擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新權利變換計畫案

新北市政府【新北府城更字第1144637820號】【公開展覽版】

實 施 者：新北市住宅及都市更新中心

出 資 人：皇翔建設股份有限公司

規劃單位：弘傑不動產事業股份有限公司

建築設計：上圓聯合建築師事務所

估價單位：麗業不動產估價師聯合事務所

陳銘光不動產估價師事務所

敏達不動產估價師聯合事務所

中 華 民 國　１１４　年　１０　月

目錄

壹、 辦理緣起與法令依據 1-1
一、 辦理緣起 1-1
二、 法令依據 1-1
貳、 實施者姓名及住所或居所 2-1
一、 實施者基本資料 2-1
二、 出資人基本資料 2-1
參、 權利變換範圍 3-1
一、 基地位置 3-1
二、 基地總面積 3-1
三、 實施權利變換範圍 3-1
肆、 原有公共設施用地與其他土地面積(本案無) 4-1
伍、 更新前權利關係人名冊 5-1
一、 更新前土地所有權人名冊 5-1
二、 更新前權利變換關係人名冊 5-14
三、 占有他人土地之舊違章建築戶名冊 5-17
陸、 更新後土地使用及建築計畫 6-1
一、 土地使用計畫 6-1
二、 設計圖說 6-3
柒、 各項公共設施設計施工基準及權屬(本案無) 7-1
捌、 土地改良物拆遷補償費 8-1
一、 土地改良物之補償與安置 8-1
二、 補償金發放時程 8-19
玖、 舊違章建築戶處理方案 9-1
一、 舊違章建築戶名冊 9-1
二、 處理方案 9-1
壹拾、 權利變換所需費用 10-1
一、 成本說明 10-1
二、 費用負擔計算 10-7
三、 實施者契約內承諾之共同負擔 10-7
壹拾壹、 更新前後權利價值查估 11-1
一、 評價基準日 11-1
二、 專業估價者委任說明 11-1
三、 估價條件 11-1
四、 估價評定方式 11-2
五、 更新前後權利價值估價結果 11-2
壹拾貳、 共同負擔 12-1
一、 用地負擔(本案無) 12-1
二、 費用負擔 12-1
三、 土地所有權人平均共同負擔比率 12-1
四、 土地所有權人共同負擔額度 12-2
五、 出資人費用分攤說明 12-6
壹拾參、 更新後分配面積及位置 13-1
一、 更新後供分配之土地及建物 13-1
二、 更新後供分配之建築物及其土地應有部分 13-1
壹拾肆、 申請分配及公開抽籤作業方式 14-1
一、 申請分配位置通知 14-1
二、 公開抽籤日作業紀錄及抽籤結果 14-1
壹拾伍、 不參與分配名冊 15-1
一、 未達最小分配面積，不能參與權利變換者 15-1
二、 不願參與權利變換分配，而領取現金補償者(本案無) 15-4
三、 現金補償之計算與發放 15-4
壹拾陸、 土地、建築物及權利金分配清冊 16-1
一、 申請分配結果 16-1
二、 實施者分配結果(本案無) 16-1
三、 與實施者協議出資人之分配結果 16-1
四、 占有他人土地舊違章建築戶 16-1
壹拾柒、 地籍整理計畫 17-1
一、 地籍測量及建物測量 17-1
二、 土地、建物、權利金及他項權利登記 17-10
壹拾捌、 實施進度 18-1
壹拾玖、 其他應加表明事項 19-1
一、 專屬網頁及聯絡資訊 19-1
二、 出資人回饋及承諾事項 19-1
三、 新北市都市更新審議原則(民國112年8月8日修訂發布) 19-2

附錄一、實施者證明文件 附錄-1
附錄二、鄰房鑑定範圍評估 附錄-4
附錄三、相關合約與費用證明文件 附錄-9
附錄四、三家估價報告摘要 附錄-23

表目錄

表 5-1 更新前土地所有權人名冊..... 5-1
表 5-2 更新前合法建築物所有權人名冊..... 5-14
表 5-3 占有他人土地之舊違章建築戶清冊..... 5-17
表 6-1 土地使用強度表..... 6-1
表 6-2 申請容積項目及額度一覽表..... 6-3
表 6-3 建築興建計畫表..... 6-3
表 6-4 面積檢討表..... 6-4
表 8-1 合法建築物拆遷補償及安置費用明細表..... 8-1
表 8-2 其他土地改良物拆遷補償費用明細表..... 8-4
表 9-1 占有他人土地之舊違章建築戶名冊..... 9-1
表 9-2 占有他人土地之舊違章建築戶之現地安置一覽表(應安置價值)..... 9-1
表 9-3 占有他人土地之舊違章建築戶之現地安置一覽表(應負擔費用)..... 9-1
表 9-4 占有他人土地之舊違章建築戶之現金補償明細表..... 9-1
表 10-1 都市更新事業實施總經費成本明細表..... 10-1
表 10-2 建築規劃設計費估算表..... 10-3
表 10-3 營建工程計算表..... 10-3
表 10-4 空氣汙染防制費計算表..... 10-4
表 10-5 公寓大廈之公共基金估算表..... 10-4
表 10-6 管理維護經費及委辦費明細表..... 10-4
表 10-7 都市更新規劃費用提列基準計算表..... 10-5
表 10-8 不動產估價費用提列基準計算表..... 10-5
表 10-9 地政機關行政規費計算表..... 10-5
表 10-10 承攬契據之印花稅計算表..... 10-6
表 11-1 三家鑑價機構鑑價結果比較表..... 11-2
表 11-2 更新前各土地權利價值表..... 11-2
表 11-3 更新前各土地所有權人權利價值表..... 11-6
表 11-4 更新前權利變換關係人權利價值表..... 11-11
表 11-5 更新後各分配單元價值表..... 11-12
表 11-6 更新後停車位價值表..... 11-30
表 12-1 總費用負擔說明表..... 12-1
表 12-2 費用共同負擔表..... 12-2
表 12-3 出資比率占費用共同負擔價值分攤表..... 12-6
表 13-1 更新後土地及建物總面積表..... 13-1
表 13-2 更新後單元與車位表..... 13-1
表 13-3 更新後土地及建築物之分配面積表..... 13-1
表 13-4 更新後車位分配面積表..... 13-43
表 15-1 更新後應分配權利價值未達最小分配單元價值名冊(採合併選配)..... 15-1
表 15-2 更新後應分配權利價值未達最小分配單元價值名冊(以差額價金參與權利變換分配)..... 15-2
表 15-3 更新後應分配權利價值未達最小分配單元價值名冊(領取補償金)..... 15-2
表 15-4 更新後應分配權利價值未達最小分配單元價值名冊(領取更新後權利金)..... 15-4
表 15-5 不參與分配之土地所有權人領取現金補償名冊..... 15-5
表 15-6 不參與分配之土地所有權人名冊(總表)..... 15-5
表 16-1 預計總銷售金額表..... 16-1
表 16-2 土地及建築物分配清冊（土地所有權人及權利變換關係人）..... 16-2
表 16-3 土地及建築物分配清冊（與實施者協議出資之人）..... 16-19
表 16-4 土地及建築物分配清冊（佔有他人土地之舊違章建築戶）..... 16-36
表 17-1 地籍整理計畫表..... 17-1
表 17-2 辦理範圍邊界鑑界、分割測量土地清冊表..... 17-4
表 17-3 土地登記清冊表..... 17-10
表 17-4 建物登記清冊表..... 17-29
表 17-5 土地他項權利登記清冊表..... 17-72
表 17-6 建物他項權利登記清冊表..... 17-74
表 17-7 土地限制登記清冊表..... 17-76
表 17-8 建物限制登記清冊表..... 17-76
表 18-1 都市更新事業實施進度表..... 18-1

圖目錄

圖 3-1 權利變換地區位置示意圖 3-2
圖 3-2 權利變換地區地籍套繪圖 3-3
圖 3-3 權利變換地區地形套繪圖 3-4
圖 6-1 土地使用分區圖 6-2
圖 6-2 地下陸層平面圖 SCALE:1/400 6-5
圖 6-3 地下伍層平面圖 SCALE:1/400 6-6
圖 6-4 地下肆層平面圖 SCALE:1/400 6-7
圖 6-5 地下參層平面圖 SCALE:1/400 6-8
圖 6-6 地下貳層平面圖 SCALE:1/400 6-9
圖 6-7 地下壹層平面圖 SCALE:1/400 6-10
圖 6-8 壹層平面圖 SCALE:1/400 6-11
圖 6-9 貳層平面圖 SCALE:1/400 6-12
圖 6-10 參層平面圖 SCALE:1/400 6-13
圖 6-11 肆至捌層平面圖 SCALE:1/400 6-14
圖 6-12 玖層平面圖 SCALE:1/400 6-15
圖 6-13 拾層平面圖 SCALE:1/400 6-16
圖 6-14 拾壹至參拾貳層平面圖 SCALE:1/400 6-17
圖 6-15 ABC 棟參拾參層、D 棟屋突壹層面積計算圖 SCALE:1/400 6-18
圖 6-16 ABC 棟屋突壹層、D 棟屋突貳層平面圖 SCALE:1/400 6-19
圖 6-17 ABC 棟屋突貳層、D 棟屋突參層平面圖 SCALE:1/400 6-20
圖 6-18 ABC 棟屋突參層平面圖 SCALE:1/400 6-21
圖 6-19 透視圖 6-22
圖 6-20 共用專有圖說(一) 6-23
圖 6-21 共用專有圖說(二) 6-24
圖 6-22 共用專有圖說(三) 6-25
圖 6-23 共用專有圖說(四) 6-26
圖 6-24 共用專有圖說(五) 6-27
圖 6-25 共用專有圖說(六) 6-28
圖 6-26 共用專有圖說(七) 6-29
圖 6-27 共用專有圖說(八) 6-30
圖 6-28 共用專有圖說(九) 6-31
圖 13-1 更新後建物分配更新單元及位置對照圖(A 棟) 13-59
圖 13-2 更新後建物分配更新單元及位置對照圖(B 棟) 13-63
圖 13-3 更新後建物分配更新單元及位置對照圖(C 棟) 13-68
圖 13-4 更新後建物分配更新單元及位置對照圖(D 棟) 13-73
圖 13-5 更新後車位分配更新單元及位置對照圖 13-81
圖 17-1 都市更新權利變換後地籍套繪圖 17-9
附圖 1 鄰房鑑定範圍示意圖 附錄-8

都市更新權利變換計畫申請書

■ **案名：**

「擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新權利變換計畫案」

■ **申請更新單元範圍面積：**

土　　地：新北市永和區保福段 162、163、164、165、166、167、168、169、170、171、172、173、174、175、176、177、178、179、180、181、182、183、184、185、186、187、188、189、190、191、192、193、194、195、196、197、198、199、200、201、202、203、204、205、206、207、208、209、210、211、212、213、214、215、216、217、218、219、220、221、222、223、224、225、226、227、228、229、230、231、232、233、234、235、236、237、238、239、240、241、242、243、244、245、246、247、248、249、250、251、252、253、254、255、256、257、258、259、260、261、262、263、264、265、266、267、268、269、270、271、272、273、274、275、276、277、278、279、280、281、282、283、284、285、286、287、288、289、290、291、293、294、295、296、297、298、299、300、301、302、303、304、305、306、307、308、309、310、311、312、313、314、315、316、317、318、319、319-1、320、321、322、323、324、325、326、327、328、329、330、331、332、333、334、335、336、337、338、339、340、341、342、343、344、345、346、347、348、349、350、351、352、353、354、355、356、357、358、359、360、361、362、363、364、365、366、367、368、369、370、371、372、373、374、375、376、377、378、379、380、381、382、383、384、385、386、387、388、389、390、391、392、393、394、395、396、397、398、399、400、401、402、403、404、405、406、407、408、409、410、411、412、413、414、415、416、417、418、419、420、421、422、423、424、425、426、427、428、429、430、431、432、433、434、435、436、437、438、439、440、441、442、443、444、445、446、447、448、449、449-1、449-2、449-3、449-4、449-5、449-6、449-7、449-8、450、451、452、853-5、868、869、870、871、872、873、874、875、876、877、878及1463地號，共312筆，12,618.93平方公尺。

合法建築物：新北市永和區保福段 23、38、106、118、176、213、223、278、279、287、350、571、714、715、716、717、718、719、720、721、722、723、724、725、726、727、728、729、730、731、732、733、734、735、736、737、738、739、740、741、742、743、907、908、909、910、917、918、919、920、921、922、923、924、925、926、927、928、929、930、931、932、971、972、979、1005、1007、1146、1424、1429、1457、1462、1649、1651、1652、1653、1654、1655、1656、1657、1658、1659、1660、1661、1662、1838及1948，共87筆，6,371.82平方公尺。

其他土地改良物：本案其他土地改良物屬合法建築物增建及新建非合法建築物，共33,007.85平方公尺。

■ **使用分區：**

「住宅區」。

■ **申請依據：**

依據「都市更新條例」第32條及第48條規定申請都市更新權利變換計畫核定發布實施。

申 請 人：新北市住宅及都市更新中心
統一編號：87546730
代 表 人：陳純敬
聯絡地址：新北市新店區北新路1段86號18樓
聯絡電話：(02) 2957-1999

出 資 人：皇翔建設股份有限公司
統一編號：86379024
代 表 人：廖年吉
聯絡地址：臺北市中正區博愛路38號8樓
聯絡電話：(02)2388-2898

中　　華　　民　　國　　114　　年　　6　　月　　30　　日

切　　結　　書

一、立切結書人 新北市住宅及都市更新中心、皇翔建設股份有限公司、弘傑不動產事業股份有限公司、勝榮地政士聯合事務所 ，茲切結所檢附「擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新權利變換計畫案」之計畫書圖內容及申請文件，均正確且屬實。其相關之法律責任均由立切結書人 新北市住宅及都市更新中心、皇翔建設股份有限公司、弘傑不動產事業股份有限公司、勝榮地政士聯合事務所 自行承擔，與 貴府無關。

二、有關本案書圖文件內容，如有不實並經貴府撤銷原授予之行政處分，本公司不得異議，且不得要求任何賠償或補償。

此致
新北市政府

實施者：
立切結書人：新北市住宅及都市更新中心
統一編號　：87546730
代 表 人　：陳純敬
聯絡地址　：新北市新店區北新路1段86號18樓
聯絡電話　：(02)2957-1999

規劃公司：
立切結書人：弘傑不動產事業股份有限公司
統一編號　：12956520
代 表 人　：湯秋宜
聯絡地址　：臺北市中山區建國北路二段33號13樓之6
聯絡電話　：（02）2507-1910

出資人：
立切結書人：皇翔建設股份有限公司
統一編號　：86379024
代 表 人　：廖年吉
聯絡地址　：臺北市中正區博愛路38號8樓
聯絡電話　：(02)2388-2898

地政士事務所：
立切結書人：勝榮地政士聯合事務所
統一編號　：72799975
代 表 人　：黃勝榮
聯絡地址　：新北市板橋區三民路二段31號6樓
聯絡電話　：(02)2961-8655

中　華　民　國　114　年　6　月　20　日

委　　託　　書

茲委託 弘傑不動產事業股份有限公司、勝榮地政士聯合事務所 全權代表本公司辦理「擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新權利變換計畫案」之一切申請手續，特立此委託書如上。

委 託 人：新北市住宅及都市更新中心
統一編號：87546730
代 表 人：陳純敬
聯絡地址：新北市新店區北新路 1 段 86 號 18 樓
聯絡電話：(02)2957-1999
聯繫窗口：吳品賢 先生

受 託 人：弘傑不動產事業股份有限公司
統一編號：12956520
代 表 人：湯秋宜
聯絡地址：臺北市中山區建國北路二段 33 號 13 樓之 6
聯絡電話：(02)2507-1910
連繫窗口：陳姿宜 小姐

受 託 人：勝榮地政士聯合事務所
統一編號：72799975
地 政 士：黃勝榮
聯絡地址：新北市板橋區三民路二段 31 號 6 樓
聯絡電話：(02) 2961-8655
聯繫窗口：潘玉芳 先生

中　　華　　民　　國　　114　　年　　6　　月　　20　　日

資訊公開同意書

本公司辦理「擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新權利變換計畫案」，如貴府有公務需求要求提供相關資料時，為保護個人資料安全，除計畫書內涉及個人資料部分外，同意提供計畫書、圖資料供參：

此致
新北市政府

委 託 人：新北市住宅及都市更新中心
統一編號：87546730
代 表 人：陳純敬
聯絡地址：新北市新店區北新路 1 段 86 號 18 樓
聯絡電話：(02)2957-1999
聯繫窗口：吳品賢 先生

受 託 人：弘傑不動產事業股份有限公司
統一編號：12956520
代 表 人：湯秋宜
聯絡地址：臺北市中山區建國北路二段 33 號 13 樓之 6
聯絡電話：(02)2507-1910
連繫窗口：陳姿宜 小姐

受 託 人：勝榮地政士聯合事務所
統一編號：72799975
地 政 士：黃勝榮
聯絡地址：新北市板橋區三民路二段 31 號 6 樓
聯絡電話：(02) 2961-8655
聯繫窗口：潘玉芳 先生

中　華　民　國　114　年　6　月　20　日

新北市都市更新審議資料表

案名	擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新權利變換計畫案	法令適用日	114 年 6 月 20 日
實施者及規劃團隊	實施者	新北市住宅及都市更新中心	
	規劃團隊	弘傑不動產事業股份有限公司、上圓聯合建築師事務所、勝榮地政士聯合事務所	
	估價團隊	麗業不動產估價師聯合事務所、陳銘光不動產估價師聯合事務所、敏達不動產估價師聯合事務所	

基本資料

基地位置	永和區環河西路二段、保安路及永平路所圍街廓範圍內				
基地面積	12,618.93 ㎡				
更新前戶數	合法 87 戶/其他土地改良物 266 戶/占有他人土地舊違章建築戶 2 戶				
土地使用分區	分區	面積	法定建蔽率	基準容積率	
	住宅區	12,618.93 ㎡	50%	加給前/300%加給後 360%	
實施方式	權利變換				
更新地區	99 年 4 月 29 日公告之「擬定臺北縣永和市大陳義胞地區都市更新計畫計劃定都市更新地區案」及 104 年 11 月 5 日公告實施「變更新北市永和區大陳義胞地區都市更新計畫書」範圍內				
公、私有土地比率	公有土地	國有：財政部國有財產署 314.72 ㎡(2.49%)			
		市有：新北市政府財政局、新北市政府養護工程處 4,977.85 ㎡(39.45%)			
	私有土地	7,326.36 ㎡(58.06%)			
事業計畫報核時同意比率		私有土地 面積(㎡)	私有土地 人數	私有合法建築物 面積(㎡)	私有合法建築物 人數
	私有計算總和	本案無需計算同意比例			
	排除總和				
	同意數				
	同意比率				

建築設計規劃				
棟別數	1 幢 4 棟	單元戶數	1,644 戶	
地上層	D 棟 32 層/ABC 棟 33 層	實設停車位數	1,022 部	
地下層	6 層	實設機車位數	1,669 部	
建築物構造	鋼骨鋼筋混凝土造	實設自行車位數	255 輛	

公益設施			
項目	社會住宅/活動中心	樓層位置	D 棟地上一至八層
面積/戶數	5,299.37 ㎡ 1 戶活動中心(1,348.49 ㎡)、84 戶社會住宅(3,950.88 ㎡)	捐贈車位數	汽車 54 部/機車 100 部

辦理歷程			
時間	事由	時間	事由
113 年 12 月 21 日	估價者選任公開抽籤		第 2 次專案小組
114 年 4 月 20 日	自辦公聽會		聽證會
選配期間：114 年 4 月 21 日至 114 年 5 月 21 日，計 31 日			新北市都市更新及爭議處理審議會第次會議
114 年 5 月 24 日	公開抽籤		發布實施
114 年 6 月 20 日	權利變換計畫報核		
	公開展覽(15 日/30 日)		
	公辦公聽會		
	第 1 次專案小組		

適用獎勵類型及獎勵面積額度

建築容積獎勵：108 年 5 月 15 日中央及 108 年 10 月 2 日新北版本

獎勵項目	容積量體(㎡)	容積額度(%)
都市更新容積獎勵合計(以上限 100%核算)	45,428.14	100.00
其他容積獎勵項目		
容積移轉		
增額容積		
申請容積獎勵、容積移轉及增額容積總計	45,428.14	100.00

權利分配處理

最小分配單元價值	10,053,300 元				
更新前土地及合法建物所有權人	421 人	參與分配者	297 人		
		不能分配者(權利變換關係人)	120 人	合併選配	43 人
				現金補償	69 人
				權利金	6 人
				與實施者協調後選配	2 人
		不願分配者	0 人		

公有土地分配情形

序	管理機關	更新前價值	可分配價值	備註
1	財政部國有財產署	176,283,173 元	402,918,461 元	選配房屋：17 戶 車位：17 部
2	新北市政府財政局	1,236,067,920 元	2,825,196,397 元	選配房屋：260 戶 車位：254 部
3	新北市政府養護工程處	1,437,665,600 元	3,285,974,506 元	

估價結果

鑑價機構		麗業不動產估價師聯合事務所(選定)
更新前	土地均價(元/坪)	1,900,000 元
	更新前土地總價(元)	7,252,729,970 元
更新後	店面均價(元/坪)	1,000,263 元/坪
	住宅均價(元/坪)	771,470 元/坪
	車位均價(元/個)	2,479,029 元
	更新後總價(元)	34,152,718,940 元

共同負擔比率

項目	報核版/公展版	第次小組版	核定版
更新後總權利價值(元)	34,130,269,163 元	元	元
共同負擔金額(元)	17,553,197,431 元	元	元
地主應分配權利價值(元)	16,577,071,732 元	元	元
共同負擔比率(%)	51.43%	%	%

「擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案」
新北市政府都市更新處第二次審查意見回應綜理表

依據新北市政府都市更新處114年9月15日新北更事字第1144641868號函

項次	審查意見	意見回應及處理情形	修正頁次
一	(一)附件 5 申請分配綜理表：查黃○蘭出具之更新後分配位置申請書，分配單元應為 5F-A03、5F-B03、B2-889、B2-892，綜理表登載有誤，請修正。	遵照辦理，已修正申請分配綜理表。	詳附件冊 10
	(二)附件 5 更新後分配位置申請書，查市府財政局選配單元清冊登載有誤： 1、洪○泯(承租戶)分配單元部分，查出具之申請書有選配 5F-C08，惟清冊中未登載，請釐清後修正。	洪○泯(承租戶)更新後分配位置申請書選配 5F-C08 係屬誤植，已配合修正文件並刪除該單元。	詳附件冊 13
	2、查 9F-A04、13F-B11、B3-682、B2-943 登記於陳○亨(承租戶)名下，惟未查有對應之申請書，請釐清後修正。	遵照辦理，已補充陳○亨(承租戶)更新後分配位置申請書。	詳附件冊 13
	(三)經查本案未上傳「新北市都市更新案線上申請系統」，請確實上傳檔案。	遵照辦理，已上傳新北市都市更新案線上申請系統。	—
	(四)另經審查補正內容請依下列審查意見據以補充及修正： 1、附件 5 申請分配綜理表： (1)查洪○泯、陳○亨選配單元與分配位置申請書不一致，請釐清。	經釐清後，說明如下： (一)洪○泯(承租戶)更新後分配位置申請書選配 5F-C08 係屬誤植，已配合修正文件並刪除該單元。 (二)已補充陳○亨(承租戶)更新後分配位置申請書。	詳附件冊 13
	(2)查陳○鳳、金○、陳○○香出具分配位置申請書，惟綜理表載明領更新後權利金，請釐清。	經釐清後，說明如下： (一)陳○鳳於公開抽籤後表達欲領取更新後權利金，故將作廢更新後分配位置申請書。 (二)金誠及陳○○香具兩種身分(權利變換關係人及承租戶)，其中以權利變換關係人身分出具權利變換意願調查表，表示欲領取更新後權利金；另以承租戶身分出具分配位置申請書，表示欲分配房屋及車位。	詳附件冊 10
	(3)請通盤檢視申請分配綜理表內容與各所有權人填寫之分配位置申請書內容一致，合併選配者請敘明清楚，以利審查作業，另請併同修正權利變換計畫書第 15 章。	遵照辦理，已重新檢視申請分配綜理表，並修正權利變換計畫第 15 章表 15-1 內容。	權變 P.15-1
	2、附件 5 更新後分配位置申請書： (1)除前開號函說明二(四)6(2)敘明之所有權人外，查江○○蓮、徐○英、翁○夫、翁○○花、陳○香、傅○琴、傅○煜、曾○○霞、童○○領出具之更新後分配位置申請書亦為他人代簽，請檢附委託書。	有關本案選配文件附件六(代出出席公開抽籤會議委託書)內容已載明(略以)：「…全權代理本人出席…公開抽籤會議及選配更新後房屋車位並簽認，…」，另審查意見經釐清後，說明如下： (一)陳○香當日有出席公開抽籤會議，無須檢附委託書；惟因更新後分配位置申請書用印有誤，故修正文件內容。 (二)傅○煜當日無出席公開抽籤會議，由代理人代為出席，並補充委託書。 (三)其餘左列所有權人皆未出席公開抽籤會議，惟當日皆已檢具委託書，由代理人代為出席，並已檢附於附件冊。	詳附件冊 13、附件冊 14
	(2)陳○○鳳申請書日期有誤。	遵照辦理，已修正陳○○鳳申請書日期。	詳附件冊 13
	(3)市府財政局選配之單元：查無 18F-C01 單元之選配情形，請釐清後修正。	經釐清後，18F-C01 戶係為金○(承租戶)選配單元，並配合修正權利變換參與意願及申請分配結果綜理表內容。	詳附件冊 10
	3、附件 5 公開抽籤紀錄：查陳○林、陳○洋無寄件證明，請補充並檢附回執證明。	遵照辦理，已重新寄發公開抽籤紀錄予陳○林、陳○洋及陳○之繼承人。	詳附件冊 14

「擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案」
新北市政府都市更新處第一次審查意見回應綜理表

依據新北市政府都市更新處114年7月28日新北更事字第1144639300號函

項次	審查意見	意見回應及處理情形	修正頁次
一	事業計畫書 1、審議資料表： (1)缺法令適用日，請補充。	遵照辦理，已補充法令適用日。	事業P.V
	(2)基準容積率，應分別表明原基準容積及調派後之基準容積。	遵照辦理，已補充原基準容積及調派後之基準容積。	事業P.V
	2、第2章計畫地區範圍，缺漏建築線指示圖，請補充。	遵照辦理，已補充建築線指示圖。	事業P.2-7~2-8
	3、第24章其他應加表明之事項:缺實施者聯絡資訊，請補充。	遵照辦理，已補充實施者聯絡資訊。	事業P.24-1
	4、附錄5土地權屬清冊，290、407、868、870地號內容與謄本不符，請修正。	遵照辦理，已修正土地權屬清冊。	事業 P.附錄-16、P.附 錄-21、P.附錄-23
	5、附錄6合法建築物權屬清冊，921建號他項權利部名字誤繕，請修正。	遵照辦理，已修正合法建築物權屬清冊。	事業P.附錄-32
	6、請補充都更二箭核准函。	遵照辦理，已補充都更二箭核准函。	事業 P.附錄-61 至P.附錄-62
二	權利變換計畫書 1、都市更新權利變換申請書，申請依據，條文有誤請修正。	遵照辦理，已修正都市更新權利變換申請書之申請依據。	權變P.I
	2、審議資料表: (1)缺法令適用日，請補充。	遵照辦理，已補充法令適用日。	權變P.V
	(2)基準容積率，應分別表明原基準容積及調派後之基準容積。	遵照辦理，已補充原基準容積及調派後之基準容積。	權變P.V
	3、第5章更新前權利關係人名冊: (1)第5-1頁，更新前土地所有權人名冊，編號10土地面積有誤，請修正。	**因孔○華部分產權移轉予孔○傑，土地所有權人增加一人，故意見(1)至(8)名冊編號順延一號** 遵照辦理，已修正編號11土地面積。	權變P.5-1
	(2)第5-3頁，請確認編號97。	遵照辦理，編號98產權異動已修正。	權變P.5-3
	(3)第5-6頁，編號182登記次序有誤，請修正。	遵照辦理，已修正編號183登記次序。	權變P.5-5
	(4)第5-7頁，編號243缺漏他項權利部資訊，請補充。	遵照辦理，已補充編號244他項權利部。	權變P.5-7
	(5)第5-9頁，請確認編號287是否有產權異動，與謄本所有權人不符。	經釐清後，編號288產權異動，已修正報告書相關內容。	權變P.5-8
	(6)第5-12頁，請確認編號348是否有產權異動，與謄本所有權人不符。	經釐清後，編號349產權異動，已修正報告書相關內容。	權變P.5-11
	(7)第5-17頁，編號88登記次序有誤，請修正。	遵照辦理，已修正編號88他項權利部之登記次序。	權變P.5-16
	(8)第5-18頁，編號94登記次序及他項項權利人有誤，請修正。	遵照辦理，已修正編號94登記次序及他項項權利人。	權變P.5-17
	4、第13章更新後分配面積及位置: (1)第13-62頁，10F-B09及10F-B11所有權人有誤，請釐清是否有產權異動。	經釐清後，選配10F-B09及10F-B11戶別之所有權人產權異動，已修正報告書相關內容。	權變P.13-62
	(2)第13-66頁，13F-C05及13F-C09所有權人有誤，請釐清是否有產權異動。	經釐清後，選配13F-C05及13F-C09戶別之所有權人產權異動，已修正報告書相關內容。	權變P.13-66
	(3)第13-75頁，B5-232所有權人有誤，請釐清是否有產權異動。	經釐清後，選配B5-232車位之所有權人產權異動，已修正報告書相關內容。	權變P.13-75
	(4)第13-76頁，B5-282所有權人有誤，請釐清是否有產權異動。	經釐清後，選配B5-282車位之所有權人產權異動，已修正報告書相關內容。	權變P.13-76
	5、第14章申請分配及公開抽籤作業方式，第14-3頁序號53權利人姓名有誤，請修正。	遵照辦理，已修正序號53權利人姓名。	權變P.14-3
三	新北市都市更新單元劃定檢討表: 1、投影比率檢討有誤，請全面檢視本案各棟投影面積，且缺漏新生路147巷4弄13號及新生路147巷6弄10號請修正。	遵照辦理，經檢視後已修正棟別13至22投影面積並補充檢討新生路147巷4弄13號及新生路147巷6弄10號。	詳劃定檢討表
	2、第16頁未簽證，請補充。	遵照辦理，已補充建築師簽證。	—

項次	審查意見	意見回應及處理情形	修正頁次
四	附件冊: 1、附件 2，未檢附建築線指示圖，請補充。	遵照辦理，已補充建築線指示圖。	詳附件冊 15
	2、附件 3 公聽會紀錄，公聽會通知回執表編號 247、257、273、277 未辦理繼承登記，應列冊管理故未有寄送地址，並請確認是否公示送達。	因公聽會回執表編號 247、257、273、277 所有權人謄本地址為空白，故於公聽會當時以登報方式處理，登報記錄詳附件冊 5。	附件冊 5
	3、附件 4 權利變換專業估價者選任會議通知: (1)查序號 19、67、89、104、212、242 未寄該所有權人之謄本地址，且無回執證明。	已重新寄發會議通知予所有權人之謄本地址，並檢附郵局查詢結果，後續再補充相關證明文件。	附件冊 15
	(2)查序號 93、468 所有權人姓名及寄件地址誤繕，且無回執證明。	已重新寄發會議通知予所有權人之謄本地址，並檢附郵局查詢結果，後續再補充相關證明文件。	附件冊 15
	(3)序號 494 所有權人姓名誤繕，且未檢附投遞成功證明文件。	序號 494 所有權人所載姓名雖有誤繕情形，惟經郵局退信查詢結果均顯示為投遞成功，故實際已通知該所有權人。	附件冊 9
	(4)查回執檢核表缺漏鄭○友及鄭○尹，請補充並檢附回執證明。	已重新寄發會議通知予所有權人之謄本地址，並檢附郵局查詢結果，後續再補充相關證明文件。	附件冊 15
	(5)查陳○林、陳○洋無寄件證明，請補充並檢附回執證明。	該兩位所有權人謄本登載地址為（空白），實施者業已發函詢問新北市政府地政局，並依回函結果重新寄發予相關繼承人，並檢附郵局查詢結果，後續再補充相關證明文件。	附件冊 15
	4、附件 5 申請分配綜理表: (1)申請分配綜理表請列表頭以利審查作業。	遵照辦理，已補充申請分配綜理表頭。	附件冊 10
	(2)查市府財政局申請分配位置，未完整列出分配單元，請修正。	遵照辦理，已完整載明市府財政局申請分配單元。	附件冊 10
	(3)請確認劉○中、劉○美、孔○華、李○人、黃○○蓮、黃○助是否有產權異動。	經查原所有權人劉○中產權異動為劉○美；所有權人孔○華將其 1/2 產權移轉予孔○傑；原所有權人李○人產權異動為李○芝；原所有權人黃○○蓮產權異動為黃○助，已一併修正附件冊及報告書內容。	附件冊 10、附件冊 11、附件冊 12、附件冊 13
	(4)查薛○文申請分配內容含 1 個車位，惟清冊內未記載，請修正。	遵照辦理，已補充薛○文申請分配車位。	附件冊 10
	(5)查國有財產署分配單元缺漏 12F-D1，請釐清後修正。	遵照辦理，已補充國有財產署分配單元。	附件冊 10
	(6)查陳○鳳有出具申請分配單元表，惟清冊內記載領取補償金，請釐清。	經查清冊記載內容業已依陳○鳳出具之申請分配單元表詳實登載，內容正確。	附件冊 10
	(7)黃○蘭分配單元與更新後合併分配協議書內容不一致，請修正。	遵照辦理，已修正黃○蘭分配單元。	附件冊 10
	5、附件 5 權利變換意願調查表: (1)薛○文權利範圍有誤，請修正。	遵照辦理，已修正薛○文權利範圍。	附件冊 10
	(2)請確認劉○美是否有產權異動。	經查原所有權人劉○中產權異動為劉○美，已一併修正附件冊及報告書內容。	附件冊 11、附件冊 13
	(3)請確認蘇○癸是否辦理繼承登記。	經查原所有權人蘇○葉產權異動為蘇○癸、蘇○璇、蘇○瑄、許○凱、吳○源等 5 人，已一併修正附件冊及報告書內容。	附件冊 11、附件冊 13
	(4)查孔○華權利範圍有誤，請確認是否有產權異動，請釐清後修正。	經查所有權人孔○華將其 1/2 產權移轉予孔○傑，已一併修正附件冊及報告書內容。	附件冊 10
	(5)查尹○華出具兩份權利變換意願調查表，且權利範圍有誤，請修正並釐清該位所有權人選配內容。	遵照辦理，經查尹○華出具其中一份權利變換意願調查表為舊版且內容有誤，將作廢該文件。	附件冊 10
	6、附件 5 更新後分配位置申請書: (1)請確認李○人是否有產權異動。	經查原所有權人李○人產權異動為李○芝，已一併修正附件冊及報告書內容。	附件冊 10、附件冊 12
	(2)查陳○花、陳○鳳、黃○香、黃○清、黃○瑛、劉○華、譚○強出具之更新後分配位置申請書為他人代簽，請釐清。	經查陳○花、陳○鳳、黃○香、黃○清、黃○瑛、劉○華、劉○華、譚○強等所出具之更新後分配位置申請書，經本人委託他人代為簽署，並已檢附委託書於附件冊。	附件冊 14
	(3)查曾○軒、楊○儀更新後合併分配協議書與更新後分配位置申請書之分配內容不一致，請釐清後修正。	遵照辦理，已修正曾○軒、楊○儀合併分配協議書，另地主表示原文件印章有誤，故一併重新出具相關書件。	附件冊 11、附件冊 13
	(4)查黃○地非本案所有權人，請釐清是否有產權異動。	經查黃○地為本案所有權人。	—

項次	審查意見	意見回應及處理情形	修正頁次
	(5)請釐清黃○玉、黃○勤、黃○蘭之選配單元是否含車位。	黃○玉、黃○勤、黃○蘭之選配單元包含車位，已修正黃○玉、黃○勤、黃○蘭合併分配協議書。	附件冊 13
	(6)查黃○民、樂○維之更新後分配位置申請書由多人併同簽署，請釐清。	經查黃○民等 6 人為公同共有，故更新後分配位置申請書由 6 位所有權人共同簽署；另樂○維等 5 人共同承租，故由實際承租人共同簽署申請書。	附件冊 13
	(7)查市府財政局出具之更新後分配位置申請書未填寫日期，請補充。	遵照辦理，已補充日期。	附件冊 13
	(8)查市府財政局選配之 9F-A04、13F-B11、5F-C05、20F-C08、B3-682、B2-943 有錯誤、缺漏、不一致等情形，請釐清後修正。	查經市府財政局出具之更新後分配位置申請書內容與實際分配情形相符，無錯誤、缺漏或不一致之情形。	—
	7、附件 5 公開抽籤記錄: (1)查黃○鳳、賴○平出具之權利變換意願調查表為不願參與，領取補償金者，次查仍以公開抽籤方式辦理分配，請釐清。	黃○鳳及賴○平兩位所有權人已出具權利變換意願調查表，表示不願參與權利變換分配欲領取補償金，故已修正報告書相關內容。	權變 P.14-9、P.16-18
	(2)請出具公開抽籤紀錄回執正本。	遵照辦理，已補充公開抽籤紀錄回執正本。	附件冊 15
五	請至本處網頁「新北市都市更新案線上申請系統」申請註冊，並完成個案資料填寫及上傳文件，操作方式可至本處網站參考線上申請操作手冊。	遵照辦理，已於新北市都市更新案線上申請系統填寫個案資料及上傳文件。	—
六	請於個案專屬網站更新及妥善告知相關權利人目前案件辦理進度。	遵照辦理，已更新個案專屬網站並妥善告知目前案件辦理進度。	—
七	以上僅就卷附書面資料檢視結果，如有偽匿、不實之情形肇致他人生命財產安全之損害，當事人應依負其責任。	敬悉。	—

「擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案」自辦公聽會紀錄回應綜理表

開會時間：民國114年4月20日(星期日)上午10時整

開會地點：四號公園文創演藝廳(國立臺灣圖書館B1)(新北市中和區中安街85號B1)

項次	公民或團體/委員/機關	公聽會發表意見	意見回應及處理情形	修正頁次
一	胡○華(劉○誠代) (869地號所有權人)	依選配原則D棟9層以上優先由公有土地所有權人選配，大概可選共幾戶？	公有土地於應分配權利價值內皆可選配，目前尚不確定可以選幾戶，後續以公有土地出具之選配公文為準。	—
二	江○○蓮 (278地號所有權人)	(一)選配最多可以超額多少？	本案選配原則訂定以不超過應分配權利價值110%為原則，出資人放寬所有權人可超選至應分配權利價值130%，惟超過應分配權利價值110%至130%以內者須與出資人簽訂協議書，並約定付款時程。	—
		(二)車位是否必選？	本案選配原則訂定以「一戶至多搭配一車位」，惟權值不足者也可選擇不配車位。	—
		(三)可以過戶給親屬嗎？	目前僅能由所有權人名義進行選配，若改以親屬名義參與選配，則須於現階段辦理產權移轉登記至親屬名下，始得新所有權人名義參與選配作業。	—
三	李○祥 (305地號所有權人)	(一)本案共同負擔比率為多少？	依本案出資契約約定共同負擔比率不得高於51.43%。	—
		(二)房價單價和權值比例多少？	有關本案更新前後估價結果及單元單價，請詳閱簡報內容。	—
		(三)單價與市價並無差異，為何正負10%？如何計算出來的？	每位所有權人應分配權利價值皆不同，住宅單元價值亦不同，為滿足地主的選配需求，故選配原則規範以不超過應分配權利價值110%作選配，若未設計此彈性，將難以使各所有權人選配到與其權利價值相符之住宅單元，故與市價及單價無直接關聯。	—
四	陳○○英 (876地號所有權人)	(一)是否會設置第二門廳？	部份建案於地下一樓停車場進入電梯區域有規劃較為氣派之出入口空間，俗稱第二門廳。本案目前尚未確定該區域之細項設計，依出資人過往之建案來看，該區域皆有良好設計品質，是否可稱為第二門廳則依個人定義。	—
		(二)若坪數對比多或少如何處理？	權利變換機制中，所有權人更新前持有之土地及建物經估價師評估後，轉換為應分配權利價值，再依其價值選配單元及車位；若實際選配金額與應分配權利價值有差額，後續則依實際差額結果辦理找補。	—
		(三)機電中繼機房在何層。	本案中繼機房設置於地下一層。	—
五	劉○嬌 (449-4地號承租人)	沒有附件三。	附件三為權利變換意願調查表，僅有土地及建物所有權人才有，承租戶則無。	—
六	王○○足(王○榮代) (316地號所有權人)	(一)有土地有房子、有土地沒房子、有房子沒土地，權利方面分別如何分配？	權利變換機制中，所有權人更新前持有之土地及建物經估價師評估後，轉換為應分配權利價值，再依其價值選配單元及車位；若實際選配金額與應分配權利價值有差額，後續則依實際差額結果辦理找補。	—
		(二)有土地的人，可以跟建商買土地嗎？	出資人目前無土地可讓售。	—
七	吳○卿(405地號承租人)	我有兩間房子，有一戶是市府承租戶，我已經夠用，另外一間不知你們是有什麼分配方式？	承租戶可自由選擇是否要向新北市政府申購土地，若申購市府土地，可依照估價師估算之比率參與分配；若不申購市府土地，則無需負擔申購土地費用，後續將依審議結果領取建物補償費。	—
八	劉○○庭 (248地號所有權人)	(一)公設比是多少？	本案目前規劃公設比約為30%，後續依審議結果為準。	—
		(二)車位是否有合法的獨立產權？	本案車位均無獨立產權，因此不得單獨買賣，必須與房屋產權一併移轉，以確保管理上安全無虞。	—
		(三)充電樁是否附帶？若無則設置條件如何？	本案將預留電動車充電樁的線材，但不會預先安裝充電設備，日後若有需求，所有權人可依自身選購的廠牌自行安裝，包含排線、電容量	—

項次	公民或團體/委員/機關	公聽會發表意見	意見回應及處理情形	修正頁次
			及線槽等設備，以確保未來拉線作業整齊有序。	
		(四)租屋補貼是多久？超過時間如何處理？	依「新北市都市更新權利變換計畫提列共同負擔項目及金額基準」規定，本案租屋補貼期間為 59 個月，團隊也將以此為目標，盡可能將整體工期控制在期間內，以保障所有權人權益。	—
九	江○欽 (178 地號所有權人)	(一)是否需繳納增值稅？	所有權人於權利變換折價抵付機制下，依選配結果將部分產權移轉給出資人，原則上在權變核定範圍內所移轉的土地，可免徵土地增值稅。	—
		(二)差額繳費方式、何時開始繳、可否貸款？	差額價金將於產權登記前由出資人通知所有權人繳納，繳清後才會辦理產權登記。實務上，由於產權尚未完成登記，銀行無法以未完成登記之房屋辦理貸款，因此建議所有權人在權利變換核定前，若已大致知道會有超額價金且手邊資金較為吃緊的情形，可考慮先以原有的不動產向銀行辦理貸款，預先取得資金。如此一來，在完工並收到差額價金繳納通知時，才不會因資金準備不足而影響產權登記作業。因此，建議各位所有權人在選配階段，務必事先評估自身財務狀況，並做好財務規劃，以確保未來繳款及產權登記時順利無虞。	—
		(三)車內有含在總價內嗎？	應分配權利價值包含選配房屋及車位。	—
		(四)14、17 坪可否貸款？	有關選配小坪數單元與是否能成功申辦銀行貸款無絕對關係，因申辦貸款取決於多項考量因素，例如個人授信條件、信用評估等，以及當時政府的相關政策。若本身信用狀況良好，原則上銀行仍有可能核准貸款。惟每家銀行的審核標準略有不同，建議有此疑慮的所有權人，可提前與銀行諮詢了解。	—
		(五)選屋日期一個月有含假日(六、日)收件嗎？	本案駐點辦公室收件時間為週一至週六，週日不收件，請務必在規定的期限內繳交書件。	—
十	尹○華 (241 地號所有權人)	維護管理及保護期限： (一)建物之屋頂、外牆、露臺、地下室等防水保固為什麼只有 5 年？ (二)建築結構體保固為什麼只有 20 年？希望比照與三期同等保固。	有關保固期限，以所有權人的角度來看，保固期間越長越好，但從建商的角度來看，保固期間越長，其成本也會相對提高，大陳地區有 7 個更新單元，每個單元的情況各不相同，無論是招標時間、各項條件，甚至成本方面都有差異，要做到標準完全一樣實屬困難，請各位地主諒解。	—
十一	梁○生(梁○銘代) (257 地號所有權人)	(一)是否可加購車位？	選配原則訂定一房屋至多搭配一車位，如需加購車位，於銷售階段出資人會提供相關資訊，屆時若有剩餘車位，可以再與出資人洽詢。	—
		(二)共同所有權人補貼款如何入帳？	有關公同共有的差額價金及房租補貼的部份，由於公同共有產權尚未設立共同帳戶，且持分比例尚不清楚，這部分要如何處理團隊需要進一步研究，目前無法即時回答，後續將會以書面方式回覆。	—
		(三)單購車位可否貸款？	本案車位均無獨立產權，因此不得單獨買賣，必須與房屋產權一併移轉，以確保管理上安全無虞。	—
十二	王○玲 (291 地號所有權人)	(一)是否可自行挑選哪一棟哪一戶？	選配文件中除公益設施及其車位不提供選配外，其餘有列出單元、車位編號及其價值皆可自由選配。	—
		(二)原住戶外推部份，有無再額外補貼？	本案已針對合法建築物以外之增建部分進行測量，並依相關規定計算建築物殘餘價值金額。	—
		(三)1 樓無住戶，1 樓價值高於一般公設價值，此 1 樓之公設是否應另外用 1 樓之價值另計？	權利變換機制不再以坪數作為計算依據，而是以價值為基準，將原有單元價值換算成更新後應分配權利價值。另一樓包含部分公設空間，屬於公共使用的面積，已攤算在各戶總價值中，未另外單獨計價。	—
		(四)更新後應分配權利價值可任意換同等值之房屋？及多退少補？	應分配權利價值包含選配房屋及車位，如受配人實分配價值與應分配權利價值有差異時，應就差額價金進行找補。	—

項次	公民或團體/委員/機關	公聽會發表意見	意見回應及處理情形	修正頁次
十三	李○子 (177、327 地號所有權人)	(一)請問坪數換坪數，公共坪數是否是要包含換的坪數？	選配文件中的房屋面積及價值皆已包含公共使用部分。	—
		(二)管理費用是如何計算？	有關新大樓的管理費須於完工前才會有初步的試算費用，後續則將由所有權人所成立的管理委員會決定最終的收費標準。	—
十四	楊○珍 (201 地號所有權人)	產權是否可以轉移？	是否要辦理產權移轉由所有權人自行決定，但不同時間點辦理在稅賦上會有所差異。若選擇現在將產權移轉給子女，可能無法適用都更土地增值稅的優惠；若於完工後再進行移轉，也可能涉及其他稅務問題，建議所有權人可至辦事處洽詢，團隊將針對各個所有權人具體情形提供說明與協助。	—
十五	鄭○成(高○柱代) (874 地號所有權人)	(一)拆除時，屋內家具需要完全清空嗎？	請所有權人於點交時，將個人物品全部清空搬離，若無法清空且物品留置現場，將視為廢棄物處理，屆時，需填寫交屋切結書，懇請大家務必自行帶走個人財物，以免日後產生爭議。	—
		(二)5/24 舉辦公開抽籤，若沒抽中的人是否當天即決定第二意願的房屋及車位？	公開抽籤當天需當場完成選配。為避免現場混亂，建議所有權人事先準備 2 至 3 個備案，因抽籤順序無法預期，若籤號越後面，原本心儀的單元或車位可能已被選走，備案能協助所有權人當天迅速做出決定，確保抽籤流程順利進行。	—
十六	蕭○洋 (338 地號所有權人)	(一)更新後應分配權利價值是否包含車位之價格？	應分配權利價值包含選配房屋及車位。	—
		(二)申請之房屋車位與他人相同時，若未抽中又無喜歡之房型，可改為領取補償金？	若不分配房屋及車位，可以改為領取補償金。	—
		(三)領取補償金是否需課稅金？如課稅要課幾%？會有其他費用產生嗎？	若不參與選配，而領取補償金者，涉及多層面的考量，稅務相關事項會因人而異。主要取決於各所有權人取得單元與土地的時間點，屬於房地合一稅的新制或舊制，其課稅方式與標準皆有所不同。不論新制或舊制，當單元移轉時，稅捐機關都會依據個案狀況進行稅額計算並依法課稅。由於每位所有權人的稅務情況不同，若有意選擇領取補償金，建議親自前往辦事處洽詢，出資人團隊將根據所有權人情況提供具體說明與協助。	—
		(四)如果領取補償金，是否可領取拆遷安置費及拆遷補償費？	若所有權人選擇領取補償金而不參與選配，等同於未來不居住本案更新單元範圍內，故僅能領取建物拆遷補償費，無法領取拆遷安置費。	—
十七	趙○玲 (319-1 地號承租人)	承租戶可以貸款全額嗎？是否會有配合之銀行或需自行洽詢？	若為承租戶欲購買新北市政府的土地，出資人將協助承租戶向銀行辦理貸款事宜順利完成購地。	—
十八	李○珠 (379 地號所有權人)	(一)請說明拆遷安置費及拆遷補償費的計算方式？	拆遷補償費是指舊有建物的殘餘價值，估價師將根據專業估價方法評估該建物的殘餘價值。拆遷安置費亦由估價師進行調查評估，以確定補貼金額。出資人提供兩套計算方式供所有權人擇優選擇，一套為依共同負擔標準提列金額計算，另一套則依招商文件規範相關標準計算。	—
		(二)請問若選的房子要抽籤，沒抽中，要如何再選房？	若於公開抽籤當天未抽中，則需從剩餘單元中選配，並當場作出決定。因此，若無法親自到場，必須提供正式委託書授權代理人代為選配單元。如果未出具委託書，將無法接受代理人代為選配，屆時將由律師代為進行公開抽籤。	—
		(三)各項稅金何時可申請減免？相關減免期限為何？更新後應繳納的稅額為多少？	都更有下列稅賦減免優惠： 1.地價稅：案件申報開工至完工期間地價稅免徵；完工後的兩年內地價稅減半徵收。 2.房屋稅：開工後若房屋已拆除，則不再繳納房屋稅。完工後的兩年內，房屋稅減半徵收，期間若未進行房屋移轉，還可延長至最多 10 年，最長可享有 12 年的房屋稅減半徵收。這是現行法令規定，但未來	—

項次	公民或團體/委員/機關	公聽會發表意見	意見回應及處理情形	修正頁次
			是否會有變動尚不確定。 3.土地增值稅：以土地及建物抵付權利變換負擔者，將免徵土地增值稅，取得之土地及建築物，於更新後第一次移轉時減徵40%。 4.契稅優惠：實施權利變換，以土地及建物抵付權利變換負擔者，免徵，取得之土地及建築物，於更新後第一次移轉時減徵40%。	
十九	梁○蓮 (333地號所有權人)	目前持有六坪土地、四層樓建物，並具備房屋與土地權狀，請問可換得幾坪（扣除公設後）？車位是否需另行購買？	請所有權人依照選配文件中附件二上面的應分配權利價值進行選配，該價值包含選配房屋及車位。	—
二十	丁○○春 (竇○娜代)(230、383地號所有權人)	(一)若持有 1/4 產權，是否可選擇不分配房屋、改領權利金？請問何時可領取？	若選擇不分配房屋，可選擇領取現金，領取現金包含兩種方式： 1.補償金，即更新前權利價值，發放時點為更新案核定後一個月內。 2.權利金，即更新後權利價值，發放時點為建物完工並取得使用執照後，產權登記前。	—
		(二)SRC有抗震功能嗎？	本案建築結構為 SRC（鋼骨鋼筋混凝土），這是一種高強度的建築設計，所有的耐震規範均依照結構技師的專業建議，以及政府的相關法令進行規劃與設計，因此耐震性能是有保障的。此外，本案將申請耐震標章，初步評估承受6級地震不會有太大問題。	—
二十一	高○旺(王○雀代) (870地號所有權人)	綠地為何單元3保活時間3年，單元4是1年？	大陳地區有 7 個更新單元，每個單元的情況各不相同，無論是招標時間、各項條件，甚至成本方面都有差異，要做到標準完全一樣實屬困難，請各位地主諒解。	—
二十二	黃○○月 (876地號所有權人)	(一)保安路店面租金的算法。	租金單價係為估價師依價格日期當時租金水準查估，後續仍須經新北市政府審議，並以審議結果為準。	—
		(二)單子上面沒有列出搬遷費。	本案無提供額外的搬遷補助費用。	—
		(三)中繼站在幾樓？	本案中繼機房設置於地下一層。	—
二十三	翁○夫(翁○忠代) (209地號所有權人)	(一)選擇單元差額部分，是否可以貸款？貸款部分是否會協助與銀行辦理，利率與擔保品為何？	若在完工後有需要協助貸款的情況，團隊將會提供協助。貸款利率將根據未來銀行及政府的利率政策來確定，擔保品方面可以使用新購單元，或是現有的其他房產作為擔保品。	—
		(二)選擇單元部分，可否採用順位挑選，減少重複抽籤選擇問題？	住都中心會在選配期間持續更新選配狀況，地主可以看到自己選配的房屋或車位是否有跟他人重複，本案更新後共設計一千多戶的房屋，選擇很多，期望每位所有權人都能找到合適的房屋。	—
二十四	王○貞 (183地號所有權人)	(一)選配的房子如低於原權利價值，剩餘權利價值何時可領取？	差額價金需在單元取得使用執照並完成產權登記之前繳清，後續將產權登記到各所有權人名下。	—
		(二)交屋需繳交什麼稅？	有任何稅賦問題，可與住都中心或出資人預約代書諮詢。	—
		(三)搬家補償金除每月租金，是否還有其他補償金？	本案僅提供建物拆遷補償費及拆遷安置費(租金補貼)。	—
		(四)房屋拆遷時，屋主及地主需要付什麼費用？	房屋拆遷時地主無須支付任何費用。	—
二十五	吳○珠(梁○葳代) (238地號所有權人)	(一)抽籤之後假設選擇兩間(首選及次選)，如果次選選上了，但我們首選沒選上，想兩間重抽，選上了可以馬上放棄進行第二輪抽籤嗎？	公開抽籤僅能就當日未抽中之戶別進行改選，若欲改選其餘未重複之戶別，須待全部地主選完後再進行改選。	—
		(二)請問現場有代書可以諮詢嗎？	有任何稅賦問題，可與住都中心或出資人預約代書諮詢。	—
		(三)都更完後在免稅額度內贈予，是否在前幾年有減免土地稅的福利之類的？	如果是以應分配權值內進行贈與，基本上是免繳贈與稅。然而仍需繳納土地增值稅。首次產權移轉的土地增值稅及契稅可享有 40%的減徵優惠。夫妻之間互相贈與亦是免贈與稅，也可以贈與給其他親屬。若贈與金額超過年度免稅額度，就需要繳納贈與稅；若贈與對象不是配偶，仍需繳納土地增值稅與契稅。另目前因都市更新尚未完成，現階段尚無法適用稅捐減免。	—

項次	公民或團體/委員/機關	公聽會發表意見	意見回應及處理情形	修正頁次
二十六	孫○琪 (322 地號所有權人)	(一)請問水塔中繼站和電梯機房在幾樓？	本案水塔中繼站設置於地下一層；電梯機房則設置於屋突層。	—
		(二)請問 D 區的電梯和社會住宅的樓層有沒有分流？	D 棟的電梯沒有做分流，全體共用電梯設備。	—
二十七	簡○興 (868 地號所有權人)	(一)希望大陳 3、4 基地相關原則能夠盡量一致，或至少不能低於大陳 3，選配原則大陳 3 有 30%上下限，大陳 4 我們目前只有 10%。	本案選配原則雖訂定以不超過應分配權利價值 110%為原則，惟出資人放寬所有權人可超選至應分配權利價值 130%，超過應分配權利價值 110%至 130%以內者須與出資人簽訂協議書，並約定付款時程。	—
		(二)選配原則和計算方式： 1.選配期間可否比照大陳 3 進行個案超額選配？ 2.例如：家裡有三兄弟，均有各自家庭，若在權值 10%內只能分配到三戶小坪數，無法符合我們的需求。	本案選配原則雖訂定以不超過應分配權利價值 110%為原則，惟出資人放寬所有權人可超選至應分配權利價值 130%，超過應分配權利價值 110%至 130%以內者須與出資人簽訂協議書，並約定付款時程。	—
		(三)有無比照大陳 3，於搬家時提供每戶 5 萬元補助，遷回時每戶 20 萬元補助？	目前本案並未規劃提供搬遷補助費，正如之前所提，每個案子的情況都不同，因此補助標準也會有所不同。	—
		(四)希望皇翔規劃設計時，可先預留電力與導管提供電動車充電設施空間與電力容量。	本案將預留電動車充電樁的線材，但不會預先安裝充電設備，日後若有需求，所有權人可依自身選購的廠牌自行安裝。	—
		(五)D棟活動中心是否為本社區之公設，若公務單位無外借，是否本社區住戶有優先使用權？	D 棟的活動中心未來將會捐贈予新北市政府，不屬於本社區公設。因此若里民需要使用該設施，將依照相關規定向新北市政府申請借用。	—
二十八	姚○君(242 地號承租人)	(一)一房一車位是否需購買？一房一廳的房型是否有車位？	請所有權人依照選配文件中附件二上面的應分配權利價值進行選配，該價值包含選配房屋及車位，房屋及車位皆為分開選配，所有權人可自由選配權值相當的房屋及車位。	—
		(二)登記房型是否需抽籤，抽不到是重抽還是有第二目標選擇？	住都中心會在選配期間持續更新選配狀況，地主可以看到自己選配的房屋或車位是否有跟他人重複，本案更新後共設計一千多戶的房屋，選擇很多，期望每位所有權人都能找到合適的房屋。	—
		(三)後續未來是否有樣品屋可以參考？	於預售階段才會有樣品屋可以參考。	—
		(四)安置費多久？	本案拆遷安置費補貼期間為 59 個月。	—
		(五)共同負擔費，如何付款？何時付款？	所有權人無須再額外支付共同負擔費用。	—
二十九	翁○夫 (328 地號所有權人)	請問客變受理時間？請提前告知，謝謝。	原則上本案沒有辦理客變，但若有無障礙或特殊需求，出資人一定會配合協助。	—
三十	李○興 (372 地號所有權人)	最大的新房面積不到 40 坪，不夠住要另買一間又有正負 10%的限制，有可能放寬另買一間的上限嗎？	本案選配原則訂定以不超過應分配權利價值 110%為原則，出資人放寬所有權人可超選至應分配權利價值 130%，惟超過應分配權利價值 110%至 130%以內者須與出資人簽訂協議書，並約定付款時程。	—
三十一	陶○東 (250 地號所有權人)	(一)瓦斯、雨遮、陽台、電力足嗎？	大坪數單元設有瓦斯，小坪數單元則使用電力。本案有設置雨遮，且依規定未登記產權，每戶也都會有陽台，設計上電力配置也會確保足夠。	—
		(二)中繼水箱與加壓馬達預計設置於何處？	本案中繼水箱設置於地下一層。	—
三十二	劉○昌 (185 地號所有權人)	(一)(租國有地)土地承租戶：拆遷安置費(租金)：每戶之補助 2 萬元/月，請問補助到何時為止？	本案拆遷安置費補貼期間為 59 個月。	—
		(二)請問建築師規劃室內平面配置 A、B 棟有設「機房」是何用途？是否會造成鄰戶噪音的干擾，請說明。	機房包含管道、水錶、消防、給水排水等，皆為配置必要性設施。	—
		(三)更新前權利價值是如何算出來的？請給詳細計算(會後再回覆)。	估價師係依估價相關規定及更新前每位所有權人坐落之土地位置、建物樓層、持分比例等情形進行查估，之後於公展期間亦會提供權利變換計畫報告書檔案予各位所有權人，報告書中會有估價相關資料，地主可自行參閱。若需要更進一步了解相關資訊，可至駐點辦公室洽詢。	—

項次	公民或團體/委員/機關	公聽會發表意見	意見回應及處理情形	修正頁次
三十三	尤○國 (272 地號所有權人)	(一)5/24 抽籤若撞到能再有第二志願、第三志願，像大學聯考嗎？	若於公開抽籤當天未抽中，僅能從剩餘單元中改選。	—
		(二)可以在興建時就隔成一間間套房嗎？	若隔成套房會牽涉到排水、廁所等設施，還需考量單元本身空間是否足夠，故不建議隔成套房。	—
三十四	謝○思 (424 地號所有權人)	同一個人有私有地及承租市政府的部分，可以在 4/21 同時寫在一張選配單上一起交出嗎？	如果同時擁有兩種身份，請分別填寫選配文件，因市有地承租人在尚未購買土地前，產權仍屬新北市所有。	—
三十五	林○正(周○英代) (871 地號所有權人)	請問什麼時候會收住戶房屋權狀？	權利變換是採用囑託登記的方式，無需向所有權人收取權狀。	—
三十六	李○菊 (360 地號所有權人)	等值金額是否可選配兩戶？	所有權人依照選配文件中附件二上面的應分配權利價值進行選配，只要金額足夠，所有權人可自由選配權值相當的房屋及車位	—
三十七	詹○韶 (163 地號所有權人)	(一)若原先預計選擇之大戶（如七樓）已被他人抽選需重新選配，請問是否可同時調整原選配之小戶樓層，與重新選定的大戶選配於同一樓層？例如，若九樓的大戶與小戶皆尚未被選走，是否可一併重新選擇九樓的大戶與小戶？	若所有權人於公開抽籤會上有一戶抽中，另一戶未抽中，而想要更換全部選配單元的話，只能從剩餘的單元中選擇，當天需重新填寫選配文件。	—
		(二)我與先生皆為身心障礙者，目前居住空間多為小坪數單位。因衛浴設備的門寬過小，導致輪椅無法順利進出。請問是否可針對衛浴門片進行調整，加大門寬以符合實際使用需求？	有無障礙或特殊需求皆可提出，出資人一定會配合協助。	—
三十八	陳○玲 (426 地號所有權人)	(一)拆遷補償費、租金要扣稅嗎？	拆遷補償費為免稅，惟拆遷安置費(租金補貼)則需扣稅。若所有權人有實際租屋的情況，可以申報相關支出金額，以作為扣除依據。	—
		(二)是否可提供建物結構圖以供參閱？	申請建造執照階段時，需進行結構外審，屆時才會有完整的結構圖資。	—
三十九	陳○治(289 地號承租人)	(一)承租戶須於 5/7 前繳交選配單，但整體選配作業至 5/21 才截止。請問若發生重複選配的情形，將如何處理？若一併於 5/21 公開抽籤，則 5/7 前繳交之選配單，其實質效力或作用為何？	本案選配期間為 114 年 4 月 21 日至 114 年 5 月 21 日止，若於期限內提出書面申請分配，但因選配之房屋及車位同一位置有二人以上申請者皆須參與公開抽籤。	—
		(二)請問承購市府土地之貸款申辦流程為何？本息應於何時開始繳付？	承租人向財政局申購土地的支付款項，需自行匯款，目前財政局土地讓售金額尚未確定，後續需等更新案核定前，才有正確讓售金額。	—
		(三)可分配之權值可否折抵土地價款並支付予皇翔建設？其辦理程序為何？	出資人該支付給承租人的部分，由出資人直接支付，這兩筆帳務是完全分開處理，不能由出資人代為匯款，否則就變成出資人在購地。	—
四十	中華民國(管理者：財政部國有財產署)(274、1463 地號所有權人) (書面意見)	(一)請於事業計畫書適當章節完整載明下列國有房地處理方式： 1. 查本案更新單元內涉本署經管同段 274 地號及 1463 地號國有土地，使用分區為「住宅區」，面積合計 314,72 平方公尺，占更新單元總面積 12,618.93 平方公尺之比例約 2.49%，依財政部 110 年 10 月 8 日公布修正之「都市更新事業範圍內國有土地處理原則」(下稱處理原則)第 5 點規定，更新單元範圍內之國有土地面積合計未達 500 平方公尺，且未達該更新單元土地總面積四分之一者，其國有非公用土地得於都市更新事業計畫核定發布實施後，依都市更新條例規定讓售予實施者。次依「國有非公用土地參與都市更新注意事項」第 13 點規定，依處理原則規定讓售實施者之國有非公用土地，於實施者繳價承購前，本分署仍應參與都市更新事業計畫及權利變換計畫之擬訂，並按應有之權利價值申請分配更新後之房、地。	遵照辦理，相關文字已載明於報告書中。	事業 P.16-1
		2. 又本署經管坐落同段 274 地號國有土地上之國有地上物(門牌：永和區新生路 121 巷 4 弄 24 號)，請依處理原則第 15 點規定併同坐落之國有土地處理。	敬悉。	—
		(二)國有土地不參與信託，請貴公司確認信託範圍並未包含國有土地，並確實載明於計畫書。	本案信託範圍未包含國有土地，相關文字已載明於報告書中。	事 業 P.18-3 、權變 P.10-6

項次	公民或團體/委員/機關	公聽會發表意見	意見回應及處理情形	修正頁次
四十一	新北市(管理者：新北市政府財政局)(162、173、179、200、204、222、229、242、243、245、249、251、263、273、275、280、289、306、308、310、315、317、319、319-1、320、334、346、356、371、374、375、380、382、386、396、401、402、405、413、419、420、422、425、428、429、430、443、445、446、449、449-1、449-2、449-3、449-4、449-5、449-6、449-7、449-8、451、452、835-5 地號所有權人)(書面意見)	(一)本案範圍內本局經管之市有土地將依「永和新生地（大陳義胞社區附近地區）都市更新案市有土地配合讓售作業」規定辦理。	敬悉。	—
		(二)查本案出資人目前規劃將活動中心設置於 D 棟 1 樓及 2 樓，並取消該棟原規劃之車道出入口及店鋪，查現行規劃中各棟配置以 C 棟設計單一平面樓地板較大，且出資人亦曾提出將活動中心設置於 C 棟方案，考量該規劃相較於目前方案使用空間較完整，爰仍建議將活動中心規劃於 C 棟。其餘內容俟實施者提送事業暨權利變換計畫報核後，於審議過程適時提供審查意見。	目前活動中心規劃設置於 D 棟 1 樓及 2 樓，後續圖面將依審議結果為準。	—
四十二	楊弘志委員	(一)本案因規模較大，未來將進入都市設計及都市更新相關審議程序，屆時將由專業審議委員會進行審查，並邀集都設、都更領域之專家學者共同參與。在審議過程中，規劃設計內容可能依照專業建議進行部分調整，期望進一步提升社區整體環境品質。如對本案尚有任何建議或意見，歡迎各位持續關注並積極參與後續審議程序。	敬悉。	—
		(二)本案實施者及規劃團隊皆具備豐富經驗，我們期盼在各方共同努力下，順利推動本案，早日讓大家搬入新居，享有更優質的生活環境。謝謝。	敬悉。	—
四十三	新北都市更新處 謝惠琦主任秘書	(一)感謝各位地主今日出席公聽會，這場是我參與過地主最認真、氣氛最友善的一次，實施者與規劃團隊的回覆也相當完整，展現大家對本案的高度關心與配合。	敬悉。	—
		(二)明天起即將進行選配作業，懇請各位地主務必親自參與，保障自身權益。如仍有疑問，可至更新處或駐點辦公室洽詢，切勿錯過時程而需進入抽籤程序，影響自身選擇權。	敬悉。	—
		(三)本案預計於 6 月底報核送至市政府，報核後將由市府先辦理公辦公聽會，接續進入小組審查、聽證及大會審議等程序，相關會議我們都會通知地主，並歡迎地主登記旁聽，期盼大家積極參與、了解整體進度與內容。	敬悉。	—
		(四)先前單元三的審議時程約一年半，與本案為同一團隊執行，更新處與團隊已有良好經驗與默契。我們期許單元四能在各方配合下更加順利，縮短審議及核定時程，讓各位地主能早日搬入新家。	敬悉。	—
		(五)若有任何疑問或需求，皆可洽詢更新處或駐點辦公室，我們將提供協助，也誠摯邀請各位所有權人持續關心並參與後續會議，共同推動本案順利進行。	敬悉。	—

壹、辦理緣起與法令依據

一、辦理緣起

新北市永和新生地（大陳地區）屬於行政院 98 年 12 月 2 日院台經字第 0980073417 號函核定之「愛台 12 建設總體計畫」中都市更新推動計畫 16 處（「永和保安路口大陳義胞地區都市更新計畫」）優先推動都市更新實施計畫地區。

新北市住宅及都市更新中心依據都市更新條例第 12 條第 1 項第 2 款及「新北市住宅及都市更新中心設置自治條例」第 3 條及第 5 條規定，於 110 年 4 月 7 日經新北市政府新北府城更字第 1104653692 號函同意本案之實施者為新北市住宅及都市更新中心(詳附錄一)。

實施者於 113 年 3 月 29 日至 113 年 6 月 26 日公開徵求出資人，於 113 年 8 月 22 日召開綜合評選，評選結果以皇翔建設股份有限公司為最優申請人，並於 113 年 9 月 26 日簽訂契約為本案出資人(詳附錄一)。

二、法令依據

本案為公辦都市更新案，採事業計畫及權利變換計畫併送方式，並依都市更新條例第 12 條、第 32 條及第 48 條規定辦理。

貳、實施者姓名及住所或居所

一、實施者基本資料

實施者：新北市住宅及都市更新中心

代表人：陳純敬

聯絡地址：新北市新店區北新路 1 段 86 號 18 樓

統一編號：87546730

聯絡電話：(02)2957-1999

實施者證明文件影本詳附錄一。

二、出資人基本資料

本案係依都市更新條例第 21 條規定徵求出資人，實施者依都市更新公開評選相關作業辦法評選出本案出資人，並於 113 年 9 月 26 日簽訂契約。

名稱：皇翔建設股份有限公司

負責人：廖年吉

聯絡地址：臺北市中正區光復里博愛路 38 號 8 樓

聯絡電話：(02) 2388-2898

統一編號：86379024

出資人證明文件影本詳附錄一。

參、權利變換範圍

一、基地位置

位於新北市永和區環河西路二段、保安路及永平路所圍街廓範圍內，詳圖 3-1 更新單元位置示意圖。

二、基地總面積

本案範圍包括新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地，面積共 12,618.93 平方公尺。詳圖 3-2 權利變換地區地籍套繪圖、圖 3-3 權利變換地區地形套繪圖。

三、實施權利變換範圍

本案全區採權利變換方式實施。

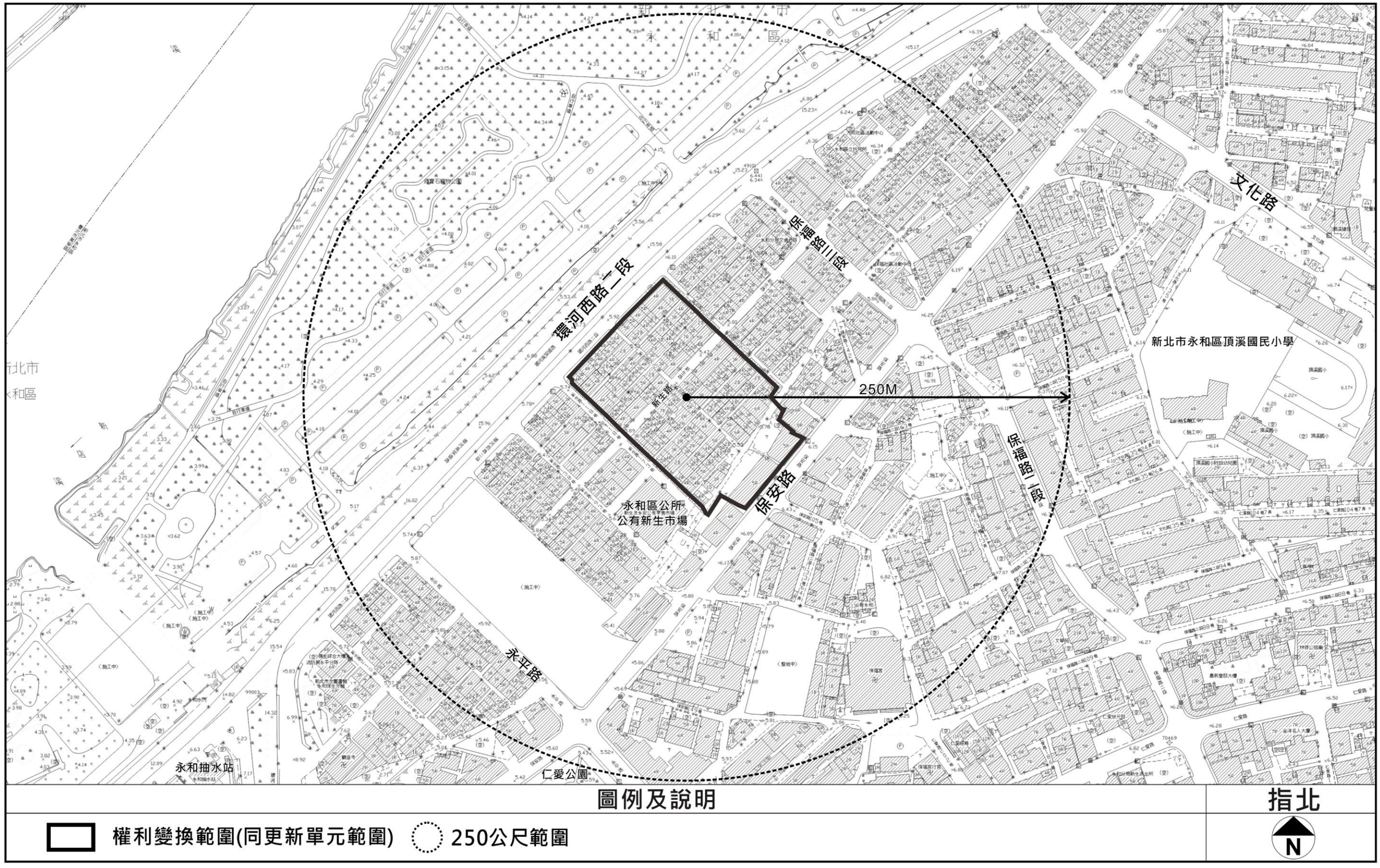


圖 3-1 權利變換地區位置示意圖

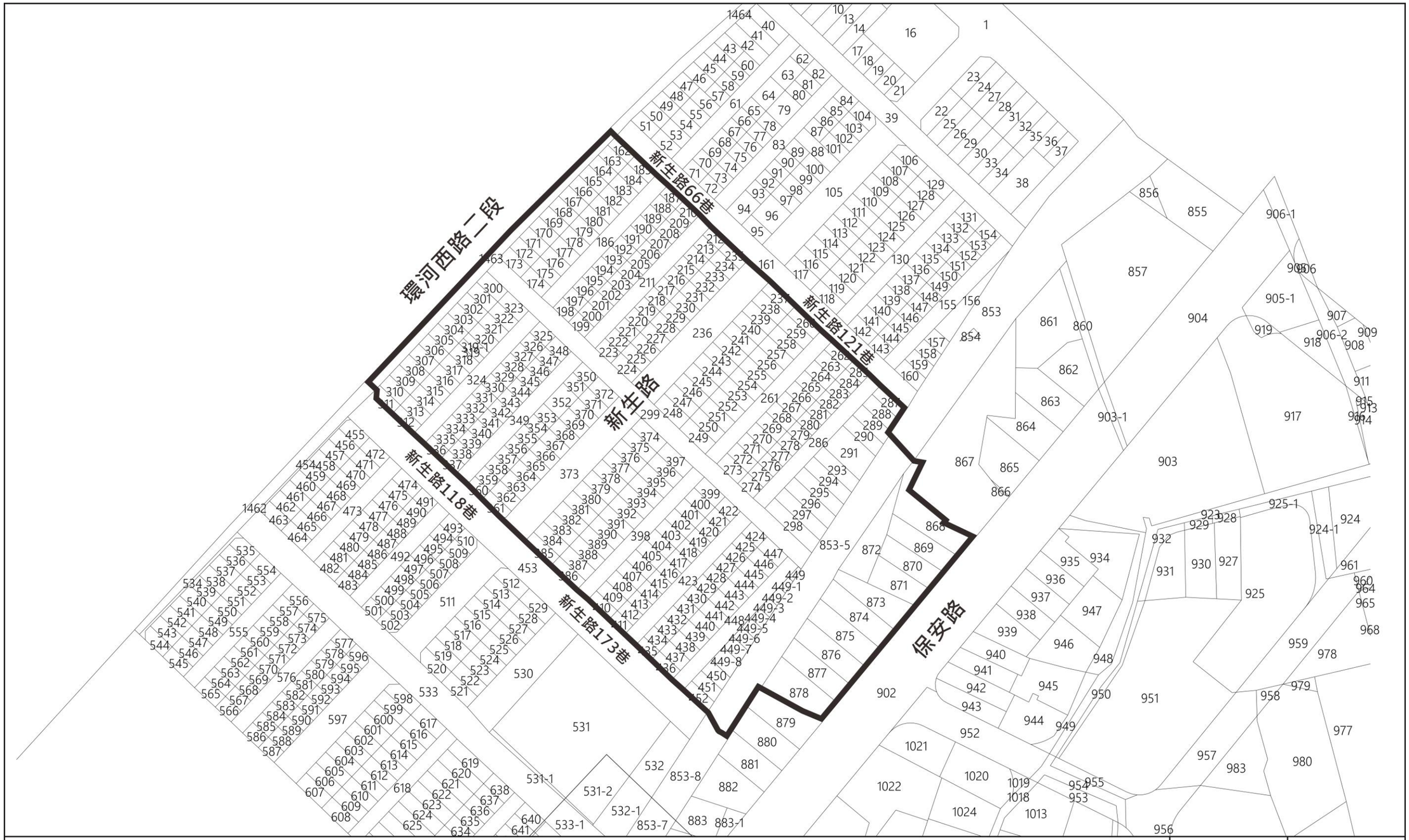


圖 3-2 權利變換地區地籍套繪圖

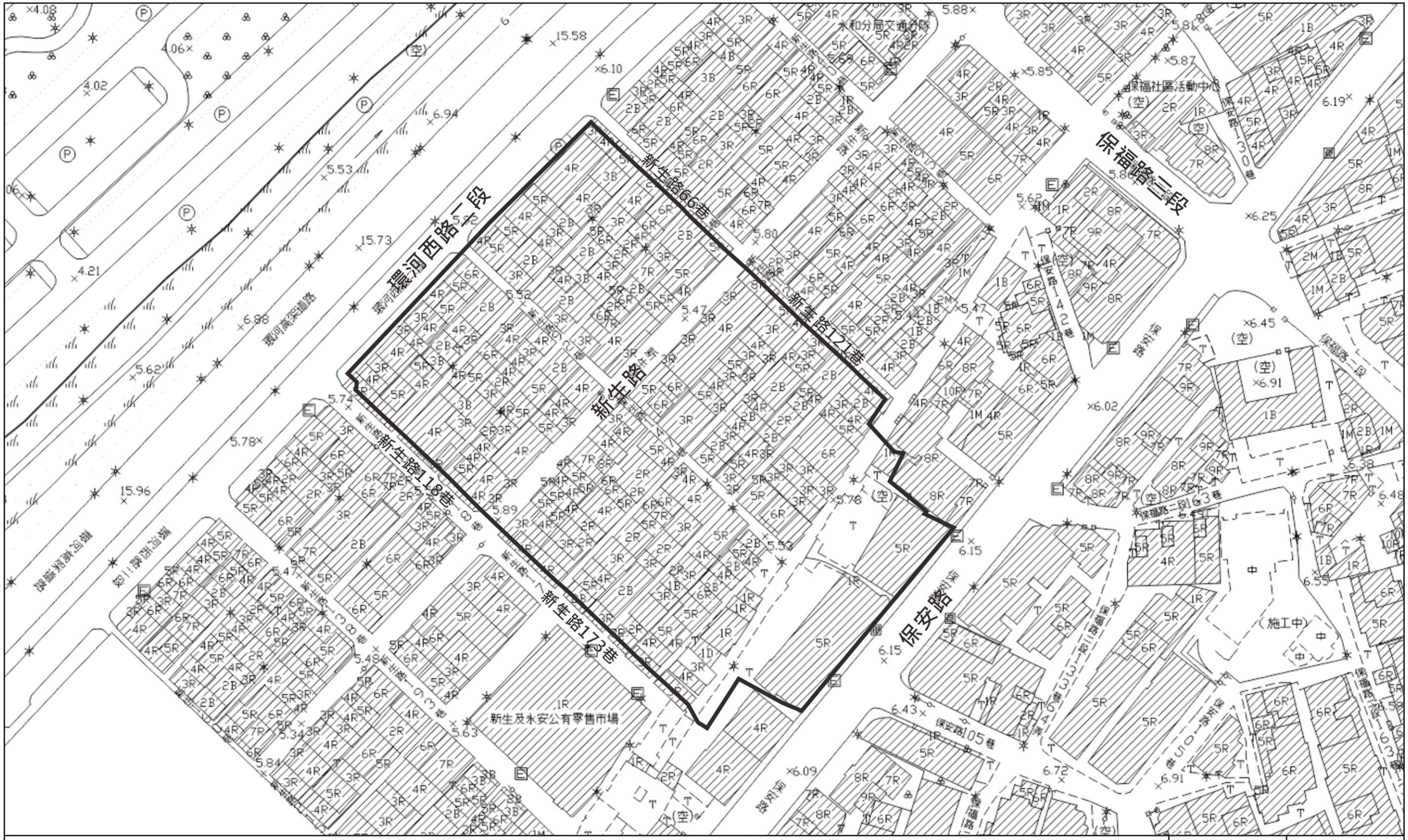


圖 3-3 權利變換地區地形套繪圖

肆、原有公共設施用地與其他土地面積(本案無)

本案未涉及原有公共設施用地。

伍、更新前權利關係人名冊

一、更新前土地所有權人名冊

包括新北市永和區保福段374地號等312筆土地，面積共12,618.93平方公尺，土地所有權人共計415位，詳表5-1更新單元土地權屬清冊。

表5-1更新前土地所有權人名冊

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
1	丁○○春	保福段	230	26.63	1	1/1	26.63	(限制登記事項)108年9月6日板中登字第38250號，預告登記請求權人:韓美芳，未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人，義務人:丁○○春，限制範圍:全部，108年9月9日登記。				
		保福段	383	33.26	2	1/1	33.26					
2	丁○云	保福段	283	19.76	2	1/1	19.76					
3	于○志	保福段	381	33.51	3	58/100	19.44					
4	于○○花	保福段	381	33.51	2	42/100	14.07					
5	中華民國/財政部國有財產署	保福段	274	20.82	2	1/1	20.82	申請免繕發權利書狀：辦理收歸國有登記				
		保福段	1463	293.90	1	1/1	293.90	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
6	孔○華	保福段	184	26.36	2	1/2	13.18					
7	孔○傑	保福段	184	26.36	3	1/2	13.18					
8	孔○○香	保福段	191	20.10	2	1/1	20.10					
9	尤○國	保福段	272	27.15	2	1/1	27.15					
10	尹○信	保福段	196	19.97	2	1/1	19.97					
11	尹○華	保福段	241	33.52	2	1/2	16.76					
12	尹○華	保福段	241	33.52	1	1/2	16.76					
13	王○宗	保福段	872	131.25	106	1/490	0.27	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
14	王○永	保福段	872	131.25	89	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
15	王○平	保福段	872	131.25	178	5289/420000	1.65					
16	王○玉	保福段	237	35.05	5	1/6	5.84					
17	王○夫	保福段	260	33.98	1	1/1	33.98					
18	王○永	保福段	872	131.25	102	1/1470	0.09	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
19	王○家	保福段	444	26.43	2	1/1	26.43					
20	王○美	保福段	872	131.25	108	1/490	0.27	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
21	王○鳳	保福段	872	131.25	107	1/490	0.27	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
22	王○○仔	保福段	872	131.25	88	3/5488	0.07	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
23	王○義	保福段	872	131.25	84	1/784	0.17					
24	王○懿	保福段	271	26.41	2	1/1	26.41					
25	王○敏	保福段	432	19.82	2	1/1	19.82					
		保福段	433	19.78	2	1/1	19.78					
26	王○吉	保福段	872	131.25	103	1/1470	0.09	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
27	王○水	保福段	872	131.25	91	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
28	王○波	保福段	872	131.25	104	1/1470	0.09	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
29	王○墩	保福段	872	131.25	90	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
30	王○○足	保福段	316	26.90	1	1/1	26.90					
31	王○源	保福段	868	182.37	5	2/5	72.95					
32	王○錦	保福段	872	131.25	116	1/10976	0.01	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
33	王○○雲	保福段	237	35.05	2	1/6	5.84					
34	王○玲	保福段	291	89.23	3	1/5	17.85		1-1	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	
									13	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	
35	王○中	保福段	237	35.05	6	1/6	5.84					
36	王○文	保福段	237	35.05	7	1/6	5.84					
37	王○茂	保福段	237	35.05	3	1/6	5.84					
38	王○弘	保福段	872	131.25	152	公同共有1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
39	王○壽	保福段	187	21.42	1	1/1	21.42					
40	王○涵	保福段	872	131.25	150	公同共有1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
41	王○華	保福段	872	131.25	149	公同共有1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
42	王○霈	保福段	872	131.25	151	公同共有1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
43	王○蓮	保福段	234	26.65	3	1/3	8.88					
44	王○濤	保福段	234	26.65	4	1/3	8.88					
45	王○耀	保福段	872	131.25	153	1/1176	0.11					
46	王○雀	保福段	870	96.09	3	1/5	19.22		13	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	
									15	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	
47	王○貞	保福段	183	26.54	2	1/1	26.54					
48	王○平	保福段	407	26.95	1	1/1	26.95					
49	王○花	保福段	872	131.25	92	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
50	王○玲	保福段	872	131.25	93	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
51	王○萍	保福段	237	35.05	4	1/6	5.84					
52	王○筠	保福段	314	27.38	1	1/1	27.38					
53	石○蓁	保福段	171	26.72	2	1/1	26.72					
54	向○華	保福段	199	20.62	1	1/1	20.62					
55	朱○光	保福段	421	19.88	3	1/2	9.94					
56	朱○林	保福段	421	19.88	2	1/2	9.94					
57	朱○華	保福段	869	103.64	10	1/5	20.73		14	抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	
58	江○福	保福段	198	20.04	2	1/1	20.04					
59	江○欽	保福段	178	27.09	3	1/1	27.09					
60	江○方	保福段	410	27.83	6	1/2	13.92					
61	江○康	保福段	394	33.78	3	1/1	33.78					
62	江○○蓮	保福段	278	20.20	2	1/1	20.20					
63	池○信	保福段	322	26.83	2	1/2	13.42					
64	余○進	保福段	876	118.26	2	1/5	23.65					
65	吳○卿	保福段	404	26.57	1	1/1	26.57					
66	吳○芸	保福段	212	20.47	3	1/1	20.47					
67	吳○蓉	保福段	364	26.85	1	1/1	26.85		1	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	
		保福段	365	27.05	1	1/1	27.05		1	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	
68	吳○儀	保福段	348	20.93	3	1/1	20.93					
69	吳○信	保福段	290	41.09	2	1/1	41.09					

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
70	吳○娥	保福段	358	19.81	1	1/1	19.81					
71	吳○珠	保福段	238	33.58	4	1/1	33.58		1	抵押權	中國信託商業銀行股份有限公司	
72	吳○德	保福段	215	19.78	2	1/1	19.78					
73	呂○娟	保福段	350	20.33	2	7/9	15.81					
74	呂○君	保福段	350	20.33	3	1/9	2.26					
75	呂○桂	保福段	878	155.42	3	1/5	31.08					
76	呂○翰	保福段	350	20.33	5	1/18	1.13					
77	呂○樺	保福段	350	20.33	6	1/18	1.13					
78	呂○來	保福段	192	20.25	1	1/1	20.25					
79	呂○萍	保福段	318	27.19	4	1/1	27.19					
80	巫○育	保福段	188	20.21	2	1/2	10.11					
81	巫○君	保福段	188	20.21	3	1/2	10.11					
82	李○敏	保福段	295	52.07	3	1/1	52.07					
83	李○莉	保福段	347	20.47	2	1/1	20.47	(限制登記事項)114 年 2 月 21 日 114 北中地登字第 24180 號，依法務部行政執行署新北分署 114 年 2 月 21 日新北執戊 113 健 00897669 字第 1140042732R 號函辦理查封登記，義務人：李○莉，限制範圍：全部，114 年 2 月 21 日登記				
84	李○孝	保福段	379	33.70	5	1/3	11.23		4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	
85	李○珠	保福段	379	33.70	6	1/3	11.23		4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	
86	李○雄	保福段	219	20.42	2	1/1	20.42					
87	李○德	保福段	379	33.70	4	1/3	11.23		4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	
88	李○芳	保福段	312	27.49	1	1/1	27.49		2	抵押權	李○亭	
89	李○香	保福段	368	27.10	2	1/1	27.10					
90	李○子	保福段	177	26.70	2	1/1	26.70					
		保福段	327	19.80	3	1/1	19.80					
91	李○安	保福段	409	26.92	4	1/1	26.92					
92	李○泉	保福段	874	125.75	5	1/5	25.15					
93	李○○珍	保福段	225	25.83	1	1/1	25.83		1	抵押權	上海商業儲蓄銀行股份有限公司	
94	李○菊	保福段	360	19.30	1	1/1	19.30					
95	李○興	保福段	372	28.63	2	1/1	28.63					
96	李○婷	保福段	294	49.89	2	1/1	49.89					
97	李○祥	保福段	305	26.93	2	1/1	26.93					
98	李○芝	保福段	284	21.10	2	1/1	21.10					
99	李○祐	保福段	874	125.75	8	1/5	25.15					
100	李○蘭	保福段	258	33.29	1	1/1	33.29					
101	李○端	保福段	344	20.62	1	1/1	20.62					
102	沈○明	保福段	167	26.72	2	1/3	8.91					
103	沈○華	保福段	167	26.72	4	1/3	8.91					
104	沈○濤	保福段	167	26.72	3	1/3	8.91					
105	沈○○蘭	保福段	361	27.08	1	1/1	27.08		2	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	
106	言○華	保福段	871	99.61	5	1/5	19.92					
107	卓○泉	保福段	313	27.04	5	1/7	3.86					
108	卓○銘	保福段	313	27.04	6	1/7	3.86					
109	卓○芳	保福段	390	33.30	3	1/1	33.30		1	抵押權	林○○蘭	
110	卓○芬	保福段	313	27.04	2	1/7	3.86					
111	卓○芳	保福段	313	27.04	3	1/7	3.86					
112	卓○娥	保福段	313	27.04	4	1/7	3.86					
113	周○宏	保福段	439	26.71	2	1/1	26.71					
114	周○玫	保福段	872	131.25	158	42316/420000	13.22					
115	周○宏	保福段	285	20.22	2	1/1	20.22					
116	周○美	保福段	332	20.58	4	1/1	20.58		3	最高限額抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	
		保福段	353	19.98	8	1/1	19.98		1	最高限額抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	
117	周○英	保福段	298	60.63	1	1/1	60.63					
118	周○璿	保福段	450	26.24	4	1/1	26.24					

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
119	周○英	保福段	875	121.57	13	1/5	24.31					
120	林○茹	保福段	169	26.42	4	1/4	6.61					
121	林○芹	保福段	169	26.42	6	1/4	6.61					
122	林○正	保福段	871	99.61	3	2/5	39.84					
123	林○超	保福段	227	26.40	1	1/1	26.40					
		保福段	877	108.60	9	1/5	21.72					
		保福段	878	155.42	7	2/5	62.17	(限制登記事項)113年12月2日113北中地登字第204820號，預告登記請求權人:林○正，內容:保全標的物所有權移轉之請求權，義務人:林○超，限制範圍:5分之2，113年12月3日登記				
124	林○斌	保福路	873	120.39	11	1/5	24.08					
125	林○金	保福段	234	26.65	5	1/3	8.88					
126	林○茂	保福段	281	19.99	1	1/1	19.99					
127	林○瑾	保福段	872	131.25	138	12587/185220	8.92					
128	林○軍	保福段	259	33.41	2	1/1	33.41					
129	林○妤	保福段	169	26.42	7	1/4	6.61					
130	林○○英	保福段	876	118.26	5	1/5	23.65					
131	林○南	保福段	872	131.25	59	1/392	0.33	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
132	林○獅	保福段	872	131.25	60	1/392	0.33	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
133	林○良	保福段	876	118.26	7	1/5	23.65		6	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	
134	林○隆	保福段	878	155.42	6	1/5	31.08		12	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
									13	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
135	林○麗	保福段	207	20.14	2	1/3	6.71					
136	林○輝	保福段	377	33.46	3	1/2	16.73					
		保福段	378	33.84	3	1/2	16.92					
137	林○森	保福段	875	121.57	5	1/5	24.31					
138	林○國	保福段	297	56.55	2	1/1	56.55					
139	林○伯	保福段	170	26.64	1	1/1	26.64					
140	林○宏	保福段	377	33.46	4	1/2	16.73					
		保福段	378	33.84	4	1/2	16.92					
141	林○華	保福段	255	33.65	2	1/1	33.65					
142	林○玲	保福段	203	20.46	1	1/1	20.46					
143	林○甦	保福段	195	19.82	2	1/1	19.82					
144	林○峰	保福段	169	26.42	5	1/4	6.61					
145	林○香	保福段	207	20.14	1	1/3	6.71					
146	林○華	保福段	207	20.14	3	1/3	6.71					
147	林○香	保福路	873	120.39	13	1/5	24.08		12	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	
148	林○○菊	保福段	166	26.35	2	1/1	26.35					
149	邱○玉	保福段	235	26.93	2	1/1	26.93					
150	邵○民	保福段	303	26.62	2	1/1	26.62					
151	邵○培	保福段	168	26.17	2	1/1	26.17					
152	邵○中	保福段	221	20.15	4	1/1	20.15					
153	邵○芬	保福段	302	27.08	2	1/1	27.08					
154	姜○泉	保福段	335	20.49	2	1/1	20.49					
		保福段	336	20.94	2	1/1	20.94					
		保福段	400	26.79	1	1/1	26.79					
155	姜○明	保福段	397	34.34	2	1/1	34.34					
156	柯○中	保福段	399	27.90	2	1/1	27.90					
157	洪○森	保福段	175	26.90	3	1/1	26.90					
		保福段	193	20.12	2	1/1	20.12					
158	洪○泯	保福段	447	27.28	2	1/1	27.28					
159	洪○文	保福段	369	27.21	2	1/1	27.21					

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
160	胡○蘭	保福段	441	26.80	1	1/1	26.80					
		保福段	442	26.77	1	1/1	26.77		1	抵押權	台視文化事業股份有限公司	
161	胡○友	保福段	311	26.09	1	1/1	26.09					
162	胡○華	保福段	869	103.64	19	1/5	20.73		35	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	
163	苑○平	保福段	412	20.39	4	1/10	2.04					
164	苑○平	保福段	412	20.39	3	1/10	2.04					
165	苑○平	保福段	412	20.39	5	1/10	2.04					
166	苑○翔	保福段	412	20.39	6	1/10	2.04					
167	苑○○靜	保福段	412	20.39	2	6/10	12.23					
168	范○英	保福段	176	26.87	1	1/3	8.96					
169	夏○碧	保福段	172	26.70	1	1/1	26.70					
		保福段	189	20.45	2	1/1	20.45					
170	孫○豔	保福段	239	33.08	3	1/1	33.08					
171	孫○中	保福段	214	20.60	3	1/1	20.60					
172	孫○琪	保福段	322	26.83	3	1/2	13.42					
173	徐○昭	保福段	874	125.75	7	1/5	25.15					
174	徐○林	保福段	300	27.94	2	1/1	27.94		1	最高限額抵押權	新北市中和地區農會	
175	徐○修	保福段	223	20.36	3	1/1	20.36					
176	徐○英	保福段	325	20.75	2	1/6	3.46					
		保福段	326	20.06	2	1/6	3.34					
177	羌○生	保福段	309	26.90	1	1/1	26.90					
178	翁○夫	保福段	328	20.01	1	1/1	20.01					
179	翁○夫	保福段	209	20.06	1	1/1	20.06					
180	翁○○花	保福段	210	21.02	1	1/1	21.02					
181	郝○瑜	保福段	205	19.94	3	1/1	19.94					
182	高○旺	保福段	870	96.09	6	1/5	19.22					
183	高○蘭	保福段	376	32.81	3	1/1	32.81					
184	高○○燕	保福段	872	131.25	55	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
185	張○慈	保福段	871	99.61	11	1/5	19.92		13	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	
186	張○穎	保福段	872	131.25	159	42316/420000	13.22					
187	張○森	保福段	164	25.07	1	1/1	25.07					
188	張○芳	保福段	252	34.21	9	公同共有1/6	5.70	(一般註記事項)主登記次序9至11公同共有				
189	張○松	保福段	438	26.80	2	1/1	26.80					
190	張○誠	保福段	872	131.25	161	42316/420000	13.22					
191	張○錫	保福段	363	27.77	1	1/1	27.77					
192	梁○蓁	保福段	257	33.64	4	1/3	11.21					
193	梁○禎	保福段	877	108.60	1	1/5	21.72		4	抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	
194	梁○銘	保福段	257	33.64	2	1/3	11.21					
195	梁○平	保福段	216	20.55	2	1/1	20.55					
		保福段	217	20.12	2	1/1	20.12					
196	梁○蓮	保福段	333	20.90	1	1/1	20.90					
197	梁○英	保福段	339	19.82	2	1/1	19.82					
198	梁○雲	保福段	208	20.30	2	1/1	20.30					
199	梁○珣	保福段	257	33.64	3	1/3	11.21					
200	梁○瑾	保福段	403	27.04	3	1/1	27.04					
201	梁○修	保福段	357	19.52	3	1/1	19.52					
202	莊○瑩	保福段	342	20.09	2	1/1	20.09					
203	莊○棋	保福段	254	33.35	2	1/1	33.35					
204	許○珠	保福段	872	131.25	101	1/392	0.33	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
205	許○祥	保福段	872	131.25	97	1/392	0.33	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
206	許○云	保福段	872	131.25	96	1/1176	0.11	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
207	許○允	保福段	872	131.25	95	1/1176	0.11	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
208	郭○福	保福段	417	20.04	2	1/1	20.04					
209	郭○欽	保福段	393	34.06	2	1/1	34.06					
210	郭○○霞	保福段	391	33.44	1	1/1	33.44					
211	郭○進	保福段	872	131.25	115	1/10976	0.01	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
212	陳○群	保福段	872	131.25	145	1/6272	0.02	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
213	陳○林	保福段	872	131.25	6	1/35	3.75	未辦繼承登記，列冊管理：列冊管理機關為新北市政府地政局，列冊管理日期102年8月1日，依新北市政府地政局102年7月5日北地籍字第1022180038號函辦理。				
214	陳○育	保福段	872	131.25	54	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
215	陳○香	保福段	240	33.22	5	1/1	33.22					
		保福段	270	26.42	3	1/1	26.42					
216	陳○○燕	保福段	872	131.25	114	1/1176	0.11					
217	陳○南	保福段	872	131.25	80	1/2058	0.06	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
218	陳○昇	保福段	872	131.25	113	1/1176	0.11	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
219	陳○義	保福段	268	26.74	1	1/1	26.74					
220	陳○萍	保福段	388	33.31	3	1/2	16.66					
221	陳○正	保福段	872	131.25	142	1/1372	0.10	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
222	陳○	保福段	872	131.25	8	1/35	3.75	未辦繼承登記，列冊管理：列冊管理機關為新北市政府地政局，列冊管理日期104年8月1日，依新北市政府地政局104年7月13日新北地籍字第1041265940號函辦理。				
223	陳○○繡	保福段	872	131.25	141	1/1372	0.10	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
224	陳○明	保福段	288	36.45	3	1/4	9.11					
225	陳○枝	保福段	313	27.04	7	2/7	7.73					
226	陳○蓮	保福段	174	27.44	2	1/1	27.44					
		保福段	197	19.82	1	1/1	19.82					
227	陳○○菊	保福段	279	19.81	2	1/1	19.81		1	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	
228	陳○恩	保福段	872	131.25	85	1/784	0.17					
229	陳○荅	保福段	354	19.77	1	1/1	19.77	(限制登記事項)113年10月9日113北中地登字第178070號，預告登記請求權人:柯○帆，內容:保全標的物所有權移轉之請求權，義務人:陳○荅，限制範圍:全部，113年10月11日登記	8	最高限額抵押權	柯○帆	
230	陳○標	保福段	872	131.25	75	1/686	0.19	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
231	陳○一	保福段	872	131.25	140	1/1372	0.10	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
232	陳○安	保福段	434	20.49	1	1/1	20.49					
233	陳○洋	保福段	872	131.25	7	1/35	3.75	未辦繼承登記，列冊管理：列冊管理機關為新北市政府地政局，列冊管理日期108年8月1日，依新北市政府地政局108年7月8日新北地籍字第1081263191號函辦理。				
234	陳○明	保福段	877	108.60	13	1/5	21.72		19	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
									20	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
235	陳○福	保福段	872	131.25	163	1/378	0.35					
236	陳○廷	保福段	226	26.59	3	1/1	26.59					

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
237	陳○科	保福段	872	131.25	4	1/21	6.25	未辦繼承登記，列冊管理：列冊管理機關為新北市政府地政局，列冊管理日期104年8月1日，依新北市政府地政局104年7月13日新北地籍字第1041265940號函辦理。				
		保福段	872	131.25	118	1/63	2.08					
238	陳○榛	保福段	875	121.57	8	1/5	24.31		6	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
									7	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
239	陳○玲	保福段	426	20.13	3	1/2	10.07					
240	陳○雪	保福段	872	131.25	81	1/2058	0.06	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
241	陳○麗	保福段	426	20.13	2	1/2	10.07					
242	陳○娟	保福段	872	131.25	57	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
243	陳○慶	保福段	345	20.10	2	1/1	20.10					
244	陳○亨	保福段	194	20.15	3	1/1	20.15		1	最高限額抵押權	有限責任淡水第一信用合作社	
245	陳○珠	保福段	330	20.17	1	1/1	20.17					
246	陳○○英	保福段	876	118.26	3	1/5	23.65					
247	陳○兒	保福段	872	131.25	70	1/490	0.27	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
248	陳○強	保福段	262	27.97	2	1/1	27.97					
249	陳○兒	保福段	872	131.25	157	5290/420000	1.65					
250	陳○花	保福段	287	35.66	1	1/1	35.66					
251	陳○鳳	保福段	301	26.77	1	1/1	26.77					
252	陳○娟	保福段	877	108.60	4	1/5	21.72					
253	陳○○貞	保福段	296	55.23	2	1/1	55.23		2	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
									3	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
254	陳○吉	保福段	872	131.25	51	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
255	陳○煌	保福段	408	27.24	5	1/1	27.24					
256	陳○富	保福段	872	131.25	30	1/140	0.94					
257	陳○○鳳	保福段	388	33.31	2	1/2	16.66					
258	陳○鳳	保福段	431	20.71	3	1/1	20.71					
259	陳○○英	保福段	370	25.72	1	1/1	25.72					
260	陳○福	保福段	878	155.42	4	1/5	31.08					
261	陳○貞	保福段	872	131.25	147	1/6272	0.02	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
262	陳○穎	保福段	872	131.25	146	1/6272	0.02	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
263	陳○芬	保福段	288	36.45	2	1/2	18.23					
264	陳○芬	保福段	872	131.25	56	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
265	陳○玲	保福段	872	131.25	58	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
266	陳○子	保福段	872	131.25	109	1/42	3.13	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
267	陳○鳶	保福段	872	131.25	87	1/784	0.17					
268	陳○時	保福段	872	131.25	52	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
269	陳○如	保福段	872	131.25	148	公同共有1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
270	陳○發	保福段	288	36.45	4	1/4	9.11					
271	陶○東	保福段	250	33.00	2	1/1	33.00					
272	傅○琴	保福段	384	33.58	7	1/1	33.58					
273	傅○友	保福段	395	33.03	1	1/1	33.03					

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
274	傅○煜	保福段	359	19.79	4	1/1	19.79					
275	曾○明	保福段	352	39.70	1	1/1	39.70					
276	曾○珠	保福段	870	96.09	2	1/5	19.22		8	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	
277	曾○○霞	保福段	351	20.10	2	1/1	20.10					
278	曾○軒	保福段	872	131.25	160	21157/420000	6.61					
279	温○育	保福段	437	26.65	2	1/1	26.65					
280	温○捷	保福段	436	27.78	2	1/1	27.78					
281	湯○○領	保福段	440	27.06	1	1/1	27.06					
282	湯○元	保福段	291	89.23	13	1/5	17.85	(限制登記事項)100年9月8日北中地登字第233520號，預告登記請求權人:管○嘉，請求事項:本筆土地在未辦妥所有權移轉登記請求權人前，不得轉移及設定予他人，義務人:湯○元，限制範圍:5分之1，100年9月13日登記				
283	童○○領	保福段	392	33.84	1	1/1	33.84					
284	馮○貴	保福段	218	20.02	2	1/2	10.01					
285	馮○萍	保福段	337	21.02	3	1/1	21.02					
286	馮○玉	保福段	218	20.02	1	1/2	10.01					
287	馮○琴	保福段	870	96.09	1	1/5	19.22					
288	黃○助	保福段	872	131.25	180	1/784	0.17					
289	黃○地	保福段	411	20.88	2	1/1	20.88		2	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	
290	黃○民	保福段	181	26.90	7	公同共有1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。	1	抵押權	余○彪	
291	黃○捷	保福段	252	34.21	11	公同共有1/6	5.70	(一般註記事項)主登記次序9至11公同共有				
292	黃○晴	保福段	252	34.21	10	公同共有1/6	5.70	(一般註記事項)主登記次序9至11公同共有				
293	黃○祥	保福段	385	34.38	6	1/1	34.38					
294	黃○強	保福段	389	32.51	2	1/4	8.13	(一般註記事項)113年11月18日113北中地登字第197080號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
295	黃○德	保福段	389	32.51	3	1/4	8.13	(一般註記事項)113年11月18日113北中地登字第197080號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
296	黃○玉	保福段	325	20.75	3	1/6	3.46					
		保福段	326	20.06	3	1/6	3.34					
297	黃○珍	保福段	325	20.75	6	1/6	3.46					
		保福段	326	20.06	6	1/6	3.34					
298	黃○香	保福段	325	20.75	5	1/6	3.46					
		保福段	326	20.06	5	1/6	3.34					
299	黃○勤	保福段	325	20.75	4	1/6	3.46					
		保福段	326	20.06	4	1/6	3.34					
300	黃○蘭	保福段	321	27.01	1	1/1	27.01					
		保福段	325	20.75	7	1/6	3.46					
		保福段	326	20.06	7	1/6	3.34					
301	黃○○蓮	保福段	181	26.90	2	公同共有1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。	1	抵押權	余○彪	
302	黃○民	保福段	181	26.90	4	公同共有1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。	1	抵押權	余○彪	
303	黃○誠	保福段	872	131.25	39	111737/420000	34.92		7	最高限額抵押權	楊○緯	
304	黃○○月	保福段	876	118.26	4	1/5	23.65					
305	黃○愉 (管理者:楊○評)	保福段	389	32.51	5	1/4	8.13	(一般註記事項)113年11月18日113北中地登字第197080號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。 (一般註記事項)管理者為資產管理人。 (限制登記事項)114年1月24日114北中地登字第13750號，依臺灣新北地方法院民事執行處114年1月24日新北院楓114司執壽字第15709號函辦理查封登記，債權人：台				

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
								新國際商業銀行股份有限公司，債務人：楊○評律師即黃○愉之遺產管理人，限制範圍：4分之1，114年1月24日登記				
306	黃○鳳	保福段	389	32.51	4	1/4	8.13					
307	黃○民	保福段	181	26.90	3	公同共有 1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。	1	抵押權	余○彪	
308	黃○玉	保福段	282	19.96	2	1/1	19.96					
309	黃○珠	保福段	269	27.52	3	1/3	9.17					
310	黃○瑛	保福段	872	131.25	94	1/1176	0.11	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
311	黃○崴	保福段	872	131.25	139	4/126	4.17					
312	黃○卿	保福段	875	121.57	14	1/5	24.31					
313	黃○珍	保福段	181	26.90	5	公同共有 1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。	1	抵押權	余○彪	
314	黃○荷	保福段	293	47.45	4	1/1	47.45					
315	黃○吟	保福段	252	34.21	5	1/6	5.70					
316	黃○清	保福段	252	34.21	6	1/6	5.70					
317	黃○瑛	保福段	252	34.21	8	1/3	11.40					
318	黃○鳴	保福段	252	34.21	7	1/6	5.70					
319	新北市/新北市政府財政局	保福段	162	25.82	2	1/1	25.82	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	173	28.03	2	1/1	28.03	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	179	26.54	2	1/1	26.54	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	200	20.57	2	1/1	20.57	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	204	20.16	2	1/1	20.16	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	222	20.12	2	1/1	20.12	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	229	26.60	2	1/1	26.60	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	242	33.21	2	1/1	33.21	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	243	33.05	2	1/1	33.05	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	244	32.88	2	1/1	32.88	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	245	33.19	2	1/1	33.19	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	249	36.29	2	1/1	36.29	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	251	34.04	2	1/1	34.04	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	263	27.46	2	1/1	27.46	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	273	28.21	2	1/1	28.21	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	275	20.05	2	1/1	20.05	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	280	19.65	2	1/1	19.65	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	289	38.50	2	1/1	38.50	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	306	26.42	2	1/1	26.42	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	308	26.41	2	1/1	26.41	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	310	26.81	2	1/1	26.81	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	315	26.84	2	1/1	26.84	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	317	26.73	2	1/1	26.73	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	319	12.75	2	1/1	12.75	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	319-1	14.16	2	1/1	14.16	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	320	26.97	2	1/1	26.97	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	334	20.67	2	1/1	20.67	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	346	19.68	2	1/1	19.68	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	356	20.04	2	1/1	20.04	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	371	27.10	2	1/1	27.10	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	374	33.90	2	1/1	33.90	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	375	33.04	2	1/1	33.04	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	380	32.83	2	1/1	32.83	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
		保福段	382	33.06	2	1/1	33.06	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	386	35.58	2	1/1	35.58	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	396	33.55	2	1/1	33.55	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	401	26.72	2	1/1	26.72	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	402	26.64	2	1/1	26.64	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	405	26.57	2	1/1	26.57	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	413	19.90	2	1/1	19.90	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	419	19.74	2	1/1	19.74	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	420	19.82	2	1/1	19.82	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	422	20.50	2	1/1	20.50	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	425	19.89	2	1/1	19.89	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	428	20.12	2	1/1	20.12	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	429	20.05	2	1/1	20.05	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	430	19.78	2	1/1	19.78	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	443	26.84	2	1/1	26.84	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	445	26.95	2	1/1	26.95	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	446	26.30	2	1/1	26.30	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	449	4.80	2	1/1	4.80	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	449-1	6.67	2	1/1	6.67	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	449-2	9.66	2	1/1	9.66	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	449-3	11.12	2	1/1	11.12	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	449-4	12.84	2	1/1	12.84	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	449-5	13.92	2	1/1	13.92	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	449-6	16.74	2	1/1	16.74	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	449-7	19.91	2	1/1	19.91	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	449-8	28.39	2	1/1	28.39	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
		保福段	451	27.32	2	1/1	27.32	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	452	31.02	2	1/1	31.02	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				
		保福段	853-5	718.19	2	1/1	718.19	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記				
	新北市/新北市政府養護工程處	保福段	186	174.99	2	1/1	174.99	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	211	177.22	2	1/1	177.22	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	236	347.36	2	1/1	347.36	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	261	171.70	2	1/1	171.70	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	286	174.82	2	1/1	174.82	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	299	525.97	2	1/1	525.97	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	324	170.16	2	1/1	170.16	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	349	174.21	2	1/1	174.21	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	373	348.25	2	1/1	348.25	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	398	167.79	2	1/1	167.79	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	423	175.35	2	1/1	175.35	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
		保福段	448	168.72	2	1/1	168.72	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				
320	楊○	保福段	213	20.03	2	1/1	20.03					
321	楊○豪	保福路	873	120.39	14	1/5	24.08		13	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	
322	楊○珍	保福段	201	20.79	3	1/1	20.79					
323	楊○○菊	保福段	362	27.99	1	1/1	27.99					
324	楊○孝	保福段	246	32.99	2	1/1	32.99					
325	楊○瑩	保福段	323	27.66	5	1/1	27.66					
326	楊○儀	保福段	872	131.25	179	10578/420000	3.31					
327	楊○珠	保福段	202	20.19	2	1/1	20.19					
328	楊○輝	保福段	190	20.36	2	1/1	20.36					
329	葉○昌	保福段	367	27.21	7	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7公同共有				
330	葉○勇	保福段	367	27.21	6	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7公同共有				
331	葉○強	保福段	367	27.21	5	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7公同共有				

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
332	葉○義	保福段	367	27.21	3	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序 2~7 公同共有				
333	葉○豪	保福段	269	27.52	5	1/3	9.17					
334	葉○齊	保福段	269	27.52	4	1/3	9.17					
335	葉○青	保福段	418	20.06	2	1/1	20.06					
336	葉○生	保福段	367	27.21	2	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序 2~7 公同共有				
337	葉○花	保福段	367	27.21	4	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序 2~7 公同共有				
338	虞○○花	保福段	180	26.98	1	1/1	26.98					
339	虞○有	保福段	182	26.88	1	1/1	26.88					
340	詹○娟	保福段	869	103.64	7	1/5	20.73		22	最高限額抵押權	新北市中和地區農會	
341	詹○韶	保福段	163	24.78	2	1/1	24.78					
342	賈○○琴	保福段	181	26.90	6	公同共有 1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序 2 至 7 公同共有 (一般註記事項)113 年 12 月 27 日 113 北中地登字第 218330 號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。	1	抵押權	余○彪	
343	廖○志	保福段	247	32.64	9	1/1	32.64					
344	熊○輝	保福路	873	120.39	2	1/5	24.08					
345	管○嘉	保福段	291	89.23	8	1/5	17.85					
346	聞○華	保福段	387	33.54	3	1/1	33.54					
347	劉○華	保福段	329	20.29	4	1/3	6.76					
348	劉○庭	保福段	877	108.60	14	1/5	21.72		11	最高限額抵押權	第一商業銀行股份有限公司	
349	劉○美	保福段	267	26.70	3	1/1	26.70					
350	劉○辰	保福段	869	103.64	18	3/15	20.73		33	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	
351	劉○華	保福段	329	20.29	2	1/3	6.76					
352	劉○禎	保福段	871	99.61	10	10/50	19.92		8	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	
353	劉○華	保福段	329	20.29	3	1/3	6.76					
354	劉○琴	保福段	869	103.64	1	1/5	20.73		28	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
									32	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
									34	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
355	劉○○麗	保福路	873	120.39	1	1/5	24.08					
356	劉○婷	保福段	291	89.23	14	1/5	17.85					
357	劉○○庭	保福段	248	35.18	2	1/1	35.18					
358	劉○仁	保福段	874	125.75	6	1/5	25.15					
359	劉○昌	保福段	185	27.05	1	1/1	27.05					
360	劉○祥	保福段	232	26.51	2	1/1	26.51					
361	樂○○枝	保福段	307	26.82	1	1/1	26.82					
362	蔡○麗	保福段	233	27.01	3	1/1	27.01		2	抵押權	中國信託商業銀行股份有限公司	
363	蔡○枝	保福段	868	182.37	7	1/5	36.47					
364	蔡○英	保福段	406	27.02	1	1/1	27.02					
365	鄧○尹	保福段	264	26.81	2	1/3	8.94					
		保福段	266	26.71	2	1/2	13.36					
366	鄧○云	保福段	264	26.81	4	1/3	8.94					
367	鄧○又	保福段	264	26.81	3	1/3	8.94					
		保福段	266	26.71	3	1/2	13.36					
368	鄭○成	保福段	874	125.75	3	1/5	25.15					
369	鄭○明	保福段	331	20.18	2	1/1	20.18					
370	鄭○芬	保福段	165	25.91	2	1/1	25.91					
371	鄭○友	保福段	872	131.25	65	1/2058	0.06	(一般註記事項)本筆土地應於 112 年 3 月 15 日前移轉與本國人，逾期辦理公開標售 列冊管理期滿，新北市政府 112 年 3 月 21 日新北府地籍字第 1120494527 號函移請財政部國有財產署公開標售 (一般註記事項)112 年 4 月 7 日 112 北中地登字第 52880 號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
372	鄭○尹	保福段	872	131.25	66	1/2058	0.06	(一般註記事項)本筆土地應於 112 年 3 月 15 日前移轉與本國人，逾期辦理公開標售 列冊管理期滿，新北市政府 112 年 3 月 21 日新北府地籍字				

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
								第1120494527號函移請財政部國有財產署公開標售 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
373	蕭○洋	保福段	338	19.77	2	1/1	19.77					
374	賴○志	保福段	410	27.83	4	1/2	13.92					
375	賴○平	保福段	341	20.53	2	1/1	20.53					
376	賴○仁	保福段	872	131.25	156	1/420000	0.0003					
377	駱○西	保福段	872	131.25	98	1/392	0.33	(限制登記事項)111年3月9日111北中地登字第41850號，依臺灣新北地方法院民事執行處111年3月9日新北院賢111司執全蘭字第83號涵辦理假扣押登記，債權人:華南商業銀行股份有限公司，債務人:駱○西，限制範圍:392分之1，111年3月9日登記 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
378	應○華	保福段	340	20.39	1	1/1	20.39		1-1	抵押權	合作金庫商業銀行股份有限公司	
379	應○亘	保福段	265	26.97	6	1/1	26.97		1	抵押權	元大商業銀行股份有限公司	
380	戴○芬	保福段	868	182.37	6	1/5	36.47					
381	薛○文	保福段	176	26.87	3	2/3	17.91					
382	薛○君	保福段	256	33.73	2	1/1	33.73					
383	謝○思	保福段	424	20.77	2	1/1	20.77					
384	謝○佑	保福段	231	26.86	4	1/2	13.43					
385	謝○平	保福段	435	20.10	2	1/1	20.10					
386	謝○寬	保福段	355	19.98	3	1/1	19.98					
		保福段	366	27.79	1	1/1	27.79					
387	謝○○美	保福段	304	26.85	1	1/1	26.85					
388	謝○丞	保福段	231	26.86	3	1/2	13.43					
389	鍾○美	保福段	872	131.25	144	1/6272	0.02	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				
390	韓○○香	保福段	414	20.22	1	1/1	20.22					
		保福段	415	19.93	1	1/1	19.93					
391	叢○樺	保福段	870	96.09	7	2/10	19.22		14	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	
392	簡○興	保福段	868	182.37	8	1/5	36.47		7	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	
									8	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	
393	藍○良	保福段	220	20.03	2	1/1	20.03					
394	藍○安	保福段	276	19.48	3	1/1	19.48	(限制登記事項)106年4月13日106北中地登字第59150號，預告登記請求權人：藍○文，內容：保全標的物所有權移轉之請求權，義務人：藍○安，限制範圍：2分之1，106年4月18日登記				
395	顏○友	保福段	206	20.19	2	1/1	20.19					
396	顏○蘭	保福段	291	89.23	1	1/5	17.85					
397	顏○芳	保福段	277	19.74	2	1/1	19.74					
398	魏○哎	保福段	224	27.05	1	1/1	27.05					
399	羅○明	保福段	253	33.20	1	1/2	16.60					
		保福段	253	33.20	2	1/2	16.60					
400	譚○芳	保福段	875	121.57	11	1/20	6.08					
401	譚○強	保福段	875	121.57	12	1/20	6.08					
402	譚○○環	保福段	416	20.02	1	1/1	20.02					
403	譚○禎	保福段	875	121.57	10	1/20	6.08					
404	譚○鮮	保福段	875	121.57	9	1/20	6.08					
405	竇○娜	保福段	228	26.67	4	1/4	6.67					
406	竇○○珠	保福段	228	26.67	2	1/4	6.67					
407	竇○菁	保福段	228	26.67	5	1/4	6.67					
408	竇○娜	保福段	228	26.67	3	1/4	6.67					
409	蘇○安	保福段	427	19.50	8	1/2	9.75					

編號	標示部				所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	地段	地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
410	蘇○癸	保福段	343	20.23	2	公同共有1/1	20.23					
411	蘇○瑄	保福段	343	20.23	3	公同共有1/1	20.23					
412	蘇○璇	保福段	343	20.23	4	公同共有1/1	20.23					
413	吳○源	保福段	343	20.23	5	公同共有1/1	20.23					
414	許○凱	保福段	343	20.23	6	公同共有1/1	20.23					
415	鐘○惠	保福段	427	19.50	9	1/2	9.75					
合計	415人		312筆	12,618.93			12,618.93					

備註：

1.本表為依據民國114年6月20日土地登記謄本內容整理。

2.小數點如有誤差為小數點四捨五入進位之誤差值。

二、更新前權利變換關係人名冊

（一）更新前合法建築物所有權人名冊

包括新北市永和區保福段 23 建號等 87 筆建築物，面積共 6,371.82 平方公尺，合法建物所有權人共計 100 位，詳表 5-2 更新前合法建築物所有權人名冊。

表 5-2 更新前合法建築物所有權人名冊

編號	標示部					所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	建號	建物門牌號碼	座落地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
1	丁○○春	1007	新生路 78 號	230	50.00	1	1/1	50.00	(限制登記事項)108 年 9 月 6 日板中登字第 38250 號,預告登記請求權人:韓○芳,未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人,義務人:丁○○春,限制範圍:全部,108 年 9 月 9 日登記。				
2	于○志	23	新生路 163 號	381	62.60	3	265/1000	16.59					
3	于○花	23	新生路 163 號	381	62.60	2	735/1000	46.01					
4	王○玉	350	新生路 123 號	237	113.40	5	1/6	18.90					
5	王○○足	971	新生路 92 巷 3 弄 16 號	316	74.19	1	1/1	74.19					
6	王○源	907	保安路 162 號	868	86.98	1	1/1	86.98					
		908	保安路 162 號二樓	868	86.98	1	1/1	86.98					
7	王○○雲	350	新生路 123 號	237	113.40	2	1/6	18.90					
8	王○玲	1659	新生路 121 巷 4 弄 9 號四樓	291	55.59	1	1/1	55.59		1-1	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	
										2	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	
9	王○中	350	新生路 123 號	237	113.40	6	1/6	18.90					
10	王○文	350	新生路 123 號	237	113.40	7	1/6	18.90					
11	王○茂	350	新生路 123 號	237	113.40	3	1/6	18.90					
12	王○雀	924	保安路 166 號四樓	870	78.73	1	1/1	78.73		5	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	
										6	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	
13	王○萍	350	新生路 123 號	237	113.40	4	1/6	18.90					
14	王○筠	38	新生路 92 巷 3 弄 20 號	314	47.68	1	1/1	47.68					
15	朱○華	922	保安路 164 號四樓	869	82.86	5	1/1	82.86		3	抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	
16	江○方	1457	新生路 147 巷 2 弄 23 號	410	38.61	3	1/1	38.61					
17	余○進	732	保安路 194 號四樓	876	84.42	1	1/1	84.42					
18	呂○桂	741	保安路 198 號三樓	878	90.72	1	1/1	90.72					
19	李○孝	287	新生路 159 號	379	91.74	5	1/3	30.58		4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	
20	李○珠	287	新生路 159 號	379	91.74	6	1/3	30.58		4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	
21	李○德	287	新生路 159 號	379	91.74	4	1/3	30.58		4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	
22	李○香	176	新生路 102 號	368	71.52	2	1/1	71.52					
23	李○泉	723	保安路 190 號五樓	874	84.42	1	1/1	84.42					
24	李○菊	1146	新生路 92 巷 1 弄 23 號	360	54.54	1	1/1	54.54					
25	李○祐	720	保安路 190 號二樓	874	84.42	2	1/1	84.42					
26	沈○○蘭	1661	新生路 116 號	361	69.99	1	1/1	69.99		2	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	
27	言○華	920	保安路 168 號四樓	871	74.61	2	1/1	74.61					
28	卓○泉	278	新生路 92 巷 3 弄 22 號	313	48.24	5	1/7	6.89					
29	卓○銘	278	新生路 92 巷 3 弄 22 號	313	48.24	6	1/7	6.89					
30	卓○芬	278	新生路 92 巷 3 弄 22 號	313	48.24	2	1/7	6.89					

編號	標示部					所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	建號	建物門牌號碼	座落地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
31	卓○芳	278	新生路92巷3弄22號	313	48.24	2	1/7	6.89					
32	卓○娥	278	新生路92巷3弄22號	313	48.24	4	1/7	6.89					
33	周○英	727	保安路192號四樓	875	84.42	2	1/1	84.42					
34	林○正	917	保安路168號	871	74.61	1	1/1	74.61					
		918	保安路168號二樓	871	74.61	1	1/1	74.61					
35	林○超	736	保安路196號三樓	877	84.42	2	1/1	84.42					
		739	保安路198號	878	90.72	2	1/1	90.72	(限制登記事項)113年12月2日113北中地登字第204820號，預告登記請求權人:林○正，內容:保全標的物所有權移轉之請求權，義務人:林○超，限制範圍:全部，113年12月3日登記				
		740	保安路198號二樓	878	90.72	2	1/1	90.72	(限制登記事項)113年12月2日113北中地登字第204820號，預告登記請求權人:林○正，內容:保全標的物所有權移轉之請求權，義務人:林○超，限制範圍:全部，113年12月3日登記				
36	林○斌	718	保安路188號五樓	873	74.88	3	1/1	74.88					
37	林○○英	730	保安路194號二樓	876	84.42	1	1/1	84.42					
38	林○良	731	保安路194號三樓	876	84.42	3	1/1	84.42		3	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	
39	林○隆	743	保安路198號五樓	878	90.72	3	1/1	90.72		6	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
										7	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
40	林○輝	279	新生路157號	378	91.74	3	1/2	45.87					
41	林○森	724	保安路192號	875	84.42	1	1/1	84.42					
42	林○宏	279	新生路157號	378	91.74	4	1/2	45.87					
43	林○香	714	保安路188號	873	74.88	3	1/1	74.88		4	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	
44	金○	1429	新生路147巷2弄4號	396	56.16	2	1/1	56.16					
45	姜○泉	972	新生路92巷3弄21號	335、336	114.18	1	1/1	114.18					
46	胡○華	923	保安路164號五樓	869	82.86	4	1/1	82.86		7	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	
47	徐○昭	721	保安路190號三樓	874	84.42	2	1/1	84.42					
48	高○旺	909	保安路166號	870	78.73	1	1/1	78.73					
49	張○慈	919	保安路168號三樓	871	74.61	3	1/1	74.61		6	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	
50	梁○禎	734	保安路196號	877	84.42	1	1/1	84.42		1	抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	
51	梁○修	1948	新生路92巷1弄17號	357	37.30	3	1/1	37.30					
52	陳○○香	571	新生路147巷2弄5號	401	49.58	2	2/6	16.53					
53	陳○枝	278	新生路92巷3弄22號	313	48.24	7	2/7	13.78					
54	陳○友	571	新生路147巷2弄5號	401	49.58	5	1/6	8.26					
55	陳○祥	571	新生路147巷2弄5號	401	49.58	3	1/6	8.26					
56	陳○福	571	新生路147巷2弄5號	401	49.58	4	1/6	8.26					
57	陳○龍	571	新生路147巷2弄5號	401	49.58	6	1/6	8.26					
58	陳○明	735	保安路196號二樓	877	84.42	5	1/1	84.42		13	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
										14	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
59	陳○榛	726	保安路192號三樓	875	84.42	3	1/1	84.42		4	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	
										5	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	

編號	標示部					所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	建號	建物門牌號碼	座落地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人	
60	陳○○英	733	保安路194號五樓	876	84.42	1	1/1	84.42					
61	陳○娟	737	保安路196號四樓	877	84.42	1	1/1	84.42					
62	陳○○貞	223	新生路121巷4弄19號	296	65.52	2	1/1	65.52		2	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
										3	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
63	陳○福	742	保安路198號四樓	878	90.72	1	1/1	90.72					
64	曾○珠	928	保安路166號三樓	870	78.73	1	1/1	78.73		2	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	
65	湯○元	1660	新生路121巷4弄9號五樓	291	55.59	5	1/1	55.59	(限制登記事項)100年9月8日北中地登字第233520號,預告登記請求權人:管○嘉,請求事項:本筆建物在未辦妥所有權移轉登記請求權人前，不得移轉及設定予他人,義務人:湯○元,限制範圍:全部,100年9月13日登記。				
66	馮○琴	910	保安路166號二樓	870	78.73	1	1/1	78.73					
67	黃○地	1649	新生路147巷4弄24號	411	60.30	1	1/1	60.30		2	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	
68	黃○祥	1462	新生路171號	385	98.43	6	1/1	98.43					
69	黃○○月	729	保安路194號	876	84.42	1	1/1	84.42					
70	黃○卿	728	保安路192號五樓	875	84.42	2	1/1	84.42					
71	黃○荷	1651	新生路121巷4弄11號	293	30.31	4	1/1	30.31					
		1652	新生路121巷4弄11號二樓	293	30.31	5	1/1	30.31					
		1653	新生路121巷4弄11號三樓	293	30.31	5	1/1	30.31					
		1654	新生路121巷4弄11號四樓	293	30.31	5	1/1	30.31					
		1655	新生路121巷4弄11號五樓	293	30.31	4	1/1	30.31					
72	楊○豪	716	保安路188號三樓	873	74.88	6	1/1	74.88		2	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	
73	楊○○菊	1662	新生路114號	362	51.80	1	1/1	51.80					
74	楊○孝	1424	新生路141號	246	63.36	1	1/1	63.36					
75	楊○瑩	118	新生路92巷3弄2號	323	46.36	5	1/1	46.36					
76	詹○娟	927	保安路164號二樓	869	82.86	1	1/1	82.86		3	最高限額抵押權	新北市中和地區農會	
77	廖○志	979	新生路143號	247	95.28	9	1/1	95.28					
78	熊○輝	717	保安路188號四樓	873	74.88	1	1/1	74.88					
79	管○嘉	1656	新生路121巷4弄9號	291	55.59	3	1/1	55.59					
80	劉○庭	738	保安路196號五樓	877	84.42	5	1/1	84.42		2	最高限額抵押權	第一商業銀行股份有限公司	
81	劉○辰	926	保安路164號	869	82.86	7	1/1	82.86		7	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	
82	劉○禎	921	保安路168號五樓	871	74.61	5	1/1	74.61		5	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	
83	劉○琴	929	保安路164號三樓	869	82.86	1	1/1	82.86		11	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
										12	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
										13	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	
84	劉○○麗	715	保安路188號二樓	873	74.88	1	1/1	74.88					
85	劉○婷	1657	新生路121巷4弄9號三樓	291	55.59	6	1/1	55.59					
86	劉○仁	719	保安路190號	874	84.42	2	1/1	84.42					
87	劉○祥	106	新生路74號	232	74.46	2	1/1	74.46					
88	蔡○麗	213	新生路72號	233	47.32	1	1/1	47.32		2	抵押權	中國信託商業銀行股份有限公司	
89	蔡○枝	932	保安路162號五樓	868	86.98	2	1/1	86.98					
90	鄭○成	722	保安路190號四樓	874	84.42	1	1/1	84.42					
91	應○華	1838	新生路92巷1弄18號	340	60.24	2	1/1	60.24		1-1	抵押權	合作金庫商業銀行股份有限公司	

編號	標示部								所有權部				他項權利部			備註
	所有權人/管理人	建號	建物門牌號碼	座落地號	面積(㎡)	登記次序	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	登記次序	權利種類	他項權利人				
92	戴○芬	930	保安路 162 號三樓	868	86.98	2	1/1	86.98								
93	謝○○美	1005	環河西路二段 75 號	304	75.48	1	1/1	75.48								
94	叢○樺	925	保安路 166 號五樓	870	78.73	3	1/1	78.73		4	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司				
										5	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司				
95	簡○興	931	保安路 162 號四樓	868	86.98	2	1/1	86.98		3	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司				
										4	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司				
96	顏○蘭	1658	新生路 121 巷 4 弄 9 號二樓	291	55.59	1	1/1	55.59								
97	譚○芳	725	保安路 192 號二樓	875	84.42	4	1/4	21.11								
98	譚○強	725	保安路 192 號二樓	875	84.42	5	1/4	21.11								
99	譚○禎	725	保安路 192 號二樓	875	84.42	3	1/4	21.11								
100	譚○鮮	725	保安路 192 號二樓	875	84.42	2	1/4	21.11								
合計	100 人	87 筆						6,371.82								

備註：

1.本表為依據民國 114 年 6 月 20 日建物登記謄本內容整理。

2.小數點如有誤差為小數點四捨五入進位之誤差值。

三、占有他人土地之舊違章建築戶名冊

表 5-3 占有他人土地之舊違章建築戶清冊

序號	門牌號碼	門牌初編日期	舊違章建築戶	構造	坐落地號	建物實測面積(㎡)
1	新生路 147 巷 4 弄 13 號	民國 59 年 10 月 10 日	謝○武	加強磚造	430	39.96
2	新生路 147 巷 6 弄 10 號	民國 59 年 10 月 10 日	胡○俊(王○庸)	加強磚造	443	56.24
合計	2 戶		2 人			96.20

陸、更新後土地使用及建築計畫

一、土地使用計畫

（一）都市計畫土地使用強度

本案更新單元之土地使用分區、建蔽率及容積率如下表所列。

表 6-1 土地使用強度表

項目＼使用分區	住宅區	總計
基地面積（㎡）（依謄本登記面積為準）	12,618.93	12,618.93
法定建蔽率（%）	50%	50%
基準容積率（%）	360%	360%
允建建築面積（㎡）	6,309.47	6,309.47
允建容積樓地板面積（㎡）	45,428.14	45,428.14
備註		

註：本案因面臨 40M 以上環河西路二段，依都市計畫新北市施行細則第 39 條之 2 申請基準容積加給 20%，並經新北市政府 114 年 7 月 10 日新北府城審字第 1141357481 號函核准基準容積加給，經加給後基準容積調整為 360%，詳事業計畫。

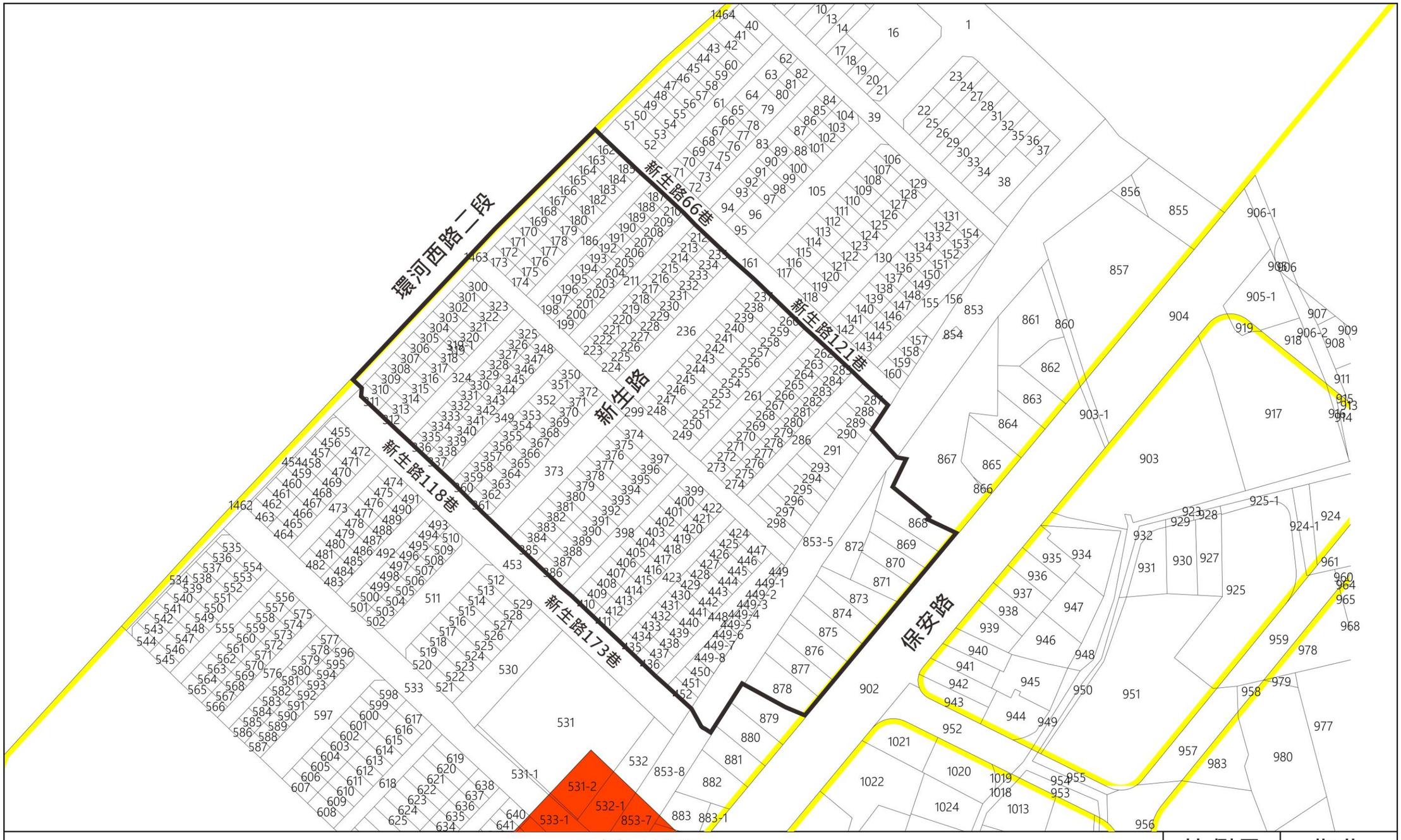

環河西路二段
新生路66巷
新生路121巷
新生路
新生路118巷
新生路173巷
保安路
圖例及說明
比例尺
1/1000
指北
權利變換範圍(同更新單元範圍)
住宅區
市場用地

圖 6-1 土地使用分區圖

（二）申請容積項目及額度

表6-2 申請容積項目及額度一覽表

更新單元內建築基地面積			12,618.93㎡
更新單元內之基準容積			45,428.14㎡
申請容積項目（#容積獎勵辦法）		申請量體（㎡）	容積額度（%）
中央容獎項目	#5 原建築容積高於基準容積		
	#6 結構堪慮建築物		
	#7 公益設施	2,724.64	5.99
	#8 協助開闢公共設施用地		
	#9 文資保存及維護		
	#10 綠建築	3,634.25	8.00
	#11 智慧建築	2,725.68	6.00
	#12 無障礙環境設計	1,362.84	3.00
	#13 耐震設計	4,542.81	10.00
	#14 時程	2,271.40	5.00
	#15 規模	13,628.44	30.00
	#16 全體同意採協議合建實施		
	#17 處理舊違建戶	96.20	0.21
新北市容獎項目	#2 建築基地及建築物規劃設計	13,628.44	30.00
	#3 捐贈都更基金		
	#4 留設無頂蓋街角廣場		
	#5 依都市更新計畫留設4公尺以上等寬之通道供不特定之公眾通行	731.96	1.61
	#6 三十年以上四、五層樓以上合法建築	187.96	0.41
	#7 受臨路寬度限制調降基準容積		
	#8 提供社會福利設施或其他公益設施		
都市更新容積獎勵合計（A）		45,534.62	100.22
其他容積獎勵項目（B）		—	—
容積獎勵總計（A+B）（超過上限以上限計）		45,428.14	100.00
容積移轉（C）		—	—
增額容積（D）		—	—
申請容積獎勵、容積移轉及增額容積總計（A+B+C+D）		45,428.14	100.00

註：實際容積獎勵額度以新北市都市更新及爭議處理審議會審議通過為準，本表僅供參考

二、設計圖說

本建築興建計畫說明如下，各層平面圖、各向立面圖、剖面圖等各項相關建築圖面由建築師簽證。

表6-3 建築興建計畫表

項目		數值
棟別數		1幢4棟
構造別		鋼骨鋼筋混凝土
地上/地下層數		ABC棟地上33層D棟地上32層/地下6層
規劃單元	總單元	1,644戶
	住宅單元	住宅1,545戶
	商業單元	店鋪14戶
	工業單元	—
	其他	社會住宅84戶、活動中心1戶
汽車位	法定汽車位	812部
	自設汽車位	210部
	小計	1,022部
機車位	法定機車位	1,644部
	自設機車位	25部
	小計	1,669部
社區使用車位	法定社區使用車位	17部
	自設社區使用車位	0部
	小計	17部
自行車位	法定自行車位	255部
	自設自行車位	0部
	小計	255部
公益設施	項目	社會住宅、活動中心
	位於樓層	社會住宅：D棟地上3~8F 活動中心：D棟地上1~2F
	面積	5,299.37㎡

表 6-4 面積檢討表

項目									
基本資料	地號	新北市永和區保福段374地號等312筆土地							
	使用分區	住宅區							
		基地面積= 12618.93㎡							12618.93㎡
	謄本面積	謄謄本							
法定建蔽率		50%							50%
法定容積率		360%							360%
允建建築面積		12618.93X50%=6309.47㎡							45428.14㎡
允建基準權地板面積(A0)		12618.93X360%=45428.14㎡							45428.14㎡
都市更新獎勵面積(A1)		45428.14X100%=45428.14㎡							43084.18㎡
允建總容積權地板面積(FA)		45428.14+45428.14=90856.28㎡							90856.28㎡
允建容積率		90856.28/12618.93X100%=720%							720%
允建地面免計15%面積		90856.28X15%=13628.44㎡							13628.44㎡
法定空地面積		12618.93X50%=6309.46㎡							6309.46㎡
實設建築面積		3782.81㎡ < 6309.46㎡ ok							3782.81㎡
實設法定空地面積		12618.93-3782.81=8836.12 > 6309.46㎡ ok							8836.12㎡
設計建蔽率		3782.81/12618.93X100%=29.98% < 50% ok							29.98
設計容積率		90846.74/12618.93X100%=719.92% < 720% ok							719.92
設計開挖率		7621.04/12618.93X100=60.39% < 60.39% ok							60.39%

面積計算	項目	A,B,C棟樓地板面積	D棟樓地板面積	地面層免計15%面積	容積樓地板面積	ABC棟各層高度	D棟各層高度	用途	戶數
	地下六層	7621.01㎡		0㎡	0㎡	3.2m		防空避難室兼停車空間	0 戶
	地下五層	7396.52㎡		0㎡	0㎡	3.05m		停車空間	0 戶
	地下四層	7621.01㎡		0㎡	0㎡	3.05m		停車空間	0 戶
	地下三層	7392.66㎡		0㎡	0㎡	3.05m		停車空間	0 戶
	地下二層	7621.01㎡		0㎡	0㎡	3.40m		停車空間	0 戶
	地下一層	7621.01㎡		0㎡	0㎡	4.20m		停車空間	0 戶
	小計	45273.22㎡		0㎡	0㎡	19.95m			0 戶
	地上一層	2707.90㎡	868.20㎡	1028.84㎡	1443.59㎡	4.20m	6m	店舖(G3),門廳,管委會空間,活動中心(A1)	15 戶
	二層	1996.54㎡	855.05㎡	430.51㎡	1527.66㎡	3.45m	4.5m	集合住宅(H2),活動中心(A1)	25 戶
	三層	2821.23㎡	891.35㎡	390.01㎡	2303.26㎡	3.45m	3.45m	集合住宅(H2),社會住宅(H2)	54 戶
	四~八層	2821.23X5=14106.15 ㎡	891.35X5=4456.75 ㎡	390.01X5=1950.05 ㎡	2303.26X5=11516.30 ㎡	3.45X5=17.25m	3.45X5=17.25m	集合住宅(H2),社會住宅(H2)	54X5=270
	九層	2821.23㎡	894.78㎡	631.70㎡	2754.66㎡	3.45m	3.45m	集合住宅(H2)	48 戶
	十層	2821.23㎡	653.09㎡	390.01㎡	2782.34㎡	3.45m	3.45m	集合住宅(H2)	48 戶
	十一~二十四層	2821.23X14=39497.22 ㎡	898.71X14=12581.94 ㎡	390.01X14=5460.14 ㎡	3007.64X14=42106.96 ㎡	3.45X14=48.3m	3.45X14=48.3m	集合住宅(H2)	52X14=728
	二十五~三十二層	2821.23X8=22569.84 ㎡	898.71X8=7189.68 ㎡	390.01X8=3120.08 ㎡	3007.64X8=24061.12 ㎡	3.40X8=27.2m	3.40X8=27.2m	集合住宅(H2)	52X8=416
	三十三層	2821.23㎡		303.77㎡	2273.92㎡	3.40m		集合住宅(H2)	40 戶
	小計	92162.57㎡	28390.84㎡	13705.11㎡	90769.81㎡	114.15m	113.6m		1644戶
	屋突一層	399.96㎡	165.44㎡	0㎡	0㎡	3.2m		樓間,機房	0 戶
	屋突二層	399.96㎡	165.44㎡	0㎡	0㎡	2.9m		樓間,機房,水箱	0 戶
	屋突三層	232.15㎡	104.05㎡	0㎡	0㎡	2.8m(樓高)+0.1m(止水墻)		樓間,機房,水箱	0 戶
	小計	1032.07㎡	434.93㎡	0㎡	0㎡	9m			0 戶
	合計	45273.22+92162.57+28390.84+1032.07+434.93 =167293.63㎡		13705.11-13628.44 =76.67㎡ (計入容積)	90769.81+76.67=90846.48㎡ 90846.48㎡ < 90856.28㎡ ok				1644戶

汽車停車數量檢討	依建築技術規則	住宅 (92162.57+28390.84)-1138.70-5348.10-1348.49=112718.12㎡ 112718.12/150=751.45輛 取 752 輛 店舖 422.29+172.05+544.36=1138.70㎡ (1138.70-300)/150=5.59輛 取 6 輛 社宅 891.35X6=5348.10㎡ 5348.10/150=35.65輛 取 36 輛 社區(村里)活動中心 (651.80-12.92)+709.61=1348.49㎡ 1348.49/150=8.99輛 取 9 輛 加強設置 9X2=18 輛	依技規汽車數量合計	812 輛	實設汽車數量 1022輛 ≥ 912輛 (交通影響評估數量)ok! 法定汽車=812輛 (依建築技術規則檢討) 自設汽車=210輛
	依土管原則	同建築技術規則檢討.			
	依都市審議原則	同建築技術規則檢討小坪數單元得以0.66計算車位需求量,本案無申請			
	依交通影響評估	住宅 872 輛 社宅 26 輛 店舖 9 輛 社區(村里)活動中心 5 輛	依交評汽車數量合計	912 輛	
機車停車數量檢討	依土管原則	住宅 (>66㎡戶數一戶一車) 298戶.....298輛 取 298 輛 (<66㎡每100㎡一輛) 63324.29/100=633.24輛 取 634 輛 店舖 (每100㎡一輛) 1138.70/100=11.39 輛 取 12 輛 社宅 (>66㎡戶數一戶一車) 12戶.....12輛 取 12 輛 (<66㎡每100㎡一輛) 3057.12/100=30.57 輛 取 31 輛 社區(村里)活動中心 不得低於法定停車數量 18 輛	依技規機車數量合計	987 輛	實設機車數量 1669輛 ≥1669輛 (交通影響評估數量)ok! 法定機車=1644輛(依都市審議原則檢討) 自設機車=25輛
	依都市審議原則	住宅 (一戶一車) 1545戶.....1545輛 取 1545 輛 店舖 (一戶一車) 14戶.....14輛 取 14 輛 社宅 (一戶一車) 84戶.....84輛 取 84 輛 社區(村里)活動中心 (一戶一車) 1戶.....輛 取 1 輛	依都審機車數量合計	1644輛	
	依交通影響評估	住宅 1545 輛 社宅 84 輛 店舖 24 輛 社區(村里)活動中心 16 輛	依交評機車數量合計	1669 輛	
自行車停車數量檢討	依都市審議原則	住宅+店鋪+社區(村里)活動中心法定機車位數X15% 1560X15%=234 輛 取 234 輛 社宅法定機車位數X25% 84X25%=21 輛 取 21 輛	依都審自行車數量合計	255 輛	實設自行車數量 255輛 ≥255輛 ok!
社區使用車位數量檢討 (裝貨,臨停,垃圾車暫停..等車位)	依都市審議原則	法定汽車位數X2% 812X2%=16.24 輛 取 17 輛	依都審社區使用數量合計	17 輛	實設社區使用車位數量 17輛 ≥17輛 ok!
地下層容積檢討	1.地下層總面積 (地下層樓地板面積+1F 車道面積(有頂蓋)) 45273.22+223.90=45497.12㎡ 2.免計入容積面積 (停車+ 建築面積) 1022X40+1644X4+3782.81=51238.81㎡ 3.地下層容積檢討 45497.12㎡ < 51238.81㎡ ,故地下室免計入容積 ok!				
工程造價	建築物 167293.63X21,140=3,536,587,339 元				

※本表所列數值僅為概估，應以新北市政府核定公告計畫內容為準

法定汽車車位數：211 輛

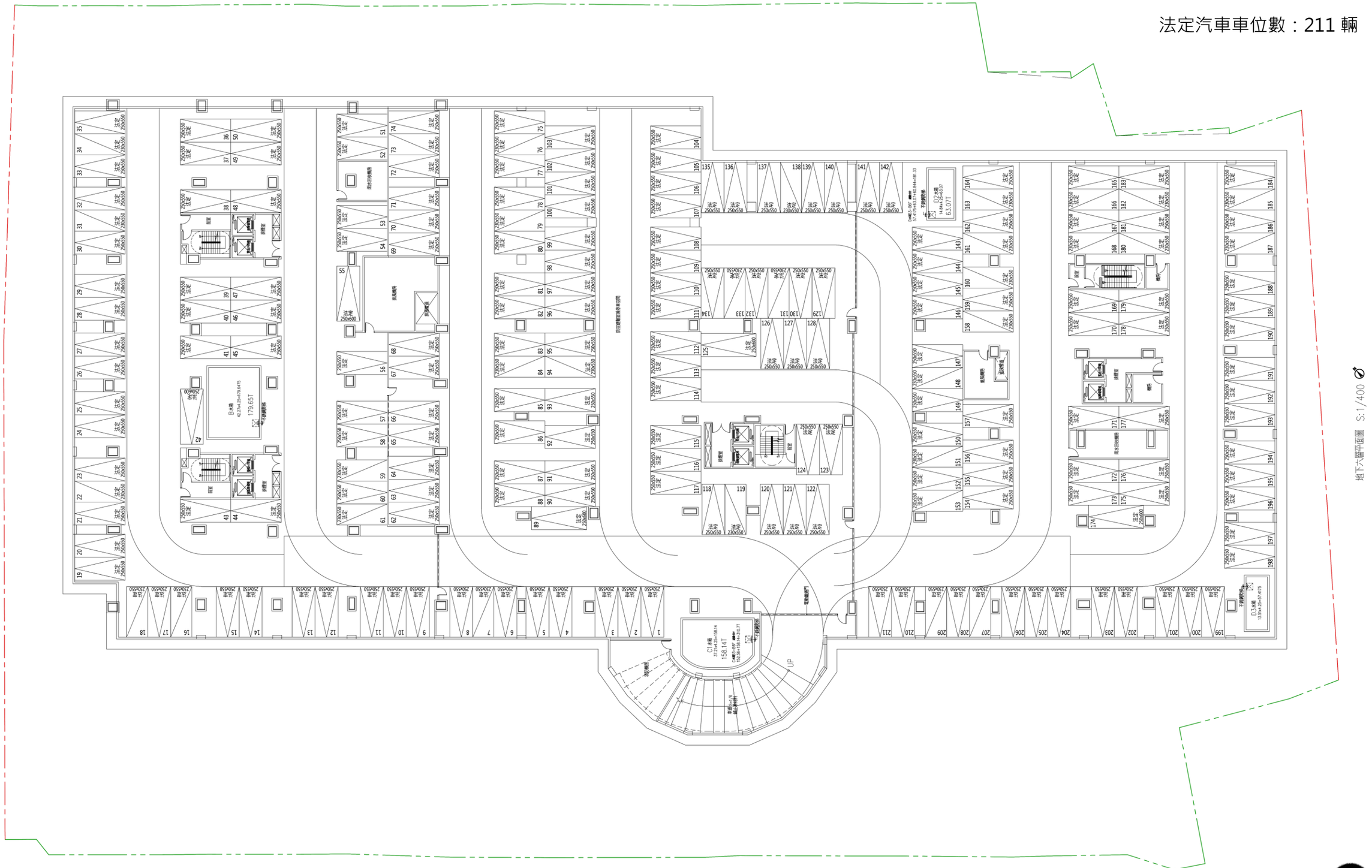


圖 6-2 地下陸層平面圖 SCALE:1/400

地下陸層平面圖 SCALE:1/400

法定汽車車位數：209 輛

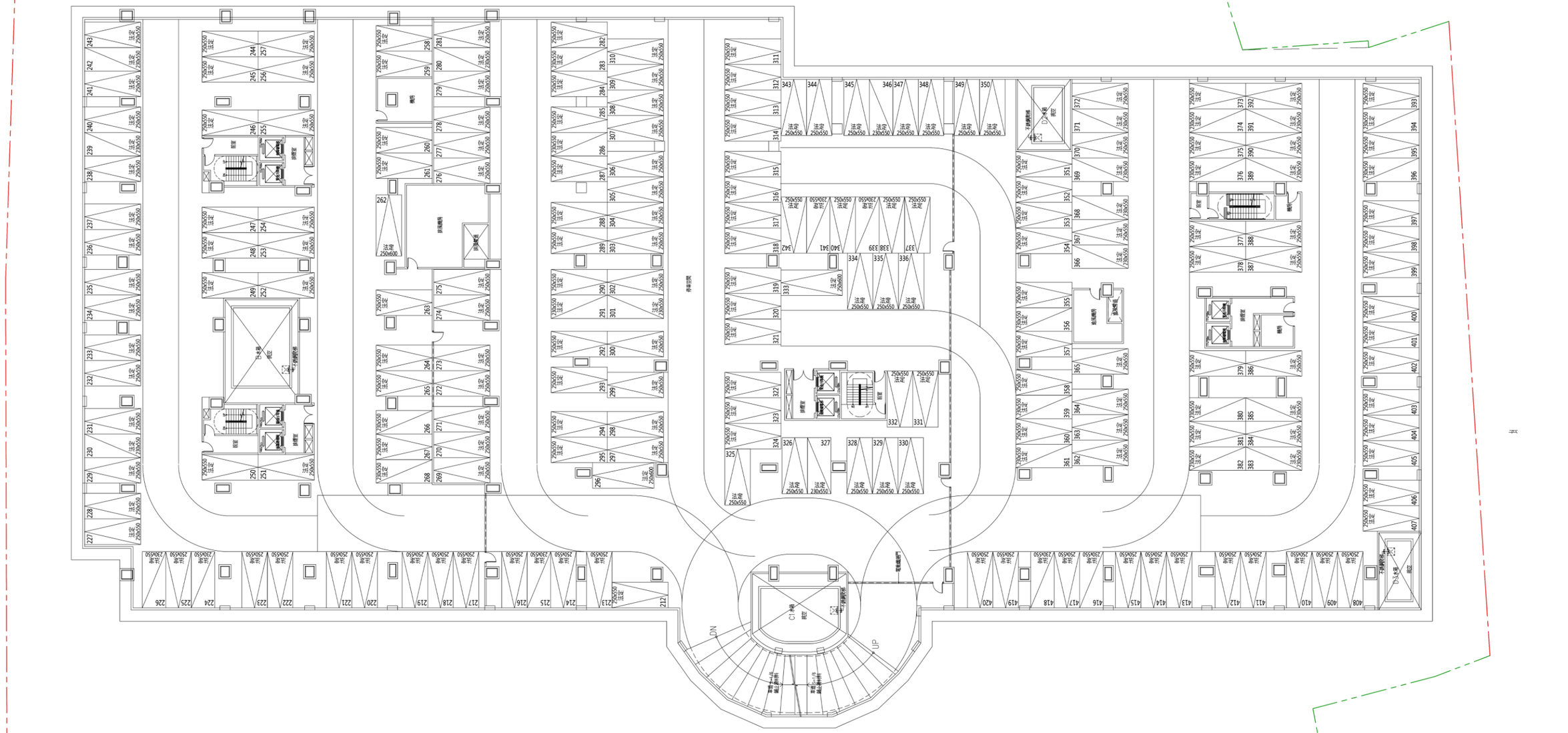


圖 6-3 地下伍層平面圖 SCALE:1/400

地下伍層平面圖 SCALE:1/400

法定汽車車位數：210 輛

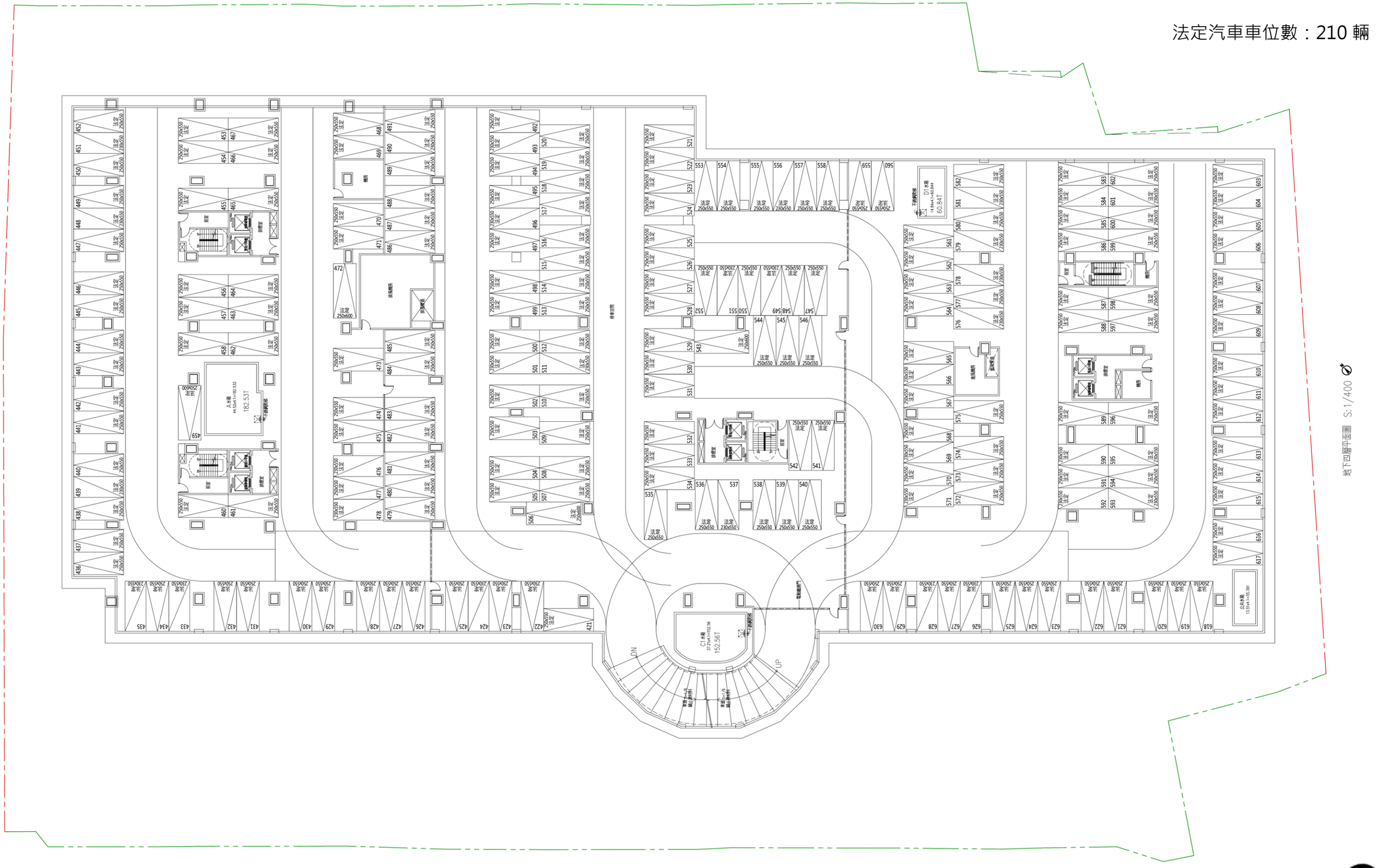


圖 6-4 地下肆層平面圖 SCALE:1/400

地下肆層平面圖 SCALE:1/400

法定汽車車位數：182 輛
（含無障礙車位 4 輛）
自設汽車車位數：22 輛
合計:204 輛

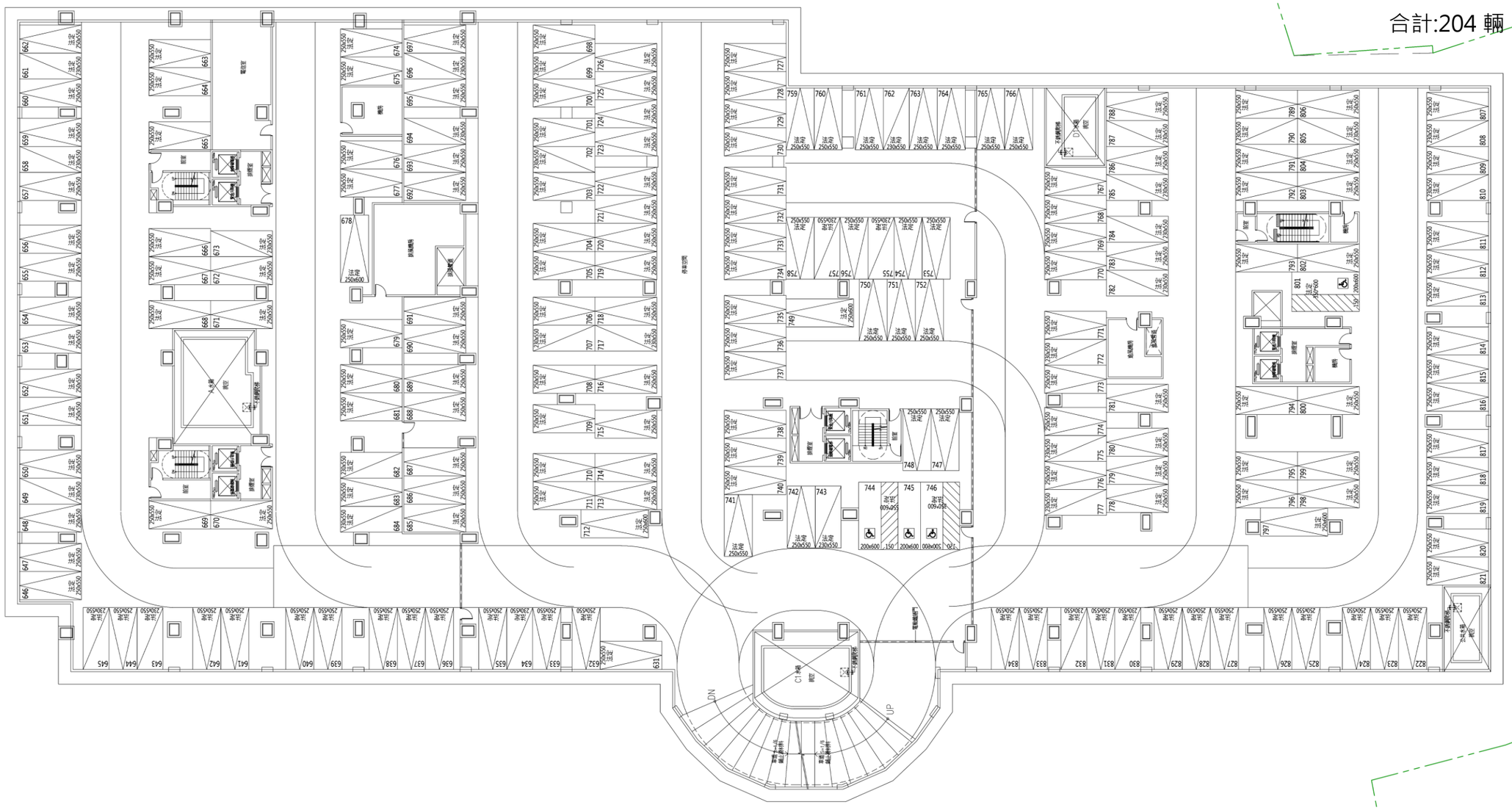


圖 6-5 地下參層平面圖 SCALE:1/400

自設汽車車位數：188 輛
（含無障礙車位 5 輛）



圖 6-6 地下貳層平面圖 SCALE:1/400

地下貳層平面圖 SCALE:1/400

1.法定裝卸車位數：4 輛

2.法定機車位數：1644 輛

（含無障礙機車位 9 輛）

自設機車位數：25 輛

合計:1669 輛

3.法定自行車位數：234 輛

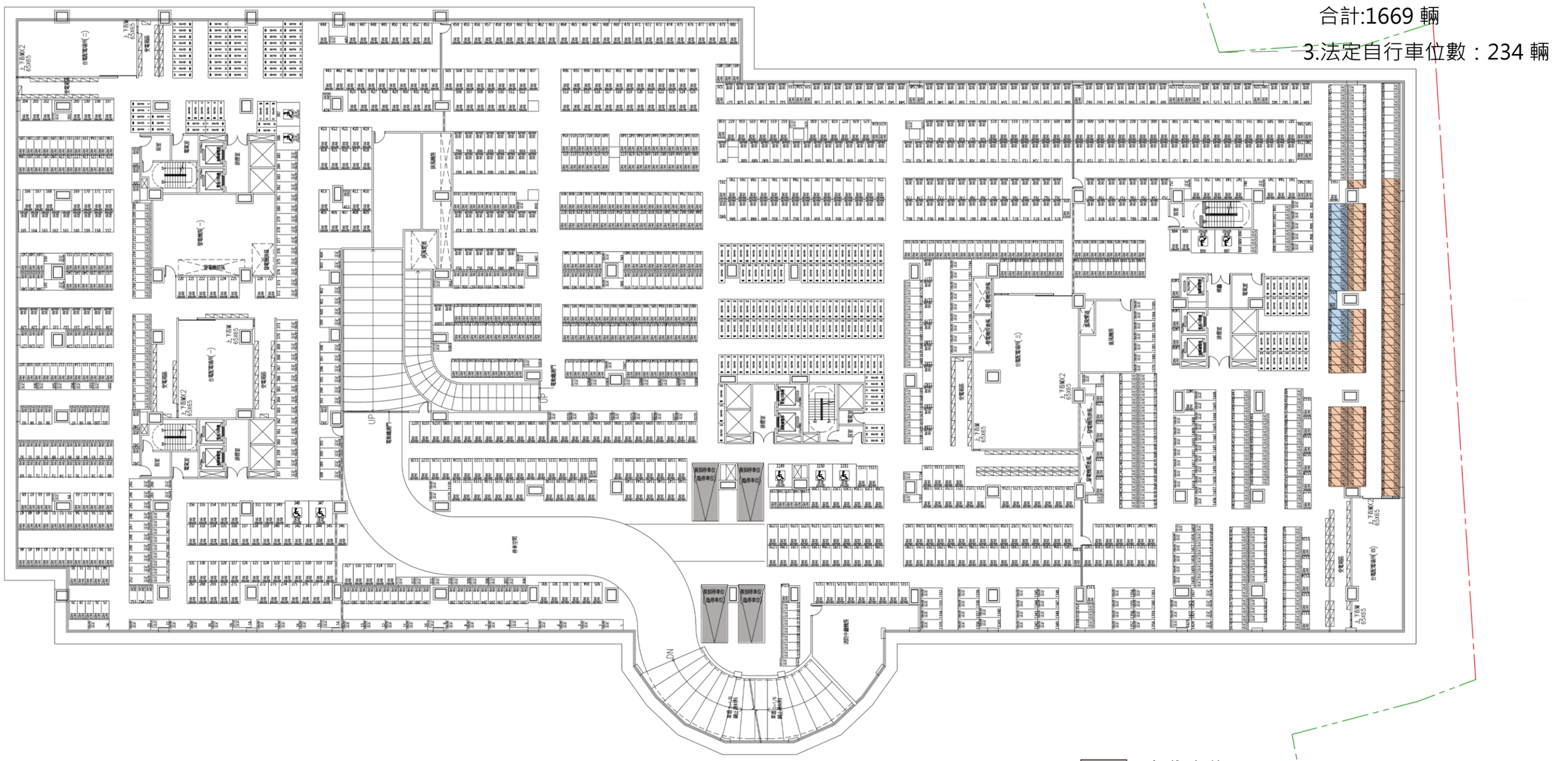


圖 6-7 地下壹層平面圖 SCALE:1/400

地下壹層平面圖 SCALE:1/400



圖 6-8 壹層平面圖 SCALE:1/400

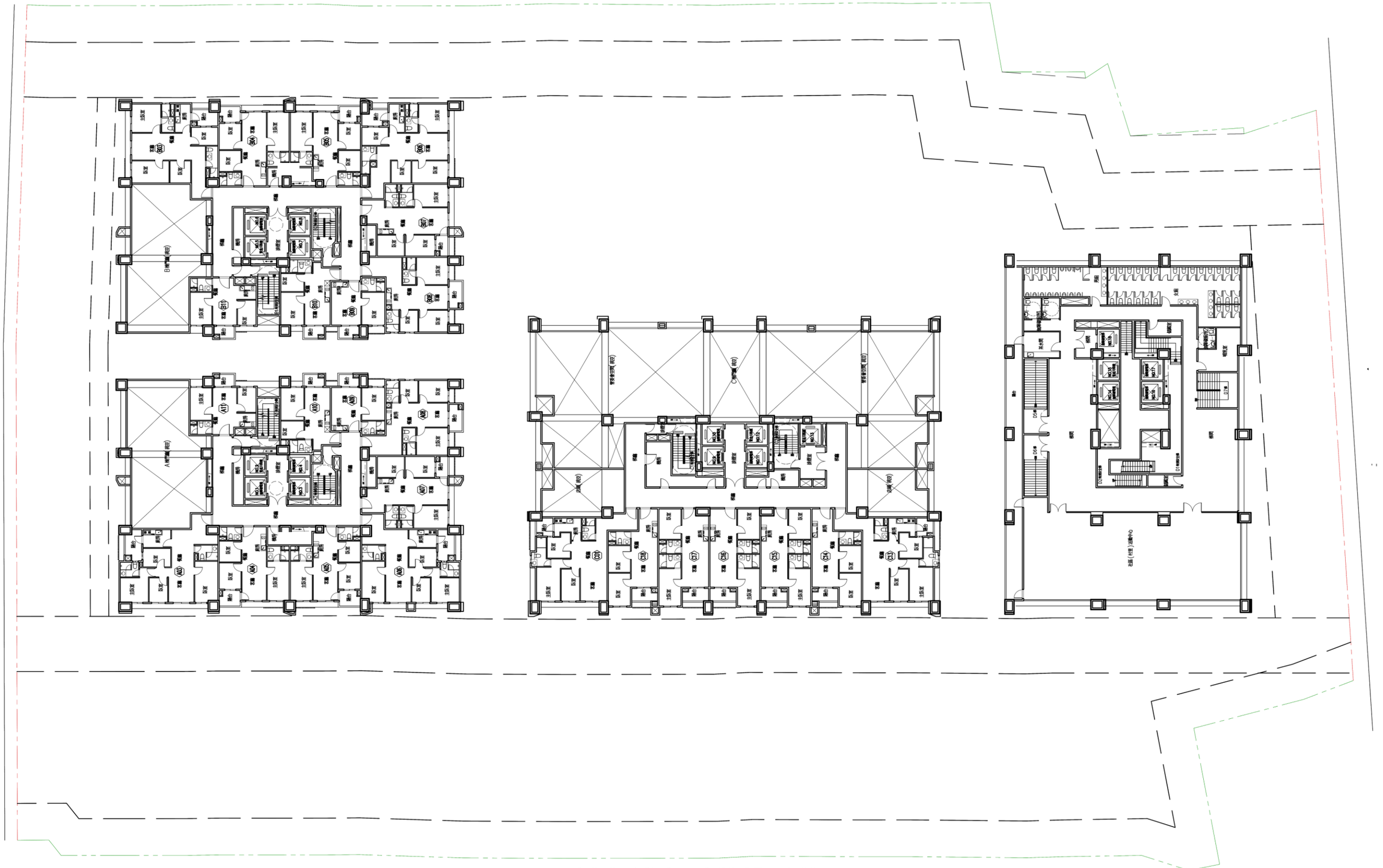


圖 6-9 貳層平面圖 SCALE:1/400

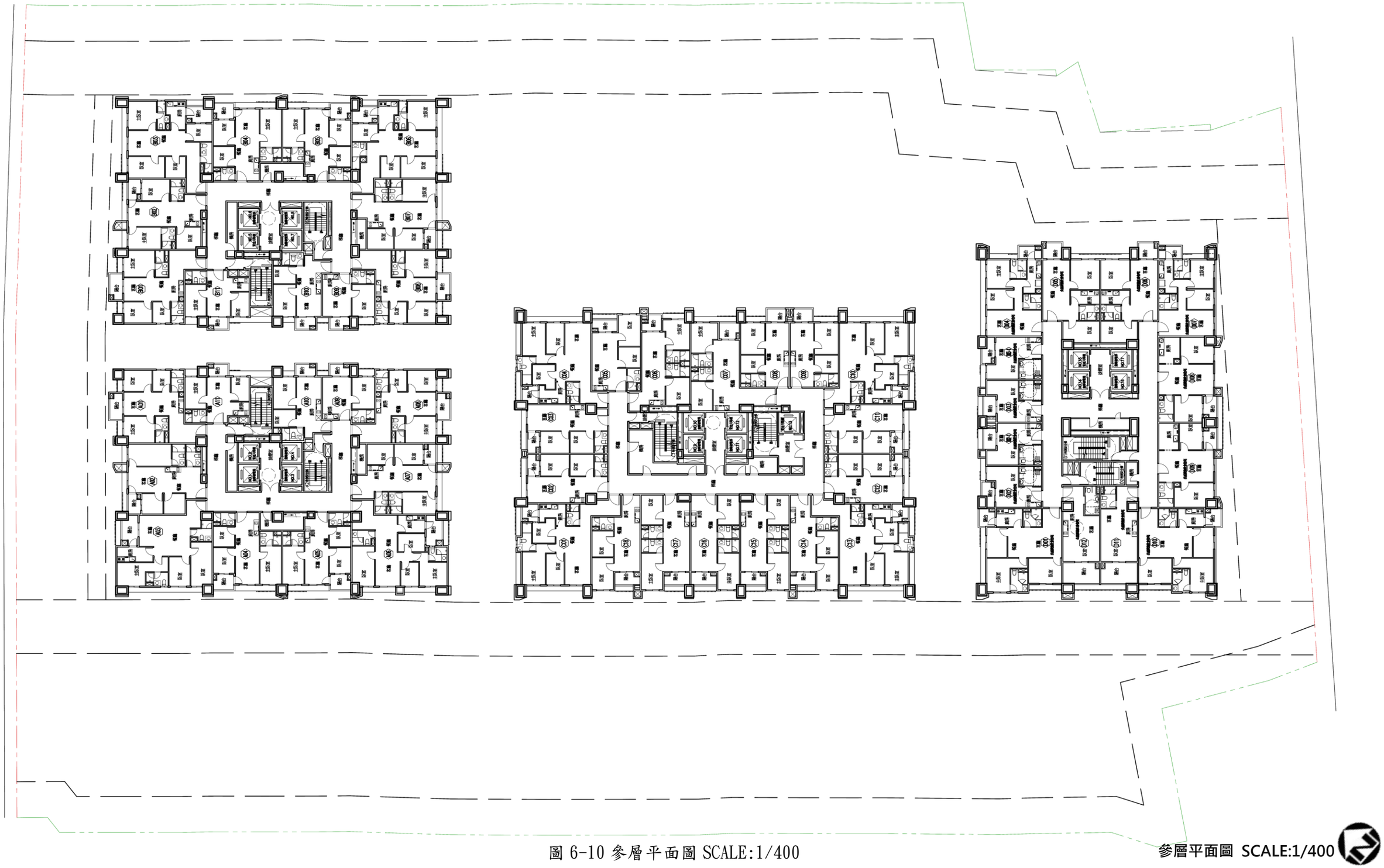


圖 6-10 參層平面圖 SCALE:1/400

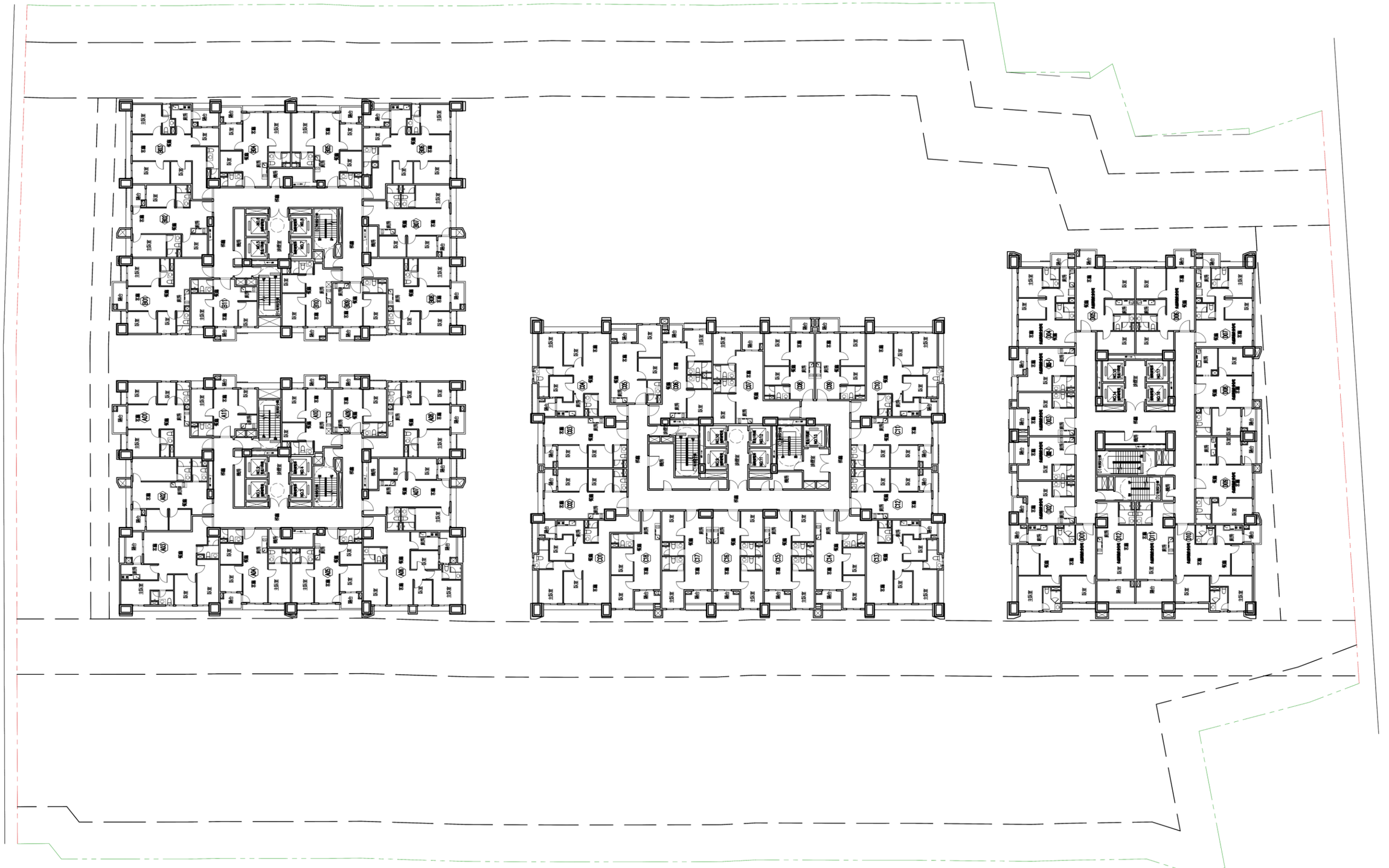


圖 6-11 肆至捌層平面圖 SCALE:1/400

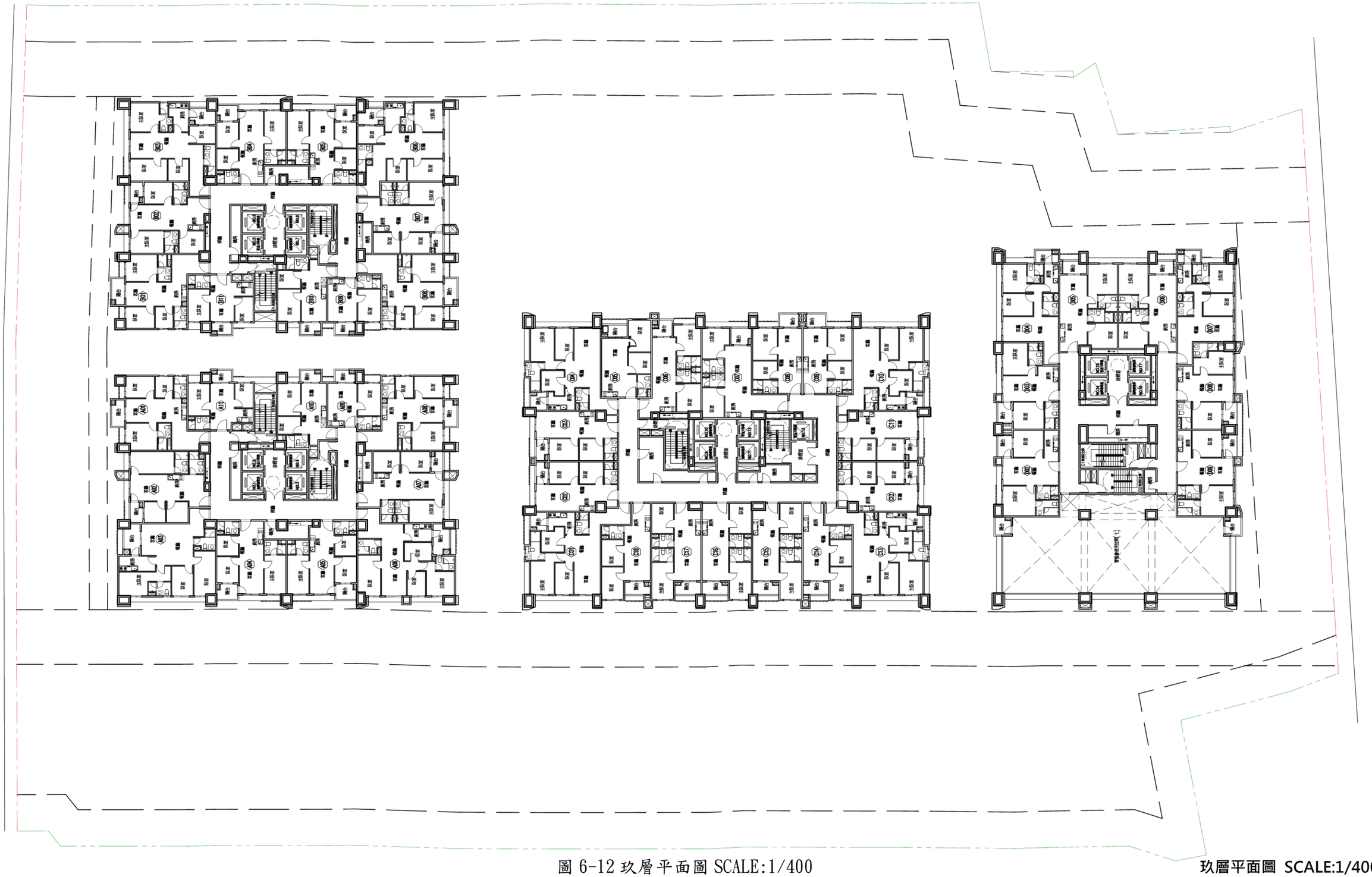


圖 6-12 玖層平面圖 SCALE:1/400

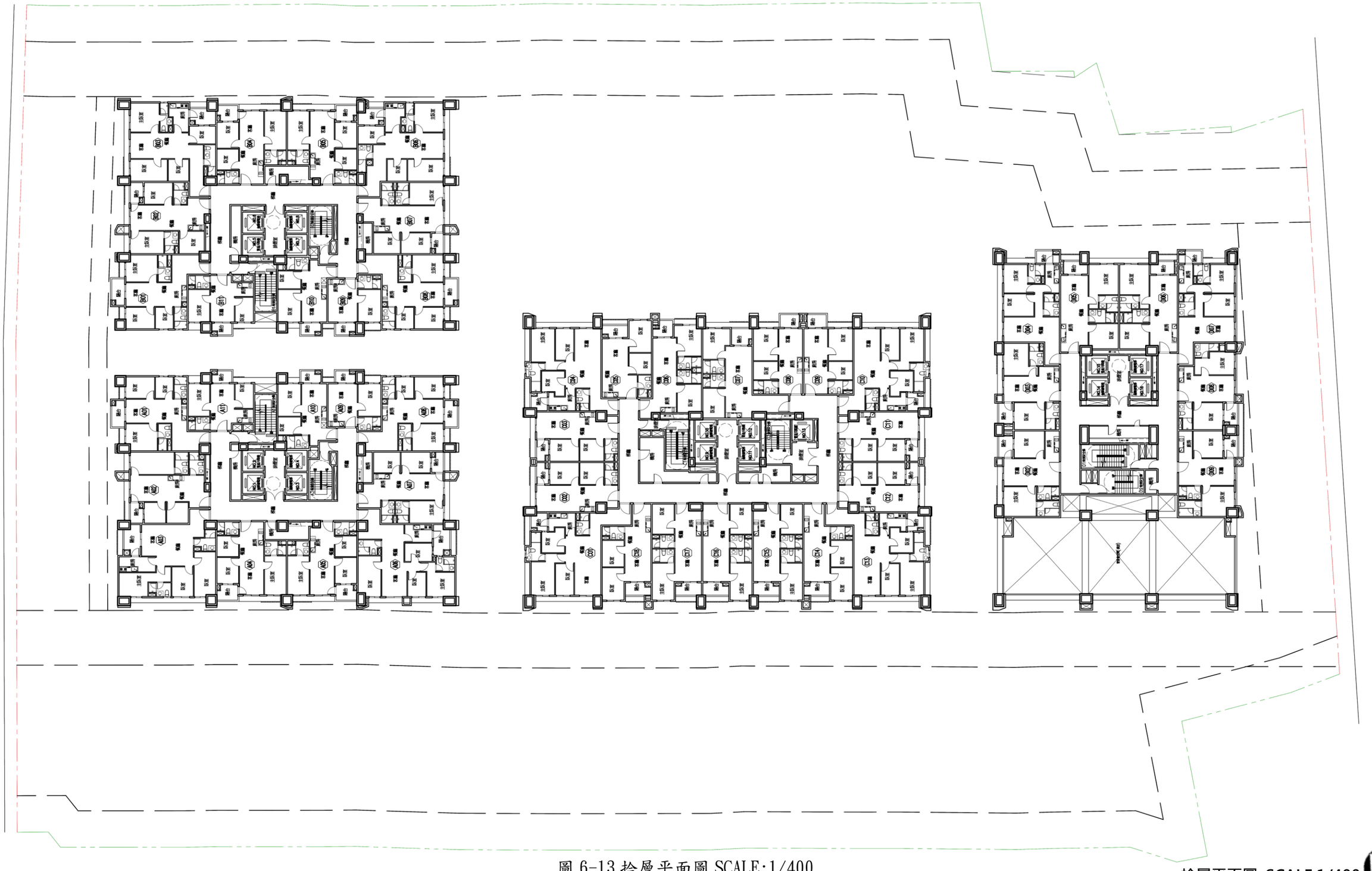


圖 6-13 拾層平面圖 SCALE:1/400

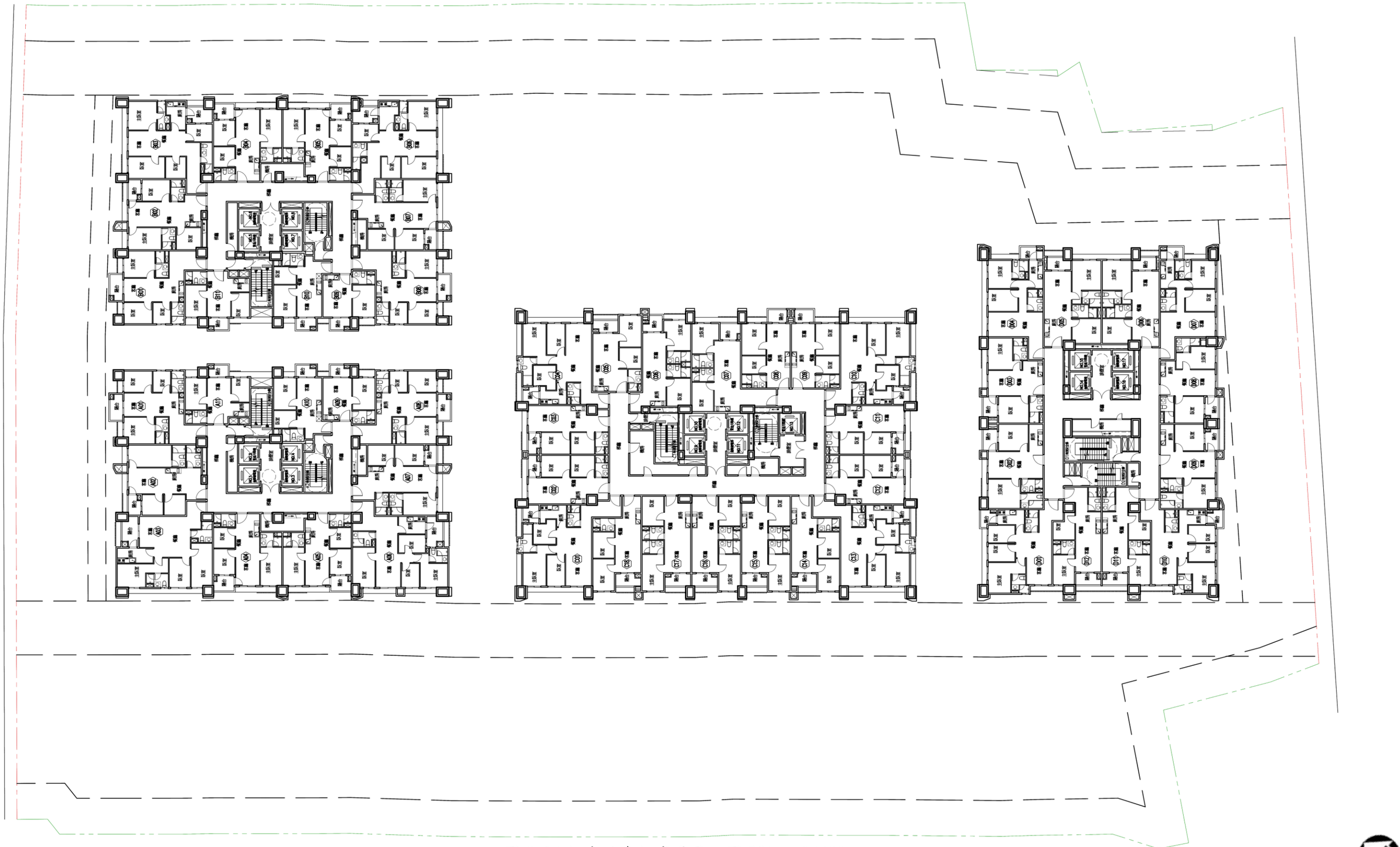


圖 6-14 拾壹至參拾貳層平面圖 SCALE:1/400



圖 6-15 ABC 棟參拾參層、D 棟屋突壹層面積計算圖 SCALE:1/400 ABC 棟參拾參層、D 棟屋突壹層面積計算圖 SCALE:1/400



圖 6-16 ABC 棟屋突壹層、D 棟屋突貳層平面圖 SCALE:1/400



圖 6-17 ABC 棟屋突貳層、D 棟屋突參層平面圖 SCALE:1/400

ABC 棟屋突貳層、D 棟屋突參層平面圖 SCALE:1/400

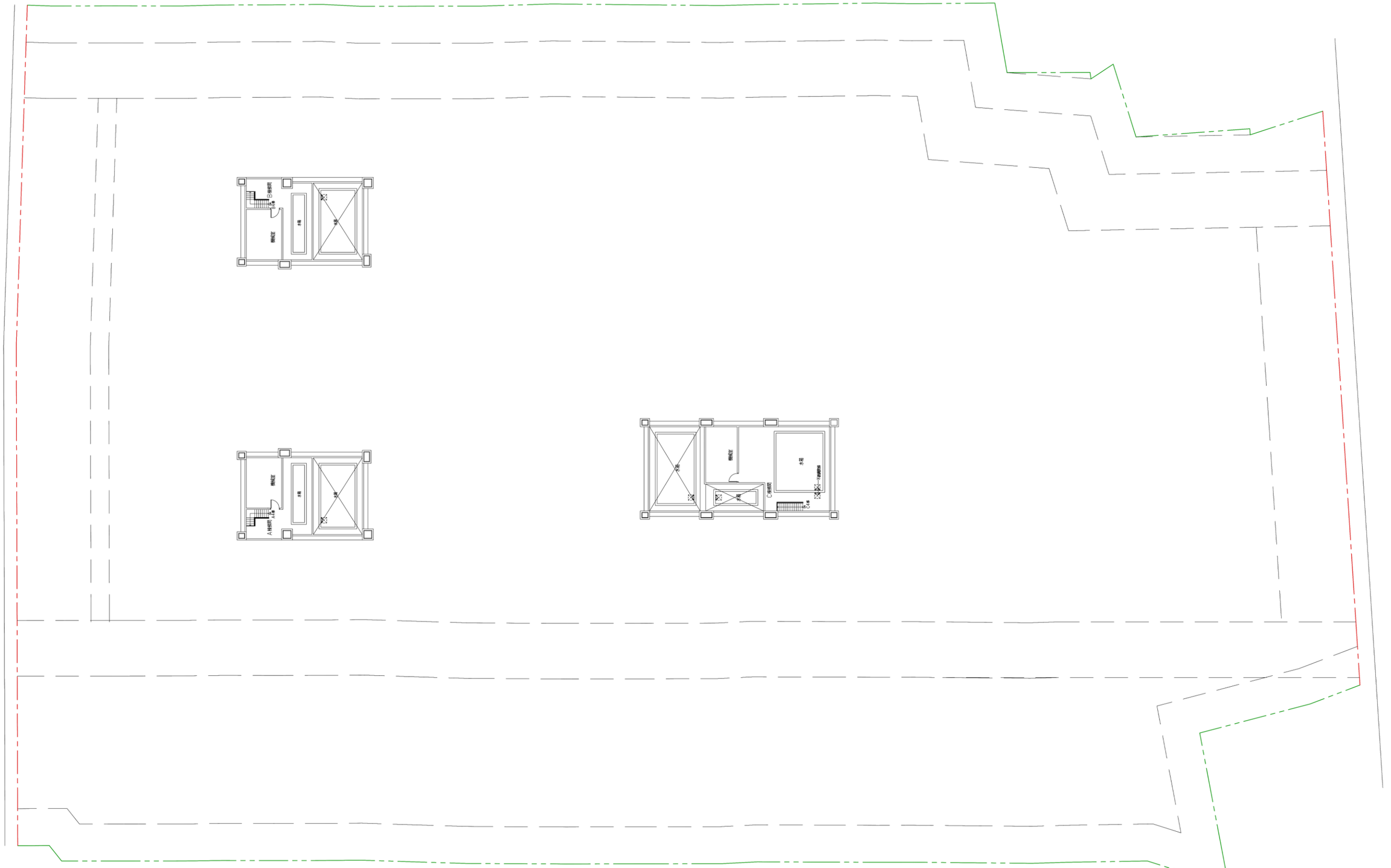
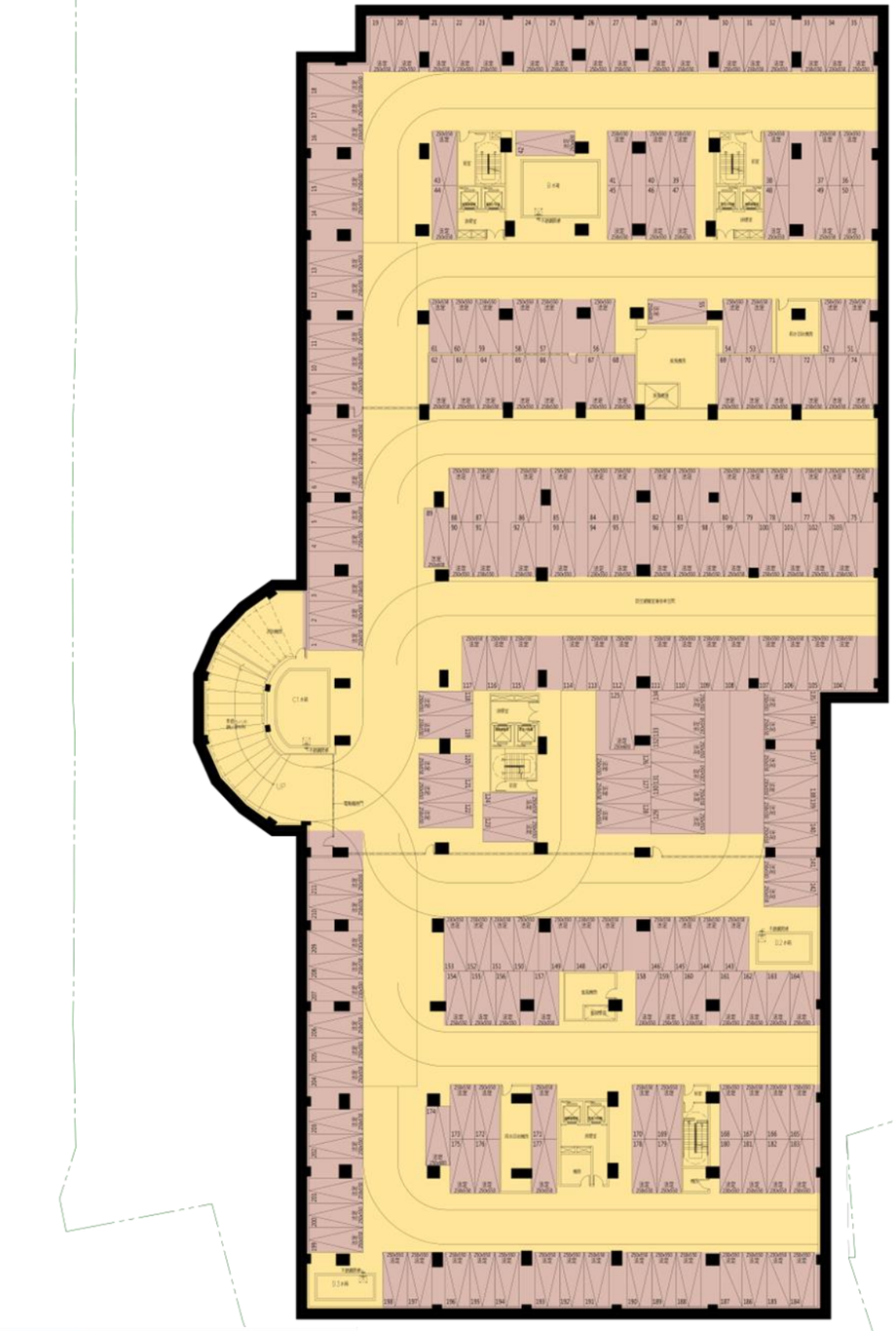


圖 6-18 ABC 棟屋突參層平面圖 SCALE:1/400

ABC 棟屋突參層平面圖 SCALE:1/400



圖 6-19 透視圖



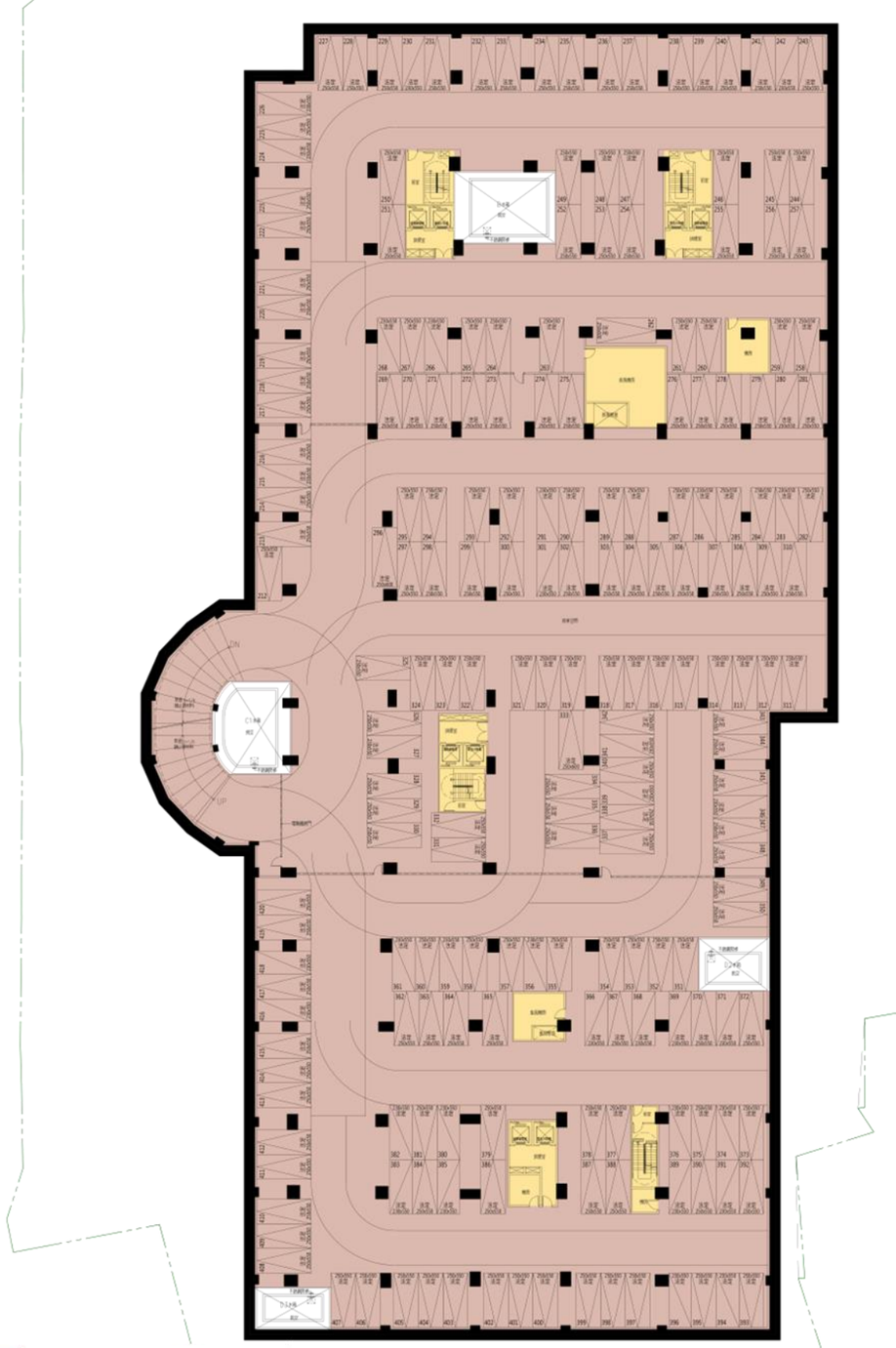
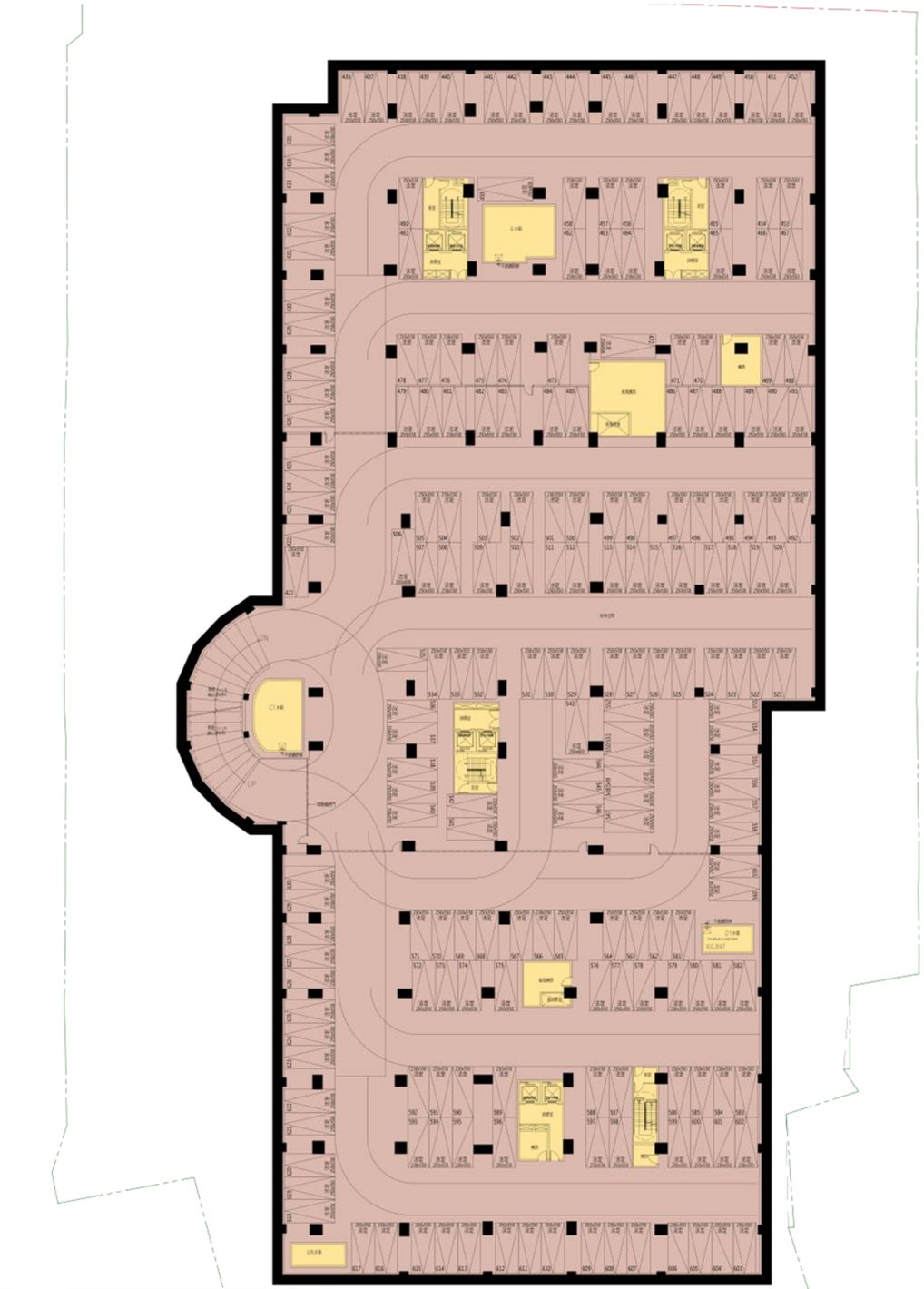


圖 6-20 共用專有圖說(一)



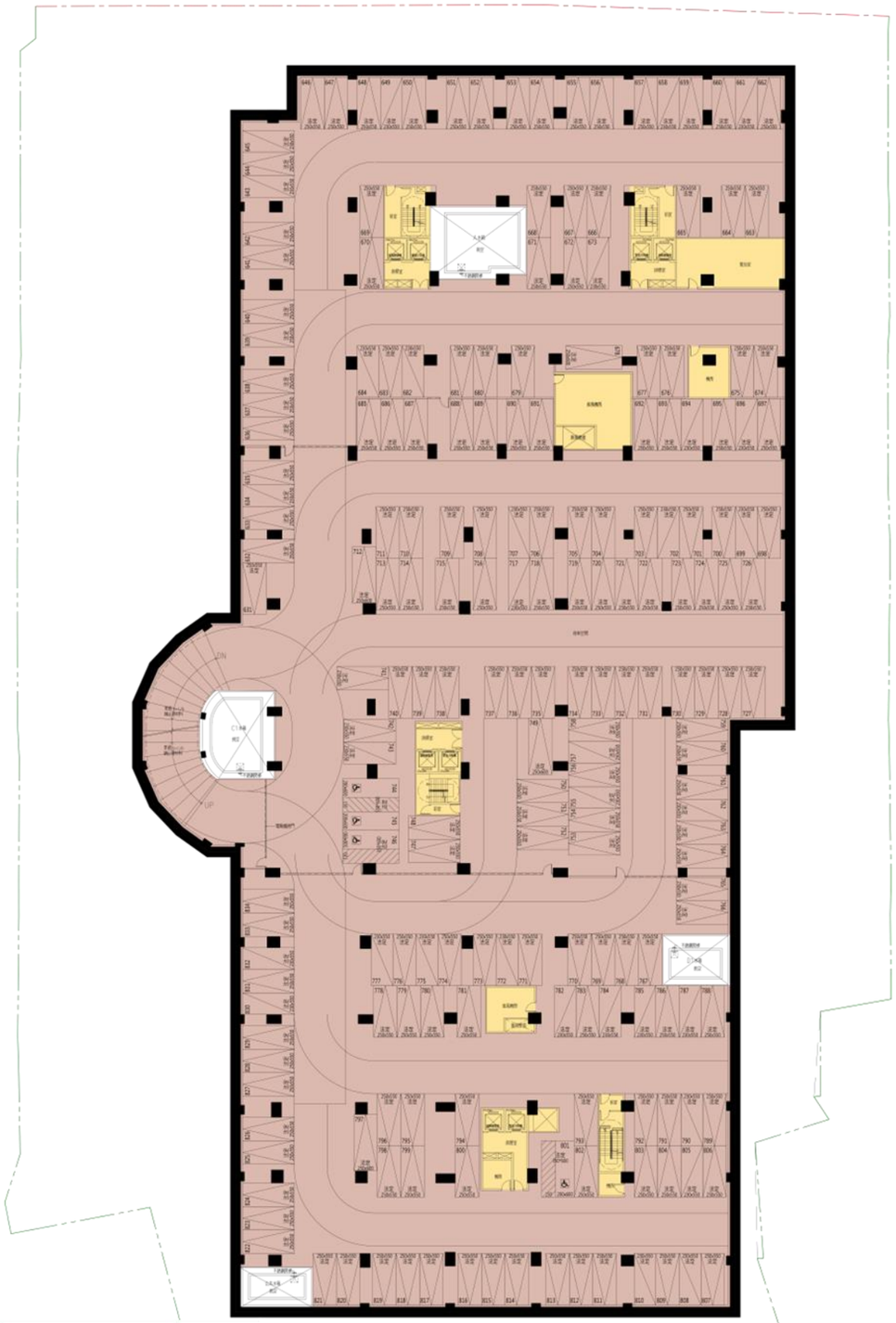
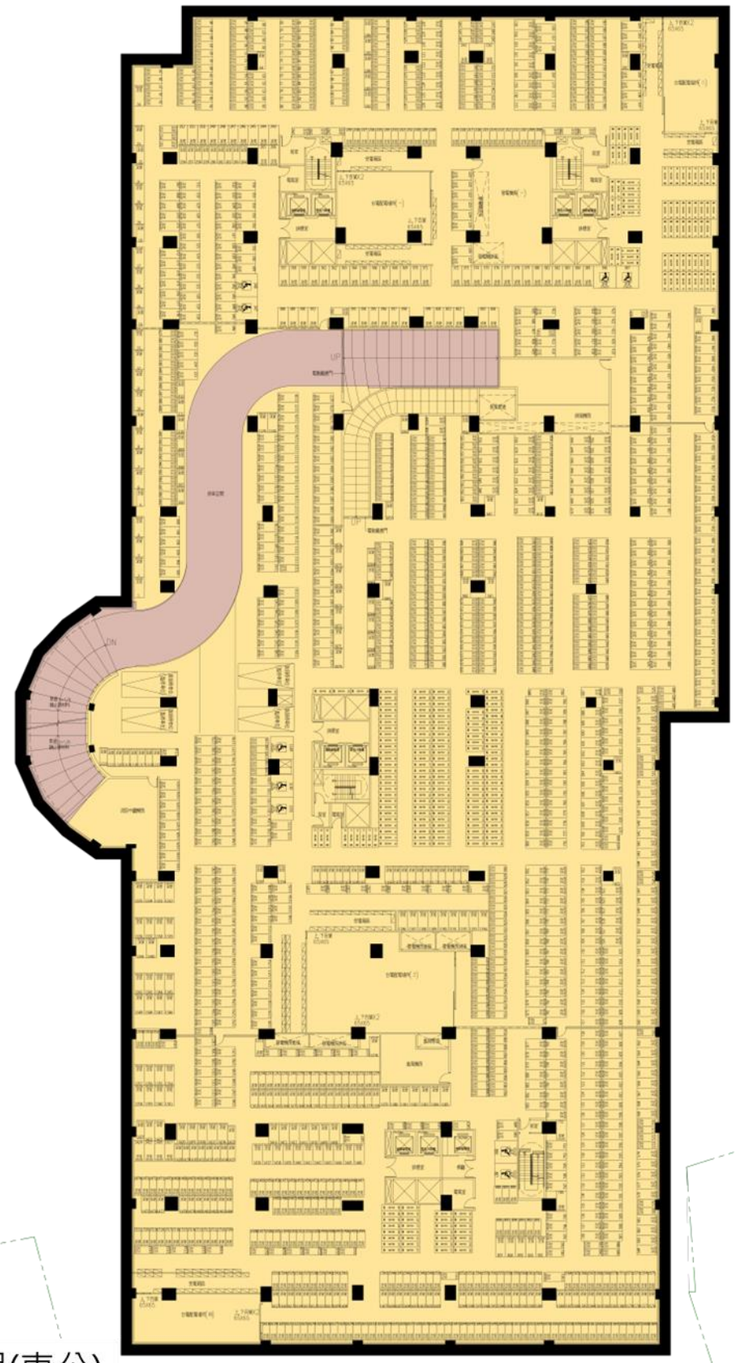


圖 6-21 共用專有圖說(二)



部分共用(車公)
共用部分

地下二層平面圖 SCALE:1/600



部分共用(車公)
共用部分

地下一層平面圖 SCALE:1/600

圖 6-22 共用專有圖說(三)

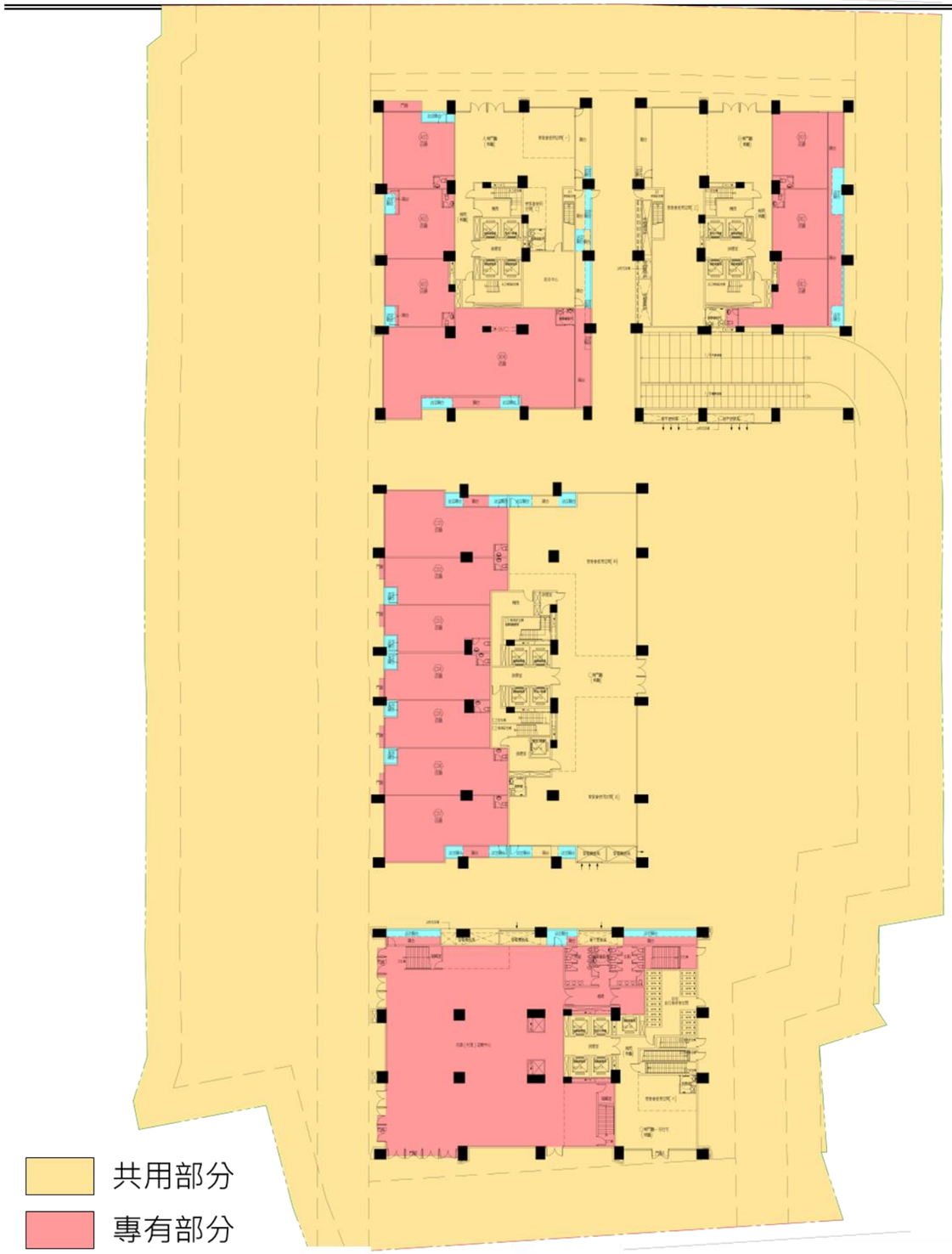




圖 6-23 共用專有圖說(四)





圖 6-24 共用專有圖說(五)



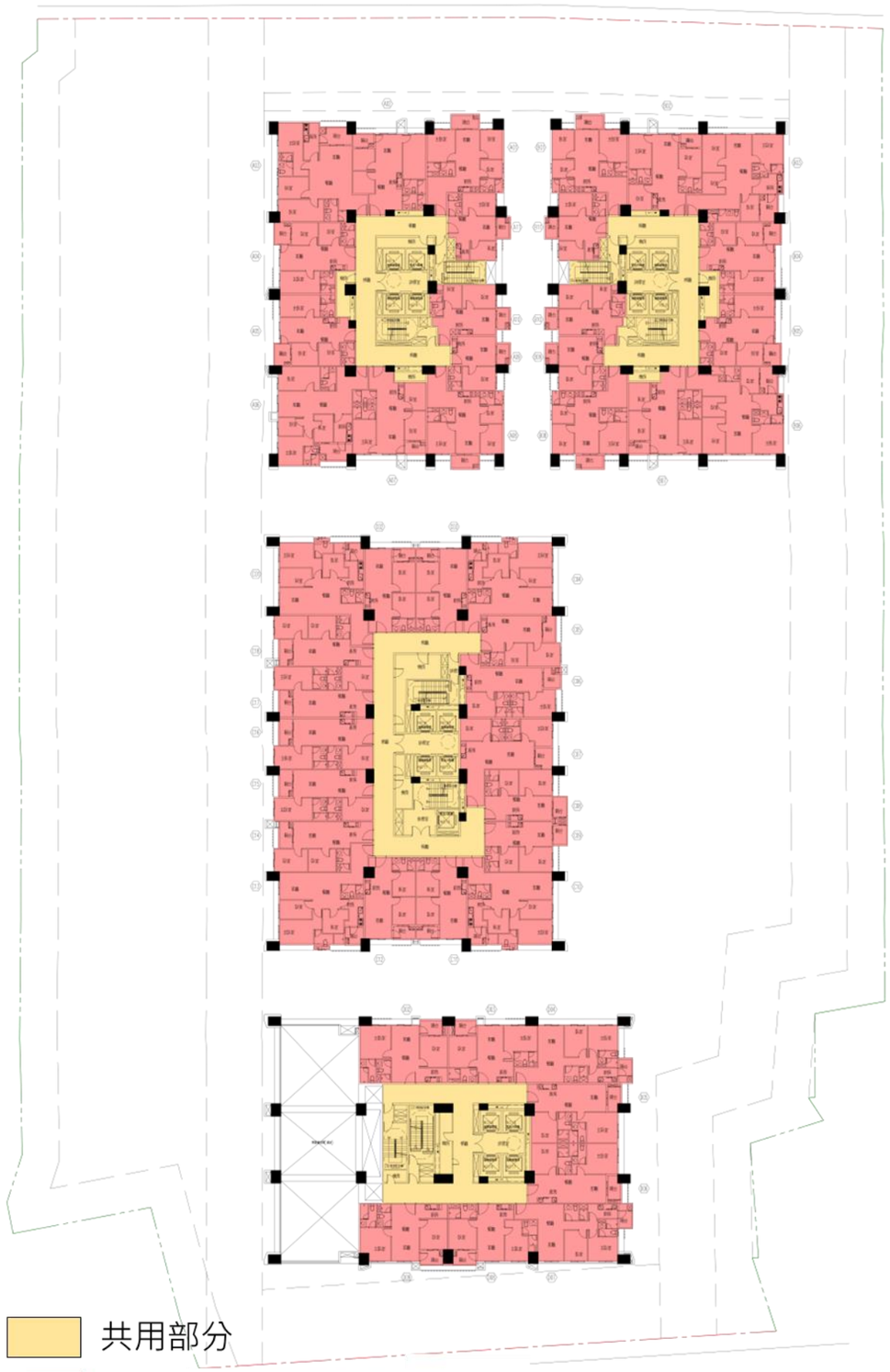


圖 6-25 共用專有圖說(六)



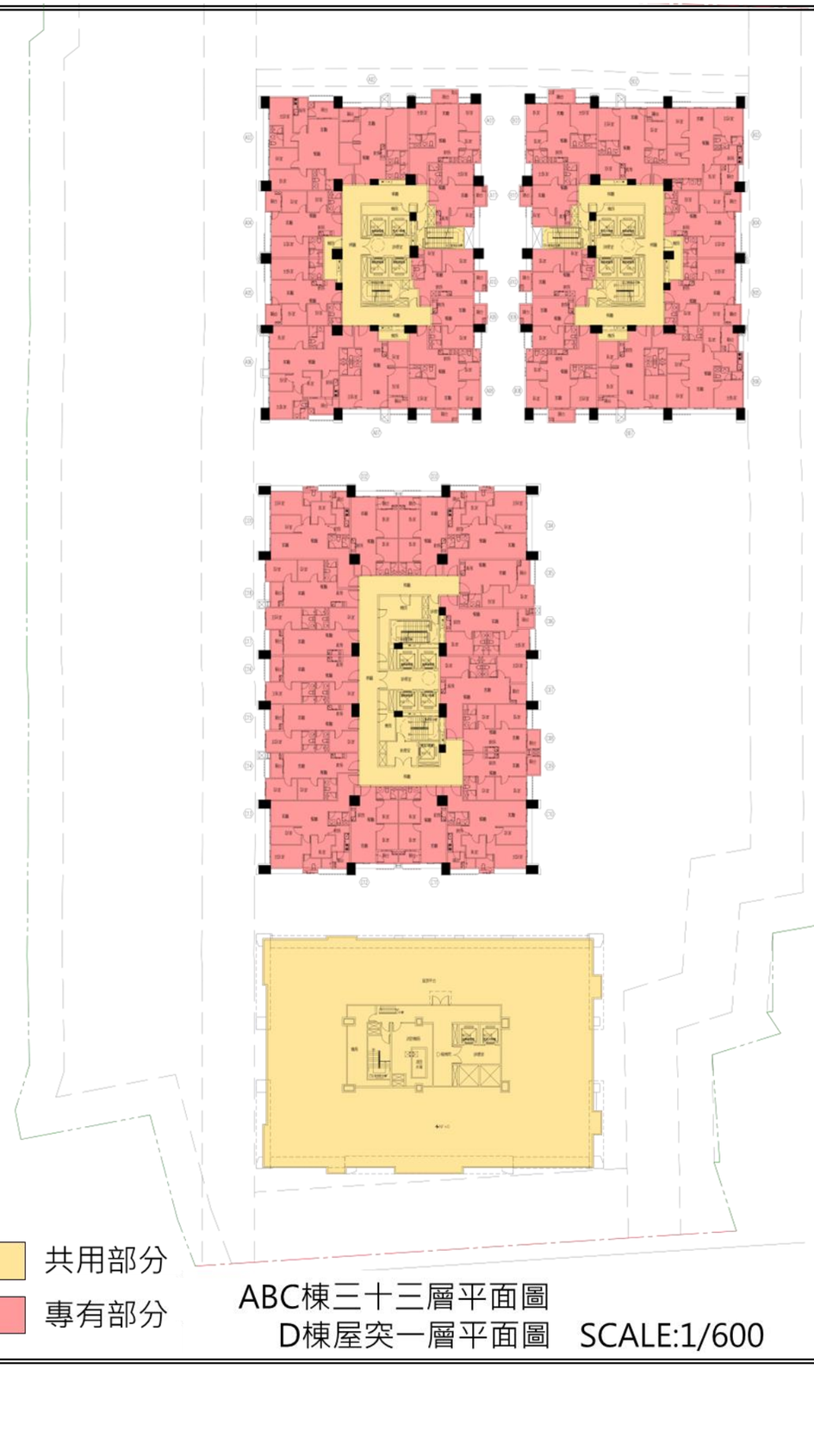
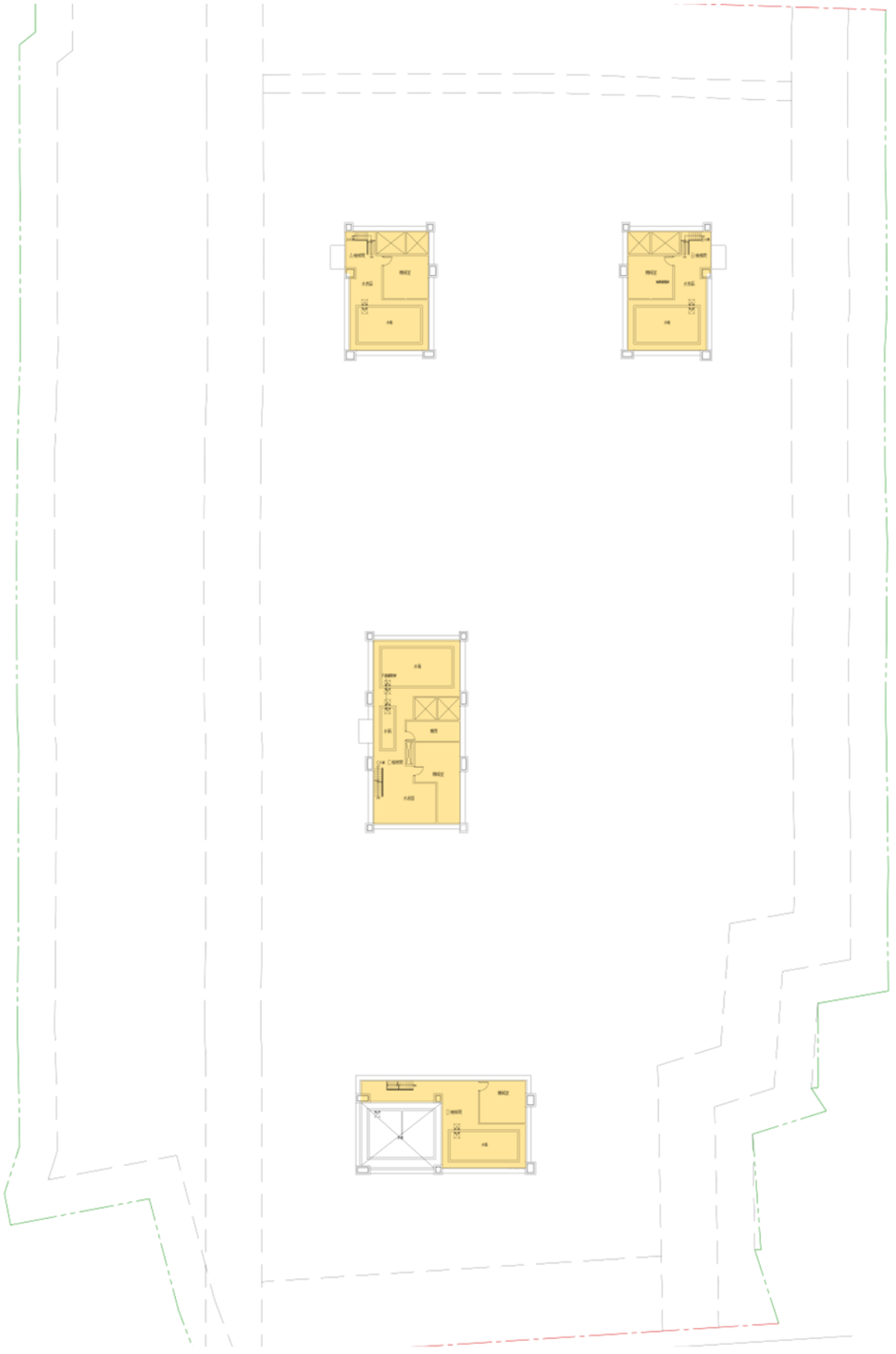


圖 6-26 共用專有圖說(七)



共用部分

ABC棟屋突一層平面圖
D棟屋突二層平面圖　SCALE:1/600



共用部分

ABC棟屋突二層平面圖
D棟屋突三層平面圖　SCALE:1/600

圖 6-27 共用專有圖說(八)

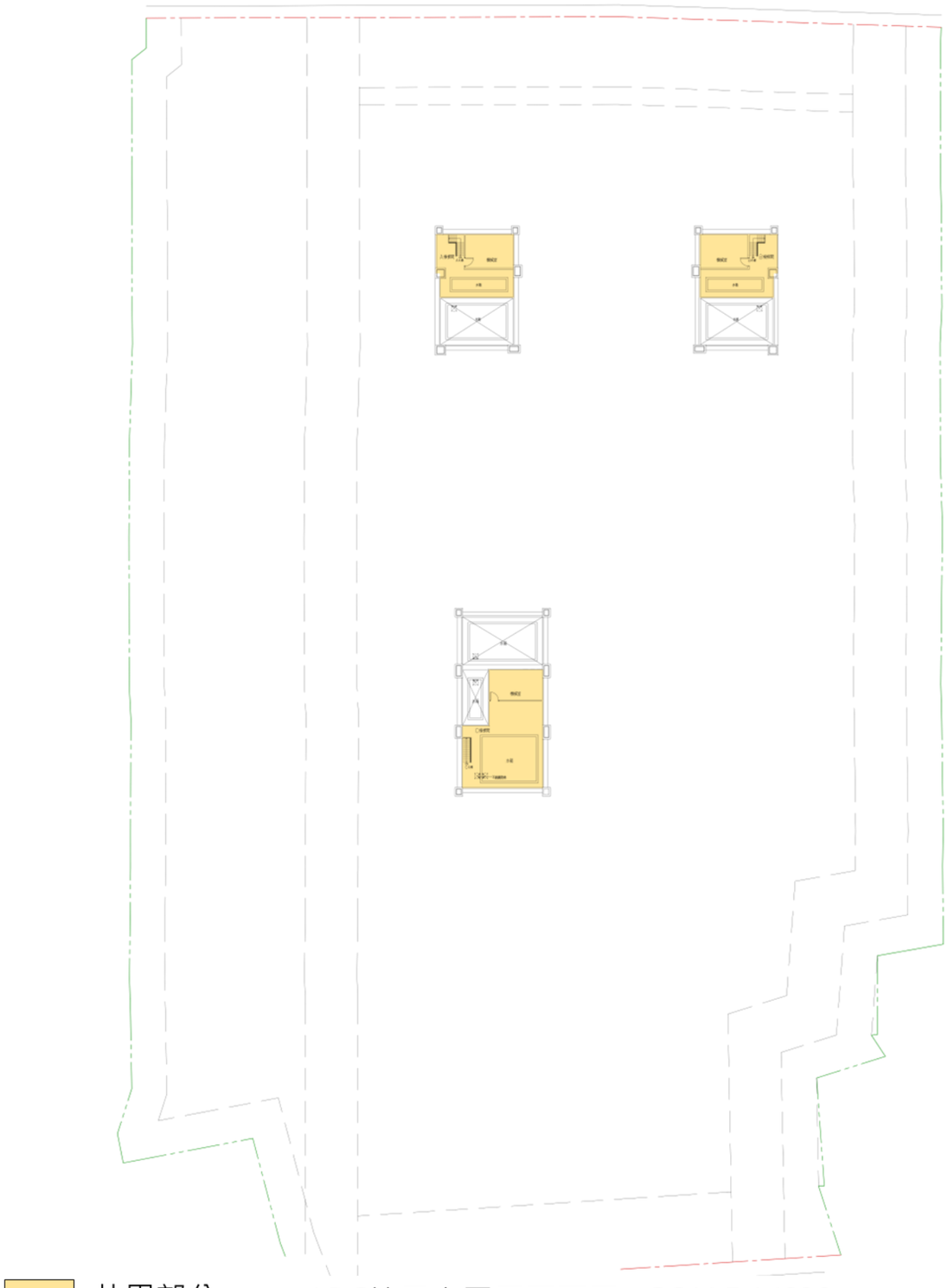


圖 6-28 共用專有圖說(九)

柒、各項公共設施設計施工基準及權屬(本案無)

本案無涉及公共設施興修或改善計畫。

捌、土地改良物拆遷補償費

一、土地改良物之補償與安置

（一）合法建築物之補償與安置

本案採權利變換方式辦理，合法建築物之補償與安置，應補償其價值或建築物之殘餘價值，其補償金額及租金補貼由實施者委託麗業不動產估價師聯合事務所查估後評定之，提列計 133,750,431 元。

表 8-1 合法建築物拆遷補償及安置費用明細表

編號	建號	建物門牌	構造	層數	建物總面積(㎡)(a)	建物總面積(坪)	拆除單價(元/㎡)(b)	合法建物拆遷補償【依提列總表規定提列】			合法建物拆遷安置費(D)(59 個月)			應補償總價 C1+D(元)	所有權人/委託人(或管理單位)	權利範圍	每人應補償總價(元)
								殘餘價值 A(元)	拆除費用 B=axb(元)	拆遷補償費 C1=A-B(元)	單價(元)	安置月數	總價(元)				
1	23	新生路 163 號	加強磚造	002 層	62.60	18.94	900	92,219	56,340	35,879	810	59	905,143	941,022	于○○花	735/1000	691,651
															于○志	265/1000	249,371
2	38	新生路 92 巷 3 弄 20 號	加強磚造	002 層	47.68	14.42	900	79,714	42,912	36,802	810	59	689,132	725,934	王○筠	1/1	725,934
3	106	新生路 74 號	加強磚造	003 層	74.46	22.52	900	136,156	67,014	69,142	790	59	1,049,657	1,118,799	劉○祥	1/1	1,118,799
4	118	新生路 92 巷 3 弄 2 號	加強磚造	002 層	46.36	14.02	900	87,765	41,724	46,041	810	59	670,016	716,057	楊○瑩	1/1	716,057
5	176	新生路 102 號	加強磚造	003 層	71.52	21.63	900	119,895	64,368	55,527	790	59	1,008,174	1,063,701	李○香	1/1	1,063,701
6	213	新生路 72 號	加強磚造	002 層	47.32	14.31	900	78,791	42,588	36,203	810	59	683,875	720,078	蔡○麗	1/1	720,078
7	223	新生路 121 巷 4 弄 19 號	加強磚造	004 層	65.52	19.82	900	112,201	58,968	53,233	810	59	947,198	1,000,431	陳○○貞	1/1	1,000,431
8	278	新生路 92 巷 3 弄 22 號	加強磚造	002 層	48.24	14.59	900	83,572	43,416	40,156	810	59	697,256	737,412	卓○芬	1/7	105,343
															卓○芳	1/7	105,345
															卓○娥	1/7	105,345
															卓○泉	1/7	105,345
															卓○銘	1/7	105,345
															陳○枝	2/7	210,689
9	279	新生路 157 號	加強磚造	003 層	91.74	27.75	900	180,098	82,566	97,532	790	59	1,293,428	1,390,960	林○輝	1/2	695,480
															林○宏	1/2	695,480
10	287	新生路 159 號	加強磚造	003 層	91.74	27.75	900	184,621	82,566	102,055	790	59	1,293,428	1,395,483	李○德	1/3	465,161
															李○孝	1/3	465,161
															李○珠	1/3	465,161
11	350	新生路 123 號	加強磚造	004 層	113.40	34.30	900	230,222	102,060	128,162	780	59	1,578,486	1,706,648	王○○雲	1/6	284,442
															王○茂	1/6	284,442
															王○萍	1/6	284,441
															王○玉	1/6	284,441
															王○中	1/6	284,441
															王○文	1/6	284,441
12	571	新生路 147 巷 2 弄 5 號	土木造	002 層	49.58	15.00		83,145	-	83,145	810	59	716,850	799,995	陳○○香	2/6	266,663
															陳○祥	1/6	133,333
															陳○福	1/6	133,333
															陳○友	1/6	133,333
															陳○龍	1/6	133,333
13	714	保安路 188 號	鋼筋混凝土造	005 層	74.88	22.65	1,050	513,226	78,624	434,602	1250	59	1,670,438	2,105,040	林○香	1/1	2,105,040
14	715	保安路 188 號二樓	鋼筋混凝土造	005 層	74.88	22.65	1,050	513,226	78,624	434,602	750	59	1,002,263	1,436,865	劉○○麗	1/1	1,436,865
15	716	保安路 188 號三樓	鋼筋混凝土造	005 層	74.88	22.65	1,050	513,226	78,624	434,602	750	59	1,002,263	1,436,865	楊○豪	1/1	1,436,865

編號	建號	建物門牌	構造	層數	建物總面積(㎡)(a)	建物總面積(坪)	拆除單價(元/㎡)(b)	合法建物拆遷補償【依提列總表規定提列】			合法建物拆遷安置費(D)(59個月)			應補償總價C1+D(元)	所有權人/委託人(或管理單位)	權利範圍	每人應補償總價(元)
								殘餘價值A(元)	拆除費用B=axb(元)	拆遷補償費C1=A-B(元)	單價(元)	安置月數	總價(元)				
16	717	保安路188號四樓	鋼筋混凝土造	005層	74.88	22.65	1,050	513,226	78,624	434,602	750	59	1,002,263	1,436,865	熊○輝	1/1	1,436,865
17	718	保安路188號五樓	鋼筋混凝土造	005層	74.88	22.65	1,050	513,226	78,624	434,602	750	59	1,002,263	1,436,865	林○斌	1/1	1,436,865
18	719	保安路190號	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	1250	59	1,883,575	2,373,645	劉○仁	1/1	2,373,645
19	720	保安路190號二樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	李○祐	1/1	1,620,215
20	721	保安路190號三樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	徐○昭	1/1	1,620,215
21	722	保安路190號四樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	鄭○成	1/1	1,620,215
22	723	保安路190號五樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	李○泉	1/1	1,620,215
23	724	保安路192號	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	1250	59	1,883,575	2,373,645	林○森	1/1	2,373,645
24	725	保安路192號二樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	譚○鮮	1/4	405,053
															譚○禎	1/4	405,054
															譚○芳	1/4	405,054
															譚○強	1/4	405,054
25	726	保安路192號三樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	陳○榛	1/1	1,620,215
26	727	保安路192號四樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	周○英	1/1	1,620,215
27	728	保安路192號五樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	黃○卿	1/1	1,620,215
28	729	保安路194號	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	1250	59	1,883,575	2,373,645	黃○○月	1/1	2,373,645
29	730	保安路194號二樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	林○○英	1/1	1,620,215
30	731	保安路194號三樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	林○良	1/1	1,620,215
31	732	保安路194號四樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	余○進	1/1	1,620,215
32	733	保安路194號五樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	陳○○英	1/1	1,620,215
33	734	保安路196號	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	1250	59	1,883,575	2,373,645	梁○禎	1/1	2,373,645
34	735	保安路196號二樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	陳○明	1/1	1,620,215
35	736	保安路196號三樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	林○超	1/1	1,620,215
36	737	保安路196號四樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	陳○娟	1/1	1,620,215
37	738	保安路196號五樓	鋼筋混凝土造	005層	84.42	25.54	1,050	578,711	88,641	490,070	750	59	1,130,145	1,620,215	劉○庭	1/1	1,620,215
38	739	保安路198號	鋼筋混凝土造	005層	90.72	27.44	1,050	621,763	95,256	526,507	1250	59	2,023,700	2,550,207	林○超	1/1	2,550,207
39	740	保安路198號二樓	鋼筋混凝土造	005層	90.72	27.44	1,050	621,763	95,256	526,507	750	59	1,214,220	1,740,727	林○超	1/1	1,740,727
40	741	保安路198號三樓	鋼筋混凝土造	005層	90.72	27.44	1,050	621,763	95,256	526,507	750	59	1,214,220	1,740,727	呂○桂	1/1	1,740,727
41	742	保安路198號四樓	鋼筋混凝土造	005層	90.72	27.44	1,050	621,763	95,256	526,507	750	59	1,214,220	1,740,727	陳○福	1/1	1,740,727
42	743	保安路198號五樓	鋼筋混凝土造	005層	90.72	27.44	1,050	621,763	95,256	526,507	750	59	1,214,220	1,740,727	林○隆	1/1	1,740,727
43	907	保安路162號	鋼筋混凝土造	005層	86.98	26.31	1,050	667,721	91,329	576,392	1250	59	1,940,363	2,516,755	王○源	1/1	2,516,755
44	908	保安路162號二樓	鋼筋混凝土造	005層	86.98	26.31	1,050	667,721	91,329	576,392	750	59	1,164,218	1,740,610	王○源	1/1	1,740,610
45	909	保安路166號	鋼筋混凝土造	005層	78.73	23.82	1,050	604,528	82,667	521,861	1250	59	1,756,725	2,278,586	高○旺	1/1	2,278,586
46	910	保安路166號二樓	鋼筋混凝土造	005層	78.73	23.82	1,050	604,528	82,667	521,861	750	59	1,054,035	1,575,896	馮○琴	1/1	1,575,896
47	917	保安路168號	鋼筋混凝土造	005層	74.61	22.57	1,050	572,804	78,341	494,463	1250	59	1,664,538	2,159,001	林○正	1/1	2,159,001
48	918	保安路168號二樓	鋼筋混凝土造	005層	74.61	22.57	1,050	572,804	78,341	494,463	750	59	998,723	1,493,186	林○正	1/1	1,493,186
49	919	保安路168號三樓	鋼筋混凝土造	005層	74.61	22.57	1,050	572,804	78,341	494,463	750	59	998,723	1,493,186	張○慈	1/1	1,493,186
50	920	保安路168號四樓	鋼筋混凝土造	005層	74.61	22.57	1,050	572,804	78,341	494,463	750	59	998,723	1,493,186	言○華	1/1	1,493,186
51	921	保安路168號五樓	鋼筋混凝土造	005層	74.61	22.57	1,050	572,804	78,341	494,463	750	59	998,723	1,493,186	劉○禎	1/1	1,493,186
52	922	保安路164號四樓	鋼筋混凝土造	005層	82.86	25.07	1,050	636,252	87,003	549,249	750	59	1,109,348	1,658,597	朱○華	1/1	1,658,597
53	923	保安路164號五樓	鋼筋混凝土造	005層	82.86	25.07	1,050	636,252	87,003	549,249	750	59	1,109,348	1,658,597	胡○華	1/1	1,658,597
54	924	保安路166號四樓	鋼筋混凝土造	005層	78.73	23.82	1,050	604,528	82,667	521,861	750	59	1,054,035	1,575,896	王○雀	1/1	1,575,896
55	925	保安路166號五樓	鋼筋混凝土造	005層	78.73	23.82	1,050	604,528	82,667	521,861	750	59	1,054,035	1,575,896	叢○樺	1/1	1,575,896

編號	建號	建物門牌	構造	層數	建物總面積(㎡)(a)	建物總面積(坪)	拆除單價(元/㎡)(b)	合法建物拆遷補償【依提列總表規定提列】			合法建物拆遷安置費(D)(59個月)			應補償總價C1+D(元)	所有權人/委託人(或管理單位)	權利範圍	每人應補償總價(元)
								殘餘價值A(元)	拆除費用B=axb(元)	拆遷補償費C1=A-B(元)	單價(元)	安置月數	總價(元)				
56	926	保安路164號	鋼筋混凝土造	005層	82.86	25.07	1,050	636,252	87,003	549,249	1250	59	1,848,913	2,398,162	劉○辰	1/1	2,398,162
57	927	保安路164號二樓	鋼筋混凝土造	005層	82.86	25.07	1,050	636,252	87,003	549,249	750	59	1,109,348	1,658,597	詹○娟	1/1	1,658,597
58	928	保安路166號三樓	鋼筋混凝土造	005層	78.73	23.82	1,050	604,528	82,667	521,861	750	59	1,054,035	1,575,896	曾○珠	1/1	1,575,896
59	929	保安路164號三樓	鋼筋混凝土造	005層	82.86	25.07	1,050	636,252	87,003	549,249	750	59	1,109,348	1,658,597	劉○琴	1/1	1,658,597
60	930	保安路162號三樓	鋼筋混凝土造	005層	86.98	26.31	1,050	667,721	91,329	576,392	750	59	1,164,218	1,740,610	戴○芬	1/1	1,740,610
61	931	保安路162號四樓	鋼筋混凝土造	005層	86.98	26.31	1,050	667,721	91,329	576,392	750	59	1,164,218	1,740,610	簡○興	1/1	1,740,610
62	932	保安路162號五樓	鋼筋混凝土造	005層	86.98	26.31	1,050	667,721	91,329	576,392	750	59	1,164,218	1,740,610	蔡○枝	1/1	1,740,610
63	971	新生路92巷3弄16號	加強磚造	003層	74.19	22.44	900	152,098	66,771	85,327	790	59	1,045,928	1,131,255	王○○足	1/1	1,131,255
64	972	新生路92巷3弄21號	加強磚造	003層	114.18	34.54	900	234,112	102,762	131,350	790	59	1,609,909	1,741,259	姜○泉	1/1	1,741,259
65	979	新生路143號	加強磚造	003層	95.28	28.82	900	195,342	85,752	109,590	790	59	1,343,300	1,452,890	廖○志	1/1	1,452,890
66	1005	環河西路二段75號	加強磚造	003層	75.48	22.83	900	154,924	67,932	86,992	790	59	1,064,106	1,151,098	謝○○美	1/1	1,151,098
67	1007	新生路78號	加強磚造	002層	50.00	15.13	900	102,112	45,000	57,112	810	59	723,063	780,175	丁○○春	1/1	780,175
68	1146	新生路92巷1弄23號	加強磚造	003層	54.54	16.50	900	97,680	49,086	48,594	790	59	769,065	817,659	李○菊	1/1	817,659
69	1424	新生路141號	磚造	003層	63.36	19.17	620	45,241	39,283	5,958	810	59	916,134	922,092	楊○孝	1/1	922,092
70	1429	新生路147巷2弄4號	加強磚造	003層	56.16	16.99	900	95,552	50,544	45,008	810	59	811,952	856,960	金○	1/1	856,960
71	1457	新生路147巷2弄23號	加強磚造	003層	38.61	11.68	900	64,742	34,749	29,993	790	59	544,405	574,398	江○方	1/1	574,398
72	1462	新生路171號	加強磚造	004層	98.43	29.78	900	202,087	88,587	113,500	790	59	1,388,046	1,501,546	黃○祥	1/1	1,501,546
73	1649	新生路147巷4弄24號	加強磚造	003層	60.30	18.24	900	113,781	54,270	59,511	790	59	850,166	909,677	黃○地	1/1	909,677
74	1651	新生路121巷4弄11號	鋼筋混凝土造	005層	30.31	9.17	1,050	443,975	31,826	412,149	860	59	465,286	877,435	黃○荷	1/1	877,435
75	1652	新生路121巷4弄11號二樓	鋼筋混凝土造	005層	30.31	9.17	1,050	443,975	31,826	412,149	750	59	405,773	817,922	黃○荷	1/1	817,922
76	1653	新生路121巷4弄11號三樓	鋼筋混凝土造	005層	30.31	9.17	1,050	443,975	31,826	412,149	750	59	405,773	817,922	黃○荷	1/1	817,922
77	1654	新生路121巷4弄11號四樓	鋼筋混凝土造	005層	30.31	9.17	1,050	443,975	31,826	412,149	750	59	405,773	817,922	黃○荷	1/1	817,922
78	1655	新生路121巷4弄11號五樓	鋼筋混凝土造	005層	30.31	9.17	1,050	443,975	31,826	412,149	750	59	405,773	817,922	黃○荷	1/1	817,922
79	1656	新生路121巷4弄9號	鋼筋混凝土造	005層	55.59	16.82	1,050	814,357	58,370	755,987	860	59	853,447	1,609,434	管○嘉	1/1	1,609,434
80	1657	新生路121巷4弄9號三樓	鋼筋混凝土造	005層	55.59	16.82	1,050	814,357	58,370	755,987	750	59	744,285	1,500,272	劉○婷	1/1	1,500,272
81	1658	新生路121巷4弄9號二樓	鋼筋混凝土造	005層	55.59	16.82	1,050	814,357	58,370	755,987	750	59	744,285	1,500,272	顏○蘭	1/1	1,500,272
82	1659	新生路121巷4弄9號四樓	鋼筋混凝土造	005層	55.59	16.82	1,050	814,357	58,370	755,987	750	59	744,285	1,500,272	王○玲	1/1	1,500,272
83	1660	新生路121巷4弄9號五樓	鋼筋混凝土造	005層	55.59	16.82	1,050	814,357	58,370	755,987	750	59	744,285	1,500,272	湯○元	1/1	1,500,272
84	1661	新生路116號	加強磚造	003層	69.99	21.17	900	132,058	62,991	69,067	790	59	986,734	1,055,801	沈○○蘭	1/1	1,055,801
85	1662	新生路114號	加強磚造	002層	51.80	15.67	900	97,749	46,620	51,129	810	59	748,869	799,998	楊○○菊	1/1	799,998
86	1838	新生路92巷1弄18號	鋼筋混凝土造	003層	60.24	18.22	1,050	250,981	63,252	187,729	790	59	849,234	1,036,963	應○華	1/1	1,036,963
87	1948	新生路92巷1弄17號	加強磚造	004層	37.30	11.28	900	62,108	33,570	28,538	810	59	539,071	567,609	梁○修	1/1	567,609
合計	87戶				6,371.82	1,927.56		39,416,316	6,365,591	33,050,725			94,334,115	127,384,840			127,384,840

（二）其他土地改良物之補償

依估價報告書。

表 8-2 其他土地改良物拆遷補償費用明細表

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人		權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室(RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元) A							
1	新生路78號	230	1007	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	118.25	1,050	900	620	350	230	-	-	-	106,251	丁　春		1/1	106,251
				2樓	-	-	3.65	-	-	-	-	-	-	3.65		1,050	900	620	350	230	3,285	7,427	4,142						
				3樓	-	-	28.65	-	-	-	-	-	-	28.65		1,050	900	620	350	230	25,785	58,540	32,755						
				4樓	-	-	28.65	-	-	-	-	-	-	28.65		1,050	900	620	350	230	25,785	58,540	32,755						
				5樓	-	-	28.65	-	-	-	-	-	-	28.65		1,050	900	620	350	230	25,785	58,540	32,755						
				5樓頂	-	-	-	-	-	28.65	-	-	-	28.65		1,050	900	620	350	230	10,028	13,872	3,844						
2	新生路74號	232	106	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	64.24	1,050	900	620	350	230	-	-	-	36,976	劉　祥		1/1	36,976
				2樓	-	-	3.65	-	-	-	-	-	-	3.65		1,050	900	620	350	230	3,285	6,651	3,366						
				3樓	-	-	3.65	-	-	-	-	-	-	3.65		1,050	900	620	350	230	3,285	6,651	3,366						
				4樓	-	-	28.47	-	-	-	-	-	-	28.47		1,050	900	620	350	230	25,623	52,056	26,433						
				4樓頂	-	-	-	-	-	28.47	-	-	-	28.47		1,050	900	620	350	230	9,965	13,776	3,811						
3	新生路72號	233	213	1樓	-	-	1.82	-	-	-	-	-	-	1.82	91.72	1,050	900	620	350	230	1,638	3,028	1,390	63,818	蔡　麗		1/1	63,818
				2樓	-	-	4.73	-	-	-	-	-	-	4.73		1,050	900	620	350	230	4,257	7,874	3,617						
				3樓	-	-	28.39	-	-	-	-	-	-	28.39		1,050	900	620	350	230	25,551	47,297	21,746						
				4樓	-	-	28.39	-	-	-	-	-	-	28.39		1,050	900	620	350	230	25,551	47,297	21,746						
				4樓頂	-	-	18.20	-	-	10.19	-	-	-	28.39		1,050	900	620	350	230	19,947	35,266	15,319						
4	新生路123號	237	350	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	193.32	1,050	900	620	350	230	-	-	-	195,050	王　雲		1/6	32,509
				2樓	-	-	15.84	-	-	-	-	-	-	15.84		1,050	900	620	350	230	14,256	32,165	17,909		王　茂		1/6	32,509
				3樓	-	-	15.84	-	-	-	-	-	-	15.84		1,050	900	620	350	230	14,256	32,165	17,909		王　萍		1/6	32,508
				4樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	47,542	26,482		王　玉		1/6	32,508
				5樓	-	-	46.08	-	-	-	-	-	-	46.08		1,050	900	620	350	230	41,472	93,607	52,135		王　中		1/6	32,508
				6樓	-	-	46.08	-	-	-	-	-	-	46.08		1,050	900	620	350	230	41,472	93,607	52,135		王　文		1/6	32,508
				6樓頂	-	-	-	-	46.08	-	-	-	-	46.08		1,050	900	620	350	230	16,128	44,608	28,480						
5	新生路141號	246	1424	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	110.52	1,050	900	620	350	230	-	-	-	109,103	楊　孝		1/1	109,103
				2樓	-	-	2.11	-	-	-	-	-	-	2.11		1,050	900	620	350	230	1,899	3,993	2,094						
				3樓	-	-	33.79	-	-	-	-	-	-	33.79		1,050	900	620	350	230	30,411	63,763	33,352						
				4樓	-	-	33.79	-	-	-	-	-	-	33.79		1,050	900	620	350	230	30,411	63,763	33,352						
				5樓	-	-	33.79	-	-	-	-	-	-	33.79		1,050	900	620	350	230	30,411	63,763	33,352						
				5樓頂	-	-	7.04	-	-	-	-	-	-	7.04		1,050	900	620	350	230	6,336	13,289	6,953						
6	新生路143號	247	979	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	83.96	1,050	900	620	350	230	-	-	-	96,639	廖　志		1/1	96,639
				2樓	-	-	3.29	-	-	-	-	-	-	3.29		1,050	900	620	350	230	2,961	6,777	3,816						
				3樓	-	-	3.29	-	-	-	-	-	-	3.29		1,050	900	620	350	230	2,961	6,777	3,816						
				4樓	-	-	35.04	-	-	-	-	-	-	35.04		1,050	900	620	350	230	31,536	71,836	40,300						
				5樓	-	-	35.04	-	-	-	-	-	-	35.04		1,050	900	620	350	230	31,536	71,836	40,300						
				5樓頂	-	-	7.30	-	-	-	-	-	-	7.30		1,050	900	620	350	230	6,570	14,977	8,407						
7	新生路121巷4弄9號	291	1656	1樓	32.68	-	-	-	-	-	-	-	-	32.68	32.68	1,050	900	620	350	230	34,314	478,824	444,510	444,510	曾　嘉		1/1	444,510
8	新生路121巷4弄9號二樓	291	1658	2樓	39.99	-	-	-	-	-	-	-	-	39.99	39.99	1,050	900	620	350	230	41,990	585,822	543,832	543,832	顏　蘭		1/1	543,832
9	新生路121巷4弄9號三樓	291	1657	3樓	39.99	-	-	-	-	-	-	-	-	39.99	39.99	1,050	900	620	350	230	41,990	585,822	543,832	543,832	劉　婷		1/1	543,832
10	新生路121巷4弄9號四樓	291	1659	4樓	39.99	-	-	-	-	-	-	-	-	39.99	39.99	1,050	900	620	350	230	41,990	585,822	543,832	543,832	王　玲		1/1	543,832
11	新生路121巷4弄9號五樓	291	1660	5樓	39.99	-	-	-	-	-	-	-	-	39.99	160.77	1,050	900	620	350	230	41,990	585,822	543,832	2,185,613	湯　元		1/1	2,185,613
				6樓	95.58	-	-	-	-	-	-	-	-	95.58		1,050	900	620	350	230	100,359	1,399,678	1,299,319						
				6樓頂	25.20	-	-	-	-	-	-	-	-	25.20		1,050	900	620	350	230	26,460	368,922	342,462						
12	新生路121巷4弄11號	293	1651	1樓	14.49	-	-	-	-	-	-	-	-	14.49	14.49	1,050	900	620	350	230	15,215	212,058	196,843	196,843	黃　荷		1/1	196,843
13	新生路121巷4弄11號二樓	293	1652	2樓	19.39	-	-	-	-	-	-	-	-	19.39	19.39	1,050	900	620	350	230	20,360	284,196	263,836	263,836	黃　荷		1/1	263,836
14	新生路121巷4弄11號三樓	293	1653	3樓	19.39	-	-	-	-	-	-	-	-	19.39	19.39	1,050	900	620	350	230	20,360	284,196	263,836	263,836	黃　荷		1/1	263,836
15	新生路121巷4弄11號四樓	293	1654	4樓	19.39	-	-	-	-	-	-	-	-	19.39	19.39	1,050	900	620	350	230	20,360	284,196	263,836	263,836	黃　荷		1/1	263,836
16	新生路121巷4弄11號五樓	293	1655	5樓	19.39	-	-	-	-	-	-	-	-	19.39	77.09	1,050	900	620	350	230	20,360	284,196	263,836	1,048,092	黃　荷		1/1	1,048,092
				6樓	49.70	-	-	-	-	-	-	-	-	49.70		1,050	900	620	350	230	52,185	727,677	675,492						
				6樓頂	8.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8.00		1,050	900	620	350	230	8,400	117,164	108,764						
17	新生路121巷4弄19號	296	223	1樓	-	-	23.66	-	-	-	-	-	-	23.66	180.92	1,050	900	620	350	230	21,294	40,504	19,210	119,179	陳　貞		1/1	119,179
				2樓	-	-	26.94	-	-	-	-	-	3.64	30.58		1,050	900	620	350	230	27,522	52,327	24,805						
				3樓	-	-	59.70	-	-	-	-	-	3.64	63.34		1,050	900	620	350	230	57,006	108,388	51,382						
				3樓頂	-	-	22.57	-	-	40.77	-	-	-	63.34		1,050	900	620	350	230	34,583	58,365	23,782						
18	環河西路二段75號	304	1005	1樓	-	-	3.70	-	-	-	-	-	-	3.70	28.12	1,050	900	620	350	230	3,330	7,604	4,274	32,535	謝　美		1/1	32,535
				2樓	-	-	4.81	-	-	-	-	-	-	4.81		1,050	900	620	350	230	4,329	9,912	5,583						
				3樓	-	-	4.81	-	-	-	-	-	-	4.81		1,050	900	620	350	230	4,329	9,912	5,583						
				3樓頂	-	-	14.80	-	-	-	-	-	-	14.80		1,050	900	620	350	230	13,320	30,415	17,095						
19	新生路92巷3弄22號	313	278	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	83.88	1,050	900	620	350	230	-	-	-	62,326	卓　芬		1/7	8,904
				2樓	-	-	2.88	-	-	-	-	-	-	2.88		1,050	900	620	350	230	2,592	4,983	2,391		卓　芳		1/7	8,904
				3樓	-	-	27.00	-	-	-	-	-	-	27.00		1,050	900	620	350	230	24,300	46,798	22,498		卓　琪		1/7	8,904
				4樓	-	-	27.00	-	-	-	-	-	-	27.00		1,050	900	620	350	230	24,300	46,798	22,498		卓　泉		1/7	8,904
				4樓頂	-	-	16.20	-	-	10.80	-	-	-	27.00		1,050	900	620	350	230	18,360	33,299	14,939		卓　銘		1/7	8,904
																									陳　枝		2/7	17,806
20	新生路92巷3弄20號	314	38	1樓	-	-	1.64	-	-	-	-	-	-	1.64	91.36	1,050	900	620	350	230	1,476	2,766	1,290	64,205	王　琦		1/1	64,205
				2樓	-	-	4.55	-	-	-	-	-	-	4.55		1,050	900	620	350	230	4,095	7,633	3,538						
				3樓	-	-	28.39	-	-	-	-	-	-	28.39		1,050	900	620	350	230	25,551	47,511	21,960						
				4樓	-	-	28.39	-	-	-	-	-	-	28.39		1,050	900	620	350	230	25,551	47,511	21,960						
				4樓頂	-	-	18.20	-	-	10.19	-	-	-	28.39		1,050	900	620	350	230	19,947	35,404	15,457						
21	新生路92巷3弄16號	316	971	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	62.86	1,050	900	620	350	230	-	-	-	62,012	王　足		1/1	62,012
				2樓	-	-	3.35	-	-	-	-	-	-	3.35		1,050	900	620	350	230	3,015	6,845	3,830						
				3樓	-	-	3.35	-	-	-	-	-	-	3.35		1,050	900	620	350	230	3,015	6,845	3,830						
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	57,537	32,265						
				4樓頂	-	-	18.00	-	-	10.08	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	19,728	41,815	22,087						
22	新生路92巷3弄2號	323	118	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	43.81	1,050	900	620	350	230	-	-	-	31,983	楊　馨		1/1	31,983
				2樓	-	-	4.02	-	-	-	-	-	9.08	13.10		1,050	900	620	350	230	11,790	24,794	13,004						
				2樓頂	-	-	-	-	30.71	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	10,749	29,728	18,979						
23	新生路92巷3弄21號	335、336	972	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	122.28	1,050	900	620	350	230	-	-	-	140,562	姜　泉		1/1	140,562
				2樓	-	-	11.54	-	-	-	-	-	-	11.54		1,050	900	620	350	230	10,386	23,652	13,266						
				3樓	-	-	11.54	-	-	-	-	-	-	11.54		1,050	900	620	350	230	10,386	23,652	13,266						
				4樓	-	-	49.60	-	-	-	-	-	-	49.60		1,050	900	620	350	230	44,640	101,655	57,015						
				5樓	-	-	49.60	-	-	-	-	-	-	49.60		1,050	900	620	350	230	44,640	101,655	57,015						

編號		門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)										拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人		權利範圍	每人應補償總價(元)
						RC 鋼筋混凝土	地下室(RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元) A							
合法建築物增建部分	24	新生路92巷1弄18號	340	1838	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	26.65	1,050	900	620	350	230	-	-	-	25,502	應 華		1/1	25,502
					2樓	-	-	2.19	-	-	-	-	-	-	2.19		1,050	900	620	350	230	1,971	4,481	2,510					
					3樓	-	-	2.19	-	-	-	-	-	-	2.19		1,050	900	620	350	230	1,971	4,481	2,510					
					3樓頂	-	-	17.16	-	-	5.11	-	-	-	22.27		1,050	900	620	350	230	17,233	37,715	20,482					
	25	新生路92巷1弄17號	357	1948	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	68.91	1,050	900	620	350	230	-	-	-	49,500	梁 修		1/1	49,500
					2樓	-	-	3.24	-	-	-	-	-	-	3.24		1,050	900	620	350	230	2,916	5,396	2,480					
					3樓	-	-	21.89	-	-	-	-	-	-	21.89		1,050	900	620	350	230	19,701	36,450	16,749					
					4樓	-	-	21.89	-	-	-	-	-	-	21.89		1,050	900	620	350	230	19,701	36,450	16,749					
					5樓	-	-	-	-	21.89	-	-	-	-	21.89		1,050	900	620	350	230	7,662	21,184	13,522					
	26	新生路92巷1弄23號	360	1146	1樓	-	-	1.80	-	2.16	-	-	-	-	3.96	76.92	1,050	900	620	350	230	2,376	5,277	2,901	60,486	李 菊		1/1	60,486
					2樓	-	-	9.15	-	-	-	-	-	-	9.15		1,050	900	620	350	230	8,235	16,398	8,163					
					3樓	-	-	9.15	-	-	-	-	-	-	9.15		1,050	900	620	350	230	8,235	16,398	8,163					
					4樓	-	-	27.33	-	-	-	-	-	-	27.33		1,050	900	620	350	230	24,597	48,958	24,361					
					4樓頂	-	-	-	-	27.33	-	-	-	-	27.33		1,050	900	620	350	230	9,566	26,464	16,898					
	27	新生路116號	361	1661	1樓	-	-	1.75	-	6.08	-	-	-	-	7.83	55.85	1,050	900	620	350	230	3,703	9,195	5,492	51,738	沈 蘭		1/1	51,738
					2樓	-	-	4.16	-	-	-	-	-	4.07	8.23		1,050	900	620	350	230	7,407	15,535	8,128					
					3樓	-	-	-	-	3.20	-	-	-	5.03	8.23		1,050	900	620	350	230	5,647	12,587	6,940					
					4樓	-	-	23.33	-	-	-	-	-	8.23	31.56		1,050	900	620	350	230	28,404	59,582	31,178					
	28	新生路114號	362	1662	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	60.68	1,050	900	620	350	230	-	-	-	59,935	樓 菊		1/1	59,935
					2樓	-	-	2.96	-	-	-	-	-	-	2.96		1,050	900	620	350	230	2,664	5,615	2,951					
					3樓	-	-	28.86	-	-	-	-	-	-	28.86		1,050	900	620	350	230	25,974	54,466	28,492					
					4樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	2.96	28.86		1,050	900	620	350	230	25,974	54,466	28,492					
	29	新生路102號	368	176	1樓	-	-	1.64	-	-	-	-	-	-	1.64	97.37	1,050	900	620	350	230	1,476	2,770	1,294	75,602	李 香		1/1	75,602
					2樓	-	-	4.55	-	-	-	-	-	-	4.55		1,050	900	620	350	230	4,095	7,644	3,549					
					3樓	-	-	4.55	-	-	-	-	-	-	4.55		1,050	900	620	350	230	4,095	7,644	3,549					
					4樓	-	-	28.39	-	-	-	-	-	-	28.39		1,050	900	620	350	230	25,551	47,580	22,029					
					5樓	-	-	28.39	-	-	-	-	-	-	28.39		1,050	900	620	350	230	25,551	47,580	22,029					
					5樓頂	-	-	25.48	-	-	-	-	-	4.37	29.85		1,050	900	620	350	230	26,865	50,017	23,152					
	30	新生路157號	378	279	1樓	-	-	1.46	-	-	-	-	-	-	1.46	149.96	1,050	900	620	350	230	1,314	2,856	1,542	159,468	林 耀		1/2	79,734
					2樓	-	-	4.37	-	-	-	-	-	-	4.37		1,050	900	620	350	230	3,933	8,568	4,635		林 宏		1/2	79,734
					3樓	-	-	4.37	-	-	-	-	-	-	4.37		1,050	900	620	350	230	3,933	8,568	4,635					
					4樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	68,610	37,164					
					5樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	68,610	37,164					
					6樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	68,610	37,164					
					7樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	68,610	37,164					
	31	新生路159號	379	287	1樓	-	-	1.46	-	-	-	-	-	-	1.46	115.03	1,050	900	620	350	230	1,314	2,928	1,614	108,591	李 德		1/3	36,197
					2樓	-	-	4.37	-	-	-	-	-	-	4.37		1,050	900	620	350	230	3,933	8,785	4,852		李 孝		1/3	36,197
					3樓	-	-	4.37	-	-	-	-	-	-	4.37		1,050	900	620	350	230	3,933	8,785	4,852		李 珠		1/3	36,197
					4樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	70,343	38,897					
					5樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	70,343	38,897					
					5樓頂	-	-	-	-	30.58	4.37	-	-	-	34.95		1,050	900	620	350	230	12,233	31,712	19,479					
	32	新生路163號	381	23	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	143.40	1,050	900	620	350	230	-	-	-	66,789	于 花		735/1000	49,090
					2樓	-	-	3.64	-	-	-	-	-	-	3.64		1,050	900	620	350	230	3,276	5,355	2,079		于 志		265/1000	17,699
					3樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	51,455	20,009					
					4樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	51,455	20,009					
					5樓	-	-	34.94	-	-	-	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	31,446	51,455	20,009					
					5樓頂	-	-	-	-	-	34.94	-	-	-	34.94		1,050	900	620	350	230	12,229	16,912	4,683					
	33	新生路171號	385	1462	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	46.31	1,050	900	620	350	230	-	-	-	53,367	黃 祥		1/1	53,367
					2樓	-	-	0.94	-	-	-	-	-	10.84	11.78		1,050	900	620	350	230	10,602	24,169	13,567					
					3樓	-	-	0.94	-	-	-	-	-	10.84	11.78		1,050	900	620	350	230	10,602	24,169	13,567					
					3樓頂	-	-	22.75	-	-	-	-	-	-	22.75		1,050	900	620	350	230	20,475	46,708	26,233					
	34	新生路147巷2弄4號	396	1429	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	43.92	1,050	900	620	350	230	-	-	-	33,229	金		1/1	33,229
					2樓	-	-	9.36	-	-	-	-	-	-	9.36		1,050	900	620	350	230	8,424	15,913	7,489					
					3樓	-	-	31.68	-	-	2.88	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	29,520	55,260	25,740					
	35	新生路147巷2弄5號	401	571	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	107.30	1,050	900	620	350	230	-	-	-	80,593	陳 香		2/6	26,864
					2樓	-	-	4.07	-	-	-	-	-	-	4.07		1,050	900	620	350	230	3,663	6,813	3,150		陳 祥		1/6	13,433
					3樓	-	-	28.86	-	-	-	-	-	-	28.86		1,050	900	620	350	230	25,974	48,355	22,381		陳 福		1/6	13,432
					4樓	-	-	28.86	-	-	-	-	-	-	28.86		1,050	900	620	350	230	25,974	48,355	22,381		陳 友		1/6	13,432
					5樓	-	-	28.86	-	-	-	-	-	-	28.86		1,050	900	620	350	230	25,974	48,355	22,381		陳 龍		1/6	13,432
					5樓頂	-	-	-	-	16.65	-	-	-	-	16.65		1,050	900	620	350	230	5,828	16,128	10,300					
	36	新生路147巷2弄23號	410	1457	1樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	5.52	1,050	900	620	350	230	-	-	-	4,226	江 方		1/1	4,226
					2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	2.76	2.76		1,050	900	620	350	230	2,484	4,597	2,113					
					3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	2.76	2.76		1,050	900	620	350	230	2,484	4,597	2,113					
	37	新生路147巷4弄24號	411	1649	1樓	-	-	2.28	-	-	-	-	-	-	2.28	31.20	1,050	900	620	350	230	2,052	4,305	2,253	30,816	黃 地		1/1	30,816
					2樓	-	-	12.06	-	-	-	-	-	-	12.06		1,050	900	620	350	230	10,854	22,772	11,918					
					3樓	-	-	12.06	-	-	-	-	-	-	12.06		1,050	900	620	350	230	10,854	22,772	11,918					
					3樓頂	-	-	4.80	-	-	-	-	-	-	4.80		1,050	900	620	350	230	4,320	9,047	4,727					
	38	保安路162號	868	907	1樓	-	17.63	-	-	-	-	-	-	-	17.63	17.63	1,050	900	620	350	230	18,512	135,281	116,769	116,769	王 源		1/1	116,769
	39	保安路162號二樓	868	908	2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	王 源		1/1	-
	40	保安路162號三樓	868	930	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	戴 芬		1/1	-
	41	保安路162號四樓	868	931	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	蘭 興		1/1	-
	42	保安路162號五樓	868	932	5樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	86.98	1,050	900	620	350	230	-	-	-	87,965	蔡 枝		1/1	87,965
					5樓頂	-	-	60.84	-	-	26.14	-	-	-	86.98		1,050	900	620	350	230	63,905	151,870	87,965					
	43	保安路164號	869		地下1樓	20.94	-	-	-	-	-	-	-	-	20.94	41.29	1,050	900	620	350	230	21,987	160,662	138,675	166,967	劉 辰		1/1	166,967
				926	1樓	-	-	20.35	-	-	-	-	-	-	20.35		1,050	900	620	350	230	18,315	46,607	28,292					
	44	保安路164號二樓	869	927	2樓	-	-	1.26	-	-	-	-	-	-	1.26	1.26	1,050	900	620	350	230	1,134	2,875	1,741	1,741	詹 娟		1/1	1,741
	45	保安路164號三樓	869	929	3樓	-	-	1.26	-	-	-	-	-	-	1.26	1.26	1,050	900	620	350	230	1,134	2,875	1,741	1,741	劉 琴		1/1	1,741
	46	保安路164號四樓	869	922	4樓	-	-	4.40	-	-	-	-	-	-	4.40	4.40	1,050	900	620	350	230	3,960	10,063	6,103	6,103	朱 華		1/1	6,103
	47	保安路164號五樓	869	923	5樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	79.09	1,050	900	620	350	230	-	-	-	10,590	胡 華		1/1	10,590
					5樓頂	-	-	-	-	-	79.09	-	-	-	79.09		1,050	900	620	350	230	27,682	38,272	10,590					
	48	保安路166號	870		地下1樓	20.90	-	-	-	-	-	-	-	-	20.90	40.15	1,050	900	620	350	230	21,945	160,408	138,463	165,172	高 旺		1/1	165,172
				909	1樓	-	-	19.25	-	-	-	-	-	-	19.25		1,050	900	620	350	230	17,325	44,034	26,709					
	49	保安路166號二樓	870	910	2樓	-	-	19.25	-	-	-	-	-	-	19.25	19.25	1,050	900	620	350	230	17,325	44,034	26,709	26,709	馮 琴		1/1	26,709
	50	保安路166號三樓	870	928	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	曾 珠		1/1	-
	51	保安路166號四樓	870	924	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	王 雀		1/1	-

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人		權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC	地下室	R	B	M	T	W	陽台	陽台	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元)A								
					鋼筋混凝土	(RC造)	加強磚造	磚造屋	鐵皮屋	遮雨棚	木造屋	磚造	加強磚造															
52	保安路166號五樓	870	925	5樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	62.10	1,050	900	620	350	230	-	-	-	8,329	蕭	樺	1/1	8,329
				5樓頂	-	-	-	-	-	62.10	-	-	-	62.10		1,050	900	620	350	230	21,735	30,064	8,329					
53	保安路168號	871	917	1樓	-	17.63	25.30	-	-	-	-	-	-	42.93	42.93	1,050	900	620	350	230	41,282	193,161	151,879	151,879	林	正	1/1	151,879
54	保安路168號二樓	871	918	2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	林	正	1/1	-
55	保安路168號三樓	871	919	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	張	慈	1/1	-
56	保安路168號四樓	871	920	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	曾	華	1/1	-
57	保安路168號五樓	871	921	5樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	74.61	1,050	900	620	350	230	-	-	-	9,998	劉	貞	1/1	9,998
				5樓頂	-	-	-	-	-	74.61	-	-	-	74.61		1,050	900	620	350	230	26,114	36,112	9,998					
58	保安路188號	873		地下1樓	18.95	-	-	-	-	-	-	-	-	18.95	60.98	1,050	900	620	350	230	19,898	129,848	109,950	149,374	林	香	1/1	149,374
			714	1樓	-	-	28.45	-	-	13.58	-	-	-	42.03		1,050	900	620	350	230	30,358	69,782	39,424					
59	保安路188號二樓	873	715	2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	1.57	1.57	1.57	1,050	900	620	350	230	1,413	3,450	2,037	2,037	劉	麗	1/1	2,037
60	保安路188號三樓	873	716	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	1.57	1.57	1.57	1,050	900	620	350	230	1,413	3,450	2,037	2,037	楊	豪	1/1	2,037
61	保安路188號四樓	873	717	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	1.57	1.57	1.57	1,050	900	620	350	230	1,413	3,450	2,037	2,037	熊	輝	1/1	2,037
62	保安路188號五樓	873	718	5樓	-	-	-	-	-	-	-	-	1.57	1.57	1.57	1,050	900	620	350	230	1,413	3,450	2,037	2,037	林	斌	1/1	2,037
63	保安路190號	874	719	1樓	-	21.31	27.00	-	-	-	-	-	-	48.31	48.31	1,050	900	620	350	230	46,676	206,139	159,463	159,463	劉	仁	1/1	159,463
64	保安路190號二樓	874	720	2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	李	祐	1/1	-
65	保安路190號三樓	874	721	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	徐	昭	1/1	-
66	保安路190號四樓	874	722	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	鄭	成	1/1	-
67	保安路190號五樓	874	723	5樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	李	泉	1/1	-
68	保安路192號	875	724	1樓	-	21.31	41.48	-	-	-	-	-	-	62.79	62.79	1,050	900	620	350	230	59,708	238,293	178,585	178,585	林	森	1/1	178,585
69	保安路192號二樓	875	725	2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	譚	鮮	1/4	-
																									譚	禎	1/4	-
																									譚	芳	1/4	-
																									譚	強	1/4	-
70	保安路192號三樓	875	726	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	陳	樑	1/1	-
71	保安路192號四樓	875	727	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	周	英	1/1	-
72	保安路192號五樓	875	728	5樓	-	-	5.46	-	-	-	-	-	-	5.46	5.46	1,050	900	620	350	230	4,914	12,113	7,199	7,199	黃	卿	1/1	7,199
73	保安路194號	876		地下1樓	18.90	-	-	-	-	-	-	-	-	18.90	47.70	1,050	900	620	350	230	19,845	129,621	109,776	147,796	黃	月	1/1	147,796
			729	1樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	63,940	38,020					
74	保安路194號二樓	876	730	2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	林	英	1/1	-
75	保安路194號三樓	876	731	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	林	良	1/1	-
76	保安路194號四樓	876	732	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	余	進	1/1	-
77	保安路194號五樓	876	733	5樓	-	-	3.00	-	-	-	-	-	-	3.00	87.30	1,050	900	620	350	230	2,700	6,680	3,980	107,879	陳	英	1/1	107,879
				5樓頂	-	-	78.00	-	-	6.30	-	-	-	84.30		1,050	900	620	350	230	72,405	176,304	103,899					
78	保安路196號	877		地下1樓	18.90	-	-	-	-	-	-	-	-	18.90	39.90	1,050	900	620	350	230	19,845	129,621	109,776	137,491	梁	禎	1/1	137,491
			734	1樓	-	-	21.00	-	-	-	-	-	-	21.00		1,050	900	620	350	230	18,900	46,615	27,715					
79	保安路196號二樓	877	735	2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	陳	明	1/1	-
80	保安路196號三樓	877	736	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	林	超	1/1	-
81	保安路196號四樓	877	737	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	陳	娟	1/1	-
82	保安路196號五樓	877	738	5樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	93.60	1,050	900	620	350	230	-	-	-	105,140	劉	庭	1/1	105,140
				5樓頂	-	-	78.00	-	-	15.60	-	-	-	93.60		1,050	900	620	350	230	75,660	180,800	105,140					
83	保安路198號	878	739	1樓	-	-	18.60	-	21.38	-	-	-	-	39.98	39.98	1,050	900	620	350	230	24,223	62,034	37,811	37,811	林	超	1/1	37,811
84	保安路198號二樓	878	740	2樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	林	超	1/1	-
85	保安路198號三樓	878	741	3樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	呂	桂	1/1	-
86	保安路198號四樓	878	742	4樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	1,050	900	620	350	230	-	-	-	-	陳	福	1/1	-
87	保安路198號五樓	878	743	5樓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	90.60	1,050	900	620	350	230	-	-	-	112,528	林	隆	1/1	112,528
				5樓頂	-	-	84.60	-	-	6.00	-	-	-	90.60		1,050	900	620	350	230	78,240	190,768	112,528					
小計	87戶				561.76	77.88	2,431.21	-	206.06	469.87	-	-	74.50	3,821.28	3,821.28							13,347,270	10,183,920	10,183,920				10,183,920
88	環河西路2段43號	162		1樓	-	-	28.12	-	-	-	-	-	-	28.12	186.46	1,050	900	620	350	230	25,308	53,094	27,786	184,067	劉	昌	1/1	184,067
				2樓	-	-	35.34	-	-	-	-	-	-	35.34		1,050	900	620	350	230	31,806	66,695	34,889					
				3樓	-	-	41.00	-	-	-	-	-	-	41.00		1,050	900	620	350	230	36,900	77,364	40,464					
				4樓	-	-	41.00	-	-	-	-	-	-	41.00		1,050	900	620	350	230	36,900	77,364	40,464					
				5樓	-	-	41.00	-	-	-	-	-	-	41.00		1,050	900	620	350	230	36,900	77,364	40,464					
89	環河西路2段45號	163		1樓	-	-	26.28	-	-	-	-	-	-	26.28	145.80	1,050	900	620	350	230	23,652	49,600	25,948	118,481	詹	韶	1/1	118,481
				2樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				3樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓頂	-	-	-	-	-	29.88	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	10,458	14,464	4,006					
90	環河西路2段47號	164		1樓	-	-	26.28	-	-	-	-	-	-	26.28	145.80	1,050	900	620	350	230	23,652	49,600	25,948	124,634	張	森	1/1	124,634
				2樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				3樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓頂	-	-	7.20	-	-	22.68	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	14,418	24,577	10,159					
91	環河西路2段49號	165		1樓	-	-	26.28	-	-	-	-	-	-	26.28	142.20	1,050	900	620	350	230	23,652	49,600	25,948	125,665	鄺	芬	1/1	125,665
				2樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				3樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓頂	-	-	9.00	-	-	17.28	-	-	-	26.28		1,050	900	620	350	230	14,148	25,338	11,190					
92	環河西路2段51號	166		1樓	-	-	26.28	-	-	-	-	-	-	26.28	142.20	1,050	900	620	350	230	23,652	49,600	25,948	125,665	林	菊	1/1	125,665
				2樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				3樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓頂	-	-	9.00	-	-	17.28	-	-	-	26.28		1,050	900	620	350	230	14,148	25,338	11,190					
93	環河西路2段53號	167		1樓	-	-	26.28	-	-	-	-	-	-	26.28	124.92	1,050	900	620	350	230	23,652	49,600	25,948	123,345	沈	明	1/3	41,115
				2樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509		沈	潘	1/3	41,115
				3樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509		沈	華	1/3	41,115
				4樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓頂	-	-	9.00	-	-	-	-	-	-	9.00		1,050	900	620	350	230	8,100	16,970	8,870					
94	環河西路2段55號	168		1樓	-	-	27.74	-	-	-	-	-	-	27.74	188.86	1,050	900	620	350	230	24,966	52,345	27,379	173,480	邵	培	1/1	173,480
				2樓	-	-	31.54	-	-	-	-	-	-	31.54		1,050	900	620	350	230	28,386	59,520	31,134					
				3樓	-	-	31.54	-	-	-	-	-	-	31.54		1,050	900	620	350	230	28,386	59,520	31,134					
				4樓	-	-	31.54	-	-	-	-	-	-	31.54		1,050	900	620	350	230	28,386	59,520	31,134					
				5樓	-	-	31.54	-	-	-	-	-	-	31.54		1,050	900	620	350	230	28,386	59,520	31,134					
				5樓頂	-	-	19.76	-	-	15.20	-	-	-	34.96		1,050	900	620	350	230	23,104	44,669	21,565					

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人		權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC	地下室	R	B	M	T	W	陽台	陽台	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元)A								
					鋼筋混凝土	(RC造)	加強磚造	磚造屋	鐵皮屋	遮雨棚	木造屋	磚造	加強磚造															
95	環河西路2段57號	169		1樓	-	-	27.74	-	-	-	-	-	-	27.74	157.32	1,050	900	620	350	230	24,966	52,345	27,379	142,346	林	茹	1/4	35,586
				2樓	-	-	31.54	-	-	-	-	-	-	31.54		1,050	900	620	350	230	28,386	59,520	31,134		林	峰	1/4	35,586
				3樓	-	-	31.54	-	-	-	-	-	-	31.54		1,050	900	620	350	230	28,386	59,520	31,134		林	芹	1/4	35,587
				4樓	-	-	31.54	-	-	-	-	-	-	31.54		1,050	900	620	350	230	28,386	59,520	31,134		林	妤	1/4	35,587
				4樓頂	-	-	19.76	-	-	15.20	-	-	-	34.96		1,050	900	620	350	230	23,104	44,669	21,565					
96	環河西路2段59號	170		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	98.64	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	97,333	林	伯	1/1	97,333
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697					
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697					
				4樓	-	-	17.28	-	-	-	-	-	-	17.28		1,050	900	620	350	230	15,552	32,630	17,078					
97	環河西路2段61號	171		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	140.40	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	134,910	石	蕙	1/1	134,910
				2樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				3樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				4樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				4樓頂	-	-	24.48	-	-	4.32	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	23,544	48,327	24,783					
98	環河西路2段63號	172		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	144.72	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	134,292	夏	碧	1/1	134,292
				2樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				3樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509					
				4樓頂	-	-	19.80	-	-	10.08	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	21,348	42,252	20,904					
99	環河西路2段65號	173		1樓	-	-	26.60	-	-	-	-	-	-	26.60	185.96	1,050	900	620	350	230	23,940	50,224	26,284	172,154	夏	碧	1/1	172,154
				2樓	-	-	39.84	-	-	-	-	-	-	39.84		1,050	900	620	350	230	35,856	75,180	39,324					
				3樓	-	-	39.84	-	-	-	-	-	-	39.84		1,050	900	620	350	230	35,856	75,180	39,324					
				4樓	-	-	39.84	-	-	-	-	-	-	39.84		1,050	900	620	350	230	35,856	75,180	39,324					
				4樓頂	-	-	26.40	-	-	13.44	-	-	-	39.84		1,050	900	620	350	230	28,464	56,362	27,898					
100	新生路66巷3弄24號	174		1樓	-	-	25.92	-	-	-	-	-	-	25.92	139.08	1,050	900	620	350	230	23,328	48,914	25,586	137,303	陳	蓮	1/1	137,303
				2樓	-	-	37.72	-	-	-	-	-	-	37.72		1,050	900	620	350	230	33,948	71,187	37,239					
				3樓	-	-	37.72	-	-	-	-	-	-	37.72		1,050	900	620	350	230	33,948	71,187	37,239					
				4樓	-	-	31.28	-	-	-	-	-	6.44	37.72		1,050	900	620	350	230	33,948	71,187	37,239					
101	新生路66巷3弄22號	175		1樓	25.20	-	-	-	-	-	-	-	-	25.20	54.00	1,050	900	620	350	230	26,460	104,097	77,637	160,359	洪	森	1/1	160,359
				2樓	25.92	-	-	-	-	-	-	-	2.88	28.80		1,050	900	620	350	230	29,808	112,530	82,722					
102	新生路66巷3弄20號	176		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	54.00	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	53,283	晁	英	1/1	53,283
				2樓	-	-	25.92	-	-	-	-	-	2.88	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
103	新生路66巷3弄18號	177		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	143.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	141,445	李	子	1/1	141,445
				2樓	-	-	29.52	-	-	-	-	-	-	29.52		1,050	900	620	350	230	26,568	55,714	29,146					
				3樓	-	-	29.52	-	-	-	-	-	-	29.52		1,050	900	620	350	230	26,568	55,714	29,146					
				4樓	-	-	29.52	-	-	-	-	-	-	29.52		1,050	900	620	350	230	26,568	55,714	29,146					
				5樓	-	-	29.52	-	-	-	-	-	-	29.52		1,050	900	620	350	230	26,568	55,714	29,146					
104	新生路66巷3弄16號	178		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	113.40	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	109,114	江	欽	1/1	109,114
				2樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				3樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	3.60	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				4樓	-	-	27.30	-	-	3.30	-	-	-	30.60		1,050	900	620	350	230	25,725	53,134	27,409					
105	新生路66巷3弄14號	179		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	81.36	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	80,255	盧	華	1/1	80,255
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697					
				3樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697					
106	新生路66巷3弄12號	180		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	142.20	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	129,049	盧	花	1/1	129,049
				2樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				3樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				4樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				4樓頂	-	-	-	-	30.60	-	-	-	-	30.60		1,050	900	620	350	230	10,710	29,632	18,922					
107	新生路66巷3弄10號	181		1樓	-	-	26.95	-	-	-	-	-	-	26.95	105.18	1,050	900	620	350	230	24,255	50,848	26,593	103,862	黃	蘢		
				2樓	-	-	30.80	-	-	-	-	-	-	30.80		1,050	900	620	350	230	27,720	58,147	30,427		黃	民		
				3樓	-	-	30.80	-	-	-	-	-	-	30.80		1,050	900	620	350	230	27,720	58,147	30,427		黃	民	公同共有1/1	103,862
				3樓頂	-	-	16.63	-	-	-	-	-	-	16.63		1,050	900	620	350	230	14,967	31,382	16,415		黃	珍		
																									賈	琴		
																							黃	民		
108	新生路66巷3弄8號	182		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	111.60	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	107,050	盧	有	1/1	107,050
				2樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				3樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422					
				4樓	-	-	25.20	-	-	3.60	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	23,940	49,285	25,345					
109	新生路66巷3弄6號	183		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	85.10	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	83,939	王	卓	1/1	83,939
				2樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199					
				3樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199					
110	新生路66巷3弄4號	184		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	85.10	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	83,939	孔	華	1/1	83,939
				2樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	3.70	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199					
				3樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	3.70	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199					
111	新生路66巷3弄2號	185		1樓	-	-	27.57	-	-	-	-	-	-	27.57	224.02	1,050	900	620	350	230	24,813	52,033	27,220	195,681	劉	昌	1/1	195,681
				2樓	-	-	39.29	-	-	-	-	-	-	39.29		1,050	900	620	350	230	35,361	74,182	38,821					
				3樓	-	-	39.29	-	-	-	-	-	-	39.29		1,050	900	620	350	230	35,361	74,182	38,821					
				4樓	-	-	39.29	-	-	-	-	-	-	39.29		1,050	900	620	350	230	35,361	74,182	38,821					
				5樓	-	-	39.29	-	-	-	-	-	-	39.29		1,050	900	620	350	230	35,361	74,182	38,821					
				5樓頂	-	-	9.30	-	-	29.99	-	-	-	39.29		1,050	900	620	350	230	18,867	32,044	13,177					
112	新生路66巷3弄1號	187		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	71.52	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	60,883	王	壽	1/1	60,883
				2樓	-	-	26.40	-	-	-	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	23,760	49,850	26,090					
				2樓頂	-	-	-	-	26.40	-	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	9,240	25,568	16,328					
113	新生路66巷3弄3號	188		1樓	-	-	19.76	-	-	-	-	-	-	19.76	113.62	1,050	900	620	350	230	17,784	37,309	19,525	112,238	巫	育	1/2	56,119
				2樓	-	-	23.18	-	-	-	-	-	-	23.18		1,050	900	620	350	230	20,862	43,735	22,873		巫	君	1/2	56,119
				3樓	-	-	23.56	-	-	-	-	-	-	23.56		1,050	900	620	350	230	21,204	44,484	23,280					
				4樓	-	-	23.56	-	-	-	-	-	-	23.56		1,050	900	620	350	230	21,204	44,484	23,280					
				5樓	-	-	23.56	-	-	-	-	-	-	23.56		1,050	900	620	350	230	21,204	44,484	23,280					
114	新生路66巷3弄5號	189		1樓	-	-	19.76	-	-	-	-	-	-	19.76	113.62	1,050	900	620	350	230	17,784	37,309	19,525	112,238	夏	碧	1/1	112,238
				2樓	-	-	23.18	-	-	-	-	-	-	23.18		1,050	900	620	350	230	20,862	43,735	22,873					
				3樓	-	-	23.56	-	-	-	-	-	-	23.56		1,050	900	620	350	230	21,204	44,484	23,280					
				4樓	-	-	23.56	-	-	-	-	-	-	23.56		1,050	900	620	350	230	21,204	44,484	23,280					
				5樓	-	-	23.56	-	-	-	-	-	-	23.56		1,050	900	620	350	230	21,204	44,484	23,280					

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室(RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元)A						
115	新生路66巷3弄7號	190		1樓	-	-	18.00	-	-	-	-	-	-	18.00	84.42	1,050	900	620	350	230	16,200	34,003	17,803	74,940	楊 嬋	1/1	74,940
				2樓	-	-	22.14	-	-	-	-	-	-	22.14		1,050	900	620	350	230	19,926	41,801	21,875				
				3樓	-	-	22.14	-	-	-	-	-	-	22.14		1,050	900	620	350	230	19,926	41,801	21,875				
				3樓頂	-	-	12.24	-	-	9.90	-	-	-	22.14		1,050	900	620	350	230	14,481	27,868	13,387				
116	新生路66巷3弄9號	191		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	88.92	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	87,801	孔 香	1/1	87,801
				2樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				3樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				4樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
117	新生路66巷3弄11號	192		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	130.32	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	121,875	呂 來	1/1	121,875
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				4樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				5樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				5樓頂	-	-	14.40	-	-	7.92	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	15,732	31,042	15,310				
118	新生路66巷3弄13號	193		1樓	-	-	20.22	-	-	-	-	-	-	20.22	43.73	1,050	900	620	350	230	18,198	38,183	19,985	43,185	洪 森	1/1	43,185
				2樓	-	-	20.22	-	-	-	-	-	3.29	23.51		1,050	900	620	350	230	21,159	44,359	23,200				
119	新生路66巷3弄15號	194		1樓	-	-	19.24	-	-	-	-	-	-	19.24	65.12	1,050	900	620	350	230	17,316	36,311	18,995	64,301	陳 亭	1/1	64,301
				2樓	-	-	22.94	-	-	-	-	-	-	22.94		1,050	900	620	350	230	20,646	43,299	22,653				
				3樓	-	-	22.94	-	-	-	-	-	-	22.94		1,050	900	620	350	230	20,646	43,299	22,653				
120	新生路66巷3弄17號	195		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	59.40	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	51,688	林 甦	1/1	51,688
				2樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.24	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				2樓頂	-	-	-	-	18.72	-	-	-	-	18.72		1,050	900	620	350	230	6,552	18,112	11,560				
121	新生路66巷3弄19號	196		1樓	-	-	19.80	-	-	-	-	-	-	19.80	81.36	1,050	900	620	350	230	17,820	37,372	19,552	78,178	尹 信	1/1	78,178
				2樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				3樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				3樓頂	-	-	12.24	-	-	2.52	-	-	-	14.76		1,050	900	620	350	230	11,898	24,300	12,402				
122	新生路66巷3弄21號	197		1樓	-	-	-	19.00	-	-	-	-	-	19.00	41.04	1,050	900	620	350	230	11,780	13,576	1,796	3,879	陳 蓮	1/1	3,879
				2樓	-	-	-	19.00	-	-	-	3.04	-	22.04		1,050	900	620	350	230	13,665	15,748	2,083				
123	新生路66巷3弄23號	198		1樓	-	-	18.69	-	-	-	-	-	-	18.69	37.38	1,050	900	620	350	230	16,821	35,250	18,429	36,858	江 福	1/1	36,858
				2樓	-	-	15.73	-	-	-	-	-	2.96	18.69		1,050	900	620	350	230	16,821	35,250	18,429				
124	新生路66巷1弄24號	199		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	97.92	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	74,189	向 華	1/1	74,189
				2樓	-	-	26.40	-	-	-	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	23,760	49,850	26,090				
				3樓	-	-	26.40	-	-	-	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	23,760	49,850	26,090				
				3樓頂	-	-	-	-	-	26.40	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	9,240	12,784	3,544				
125	新生路66巷1弄22號	200		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	41.40	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	40,853	陳 霖	1/1	40,853
				2樓	-	-	22.68	-	-	-	-	-	-	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
126	新生路66巷1弄20號	201		1樓	-	-	19.24	-	-	-	-	-	-	19.24	42.18	1,050	900	620	350	230	17,316	36,311	18,995	41,648	楊 珍	1/1	41,648
				2樓	-	-	19.24	-	-	-	-	-	3.70	22.94		1,050	900	620	350	230	20,646	43,299	22,653				
127	新生路66巷1弄18號	202		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	63.36	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	62,515	楊 珠	1/1	62,515
				2樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.60	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
128	新生路66巷1弄16號	203		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	112.68	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	101,765	林 玲	1/1	101,765
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.68	-	-	-	-	-	-	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
				4樓	-	-	24.48	-	-	-	-	-	-	24.48		1,050	900	620	350	230	22,032	46,231	24,199				
				4樓頂	-	-	3.30	-	17.76	3.42	-	-	-	24.48		1,050	900	620	350	230	10,383	25,071	14,688				
129	新生路66巷1弄14號	204		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	85.68	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	76,560	孔 華	1/1	76,560
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓頂	-	-	12.96	-	-	9.36	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	14,940	28,985	14,045				
130	新生路66巷1弄12號	205		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	63.36	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	62,515	鄭 瑜	1/1	62,515
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
131	新生路66巷1弄10號	206		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	80.28	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	56,805	顏 友	1/1	56,805
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	12.96	-	-	9.36	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	14,940	28,985	14,045				
				3樓頂	-	-	-	-	-	16.92	-	-	-	16.92		1,050	900	620	350	230	5,922	8,192	2,270				
132	新生路66巷1弄8號	207		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	112.32	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	103,494	林 香	1/3	34,498
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025		林 麗	1/3	34,498
				3樓	-	-	23.76	-	-	-	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	21,384	44,858	23,474		林 華	1/3	34,498
				4樓	-	-	23.76	-	-	-	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	21,384	44,858	23,474				
				4樓頂	-	-	15.12	-	-	8.64	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	16,632	32,688	16,056				
133	新生路66巷1弄6號	208		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	133.20	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	115,288	梁 雲	1/1	115,288
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				4樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				5樓	-	-	15.12	-	-	8.64	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	16,632	32,688	16,056				
				5樓頂	-	-	-	-	23.76	-	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	8,316	23,008	14,692				
134	新生路66巷1弄4號	209		1樓	-	-	19.76	-	-	-	-	-	-	19.76	163.40	1,050	900	620	350	230	17,784	37,309	19,525	135,010	翁 夫	1/1	135,010
				2樓	-	-	23.94	-	-	-	-	-	-	23.94		1,050	900	620	350	230	21,546	45,170	23,624				
				3樓	-	-	23.94	-	-	-	-	-	-	23.94		1,050	900	620	350	230	21,546	45,170	23,624				
				4樓	-	-	23.94	-	-	-	-	-	-	23.94		1,050	900	620	350	230	21,546	45,170	23,624				
				5樓	-	-	23.94	-	-	-	-	-	-	23.94		1,050	900	620	350	230	21,546	45,170	23,624				
				6樓	-	-	17.10	-	-	6.84	-	-	-	23.94		1,050	900	620	350	230	17,784	35,568	17,784				
				6樓頂	-	-	-	-	-	23.94	-	-	-	23.94		1,050	900	620	350	230	8,379	11,584	3,205				
135	新生路66巷1弄2號	210		1樓	-	-	19.76	-	-	-	-	-	-	19.76	193.64	1,050	900	620	350	230	17,784	37,309	19,525	159,478	翁 花	1/1	159,478
				2樓	-	-	28.98	-	-	-	-	-	-	28.98		1,050	900	620	350	230	26,082	54,716	28,634				
				3樓	-	-	28.98	-	-	-	-	-	-	28.98		1,050	900	620	350	230	26,082	54,716	28,634				
				4樓	-	-	28.98	-	-	-	-	-	-	28.98		1,050	900	620	350	230	26,082	54,716	28,634				
				5樓	-	-	28.98	-	-	-	-	-	-	28.98		1,050	900	620	350	230	26,082	54,716	28,634				
				6樓	-	-	20.70	-	-	8.28	-	-	-	28.98		1,050	900	620	350	230	21,528	43,056	21,528				
				6樓頂	-	-	-	-	-	28.98	-	-	-	28.98		1,050	900	620	350	230	10,143	14,032	3,889				
136	新生路66巷1弄1號	212		1樓	-	-	19.24	-	3.70	-	-	-	-	22.94	81.22	1,050	900	620	350	230	18,611	39,895	21,284	78,764	吳 芸	1/1	78,764
				2樓	-	-	29.14	-	-	-	-	-	-	29.14		1,050	900	620	350	230	26,226	54,966	28,740				
				3樓	-	-	29.14	-	-	-	-	-	-	29.14		1,050	900	620	350	230	26,226	54,966	28,740				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室(RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元)A						
137	新生路66巷1弄3號	213		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	41.04	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	40,490	楊	1/1	40,490
				2樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.60	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
138	新生路66巷1弄5號	214		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	41.04	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	40,490	孫 中	1/1	40,490
				2樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.60	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
139	新生路66巷1弄7號	215		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	63.36	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	62,515	吳 德	1/1	62,515
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
140	新生路66巷1弄9號	216		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	152.64	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	150,615	梁 平	1/1	150,615
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				4樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				5樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				6樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				6樓頂	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
141	新生路66巷1弄11號	217		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	152.64	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	150,615	梁 平	1/1	150,615
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				4樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				5樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				6樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				6樓頂	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
142	新生路66巷1弄13號	218		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	63.36	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	60,836	馮 玉	1/2	30,418
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025		馮 貴	1/2	30,418
				2樓頂	-	-	17.64	-	4.68	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	17,514	37,860	20,346				
143	新生路66巷1弄15號	219		1樓	-	-	19.44	-	-	-	-	-	-	19.44	138.24	1,050	900	620	350	230	17,496	36,685	19,189	131,343	李 雄	1/1	131,343
				2樓	-	-	23.76	-	-	-	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	21,384	44,858	23,474				
				3樓	-	-	23.76	-	-	-	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	21,384	44,858	23,474				
				4樓	-	-	23.76	-	-	-	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	21,384	44,858	23,474				
				5樓	-	-	23.76	-	-	-	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	21,384	44,858	23,474				
				5樓頂	-	-	17.64	-	-	6.12	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	18,018	36,276	18,258				
144	新生路66巷1弄17號	220		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	63.36	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	62,515	藍 良	1/1	62,515
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				3樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.60	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
145	新生路66巷1弄19號	221		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	156.24	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	144,119	邵 中	1/1	144,119
				2樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				3樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				4樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				5樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				6樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				6樓頂	-	-	8.64	-	-	11.88	-	-	-	20.52		1,050	900	620	350	230	11,934	22,028	10,094				
146	新生路66巷1弄21號	222		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	88.92	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	87,801	李 益	1/1	87,801
				2樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				3樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				3樓頂	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
147	新生路66巷1弄23號	223		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	76.00	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	75,036	徐 修	1/1	75,036
				2樓	-	-	26.40	-	-	-	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	23,760	49,850	26,090				
				3樓	-	-	27.28	-	-	-	-	-	-	27.28		1,050	900	620	350	230	24,552	51,472	26,920				
				3樓頂	-	-	3.60	-	-	-	-	-	-	3.60		1,050	900	620	350	230	3,240	6,801	3,561				
148	新生路90號	224		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	152.80	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	131,328	魏 旼	1/1	131,328
				2樓	-	-	35.20	-	-	-	-	-	-	35.20		1,050	900	620	350	230	31,680	66,445	34,765				
				3樓	-	-	34.32	-	-	-	-	-	-	34.32		1,050	900	620	350	230	30,888	64,761	33,873				
				4樓	-	-	35.20	-	-	-	-	-	-	35.20		1,050	900	620	350	230	31,680	66,445	34,765				
				4樓頂	-	-	-	-	-	22.88	-	-	-	22.88		1,050	900	620	350	230	8,008	11,072	3,064				
149	新生路88號	225		1樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08	117.72	1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697	108,555	李 珍	1/1	108,555
				2樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509				
				3樓	-	-	29.88	-	-	-	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	26,892	56,401	29,509				
				3樓頂	-	-	20.88	-	-	9.00	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	21,942	43,782	21,840				
150	新生路86號	226		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	109.44	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	97,208	陳 廷	1/1	97,208
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓頂	-	-	15.48	-	-	12.60	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	18,342	35,295	16,953				
151	新生路84號	227		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	109.44	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	97,208	林 超	1/1	97,208
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓頂	-	-	15.48	-	-	12.60	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	18,342	35,295	16,953				
152	新生路82號	228		1樓	-	-	25.92	-	-	-	-	-	-	25.92	133.92	1,050	900	620	350	230	23,328	48,914	25,586	129,139	賈 珠	1/4	32,284
				2樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422		賈 娜	1/4	32,285
				3樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422		賈 娜	1/4	32,285
				4樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422		賈 舞	1/4	32,285
				4樓頂	-	-	18.00	-	-	3.60	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	17,460	35,747	18,287				
153	新生路80號	229		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	165.60	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	163,346	陳 亨	1/1	163,346
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				5樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				6樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
154	新生路76號	231		1樓	-	-	26.60	-	-	-	-	-	-	26.60	145.16	1,050	900	620	350	230	23,940	50,224	26,284	118,126	謝 丞	1/2	59,063
				2樓	-	-	29.64	-	-	-	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	26,676	55,964	29,288		謝 祐	1/2	59,063
				3樓	-	-	29.64	-	-	-	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	26,676	55,964	29,288				
				4樓	-	-	29.64	-	-	-	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	26,676	55,964	29,288				
				4樓頂	-	-	-	-	-	29.64	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	10,374	14,352	3,978				
155	新生路70號	234		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	109.44	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	107,952	王 蓮	1/3	35,984
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697		王 凊	1/3	35,984
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697		林 金	1/3	35,984
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC鋼筋混凝土	地下室(RC造)	R加強磚造	B磚造屋	M鐵皮屋	T遮雨棚	W木造屋	陽台磚造	陽台加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元)A						
156	新生路68號	235		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	169.68	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	167,474	邱　玉	1/1	167,474
				2樓	-	-	34.32	-	-	-	-	-	-	34.32		1,050	900	620	350	230	30,888	64,761	33,873				
				3樓	-	-	34.32	-	-	-	-	-	-	34.32		1,050	900	620	350	230	30,888	64,761	33,873				
				4樓	-	-	34.32	-	-	-	-	-	-	34.32		1,050	900	620	350	230	30,888	64,761	33,873				
				5樓	-	-	34.32	-	-	-	-	-	-	34.32		1,050	900	620	350	230	30,888	64,761	33,873				
				5樓頂	-	-	7.20	-	-	-	-	-	-	7.20		1,050	900	620	350	230	6,480	13,601	7,121				
157	新生路125號	238		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	155.52	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	123,984	吳　珠	1/1	123,984
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓	-	-	20.16	-	-	-	-	-	-	20.16		1,050	900	620	350	230	18,144	38,058	19,914				
				4樓頂	-	-	-	-	-	34.56	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	12,096	16,720	4,624				
158	新生路127號	239		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	120.96	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	119,360	孫　鵬	1/1	119,360
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓頂	-	-	20.16	-	-	-	-	-	-	20.16		1,050	900	620	350	230	18,144	38,058	19,914				
159	新生路129號	240		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	169.92	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	167,634	陳　香	1/1	167,634
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				5樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
160	新生路131號	241		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	124.56	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	122,920	尹　華	1/1	122,920
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓頂	-	-	23.76	-	-	-	-	-	-	23.76		1,050	900	620	350	230	21,384	44,858	23,474				
161	新生路133號	242		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	135.36	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	133,540	姚　君	1/1	133,540
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓頂	-	-	27.00	-	-	-	-	-	7.56	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
162	新生路135號	243		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	135.36	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	124,372	朱　成、朱　騰、朱　麟	1/1	124,372
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓頂	-	-	23.76	-	-	10.80	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	25,164	50,090	24,926				
163	新生路137號	244		1樓	-	-	33.48	-	-	-	-	-	-	33.48	178.92	1,050	900	620	350	230	30,132	63,201	33,069	157,928	羅　隆	1/1	157,928
				2樓	-	-	36.36	-	-	-	-	-	-	36.36		1,050	900	620	350	230	32,724	68,629	35,905				
				3樓	-	-	36.36	-	-	-	-	-	-	36.36		1,050	900	620	350	230	32,724	68,629	35,905				
				4樓	-	-	21.96	-	14.40	-	-	-	-	36.36		1,050	900	620	350	230	24,804	55,379	30,575				
				4樓頂	-	-	-	-	36.36	-	-	-	-	36.36		1,050	900	620	350	230	12,726	35,200	22,474				
164	新生路139號	245		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	163.08	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	128,094	張　基	1/1	128,094
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓	-	-	23.76	-	-	10.80	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	25,164	50,090	24,926				
				4樓頂	-	-	-	-	-	27.72	-	-	-	27.72		1,050	900	620	350	230	9,702	13,424	3,722				
165	新生路145號	248		1樓	-	-	35.20	-	-	-	-	-	-	35.20	239.32	1,050	900	620	350	230	31,680	66,445	34,765	234,774	劉　庭	1/1	234,774
				2樓	-	-	46.08	-	-	-	-	-	-	46.08		1,050	900	620	350	230	41,472	86,972	45,500				
				3樓	-	-	48.00	-	-	-	-	-	-	48.00		1,050	900	620	350	230	43,200	90,590	47,390				
				4樓	-	-	48.00	-	-	-	-	-	-	48.00		1,050	900	620	350	230	43,200	90,590	47,390				
				5樓	-	-	48.00	-	-	-	-	-	-	48.00		1,050	900	620	350	230	43,200	90,590	47,390				
				5樓頂	-	-	9.88	-	4.16	-	-	-	-	14.04		1,050	900	620	350	230	10,348	22,687	12,339				
166	新生路121巷2弄24號	249		1樓	-	-	34.32	-	-	-	-	-	-	34.32	139.20	1,050	900	620	350	230	30,888	64,761	33,873	137,383	彭　賓	1/1	137,383
				2樓	-	-	39.78	-	-	-	-	-	8.16	47.94		1,050	900	620	350	230	43,146	90,466	47,320				
				3樓	-	-	47.94	-	-	-	-	-	-	47.94		1,050	900	620	350	230	43,146	90,466	47,320				
				3樓頂	-	-	9.00	-	-	-	-	-	-	9.00		1,050	900	620	350	230	8,100	16,970	8,870				
167	新生路121巷2弄22號	250		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	132.47	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	130,713	陶　東	1/1	130,713
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓頂	-	-	31.67	-	-	-	-	-	-	31.67		1,050	900	620	350	230	28,503	59,770	31,267				
168	新生路121巷2弄20號	251		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	100.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	99,446	楊　樺(尚未完成租約用印，原：楊　慶)	1/1	99,446
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
169	新生路121巷2弄18號	252		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	170.64	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	164,832	黃　吟	1/6	27,472
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094		黃　清	1/6	27,472
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094		黃　鳴	1/6	27,472
				4樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	4.32	36.00		1,050	900	620	350	230	32,400	67,943	35,543		黃　瑛	1/6	27,472
				4樓頂	-	-	24.12	-	9.72	-	-	-	-	33.84		1,050	900	620	350	230	25,110	54,953	29,843		張　芳 黃　晴 黃　捷	公同共有2/6	54,944
170	新生路121巷2弄16號	253		1樓	-	-	33.48	-	-	-	-	-	-	33.48	178.92	1,050	900	620	350	230	30,132	63,201	33,069	159,260	羅　明	1/2	79,630
				2樓	-	-	36.36	-	-	-	-	-	-	36.36		1,050	900	620	350	230	32,724	68,629	35,905		羅　明	1/2	79,630
				3樓	-	-	36.36	-	-	-	-	-	-	36.36		1,050	900	620	350	230	32,724	68,629	35,905				
				4樓	-	-	25.56	-	10.80	-	-	-	-	36.36		1,050	900	620	350	230	26,784	58,691	31,907				
				4樓頂	-	-	-	-	36.36	-	-	-	-	36.36		1,050	900	620	350	230	12,726	35,200	22,474				
171	新生路121巷2弄14號	254		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	100.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	99,446	莊　棋	1/1	99,446
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
172	新生路121巷2弄12號	255		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	157.68	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	155,565	林　華	1/1	155,565
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓頂	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
173	新生路121巷2弄10號	256		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	100.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	99,446	薛　君	1/1	99,446
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
174	新生路121巷2弄8號	257		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	170.64	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	140,778	梁　生	1/1	140,778
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	36.00	-	-	-	-	-	-	36.00		1,050	900	620	350	230	32,400	67,943	35,543				
				4樓	-	-	36.00	-	-	-	-	-	-	36.00		1,050	900	620	350	230	32,400	67,943	35,543				
				4樓頂	-	-	-	-	-	32.40	-	-	-	32.40		1,050	900	620	350	230	11,340	15,680	4,340				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC鋼筋混凝土	地下室(RC造)	R加強磚造	B磚造屋	M鐵皮屋	T遮雨棚	W木造屋	陽台磚造	陽台加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元)A							
175	新生路121巷2弄6號	258		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	138.24	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	105,719	李 蘭	1/1	105,719
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	32.04	-	-	-	-	-	3.96	36.00		1,050	900	620	350	230	32,400	67,943	35,543				
				3樓頂	-	-	-	-	-	36.00	-	-	-	36.00		1,050	900	620	350	230	12,600	17,424	4,824				
176	新生路121巷2弄4號	259		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	142.56	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	129,103	林 軍	1/1	129,103
				2樓	-	-	36.00	-	-	-	-	-	-	36.00		1,050	900	620	350	230	32,400	67,943	35,543				
				3樓	-	-	37.44	-	-	-	-	-	-	37.44		1,050	900	620	350	230	33,696	70,688	36,992				
				3樓頂	-	-	23.76	-	-	13.68	-	-	-	37.44		1,050	900	620	350	230	26,172	51,482	25,310				
177	新生路121巷2弄2號	260		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	208.32	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	193,877	王 夫	1/1	193,877
				2樓	-	-	44.16	-	-	-	-	-	-	44.16		1,050	900	620	350	230	39,744	83,353	43,609				
				3樓	-	-	44.16	-	-	-	-	-	-	44.16		1,050	900	620	350	230	39,744	83,353	43,609				
				4樓	-	-	44.16	-	-	-	-	-	-	44.16		1,050	900	620	350	230	39,744	83,353	43,609				
				4樓頂	-	-	30.36	-	-	13.80	-	-	-	44.16		1,050	900	620	350	230	32,154	63,946	31,792				
178	新生路121巷2弄1號	262		1樓	-	-	26.60	-	-	-	-	-	-	26.60	142.22	1,050	900	620	350	230	23,940	50,224	26,284	107,573	陳 強	1/1	107,573
				2樓	-	-	38.54	-	-	-	-	-	-	38.54		1,050	900	620	350	230	34,686	72,747	38,061				
				3樓	-	-	38.54	-	-	-	-	-	-	38.54		1,050	900	620	350	230	34,686	72,747	38,061				
				3樓頂	-	-	-	-	-	38.54	-	-	-	38.54		1,050	900	620	350	230	13,489	18,656	5,167				
179	新生路121巷2弄3號	263		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	109.44	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	105,500	應 福	1/1	105,500
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓頂	-	-	25.20	-	-	2.88	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	23,688	48,933	25,245				
180	新生路121巷2弄5號	264		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	128.88	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	122,237	邵 尹	1/3	40,745
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697		邵 又	1/3	40,746
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697		邵 云	1/3	40,746
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓頂	-	-	13.68	-	-	5.76	-	-	-	19.44		1,050	900	620	350	230	14,328	28,613	14,285				
181	新生路121巷2弄7號	265		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	53.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	52,558	應 亘	1/1	52,558
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
182	新生路121巷2弄9號	266		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	53.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	52,558	邵 尹	1/2	26,279
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697		邵 又	1/2	26,279
183	新生路121巷2弄11號	267		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	53.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	52,558	劉 中	1/1	52,558
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
184	新生路121巷2弄13號	268		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	99.36	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	98,058	陳 義	1/1	98,058
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓頂	-	-	18.00	-	-	-	-	-	-	18.00		1,050	900	620	350	230	16,200	34,003	17,803				
185	新生路121巷2弄15號	269		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	53.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	52,558	黃 珠	1/3	17,520
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697		黃 齊	1/3	17,519
																									黃 豪	1/3	17,519
186	新生路121巷2弄17號	270		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	109.44	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	104,017	陳 香	1/1	104,017
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓頂	-	-	17.28	-	10.80	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	19,332	43,094	23,762				
187	新生路121巷2弄19號	271		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	81.36	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	80,255	王 郝	1/1	80,255
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
188	新生路121巷2弄21號	272		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	53.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	52,558	尤 國	1/1	52,558
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
189	新生路121巷2弄23號	273		1樓	-	-	27.30	-	-	-	-	-	-	27.30	225.26	1,050	900	620	350	230	24,570	51,534	26,964	207,258	何 仁	1/1	207,258
				2樓	-	-	39.20	-	-	-	-	-	-	39.20		1,050	900	620	350	230	35,280	73,995	38,715				
				3樓	-	-	39.20	-	-	-	-	-	-	39.20		1,050	900	620	350	230	35,280	73,995	38,715				
				4樓	-	-	39.20	-	-	-	-	-	-	39.20		1,050	900	620	350	230	35,280	73,995	38,715				
				5樓	-	-	39.20	-	-	-	-	-	-	39.20		1,050	900	620	350	230	35,280	73,995	38,715				
				5樓頂	-	-	-	-	41.16	-	-	-	-	41.16		1,050	900	620	350	230	14,406	39,840	25,434				
190	新生路121巷4弄24號	274		1樓	-	-	19.38	-	-	-	-	-	-	19.38	75.78	1,050	900	620	350	230	17,442	36,561	19,119	74,797	中華民國/財政部國有財產署	1/1	74,797
				2樓	-	-	28.20	-	-	-	-	-	-	28.20		1,050	900	620	350	230	25,380	53,219	27,839				
				3樓	-	-	22.80	-	-	-	-	-	5.40	28.20		1,050	900	620	350	230	25,380	53,219	27,839				
191	新生路121巷4弄22號	275		1樓	-	-	19.08	-	-	-	-	-	-	19.08	95.40	1,050	900	620	350	230	17,172	35,999	18,827	94,074	王 平	1/1	94,074
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓頂	-	-	11.52	-	-	-	-	-	-	11.52		1,050	900	620	350	230	10,368	21,712	11,344				
192	新生路121巷4弄20號	276		1樓	-	-	18.36	-	1.26	-	-	-	-	19.62	90.58	1,050	900	620	350	230	16,965	35,842	18,877	88,841	藍 安	1/1	88,841
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓頂	-	-	6.16	-	-	-	-	-	-	6.16		1,050	900	620	350	230	5,544	11,605	6,061				
193	新生路121巷4弄18號	277		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	76.68	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	75,608	顏 芳	1/1	75,608
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓頂	-	-	15.12	-	-	-	-	-	-	15.12		1,050	900	620	350	230	13,608	28,512	14,904				
194	新生路121巷4弄16號	278		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	39.96	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	39,403	江 蓮	1/1	39,403
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
195	新生路121巷4弄14號	279		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	61.56	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	52,739	陳 菊	1/1	52,739
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				2樓頂	-	-	-	-	21.60	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	7,560	20,896	13,336				
196	新生路121巷4弄12號	280		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	61.56	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	60,704	蔣 寶	1/1	60,704
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
197	新生路121巷4弄10號	281		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	39.96	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	39,403	林 嬋	1/1	39,403
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
198	新生路121巷4弄8號	282		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	93.96	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	92,687	黃 玉	1/1	92,687
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓頂	-	-	10.80	-	-	-	-	-	-	10.80		1,050	900	620	350	230	9,720	20,402	10,682				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)										拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室 (RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元) A					
199	新生路121巷4弄6號	283		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	51.84	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	46,733	丁 云	1/1	46,733
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				2樓頂	-	-	-	-	11.88	-	-	-	-	11.88		1,050	900	620	350	230	4,158	11,488	7,330				
200	新生路121巷4弄4號	284		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	41.40	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	40,852	李 人	1/1	40,852
				2樓	-	-	23.04	-	-	-	-	-	-	23.04		1,050	900	620	350	230	20,736	43,486	22,750				
201	新生路121巷4弄2號	285		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	47.16	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	46,524	周 宏	1/1	46,524
				2樓	-	-	23.04	-	-	-	-	-	5.76	28.80		1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422				
202	新生路121巷4弄1號	287		1樓	-	-	36.86	-	-	-	-	-	-	36.86	246.62	1,050	900	620	350	230	33,174	69,565	36,391	198,678	陳 花	1/1	198,678
				2樓	-	-	52.44	-	-	-	-	-	-	52.44		1,050	900	620	350	230	47,196	98,951	51,755				
				3樓	-	-	52.44	-	-	-	-	-	-	52.44		1,050	900	620	350	230	47,196	98,951	51,755				
				4樓	-	-	52.44	-	-	-	-	-	-	52.44		1,050	900	620	350	230	47,196	98,951	51,755				
				4樓頂	-	-	-	-	-	52.44	-	-	-	52.44		1,050	900	620	350	230	18,354	25,376	7,022				
203	新生路121巷4弄3號	288		1樓	-	-	38.30	-	-	-	-	-	-	38.30	80.30	1,050	900	620	350	230	34,470	72,310	37,840	63,812	陳 芬	1/2	31,906
				2樓	-	-	-	-	42.00	-	-	-	-	42.00		1,050	900	620	350	230	14,700	40,672	25,972		陳 明	1/4	15,953
																									陳 發	1/4	15,953
204	新生路121巷4弄5號	289		1樓	-	-	39.42	-	-	-	-	-	-	39.42	168.48	1,050	900	620	350	230	35,478	74,369	38,891	148,902	陳 治	1/1	148,902
				2樓	-	-	43.02	-	-	-	-	-	-	43.02		1,050	900	620	350	230	38,718	81,169	42,451				
				3樓	-	-	43.02	-	-	-	-	-	-	43.02		1,050	900	620	350	230	38,718	81,169	42,451				
				3樓頂	-	-	22.68	-	-	20.34	-	-	-	43.02		1,050	900	620	350	230	27,531	52,640	25,109				
205	新生路121巷4弄7號	290		1樓	-	-	41.40	-	-	-	-	-	-	41.40	201.96	1,050	900	620	350	230	37,260	78,112	40,852	199,377	吳 信	1/1	199,377
				2樓	-	-	46.08	-	-	-	-	-	-	46.08		1,050	900	620	350	230	41,472	86,972	45,500				
				3樓	-	-	46.08	-	-	-	-	-	-	46.08		1,050	900	620	350	230	41,472	86,972	45,500				
				4樓	-	-	46.08	-	-	-	-	-	-	46.08		1,050	900	620	350	230	41,472	86,972	45,500				
				4樓頂	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
206	新生路121巷4弄15號	294		1樓	-	-	50.40	-	-	-	-	-	-	50.40	223.20	1,050	900	620	350	230	45,360	95,145	49,785	195,247	李 婷	1/1	195,247
				2樓	-	-	57.60	-	-	-	-	-	-	57.60		1,050	900	620	350	230	51,840	108,683	56,843				
				3樓	-	-	57.60	-	-	-	-	-	-	57.60		1,050	900	620	350	230	51,840	108,683	56,843				
				3樓頂	-	-	-	-	49.68	7.92	-	-	-	57.60		1,050	900	620	350	230	20,160	51,936	31,776				
207	新生路121巷4弄15號對面無門牌	853-5		1樓	-	-	-	-	10.75	-	-	-	-	10.75	10.75	1,050	900	620	350	230	3,763	10,400	6,637	6,637	李 婷	1/1	6,637
208	新生路121巷4弄17號	295		1樓	-	-	54.00	-	-	-	-	-	-	54.00	237.60	1,050	900	620	350	230	48,600	101,945	53,345	221,360	李 敏	1/1	221,360
				2樓	-	-	61.20	-	-	-	-	-	-	61.20		1,050	900	620	350	230	55,080	115,484	60,404				
				3樓	-	-	61.20	-	-	-	-	-	-	61.20		1,050	900	620	350	230	55,080	115,484	60,404				
				3樓頂	-	-	45.72	-	-	15.48	-	-	-	61.20		1,050	900	620	350	230	46,566	93,773	47,207				
209	新生路121巷4弄17號對面無門牌	853-5		1樓	-	-	-	-	-	7.95	-	-	-	7.95	7.95	1,050	900	620	350	230	2,783	3,840	1,057	1,057	李 敏	1/1	1,057
210	新生路121巷4弄19號對面無門牌	853-5		1樓	-	-	85.92	-	-	26.04	-	-	-	111.96	111.96	1,050	900	620	350	230	86,442	174,760	88,318	88,318	陳 貞	1/1	88,318
211	新生路121巷4弄21號	297		1樓	-	-	59.40	-	-	-	-	-	-	59.40	350.24	1,050	900	620	350	230	53,460	112,115	58,655	345,930	林 國	1/1	345,930
				2樓	-	-	59.40	-	-	-	-	-	7.56	66.96		1,050	900	620	350	230	60,264	126,402	66,138				
				3樓	-	-	59.40	-	-	-	-	-	7.56	66.96		1,050	900	620	350	230	60,264	126,402	66,138				
				4樓	-	-	59.40	-	-	-	-	-	7.56	66.96		1,050	900	620	350	230	60,264	126,402	66,138				
				5樓	-	-	59.40	-	-	-	-	-	7.56	66.96		1,050	900	620	350	230	60,264	126,402	66,138				
				5樓頂	-	-	23.00	-	-	-	-	-	-	23.00		1,050	900	620	350	230	20,700	43,423	22,723				
212	新生路121巷4弄23號	298		1樓	-	-	62.70	-	-	-	-	-	-	62.70	431.93	1,050	900	620	350	230	56,430	118,354	61,924	426,325	周 英	1/1	426,325
				2樓	-	-	77.55	-	-	-	-	-	9.87	87.42		1,050	900	620	350	230	78,678	164,959	86,281				
				3樓	-	-	77.55	-	-	-	-	-	9.87	87.42		1,050	900	620	350	230	78,678	164,959	86,281				
				4樓	-	-	77.55	-	-	-	-	-	9.87	87.42		1,050	900	620	350	230	78,678	164,959	86,281				
				5樓	-	-	77.55	-	-	-	-	-	9.87	87.42		1,050	900	620	350	230	78,678	164,959	86,281				
				5樓頂	-	-	19.55	-	-	-	-	-	-	19.55		1,050	900	620	350	230	17,595	36,872	19,277				
213	環河西路2段67號	300		1樓	-	-	26.60	-	-	-	-	-	-	26.60	174.80	1,050	900	620	350	230	23,940	50,224	26,284	172,724	徐 林	1/1	172,724
				2樓	-	-	29.64	-	-	-	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	26,676	55,964	29,288				
				3樓	-	-	29.64	-	-	-	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	26,676	55,964	29,288				
				4樓	-	-	29.64	-	-	-	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	26,676	55,964	29,288				
				5樓	-	-	29.64	-	-	-	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	26,676	55,964	29,288				
				5樓頂	-	-	29.64	-	-	-	-	-	-	29.64		1,050	900	620	350	230	26,676	55,964	29,288				
214	環河西路2段69號	301		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	165.24	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	153,749	陳 鳳	1/1	153,749
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				5樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	2.52	30.60		1,050	900	620	350	230	27,540	57,773	30,233				
				5樓頂	-	-	-	-	25.20	-	-	-	-	25.20		1,050	900	620	350	230	8,820	24,384	15,564				
215	環河西路2段71號	302		1樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08	130.32	1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697	128,591	邵 芬	1/1	128,591
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓頂	-	-	18.00	-	-	-	-	-	-	18.00		1,050	900	620	350	230	16,200	34,003	17,803				
216	環河西路2段73號	303		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	127.44	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	125,755	邵 民	1/1	125,755
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓頂	-	-	18.00	-	-	-	-	-	-	18.00		1,050	900	620	350	230	16,200	34,003	17,803				
217	環河西路2段77號	305		1樓	-	-	32.27	-	-	-	-	-	-	32.27	112.81	1,050	900	620	350	230	29,043	60,893	31,850	111,347	李 祥	1/1	111,347
				2樓	-	-	32.27	-	-	-	-	-	-	32.27		1,050	900	620	350	230	29,043	60,893	31,850				
				3樓	-	-	32.27	-	-	-	-	-	-	32.27		1,050	900	620	350	230	29,043	60,893	31,850				
				3樓頂	-	-	16.00	-	-	-	-	-	-	16.00		1,050	900	620	350	230	14,400	30,197	15,797				
218	環河西路2段79號	306		1樓	-	-	27.00	-	-	-	-	-	-	27.00	104.04	1,050	900	620	350	230	24,300	50,973	26,673	102,706	王 盛	1/1	102,706
				2樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				3樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				3樓頂	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72		1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465				
219	環河西路2段81號	307		1樓	-	-	27.00	-	-	-	-	-	-	27.00	143.64	1,050	900	620	350	230	24,300	50,973	26,673	138,420	樂枝	1/1	138,420
				2樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				3樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				4樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				4樓頂	-	-	25.20	-	-	3.96	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	24,066	49,461	25,395				
220	環河西路2段83號	308		1樓	-	-	27.00	-	-	-	-	-	-	27.00	143.64	1,050	900	620	350	230	24,300	50,973	26,673	138,420	樂 維、樂 暉、樂 玲、樂 華、樂 君	1/1	138,420
				2樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				3樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				4樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				4樓頂	-	-	25.20	-	-	3.96	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	24,066	49,461	25,395				

其他土地改良物

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)										拆除單價(元/㎡)						估價師查估	拆遷補償費	拆遷補償費	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC	地下室	R	B	M	T	W	陽台	陽台	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元)	拆遷補償費	(扣除拆除費)	(扣除拆除費)			
					鋼筋混凝土	(RC造)	加強磚造	磚造屋	鐵皮屋	遮雨棚	木造屋	磚造	加強磚造								A	B1(元)	C1=B1-A(元)	小計C1=B1-			
221	環河西路2段85號	309		1樓	-	-	27.00	-	-	-	-	-	-	27.00	114.48	1,050	900	620	350	230	24,300	50,973	26,673	111,198	羌　生	1/1	111,198
				2樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				3樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				3樓頂	-	-	27.00	-	-	2.16	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	25,056	52,013	26,957				
222	環河西路2段87號	310		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	141.84	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	124,446	蕭　哲	1/1	124,446
				2樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				3樓	-	-	29.16	-	-	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	26,244	55,028	28,784				
				4樓	-	-	16.20	-	12.96	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	19,116	43,115	23,999				
				4樓頂	-	-	-	-	29.16	-	-	-	-	29.16		1,050	900	620	350	230	10,206	28,224	18,018				
223	環河西路2段89號	311		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	171.00	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	168,905	胡　友	1/1	168,905
				2樓	-	-	36.45	-	-	-	-	-	-	36.45		1,050	900	620	350	230	32,805	68,816	36,011				
				3樓	-	-	36.45	-	-	-	-	-	-	36.45		1,050	900	620	350	230	32,805	68,816	36,011				
				4樓	-	-	36.45	-	-	-	-	-	-	36.45		1,050	900	620	350	230	32,805	68,816	36,011				
				4樓頂	-	-	22.95	-	-	-	-	-	13.50	36.45		1,050	900	620	350	230	32,805	68,816	36,011				
224	新生路92巷3弄24號	312		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	130.80	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	129,156	李　芳	1/1	129,156
				2樓	-	-	35.20	-	-	-	-	-	-	35.20		1,050	900	620	350	230	31,680	66,445	34,765				
				3樓	-	-	35.20	-	-	-	-	-	-	35.20		1,050	900	620	350	230	31,680	66,445	34,765				
				4樓	-	-	35.20	-	-	-	-	-	-	35.20		1,050	900	620	350	230	31,680	66,445	34,765				
225	新生路92巷3弄18號	315		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	113.76	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	102,492	鮑　龍	1/1	102,492
				2樓	-	-	29.52	-	-	-	-	-	-	29.52		1,050	900	620	350	230	26,568	55,714	29,146				
				3樓	-	-	29.52	-	-	-	-	-	-	29.52		1,050	900	620	350	230	26,568	55,714	29,146				
				3樓頂	-	-	18.00	-	-	11.52	-	-	-	29.52		1,050	900	620	350	230	20,232	39,571	19,339				
226	新生路92巷3弄14號	317		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	81.36	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	80,255	王　隆	1/1	80,255
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
227	新生路92巷3弄12號	318、319		1樓	-	-	32.40	-	5.40	-	-	-	-	37.80	75.60	1,050	900	620	350	230	31,050	66,358	35,308	70,616	呂　萍	1/1	70,616
				2樓	-	-	32.40	-	5.40	-	-	-	-	37.80		1,050	900	620	350	230	31,050	66,358	35,308				
228	新生路92巷3弄8號	319-1、320		1樓	-	-	37.80	-	-	-	-	-	-	37.80	154.44	1,050	900	620	350	230	34,020	71,312	37,292	147,837	趙　玲	1/1	147,837
				2樓	-	-	37.80	-	-	-	-	-	4.32	42.12		1,050	900	620	350	230	37,908	79,485	41,577				
				3樓	-	-	37.80	-	-	-	-	-	4.32	42.12		1,050	900	620	350	230	37,908	79,485	41,577				
				3樓頂	-	-	27.00	-	-	5.40	-	-	-	32.40		1,050	900	620	350	230	26,190	53,581	27,391				
229	新生路92巷3弄6號	321		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	53.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	52,558	黃　蘭	1/1	52,558
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
230	新生路92巷3弄4號	322		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	53.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	52,558	池　信	1/2	26,279
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697		孫　琪	1/2	26,279
231	新生路92巷3弄1號	325		1樓	-	-	19.76	-	-	-	-	-	-	19.76	91.98	1,050	900	620	350	230	17,784	37,309	19,525	90,849	徐　英	1/6	15,141
				2樓	-	-	28.06	-	-	-	-	-	-	28.06		1,050	900	620	350	230	25,254	52,969	27,715		黃　玉	1/6	15,141
				3樓	-	-	28.06	-	-	-	-	-	-	28.06		1,050	900	620	350	230	25,254	52,969	27,715		黃　勳	1/6	15,141
				3樓頂	-	-	16.10	-	-	-	-	-	-	16.10		1,050	900	620	350	230	14,490	30,384	15,894		黃　香	1/6	15,142
																								黃　珍	1/6	15,142
																								黃　蘭	1/6	15,142
232	新生路92巷3弄3號	326		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	75.24	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	74,222	徐　英	1/6	12,371
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663		黃　玉	1/6	12,371
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663		黃　勳	1/6	12,370
				3樓頂	-	-	12.60	-	-	-	-	-	-	12.60		1,050	900	620	350	230	11,340	23,771	12,431		黃　香	1/6	12,370
																								黃　珍	1/6	12,370
																								黃　蘭	1/6	12,370
233	新生路92巷3弄5號	327		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	62.64	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	61,791	李　子	1/1	61,791
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
234	新生路92巷3弄7號	328		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	128.52	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	119,424	翁　天	1/1	119,424
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				4樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓頂	-	-	13.32	-	-	8.64	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	15,012	29,319	14,307				
235	新生路92巷3弄9號	329		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	106.56	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	105,117	劉　華	1/3	35,039
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663		劉　華	1/3	35,039
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663		劉　華	1/3	35,039
				4樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
236	新生路92巷3弄11號	330		1樓	-	-	19.80	-	-	-	-	-	-	19.80	99.36	1,050	900	620	350	230	17,820	37,372	19,552	98,120	陳　珠	1/1	98,120
				2樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				3樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				4樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				4樓頂	-	-	9.36	-	-	-	-	-	-	9.36		1,050	900	620	350	230	8,424	17,656	9,232				
237	新生路92巷3弄13號	331		1樓	-	-	19.80	-	-	-	-	-	-	19.80	99.36	1,050	900	620	350	230	17,820	37,372	19,552	98,120	鄭　明	1/1	98,120
				2樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				3樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				4樓	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112				
				4樓頂	-	-	9.36	-	-	-	-	-	-	9.36		1,050	900	620	350	230	8,424	17,656	9,232				
238	新生路92巷3弄15號	332		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	62.64	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	61,791	周　美	1/1	61,791
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
239	新生路92巷3弄17號	333		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	84.60	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	83,454	梁　蓮	1/1	83,454
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.24	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				4樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.24	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
240	新生路92巷3弄19號	334		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	113.04	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	111,700	王　萍、王　帆、王　杰	1/1	111,700
				2樓	-	-	24.48	-	-	-	-	-	-	24.48		1,050	900	620	350	230	22,032	46,231	24,199				
				3樓	-	-	24.48	-	-	-	-	-	-	24.48		1,050	900	620	350	230	22,032	46,231	24,199				
				4樓	-	-	20.88	-	-	-	-	-	3.60	24.48		1,050	900	620	350	230	22,032	46,231	24,199				
				4樓頂	-	-	20.88	-	-	-	-	-	-	20.88		1,050	900	620	350	230	18,792	39,430	20,638				
241	新生路92巷1弄24號	337		1樓	-	-	19.76	-	-	-	-	-	-	19.76	103.94	1,050	900	620	350	230	17,784	37,309	19,525	92,034	馮　萍	1/1	92,034
				2樓	-	-	28.06	-	-	-	-	-	-	28.06		1,050	900	620	350	230	25,254	52,969	27,715				
				3樓	-	-	28.06	-	-	-	-	-	-	28.06		1,050	900	620	350	230	25,254	52,969	27,715				
				3樓頂	-	-	15.60	-	-	12.46	-	-	-	28.06		1,050	900	620	350	230	18,401	35,480	17,079				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室 (RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元) A						
242	新生路92巷1弄22號	338		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	84.60	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	75,786	蕭 洋	1/1	75,786
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓頂	-	-	12.96	-	-	9.00	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	14,814	28,809	13,995				
243	新生路92巷1弄20號	339		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	84.60	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	81,470	梁 英	1/1	81,470
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓頂	-	-	16.56	-	5.40	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	16,794	36,473	19,679				
244	新生路92巷1弄16號	341		1樓	-	-	24.41	-	-	-	-	-	-	24.41	76.47	1,050	900	620	350	230	21,969	46,044	24,075	58,177	賴 平	1/1	58,177
				2樓	-	-	24.41	-	-	-	-	-	3.24	27.65		1,050	900	620	350	230	24,885	52,158	27,273				
				2樓頂	-	-	-	-	-	-	24.41	-	-	24.41		1,050	900	620	350	230	5,614	12,443	6,829				
245	新生路92巷1弄14號	342		1樓	-	-	22.00	-	-	-	-	-	-	22.00	69.24	1,050	900	620	350	230	19,800	41,552	21,752	60,314	莊 瑩	1/1	60,314
				2樓	-	-	22.00	-	-	-	-	-	3.24	25.24		1,050	900	620	350	230	22,716	47,666	24,950				
				2樓頂	-	-	-	-	22.00	-	-	-	-	22.00		1,050	900	620	350	230	7,700	21,312	13,612				
246	新生路92巷1弄12號	343		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	84.60	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	64,729	蘇 葉	1/1	64,729
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓頂	-	-	-	-	-	21.96	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	7,686	10,624	2,938				
247	新生路92巷1弄10號	344		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	62.64	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	60,595	李 端	1/1	60,595
				2樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.24	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				2樓頂	-	-	18.72	-	3.24	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	17,982	38,449	20,467				
248	新生路92巷1弄8號	345		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	84.60	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	81,314	陳 慶	1/1	81,314
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓頂	-	-	19.44	-	-	2.52	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	18,378	37,901	19,523				
249	新生路92巷1弄6號	346		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	84.60	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	83,454	陳 慶	1/1	83,454
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓頂	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
250	新生路92巷1弄4號	347		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	62.64	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	53,690	李 莉	1/1	53,690
				2樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	3.24	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				2樓頂	-	-	-	-	21.96	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	7,686	21,248	13,562				
251	新生路92巷1弄2號	348		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	128.52	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	119,113	吳 儀	1/1	119,113
				2樓	-	-	27.45	-	-	-	-	-	-	27.45		1,050	900	620	350	230	24,705	51,784	27,079				
				3樓	-	-	27.45	-	-	-	-	-	-	27.45		1,050	900	620	350	230	24,705	51,784	27,079				
				4樓	-	-	27.45	-	-	-	-	-	-	27.45		1,050	900	620	350	230	24,705	51,784	27,079				
				4樓頂	-	-	18.45	-	-	9.00	-	-	-	27.45		1,050	900	620	350	230	19,755	39,166	19,411				
252	新生路92巷1弄1號	350		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	46.17	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	38,098	呂 娟	7/9	29,631
				2樓	-	-	18.72	-	-	8.73	-	-	-	27.45		1,050	900	620	350	230	19,904	39,537	19,633		呂 君	1/9	4,233
																									呂 翰	1/18	2,117
																									呂 樺	1/18	2,117
253	新生路92巷1弄3號	351		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	40.68	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	37,364	曾 霞	1/1	37,364
				2樓	-	-	18.72	-	-	3.24	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	17,982	36,881	18,899				
254	新生路92巷1弄5號	352		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	128.52	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	118,679	曾 明	1/1	118,679
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				4樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓頂	-	-	-	-	21.96	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	7,686	21,248	13,562				
255	新生路92巷1弄7號	352		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	128.52	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	118,679	曾 明	1/1	118,679
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				4樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓頂	-	-	-	-	21.96	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	7,686	21,248	13,562				
256	新生路92巷1弄9號	353		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	128.52	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	118,679	周 美	1/1	118,679
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				4樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓頂	-	-	-	-	21.96	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	7,686	21,248	13,562				
257	新生路92巷1弄11號	354		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	106.56	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	105,117	陳 善	1/1	105,117
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				4樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				5樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
258	新生路92巷1弄13號	355		1樓	-	-	19.80	-	-	-	-	-	-	19.80	88.92	1,050	900	620	350	230	17,820	37,372	19,552	87,802	謝 寬	1/1	87,802
				2樓	-	-	23.04	-	-	-	-	-	-	23.04		1,050	900	620	350	230	20,736	43,486	22,750				
				3樓	-	-	23.04	-	-	-	-	-	-	23.04		1,050	900	620	350	230	20,736	43,486	22,750				
				4樓	-	-	23.04	-	-	-	-	-	-	23.04		1,050	900	620	350	230	20,736	43,486	22,750				
259	新生路92巷1弄15號	356		1樓	-	-	19.80	-	-	-	-	-	-	19.80	77.04	1,050	900	620	350	230	17,820	37,372	19,552	71,962	李 成(代理人李 月)	1/1	71,962
				2樓	-	-	19.80	-	-	-	-	-	3.24	23.04		1,050	900	620	350	230	20,736	43,486	22,750				
				3樓	-	-	23.04	-	-	-	-	-	-	23.04		1,050	900	620	350	230	20,736	43,486	22,750				
				3樓頂	-	-	-	-	11.16	-	-	-	-	11.16		1,050	900	620	350	230	3,906	10,816	6,910				
260	新生路92巷1弄19號	358		1樓	-	-	19.80	-	-	-	-	-	-	19.80	85.68	1,050	900	620	350	230	17,820	37,372	19,552	81,464	吳 娥	1/1	81,464
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.60	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓頂	-	-	18.36	-	-	3.60	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	17,784	36,370	18,586				
261	新生路92巷1弄21號	359		1樓	-	-	18.72	-	-	-	-	-	-	18.72	106.56	1,050	900	620	350	230	16,848	35,313	18,465	97,016	傅 煜	1/1	97,016
				2樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				3樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				4樓	-	-	21.96	-	-	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	19,764	41,427	21,663				
				4樓頂	-	-	-	-	21.96	-	-	-	-	21.96		1,050	900	620	350	230	7,686	21,248	13,562				
262	新生路112號	363		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	109.44	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	107,952	張 錫	1/1	107,952
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人		權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室(RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元) A							
263	新生路110號	364		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	137.52	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	125,292	吳	蓉	1/1	125,292
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				4樓頂	-	-	-	-	28.08	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	9,828	27,168	17,340						
264	新生路108號	365		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	137.52	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	114,935	吳	蓉	1/1	114,935
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				4樓	-	-	-	-	28.08	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	9,828	27,168	17,340						
				4樓頂	-	-	-	-	28.08	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	9,828	27,168	17,340						
265	新生路106號	366		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	137.52	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	135,649	謝	寬	1/1	135,649
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				4樓頂	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
266	新生路104號	367		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	137.52	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	125,292	葉	生	1/1	125,292
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				4樓頂	-	-	-	-	28.08	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	9,828	27,168	17,340						
267	新生路100號	369		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	120.24	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	102,048	洪	文	1/1	102,048
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				4樓	-	-	19.44	-	-	-	-	-	-	19.44		1,050	900	620	350	230	17,496	36,685	19,189						
				4樓頂	-	-	-	-	-	19.44	-	-	-	19.44		1,050	900	620	350	230	6,804	9,408	2,604						
268	新生路98號	370		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	104.76	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	103,367	陳	英	1/1	103,367
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697						
				3樓頂	-	-	23.40	-	-	-	-	-	-	23.40		1,050	900	620	350	230	21,060	44,172	23,112						
269	新生路96號	371		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	113.96	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	103,011	李	中	1/1	103,011
				2樓	-	-	28.86	-	-	-	-	-	-	28.86		1,050	900	620	350	230	25,974	54,466	28,492						
				3樓	-	-	28.86	-	-	-	-	-	-	28.86		1,050	900	620	350	230	25,974	54,466	28,492						
				3樓頂	-	-	19.24	-	-	11.10	-	-	-	30.34		1,050	900	620	350	230	21,201	41,687	20,486						
270	新生路94號	372		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	133.54	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	131,744	李	興	1/1	131,744
				2樓	-	-	35.88	-	-	-	-	-	-	35.88		1,050	900	620	350	230	32,292	67,693	35,401						
				3樓	-	-	35.88	-	-	-	-	-	-	35.88		1,050	900	620	350	230	32,292	67,693	35,401						
				3樓頂	-	-	35.88	-	-	-	-	-	-	35.88		1,050	900	620	350	230	32,292	67,693	35,401						
271	新生路149號	374		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	158.40	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	135,910	張	軟	1/1	135,910
				2樓	-	-	42.24	-	-	-	-	-	-	42.24		1,050	900	620	350	230	38,016	79,734	41,718						
				3樓	-	-	42.24	-	-	-	-	-	-	42.24		1,050	900	620	350	230	38,016	79,734	41,718						
				3樓頂	-	-	-	-	32.12	10.12	-	-	-	42.24		1,050	900	620	350	230	14,784	36,000	21,216						
272	新生路151號	375		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	106.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	105,401	張	鳳	1/1	105,401
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓頂	-	-	6.00	-	-	-	-	-	-	6.00		1,050	900	620	350	230	5,400	11,355	5,955						
273	新生路153號	376		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	169.92	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	154,884	高	蘭	1/1	154,884
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				4樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				4樓頂	-	-	-	-	34.56	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	12,096	33,440	21,344						
274	新生路155號	377		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	239.04	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	235,822	林	暉	1/2	117,911
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094		林	宏	1/2	117,911
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				4樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				5樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				6樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				7樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
275	新生路161號	380		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	135.36	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	126,496	陳	龍	1/1	126,496
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓頂	-	-	26.28	-	-	8.28	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	26,550	53,600	27,050						
276	新生路165號	382		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	178.56	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	176,142	張	理	1/1	176,142
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				4樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				5樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				5樓頂	-	-	8.64	-	-	-	-	-	-	8.64		1,050	900	620	350	230	7,776	16,284	8,508						
277	新生路167號	383		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	135.36	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	133,540	丁	春	1/1	133,540
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓頂	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
278	新生路169號	384		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	135.36	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	131,088	傅	琴	1/1	131,088
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓頂	-	-	31.68	-	-	2.88	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	29,520	61,162	31,642						
279	新生路147巷2弄24號	386		1樓	-	-	33.44	-	-	-	-	-	-	33.44	210.08	1,050	900	620	350	230	30,096	63,139	33,043	195,373	施	蘭	1/1	195,373
				2樓	-	-	48.00	-	-	-	-	-	-	48.00		1,050	900	620	350	230	43,200	90,590	47,390						
				3樓	-	-	48.00	-	-	-	-	-	-	48.00		1,050	900	620	350	230	43,200	90,590	47,390						
				4樓	-	-	48.00	-	-	-	-	-	-	48.00		1,050	900	620	350	230	43,200	90,590	47,390						
				4樓頂	-	-	-	-	32.64	-	-	-	-	32.64		1,050	900	620	350	230	11,424	31,584	20,160						
280	新生路147巷2弄22號	387		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	100.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	99,446	閭	華	1/1	99,446
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
				3樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094						
281	新生路147巷2弄20號	388		1樓	-	-	29.58	-	-	-	-	-	-	29.58	86.58	1,050	900	620	350	230	26,622	55,839	29,217	85,477	陳	鳳	1/2	42,738
				2樓	-	-	32.46	-	-	-	-	-	-	32.46		1,050	900	620	350	230	29,214	61,267	32,053		陳	萍	1/2	42,739
				2樓頂	-	-	24.54	-	-	-	-	-	-	24.54		1,050	900	620	350	230	22,086	46,293	24,207						

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室 (RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元) A						
282	新生路147巷2弄18號	389		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	100.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	99,446	黃　強	1/4	24,861
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094		黃　德	1/4	24,861
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094		黃　鳳	1/4	24,862
																									黃　愉(管理者:楊　評)	1/4	24,862
283	新生路147巷2弄16號	390		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	100.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	86,696	卓　[illegible]	1/1	86,696
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				2樓頂	-	-	-	-	34.56	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	12,096	33,440	21,344				
284	新生路147巷2弄14號	391		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	150.12	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	145,038	郭　霞	1/1	145,038
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓頂	-	-	6.48	-	8.28	-	-	-	-	14.76		1,050	900	620	350	230	8,730	20,228	11,498				
285	新生路147巷2弄12號	392		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	141.84	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	139,936	童　領	1/1	139,936
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓頂	-	-	6.48	-	-	-	-	-	-	6.48		1,050	900	620	350	230	5,832	12,228	6,396				
286	新生路147巷2弄10號	393		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	204.48	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	189,796	郭　欽	1/1	189,796
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				4樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				5樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				5樓頂	-	-	20.52	-	-	14.04	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	23,382	45,544	22,162				
287	新生路147巷2弄8號	394		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	100.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	99,446	江　康	1/1	99,446
				2樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
288	新生路147巷2弄6號	395		1樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	-	31.68	100.80	1,050	900	620	350	230	28,512	59,770	31,258	99,446	傅　友	1/1	99,446
				2樓	-	-	34.56	-	-	-	-	-	-	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
				3樓	-	-	31.68	-	-	-	-	-	2.88	34.56		1,050	900	620	350	230	31,104	65,198	34,094				
289	新生路147巷2弄2號	397		1樓	-	-	33.44	-	-	-	-	-	-	33.44	210.08	1,050	900	620	350	230	30,096	63,139	33,043	182,030	姜　明	1/1	182,030
				2樓	-	-	44.16	-	-	-	-	-	-	44.16		1,050	900	620	350	230	39,744	83,353	43,609				
				3樓	-	-	44.16	-	-	-	-	-	-	44.16		1,050	900	620	350	230	39,744	83,353	43,609				
				4樓	-	-	44.16	-	-	-	-	-	-	44.16		1,050	900	620	350	230	39,744	83,353	43,609				
				4樓頂	-	-	-	-	25.30	18.86	-	-	-	44.16		1,050	900	620	350	230	15,456	33,616	18,160				
290	新生路147巷2弄1號	399		1樓	-	-	26.60	-	-	-	-	-	-	26.60	141.14	1,050	900	620	350	230	23,940	50,224	26,284	132,158	柯　中	1/1	132,158
				2樓	-	-	36.66	-	-	-	-	-	-	36.66		1,050	900	620	350	230	32,994	69,191	36,197				
				3樓	-	-	36.66	-	-	-	-	-	-	36.66		1,050	900	620	350	230	32,994	69,191	36,197				
				4樓	-	-	28.20	-	-	8.46	-	-	-	36.66		1,050	900	620	350	230	28,341	57,315	28,974				
				4樓頂	-	-	4.56	-	-	-	-	-	-	4.56		1,050	900	620	350	230	4,104	8,610	4,506				
291	新生路147巷2弄3號	400		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	137.52	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	135,649	姜　泉	1/1	135,649
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				5樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
292	新生路147巷2弄7號	402		1樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08	168.48	1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697	166,182	何　叡	1/1	166,182
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				5樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				5樓頂	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
293	新生路147巷2弄9號	403		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	137.52	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	124,905	梁　瑾	1/1	124,905
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓頂	-	-	15.48	-	-	12.60	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	18,342	35,295	16,953				
294	新生路147巷2弄11號	404		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	81.36	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	80,255	吳　卿	1/1	80,255
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				2樓頂	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
295	新生路147巷2弄13號	405		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	81.36	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	80,255	吳　卿	1/1	80,255
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				2樓頂	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
296	新生路147巷2弄15號	406		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	111.24	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	107,312	蘇　英	1/1	107,312
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓頂	-	-	27.00	-	-	2.88	-	-	-	29.88		1,050	900	620	350	230	25,308	52,365	27,057				
297	新生路147巷2弄17號	407		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	88.56	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	87,376	王　平	1/1	87,376
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓頂	-	-	7.20	-	-	-	-	-	-	7.20		1,050	900	620	350	230	6,480	13,601	7,121				
298	新生路147巷2弄19號	408		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	137.52	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	111,708	陳　煙	1/1	111,708
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓頂	-	-	-	-	-	28.08	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	9,828	13,584	3,756				
299	新生路147巷2弄21號	409		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	165.60	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	152,989	李　安	1/1	152,989
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				5樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				5樓頂	-	-	-	-	28.08	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	9,828	27,168	17,340				
300	新生路147巷4弄23-1號	410		1樓	-	-	12.87	-	2.76	-	-	-	-	15.63	46.89	1,050	900	620	350	230	12,549	26,926	14,377	45,263	賴　志	1/2	22,631
				2樓	-	-	15.63	-	-	-	-	-	-	15.63		1,050	900	620	350	230	14,067	29,510	15,443		江　方	1/2	22,632
				3樓	-	-	12.87	-	-	-	-	-	2.76	15.63		1,050	900	620	350	230	14,067	29,510	15,443				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC	地下室	R	B	M	T	W	陽台	陽台	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元)A							
					鋼筋混凝土	(RC造)	加強磚造	磚造屋	鐵皮屋	遮雨棚	木造屋	磚造	加強磚造														
301	新生路147巷4弄22號	412		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	39.96	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	39,403	苑　靜	6/10	23,643
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301		苑　平	1/10	3,940
																									苑　平	1/10	3,940
																									苑　平	1/10	3,940
																									苑　翔	1/10	3,940
302	新生路147巷4弄20號	413		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	39.96	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	39,403	郭　貞	1/1	39,403
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
303	新生路147巷4弄18號	414		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	58.32	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	50,737	韓　香	1/1	50,737
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				2樓頂	-	-	-	-	18.36	-	-	-	-	18.36		1,050	900	620	350	230	6,426	17,760	11,334				
304	新生路147巷4弄16號	415		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	58.32	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	50,737	韓　香	1/1	50,737
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				2樓頂	-	-	-	-	18.36	-	-	-	-	18.36		1,050	900	620	350	230	6,426	17,760	11,334				
305	新生路147巷4弄14號	416		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	86.40	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	76,892	譚　環	1/1	76,892
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	4.32	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
				3樓	-	-	22.68	-	-	-	-	-	-	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
				3樓頂	-	-	-	-	22.68	-	-	-	-	22.68		1,050	900	620	350	230	7,938	21,952	14,014				
306	新生路147巷4弄12號	417		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	61.56	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	57,939	郭　福	1/1	57,939
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				2樓頂	-	-	18.36	-	-	3.24	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	17,658	36,194	18,536				
307	新生路147巷4弄10號	418		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	61.56	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	57,939	蕭　青	1/1	57,939
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				2樓頂	-	-	18.36	-	-	3.24	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	17,658	36,194	18,536				
308	新生路147巷4弄8號	419		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	83.16	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	79,240	李　庚	1/1	79,240
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓頂	-	-	18.36	-	-	3.24	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	17,658	36,194	18,536				
309	新生路147巷4弄6號	420		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	83.16	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	79,240	李　超	1/1	79,240
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓頂	-	-	18.36	-	-	3.24	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	17,658	36,194	18,536				
310	新生路147巷4弄4號	421		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	85.32	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	84,177	朱　林	1/2	42,088
				2樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025		朱　光	1/2	42,089
				3樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
				4樓	-	-	22.32	-	-	-	-	-	-	22.32		1,050	900	620	350	230	20,088	42,113	22,025				
311	新生路147巷4弄2號	422		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	112.92	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	111,497	朱　林 朱　光	1/1	111,497
				2樓	-	-	28.52	-	-	-	-	-	-	28.52		1,050	900	620	350	230	25,668	53,843	28,175				
				3樓	-	-	28.52	-	-	-	-	-	-	28.52		1,050	900	620	350	230	25,668	53,843	28,175				
				4樓	-	-	28.52	-	-	-	-	-	-	28.52		1,050	900	620	350	230	25,668	53,843	28,175				
				4樓頂	-	-	9.00	-	-	-	-	-	-	9.00		1,050	900	620	350	230	8,100	16,970	8,870				
312	新生路147巷4弄1號	424		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	133.56	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	131,853	謝　思	1/1	131,853
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.40	27.60		1,050	900	620	350	230	24,840	52,096	27,256				
				3樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.40	27.60		1,050	900	620	350	230	24,840	52,096	27,256				
				4樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.40	27.60		1,050	900	620	350	230	24,840	52,096	27,256				
				5樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.40	27.60		1,050	900	620	350	230	24,840	52,096	27,256				
				5樓頂	-	-	4.80	-	-	-	-	-	-	4.80		1,050	900	620	350	230	4,320	9,047	4,727				
313	新生路147巷4弄3號	425		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	104.76	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	103,306	謝　思	1/1	103,306
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				5樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
314	新生路147巷4弄5號	426		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	104.76	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	103,306	陳　麗	1/2	51,653
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301		陳　玲	1/2	51,653
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				5樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
315	新生路147巷4弄7號	427		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	83.16	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	82,005	蘇　安	1/2	41,002
				2樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301		鐘　惠	1/2	41,003
				3樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	3.24	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
316	新生路147巷4弄9號	428		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	83.16	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	76,475	謝　蘭	1/1	76,475
				2樓	-	-	18.36	-	-	3.24	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	17,658	36,194	18,536				
				3樓	-	-	18.36	-	-	3.24	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	17,658	36,194	18,536				
				4樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
317	新生路147巷4弄11號	429		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	83.16	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	75,912	謝　其	1/1	75,912
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				4樓	-	-	10.69	-	6.66	4.25	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	13,440	28,648	15,208				
318	新生路147巷4弄15號	431		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	62.64	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	61,791	陳　鳳	1/1	61,791
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				3樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	4.32	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
319	新生路147巷4弄17號	432		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	86.40	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	85,266	王　敏	1/1	85,266
				2樓	-	-	22.68	-	-	-	-	-	-	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
				3樓	-	-	22.68	-	-	-	-	-	-	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
				3樓頂	-	-	18.36	-	-	-	-	-	4.32	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
320	新生路147巷4弄19號	433		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	86.40	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	85,266	王　敏	1/1	85,266
				2樓	-	-	22.68	-	-	-	-	-	-	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
				3樓	-	-	22.68	-	-	-	-	-	-	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
				3樓頂	-	-	18.36	-	-	-	-	-	4.32	22.68		1,050	900	620	350	230	20,412	42,800	22,388				
321	新生路147巷4弄21號	434		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	61.56	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	57,939	陳　安	1/1	57,939
				2樓	-	-	21.60	-	-	-	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	19,440	40,741	21,301				
				2樓頂	-	-	18.36	-	-	3.24	-	-	-	21.60		1,050	900	620	350	230	17,658	36,194	18,536				
322	新生路147巷4弄23號	435		1樓	-	-	18.36	-	-	-	-	-	-	18.36	97.56	1,050	900	620	350	230	16,524	34,626	18,102	89,594	謝　平	1/1	89,594
				2樓	-	-	26.40	-	-	-	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	23,760	49,850	26,090				
				3樓	-	-	26.40	-	-	-	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	23,760	49,850	26,090				
				3樓頂	-	-	18.48	-	-	7.92	-	-	-	26.40		1,050	900	620	350	230	19,404	38,716	19,312				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費)小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室 (RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元) A					
323	新生路147巷6弄24號	436		1樓	-	-	26.60	-	-	-	-	-	-	26.60	104.80	1,050	900	620	350	230	23,940	50,224	26,284	103,518	溫 捷	1/1	103,518
				2樓	-	-	33.90	-	-	-	-	-	5.20	39.10		1,050	900	620	350	230	35,190	73,807	38,617				
				3樓	-	-	33.90	-	-	-	-	-	5.20	39.10		1,050	900	620	350	230	35,190	73,807	38,617				
324	新生路147巷6弄22號	437		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	117.00	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	115,560	溫 育	1/1	115,560
				2樓	-	-	30.60	-	-	-	-	-	-	30.60		1,050	900	620	350	230	27,540	57,773	30,233				
				3樓	-	-	30.60	-	-	-	-	-	-	30.60		1,050	900	620	350	230	27,540	57,773	30,233				
				4樓	-	-	30.60	-	-	-	-	-	-	30.60		1,050	900	620	350	230	27,540	57,773	30,233				
325	新生路147巷6弄20號	438		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	144.30	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	132,917	張 松	1/1	132,917
				2樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				3樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				4樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				5樓	-	-	18.50	-	-	11.10	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	20,535	40,314	19,779				
326	新生路147巷6弄18號	439		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	144.30	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	142,337	周 宏	1/1	142,337
				2樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				3樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				4樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				5樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
327	新生路147巷6弄16號	440		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	168.35	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	152,536	湯 領	1/1	152,536
				2樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				3樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				4樓	-	-	29.60	-	-	-	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	26,640	55,839	29,199				
				5樓	-	-	24.05	-	-	5.55	-	-	-	29.60		1,050	900	620	350	230	23,588	48,108	24,520				
				5樓頂	-	-	-	-	24.05	-	-	-	-	24.05		1,050	900	620	350	230	8,418	23,296	14,878				
328	新生路147巷6弄14號	441		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	154.55	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	150,423	胡 蘭	1/1	150,423
				2樓	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
				3樓	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
				4樓	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
				5樓	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
				5樓頂	-	-	-	-	5.81	-	-	-	-	5.81		1,050	900	620	350	230	2,034	5,632	3,598				
329	新生路147巷6弄12號	442		1樓	-	-	25.90	-	-	-	-	-	-	25.90	179.45	1,050	900	620	350	230	23,310	48,851	25,541	177,146	胡 蘭	1/1	177,146
				2樓	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
				3樓	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
				4樓	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
				5樓	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
				5樓頂	-	-	30.71	-	-	-	-	-	-	30.71		1,050	900	620	350	230	27,639	57,960	30,321				
330	新生路147巷6弄8號	444		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	109.44	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	107,952	王 家	1/1	107,952
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
331	新生路147巷6弄6號	445		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	53.28	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	52,558	李 仁	1/1	52,558
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
332	新生路147巷6弄6號對面無門牌	449-2、853-5		1樓	-	-	11.60	-	-	-	-	-	-	11.60	11.60	1,050	900	620	350	230	10,440	21,899	11,459	11,459	李 仁	1/1	11,459
333	新生路147巷6弄4號	446		1樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	-	25.20	137.52	1,050	900	620	350	230	22,680	47,541	24,861	124,280	洪 泥	1/1	124,280
				2樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				3樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓	-	-	28.08	-	-	-	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
				4樓頂	-	-	14.76	-	-	13.32	-	-	-	28.08		1,050	900	620	350	230	17,946	34,274	16,328				
334	新生路147巷6弄4號對面無門牌	449-1、853-5		1樓	-	-	8.33	-	-	-	-	-	-	8.33	8.33	1,050	900	620	350	230	7,497	15,722	8,225	8,225	洪 泥	1/1	8,225
335	新生路147巷6弄2號對面無門牌	449、853-5		1樓	-	-	16.31	-	-	-	-	-	-	16.31	16.31	1,050	900	620	350	230	14,679	30,758	16,079	16,079	洪 泥	1/1	16,079
336	生路147巷6弄2號對面的對面無門	853-5		1樓	-	-	-	-	7.49	-	-	-	-	7.49	7.49	1,050	900	620	350	230	2,622	7,264	4,642	4,642	洪 泥	1/1	4,642
337	新生路147巷6弄2號	447		1樓	-	-	25.20	-	7.49	-	-	-	-	32.69	60.77	1,050	900	620	350	230	25,302	54,805	29,503	57,200	洪 泥	1/1	57,200
				2樓	-	-	25.20	-	-	-	-	-	2.88	28.08		1,050	900	620	350	230	25,272	52,969	27,697				
338	新生路147巷6弄5號	452		1樓	-	-	34.00	-	1.98	-	-	-	-	35.98	152.98	1,050	900	620	350	230	31,293	66,119	34,826	150,324	黃 菊	1/1	150,324
				2樓	-	-	52.50	-	-	-	-	-	-	52.50		1,050	900	620	350	230	47,250	99,075	51,825				
				3樓	-	-	52.50	-	-	-	-	-	-	52.50		1,050	900	620	350	230	47,250	99,075	51,825				
				3樓頂	-	-	12.00	-	-	-	-	-	-	12.00		1,050	900	620	350	230	10,800	22,648	11,848				
339	新生路147巷6弄5號對面無門牌	853-5		1樓	-	-	21.24	-	-	-	-	-	-	21.24	42.48	1,050	900	620	350	230	19,116	40,117	21,001	42,002	黃 菊	1/1	42,002
				2樓	-	-	21.24	-	-	-	-	-	-	21.24		1,050	900	620	350	230	19,116	40,117	21,001				
340	新生路147巷6弄3號	451		1樓	-	-	28.80	-	-	-	-	-	-	28.80	136.80	1,050	900	620	350	230	25,920	54,342	28,422	135,051	沈 賢	1/1	135,051
				2樓	-	-	36.00	-	-	-	-	-	-	36.00		1,050	900	620	350	230	32,400	67,943	35,543				
				3樓	-	-	36.00	-	-	-	-	-	-	36.00		1,050	900	620	350	230	32,400	67,943	35,543				
				3樓頂	-	-	36.00	-	-	-	-	-	-	36.00		1,050	900	620	350	230	32,400	67,943	35,543				
341	新生路147巷6弄3號對面無門牌	853-5		1樓	-	-	-	-	13.68	-	-	-	-	13.68	27.36	1,050	900	620	350	230	4,788	13,248	8,460	16,920	陳 儀	1/1	16,920
				2樓	-	-	-	-	13.68	-	-	-	-	13.68		1,050	900	620	350	230	4,788	13,248	8,460				
342	新生路147巷6弄1號	450		1樓	-	-	27.75	-	-	-	-	-	-	27.75	138.75	1,050	900	620	350	230	24,975	52,345	27,370	105,352	周 璿	1/1	105,352
				2樓	-	-	37.00	-	-	-	-	-	-	37.00		1,050	900	620	350	230	33,300	69,814	36,514				
				3樓	-	-	37.00	-	-	-	-	-	-	37.00		1,050	900	620	350	230	33,300	69,814	36,514				
				3樓頂	-	-	-	-	-	37.00	-	-	-	37.00		1,050	900	620	350	230	12,950	17,904	4,954				
343	新生路147巷6弄1-1號	449-8		1樓	-	-	23.01	-	3.00	-	-	-	-	26.01	54.48	1,050	900	620	350	230	21,759	46,335	24,576	48,019	江 通	1/1	48,019
				2樓	-	-	23.01	-	-	5.46	-	-	-	28.47		1,050	900	620	350	230	22,620	46,063	23,443				
344	新生路147巷6弄1-1號面無門牌	853-5		1樓	-	-	19.36	-	-	-	-	-	-	19.36	38.72	1,050	900	620	350	230	17,424	36,561	19,137	31,113	江 通	1/1	31,113
				2樓	-	-	-	-	19.36	-	-	-	-	19.36		1,050	900	620	350	230	6,776	18,752	11,976				
345	新生路147巷6弄1-2號	449-7		1樓	-	-	23.01	-	-	-	-	-	-	23.01	49.14	1,050	900	620	350	230	20,709	43,423	22,714	45,840	湯 領	1/1	45,840
				2樓	-	-	23.01	-	-	3.12	-	-	-	26.13		1,050	900	620	350	230	21,801	44,927	23,126				
346	新生路147巷6弄1-3號	449-6		1樓	-	-	20.13	-	-	-	-	-	-	20.13	43.06	1,050	900	620	350	230	18,117	37,996	19,879	40,138	王 華	1/1	40,138
				2樓	-	-	20.13	-	-	2.80	-	-	-	22.93		1,050	900	620	350	230	19,097	39,356	20,259				
347	新生路147巷6弄1-2號及1-3號對面無門牌	853-5		1樓	-	-	44.00	-	-	-	-	-	-	44.00	88.30	1,050	900	620	350	230	39,600	83,041	43,441	70,816	王 華	1/1	70,816
				2樓	-	-	-	-	44.30	-	-	-	-	44.30		1,050	900	620	350	230	15,505	42,880	27,375				
348	新生路147巷6弄1-4號	449-4		1樓	-	-	16.75	-	-	-	-	-	-	16.75	35.09	1,050	900	620	350	230	15,075	31,632	16,557	34,093	劉 嬌	1/1	34,093
				2樓	-	-	16.75	-	1.59	-	-	-	-	18.34		1,050	900	620	350	230	15,632	33,168	17,536				
349	新生路147巷6弄1-4號對面無門	853-5		1樓	-	-	12.25	-	-	-	-	-	-	12.25	12.25	1,050	900	620	350	230	11,025	23,147	12,122	12,122	劉 嬌	1/1	12,122
350	新生路147巷6弄1-5號	449-3		1樓	-	-	13.86	-	-	-	-	-	-	13.86	30.69	1,050	900	620	350	230	12,474	26,141	13,667	30,277	吳 忠	1/1	30,277
				2樓	-	-	16.83	-	-	-	-	-	-	16.83		1,050	900	620	350	230	15,147	31,757	16,610				

編號	門牌號碼	坐落地號	建號	樓層	增建建物面積(㎡)											拆除單價(元/㎡)						估價師查估拆遷補償費 B1(元)	拆遷補償費(扣除拆除費) C1=B1-A(元)	拆遷補償費(扣除拆除費) 小計C1=B1-	受補償人	權利範圍	每人應補償總價(元)
					RC 鋼筋混凝土	地下室 (RC造)	R 加強磚造	B 磚造屋	M 鐵皮屋	T 遮雨棚	W 木造屋	陽台 磚造	陽台 加強磚造	小計	合計	鋼筋混凝土造	加強磚造	磚造	鐵皮及遮雨棚	木造	拆除費用(元) A						
	351	新生路147巷6弄1-5號對面無門	853-5		1樓	-	-	21.65	-	-	4.56	-	-	-	26.21	54.17	1,050	900	620	350	230	21,081	43,073	21,992	37,070	吳　忠	1/1	37,070
					2樓	-	-	-	-	23.40	4.56	-	-	-	27.96		1,050	900	620	350	230	9,786	24,864	15,078				
	352	新生路147巷6弄1-6號	449-5		1樓	-	-	16.48	-	-	2.24	-	-	-	18.72	37.44	1,050	900	620	350	230	15,616	32,221	16,605	28,165	王　芬	1/1	28,165
					2樓	-	-	-	-	18.72	-	-	-	-	18.72		1,050	900	620	350	230	6,552	18,112	11,560				
	353	新生路147巷6弄1-6號對面無門	853-5		1樓	-	-	15.40	-	-	-	-	-	-	15.40	32.90	1,050	900	620	350	230	13,860	29,074	15,214	26,017	王　芬	1/1	26,017
					2樓	-	-	-	-	17.50	-	-	-	-	17.50		1,050	900	620	350	230	6,125	16,928	10,803				
	小計	266戶				51.12	-	26,144.98	38.00	1,235.00	1,186.25	24.41	3.04	407.57	29,090.37	29,090.37						24,829,473	52,125,333	27,295,860	27,295,860			27,295,860
合計		353戶				612.88	77.88	28,576.19	38.00	1,441.06	1,656.12	24.41	3.04	482.07	32,911.65	32,911.65						27,992,823	65,472,603	37,479,780	37,479,780			37,479,780

註：本案合法建築物共計87戶，其中24戶無增建(詳表5-3)，惟本表將所有合法建築物羅列。

二、補償金發放時程

本更新單元之事業計畫及權利變換計畫經主管機關核定公告實施後，實施者應以書面雙掛號通知或親自送達通知合法建築物所有權人及其他土地改良物所有權人搬遷，並進行補償金發放作業，而合法建築物所有權人及其他土地改良物應於預定拆遷日起 30 日內限期搬遷點交，若補償人不能受領或拒絕受領者，需依都市更新權利變換實施辦法第 25 條規定辦理法院提存，且視為已給付。

玖、舊違章建築戶處理方案

一、舊違章建築戶名冊

權利變換範圍內占有他人土地之舊違章建築戶共計 2 戶，其位置、面積詳下表所列：

表 9-1 占有他人土地之舊違章建築戶名冊

序號	建物門牌	立協議書人		構造	建物實測面積（㎡）	處理方案	
		立書人	乙方（實施者）			申請容積獎勵	處理情形
1	新生路 147 巷 4 弄 13 號	謝○武	新北市住宅及都市更新中心	加強磚造	39.96	■有申請 □未申請	□現地安置 □異地安置 ■現金補償 □其他：(未達成協議、訴訟中)
2	新生路 147 巷 6 弄 10 號	胡○俊(王○庸)	新北市住宅及都市更新中心	加強磚造	56.24	■有申請 □未申請	□現地安置 □異地安置 ■現金補償 □其他：(未達成協議、訴訟中)
合計	2 戶	2 人	-		96.20	-	-

二、處理方案

本案占有他人土地之舊違章建築戶採現地安置方式辦理，另占有他人土地舊違章建築戶現地安置處理協議書詳附件冊。

表 9-2 占有他人土地之舊違章建築戶之現地安置一覽表(應安置價值)

序號	建物門牌	占有土地地號	占用面積(㎡)	構造	拆除單價（元/㎡）	拆除費用(元)	應安置面積		二樓以上均價	應安置價值(元)	受安置人	備註
							㎡	坪				
1	新生路 147 巷 4 弄 13 號	430	39.96	加強磚造	900	35,964	39.96	12.09	771,470	9,327,072	謝○武	
2	新生路 147 巷 6 弄 10 號	443	56.24	加強磚造	900	50,616	56.24	17.01	771,470	13,122,705	胡○俊(王○庸)	
合計	2 戶		96.20			86,580	96.20	29.10		22,449,777		

表 9-3 占有他人土地之舊違章建築戶之現地安置一覽表(應負擔費用)

序號	建物門牌	占有土地地號	占用面積(㎡)	構造	更新單價（㎡）	應負擔費用(元)	受安置人	備註
1	新生路 147 巷 4 弄 13 號	430	39.96	加強磚造	88,451	3,534,502	謝○武	
2	新生路 147 巷 6 弄 10 號	443	56.24	加強磚造	88,451	4,974,484	胡○俊(王○庸)	
合計	2 戶		96.20			8,508,986		

表 9-4 占有他人土地之舊違章建築戶之現金補償明細表

序號	建物門牌	占有土地地號	拆除面積(㎡)	補償面積		應安置價值(元)A	應負擔費用(元)B	拆除費用(元)C	協議補償總價(元)D=A-B-C	受補償人	備註
				㎡	坪						
1	新生路 147 巷 4 弄 13 號	430	39.96	39.96	12.09	9,327,072	3,534,502	35,964	5,756,606	謝○武	
2	新生路 147 巷 6 弄 10 號	443	56.24	56.24	17.01	13,122,705	4,974,484	50,616	8,097,605	胡○俊(王○庸)	
合計	2 戶		96.20	96.20	29.10	22,449,777	8,508,986	86,580	13,854,211		

壹拾、權利變換所需費用

一、成本說明

本案依「新北市都市更新權利變換計畫提列共同負擔項目及金額基準（民國112年8月17日）」核計。

表10-1 都市更新事業實施總經費成本明細表

總項目	項目			數量	單位	單價/費率	單位	複價	單位
壹、工程費用（A）	一、重建費用	(一)拆除費用		—	式	—	—	0	元
		(二)建築設計費用		1	式	—	—	247,763,614	元
		(三)營建費用（含公益設施樓地板面積）		167,293.63	㎡	75,021	—	12,550,478,019	元
		(四)工程管理費		—	式	—	元	0	元
		(五)空氣污染防制費	1.拆除工程	39,379.67	㎡	0.49	元/㎡	19,297	元
			2.興建工程	3,782.81	㎡	2.54	元/㎡/月	451,592	元
		(六)其他必要費用	1.公寓大廈公共基金	1	式	累進費率	元	13,659,763	元
			2.外接水、電、瓦斯管線工程費用	1,644	戶	75,000	元/戶	123,300,000	元
			3.建照執照相關規費	3,536,587,339	元	0.10	%	3,536,588	元
			4.其他	—	式	—	—	0	元
		重建費用小計:						12,939,208,873	元
	二、公共及公益設施	(一)公共設施（道路、溝渠、兒童遊樂場、鄰里公園、廣場、綠地、停車場）	1.地上物拆遷補償費	—	㎡	—	元/㎡	0	元
			2.工程開闢費用	0.00	㎡	0	元/㎡	0	元
			3.公共設施用地捐贈本市土地成本	—	元	—	%	0	元
		(二)公益設施認養捐贈費用	1.室內裝修費用	—	式	—	—	0	元
			2.公益設施認養經費	—	式	—	—	0	元
		(三)捐贈本市都市更新基金		—	式	—	—	0	元
		(四)公益設施折繳代金		—	式	—	—	0	元
		公共設施費用小計:						0	元
	工程費用（A）合計							12,939,208,873	元
貳、申請各項建築容積獎勵後續管理維護計畫相關經費及相關委辦費（B）	管理維護費用	(一)開放空間		1	式	—	—	25,044,795	元
		(二)公益設施		1	式	—	—	39,745,275	元
		(三)綠建築標章		1	式	—	—	6,829,882	元
		(四)智慧建築標章		1	式	—	—	6,829,882	元
		(五)無障礙環境		1	式	—	—	6,829,882	元
		(六)耐震標章		1	式	—	—	6,829,882	元
	委辦費	(一)綠建築標章		1	式	—	—	0	元
		(二)智慧建築標章		1	式	—	—	0	元
		(三)無障礙環境		1	式	—	—	0	元
		(四)耐震標章		1	式	—	—	0	元
	管理維護計畫相關經費及相關委辦費（B）合計							92,109,598	元
參、權利變換費用（C）	一、調查費	(一)都市更新規劃費用		1	式	—	—	22,300,000	元
		(二)不動產估價費用（含技師簽證費）		1	式	—	—	21,859,600	元
		(三)土地鑑界費		312	筆	4,000	元/筆	1,248,000	元
		(四)鑽探費用		21	孔	75,000	元/孔	1,575,000	元

總項目	項目		數量	單位	單價/費率	單位	複價	單位
	(五)鄰房鑑定費用		636	戶	—	—	2,869,600	元
	二、更新前土地及建物測量費用		—	式	—	—	0	元
	三、土地改良物拆遷補償費用	(一)建築改良物 1.合法建築物	—	式	—	—	39,416,316	元
		(一)建築改良物 2.非合法建築物	—	式	—	—	13,347,270	元
		(二)其他土地改良物	—	式	—	—	52,125,333	元
	四、占有他人土地之舊違章建築戶處理方案費用		—	式	—	—	0	元
	五、拆遷安置費	合法建築物拆遷安置費（租金補貼）	1	式	—	—	94,334,115	元
	六、地籍整理費用		—	戶	—	元/戶	40,700,346	元
	七、審查費用		—	式	—	—	105,000	元
	八、其他必要業務費	交通影響評估	1	式	—	—	0	元
	權利變換費用（C）合計						289,880,580	元
肆、貸款利息（D）			—	式	—	—	831,682,311	元
伍、稅捐(E)	一、印花稅		12,431,666,273	元	0.10	%	12,431,667	元
	二、營業稅		1	式	5	%	414,224,281	元
	稅捐（E）合計						426,655,948	元
陸、管理費用(F)	一、行政作業費（F1）	1.行政作業費	1,977,236,798	元	2.5	%	49,430,920	元
		2.專業技術服務費	—	—	—	—	40,000,000	元
		3.管理服務費	—	—	—	—	97,000,000	元
	二、信託費用（F2）	1.土地信託	0	元	50	%	0	元
		2.資金信託	1	式	—	—	20,000,000	元
	三、人事行政管理費用（F3）		13,234,589,453	元	6	%	794,075,368	元
	四、銷售管理費（F4）		18,402,211,980	元	5.20	%	957,610,599	元
	五、風險管理費（F5）		15,066,778,052	元	13.5	%	2,034,015,038	元
	管理費用（F）合計:						3,992,131,925	元
柒、都市計畫變更負擔費用(G)	依都市計畫相關法令變更都市計畫、應提供或捐贈之一定金額、可建築土地或樓地板面積、及辦理都市計畫變更所支付之委辦費	1.變更都市更新計畫委辦費	—	式	—	—	500,000	元
		2.都更二箭展延權利金	—	式	—	—	5,000,000	元
	都市計畫變更負擔費用（G）合計:						5,500,000	元
捌、容積移轉費用(H)	申請容積移轉所支付之容積購入費用及委辦費		—	式	—	—	0	元
本案更新總成本（A）+（B）+（C）+（D）+（E）+（F）+（G）+（H）總計:			—	—	—	—	18,577,169,235	元
違章建築戶申請現地安置且採更新期間現金繳納更新成本：							8,508,986	元
本案共同負擔費用總計：			18,577,169,235	－	8,508,986	＝	18,568,660,249	元

（一）工程費用【A】：

1、重建費用：

（1）建築設計費

依民國112年7月17日發布之「新北市建築物工程造價標準表」計算。

法定工程造價＝【總樓地板面積（平方公尺）×工程單價】＝3,536,587,339元

表10-2 建築規劃設計費估算表

法定工程造價		3,536,587,339元	
費率級距	採用費率	金額計算(元)	
0-300萬	8.00%	3,000,000×8.00%＝	240,000
超過300萬至1,500萬	7.50%	12,000,000×7.50%＝	900,000
超過1,500萬至6,000萬	7.25%	45,000,000×7.25%＝	3,262,500
6,000萬以上	7.00%	(3,536,587,339－6,000萬)×7.00%＝	243,361,114
合計			247,763,614

（2）營建費用

本案更新後興建1幢4棟，ABC棟地上33層及D棟地上32層，地下6層之鋼骨鋼筋混凝土造建築物，本案係依民國112年8月17日新北市都市更新權利變換計畫提列共同負擔項目及金額基準之營建單價基準，本案總營建費用金額為12,550,478,019元，平均營造工程單價為75,021元/㎡（約為248,003元/坪）。

物價調整

指數增減率

＝【(114/2指數－112/4指數）÷112/4指數】×100%

＝【(112.16－109.60)÷109.60】×100%

＝2.34%

指數增減率之絕對值在2.5%以內者不予調整。

表10-3 營建工程計算表

棟別	樓層數	樓高（M）	樓地板面積（㎡）	規定單價（元/㎡）	物調金額（元）	調整後之營建單價（元/㎡）	加成比率	加成金額（元）	加成後單價（元/㎡）	金額（元）
A、B、C棟	RF3	2.80	232.15	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	15,917,133
	RF2	2.90	399.96	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	27,422,858
	RF1	3.20	399.96	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	27,422,858
	33F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	32F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	31F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	30F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	29F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	28F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	27F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	26F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	25F	3.40	2,821.23	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	197,384,536
	24F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	23F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	22F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	21F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	20F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	19F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	18F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	17F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	16F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	15F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	14F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	13F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	12F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	11F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	10F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	9F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	8F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	7F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	6F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	5F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	4F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	3F	3.45	2,821.23	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	198,230,905
	2F	3.45	1,996.54	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	140,284,887
	1F	4.20	2,707.90	68,564	0	68,564	6.00%	4,100	72,664	196,766,846
	B1F	4.20	7,621.01	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	522,526,930
	B2F	3.40	7,621.01	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	522,526,930
	B3F	3.05	7,392.66	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	506,870,341
	B4F	3.05	7,621.01	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	522,526,930
	B5F	3.05	7,396.52	68,564	0	68,564	30.00%	20,600	89,164	659,503,310
	B6F	3.20	7,621.01	68,564	0	68,564	40.00%	27,400	95,964	731,342,604
	小計		138,467.86							10,010,652,361

棟別	樓層數	樓高（M）	樓地板面積（㎡）	規定單價（元/㎡）	物調金額（元）	調整後之營建單價（元/㎡）	加成比率	加成金額（元）	加成後單價（元/㎡）	金額（元）
D棟	RF3	2.80	104.05	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	7,134,085
	RF2	2.90	165.44	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	11,343,229
	RF1	3.20	165.44	68,564	0	68,564	0.00%	0	68,564	11,343,229
	32F	3.40	898.71	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	62,877,347
	31F	3.40	898.71	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	62,877,347
	30F	3.40	898.71	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	62,877,347
	29F	3.40	898.71	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	62,877,347
	28F	3.40	898.71	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	62,877,347
	27F	3.40	898.71	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	62,877,347
	26F	3.40	898.71	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	62,877,347
	25F	3.40	898.71	68,564	0	68,564	2.00%	1,400	69,964	62,877,347
	24F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	23F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	22F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	21F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	20F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	19F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	18F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	17F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	16F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	15F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	14F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	13F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	12F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	11F	3.45	898.71	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	63,146,960
	10F	3.45	653.09	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	45,888,716
	9F	3.45	894.78	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	62,870,822
	8F	3.45	891.35	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	62,629,817
	7F	3.45	891.35	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	62,629,817
	6F	3.45	891.35	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	62,629,817
	5F	3.45	891.35	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	62,629,817
	4F	3.45	891.35	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	62,629,817
	3F	3.45	891.35	68,564	0	68,564	2.50%	1,700	70,264	62,629,817
	2F	4.50	855.05	68,564	0	68,564	13.00%	8,900	77,464	66,235,594
	1F	6.00	868.20	68,564	0	68,564	24.00%	16,500	85,064	73,852,565
	小計		28,825.77							2,041,523,358
合計			167,293.63							12,052,175,719
加計項目與費用			綠建築工程及設備費用							55,407,960
			鋼骨斜撐(BRB)							231,514,839
			隔音墊							75,897,269
			駐地監工費							45,750,000
			地質改良							89,732,232
合計										12,550,478,019
單價			12,550,478,019			/	167,293.63	=	75,021	元/㎡
								=	248,003	元/坪

（3）空氣汙染防制費

表10-4 空氣汙染防制費計算表

項目	面積(㎡)	級數	費率(元/㎡)	期數(月)	合計(元)
拆除工程	39,379.67	第一級	0.49	1	19,297
建築工程	3,782.81	第一級	2.54	47	451,592
總計					470,889

（4）其他必要費用

A.公寓大廈公共基金

表10-5 公寓大廈之公共基金估算表

法定工程造價		3,536,587,339元
費率級距	採用費率	金額計算(元)
0-1,000萬	2.00%	10,000,000×2.00%＝200,000
逾1000萬至1億元	1.50%	90,000,000×1.50%＝1,350,000
逾1億元至10億元	0.50%	900,000,000×0.50%＝4,500,000
逾10億元以上	0.30%	2,536,587,339×0.30%＝7,609,763
合計		13,659,763

B.外接水、電、瓦斯管線工程費用

管線工程費用＝更新後總戶數×75,000元

＝123,300,000元

C.建築執照相關規費

規費＝法定工程造價×0.1%

＝3,536,588元

（二）申請各項建築容積獎勵後續管理維護計畫相關經費及相關委辦費【B】：

表10-6 管理維護經費及委辦費明細表

公寓大廈公共基金		13,659,763元	
項目		金額(元)	備註
管理維護項目	開放空間	25,044,795	留設面積：(獎勵留設)3,097.59㎡ (義務留設)2,455.23㎡ ◆獎勵留設：6,500元/㎡ ◆義務留設：2,000元/㎡
	公益設施	39,745,275	捐贈面積5,299.37㎡ ◆ 250元/㎡ ×30年
	綠建築標章	6,829,882	公寓大廈公共基金×50%
	智慧建築標章	6,829,882	
	無障礙環境	6,829,882	
	耐震標章	6,829,882	
合計		92,109,598元	

（三）權利變換費用【C】：

1、調查費

（1）都市更新規劃費用

表10-7 都市更新規劃費用提列基準計算表

更新單元面積		12,618.93㎡	權利人人數		467人
更新面積規模X			權屬情形Y(累計方式計算)		
更新單元面積(㎡)	基準(萬元/㎡)	金額(萬元)	權利人人數(人)	基準(萬元/人)	金額(萬元)
1,000㎡-2,000㎡（面積小於1,000㎡者，以1,000㎡計算）	0.1	200.0000	20人以下，均以20人計算	6	120.0000
2,000㎡-4,000㎡	0.08	160.0000	20人-100人	4	320.0000
4,000㎡-6,000㎡	0.06	120.0000	100人-200人	2.5	250.0000
6,000㎡-10,000㎡	0.04	160.0000	200人以上	1.5	400.5000
10,000㎡以上	0.02	52.3786			
更新面積規模X小計		692.3786	權屬情形Y小計		1,090.5000
項目			認列標準(萬元)		金額(萬元)
事業概要	都市更新事業概要		P1=150		-
計畫擬訂	事業計畫及權利變換計畫申請報核		P2=300+X+Y		2,082.8786
計畫執行與成果報核	以權利變換方式實施		P3=150		150.0000
另外加計	涉及都市設計、容積移轉、加強山坡地審查者		30		30.0000
	涉及都市計畫變更者		依實際契約		50.0000
	更新可行性評估		60		60.0000
提列基準合計上限					2,372.8786
實際契約金額					2,230.0000

（2）不動產估價費用（含技師簽證費）

表10-8 不動產估價費用提列基準計算表

更新前	主建物筆數	87	更新後	主建物筆數	1644
	土地筆數	312			
1家服務費用	400,000＋更新前主建物筆數及土地筆數x4,500＋更新後主建物筆數x4,500 ＝9,593,500元				
提列基準合計上限	1家服務費用9,593,500元x3＋選定費用(1家服務費用9,593,500x30%【不低於25萬元】) ＝28,780,500＋選定費用2,878,050元 ＝31,658,550元				
實際契約金額(詳附錄十一)	麗業不動產估價師聯合事務所(選定)		8,621,600元		21,859,600元
	陳銘光不動產估價師事務所		6,618,000元		
	敏達不動產估價師聯合事務所		6,620,000元		

（3）土地鑑界費

鑑界費＝更新前土地筆數x4,000元

＝1,248,000元

（4）鑽探費用

本案土地面積12,618.93㎡，每600㎡鑽一孔，共鑽21孔。

鑽探費＝孔數x75,000元

＝1,575,000元

（5）鄰房鑑定費

鑑定戶數共636戶，依「社團法人新北市土木技師公會鑑定業務範圍及鑑定收費標準」第7級計算。

鑑定費＝3,600元/戶x636戶＋580,000元

＝2,869,600元

2、更新前土地及建物測量費用

本案無。

3、土地改良物拆遷補償費用

（1）建築改良物

A.合法建築物

39,416,316元

B.非合法建築物

13,347,270元

（2）其他土地改良物

52,125,333元。

4、拆遷安置費（租金補貼）

94,334,115元

5、地籍整理費用

地籍整理費＝更新後戶數x20,000元＋加計地政機關行政規費

＝40,700,346元

表10-9 地政機關行政規費計算表

項目	行政規費	費用
1、所有權移轉登記	不願或不能參與更新地號之申報地價x千分之一	-
2、建物所有權第一次登記	使用執照所載造價x千分之二	7,073,175
3、權利變換登記	權利變換登記地號之申報地價x千分之一	379,771
4、信託登記	信託契約所載土地及建物價值x千分之一	-
5、塗銷信託登記	信託契約所載土地及建物價值x千分之一	-
6、建物第一次測量	位置測量費四千+轉繪費*更新後建號減一x二百	332,600
7、建物滅失	更新前建號數x四百	34,800
8、土地分割	分割地號數x八百	-
合計		7,820,346

6、審查費用

105,000元

（四）貸款利息【D】：

施工期間47月、貸款期間59月（4.92年）

貸款年利率＝（自有資金比率30%×郵政儲金0.835%＋70%×五大銀行平均3.265%）＝2.5360%

貸款利息＝（1）＋（2）＝831,682,311元

（1）＝【合法建築物及其他土地改良物拆遷補償費＋都市計畫變更負擔費用（G）＋容積移轉費用（H）】×貸款年利率2.5360%×貸款期間4.92年

＝13,773,358元

（2）＝【〔工程費用（A）－公寓大廈管理基金〕+〔權利變換費用（C）－合法建築物及其他土地改良物拆遷補償費〕】×貸款年利率 2.5360%×貸款期間4.92年×0.5

＝817,908,953元

（五）稅捐【E】：

1、印花稅

表10-10承攬契據之印花稅計算表

項目	契約/提列金額	是否含營業稅	扣除營業稅5%後	計算印花稅之金額
建築設計費	247,763,614	否	-	247,763,614
營建費用	12,550,478,019	是	11,952,836,209	11,952,836,209
工程管理費	-	-	-	-
外接水電瓦斯工程管線	123,300,000	否	-	123,300,000
公共設施開闢成本	-	-	-	-
都市更新規劃費用	22,300,000	是	21,238,095	21,238,095
不動產估價費用	21,859,600	否	-	21,859,600
鑽探費用	1,575,000	否	-	1,575,000
鄰房鑑定費	2,869,600	否	-	2,869,600
更新前測量費用	-	是	-	-
地籍整理費	40,700,346	否	-	40,700,346
其他必要業務費	-	-	-	-
信託費用	20,000,000	是	19,047,619	19,047,619
都市計畫變更負擔費用	500,000	是	476,190	476,190
容積移轉費用	-	否	-	-
合計				12,431,666,273
印花稅	扣除營業稅5%合計 × 0.1＝12,431,666,273元× 0.1%＝12,431,667元			

2、營業稅

本案營業稅核算如下，採公式一提列。

公式一：

(更新後總價值-共同負擔)×(不含營業稅及公設用地負擔之共同負擔÷更新後總價值)×5%

＝(34,152,718,940元-18,568,660,249)×(18,154,435,968÷34,152,718,940)×5%

＝15,584,058,691×53.16%×5%

＝414,224,281元

公式二：

房屋評定標準價格＝房屋現值總值 3,879,382,969 元＋車位現值總值695,487,008元

＝4,574,869,977元

房屋現值總值＝房屋產權面積143,947.42㎡×調整後房屋構造標準單價第三類19,250元/㎡×坐落地段等級調整率140%

＝3,879,382,969元

車位現值總值＝車位產權面積 32,258.21 ㎡×0.8×調整後房屋構造標準單價第三類19,250元/㎡×坐落地段等級調整率140%

＝695,487,008元

(更新後總價值-共同負擔)×[房屋評定標準價格÷(土地公告現值＋房屋評定標準價格)]×5%

＝ (34,152,718,940 元 -18,568,660,249 元)×[4,574,869,977 元÷(1,977,236,798元＋4,574,869,977元)×5%

＝15,584,058,691×69.82%×5%

＝544,039,489元

（六）管理費用【F】：

1、行政作業費用（F1）

行政作業費用（F1）＝更新單元內土地公告現值總值1,977,236,798元×2.5%＝49,430,920元

依需求主管機關(單位)所提金額認列：專業技術服務費40,000,000元+管理服務費97,000,000元＝137,000,000元。

行政作業費用（F1）合計＝49,430,920元+137,000,000元＝186,430,920元。

2、信託費用（F2）

本案信託費用 20,000,000 元，不包含公有土地。

3、人事行政管理費用（F3）

人事行政管理費用＝【工程費用（A）+權利變換費用（C）+都市計畫變更負擔費用（G）】×費率 6%＝794,075,368 元

4、銷售管理費用（F4）

銷售管理費用＝出資人實際獲配之單元及車位總價值 18,402,211,980 元×費率(採累進費率，平均費率為 5.20%)＝957,610,599 元

5、風險管理費用（F5）

風險管理費用＝【工程費用（A）+權利變換費用（C）+貸款利息（D）+行政作業費用（F1）+信託費用（F2）+人事行政管理費用（F3）+都市計畫變更負擔費用（G）+容積移轉費用（H）】×費率 13.50%＝2,034,015,038 元

二、費用負擔計算

本案共同負擔部分總計：18,568,660,249 元。

共同負擔比率：18,568,660,249 元÷34,130,269,163 元＝54.41%

三、實施者契約內承諾之共同負擔

本案出資人與新北市住宅及都市更新中心簽定決標之共同負擔標單所載比率為 51.43%，即出資人承諾共同負擔比率不得高於 51.43%，未來經新北市都市更新審議委員會完成審議後，核定之共同負擔比率如有不同時，出資人承諾應適用較低之共同負擔比率。

壹拾壹、更新前後權利價值查估

一、評價基準日

本案以114年1月31日為評價基準日(價格日期)。

二、專業估價者委任說明

本案三家專業估價者因無法由實施者與土地所有權人共同指定，故由實施者指定一家麗業不動產估價師聯合事務所，其餘二家為陳銘光不動產估價師聯合事務所、敏達不動產估價師聯合事務所，由實施者自本市專業估價者建議名單中，以公開、隨機方式選認之，選任過程如下：

（一）通知日期：民國113年12月5日以雙掛號寄送通知。

（二）選任日期：民國113年12月21日（六）上午10時整

（三）選任地點：永平區民活動中心(新北市永和區永平路368號2樓)

三、估價條件

（一）更新前估價條件：

1、更新前各權利人之權利價值，係以土地素地價格為基礎，在考量合併利用狀況，以法定容積加計申請之合法建築物屋齡三十年以上之四、五層樓獎勵，評估更新前土地權利價值，超過容積獎勵上限者，各容積獎勵值先以相同比例下修，並依中華民國不動產估價師公會全國聯合會第六號公報之規定精神，考量整體土地權利分配公平性，於評估更新前土地權利價值時，加計上述獎勵並進行容積貢獻調整。

2、更新前各宗土地之劃分原則，以價格日期當時毗鄰數筆土地為「同一所有權人」、「同一張使用執照」，視為同一宗土地。劃分結果如下：

宗地地號	土地所有權人/管理者	劃分依據
186、211、236、261、286、299、324、349、373、398、423、448	新北市/新北市政府養護工程處	同一所有權人
853-5	新北市/新北市政府財政局	
216、217	梁00	同一所有權人
325、326	黃00等人	同一所有權人
335、336	姜00	同一所有權人
355、366	謝00	同一所有權人
364、365	吳00	同一所有權人
377、378	林00等2人	同一所有權人
414、415	韓00	同一所有權人
432、433	王00	同一所有權人
441、442	胡00	同一所有權人
291、293	黃00等人	同一使用執照(82使字第1409號)
868、869、870、871	王00等人	同一使用執照(70使字第871號)
873、874、875、876、877、878	劉00等人	同一使用執照(68使字第2458號)

3、本案更新前部分新北市(新北市政府財政局)土地有相毗鄰情形，現況有簽訂租賃契約之市有土地，承租人依「永和新生地(大陳義胞社區附近地區)都市更新案市有土地配合讓售作業」，得於其承租土地範圍內，向新北市政府承購市有土地參與都市更新，為考量公平性，依承租人承購意願情形，雖所有權尚未移轉，仍視為承租人已承購其承租土地，故將該宗已出租之市有土地，視為個別宗地條件獨立評估，不視為一宗土地。

更新單元內市有土地已出租明細
162、173、179、200、204、222、229、242、243、244、245、249、251、263、273、275、280、289、306、308、310、315、317、319、319-1、320、334、346、356、371、374、375、380、382、386、396、401、402、405、413、419、420、422、425、428、429、445、446、449、449-1、449-2、449-3、449-4、449-5、449-6、449-7、449-8、451、452

備註：

(1)(319-1、320地號)、(449、449-1地號)為市有土地且為同一承租人，依估價條件2「同一所有權人」精神，視為同一宗土地評估。

地號	土地所有權人
319-1、320	新北市政府財政局(承租人趙00)
449、449-1	新北市政府財政局(承租人洪00)

(2) 部分已出租市有土地承租人與毗鄰土地所有權人相同，依估價條件2「同一所有權人」精神，視為同一宗土地評估。

地號		土地所有權人
162、185	162	新北市政府財政局(承租人劉00)
	185	劉00
172、173	172	夏00
	173	新北市政府財政局(承租人夏00)
318、319	318	呂00
	319	新北市政府財政局(承租人呂00)
345、346	345	陳00
	346	新北市政府財政局(承租人陳00)
404、405	404	吳00
	405	新北市政府財政局(承租人吳00)
421、422	421	朱00、朱00
	422	新北市政府財政局(承租人朱00、朱00)
424、425	424	謝00
	425	新北市政府財政局(承租人謝00)
446、447	446	新北市政府財政局(承租人洪00)
	447	洪00

4、評估更新前合併前土地素地價值時，選定比準地條件如下：

	組成地號	土地面積(坪)	容積率(%)	臨路條件
比準地	868、869、870、871、872	185.4204	300%	保安路(15m)、8m

評估比準地價格後，考量各宗土地與比準地之個別條件差異，推估各宗土地之地價。

5、更新單元內 186、211、236、261、286、299、324、349、373、398、423、448、853-5、1463 地號等土地為既成巷道，且供公眾通行使用，故本案於評估各宗土地更新前合併前之地價時，考量其現況使用情形予以價值折減。

6、更新範圍內之區分所有建築物分別選定「保安路 196 號」及「保安路 196 號四樓」作為更新前店面及住宅比準單元進行區分所有建物價格之推估。

7、更新前區分所有建築物因未入內勘查，考量都市更新以重建方式進行，建物使用及維護狀態以一般正常情況評估，不考慮建築物個別裝潢情況。

8、更新單元內合法建物 571 建號建物謄本登載結構為土木造，建物測量成果圖登載為加強磚造，依委託人提供更新前建物測量成果報告書結構為加強磚造，本次評估該建物結構以加強磚造評估。

9、建物殘餘價值評估：更新單元內磚造及加強磚造合法建物，因其屋齡已超過不動產估價師公會全國聯合會第四號公報所載之耐用年數；鋼筋混凝土造合法建物屋齡多數建物，將屆中華民國不動產估價師公會全國聯合會第四號公報規定之建物經濟耐用年數，考量建物使用現況及維護保養情況，評估建物殘餘價值時，磚造及加強磚造建物以現況屋齡加計經濟耐用年數 5 年計算；鋼筋混凝土造建物加計經濟耐用年數 5 年，經濟耐用年數以 55 年計算。

10、合法建物使用權價值評估：更新單元內 381 地號、410 地號，有土地與建物持分比例不一致之情況，依中華民國不動產估價師公會全國聯合會第六號公報「都市更新權利變換不動產估價報告書範本及審查注意事項」之規定，評估各合法建築物所有權人之土地使用價值。前述合法建物謄本登記主要建材為加強磚造，屋齡為 62~71 年，已超過中華民國不動產估價師公會全國聯合會第四號公報規定之建物經濟耐用年數(加強磚造 35 年)，本次考量建物剩餘經濟耐用年數及中華民國不動產估價師公會全國聯合會第一號估價作業通則規範，將合法建築物之使用權價值以尚可繼續使用 25 年，以固定期間收益法且無支付地租進行建物使用權價值評估。

11、合法建物使用權價值評估：更新單元 396 地號、401 地號其地上合法建築物所有權人與該建築物所座落之土地所有權人，非屬同一人之情況，其上座落合法建物為承租使用新北市有土地，屬有期限之租賃關係，將合法建築物之使用權價值，以固定期間收益法評估，契約租期至 115 年 12 月 31 日且合法建物所有權人於收益期間支付土地所有權人租金進行建物使用權價值評估。

（二）更新前估價條件：

1、更新後區分所有建物及其土地應有部分之不動產價值依價格日期當時之市場資訊及委託人提供之建築計畫、建材標準、設備等級、工程造價水準及樓層別效用比關連性等因素，以新成屋價格查估之。

2、更新後區分所有建物及其土地應有部分之評估，店面選定 1F-B2 戶、住宅選定 15F-C10 戶，並選定 B3-689 車位(250cm×550cm)為比準車位。

3、本次勘估標的部份單元規劃有露台、並於住戶規約中約定專用，故本次考量該約定專用露台所增加之使用效益，納入價格評估。

4、本案屬永和大陳義胞更新地區更新單元 4 範圍，依「新北市永和區大陳義胞地區都市更新計畫書」，更新單元 3 及單元 4 所圍住宅區街廓中央，未來建築興建規劃時，應將法定空地集中留設於兩單元交界處，且其各自留設寬度應達 20m 以上，將法定空地集中留設達 40m 以上之規劃內容，納入更新後價格評估考量。

四、估價評定方式

依據三家專業估價者之估價結果，因麗業不動產估價師聯合事務所所評定之更新前、更新後之權利價值最高，對土地所有權人應分配權價值最有利，故以麗業不動產估價師聯合事務所作為評定依據。

表 11-1 三家鑑價機構鑑價結果比較表

項目		麗業不動產估價師聯合事務所	陳銘光不動產估價師事務所	敏達不動產估價師聯合事務所
更新前土地價值	土地平均單價（元/坪）	1,900,000	1,870,000	1,880,000
	更新前土地總價（元）	7,252,729,970	7,138,213,181	7,176,394,468
	二樓以上平均建坪單價（元/坪）	771,470	767,238	762,364
	車位平均價格（元/個）	2,479,029	2,468,574	2,446,746
	更新後總權利價值（元）	34,152,718,940	33,969,302,860	33,743,571,642
土地所有權人應分配權利價值（元）		16,577,071,732	16,393,655,652	16,167,924,434

註：本案共同負擔承諾比率為 51.43%，故土地所有權人應分配權利價值以更新後總權利價值扣除現地安置戶應安置價值x(1-51.43%)計算。

五、更新前後權利價值估價結果

（一）更新前估價結果

表 11-2 更新前各土地權利價值表

序號	地段	地號	面積(㎡)	面積(坪)	更新前土地權利價值(元)	權利價值比率
1	保福段	162	25.82	7.81	16,577,990	0.228576%
2	保福段	163	24.78	7.50	15,739,169	0.217010%
3	保福段	164	25.07	7.58	15,923,365	0.219550%
4	保福段	165	25.91	7.84	16,456,895	0.226906%
5	保福段	166	26.35	7.97	16,736,365	0.230760%
6	保福段	167	26.72	8.08	16,971,373	0.234000%
7	保福段	168	26.17	7.92	16,622,037	0.229183%
8	保福段	169	26.42	7.99	16,780,826	0.231373%
9	保福段	170	26.64	8.06	16,920,560	0.233299%
10	保福段	171	26.72	8.08	16,971,373	0.234000%
11	保福段	172	26.70	8.08	16,958,669	0.233825%
12	保福段	173	28.03	8.48	17,803,427	0.245472%
13	保福段	174	27.44	8.30	15,723,704	0.216797%
14	保福段	175	26.90	8.14	15,228,559	0.209970%

序號	地段	地號	面積(㎡)	面積(坪)	更新前土地權利價值(元)	權利價值比率
15	保福段	176	26.87	8.13	15,211,575	0.209736%
16	保福段	177	26.70	8.08	15,115,336	0.208409%
17	保福段	178	27.09	8.19	15,336,121	0.211453%
18	保福段	179	26.54	8.03	15,024,757	0.207160%
19	保福段	180	26.98	8.16	15,273,848	0.210594%
20	保福段	181	26.90	8.14	15,228,559	0.209970%
21	保福段	182	26.88	8.13	15,217,237	0.209814%
22	保福段	183	26.54	8.03	15,024,757	0.207160%
23	保福段	184	26.36	7.97	14,922,855	0.205755%
24	保福段	185	27.05	8.18	17,367,724	0.239465%
25	保福段	186	174.99	52.93	90,608,132	1.249297%
26	保福段	187	21.42	6.48	12,274,117	0.169234%
27	保福段	188	20.21	6.11	11,441,234	0.157751%
28	保福段	189	20.45	6.19	11,577,102	0.159624%
29	保福段	190	20.36	6.16	11,526,151	0.158922%
30	保福段	191	20.10	6.08	11,378,961	0.156892%
31	保福段	192	20.25	6.13	11,463,879	0.158063%
32	保福段	193	20.12	6.09	11,390,283	0.157048%
33	保福段	194	20.15	6.10	11,407,267	0.157282%
34	保福段	195	19.82	6.00	11,220,448	0.154707%
35	保福段	196	19.97	6.04	11,305,365	0.155877%
36	保福段	197	19.82	6.00	11,220,448	0.154707%
37	保福段	198	20.04	6.06	11,483,347	0.158331%
38	保福段	199	20.62	6.24	11,815,700	0.162914%
39	保福段	200	20.57	6.22	11,645,035	0.160561%
40	保福段	201	20.79	6.29	11,769,581	0.162278%
41	保福段	202	20.19	6.11	11,429,911	0.157595%
42	保福段	203	20.46	6.19	11,582,762	0.159702%
43	保福段	204	20.16	6.10	11,412,927	0.157360%
44	保福段	205	19.94	6.03	11,288,382	0.155643%
45	保福段	206	20.19	6.11	11,429,911	0.157595%
46	保福段	207	20.14	6.09	11,401,606	0.157204%
47	保福段	208	20.30	6.14	11,492,184	0.158453%
48	保福段	209	20.06	6.07	11,356,315	0.156580%
49	保福段	210	21.02	6.36	12,044,908	0.166074%
50	保福段	211	177.22	53.61	91,762,805	1.265217%
51	保福段	212	20.47	6.19	11,729,746	0.161729%
52	保福段	213	20.03	6.06	11,339,333	0.156346%
53	保福段	214	20.60	6.23	11,662,019	0.160795%
54	保福段	215	19.78	5.98	11,197,803	0.154394%
55	保福段	216	20.55	6.22	11,633,713	0.160405%
56	保福段	217	20.12	6.09	11,390,283	0.157048%
57	保福段	218	20.02	6.06	11,333,672	0.156268%
58	保福段	219	20.42	6.18	11,560,118	0.159390%
59	保福段	220	20.03	6.06	11,339,333	0.156346%
60	保福段	221	20.15	6.10	11,407,267	0.157282%

序號	地段	地號	面積(㎡)	面積(坪)	更新前土地權利價值(元)	權利價值比率
61	保福段	222	20.12	6.09	11,390,283	0.157048%
62	保福段	223	20.36	6.16	11,666,714	0.160860%
63	保福段	224	27.05	8.18	16,247,226	0.224015%
64	保福段	225	25.83	7.81	15,336,121	0.211453%
65	保福段	226	26.59	8.04	15,787,358	0.217675%
66	保福段	227	26.40	7.99	15,674,549	0.216119%
67	保福段	228	26.67	8.07	15,834,857	0.218330%
68	保福段	229	26.60	8.05	15,793,296	0.217757%
69	保福段	230	26.63	8.06	15,811,108	0.218002%
70	保福段	231	26.86	8.13	15,947,666	0.219885%
71	保福段	232	26.51	8.02	15,739,860	0.217020%
72	保福段	233	27.01	8.17	16,036,727	0.221113%
73	保福段	234	26.65	8.06	15,822,983	0.218166%
74	保福段	235	26.93	8.15	16,175,149	0.223022%
75	保福段	236	347.36	105.08	179,859,654	2.479889%
76	保福段	237	35.05	10.60	21,270,102	0.293270%
77	保福段	238	33.58	10.16	19,937,552	0.274897%
78	保福段	239	33.08	10.01	19,640,686	0.270804%
79	保福段	240	33.22	10.05	19,723,807	0.271950%
80	保福段	241	33.52	10.14	19,901,927	0.274406%
81	保福段	242	33.21	10.05	19,717,871	0.271868%
82	保福段	243	33.05	10.00	19,622,874	0.270558%
83	保福段	244	32.88	9.95	19,521,939	0.269167%
84	保福段	245	33.19	10.04	19,705,995	0.271705%
85	保福段	246	32.99	9.98	19,587,249	0.270067%
86	保福段	247	32.64	9.87	19,379,443	0.267202%
87	保福段	248	35.18	10.64	21,130,403	0.291344%
88	保福段	249	36.29	10.98	20,794,943	0.286719%
89	保福段	250	33.00	9.98	18,681,876	0.257584%
90	保福段	251	34.04	10.30	19,270,638	0.265702%
91	保福段	252	34.21	10.35	19,366,878	0.267029%
92	保福段	253	33.20	10.04	18,795,099	0.259145%
93	保福段	254	33.35	10.09	18,880,017	0.260316%
94	保福段	255	33.65	10.18	19,049,853	0.262658%
95	保福段	256	33.73	10.20	19,095,142	0.263282%
96	保福段	257	33.64	10.18	19,044,191	0.262580%
97	保福段	258	33.29	10.07	18,846,049	0.259848%
98	保福段	259	33.41	10.11	18,913,984	0.260784%
99	保福段	260	33.98	10.28	19,471,264	0.268468%
100	保福段	261	171.70	51.94	88,904,602	1.225809%
101	保福段	262	27.97	8.46	16,027,406	0.220984%
102	保福段	263	27.46	8.31	15,545,584	0.214341%
103	保福段	264	26.81	8.11	15,177,609	0.209268%
104	保福段	265	26.97	8.16	15,268,187	0.210516%
105	保福段	266	26.71	8.08	15,120,998	0.208487%
106	保福段	267	26.70	8.08	15,115,336	0.208409%

序號	地段	地號	面積(㎡)	面積(坪)	更新前土地權利價值(元)	權利價值比率
107	保福段	268	26.74	8.09	15,137,981	0.208721%
108	保福段	269	27.52	8.32	15,579,552	0.214809%
109	保福段	270	26.42	7.99	14,956,823	0.206223%
110	保福段	271	26.41	7.99	14,951,162	0.206145%
111	保福段	272	27.15	8.21	15,370,089	0.211921%
112	保福段	273	28.21	8.53	16,164,931	0.222881%
113	保福段	274	20.82	6.30	11,930,304	0.164494%
114	保福段	275	20.05	6.07	11,350,655	0.156502%
115	保福段	276	19.48	5.89	11,027,967	0.152053%
116	保福段	277	19.74	5.97	11,175,159	0.154082%
117	保福段	278	20.20	6.11	11,435,572	0.157673%
118	保福段	279	19.81	5.99	11,214,787	0.154628%
119	保福段	280	19.65	5.94	11,124,208	0.153380%
120	保福段	281	19.99	6.05	11,316,688	0.156033%
121	保福段	282	19.96	6.04	11,299,704	0.155799%
122	保福段	283	19.76	5.98	11,186,480	0.154238%
123	保福段	284	21.10	6.38	11,945,078	0.164698%
124	保福段	285	20.22	6.12	11,586,491	0.159754%
125	保福段	286	174.82	52.88	90,520,108	1.248083%
126	保福段	287	35.66	10.79	20,926,325	0.288530%
127	保福段	288	36.45	11.03	21,389,920	0.294922%
128	保福段	289	38.50	11.65	22,592,919	0.311509%
129	保福段	290	41.09	12.43	24,112,806	0.332465%
130	保福段	291	89.23	26.99	54,580,473	0.752551%
131	保福段	293	47.45	14.35	29,024,358	0.400185%
132	保福段	294	49.89	15.09	29,276,901	0.403667%
133	保福段	295	52.07	15.75	30,556,189	0.421306%
134	保福段	296	55.23	16.71	32,410,569	0.446874%
135	保福段	297	56.55	17.11	33,185,183	0.457554%
136	保福段	298	60.63	18.34	35,998,027	0.496338%
137	保福段	299	525.97	159.11	272,342,186	3.755030%
138	保福段	300	27.94	8.45	17,746,263	0.244684%
139	保福段	301	26.77	8.10	17,003,130	0.234438%
140	保福段	302	27.08	8.19	17,200,028	0.237152%
141	保福段	303	26.62	8.05	16,907,857	0.233124%
142	保福段	304	26.85	8.12	17,053,943	0.235138%
143	保福段	305	26.93	8.15	17,104,755	0.235839%
144	保福段	306	26.42	7.99	16,780,826	0.231373%
145	保福段	307	26.82	8.11	17,034,888	0.234876%
146	保福段	308	26.41	7.99	16,774,474	0.231285%
147	保福段	309	26.90	8.14	17,085,701	0.235576%
148	保福段	310	26.81	8.11	17,028,536	0.234788%
149	保福段	311	26.09	7.89	16,571,225	0.228483%
150	保福段	312	27.49	8.32	16,131,930	0.222426%
151	保福段	313	27.04	8.18	15,307,816	0.211063%
152	保福段	314	27.38	8.28	15,500,295	0.213717%

序號	地段	地號	面積(㎡)	面積(坪)	更新前土地權利價值(元)	權利價值比率
153	保福段	315	26.84	8.12	15,194,593	0.209502%
154	保福段	316	26.90	8.14	15,228,559	0.209970%
155	保福段	317	26.73	8.09	15,132,320	0.208643%
156	保福段	318	27.19	8.22	15,392,733	0.212234%
157	保福段	319	12.75	3.86	7,217,998	0.099521%
158	保福段	320	26.97	8.16	15,268,188	0.210516%
159	保福段	321	27.01	8.17	15,290,832	0.210829%
160	保福段	322	26.83	8.12	15,188,931	0.209424%
161	保福段	323	27.66	8.37	15,849,769	0.218535%
162	保福段	324	170.16	51.47	88,107,205	1.214814%
163	保福段	325	20.75	6.28	11,890,192	0.163941%
164	保福段	326	20.06	6.07	11,494,808	0.158489%
165	保福段	327	19.80	5.99	11,209,125	0.154550%
166	保福段	328	20.01	6.05	11,328,010	0.156190%
167	保福段	329	20.29	6.14	11,486,523	0.158375%
168	保福段	330	20.17	6.10	11,418,588	0.157438%
169	保福段	331	20.18	6.10	11,424,250	0.157517%
170	保福段	332	20.58	6.23	11,650,697	0.160639%
171	保福段	333	20.90	6.32	11,831,855	0.163137%
172	保福段	334	20.67	6.25	11,701,647	0.161341%
173	保福段	335	20.49	6.20	12,024,127	0.165788%
174	保福段	336	20.94	6.33	12,288,201	0.169429%
175	保福段	337	21.02	6.36	12,335,147	0.170076%
176	保福段	338	19.77	5.98	11,192,141	0.154316%
177	保福段	339	19.82	6.00	11,220,448	0.154707%
178	保福段	340	20.39	6.17	11,543,134	0.159156%
179	保福段	341	20.53	6.21	11,622,391	0.160249%
180	保福段	342	20.09	6.08	11,373,299	0.156814%
181	保福段	343	20.23	6.12	11,452,556	0.157907%
182	保福段	344	20.62	6.24	11,673,342	0.160951%
183	保福段	345	20.10	6.08	11,378,961	0.156892%
184	保福段	346	19.68	5.95	11,141,191	0.153614%
185	保福段	347	20.47	6.19	11,588,424	0.159780%
186	保福段	348	20.93	6.33	11,993,337	0.165363%
187	保福段	349	174.21	52.70	90,204,256	1.243728%
188	保福段	350	20.33	6.15	11,649,524	0.160623%
189	保福段	351	20.10	6.08	11,378,961	0.156892%
190	保福段	352	39.70	12.01	22,474,862	0.309881%
191	保福段	353	19.98	6.04	11,311,026	0.155955%
192	保福段	354	19.77	5.98	11,192,141	0.154316%
193	保福段	355	19.98	6.04	11,862,784	0.163563%
194	保福段	356	20.04	6.06	11,344,994	0.156424%
195	保福段	357	19.52	5.90	11,050,613	0.152365%
196	保福段	358	19.81	5.99	11,214,787	0.154628%
197	保福段	359	19.79	5.99	11,203,464	0.154472%
198	保福段	360	19.30	5.84	11,325,801	0.156159%

序號	地段	地號	面積(㎡)	面積(坪)	更新前土地權利價值(元)	權利價值比率
199	保福段	361	27.08	8.19	16,265,244	0.224264%
200	保福段	362	27.99	8.47	16,618,584	0.229136%
201	保福段	363	27.77	8.40	16,487,963	0.227335%
202	保福段	364	26.85	8.12	15,941,729	0.219803%
203	保福段	365	27.05	8.18	16,060,476	0.221440%
204	保福段	366	27.79	8.41	16,499,838	0.227498%
205	保福段	367	27.21	8.23	16,155,473	0.222750%
206	保福段	368	27.10	8.20	16,090,162	0.221850%
207	保福段	369	27.21	8.23	16,155,473	0.222750%
208	保福段	370	25.72	7.78	15,270,810	0.210553%
209	保福段	371	27.10	8.20	16,090,162	0.221850%
210	保福段	372	28.63	8.66	17,196,231	0.237100%
211	保福段	373	348.25	105.35	180,320,486	2.486243%
212	保福段	374	33.90	10.25	20,361,588	0.280744%
213	保福段	375	33.04	9.99	19,616,936	0.270477%
214	保福段	376	32.81	9.93	19,480,378	0.268594%
215	保福段	377	33.46	10.12	19,866,304	0.273915%
216	保福段	378	33.84	10.24	20,091,922	0.277026%
217	保福段	379	33.70	10.19	20,008,800	0.275880%
218	保福段	380	32.83	9.93	19,492,252	0.268757%
219	保福段	381	33.51	10.14	19,895,991	0.274324%
220	保福段	382	33.06	10.00	19,628,810	0.270640%
221	保福段	383	33.26	10.06	19,747,557	0.272278%
222	保福段	384	33.58	10.16	19,937,552	0.274897%
223	保福段	385	34.38	10.40	20,649,893	0.284719%
224	保福段	386	35.58	10.76	20,879,378	0.287883%
225	保福段	387	33.54	10.15	18,987,579	0.261799%
226	保福段	388	33.31	10.08	18,857,372	0.260004%
227	保福段	389	32.51	9.83	18,404,478	0.253759%
228	保福段	390	33.30	10.07	18,851,711	0.259926%
229	保福段	391	33.44	10.12	18,930,968	0.261019%
230	保福段	392	33.84	10.24	19,157,415	0.264141%
231	保福段	393	34.06	10.30	19,281,960	0.265858%
232	保福段	394	33.78	10.22	19,123,447	0.263672%
233	保福段	395	33.03	9.99	18,698,859	0.257818%
234	保福段	396	33.55	10.15	18,993,241	0.261877%
235	保福段	397	34.34	10.39	19,677,552	0.271312%
236	保福段	398	167.79	50.76	86,880,042	1.197894%
237	保福段	399	27.90	8.44	15,987,295	0.220431%
238	保福段	400	26.79	8.10	15,166,286	0.209111%
239	保福段	401	26.72	8.08	15,126,658	0.208565%
240	保福段	402	26.64	8.06	15,081,369	0.207941%
241	保福段	403	27.04	8.18	15,307,816	0.211063%
242	保福段	404	26.57	8.04	15,041,741	0.207394%
243	保福段	405	26.57	8.04	15,041,741	0.207394%
244	保福段	406	27.02	8.17	15,296,494	0.210907%
245	保福段	407	26.95	8.15	15,256,866	0.210360%
246	保福段	408	27.24	8.24	15,421,040	0.212624%
247	保福段	409	26.92	8.14	15,239,882	0.210126%
248	保福段	410	27.83	8.42	16,331,453	0.225177%
249	保福段	411	20.88	6.32	12,252,991	0.168943%
250	保福段	412	20.39	6.17	11,543,134	0.159156%
251	保福段	413	19.90	6.02	11,265,737	0.155331%
252	保福段	414	20.22	6.12	11,446,895	0.157829%
253	保福段	415	19.93	6.03	11,282,721	0.155565%
254	保福段	416	20.02	6.06	11,333,671	0.156268%
255	保福段	417	20.04	6.06	11,344,994	0.156424%
256	保福段	418	20.06	6.07	11,356,315	0.156580%
257	保福段	419	19.74	5.97	11,175,159	0.154082%
258	保福段	420	19.82	6.00	11,220,448	0.154707%
259	保福段	421	19.88	6.01	11,391,663	0.157067%
260	保福段	422	20.50	6.20	11,746,937	0.161966%
261	保福段	423	175.35	53.04	90,794,537	1.251867%
262	保福段	424	20.77	6.28	11,901,652	0.164099%
263	保福段	425	19.89	6.02	11,397,394	0.157146%
264	保福段	426	20.13	6.09	11,395,944	0.157126%
265	保福段	427	19.50	5.90	11,039,290	0.152209%
266	保福段	428	20.12	6.09	11,390,283	0.157048%
267	保福段	429	20.05	6.07	11,350,655	0.156502%
268	保福段	430	19.78	5.98	11,197,803	0.154394%
269	保福段	431	20.71	6.26	11,724,292	0.161654%
270	保福段	432	19.82	6.00	11,220,448	0.154707%
271	保福段	433	19.78	5.98	11,197,803	0.154394%
272	保福段	434	20.49	6.20	11,599,746	0.159936%
273	保福段	435	20.10	6.08	11,795,265	0.162632%
274	保福段	436	27.78	8.40	16,302,112	0.224772%
275	保福段	437	26.65	8.06	15,087,030	0.208019%
276	保福段	438	26.80	8.11	15,171,947	0.209189%
277	保福段	439	26.71	8.08	15,120,997	0.208487%
278	保福段	440	27.06	8.19	15,319,137	0.211219%
279	保福段	441	26.80	8.11	15,171,947	0.209189%
280	保福段	442	26.77	8.10	15,154,964	0.208955%
281	保福段	443	26.84	8.12	15,194,593	0.209502%
282	保福段	444	26.43	8.00	14,962,484	0.206301%
283	保福段	445	26.95	8.15	15,256,866	0.210360%
284	保福段	446	26.30	7.96	15,070,461	0.207790%
285	保福段	447	27.28	8.25	15,632,021	0.215533%
286	保福段	448	168.72	51.04	87,361,587	1.204534%
287	保福段	449	4.80	1.45	2,816,780	0.038838%
288	保福段	450	26.24	7.94	15,398,394	0.212312%
289	保福段	451	27.32	8.26	16,032,170	0.221050%
290	保福段	452	31.02	9.38	18,417,595	0.253940%

序號	地段	地號	面積(㎡)	面積(坪)	更新前土地權利價值(元)	權利價值比率
291	保福段	868	182.37	55.17	121,356,864	1.673258%
292	保福段	869	103.64	31.35	74,749,541	1.030640%
293	保福段	870	96.09	29.07	70,932,494	0.978011%
294	保福段	871	99.61	30.13	67,522,881	0.931000%
295	保福段	872	131.25	39.70	77,927,447	1.074457%
296	保福段	873	120.39	36.42	82,965,490	1.143921%
297	保福段	874	125.75	38.04	86,659,277	1.194850%
298	保福段	875	121.57	36.77	82,905,980	1.143100%
299	保福段	876	118.26	35.77	80,648,690	1.111977%
300	保福段	877	108.60	32.85	79,488,972	1.095987%
301	保福段	878	155.42	47.01	108,221,731	1.492152%
302	保福段	1463	293.90	88.90	164,352,869	2.266083%
303	保福段	319-1	14.16	4.28	8,016,223	0.110527%
304	保福段	449-1	6.67	2.02	3,914,150	0.053968%
305	保福段	449-2	9.66	2.92	5,668,769	0.078160%
306	保福段	449-3	11.12	3.36	6,525,539	0.089974%
307	保福段	449-4	12.84	3.88	7,534,885	0.103890%
308	保福段	449-5	13.92	4.21	8,168,660	0.112629%
309	保福段	449-6	16.74	5.06	9,823,519	0.135446%
310	保福段	449-7	19.91	6.02	11,683,767	0.161095%
311	保福段	449-8	28.39	8.59	16,660,077	0.229708%
312	保福段	853-5	718.19	217.25	371,871,845	5.127336%
合計	312筆		12,618.93	3,817.30	7,252,729,970	100.000000%

表11-3 更新前各土地所有權人權利價值表

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
1	丁○○春	230	26.63	1/1	26.63	15,811,108	35,558,665	0.490280%
		383	33.26	1/1	33.26	19,747,557		
2	丁○云	283	19.76	1/1	19.76	11,186,480	11,186,480	0.154238%
3	于○志	381	33.51	58/100	19.44	10,393,452	10,393,452	0.143304%
4	于○○花	381	33.51	42/100	14.07	9,502,539	9,502,539	0.131020%
5	中華民國/財政部國有財產署	274	20.82	1/1	20.82	11,930,304	176,283,173	2.430577%
		1463	293.90	1/1	293.90	164,352,869		
6	孔○華	184	26.36	1/2	13.18	7,461,428	7,461,428	0.102878%
7	孔○傑	184	26.36	1/2	13.18	7,461,427	7,461,427	0.102878%
8	孔○○香	191	20.10	1/1	20.10	11,378,961	11,378,961	0.156892%
9	尤○國	272	27.15	1/1	27.15	15,370,089	15,370,089	0.211921%
10	尹○信	196	19.97	1/1	19.97	11,305,365	11,305,365	0.155877%
11	尹○華	241	33.52	1/2	16.76	9,950,963	9,950,963	0.137203%
12	尹○華	241	33.52	1/2	16.76	9,950,964	9,950,964	0.137203%
13	王○宗	872	131.25	1/490	0.27	159,036	159,036	0.002193%
14	王○永	872	131.25	1/2744	0.05	28,399	28,399	0.000392%
15	王○平	872	131.25	5289/420000	1.65	981,329	981,329	0.013530%
16	王○玉	237	35.05	1/6	5.84	3,545,017	3,545,017	0.048878%

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
17	王○夫	260	33.98	1/1	33.98	19,471,264	19,471,264	0.268468%
18	王○永	872	131.25	1/1470	0.09	53,012	53,012	0.000731%
19	王○家	444	26.43	1/1	26.43	14,962,484	14,962,484	0.206301%
20	王○美	872	131.25	1/490	0.27	159,036	159,036	0.002193%
21	王○鳳	872	131.25	1/490	0.27	159,036	159,036	0.002193%
22	王○仔	872	131.25	3/5488	0.07	42,599	42,599	0.000587%
23	王○義	872	131.25	1/784	0.17	99,397	99,397	0.001370%
24	王○懿	271	26.41	1/1	26.41	14,951,162	14,951,162	0.206145%
25	王○敏	432	19.82	1/1	19.82	11,220,448	22,418,251	0.309101%
		433	19.78	1/1	19.78	11,197,803		
26	王○吉	872	131.25	1/1470	0.09	53,012	53,012	0.000731%
27	王○水	872	131.25	1/2744	0.05	28,399	28,399	0.000392%
28	王○波	872	131.25	1/1470	0.09	53,012	53,012	0.000731%
29	王○墩	872	131.25	1/2744	0.05	28,399	28,399	0.000392%
30	王○○足	316	26.90	1/1	26.90	15,228,559	15,228,559	0.209970%
31	王○源	868	182.37	2/5	72.95	55,013,238	55,013,238	0.758518%
32	王○錦	872	131.25	1/10976	0.01	7,100	7,100	0.000098%
33	王○○雲	237	35.05	1/6	5.84	3,545,017	3,545,017	0.048878%
34	王○玲	291	89.23	1/5	17.85	10,557,106	10,557,106	0.145560%
35	王○中	237	35.05	1/6	5.84	3,545,017	3,545,017	0.048878%
36	王○文	237	35.05	1/6	5.84	3,545,017	3,545,017	0.048878%
37	王○茂	237	35.05	1/6	5.84	3,545,017	3,545,017	0.048878%
38	王○壽	187	21.42	1/1	21.42	12,274,117	12,274,117	0.169234%
39	王○蓮	234	26.65	1/3	8.88	5,274,328	5,274,328	0.072722%
40	王○濤	234	26.65	1/3	8.88	5,274,328	5,274,328	0.072722%
41	王○耀	872	131.25	1/1176	0.11	66,265	66,265	0.000914%
42	王○雀	870	96.09	1/5	19.22	12,861,988	12,861,988	0.177340%
43	王○貞	183	26.54	1/1	26.54	15,024,757	15,024,757	0.207160%
44	王○平	407	26.95	1/1	26.95	15,256,866	15,256,866	0.210360%
45	王○花	872	131.25	1/2744	0.05	28,399	28,399	0.000392%
46	王○玲	872	131.25	1/2744	0.05	28,399	28,399	0.000392%
47	王○萍	237	35.05	1/6	5.84	3,545,017	3,545,017	0.048878%
48	王○筠	314	27.38	1/1	27.38	15,500,295	15,500,295	0.213717%
49	石○蓁	171	26.72	1/1	26.72	16,971,373	16,971,373	0.234000%
50	向○華	199	20.62	1/1	20.62	11,815,700	11,815,700	0.162914%
51	朱○光	421	19.88	1/2	9.94	5,695,832	5,695,832	0.078534%
52	朱○林	421	19.88	1/2	9.94	5,695,831	5,695,831	0.078534%
53	朱○華	869	103.64	1/5	20.73	13,554,122	13,554,122	0.186883%
54	江○福	198	20.04	1/1	20.04	11,483,347	11,483,347	0.158331%
55	江○欽	178	27.09	1/1	27.09	15,336,121	15,336,121	0.211453%
56	江○方	410	27.83	1/2	13.92	9,253,928	9,253,928	0.127592%
57	江○康	394	33.78	1/1	33.78	19,123,447	19,123,447	0.263672%
58	江○○蓮	278	20.20	1/1	20.20	11,435,572	11,435,572	0.157673%
59	池○信	322	26.83	1/2	13.42	7,594,465	7,594,465	0.104712%
60	余○進	876	118.26	1/5	23.65	14,623,799	14,623,799	0.201632%
61	吳○卿	404	26.57	1/1	26.57	15,041,741	15,041,741	0.207394%
62	吳○芸	212	20.47	1/1	20.47	11,729,746	11,729,746	0.161729%

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
63	吳○蓉	364	26.85	1/1	26.85	15,941,729	32,002,205	0.441244%
		365	27.05	1/1	27.05	16,060,476		
64	吳○儀	348	20.93	1/1	20.93	11,993,337	11,993,337	0.165363%
65	吳○信	290	41.09	1/1	41.09	24,112,806	24,112,806	0.332465%
66	吳○娥	358	19.81	1/1	19.81	11,214,787	11,214,787	0.154628%
67	吳○珠	238	33.58	1/1	33.58	19,937,552	19,937,552	0.274897%
68	吳○德	215	19.78	1/1	19.78	11,197,803	11,197,803	0.154394%
69	呂○娟	350	20.33	7/9	15.81	9,060,740	9,060,740	0.124929%
70	呂○君	350	20.33	1/9	2.26	1,294,392	1,294,392	0.017847%
71	呂○桂	878	155.42	1/5	31.08	19,707,043	19,707,043	0.271719%
72	呂○翰	350	20.33	1/18	1.13	647,196	647,196	0.008923%
73	呂○樺	350	20.33	1/18	1.13	647,196	647,196	0.008923%
74	呂○來	192	20.25	1/1	20.25	11,463,879	11,463,879	0.158063%
75	呂○萍	318	27.19	1/1	27.19	15,392,733	15,392,733	0.212234%
76	巫○育	188	20.21	1/2	10.11	5,720,617	5,720,617	0.078875%
77	巫○君	188	20.21	1/2	10.11	5,720,617	5,720,617	0.078875%
78	李○敏	295	52.07	1/1	52.07	30,556,189	30,556,189	0.421306%
79	李○莉	347	20.47	1/1	20.47	11,588,424	11,588,424	0.159780%
80	李○孝	379	33.70	1/3	11.23	6,669,600	6,669,600	0.091960%
81	李○珠	379	33.70	1/3	11.23	6,669,600	6,669,600	0.091960%
82	李○雄	219	20.42	1/1	20.42	11,560,118	11,560,118	0.159390%
83	李○德	379	33.70	1/3	11.23	6,669,600	6,669,600	0.091960%
84	李○芳	312	27.49	1/1	27.49	16,131,930	16,131,930	0.222426%
85	李○香	368	27.10	1/1	27.10	16,090,162	16,090,162	0.221850%
86	李○子	177	26.70	1/1	26.70	15,115,336	26,324,461	0.362959%
		327	19.80	1/1	19.80	11,209,125		
87	李○安	409	26.92	1/1	26.92	15,239,882	15,239,882	0.210126%
88	李○泉	874	125.75	1/5	25.15	15,880,848	15,880,848	0.218964%
89	李○○珍	225	25.83	1/1	25.83	15,336,121	15,336,121	0.211453%
90	李○菊	360	19.30	1/1	19.30	11,325,801	11,325,801	0.156159%
91	李○興	372	28.63	1/1	28.63	17,196,231	17,196,231	0.237100%
92	李○婷	294	49.89	1/1	49.89	29,276,901	29,276,901	0.403667%
93	李○祥	305	26.93	1/1	26.93	17,104,755	17,104,755	0.235839%
94	李○芝	284	21.10	1/1	21.10	11,945,078	11,945,078	0.164698%
95	李○祐	874	125.75	1/5	25.15	15,880,848	15,880,848	0.218964%
96	李○蘭	258	33.29	1/1	33.29	18,846,049	18,846,049	0.259848%
97	李○端	344	20.62	1/1	20.62	11,673,342	11,673,342	0.160951%
98	沈○明	167	26.72	1/3	8.91	5,657,125	5,657,125	0.078000%
99	沈○華	167	26.72	1/3	8.91	5,657,124	5,657,124	0.078000%
100	沈○濤	167	26.72	1/3	8.91	5,657,124	5,657,124	0.078000%
101	沈○○蘭	361	27.08	1/1	27.08	16,265,244	16,265,244	0.224264%
102	言○華	871	99.61	1/5	19.92	12,243,732	12,243,732	0.168816%
103	卓○泉	313	27.04	1/7	3.86	2,186,831	2,186,831	0.030152%
104	卓○銘	313	27.04	1/7	3.86	2,186,831	2,186,831	0.030152%
105	卓○芳	390	33.30	1/1	33.30	18,851,711	18,851,711	0.259926%
106	卓○芬	313	27.04	1/7	3.86	2,186,831	2,186,831	0.030152%
107	卓○芳	313	27.04	1/7	3.86	2,186,831	2,186,831	0.030152%
108	卓○娥	313	27.04	1/7	3.86	2,186,831	2,186,831	0.030152%

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
109	周○宏	439	26.71	1/1	26.71	15,120,997	15,120,997	0.208487%
110	周○玫	872	131.25	42316/420000	13.22	7,851,375	7,851,375	0.108254%
111	周○宏	285	20.22	1/1	20.22	11,586,491	11,586,491	0.159754%
112	周○美	332	20.58	1/1	20.58	11,650,697	22,961,723	0.316594%
		353	19.98	1/1	19.98	11,311,026		
113	周○英	298	60.63	1/1	60.63	35,998,027	35,998,027	0.496338%
114	周○璿	450	26.24	1/1	26.24	15,398,394	15,398,394	0.212312%
115	周○英	875	121.57	1/5	24.31	15,033,106	15,033,106	0.207275%
116	林○茹	169	26.42	1/4	6.61	4,195,206	4,195,206	0.057843%
117	林○芹	169	26.42	1/4	6.61	4,195,207	4,195,207	0.057843%
118	林○正	871	99.61	2/5	39.84	30,609,331	30,609,331	0.422039%
119	林○超	227	26.40	1/1	26.40	15,674,549	79,208,241	1.092116%
		877	108.60	1/5	21.72	14,474,844		
		878	155.42	2/5	62.17	49,058,848		
120	林○斌	873	120.39	1/5	24.08	15,203,938	15,203,938	0.209631%
121	林○金	234	26.65	1/3	8.88	5,274,327	5,274,327	0.072722%
122	林○茂	281	19.99	1/1	19.99	11,316,688	11,316,688	0.156033%
123	林○瑾	872	131.25	12587/185220	8.92	5,295,716	5,295,716	0.073017%
124	林○軍	259	33.41	1/1	33.41	18,913,984	18,913,984	0.260784%
125	林○妤	169	26.42	1/4	6.61	4,195,207	4,195,207	0.057843%
126	林○○英	876	118.26	1/5	23.65	14,779,370	14,779,370	0.203777%
127	林○南	872	131.25	1/392	0.33	198,795	198,795	0.002741%
128	林○獅	872	131.25	1/392	0.33	198,795	198,795	0.002741%
129	林○良	876	118.26	1/5	23.65	14,686,027	14,686,027	0.202490%
130	林○隆	878	155.42	1/5	31.08	19,832,300	19,832,300	0.273446%
131	林○麗	207	20.14	1/3	6.71	3,800,535	3,800,535	0.052401%
132	林○輝	377	33.46	1/2	16.73	9,933,152	19,979,113	0.275470%
		378	33.84	1/2	16.92	10,045,961		
133	林○森	875	121.57	1/5	24.31	22,389,731	22,389,731	0.308708%
134	林○國	297	56.55	1/1	56.55	33,185,183	33,185,183	0.457554%
135	林○伯	170	26.64	1/1	26.64	16,920,560	16,920,560	0.233299%
136	林○宏	377	33.46	1/2	16.73	9,933,152	19,979,113	0.275470%
		378	33.84	1/2	16.92	10,045,961		
137	林○華	255	33.65	1/1	33.65	19,049,853	19,049,853	0.262658%
138	林○玲	203	20.46	1/1	20.46	11,582,762	11,582,762	0.159702%
139	林○魁	195	19.82	1/1	19.82	11,220,448	11,220,448	0.154707%
140	林○峰	169	26.42	1/4	6.61	4,195,206	4,195,206	0.057843%
141	林○香	207	20.14	1/3	6.71	3,800,536	3,800,536	0.052401%
142	林○華	207	20.14	1/3	6.71	3,800,535	3,800,535	0.052401%
143	林○香	873	120.39	1/5	24.08	22,405,804	22,405,804	0.308929%
144	林○○菊	166	26.35	1/1	26.35	16,736,365	16,736,365	0.230760%
145	邱○玉	235	26.93	1/1	26.93	16,175,149	16,175,149	0.223022%
146	邵○民	303	26.62	1/1	26.62	16,907,857	16,907,857	0.233124%
147	邵○培	168	26.17	1/1	26.17	16,622,037	16,622,037	0.229183%
148	邵○中	221	20.15	1/1	20.15	11,407,267	11,407,267	0.157282%
149	邵○芬	302	27.08	1/1	27.08	17,200,028	17,200,028	0.237152%
150	姜○泉	335	20.49	1/1	20.49	12,024,127	39,478,614	0.544328%
		336	20.94	1/1	20.94	12,288,201		

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
		400	26.79	1/1	26.79	15,166,286		
151	姜○明	397	34.34	1/1	34.34	19,677,552	19,677,552	0.271312%
152	柯○中	399	27.90	1/1	27.90	15,987,295	15,987,295	0.220431%
153	洪○森	175	26.90	1/1	26.90	15,228,559	26,618,842	0.367018%
		193	20.12	1/1	20.12	11,390,283		
154	洪○泯	447	27.28	1/1	27.28	15,632,021	15,632,021	0.215533%
155	洪○文	369	27.21	1/1	27.21	16,155,473	16,155,473	0.222750%
156	胡○蘭	441	26.80	1/1	26.80	15,171,947	30,326,911	0.418145%
		442	26.77	1/1	26.77	15,154,964		
157	胡○友	311	26.09	1/1	26.09	16,571,225	16,571,225	0.228483%
158	胡○華	869	103.64	1/5	20.73	13,698,315	13,698,315	0.188871%
159	苑○平	412	20.39	1/10	2.04	1,154,313	1,154,313	0.015916%
160	苑○平	412	20.39	1/10	2.04	1,154,313	1,154,313	0.015916%
161	苑○平	412	20.39	1/10	2.04	1,154,313	1,154,313	0.015916%
162	苑○翔	412	20.39	1/10	2.04	1,154,313	1,154,313	0.015916%
163	苑○○靜	412	20.39	6/10	12.23	6,925,882	6,925,882	0.095493%
164	范○英	176	26.87	1/3	8.96	5,070,525	5,070,525	0.069912%
165	夏○碧	172	26.70	1/1	26.70	16,958,669	28,535,771	0.393449%
		189	20.45	1/1	20.45	11,577,102		
166	孫○豔	239	33.08	1/1	33.08	19,640,686	19,640,686	0.270804%
167	孫○中	214	20.60	1/1	20.60	11,662,019	11,662,019	0.160795%
168	孫○琪	322	26.83	1/2	13.42	7,594,466	7,594,466	0.104712%
169	徐○昭	874	125.75	1/5	25.15	15,780,547	15,780,547	0.217581%
170	徐○林	300	27.94	1/1	27.94	17,746,263	17,746,263	0.244684%
171	徐○修	223	20.36	1/1	20.36	11,666,714	11,666,714	0.160860%
172	徐○英	325	20.75	1/6	3.46	1,981,698	3,897,500	0.053738%
		326	20.06	1/6	3.34	1,915,802		
173	羌○生	309	26.90	1/1	26.90	17,085,701	17,085,701	0.235576%
174	翁○夫	328	20.01	1/1	20.01	11,328,010	11,328,010	0.156190%
175	翁○夫	209	20.06	1/1	20.06	11,356,315	11,356,315	0.156580%
176	翁○○花	210	21.02	1/1	21.02	12,044,908	12,044,908	0.166074%
177	郝○瑜	205	19.94	1/1	19.94	11,288,382	11,288,382	0.155643%
178	高○旺	870	96.09	1/5	19.22	19,156,151	19,156,151	0.264123%
179	高○蘭	376	32.81	1/1	32.81	19,480,378	19,480,378	0.268594%
180	高○○燕	872	131.25	1/1568	0.08	49,699	49,699	0.000685%
181	張○慈	871	99.61	1/5	19.92	12,295,833	12,295,833	0.169534%
182	張○穎	872	131.25	42316/420000	13.22	7,851,375	7,851,375	0.108254%
183	張○森	164	25.07	1/1	25.07	15,923,365	15,923,365	0.219550%
184	張○芳、黃○晴、黃○捷等3人公同共有	252	34.21	公同共有1/6	5.70	3,227,813	3,227,813	0.044505%
185	張○松	438	26.80	1/1	26.80	15,171,947	15,171,947	0.209189%
186	張○誠	872	131.25	42316/420000	13.22	7,851,375	7,851,375	0.108254%
187	張○錫	363	27.77	1/1	27.77	16,487,963	16,487,963	0.227335%
188	梁○蓁	257	33.64	1/3	11.21	6,348,064	6,348,064	0.087527%
189	梁○禎	877	108.60	1/5	21.72	21,466,928	21,466,928	0.295984%
190	梁○銘	257	33.64	1/3	11.21	6,348,063	6,348,063	0.087527%

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
191	梁○平	216	20.55	1/1	20.55	11,633,713	23,023,996	0.317453%
		217	20.12	1/1	20.12	11,390,283		
192	梁○蓮	333	20.90	1/1	20.90	11,831,855	11,831,855	0.163137%
193	梁○英	339	19.82	1/1	19.82	11,220,448	11,220,448	0.154707%
194	梁○雲	208	20.30	1/1	20.30	11,492,184	11,492,184	0.158453%
195	梁○珣	257	33.64	1/3	11.21	6,348,064	6,348,064	0.087527%
196	梁○瑾	403	27.04	1/1	27.04	15,307,816	15,307,816	0.211063%
197	梁○修	357	19.52	1/1	19.52	11,050,613	11,050,613	0.152365%
198	莊○瑩	342	20.09	1/1	20.09	11,373,299	11,373,299	0.156814%
199	莊○棋	254	33.35	1/1	33.35	18,880,017	18,880,017	0.260316%
200	許○珠	872	131.25	1/392	0.33	198,795	198,795	0.002741%
201	許○祥	872	131.25	1/392	0.33	198,795	198,795	0.002741%
202	許○云	872	131.25	1/1176	0.11	66,265	66,265	0.000914%
203	許○允	872	131.25	1/1176	0.11	66,265	66,265	0.000914%
204	郭○福	417	20.04	1/1	20.04	11,344,994	11,344,994	0.156424%
205	郭○欽	393	34.06	1/1	34.06	19,281,960	19,281,960	0.265858%
206	郭○○霞	391	33.44	1/1	33.44	18,930,968	18,930,968	0.261019%
207	郭○進	872	131.25	1/10976	0.01	7,100	7,100	0.000098%
208	陳○群	872	131.25	1/6272	0.02	12,425	12,425	0.000171%
209	陳○林	872	131.25	1/35	3.75	2,226,498	2,226,498	0.030699%
210	陳○育	872	131.25	1/1568	0.08	49,699	49,699	0.000685%
211	陳○香	240	33.22	1/1	33.22	19,723,807	34,680,630	0.478173%
		270	26.42	1/1	26.42	14,956,823		
212	陳○○燕	872	131.25	1/1176	0.11	66,265	66,265	0.000914%
213	陳○南	872	131.25	1/2058	0.06	37,866	37,866	0.000522%
214	陳○昇	872	131.25	1/1176	0.11	66,265	66,265	0.000914%
215	陳○義	268	26.74	1/1	26.74	15,137,981	15,137,981	0.208721%
216	陳○萍	388	33.31	1/2	16.66	9,428,686	9,428,686	0.130002%
217	陳○正	872	131.25	1/1372	0.10	56,798	56,798	0.000783%
218	陳○	872	131.25	1/35	3.75	2,226,498	2,226,498	0.030699%
219	陳○○繡	872	131.25	1/1372	0.10	56,798	56,798	0.000783%
220	陳○明	288	36.45	1/4	9.11	5,347,480	5,347,480	0.073731%
221	陳○枝	313	27.04	2/7	7.73	4,373,661	4,373,661	0.060304%
222	陳○蓮	174	27.44	1/1	27.44	15,723,704	26,944,152	0.371504%
		197	19.82	1/1	19.82	11,220,448		
223	陳○○菊	279	19.81	1/1	19.81	11,214,787	11,214,787	0.154628%
224	陳○恩	872	131.25	1/784	0.17	99,397	99,397	0.001370%
225	陳○荅	354	19.77	1/1	19.77	11,192,141	11,192,141	0.154316%
226	陳○標	872	131.25	1/686	0.19	113,597	113,597	0.001566%
227	陳○一	872	131.25	1/1372	0.10	56,798	56,798	0.000783%
228	陳○安	434	20.49	1/1	20.49	11,599,746	11,599,746	0.159936%
229	陳○洋	872	131.25	1/35	3.75	2,226,498	2,226,498	0.030699%
230	陳○明	877	108.60	1/5	21.72	14,566,845	14,566,845	0.200846%
231	陳○福	872	131.25	1/378	0.35	206,157	206,157	0.002842%
232	陳○廷	226	26.59	1/1	26.59	15,787,358	15,787,358	0.217675%
233	陳○科	872	131.25	1/21	6.25	3,710,830	4,947,774	0.068219%
		872	131.25	1/63	2.08	1,236,944		
234	陳○榛	875	121.57	1/5	24.31	15,097,077	15,097,077	0.208157%

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
235	陳○玲	426	20.13	1/2	10.07	5,697,972	5,697,972	0.078563%
236	陳○雪	872	131.25	1/2058	0.06	37,866	37,866	0.000522%
237	陳○麗	426	20.13	1/2	10.07	5,697,972	5,697,972	0.078563%
238	陳○娟	872	131.25	1/1568	0.08	49,699	49,699	0.000685%
239	陳○慶	345	20.10	1/1	20.10	11,378,961	11,378,961	0.156892%
240	陳○亨	194	20.15	1/1	20.15	11,407,267	11,407,267	0.157282%
241	陳○珠	330	20.17	1/1	20.17	11,418,588	11,418,588	0.157438%
242	陳○○英	876	118.26	1/5	23.65	14,779,370	14,779,370	0.203777%
243	陳○兒	872	131.25	1/490	0.27	159,036	159,036	0.002193%
244	陳○強	262	27.97	1/1	27.97	16,027,406	16,027,406	0.220984%
245	陳○兒	872	131.25	5290/420000	1.65	981,515	981,515	0.013533%
246	陳○花	287	35.66	1/1	35.66	20,926,325	20,926,325	0.288530%
247	陳○鳳	301	26.77	1/1	26.77	17,003,130	17,003,130	0.234438%
248	陳○娟	877	108.60	1/5	21.72	14,413,510	14,413,510	0.198732%
249	陳○○貞	296	55.23	1/1	55.23	32,410,569	32,410,569	0.446874%
250	陳○吉	872	131.25	1/1568	0.08	49,699	49,699	0.000685%
251	陳○煌	408	27.24	1/1	27.24	15,421,040	15,421,040	0.212624%
252	陳○富	872	131.25	1/140	0.94	556,625	556,625	0.007675%
253	陳○○鳳	388	33.31	1/2	16.66	9,428,686	9,428,686	0.130002%
254	陳○鳳	431	20.71	1/1	20.71	11,724,292	11,724,292	0.161654%
255	陳○○英	370	25.72	1/1	25.72	15,270,810	15,270,810	0.210553%
256	陳○福	878	155.42	1/5	31.08	19,623,540	19,623,540	0.270568%
257	陳○貞	872	131.25	1/6272	0.02	12,425	12,425	0.000171%
258	陳○穎	872	131.25	1/6272	0.02	12,425	12,425	0.000171%
259	陳○芬	288	36.45	1/2	18.23	10,694,960	10,694,960	0.147461%
260	陳○芬	872	131.25	1/1568	0.08	49,699	49,699	0.000685%
261	陳○玲	872	131.25	1/1568	0.08	49,699	49,699	0.000685%
262	陳○子	872	131.25	1/42	3.13	1,855,415	1,855,415	0.025582%
263	陳○鶯	872	131.25	1/784	0.17	99,397	99,397	0.001370%
264	陳○時	872	131.25	1/1568	0.08	49,699	49,699	0.000685%
265	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘等5人公同共有	872	131.25	公同共有1/490	0.27	159,036	159,036	0.002193%
266	陳○發	288	36.45	1/4	9.11	5,347,480	5,347,480	0.073731%
267	陶○東	250	33.00	1/1	33.00	18,681,876	18,681,876	0.257584%
268	傅○琴	384	33.58	1/1	33.58	19,937,552	19,937,552	0.274897%
269	傅○友	395	33.03	1/1	33.03	18,698,859	18,698,859	0.257818%
270	傅○煜	359	19.79	1/1	19.79	11,203,464	11,203,464	0.154472%
271	曾○明	352	39.70	1/1	39.70	22,474,862	22,474,862	0.309881%
272	曾○珠	870	96.09	1/5	19.22	12,916,719	12,916,719	0.178095%
273	曾○○霞	351	20.10	1/1	20.10	11,378,961	11,378,961	0.156892%
274	曾○軒	872	131.25	21157/420000	6.61	3,925,501	3,925,501	0.054124%
275	温○育	437	26.65	1/1	26.65	15,087,030	15,087,030	0.208019%
276	温○捷	436	27.78	1/1	27.78	16,302,112	16,302,112	0.224772%
277	湯○○領	440	27.06	1/1	27.06	15,319,137	15,319,137	0.211219%
278	湯○元	291	89.23	1/5	17.85	10,651,576	10,651,576	0.146863%
279	童○○領	392	33.84	1/1	33.84	19,157,415	19,157,415	0.264141%

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
280	馮○貴	218	20.02	1/2	10.01	5,666,836	5,666,836	0.078134%
281	馮○萍	337	21.02	1/1	21.02	12,335,147	12,335,147	0.170076%
282	馮○玉	218	20.02	1/2	10.01	5,666,836	5,666,836	0.078134%
283	馮○琴	870	96.09	1/5	19.22	12,998,818	12,998,818	0.179227%
284	黃○助	872	131.25	1/784	0.17	99,397	99,397	0.001370%
285	黃○地	411	20.88	1/1	20.88	12,252,991	12,252,991	0.168943%
286	黃○祥	385	34.38	1/1	34.38	20,649,893	20,649,893	0.284719%
287	黃○強	389	32.51	1/4	8.13	4,601,119	4,601,119	0.063440%
288	黃○德	389	32.51	1/4	8.13	4,601,119	4,601,119	0.063440%
289	黃○玉	325	20.75	1/6	3.46	1,981,698	3,897,500	0.053738%
		326	20.06	1/6	3.34	1,915,802		
290	黃○珍	325	20.75	1/6	3.46	1,981,699	3,897,500	0.053738%
		326	20.06	1/6	3.34	1,915,801		
291	黃○香	325	20.75	1/6	3.46	1,981,699	3,897,500	0.053738%
		326	20.06	1/6	3.34	1,915,801		
292	黃○勤	325	20.75	1/6	3.46	1,981,699	3,897,500	0.053738%
		326	20.06	1/6	3.34	1,915,801		
293	黃○蘭	321	27.01	1/1	27.01	15,290,832	19,188,332	0.264567%
		325	20.75	1/6	3.46	1,981,699		
		326	20.06	1/6	3.34	1,915,801		
294	黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民等6人公同共有	181	26.90	公同共有1/1	26.90	15,228,559	15,228,559	0.209970%
295	黃○誠	872	131.25	111737/420000	34.92	20,731,854	20,731,854	0.285849%
296	黃○○月	876	118.26	1/5	23.65	21,780,124	21,780,124	0.300302%
297	黃○愉(管理者:楊○評)	389	32.51	1/4	8.13	4,601,120	4,601,120	0.063440%
298	黃○鳳	389	32.51	1/4	8.13	4,601,120	4,601,120	0.063440%
299	黃○玉	282	19.96	1/1	19.96	11,299,704	11,299,704	0.155799%
300	黃○珠	269	27.52	1/3	9.17	5,193,184	5,193,184	0.071603%
301	黃○瑛	872	131.25	1/1176	0.11	66,265	66,265	0.000914%
302	黃○崴	872	131.25	4/126	4.17	2,473,887	2,473,887	0.034110%
303	黃○卿	875	121.57	1/5	24.31	15,193,033	15,193,033	0.209480%
304	黃○荷	293	47.45	1/1	47.45	29,024,358	29,024,358	0.400185%
305	黃○吟	252	34.21	1/6	5.70	3,227,813	3,227,813	0.044505%
306	黃○清	252	34.21	1/6	5.70	3,227,813	3,227,813	0.044505%
307	黃○瑛	252	34.21	1/3	11.40	6,455,626	6,455,626	0.089010%
308	黃○鳴	252	34.21	1/6	5.70	3,227,813	3,227,813	0.044505%
309-1	新北市/新北市政府財政局	162	25.82	1/1	25.82	16,577,990	1,236,067,920	17.042795%
		173	28.03	1/1	28.03	17,803,427		
		179	26.54	1/1	26.54	15,024,757		
		200	20.57	1/1	20.57	11,645,035		
		204	20.16	1/1	20.16	11,412,927		
		222	20.12	1/1	20.12	11,390,283		
		229	26.60	1/1	26.60	15,793,296		

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
		242	33.21	1/1	33.21	19,717,871		
		243	33.05	1/1	33.05	19,622,874		
		244	32.88	1/1	32.88	19,521,939		
		245	33.19	1/1	33.19	19,705,995		
		249	36.29	1/1	36.29	20,794,943		
		251	34.04	1/1	34.04	19,270,638		
		263	27.46	1/1	27.46	15,545,584		
		273	28.21	1/1	28.21	16,164,931		
		275	20.05	1/1	20.05	11,350,655		
		280	19.65	1/1	19.65	11,124,208		
		289	38.50	1/1	38.50	22,592,919		
		306	26.42	1/1	26.42	16,780,826		
		308	26.41	1/1	26.41	16,774,474		
		310	26.81	1/1	26.81	17,028,536		
		315	26.84	1/1	26.84	15,194,593		
		317	26.73	1/1	26.73	15,132,320		
		319	12.75	1/1	12.75	7,217,998		
		319-1	14.16	1/1	14.16	8,016,223		
		320	26.97	1/1	26.97	15,268,188		
		334	20.67	1/1	20.67	11,701,647		
		346	19.68	1/1	19.68	11,141,191		
		356	20.04	1/1	20.04	11,344,994		
		371	27.10	1/1	27.10	16,090,162		
		374	33.90	1/1	33.90	20,361,588		
		375	33.04	1/1	33.04	19,616,936		
		380	32.83	1/1	32.83	19,492,252		
		382	33.06	1/1	33.06	19,628,810		
		386	35.58	1/1	35.58	20,879,378		
		396	33.55	1/1	33.55	18,834,747		
		401	26.72	1/1	26.72	14,995,583		
		402	26.64	1/1	26.64	15,081,369		
		405	26.57	1/1	26.57	15,041,741		
		413	19.90	1/1	19.90	11,265,737		
		419	19.74	1/1	19.74	11,175,159		
		420	19.82	1/1	19.82	11,220,448		
		422	20.50	1/1	20.50	11,746,937		
		425	19.89	1/1	19.89	11,397,394		
		428	20.12	1/1	20.12	11,390,283		
		429	20.05	1/1	20.05	11,350,655		
		430	19.78	1/1	19.78	11,197,803		
		443	26.84	1/1	26.84	15,194,593		
		445	26.95	1/1	26.95	15,256,866		
		446	26.30	1/1	26.30	15,070,461		
		449	4.80	1/1	4.80	2,816,780		
		449-1	6.67	1/1	6.67	3,914,150		
		449-2	9.66	1/1	9.66	5,668,769		
		449-3	11.12	1/1	11.12	6,525,539		
		449-4	12.84	1/1	12.84	7,534,885		
		449-5	13.92	1/1	13.92	8,168,660		
		449-6	16.74	1/1	16.74	9,823,519		
		449-7	19.91	1/1	19.91	11,683,767		
		449-8	28.39	1/1	28.39	16,660,077		
		451	27.32	1/1	27.32	16,032,170		
		452	31.02	1/1	31.02	18,417,595		
		853-5	718.19	1/1	718.19	371,871,845		
309-2	新北市/新北市政府養護工程處	186	174.99	1/1	174.99	90,608,132	1,437,665,600	19.822406%
		211	177.22	1/1	177.22	91,762,805		
		236	347.36	1/1	347.36	179,859,654		
		261	171.70	1/1	171.70	88,904,602		
		286	174.82	1/1	174.82	90,520,108		
		299	525.97	1/1	525.97	272,342,186		
		324	170.16	1/1	170.16	88,107,205		
		349	174.21	1/1	174.21	90,204,256		
		373	348.25	1/1	348.25	180,320,486		
		398	167.79	1/1	167.79	86,880,042		
		423	175.35	1/1	175.35	90,794,537		
		448	168.72	1/1	168.72	87,361,587		
310	楊○	213	20.03	1/1	20.03	11,339,333	11,339,333	0.156346%
311	楊○豪	873	120.39	1/5	24.08	15,107,913	15,107,913	0.208307%
312	楊○珍	201	20.79	1/1	20.79	11,769,581	11,769,581	0.162278%
313	楊○○菊	362	27.99	1/1	27.99	16,618,584	16,618,584	0.229136%
314	楊○孝	246	32.99	1/1	32.99	19,587,249	19,587,249	0.270067%
315	楊○瑩	323	27.66	1/1	27.66	15,849,769	15,849,769	0.218535%
316	楊○儀	872	131.25	10578/420000	3.31	1,962,658	1,962,658	0.027061%
317	楊○珠	202	20.19	1/1	20.19	11,429,911	11,429,911	0.157595%
318	楊○輝	190	20.36	1/1	20.36	11,526,151	11,526,151	0.158922%
319	葉○豪	269	27.52	1/3	9.17	5,193,184	5,193,184	0.071603%
320	葉○齊	269	27.52	1/3	9.17	5,193,184	5,193,184	0.071603%
321	葉○青	418	20.06	1/1	20.06	11,356,315	11,356,315	0.156580%
322	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌等6人公同共有	367	27.21	公同共有1/1	27.21	16,155,473	16,155,473	0.222750%
323	虞○○花	180	26.98	1/1	26.98	15,273,848	15,273,848	0.210594%
324	虞○有	182	26.88	1/1	26.88	15,217,237	15,217,237	0.209814%
325	詹○娟	869	103.64	1/5	20.73	13,698,315	13,698,315	0.188871%
326	詹○韶	163	24.78	1/1	24.78	15,739,169	15,739,169	0.217010%
327	廖○志	247	32.64	1/1	32.64	19,379,443	19,379,443	0.267202%
328	熊○輝	873	120.39	1/5	24.08	15,043,897	15,043,897	0.207424%
329	管○嘉	291	89.23	1/5	17.85	12,115,873	12,115,873	0.167053%
330	聞○華	387	33.54	1/1	33.54	18,987,579	18,987,579	0.261799%
331	劉○華	329	20.29	1/3	6.76	3,828,841	3,828,841	0.052792%
332	劉○庭	877	108.60	1/5	21.72	14,566,845	14,566,845	0.200846%
333	劉○美	267	26.70	1/1	26.70	15,115,336	15,115,336	0.208409%

序號	土地所有權人及權利變換關係人	地號	面積(㎡)	權利範圍	持分面積(㎡)	更新前合併後土地權利價值(元)	更新前合併後土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
334	劉○辰	869	103.64	3/15	20.73	20,186,989	20,186,989	0.278336%
335	劉○華	329	20.29	1/3	6.76	3,828,841	3,828,841	0.052792%
336	劉○禎	871	99.61	10/50	19.92	12,373,985	12,373,985	0.170611%
337	劉○華	329	20.29	1/3	6.76	3,828,841	3,828,841	0.052792%
338	劉○琴	869	103.64	1/5	20.73	13,611,800	13,611,800	0.187678%
339	劉○○麗	873	120.39	1/5	24.08	15,203,938	15,203,938	0.209631%
340	劉○婷	291	89.23	1/5	17.85	10,604,342	10,604,342	0.146212%
341	劉○○庭	248	35.18	1/1	35.18	21,130,403	21,130,403	0.291344%
342	劉○仁	874	125.75	1/5	25.15	23,403,353	23,403,353	0.322683%
343	劉○昌	185	27.05	1/1	27.05	17,367,724	17,367,724	0.239465%
344	劉○祥	232	26.51	1/1	26.51	15,739,860	15,739,860	0.217020%
345	樂○○枝	307	26.82	1/1	26.82	17,034,888	17,034,888	0.234876%
346	蔡○麗	233	27.01	1/1	27.01	16,036,727	16,036,727	0.221113%
347	蔡○枝	868	182.37	1/5	36.47	22,239,395	22,239,395	0.306635%
348	蔡○英	406	27.02	1/1	27.02	15,296,494	15,296,494	0.210907%
349	鄧○尹	264	26.81	1/3	8.94	5,059,203	12,619,702	0.173999%
		266	26.71	1/2	13.36	7,560,499		
350	鄧○云	264	26.81	1/3	8.94	5,059,203	5,059,203	0.069756%
351	鄧○又	264	26.81	1/3	8.94	5,059,203	12,619,702	0.173999%
		266	26.71	1/2	13.36	7,560,499		
352	鄭○成	874	125.75	1/5	25.15	15,713,681	15,713,681	0.216659%
353	鄭○明	331	20.18	1/1	20.18	11,424,250	11,424,250	0.157517%
354	鄭○芬	165	25.91	1/1	25.91	16,456,895	16,456,895	0.226906%
355	鄭○友	872	131.25	1/2058	0.06	37,866	37,866	0.000522%
356	鄭○尹	872	131.25	1/2058	0.06	37,866	37,866	0.000522%
357	蕭○洋	338	19.77	1/1	19.77	11,192,141	11,192,141	0.154316%
358	賴○志	410	27.83	1/2	13.92	7,077,525	7,077,525	0.097584%
359	賴○平	341	20.53	1/1	20.53	11,622,391	11,622,391	0.160249%
360	賴○仁	872	131.25	1/420000	0.0003	186	186	0.000003%
361	駱○西	872	131.25	1/392	0.33	198,795	198,795	0.002741%
362	應○華	340	20.39	1/1	20.39	11,543,134	11,543,134	0.159156%
363	應○亘	265	26.97	1/1	26.97	15,268,187	15,268,187	0.210516%
364	戴○芬	868	182.37	1/5	36.47	22,098,935	22,098,935	0.304698%
365	薛○文	176	26.87	2/3	17.91	10,141,050	10,141,050	0.139824%
366	薛○君	256	33.73	1/1	33.73	19,095,142	19,095,142	0.263282%
367	謝○思	424	20.77	1/1	20.77	11,901,652	11,901,652	0.164099%
368	謝○佑	231	26.86	1/2	13.43	7,973,833	7,973,833	0.109943%
369	謝○平	435	20.10	1/1	20.10	11,795,265	11,795,265	0.162632%
370	謝○寬	355	19.98	1/1	19.98	11,862,784	28,362,622	0.391061%
		366	27.79	1/1	27.79	16,499,838		
371	謝○○美	304	26.85	1/1	26.85	17,053,943	17,053,943	0.235138%
372	謝○丞	231	26.86	1/2	13.43	7,973,833	7,973,833	0.109943%
373	鍾○美	872	131.25	1/6272	0.02	12,425	12,425	0.000171%
374	韓○○香	414	20.22	1/1	20.22	11,446,895	22,729,616	0.313394%
		415	19.93	1/1	19.93	11,282,721		
375	叢○樺	870	96.09	2/10	19.22	12,998,818	12,998,818	0.179227%
376	簡○興	868	182.37	1/5	36.47	22,005,296	22,005,296	0.303407%
377	藍○良	220	20.03	1/1	20.03	11,339,333	11,339,333	0.156346%
378	藍○安	276	19.48	1/1	19.48	11,027,967	11,027,967	0.152053%
379	顏○友	206	20.19	1/1	20.19	11,429,911	11,429,911	0.157595%
380	顏○蘭	291	89.23	1/5	17.85	10,651,576	10,651,576	0.146863%
381	顏○芳	277	19.74	1/1	19.74	11,175,159	11,175,159	0.154082%
382	魏○旼	224	27.05	1/1	27.05	16,247,226	16,247,226	0.224015%
383	羅○明	253	33.20	1/2	16.60	9,397,550	18,795,099	0.259145%
		253	33.20	1/2	16.60	9,397,549		
384	譚○芳	875	121.57	1/20	6.08	3,798,258	3,798,258	0.052370%
385	譚○強	875	121.57	1/20	6.08	3,798,258	3,798,258	0.052370%
386	譚○○環	416	20.02	1/1	20.02	11,333,671	11,333,671	0.156268%
387	譚○禎	875	121.57	1/20	6.08	3,798,258	3,798,258	0.052370%
388	譚○鮮	875	121.57	1/20	6.08	3,798,259	3,798,259	0.052370%
389	竇○娜	228	26.67	1/4	6.67	3,958,714	3,958,714	0.054582%
390	竇○○珠	228	26.67	1/4	6.67	3,958,715	3,958,715	0.054582%
391	竇○菁	228	26.67	1/4	6.67	3,958,714	3,958,714	0.054582%
392	竇○娜	228	26.67	1/4	6.67	3,958,714	3,958,714	0.054582%
393	蘇○安	427	19.50	1/2	9.75	5,519,645	5,519,645	0.076104%
394	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱等5人公同共有	343	20.23	公同共有1/1	20.23	11,452,556	11,452,556	0.157907%
395	鐘○惠	427	19.50	1/2	9.75	5,519,645	5,519,645	0.076104%
合計	415人				12,618.93	7,252,440,401	7,252,440,401	99.996007%

備註：

1.備註：序號184為3人公同共有；序號265為5人公同共有；序號294為6人公同共有；序號322為6人公同共有；序號394為5人公同共有，故人數合計為415人。

表11-4 更新前權利變換關係人權利價值表

序號	權利變換關係人	所座落或設定之土地				權利變換關係之權利		價值占所座落或設定土地價值之比率	更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值比率-歸人
		標示部		所有權部		權利種類	權利範圍			
		地號	面積(㎡)	所有權人	權利範圍					
1	金○	396	33.55	新北市/新北市政府財政局	1/1	合法建物所有權人	1/1	0.834476%	158,494	0.002185%
2	陳○○香	401	26.72	新北市/新北市政府財政局	1/1	合法建物所有權人	2/6	0.288834%	43,691	0.000602%
3	陳○友					合法建物所有權人	1/6	0.144421%	21,846	0.000301%
4	陳○祥					合法建物所有權人	1/6	0.144421%	21,846	0.000301%
5	陳○福					合法建物所有權人	1/6	0.144421%	21,846	0.000301%
6	陳○龍					合法建物所有權人	1/6	0.144421%	21,846	0.000301%
合計	6人		60.27					1.700994%	289,569	0.003993%

（二）更新後估價結果

表11-5 更新後各分配單元價值表

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價（元/坪）	權利價值(元)
				（㎡）	（坪）		
1	1F-A1	1F	店鋪	109.35	33.08	1,055,000	34,899,400
2	1F-A2	1F	店鋪	90.82	27.47	1,026,000	28,184,220
3	1F-A3	1F	店鋪	85.42	25.84	1,026,000	26,511,840
4	1F-A4	1F	店鋪	372.04	112.54	960,000	108,038,400
5	2F-A03	2F	住宅	128.56	38.89	676,000	26,289,640
6	2F-A04	2F	住宅	85.64	25.91	741,000	19,199,310
7	2F-A05	2F	住宅	84.91	25.69	755,000	19,395,950
8	2F-A06	2F	住宅	128.89	38.99	734,000	28,618,660
9	2F-A07	2F	住宅	93.88	28.40	683,000	19,397,200
10	2F-A08	2F	住宅	97.87	29.61	669,000	19,809,090
11	2F-A09	2F	住宅	48.16	14.57	690,000	10,053,300
12	2F-A10	2F	住宅	63.36	19.17	662,000	12,690,540
13	2F-A11	2F	住宅	57.72	17.46	698,000	12,187,080
14	3F-A01	3F	住宅	97.04	29.35	659,000	19,341,650
15	3F-A02	3F	住宅	91.97	27.82	666,000	18,528,120
16	3F-A03	3F	住宅	128.56	38.89	680,000	26,445,200
17	3F-A04	3F	住宅	85.64	25.91	746,000	19,328,860
18	3F-A05	3F	住宅	84.91	25.69	760,000	19,524,400
19	3F-A06	3F	住宅	128.89	38.99	738,000	28,774,620
20	3F-A07	3F	住宅	93.88	28.40	688,000	19,539,200
21	3F-A08	3F	住宅	97.87	29.61	673,000	19,927,530
22	3F-A09	3F	住宅	48.16	14.57	695,000	10,126,150
23	3F-A10	3F	住宅	63.36	19.17	666,000	12,767,220
24	3F-A11	3F	住宅	57.72	17.46	702,000	12,256,920
25	4F-A01	4F	住宅	97.04	29.35	654,000	19,194,900
26	4F-A02	4F	住宅	91.97	27.82	662,000	18,416,840
27	4F-A03	4F	住宅	128.56	38.89	676,000	26,289,640
28	4F-A04	4F	住宅	85.64	25.91	741,000	19,199,310
29	4F-A05	4F	住宅	84.91	25.69	755,000	19,395,950
30	4F-A06	4F	住宅	128.89	38.99	734,000	28,618,660
31	4F-A07	4F	住宅	93.88	28.40	683,000	19,397,200
32	4F-A08	4F	住宅	97.87	29.61	669,000	19,809,090
33	4F-A09	4F	住宅	48.16	14.57	690,000	10,053,300
34	4F-A10	4F	住宅	63.36	19.17	662,000	12,690,540
35	4F-A11	4F	住宅	57.72	17.46	698,000	12,187,080
36	5F-A01	5F	住宅	97.04	29.35	724,000	21,249,400
37	5F-A02	5F	住宅	91.97	27.82	731,000	20,336,420
38	5F-A03	5F	住宅	128.56	38.89	717,000	27,884,130
39	5F-A04	5F	住宅	85.64	25.91	746,000	19,328,860
40	5F-A05	5F	住宅	84.91	25.69	760,000	19,524,400
41	5F-A06	5F	住宅	128.89	38.99	738,000	28,774,620
42	5F-A07	5F	住宅	93.88	28.40	688,000	19,539,200
43	5F-A08	5F	住宅	97.87	29.61	673,000	19,927,530
44	5F-A09	5F	住宅	48.16	14.57	695,000	10,126,150
45	5F-A10	5F	住宅	63.36	19.17	666,000	12,767,220
46	5F-A11	5F	住宅	57.72	17.46	702,000	12,256,920
47	6F-A01	6F	住宅	97.04	29.35	728,000	21,366,800
48	6F-A02	6F	住宅	91.97	27.82	736,000	20,475,520
49	6F-A03	6F	住宅	128.56	38.89	721,000	28,039,690
50	6F-A04	6F	住宅	85.64	25.91	750,000	19,432,500
51	6F-A05	6F	住宅	84.91	25.69	765,000	19,652,850
52	6F-A06	6F	住宅	128.89	38.99	743,000	28,969,570
53	6F-A07	6F	住宅	93.88	28.40	692,000	19,652,800
54	6F-A08	6F	住宅	97.87	29.61	677,000	20,045,970
55	6F-A09	6F	住宅	48.16	14.57	699,000	10,184,430
56	6F-A10	6F	住宅	63.36	19.17	670,000	12,843,900
57	6F-A11	6F	住宅	57.72	17.46	707,000	12,344,220
58	7F-A01	7F	住宅	97.04	29.35	733,000	21,513,550
59	7F-A02	7F	住宅	91.97	27.82	740,000	20,586,800
60	7F-A03	7F	住宅	128.56	38.89	726,000	28,234,140
61	7F-A04	7F	住宅	85.64	25.91	755,000	19,562,050
62	7F-A05	7F	住宅	84.91	25.69	770,000	19,781,300
63	7F-A06	7F	住宅	128.89	38.99	748,000	29,164,520
64	7F-A07	7F	住宅	93.88	28.40	696,000	19,766,400
65	7F-A08	7F	住宅	97.87	29.61	682,000	20,194,020
66	7F-A09	7F	住宅	48.16	14.57	704,000	10,257,280
67	7F-A10	7F	住宅	63.36	19.17	674,000	12,920,580
68	7F-A11	7F	住宅	57.72	17.46	711,000	12,414,060
69	8F-A01	8F	住宅	97.04	29.35	738,000	21,660,300
70	8F-A02	8F	住宅	91.97	27.82	745,000	20,725,900
71	8F-A03	8F	住宅	128.56	38.89	730,000	28,389,700
72	8F-A04	8F	住宅	85.64	25.91	760,000	19,691,600
73	8F-A05	8F	住宅	84.91	25.69	775,000	19,909,750
74	8F-A06	8F	住宅	128.89	38.99	752,000	29,320,480
75	8F-A07	8F	住宅	93.88	28.40	701,000	19,908,400
76	8F-A08	8F	住宅	97.87	29.61	686,000	20,312,460
77	8F-A09	8F	住宅	48.16	14.57	708,000	10,315,560
78	8F-A10	8F	住宅	63.36	19.17	679,000	13,016,430
79	8F-A11	8F	住宅	57.72	17.46	716,000	12,501,360
80	9F-A01	9F	住宅	97.04	29.35	742,000	21,777,700
81	9F-A02	9F	住宅	91.97	27.82	750,000	20,865,000
82	9F-A03	9F	住宅	128.56	38.89	735,000	28,584,150
83	9F-A04	9F	住宅	85.64	25.91	765,000	19,821,150
84	9F-A05	9F	住宅	84.91	25.69	779,000	20,012,510
85	9F-A06	9F	住宅	128.89	38.99	757,000	29,515,430
86	9F-A07	9F	住宅	93.88	28.40	705,000	20,022,000
87	9F-A08	9F	住宅	97.87	29.61	690,000	20,430,900

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
88	9F-A09	9F	住宅	48.16	14.57	713,000	10,388,410
89	9F-A10	9F	住宅	63.36	19.17	683,000	13,093,110
90	9F-A11	9F	住宅	57.72	17.46	720,000	12,571,200
91	10F-A01	10F	住宅	97.04	29.35	747,000	21,924,450
92	10F-A02	10F	住宅	91.97	27.82	754,000	20,976,280
93	10F-A03	10F	住宅	128.56	38.89	739,000	28,739,710
94	10F-A04	10F	住宅	85.64	25.91	769,000	19,924,790
95	10F-A05	10F	住宅	84.91	25.69	784,000	20,140,960
96	10F-A06	10F	住宅	128.89	38.99	762,000	29,710,380
97	10F-A07	10F	住宅	93.88	28.40	710,000	20,164,000
98	10F-A08	10F	住宅	97.87	29.61	695,000	20,578,950
99	10F-A09	10F	住宅	48.16	14.57	717,000	10,446,690
100	10F-A10	10F	住宅	63.36	19.17	687,000	13,169,790
101	10F-A11	10F	住宅	57.72	17.46	724,000	12,641,040
102	11F-A01	11F	住宅	97.04	29.35	767,000	22,511,450
103	11F-A02	11F	住宅	91.97	27.82	774,000	21,532,680
104	11F-A03	11F	住宅	128.56	38.89	759,000	29,517,510
105	11F-A04	11F	住宅	85.64	25.91	774,000	20,054,340
106	11F-A05	11F	住宅	84.91	25.69	789,000	20,269,410
107	11F-A06	11F	住宅	128.89	38.99	767,000	29,905,330
108	11F-A07	11F	住宅	93.88	28.40	714,000	20,277,600
109	11F-A08	11F	住宅	97.87	29.61	699,000	20,697,390
110	11F-A09	11F	住宅	48.16	14.57	721,000	10,504,970
111	11F-A10	11F	住宅	63.36	19.17	691,000	13,246,470
112	11F-A11	11F	住宅	57.72	17.46	729,000	12,728,340
113	12F-A01	12F	住宅	97.04	29.35	771,000	22,628,850
114	12F-A02	12F	住宅	91.97	27.82	779,000	21,671,780
115	12F-A03	12F	住宅	128.56	38.89	764,000	29,711,960
116	12F-A04	12F	住宅	85.64	25.91	779,000	20,183,890
117	12F-A05	12F	住宅	84.91	25.69	794,000	20,397,860
118	12F-A06	12F	住宅	128.89	38.99	771,000	30,061,290
119	12F-A07	12F	住宅	93.88	28.40	718,000	20,391,200
120	12F-A08	12F	住宅	97.87	29.61	703,000	20,815,830
121	12F-A09	12F	住宅	48.16	14.57	726,000	10,577,820
122	12F-A10	12F	住宅	63.36	19.17	696,000	13,342,320
123	12F-A11	12F	住宅	57.72	17.46	733,000	12,798,180
124	13F-A01	13F	住宅	97.04	29.35	776,000	22,775,600
125	13F-A02	13F	住宅	91.97	27.82	784,000	21,810,880
126	13F-A03	13F	住宅	128.56	38.89	768,000	29,867,520
127	13F-A04	13F	住宅	85.64	25.91	784,000	20,313,440
128	13F-A05	13F	住宅	84.91	25.69	799,000	20,526,310
129	13F-A06	13F	住宅	128.89	38.99	776,000	30,256,240
130	13F-A07	13F	住宅	93.88	28.40	723,000	20,533,200
131	13F-A08	13F	住宅	97.87	29.61	708,000	20,963,880
132	13F-A09	13F	住宅	48.16	14.57	730,000	10,636,100
133	13F-A10	13F	住宅	63.36	19.17	700,000	13,419,000
134	13F-A11	13F	住宅	57.72	17.46	738,000	12,885,480
135	14F-A01	14F	住宅	97.04	29.35	781,000	22,922,350
136	14F-A02	14F	住宅	91.97	27.82	788,000	21,922,160
137	14F-A03	14F	住宅	128.56	38.89	773,000	30,061,970
138	14F-A04	14F	住宅	85.64	25.91	788,000	20,417,080
139	14F-A05	14F	住宅	84.91	25.69	804,000	20,654,760
140	14F-A06	14F	住宅	128.89	38.99	781,000	30,451,190
141	14F-A07	14F	住宅	93.88	28.40	727,000	20,646,800
142	14F-A08	14F	住宅	97.87	29.61	712,000	21,082,320
143	14F-A09	14F	住宅	48.16	14.57	735,000	10,708,950
144	14F-A10	14F	住宅	63.36	19.17	704,000	13,495,680
145	14F-A11	14F	住宅	57.72	17.46	742,000	12,955,320
146	15F-A01	15F	住宅	97.04	29.35	785,000	23,039,750
147	15F-A02	15F	住宅	91.97	27.82	793,000	22,061,260
148	15F-A03	15F	住宅	128.56	38.89	778,000	30,256,420
149	15F-A04	15F	住宅	85.64	25.91	793,000	20,546,630
150	15F-A05	15F	住宅	84.91	25.69	809,000	20,783,210
151	15F-A06	15F	住宅	128.89	38.99	785,000	30,607,150
152	15F-A07	15F	住宅	93.88	28.40	732,000	20,788,800
153	15F-A08	15F	住宅	97.87	29.61	716,000	21,200,760
154	15F-A09	15F	住宅	48.16	14.57	739,000	10,767,230
155	15F-A10	15F	住宅	63.36	19.17	708,000	13,572,360
156	15F-A11	15F	住宅	57.72	17.46	747,000	13,042,620
157	16F-A01	16F	住宅	97.04	29.35	806,000	23,656,100
158	16F-A02	16F	住宅	91.97	27.82	813,000	22,617,660
159	16F-A03	16F	住宅	128.56	38.89	798,000	31,034,220
160	16F-A04	16F	住宅	85.64	25.91	798,000	20,676,180
161	16F-A05	16F	住宅	84.91	25.69	813,000	20,885,970
162	16F-A06	16F	住宅	128.89	38.99	790,000	30,802,100
163	16F-A07	16F	住宅	93.88	28.40	736,000	20,902,400
164	16F-A08	16F	住宅	97.87	29.61	720,000	21,319,200
165	16F-A09	16F	住宅	48.16	14.57	744,000	10,840,080
166	16F-A10	16F	住宅	63.36	19.17	713,000	13,668,210
167	16F-A11	16F	住宅	57.72	17.46	751,000	13,112,460
168	17F-A01	17F	住宅	97.04	29.35	810,000	23,773,500
169	17F-A02	17F	住宅	91.97	27.82	818,000	22,756,760
170	17F-A03	17F	住宅	128.56	38.89	803,000	31,228,670
171	17F-A04	17F	住宅	85.64	25.91	803,000	20,805,730
172	17F-A05	17F	住宅	84.91	25.69	818,000	21,014,420
173	17F-A06	17F	住宅	128.89	38.99	795,000	30,997,050
174	17F-A07	17F	住宅	93.88	28.40	740,000	21,016,000
175	17F-A08	17F	住宅	97.87	29.61	725,000	21,467,250
176	17F-A09	17F	住宅	48.16	14.57	748,000	10,898,360
177	17F-A10	17F	住宅	63.36	19.17	717,000	13,744,890

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
178	17F-A11	17F	住宅	57.72	17.46	756,000	13,199,760
179	18F-A01	18F	住宅	97.04	29.35	815,000	23,920,250
180	18F-A02	18F	住宅	91.97	27.82	823,000	22,895,860
181	18F-A03	18F	住宅	128.56	38.89	807,000	31,384,230
182	18F-A04	18F	住宅	85.64	25.91	807,000	20,909,370
183	18F-A05	18F	住宅	84.91	25.69	823,000	21,142,870
184	18F-A06	18F	住宅	128.89	38.99	800,000	31,192,000
185	18F-A07	18F	住宅	93.88	28.40	745,000	21,158,000
186	18F-A08	18F	住宅	97.87	29.61	729,000	21,585,690
187	18F-A09	18F	住宅	48.16	14.57	753,000	10,971,210
188	18F-A10	18F	住宅	63.36	19.17	721,000	13,821,570
189	18F-A11	18F	住宅	57.72	17.46	760,000	13,269,600
190	19F-A01	19F	住宅	97.04	29.35	820,000	24,067,000
191	19F-A02	19F	住宅	91.97	27.82	828,000	23,034,960
192	19F-A03	19F	住宅	128.56	38.89	812,000	31,578,680
193	19F-A04	19F	住宅	85.64	25.91	812,000	21,038,920
194	19F-A05	19F	住宅	84.91	25.69	828,000	21,271,320
195	19F-A06	19F	住宅	128.89	38.99	804,000	31,347,960
196	19F-A07	19F	住宅	93.88	28.40	749,000	21,271,600
197	19F-A08	19F	住宅	97.87	29.61	733,000	21,704,130
198	19F-A09	19F	住宅	48.16	14.57	757,000	11,029,490
199	19F-A10	19F	住宅	63.36	19.17	725,000	13,898,250
200	19F-A11	19F	住宅	57.72	17.46	765,000	13,356,900
201	20F-A01	20F	住宅	97.04	29.35	825,000	24,213,750
202	20F-A02	20F	住宅	91.97	27.82	833,000	23,174,060
203	20F-A03	20F	住宅	128.56	38.89	817,000	31,773,130
204	20F-A04	20F	住宅	85.64	25.91	817,000	21,168,470
205	20F-A05	20F	住宅	84.91	25.69	833,000	21,399,770
206	20F-A06	20F	住宅	128.89	38.99	809,000	31,542,910
207	20F-A07	20F	住宅	93.88	28.40	753,000	21,385,200
208	20F-A08	20F	住宅	97.87	29.61	738,000	21,852,180
209	20F-A09	20F	住宅	48.16	14.57	761,000	11,087,770
210	20F-A10	20F	住宅	63.36	19.17	730,000	13,994,100
211	20F-A11	20F	住宅	57.72	17.46	769,000	13,426,740
212	21F-A01	21F	住宅	97.04	29.35	846,000	24,830,100
213	21F-A02	21F	住宅	91.97	27.82	854,000	23,758,280
214	21F-A03	21F	住宅	128.56	38.89	838,000	32,589,820
215	21F-A04	21F	住宅	85.64	25.91	822,000	21,298,020
216	21F-A05	21F	住宅	84.91	25.69	838,000	21,528,220
217	21F-A06	21F	住宅	128.89	38.99	814,000	31,737,860
218	21F-A07	21F	住宅	93.88	28.40	758,000	21,527,200
219	21F-A08	21F	住宅	97.87	29.61	742,000	21,970,620
220	21F-A09	21F	住宅	48.16	14.57	766,000	11,160,620
221	21F-A10	21F	住宅	63.36	19.17	734,000	14,070,780
222	21F-A11	21F	住宅	57.72	17.46	774,000	13,514,040
223	22F-A01	22F	住宅	97.04	29.35	850,000	24,947,500
224	22F-A02	22F	住宅	91.97	27.82	859,000	23,897,380
225	22F-A03	22F	住宅	128.56	38.89	842,000	32,745,380
226	22F-A04	22F	住宅	85.64	25.91	826,000	21,401,660
227	22F-A05	22F	住宅	84.91	25.69	842,000	21,630,980
228	22F-A06	22F	住宅	128.89	38.99	818,000	31,893,820
229	22F-A07	22F	住宅	93.88	28.40	762,000	21,640,800
230	22F-A08	22F	住宅	97.87	29.61	746,000	22,089,060
231	22F-A09	22F	住宅	48.16	14.57	770,000	11,218,900
232	22F-A10	22F	住宅	63.36	19.17	738,000	14,147,460
233	22F-A11	22F	住宅	57.72	17.46	778,000	13,583,880
234	23F-A01	23F	住宅	97.04	29.35	855,000	25,094,250
235	23F-A02	23F	住宅	91.97	27.82	863,000	24,008,660
236	23F-A03	23F	住宅	128.56	38.89	847,000	32,939,830
237	23F-A04	23F	住宅	85.64	25.91	831,000	21,531,210
238	23F-A05	23F	住宅	84.91	25.69	847,000	21,759,430
239	23F-A06	23F	住宅	128.89	38.99	823,000	32,088,770
240	23F-A07	23F	住宅	93.88	28.40	767,000	21,782,800
241	23F-A08	23F	住宅	97.87	29.61	750,000	22,207,500
242	23F-A09	23F	住宅	48.16	14.57	775,000	11,291,750
243	23F-A10	23F	住宅	63.36	19.17	742,000	14,224,140
244	23F-A11	23F	住宅	57.72	17.46	783,000	13,671,180
245	24F-A01	24F	住宅	97.04	29.35	860,000	25,241,000
246	24F-A02	24F	住宅	91.97	27.82	868,000	24,147,760
247	24F-A03	24F	住宅	128.56	38.89	852,000	33,134,280
248	24F-A04	24F	住宅	85.64	25.91	836,000	21,660,760
249	24F-A05	24F	住宅	84.91	25.69	852,000	21,887,880
250	24F-A06	24F	住宅	128.89	38.99	828,000	32,283,720
251	24F-A07	24F	住宅	93.88	28.40	771,000	21,896,400
252	24F-A08	24F	住宅	97.87	29.61	755,000	22,355,550
253	24F-A09	24F	住宅	48.16	14.57	779,000	11,350,030
254	24F-A10	24F	住宅	63.36	19.17	747,000	14,319,990
255	24F-A11	24F	住宅	57.72	17.46	787,000	13,741,020
256	25F-A01	25F	住宅	97.04	29.35	865,000	25,387,750
257	25F-A02	25F	住宅	91.97	27.82	873,000	24,286,860
258	25F-A03	25F	住宅	128.56	38.89	857,000	33,328,730
259	25F-A04	25F	住宅	85.64	25.91	841,000	21,790,310
260	25F-A05	25F	住宅	84.91	25.69	857,000	22,016,330
261	25F-A06	25F	住宅	128.89	38.99	833,000	32,478,670
262	25F-A07	25F	住宅	93.88	28.40	775,000	22,010,000
263	25F-A08	25F	住宅	97.87	29.61	759,000	22,473,990
264	25F-A09	25F	住宅	48.16	14.57	784,000	11,422,880
265	25F-A10	25F	住宅	63.36	19.17	751,000	14,396,670
266	25F-A11	25F	住宅	57.72	17.46	792,000	13,828,320
267	26F-A01	26F	住宅	97.04	29.35	870,000	25,534,500

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
268	26F-A02	26F	住宅	91.97	27.82	878,000	24,425,960
269	26F-A03	26F	住宅	128.56	38.89	862,000	33,523,180
270	26F-A04	26F	住宅	85.64	25.91	845,000	21,893,950
271	26F-A05	26F	住宅	84.91	25.69	862,000	22,144,780
272	26F-A06	26F	住宅	128.89	38.99	837,000	32,634,630
273	26F-A07	26F	住宅	93.88	28.40	780,000	22,152,000
274	26F-A08	26F	住宅	97.87	29.61	763,000	22,592,430
275	26F-A09	26F	住宅	48.16	14.57	788,000	11,481,160
276	26F-A10	26F	住宅	63.36	19.17	755,000	14,473,350
277	26F-A11	26F	住宅	57.72	17.46	796,000	13,898,160
278	27F-A01	27F	住宅	97.04	29.35	875,000	25,681,250
279	27F-A02	27F	住宅	91.97	27.82	883,000	24,565,060
280	27F-A03	27F	住宅	128.56	38.89	867,000	33,717,630
281	27F-A04	27F	住宅	85.64	25.91	850,000	22,023,500
282	27F-A05	27F	住宅	84.91	25.69	867,000	22,273,230
283	27F-A06	27F	住宅	128.89	38.99	842,000	32,829,580
284	27F-A07	27F	住宅	93.88	28.40	784,000	22,265,600
285	27F-A08	27F	住宅	97.87	29.61	768,000	22,740,480
286	27F-A09	27F	住宅	48.16	14.57	792,000	11,539,440
287	27F-A10	27F	住宅	63.36	19.17	759,000	14,550,030
288	27F-A11	27F	住宅	57.72	17.46	801,000	13,985,460
289	28F-A01	28F	住宅	97.04	29.35	880,000	25,828,000
290	28F-A02	28F	住宅	91.97	27.82	888,000	24,704,160
291	28F-A03	28F	住宅	128.56	38.89	872,000	33,912,080
292	28F-A04	28F	住宅	85.64	25.91	855,000	22,153,050
293	28F-A05	28F	住宅	84.91	25.69	872,000	22,401,680
294	28F-A06	28F	住宅	128.89	38.99	847,000	33,024,530
295	28F-A07	28F	住宅	93.88	28.40	789,000	22,407,600
296	28F-A08	28F	住宅	97.87	29.61	772,000	22,858,920
297	28F-A09	28F	住宅	48.16	14.57	797,000	11,612,290
298	28F-A10	28F	住宅	63.36	19.17	764,000	14,645,880
299	28F-A11	28F	住宅	57.72	17.46	805,000	14,055,300
300	29F-A01	29F	住宅	97.04	29.35	885,000	25,974,750
301	29F-A02	29F	住宅	91.97	27.82	893,000	24,843,260
302	29F-A03	29F	住宅	128.56	38.89	876,000	34,067,640
303	29F-A04	29F	住宅	85.64	25.91	860,000	22,282,600
304	29F-A05	29F	住宅	84.91	25.69	876,000	22,504,440
305	29F-A06	29F	住宅	128.89	38.99	851,000	33,180,490
306	29F-A07	29F	住宅	93.88	28.40	793,000	22,521,200
307	29F-A08	29F	住宅	97.87	29.61	776,000	22,977,360
308	29F-A09	29F	住宅	48.16	14.57	801,000	11,670,570
309	29F-A10	29F	住宅	63.36	19.17	768,000	14,722,560
310	29F-A11	29F	住宅	57.72	17.46	810,000	14,142,600
311	30F-A01	30F	住宅	97.04	29.35	890,000	26,121,500
312	30F-A02	30F	住宅	91.97	27.82	898,000	24,982,360
313	30F-A03	30F	住宅	128.56	38.89	881,000	34,262,090
314	30F-A04	30F	住宅	85.64	25.91	864,000	22,386,240
315	30F-A05	30F	住宅	84.91	25.69	881,000	22,632,890
316	30F-A06	30F	住宅	128.89	38.99	856,000	33,375,440
317	30F-A07	30F	住宅	93.88	28.40	797,000	22,634,800
318	30F-A08	30F	住宅	97.87	29.61	781,000	23,125,410
319	30F-A09	30F	住宅	48.16	14.57	806,000	11,743,420
320	30F-A10	30F	住宅	63.36	19.17	772,000	14,799,240
321	30F-A11	30F	住宅	57.72	17.46	814,000	14,212,440
322	31F-A01	31F	住宅	97.04	29.35	895,000	26,268,250
323	31F-A02	31F	住宅	91.97	27.82	903,000	25,121,460
324	31F-A03	31F	住宅	128.56	38.89	886,000	34,456,540
325	31F-A04	31F	住宅	85.64	25.91	869,000	22,515,790
326	31F-A05	31F	住宅	84.91	25.69	886,000	22,761,340
327	31F-A06	31F	住宅	128.89	38.99	861,000	33,570,390
328	31F-A07	31F	住宅	93.88	28.40	802,000	22,776,800
329	31F-A08	31F	住宅	97.87	29.61	785,000	23,243,850
330	31F-A09	31F	住宅	48.16	14.57	810,000	11,801,700
331	31F-A10	31F	住宅	63.36	19.17	776,000	14,875,920
332	31F-A11	31F	住宅	57.72	17.46	819,000	14,299,740
333	32F-A01	32F	住宅	97.04	29.35	899,000	26,385,650
334	32F-A02	32F	住宅	91.97	27.82	908,000	25,260,560
335	32F-A03	32F	住宅	128.56	38.89	891,000	34,650,990
336	32F-A04	32F	住宅	85.64	25.91	874,000	22,645,340
337	32F-A05	32F	住宅	84.91	25.69	891,000	22,889,790
338	32F-A06	32F	住宅	128.89	38.99	866,000	33,765,340
339	32F-A07	32F	住宅	93.88	28.40	806,000	22,890,400
340	32F-A08	32F	住宅	97.87	29.61	789,000	23,362,290
341	32F-A09	32F	住宅	48.16	14.57	815,000	11,874,550
342	32F-A10	32F	住宅	63.36	19.17	781,000	14,971,770
343	32F-A11	32F	住宅	57.72	17.46	823,000	14,369,580
344	33F-A01	33F	住宅	97.04	29.35	904,000	26,532,400
345	33F-A02	33F	住宅	91.97	27.82	913,000	25,399,660
346	33F-A03	33F	住宅	128.56	38.89	896,000	34,845,440
347	33F-A04	33F	住宅	85.64	25.91	879,000	22,774,890
348	33F-A05	33F	住宅	84.91	25.69	896,000	23,018,240
349	33F-A06	33F	住宅	128.89	38.99	870,000	33,921,300
350	33F-A07	33F	住宅	93.88	28.40	811,000	23,032,400
351	33F-A08	33F	住宅	97.87	29.61	793,000	23,480,730
352	33F-A09	33F	住宅	48.16	14.57	819,000	11,932,830
353	33F-A10	33F	住宅	63.36	19.17	785,000	15,048,450
354	33F-A11	33F	住宅	57.72	17.46	828,000	14,456,880
355	1F-B1	1F	店鋪	102.08	30.88	979,000	30,231,520
356	1F-B2	1F	店鋪	89.29	27.01	950,000	25,659,500
357	1F-B3	1F	店鋪	101.47	30.69	950,000	29,155,500

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
358	2F-B03	2F	住宅	123.55	37.37	633,000	23,655,210
359	2F-B04	2F	住宅	85.64	25.91	676,000	17,515,160
360	2F-B05	2F	住宅	84.91	25.69	683,000	17,546,270
361	2F-B06	2F	住宅	123.85	37.46	669,000	25,060,740
362	2F-B07	2F	住宅	93.88	28.40	712,000	20,220,800
363	2F-B08	2F	住宅	97.87	29.61	705,000	20,875,050
364	2F-B09	2F	住宅	48.16	14.57	690,000	10,053,300
365	2F-B10	2F	住宅	63.36	19.17	662,000	12,690,540
366	2F-B11	2F	住宅	57.72	17.46	698,000	12,187,080
367	3F-B01	3F	住宅	97.23	29.41	659,000	19,381,190
368	3F-B02	3F	住宅	91.97	27.82	666,000	18,528,120
369	3F-B03	3F	住宅	123.55	37.37	637,000	23,804,690
370	3F-B04	3F	住宅	85.64	25.91	688,000	17,826,080
371	3F-B05	3F	住宅	84.91	25.69	695,000	17,854,550
372	3F-B06	3F	住宅	123.85	37.46	680,000	25,472,800
373	3F-B07	3F	住宅	93.88	28.40	724,000	20,561,600
374	3F-B08	3F	住宅	97.87	29.61	717,000	21,230,370
375	3F-B09	3F	住宅	48.16	14.57	695,000	10,126,150
376	3F-B10	3F	住宅	63.36	19.17	666,000	12,767,220
377	3F-B11	3F	住宅	57.72	17.46	702,000	12,256,920
378	4F-B01	4F	住宅	97.23	29.41	654,000	19,234,140
379	4F-B02	4F	住宅	91.97	27.82	662,000	18,416,840
380	4F-B03	4F	住宅	123.55	37.37	633,000	23,655,210
381	4F-B04	4F	住宅	85.64	25.91	683,000	17,696,530
382	4F-B05	4F	住宅	84.91	25.69	698,000	17,931,620
383	4F-B06	4F	住宅	123.85	37.46	683,000	25,585,180
384	4F-B07	4F	住宅	93.88	28.40	719,000	20,419,600
385	4F-B08	4F	住宅	97.87	29.61	712,000	21,082,320
386	4F-B09	4F	住宅	48.16	14.57	690,000	10,053,300
387	4F-B10	4F	住宅	63.36	19.17	662,000	12,690,540
388	4F-B11	4F	住宅	57.72	17.46	698,000	12,187,080
389	5F-B01	5F	住宅	97.23	29.41	724,000	21,292,840
390	5F-B02	5F	住宅	91.97	27.82	731,000	20,336,420
391	5F-B03	5F	住宅	123.55	37.37	702,000	26,233,740
392	5F-B04	5F	住宅	85.64	25.91	688,000	17,826,080
393	5F-B05	5F	住宅	84.91	25.69	702,000	18,034,380
394	5F-B06	5F	住宅	123.85	37.46	688,000	25,772,480
395	5F-B07	5F	住宅	93.88	28.40	724,000	20,561,600
396	5F-B08	5F	住宅	97.87	29.61	717,000	21,230,370
397	5F-B09	5F	住宅	48.16	14.57	695,000	10,126,150
398	5F-B10	5F	住宅	63.36	19.17	666,000	12,767,220
399	5F-B11	5F	住宅	57.72	17.46	702,000	12,256,920
400	6F-B01	6F	住宅	97.23	29.41	728,000	21,410,480
401	6F-B02	6F	住宅	91.97	27.82	736,000	20,475,520
402	6F-B03	6F	住宅	123.55	37.37	707,000	26,420,590
403	6F-B04	6F	住宅	85.64	25.91	692,000	17,929,720
404	6F-B05	6F	住宅	84.91	25.69	707,000	18,162,830
405	6F-B06	6F	住宅	123.85	37.46	699,000	26,184,540
406	6F-B07	6F	住宅	93.88	28.40	728,000	20,675,200
407	6F-B08	6F	住宅	97.87	29.61	721,000	21,348,810
408	6F-B09	6F	住宅	48.16	14.57	699,000	10,184,430
409	6F-B10	6F	住宅	63.36	19.17	670,000	12,843,900
410	6F-B11	6F	住宅	57.72	17.46	707,000	12,344,220
411	7F-B01	7F	住宅	97.23	29.41	733,000	21,557,530
412	7F-B02	7F	住宅	91.97	27.82	740,000	20,586,800
413	7F-B03	7F	住宅	123.55	37.37	711,000	26,570,070
414	7F-B04	7F	住宅	85.64	25.91	696,000	18,033,360
415	7F-B05	7F	住宅	84.91	25.69	711,000	18,265,590
416	7F-B06	7F	住宅	123.85	37.46	704,000	26,371,840
417	7F-B07	7F	住宅	93.88	28.40	733,000	20,817,200
418	7F-B08	7F	住宅	97.87	29.61	726,000	21,496,860
419	7F-B09	7F	住宅	48.16	14.57	704,000	10,257,280
420	7F-B10	7F	住宅	63.36	19.17	674,000	12,920,580
421	7F-B11	7F	住宅	57.72	17.46	711,000	12,414,060
422	8F-B01	8F	住宅	97.23	29.41	738,000	21,704,580
423	8F-B02	8F	住宅	91.97	27.82	745,000	20,725,900
424	8F-B03	8F	住宅	123.55	37.37	716,000	26,756,920
425	8F-B04	8F	住宅	85.64	25.91	701,000	18,162,910
426	8F-B05	8F	住宅	84.91	25.69	716,000	18,394,040
427	8F-B06	8F	住宅	123.85	37.46	708,000	26,521,680
428	8F-B07	8F	住宅	93.88	28.40	738,000	20,959,200
429	8F-B08	8F	住宅	97.87	29.61	730,000	21,615,300
430	8F-B09	8F	住宅	48.16	14.57	708,000	10,315,560
431	8F-B10	8F	住宅	63.36	19.17	679,000	13,016,430
432	8F-B11	8F	住宅	57.72	17.46	716,000	12,501,360
433	9F-B01	9F	住宅	97.23	29.41	742,000	21,822,220
434	9F-B02	9F	住宅	91.97	27.82	750,000	20,865,000
435	9F-B03	9F	住宅	123.55	37.37	720,000	26,906,400
436	9F-B04	9F	住宅	85.64	25.91	705,000	18,266,550
437	9F-B05	9F	住宅	84.91	25.69	720,000	18,496,800
438	9F-B06	9F	住宅	123.85	37.46	713,000	26,708,980
439	9F-B07	9F	住宅	93.88	28.40	742,000	21,072,800
440	9F-B08	9F	住宅	97.87	29.61	735,000	21,763,350
441	9F-B09	9F	住宅	48.16	14.57	713,000	10,388,410
442	9F-B10	9F	住宅	63.36	19.17	683,000	13,093,110
443	9F-B11	9F	住宅	57.72	17.46	720,000	12,571,200
444	10F-B01	10F	住宅	97.23	29.41	747,000	21,969,270
445	10F-B02	10F	住宅	91.97	27.82	754,000	20,976,280
446	10F-B03	10F	住宅	123.55	37.37	724,000	27,055,880
447	10F-B04	10F	住宅	85.64	25.91	710,000	18,396,100

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
448	10F-B05	10F	住宅	84.91	25.69	724,000	18,599,560
449	10F-B06	10F	住宅	123.85	37.46	717,000	26,858,820
450	10F-B07	10F	住宅	93.88	28.40	747,000	21,214,800
451	10F-B08	10F	住宅	97.87	29.61	739,000	21,881,790
452	10F-B09	10F	住宅	48.16	14.57	717,000	10,446,690
453	10F-B10	10F	住宅	63.36	19.17	687,000	13,169,790
454	10F-B11	10F	住宅	57.72	17.46	724,000	12,641,040
455	11F-B01	11F	住宅	97.23	29.41	767,000	22,557,470
456	11F-B02	11F	住宅	91.97	27.82	774,000	21,532,680
457	11F-B03	11F	住宅	123.55	37.37	744,000	27,803,280
458	11F-B04	11F	住宅	85.64	25.91	714,000	18,499,740
459	11F-B05	11F	住宅	84.91	25.69	729,000	18,728,010
460	11F-B06	11F	住宅	123.85	37.46	721,000	27,008,660
461	11F-B07	11F	住宅	93.88	28.40	752,000	21,356,800
462	11F-B08	11F	住宅	97.87	29.61	744,000	22,029,840
463	11F-B09	11F	住宅	48.16	14.57	721,000	10,504,970
464	11F-B10	11F	住宅	63.36	19.17	691,000	13,246,470
465	11F-B11	11F	住宅	57.72	17.46	729,000	12,728,340
466	12F-B01	12F	住宅	97.23	29.41	771,000	22,675,110
467	12F-B02	12F	住宅	91.97	27.82	779,000	21,671,780
468	12F-B03	12F	住宅	123.55	37.37	749,000	27,990,130
469	12F-B04	12F	住宅	85.64	25.91	718,000	18,603,380
470	12F-B05	12F	住宅	84.91	25.69	733,000	18,830,770
471	12F-B06	12F	住宅	123.85	37.46	726,000	27,195,960
472	12F-B07	12F	住宅	93.88	28.40	756,000	21,470,400
473	12F-B08	12F	住宅	97.87	29.61	749,000	22,177,890
474	12F-B09	12F	住宅	48.16	14.57	726,000	10,577,820
475	12F-B10	12F	住宅	63.36	19.17	696,000	13,342,320
476	12F-B11	12F	住宅	57.72	17.46	733,000	12,798,180
477	13F-B01	13F	住宅	97.23	29.41	776,000	22,822,160
478	13F-B02	13F	住宅	91.97	27.82	784,000	21,810,880
479	13F-B03	13F	住宅	123.55	37.37	753,000	28,139,610
480	13F-B04	13F	住宅	85.64	25.91	723,000	18,732,930
481	13F-B05	13F	住宅	84.91	25.69	738,000	18,959,220
482	13F-B06	13F	住宅	123.85	37.46	730,000	27,345,800
483	13F-B07	13F	住宅	93.88	28.40	761,000	21,612,400
484	13F-B08	13F	住宅	97.87	29.61	753,000	22,296,330
485	13F-B09	13F	住宅	48.16	14.57	730,000	10,636,100
486	13F-B10	13F	住宅	63.36	19.17	700,000	13,419,000
487	13F-B11	13F	住宅	57.72	17.46	738,000	12,885,480
488	14F-B01	14F	住宅	97.23	29.41	781,000	22,969,210
489	14F-B02	14F	住宅	91.97	27.82	788,000	21,922,160
490	14F-B03	14F	住宅	123.55	37.37	758,000	28,326,460
491	14F-B04	14F	住宅	85.64	25.91	727,000	18,836,570
492	14F-B05	14F	住宅	84.91	25.69	742,000	19,061,980
493	14F-B06	14F	住宅	123.85	37.46	735,000	27,533,100
494	14F-B07	14F	住宅	93.88	28.40	765,000	21,726,000
495	14F-B08	14F	住宅	97.87	29.61	758,000	22,444,380
496	14F-B09	14F	住宅	48.16	14.57	735,000	10,708,950
497	14F-B10	14F	住宅	63.36	19.17	704,000	13,495,680
498	14F-B11	14F	住宅	57.72	17.46	742,000	12,955,320
499	15F-B01	15F	住宅	97.23	29.41	785,000	23,086,850
500	15F-B02	15F	住宅	91.97	27.82	793,000	22,061,260
501	15F-B03	15F	住宅	123.55	37.37	762,000	28,475,940
502	15F-B04	15F	住宅	85.64	25.91	732,000	18,966,120
503	15F-B05	15F	住宅	84.91	25.69	747,000	19,190,430
504	15F-B06	15F	住宅	123.85	37.46	739,000	27,682,940
505	15F-B07	15F	住宅	93.88	28.40	770,000	21,868,000
506	15F-B08	15F	住宅	97.87	29.61	762,000	22,562,820
507	15F-B09	15F	住宅	48.16	14.57	739,000	10,767,230
508	15F-B10	15F	住宅	63.36	19.17	708,000	13,572,360
509	15F-B11	15F	住宅	57.72	17.46	747,000	13,042,620
510	16F-B01	16F	住宅	97.23	29.41	806,000	23,704,460
511	16F-B02	16F	住宅	91.97	27.82	813,000	22,617,660
512	16F-B03	16F	住宅	123.55	37.37	782,000	29,223,340
513	16F-B04	16F	住宅	85.64	25.91	736,000	19,069,760
514	16F-B05	16F	住宅	84.91	25.69	751,000	19,293,190
515	16F-B06	16F	住宅	123.85	37.46	744,000	27,870,240
516	16F-B07	16F	住宅	93.88	28.40	775,000	22,010,000
517	16F-B08	16F	住宅	97.87	29.61	767,000	22,710,870
518	16F-B09	16F	住宅	48.16	14.57	744,000	10,840,080
519	16F-B10	16F	住宅	63.36	19.17	713,000	13,668,210
520	16F-B11	16F	住宅	57.72	17.46	751,000	13,112,460
521	17F-B01	17F	住宅	97.23	29.41	810,000	23,822,100
522	17F-B02	17F	住宅	91.97	27.82	818,000	22,756,760
523	17F-B03	17F	住宅	123.55	37.37	787,000	29,410,190
524	17F-B04	17F	住宅	85.64	25.91	740,000	19,173,400
525	17F-B05	17F	住宅	84.91	25.69	756,000	19,421,640
526	17F-B06	17F	住宅	123.85	37.46	748,000	28,020,080
527	17F-B07	17F	住宅	93.88	28.40	779,000	22,123,600
528	17F-B08	17F	住宅	97.87	29.61	771,000	22,829,310
529	17F-B09	17F	住宅	48.16	14.57	748,000	10,898,360
530	17F-B10	17F	住宅	63.36	19.17	717,000	13,744,890
531	17F-B11	17F	住宅	57.72	17.46	756,000	13,199,760
532	18F-B01	18F	住宅	97.23	29.41	815,000	23,969,150
533	18F-B02	18F	住宅	91.97	27.82	823,000	22,895,860
534	18F-B03	18F	住宅	123.55	37.37	792,000	29,597,040
535	18F-B04	18F	住宅	85.64	25.91	745,000	19,302,950
536	18F-B05	18F	住宅	84.91	25.69	760,000	19,524,400
537	18F-B06	18F	住宅	123.85	37.46	753,000	28,207,380

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
538	18F-B07	18F	住宅	93.88	28.40	784,000	22,265,600
539	18F-B08	18F	住宅	97.87	29.61	776,000	22,977,360
540	18F-B09	18F	住宅	48.16	14.57	753,000	10,971,210
541	18F-B10	18F	住宅	63.36	19.17	721,000	13,821,570
542	18F-B11	18F	住宅	57.72	17.46	760,000	13,269,600
543	19F-B01	19F	住宅	97.23	29.41	820,000	24,116,200
544	19F-B02	19F	住宅	91.97	27.82	828,000	23,034,960
545	19F-B03	19F	住宅	123.55	37.37	796,000	29,746,520
546	19F-B04	19F	住宅	85.64	25.91	749,000	19,406,590
547	19F-B05	19F	住宅	84.91	25.69	765,000	19,652,850
548	19F-B06	19F	住宅	123.85	37.46	757,000	28,357,220
549	19F-B07	19F	住宅	93.88	28.40	788,000	22,379,200
550	19F-B08	19F	住宅	97.87	29.61	781,000	23,125,410
551	19F-B09	19F	住宅	48.16	14.57	757,000	11,029,490
552	19F-B10	19F	住宅	63.36	19.17	725,000	13,898,250
553	19F-B11	19F	住宅	57.72	17.46	765,000	13,356,900
554	20F-B01	20F	住宅	97.23	29.41	825,000	24,263,250
555	20F-B02	20F	住宅	91.97	27.82	833,000	23,174,060
556	20F-B03	20F	住宅	123.55	37.37	801,000	29,933,370
557	20F-B04	20F	住宅	85.64	25.91	753,000	19,510,230
558	20F-B05	20F	住宅	84.91	25.69	769,000	19,755,610
559	20F-B06	20F	住宅	123.85	37.46	761,000	28,507,060
560	20F-B07	20F	住宅	93.88	28.40	793,000	22,521,200
561	20F-B08	20F	住宅	97.87	29.61	785,000	23,243,850
562	20F-B09	20F	住宅	48.16	14.57	761,000	11,087,770
563	20F-B10	20F	住宅	63.36	19.17	730,000	13,994,100
564	20F-B11	20F	住宅	57.72	17.46	769,000	13,426,740
565	21F-B01	21F	住宅	97.23	29.41	846,000	24,880,860
566	21F-B02	21F	住宅	91.97	27.82	854,000	23,758,280
567	21F-B03	21F	住宅	123.55	37.37	822,000	30,718,140
568	21F-B04	21F	住宅	85.64	25.91	758,000	19,639,780
569	21F-B05	21F	住宅	84.91	25.69	774,000	19,884,060
570	21F-B06	21F	住宅	123.85	37.46	766,000	28,694,360
571	21F-B07	21F	住宅	93.88	28.40	798,000	22,663,200
572	21F-B08	21F	住宅	97.87	29.61	790,000	23,391,900
573	21F-B09	21F	住宅	48.16	14.57	766,000	11,160,620
574	21F-B10	21F	住宅	63.36	19.17	734,000	14,070,780
575	21F-B11	21F	住宅	57.72	17.46	774,000	13,514,040
576	22F-B01	22F	住宅	97.23	29.41	850,000	24,998,500
577	22F-B02	22F	住宅	91.97	27.82	859,000	23,897,380
578	22F-B03	22F	住宅	123.55	37.37	826,000	30,867,620
579	22F-B04	22F	住宅	85.64	25.91	762,000	19,743,420
580	22F-B05	22F	住宅	84.91	25.69	778,000	19,986,820
581	22F-B06	22F	住宅	123.85	37.46	770,000	28,844,200
582	22F-B07	22F	住宅	93.88	28.40	802,000	22,776,800
583	22F-B08	22F	住宅	97.87	29.61	794,000	23,510,340
584	22F-B09	22F	住宅	48.16	14.57	770,000	11,218,900
585	22F-B10	22F	住宅	63.36	19.17	738,000	14,147,460
586	22F-B11	22F	住宅	57.72	17.46	778,000	13,583,880
587	23F-B01	23F	住宅	97.23	29.41	855,000	25,145,550
588	23F-B02	23F	住宅	91.97	27.82	863,000	24,008,660
589	23F-B03	23F	住宅	123.55	37.37	831,000	31,054,470
590	23F-B04	23F	住宅	85.64	25.91	767,000	19,872,970
591	23F-B05	23F	住宅	84.91	25.69	783,000	20,115,270
592	23F-B06	23F	住宅	123.85	37.46	775,000	29,031,500
593	23F-B07	23F	住宅	93.88	28.40	807,000	22,918,800
594	23F-B08	23F	住宅	97.87	29.61	799,000	23,658,390
595	23F-B09	23F	住宅	48.16	14.57	775,000	11,291,750
596	23F-B10	23F	住宅	63.36	19.17	742,000	14,224,140
597	23F-B11	23F	住宅	57.72	17.46	783,000	13,671,180
598	24F-B01	24F	住宅	97.23	29.41	860,000	25,292,600
599	24F-B02	24F	住宅	91.97	27.82	868,000	24,147,760
600	24F-B03	24F	住宅	123.55	37.37	836,000	31,241,320
601	24F-B04	24F	住宅	85.64	25.91	771,000	19,976,610
602	24F-B05	24F	住宅	84.91	25.69	787,000	20,218,030
603	24F-B06	24F	住宅	123.85	37.46	779,000	29,181,340
604	24F-B07	24F	住宅	93.88	28.40	812,000	23,060,800
605	24F-B08	24F	住宅	97.87	29.61	803,000	23,776,830
606	24F-B09	24F	住宅	48.16	14.57	779,000	11,350,030
607	24F-B10	24F	住宅	63.36	19.17	747,000	14,319,990
608	24F-B11	24F	住宅	57.72	17.46	787,000	13,741,020
609	25F-B01	25F	住宅	97.23	29.41	865,000	25,439,650
610	25F-B02	25F	住宅	91.97	27.82	873,000	24,286,860
611	25F-B03	25F	住宅	123.55	37.37	841,000	31,428,170
612	25F-B04	25F	住宅	85.64	25.91	775,000	20,080,250
613	25F-B05	25F	住宅	84.91	25.69	792,000	20,346,480
614	25F-B06	25F	住宅	123.85	37.46	784,000	29,368,640
615	25F-B07	25F	住宅	93.88	28.40	816,000	23,174,400
616	25F-B08	25F	住宅	97.87	29.61	808,000	23,924,880
617	25F-B09	25F	住宅	48.16	14.57	784,000	11,422,880
618	25F-B10	25F	住宅	63.36	19.17	751,000	14,396,670
619	25F-B11	25F	住宅	57.72	17.46	792,000	13,828,320
620	26F-B01	26F	住宅	97.23	29.41	870,000	25,586,700
621	26F-B02	26F	住宅	91.97	27.82	878,000	24,425,960
622	26F-B03	26F	住宅	123.55	37.37	845,000	31,577,650
623	26F-B04	26F	住宅	85.64	25.91	780,000	20,209,800
624	26F-B05	26F	住宅	84.91	25.69	796,000	20,449,240
625	26F-B06	26F	住宅	123.85	37.46	788,000	29,518,480
626	26F-B07	26F	住宅	93.88	28.40	821,000	23,316,400
627	26F-B08	26F	住宅	97.87	29.61	813,000	24,072,930

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
628	26F-B09	26F	住宅	48.16	14.57	788,000	11,481,160
629	26F-B10	26F	住宅	63.36	19.17	755,000	14,473,350
630	26F-B11	26F	住宅	57.72	17.46	796,000	13,898,160
631	27F-B01	27F	住宅	97.23	29.41	875,000	25,733,750
632	27F-B02	27F	住宅	91.97	27.82	883,000	24,565,060
633	27F-B03	27F	住宅	123.55	37.37	850,000	31,764,500
634	27F-B04	27F	住宅	85.64	25.91	784,000	20,313,440
635	27F-B05	27F	住宅	84.91	25.69	801,000	20,577,690
636	27F-B06	27F	住宅	123.85	37.46	792,000	29,668,320
637	27F-B07	27F	住宅	93.88	28.40	825,000	23,430,000
638	27F-B08	27F	住宅	97.87	29.61	817,000	24,191,370
639	27F-B09	27F	住宅	48.16	14.57	792,000	11,539,440
640	27F-B10	27F	住宅	63.36	19.17	759,000	14,550,030
641	27F-B11	27F	住宅	57.72	17.46	801,000	13,985,460
642	28F-B01	28F	住宅	97.23	29.41	880,000	25,880,800
643	28F-B02	28F	住宅	91.97	27.82	888,000	24,704,160
644	28F-B03	28F	住宅	123.55	37.37	855,000	31,951,350
645	28F-B04	28F	住宅	85.64	25.91	789,000	20,442,990
646	28F-B05	28F	住宅	84.91	25.69	805,000	20,680,450
647	28F-B06	28F	住宅	123.85	37.46	797,000	29,855,620
648	28F-B07	28F	住宅	93.88	28.40	830,000	23,572,000
649	28F-B08	28F	住宅	97.87	29.61	822,000	24,339,420
650	28F-B09	28F	住宅	48.16	14.57	797,000	11,612,290
651	28F-B10	28F	住宅	63.36	19.17	764,000	14,645,880
652	28F-B11	28F	住宅	57.72	17.46	805,000	14,055,300
653	29F-B01	29F	住宅	97.23	29.41	885,000	26,027,850
654	29F-B02	29F	住宅	91.97	27.82	893,000	24,843,260
655	29F-B03	29F	住宅	123.55	37.37	860,000	32,138,200
656	29F-B04	29F	住宅	85.64	25.91	793,000	20,546,630
657	29F-B05	29F	住宅	84.91	25.69	810,000	20,808,900
658	29F-B06	29F	住宅	123.85	37.46	801,000	30,005,460
659	29F-B07	29F	住宅	93.88	28.40	835,000	23,714,000
660	29F-B08	29F	住宅	97.87	29.61	826,000	24,457,860
661	29F-B09	29F	住宅	48.16	14.57	801,000	11,670,570
662	29F-B10	29F	住宅	63.36	19.17	768,000	14,722,560
663	29F-B11	29F	住宅	57.72	17.46	810,000	14,142,600
664	30F-B01	30F	住宅	97.23	29.41	890,000	26,174,900
665	30F-B02	30F	住宅	91.97	27.82	898,000	24,982,360
666	30F-B03	30F	住宅	123.55	37.37	864,000	32,287,680
667	30F-B04	30F	住宅	85.64	25.91	797,000	20,650,270
668	30F-B05	30F	住宅	84.91	25.69	814,000	20,911,660
669	30F-B06	30F	住宅	123.85	37.46	806,000	30,192,760
670	30F-B07	30F	住宅	93.88	28.40	839,000	23,827,600
671	30F-B08	30F	住宅	97.87	29.61	831,000	24,605,910
672	30F-B09	30F	住宅	48.16	14.57	806,000	11,743,420
673	30F-B10	30F	住宅	63.36	19.17	772,000	14,799,240
674	30F-B11	30F	住宅	57.72	17.46	814,000	14,212,440
675	31F-B01	31F	住宅	97.23	29.41	895,000	26,321,950
676	31F-B02	31F	住宅	91.97	27.82	903,000	25,121,460
677	31F-B03	31F	住宅	123.55	37.37	869,000	32,474,530
678	31F-B04	31F	住宅	85.64	25.91	802,000	20,779,820
679	31F-B05	31F	住宅	84.91	25.69	819,000	21,040,110
680	31F-B06	31F	住宅	123.85	37.46	810,000	30,342,600
681	31F-B07	31F	住宅	93.88	28.40	844,000	23,969,600
682	31F-B08	31F	住宅	97.87	29.61	835,000	24,724,350
683	31F-B09	31F	住宅	48.16	14.57	810,000	11,801,700
684	31F-B10	31F	住宅	63.36	19.17	776,000	14,875,920
685	31F-B11	31F	住宅	57.72	17.46	819,000	14,299,740
686	32F-B01	32F	住宅	97.23	29.41	899,000	26,439,590
687	32F-B02	32F	住宅	91.97	27.82	908,000	25,260,560
688	32F-B03	32F	住宅	123.55	37.37	874,000	32,661,380
689	32F-B04	32F	住宅	85.64	25.91	806,000	20,883,460
690	32F-B05	32F	住宅	84.91	25.69	823,000	21,142,870
691	32F-B06	32F	住宅	123.85	37.46	815,000	30,529,900
692	32F-B07	32F	住宅	93.88	28.40	849,000	24,111,600
693	32F-B08	32F	住宅	97.87	29.61	840,000	24,872,400
694	32F-B09	32F	住宅	48.16	14.57	815,000	11,874,550
695	32F-B10	32F	住宅	63.36	19.17	781,000	14,971,770
696	32F-B11	32F	住宅	57.72	17.46	823,000	14,369,580
697	33F-B01	33F	住宅	97.23	29.41	904,000	26,586,640
698	33F-B02	33F	住宅	91.97	27.82	913,000	25,399,660
699	33F-B03	33F	住宅	123.55	37.37	879,000	32,848,230
700	33F-B04	33F	住宅	85.64	25.91	811,000	21,013,010
701	33F-B05	33F	住宅	84.91	25.69	828,000	21,271,320
702	33F-B06	33F	住宅	123.85	37.46	819,000	30,679,740
703	33F-B07	33F	住宅	93.88	28.40	853,000	24,225,200
704	33F-B08	33F	住宅	97.87	29.61	845,000	25,020,450
705	33F-B09	33F	住宅	48.16	14.57	819,000	11,932,830
706	33F-B10	33F	住宅	63.36	19.17	785,000	15,048,450
707	33F-B11	33F	住宅	57.72	17.46	828,000	14,456,880
708	1F-C01	1F	店鋪	148.11	44.80	1,026,000	45,964,800
709	1F-C02	1F	店鋪	107.25	32.44	1,017,000	32,991,480
710	1F-C03	1F	店鋪	96.66	29.24	1,017,000	29,737,080
711	1F-C04	1F	店鋪	96.66	29.24	1,017,000	29,737,080
712	1F-C05	1F	店鋪	100.78	30.49	1,017,000	31,008,330
713	1F-C06	1F	店鋪	112.06	33.90	1,017,000	34,476,300
714	1F-C07	1F	店鋪	148.11	44.80	1,026,000	45,964,800
715	2F-C01	2F	住宅	115.21	34.85	748,000	26,067,800
716	2F-C13	2F	住宅	114.66	34.68	748,000	25,940,640
717	2F-C14	2F	住宅	71.33	21.58	748,000	16,141,840

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
718	2F-C15	2F	住宅	82.99	25.10	726,000	18,222,600
719	2F-C16	2F	住宅	82.99	25.10	726,000	18,222,600
720	2F-C17	2F	住宅	82.99	25.10	726,000	18,222,600
721	2F-C18	2F	住宅	70.62	21.36	748,000	15,977,280
722	3F-C01	3F	住宅	115.21	34.85	753,000	26,242,050
723	3F-C02	3F	住宅	71.19	21.53	673,000	14,489,690
724	3F-C03	3F	住宅	71.19	21.53	673,000	14,489,690
725	3F-C04	3F	住宅	110.13	33.31	709,000	23,616,790
726	3F-C05	3F	住宅	66.41	20.09	717,000	14,404,530
727	3F-C06	3F	住宅	83.61	25.29	695,000	17,576,550
728	3F-C07	3F	住宅	91.99	27.83	695,000	19,341,850
729	3F-C08	3F	住宅	64.28	19.44	702,000	13,646,880
730	3F-C09	3F	住宅	63.76	19.29	717,000	13,830,930
731	3F-C10	3F	住宅	110.55	33.44	724,000	24,210,560
732	3F-C11	3F	住宅	69.74	21.10	673,000	14,200,300
733	3F-C12	3F	住宅	69.74	21.10	673,000	14,200,300
734	3F-C13	3F	住宅	114.66	34.68	753,000	26,114,040
735	3F-C14	3F	住宅	71.33	21.58	753,000	16,249,740
736	3F-C15	3F	住宅	82.99	25.10	731,000	18,348,100
737	3F-C16	3F	住宅	82.99	25.10	731,000	18,348,100
738	3F-C17	3F	住宅	82.99	25.10	731,000	18,348,100
739	3F-C18	3F	住宅	70.62	21.36	753,000	16,084,080
740	4F-C01	4F	住宅	115.21	34.85	748,000	26,067,800
741	4F-C02	4F	住宅	71.19	21.53	669,000	14,403,570
742	4F-C03	4F	住宅	71.19	21.53	669,000	14,403,570
743	4F-C04	4F	住宅	110.13	33.31	705,000	23,483,550
744	4F-C05	4F	住宅	66.41	20.09	712,000	14,304,080
745	4F-C06	4F	住宅	83.61	25.29	690,000	17,450,100
746	4F-C07	4F	住宅	91.99	27.83	690,000	19,202,700
747	4F-C08	4F	住宅	64.28	19.44	698,000	13,569,120
748	4F-C09	4F	住宅	63.76	19.29	712,000	13,734,480
749	4F-C10	4F	住宅	110.55	33.44	719,000	24,043,360
750	4F-C11	4F	住宅	69.74	21.10	669,000	14,115,900
751	4F-C12	4F	住宅	69.74	21.10	669,000	14,115,900
752	4F-C13	4F	住宅	114.66	34.68	748,000	25,940,640
753	4F-C14	4F	住宅	71.33	21.58	748,000	16,141,840
754	4F-C15	4F	住宅	82.99	25.10	726,000	18,222,600
755	4F-C16	4F	住宅	82.99	25.10	726,000	18,222,600
756	4F-C17	4F	住宅	82.99	25.10	726,000	18,222,600
757	4F-C18	4F	住宅	70.62	21.36	748,000	15,977,280
758	5F-C01	5F	住宅	115.21	34.85	753,000	26,242,050
759	5F-C02	5F	住宅	71.19	21.53	673,000	14,489,690
760	5F-C03	5F	住宅	71.19	21.53	673,000	14,489,690
761	5F-C04	5F	住宅	110.13	33.31	709,000	23,616,790
762	5F-C05	5F	住宅	66.41	20.09	717,000	14,404,530
763	5F-C06	5F	住宅	83.61	25.29	695,000	17,576,550
764	5F-C07	5F	住宅	91.99	27.83	695,000	19,341,850
765	5F-C08	5F	住宅	64.28	19.44	702,000	13,646,880
766	5F-C09	5F	住宅	63.76	19.29	717,000	13,830,930
767	5F-C10	5F	住宅	110.55	33.44	724,000	24,210,560
768	5F-C11	5F	住宅	69.74	21.10	673,000	14,200,300
769	5F-C12	5F	住宅	69.74	21.10	673,000	14,200,300
770	5F-C13	5F	住宅	114.66	34.68	753,000	26,114,040
771	5F-C14	5F	住宅	71.33	21.58	753,000	16,249,740
772	5F-C15	5F	住宅	82.99	25.10	731,000	18,348,100
773	5F-C16	5F	住宅	82.99	25.10	731,000	18,348,100
774	5F-C17	5F	住宅	82.99	25.10	731,000	18,348,100
775	5F-C18	5F	住宅	70.62	21.36	753,000	16,084,080
776	6F-C01	6F	住宅	115.21	34.85	758,000	26,416,300
777	6F-C02	6F	住宅	71.19	21.53	677,000	14,575,810
778	6F-C03	6F	住宅	71.19	21.53	677,000	14,575,810
779	6F-C04	6F	住宅	110.13	33.31	714,000	23,783,340
780	6F-C05	6F	住宅	66.41	20.09	721,000	14,484,890
781	6F-C06	6F	住宅	83.61	25.29	699,000	17,677,710
782	6F-C07	6F	住宅	91.99	27.83	699,000	19,453,170
783	6F-C08	6F	住宅	64.28	19.44	707,000	13,744,080
784	6F-C09	6F	住宅	63.76	19.29	721,000	13,908,090
785	6F-C10	6F	住宅	110.55	33.44	728,000	24,344,320
786	6F-C11	6F	住宅	69.74	21.10	677,000	14,284,700
787	6F-C12	6F	住宅	69.74	21.10	677,000	14,284,700
788	6F-C13	6F	住宅	114.66	34.68	758,000	26,287,440
789	6F-C14	6F	住宅	71.33	21.58	758,000	16,357,640
790	6F-C15	6F	住宅	82.99	25.10	736,000	18,473,600
791	6F-C16	6F	住宅	82.99	25.10	736,000	18,473,600
792	6F-C17	6F	住宅	82.99	25.10	736,000	18,473,600
793	6F-C18	6F	住宅	70.62	21.36	758,000	16,190,880
794	7F-C01	7F	住宅	115.21	34.85	762,000	26,555,700
795	7F-C02	7F	住宅	71.19	21.53	682,000	14,683,460
796	7F-C03	7F	住宅	71.19	21.53	682,000	14,683,460
797	7F-C04	7F	住宅	110.13	33.31	718,000	23,916,580
798	7F-C05	7F	住宅	66.41	20.09	726,000	14,585,340
799	7F-C06	7F	住宅	83.61	25.29	704,000	17,804,160
800	7F-C07	7F	住宅	91.99	27.83	704,000	19,592,320
801	7F-C08	7F	住宅	64.28	19.44	711,000	13,821,840
802	7F-C09	7F	住宅	63.76	19.29	726,000	14,004,540
803	7F-C10	7F	住宅	110.55	33.44	733,000	24,511,520
804	7F-C11	7F	住宅	69.74	21.10	682,000	14,390,200
805	7F-C12	7F	住宅	69.74	21.10	682,000	14,390,200
806	7F-C13	7F	住宅	114.66	34.68	762,000	26,426,160
807	7F-C14	7F	住宅	71.33	21.58	762,000	16,443,960

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
808	7F-C15	7F	住宅	82.99	25.10	740,000	18,574,000
809	7F-C16	7F	住宅	82.99	25.10	740,000	18,574,000
810	7F-C17	7F	住宅	82.99	25.10	740,000	18,574,000
811	7F-C18	7F	住宅	70.62	21.36	762,000	16,276,320
812	8F-C01	8F	住宅	115.21	34.85	767,000	26,729,950
813	8F-C02	8F	住宅	71.19	21.53	686,000	14,769,580
814	8F-C03	8F	住宅	71.19	21.53	686,000	14,769,580
815	8F-C04	8F	住宅	110.13	33.31	723,000	24,083,130
816	8F-C05	8F	住宅	66.41	20.09	730,000	14,665,700
817	8F-C06	8F	住宅	83.61	25.29	708,000	17,905,320
818	8F-C07	8F	住宅	91.99	27.83	708,000	19,703,640
819	8F-C08	8F	住宅	64.28	19.44	716,000	13,919,040
820	8F-C09	8F	住宅	63.76	19.29	730,000	14,081,700
821	8F-C10	8F	住宅	110.55	33.44	738,000	24,678,720
822	8F-C11	8F	住宅	69.74	21.10	686,000	14,474,600
823	8F-C12	8F	住宅	69.74	21.10	686,000	14,474,600
824	8F-C13	8F	住宅	114.66	34.68	767,000	26,599,560
825	8F-C14	8F	住宅	71.33	21.58	767,000	16,551,860
826	8F-C15	8F	住宅	82.99	25.10	745,000	18,699,500
827	8F-C16	8F	住宅	82.99	25.10	745,000	18,699,500
828	8F-C17	8F	住宅	82.99	25.10	745,000	18,699,500
829	8F-C18	8F	住宅	70.62	21.36	767,000	16,383,120
830	9F-C01	9F	住宅	115.21	34.85	772,000	26,904,200
831	9F-C02	9F	住宅	71.19	21.53	690,000	14,855,700
832	9F-C03	9F	住宅	71.19	21.53	690,000	14,855,700
833	9F-C04	9F	住宅	110.13	33.31	727,000	24,216,370
834	9F-C05	9F	住宅	66.41	20.09	735,000	14,766,150
835	9F-C06	9F	住宅	83.61	25.29	713,000	18,031,770
836	9F-C07	9F	住宅	91.99	27.83	713,000	19,842,790
837	9F-C08	9F	住宅	64.28	19.44	720,000	13,996,800
838	9F-C09	9F	住宅	63.76	19.29	735,000	14,178,150
839	9F-C10	9F	住宅	110.55	33.44	742,000	24,812,480
840	9F-C11	9F	住宅	69.74	21.10	690,000	14,559,000
841	9F-C12	9F	住宅	69.74	21.10	690,000	14,559,000
842	9F-C13	9F	住宅	114.66	34.68	772,000	26,772,960
843	9F-C14	9F	住宅	71.33	21.58	772,000	16,659,760
844	9F-C15	9F	住宅	82.99	25.10	750,000	18,825,000
845	9F-C16	9F	住宅	82.99	25.10	750,000	18,825,000
846	9F-C17	9F	住宅	82.99	25.10	750,000	18,825,000
847	9F-C18	9F	住宅	70.62	21.36	772,000	16,489,920
848	10F-C01	10F	住宅	115.21	34.85	777,000	27,078,450
849	10F-C02	10F	住宅	71.19	21.53	695,000	14,963,350
850	10F-C03	10F	住宅	71.19	21.53	695,000	14,963,350
851	10F-C04	10F	住宅	110.13	33.31	732,000	24,382,920
852	10F-C05	10F	住宅	66.41	20.09	739,000	14,846,510
853	10F-C06	10F	住宅	83.61	25.29	717,000	18,132,930
854	10F-C07	10F	住宅	91.99	27.83	717,000	19,954,110
855	10F-C08	10F	住宅	64.28	19.44	724,000	14,074,560
856	10F-C09	10F	住宅	63.76	19.29	739,000	14,255,310
857	10F-C10	10F	住宅	110.55	33.44	747,000	24,979,680
858	10F-C11	10F	住宅	69.74	21.10	695,000	14,664,500
859	10F-C12	10F	住宅	69.74	21.10	695,000	14,664,500
860	10F-C13	10F	住宅	114.66	34.68	777,000	26,946,360
861	10F-C14	10F	住宅	71.33	21.58	777,000	16,767,660
862	10F-C15	10F	住宅	82.99	25.10	754,000	18,925,400
863	10F-C16	10F	住宅	82.99	25.10	754,000	18,925,400
864	10F-C17	10F	住宅	82.99	25.10	754,000	18,925,400
865	10F-C18	10F	住宅	70.62	21.36	777,000	16,596,720
866	11F-C01	11F	住宅	115.21	34.85	782,000	27,252,700
867	11F-C02	11F	住宅	71.19	21.53	699,000	15,049,470
868	11F-C03	11F	住宅	71.19	21.53	699,000	15,049,470
869	11F-C04	11F	住宅	110.13	33.31	736,000	24,516,160
870	11F-C05	11F	住宅	66.41	20.09	744,000	14,946,960
871	11F-C06	11F	住宅	83.61	25.29	721,000	18,234,090
872	11F-C07	11F	住宅	91.99	27.83	721,000	20,065,430
873	11F-C08	11F	住宅	64.28	19.44	729,000	14,171,760
874	11F-C09	11F	住宅	63.76	19.29	744,000	14,351,760
875	11F-C10	11F	住宅	110.55	33.44	752,000	25,146,880
876	11F-C11	11F	住宅	69.74	21.10	699,000	14,748,900
877	11F-C12	11F	住宅	69.74	21.10	699,000	14,748,900
878	11F-C13	11F	住宅	114.66	34.68	782,000	27,119,760
879	11F-C14	11F	住宅	71.33	21.58	782,000	16,875,560
880	11F-C15	11F	住宅	82.99	25.10	759,000	19,050,900
881	11F-C16	11F	住宅	82.99	25.10	759,000	19,050,900
882	11F-C17	11F	住宅	82.99	25.10	759,000	19,050,900
883	11F-C18	11F	住宅	70.62	21.36	782,000	16,703,520
884	12F-C01	12F	住宅	115.21	34.85	786,000	27,392,100
885	12F-C02	12F	住宅	71.19	21.53	703,000	15,135,590
886	12F-C03	12F	住宅	71.19	21.53	703,000	15,135,590
887	12F-C04	12F	住宅	110.13	33.31	741,000	24,682,710
888	12F-C05	12F	住宅	66.41	20.09	749,000	15,047,410
889	12F-C06	12F	住宅	83.61	25.29	726,000	18,360,540
890	12F-C07	12F	住宅	91.99	27.83	726,000	20,204,580
891	12F-C08	12F	住宅	64.28	19.44	733,000	14,249,520
892	12F-C09	12F	住宅	63.76	19.29	749,000	14,448,210
893	12F-C10	12F	住宅	110.55	33.44	756,000	25,280,640
894	12F-C11	12F	住宅	69.74	21.10	703,000	14,833,300
895	12F-C12	12F	住宅	69.74	21.10	703,000	14,833,300
896	12F-C13	12F	住宅	114.66	34.68	786,000	27,258,480
897	12F-C14	12F	住宅	71.33	21.58	786,000	16,961,880

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
898	12F-C15	12F	住宅	82.99	25.10	764,000	19,176,400
899	12F-C16	12F	住宅	82.99	25.10	764,000	19,176,400
900	12F-C17	12F	住宅	82.99	25.10	764,000	19,176,400
901	12F-C18	12F	住宅	70.62	21.36	786,000	16,788,960
902	13F-C01	13F	住宅	115.21	34.85	791,000	27,566,350
903	13F-C02	13F	住宅	71.19	21.53	708,000	15,243,240
904	13F-C03	13F	住宅	71.19	21.53	708,000	15,243,240
905	13F-C04	13F	住宅	110.13	33.31	746,000	24,849,260
906	13F-C05	13F	住宅	66.41	20.09	753,000	15,127,770
907	13F-C06	13F	住宅	83.61	25.29	730,000	18,461,700
908	13F-C07	13F	住宅	91.99	27.83	730,000	20,315,900
909	13F-C08	13F	住宅	64.28	19.44	738,000	14,346,720
910	13F-C09	13F	住宅	63.76	19.29	753,000	14,525,370
911	13F-C10	13F	住宅	110.55	33.44	761,000	25,447,840
912	13F-C11	13F	住宅	69.74	21.10	708,000	14,938,800
913	13F-C12	13F	住宅	69.74	21.10	708,000	14,938,800
914	13F-C13	13F	住宅	114.66	34.68	791,000	27,431,880
915	13F-C14	13F	住宅	71.33	21.58	791,000	17,069,780
916	13F-C15	13F	住宅	82.99	25.10	768,000	19,276,800
917	13F-C16	13F	住宅	82.99	25.10	768,000	19,276,800
918	13F-C17	13F	住宅	82.99	25.10	768,000	19,276,800
919	13F-C18	13F	住宅	70.62	21.36	791,000	16,895,760
920	14F-C01	14F	住宅	115.21	34.85	796,000	27,740,600
921	14F-C02	14F	住宅	71.19	21.53	712,000	15,329,360
922	14F-C03	14F	住宅	71.19	21.53	712,000	15,329,360
923	14F-C04	14F	住宅	110.13	33.31	750,000	24,982,500
924	14F-C05	14F	住宅	66.41	20.09	758,000	15,228,220
925	14F-C06	14F	住宅	83.61	25.29	735,000	18,588,150
926	14F-C07	14F	住宅	91.99	27.83	735,000	20,455,050
927	14F-C08	14F	住宅	64.28	19.44	742,000	14,424,480
928	14F-C09	14F	住宅	63.76	19.29	758,000	14,621,820
929	14F-C10	14F	住宅	110.55	33.44	765,000	25,581,600
930	14F-C11	14F	住宅	69.74	21.10	712,000	15,023,200
931	14F-C12	14F	住宅	69.74	21.10	712,000	15,023,200
932	14F-C13	14F	住宅	114.66	34.68	796,000	27,605,280
933	14F-C14	14F	住宅	71.33	21.58	796,000	17,177,680
934	14F-C15	14F	住宅	82.99	25.10	773,000	19,402,300
935	14F-C16	14F	住宅	82.99	25.10	773,000	19,402,300
936	14F-C17	14F	住宅	82.99	25.10	773,000	19,402,300
937	14F-C18	14F	住宅	70.62	21.36	796,000	17,002,560
938	15F-C01	15F	住宅	115.21	34.85	801,000	27,914,850
939	15F-C02	15F	住宅	71.19	21.53	716,000	15,415,480
940	15F-C03	15F	住宅	71.19	21.53	716,000	15,415,480
941	15F-C04	15F	住宅	110.13	33.31	755,000	25,149,050
942	15F-C05	15F	住宅	66.41	20.09	762,000	15,308,580
943	15F-C06	15F	住宅	83.61	25.29	739,000	18,689,310
944	15F-C07	15F	住宅	91.99	27.83	739,000	20,566,370
945	15F-C08	15F	住宅	64.28	19.44	747,000	14,521,680
946	15F-C09	15F	住宅	63.76	19.29	762,000	14,698,980
947	15F-C10	15F	住宅	110.55	33.44	770,000	25,748,800
948	15F-C11	15F	住宅	69.74	21.10	716,000	15,107,600
949	15F-C12	15F	住宅	69.74	21.10	716,000	15,107,600
950	15F-C13	15F	住宅	114.66	34.68	801,000	27,778,680
951	15F-C14	15F	住宅	71.33	21.58	801,000	17,285,580
952	15F-C15	15F	住宅	82.99	25.10	778,000	19,527,800
953	15F-C16	15F	住宅	82.99	25.10	778,000	19,527,800
954	15F-C17	15F	住宅	82.99	25.10	778,000	19,527,800
955	15F-C18	15F	住宅	70.62	21.36	801,000	17,109,360
956	16F-C01	16F	住宅	115.21	34.85	806,000	28,089,100
957	16F-C02	16F	住宅	71.19	21.53	720,000	15,501,600
958	16F-C03	16F	住宅	71.19	21.53	720,000	15,501,600
959	16F-C04	16F	住宅	110.13	33.31	759,000	25,282,290
960	16F-C05	16F	住宅	66.41	20.09	767,000	15,409,030
961	16F-C06	16F	住宅	83.61	25.29	744,000	18,815,760
962	16F-C07	16F	住宅	91.99	27.83	744,000	20,705,520
963	16F-C08	16F	住宅	64.28	19.44	751,000	14,599,440
964	16F-C09	16F	住宅	63.76	19.29	767,000	14,795,430
965	16F-C10	16F	住宅	110.55	33.44	775,000	25,916,000
966	16F-C11	16F	住宅	69.74	21.10	720,000	15,192,000
967	16F-C12	16F	住宅	69.74	21.10	720,000	15,192,000
968	16F-C13	16F	住宅	114.66	34.68	806,000	27,952,080
969	16F-C14	16F	住宅	71.33	21.58	806,000	17,393,480
970	16F-C15	16F	住宅	82.99	25.10	782,000	19,628,200
971	16F-C16	16F	住宅	82.99	25.10	782,000	19,628,200
972	16F-C17	16F	住宅	82.99	25.10	782,000	19,628,200
973	16F-C18	16F	住宅	70.62	21.36	806,000	17,216,160
974	17F-C01	17F	住宅	115.21	34.85	810,000	28,228,500
975	17F-C02	17F	住宅	71.19	21.53	725,000	15,609,250
976	17F-C03	17F	住宅	71.19	21.53	725,000	15,609,250
977	17F-C04	17F	住宅	110.13	33.31	764,000	25,448,840
978	17F-C05	17F	住宅	66.41	20.09	771,000	15,489,390
979	17F-C06	17F	住宅	83.61	25.29	748,000	18,916,920
980	17F-C07	17F	住宅	91.99	27.83	748,000	20,816,840
981	17F-C08	17F	住宅	64.28	19.44	756,000	14,696,640
982	17F-C09	17F	住宅	63.76	19.29	771,000	14,872,590
983	17F-C10	17F	住宅	110.55	33.44	779,000	26,049,760
984	17F-C11	17F	住宅	69.74	21.10	725,000	15,297,500
985	17F-C12	17F	住宅	69.74	21.10	725,000	15,297,500
986	17F-C13	17F	住宅	114.66	34.68	810,000	28,090,800
987	17F-C14	17F	住宅	71.33	21.58	810,000	17,479,800

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
988	17F-C15	17F	住宅	82.99	25.10	787,000	19,753,700
989	17F-C16	17F	住宅	82.99	25.10	787,000	19,753,700
990	17F-C17	17F	住宅	82.99	25.10	787,000	19,753,700
991	17F-C18	17F	住宅	70.62	21.36	810,000	17,301,600
992	18F-C01	18F	住宅	115.21	34.85	815,000	28,402,750
993	18F-C02	18F	住宅	71.19	21.53	729,000	15,695,370
994	18F-C03	18F	住宅	71.19	21.53	729,000	15,695,370
995	18F-C04	18F	住宅	110.13	33.31	768,000	25,582,080
996	18F-C05	18F	住宅	66.41	20.09	776,000	15,589,840
997	18F-C06	18F	住宅	83.61	25.29	753,000	19,043,370
998	18F-C07	18F	住宅	91.99	27.83	753,000	20,955,990
999	18F-C08	18F	住宅	64.28	19.44	760,000	14,774,400
1000	18F-C09	18F	住宅	63.76	19.29	776,000	14,969,040
1001	18F-C10	18F	住宅	110.55	33.44	784,000	26,216,960
1002	18F-C11	18F	住宅	69.74	21.10	729,000	15,381,900
1003	18F-C12	18F	住宅	69.74	21.10	729,000	15,381,900
1004	18F-C13	18F	住宅	114.66	34.68	815,000	28,264,200
1005	18F-C14	18F	住宅	71.33	21.58	815,000	17,587,700
1006	18F-C15	18F	住宅	82.99	25.10	792,000	19,879,200
1007	18F-C16	18F	住宅	82.99	25.10	792,000	19,879,200
1008	18F-C17	18F	住宅	82.99	25.10	792,000	19,879,200
1009	18F-C18	18F	住宅	70.62	21.36	815,000	17,408,400
1010	19F-C01	19F	住宅	115.21	34.85	820,000	28,577,000
1011	19F-C02	19F	住宅	71.19	21.53	733,000	15,781,490
1012	19F-C03	19F	住宅	71.19	21.53	733,000	15,781,490
1013	19F-C04	19F	住宅	110.13	33.31	773,000	25,748,630
1014	19F-C05	19F	住宅	66.41	20.09	781,000	15,690,290
1015	19F-C06	19F	住宅	83.61	25.29	757,000	19,144,530
1016	19F-C07	19F	住宅	91.99	27.83	757,000	21,067,310
1017	19F-C08	19F	住宅	64.28	19.44	765,000	14,871,600
1018	19F-C09	19F	住宅	63.76	19.29	781,000	15,065,490
1019	19F-C10	19F	住宅	110.55	33.44	788,000	26,350,720
1020	19F-C11	19F	住宅	69.74	21.10	733,000	15,466,300
1021	19F-C12	19F	住宅	69.74	21.10	733,000	15,466,300
1022	19F-C13	19F	住宅	114.66	34.68	820,000	28,437,600
1023	19F-C14	19F	住宅	71.33	21.58	820,000	17,695,600
1024	19F-C15	19F	住宅	82.99	25.10	796,000	19,979,600
1025	19F-C16	19F	住宅	82.99	25.10	796,000	19,979,600
1026	19F-C17	19F	住宅	82.99	25.10	796,000	19,979,600
1027	19F-C18	19F	住宅	70.62	21.36	820,000	17,515,200
1028	20F-C01	20F	住宅	115.21	34.85	825,000	28,751,250
1029	20F-C02	20F	住宅	71.19	21.53	738,000	15,889,140
1030	20F-C03	20F	住宅	71.19	21.53	738,000	15,889,140
1031	20F-C04	20F	住宅	110.13	33.31	777,000	25,881,870
1032	20F-C05	20F	住宅	66.41	20.09	785,000	15,770,650
1033	20F-C06	20F	住宅	83.61	25.29	761,000	19,245,690
1034	20F-C07	20F	住宅	91.99	27.83	761,000	21,178,630
1035	20F-C08	20F	住宅	64.28	19.44	769,000	14,949,360
1036	20F-C09	20F	住宅	63.76	19.29	785,000	15,142,650
1037	20F-C10	20F	住宅	110.55	33.44	793,000	26,517,920
1038	20F-C11	20F	住宅	69.74	21.10	738,000	15,571,800
1039	20F-C12	20F	住宅	69.74	21.10	738,000	15,571,800
1040	20F-C13	20F	住宅	114.66	34.68	825,000	28,611,000
1041	20F-C14	20F	住宅	71.33	21.58	825,000	17,803,500
1042	20F-C15	20F	住宅	82.99	25.10	801,000	20,105,100
1043	20F-C16	20F	住宅	82.99	25.10	801,000	20,105,100
1044	20F-C17	20F	住宅	82.99	25.10	801,000	20,105,100
1045	20F-C18	20F	住宅	70.62	21.36	825,000	17,622,000
1046	21F-C01	21F	住宅	115.21	34.85	830,000	28,925,500
1047	21F-C02	21F	住宅	71.19	21.53	742,000	15,975,260
1048	21F-C03	21F	住宅	71.19	21.53	742,000	15,975,260
1049	21F-C04	21F	住宅	110.13	33.31	782,000	26,048,420
1050	21F-C05	21F	住宅	66.41	20.09	790,000	15,871,100
1051	21F-C06	21F	住宅	83.61	25.29	766,000	19,372,140
1052	21F-C07	21F	住宅	91.99	27.83	766,000	21,317,780
1053	21F-C08	21F	住宅	64.28	19.44	774,000	15,046,560
1054	21F-C09	21F	住宅	63.76	19.29	790,000	15,239,100
1055	21F-C10	21F	住宅	110.55	33.44	798,000	26,685,120
1056	21F-C11	21F	住宅	69.74	21.10	742,000	15,656,200
1057	21F-C12	21F	住宅	69.74	21.10	742,000	15,656,200
1058	21F-C13	21F	住宅	114.66	34.68	830,000	28,784,400
1059	21F-C14	21F	住宅	71.33	21.58	830,000	17,911,400
1060	21F-C15	21F	住宅	82.99	25.10	806,000	20,230,600
1061	21F-C16	21F	住宅	82.99	25.10	806,000	20,230,600
1062	21F-C17	21F	住宅	82.99	25.10	806,000	20,230,600
1063	21F-C18	21F	住宅	70.62	21.36	830,000	17,728,800
1064	22F-C01	22F	住宅	115.21	34.85	834,000	29,064,900
1065	22F-C02	22F	住宅	71.19	21.53	746,000	16,061,380
1066	22F-C03	22F	住宅	71.19	21.53	746,000	16,061,380
1067	22F-C04	22F	住宅	110.13	33.31	786,000	26,181,660
1068	22F-C05	22F	住宅	66.41	20.09	794,000	15,951,460
1069	22F-C06	22F	住宅	83.61	25.29	770,000	19,473,300
1070	22F-C07	22F	住宅	91.99	27.83	770,000	21,429,100
1071	22F-C08	22F	住宅	64.28	19.44	778,000	15,124,320
1072	22F-C09	22F	住宅	63.76	19.29	794,000	15,316,260
1073	22F-C10	22F	住宅	110.55	33.44	802,000	26,818,880
1074	22F-C11	22F	住宅	69.74	21.10	746,000	15,740,600
1075	22F-C12	22F	住宅	69.74	21.10	746,000	15,740,600
1076	22F-C13	22F	住宅	114.66	34.68	834,000	28,923,120
1077	22F-C14	22F	住宅	71.33	21.58	834,000	17,997,720

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
1078	22F-C15	22F	住宅	82.99	25.10	810,000	20,331,000
1079	22F-C16	22F	住宅	82.99	25.10	810,000	20,331,000
1080	22F-C17	22F	住宅	82.99	25.10	810,000	20,331,000
1081	22F-C18	22F	住宅	70.62	21.36	834,000	17,814,240
1082	23F-C01	23F	住宅	115.21	34.85	839,000	29,239,150
1083	23F-C02	23F	住宅	71.19	21.53	750,000	16,147,500
1084	23F-C03	23F	住宅	71.19	21.53	750,000	16,147,500
1085	23F-C04	23F	住宅	110.13	33.31	791,000	26,348,210
1086	23F-C05	23F	住宅	66.41	20.09	799,000	16,051,910
1087	23F-C06	23F	住宅	83.61	25.29	775,000	19,599,750
1088	23F-C07	23F	住宅	91.99	27.83	775,000	21,568,250
1089	23F-C08	23F	住宅	64.28	19.44	783,000	15,221,520
1090	23F-C09	23F	住宅	63.76	19.29	799,000	15,412,710
1091	23F-C10	23F	住宅	110.55	33.44	807,000	26,986,080
1092	23F-C11	23F	住宅	69.74	21.10	750,000	15,825,000
1093	23F-C12	23F	住宅	69.74	21.10	750,000	15,825,000
1094	23F-C13	23F	住宅	114.66	34.68	839,000	29,096,520
1095	23F-C14	23F	住宅	71.33	21.58	839,000	18,105,620
1096	23F-C15	23F	住宅	82.99	25.10	815,000	20,456,500
1097	23F-C16	23F	住宅	82.99	25.10	815,000	20,456,500
1098	23F-C17	23F	住宅	82.99	25.10	815,000	20,456,500
1099	23F-C18	23F	住宅	70.62	21.36	839,000	17,921,040
1100	24F-C01	24F	住宅	115.21	34.85	844,000	29,413,400
1101	24F-C02	24F	住宅	71.19	21.53	755,000	16,255,150
1102	24F-C03	24F	住宅	71.19	21.53	755,000	16,255,150
1103	24F-C04	24F	住宅	110.13	33.31	795,000	26,481,450
1104	24F-C05	24F	住宅	66.41	20.09	803,000	16,132,270
1105	24F-C06	24F	住宅	83.61	25.29	779,000	19,700,910
1106	24F-C07	24F	住宅	91.99	27.83	779,000	21,679,570
1107	24F-C08	24F	住宅	64.28	19.44	787,000	15,299,280
1108	24F-C09	24F	住宅	63.76	19.29	803,000	15,489,870
1109	24F-C10	24F	住宅	110.55	33.44	812,000	27,153,280
1110	24F-C11	24F	住宅	69.74	21.10	755,000	15,930,500
1111	24F-C12	24F	住宅	69.74	21.10	755,000	15,930,500
1112	24F-C13	24F	住宅	114.66	34.68	844,000	29,269,920
1113	24F-C14	24F	住宅	71.33	21.58	844,000	18,213,520
1114	24F-C15	24F	住宅	82.99	25.10	820,000	20,582,000
1115	24F-C16	24F	住宅	82.99	25.10	820,000	20,582,000
1116	24F-C17	24F	住宅	82.99	25.10	820,000	20,582,000
1117	24F-C18	24F	住宅	70.62	21.36	844,000	18,027,840
1118	25F-C01	25F	住宅	115.21	34.85	849,000	29,587,650
1119	25F-C02	25F	住宅	71.19	21.53	759,000	16,341,270
1120	25F-C03	25F	住宅	71.19	21.53	759,000	16,341,270
1121	25F-C04	25F	住宅	110.13	33.31	800,000	26,648,000
1122	25F-C05	25F	住宅	66.41	20.09	808,000	16,232,720
1123	25F-C06	25F	住宅	83.61	25.29	784,000	19,827,360
1124	25F-C07	25F	住宅	91.99	27.83	784,000	21,818,720
1125	25F-C08	25F	住宅	64.28	19.44	792,000	15,396,480
1126	25F-C09	25F	住宅	63.76	19.29	808,000	15,586,320
1127	25F-C10	25F	住宅	110.55	33.44	816,000	27,287,040
1128	25F-C11	25F	住宅	69.74	21.10	759,000	16,014,900
1129	25F-C12	25F	住宅	69.74	21.10	759,000	16,014,900
1130	25F-C13	25F	住宅	114.66	34.68	849,000	29,443,320
1131	25F-C14	25F	住宅	71.33	21.58	849,000	18,321,420
1132	25F-C15	25F	住宅	82.99	25.10	824,000	20,682,400
1133	25F-C16	25F	住宅	82.99	25.10	824,000	20,682,400
1134	25F-C17	25F	住宅	82.99	25.10	824,000	20,682,400
1135	25F-C18	25F	住宅	70.62	21.36	849,000	18,134,640
1136	26F-C01	26F	住宅	115.21	34.85	854,000	29,761,900
1137	26F-C02	26F	住宅	71.19	21.53	763,000	16,427,390
1138	26F-C03	26F	住宅	71.19	21.53	763,000	16,427,390
1139	26F-C04	26F	住宅	110.13	33.31	804,000	26,781,240
1140	26F-C05	26F	住宅	66.41	20.09	813,000	16,333,170
1141	26F-C06	26F	住宅	83.61	25.29	788,000	19,928,520
1142	26F-C07	26F	住宅	91.99	27.83	788,000	21,930,040
1143	26F-C08	26F	住宅	64.28	19.44	796,000	15,474,240
1144	26F-C09	26F	住宅	63.76	19.29	813,000	15,682,770
1145	26F-C10	26F	住宅	110.55	33.44	821,000	27,454,240
1146	26F-C11	26F	住宅	69.74	21.10	763,000	16,099,300
1147	26F-C12	26F	住宅	69.74	21.10	763,000	16,099,300
1148	26F-C13	26F	住宅	114.66	34.68	854,000	29,616,720
1149	26F-C14	26F	住宅	71.33	21.58	854,000	18,429,320
1150	26F-C15	26F	住宅	82.99	25.10	829,000	20,807,900
1151	26F-C16	26F	住宅	82.99	25.10	829,000	20,807,900
1152	26F-C17	26F	住宅	82.99	25.10	829,000	20,807,900
1153	26F-C18	26F	住宅	70.62	21.36	854,000	18,241,440
1154	27F-C01	27F	住宅	115.21	34.85	858,000	29,901,300
1155	27F-C02	27F	住宅	71.19	21.53	768,000	16,535,040
1156	27F-C03	27F	住宅	71.19	21.53	768,000	16,535,040
1157	27F-C04	27F	住宅	110.13	33.31	809,000	26,947,790
1158	27F-C05	27F	住宅	66.41	20.09	817,000	16,413,530
1159	27F-C06	27F	住宅	83.61	25.29	792,000	20,029,680
1160	27F-C07	27F	住宅	91.99	27.83	792,000	22,041,360
1161	27F-C08	27F	住宅	64.28	19.44	801,000	15,571,440
1162	27F-C09	27F	住宅	63.76	19.29	817,000	15,759,930
1163	27F-C10	27F	住宅	110.55	33.44	825,000	27,588,000
1164	27F-C11	27F	住宅	69.74	21.10	768,000	16,204,800
1165	27F-C12	27F	住宅	69.74	21.10	768,000	16,204,800
1166	27F-C13	27F	住宅	114.66	34.68	858,000	29,755,440
1167	27F-C14	27F	住宅	71.33	21.58	858,000	18,515,640

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
1168	27F-C15	27F	住宅	82.99	25.10	834,000	20,933,400
1169	27F-C16	27F	住宅	82.99	25.10	834,000	20,933,400
1170	27F-C17	27F	住宅	82.99	25.10	834,000	20,933,400
1171	27F-C18	27F	住宅	70.62	21.36	858,000	18,326,880
1172	28F-C01	28F	住宅	115.21	34.85	863,000	30,075,550
1173	28F-C02	28F	住宅	71.19	21.53	772,000	16,621,160
1174	28F-C03	28F	住宅	71.19	21.53	772,000	16,621,160
1175	28F-C04	28F	住宅	110.13	33.31	813,000	27,081,030
1176	28F-C05	28F	住宅	66.41	20.09	822,000	16,513,980
1177	28F-C06	28F	住宅	83.61	25.29	797,000	20,156,130
1178	28F-C07	28F	住宅	91.99	27.83	797,000	22,180,510
1179	28F-C08	28F	住宅	64.28	19.44	805,000	15,649,200
1180	28F-C09	28F	住宅	63.76	19.29	822,000	15,856,380
1181	28F-C10	28F	住宅	110.55	33.44	830,000	27,755,200
1182	28F-C11	28F	住宅	69.74	21.10	772,000	16,289,200
1183	28F-C12	28F	住宅	69.74	21.10	772,000	16,289,200
1184	28F-C13	28F	住宅	114.66	34.68	863,000	29,928,840
1185	28F-C14	28F	住宅	71.33	21.58	863,000	18,623,540
1186	28F-C15	28F	住宅	82.99	25.10	838,000	21,033,800
1187	28F-C16	28F	住宅	82.99	25.10	838,000	21,033,800
1188	28F-C17	28F	住宅	82.99	25.10	838,000	21,033,800
1189	28F-C18	28F	住宅	70.62	21.36	863,000	18,433,680
1190	29F-C01	29F	住宅	115.21	34.85	868,000	30,249,800
1191	29F-C02	29F	住宅	71.19	21.53	776,000	16,707,280
1192	29F-C03	29F	住宅	71.19	21.53	776,000	16,707,280
1193	29F-C04	29F	住宅	110.13	33.31	818,000	27,247,580
1194	29F-C05	29F	住宅	66.41	20.09	826,000	16,594,340
1195	29F-C06	29F	住宅	83.61	25.29	801,000	20,257,290
1196	29F-C07	29F	住宅	91.99	27.83	801,000	22,291,830
1197	29F-C08	29F	住宅	64.28	19.44	810,000	15,746,400
1198	29F-C09	29F	住宅	63.76	19.29	826,000	15,933,540
1199	29F-C10	29F	住宅	110.55	33.44	835,000	27,922,400
1200	29F-C11	29F	住宅	69.74	21.10	776,000	16,373,600
1201	29F-C12	29F	住宅	69.74	21.10	776,000	16,373,600
1202	29F-C13	29F	住宅	114.66	34.68	868,000	30,102,240
1203	29F-C14	29F	住宅	71.33	21.58	868,000	18,731,440
1204	29F-C15	29F	住宅	82.99	25.10	843,000	21,159,300
1205	29F-C16	29F	住宅	82.99	25.10	843,000	21,159,300
1206	29F-C17	29F	住宅	82.99	25.10	843,000	21,159,300
1207	29F-C18	29F	住宅	70.62	21.36	868,000	18,540,480
1208	30F-C01	30F	住宅	115.21	34.85	873,000	30,424,050
1209	30F-C02	30F	住宅	71.19	21.53	781,000	16,814,930
1210	30F-C03	30F	住宅	71.19	21.53	781,000	16,814,930
1211	30F-C04	30F	住宅	110.13	33.31	823,000	27,414,130
1212	30F-C05	30F	住宅	66.41	20.09	831,000	16,694,790
1213	30F-C06	30F	住宅	83.61	25.29	806,000	20,383,740
1214	30F-C07	30F	住宅	91.99	27.83	806,000	22,430,980
1215	30F-C08	30F	住宅	64.28	19.44	814,000	15,824,160
1216	30F-C09	30F	住宅	63.76	19.29	831,000	16,029,990
1217	30F-C10	30F	住宅	110.55	33.44	839,000	28,056,160
1218	30F-C11	30F	住宅	69.74	21.10	781,000	16,479,100
1219	30F-C12	30F	住宅	69.74	21.10	781,000	16,479,100
1220	30F-C13	30F	住宅	114.66	34.68	873,000	30,275,640
1221	30F-C14	30F	住宅	71.33	21.58	873,000	18,839,340
1222	30F-C15	30F	住宅	82.99	25.10	848,000	21,284,800
1223	30F-C16	30F	住宅	82.99	25.10	848,000	21,284,800
1224	30F-C17	30F	住宅	82.99	25.10	848,000	21,284,800
1225	30F-C18	30F	住宅	70.62	21.36	873,000	18,647,280
1226	31F-C01	31F	住宅	115.21	34.85	878,000	30,598,300
1227	31F-C02	31F	住宅	71.19	21.53	785,000	16,901,050
1228	31F-C03	31F	住宅	71.19	21.53	785,000	16,901,050
1229	31F-C04	31F	住宅	110.13	33.31	827,000	27,547,370
1230	31F-C05	31F	住宅	66.41	20.09	835,000	16,775,150
1231	31F-C06	31F	住宅	83.61	25.29	810,000	20,484,900
1232	31F-C07	31F	住宅	91.99	27.83	810,000	22,542,300
1233	31F-C08	31F	住宅	64.28	19.44	819,000	15,921,360
1234	31F-C09	31F	住宅	63.76	19.29	835,000	16,107,150
1235	31F-C10	31F	住宅	110.55	33.44	844,000	28,223,360
1236	31F-C11	31F	住宅	69.74	21.10	785,000	16,563,500
1237	31F-C12	31F	住宅	69.74	21.10	785,000	16,563,500
1238	31F-C13	31F	住宅	114.66	34.68	878,000	30,449,040
1239	31F-C14	31F	住宅	71.33	21.58	878,000	18,947,240
1240	31F-C15	31F	住宅	82.99	25.10	852,000	21,385,200
1241	31F-C16	31F	住宅	82.99	25.10	852,000	21,385,200
1242	31F-C17	31F	住宅	82.99	25.10	852,000	21,385,200
1243	31F-C18	31F	住宅	70.62	21.36	878,000	18,754,080
1244	32F-C01	32F	住宅	115.21	34.85	882,000	30,737,700
1245	32F-C02	32F	住宅	71.19	21.53	789,000	16,987,170
1246	32F-C03	32F	住宅	71.19	21.53	789,000	16,987,170
1247	32F-C04	32F	住宅	110.13	33.31	832,000	27,713,920
1248	32F-C05	32F	住宅	66.41	20.09	840,000	16,875,600
1249	32F-C06	32F	住宅	83.61	25.29	815,000	20,611,350
1250	32F-C07	32F	住宅	91.99	27.83	815,000	22,681,450
1251	32F-C08	32F	住宅	64.28	19.44	823,000	15,999,120
1252	32F-C09	32F	住宅	63.76	19.29	840,000	16,203,600
1253	32F-C10	32F	住宅	110.55	33.44	849,000	28,390,560
1254	32F-C11	32F	住宅	69.74	21.10	789,000	16,647,900
1255	32F-C12	32F	住宅	69.74	21.10	789,000	16,647,900
1256	32F-C13	32F	住宅	114.66	34.68	882,000	30,587,760
1257	32F-C14	32F	住宅	71.33	21.58	882,000	19,033,560

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
1258	32F-C15	32F	住宅	82.99	25.10	857,000	21,510,700
1259	32F-C16	32F	住宅	82.99	25.10	857,000	21,510,700
1260	32F-C17	32F	住宅	82.99	25.10	857,000	21,510,700
1261	32F-C18	32F	住宅	70.62	21.36	882,000	18,839,520
1262	33F-C01	33F	住宅	115.21	34.85	887,000	30,911,950
1263	33F-C02	33F	住宅	71.19	21.53	793,000	17,073,290
1264	33F-C03	33F	住宅	71.19	21.53	793,000	17,073,290
1265	33F-C04	33F	住宅	110.13	33.31	836,000	27,847,160
1266	33F-C05	33F	住宅	66.41	20.09	845,000	16,976,050
1267	33F-C06	33F	住宅	83.61	25.29	819,000	20,712,510
1268	33F-C07	33F	住宅	91.99	27.83	819,000	22,792,770
1269	33F-C08	33F	住宅	64.28	19.44	828,000	16,096,320
1270	33F-C09	33F	住宅	63.76	19.29	845,000	16,300,050
1271	33F-C10	33F	住宅	110.55	33.44	853,000	28,524,320
1272	33F-C11	33F	住宅	69.74	21.10	793,000	16,732,300
1273	33F-C12	33F	住宅	69.74	21.10	793,000	16,732,300
1274	33F-C13	33F	住宅	114.66	34.68	887,000	30,761,160
1275	33F-C14	33F	住宅	71.33	21.58	887,000	19,141,460
1276	33F-C15	33F	住宅	82.99	25.10	862,000	21,636,200
1277	33F-C16	33F	住宅	82.99	25.10	862,000	21,636,200
1278	33F-C17	33F	住宅	82.99	25.10	862,000	21,636,200
1279	33F-C18	33F	住宅	70.62	21.36	887,000	18,946,320
1280	3F-D01	3F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1281	3F-D02	3F	社會住宅	45.03	13.62	-	-
1282	3F-D02-1	3F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1283	3F-D03	3F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1284	3F-D03-1	3F	社會住宅	45.99	13.91	-	-
1285	3F-D04	3F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1286	3F-D05	3F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1287	3F-D06	3F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1288	3F-D07	3F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1289	3F-D08	3F	社會住宅	88.33	26.72	-	-
1290	3F-D09	3F	社會住宅	87.44	26.45	-	-
1291	3F-D10	3F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1292	3F-D11	3F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1293	3F-D12	3F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1294	4F-D01	4F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1295	4F-D02	4F	社會住宅	45.03	13.62	-	-
1296	4F-D02-1	4F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1297	4F-D03	4F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1298	4F-D03-1	4F	社會住宅	45.99	13.91	-	-
1299	4F-D04	4F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1300	4F-D05	4F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1301	4F-D06	4F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1302	4F-D07	4F	社會住宅	84.52	25.57	-	-

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
1303	4F-D08	4F	社會住宅	88.33	26.72	-	-
1304	4F-D09	4F	社會住宅	87.44	26.45	-	-
1305	4F-D10	4F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1306	4F-D11	4F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1307	4F-D12	4F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1308	5F-D01	5F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1309	5F-D02	5F	社會住宅	45.03	13.62	-	-
1310	5F-D02-1	5F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1311	5F-D03	5F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1312	5F-D03-1	5F	社會住宅	45.99	13.91	-	-
1313	5F-D04	5F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1314	5F-D05	5F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1315	5F-D06	5F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1316	5F-D07	5F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1317	5F-D08	5F	社會住宅	88.33	26.72	-	-
1318	5F-D09	5F	社會住宅	87.44	26.45	-	-
1319	5F-D10	5F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1320	5F-D11	5F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1321	5F-D12	5F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1322	6F-D01	6F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1323	6F-D02	6F	社會住宅	45.03	13.62	-	-
1324	6F-D02-1	6F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1325	6F-D03	6F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1326	6F-D03-1	6F	社會住宅	45.99	13.91	-	-
1327	6F-D04	6F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1328	6F-D05	6F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1329	6F-D06	6F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1330	6F-D07	6F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1331	6F-D08	6F	社會住宅	88.33	26.72	-	-
1332	6F-D09	6F	社會住宅	87.44	26.45	-	-
1333	6F-D10	6F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1334	6F-D11	6F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1335	6F-D12	6F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1336	7F-D01	7F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1337	7F-D02	7F	社會住宅	45.03	13.62	-	-
1338	7F-D02-1	7F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1339	7F-D03	7F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1340	7F-D03-1	7F	社會住宅	45.99	13.91	-	-
1341	7F-D04	7F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1342	7F-D05	7F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1343	7F-D06	7F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1344	7F-D07	7F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1345	7F-D08	7F	社會住宅	88.33	26.72	-	-
1346	7F-D09	7F	社會住宅	87.44	26.45	-	-
1347	7F-D10	7F	社會住宅	114.09	34.51	-	-

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
1348	7F-D11	7F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1349	7F-D12	7F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1350	8F-D01	8F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1351	8F-D02	8F	社會住宅	45.03	13.62	-	-
1352	8F-D02-1	8F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1353	8F-D03	8F	社會住宅	44.82	13.56	-	-
1354	8F-D03-1	8F	社會住宅	45.99	13.91	-	-
1355	8F-D04	8F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1356	8F-D05	8F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1357	8F-D06	8F	社會住宅	85.78	25.95	-	-
1358	8F-D07	8F	社會住宅	84.52	25.57	-	-
1359	8F-D08	8F	社會住宅	88.33	26.72	-	-
1360	8F-D09	8F	社會住宅	87.44	26.45	-	-
1361	8F-D10	8F	社會住宅	114.09	34.51	-	-
1362	8F-D11	8F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1363	8F-D12	8F	社會住宅	66.72	20.18	-	-
1364	9F-D02	9F	住宅	88.30	26.71	668,000	17,842,280
1365	9F-D03	9F	住宅	82.84	25.06	653,000	16,364,180
1366	9F-D04	9F	住宅	91.03	27.54	698,000	19,222,920
1367	9F-D05	9F	住宅	90.05	27.24	653,000	17,787,720
1368	9F-D06	9F	住宅	90.05	27.24	653,000	17,787,720
1369	9F-D07	9F	住宅	91.03	27.54	690,000	19,002,600
1370	9F-D08	9F	住宅	81.98	24.80	698,000	17,310,400
1371	9F-D09	9F	住宅	87.44	26.45	698,000	18,462,100
1372	10F-D02	10F	住宅	88.30	26.71	687,000	18,349,770
1373	10F-D03	10F	住宅	82.84	25.06	672,000	16,840,320
1374	10F-D04	10F	住宅	91.03	27.54	717,000	19,746,180
1375	10F-D05	10F	住宅	90.05	27.24	672,000	18,305,280
1376	10F-D06	10F	住宅	90.05	27.24	672,000	18,305,280
1377	10F-D07	10F	住宅	91.03	27.54	710,000	19,553,400
1378	10F-D08	10F	住宅	81.98	24.80	717,000	17,781,600
1379	10F-D09	10F	住宅	87.44	26.45	717,000	18,964,650
1380	11F-D01	11F	住宅	104.31	31.55	736,000	23,220,800
1381	11F-D02	11F	住宅	88.30	26.71	691,000	18,456,610
1382	11F-D03	11F	住宅	82.84	25.06	676,000	16,940,560
1383	11F-D04	11F	住宅	91.03	27.54	721,000	19,856,340
1384	11F-D05	11F	住宅	90.05	27.24	676,000	18,414,240
1385	11F-D06	11F	住宅	90.05	27.24	676,000	18,414,240
1386	11F-D07	11F	住宅	91.03	27.54	714,000	19,663,560
1387	11F-D08	11F	住宅	81.98	24.80	721,000	17,880,800
1388	11F-D09	11F	住宅	87.44	26.45	721,000	19,070,450
1389	11F-D10	11F	住宅	104.31	31.55	736,000	23,220,800
1390	11F-D11	11F	住宅	79.84	24.15	729,000	17,605,350
1391	11F-D12	11F	住宅	79.84	24.15	729,000	17,605,350
1392	12F-D01	12F	住宅	104.31	31.55	741,000	23,378,550
1393	12F-D02	12F	住宅	88.30	26.71	696,000	18,590,160
1394	12F-D03	12F	住宅	82.84	25.06	681,000	17,065,860
1395	12F-D04	12F	住宅	91.03	27.54	726,000	19,994,040
1396	12F-D05	12F	住宅	90.05	27.24	681,000	18,550,440
1397	12F-D06	12F	住宅	90.05	27.24	681,000	18,550,440
1398	12F-D07	12F	住宅	91.03	27.54	718,000	19,773,720
1399	12F-D08	12F	住宅	81.98	24.80	726,000	18,004,800
1400	12F-D09	12F	住宅	87.44	26.45	726,000	19,202,700
1401	12F-D10	12F	住宅	104.31	31.55	741,000	23,378,550
1402	12F-D11	12F	住宅	79.84	24.15	733,000	17,701,950
1403	12F-D12	12F	住宅	79.84	24.15	733,000	17,701,950
1404	13F-D01	13F	住宅	104.31	31.55	746,000	23,536,300
1405	13F-D02	13F	住宅	88.30	26.71	700,000	18,697,000
1406	13F-D03	13F	住宅	82.84	25.06	685,000	17,166,100
1407	13F-D04	13F	住宅	91.03	27.54	730,000	20,104,200
1408	13F-D05	13F	住宅	90.05	27.24	685,000	18,659,400
1409	13F-D06	13F	住宅	90.05	27.24	685,000	18,659,400
1410	13F-D07	13F	住宅	91.03	27.54	723,000	19,911,420
1411	13F-D08	13F	住宅	81.98	24.80	730,000	18,104,000
1412	13F-D09	13F	住宅	87.44	26.45	730,000	19,308,500
1413	13F-D10	13F	住宅	104.31	31.55	746,000	23,536,300
1414	13F-D11	13F	住宅	79.84	24.15	738,000	17,822,700
1415	13F-D12	13F	住宅	79.84	24.15	738,000	17,822,700
1416	14F-D01	14F	住宅	104.31	31.55	750,000	23,662,500
1417	14F-D02	14F	住宅	88.30	26.71	704,000	18,803,840
1418	14F-D03	14F	住宅	82.84	25.06	689,000	17,266,340
1419	14F-D04	14F	住宅	91.03	27.54	735,000	20,241,900
1420	14F-D05	14F	住宅	90.05	27.24	689,000	18,768,360
1421	14F-D06	14F	住宅	90.05	27.24	689,000	18,768,360
1422	14F-D07	14F	住宅	91.03	27.54	727,000	20,021,580
1423	14F-D08	14F	住宅	81.98	24.80	735,000	18,228,000
1424	14F-D09	14F	住宅	87.44	26.45	735,000	19,440,750
1425	14F-D10	14F	住宅	104.31	31.55	750,000	23,662,500
1426	14F-D11	14F	住宅	79.84	24.15	742,000	17,919,300
1427	14F-D12	14F	住宅	79.84	24.15	742,000	17,919,300
1428	15F-D01	15F	住宅	104.31	31.55	755,000	23,820,250
1429	15F-D02	15F	住宅	88.30	26.71	708,000	18,910,680
1430	15F-D03	15F	住宅	82.84	25.06	693,000	17,366,580
1431	15F-D04	15F	住宅	91.03	27.54	739,000	20,352,060
1432	15F-D05	15F	住宅	90.05	27.24	693,000	18,877,320
1433	15F-D06	15F	住宅	90.05	27.24	693,000	18,877,320
1434	15F-D07	15F	住宅	91.03	27.54	732,000	20,159,280
1435	15F-D08	15F	住宅	81.98	24.80	739,000	18,327,200
1436	15F-D09	15F	住宅	87.44	26.45	739,000	19,546,550
1437	15F-D10	15F	住宅	104.31	31.55	755,000	23,820,250

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
1438	15F-D11	15F	住宅	79.84	24.15	747,000	18,040,050
1439	15F-D12	15F	住宅	79.84	24.15	747,000	18,040,050
1440	16F-D01	16F	住宅	104.31	31.55	759,000	23,946,450
1441	16F-D02	16F	住宅	88.30	26.71	713,000	19,044,230
1442	16F-D03	16F	住宅	82.84	25.06	697,000	17,466,820
1443	16F-D04	16F	住宅	91.03	27.54	744,000	20,489,760
1444	16F-D05	16F	住宅	90.05	27.24	697,000	18,986,280
1445	16F-D06	16F	住宅	90.05	27.24	697,000	18,986,280
1446	16F-D07	16F	住宅	91.03	27.54	736,000	20,269,440
1447	16F-D08	16F	住宅	81.98	24.80	744,000	18,451,200
1448	16F-D09	16F	住宅	87.44	26.45	744,000	19,678,800
1449	16F-D10	16F	住宅	104.31	31.55	759,000	23,946,450
1450	16F-D11	16F	住宅	79.84	24.15	751,000	18,136,650
1451	16F-D12	16F	住宅	79.84	24.15	751,000	18,136,650
1452	17F-D01	17F	住宅	104.31	31.55	764,000	24,104,200
1453	17F-D02	17F	住宅	88.30	26.71	717,000	19,151,070
1454	17F-D03	17F	住宅	82.84	25.06	701,000	17,567,060
1455	17F-D04	17F	住宅	91.03	27.54	748,000	20,599,920
1456	17F-D05	17F	住宅	90.05	27.24	701,000	19,095,240
1457	17F-D06	17F	住宅	90.05	27.24	701,000	19,095,240
1458	17F-D07	17F	住宅	91.03	27.54	740,000	20,379,600
1459	17F-D08	17F	住宅	81.98	24.80	748,000	18,550,400
1460	17F-D09	17F	住宅	87.44	26.45	748,000	19,784,600
1461	17F-D10	17F	住宅	104.31	31.55	764,000	24,104,200
1462	17F-D11	17F	住宅	79.84	24.15	756,000	18,257,400
1463	17F-D12	17F	住宅	79.84	24.15	756,000	18,257,400
1464	18F-D01	18F	住宅	104.31	31.55	768,000	24,230,400
1465	18F-D02	18F	住宅	88.30	26.71	721,000	19,257,910
1466	18F-D03	18F	住宅	82.84	25.06	705,000	17,667,300
1467	18F-D04	18F	住宅	91.03	27.54	753,000	20,737,620
1468	18F-D05	18F	住宅	90.05	27.24	705,000	19,204,200
1469	18F-D06	18F	住宅	90.05	27.24	705,000	19,204,200
1470	18F-D07	18F	住宅	91.03	27.54	745,000	20,517,300
1471	18F-D08	18F	住宅	81.98	24.80	753,000	18,674,400
1472	18F-D09	18F	住宅	87.44	26.45	753,000	19,916,850
1473	18F-D10	18F	住宅	104.31	31.55	768,000	24,230,400
1474	18F-D11	18F	住宅	79.84	24.15	760,000	18,354,000
1475	18F-D12	18F	住宅	79.84	24.15	760,000	18,354,000
1476	19F-D01	19F	住宅	104.31	31.55	773,000	24,388,150
1477	19F-D02	19F	住宅	88.30	26.71	725,000	19,364,750
1478	19F-D03	19F	住宅	82.84	25.06	710,000	17,792,600
1479	19F-D04	19F	住宅	91.03	27.54	757,000	20,847,780
1480	19F-D05	19F	住宅	90.05	27.24	710,000	19,340,400
1481	19F-D06	19F	住宅	90.05	27.24	710,000	19,340,400
1482	19F-D07	19F	住宅	91.03	27.54	749,000	20,627,460
1483	19F-D08	19F	住宅	81.98	24.80	757,000	18,773,600
1484	19F-D09	19F	住宅	87.44	26.45	757,000	20,022,650
1485	19F-D10	19F	住宅	104.31	31.55	773,000	24,388,150
1486	19F-D11	19F	住宅	79.84	24.15	765,000	18,474,750
1487	19F-D12	19F	住宅	79.84	24.15	765,000	18,474,750
1488	20F-D01	20F	住宅	104.31	31.55	777,000	24,514,350
1489	20F-D02	20F	住宅	88.30	26.71	730,000	19,498,300
1490	20F-D03	20F	住宅	82.84	25.06	714,000	17,892,840
1491	20F-D04	20F	住宅	91.03	27.54	761,000	20,957,940
1492	20F-D05	20F	住宅	90.05	27.24	714,000	19,449,360
1493	20F-D06	20F	住宅	90.05	27.24	714,000	19,449,360
1494	20F-D07	20F	住宅	91.03	27.54	753,000	20,737,620
1495	20F-D08	20F	住宅	81.98	24.80	761,000	18,872,800
1496	20F-D09	20F	住宅	87.44	26.45	761,000	20,128,450
1497	20F-D10	20F	住宅	104.31	31.55	777,000	24,514,350
1498	20F-D11	20F	住宅	79.84	24.15	769,000	18,571,350
1499	20F-D12	20F	住宅	79.84	24.15	769,000	18,571,350
1500	21F-D01	21F	住宅	104.31	31.55	782,000	24,672,100
1501	21F-D02	21F	住宅	88.30	26.71	734,000	19,605,140
1502	21F-D03	21F	住宅	82.84	25.06	718,000	17,993,080
1503	21F-D04	21F	住宅	91.03	27.54	766,000	21,095,640
1504	21F-D05	21F	住宅	90.05	27.24	718,000	19,558,320
1505	21F-D06	21F	住宅	90.05	27.24	718,000	19,558,320
1506	21F-D07	21F	住宅	91.03	27.54	758,000	20,875,320
1507	21F-D08	21F	住宅	81.98	24.80	766,000	18,996,800
1508	21F-D09	21F	住宅	87.44	26.45	766,000	20,260,700
1509	21F-D10	21F	住宅	104.31	31.55	782,000	24,672,100
1510	21F-D11	21F	住宅	79.84	24.15	774,000	18,692,100
1511	21F-D12	21F	住宅	79.84	24.15	774,000	18,692,100
1512	22F-D01	22F	住宅	104.31	31.55	786,000	24,798,300
1513	22F-D02	22F	住宅	88.30	26.71	738,000	19,711,980
1514	22F-D03	22F	住宅	82.84	25.06	722,000	18,093,320
1515	22F-D04	22F	住宅	91.03	27.54	770,000	21,205,800
1516	22F-D05	22F	住宅	90.05	27.24	722,000	19,667,280
1517	22F-D06	22F	住宅	90.05	27.24	722,000	19,667,280
1518	22F-D07	22F	住宅	91.03	27.54	762,000	20,985,480
1519	22F-D08	22F	住宅	81.98	24.80	770,000	19,096,000
1520	22F-D09	22F	住宅	87.44	26.45	770,000	20,366,500
1521	22F-D10	22F	住宅	104.31	31.55	786,000	24,798,300
1522	22F-D11	22F	住宅	79.84	24.15	778,000	18,788,700
1523	22F-D12	22F	住宅	79.84	24.15	778,000	18,788,700
1524	23F-D01	23F	住宅	104.31	31.55	791,000	24,956,050
1525	23F-D02	23F	住宅	88.30	26.71	742,000	19,818,820
1526	23F-D03	23F	住宅	82.84	25.06	726,000	18,193,560
1527	23F-D04	23F	住宅	91.03	27.54	775,000	21,343,500

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
1528	23F-D05	23F	住宅	90.05	27.24	726,000	19,776,240
1529	23F-D06	23F	住宅	90.05	27.24	726,000	19,776,240
1530	23F-D07	23F	住宅	91.03	27.54	767,000	21,123,180
1531	23F-D08	23F	住宅	81.98	24.80	775,000	19,220,000
1532	23F-D09	23F	住宅	87.44	26.45	775,000	20,498,750
1533	23F-D10	23F	住宅	104.31	31.55	791,000	24,956,050
1534	23F-D11	23F	住宅	79.84	24.15	783,000	18,909,450
1535	23F-D12	23F	住宅	79.84	24.15	783,000	18,909,450
1536	24F-D01	24F	住宅	104.31	31.55	795,000	25,082,250
1537	24F-D02	24F	住宅	88.30	26.71	747,000	19,952,370
1538	24F-D03	24F	住宅	82.84	25.06	730,000	18,293,800
1539	24F-D04	24F	住宅	91.03	27.54	779,000	21,453,660
1540	24F-D05	24F	住宅	90.05	27.24	730,000	19,885,200
1541	24F-D06	24F	住宅	90.05	27.24	730,000	19,885,200
1542	24F-D07	24F	住宅	91.03	27.54	771,000	21,233,340
1543	24F-D08	24F	住宅	81.98	24.80	779,000	19,319,200
1544	24F-D09	24F	住宅	87.44	26.45	779,000	20,604,550
1545	24F-D10	24F	住宅	104.31	31.55	795,000	25,082,250
1546	24F-D11	24F	住宅	79.84	24.15	787,000	19,006,050
1547	24F-D12	24F	住宅	79.84	24.15	787,000	19,006,050
1548	25F-D01	25F	住宅	104.31	31.55	800,000	25,240,000
1549	25F-D02	25F	住宅	88.30	26.71	751,000	20,059,210
1550	25F-D03	25F	住宅	82.84	25.06	735,000	18,419,100
1551	25F-D04	25F	住宅	91.03	27.54	784,000	21,591,360
1552	25F-D05	25F	住宅	90.05	27.24	735,000	20,021,400
1553	25F-D06	25F	住宅	90.05	27.24	735,000	20,021,400
1554	25F-D07	25F	住宅	91.03	27.54	775,000	21,343,500
1555	25F-D08	25F	住宅	81.98	24.80	784,000	19,443,200
1556	25F-D09	25F	住宅	87.44	26.45	784,000	20,736,800
1557	25F-D10	25F	住宅	104.31	31.55	800,000	25,240,000
1558	25F-D11	25F	住宅	79.84	24.15	792,000	19,126,800
1559	25F-D12	25F	住宅	79.84	24.15	792,000	19,126,800
1560	26F-D01	26F	住宅	104.31	31.55	804,000	25,366,200
1561	26F-D02	26F	住宅	88.30	26.71	755,000	20,166,050
1562	26F-D03	26F	住宅	82.84	25.06	739,000	18,519,340
1563	26F-D04	26F	住宅	91.03	27.54	788,000	21,701,520
1564	26F-D05	26F	住宅	90.05	27.24	739,000	20,130,360
1565	26F-D06	26F	住宅	90.05	27.24	739,000	20,130,360
1566	26F-D07	26F	住宅	91.03	27.54	780,000	21,481,200
1567	26F-D08	26F	住宅	81.98	24.80	788,000	19,542,400
1568	26F-D09	26F	住宅	87.44	26.45	788,000	20,842,600
1569	26F-D10	26F	住宅	104.31	31.55	804,000	25,366,200
1570	26F-D11	26F	住宅	79.84	24.15	796,000	19,223,400
1571	26F-D12	26F	住宅	79.84	24.15	796,000	19,223,400
1572	27F-D01	27F	住宅	104.31	31.55	809,000	25,523,950
1573	27F-D02	27F	住宅	88.30	26.71	759,000	20,272,890
1574	27F-D03	27F	住宅	82.84	25.06	743,000	18,619,580
1575	27F-D04	27F	住宅	91.03	27.54	792,000	21,811,680
1576	27F-D05	27F	住宅	90.05	27.24	743,000	20,239,320
1577	27F-D06	27F	住宅	90.05	27.24	743,000	20,239,320
1578	27F-D07	27F	住宅	91.03	27.54	784,000	21,591,360
1579	27F-D08	27F	住宅	81.98	24.80	792,000	19,641,600
1580	27F-D09	27F	住宅	87.44	26.45	792,000	20,948,400
1581	27F-D10	27F	住宅	104.31	31.55	809,000	25,523,950
1582	27F-D11	27F	住宅	79.84	24.15	801,000	19,344,150
1583	27F-D12	27F	住宅	79.84	24.15	801,000	19,344,150
1584	28F-D01	28F	住宅	104.31	31.55	813,000	25,650,150
1585	28F-D02	28F	住宅	88.30	26.71	764,000	20,406,440
1586	28F-D03	28F	住宅	82.84	25.06	747,000	18,719,820
1587	28F-D04	28F	住宅	91.03	27.54	797,000	21,949,380
1588	28F-D05	28F	住宅	90.05	27.24	747,000	20,348,280
1589	28F-D06	28F	住宅	90.05	27.24	747,000	20,348,280
1590	28F-D07	28F	住宅	91.03	27.54	789,000	21,729,060
1591	28F-D08	28F	住宅	81.98	24.80	797,000	19,765,600
1592	28F-D09	28F	住宅	87.44	26.45	797,000	21,080,650
1593	28F-D10	28F	住宅	104.31	31.55	813,000	25,650,150
1594	28F-D11	28F	住宅	79.84	24.15	805,000	19,440,750
1595	28F-D12	28F	住宅	79.84	24.15	805,000	19,440,750
1596	29F-D01	29F	住宅	104.31	31.55	818,000	25,807,900
1597	29F-D02	29F	住宅	88.30	26.71	768,000	20,513,280
1598	29F-D03	29F	住宅	82.84	25.06	751,000	18,820,060
1599	29F-D04	29F	住宅	91.03	27.54	801,000	22,059,540
1600	29F-D05	29F	住宅	90.05	27.24	751,000	20,457,240
1601	29F-D06	29F	住宅	90.05	27.24	751,000	20,457,240
1602	29F-D07	29F	住宅	91.03	27.54	793,000	21,839,220
1603	29F-D08	29F	住宅	81.98	24.80	801,000	19,864,800
1604	29F-D09	29F	住宅	87.44	26.45	801,000	21,186,450
1605	29F-D10	29F	住宅	104.31	31.55	818,000	25,807,900
1606	29F-D11	29F	住宅	79.84	24.15	810,000	19,561,500
1607	29F-D12	29F	住宅	79.84	24.15	810,000	19,561,500
1608	30F-D01	30F	住宅	104.31	31.55	823,000	25,965,650
1609	30F-D02	30F	住宅	88.30	26.71	772,000	20,620,120
1610	30F-D03	30F	住宅	82.84	25.06	755,000	18,920,300
1611	30F-D04	30F	住宅	91.03	27.54	806,000	22,197,240
1612	30F-D05	30F	住宅	90.05	27.24	755,000	20,566,200
1613	30F-D06	30F	住宅	90.05	27.24	755,000	20,566,200
1614	30F-D07	30F	住宅	91.03	27.54	797,000	21,949,380
1615	30F-D08	30F	住宅	81.98	24.80	806,000	19,988,800
1616	30F-D09	30F	住宅	87.44	26.45	806,000	21,318,700
1617	30F-D10	30F	住宅	104.31	31.55	823,000	25,965,650

序號	分配單元代號	樓層	主要用途	建坪面積		建坪單價(元/坪)	權利價值(元)
				(㎡)	(坪)		
1618	30F-D11	30F	住宅	79.84	24.15	814,000	19,658,100
1619	30F-D12	30F	住宅	79.84	24.15	814,000	19,658,100
1620	31F-D01	31F	住宅	104.31	31.55	827,000	26,091,850
1621	31F-D02	31F	住宅	88.30	26.71	776,000	20,726,960
1622	31F-D03	31F	住宅	82.84	25.06	760,000	19,045,600
1623	31F-D04	31F	住宅	91.03	27.54	810,000	22,307,400
1624	31F-D05	31F	住宅	90.05	27.24	760,000	20,702,400
1625	31F-D06	31F	住宅	90.05	27.24	760,000	20,702,400
1626	31F-D07	31F	住宅	91.03	27.54	802,000	22,087,080
1627	31F-D08	31F	住宅	81.98	24.80	810,000	20,088,000
1628	31F-D09	31F	住宅	87.44	26.45	810,000	21,424,500
1629	31F-D10	31F	住宅	104.31	31.55	827,000	26,091,850
1630	31F-D11	31F	住宅	79.84	24.15	819,000	19,778,850
1631	31F-D12	31F	住宅	79.84	24.15	819,000	19,778,850
1632	32F-D01	32F	住宅	104.31	31.55	832,000	26,249,600
1633	32F-D02	32F	住宅	88.30	26.71	781,000	20,860,510
1634	32F-D03	32F	住宅	82.84	25.06	764,000	19,145,840
1635	32F-D04	32F	住宅	91.03	27.54	815,000	22,445,100
1636	32F-D05	32F	住宅	90.05	27.24	764,000	20,811,360
1637	32F-D06	32F	住宅	90.05	27.24	764,000	20,811,360
1638	32F-D07	32F	住宅	91.03	27.54	806,000	22,197,240
1639	32F-D08	32F	住宅	81.98	24.80	815,000	20,212,000
1640	32F-D09	32F	住宅	87.44	26.45	815,000	21,556,750
1641	32F-D10	32F	住宅	104.31	31.55	832,000	26,249,600
1642	32F-D11	32F	住宅	79.84	24.15	823,000	19,875,450
1643	32F-D12	32F	住宅	79.84	24.15	823,000	19,875,450
1644	1F+2F-社區(村里)活動中心	1、2F	活動中心	2,053.70	621.24	-	-
合計				143,947.42	43,543.87		31,753,018,940

樓層	車位形式及大小	數量(個)	車位權利價值(元/個)	價值(元)
地下四層	小車位	34	2,400,000	81,600,000
	大車位	8	2,250,000	18,000,000
		18	2,400,000	43,200,000
		146	2,550,000	372,300,000
	特大車位	4	2,650,000	10,600,000
地下五層	小車位	36	2,200,000	79,200,000
	大車位	8	2,050,000	16,400,000
		22	2,200,000	48,400,000
		140	2,350,000	329,000,000
	特大車位	3	2,450,000	7,350,000
地下六層	小車位	32	2,000,000	64,000,000
	大車位	7	1,850,000	12,950,000
		16	2,000,000	32,000,000
		151	2,150,000	324,650,000
	特大車位	5	2,250,000	11,250,000
合計		968		2,399,700,000

註：本案實設車位數共計1,022部，其中54部為公益設施車位，不計價，故可售車位為968部。

表11-6 更新後停車位價值表

樓層	車位形式及大小	數量(個)	車位權利價值(元/個)	價值(元)
地下二層	小車位	16	2,850,000	45,600,000
	大車位	4	2,700,000	10,800,000
		18	2,850,000	51,300,000
		89	3,000,000	267,000,000
	特大車位	3	3,100,000	9,300,000
	無障礙車位	4	3,200,000	12,800,000
地下三層	小車位	32	2,600,000	83,200,000
	大車位	8	2,450,000	19,600,000
		20	2,600,000	52,000,000
		136	2,750,000	374,000,000
	特大車位	4	2,850,000	11,400,000
	無障礙車位	4	2,950,000	11,800,000

壹拾貳、共同負擔

一、用地負擔(本案無)

本案無公共設施用地、無須提列至共同負擔費用。

二、費用負擔

表 12-1 總費用負擔說明表

項目		數值
負擔費用 (已扣除現地安置戶應負擔成本)	A	17,553,197,431 元
更新後總價值 (扣除現地安置負擔費用後之總成本)	B	34,130,269,163 元
平均費用負擔比率	A/B	51.43%

備註：本案共同負擔承諾比率為 51.43%，故土地所有權人應分配權利價值以更新後總權利價值扣除現地安置戶應安置價值x(1-51.43%)計算。

上述費用負擔包括：合法建築物拆遷補償費用、其他地上物拆遷補償費用(含合法增建及其他非合法建築物)扣除拆除費＝33,050,725 元+10,183,920 元＋27,295,860 元，實際發放金額共計 70,530,505 元，需於公告後 120 天內發放完畢。

三、土地所有權人平均共同負擔比率

本案土地所有權人平均共同負擔比率

＝平均公共設施用地負擔比率＋平均費用負擔比率

＝0%＋51.43%

＝51.43%

四、土地所有權人共同負擔額度

共同負擔費用由土地所有權人及其權利變換關係人按其更新前權利價值比率負擔之。

表12-2 費用共同負擔表

編號	土地所有權人	更新前土地權利價值（元）	權利價值比率（%）	負擔方式		費用共同負擔合計（元）
				現金繳納（元）	更新後房地折價抵付（元）	
1	丁○○春	35,558,665	0.490280%		86,059,769	86,059,769
2	丁○云	11,186,480	0.154238%		27,073,736	27,073,736
3	于○志	10,393,452	0.143304%		25,154,434	25,154,434
4	于○○花	9,502,539	0.131020%		22,998,229	22,998,229
5	中華民國/財政部國有財產署	176,283,173	2.430577%		426,643,946	426,643,946
6	孔○華	7,461,428	0.102878%		18,058,292	18,058,292
7	孔○傑	7,461,427	0.102878%		18,058,291	18,058,291
8	孔○香	11,378,961	0.156892%		27,539,582	27,539,582
9	尤○國	15,370,089	0.211921%		37,198,987	37,198,987
10	尹○信	11,305,365	0.155877%		27,361,463	27,361,463
11	尹○華	9,950,963	0.137203%		24,083,513	24,083,513
12	尹○華	9,950,964	0.137203%		24,083,515	24,083,515
13	王○宗	159,036	0.002193%		384,901	384,901
14	王○永	28,399	0.000392%		68,731	68,731
15	王○平	981,329	0.013530%		2,375,032	2,375,032
16	王○玉	3,545,017	0.048878%		8,579,719	8,579,719
17	王○夫	19,471,264	0.268468%		47,124,730	47,124,730
18	王○永	53,012	0.000731%		128,300	128,300
19	王○家	14,962,484	0.206301%		36,212,494	36,212,494
20	王○美	159,036	0.002193%		384,901	384,901
21	王○鳳	159,036	0.002193%		384,901	384,901
22	王○○仔	42,599	0.000587%		103,099	103,099
23	王○義	99,397	0.001370%		240,563	240,563
24	王○懿	14,951,162	0.206145%		36,185,092	36,185,092
25	王○敏	22,418,251	0.309101%		54,257,084	54,257,084
26	王○吉	53,012	0.000731%		128,300	128,300
27	王○水	28,399	0.000392%		68,731	68,731
28	王○波	53,012	0.000731%		128,300	128,300
29	王○墩	28,399	0.000392%		68,731	68,731
30	王○○足	15,228,559	0.209970%		36,856,454	36,856,454
31	王○源	55,013,238	0.758518%		133,144,102	133,144,102
32	王○錦	7,100	0.000098%		17,183	17,183
33	王○○雲	3,545,017	0.048878%		8,579,719	8,579,719
34	王○玲	10,557,106	0.145560%		25,550,511	25,550,511
35	王○中	3,545,017	0.048878%		8,579,719	8,579,719
36	王○文	3,545,017	0.048878%		8,579,719	8,579,719
37	王○茂	3,545,017	0.048878%		8,579,719	8,579,719
38	王○壽	12,274,117	0.169234%		29,706,055	29,706,055
39	王○蓮	5,274,328	0.072722%		12,765,031	12,765,031
40	王○濤	5,274,328	0.072722%		12,765,031	12,765,031
41	王○耀	66,265	0.000914%		160,377	160,377
42	王○雀	12,861,988	0.177340%		31,128,832	31,128,832
43	王○貞	15,024,757	0.207160%		36,363,207	36,363,207
44	王○平	15,256,866	0.210360%		36,924,962	36,924,962
45	王○花	28,399	0.000392%		68,731	68,731
46	王○玲	28,399	0.000392%		68,731	68,731
47	王○萍	3,545,017	0.048878%		8,579,719	8,579,719
48	王○筠	15,500,295	0.213717%		37,514,114	37,514,114
49	石○蓁	16,971,373	0.234000%		41,074,445	41,074,445
50	向○華	11,815,700	0.162914%		28,596,586	28,596,586
51	朱○光	5,695,832	0.078534%		13,785,163	13,785,163
52	朱○林	5,695,831	0.078534%		13,785,160	13,785,160
53	朱○華	13,554,122	0.186883%		32,803,949	32,803,949
54	江○福	11,483,347	0.158331%		27,792,218	27,792,218
55	江○欽	15,336,121	0.211453%		37,116,777	37,116,777
56	江○方	9,253,928	0.127592%		22,396,535	22,396,535
57	江○康	19,123,447	0.263672%		46,282,937	46,282,937
58	江○○蓮	11,435,572	0.157673%		27,676,593	27,676,593
59	池○信	7,594,465	0.104712%		18,380,271	18,380,271
60	余○進	14,623,799	0.201632%		35,392,802	35,392,802
61	吳○卿	15,041,741	0.207394%		36,404,313	36,404,313
62	吳○芸	11,729,746	0.161729%		28,388,558	28,388,558
63	吳○蓉	32,002,205	0.441244%		77,452,355	77,452,355
64	吳○儀	11,993,337	0.165363%		29,026,506	29,026,506
65	吳○信	24,112,806	0.332465%		58,358,280	58,358,280
66	吳○娥	11,214,787	0.154628%		27,142,244	27,142,244
67	吳○珠	19,937,552	0.274897%		48,253,250	48,253,250
68	吳○德	11,197,803	0.154394%		27,101,140	27,101,140
69	呂○娟	9,060,740	0.124929%		21,928,978	21,928,978
70	呂○君	1,294,392	0.017847%		3,132,712	3,132,712
71	呂○桂	19,707,043	0.271719%		47,695,367	47,695,367
72	呂○翰	647,196	0.008923%		1,566,356	1,566,356
73	呂○樺	647,196	0.008923%		1,566,356	1,566,356
74	呂○來	11,463,879	0.158063%		27,745,102	27,745,102
75	呂○萍	15,392,733	0.212234%		37,253,790	37,253,790
76	巫○育	5,720,617	0.078875%		13,845,148	13,845,148
77	巫○君	5,720,617	0.078875%		13,845,148	13,845,148
78	李○敏	30,556,189	0.421306%		73,952,679	73,952,679
79	李○莉	11,588,424	0.159780%		28,046,529	28,046,529
80	李○孝	6,669,600	0.091960%		16,141,896	16,141,896
81	李○珠	6,669,600	0.091960%		16,141,896	16,141,896
82	李○雄	11,560,118	0.159390%		27,978,022	27,978,022
83	李○德	6,669,600	0.091960%		16,141,896	16,141,896
84	李○芳	16,131,930	0.222426%		39,042,810	39,042,810
85	李○香	16,090,162	0.221850%		38,941,721	38,941,721
86	李○子	26,324,461	0.362959%		63,710,970	63,710,970
87	李○安	15,239,882	0.210126%		36,883,858	36,883,858
88	李○泉	15,880,848	0.218964%		38,435,136	38,435,136
89	李○○珍	15,336,121	0.211453%		37,116,777	37,116,777

編號	土地所有權人	更新前土地權利價值（元）	權利價值比率（%）	負擔方式		費用共同負擔合計（元）
				現金繳納（元）	更新後房地折價抵付（元）	
90	李○菊	11,325,801	0.156159%		27,410,922	27,410,922
91	李○興	17,196,231	0.237100%		41,618,650	41,618,650
92	李○婷	29,276,901	0.403667%		70,856,522	70,856,522
93	李○祥	17,104,755	0.235839%		41,397,259	41,397,259
94	李○芝	11,945,078	0.164698%		28,909,709	28,909,709
95	李○祐	15,880,848	0.218964%		38,435,136	38,435,136
96	李○蘭	18,846,049	0.259848%		45,611,573	45,611,573
97	李○端	11,673,342	0.160951%		28,252,049	28,252,049
98	沈○明	5,657,125	0.078000%		13,691,483	13,691,483
99	沈○華	5,657,124	0.078000%		13,691,482	13,691,482
100	沈○濤	5,657,124	0.078000%		13,691,482	13,691,482
101	沈○○蘭	16,265,244	0.224264%		39,365,459	39,365,459
102	言○華	12,243,732	0.168816%		29,632,518	29,632,518
103	卓○泉	2,186,831	0.030152%		5,292,610	5,292,610
104	卓○銘	2,186,831	0.030152%		5,292,610	5,292,610
105	卓○芳	18,851,711	0.259926%		45,625,277	45,625,277
106	卓○芬	2,186,831	0.030152%		5,292,610	5,292,610
107	卓○芳	2,186,831	0.030152%		5,292,610	5,292,610
108	卓○娥	2,186,831	0.030152%		5,292,610	5,292,610
109	周○宏	15,120,997	0.208487%		36,596,129	36,596,129
110	周○玫	7,851,375	0.108254%		19,002,049	19,002,049
111	周○宏	11,586,491	0.159754%		28,041,849	28,041,849
112	周○美	22,961,723	0.316594%		55,572,407	55,572,407
113	周○英	35,998,027	0.496338%		87,123,122	87,123,122
114	周○璿	15,398,394	0.212312%		37,267,492	37,267,492
115	周○英	15,033,106	0.207275%		36,383,415	36,383,415
116	林○茹	4,195,206	0.057843%		10,153,319	10,153,319
117	林○芹	4,195,207	0.057843%		10,153,321	10,153,321
118	林○正	30,609,331	0.422039%		74,081,295	74,081,295
119	林○超	79,208,241	1.092116%		191,701,324	191,701,324
120	林○斌	15,203,938	0.209631%		36,796,864	36,796,864
121	林○金	5,274,327	0.072722%		12,765,027	12,765,027
122	林○茂	11,316,688	0.156033%		27,388,867	27,388,867
123	林○瑾	5,295,716	0.073017%		12,816,794	12,816,794
124	林○軍	18,913,984	0.260784%		45,775,990	45,775,990
125	林○妤	4,195,207	0.057843%		10,153,321	10,153,321
126	林○○英	14,779,370	0.203777%		35,769,318	35,769,318
127	林○南	198,795	0.002741%		481,128	481,128
128	林○獅	198,795	0.002741%		481,128	481,128
129	林○良	14,686,027	0.202490%		35,543,406	35,543,406
130	林○隆	19,832,300	0.273446%		47,998,516	47,998,516
131	林○麗	3,800,535	0.052401%		9,198,128	9,198,128
132	林○輝	19,979,113	0.275470%		48,353,835	48,353,835
133	林○森	22,389,731	0.308708%		54,188,060	54,188,060
134	林○國	33,185,183	0.457554%		80,315,422	80,315,422
135	林○伯	16,920,560	0.233299%		40,951,467	40,951,467
136	林○宏	19,979,113	0.275470%		48,353,835	48,353,835
137	林○華	19,049,853	0.262658%		46,104,823	46,104,823
138	林○玲	11,582,762	0.159702%		28,032,825	28,032,825
139	林○甦	11,220,448	0.154707%		27,155,946	27,155,946
140	林○峰	4,195,206	0.057843%		10,153,319	10,153,319
141	林○香	3,800,536	0.052401%		9,198,130	9,198,130
142	林○華	3,800,535	0.052401%		9,198,128	9,198,128
143	林○香	22,405,804	0.308929%		54,226,961	54,226,961
144	林○○菊	16,736,365	0.230760%		40,505,674	40,505,674
145	邱○玉	16,175,149	0.223022%		39,147,409	39,147,409
146	邵○民	16,907,857	0.233124%		40,920,723	40,920,723
147	邵○培	16,622,037	0.229183%		40,228,976	40,228,976
148	邵○中	11,407,267	0.157282%		27,608,088	27,608,088
149	邵○芬	17,200,028	0.237152%		41,627,841	41,627,841
150	金○	158,494	0.002185%		383,590	383,590
151	姜○泉	39,478,614	0.544328%		95,546,905	95,546,905
152	姜○明	19,677,552	0.271312%		47,623,992	47,623,992
153	柯○中	15,987,295	0.220431%		38,692,761	38,692,761
154	洪○森	26,618,842	0.367018%		64,423,436	64,423,436
155	洪○泯	15,632,021	0.215533%		37,832,919	37,832,919
156	洪○文	16,155,473	0.222750%		39,099,788	39,099,788
157	胡○蘭	30,326,911	0.418145%		73,397,777	73,397,777
158	胡○友	16,571,225	0.228483%		40,106,000	40,106,000
159	胡○華	13,698,315	0.188871%		33,152,928	33,152,928
160	苑○平	1,154,313	0.015916%		2,793,691	2,793,691
161	苑○平	1,154,313	0.015916%		2,793,691	2,793,691
162	苑○平	1,154,313	0.015916%		2,793,691	2,793,691
163	苑○翔	1,154,313	0.015916%		2,793,691	2,793,691
164	苑○○靜	6,925,882	0.095493%		16,762,154	16,762,154
165	范○英	5,070,525	0.069912%		12,271,783	12,271,783
166	夏○碧	28,535,771	0.393449%		69,062,825	69,062,825
167	孫○豔	19,640,686	0.270804%		47,534,768	47,534,768
168	孫○中	11,662,019	0.160795%		28,224,645	28,224,645
169	孫○琪	7,594,466	0.104712%		18,380,274	18,380,274
170	徐○昭	15,780,547	0.217581%		38,192,386	38,192,386
171	徐○林	17,746,263	0.244684%		42,949,850	42,949,850
172	徐○修	11,666,714	0.160860%		28,236,007	28,236,007
173	徐○英	3,897,500	0.053738%		9,432,806	9,432,806
174	羌○生	17,085,701	0.235576%		41,351,145	41,351,145
175	翁○夫	11,328,010	0.156190%		27,416,269	27,416,269
176	翁○夫	11,356,315	0.156580%		27,484,774	27,484,774
177	翁○○花	12,044,908	0.166074%		29,151,320	29,151,320
178	郝○瑜	11,288,382	0.155643%		27,320,360	27,320,360
179	高○旺	19,156,151	0.264123%		46,362,088	46,362,088
180	高○蘭	19,480,378	0.268594%		47,146,788	47,146,788
181	高○○燕	49,699	0.000685%		120,283	120,283
182	張○慈	12,295,833	0.169534%		29,758,613	29,758,613
183	張○穎	7,851,375	0.108254%		19,002,049	19,002,049
184	張○森	15,923,365	0.219550%		38,538,036	38,538,036

編號	土地所有權人	更新前土地權利價值（元）	權利價值比率（%）	負擔方式		費用共同負擔合計（元）
				現金繳納（元）	更新後房地折價抵付（元）	
185	張○芳、黃○晴、黃○捷等3人公同共有	3,227,813	0.044505%		7,812,015	7,812,015
186	張○松	15,171,947	0.209189%		36,719,439	36,719,439
187	張○誠	7,851,375	0.108254%		19,002,049	19,002,049
188	張○錫	16,487,963	0.227335%		39,904,488	39,904,488
189	梁○蓁	6,348,064	0.087527%		15,363,708	15,363,708
190	梁○禎	21,466,928	0.295984%		51,954,675	51,954,675
191	梁○銘	6,348,063	0.087527%		15,363,705	15,363,705
192	梁○平	23,023,996	0.317453%		55,723,120	55,723,120
193	梁○蓮	11,831,855	0.163137%		28,635,684	28,635,684
194	梁○英	11,220,448	0.154707%		27,155,946	27,155,946
195	梁○雲	11,492,184	0.158453%		27,813,607	27,813,607
196	梁○珣	6,348,064	0.087527%		15,363,708	15,363,708
197	梁○瑾	15,307,816	0.211063%		37,048,272	37,048,272
198	梁○修	11,050,613	0.152365%		26,744,908	26,744,908
199	莊○瑩	11,373,299	0.156814%		27,525,878	27,525,878
200	莊○棋	18,880,017	0.260316%		45,693,783	45,693,783
201	許○珠	198,795	0.002741%		481,128	481,128
202	許○祥	198,795	0.002741%		481,128	481,128
203	許○云	66,265	0.000914%		160,377	160,377
204	許○允	66,265	0.000914%		160,377	160,377
205	郭○福	11,344,994	0.156424%		27,457,373	27,457,373
206	郭○欽	19,281,960	0.265858%		46,666,573	46,666,573
207	郭○○霞	18,930,968	0.261019%		45,817,094	45,817,094
208	郭○進	7,100	0.000098%		17,183	17,183
209	陳○群	12,425	0.000171%		30,070	30,070
210	陳○林	2,226,498	0.030699%		5,388,614	5,388,614
211	陳○育	49,699	0.000685%		120,283	120,283
212	陳○香	34,680,630	0.478173%		83,934,731	83,934,731
213	陳○○香	43,691	0.000602%		105,742	105,742
214	陳○○燕	66,265	0.000914%		160,377	160,377
215	陳○南	37,866	0.000522%		91,643	91,643
216	陳○昇	66,265	0.000914%		160,377	160,377
217	陳○義	15,137,981	0.208721%		36,637,234	36,637,234
218	陳○萍	9,428,686	0.130002%		22,819,488	22,819,488
219	陳○正	56,798	0.000783%		137,464	137,464
220	陳○	2,226,498	0.030699%		5,388,614	5,388,614
221	陳○○繡	56,798	0.000783%		137,464	137,464
222	陳○明	5,347,480	0.073731%		12,942,074	12,942,074
223	陳○枝	4,373,661	0.060304%		10,585,219	10,585,219
224	陳○蓮	26,944,152	0.371504%		65,210,759	65,210,759
225	陳○○菊	11,214,787	0.154628%		27,142,244	27,142,244
226	陳○恩	99,397	0.001370%		240,563	240,563
227	陳○荅	11,192,141	0.154316%		27,087,436	27,087,436
228	陳○友	21,846	0.000301%		52,872	52,872
229	陳○祥	21,846	0.000301%		52,872	52,872
230	陳○福	21,846	0.000301%		52,872	52,872
231	陳○龍	21,846	0.000301%		52,872	52,872
232	陳○標	113,597	0.001566%		274,930	274,930
233	陳○一	56,798	0.000783%		137,464	137,464
234	陳○安	11,599,746	0.159936%		28,073,929	28,073,929
235	陳○洋	2,226,498	0.030699%		5,388,614	5,388,614
236	陳○明	14,566,845	0.200846%		35,254,960	35,254,960
237	陳○福	206,157	0.002842%		498,944	498,944
238	陳○廷	15,787,358	0.217675%		38,208,870	38,208,870
239	陳○科	4,947,774	0.068219%		11,974,698	11,974,698
240	陳○榛	15,097,077	0.208157%		36,538,237	36,538,237
241	陳○玲	5,697,972	0.078563%		13,790,341	13,790,341
242	陳○雪	37,866	0.000522%		91,643	91,643
243	陳○麗	5,697,972	0.078563%		13,790,341	13,790,341
244	陳○娟	49,699	0.000685%		120,283	120,283
245	陳○慶	11,378,961	0.156892%		27,539,582	27,539,582
246	陳○亨	11,407,267	0.157282%		27,608,088	27,608,088
247	陳○珠	11,418,588	0.157438%		27,635,487	27,635,487
248	陳○○英	14,779,370	0.203777%		35,769,318	35,769,318
249	陳○兒	159,036	0.002193%		384,901	384,901
250	陳○強	16,027,406	0.220984%		38,789,839	38,789,839
251	陳○兒	981,515	0.013533%		2,375,481	2,375,481
252	陳○花	20,926,325	0.288530%		50,646,297	50,646,297
253	陳○鳳	17,003,130	0.234438%		41,151,304	41,151,304
254	陳○娟	14,413,510	0.198732%		34,883,855	34,883,855
255	陳○○貞	32,410,569	0.446874%		78,440,686	78,440,686
256	陳○吉	49,699	0.000685%		120,283	120,283
257	陳○煌	15,421,040	0.212624%		37,322,300	37,322,300
258	陳○富	556,625	0.007675%		1,347,155	1,347,155
259	陳○○鳳	9,428,686	0.130002%		22,819,488	22,819,488
260	陳○鳳	11,724,292	0.161654%		28,375,358	28,375,358
261	陳○○英	15,270,810	0.210553%		36,958,710	36,958,710
262	陳○福	19,623,540	0.270568%		47,493,272	47,493,272
263	陳○貞	12,425	0.000171%		30,070	30,070
264	陳○穎	12,425	0.000171%		30,070	30,070
265	陳○芬	10,694,960	0.147461%		25,884,149	25,884,149
266	陳○芬	49,699	0.000685%		120,283	120,283
267	陳○玲	49,699	0.000685%		120,283	120,283
268	陳○子	1,855,415	0.025582%		4,490,512	4,490,512
269	陳○鳶	99,397	0.001370%		240,563	240,563
270	陳○時	49,699	0.000685%		120,283	120,283
271	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘等5人公同共有	159,036	0.002193%		384,901	384,901
272	陳○發	5,347,480	0.073731%		12,942,074	12,942,074
273	陶○東	18,681,876	0.257584%		45,214,239	45,214,239
274	傅○琴	19,937,552	0.274897%		48,253,250	48,253,250
275	傅○友	18,698,859	0.257818%		45,255,341	45,255,341
276	傅○煜	11,203,464	0.154472%		27,114,840	27,114,840
277	曾○明	22,474,862	0.309881%		54,394,096	54,394,096

編號	土地所有權人	更新前土地權利價值（元）	權利價值比率（%）	負擔方式		費用共同負擔合計（元）
				現金繳納（元）	更新後房地折價抵付（元）	
278	曾○珠	12,916,719	0.178095%		31,261,293	31,261,293
279	曾○○霞	11,378,961	0.156892%		27,539,582	27,539,582
280	曾○軒	3,925,501	0.054124%		9,500,573	9,500,573
281	温○育	15,087,030	0.208019%		36,513,923	36,513,923
282	温○捷	16,302,112	0.224772%		39,454,687	39,454,687
283	湯○○領	15,319,137	0.211219%		37,075,672	37,075,672
284	湯○元	10,651,576	0.146863%		25,779,151	25,779,151
285	童○○領	19,157,415	0.264141%		46,365,147	46,365,147
286	馮○貴	5,666,836	0.078134%		13,714,985	13,714,985
287	馮○萍	12,335,147	0.170076%		29,853,762	29,853,762
288	馮○玉	5,666,836	0.078134%		13,714,985	13,714,985
289	馮○琴	12,998,818	0.179227%		31,459,990	31,459,990
290	黃○助	99,397	0.001370%		240,563	240,563
291	黃○地	12,252,991	0.168943%		29,654,926	29,654,926
292	黃○祥	20,649,893	0.284719%		49,977,271	49,977,271
293	黃○強	4,601,119	0.063440%		11,135,717	11,135,717
294	黃○德	4,601,119	0.063440%		11,135,717	11,135,717
295	黃○玉	3,897,500	0.053738%		9,432,806	9,432,806
296	黃○珍	3,897,500	0.053738%		9,432,806	9,432,806
297	黃○香	3,897,500	0.053738%		9,432,806	9,432,806
298	黃○勤	3,897,500	0.053738%		9,432,806	9,432,806
299	黃○蘭	19,188,332	0.264567%		46,439,973	46,439,973
300	黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民等6人公同共有	15,228,559	0.209970%		36,856,454	36,856,454
301	黃○誠	20,731,854	0.285849%		50,175,634	50,175,634
302	黃○○月	21,780,124	0.300302%		52,712,678	52,712,678
303	黃○愉(管理者：楊○評)	4,601,120	0.063440%		11,135,720	11,135,720
304	黃○鳳	4,601,120	0.063440%		11,135,720	11,135,720
305	黃○玉	11,299,704	0.155799%		27,347,762	27,347,762
306	黃○珠	5,193,184	0.071603%		12,568,644	12,568,644
307	黃○瑛	66,265	0.000914%		160,377	160,377
308	黃○崴	2,473,887	0.034110%		5,987,350	5,987,350
309	黃○卿	15,193,033	0.209480%		36,770,473	36,770,473
310	黃○荷	29,024,358	0.400185%		70,245,312	70,245,312
311	黃○吟	3,227,813	0.044505%		7,812,015	7,812,015
312	黃○清	3,227,813	0.044505%		7,812,015	7,812,015
313	黃○瑛	6,455,626	0.089010%		15,624,031	15,624,031
314	黃○鳴	3,227,813	0.044505%		7,812,015	7,812,015
315-1	新北市/新北市政府財政局	1,236,067,920	17.042795%		2,991,555,502	2,991,555,502
315-2	新北市/新北市政府養護工程處	1,437,665,600	19.822406%		3,479,466,108	3,479,466,108
316	楊○	11,339,333	0.156346%		27,443,673	27,443,673
317	楊○豪	15,107,913	0.208307%		36,564,463	36,564,463
318	楊○珍	11,769,581	0.162278%		28,484,967	28,484,967
319	楊○○菊	16,618,584	0.229136%		40,220,619	40,220,619
320	楊○孝	19,587,249	0.270067%		47,405,439	47,405,439
321	楊○瑩	15,849,769	0.218535%		38,359,917	38,359,917
322	楊○儀	1,962,658	0.027061%		4,750,064	4,750,064
323	楊○珠	11,429,911	0.157595%		27,662,891	27,662,891
324	楊○輝	11,526,151	0.158922%		27,895,813	27,895,813
325	葉○豪	5,193,184	0.071603%		12,568,644	12,568,644
326	葉○齊	5,193,184	0.071603%		12,568,644	12,568,644
327	葉○青	11,356,315	0.156580%		27,484,774	27,484,774
328	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌等6人公同共有	16,155,473	0.222750%		39,099,788	39,099,788
329	虞○○花	15,273,848	0.210594%		36,966,063	36,966,063
330	虞○有	15,217,237	0.209814%		36,829,052	36,829,052
331	詹○娟	13,698,315	0.188871%		33,152,928	33,152,928
332	詹○韶	15,739,169	0.217010%		38,092,241	38,092,241
333	廖○志	19,379,443	0.267202%		46,902,503	46,902,503
334	熊○輝	15,043,897	0.207424%		36,409,530	36,409,530
335	管○嘉	12,115,873	0.167053%		29,323,071	29,323,071
336	聞○華	18,987,579	0.261799%		45,954,106	45,954,106
337	劉○華	3,828,841	0.052792%		9,266,635	9,266,635
338	劉○庭	14,566,845	0.200846%		35,254,960	35,254,960
339	劉○美	15,115,336	0.208409%		36,582,429	36,582,429
340	劉○辰	20,186,989	0.278336%		48,856,941	48,856,941
341	劉○華	3,828,841	0.052792%		9,266,635	9,266,635
342	劉○禎	12,373,985	0.170611%		29,947,758	29,947,758
343	劉○華	3,828,841	0.052792%		9,266,635	9,266,635
344	劉○琴	13,611,800	0.187678%		32,943,543	32,943,543
345	劉○○麗	15,203,938	0.209631%		36,796,864	36,796,864
346	劉○婷	10,604,342	0.146212%		25,664,834	25,664,834
347	劉○○庭	21,130,403	0.291344%		51,140,210	51,140,210
348	劉○仁	23,403,353	0.322683%		56,641,247	56,641,247
349	劉○昌	17,367,724	0.239465%		42,033,701	42,033,701
350	劉○祥	15,739,860	0.217020%		38,093,914	38,093,914
351	樂○○枝	17,034,888	0.234876%		41,228,165	41,228,165
352	蔡○麗	16,036,727	0.221113%		38,812,396	38,812,396
353	蔡○枝	22,239,395	0.306635%		53,824,214	53,824,214
354	蔡○英	15,296,494	0.210907%		37,020,871	37,020,871
355	鄧○尹	12,619,702	0.173999%		30,542,448	30,542,448
356	鄧○云	5,059,203	0.069756%		12,244,380	12,244,380
357	鄧○又	12,619,702	0.173999%		30,542,448	30,542,448
358	鄭○成	15,713,681	0.216659%		38,030,556	38,030,556
359	鄭○明	11,424,250	0.157517%		27,649,191	27,649,191
360	鄭○芬	16,456,895	0.226906%		39,829,295	39,829,295
361	鄭○友	37,866	0.000522%		91,643	91,643
362	鄭○尹	37,866	0.000522%		91,643	91,643
363	蕭○洋	11,192,141	0.154316%		27,087,436	27,087,436
364	賴○志	7,077,525	0.097584%		17,129,163	17,129,163
365	賴○平	11,622,391	0.160249%		28,128,736	28,128,736
366	賴○仁	186	0.000003%		449	449
367	駱○西	198,795	0.002741%		481,128	481,128

編號	土地所有權人	更新前土地權利價值（元）	權利價值比率（%）	負擔方式		費用共同負擔合計（元）
				現金繳納（元）	更新後房地折價抵付（元）	
368	應○華	11,543,134	0.159156%		27,936,916	27,936,916
369	應○亘	15,268,187	0.210516%		36,952,361	36,952,361
370	戴○芬	22,098,935	0.304698%		53,484,270	53,484,270
371	薛○文	10,141,050	0.139824%		24,543,565	24,543,565
372	薛○君	19,095,142	0.263282%		46,214,432	46,214,432
373	謝○思	11,901,652	0.164099%		28,804,609	28,804,609
374	謝○佑	7,973,833	0.109943%		19,298,424	19,298,424
375	謝○平	11,795,265	0.162632%		28,547,128	28,547,128
376	謝○寬	28,362,622	0.391061%		68,643,767	68,643,767
377	謝○○美	17,053,943	0.235138%		41,274,283	41,274,283
378	謝○丞	7,973,833	0.109943%		19,298,424	19,298,424
379	鍾○美	12,425	0.000171%		30,070	30,070
380	韓○○香	22,729,616	0.313394%		55,010,657	55,010,657
381	叢○樺	12,998,818	0.179227%		31,459,990	31,459,990
382	簡○興	22,005,296	0.303407%		53,257,644	53,257,644
383	藍○良	11,339,333	0.156346%		27,443,673	27,443,673
384	藍○安	11,027,967	0.152053%		26,690,098	26,690,098
385	顏○友	11,429,911	0.157595%		27,662,891	27,662,891
386	顏○蘭	10,651,576	0.146863%		25,779,151	25,779,151
387	顏○芳	11,175,159	0.154082%		27,046,335	27,046,335
388	魏○旼	16,247,226	0.224015%		39,321,851	39,321,851
389	羅○明	18,795,099	0.259145%		45,488,262	45,488,262
390	譚○芳	3,798,258	0.052370%		9,192,618	9,192,618
391	譚○強	3,798,258	0.052370%		9,192,618	9,192,618
392	譚○○環	11,333,671	0.156268%		27,429,969	27,429,969
393	譚○禎	3,798,258	0.052370%		9,192,618	9,192,618
394	譚○鮮	3,798,259	0.052370%		9,192,620	9,192,620
395	竇○娜	3,958,714	0.054582%		9,580,956	9,580,956
396	竇○○珠	3,958,715	0.054582%		9,580,958	9,580,958
397	竇○菁	3,958,714	0.054582%		9,580,956	9,580,956
398	竇○娜	3,958,714	0.054582%		9,580,956	9,580,956
399	蘇○安	5,519,645	0.076104%		13,358,752	13,358,752
400	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱等 5 人公同共有	11,452,556	0.157907%		27,717,698	27,717,698
401	鐘○惠	5,519,645	0.076104%		13,358,752	13,358,752
合計	421 人	7,252,729,970	100.0000%	-	17,553,197,431	17,553,197,431

備註：序號 185 為 3 人公同共有；序號 271 為 5 人公同共有；序號 300 為 6 人公同共有；序號 328 為 6 人公同共有；序號 400 為 5 人公同共有，故人數合計為 421 人

五、出資人費用分攤說明

依「『新北市永和新生地(大陳地區)更新單元 4 都市更新案』公開徵求出資人招商案【出資暨協助實施都市更新事業契約】」第六章所載：「6.2.3 乙方(即出資人)應出資支付「都市更新條例」、「都市更新權利變換實施辦法」及「新北市都市更新事業及權利變換計畫提列共同負擔項目及金額基準」所規定費用及負擔，並以都市更新主管機關核定發布實施之本案權利變換計畫所載為準，且其他為實施本案都市更新事業未計入共同負擔費用者，除本契約另有約定者，均由乙方自行吸收負擔。」，故有關本案相關費用均由出資人負擔，出資人出資比率 100%，未來並由出資人取得都市更新主管機關核定發布實施之本案權利變換計畫所登載出資人因墊付本案共同負擔費用可折價抵付之更新後房地。

表 12-3 出資比率占費用共同負擔價值分攤表

編號	出資人	應出資金額(元)	約定出資比率	出資後可分配金額(元)	出資後可分配價值佔費用共同負擔之比率
1	皇翔建設股份有限公司	17,553,197,431	100%	17,553,197,431	100%
合計		17,553,197,431	100%	17,553,197,431	100%

壹拾參、更新後分配面積及位置

一、更新後供分配之土地及建物

表 13-1 更新後土地及建物總面積表

項目	面積（㎡）
土地總面積	12,618.93
建物總面積	143,947.42

二、更新後供分配之建築物及其土地應有部分

表 13-2 更新後單元與車位表

項目		數量(戶)
規劃單元	住宅單元	1,545
	商業單元(店鋪)	14
	公益設施(社會住宅、活動中心)	社會住宅 84、活動中心 1
車位		1,022 部(含 54 部公益設施車位)

表 13-3 更新後土地及建築物之分配面積表

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D 棟公	（㎡）	（坪）
1	1F-A1	店鋪	1F	A01	9.58	1519	76.69	-	32.66	109.35	33.08
2	1F-A2	店鋪	1F	A02	7.96	1262	62.04	1.65	27.13	90.82	27.47
3	1F-A3	店鋪	1F	A03	7.49	1187	59.31	0.59	25.52	85.42	25.84
4	1F-A4	店鋪	1F	A04	32.61	5169	236.04	24.87	111.13	372.04	112.54
5	2F-A03	住宅	2F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
6	2F-A04	住宅	2F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
7	2F-A05	住宅	2F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
8	2F-A06	住宅	2F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
9	2F-A07	住宅	2F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
10	2F-A08	住宅	2F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
11	2F-A09	住宅	2F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
12	2F-A10	住宅	2F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
13	2F-A11	住宅	2F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
14	3F-A01	住宅	3F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
15	3F-A02	住宅	3F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
16	3F-A03	住宅	3F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
17	3F-A04	住宅	3F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
18	3F-A05	住宅	3F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
19	3F-A06	住宅	3F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
20	3F-A07	住宅	3F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
21	3F-A08	住宅	3F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
22	3F-A09	住宅	3F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
23	3F-A10	住宅	3F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
24	3F-A11	住宅	3F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
25	4F-A01	住宅	4F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
26	4F-A02	住宅	4F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
27	4F-A03	住宅	4F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
28	4F-A04	住宅	4F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
29	4F-A05	住宅	4F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
30	4F-A06	住宅	4F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
31	4F-A07	住宅	4F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
32	4F-A08	住宅	4F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
33	4F-A09	住宅	4F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
34	4F-A10	住宅	4F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
35	4F-A11	住宅	4F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
36	5F-A01	住宅	5F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
37	5F-A02	住宅	5F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
38	5F-A03	住宅	5F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
39	5F-A04	住宅	5F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
40	5F-A05	住宅	5F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
41	5F-A06	住宅	5F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
42	5F-A07	住宅	5F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
43	5F-A08	住宅	5F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
44	5F-A09	住宅	5F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
45	5F-A10	住宅	5F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
46	5F-A11	住宅	5F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
47	6F-A01	住宅	6F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
48	6F-A02	住宅	6F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
49	6F-A03	住宅	6F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
50	6F-A04	住宅	6F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
51	6F-A05	住宅	6F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
52	6F-A06	住宅	6F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
53	6F-A07	住宅	6F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
54	6F-A08	住宅	6F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
55	6F-A09	住宅	6F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
56	6F-A10	住宅	6F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
57	6F-A11	住宅	6F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
58	7F-A01	住宅	7F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
59	7F-A02	住宅	7F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
60	7F-A03	住宅	7F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
61	7F-A04	住宅	7F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
62	7F-A05	住宅	7F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
63	7F-A06	住宅	7F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
64	7F-A07	住宅	7F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
65	7F-A08	住宅	7F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
66	7F-A09	住宅	7F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
67	7F-A10	住宅	7F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
68	7F-A11	住宅	7F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
69	8F-A01	住宅	8F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
70	8F-A02	住宅	8F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
71	8F-A03	住宅	8F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
72	8F-A04	住宅	8F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
73	8F-A05	住宅	8F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
74	8F-A06	住宅	8F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
75	8F-A07	住宅	8F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
76	8F-A08	住宅	8F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
77	8F-A09	住宅	8F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
78	8F-A10	住宅	8F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
79	8F-A11	住宅	8F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
80	9F-A01	住宅	9F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
81	9F-A02	住宅	9F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
82	9F-A03	住宅	9F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
83	9F-A04	住宅	9F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
84	9F-A05	住宅	9F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
85	9F-A06	住宅	9F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
86	9F-A07	住宅	9F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
87	9F-A08	住宅	9F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
88	9F-A09	住宅	9F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
89	9F-A10	住宅	9F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
90	9F-A11	住宅	9F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
91	10F-A01	住宅	10F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
92	10F-A02	住宅	10F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
93	10F-A03	住宅	10F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
94	10F-A04	住宅	10F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
95	10F-A05	住宅	10F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
96	10F-A06	住宅	10F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
97	10F-A07	住宅	10F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
98	10F-A08	住宅	10F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
99	10F-A09	住宅	10F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
100	10F-A10	住宅	10F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
101	10F-A11	住宅	10F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
102	11F-A01	住宅	11F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
103	11F-A02	住宅	11F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
104	11F-A03	住宅	11F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
105	11F-A04	住宅	11F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
106	11F-A05	住宅	11F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
107	11F-A06	住宅	11F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
108	11F-A07	住宅	11F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
109	11F-A08	住宅	11F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
110	11F-A09	住宅	11F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
111	11F-A10	住宅	11F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
112	11F-A11	住宅	11F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
113	12F-A01	住宅	12F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
114	12F-A02	住宅	12F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
115	12F-A03	住宅	12F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
116	12F-A04	住宅	12F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
117	12F-A05	住宅	12F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
118	12F-A06	住宅	12F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
119	12F-A07	住宅	12F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
120	12F-A08	住宅	12F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
121	12F-A09	住宅	12F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
122	12F-A10	住宅	12F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
123	12F-A11	住宅	12F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
124	13F-A01	住宅	13F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
125	13F-A02	住宅	13F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
126	13F-A03	住宅	13F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
127	13F-A04	住宅	13F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
128	13F-A05	住宅	13F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
129	13F-A06	住宅	13F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
130	13F-A07	住宅	13F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
131	13F-A08	住宅	13F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
132	13F-A09	住宅	13F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
133	13F-A10	住宅	13F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
134	13F-A11	住宅	13F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
135	14F-A01	住宅	14F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
136	14F-A02	住宅	14F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
137	14F-A03	住宅	14F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
138	14F-A04	住宅	14F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
139	14F-A05	住宅	14F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
140	14F-A06	住宅	14F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
141	14F-A07	住宅	14F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
142	14F-A08	住宅	14F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
143	14F-A09	住宅	14F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
144	14F-A10	住宅	14F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
145	14F-A11	住宅	14F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
146	15F-A01	住宅	15F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
147	15F-A02	住宅	15F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
148	15F-A03	住宅	15F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
149	15F-A04	住宅	15F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
150	15F-A05	住宅	15F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
151	15F-A06	住宅	15F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
152	15F-A07	住宅	15F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
153	15F-A08	住宅	15F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
154	15F-A09	住宅	15F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
155	15F-A10	住宅	15F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
156	15F-A11	住宅	15F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
157	16F-A01	住宅	16F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
158	16F-A02	住宅	16F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
159	16F-A03	住宅	16F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
160	16F-A04	住宅	16F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
161	16F-A05	住宅	16F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
162	16F-A06	住宅	16F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
163	16F-A07	住宅	16F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
164	16F-A08	住宅	16F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
165	16F-A09	住宅	16F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
166	16F-A10	住宅	16F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
167	16F-A11	住宅	16F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
168	17F-A01	住宅	17F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
169	17F-A02	住宅	17F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
170	17F-A03	住宅	17F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
171	17F-A04	住宅	17F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
172	17F-A05	住宅	17F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
173	17F-A06	住宅	17F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
174	17F-A07	住宅	17F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
175	17F-A08	住宅	17F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
176	17F-A09	住宅	17F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
177	17F-A10	住宅	17F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
178	17F-A11	住宅	17F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
179	18F-A01	住宅	18F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
180	18F-A02	住宅	18F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
181	18F-A03	住宅	18F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
182	18F-A04	住宅	18F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
183	18F-A05	住宅	18F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
184	18F-A06	住宅	18F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
185	18F-A07	住宅	18F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
186	18F-A08	住宅	18F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
187	18F-A09	住宅	18F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
188	18F-A10	住宅	18F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
189	18F-A11	住宅	18F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
190	19F-A01	住宅	19F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
191	19F-A02	住宅	19F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
192	19F-A03	住宅	19F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
193	19F-A04	住宅	19F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
194	19F-A05	住宅	19F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
195	19F-A06	住宅	19F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
196	19F-A07	住宅	19F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
197	19F-A08	住宅	19F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
198	19F-A09	住宅	19F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
199	19F-A10	住宅	19F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
200	19F-A11	住宅	19F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
201	20F-A01	住宅	20F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
202	20F-A02	住宅	20F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
203	20F-A03	住宅	20F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
204	20F-A04	住宅	20F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
205	20F-A05	住宅	20F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
206	20F-A06	住宅	20F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
207	20F-A07	住宅	20F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
208	20F-A08	住宅	20F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
209	20F-A09	住宅	20F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
210	20F-A10	住宅	20F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
211	20F-A11	住宅	20F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
212	21F-A01	住宅	21F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
213	21F-A02	住宅	21F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
214	21F-A03	住宅	21F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
215	21F-A04	住宅	21F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
216	21F-A05	住宅	21F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
217	21F-A06	住宅	21F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
218	21F-A07	住宅	21F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
219	21F-A08	住宅	21F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
220	21F-A09	住宅	21F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
221	21F-A10	住宅	21F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
222	21F-A11	住宅	21F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
223	22F-A01	住宅	22F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
224	22F-A02	住宅	22F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
225	22F-A03	住宅	22F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
226	22F-A04	住宅	22F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
227	22F-A05	住宅	22F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
228	22F-A06	住宅	22F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
229	22F-A07	住宅	22F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
230	22F-A08	住宅	22F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
231	22F-A09	住宅	22F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
232	22F-A10	住宅	22F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
233	22F-A11	住宅	22F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
234	23F-A01	住宅	23F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
235	23F-A02	住宅	23F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
236	23F-A03	住宅	23F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
237	23F-A04	住宅	23F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
238	23F-A05	住宅	23F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
239	23F-A06	住宅	23F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
240	23F-A07	住宅	23F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
241	23F-A08	住宅	23F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
242	23F-A09	住宅	23F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
243	23F-A10	住宅	23F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
244	23F-A11	住宅	23F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
245	24F-A01	住宅	24F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
246	24F-A02	住宅	24F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
247	24F-A03	住宅	24F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
248	24F-A04	住宅	24F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
249	24F-A05	住宅	24F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
250	24F-A06	住宅	24F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
251	24F-A07	住宅	24F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
252	24F-A08	住宅	24F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
253	24F-A09	住宅	24F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
254	24F-A10	住宅	24F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
255	24F-A11	住宅	24F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
256	25F-A01	住宅	25F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
257	25F-A02	住宅	25F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
258	25F-A03	住宅	25F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
259	25F-A04	住宅	25F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
260	25F-A05	住宅	25F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
261	25F-A06	住宅	25F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
262	25F-A07	住宅	25F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
263	25F-A08	住宅	25F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
264	25F-A09	住宅	25F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
265	25F-A10	住宅	25F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
266	25F-A11	住宅	25F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
267	26F-A01	住宅	26F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
268	26F-A02	住宅	26F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
269	26F-A03	住宅	26F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
270	26F-A04	住宅	26F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
271	26F-A05	住宅	26F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
272	26F-A06	住宅	26F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
273	26F-A07	住宅	26F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
274	26F-A08	住宅	26F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
275	26F-A09	住宅	26F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
276	26F-A10	住宅	26F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
277	26F-A11	住宅	26F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
278	27F-A01	住宅	27F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
279	27F-A02	住宅	27F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
280	27F-A03	住宅	27F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
281	27F-A04	住宅	27F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
282	27F-A05	住宅	27F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
283	27F-A06	住宅	27F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
284	27F-A07	住宅	27F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
285	27F-A08	住宅	27F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
286	27F-A09	住宅	27F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
287	27F-A10	住宅	27F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
288	27F-A11	住宅	27F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
289	28F-A01	住宅	28F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
290	28F-A02	住宅	28F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
291	28F-A03	住宅	28F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
292	28F-A04	住宅	28F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
293	28F-A05	住宅	28F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
294	28F-A06	住宅	28F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
295	28F-A07	住宅	28F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
296	28F-A08	住宅	28F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
297	28F-A09	住宅	28F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
298	28F-A10	住宅	28F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
299	28F-A11	住宅	28F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
300	29F-A01	住宅	29F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
301	29F-A02	住宅	29F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
302	29F-A03	住宅	29F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
303	29F-A04	住宅	29F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
304	29F-A05	住宅	29F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
305	29F-A06	住宅	29F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
306	29F-A07	住宅	29F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
307	29F-A08	住宅	29F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
308	29F-A09	住宅	29F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
309	29F-A10	住宅	29F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
310	29F-A11	住宅	29F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
311	30F-A01	住宅	30F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
312	30F-A02	住宅	30F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
313	30F-A03	住宅	30F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
314	30F-A04	住宅	30F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
315	30F-A05	住宅	30F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
316	30F-A06	住宅	30F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
317	30F-A07	住宅	30F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
318	30F-A08	住宅	30F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
319	30F-A09	住宅	30F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
320	30F-A10	住宅	30F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
321	30F-A11	住宅	30F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
322	31F-A01	住宅	31F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
323	31F-A02	住宅	31F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
324	31F-A03	住宅	31F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
325	31F-A04	住宅	31F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
326	31F-A05	住宅	31F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
327	31F-A06	住宅	31F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
328	31F-A07	住宅	31F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
329	31F-A08	住宅	31F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
330	31F-A09	住宅	31F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
331	31F-A10	住宅	31F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
332	31F-A11	住宅	31F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
333	32F-A01	住宅	32F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
334	32F-A02	住宅	32F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
335	32F-A03	住宅	32F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
336	32F-A04	住宅	32F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
337	32F-A05	住宅	32F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
338	32F-A06	住宅	32F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
339	32F-A07	住宅	32F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
340	32F-A08	住宅	32F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
341	32F-A09	住宅	32F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
342	32F-A10	住宅	32F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
343	32F-A11	住宅	32F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
344	33F-A01	住宅	33F	A01	8.51	1348	63.22	4.84	28.98	97.04	29.35
345	33F-A02	住宅	33F	A02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
346	33F-A03	住宅	33F	A03	11.27	1786	83.47	6.69	38.40	128.56	38.89
347	33F-A04	住宅	33F	A04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
348	33F-A05	住宅	33F	A05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
349	33F-A06	住宅	33F	A06	11.30	1791	83.69	6.69	38.51	128.89	38.99
350	33F-A07	住宅	33F	A07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
351	33F-A08	住宅	33F	A08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
352	33F-A09	住宅	33F	A09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
353	33F-A10	住宅	33F	A10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
354	33F-A11	住宅	33F	A11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
355	1F-B1	店鋪	1F	B01	8.95	1418	59.34	12.25	30.49	102.08	30.88
356	1F-B2	店鋪	1F	B02	7.83	1241	53.42	9.19	26.68	89.29	27.01
357	1F-B3	店鋪	1F	B03	8.90	1410	61.65	9.51	30.31	101.47	30.69
358	2F-B03	住宅	2F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
359	2F-B04	住宅	2F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
360	2F-B05	住宅	2F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
361	2F-B06	住宅	2F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
362	2F-B07	住宅	2F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
363	2F-B08	住宅	2F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
364	2F-B09	住宅	2F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
365	2F-B10	住宅	2F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
366	2F-B11	住宅	2F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
367	3F-B01	住宅	3F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
368	3F-B02	住宅	3F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
369	3F-B03	住宅	3F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
370	3F-B04	住宅	3F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
371	3F-B05	住宅	3F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
372	3F-B06	住宅	3F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
373	3F-B07	住宅	3F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
374	3F-B08	住宅	3F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
375	3F-B09	住宅	3F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
376	3F-B10	住宅	3F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
377	3F-B11	住宅	3F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
378	4F-B01	住宅	4F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
379	4F-B02	住宅	4F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
380	4F-B03	住宅	4F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
381	4F-B04	住宅	4F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
382	4F-B05	住宅	4F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
383	4F-B06	住宅	4F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
384	4F-B07	住宅	4F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
385	4F-B08	住宅	4F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
386	4F-B09	住宅	4F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
387	4F-B10	住宅	4F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
388	4F-B11	住宅	4F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
389	5F-B01	住宅	5F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
390	5F-B02	住宅	5F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
391	5F-B03	住宅	5F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
392	5F-B04	住宅	5F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
393	5F-B05	住宅	5F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
394	5F-B06	住宅	5F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
395	5F-B07	住宅	5F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
396	5F-B08	住宅	5F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
397	5F-B09	住宅	5F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
398	5F-B10	住宅	5F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
399	5F-B11	住宅	5F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
400	6F-B01	住宅	6F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
401	6F-B02	住宅	6F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
402	6F-B03	住宅	6F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
403	6F-B04	住宅	6F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
404	6F-B05	住宅	6F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
405	6F-B06	住宅	6F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
406	6F-B07	住宅	6F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
407	6F-B08	住宅	6F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
408	6F-B09	住宅	6F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
409	6F-B10	住宅	6F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
410	6F-B11	住宅	6F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
411	7F-B01	住宅	7F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
412	7F-B02	住宅	7F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
413	7F-B03	住宅	7F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
414	7F-B04	住宅	7F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
415	7F-B05	住宅	7F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
416	7F-B06	住宅	7F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
417	7F-B07	住宅	7F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
418	7F-B08	住宅	7F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
419	7F-B09	住宅	7F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
420	7F-B10	住宅	7F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
421	7F-B11	住宅	7F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
422	8F-B01	住宅	8F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
423	8F-B02	住宅	8F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
424	8F-B03	住宅	8F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
425	8F-B04	住宅	8F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
426	8F-B05	住宅	8F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
427	8F-B06	住宅	8F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
428	8F-B07	住宅	8F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
429	8F-B08	住宅	8F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
430	8F-B09	住宅	8F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
431	8F-B10	住宅	8F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
432	8F-B11	住宅	8F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
433	9F-B01	住宅	9F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
434	9F-B02	住宅	9F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
435	9F-B03	住宅	9F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
436	9F-B04	住宅	9F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
437	9F-B05	住宅	9F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
438	9F-B06	住宅	9F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
439	9F-B07	住宅	9F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
440	9F-B08	住宅	9F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
441	9F-B09	住宅	9F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
442	9F-B10	住宅	9F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
443	9F-B11	住宅	9F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
444	10F-B01	住宅	10F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
445	10F-B02	住宅	10F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
446	10F-B03	住宅	10F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
447	10F-B04	住宅	10F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
448	10F-B05	住宅	10F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
449	10F-B06	住宅	10F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
450	10F-B07	住宅	10F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
451	10F-B08	住宅	10F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
452	10F-B09	住宅	10F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
453	10F-B10	住宅	10F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
454	10F-B11	住宅	10F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
455	11F-B01	住宅	11F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
456	11F-B02	住宅	11F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
457	11F-B03	住宅	11F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
458	11F-B04	住宅	11F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
459	11F-B05	住宅	11F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
460	11F-B06	住宅	11F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
461	11F-B07	住宅	11F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
462	11F-B08	住宅	11F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
463	11F-B09	住宅	11F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
464	11F-B10	住宅	11F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
465	11F-B11	住宅	11F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
466	12F-B01	住宅	12F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
467	12F-B02	住宅	12F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
468	12F-B03	住宅	12F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
469	12F-B04	住宅	12F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
470	12F-B05	住宅	12F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
471	12F-B06	住宅	12F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
472	12F-B07	住宅	12F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
473	12F-B08	住宅	12F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
474	12F-B09	住宅	12F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
475	12F-B10	住宅	12F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
476	12F-B11	住宅	12F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
477	13F-B01	住宅	13F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
478	13F-B02	住宅	13F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
479	13F-B03	住宅	13F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
480	13F-B04	住宅	13F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
481	13F-B05	住宅	13F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
482	13F-B06	住宅	13F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
483	13F-B07	住宅	13F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
484	13F-B08	住宅	13F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
485	13F-B09	住宅	13F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
486	13F-B10	住宅	13F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
487	13F-B11	住宅	13F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
488	14F-B01	住宅	14F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
489	14F-B02	住宅	14F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
490	14F-B03	住宅	14F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
491	14F-B04	住宅	14F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
492	14F-B05	住宅	14F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
493	14F-B06	住宅	14F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
494	14F-B07	住宅	14F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
495	14F-B08	住宅	14F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
496	14F-B09	住宅	14F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
497	14F-B10	住宅	14F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
498	14F-B11	住宅	14F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
499	15F-B01	住宅	15F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
500	15F-B02	住宅	15F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
501	15F-B03	住宅	15F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
502	15F-B04	住宅	15F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
503	15F-B05	住宅	15F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
504	15F-B06	住宅	15F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
505	15F-B07	住宅	15F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
506	15F-B08	住宅	15F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
507	15F-B09	住宅	15F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
508	15F-B10	住宅	15F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
509	15F-B11	住宅	15F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
510	16F-B01	住宅	16F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
511	16F-B02	住宅	16F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
512	16F-B03	住宅	16F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
513	16F-B04	住宅	16F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
514	16F-B05	住宅	16F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
515	16F-B06	住宅	16F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
516	16F-B07	住宅	16F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
517	16F-B08	住宅	16F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
518	16F-B09	住宅	16F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
519	16F-B10	住宅	16F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
520	16F-B11	住宅	16F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
521	17F-B01	住宅	17F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
522	17F-B02	住宅	17F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
523	17F-B03	住宅	17F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
524	17F-B04	住宅	17F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
525	17F-B05	住宅	17F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
526	17F-B06	住宅	17F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
527	17F-B07	住宅	17F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
528	17F-B08	住宅	17F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
529	17F-B09	住宅	17F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
530	17F-B10	住宅	17F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
531	17F-B11	住宅	17F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
532	18F-B01	住宅	18F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
533	18F-B02	住宅	18F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
534	18F-B03	住宅	18F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
535	18F-B04	住宅	18F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
536	18F-B05	住宅	18F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
537	18F-B06	住宅	18F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
538	18F-B07	住宅	18F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
539	18F-B08	住宅	18F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
540	18F-B09	住宅	18F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
541	18F-B10	住宅	18F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
542	18F-B11	住宅	18F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
543	19F-B01	住宅	19F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
544	19F-B02	住宅	19F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
545	19F-B03	住宅	19F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
546	19F-B04	住宅	19F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
547	19F-B05	住宅	19F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
548	19F-B06	住宅	19F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
549	19F-B07	住宅	19F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
550	19F-B08	住宅	19F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
551	19F-B09	住宅	19F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
552	19F-B10	住宅	19F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
553	19F-B11	住宅	19F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
554	20F-B01	住宅	20F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
555	20F-B02	住宅	20F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
556	20F-B03	住宅	20F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
557	20F-B04	住宅	20F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
558	20F-B05	住宅	20F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
559	20F-B06	住宅	20F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
560	20F-B07	住宅	20F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
561	20F-B08	住宅	20F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
562	20F-B09	住宅	20F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
563	20F-B10	住宅	20F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
564	20F-B11	住宅	20F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
565	21F-B01	住宅	21F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
566	21F-B02	住宅	21F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
567	21F-B03	住宅	21F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
568	21F-B04	住宅	21F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
569	21F-B05	住宅	21F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
570	21F-B06	住宅	21F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
571	21F-B07	住宅	21F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
572	21F-B08	住宅	21F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
573	21F-B09	住宅	21F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
574	21F-B10	住宅	21F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
575	21F-B11	住宅	21F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
576	22F-B01	住宅	22F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
577	22F-B02	住宅	22F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
578	22F-B03	住宅	22F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
579	22F-B04	住宅	22F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
580	22F-B05	住宅	22F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
581	22F-B06	住宅	22F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
582	22F-B07	住宅	22F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
583	22F-B08	住宅	22F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
584	22F-B09	住宅	22F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
585	22F-B10	住宅	22F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
586	22F-B11	住宅	22F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
587	23F-B01	住宅	23F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
588	23F-B02	住宅	23F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
589	23F-B03	住宅	23F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
590	23F-B04	住宅	23F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
591	23F-B05	住宅	23F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
592	23F-B06	住宅	23F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
593	23F-B07	住宅	23F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
594	23F-B08	住宅	23F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
595	23F-B09	住宅	23F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
596	23F-B10	住宅	23F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
597	23F-B11	住宅	23F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
598	24F-B01	住宅	24F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
599	24F-B02	住宅	24F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
600	24F-B03	住宅	24F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
601	24F-B04	住宅	24F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
602	24F-B05	住宅	24F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
603	24F-B06	住宅	24F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
604	24F-B07	住宅	24F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
605	24F-B08	住宅	24F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
606	24F-B09	住宅	24F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
607	24F-B10	住宅	24F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
608	24F-B11	住宅	24F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
609	25F-B01	住宅	25F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
610	25F-B02	住宅	25F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
611	25F-B03	住宅	25F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
612	25F-B04	住宅	25F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
613	25F-B05	住宅	25F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
614	25F-B06	住宅	25F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
615	25F-B07	住宅	25F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
616	25F-B08	住宅	25F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
617	25F-B09	住宅	25F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
618	25F-B10	住宅	25F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
619	25F-B11	住宅	25F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
620	26F-B01	住宅	26F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
621	26F-B02	住宅	26F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
622	26F-B03	住宅	26F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
623	26F-B04	住宅	26F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
624	26F-B05	住宅	26F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
625	26F-B06	住宅	26F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
626	26F-B07	住宅	26F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
627	26F-B08	住宅	26F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
628	26F-B09	住宅	26F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
629	26F-B10	住宅	26F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
630	26F-B11	住宅	26F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
631	27F-B01	住宅	27F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
632	27F-B02	住宅	27F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
633	27F-B03	住宅	27F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
634	27F-B04	住宅	27F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
635	27F-B05	住宅	27F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
636	27F-B06	住宅	27F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
637	27F-B07	住宅	27F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
638	27F-B08	住宅	27F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
639	27F-B09	住宅	27F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
640	27F-B10	住宅	27F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
641	27F-B11	住宅	27F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
642	28F-B01	住宅	28F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
643	28F-B02	住宅	28F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
644	28F-B03	住宅	28F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
645	28F-B04	住宅	28F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
646	28F-B05	住宅	28F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
647	28F-B06	住宅	28F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
648	28F-B07	住宅	28F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
649	28F-B08	住宅	28F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
650	28F-B09	住宅	28F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
651	28F-B10	住宅	28F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
652	28F-B11	住宅	28F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
653	29F-B01	住宅	29F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
654	29F-B02	住宅	29F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
655	29F-B03	住宅	29F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
656	29F-B04	住宅	29F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
657	29F-B05	住宅	29F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
658	29F-B06	住宅	29F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
659	29F-B07	住宅	29F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
660	29F-B08	住宅	29F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
661	29F-B09	住宅	29F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
662	29F-B10	住宅	29F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
663	29F-B11	住宅	29F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
664	30F-B01	住宅	30F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
665	30F-B02	住宅	30F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
666	30F-B03	住宅	30F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
667	30F-B04	住宅	30F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
668	30F-B05	住宅	30F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
669	30F-B06	住宅	30F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
670	30F-B07	住宅	30F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
671	30F-B08	住宅	30F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
672	30F-B09	住宅	30F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
673	30F-B10	住宅	30F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
674	30F-B11	住宅	30F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
675	31F-B01	住宅	31F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
676	31F-B02	住宅	31F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
677	31F-B03	住宅	31F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
678	31F-B04	住宅	31F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
679	31F-B05	住宅	31F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
680	31F-B06	住宅	31F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
681	31F-B07	住宅	31F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
682	31F-B08	住宅	31F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
683	31F-B09	住宅	31F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
684	31F-B10	住宅	31F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
685	31F-B11	住宅	31F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
686	32F-B01	住宅	32F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
687	32F-B02	住宅	32F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
688	32F-B03	住宅	32F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
689	32F-B04	住宅	32F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
690	32F-B05	住宅	32F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
691	32F-B06	住宅	32F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46
692	32F-B07	住宅	32F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
693	32F-B08	住宅	32F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
694	32F-B09	住宅	32F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
695	32F-B10	住宅	32F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
696	32F-B11	住宅	32F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
697	33F-B01	住宅	33F	B01	8.52	1351	63.22	4.96	29.05	97.23	29.41
698	33F-B02	住宅	33F	B02	8.06	1278	60.98	3.51	27.48	91.97	27.82
699	33F-B03	住宅	33F	B03	10.83	1717	81.06	5.58	36.91	123.55	37.37
700	33F-B04	住宅	33F	B04	7.51	1190	55.67	4.38	25.59	85.64	25.91
701	33F-B05	住宅	33F	B05	7.45	1180	55.16	4.38	25.37	84.91	25.69
702	33F-B06	住宅	33F	B06	10.86	1721	81.27	5.58	37.00	123.85	37.46

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
703	33F-B07	住宅	33F	B07	8.23	1304	62.56	3.28	28.04	93.88	28.40
704	33F-B08	住宅	33F	B08	8.58	1360	63.67	4.96	29.24	97.87	29.61
705	33F-B09	住宅	33F	B09	4.22	669	30.36	3.42	14.38	48.16	14.57
706	33F-B10	住宅	33F	B10	5.55	880	40.88	3.56	18.92	63.36	19.17
707	33F-B11	住宅	33F	B11	5.06	802	37.02	3.46	17.24	57.72	17.46
708	1F-C01	店鋪	1F	C01	12.98	2058	100.28	3.58	44.25	148.11	44.80
709	1F-C02	店鋪	1F	C02	9.40	1490	75.22	-	32.03	107.25	32.44
710	1F-C03	店鋪	1F	C03	8.47	1343	67.79	-	28.87	96.66	29.24
711	1F-C04	店鋪	1F	C04	8.47	1343	67.79	-	28.87	96.66	29.24
712	1F-C05	店鋪	1F	C05	8.83	1400	67.87	2.81	30.10	100.78	30.49
713	1F-C06	店鋪	1F	C06	9.82	1557	78.59	-	33.47	112.06	33.90
714	1F-C07	店鋪	1F	C07	12.98	2058	100.28	3.58	44.25	148.11	44.80
715	2F-C01	住宅	2F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
716	2F-C13	住宅	2F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
717	2F-C14	住宅	2F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
718	2F-C15	住宅	2F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
719	2F-C16	住宅	2F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
720	2F-C17	住宅	2F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
721	2F-C18	住宅	2F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
722	3F-C01	住宅	3F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
723	3F-C02	住宅	3F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
724	3F-C03	住宅	3F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
725	3F-C04	住宅	3F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
726	3F-C05	住宅	3F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
727	3F-C06	住宅	3F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
728	3F-C07	住宅	3F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
729	3F-C08	住宅	3F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
730	3F-C09	住宅	3F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
731	3F-C10	住宅	3F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
732	3F-C11	住宅	3F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
733	3F-C12	住宅	3F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
734	3F-C13	住宅	3F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
735	3F-C14	住宅	3F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
736	3F-C15	住宅	3F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
737	3F-C16	住宅	3F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
738	3F-C17	住宅	3F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
739	3F-C18	住宅	3F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
740	4F-C01	住宅	4F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
741	4F-C02	住宅	4F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
742	4F-C03	住宅	4F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
743	4F-C04	住宅	4F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
744	4F-C05	住宅	4F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
745	4F-C06	住宅	4F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
746	4F-C07	住宅	4F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
747	4F-C08	住宅	4F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
748	4F-C09	住宅	4F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
749	4F-C10	住宅	4F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
750	4F-C11	住宅	4F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
751	4F-C12	住宅	4F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
752	4F-C13	住宅	4F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
753	4F-C14	住宅	4F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
754	4F-C15	住宅	4F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
755	4F-C16	住宅	4F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
756	4F-C17	住宅	4F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
757	4F-C18	住宅	4F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
758	5F-C01	住宅	5F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
759	5F-C02	住宅	5F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
760	5F-C03	住宅	5F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
761	5F-C04	住宅	5F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
762	5F-C05	住宅	5F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
763	5F-C06	住宅	5F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
764	5F-C07	住宅	5F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
765	5F-C08	住宅	5F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
766	5F-C09	住宅	5F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
767	5F-C10	住宅	5F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
768	5F-C11	住宅	5F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
769	5F-C12	住宅	5F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
770	5F-C13	住宅	5F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
771	5F-C14	住宅	5F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
772	5F-C15	住宅	5F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
773	5F-C16	住宅	5F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
774	5F-C17	住宅	5F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
775	5F-C18	住宅	5F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
776	6F-C01	住宅	6F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
777	6F-C02	住宅	6F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
778	6F-C03	住宅	6F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
779	6F-C04	住宅	6F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
780	6F-C05	住宅	6F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
781	6F-C06	住宅	6F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
782	6F-C07	住宅	6F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
783	6F-C08	住宅	6F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
784	6F-C09	住宅	6F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
785	6F-C10	住宅	6F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
786	6F-C11	住宅	6F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
787	6F-C12	住宅	6F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
788	6F-C13	住宅	6F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
789	6F-C14	住宅	6F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
790	6F-C15	住宅	6F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
791	6F-C16	住宅	6F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
792	6F-C17	住宅	6F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
793	6F-C18	住宅	6F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
794	7F-C01	住宅	7F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
795	7F-C02	住宅	7F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
796	7F-C03	住宅	7F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
797	7F-C04	住宅	7F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
798	7F-C05	住宅	7F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
799	7F-C06	住宅	7F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
800	7F-C07	住宅	7F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
801	7F-C08	住宅	7F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
802	7F-C09	住宅	7F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
803	7F-C10	住宅	7F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
804	7F-C11	住宅	7F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
805	7F-C12	住宅	7F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
806	7F-C13	住宅	7F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
807	7F-C14	住宅	7F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
808	7F-C15	住宅	7F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
809	7F-C16	住宅	7F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
810	7F-C17	住宅	7F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
811	7F-C18	住宅	7F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
812	8F-C01	住宅	8F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
813	8F-C02	住宅	8F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
814	8F-C03	住宅	8F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
815	8F-C04	住宅	8F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
816	8F-C05	住宅	8F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
817	8F-C06	住宅	8F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
818	8F-C07	住宅	8F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
819	8F-C08	住宅	8F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
820	8F-C09	住宅	8F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
821	8F-C10	住宅	8F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
822	8F-C11	住宅	8F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
823	8F-C12	住宅	8F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
824	8F-C13	住宅	8F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
825	8F-C14	住宅	8F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
826	8F-C15	住宅	8F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
827	8F-C16	住宅	8F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
828	8F-C17	住宅	8F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
829	8F-C18	住宅	8F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
830	9F-C01	住宅	9F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
831	9F-C02	住宅	9F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
832	9F-C03	住宅	9F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
833	9F-C04	住宅	9F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
834	9F-C05	住宅	9F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
835	9F-C06	住宅	9F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
836	9F-C07	住宅	9F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
837	9F-C08	住宅	9F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
838	9F-C09	住宅	9F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
839	9F-C10	住宅	9F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
840	9F-C11	住宅	9F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
841	9F-C12	住宅	9F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
842	9F-C13	住宅	9F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
843	9F-C14	住宅	9F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
844	9F-C15	住宅	9F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
845	9F-C16	住宅	9F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
846	9F-C17	住宅	9F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
847	9F-C18	住宅	9F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
848	10F-C01	住宅	10F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
849	10F-C02	住宅	10F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
850	10F-C03	住宅	10F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
851	10F-C04	住宅	10F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
852	10F-C05	住宅	10F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
853	10F-C06	住宅	10F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
854	10F-C07	住宅	10F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
855	10F-C08	住宅	10F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
856	10F-C09	住宅	10F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
857	10F-C10	住宅	10F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
858	10F-C11	住宅	10F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
859	10F-C12	住宅	10F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
860	10F-C13	住宅	10F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
861	10F-C14	住宅	10F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
862	10F-C15	住宅	10F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
863	10F-C16	住宅	10F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
864	10F-C17	住宅	10F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
865	10F-C18	住宅	10F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
866	11F-C01	住宅	11F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
867	11F-C02	住宅	11F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
868	11F-C03	住宅	11F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
869	11F-C04	住宅	11F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
870	11F-C05	住宅	11F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
871	11F-C06	住宅	11F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
872	11F-C07	住宅	11F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
873	11F-C08	住宅	11F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
874	11F-C09	住宅	11F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
875	11F-C10	住宅	11F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
876	11F-C11	住宅	11F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
877	11F-C12	住宅	11F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
878	11F-C13	住宅	11F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
879	11F-C14	住宅	11F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
880	11F-C15	住宅	11F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
881	11F-C16	住宅	11F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
882	11F-C17	住宅	11F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
883	11F-C18	住宅	11F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
884	12F-C01	住宅	12F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
885	12F-C02	住宅	12F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
886	12F-C03	住宅	12F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
887	12F-C04	住宅	12F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
888	12F-C05	住宅	12F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
889	12F-C06	住宅	12F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
890	12F-C07	住宅	12F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
891	12F-C08	住宅	12F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
892	12F-C09	住宅	12F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
893	12F-C10	住宅	12F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
894	12F-C11	住宅	12F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
895	12F-C12	住宅	12F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
896	12F-C13	住宅	12F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
897	12F-C14	住宅	12F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
898	12F-C15	住宅	12F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
899	12F-C16	住宅	12F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
900	12F-C17	住宅	12F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
901	12F-C18	住宅	12F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
902	13F-C01	住宅	13F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
903	13F-C02	住宅	13F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
904	13F-C03	住宅	13F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
905	13F-C04	住宅	13F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
906	13F-C05	住宅	13F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
907	13F-C06	住宅	13F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
908	13F-C07	住宅	13F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
909	13F-C08	住宅	13F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
910	13F-C09	住宅	13F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
911	13F-C10	住宅	13F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
912	13F-C11	住宅	13F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
913	13F-C12	住宅	13F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
914	13F-C13	住宅	13F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
915	13F-C14	住宅	13F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
916	13F-C15	住宅	13F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
917	13F-C16	住宅	13F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
918	13F-C17	住宅	13F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
919	13F-C18	住宅	13F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
920	14F-C01	住宅	14F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
921	14F-C02	住宅	14F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
922	14F-C03	住宅	14F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
923	14F-C04	住宅	14F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
924	14F-C05	住宅	14F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
925	14F-C06	住宅	14F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
926	14F-C07	住宅	14F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
927	14F-C08	住宅	14F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
928	14F-C09	住宅	14F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
929	14F-C10	住宅	14F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
930	14F-C11	住宅	14F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
931	14F-C12	住宅	14F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
932	14F-C13	住宅	14F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
933	14F-C14	住宅	14F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
934	14F-C15	住宅	14F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
935	14F-C16	住宅	14F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
936	14F-C17	住宅	14F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
937	14F-C18	住宅	14F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
938	15F-C01	住宅	15F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
939	15F-C02	住宅	15F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
940	15F-C03	住宅	15F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
941	15F-C04	住宅	15F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
942	15F-C05	住宅	15F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
943	15F-C06	住宅	15F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
944	15F-C07	住宅	15F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
945	15F-C08	住宅	15F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
946	15F-C09	住宅	15F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
947	15F-C10	住宅	15F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
948	15F-C11	住宅	15F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
949	15F-C12	住宅	15F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
950	15F-C13	住宅	15F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
951	15F-C14	住宅	15F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
952	15F-C15	住宅	15F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
953	15F-C16	住宅	15F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
954	15F-C17	住宅	15F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
955	15F-C18	住宅	15F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
956	16F-C01	住宅	16F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
957	16F-C02	住宅	16F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
958	16F-C03	住宅	16F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
959	16F-C04	住宅	16F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
960	16F-C05	住宅	16F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
961	16F-C06	住宅	16F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
962	16F-C07	住宅	16F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
963	16F-C08	住宅	16F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
964	16F-C09	住宅	16F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
965	16F-C10	住宅	16F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
966	16F-C11	住宅	16F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
967	16F-C12	住宅	16F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
968	16F-C13	住宅	16F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
969	16F-C14	住宅	16F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
970	16F-C15	住宅	16F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
971	16F-C16	住宅	16F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
972	16F-C17	住宅	16F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
973	16F-C18	住宅	16F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
974	17F-C01	住宅	17F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
975	17F-C02	住宅	17F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
976	17F-C03	住宅	17F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
977	17F-C04	住宅	17F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
978	17F-C05	住宅	17F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
979	17F-C06	住宅	17F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
980	17F-C07	住宅	17F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
981	17F-C08	住宅	17F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
982	17F-C09	住宅	17F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
983	17F-C10	住宅	17F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
984	17F-C11	住宅	17F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
985	17F-C12	住宅	17F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
986	17F-C13	住宅	17F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
987	17F-C14	住宅	17F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
988	17F-C15	住宅	17F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
989	17F-C16	住宅	17F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
990	17F-C17	住宅	17F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
991	17F-C18	住宅	17F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
992	18F-C01	住宅	18F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
993	18F-C02	住宅	18F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
994	18F-C03	住宅	18F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
995	18F-C04	住宅	18F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
996	18F-C05	住宅	18F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
997	18F-C06	住宅	18F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
998	18F-C07	住宅	18F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
999	18F-C08	住宅	18F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1000	18F-C09	住宅	18F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1001	18F-C10	住宅	18F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1002	18F-C11	住宅	18F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1003	18F-C12	住宅	18F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1004	18F-C13	住宅	18F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1005	18F-C14	住宅	18F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1006	18F-C15	住宅	18F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1007	18F-C16	住宅	18F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1008	18F-C17	住宅	18F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1009	18F-C18	住宅	18F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1010	19F-C01	住宅	19F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1011	19F-C02	住宅	19F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1012	19F-C03	住宅	19F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1013	19F-C04	住宅	19F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1014	19F-C05	住宅	19F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1015	19F-C06	住宅	19F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1016	19F-C07	住宅	19F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1017	19F-C08	住宅	19F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1018	19F-C09	住宅	19F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1019	19F-C10	住宅	19F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1020	19F-C11	住宅	19F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1021	19F-C12	住宅	19F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1022	19F-C13	住宅	19F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1023	19F-C14	住宅	19F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1024	19F-C15	住宅	19F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1025	19F-C16	住宅	19F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1026	19F-C17	住宅	19F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1027	19F-C18	住宅	19F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1028	20F-C01	住宅	20F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1029	20F-C02	住宅	20F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1030	20F-C03	住宅	20F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1031	20F-C04	住宅	20F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1032	20F-C05	住宅	20F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1033	20F-C06	住宅	20F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1034	20F-C07	住宅	20F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1035	20F-C08	住宅	20F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1036	20F-C09	住宅	20F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1037	20F-C10	住宅	20F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1038	20F-C11	住宅	20F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1039	20F-C12	住宅	20F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1040	20F-C13	住宅	20F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1041	20F-C14	住宅	20F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1042	20F-C15	住宅	20F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1043	20F-C16	住宅	20F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1044	20F-C17	住宅	20F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1045	20F-C18	住宅	20F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1046	21F-C01	住宅	21F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1047	21F-C02	住宅	21F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1048	21F-C03	住宅	21F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1049	21F-C04	住宅	21F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1050	21F-C05	住宅	21F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1051	21F-C06	住宅	21F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1052	21F-C07	住宅	21F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1053	21F-C08	住宅	21F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1054	21F-C09	住宅	21F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1055	21F-C10	住宅	21F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1056	21F-C11	住宅	21F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1057	21F-C12	住宅	21F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1058	21F-C13	住宅	21F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1059	21F-C14	住宅	21F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1060	21F-C15	住宅	21F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1061	21F-C16	住宅	21F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1062	21F-C17	住宅	21F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1063	21F-C18	住宅	21F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1064	22F-C01	住宅	22F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1065	22F-C02	住宅	22F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1066	22F-C03	住宅	22F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1067	22F-C04	住宅	22F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1068	22F-C05	住宅	22F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1069	22F-C06	住宅	22F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1070	22F-C07	住宅	22F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1071	22F-C08	住宅	22F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1072	22F-C09	住宅	22F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1073	22F-C10	住宅	22F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1074	22F-C11	住宅	22F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1075	22F-C12	住宅	22F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1076	22F-C13	住宅	22F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1077	22F-C14	住宅	22F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1078	22F-C15	住宅	22F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1079	22F-C16	住宅	22F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1080	22F-C17	住宅	22F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1081	22F-C18	住宅	22F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1082	23F-C01	住宅	23F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1083	23F-C02	住宅	23F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1084	23F-C03	住宅	23F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1085	23F-C04	住宅	23F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1086	23F-C05	住宅	23F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1087	23F-C06	住宅	23F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1088	23F-C07	住宅	23F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1089	23F-C08	住宅	23F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1090	23F-C09	住宅	23F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1091	23F-C10	住宅	23F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1092	23F-C11	住宅	23F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1093	23F-C12	住宅	23F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1094	23F-C13	住宅	23F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1095	23F-C14	住宅	23F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1096	23F-C15	住宅	23F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1097	23F-C16	住宅	23F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1098	23F-C17	住宅	23F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1099	23F-C18	住宅	23F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1100	24F-C01	住宅	24F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1101	24F-C02	住宅	24F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1102	24F-C03	住宅	24F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1103	24F-C04	住宅	24F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1104	24F-C05	住宅	24F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1105	24F-C06	住宅	24F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1106	24F-C07	住宅	24F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1107	24F-C08	住宅	24F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1108	24F-C09	住宅	24F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1109	24F-C10	住宅	24F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1110	24F-C11	住宅	24F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1111	24F-C12	住宅	24F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1112	24F-C13	住宅	24F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1113	24F-C14	住宅	24F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1114	24F-C15	住宅	24F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1115	24F-C16	住宅	24F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1116	24F-C17	住宅	24F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1117	24F-C18	住宅	24F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1118	25F-C01	住宅	25F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1119	25F-C02	住宅	25F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1120	25F-C03	住宅	25F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1121	25F-C04	住宅	25F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1122	25F-C05	住宅	25F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1123	25F-C06	住宅	25F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1124	25F-C07	住宅	25F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1125	25F-C08	住宅	25F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1126	25F-C09	住宅	25F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1127	25F-C10	住宅	25F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1128	25F-C11	住宅	25F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1129	25F-C12	住宅	25F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1130	25F-C13	住宅	25F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1131	25F-C14	住宅	25F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1132	25F-C15	住宅	25F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1133	25F-C16	住宅	25F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1134	25F-C17	住宅	25F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1135	25F-C18	住宅	25F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1136	26F-C01	住宅	26F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1137	26F-C02	住宅	26F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1138	26F-C03	住宅	26F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1139	26F-C04	住宅	26F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1140	26F-C05	住宅	26F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1141	26F-C06	住宅	26F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1142	26F-C07	住宅	26F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1143	26F-C08	住宅	26F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1144	26F-C09	住宅	26F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1145	26F-C10	住宅	26F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1146	26F-C11	住宅	26F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1147	26F-C12	住宅	26F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1148	26F-C13	住宅	26F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1149	26F-C14	住宅	26F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1150	26F-C15	住宅	26F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1151	26F-C16	住宅	26F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1152	26F-C17	住宅	26F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1153	26F-C18	住宅	26F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1154	27F-C01	住宅	27F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1155	27F-C02	住宅	27F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1156	27F-C03	住宅	27F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1157	27F-C04	住宅	27F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1158	27F-C05	住宅	27F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1159	27F-C06	住宅	27F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1160	27F-C07	住宅	27F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1161	27F-C08	住宅	27F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1162	27F-C09	住宅	27F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1163	27F-C10	住宅	27F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1164	27F-C11	住宅	27F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1165	27F-C12	住宅	27F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1166	27F-C13	住宅	27F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1167	27F-C14	住宅	27F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1168	27F-C15	住宅	27F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1169	27F-C16	住宅	27F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1170	27F-C17	住宅	27F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1171	27F-C18	住宅	27F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1172	28F-C01	住宅	28F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1173	28F-C02	住宅	28F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1174	28F-C03	住宅	28F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1175	28F-C04	住宅	28F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1176	28F-C05	住宅	28F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1177	28F-C06	住宅	28F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1178	28F-C07	住宅	28F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1179	28F-C08	住宅	28F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1180	28F-C09	住宅	28F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1181	28F-C10	住宅	28F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1182	28F-C11	住宅	28F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1183	28F-C12	住宅	28F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1184	28F-C13	住宅	28F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1185	28F-C14	住宅	28F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1186	28F-C15	住宅	28F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1187	28F-C16	住宅	28F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1188	28F-C17	住宅	28F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1189	28F-C18	住宅	28F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1190	29F-C01	住宅	29F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1191	29F-C02	住宅	29F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1192	29F-C03	住宅	29F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1193	29F-C04	住宅	29F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1194	29F-C05	住宅	29F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1195	29F-C06	住宅	29F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1196	29F-C07	住宅	29F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1197	29F-C08	住宅	29F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1198	29F-C09	住宅	29F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1199	29F-C10	住宅	29F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1200	29F-C11	住宅	29F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1201	29F-C12	住宅	29F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1202	29F-C13	住宅	29F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1203	29F-C14	住宅	29F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1204	29F-C15	住宅	29F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1205	29F-C16	住宅	29F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1206	29F-C17	住宅	29F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1207	29F-C18	住宅	29F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1208	30F-C01	住宅	30F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1209	30F-C02	住宅	30F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1210	30F-C03	住宅	30F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1211	30F-C04	住宅	30F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1212	30F-C05	住宅	30F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1213	30F-C06	住宅	30F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1214	30F-C07	住宅	30F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1215	30F-C08	住宅	30F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1216	30F-C09	住宅	30F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1217	30F-C10	住宅	30F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1218	30F-C11	住宅	30F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1219	30F-C12	住宅	30F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1220	30F-C13	住宅	30F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1221	30F-C14	住宅	30F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1222	30F-C15	住宅	30F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1223	30F-C16	住宅	30F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1224	30F-C17	住宅	30F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1225	30F-C18	住宅	30F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1226	31F-C01	住宅	31F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1227	31F-C02	住宅	31F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1228	31F-C03	住宅	31F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1229	31F-C04	住宅	31F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1230	31F-C05	住宅	31F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1231	31F-C06	住宅	31F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1232	31F-C07	住宅	31F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1233	31F-C08	住宅	31F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1234	31F-C09	住宅	31F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1235	31F-C10	住宅	31F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1236	31F-C11	住宅	31F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1237	31F-C12	住宅	31F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1238	31F-C13	住宅	31F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1239	31F-C14	住宅	31F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1240	31F-C15	住宅	31F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1241	31F-C16	住宅	31F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1242	31F-C17	住宅	31F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1243	31F-C18	住宅	31F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1244	32F-C01	住宅	32F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85
1245	32F-C02	住宅	32F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1246	32F-C03	住宅	32F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1247	32F-C04	住宅	32F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1248	32F-C05	住宅	32F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1249	32F-C06	住宅	32F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1250	32F-C07	住宅	32F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1251	32F-C08	住宅	32F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1252	32F-C09	住宅	32F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1253	32F-C10	住宅	32F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1254	32F-C11	住宅	32F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1255	32F-C12	住宅	32F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1256	32F-C13	住宅	32F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1257	32F-C14	住宅	32F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1258	32F-C15	住宅	32F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1259	32F-C16	住宅	32F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1260	32F-C17	住宅	32F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1261	32F-C18	住宅	32F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1262	33F-C01	住宅	33F	C01	10.10	1601	76.89	3.90	34.42	115.21	34.85

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1263	33F-C02	住宅	33F	C02	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1264	33F-C03	住宅	33F	C03	6.24	989	46.41	3.52	21.26	71.19	21.53
1265	33F-C04	住宅	33F	C04	9.65	1530	73.34	3.90	32.89	110.13	33.31
1266	33F-C05	住宅	33F	C05	5.82	923	42.40	4.17	19.84	66.41	20.09
1267	33F-C06	住宅	33F	C06	7.33	1162	54.17	4.46	24.98	83.61	25.29
1268	33F-C07	住宅	33F	C07	8.06	1278	60.03	4.48	27.48	91.99	27.83
1269	33F-C08	住宅	33F	C08	5.63	893	40.93	4.15	19.20	64.28	19.44
1270	33F-C09	住宅	33F	C09	5.59	886	40.56	4.15	19.05	63.76	19.29
1271	33F-C10	住宅	33F	C10	9.69	1536	73.63	3.90	33.02	110.55	33.44
1272	33F-C11	住宅	33F	C11	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1273	33F-C12	住宅	33F	C12	6.11	969	45.39	3.52	20.83	69.74	21.10
1274	33F-C13	住宅	33F	C13	10.05	1593	76.51	3.90	34.25	114.66	34.68
1275	33F-C14	住宅	33F	C14	6.25	991	45.71	4.31	21.31	71.33	21.58
1276	33F-C15	住宅	33F	C15	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1277	33F-C16	住宅	33F	C16	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1278	33F-C17	住宅	33F	C17	7.27	1153	53.81	4.39	24.79	82.99	25.10
1279	33F-C18	住宅	33F	C18	6.19	981	45.22	4.31	21.09	70.62	21.36
1280	3F-D01	社會住宅	3F	D01	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1281	3F-D02	社會住宅	3F	D02	3.95	626	26.99	4.58	13.46	45.03	13.62
1282	3F-D02-1	社會住宅	3F	D02-1	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1283	3F-D03	社會住宅	3F	D03	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1284	3F-D03-1	社會住宅	3F	D03-1	4.03	639	27.52	4.73	13.74	45.99	13.91
1285	3F-D04	社會住宅	3F	D04	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1286	3F-D05	社會住宅	3F	D05	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1287	3F-D06	社會住宅	3F	D06	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1288	3F-D07	社會住宅	3F	D07	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1289	3F-D08	社會住宅	3F	D08	7.74	1227	57.16	4.79	26.38	88.33	26.72
1290	3F-D09	社會住宅	3F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1291	3F-D10	社會住宅	3F	D10	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1292	3F-D11	社會住宅	3F	D11	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1293	3F-D12	社會住宅	3F	D12	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1294	4F-D01	社會住宅	4F	D01	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1295	4F-D02	社會住宅	4F	D02	3.95	626	26.99	4.58	13.46	45.03	13.62
1296	4F-D02-1	社會住宅	4F	D02-1	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1297	4F-D03	社會住宅	4F	D03	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1298	4F-D03-1	社會住宅	4F	D03-1	4.03	639	27.52	4.73	13.74	45.99	13.91
1299	4F-D04	社會住宅	4F	D04	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1300	4F-D05	社會住宅	4F	D05	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1301	4F-D06	社會住宅	4F	D06	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1302	4F-D07	社會住宅	4F	D07	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1303	4F-D08	社會住宅	4F	D08	7.74	1227	57.16	4.79	26.38	88.33	26.72
1304	4F-D09	社會住宅	4F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1305	4F-D10	社會住宅	4F	D10	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1306	4F-D11	社會住宅	4F	D11	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1307	4F-D12	社會住宅	4F	D12	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1308	5F-D01	社會住宅	5F	D01	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1309	5F-D02	社會住宅	5F	D02	3.95	626	26.99	4.58	13.46	45.03	13.62
1310	5F-D02-1	社會住宅	5F	D02-1	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1311	5F-D03	社會住宅	5F	D03	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1312	5F-D03-1	社會住宅	5F	D03-1	4.03	639	27.52	4.73	13.74	45.99	13.91
1313	5F-D04	社會住宅	5F	D04	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1314	5F-D05	社會住宅	5F	D05	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1315	5F-D06	社會住宅	5F	D06	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1316	5F-D07	社會住宅	5F	D07	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1317	5F-D08	社會住宅	5F	D08	7.74	1227	57.16	4.79	26.38	88.33	26.72
1318	5F-D09	社會住宅	5F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1319	5F-D10	社會住宅	5F	D10	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1320	5F-D11	社會住宅	5F	D11	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1321	5F-D12	社會住宅	5F	D12	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1322	6F-D01	社會住宅	6F	D01	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1323	6F-D02	社會住宅	6F	D02	3.95	626	26.99	4.58	13.46	45.03	13.62
1324	6F-D02-1	社會住宅	6F	D02-1	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1325	6F-D03	社會住宅	6F	D03	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1326	6F-D03-1	社會住宅	6F	D03-1	4.03	639	27.52	4.73	13.74	45.99	13.91
1327	6F-D04	社會住宅	6F	D04	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1328	6F-D05	社會住宅	6F	D05	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1329	6F-D06	社會住宅	6F	D06	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1330	6F-D07	社會住宅	6F	D07	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1331	6F-D08	社會住宅	6F	D08	7.74	1227	57.16	4.79	26.38	88.33	26.72
1332	6F-D09	社會住宅	6F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1333	6F-D10	社會住宅	6F	D10	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1334	6F-D11	社會住宅	6F	D11	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1335	6F-D12	社會住宅	6F	D12	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1336	7F-D01	社會住宅	7F	D01	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1337	7F-D02	社會住宅	7F	D02	3.95	626	26.99	4.58	13.46	45.03	13.62
1338	7F-D02-1	社會住宅	7F	D02-1	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1339	7F-D03	社會住宅	7F	D03	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1340	7F-D03-1	社會住宅	7F	D03-1	4.03	639	27.52	4.73	13.74	45.99	13.91
1341	7F-D04	社會住宅	7F	D04	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1342	7F-D05	社會住宅	7F	D05	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1343	7F-D06	社會住宅	7F	D06	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1344	7F-D07	社會住宅	7F	D07	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1345	7F-D08	社會住宅	7F	D08	7.74	1227	57.16	4.79	26.38	88.33	26.72
1346	7F-D09	社會住宅	7F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1347	7F-D10	社會住宅	7F	D10	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1348	7F-D11	社會住宅	7F	D11	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1349	7F-D12	社會住宅	7F	D12	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1350	8F-D01	社會住宅	8F	D01	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1351	8F-D02	社會住宅	8F	D02	3.95	626	26.99	4.58	13.46	45.03	13.62
1352	8F-D02-1	社會住宅	8F	D02-1	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1353	8F-D03	社會住宅	8F	D03	3.93	623	26.94	4.49	13.39	44.82	13.56
1354	8F-D03-1	社會住宅	8F	D03-1	4.03	639	27.52	4.73	13.74	45.99	13.91
1355	8F-D04	社會住宅	8F	D04	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1356	8F-D05	社會住宅	8F	D05	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1357	8F-D06	社會住宅	8F	D06	7.52	1192	55.73	4.42	25.63	85.78	25.95
1358	8F-D07	社會住宅	8F	D07	7.41	1174	55.19	4.09	25.24	84.52	25.57
1359	8F-D08	社會住宅	8F	D08	7.74	1227	57.16	4.79	26.38	88.33	26.72
1360	8F-D09	社會住宅	8F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1361	8F-D10	社會住宅	8F	D10	10.00	1585	75.99	4.02	34.08	114.09	34.51
1362	8F-D11	社會住宅	8F	D11	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1363	8F-D12	社會住宅	8F	D12	5.85	927	36.44	10.35	19.93	66.72	20.18
1364	9F-D02	住宅	9F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1365	9F-D03	住宅	9F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1366	9F-D04	住宅	9F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1367	9F-D05	住宅	9F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1368	9F-D06	住宅	9F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1369	9F-D07	住宅	9F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1370	9F-D08	住宅	9F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1371	9F-D09	住宅	9F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1372	10F-D02	住宅	10F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1373	10F-D03	住宅	10F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1374	10F-D04	住宅	10F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1375	10F-D05	住宅	10F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1376	10F-D06	住宅	10F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1377	10F-D07	住宅	10F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1378	10F-D08	住宅	10F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1379	10F-D09	住宅	10F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1380	11F-D01	住宅	11F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1381	11F-D02	住宅	11F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1382	11F-D03	住宅	11F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1383	11F-D04	住宅	11F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1384	11F-D05	住宅	11F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1385	11F-D06	住宅	11F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1386	11F-D07	住宅	11F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1387	11F-D08	住宅	11F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1388	11F-D09	住宅	11F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1389	11F-D10	住宅	11F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1390	11F-D11	住宅	11F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1391	11F-D12	住宅	11F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1392	12F-D01	住宅	12F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1393	12F-D02	住宅	12F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1394	12F-D03	住宅	12F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1395	12F-D04	住宅	12F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1396	12F-D05	住宅	12F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1397	12F-D06	住宅	12F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1398	12F-D07	住宅	12F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1399	12F-D08	住宅	12F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1400	12F-D09	住宅	12F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1401	12F-D10	住宅	12F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1402	12F-D11	住宅	12F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1403	12F-D12	住宅	12F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1404	13F-D01	住宅	13F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1405	13F-D02	住宅	13F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1406	13F-D03	住宅	13F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1407	13F-D04	住宅	13F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1408	13F-D05	住宅	13F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1409	13F-D06	住宅	13F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1410	13F-D07	住宅	13F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1411	13F-D08	住宅	13F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1412	13F-D09	住宅	13F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1413	13F-D10	住宅	13F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1414	13F-D11	住宅	13F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1415	13F-D12	住宅	13F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1416	14F-D01	住宅	14F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1417	14F-D02	住宅	14F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1418	14F-D03	住宅	14F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1419	14F-D04	住宅	14F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1420	14F-D05	住宅	14F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1421	14F-D06	住宅	14F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1422	14F-D07	住宅	14F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1423	14F-D08	住宅	14F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1424	14F-D09	住宅	14F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1425	14F-D10	住宅	14F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1426	14F-D11	住宅	14F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1427	14F-D12	住宅	14F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1428	15F-D01	住宅	15F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1429	15F-D02	住宅	15F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1430	15F-D03	住宅	15F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1431	15F-D04	住宅	15F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1432	15F-D05	住宅	15F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1433	15F-D06	住宅	15F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1434	15F-D07	住宅	15F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1435	15F-D08	住宅	15F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1436	15F-D09	住宅	15F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1437	15F-D10	住宅	15F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1438	15F-D11	住宅	15F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1439	15F-D12	住宅	15F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1440	16F-D01	住宅	16F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1441	16F-D02	住宅	16F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1442	16F-D03	住宅	16F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1443	16F-D04	住宅	16F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1444	16F-D05	住宅	16F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1445	16F-D06	住宅	16F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1446	16F-D07	住宅	16F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1447	16F-D08	住宅	16F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1448	16F-D09	住宅	16F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1449	16F-D10	住宅	16F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1450	16F-D11	住宅	16F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1451	16F-D12	住宅	16F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1452	17F-D01	住宅	17F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1453	17F-D02	住宅	17F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1454	17F-D03	住宅	17F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1455	17F-D04	住宅	17F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1456	17F-D05	住宅	17F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1457	17F-D06	住宅	17F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1458	17F-D07	住宅	17F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1459	17F-D08	住宅	17F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1460	17F-D09	住宅	17F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1461	17F-D10	住宅	17F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1462	17F-D11	住宅	17F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1463	17F-D12	住宅	17F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1464	18F-D01	住宅	18F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1465	18F-D02	住宅	18F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1466	18F-D03	住宅	18F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1467	18F-D04	住宅	18F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1468	18F-D05	住宅	18F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1469	18F-D06	住宅	18F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1470	18F-D07	住宅	18F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1471	18F-D08	住宅	18F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1472	18F-D09	住宅	18F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1473	18F-D10	住宅	18F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1474	18F-D11	住宅	18F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1475	18F-D12	住宅	18F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1476	19F-D01	住宅	19F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1477	19F-D02	住宅	19F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1478	19F-D03	住宅	19F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1479	19F-D04	住宅	19F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1480	19F-D05	住宅	19F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1481	19F-D06	住宅	19F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1482	19F-D07	住宅	19F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1483	19F-D08	住宅	19F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1484	19F-D09	住宅	19F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1485	19F-D10	住宅	19F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1486	19F-D11	住宅	19F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1487	19F-D12	住宅	19F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1488	20F-D01	住宅	20F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1489	20F-D02	住宅	20F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1490	20F-D03	住宅	20F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1491	20F-D04	住宅	20F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1492	20F-D05	住宅	20F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1493	20F-D06	住宅	20F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1494	20F-D07	住宅	20F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1495	20F-D08	住宅	20F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1496	20F-D09	住宅	20F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1497	20F-D10	住宅	20F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1498	20F-D11	住宅	20F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1499	20F-D12	住宅	20F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1500	21F-D01	住宅	21F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1501	21F-D02	住宅	21F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1502	21F-D03	住宅	21F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1503	21F-D04	住宅	21F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1504	21F-D05	住宅	21F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1505	21F-D06	住宅	21F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1506	21F-D07	住宅	21F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1507	21F-D08	住宅	21F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1508	21F-D09	住宅	21F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1509	21F-D10	住宅	21F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1510	21F-D11	住宅	21F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1511	21F-D12	住宅	21F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1512	22F-D01	住宅	22F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1513	22F-D02	住宅	22F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1514	22F-D03	住宅	22F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1515	22F-D04	住宅	22F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1516	22F-D05	住宅	22F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1517	22F-D06	住宅	22F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1518	22F-D07	住宅	22F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1519	22F-D08	住宅	22F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1520	22F-D09	住宅	22F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1521	22F-D10	住宅	22F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1522	22F-D11	住宅	22F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1523	22F-D12	住宅	22F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1524	23F-D01	住宅	23F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1525	23F-D02	住宅	23F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1526	23F-D03	住宅	23F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1527	23F-D04	住宅	23F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1528	23F-D05	住宅	23F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1529	23F-D06	住宅	23F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1530	23F-D07	住宅	23F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1531	23F-D08	住宅	23F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1532	23F-D09	住宅	23F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1533	23F-D10	住宅	23F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1534	23F-D11	住宅	23F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1535	23F-D12	住宅	23F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1536	24F-D01	住宅	24F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1537	24F-D02	住宅	24F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1538	24F-D03	住宅	24F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1539	24F-D04	住宅	24F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1540	24F-D05	住宅	24F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1541	24F-D06	住宅	24F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1542	24F-D07	住宅	24F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1543	24F-D08	住宅	24F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1544	24F-D09	住宅	24F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1545	24F-D10	住宅	24F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1546	24F-D11	住宅	24F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1547	24F-D12	住宅	24F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1548	25F-D01	住宅	25F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1549	25F-D02	住宅	25F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1550	25F-D03	住宅	25F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1551	25F-D04	住宅	25F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1552	25F-D05	住宅	25F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1553	25F-D06	住宅	25F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1554	25F-D07	住宅	25F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1555	25F-D08	住宅	25F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1556	25F-D09	住宅	25F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1557	25F-D10	住宅	25F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1558	25F-D11	住宅	25F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1559	25F-D12	住宅	25F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1560	26F-D01	住宅	26F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1561	26F-D02	住宅	26F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1562	26F-D03	住宅	26F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1563	26F-D04	住宅	26F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1564	26F-D05	住宅	26F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1565	26F-D06	住宅	26F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1566	26F-D07	住宅	26F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1567	26F-D08	住宅	26F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1568	26F-D09	住宅	26F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1569	26F-D10	住宅	26F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1570	26F-D11	住宅	26F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1571	26F-D12	住宅	26F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1572	27F-D01	住宅	27F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1573	27F-D02	住宅	27F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1574	27F-D03	住宅	27F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1575	27F-D04	住宅	27F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1576	27F-D05	住宅	27F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1577	27F-D06	住宅	27F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1578	27F-D07	住宅	27F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1579	27F-D08	住宅	27F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1580	27F-D09	住宅	27F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1581	27F-D10	住宅	27F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1582	27F-D11	住宅	27F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1583	27F-D12	住宅	27F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1584	28F-D01	住宅	28F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1585	28F-D02	住宅	28F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1586	28F-D03	住宅	28F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1587	28F-D04	住宅	28F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1588	28F-D05	住宅	28F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1589	28F-D06	住宅	28F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1590	28F-D07	住宅	28F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1591	28F-D08	住宅	28F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1592	28F-D09	住宅	28F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1593	28F-D10	住宅	28F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1594	28F-D11	住宅	28F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1595	28F-D12	住宅	28F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1596	29F-D01	住宅	29F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1597	29F-D02	住宅	29F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1598	29F-D03	住宅	29F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1599	29F-D04	住宅	29F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1600	29F-D05	住宅	29F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1601	29F-D06	住宅	29F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1602	29F-D07	住宅	29F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1603	29F-D08	住宅	29F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1604	29F-D09	住宅	29F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1605	29F-D10	住宅	29F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1606	29F-D11	住宅	29F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1607	29F-D12	住宅	29F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1608	30F-D01	住宅	30F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1609	30F-D02	住宅	30F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1610	30F-D03	住宅	30F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1611	30F-D04	住宅	30F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1612	30F-D05	住宅	30F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1613	30F-D06	住宅	30F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1614	30F-D07	住宅	30F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1615	30F-D08	住宅	30F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1616	30F-D09	住宅	30F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1617	30F-D10	住宅	30F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1618	30F-D11	住宅	30F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1619	30F-D12	住宅	30F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1620	31F-D01	住宅	31F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1621	31F-D02	住宅	31F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1622	31F-D03	住宅	31F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06

序號	單元編號	分類	樓層	戶別	土地應有部分		建物面積				
					總面積（㎡）	權利範圍	主建物（㎡）	附屬建物（㎡）	共同使用（㎡）	合計	
					12,618.93	2000000		陽台	A+B+C+D棟公	（㎡）	（坪）
1623	31F-D04	住宅	31F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1624	31F-D05	住宅	31F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1625	31F-D06	住宅	31F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1626	31F-D07	住宅	31F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1627	31F-D08	住宅	31F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1628	31F-D09	住宅	31F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1629	31F-D10	住宅	31F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1630	31F-D11	住宅	31F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1631	31F-D12	住宅	31F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1632	32F-D01	住宅	32F	D01	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1633	32F-D02	住宅	32F	D02	7.74	1227	56.82	5.10	26.38	88.30	26.71
1634	32F-D03	住宅	32F	D03	7.26	1151	52.99	5.10	24.75	82.84	25.06
1635	32F-D04	住宅	32F	D04	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1636	32F-D05	住宅	32F	D05	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1637	32F-D06	住宅	32F	D06	7.89	1251	58.51	4.64	26.90	90.05	27.24
1638	32F-D07	住宅	32F	D07	7.98	1265	59.65	4.18	27.20	91.03	27.54
1639	32F-D08	住宅	32F	D08	7.19	1139	52.70	4.79	24.49	81.98	24.80
1640	32F-D09	住宅	32F	D09	7.67	1215	56.53	4.79	26.12	87.44	26.45
1641	32F-D10	住宅	32F	D10	9.14	1449	69.53	3.63	31.15	104.31	31.55
1642	32F-D11	住宅	32F	D11	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1643	32F-D12	住宅	32F	D12	7.00	1109	51.94	4.06	23.84	79.84	24.15
1644	1F+2F-社區(村里)活動中心	活動中心	1、2F	社區(村里)活動中心	180.03	28534	636.50 718.63	15.84 69.26	613.47	2,053.70	621.24
合計		1644戶				2000000	93,764.78	7,183.08	42,999.56	143,947.42	43,543.87

註：

1.本表土地應有部分持分面積計算，取小數點後三位，四捨五入至二位計之。

2.實際面積依地政機關測量登記為準。

表13-4 更新後車位分配面積表

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
1	B6	B6-1	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
2	B6	B6-2	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
3	B6	B6-3	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
4	B6	B6-4	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
5	B6	B6-5	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
6	B6	B6-6	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
7	B6	B6-7	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
8	B6	B6-8	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
9	B6	B6-9	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
10	B6	B6-10	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
11	B6	B6-11	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
12	B6	B6-12	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
13	B6	B6-13	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
14	B6	B6-14	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
15	B6	B6-15	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
16	B6	B6-16	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
17	B6	B6-17	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
18	B6	B6-18	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
19	B6	B6-19	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
20	B6	B6-20	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
21	B6	B6-21	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
22	B6	B6-22	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
23	B6	B6-23	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
24	B6	B6-24	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
25	B6	B6-25	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
26	B6	B6-26	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
27	B6	B6-27	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
28	B6	B6-28	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
29	B6	B6-29	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
30	B6	B6-30	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
31	B6	B6-31	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
32	B6	B6-32	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
33	B6	B6-33	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
34	B6	B6-34	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
35	B6	B6-35	坡道平面	大車位	250*550	1,850,000	—
36	B6	B6-36	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
37	B6	B6-37	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
38	B6	B6-38	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
39	B6	B6-39	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
40	B6	B6-40	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
41	B6	B6-41	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
42	B6	B6-42	坡道平面	特大車位	250*600	2,250,000	—
43	B6	B6-43	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
44	B6	B6-44	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
45	B6	B6-45	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
46	B6	B6-46	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
47	B6	B6-47	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
48	B6	B6-48	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
49	B6	B6-49	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
50	B6	B6-50	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
51	B6	B6-51	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
52	B6	B6-52	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
53	B6	B6-53	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
54	B6	B6-54	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
55	B6	B6-55	坡道平面	特大車位	250*600	2,250,000	—
56	B6	B6-56	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
57	B6	B6-57	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
58	B6	B6-58	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
59	B6	B6-59	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
60	B6	B6-60	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
61	B6	B6-61	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
62	B6	B6-62	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
63	B6	B6-63	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
64	B6	B6-64	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
65	B6	B6-65	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
66	B6	B6-66	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
67	B6	B6-67	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
68	B6	B6-68	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
69	B6	B6-69	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
70	B6	B6-70	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
71	B6	B6-71	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
72	B6	B6-72	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
73	B6	B6-73	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
74	B6	B6-74	坡道平面	大車位	250*550	1,850,000	—
75	B6	B6-75	坡道平面	大車位	250*550	1,850,000	—
76	B6	B6-76	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
77	B6	B6-77	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
78	B6	B6-78	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
79	B6	B6-79	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
80	B6	B6-80	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
81	B6	B6-81	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
82	B6	B6-82	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
83	B6	B6-83	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
84	B6	B6-84	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
85	B6	B6-85	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
86	B6	B6-86	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
87	B6	B6-87	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
88	B6	B6-88	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
89	B6	B6-89	坡道平面	特大車位	250*600	2,250,000	—
90	B6	B6-90	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
91	B6	B6-91	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
92	B6	B6-92	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
93	B6	B6-93	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
94	B6	B6-94	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
95	B6	B6-95	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
96	B6	B6-96	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
97	B6	B6-97	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
98	B6	B6-98	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
99	B6	B6-99	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
100	B6	B6-100	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
101	B6	B6-101	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
102	B6	B6-102	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
103	B6	B6-103	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
104	B6	B6-104	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
105	B6	B6-105	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
106	B6	B6-106	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
107	B6	B6-107	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
108	B6	B6-108	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
109	B6	B6-109	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
110	B6	B6-110	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
111	B6	B6-111	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
112	B6	B6-112	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
113	B6	B6-113	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
114	B6	B6-114	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
115	B6	B6-115	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
116	B6	B6-116	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
117	B6	B6-117	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
118	B6	B6-118	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
119	B6	B6-119	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
120	B6	B6-120	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
121	B6	B6-121	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
122	B6	B6-122	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
123	B6	B6-123	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
124	B6	B6-124	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
125	B6	B6-125	坡道平面	特大車位	250*600	2,250,000	—
126	B6	B6-126	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
127	B6	B6-127	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
128	B6	B6-128	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
129	B6	B6-129	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
130	B6	B6-130	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
131	B6	B6-131	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
132	B6	B6-132	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
133	B6	B6-133	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
134	B6	B6-134	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
135	B6	B6-135	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
136	B6	B6-136	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
137	B6	B6-137	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
138	B6	B6-138	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
139	B6	B6-139	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
140	B6	B6-140	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
141	B6	B6-141	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
142	B6	B6-142	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
143	B6	B6-143	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
144	B6	B6-144	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
145	B6	B6-145	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
146	B6	B6-146	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
147	B6	B6-147	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
148	B6	B6-148	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
149	B6	B6-149	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
150	B6	B6-150	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
151	B6	B6-151	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
152	B6	B6-152	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
153	B6	B6-153	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
154	B6	B6-154	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
155	B6	B6-155	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
156	B6	B6-156	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
157	B6	B6-157	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
158	B6	B6-158	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
159	B6	B6-159	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
160	B6	B6-160	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
161	B6	B6-161	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
162	B6	B6-162	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
163	B6	B6-163	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
164	B6	B6-164	坡道平面	大車位	250*550	1,850,000	—
165	B6	B6-165	坡道平面	大車位	250*550	1,850,000	—
166	B6	B6-166	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
167	B6	B6-167	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
168	B6	B6-168	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
169	B6	B6-169	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
170	B6	B6-170	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
171	B6	B6-171	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
172	B6	B6-172	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
173	B6	B6-173	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
174	B6	B6-174	坡道平面	特大車位	250*600	2,250,000	—
175	B6	B6-175	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
176	B6	B6-176	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
177	B6	B6-177	坡道平面	大車位	250*550	2,000,000	—
178	B6	B6-178	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
179	B6	B6-179	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
180	B6	B6-180	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
181	B6	B6-181	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
182	B6	B6-182	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
183	B6	B6-183	坡道平面	大車位	250*550	1,850,000	—
184	B6	B6-184	坡道平面	大車位	250*550	1,850,000	—
185	B6	B6-185	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
186	B6	B6-186	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
187	B6	B6-187	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
188	B6	B6-188	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
189	B6	B6-189	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
190	B6	B6-190	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
191	B6	B6-191	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
192	B6	B6-192	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
193	B6	B6-193	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
194	B6	B6-194	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
195	B6	B6-195	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
196	B6	B6-196	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
197	B6	B6-197	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
198	B6	B6-198	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
199	B6	B6-199	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
200	B6	B6-200	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
201	B6	B6-201	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
202	B6	B6-202	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
203	B6	B6-203	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
204	B6	B6-204	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
205	B6	B6-205	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
206	B6	B6-206	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
207	B6	B6-207	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
208	B6	B6-208	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
209	B6	B6-209	坡道平面	小車位	230*550	2,000,000	—
210	B6	B6-210	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
211	B6	B6-211	坡道平面	大車位	250*550	2,150,000	—
212	B5	B5-212	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
213	B5	B5-213	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
214	B5	B5-214	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
215	B5	B5-215	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
216	B5	B5-216	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
217	B5	B5-217	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
218	B5	B5-218	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
219	B5	B5-219	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
220	B5	B5-220	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
221	B5	B5-221	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
222	B5	B5-222	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
223	B5	B5-223	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
224	B5	B5-224	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
225	B5	B5-225	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
226	B5	B5-226	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
227	B5	B5-227	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
228	B5	B5-228	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
229	B5	B5-229	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
230	B5	B5-230	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
231	B5	B5-231	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
232	B5	B5-232	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
233	B5	B5-233	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
234	B5	B5-234	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
235	B5	B5-235	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
236	B5	B5-236	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
237	B5	B5-237	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
238	B5	B5-238	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
239	B5	B5-239	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
240	B5	B5-240	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
241	B5	B5-241	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
242	B5	B5-242	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
243	B5	B5-243	坡道平面	大車位	250*550	2,050,000	—
244	B5	B5-244	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
245	B5	B5-245	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
246	B5	B5-246	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
247	B5	B5-247	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
248	B5	B5-248	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
249	B5	B5-249	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
250	B5	B5-250	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
251	B5	B5-251	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
252	B5	B5-252	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
253	B5	B5-253	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
254	B5	B5-254	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
255	B5	B5-255	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
256	B5	B5-256	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
257	B5	B5-257	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
258	B5	B5-258	坡道平面	大車位	250*550	2,050,000	—
259	B5	B5-259	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
260	B5	B5-260	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
261	B5	B5-261	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
262	B5	B5-262	坡道平面	特大車位	250*600	2,450,000	—
263	B5	B5-263	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
264	B5	B5-264	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
265	B5	B5-265	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
266	B5	B5-266	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
267	B5	B5-267	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
268	B5	B5-268	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
269	B5	B5-269	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
270	B5	B5-270	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
271	B5	B5-271	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
272	B5	B5-272	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
273	B5	B5-273	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
274	B5	B5-274	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
275	B5	B5-275	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
276	B5	B5-276	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
277	B5	B5-277	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
278	B5	B5-278	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
279	B5	B5-279	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
280	B5	B5-280	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
281	B5	B5-281	坡道平面	大車位	250*550	2,050,000	—
282	B5	B5-282	坡道平面	大車位	250*550	2,050,000	—
283	B5	B5-283	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
284	B5	B5-284	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
285	B5	B5-285	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
286	B5	B5-286	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
287	B5	B5-287	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
288	B5	B5-288	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
289	B5	B5-289	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
290	B5	B5-290	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
291	B5	B5-291	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
292	B5	B5-292	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
293	B5	B5-293	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
294	B5	B5-294	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
295	B5	B5-295	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
296	B5	B5-296	坡道平面	特大車位	250*600	2,450,000	—
297	B5	B5-297	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
298	B5	B5-298	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
299	B5	B5-299	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
300	B5	B5-300	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
301	B5	B5-301	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
302	B5	B5-302	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
303	B5	B5-303	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
304	B5	B5-304	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
305	B5	B5-305	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
306	B5	B5-306	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
307	B5	B5-307	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
308	B5	B5-308	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
309	B5	B5-309	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
310	B5	B5-310	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
311	B5	B5-311	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
312	B5	B5-312	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
313	B5	B5-313	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
314	B5	B5-314	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
315	B5	B5-315	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
316	B5	B5-316	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
317	B5	B5-317	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
318	B5	B5-318	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
319	B5	B5-319	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
320	B5	B5-320	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
321	B5	B5-321	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
322	B5	B5-322	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
323	B5	B5-323	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
324	B5	B5-324	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
325	B5	B5-325	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
326	B5	B5-326	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
327	B5	B5-327	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
328	B5	B5-328	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
329	B5	B5-329	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
330	B5	B5-330	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
331	B5	B5-331	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
332	B5	B5-332	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
333	B5	B5-333	坡道平面	特大車位	250*600	2,450,000	—
334	B5	B5-334	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
335	B5	B5-335	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
336	B5	B5-336	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
337	B5	B5-337	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
338	B5	B5-338	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
339	B5	B5-339	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
340	B5	B5-340	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
341	B5	B5-341	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
342	B5	B5-342	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
343	B5	B5-343	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
344	B5	B5-344	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
345	B5	B5-345	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
346	B5	B5-346	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
347	B5	B5-347	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
348	B5	B5-348	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
349	B5	B5-349	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
350	B5	B5-350	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
351	B5	B5-351	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
352	B5	B5-352	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
353	B5	B5-353	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
354	B5	B5-354	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
355	B5	B5-355	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
356	B5	B5-356	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
357	B5	B5-357	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
358	B5	B5-358	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
359	B5	B5-359	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
360	B5	B5-360	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
361	B5	B5-361	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
362	B5	B5-362	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
363	B5	B5-363	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
364	B5	B5-364	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
365	B5	B5-365	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
366	B5	B5-366	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
367	B5	B5-367	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
368	B5	B5-368	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
369	B5	B5-369	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
370	B5	B5-370	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
371	B5	B5-371	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
372	B5	B5-372	坡道平面	大車位	250*550	2,050,000	—
373	B5	B5-373	坡道平面	大車位	250*550	2,050,000	—
374	B5	B5-374	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
375	B5	B5-375	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
376	B5	B5-376	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
377	B5	B5-377	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
378	B5	B5-378	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
379	B5	B5-379	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
380	B5	B5-380	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
381	B5	B5-381	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
382	B5	B5-382	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
383	B5	B5-383	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
384	B5	B5-384	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
385	B5	B5-385	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
386	B5	B5-386	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
387	B5	B5-387	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
388	B5	B5-388	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
389	B5	B5-389	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
390	B5	B5-390	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
391	B5	B5-391	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
392	B5	B5-392	坡道平面	大車位	250*550	2,050,000	—
393	B5	B5-393	坡道平面	大車位	250*550	2,050,000	—
394	B5	B5-394	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
395	B5	B5-395	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
396	B5	B5-396	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
397	B5	B5-397	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
398	B5	B5-398	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
399	B5	B5-399	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
400	B5	B5-400	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
401	B5	B5-401	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
402	B5	B5-402	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
403	B5	B5-403	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
404	B5	B5-404	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
405	B5	B5-405	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
406	B5	B5-406	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
407	B5	B5-407	坡道平面	大車位	250*550	2,200,000	—
408	B5	B5-408	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
409	B5	B5-409	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
410	B5	B5-410	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
411	B5	B5-411	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
412	B5	B5-412	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
413	B5	B5-413	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
414	B5	B5-414	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
415	B5	B5-415	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
416	B5	B5-416	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—
417	B5	B5-417	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
418	B5	B5-418	坡道平面	小車位	230*550	2,200,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
419	B5	B5-419	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
420	B5	B5-420	坡道平面	大車位	250*550	2,350,000	—
421	B4	B4-421	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
422	B4	B4-422	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
423	B4	B4-423	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
424	B4	B4-424	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
425	B4	B4-425	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
426	B4	B4-426	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
427	B4	B4-427	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
428	B4	B4-428	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
429	B4	B4-429	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
430	B4	B4-430	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
431	B4	B4-431	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
432	B4	B4-432	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
433	B4	B4-433	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
434	B4	B4-434	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
435	B4	B4-435	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
436	B4	B4-436	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
437	B4	B4-437	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
438	B4	B4-438	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
439	B4	B4-439	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
440	B4	B4-440	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
441	B4	B4-441	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
442	B4	B4-442	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
443	B4	B4-443	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
444	B4	B4-444	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
445	B4	B4-445	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
446	B4	B4-446	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
447	B4	B4-447	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
448	B4	B4-448	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
449	B4	B4-449	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
450	B4	B4-450	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
451	B4	B4-451	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
452	B4	B4-452	坡道平面	大車位	250*550	2,250,000	—
453	B4	B4-453	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
454	B4	B4-454	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
455	B4	B4-455	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
456	B4	B4-456	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
457	B4	B4-457	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
458	B4	B4-458	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
459	B4	B4-459	坡道平面	特大車位	250*600	2,650,000	—
460	B4	B4-460	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
461	B4	B4-461	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
462	B4	B4-462	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
463	B4	B4-463	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
464	B4	B4-464	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
465	B4	B4-465	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
466	B4	B4-466	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
467	B4	B4-467	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
468	B4	B4-468	坡道平面	大車位	250*550	2,250,000	—
469	B4	B4-469	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
470	B4	B4-470	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
471	B4	B4-471	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
472	B4	B4-472	坡道平面	特大車位	250*600	2,650,000	—
473	B4	B4-473	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
474	B4	B4-474	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
475	B4	B4-475	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
476	B4	B4-476	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
477	B4	B4-477	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
478	B4	B4-478	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
479	B4	B4-479	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
480	B4	B4-480	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
481	B4	B4-481	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
482	B4	B4-482	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
483	B4	B4-483	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
484	B4	B4-484	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
485	B4	B4-485	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
486	B4	B4-486	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
487	B4	B4-487	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
488	B4	B4-488	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
489	B4	B4-489	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
490	B4	B4-490	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
491	B4	B4-491	坡道平面	大車位	250*550	2,250,000	—
492	B4	B4-492	坡道平面	大車位	250*550	2,250,000	—
493	B4	B4-493	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
494	B4	B4-494	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
495	B4	B4-495	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
496	B4	B4-496	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
497	B4	B4-497	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
498	B4	B4-498	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
499	B4	B4-499	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
500	B4	B4-500	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
501	B4	B4-501	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
502	B4	B4-502	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
503	B4	B4-503	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
504	B4	B4-504	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
505	B4	B4-505	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
506	B4	B4-506	坡道平面	特大車位	250*600	2,650,000	—
507	B4	B4-507	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
508	B4	B4-508	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
509	B4	B4-509	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
510	B4	B4-510	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
511	B4	B4-511	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
512	B4	B4-512	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
513	B4	B4-513	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
514	B4	B4-514	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
515	B4	B4-515	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
516	B4	B4-516	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
517	B4	B4-517	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
518	B4	B4-518	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
519	B4	B4-519	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
520	B4	B4-520	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
521	B4	B4-521	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
522	B4	B4-522	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
523	B4	B4-523	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
524	B4	B4-524	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
525	B4	B4-525	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
526	B4	B4-526	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
527	B4	B4-527	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
528	B4	B4-528	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
529	B4	B4-529	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
530	B4	B4-530	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
531	B4	B4-531	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
532	B4	B4-532	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
533	B4	B4-533	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
534	B4	B4-534	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
535	B4	B4-535	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
536	B4	B4-536	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
537	B4	B4-537	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
538	B4	B4-538	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
539	B4	B4-539	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
540	B4	B4-540	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
541	B4	B4-541	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
542	B4	B4-542	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
543	B4	B4-543	坡道平面	特大車位	250*600	2,650,000	—
544	B4	B4-544	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
545	B4	B4-545	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
546	B4	B4-546	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
547	B4	B4-547	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
548	B4	B4-548	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
549	B4	B4-549	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
550	B4	B4-550	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
551	B4	B4-551	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
552	B4	B4-552	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
553	B4	B4-553	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
554	B4	B4-554	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
555	B4	B4-555	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
556	B4	B4-556	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
557	B4	B4-557	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
558	B4	B4-558	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
559	B4	B4-559	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
560	B4	B4-560	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
561	B4	B4-561	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
562	B4	B4-562	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
563	B4	B4-563	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
564	B4	B4-564	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
565	B4	B4-565	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
566	B4	B4-566	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
567	B4	B4-567	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
568	B4	B4-568	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
569	B4	B4-569	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
570	B4	B4-570	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
571	B4	B4-571	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
572	B4	B4-572	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
573	B4	B4-573	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
574	B4	B4-574	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
575	B4	B4-575	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
576	B4	B4-576	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
577	B4	B4-577	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
578	B4	B4-578	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
579	B4	B4-579	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
580	B4	B4-580	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
581	B4	B4-581	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
582	B4	B4-582	坡道平面	大車位	250*550	2,250,000	—
583	B4	B4-583	坡道平面	大車位	250*550	2,250,000	—
584	B4	B4-584	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
585	B4	B4-585	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
586	B4	B4-586	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
587	B4	B4-587	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
588	B4	B4-588	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
589	B4	B4-589	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
590	B4	B4-590	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
591	B4	B4-591	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
592	B4	B4-592	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
593	B4	B4-593	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
594	B4	B4-594	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
595	B4	B4-595	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
596	B4	B4-596	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
597	B4	B4-597	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
598	B4	B4-598	坡道平面	大車位	250*550	2,400,000	—
599	B4	B4-599	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
600	B4	B4-600	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
601	B4	B4-601	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
602	B4	B4-602	坡道平面	大車位	250*550	2,250,000	—
603	B4	B4-603	坡道平面	大車位	250*550	2,250,000	—
604	B4	B4-604	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
605	B4	B4-605	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
606	B4	B4-606	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
607	B4	B4-607	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
608	B4	B4-608	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
609	B4	B4-609	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
610	B4	B4-610	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
611	B4	B4-611	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
612	B4	B4-612	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
613	B4	B4-613	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
614	B4	B4-614	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
615	B4	B4-615	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
616	B4	B4-616	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
617	B4	B4-617	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
618	B4	B4-618	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
619	B4	B4-619	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
620	B4	B4-620	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
621	B4	B4-621	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
622	B4	B4-622	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
623	B4	B4-623	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
624	B4	B4-624	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
625	B4	B4-625	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
626	B4	B4-626	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—
627	B4	B4-627	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
628	B4	B4-628	坡道平面	小車位	230*550	2,400,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
629	B4	B4-629	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
630	B4	B4-630	坡道平面	大車位	250*550	2,550,000	—
631	B3	B3-631	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
632	B3	B3-632	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
633	B3	B3-633	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
634	B3	B3-634	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
635	B3	B3-635	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
636	B3	B3-636	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
637	B3	B3-637	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
638	B3	B3-638	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
639	B3	B3-639	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
640	B3	B3-640	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
641	B3	B3-641	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
642	B3	B3-642	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
643	B3	B3-643	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
644	B3	B3-644	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
645	B3	B3-645	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
646	B3	B3-646	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
647	B3	B3-647	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
648	B3	B3-648	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
649	B3	B3-649	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
650	B3	B3-650	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
651	B3	B3-651	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
652	B3	B3-652	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
653	B3	B3-653	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
654	B3	B3-654	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
655	B3	B3-655	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
656	B3	B3-656	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
657	B3	B3-657	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
658	B3	B3-658	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
659	B3	B3-659	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
660	B3	B3-660	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
661	B3	B3-661	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
662	B3	B3-662	坡道平面	大車位	250*550	2,450,000	—
663	B3	B3-663	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
664	B3	B3-664	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
665	B3	B3-665	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
666	B3	B3-666	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
667	B3	B3-667	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
668	B3	B3-668	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
669	B3	B3-669	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
670	B3	B3-670	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
671	B3	B3-671	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
672	B3	B3-672	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
673	B3	B3-673	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
674	B3	B3-674	坡道平面	大車位	250*550	2,450,000	—
675	B3	B3-675	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
676	B3	B3-676	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
677	B3	B3-677	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
678	B3	B3-678	坡道平面	特大車位	250*600	2,850,000	—
679	B3	B3-679	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
680	B3	B3-680	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
681	B3	B3-681	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
682	B3	B3-682	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
683	B3	B3-683	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
684	B3	B3-684	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
685	B3	B3-685	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
686	B3	B3-686	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
687	B3	B3-687	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
688	B3	B3-688	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
689	B3	B3-689	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
690	B3	B3-690	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
691	B3	B3-691	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
692	B3	B3-692	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
693	B3	B3-693	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
694	B3	B3-694	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
695	B3	B3-695	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
696	B3	B3-696	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
697	B3	B3-697	坡道平面	大車位	250*550	2,450,000	—
698	B3	B3-698	坡道平面	大車位	250*550	2,450,000	—
699	B3	B3-699	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
700	B3	B3-700	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
701	B3	B3-701	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
702	B3	B3-702	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
703	B3	B3-703	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
704	B3	B3-704	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
705	B3	B3-705	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
706	B3	B3-706	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
707	B3	B3-707	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
708	B3	B3-708	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
709	B3	B3-709	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
710	B3	B3-710	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
711	B3	B3-711	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
712	B3	B3-712	坡道平面	特大車位	250*600	2,850,000	—
713	B3	B3-713	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
714	B3	B3-714	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
715	B3	B3-715	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
716	B3	B3-716	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
717	B3	B3-717	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
718	B3	B3-718	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
719	B3	B3-719	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
720	B3	B3-720	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
721	B3	B3-721	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
722	B3	B3-722	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
723	B3	B3-723	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
724	B3	B3-724	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
725	B3	B3-725	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
726	B3	B3-726	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
727	B3	B3-727	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
728	B3	B3-728	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
729	B3	B3-729	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
730	B3	B3-730	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
731	B3	B3-731	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
732	B3	B3-732	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
733	B3	B3-733	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
734	B3	B3-734	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
735	B3	B3-735	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
736	B3	B3-736	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
737	B3	B3-737	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
738	B3	B3-738	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
739	B3	B3-739	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
740	B3	B3-740	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
741	B3	B3-741	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
742	B3	B3-742	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
743	B3	B3-743	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
744	B3	B3-744	坡道平面	無障礙車位	275*600	2,950,000	—
745	B3	B3-745	坡道平面	無障礙車位	275*600	2,950,000	—
746	B3	B3-746	坡道平面	無障礙車位	350*600	2,950,000	—
747	B3	B3-747	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
748	B3	B3-748	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
749	B3	B3-749	坡道平面	特大車位	250*600	2,850,000	—
750	B3	B3-750	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
751	B3	B3-751	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
752	B3	B3-752	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
753	B3	B3-753	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
754	B3	B3-754	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
755	B3	B3-755	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
756	B3	B3-756	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
757	B3	B3-757	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
758	B3	B3-758	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
759	B3	B3-759	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
760	B3	B3-760	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
761	B3	B3-761	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
762	B3	B3-762	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
763	B3	B3-763	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
764	B3	B3-764	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
765	B3	B3-765	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
766	B3	B3-766	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
767	B3	B3-767	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
768	B3	B3-768	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
769	B3	B3-769	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
770	B3	B3-770	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
771	B3	B3-771	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
772	B3	B3-772	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
773	B3	B3-773	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
774	B3	B3-774	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
775	B3	B3-775	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
776	B3	B3-776	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
777	B3	B3-777	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
778	B3	B3-778	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
779	B3	B3-779	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
780	B3	B3-780	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
781	B3	B3-781	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
782	B3	B3-782	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
783	B3	B3-783	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
784	B3	B3-784	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
785	B3	B3-785	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
786	B3	B3-786	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
787	B3	B3-787	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
788	B3	B3-788	坡道平面	大車位	250*550	2,450,000	—
789	B3	B3-789	坡道平面	大車位	250*550	2,450,000	—
790	B3	B3-790	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
791	B3	B3-791	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
792	B3	B3-792	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
793	B3	B3-793	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
794	B3	B3-794	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
795	B3	B3-795	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
796	B3	B3-796	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
797	B3	B3-797	坡道平面	特大車位	250*600	2,850,000	—
798	B3	B3-798	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
799	B3	B3-799	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
800	B3	B3-800	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
801	B3	B3-801	坡道平面	無障礙車位	350*600	2,950,000	—
802	B3	B3-802	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
803	B3	B3-803	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
804	B3	B3-804	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
805	B3	B3-805	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
806	B3	B3-806	坡道平面	大車位	250*550	2,450,000	—
807	B3	B3-807	坡道平面	大車位	250*550	2,450,000	—
808	B3	B3-808	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
809	B3	B3-809	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
810	B3	B3-810	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
811	B3	B3-811	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
812	B3	B3-812	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
813	B3	B3-813	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
814	B3	B3-814	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
815	B3	B3-815	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
816	B3	B3-816	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
817	B3	B3-817	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
818	B3	B3-818	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
819	B3	B3-819	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
820	B3	B3-820	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
821	B3	B3-821	坡道平面	大車位	250*550	2,600,000	—
822	B3	B3-822	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
823	B3	B3-823	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
824	B3	B3-824	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
825	B3	B3-825	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
826	B3	B3-826	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
827	B3	B3-827	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
828	B3	B3-828	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
829	B3	B3-829	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
830	B3	B3-830	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
831	B3	B3-831	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
832	B3	B3-832	坡道平面	小車位	230*550	2,600,000	—
833	B3	B3-833	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
834	B3	B3-834	坡道平面	大車位	250*550	2,750,000	—
835	B2	B2-835	坡道平面	大車位	250*550	-	—
836	B2	B2-836	坡道平面	大車位	250*550	-	—
837	B2	B2-837	坡道平面	小車位	230*550	-	—
838	B2	B2-838	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
839	B2	B2-839	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
840	B2	B2-840	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
841	B2	B2-841	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
842	B2	B2-842	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
843	B2	B2-843	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
844	B2	B2-844	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
845	B2	B2-845	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
846	B2	B2-846	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
847	B2	B2-847	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
848	B2	B2-848	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
849	B2	B2-849	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
850	B2	B2-850	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
851	B2	B2-851	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
852	B2	B2-852	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
853	B2	B2-853	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
854	B2	B2-854	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
855	B2	B2-855	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
856	B2	B2-856	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
857	B2	B2-857	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
858	B2	B2-858	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
859	B2	B2-859	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
860	B2	B2-860	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
861	B2	B2-861	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
862	B2	B2-862	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
863	B2	B2-863	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
864	B2	B2-864	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
865	B2	B2-865	坡道平面	大車位	250*550	2,700,000	—
866	B2	B2-866	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
867	B2	B2-867	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
868	B2	B2-868	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
869	B2	B2-869	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
870	B2	B2-870	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
871	B2	B2-871	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
872	B2	B2-872	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
873	B2	B2-873	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
874	B2	B2-874	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
875	B2	B2-875	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
876	B2	B2-876	坡道平面	無障礙車位	350*600	3,200,000	—
877	B2	B2-877	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
878	B2	B2-878	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
879	B2	B2-879	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
880	B2	B2-880	坡道平面	大車位	250*550	2,700,000	—
881	B2	B2-881	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
882	B2	B2-882	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
883	B2	B2-883	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
884	B2	B2-884	坡道平面	特大車位	250*600	3,100,000	—
885	B2	B2-885	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
886	B2	B2-886	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
887	B2	B2-887	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
888	B2	B2-888	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
889	B2	B2-889	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
890	B2	B2-890	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
891	B2	B2-891	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
892	B2	B2-892	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
893	B2	B2-893	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
894	B2	B2-894	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
895	B2	B2-895	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
896	B2	B2-896	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
897	B2	B2-897	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
898	B2	B2-898	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
899	B2	B2-899	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
900	B2	B2-900	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
901	B2	B2-901	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
902	B2	B2-902	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
903	B2	B2-903	坡道平面	大車位	250*550	2,700,000	—
904	B2	B2-904	坡道平面	大車位	250*550	2,700,000	—
905	B2	B2-905	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
906	B2	B2-906	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
907	B2	B2-907	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
908	B2	B2-908	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
909	B2	B2-909	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
910	B2	B2-910	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
911	B2	B2-911	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
912	B2	B2-912	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
913	B2	B2-913	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
914	B2	B2-914	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
915	B2	B2-915	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
916	B2	B2-916	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
917	B2	B2-917	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
918	B2	B2-918	坡道平面	特大車位	250*600	3,100,000	—
919	B2	B2-919	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
920	B2	B2-920	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
921	B2	B2-921	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
922	B2	B2-922	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
923	B2	B2-923	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
924	B2	B2-924	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
925	B2	B2-925	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
926	B2	B2-926	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
927	B2	B2-927	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
928	B2	B2-928	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
929	B2	B2-929	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
930	B2	B2-930	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
931	B2	B2-931	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
932	B2	B2-932	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
933	B2	B2-933	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
934	B2	B2-934	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
935	B2	B2-935	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
936	B2	B2-936	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
937	B2	B2-937	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
938	B2	B2-938	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
939	B2	B2-939	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
940	B2	B2-940	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
941	B2	B2-941	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
942	B2	B2-942	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
943	B2	B2-943	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
944	B2	B2-944	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
945	B2	B2-945	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
946	B2	B2-946	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
947	B2	B2-947	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
948	B2	B2-948	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
949	B2	B2-949	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
950	B2	B2-950	坡道平面	小車位	230*550	2,850,000	—
951	B2	B2-951	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
952	B2	B2-952	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
953	B2	B2-953	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
954	B2	B2-954	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
955	B2	B2-955	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
956	B2	B2-956	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
957	B2	B2-957	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
958	B2	B2-958	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
959	B2	B2-959	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
960	B2	B2-960	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
961	B2	B2-961	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
962	B2	B2-962	坡道平面	特大車位	250*600	3,100,000	—
963	B2	B2-963	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
964	B2	B2-964	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
965	B2	B2-965	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
966	B2	B2-966	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
967	B2	B2-967	坡道平面	大車位	250*550	2,850,000	—
968	B2	B2-968	坡道平面	大車位	250*550	3,000,000	—
969	B2	B2-969	坡道平面	小車位	230*550	-	—
970	B2	B2-970	坡道平面	無障礙車位	275*600	3,200,000	—
971	B2	B2-971	坡道平面	無障礙車位	275*600	3,200,000	—
972	B2	B2-972	坡道平面	無障礙車位	350*600	3,200,000	—
973	B2	B2-973	坡道平面	大車位	250*550	-	—
974	B2	B2-974	坡道平面	大車位	250*550	-	—
975	B2	B2-975	坡道平面	大車位	250*550	-	—
976	B2	B2-976	坡道平面	小車位	230*550	-	—
977	B2	B2-977	坡道平面	大車位	250*550	-	—
978	B2	B2-978	坡道平面	小車位	230*550	-	—
979	B2	B2-979	坡道平面	大車位	250*550	-	—
980	B2	B2-980	坡道平面	大車位	250*550	-	—
981	B2	B2-981	坡道平面	小車位	230*550	-	—
982	B2	B2-982	坡道平面	大車位	250*550	-	—
983	B2	B2-983	坡道平面	大車位	250*550	-	—
984	B2	B2-984	坡道平面	無障礙車位	350*600	-	—
985	B2	B2-985	坡道平面	大車位	250*550	-	—
986	B2	B2-986	坡道平面	小車位	230*550	-	—
987	B2	B2-987	坡道平面	大車位	250*550	-	—
988	B2	B2-988	坡道平面	小車位	230*550	-	—
989	B2	B2-989	坡道平面	小車位	230*550	-	—
990	B2	B2-990	坡道平面	大車位	250*550	-	—
991	B2	B2-991	坡道平面	小車位	230*550	-	—
992	B2	B2-992	坡道平面	大車位	250*550	-	—
993	B2	B2-993	坡道平面	特大車位	250*600	-	—
994	B2	B2-994	坡道平面	大車位	250*550	-	—
995	B2	B2-995	坡道平面	大車位	250*550	-	—
996	B2	B2-996	坡道平面	小車位	230*550	-	—
997	B2	B2-997	坡道平面	大車位	250*550	-	—
998	B2	B2-998	坡道平面	大車位	250*550	-	—
999	B2	B2-999	坡道平面	小車位	230*550	-	—
1000	B2	B2-1000	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1001	B2	B2-1001	坡道平面	小車位	230*550	-	—
1002	B2	B2-1002	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1003	B2	B2-1003	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1004	B2	B2-1004	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1005	B2	B2-1005	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1006	B2	B2-1006	坡道平面	大車位	250*550	-	—

序號	樓層	車位編號	車位屬性	大小	規格(公分)	車位價值(元)	土地持分
1007	B2	B2-1007	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1008	B2	B2-1008	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1009	B2	B2-1009	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1010	B2	B2-1010	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1011	B2	B2-1011	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1012	B2	B2-1012	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1013	B2	B2-1013	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1014	B2	B2-1014	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1015	B2	B2-1015	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1016	B2	B2-1016	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1017	B2	B2-1017	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1018	B2	B2-1018	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1019	B2	B2-1019	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1020	B2	B2-1020	坡道平面	大車位	250*550	-	—
1021	B2	B2-1021	坡道平面	小車位	230*550	-	—
1022	B2	B2-1022	坡道平面	大車位	250*550	-	—
合計		1022部				2,399,700,000	

註：本案實設車位數共計1,022部，其中54部為公益設施車位，不計價，故可售車位為968部。

A棟		A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11
戶別	33F	33F-A01	33F-A02	33F-A03	33F-A04	33F-A05	33F-A06	33F-A07	33F-A08	33F-A09	33F-A10	33F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		904,000	913,000	896,000	879,000	896,000	870,000	811,000	793,000	819,000	785,000	828,000
總價（元）		26,532,400	25,399,660	34,845,440	22,774,890	23,018,240	33,921,300	23,032,400	23,480,730	11,932,830	15,048,450	14,456,880
姓名		叢○樺	楊○菊	簡○興	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○平、張○誠、陳○兒(合併)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	32F	32F-A01	32F-A02	32F-A03	32F-A04	32F-A05	32F-A06	32F-A07	32F-A08	32F-A09	32F-A10	32F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		899,000	908,000	891,000	874,000	891,000	866,000	806,000	789,000	815,000	781,000	823,000
總價（元）		26,385,650	25,260,560	34,650,990	22,645,340	22,889,790	33,765,340	22,890,400	23,362,290	11,874,550	14,971,770	14,369,580
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	31F	31F-A01	31F-A02	31F-A03	31F-A04	31F-A05	31F-A06	31F-A07	31F-A08	31F-A09	31F-A10	31F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		895,000	903,000	886,000	869,000	886,000	861,000	802,000	785,000	810,000	776,000	819,000
總價（元）		26,268,250	25,121,460	34,456,540	22,515,790	22,761,340	33,570,390	22,776,800	23,243,850	11,801,700	14,875,920	14,299,740
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	莊○棋	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	30F	30F-A01	30F-A02	30F-A03	30F-A04	30F-A05	30F-A06	30F-A07	30F-A08	30F-A09	30F-A10	30F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		890,000	898,000	881,000	864,000	881,000	856,000	797,000	781,000	806,000	772,000	814,000
總價（元）		26,121,500	24,982,360	34,262,090	22,386,240	22,632,890	33,375,440	22,634,800	23,125,410	11,743,420	14,799,240	14,212,440
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	林○超	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	29F	29F-A01	29F-A02	29F-A03	29F-A04	29F-A05	29F-A06	29F-A07	29F-A08	29F-A09	29F-A10	29F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		885,000	893,000	876,000	860,000	876,000	851,000	793,000	776,000	801,000	768,000	810,000
總價（元）		25,974,750	24,843,260	34,067,640	22,282,600	22,504,440	33,180,490	22,521,200	22,977,360	11,670,570	14,722,560	14,142,600
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	曾○軒、楊○儀(合併)	新北市/新北市政府財政局
戶別	28F	28F-A01	28F-A02	28F-A03	28F-A04	28F-A05	28F-A06	28F-A07	28F-A08	28F-A09	28F-A10	28F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		880,000	888,000	872,000	855,000	872,000	847,000	789,000	772,000	797,000	764,000	805,000
總價（元）		25,828,000	24,704,160	33,912,080	22,153,050	22,401,680	33,024,530	22,407,600	22,858,920	11,612,290	14,645,880	14,055,300
姓名		新北市/新北市政府財政局	陳○蓮	陳○蓮	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	27F	27F-A01	27F-A02	27F-A03	27F-A04	27F-A05	27F-A06	27F-A07	27F-A08	27F-A09	27F-A10	27F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.4	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		875,000	883,000	867,000	850,000	867,000	842,000	784,000	768,000	792,000	759,000	801,000
總價（元）		25,681,250	24,565,060	33,717,630	22,023,500	22,273,230	32,829,580	22,265,600	22,740,480	11,539,440	14,550,030	13,985,460
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	洪○森	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	26F	26F-A01	26F-A02	26F-A03	26F-A04	26F-A05	26F-A06	26F-A07	26F-A08	26F-A09	26F-A10	26F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		870,000	878,000	862,000	845,000	862,000	837,000	780,000	763,000	788,000	755,000	796,000
總價（元）		25,534,500	24,425,960	33,523,180	21,893,950	22,144,780	32,634,630	22,152,000	22,592,430	11,481,160	14,473,350	13,898,160
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	陳○強	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	25F	25F-A01	25F-A02	25F-A03	25F-A04	25F-A05	25F-A06	25F-A07	25F-A08	25F-A09	25F-A10	25F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		865,000	873,000	857,000	841,000	857,000	833,000	775,000	759,000	784,000	751,000	792,000
總價（元）		25,387,750	24,286,860	33,328,730	21,790,310	22,016,330	32,478,670	22,010,000	22,473,990	11,422,880	14,396,670	13,828,320
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	丁○○春	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局

A棟		A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11
戶別	24F	24F-A01	24F-A02	24F-A03	24F-A04	24F-A05	24F-A06	24F-A07	24F-A08	24F-A09	24F-A10	24F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		860,000	868,000	852,000	836,000	852,000	828,000	771,000	755,000	779,000	747,000	787,000
總價（元）		25,241,000	24,147,760	33,134,280	21,660,760	21,887,880	32,283,720	21,896,400	22,355,550	11,350,030	14,319,990	13,741,020
姓名		王○源	新北市/新北市政府財政局	高○蘭	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	23F	23F-A01	23F-A02	23F-A03	23F-A04	23F-A05	23F-A06	23F-A07	23F-A08	23F-A09	23F-A10	23F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		855,000	863,000	847,000	831,000	847,000	823,000	767,000	750,000	775,000	742,000	783,000
總價（元）		25,094,250	24,008,660	32,939,830	21,531,210	21,759,430	32,088,770	21,782,800	22,207,500	11,291,750	14,224,140	13,671,180
姓名		呂○桂	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉○仁	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	22F	22F-A01	22F-A02	22F-A03	22F-A04	22F-A05	22F-A06	22F-A07	22F-A08	22F-A09	22F-A10	22F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		850,000	859,000	842,000	826,000	842,000	818,000	762,000	746,000	770,000	738,000	778,000
總價（元）		24,947,500	23,897,380	32,745,380	21,401,660	21,630,980	31,893,820	21,640,800	22,089,060	11,218,900	14,147,460	13,583,880
姓名		新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃○荷	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	丁○○春	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
戶別	21F	21F-A01	21F-A02	21F-A03	21F-A04	21F-A05	21F-A06	21F-A07	21F-A08	21F-A09	21F-A10	21F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		846,000	854,000	838,000	822,000	838,000	814,000	758,000	742,000	766,000	734,000	774,000
總價（元）		24,830,100	23,758,280	32,589,820	21,298,020	21,528,220	31,737,860	21,527,200	21,970,620	11,160,620	14,070,780	13,514,040
姓名		陳○萍、陳○○鳳(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○○英	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉○仁	皇翔建設股份有限公司(出資人)	童○○領
戶別	20F	20F-A01	20F-A02	20F-A03	20F-A04	20F-A05	20F-A06	20F-A07	20F-A08	20F-A09	20F-A10	20F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		825,000	833,000	817,000	817,000	833,000	809,000	753,000	738,000	761,000	730,000	769,000
總價（元）		24,213,750	23,174,060	31,773,130	21,168,470	21,399,770	31,542,910	21,385,200	21,852,180	11,087,770	13,994,100	13,426,740
姓名		洪○森	尹○信	周○美	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉○仁	皇翔建設股份有限公司(出資人)	邵○民
戶別	19F	19F-A01	19F-A02	19F-A03	19F-A04	19F-A05	19F-A06	19F-A07	19F-A08	19F-A09	19F-A10	19F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		820,000	828,000	812,000	812,000	828,000	804,000	749,000	733,000	757,000	725,000	765,000
總價（元）		24,067,000	23,034,960	31,578,680	21,038,920	21,271,320	31,347,960	21,271,600	21,704,130	11,029,490	13,898,250	13,356,900
姓名		苑○平、苑○平、苑○平、苑○翔、苑○○靜(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	陳○慶	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	傅○琴
戶別	18F	18F-A01	18F-A02	18F-A03	18F-A04	18F-A05	18F-A06	18F-A07	18F-A08	18F-A09	18F-A10	18F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		815,000	823,000	807,000	807,000	823,000	800,000	745,000	729,000	753,000	721,000	760,000
總價（元）		23,920,250	22,895,860	31,384,230	20,909,370	21,142,870	31,192,000	21,158,000	21,585,690	10,971,210	13,821,570	13,269,600
姓名		新北市/新北市政府財政局	陳○明	虞○○花	黃○玉	皇翔建設股份有限公司(出資人)	郭○欽	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	17F	17F-A01	17F-A02	17F-A03	17F-A04	17F-A05	17F-A06	17F-A07	17F-A08	17F-A09	17F-A10	17F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		810,000	818,000	803,000	803,000	818,000	795,000	740,000	725,000	748,000	717,000	756,000
總價（元）		23,773,500	22,756,760	31,228,670	20,805,730	21,014,420	30,997,050	21,016,000	21,467,250	10,898,360	13,744,890	13,199,760
姓名		徐○林、徐○修(合併)	鄭○明	周○宏	蔡○枝	皇翔建設股份有限公司(出資人)	丁○○春	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	蔡○枝	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃○珠、葉○豪、葉○齊(合併)
戶別	16F	16F-A01	16F-A02	16F-A03	16F-A04	16F-A05	16F-A06	16F-A07	16F-A08	16F-A09	16F-A10	16F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		806,000	813,000	798,000	798,000	813,000	790,000	736,000	720,000	744,000	713,000	751,000
總價（元）		23,656,100	22,617,660	31,034,220	20,676,180	20,885,970	30,802,100	20,902,400	21,319,200	10,840,080	13,668,210	13,112,460
姓名		孫○中	陳○珠	周○英	尹○華	新北市/新北市政府財政局	周○英	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	應○亘	皇翔建設股份有限公司(出資人)	沈○明

A棟		A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11
戶別	15F	15F-A01	15F-A02	15F-A03	15F-A04	15F-A05	15F-A06	15F-A07	15F-A08	15F-A09	15F-A10	15F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		785,000	793,000	778,000	793,000	809,000	785,000	732,000	716,000	739,000	708,000	747,000
總價（元）		23,039,750	22,061,260	30,256,420	20,546,630	20,783,210	30,607,150	20,788,800	21,200,760	10,767,230	13,572,360	13,042,620
姓名		李○婷	陳○煌	熊○輝	林○茹、林○峰(合併)	陳○煌	樂○○枝	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	張○穎	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
戶別	14F	14F-A01	14F-A02	14F-A03	14F-A04	14F-A05	14F-A06	14F-A07	14F-A08	14F-A09	14F-A10	14F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		781,000	788,000	773,000	788,000	804,000	781,000	727,000	712,000	735,000	704,000	742,000
總價（元）		22,922,350	21,922,160	30,061,970	20,417,080	20,654,760	30,451,190	20,646,800	21,082,320	10,708,950	13,495,680	12,955,320
姓名		梁○平	李○端	鄧○尹、鄧○云、鄧○又(合併)	陳○廷	陳○廷	傅○友	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	謝○思	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
戶別	13F	13F-A01	13F-A02	13F-A03	13F-A04	13F-A05	13F-A06	13F-A07	13F-A08	13F-A09	13F-A10	13F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		776,000	784,000	768,000	784,000	799,000	776,000	723,000	708,000	730,000	700,000	738,000
總價（元）		22,775,600	21,810,880	29,867,520	20,313,440	20,526,310	30,256,240	20,533,200	20,963,880	10,636,100	13,419,000	12,885,480
姓名		曾○明	鄭○成	鄧○尹、鄧○又(合併)	王○中、王○文、王○茂(合併)	王○玉、王○○雲、王○萍(合併)	李○雄	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	陳○明	皇翔建設股份有限公司(出資人)	沈○華
戶別	12F	12F-A01	12F-A02	12F-A03	12F-A04	12F-A05	12F-A06	12F-A07	12F-A08	12F-A09	12F-A10	12F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		771,000	779,000	764,000	779,000	794,000	771,000	718,000	703,000	726,000	696,000	733,000
總價（元）		22,628,850	21,671,780	29,711,960	20,183,890	20,397,860	30,061,290	20,391,200	20,815,830	10,577,820	13,342,320	12,798,180
姓名		新北市/新北市政府財政局	黃○荷	李○○珍	陳○○貞	陳○○貞	陳○安	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	謝○思	王○平、張○誠、陳○兒(合併)	新北市/新北市政府財政局
戶別	11F	11F-A01	11F-A02	11F-A03	11F-A04	11F-A05	11F-A06	11F-A07	11F-A08	11F-A09	11F-A10	11F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		767,000	774,000	759,000	774,000	789,000	767,000	714,000	699,000	721,000	691,000	729,000
總價（元）		22,511,450	21,532,680	29,517,510	20,054,340	20,269,410	29,905,330	20,277,600	20,697,390	10,504,970	13,246,470	12,728,340
姓名		林○隆	林○隆	戴○芬	李○蘭	李○蘭	湯○○領	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	謝○思、謝○平(合併)	戴○芬	童○○領
戶別	10F	10F-A01	10F-A02	10F-A03	10F-A04	10F-A05	10F-A06	10F-A07	10F-A08	10F-A09	10F-A10	10F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		747,000	754,000	739,000	769,000	784,000	762,000	710,000	695,000	717,000	687,000	724,000
總價（元）		21,924,450	20,976,280	28,739,710	19,924,790	20,140,960	29,710,380	20,164,000	20,578,950	10,446,690	13,169,790	12,641,040
姓名		楊○	周○玫	劉○禎	傅○友	陳○○貞	陳○娟	皇翔建設股份有限公司(出資人)	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌等6人公同共有	謝○平	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
戶別	9F	9F-A01	9F-A02	9F-A03	9F-A04	9F-A05	9F-A06	9F-A07	9F-A08	9F-A09	9F-A10	9F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		742,000	750,000	735,000	765,000	779,000	757,000	705,000	690,000	713,000	683,000	720,000
總價（元）		21,777,700	20,865,000	28,584,150	19,821,150	20,012,510	29,515,430	20,022,000	20,430,900	10,388,410	13,093,110	12,571,200
姓名		顏○蘭	姜○泉	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	應○亘	謝○○美	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○敏	謝○平	皇翔建設股份有限公司(出資人)	童○○領
戶別	8F	8F-A01	8F-A02	8F-A03	8F-A04	8F-A05	8F-A06	8F-A07	8F-A08	8F-A09	8F-A10	8F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		738,000	745,000	730,000	760,000	775,000	752,000	701,000	686,000	708,000	679,000	716,000
總價（元）		21,660,300	20,725,900	28,389,700	19,691,600	19,909,750	29,320,480	19,908,400	20,312,460	10,315,560	13,016,430	12,501,360
姓名		劉○庭	吳○信	黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民等6人公同共有	尹○華	周○美	蔡○英	皇翔建設股份有限公司(出資人)	姜○明、陳○香(合併)	新北市/新北市政府財政局	謝○寬	劉○庭

A棟		A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11
戶別	7F	7F-A01	7F-A02	7F-A03	7F-A04	7F-A05	7F-A06	7F-A07	7F-A08	7F-A09	7F-A10	7F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		733,000	740,000	726,000	755,000	770,000	748,000	696,000	682,000	704,000	674,000	711,000
總價（元）		21,513,550	20,586,800	28,234,140	19,562,050	19,781,300	29,164,520	19,766,400	20,194,020	10,257,280	12,920,580	12,414,060
姓名		姜○明、陳○香(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	江○福	傅○琴	姜○泉	陳○玲、陳○麗(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	楊○孝	謝○寬	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	6F	6F-A01	6F-A02	6F-A03	6F-A04	6F-A05	6F-A06	6F-A07	6F-A08	6F-A09	6F-A10	6F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		728,000	736,000	721,000	750,000	765,000	743,000	692,000	677,000	699,000	670,000	707,000
總價（元）		21,366,800	20,475,520	28,039,690	19,432,500	19,652,850	28,969,570	19,652,800	20,045,970	10,184,430	12,843,900	12,344,220
姓名		姜○明、陳○香(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	言○華	姜○泉	姜○泉	邵○中	皇翔建設股份有限公司(出資人)	姜○明、陳○香(合併)	林○妤	周○英	巫○育、巫○君(合併)
戶別	5F	5F-A01	5F-A02	5F-A03	5F-A04	5F-A05	5F-A06	5F-A07	5F-A08	5F-A09	5F-A10	5F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		724,000	731,000	717,000	746,000	760,000	738,000	688,000	673,000	695,000	666,000	702,000
總價（元）		21,249,400	20,336,420	27,884,130	19,328,860	19,524,400	28,774,620	19,539,200	19,927,530	10,126,150	12,767,220	12,256,920
姓名		朱○光、朱○林(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃○玉、黃○勤、黃○蘭(合併)	楊○珠	胡○華	聞○華	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○筠	劉○婷	新北市/新北市政府財政局	巫○育、巫○君(合併)
戶別	4F	4F-A01	4F-A02	4F-A03	4F-A04	4F-A05	4F-A06	4F-A07	4F-A08	4F-A09	4F-A10	4F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		654,000	662,000	676,000	741,000	755,000	734,000	683,000	669,000	690,000	662,000	698,000
總價（元）		19,194,900	18,416,840	26,289,640	19,199,310	19,395,950	28,618,660	19,397,200	19,809,090	10,053,300	12,690,540	12,187,080
姓名		江○方	新北市/新北市政府財政局	陳○花	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	楊○豪	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉○祥	林○芹	劉○○麗	新北市/新北市政府財政局
戶別	3F	3F-A01	3F-A02	3F-A03	3F-A04	3F-A05	3F-A06	3F-A07	3F-A08	3F-A09	3F-A10	3F-A11
坪數（坪）		29.35	27.82	38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		659,000	666,000	680,000	746,000	760,000	738,000	688,000	673,000	695,000	666,000	702,000
總價（元）		19,341,650	18,528,120	26,445,200	19,328,860	19,524,400	28,774,620	19,539,200	19,927,530	10,126,150	12,767,220	12,256,920
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	柯○中	黃○清、黃○瑛(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	楊○輝	皇翔建設股份有限公司(出資人)	陳○發
戶別	2F			2F-A03	2F-A04	2F-A05	2F-A06	2F-A07	2F-A08	2F-A09	2F-A10	2F-A11
坪數（坪）				38.89	25.91	25.69	38.99	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）				676,000	741,000	755,000	734,000	683,000	669,000	690,000	662,000	698,000
總價（元）				26,289,640	19,199,310	19,395,950	28,618,660	19,397,200	19,809,090	10,053,300	12,690,540	12,187,080
姓名				皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	虞○有	陳○亨
戶別	1F	1F-A01	1F-A02	1F-A03	1F-A04							
坪數（坪）		33.08	27.47	25.84	112.54							
單價（元/坪）		1,055,000	1,026,000	1,026,000	960,000							
總價（元）		34,899,400	28,184,220	26,511,840	108,038,400							
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	姜○明、陳○香(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)							

圖 13-1 更新後建物分配更新單元及位置對照圖(A棟)

B棟		B01	B02	B03	B04	B05	B06	B07	B08	B09	B10	B11
戶別	33F	33F-B01	33F-B02	33F-B03	33F-B04	33F-B05	33F-B06	33F-B07	33F-B08	33F-B09	33F-B10	33F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		904,000	913,000	879,000	811,000	828,000	819,000	853,000	845,000	819,000	785,000	828,000
總價（元）		26,586,640	25,399,660	32,848,230	21,013,010	21,271,320	30,679,740	24,225,200	25,020,450	11,932,830	15,048,450	14,456,880
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	32F	32F-B01	32F-B02	32F-B03	32F-B04	32F-B05	32F-B06	32F-B07	32F-B08	32F-B09	32F-B10	32F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		899,000	908,000	874,000	806,000	823,000	815,000	849,000	840,000	815,000	781,000	823,000
總價（元）		26,439,590	25,260,560	32,661,380	20,883,460	21,142,870	30,529,900	24,111,600	24,872,400	11,874,550	14,971,770	14,369,580
姓名		溫○育	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	31F	31F-B01	31F-B02	31F-B03	31F-B04	31F-B05	31F-B06	31F-B07	31F-B08	31F-B09	31F-B10	31F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		895,000	903,000	869,000	802,000	819,000	810,000	844,000	835,000	810,000	776,000	819,000
總價（元）		26,321,950	25,121,460	32,474,530	20,779,820	21,040,110	30,342,600	23,969,600	24,724,350	11,801,700	14,875,920	14,299,740
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	楊○珍	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	30F	30F-B01	30F-B02	30F-B03	30F-B04	30F-B05	30F-B06	30F-B07	30F-B08	30F-B09	30F-B10	30F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		890,000	898,000	864,000	797,000	814,000	806,000	839,000	831,000	806,000	772,000	814,000
總價（元）		26,174,900	24,982,360	32,287,680	20,650,270	20,911,660	30,192,760	23,827,600	24,605,910	11,743,420	14,799,240	14,212,440
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	陳○亨	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	29F	29F-B01	29F-B02	29F-B03	29F-B04	29F-B05	29F-B06	29F-B07	29F-B08	29F-B09	29F-B10	29F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		885,000	893,000	860,000	793,000	810,000	801,000	835,000	826,000	801,000	768,000	810,000
總價（元）		26,027,850	24,843,260	32,138,200	20,546,630	20,808,900	30,005,460	23,714,000	24,457,860	11,670,570	14,722,560	14,142,600
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	陳○鳳	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○蓮	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	28F	28F-B01	28F-B02	28F-B03	28F-B04	28F-B05	28F-B06	28F-B07	28F-B08	28F-B09	28F-B10	28F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		880,000	888,000	855,000	789,000	805,000	797,000	830,000	822,000	797,000	764,000	805,000
總價（元）		25,880,800	24,704,160	31,951,350	20,442,990	20,680,450	29,855,620	23,572,000	24,339,420	11,612,290	14,645,880	14,055,300
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○宏	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	馮○貴
戶別	27F	27F-B01	27F-B02	27F-B03	27F-B04	27F-B05	27F-B06	27F-B07	27F-B08	27F-B09	27F-B10	27F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.4	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		875,000	883,000	850,000	784,000	801,000	792,000	825,000	817,000	792,000	759,000	801,000
總價（元）		25,733,750	24,565,060	31,764,500	20,313,440	20,577,690	29,668,320	23,430,000	24,191,370	11,539,440	14,550,030	13,985,460
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○輝	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	26F	26F-B01	26F-B02	26F-B03	26F-B04	26F-B05	26F-B06	26F-B07	26F-B08	26F-B09	26F-B10	26F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		870,000	878,000	845,000	780,000	796,000	788,000	821,000	813,000	788,000	755,000	796,000
總價（元）		25,586,700	24,425,960	31,577,650	20,209,800	20,449,240	29,518,480	23,316,400	24,072,930	11,481,160	14,473,350	13,898,160
姓名		曾○○霞	曾○明	江○康	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	陳○科	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	25F	25F-B01	25F-B02	25F-B03	25F-B04	25F-B05	25F-B06	25F-B07	25F-B08	25F-B09	25F-B10	25F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		865,000	873,000	841,000	775,000	792,000	784,000	816,000	808,000	784,000	751,000	792,000
總價（元）		25,439,650	24,286,860	31,428,170	20,080,250	20,346,480	29,368,640	23,174,400	23,924,880	11,422,880	14,396,670	13,828,320
姓名		溫○捷	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○超	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○茂	林○茂	皇翔建設股份有限公司(出資人)

B棟		B01	B02	B03	B04	B05	B06	B07	B08	B09	B10	B11
戶別	24F	24F-B01	24F-B02	24F-B03	24F-B04	24F-B05	24F-B06	24F-B07	24F-B08	24F-B09	24F-B10	24F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		860,000	868,000	836,000	771,000	787,000	779,000	812,000	803,000	779,000	747,000	787,000
總價（元）		25,292,600	24,147,760	31,241,320	19,976,610	20,218,030	29,181,340	23,060,800	23,776,830	11,350,030	14,319,990	13,741,020
姓名		黃○珠、葉○豪、葉○齊(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	李○興	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	李○興
戶別	23F	23F-B01	23F-B02	23F-B03	23F-B04	23F-B05	23F-B06	23F-B07	23F-B08	23F-B09	23F-B10	23F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		855,000	863,000	831,000	767,000	783,000	775,000	807,000	799,000	775,000	742,000	783,000
總價（元）		25,145,550	24,008,660	31,054,470	19,872,970	20,115,270	29,031,500	22,918,800	23,658,390	11,291,750	14,224,140	13,671,180
姓名		沈○○蘭	皇翔建設股份有限公司(出資人)	呂○萍	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	22F	22F-B01	22F-B02	22F-B03	22F-B04	22F-B05	22F-B06	22F-B07	22F-B08	22F-B09	22F-B10	22F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		850,000	859,000	826,000	762,000	778,000	770,000	802,000	794,000	770,000	738,000	778,000
總價（元）		24,998,500	23,897,380	30,867,620	19,743,420	19,986,820	28,844,200	22,776,800	23,510,340	11,218,900	14,147,460	13,583,880
姓名		邵○培	皇翔建設股份有限公司(出資人)	周○璿	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○金	皇翔建設股份有限公司(出資人)	邵○培
戶別	21F	21F-B01	21F-B02	21F-B03	21F-B04	21F-B05	21F-B06	21F-B07	21F-B08	21F-B09	21F-B10	21F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		846,000	854,000	822,000	758,000	774,000	766,000	798,000	790,000	766,000	734,000	774,000
總價（元）		24,880,860	23,758,280	30,718,140	19,639,780	19,884,060	28,694,360	22,663,200	23,391,900	11,160,620	14,070,780	13,514,040
姓名		馮○萍	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○平	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉永華、劉美華、劉振華(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	馮○玉	顏○芳
戶別	20F	20F-B01	20F-B02	20F-B03	20F-B04	20F-B05	20F-B06	20F-B07	20F-B08	20F-B09	20F-B10	20F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		825,000	833,000	801,000	753,000	769,000	761,000	793,000	785,000	761,000	730,000	769,000
總價（元）		24,263,250	23,174,060	29,933,370	19,510,230	19,755,610	28,507,060	22,521,200	23,243,850	11,087,770	13,994,100	13,426,740
姓名		王○貞	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○源	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	傅○煜	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○平、張○穎(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	邵○民
戶別	19F	19F-B01	19F-B02	19F-B03	19F-B04	19F-B05	19F-B06	19F-B07	19F-B08	19F-B09	19F-B10	19F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		820,000	828,000	796,000	749,000	765,000	757,000	788,000	781,000	757,000	725,000	765,000
總價（元）		24,116,200	23,034,960	29,746,520	19,406,590	19,652,850	28,357,220	22,379,200	23,125,410	11,029,490	13,898,250	13,356,900
姓名		新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	廖○志	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	胡○友	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃玲愉(管理者:楊正評)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	18F	18F-B01	18F-B02	18F-B03	18F-B04	18F-B05	18F-B06	18F-B07	18F-B08	18F-B09	18F-B10	18F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		815,000	823,000	792,000	745,000	760,000	753,000	784,000	776,000	753,000	721,000	760,000
總價（元）		23,969,150	22,895,860	29,597,040	19,302,950	19,524,400	28,207,380	22,265,600	22,977,360	10,971,210	13,821,570	13,269,600
姓名		呂○來	吳○珠	謝○佑、謝○丞(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	譚○芳、譚○強、譚○禎、譚○鮮(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	吳○娥	皇翔建設股份有限公司(出資人)	翁○夫、翁○○花(合併)
戶別	17F	17F-B01	17F-B02	17F-B03	17F-B04	17F-B05	17F-B06	17F-B07	17F-B08	17F-B09	17F-B10	17F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		810,000	818,000	787,000	740,000	756,000	748,000	779,000	771,000	748,000	717,000	756,000
總價（元）		23,822,100	22,756,760	29,410,190	19,173,400	19,421,640	28,020,080	22,123,600	22,829,310	10,898,360	13,744,890	13,199,760
姓名		羌○生	皇翔建設股份有限公司(出資人)	洪○文	林○軍	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○軍	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃○誠	郭○福	皇翔建設股份有限公司(出資人)	翁○夫、翁○○花(合併)
戶別	16F	16F-B01	16F-B02	16F-B03	16F-B04	16F-B05	16F-B06	16F-B07	16F-B08	16F-B09	16F-B10	16F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		806,000	813,000	782,000	736,000	751,000	744,000	775,000	767,000	744,000	713,000	751,000
總價（元）		23,704,460	22,617,660	29,223,340	19,069,760	19,293,190	27,870,240	22,010,000	22,710,870	10,840,080	13,668,210	13,112,460
姓名		羌○生	薛○文	李○子	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○良	皇翔建設股份有限公司(出資人)	江○○蓮	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	李○敏

B棟		B01	B02	B03	B04	B05	B06	B07	B08	B09	B10	B11
戶別	15F	15F-B01	15F-B02	15F-B03	15F-B04	15F-B05	15F-B06	15F-B07	15F-B08	15F-B09	15F-B10	15F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		785,000	793,000	762,000	732,000	747,000	739,000	770,000	762,000	739,000	708,000	747,000
總價（元）		23,086,850	22,061,260	28,475,940	18,966,120	19,190,430	27,682,940	21,868,000	22,562,820	10,767,230	13,572,360	13,042,620
姓名		洪○泯	林○甦	陳○義	黃○卿	皇翔建設股份有限公司(出資人)	丁○云	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	梁○禎	皇翔建設股份有限公司(出資人)	梁○禎
戶別	14F	14F-B01	14F-B02	14F-B03	14F-B04	14F-B05	14F-B06	14F-B07	14F-B08	14F-B09	14F-B10	14F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		781,000	788,000	758,000	727,000	742,000	735,000	765,000	758,000	735,000	704,000	742,000
總價（元）		22,969,210	21,922,160	28,326,460	18,836,570	19,061,980	27,533,100	21,726,000	22,444,380	10,708,950	13,495,680	12,955,320
姓名		梁○修	林○國	陳○榛	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	吳○信	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	尤○國	皇翔建設股份有限公司(出資人)	陳○花
戶別	13F	13F-B01	13F-B02	13F-B03	13F-B04	13F-B05	13F-B06	13F-B07	13F-B08	13F-B09	13F-B10	13F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		776,000	784,000	753,000	723,000	738,000	730,000	761,000	753,000	730,000	700,000	738,000
總價（元）		22,822,160	21,810,880	28,139,610	18,732,930	18,959,220	27,345,800	21,612,400	22,296,330	10,636,100	13,419,000	12,885,480
姓名		莊○瑩	邵○芬	陳○○英	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	翁○夫	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	卓○泉、陳○枝(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
戶別	12F	12F-B01	12F-B02	12F-B03	12F-B04	12F-B05	12F-B06	12F-B07	12F-B08	12F-B09	12F-B10	12F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		771,000	779,000	749,000	718,000	733,000	726,000	756,000	749,000	726,000	696,000	733,000
總價（元）		22,675,110	21,671,780	27,990,130	18,603,380	18,830,770	27,195,960	21,470,400	22,177,890	10,577,820	13,342,320	12,798,180
姓名		胡○蘭	李○子	吳○儀	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	曾○珠	新北市/新北市政府財政局	陶○東	新北市/新北市政府財政局
戶別	11F	11F-B01	11F-B02	11F-B03	11F-B04	11F-B05	11F-B06	11F-B07	11F-B08	11F-B09	11F-B10	11F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		767,000	774,000	744,000	714,000	729,000	721,000	752,000	744,000	721,000	691,000	729,000
總價（元）		22,557,470	21,532,680	27,803,280	18,499,740	18,728,010	27,008,660	21,356,800	22,029,840	10,504,970	13,246,470	12,728,340
姓名		胡○蘭	李○祥	王○壽	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	蔡○枝	皇翔建設股份有限公司(出資人)	譚○○環	邵○芬	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
戶別	10F	10F-B01	10F-B02	10F-B03	10F-B04	10F-B05	10F-B06	10F-B07	10F-B08	10F-B09	10F-B10	10F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		747,000	754,000	724,000	710,000	724,000	717,000	747,000	739,000	717,000	687,000	724,000
總價（元）		21,969,270	20,976,280	27,055,880	18,396,100	18,599,560	26,858,820	21,214,800	21,881,790	10,446,690	13,169,790	12,641,040
姓名		石○蓁	李○祥	吳○珠	梁○銘	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃○○月	皇翔建設股份有限公司(出資人)	夏○碧	李○芝	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉○美
戶別	9F	9F-B01	9F-B02	9F-B03	9F-B04	9F-B05	9F-B06	9F-B07	9F-B08	9F-B09	9F-B10	9F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		742,000	750,000	720,000	705,000	720,000	713,000	742,000	735,000	713,000	683,000	720,000
總價（元）		21,822,220	20,865,000	26,906,400	18,266,550	18,496,800	26,708,980	21,072,800	21,763,350	10,388,410	13,093,110	12,571,200
姓名		徐○林	新北市/新北市政府財政局	管○嘉	王○○足	皇翔建設股份有限公司(出資人)	徐○昭	皇翔建設股份有限公司(出資人)	馮○琴	黃○卿	王○濤	王○○足
戶別	8F	8F-B01	8F-B02	8F-B03	8F-B04	8F-B05	8F-B06	8F-B07	8F-B08	8F-B09	8F-B10	8F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		738,000	745,000	716,000	701,000	716,000	708,000	738,000	730,000	708,000	679,000	716,000
總價（元）		21,704,580	20,725,900	26,756,920	18,162,910	18,394,040	26,521,680	20,959,200	21,615,300	10,315,560	13,016,430	12,501,360
姓名		張○森	周○宏	高○旺	新北市/新北市政府財政局	卓○芳	李○香	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	邵○芬	皇翔建設股份有限公司(出資人)	翁○夫、翁○○花(合併)
戶別	7F	7F-B01	7F-B02	7F-B03	7F-B04	7F-B05	7F-B06	7F-B07	7F-B08	7F-B09	7F-B10	7F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		733,000	740,000	711,000	696,000	711,000	704,000	733,000	726,000	704,000	674,000	711,000
總價（元）		21,557,530	20,586,800	26,570,070	18,033,360	18,265,590	26,371,840	20,817,200	21,496,860	10,257,280	12,920,580	12,414,060
姓名		陳○荅	皇翔建設股份有限公司(出資人)	詹○韶	新北市/新北市政府財政局	李○泉	李○泉	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	詹○韶	楊○孝	吳○娥

B棟		B01	B02	B03	B04	B05	B06	B07	B08	B09	B10	B11
戶別	6F	6F-B01	6F-B02	6F-B03	6F-B04	6F-B05	6F-B06	6F-B07	6F-B08	6F-B09	6F-B10	6F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		728,000	736,000	707,000	692,000	707,000	699,000	728,000	721,000	699,000	670,000	707,000
總價（元）		21,410,480	20,475,520	26,420,590	17,929,720	18,162,830	26,184,540	20,675,200	21,348,810	10,184,430	12,843,900	12,344,220
姓名		新北市/新北市政府財政局	韓○香	韓○香	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○玲	新北市/新北市政府財政局	夏○碧	孔○華、孔○傑(合併)	藍○安	楊○孝
戶別	5F	5F-B01	5F-B02	5F-B03	5F-B04	5F-B05	5F-B06	5F-B07	5F-B08	5F-B09	5F-B10	5F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		724,000	731,000	702,000	688,000	702,000	688,000	724,000	717,000	695,000	666,000	702,000
總價（元）		21,292,840	20,336,420	26,233,740	17,826,080	18,034,380	25,772,480	20,561,600	21,230,370	10,126,150	12,767,220	12,256,920
姓名		顏○友	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃○蘭	王○夫	皇翔建設股份有限公司(出資人)	陳○福	皇翔建設股份有限公司(出資人)	梁○蓮	王○夫	陳○福	翁○夫、翁○○花(合併)
戶別	4F	4F-B01	4F-B02	4F-B03	4F-B04	4F-B05	4F-B06	4F-B07	4F-B08	4F-B09	4F-B10	4F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		654,000	662,000	633,000	683,000	698,000	683,000	719,000	712,000	690,000	662,000	698,000
總價（元）		19,234,140	18,416,840	23,655,210	17,696,530	17,931,620	25,585,180	20,419,600	21,082,320	10,053,300	12,690,540	12,187,080
姓名		李○安	劉○○麗	梁○英	藍○安	劉○祥	張○慈	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	尤○國	鐘○惠	周○英
戶別	3F	3F-B01	3F-B02	3F-B03	3F-B04	3F-B05	3F-B06	3F-B07	3F-B08	3F-B09	3F-B10	3F-B11
坪數（坪）		29.41	27.82	37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）		659,000	666,000	637,000	688,000	695,000	680,000	724,000	717,000	695,000	666,000	702,000
總價（元）		19,381,190	18,528,120	23,804,690	17,826,080	17,854,550	25,472,800	20,561,600	21,230,370	10,126,150	12,767,220	12,256,920
姓名		林○麗、林○香、林○華(合併)	蕭○洋	梁○雲	郭○○霞	郭○○霞	林○○菊	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	范○英
戶別	2F			2F-B03	2F-B04	2F-B05	2F-B06	2F-B07	2F-B08	2F-B09	2F-B10	2F-B11
坪數（坪）				37.37	25.91	25.69	37.46	28.40	29.61	14.57	19.17	17.46
單價（元/坪）				633,000	676,000	683,000	669,000	712,000	705,000	690,000	662,000	698,000
總價（元）				23,655,210	17,515,160	17,546,270	25,060,740	20,220,800	20,875,050	10,053,300	12,690,540	12,187,080
姓名				虞○有	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	尤○國	王○夫	新北市/新北市政府財政局
戶別	1F	1F-B01	1F-B02	1F-B03								
坪數（坪）		30.88	27.01	30.69								
單價（元/坪）		979,000	950,000	950,000								
總價（元）		30,231,520	25,659,500	29,155,500								
姓名		李○婷	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)								

圖 13-2 更新後建物分配更新單元及位置對照圖(B棟)

C棟		C01	C02	C03	C04	C05	C06	C07	C08	C09	C10	C11	C12	C13	C14	C15	C16	C17	C18
戶別		33F-C01	33F-C02	33F-C03	33F-C04	33F-C05	33F-C06	33F-C07	33F-C08	33F-C09	33F-C10	33F-C11	33F-C12	33F-C13	33F-C14	33F-C15	33F-C16	33F-C17	33F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		887,000	793,000	793,000	836,000	845,000	819,000	819,000	828,000	845,000	853,000	793,000	793,000	887,000	887,000	862,000	862,000	862,000	887,000
總價（元）	33F	30,911,950	17,073,290	17,073,290	27,847,160	16,976,050	20,712,510	22,792,770	16,096,320	16,300,050	28,524,320	16,732,300	16,732,300	30,761,160	19,141,460	21,636,200	21,636,200	21,636,200	18,946,320
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	湯○元	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		32F-C01	32F-C02	32F-C03	32F-C04	32F-C05	32F-C06	32F-C07	32F-C08	32F-C09	32F-C10	32F-C11	32F-C12	32F-C13	32F-C14	32F-C15	32F-C16	32F-C17	32F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		882,000	789,000	789,000	832,000	840,000	815,000	815,000	823,000	840,000	849,000	789,000	789,000	882,000	882,000	857,000	857,000	857,000	882,000
總價（元）	32F	30,737,700	16,987,170	16,987,170	27,713,920	16,875,600	20,611,350	22,681,450	15,999,120	16,203,600	28,390,560	16,647,900	16,647,900	30,587,760	19,033,560	21,510,700	21,510,700	21,510,700	18,839,520
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		31F-C01	31F-C02	31F-C03	31F-C04	31F-C05	31F-C06	31F-C07	31F-C08	31F-C09	31F-C10	31F-C11	31F-C12	31F-C13	31F-C14	31F-C15	31F-C16	31F-C17	31F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		878,000	785,000	785,000	827,000	835,000	810,000	810,000	819,000	835,000	844,000	785,000	785,000	878,000	878,000	852,000	852,000	852,000	878,000
總價（元）	31F	30,598,300	16,901,050	16,901,050	27,547,370	16,775,150	20,484,900	22,542,300	15,921,360	16,107,150	28,223,360	16,563,500	16,563,500	30,449,040	18,947,240	21,385,200	21,385,200	21,385,200	18,754,080
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		30F-C01	30F-C02	30F-C03	30F-C04	30F-C05	30F-C06	30F-C07	30F-C08	30F-C09	30F-C10	30F-C11	30F-C12	30F-C13	30F-C14	30F-C15	30F-C16	30F-C17	30F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		873,000	781,000	781,000	823,000	831,000	806,000	806,000	814,000	831,000	839,000	781,000	781,000	873,000	873,000	848,000	848,000	848,000	873,000
總價（元）	30F	30,424,050	16,814,930	16,814,930	27,414,130	16,694,790	20,383,740	22,430,980	15,824,160	16,029,990	28,056,160	16,479,100	16,479,100	30,275,640	18,839,340	21,284,800	21,284,800	21,284,800	18,647,280
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		29F-C01	29F-C02	29F-C03	29F-C04	29F-C05	29F-C06	29F-C07	29F-C08	29F-C09	29F-C10	29F-C11	29F-C12	29F-C13	29F-C14	29F-C15	29F-C16	29F-C17	29F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		868,000	776,000	776,000	818,000	826,000	801,000	801,000	810,000	826,000	835,000	776,000	776,000	868,000	868,000	843,000	843,000	843,000	868,000
總價（元）	29F	30,249,800	16,707,280	16,707,280	27,247,580	16,594,340	20,257,290	22,291,830	15,746,400	15,933,540	27,922,400	16,373,600	16,373,600	30,102,240	18,731,440	21,159,300	21,159,300	21,159,300	18,540,480
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		28F-C01	28F-C02	28F-C03	28F-C04	28F-C05	28F-C06	28F-C07	28F-C08	28F-C09	28F-C10	28F-C11	28F-C12	28F-C13	28F-C14	28F-C15	28F-C16	28F-C17	28F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		863,000	772,000	772,000	813,000	822,000	797,000	797,000	805,000	822,000	830,000	772,000	772,000	863,000	863,000	838,000	838,000	838,000	863,000
總價（元）	28F	30,075,550	16,621,160	16,621,160	27,081,030	16,513,980	20,156,130	22,180,510	15,649,200	15,856,380	27,755,200	16,289,200	16,289,200	29,928,840	18,623,540	21,033,800	21,033,800	21,033,800	18,433,680
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		27F-C01	27F-C02	27F-C03	27F-C04	27F-C05	27F-C06	27F-C07	27F-C08	27F-C09	27F-C10	27F-C11	27F-C12	27F-C13	27F-C14	27F-C15	27F-C16	27F-C17	27F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.1	21.1	34.68	21.58	25.1	25.1	25.1	21.36
單價（元/坪）		858,000	768,000	768,000	809,000	817,000	792,000	792,000	801,000	817,000	825,000	768,000	768,000	858,000	858,000	834,000	834,000	834,000	858,000
總價（元）	27F	29,901,300	16,535,040	16,535,040	26,947,790	16,413,530	20,029,680	22,041,360	15,571,440	15,759,930	27,588,000	16,204,800	16,204,800	29,755,440	18,515,640	20,933,400	20,933,400	20,933,400	18,326,880
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○超	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		26F-C01	26F-C02	26F-C03	26F-C04	26F-C05	26F-C06	26F-C07	26F-C08	26F-C09	26F-C10	26F-C11	26F-C12	26F-C13	26F-C14	26F-C15	26F-C16	26F-C17	26F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		854,000	763,000	763,000	804,000	813,000	788,000	788,000	796,000	813,000	821,000	763,000	763,000	854,000	854,000	829,000	829,000	829,000	854,000
總價（元）	26F	29,761,900	16,427,390	16,427,390	26,781,240	16,333,170	19,928,520	21,930,040	15,474,240	15,682,770	27,454,240	16,099,300	16,099,300	29,616,720	18,429,320	20,807,900	20,807,900	20,807,900	18,241,440
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○超	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）

C棟		C01	C02	C03	C04	C05	C06	C07	C08	C09	C10	C11	C12	C13	C14	C15	C16	C17	C18
戶別		25F-C01	25F-C02	25F-C03	25F-C04	25F-C05	25F-C06	25F-C07	25F-C08	25F-C09	25F-C10	25F-C11	25F-C12	25F-C13	25F-C14	25F-C15	25F-C16	25F-C17	25F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		849,000	759,000	759,000	800,000	808,000	784,000	784,000	792,000	808,000	816,000	759,000	759,000	849,000	849,000	824,000	824,000	824,000	849,000
總價（元）	25F	29,587,650	16,341,270	16,341,270	26,648,000	16,232,720	19,827,360	21,818,720	15,396,480	15,586,320	27,287,040	16,014,900	16,014,900	29,443,320	18,321,420	20,682,400	20,682,400	20,682,400	18,134,640
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○超	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		24F-C01	24F-C02	24F-C03	24F-C04	24F-C05	24F-C06	24F-C07	24F-C08	24F-C09	24F-C10	24F-C11	24F-C12	24F-C13	24F-C14	24F-C15	24F-C16	24F-C17	24F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		844,000	755,000	755,000	795,000	803,000	779,000	779,000	787,000	803,000	812,000	755,000	755,000	844,000	844,000	820,000	820,000	820,000	844,000
總價（元）	24F	29,413,400	16,255,150	16,255,150	26,481,450	16,132,270	19,700,910	21,679,570	15,299,280	15,489,870	27,153,280	15,930,500	15,930,500	29,269,920	18,213,520	20,582,000	20,582,000	20,582,000	18,027,840
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		23F-C01	23F-C02	23F-C03	23F-C04	23F-C05	23F-C06	23F-C07	23F-C08	23F-C09	23F-C10	23F-C11	23F-C12	23F-C13	23F-C14	23F-C15	23F-C16	23F-C17	23F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		839,000	750,000	750,000	791,000	799,000	775,000	775,000	783,000	799,000	807,000	750,000	750,000	839,000	839,000	815,000	815,000	815,000	839,000
總價（元）	23F	29,239,150	16,147,500	16,147,500	26,348,210	16,051,910	19,599,750	21,568,250	15,221,520	15,412,710	26,986,080	15,825,000	15,825,000	29,096,520	18,105,620	20,456,500	20,456,500	20,456,500	17,921,040
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	王○雀	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○超	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		22F-C01	22F-C02	22F-C03	22F-C04	22F-C05	22F-C06	22F-C07	22F-C08	22F-C09	22F-C10	22F-C11	22F-C12	22F-C13	22F-C14	22F-C15	22F-C16	22F-C17	22F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		834,000	746,000	746,000	786,000	794,000	770,000	770,000	778,000	794,000	802,000	746,000	746,000	834,000	834,000	810,000	810,000	810,000	834,000
總價（元）	22F	29,064,900	16,061,380	16,061,380	26,181,660	15,951,460	19,473,300	21,429,100	15,124,320	15,316,260	26,818,880	15,740,600	15,740,600	28,923,120	17,997,720	20,331,000	20,331,000	20,331,000	17,814,240
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		21F-C01	21F-C02	21F-C03	21F-C04	21F-C05	21F-C06	21F-C07	21F-C08	21F-C09	21F-C10	21F-C11	21F-C12	21F-C13	21F-C14	21F-C15	21F-C16	21F-C17	21F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		830,000	742,000	742,000	782,000	790,000	766,000	766,000	774,000	790,000	798,000	742,000	742,000	830,000	830,000	806,000	806,000	806,000	830,000
總價（元）	21F	28,925,500	15,975,260	15,975,260	26,048,420	15,871,100	19,372,140	21,317,780	15,046,560	15,239,100	26,685,120	15,656,200	15,656,200	28,784,400	17,911,400	20,230,600	20,230,600	20,230,600	17,728,800
姓名		林○香	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○超	劉○辰	劉○辰	林○香
戶別		20F-C01	20F-C02	20F-C03	20F-C04	20F-C05	20F-C06	20F-C07	20F-C08	20F-C09	20F-C10	20F-C11	20F-C12	20F-C13	20F-C14	20F-C15	20F-C16	20F-C17	20F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		825,000	738,000	738,000	777,000	785,000	761,000	761,000	769,000	785,000	793,000	738,000	738,000	825,000	825,000	801,000	801,000	801,000	825,000
總價（元）	20F	28,751,250	15,889,140	15,889,140	25,881,870	15,770,650	19,245,690	21,178,630	14,949,360	15,142,650	26,517,920	15,571,800	15,571,800	28,611,000	17,803,500	20,105,100	20,105,100	20,105,100	17,622,000
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	簡○興
戶別		19F-C01	19F-C02	19F-C03	19F-C04	19F-C05	19F-C06	19F-C07	19F-C08	19F-C09	19F-C10	19F-C11	19F-C12	19F-C13	19F-C14	19F-C15	19F-C16	19F-C17	19F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		820,000	733,000	733,000	773,000	781,000	757,000	757,000	765,000	781,000	788,000	733,000	733,000	820,000	820,000	796,000	796,000	796,000	820,000
總價（元）	19F	28,577,000	15,781,490	15,781,490	25,748,630	15,690,290	19,144,530	21,067,310	14,871,600	15,065,490	26,350,720	15,466,300	15,466,300	28,437,600	17,695,600	19,979,600	19,979,600	19,979,600	17,515,200
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		18F-C01	18F-C02	18F-C03	18F-C04	18F-C05	18F-C06	18F-C07	18F-C08	18F-C09	18F-C10	18F-C11	18F-C12	18F-C13	18F-C14	18F-C15	18F-C16	18F-C17	18F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		815,000	729,000	729,000	768,000	776,000	753,000	753,000	760,000	776,000	784,000	729,000	729,000	815,000	815,000	792,000	792,000	792,000	815,000
總價（元）	18F	28,402,750	15,695,370	15,695,370	25,582,080	15,589,840	19,043,370	20,955,990	14,774,400	14,969,040	26,216,960	15,381,900	15,381,900	28,264,200	17,587,700	19,879,200	19,879,200	19,879,200	17,408,400
姓名		新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	應○華	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	邱○玉	邱○玉	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）

C棟		C01	C02	C03	C04	C05	C06	C07	C08	C09	C10	C11	C12	C13	C14	C15	C16	C17	C18
戶別		17F-C01	17F-C02	17F-C03	17F-C04	17F-C05	17F-C06	17F-C07	17F-C08	17F-C09	17F-C10	17F-C11	17F-C12	17F-C13	17F-C14	17F-C15	17F-C16	17F-C17	17F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		810,000	725,000	725,000	764,000	771,000	748,000	748,000	756,000	771,000	779,000	725,000	725,000	810,000	810,000	787,000	787,000	787,000	810,000
總價（元）		28,228,500	15,609,250	15,609,250	25,448,840	15,489,390	18,916,920	20,816,840	14,696,640	14,872,590	26,049,760	15,297,500	15,297,500	28,090,800	17,479,800	19,753,700	19,753,700	19,753,700	17,301,600
姓名	17F	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌等6人公同共有	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	吳○蓉	吳○蓉	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		16F-C01	16F-C02	16F-C03	16F-C04	16F-C05	16F-C06	16F-C07	16F-C08	16F-C09	16F-C10	16F-C11	16F-C12	16F-C13	16F-C14	16F-C15	16F-C16	16F-C17	16F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		806,000	720,000	720,000	759,000	767,000	744,000	744,000	751,000	767,000	775,000	720,000	720,000	806,000	806,000	782,000	782,000	782,000	806,000
總價（元）		28,089,100	15,501,600	15,501,600	25,282,290	15,409,030	18,815,760	20,705,520	14,599,440	14,795,430	25,916,000	15,192,000	15,192,000	27,952,080	17,393,480	19,628,200	19,628,200	19,628,200	17,216,160
姓名	16F	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	楊○瑩	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○伯	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		15F-C01	15F-C02	15F-C03	15F-C04	15F-C05	15F-C06	15F-C07	15F-C08	15F-C09	15F-C10	15F-C11	15F-C12	15F-C13	15F-C14	15F-C15	15F-C16	15F-C17	15F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		801,000	716,000	716,000	755,000	762,000	739,000	739,000	747,000	762,000	770,000	716,000	716,000	801,000	801,000	778,000	778,000	778,000	801,000
總價（元）		27,914,850	15,415,480	15,415,480	25,149,050	15,308,580	18,689,310	20,566,370	14,521,680	14,698,980	25,748,800	15,107,600	15,107,600	27,778,680	17,285,580	19,527,800	19,527,800	19,527,800	17,109,360
姓名	15F	李○祐	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	楊○瑩	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○伯	呂○桂	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	藍○良	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○瑾、黃○崴(合併)	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		14F-C01	14F-C02	14F-C03	14F-C04	14F-C05	14F-C06	14F-C07	14F-C08	14F-C09	14F-C10	14F-C11	14F-C12	14F-C13	14F-C14	14F-C15	14F-C16	14F-C17	14F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		796,000	712,000	712,000	750,000	758,000	735,000	735,000	742,000	758,000	765,000	712,000	712,000	796,000	796,000	773,000	773,000	773,000	796,000
總價（元）		27,740,600	15,329,360	15,329,360	24,982,500	15,228,220	18,588,150	20,455,050	14,424,480	14,621,820	25,581,600	15,023,200	15,023,200	27,605,280	17,177,680	19,402,300	19,402,300	19,402,300	17,002,560
姓名	14F	陶○東	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		13F-C01	13F-C02	13F-C03	13F-C04	13F-C05	13F-C06	13F-C07	13F-C08	13F-C09	13F-C10	13F-C11	13F-C12	13F-C13	13F-C14	13F-C15	13F-C16	13F-C17	13F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		791,000	708,000	708,000	746,000	753,000	730,000	730,000	738,000	753,000	761,000	708,000	708,000	791,000	791,000	768,000	768,000	768,000	791,000
總價（元）		27,566,350	15,243,240	15,243,240	24,849,260	15,127,770	18,461,700	20,315,900	14,346,720	14,525,370	25,447,840	14,938,800	14,938,800	27,431,880	17,069,780	19,276,800	19,276,800	19,276,800	16,895,760
姓名	13F	林○正	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	李○芝	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	葉○青	孔○華、孔○傑(合併)	劉○昌	劉○昌	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別		12F-C01	12F-C02	12F-C03	12F-C04	12F-C05	12F-C06	12F-C07	12F-C08	12F-C09	12F-C10	12F-C11	12F-C12	12F-C13	12F-C14	12F-C15	12F-C16	12F-C17	12F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		786,000	703,000	703,000	741,000	749,000	726,000	726,000	733,000	749,000	756,000	703,000	703,000	786,000	786,000	764,000	764,000	764,000	786,000
總價（元）		27,392,100	15,135,590	15,135,590	24,682,710	15,047,410	18,360,540	20,204,580	14,249,520	14,448,210	25,280,640	14,833,300	14,833,300	27,258,480	16,961,880	19,176,400	19,176,400	19,176,400	16,788,960
姓名	12F	劉○琴	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○華	賴○志	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	梁○瑾	梁○瑾	劉○○庭	竇○娜、竇○菁(合併)	新北市/新北市政府財政局	陳○○英	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	梁○平	林○輝、林○宏(合併)
戶別		11F-C01	11F-C02	11F-C03	11F-C04	11F-C05	11F-C06	11F-C07	11F-C08	11F-C09	11F-C10	11F-C11	11F-C12	11F-C13	11F-C14	11F-C15	11F-C16	11F-C17	11F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		782,000	699,000	699,000	736,000	744,000	721,000	721,000	729,000	744,000	752,000	699,000	699,000	782,000	782,000	759,000	759,000	759,000	782,000
總價（元）		27,252,700	15,049,470	15,049,470	24,516,160	14,946,960	18,234,090	20,065,430	14,171,760	14,351,760	25,146,880	14,748,900	14,748,900	27,119,760	16,875,560	19,050,900	19,050,900	19,050,900	16,703,520
姓名	11F	林○正	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	黃○地	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○伯	黃○誠	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）

C棟		C01	C02	C03	C04	C05	C06	C07	C08	C09	C10	C11	C12	C13	C14	C15	C16	C17	C18
戶別	10F	10F-C01	10F-C02	10F-C03	10F-C04	10F-C05	10F-C06	10F-C07	10F-C08	10F-C09	10F-C10	10F-C11	10F-C12	10F-C13	10F-C14	10F-C15	10F-C16	10F-C17	10F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		777,000	695,000	695,000	732,000	739,000	717,000	717,000	724,000	739,000	747,000	695,000	695,000	777,000	777,000	754,000	754,000	754,000	777,000
總價（元）		27,078,450	14,963,350	14,963,350	24,382,920	14,846,510	18,132,930	19,954,110	14,074,560	14,255,310	24,979,680	14,664,500	14,664,500	26,946,360	16,767,660	18,925,400	18,925,400	18,925,400	16,596,720
姓名		余○進	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	陳○○菊	石○蓁	于○○花	于○志	新北市/新北市政府財政局	李○菊	新北市/新北市政府財政局	吳○蓉	吳○蓉	王○源	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	王○敏	皇翔建設股份有限公司（出資人）	新北市/新北市政府財政局
戶別	9F	9F-C01	9F-C02	9F-C03	9F-C04	9F-C05	9F-C06	9F-C07	9F-C08	9F-C09	9F-C10	9F-C11	9F-C12	9F-C13	9F-C14	9F-C15	9F-C16	9F-C17	9F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		772,000	690,000	690,000	727,000	735,000	713,000	713,000	720,000	735,000	742,000	690,000	690,000	772,000	772,000	750,000	750,000	750,000	772,000
總價（元）		26,904,200	14,855,700	14,855,700	24,216,370	14,766,150	18,031,770	19,842,790	13,996,800	14,178,150	24,812,480	14,559,000	14,559,000	26,772,960	16,659,760	18,825,000	18,825,000	18,825,000	16,489,920
姓名		朱○華	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	向○華	周○英	魏○咬	新北市/新北市政府財政局	陳○萍	林○斌	吳○德	張○錫	張○錫	李○敏	徐○修	皇翔建設股份有限公司（出資人）	王○敏	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）
戶別	8F	8F-C01	8F-C02	8F-C03	8F-C04	8F-C05	8F-C06	8F-C07	8F-C08	8F-C09	8F-C10	8F-C11	8F-C12	8F-C13	8F-C14	8F-C15	8F-C16	8F-C17	8F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		767,000	686,000	686,000	723,000	730,000	708,000	708,000	716,000	730,000	738,000	686,000	686,000	767,000	767,000	745,000	745,000	745,000	767,000
總價（元）		26,729,950	14,769,580	14,769,580	24,083,130	14,665,700	17,905,320	19,703,640	13,919,040	14,081,700	24,678,720	14,474,600	14,474,600	26,599,560	16,551,860	18,699,500	18,699,500	18,699,500	16,383,120
姓名		詹○娟	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱等5人公同共有	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱等5人公同共有	王○玲	沈○濤	魏○咬	李○莉	李○孝	李○珠	林○國	李○德	新北市/新北市政府財政局	李○敏	黃○○月	皇翔建設股份有限公司（出資人）	劉○中	新北市/新北市政府財政局	林○森
戶別	7F	7F-C01	7F-C02	7F-C03	7F-C04	7F-C05	7F-C06	7F-C07	7F-C08	7F-C09	7F-C10	7F-C11	7F-C12	7F-C13	7F-C14	7F-C15	7F-C16	7F-C17	7F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		762,000	682,000	682,000	718,000	726,000	704,000	704,000	711,000	726,000	733,000	682,000	682,000	762,000	762,000	740,000	740,000	740,000	762,000
總價（元）		26,555,700	14,683,460	14,683,460	23,916,580	14,585,340	17,804,160	19,592,320	13,821,840	14,004,540	24,511,520	14,390,200	14,390,200	26,426,160	16,443,960	18,574,000	18,574,000	18,574,000	16,276,320
姓名		羅○明	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○國	黃○誠	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○宏	郭○欽	孔○○香	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	新北市/新北市政府財政局	林○森	皇翔建設股份有限公司（出資人）	劉○○庭	皇翔建設股份有限公司（出資人）	羅○明
戶別	6F	6F-C01	6F-C02	6F-C03	6F-C04	6F-C05	6F-C06	6F-C07	6F-C08	6F-C09	6F-C10	6F-C11	6F-C12	6F-C13	6F-C14	6F-C15	6F-C16	6F-C17	6F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		758,000	677,000	677,000	714,000	721,000	699,000	699,000	707,000	721,000	728,000	677,000	677,000	758,000	758,000	736,000	736,000	736,000	758,000
總價（元）		26,416,300	14,575,810	14,575,810	23,783,340	14,484,890	17,677,710	19,453,170	13,744,080	13,908,090	24,344,320	14,284,700	14,284,700	26,287,440	16,357,640	18,473,600	18,473,600	18,473,600	16,190,880
姓名		蔡○麗	皇翔建設股份有限公司（出資人）	卓○芳	新北市/新北市政府財政局	高○旺	林○華	皇翔建設股份有限公司（出資人）	新北市/新北市政府財政局	李○婷	江○欽	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○森	皇翔建設股份有限公司（出資人）	梁○珣	皇翔建設股份有限公司（出資人）	梁○蓁
戶別	5F	5F-C01	5F-C02	5F-C03	5F-C04	5F-C05	5F-C06	5F-C07	5F-C08	5F-C09	5F-C10	5F-C11	5F-C12	5F-C13	5F-C14	5F-C15	5F-C16	5F-C17	5F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		753,000	673,000	673,000	709,000	717,000	695,000	695,000	702,000	717,000	724,000	673,000	673,000	753,000	753,000	731,000	731,000	731,000	753,000
總價（元）		26,242,050	14,489,690	14,489,690	23,616,790	14,404,530	17,576,550	19,341,850	13,646,880	13,830,930	24,210,560	14,200,300	14,200,300	26,114,040	16,249,740	18,348,100	18,348,100	18,348,100	16,084,080
姓名		徐○英、黃○珍、黃○香(合併)	蘇○安	周○英	吳○芸	王○筠	夏○碧	皇翔建設股份有限公司（出資人）	劉○婷	林○輝	卓○銘、卓○芬、卓○芳、卓○娥、陳○枝(合併)	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	王○懿	皇翔建設股份有限公司（出資人）	林○斌	皇翔建設股份有限公司（出資人）	王○懿
戶別	4F	4F-C01	4F-C02	4F-C03	4F-C04	4F-C05	4F-C06	4F-C07	4F-C08	4F-C09	4F-C10	4F-C11	4F-C12	4F-C13	4F-C14	4F-C15	4F-C16	4F-C17	4F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		748,000	669,000	669,000	705,000	712,000	690,000	690,000	698,000	712,000	719,000	669,000	669,000	748,000	748,000	726,000	726,000	726,000	748,000
總價（元）		26,067,800	14,403,570	14,403,570	23,483,550	14,304,080	17,450,100	19,202,700	13,569,120	13,734,480	24,043,360	14,115,900	14,115,900	25,940,640	16,141,840	18,222,600	18,222,600	18,222,600	15,977,280
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	王○家	王○家	張○松	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	黃○強、黃○德(合併)	新北市/新北市政府財政局	李○芳	李○芳	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	鄭○芬	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）

C棟		C01	C02	C03	C04	C05	C06	C07	C08	C09	C10	C11	C12	C13	C14	C15	C16	C17	C18
戶別		3F-C01	3F-C02	3F-C03	3F-C04	3F-C05	3F-C06	3F-C07	3F-C08	3F-C09	3F-C10	3F-C11	3F-C12	3F-C13	3F-C14	3F-C15	3F-C16	3F-C17	3F-C18
坪數（坪）		34.85	21.53	21.53	33.31	20.09	25.29	27.83	19.44	19.29	33.44	21.10	21.10	34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		753,000	673,000	673,000	709,000	717,000	695,000	695,000	702,000	717,000	724,000	673,000	673,000	753,000	753,000	731,000	731,000	731,000	753,000
總價（元）	3F	26,242,050	14,489,690	14,489,690	23,616,790	14,404,530	17,576,550	19,341,850	13,646,880	13,830,930	24,210,560	14,200,300	14,200,300	26,114,040	16,249,740	18,348,100	18,348,100	18,348,100	16,084,080
姓名		薛○君	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	吳○卿	竇○○珠、竇○娜(合併)	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	黃○祥	楊○輝	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	薛○君
戶別		2F-C01												2F-C13	2F-C14	2F-C15	2F-C16	2F-C17	2F-C18
坪數（坪）		34.85												34.68	21.58	25.10	25.10	25.10	21.36
單價（元/坪）		748,000												748,000	748,000	726,000	726,000	726,000	748,000
總價（元）	2F	26,067,800												25,940,640	16,141,840	18,222,600	18,222,600	18,222,600	15,977,280
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）												郝○瑜	黃○祥	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	黃○祥
戶別		1F-C01	1F-C02	1F-C03	1F-C04	1F-C05	1F-C06	1F-C07											
坪數（坪）		44.80	32.44	29.24	29.24	30.49	33.90	44.80											
單價（元/坪）		1,026,000	1,017,000	1,017,000	1,017,000	1,017,000	1,017,000	1,026,000											
總價（元）	1F	45,964,800	32,991,480	29,737,080	29,737,080	31,008,330	34,476,300	45,964,800											
姓名		皇翔建設股份有限公司（出資人）	皇翔建設股份有限公司（出資人）	梁○禎	皇翔建設股份有限公司（出資人）	王○源	謝○寬	孫○豔											

圖13-3 更新後建物分配更新單元及位置對照圖(C棟)

D棟		D01	D02	D02-1	D03	D03-1	D04	D05	D06	D07	D08	D09	D10	D11	D12
戶別	32F	32F-D01	32F-D02		32F-D03		32F-D04	32F-D05	32F-D06	32F-D07	32F-D08	32F-D09	32F-D10	32F-D11	32F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		832,000	781,000		764,000		815,000	764,000	764,000	806,000	815,000	815,000	832,000	823,000	823,000
總價（元）		26,249,600	20,860,510		19,145,840		22,445,100	20,811,360	20,811,360	22,197,240	20,212,000	21,556,750	26,249,600	19,875,450	19,875,450
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	31F	31F-D01	31F-D02		31F-D03		31F-D04	31F-D05	31F-D06	31F-D07	31F-D08	31F-D09	31F-D10	31F-D11	31F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		827,000	776,000		760,000		810,000	760,000	760,000	802,000	810,000	810,000	827,000	819,000	819,000
總價（元）		26,091,850	20,726,960		19,045,600		22,307,400	20,702,400	20,702,400	22,087,080	20,088,000	21,424,500	26,091,850	19,778,850	19,778,850
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	30F	30F-D01	30F-D02		30F-D03		30F-D04	30F-D05	30F-D06	30F-D07	30F-D08	30F-D09	30F-D10	30F-D11	30F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		823,000	772,000		755,000		806,000	755,000	755,000	797,000	806,000	806,000	823,000	814,000	814,000
總價（元）		25,965,650	20,620,120		18,920,300		22,197,240	20,566,200	20,566,200	21,949,380	19,988,800	21,318,700	25,965,650	19,658,100	19,658,100
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	29F	29F-D01	29F-D02		29F-D03		29F-D04	29F-D05	29F-D06	29F-D07	29F-D08	29F-D09	29F-D10	29F-D11	29F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		818,000	768,000		751,000		801,000	751,000	751,000	793,000	801,000	801,000	818,000	810,000	810,000
總價（元）		25,807,900	20,513,280		18,820,060		22,059,540	20,457,240	20,457,240	21,839,220	19,864,800	21,186,450	25,807,900	19,561,500	19,561,500
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別	28F	28F-D01	28F-D02		28F-D03		28F-D04	28F-D05	28F-D06	28F-D07	28F-D08	28F-D09	28F-D10	28F-D11	28F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		813,000	764,000		747,000		797,000	747,000	747,000	789,000	797,000	797,000	813,000	805,000	805,000
總價（元）		25,650,150	20,406,440		18,719,820		21,949,380	20,348,280	20,348,280	21,729,060	19,765,600	21,080,650	25,650,150	19,440,750	19,440,750
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	27F	27F-D01	27F-D02		27F-D03		27F-D04	27F-D05	27F-D06	27F-D07	27F-D08	27F-D09	27F-D10	27F-D11	27F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.8	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		809,000	759,000		743,000		792,000	743,000	743,000	784,000	792,000	792,000	809,000	801,000	801,000
總價（元）		25,523,950	20,272,890		18,619,580		21,811,680	20,239,320	20,239,320	21,591,360	19,641,600	20,948,400	25,523,950	19,344,150	19,344,150
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別	26F	26F-D01	26F-D02		26F-D03		26F-D04	26F-D05	26F-D06	26F-D07	26F-D08	26F-D09	26F-D10	26F-D11	26F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		804,000	755,000		739,000		788,000	739,000	739,000	780,000	788,000	788,000	804,000	796,000	796,000
總價（元）		25,366,200	20,166,050		18,519,340		21,701,520	20,130,360	20,130,360	21,481,200	19,542,400	20,842,600	25,366,200	19,223,400	19,223,400
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局

D棟		D01	D02	D02-1	D03	D03-1	D04	D05	D06	D07	D08	D09	D10	D11	D12
戶別		25F-D01	25F-D02		25F-D03		25F-D04	25F-D05	25F-D06	25F-D07	25F-D08	25F-D09	25F-D10	25F-D11	25F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）	25F	800,000	751,000		735,000		784,000	735,000	735,000	775,000	784,000	784,000	800,000	792,000	792,000
總價（元）		25,240,000	20,059,210		18,419,100		21,591,360	20,021,400	20,021,400	21,343,500	19,443,200	20,736,800	25,240,000	19,126,800	19,126,800
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別		24F-D01	24F-D02		24F-D03		24F-D04	24F-D05	24F-D06	24F-D07	24F-D08	24F-D09	24F-D10	24F-D11	24F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）	24F	795,000	747,000		730,000		779,000	730,000	730,000	771,000	779,000	779,000	795,000	787,000	787,000
總價（元）		25,082,250	19,952,370		18,293,800		21,453,660	19,885,200	19,885,200	21,233,340	19,319,200	20,604,550	25,082,250	19,006,050	19,006,050
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別		23F-D01	23F-D02		23F-D03		23F-D04	23F-D05	23F-D06	23F-D07	23F-D08	23F-D09	23F-D10	23F-D11	23F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）	23F	791,000	742,000		726,000		775,000	726,000	726,000	767,000	775,000	775,000	791,000	783,000	783,000
總價（元）		24,956,050	19,818,820		18,193,560		21,343,500	19,776,240	19,776,240	21,123,180	19,220,000	20,498,750	24,956,050	18,909,450	18,909,450
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別		22F-D01	22F-D02		22F-D03		22F-D04	22F-D05	22F-D06	22F-D07	22F-D08	22F-D09	22F-D10	22F-D11	22F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）	22F	786,000	738,000		722,000		770,000	722,000	722,000	762,000	770,000	770,000	786,000	778,000	778,000
總價（元）		24,798,300	19,711,980		18,093,320		21,205,800	19,667,280	19,667,280	20,985,480	19,096,000	20,366,500	24,798,300	18,788,700	18,788,700
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別		21F-D01	21F-D02		21F-D03		21F-D04	21F-D05	21F-D06	21F-D07	21F-D08	21F-D09	21F-D10	21F-D11	21F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）	21F	782,000	734,000		718,000		766,000	718,000	718,000	758,000	766,000	766,000	782,000	774,000	774,000
總價（元）		24,672,100	19,605,140		17,993,080		21,095,640	19,558,320	19,558,320	20,875,320	18,996,800	20,260,700	24,672,100	18,692,100	18,692,100
姓名		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局		新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
戶別		20F-D01	20F-D02		20F-D03		20F-D04	20F-D05	20F-D06	20F-D07	20F-D08	20F-D09	20F-D10	20F-D11	20F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）	20F	777,000	730,000		714,000		761,000	714,000	714,000	753,000	761,000	761,000	777,000	769,000	769,000
總價（元）		24,514,350	19,498,300		17,892,840		20,957,940	19,449,360	19,449,360	20,737,620	18,872,800	20,128,450	24,514,350	18,571,350	18,571,350
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別		19F-D01	19F-D02		19F-D03		19F-D04	19F-D05	19F-D06	19F-D07	19F-D08	19F-D09	19F-D10	19F-D11	19F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）	19F	773,000	725,000		710,000		757,000	710,000	710,000	749,000	757,000	757,000	773,000	765,000	765,000
總價（元）		24,388,150	19,364,750		17,792,600		20,847,780	19,340,400	19,340,400	20,627,460	18,773,600	20,022,650	24,388,150	18,474,750	18,474,750
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別		18F-D01	18F-D02		18F-D03		18F-D04	18F-D05	18F-D06	18F-D07	18F-D08	18F-D09	18F-D10	18F-D11	18F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）	18F	768,000	721,000		705,000		753,000	705,000	705,000	745,000	753,000	753,000	768,000	760,000	760,000
總價（元）		24,230,400	19,257,910		17,667,300		20,737,620	19,204,200	19,204,200	20,517,300	18,674,400	19,916,850	24,230,400	18,354,000	18,354,000
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)

D棟		D01	D02	D02-1	D03	D03-1	D04	D05	D06	D07	D08	D09	D10	D11	D12
戶別		17F-D01	17F-D02		17F-D03		17F-D04	17F-D05	17F-D06	17F-D07	17F-D08	17F-D09	17F-D10	17F-D11	17F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		764,000	717,000		701,000		748,000	701,000	701,000	740,000	748,000	748,000	764,000	756,000	756,000
總價（元）	17F	24,104,200	19,151,070		17,567,060		20,599,920	19,095,240	19,095,240	20,379,600	18,550,400	19,784,600	24,104,200	18,257,400	18,257,400
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別		16F-D01	16F-D02		16F-D03		16F-D04	16F-D05	16F-D06	16F-D07	16F-D08	16F-D09	16F-D10	16F-D11	16F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		759,000	713,000		697,000		744,000	697,000	697,000	736,000	744,000	744,000	759,000	751,000	751,000
總價（元）	16F	23,946,450	19,044,230		17,466,820		20,489,760	18,986,280	18,986,280	20,269,440	18,451,200	19,678,800	23,946,450	18,136,650	18,136,650
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	池芳信、孫瓊琪(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別		15F-D01	15F-D02		15F-D03		15F-D04	15F-D05	15F-D06	15F-D07	15F-D08	15F-D09	15F-D10	15F-D11	15F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		755,000	708,000		693,000		739,000	693,000	693,000	732,000	739,000	739,000	755,000	747,000	747,000
總價（元）	15F	23,820,250	18,910,680		17,366,580		20,352,060	18,877,320	18,877,320	20,159,280	18,327,200	19,546,550	23,820,250	18,040,050	18,040,050
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別		14F-D01	14F-D02		14F-D03		14F-D04	14F-D05	14F-D06	14F-D07	14F-D08	14F-D09	14F-D10	14F-D11	14F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		750,000	704,000		689,000		735,000	689,000	689,000	727,000	735,000	735,000	750,000	742,000	742,000
總價（元）	14F	23,662,500	18,803,840		17,266,340		20,241,900	18,768,360	18,768,360	20,021,580	18,228,000	19,440,750	23,662,500	17,919,300	17,919,300
姓名		中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別		13F-D01	13F-D02		13F-D03		13F-D04	13F-D05	13F-D06	13F-D07	13F-D08	13F-D09	13F-D10	13F-D11	13F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		746,000	700,000		685,000		730,000	685,000	685,000	723,000	730,000	730,000	746,000	738,000	738,000
總價（元）	13F	23,536,300	18,697,000		17,166,100		20,104,200	18,659,400	18,659,400	19,911,420	18,104,000	19,308,500	23,536,300	17,822,700	17,822,700
姓名		中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署		中華民國/財政部國有財產署		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別		12F-D01	12F-D02		12F-D03		12F-D04	12F-D05	12F-D06	12F-D07	12F-D08	12F-D09	12F-D10	12F-D11	12F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		741,000	696,000		681,000		726,000	681,000	681,000	718,000	726,000	726,000	741,000	733,000	733,000
總價（元）	12F	23,378,550	18,590,160		17,065,860		19,994,040	18,550,440	18,550,440	19,773,720	18,004,800	19,202,700	23,378,550	17,701,950	17,701,950
姓名		中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署		中華民國/財政部國有財產署		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
戶別		11F-D01	11F-D02		11F-D03		11F-D04	11F-D05	11F-D06	11F-D07	11F-D08	11F-D09	11F-D10	11F-D11	11F-D12
坪數（坪）		31.55	26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45	31.55	24.15	24.15
單價（元/坪）		736,000	691,000		676,000		721,000	676,000	676,000	714,000	721,000	721,000	736,000	729,000	729,000
總價（元）	11F	23,220,800	18,456,610		16,940,560		19,856,340	18,414,240	18,414,240	19,663,560	17,880,800	19,070,450	23,220,800	17,605,350	17,605,350
姓名		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	鄭○芬	皇翔建設股份有限公司(出資人)	胡○蘭	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)

D棟		D01	D02	D02-1	D03	D03-1	D04	D05	D06	D07	D08	D09	D10	D11	D12
戶別	10F		10F-D02		10F-D03		10F-D04	10F-D05	10F-D06	10F-D07	10F-D08	10F-D09			
坪數（坪）			26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45			
單價（元/坪）			687,000		672,000		717,000	672,000	672,000	710,000	717,000	717,000			
總價（元）			18,349,770		16,840,320		19,746,180	18,305,280	18,305,280	19,553,400	17,781,600	18,964,650			
姓名			皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)			
戶別	9F		9F-D02		9F-D03		9F-D04	9F-D05	9F-D06	9F-D07	9F-D08	9F-D09			
坪數（坪）			26.71		25.06		27.54	27.24	27.24	27.54	24.80	26.45			
單價（元/坪）			668,000		653,000		698,000	653,000	653,000	690,000	698,000	698,000			
總價（元）			17,842,280		16,364,180		19,222,920	17,787,720	17,787,720	19,002,600	17,310,400	18,462,100			
姓名			皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)		皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)			
戶別	8F	8F-D01	8F-D02	8F-D02-1	8F-D03	8F-D03-1	8F-D04	8F-D05	8F-D06	8F-D07	8F-D08	8F-D09	8F-D10	8F-D11	8F-D12
坪數（坪）		34.51	13.62	13.56	13.56	13.91	25.57	25.95	25.95	25.57	26.72	26.45	34.51	20.18	20.18
單價（元/坪）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
總價（元）		公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)
姓名		新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局
戶別	7F	7F-D01	7F-D02	7F-D02-1	7F-D03	7F-D03-1	7F-D04	7F-D05	7F-D06	7F-D07	7F-D08	7F-D09	7F-D10	7F-D11	7F-D12
坪數（坪）		34.51	13.62	13.56	13.56	13.91	25.57	25.95	25.95	25.57	26.72	26.45	34.51	20.18	20.18
單價（元/坪）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
總價（元）		公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)
姓名		新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局
戶別	6F	6F-D01	6F-D02	6F-D02-1	6F-D03	6F-D03-1	6F-D04	6F-D05	6F-D06	6F-D07	6F-D08	6F-D09	6F-D10	6F-D11	6F-D12
坪數（坪）		34.51	13.62	13.56	13.56	13.91	25.57	25.95	25.95	25.57	26.72	26.45	34.51	20.18	20.18
單價（元/坪）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
總價（元）		公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)
姓名		新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局
戶別	5F	5F-D01	5F-D02	5F-D02-1	5F-D03	5F-D03-1	5F-D04	5F-D05	5F-D06	5F-D07	5F-D08	5F-D09	5F-D10	5F-D11	5F-D12
坪數（坪）		34.51	13.62	13.56	13.56	13.91	25.57	25.95	25.95	25.57	26.72	26.45	34.51	20.18	20.18
單價（元/坪）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
總價（元）		公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)
姓名		新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局
戶別	4F	4F-D01	4F-D02	4F-D02-1	4F-D03	4F-D03-1	4F-D04	4F-D05	4F-D06	4F-D07	4F-D08	4F-D09	4F-D10	4F-D11	4F-D12
坪數（坪）		34.51	13.62	13.56	13.56	13.91	25.57	25.95	25.95	25.57	26.72	26.45	34.51	20.18	20.18
單價（元/坪）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
總價（元）		公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)
姓名		新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局

D棟		D01	D02	D02-1	D03	D03-1	D04	D05	D06	D07	D08	D09	D10	D11	D12
戶別	3F	3F-D01	3F-D02	3F-D02-1	3F-D03	3F-D03-1	3F-D04	3F-D05	3F-D06	3F-D07	3F-D08	3F-D09	3F-D10	3F-D11	3F-D12
坪數（坪）		34.51	13.62	13.56	13.56	13.91	25.57	25.95	25.95	25.57	26.72	26.45	34.51	20.18	20.18
單價（元/坪）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
總價（元）		公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)	公益設施(社會住宅)
姓名		新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局
戶別	2F														
坪數（坪）															
單價（元/坪）															
總價（元）															
姓名															
戶別	1F	1F+2F-社區(村里)活動中心													
坪數（坪）		621.24													
單價（元/坪）		-													
總價（元）		公益設施(活動中心)													
姓名		新北市政府/新北市政府民政局													

圖13-4 更新後建物分配更新單元及位置對照圖(D棟)

地下六層	車位編號	B6-1	B6-2	B6-3	B6-4	B6-5	B6-6	B6-7	B6-8	B6-9	B6-10
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌等6人公同共有
	車位編號	B6-11	B6-12	B6-13	B6-14	B6-15	B6-16	B6-17	B6-18	B6-19	B6-20
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,000,000	2,000,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○茹、林○峰(合併)	王○○足	皇翔建設股份有限公司(出資人)	虞○有	翁○夫、翁○○花(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	翁○夫、翁○○花(合併)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-21	B6-22	B6-23	B6-24	B6-25	B6-26	B6-27	B6-28	B6-29	B6-30
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	梁○雲	江○○蓮	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-31	B6-32	B6-33	B6-34	B6-35	B6-36	B6-37	B6-38	B6-39	B6-40
	車位單價（元/部）	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	1,850,000	2,000,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	尤○國	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○妤	吳○儀	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-41	B6-42	B6-43	B6-44	B6-45	B6-46	B6-47	B6-48	B6-49	B6-50
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,250,000	2,000,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,000,000
	姓名	王○夫	黃○荷	林○芹	梁○英	王○夫	林○軍	陳○榛	李○安	楊○珍	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-51	B6-52	B6-53	B6-54	B6-55	B6-56	B6-57	B6-58	B6-59	B6-60
	車位單價（元/部）	2,000,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,250,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	丁○云	劉○庭	梁○禎	苑○平、苑○平、苑○平、苑○翔、苑○○靜(合併)	陳○亨	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-61	B6-62	B6-63	B6-64	B6-65	B6-66	B6-67	B6-68	B6-69	B6-70
	車位單價（元/部）	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,000,000	2,150,000
	姓名	周○英	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-71	B6-72	B6-73	B6-74	B6-75	B6-76	B6-77	B6-78	B6-79	B6-80
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,000,000	1,850,000	1,850,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○家	王○家	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-81	B6-82	B6-83	B6-84	B6-85	B6-86	B6-87	B6-88	B6-89	B6-90
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,250,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	周○玫	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-91	B6-92	B6-93	B6-94	B6-95	B6-96	B6-97	B6-98	B6-99	B6-100
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-101	B6-102	B6-103	B6-104	B6-105	B6-106	B6-107	B6-108	B6-109	B6-110
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱等5人公同共有	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱等5人公同共有	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-111	B6-112	B6-113	B6-114	B6-115	B6-116	B6-117	B6-118	B6-119	B6-120
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000
	姓名	林○斌	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-121	B6-122	B6-123	B6-124	B6-125	B6-126	B6-127	B6-128	B6-129	B6-130
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,250,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	鐘○惠	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)

	車位編號	B6-131	B6-132	B6-133	B6-134	B6-135	B6-136	B6-137	B6-138	B6-139	B6-140
	車位單價（元/部）	2,000,000	2,150,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	林○金	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-141	B6-142	B6-143	B6-144	B6-145	B6-146	B6-147	B6-148	B6-149	B6-150
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-151	B6-152	B6-153	B6-154	B6-155	B6-156	B6-157	B6-158	B6-159	B6-160
	車位單價（元/部）	2,000,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,000,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-161	B6-162	B6-163	B6-164	B6-165	B6-166	B6-167	B6-168	B6-169	B6-170
	車位單價（元/部）	2,000,000	2,150,000	2,000,000	1,850,000	1,850,000	2,000,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉○○麗	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-171	B6-172	B6-173	B6-174	B6-175	B6-176	B6-177	B6-178	B6-179	B6-180
	車位單價（元/部）	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,250,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000
	姓名	黃○祥	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	湯○元	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	吳○芸
	車位編號	B6-181	B6-182	B6-183	B6-184	B6-185	B6-186	B6-187	B6-188	B6-189	B6-190
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,000,000	1,850,000	1,850,000	2,000,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	江○方	新北市/新北市政府財政局	藍○安	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-191	B6-192	B6-193	B6-194	B6-195	B6-196	B6-197	B6-198	B6-199	B6-200
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-201	B6-202	B6-203	B6-204	B6-205	B6-206	B6-207	B6-208	B6-209	B6-210
	車位單價（元/部）	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000	2,000,000	2,150,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B6-211									
	車位單價（元/部）	2,150,000									
	姓名	陳○○菊									
地下五層	車位編號	B5-212	B5-213	B5-214	B5-215	B5-216	B5-217	B5-218	B5-219	B5-220	B5-221
	車位單價（元/部）	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	王○平、張○誠、陳○兒(合併)	新北市/新北市政府財政局	尹○華	黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民等6人公同共有
	車位編號	B5-222	B5-223	B5-224	B5-225	B5-226	B5-227	B5-228	B5-229	B5-230	B5-231
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000
	姓名	黃○卿	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	傅○琴	傅○琴	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B5-232	B5-233	B5-234	B5-235	B5-236	B5-237	B5-238	B5-239	B5-240	B5-241
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	劉○美	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	戴○芬	戴○芬	林○國	林○國	林○國	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B5-242	B5-243	B5-244	B5-245	B5-246	B5-247	B5-248	B5-249	B5-250	B5-251
	車位單價（元/部）	2,200,000	2,050,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,200,000	2,200,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	李○泉	梁○蓮	梁○禎	新北市/新北市政府財政局	陳○義	劉○祥	劉○仁
	車位編號	B5-252	B5-253	B5-254	B5-255	B5-256	B5-257	B5-258	B5-259	B5-260	B5-261
	車位單價（元/部）	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,050,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	周○英	夏○碧	夏○碧	陳○亨	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	王○筠	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○茂	林○茂

	車位編號	B5-262	B5-263	B5-264	B5-265	B5-266	B5-267	B5-268	B5-269	B5-270	B5-271
	車位單價（元/部）	2,450,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	陳○煌	尹○華	陳○荅	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉○祥	楊○孝	楊○孝	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B5-272	B5-273	B5-274	B5-275	B5-276	B5-277	B5-278	B5-279	B5-280	B5-281
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,050,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	林○伯	卓○銘、卓○芬、卓○芳、卓○娥、陳○枝(合併)	卓○泉、陳○枝(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B5-282	B5-283	B5-284	B5-285	B5-286	B5-287	B5-288	B5-289	B5-290	B5-291
	車位單價（元/部）	2,050,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000
	姓名	孔○華、孔○傑(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	林○超	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	張○穎
	車位編號	B5-292	B5-293	B5-294	B5-295	B5-296	B5-297	B5-298	B5-299	B5-300	B5-301
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,450,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000
	姓名	薛○君	薛○君	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	孔○○香	林○伯	李○芝	李○端
	車位編號	B5-302	B5-303	B5-304	B5-305	B5-306	B5-307	B5-308	B5-309	B5-310	B5-311
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	李○婷	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B5-312	B5-313	B5-314	B5-315	B5-316	B5-317	B5-318	B5-319	B5-320	B5-321
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃○卿	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	夏○碧
	車位編號	B5-322	B5-323	B5-324	B5-325	B5-326	B5-327	B5-328	B5-329	B5-330	B5-331
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○懿	魏○旼
	車位編號	B5-332	B5-333	B5-334	B5-335	B5-336	B5-337	B5-338	B5-339	B5-340	B5-341
	車位單價（元/部）	2,200,000	2,450,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	李○菊	劉○中	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B5-342	B5-343	B5-344	B5-345	B5-346	B5-347	B5-348	B5-349	B5-350	B5-351
	車位單價（元/部）	2,200,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B5-352	B5-353	B5-354	B5-355	B5-356	B5-357	B5-358	B5-359	B5-360	B5-361
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌等6人公同共有	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B5-362	B5-363	B5-364	B5-365	B5-366	B5-367	B5-368	B5-369	B5-370	B5-371
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○懿	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B5-372	B5-373	B5-374	B5-375	B5-376	B5-377	B5-378	B5-379	B5-380	B5-381
	車位單價（元/部）	2,050,000	2,050,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,200,000	2,350,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	朱○華	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	石○蓁	皇翔建設股份有限公司(出資人)

	車位編號	B5-382	B5-383	B5-384	B5-385	B5-386	B5-387	B5-388	B5-389	B5-390	B5-391
	車位單價（元/部）	2,200,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	劉○辰	新北市/新北市政府財政局	劉○辰	朱○光、朱○林(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B5-392	B5-393	B5-394	B5-395	B5-396	B5-397	B5-398	B5-399	B5-400	B5-401
	車位單價（元/部）	2,050,000	2,050,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	郭○福	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B5-402	B5-403	B5-404	B5-405	B5-406	B5-407	B5-408	B5-409	B5-410	B5-411
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	卓○芳	卓○芳	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	劉○○庭
	車位編號	B5-412	B5-413	B5-414	B5-415	B5-416	B5-417	B5-418	B5-419	B5-420	
	車位單價（元/部）	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,200,000	2,350,000	2,350,000	
	姓名	劉○○庭	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	石○蓁	李○子	李○子	
地下四層	車位編號	B4-421	B4-422	B4-423	B4-424	B4-425	B4-426	B4-427	B4-428	B4-429	B4-430
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	余○進	王○敏	王○敏	王○敏	陳○○貞	陳○○貞	陳○○貞	劉○禎	陳○明
	車位編號	B4-431	B4-432	B4-433	B4-434	B4-435	B4-436	B4-437	B4-438	B4-439	B4-440
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000
	姓名	黃○○月	新北市/新北市政府財政局	蔡○枝	蔡○枝	蔡○枝	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	曾○軒、楊○儀(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	李○蘭
	車位編號	B4-441	B4-442	B4-443	B4-444	B4-445	B4-446	B4-447	B4-448	B4-449	B4-450
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	虞○○花	新北市/新北市政府財政局	郭○○霞	郭○○霞	翁○夫	廖○志	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B4-451	B4-452	B4-453	B4-454	B4-455	B4-456	B4-457	B4-458	B4-459	B4-460
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,250,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,650,000	2,400,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	徐○林	梁○修	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	劉○華、劉○華、劉○華(合併)	吳○信	胡○華	黃○荷
	車位編號	B4-461	B4-462	B4-463	B4-464	B4-465	B4-466	B4-467	B4-468	B4-469	B4-470
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,250,000	2,400,000	2,550,000
	姓名	王○源	吳○信	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	李○香	陳○○英	陳○廷	傅○友	李○敏	胡○蘭
	車位編號	B4-471	B4-472	B4-473	B4-474	B4-475	B4-476	B4-477	B4-478	B4-479	B4-480
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,650,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	胡○蘭	莊○棋	鄧○尹、鄧○云、鄧○又(合併)	周○璿	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	鄭○明	陳○珠
	車位編號	B4-481	B4-482	B4-483	B4-484	B4-485	B4-486	B4-487	B4-488	B4-489	B4-490
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000
	姓名	林○軍	傅○友	楊○	林○超	林○超	邵○民	邵○民	邵○培	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B4-491	B4-492	B4-493	B4-494	B4-495	B4-496	B4-497	B4-498	B4-499	B4-500
	車位單價（元/部）	2,250,000	2,250,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	梁○蓁	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B4-501	B4-502	B4-503	B4-504	B4-505	B4-506	B4-507	B4-508	B4-509	B4-510
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,650,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○正	楊○珠	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○超	新北市/新北市政府財政局	黃○玉	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B4-511	B4-512	B4-513	B4-514	B4-515	B4-516	B4-517	B4-518	B4-519	B4-520
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	林○香	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○良

	車位編號	B4-521	B4-522	B4-523	B4-524	B4-525	B4-526	B4-527	B4-528	B4-529	B4-530
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	黃○○月	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	徐○林、徐○修(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	謝○○美	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B4-531	B4-532	B4-533	B4-534	B4-535	B4-536	B4-537	B4-538	B4-539	B4-540
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	徐○修	皇翔建設股份有限公司(出資人)	向○華	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	徐○英、黃○珍、黃○香(合併)
	車位編號	B4-541	B4-542	B4-543	B4-544	B4-545	B4-546	B4-547	B4-548	B4-549	B4-550
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,400,000	2,650,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000
	姓名	黃○誠	李○芳	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	梁○瑾	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B4-551	B4-552	B4-553	B4-554	B4-555	B4-556	B4-557	B4-558	B4-559	B4-560
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B4-561	B4-562	B4-563	B4-564	B4-565	B4-566	B4-567	B4-568	B4-569	B4-570
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	黃○誠	林○香	林○瑾、黃○崴(合併)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B4-571	B4-572	B4-573	B4-574	B4-575	B4-576	B4-577	B4-578	B4-579	B4-580
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,400,000	2,550,000
	姓名	劉○琴	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	應○亘	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B4-581	B4-582	B4-583	B4-584	B4-585	B4-586	B4-587	B4-588	B4-589	B4-590
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,250,000	2,250,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,400,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	溫○捷	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B4-591	B4-592	B4-593	B4-594	B4-595	B4-596	B4-597	B4-598	B4-599	B4-600
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,400,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B4-601	B4-602	B4-603	B4-604	B4-605	B4-606	B4-607	B4-608	B4-609	B4-610
	車位單價（元/部）	2,400,000	2,250,000	2,250,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B4-611	B4-612	B4-613	B4-614	B4-615	B4-616	B4-617	B4-618	B4-619	B4-620
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B4-621	B4-622	B4-623	B4-624	B4-625	B4-626	B4-627	B4-628	B4-629	B4-630
	車位單價（元/部）	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,400,000	2,550,000	2,550,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
地下三層	車位編號	B3-631	B3-632	B3-633	B3-634	B3-635	B3-636	B3-637	B3-638	B3-639	B3-640
	車位單價（元/部）	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	曾○珠	陳○強	皇翔建設股份有限公司(出資人)	童○○領	王○平	童○○領	周○宏	曾○○霞	薛○文
	車位編號	B3-641	B3-642	B3-643	B3-644	B3-645	B3-646	B3-647	B3-648	B3-649	B3-650
	車位單價（元/部）	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000
	姓名	高○旺	林○隆	曾○明	童○○領	皇翔建設股份有限公司(出資人)	顏○蘭	馮○萍	陳○安	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局

車位編號	B3-651	B3-652	B3-653	B3-654	B3-655	B3-656	B3-657	B3-658	B3-659	B3-660
車位單價（元/部）	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000
姓名	姜○泉	姜○泉	李○興	李○興	呂○來	柯○中	洪○文	林○宏	周○宏	新北市/新北市政府財政局
車位編號	B3-661	B3-662	B3-663	B3-664	B3-665	B3-666	B3-667	B3-668	B3-669	B3-670
車位單價（元/部）	2,600,000	2,450,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000
姓名	王○中、王○文、王○茂(合併)	王○玉、王○○雲、王○萍(合併)	林○正	張○慈	李○祥	譚○芳、譚○強、譚○禎、譚○鮮(合併)	新北市/新北市政府財政局	林○甦	顏○芳	新北市/新北市政府財政局
車位編號	B3-671	B3-672	B3-673	B3-674	B3-675	B3-676	B3-677	B3-678	B3-679	B3-680
車位單價（元/部）	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,450,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,850,000	2,750,000	2,750,000
姓名	羌○生	張○森	詹○韶	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	湯○○領	叢○樺	呂○萍	林○○菊	新北市/新北市政府財政局
車位編號	B3-681	B3-682	B3-683	B3-684	B3-685	B3-686	B3-687	B3-688	B3-689	B3-690
車位單價（元/部）	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
姓名	顏○友	新北市/新北市政府財政局	李○雄	周○英	巫○育、巫○君(合併)	徐○昭	新北市/新北市政府財政局	李○祥	新北市/新北市政府財政局	尹○信
車位編號	B3-691	B3-692	B3-693	B3-694	B3-695	B3-696	B3-697	B3-698	B3-699	B3-700
車位單價（元/部）	2,600,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,450,000	2,450,000	2,600,000	2,750,000
姓名	黃○清、黃○瑛(合併)	新北市/新北市政府財政局	林○輝	林○輝	高○蘭	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
車位編號	B3-701	B3-702	B3-703	B3-704	B3-705	B3-706	B3-707	B3-708	B3-709	B3-710
車位單價（元/部）	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
姓名	新北市/新北市政府財政局	林○宏	王○貞	陳○蓮	洪○森	新北市/新北市政府財政局	馮○琴	周○英	新北市/新北市政府財政局	陳○娟
車位編號	B3-711	B3-712	B3-713	B3-714	B3-715	B3-716	B3-717	B3-718	B3-719	B3-720
車位單價（元/部）	2,750,000	2,850,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
姓名	鄭○成	王○源	新北市/新北市政府財政局	詹○娟	梁○平	賴○志	周○英	新北市/新北市政府財政局	高○旺	皇翔建設股份有限公司(出資人)
車位編號	B3-721	B3-722	B3-723	B3-724	B3-725	B3-726	B3-727	B3-728	B3-729	B3-730
車位單價（元/部）	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	林○華
車位編號	B3-731	B3-732	B3-733	B3-734	B3-735	B3-736	B3-737	B3-738	B3-739	B3-740
車位單價（元/部）	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
姓名	管○嘉	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	姜○明、陳○香(合併)	姜○明、陳○香(合併)	姜○明、陳○香(合併)	姜○明、陳○香(合併)	姜○明、陳○香(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
車位編號	B3-741	B3-742	B3-743	B3-744	B3-745	B3-746	B3-747	B3-748	B3-749	B3-750
車位單價（元/部）	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,950,000	2,950,000	2,950,000	2,750,000	2,600,000	2,850,000	2,750,000
姓名	謝○寬	邱○玉	邱○玉	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	藍○良	劉○婷	林○隆	王○源
車位編號	B3-751	B3-752	B3-753	B3-754	B3-755	B3-756	B3-757	B3-758	B3-759	B3-760
車位單價（元/部）	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,750,000
姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	蔡○麗	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	于○○花	于○志	竇○○珠、竇○娜(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局
車位編號	B3-761	B3-762	B3-763	B3-764	B3-765	B3-766	B3-767	B3-768	B3-769	B3-770
車位單價（元/部）	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	竇○娜、竇○菁(合併)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	陳○○英
車位編號	B3-771	B3-772	B3-773	B3-774	B3-775	B3-776	B3-777	B3-778	B3-779	B3-780
車位單價（元/部）	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
姓名	王○源	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	李○祐	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	中華民國/財政部國有財產署	新北市/新北市政府財政局
車位編號	B3-781	B3-782	B3-783	B3-784	B3-785	B3-786	B3-787	B3-788	B3-789	B3-790
車位單價（元/部）	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000	2,450,000	2,450,000	2,600,000
姓名	蕭○洋	鄭○芬	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)

	車位編號	B3-791	B3-792	B3-793	B3-794	B3-795	B3-796	B3-797	B3-798	B3-799	B3-800
	車位單價（元/部）	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,850,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	林○玲	中華民國/財政部國有財產署	陳○玲、陳○麗(合併)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署
	車位編號	B3-801	B3-802	B3-803	B3-804	B3-805	B3-806	B3-807	B3-808	B3-809	B3-810
	車位單價（元/部）	2,950,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000	2,450,000	2,450,000	2,600,000	2,750,000	2,600,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B3-811	B3-812	B3-813	B3-814	B3-815	B3-816	B3-817	B3-818	B3-819	B3-820
	車位單價（元/部）	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000
	姓名	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B3-821	B3-822	B3-823	B3-824	B3-825	B3-826	B3-827	B3-828	B3-829	B3-830
	車位單價（元/部）	2,600,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,750,000	2,600,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	中華民國/財政部國有財產署	中華民國/財政部國有財產署	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	池○信、孫○琪(合併)	中華民國/財政部國有財產署	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B3-831	B3-832	B3-833	B3-834						
	車位單價（元/部）	2,750,000	2,600,000	2,750,000	2,750,000						
	姓名	中華民國/財政部國有財產署	吳○德	新北市/新北市政府財政局	鄭○芬						
地下二層	車位編號	B2-835	B2-836	B2-837	B2-838	B2-839	B2-840	B2-841	B2-842	B2-843	B2-844
	車位單價（元/部）	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	姓名	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市/新北市政府財政局	邵○中	陳○福	新北市/新北市政府財政局	陳○福	孫○中	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B2-845	B2-846	B2-847	B2-848	B2-849	B2-850	B2-851	B2-852	B2-853	B2-854
	車位單價（元/部）	3,000,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	2,850,000	3,000,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	3,000,000
	姓名	王○壽	皇翔建設股份有限公司(出資人)	溫○育	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B2-855	B2-856	B2-857	B2-858	B2-859	B2-860	B2-861	B2-862	B2-863	B2-864
	車位單價（元/部）	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	3,000,000	2,850,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	丁○○春	丁○○春	新北市/新北市政府財政局	楊○豪	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B2-865	B2-866	B2-867	B2-868	B2-869	B2-870	B2-871	B2-872	B2-873	B2-874
	車位單價（元/部）	2,700,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	2,850,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	2,850,000	3,000,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	韓○○香	韓○○香	莊○瑩	陳○廷	皇翔建設股份有限公司(出資人)	蔡○英	呂○桂	簡○興	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B2-875	B2-876	B2-877	B2-878	B2-879	B2-880	B2-881	B2-882	B2-883	B2-884
	車位單價（元/部）	2,850,000	3,200,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	2,700,000	2,850,000	3,000,000	3,000,000	3,100,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	李○○珍	聞○華	傅○煜	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	謝○佑、謝○丞(合併)	胡○友	江○康
	車位編號	B2-885	B2-886	B2-887	B2-888	B2-889	B2-890	B2-891	B2-892	B2-893	B2-894
	車位單價（元/部）	3,000,000	3,000,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	姓名	譚○○環	黃○誠	陳○慶	沈○○蘭	黃○蘭	皇翔建設股份有限公司(出資人)	熊○輝	黃○玉、黃○勤、黃○蘭(合併)	梁○平	周○美
	車位編號	B2-895	B2-896	B2-897	B2-898	B2-899	B2-900	B2-901	B2-902	B2-903	B2-904
	車位單價（元/部）	3,000,000	3,000,000	2,850,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	2,700,000	2,700,000
	姓名	周○美	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	黃○地	新北市/新北市政府財政局
	車位編號	B2-905	B2-906	B2-907	B2-908	B2-909	B2-910	B2-911	B2-912	B2-913	B2-914
	車位單價（元/部）	2,850,000	3,000,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	2,850,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	陳○蓮	洪○森	新北市/新北市政府財政局	張○錫	應○華

	車位編號	B2-915	B2-916	B2-917	B2-918	B2-919	B2-920	B2-921	B2-922	B2-923	B2-924
	車位單價（元/部）	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,100,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	姓名	陳○鳳	姜○泉	姜○泉	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	郭○欽	張○錫	吳○蓉	吳○蓉
	車位編號	B2-925	B2-926	B2-927	B2-928	B2-929	B2-930	B2-931	B2-932	B2-933	B2-934
	車位單價（元/部）	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	姓名	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	吳○蓉	吳○蓉	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B2-935	B2-936	B2-937	B2-938	B2-939	B2-940	B2-941	B2-942	B2-943	B2-944
	車位單價（元/部）	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	3,000,000
	姓名	陳○花	陳○花	皇翔建設股份有限公司(出資人)	江○欽	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市/新北市政府財政局	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B2-945	B2-946	B2-947	B2-948	B2-949	B2-950	B2-951	B2-952	B2-953	B2-954
	車位單價（元/部）	3,000,000	2,850,000	2,850,000	2,850,000	3,000,000	2,850,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	王○雀	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)
	車位編號	B2-955	B2-956	B2-957	B2-958	B2-959	B2-960	B2-961	B2-962	B2-963	B2-964
	車位單價（元/部）	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,100,000	3,000,000	3,000,000
	姓名	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	楊○瑩	楊○瑩	新北市/新北市政府財政局	吳○卿	孫○豔	李○敏	李○敏
	車位編號	B2-965	B2-966	B2-967	B2-968	B2-969	B2-970	B2-971	B2-972	B2-973	B2-974
	車位單價（元/部）	2,850,000	2,850,000	2,850,000	3,000,000	公益設施車位	3,200,000	3,200,000	3,200,000	公益設施車位	公益設施車位
	姓名	李○莉	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	皇翔建設股份有限公司(出資人)	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局
	車位編號	B2-975	B2-976	B2-977	B2-978	B2-979	B2-980	B2-981	B2-982	B2-983	B2-984
	車位單價（元/部）	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位
	姓名	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局
	車位編號	B2-985	B2-986	B2-987	B2-988	B2-989	B2-990	B2-991	B2-992	B2-993	B2-994
	車位單價（元/部）	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位
	姓名	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府民政局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局
	車位編號	B2-995	B2-996	B2-997	B2-998	B2-999	B2-1000	B2-1001	B2-1002	B2-1003	B2-1004
	車位單價（元/部）	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位
	姓名	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局
	車位編號	B2-1005	B2-1006	B2-1007	B2-1008	B2-1009	B2-1010	B2-1011	B2-1012	B2-1013	B2-1014
	車位單價（元/部）	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位
	姓名	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局
	車位編號	B2-1015	B2-1016	B2-1017	B2-1018	B2-1019	B2-1020	B2-1021	B2-1022		
	車位單價（元/部）	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位	公益設施車位		
	姓名	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	新北市政府/新北市政府城鄉發展局		

圖 13-5 更新後車位分配更新單元及位置對照圖

壹拾肆、申請分配及公開抽籤作業方式

一、申請分配位置通知

（一）申請分配期間

本案於114年4月21日（星期一）起至114年5月21日（星期三）止，共計 31 日，辦理本案權利變換分配，並對土地所有權人進行權利變換意願調查。

（二）選配原則

本案更新後規劃為 ABCD 四棟，依所有權人參與意願及方式、進駐機關之使用需求等訂定房地選配原則如下：

1、D棟地上1至2層規劃為活動中心，3至8層為社宅使用，不供選配；9層以上優先由公有所有權人選配。

2、更新後一樓店面由更新前一樓店面所有權人優先選配。

3、選配更新後房地及車位總權利價值以不超過應分配權利價值110%為原則，如受配人實分配價值與應分配權利價值有差異時，應就差額價金進行找補；若應分配權利價值不足選配一住宅單元時，其得選擇補足選配一住宅單元。

4、選配以「一房屋至多搭配一車位」為原則。

5、地下二層車位編號835、836、837、969、991、992、993、994、995、996、997、998、999、1000、1001、1002、1003、1004、1005、1006、1007、1008、1009、1010、1011、1012、1013、1014、1015、1016、1017、1018、1019、1020、1021 及 1022，共計 36 輛為社會住宅車位，973、974、975、976、977、978、979、980、981、982、983、984、985、986、987、988、989 及 990，共計 18 輛為活動中心車位，前述車位均不供選配。

6、本案權利人選配順序為由土地所有權人與權利變換關係人優先選配，占有他人土地之舊違章建築戶就未分配之住宅單元與實施者協議分配位置。

7、如有二人以上選配同一位置之房屋或車位，或未於期限內提出書面申請分配且應分配權利價值超過最小分配單元價值之土地所有權人及權利變換關係人則以公開抽籤為準。

8、依內政部100.12.7台內營字第1000810535號函，選配申請人如有超額選配之情形，應以不影響其他所有權人應分配部分優先選配權益為限。

二、公開抽籤日作業紀錄及抽籤結果

本案於民國114年5月24日(星期六)於新北市永和區頂溪國民小學4樓視聽教室(新北市永和區文化路133號4樓)，辦理公開抽籤作業。

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
第一、二階段						
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	丁○○春	25F-A03 B2-856 B2-857	25F-A03 B2-856 B2-857	第一階段抽中獲配 第一階段抽中獲配 第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	尹○華	8F-A04 B5-220	8F-A04 B5-220	第一階段抽中獲配 第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
3	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	尹○華	B5-265	B5-265	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
4	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	王○夫	5F-B11	2F-B10	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
5	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	王○懿	5F-C09 5F-C14	5F-C18 5F-C14	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選 第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
6	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	王○源	B3-771	B3-771	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
7	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	王○壽	B2-845	B2-845	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
8	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	石○蓁	10F-B01	10F-B01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
9	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	江○欽	B2-936	B2-938	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
10	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	江○方	B4-473	B6-182	第一階段未獲配，第二階段唱名未到場，由見證人(律師)代抽	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
11	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	江○○蓮	8F-B06	16F-B08	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
12	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	池○信+孫○琪	B3-827	B3-827	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
13	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	余○進	B5-321	B4-422	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
14	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	吳○儀	12F-B03	12F-B03	第一階段抽中獲配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
15	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	吳○信	8F-A03	14F-B06	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-458	B4-458	第一階段抽中獲配	
			B4-462	B4-462	第一階段抽中獲配	
16	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	吳○娥	7F-B11	7F-B11	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			8F-B11	18F-B09	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
17	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	吳○珠	10F-B03	10F-B03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
18	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	呂○來	B3-655	B3-655	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
19	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	呂○萍	23F-B03	23F-B03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
20	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	巫○育+巫○君	5F-A11	5F-A11	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			6F-A11	6F-A11	第一階段抽中獲配	
21	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	李○雄	B2-842	B3-683	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
22	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	李○香	8F-B06	8F-B06	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
23	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	李○子	B5-419	B5-419	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
24	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	李○興	B3-653	B3-653	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-654	B3-654	第一階段抽中獲配	
25	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	李○婷	15F-A01	15F-A01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			6F-C09	6F-C09	第一階段抽中獲配	
			B4-474	B5-310	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
26	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	李○祐	B3-774	B3-774	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
27	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	李○蘭	B4-440	B4-440	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
28	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	卓○芳	B5-406	B5-406	第一階段抽中獲配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
29	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	周○英	B3-709	B3-684	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
30	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	周○璿	B4-474	B4-474	第一階段抽中獲配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
31	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○茹+林○峰(註)	B6-56	B6-12	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
32	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○芹(註)	7F-A11	4F-A09	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
33	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○超	30F-A03	30F-A03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
34	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○隆	11F-A01	11F-A01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-641	B3-749	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
			B3-642	B3-642	第一階段抽中獲配	
35	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○輝(註)	23F-B03	27F-B03	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
36	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○輝+林○宏	7F-C09	12F-C18	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
37	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○宏(註)	10F-B03	28F-B03	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			7F-C08	7F-C08	第一階段抽中獲配	
38	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○玲	6F-B06	6F-B06	第一階段抽中獲配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
39	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	林○○菊	B3-679	B3-679	第一階段抽中獲配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
40	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	姜○泉	B3-651	B3-651	第一階段抽中獲配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-652	B3-652	第一階段抽中獲配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
41	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	姜○明+陳○香(註)	6F-A11	1F-A02	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			7F-A08	8F-A08	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
			7F-A11	7F-A11	第一階段抽中獲配	
42	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	柯○中	B3-656	B3-656	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
43	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	洪○森	27F-A03	27F-A03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
44	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	洪○泯	B5-263	—	第一階段未獲配，放棄改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
45	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	胡○蘭	11F-B01	11F-B01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-464	B4-470	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
			B4-473	B4-471	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
			B4-588	—	第一階段未獲配，放棄改選	
46	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	胡○友	12F-B03	19F-B06	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
47	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	薛○文	B3-640	B3-640	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
48	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	夏○碧	B5-321	B5-321	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
49	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	孫○中	16F-A01	16F-A01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
50	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	徐○昭	B2-887	B3-686	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
51	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	徐○林	B3-731	B4-453	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
52	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	徐○英+黃○珍+黃○香	B3-753	B4-540	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
53	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	翁○夫	B4-445	B4-445	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
54	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	翁○夫+翁○○花	5F-B11	5F-B11	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			6F-B11	17F-B11	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
			7F-B11	18F-B11	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
			8F-B11	8F-B11	第一階段抽中獲配	
55	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	高○旺	B3-641	B3-641	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-642	B3-719	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
56	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	張○慈	10F-B03	4F-B06	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
57	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	梁○英	4F-B03	4F-B03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
58	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	莊○棋	31F-A03	31F-A03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
59	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	郭○欽	7F-C09	7F-C09	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
60	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	郭○○霞	B4-443	B4-443	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-444	B4-444	第一階段抽中獲配	
61	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○蓮	28F-A02	28F-A02	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			28F-A03	28F-A03	第一階段抽中獲配	

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
62	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○安	B3-648	B3-648	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
63	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○明	13F-A01	18F-A02	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-430	B4-430	第一階段抽中獲配	
64	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○玲+陳○麗	B3-795	B3-795	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
65	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○慶	8F-A04	19F-A04	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B2-887	B2-887	第一階段抽中獲配	
66	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○亨	3F-A11	30F-B09	第一階段未獲配，第二階段唱名未到場，由見證人(律師)代抽	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
67	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○強	26F-A03	26F-A03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
68	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○花	B2-936	B2-936	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B2-960	B2-935	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
69	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○鳳	18F-A03	29F-B03	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
70	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○煌	B5-264	B5-264	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
71	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○○英	B3-770	B3-770	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
72	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○福	B2-841	B2-840	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B2-842	B2-842	第一階段抽中獲配	
73	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	陳○發	3F-A11	3F-A11	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
74	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	傅○琴	7F-A04	7F-A04	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			8F-A11	19F-A11	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
75	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	傅○友	10F-A01	14F-A06	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-483	B4-468	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
76	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	傅○煜	7F-B03	20F-B06	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
77	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	曾○明	13F-A01	13F-A01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			15F-A01	26F-B02	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
			B3-640	B3-643	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
			B3-679	—	第一階段未獲配，放棄改選	
78	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	曾○○霞	11F-A01	26F-B01	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-639	B3-639	第一階段抽中獲配	
79	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	曾○軒+楊○儀	29F-A10	29F-A10	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-438	B4-438	第一階段抽中獲配	
80	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	溫○捷	B4-588	B4-588	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
81	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	童○○領	9F-A09	21F-A11	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			9F-A11	9F-A11	第一階段抽中獲配	
82	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	馮○萍	B3-647	B3-647	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
83	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民等6人公同共有	8F-A03	8F-A03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B5-221	B5-221	第一階段抽中獲配	
84	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	黃○誠	B4-565	B4-565	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B2-886	B2-886	第一階段抽中獲配	
85	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	黃○○月	B4-431	B4-431	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-432	B4-521	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
86	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	黃○珠+葉○齊+葉○豪	9F-A01	24F-B01	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			5F-C14	17F-A11	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
87	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	黃○崴+林○瑾	B4-567	B4-567	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
88	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	黃○卿	B5-222	B5-222	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B5-223	B5-315	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
89	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	黃○清+黃○瑛	B3-679	B3-691	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
90	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：王○華)	4F-B03	3F-C10	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
91	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：江○通)	7F-A08	7F-A08	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
92	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：吳○卿)	B2-960	B2-960	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
93	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：李○益)	12F-A01	12F-A01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
94	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：李○中)	10F-B01	6F-B01	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B5-223	B5-223	第一階段抽中獲配	
			B4-432	B4-432	第一階段抽中獲配	
95	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：洪○泯)	5F-C08	—	第一階段未獲配，放棄改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-464	B4-464	第一階段抽中獲配	
96	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：夏○碧)	B5-263	B5-263	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
97	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：張○軟)	8F-B08	8F-B08	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
98	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：張○基)	B3-753	B3-753	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
99	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：陳○亨)	B4-473	B2-943	第一階段未獲配，第二階段唱名未到場，由見證人(律師)代抽	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
100	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：陳○治)	11F-B01	18F-A11	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B2-841	B2-841	第一階段抽中獲配	
101	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：黃○菊)	B3-709	B3-709	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
102	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	新北市(管理者：新北市政府財政局)(承租戶：楊○樺)	5F-C09	20F-C08	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
103	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	楊○	10F-A01	10F-A01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-483	B4-483	第一階段抽中獲配	
104	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	楊○豪	9F-B03	4F-A06	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B2-859	B2-859	第一階段抽中獲配	
105	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	楊○孝(註)	5F-A11	—	第一階段未獲配，放棄改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			6F-B11	6F-B11	第一階段抽中獲配	
106	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	葉○青	7F-C08	13F-C08	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
107	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	虞○○花	18F-A03	18F-A03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B4-441	B4-441	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
108	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	詹○韶	7F-B03	7F-B03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
109	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	廖○志	B4-446	B4-446	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
110	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	熊○輝	B2-885	B2-891	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
111	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	管○嘉	9F-B03	9F-B03	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-731	B3-731	第一階段抽中獲配	
112	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	劉○華+劉○華+劉○華	6F-B06	21F-B06	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
113	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	劉○庭	8F-A11	8F-A11	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B6-56	B6-56	第一階段抽中獲配	
114	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	劉○中(註)	B5-232	B5-232	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
115	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	劉○禎	B4-429	B4-429	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
116	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	劉○婷	5F-C08	5F-C08	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-834	B3-748	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	
117	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	劉○○庭	B5-411	B5-411	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B5-412	B5-412	第一階段抽中獲配	
118	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	蔡○英	B2-871	B2-871	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
119	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	鄧○尹+鄧○云+鄧○又	B4-473	B4-473	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
120	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	鄭○明	16F-A01	17F-A02	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
121	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	鄭○芬	5F-C14	11F-D08	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-834	B3-834	第一階段抽中獲配	
122	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	戴○芬	B5-236	B5-236	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B5-237	B5-237	第一階段抽中獲配	
123	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	謝○平	9F-A09	9F-A09	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
124	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	謝○○美	B3-681	B4-528	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
125	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	顏○友	12F-A01	5F-B01	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B3-681	B3-681	第一階段抽中獲配	
126	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	顏○蘭	9F-A01	9F-A01	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
127	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	顏○芳	9F-A11	21F-B11	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
128	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	譚○芳+譚○鮮+譚○禎+譚○強	7F-A04	18F-B06	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			6F-C09	—	第一階段未獲配，放棄改選	
129	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	譚○○環	8F-B08	11F-B08	到場，第一階段未獲配，第二階段依其選配備案改選	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
			B2-885	B2-885	第一階段抽中獲配	
130	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請	竇○娜+竇○菁	B3-766	B3-766	第一階段抽中獲配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
第三階段						
131	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○宗	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
132	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○永	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
133	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○永	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
134	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○美	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
135	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○鳳	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
136	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○○仔	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
137	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○義	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
138	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○吉	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
139	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○水	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
140	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○波	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
141	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○墩	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
142	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○錦	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
143	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○耀	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
144	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○花	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
145	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○玲	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
146	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	呂○君	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
147	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	呂○翰	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
148	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	呂○樺	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
149	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	林○南	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
150	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	林○獅	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
151	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	金○	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
152	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	高○○燕	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
153	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	張○芳、黃○晴、黃○捷(公同共有)	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
154	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	許○珠	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
155	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	許○祥	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
156	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	許○云	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
157	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	許○允	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
158	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	郭○進	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
159	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○群	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
160	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○林	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
161	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○育	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
162	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○○香	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
163	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○○燕	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
164	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○南	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
165	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○昇	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
166	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○正	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
167	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
168	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○○繡	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
169	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○恩	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
170	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○友	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
171	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○祥	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
172	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○福	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
173	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○龍	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
174	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○標	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
175	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○一	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
176	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○洋	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
177	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○福	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
178	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○雪	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
179	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○娟	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
180	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○兒	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
181	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○吉	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
182	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○富	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
183	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○貞	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
184	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○穎	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
185	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○芬	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
186	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○玲	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
187	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○子	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
188	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○鳶	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

序號	抽籤原因	權利人	原選配位置	抽籤結果	獲配原因	通知情形(通知選配期間及公開抽籤日期)
189	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○時	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
190	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘(公同共有)	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
191	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	黃○○連(註)	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
192	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	黃○瑛	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
193	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	黃○吟	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
194	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	黃○鳴	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
195	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	鄭○友	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
196	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	鄭○尹	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
197	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	賴○仁	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
198	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	駱○西	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
199	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	鍾○美	—	—	未達本案最小分配單元價值，不予選配	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
第四階段						
200	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○蓮	29F-B09		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
201	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	王○濤	9F-B10		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
202	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	林○金	22F-B09、B6-131		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
203	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	郝○瑜	2F-C13		到場，達最小分配權值，自行選配房屋及車位	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
204	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	陳○科	26F-B09		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	■雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
205	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	湯○元	33F-C16、B6-177		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	■雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
206	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	馮○貴	28F-B11		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	■雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
207	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	馮○玉	21F-B10		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	■雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
208	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	黃○愉(管理者:楊○評)	19F-B09		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	□雙掛號，已收件已回覆 ■雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
209	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	黃○鳳(註)	27F-B09		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
210	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌(公同共有)	10F-A08、17F-C03、B6-10、B5-359		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	■雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆
211	□同一位置有二人以上申請分配 ■未於規定期限內提出申請	賴○平(註)	5F-B07、B6-51		未到場，達最小分配權值，由見證律師代抽獲配房屋及車位	■雙掛號，已收件已回覆 □雙掛號，無法送達 □其他：另行通知已回覆

備註：
1. 編號31所有權人林○茹+林○峰於會後增選B6-12一部車位，不影響他人選配，且經實施者及出資人同意。
2. 編號32所有權人林○芹於會後增選B6-43一部車位，不影響他人選配，且經實施者及出資人同意。
3. 編號35所有權人林○輝於會後增選B3-693、B3-694兩部車位，不影響他人選配，且經實施者及出資人同意。
4. 編號37所有權人林○宏於會後增選B3-658、B3-702兩部車位，不影響他人選配，且經實施者及出資人同意。
5. 編號41所有權人姜○明+陳○香於會後放棄房屋7F-A11，不影響他人選配，且經實施者及出資人同意。
6. 編號105所有權人楊○孝於會後增選B5-269、B5-270兩部車位，不影響他人選配，且經實施者及出資人同意。
7. 編號114所有權人劉○中產權異動為劉○美。
8. 編號191所有權人黃○金連產權異動為黃○助。
9. 編號209所有權人黃○鳳已出具權利變換意願調查表，表示不願意參與權利變換分配欲領取補償金，故不分配房屋及車位。
10. 編號211所有權人賴○平已出具權利變換意願調查表，表示不願意參與權利變換分配欲領取補償金，故不分配房屋及車位。

壹拾伍、不參與分配名冊

一、未達最小分配面積，不能參與權利變換者

本案銷坪係數＝1＋（共用部分總面積÷主建物面積）＝1.46

最小分配面積＝室內面積 30.12 平方公尺x本案銷坪係數x0.3025＝13.30 坪

最小分配價值＝最小分配面積x二樓以上平均單價

＝13.30 坪x771,470 元/坪＝10,260,551 元

依前述規定計算本案最小分配單元價值為 10,260,551 元，惟本案最小設計單元為 2F-A09、4F-A09、2F-B09 及 4F-B09，建物面積為 14.57 坪，單元價值為 10,053,300 元，考量本案最小設計單元已低於規定標準，其價值對所有權人較有利，故調整本案最小分配單元價值為 10,053,300 元。

表 15-1 更新後應分配權利價值未達最小分配單元價值名冊(採合併選配)

序號	未達最小分配單元價值者	更新前價值（元）	權利價值（元）	應分配權利價值(元)	未達最小分配單元價值處理方式
1	孔Ｏ華	7,461,428	35,112,371	17,054,079	與所有權人孔Ｏ傑申請合併分配
2	孔Ｏ傑	7,461,427	35,112,368	17,054,077	與所有權人孔Ｏ華申請合併分配
3	王Ｏ平	981,329	4,617,989	2,242,957	與所有權人張Ｏ誠、陳Ｏ兒申請合併分配/與所有權人張Ｏ穎申請合併分配
4	王Ｏ玉	3,545,017	16,682,323	8,102,604	與所有權人王ＯＯ雲、王Ｏ萍申請合併分配
5	王ＯＯ雲	3,545,017	16,682,323	8,102,604	與所有權人王Ｏ玉、王Ｏ萍申請合併分配
6	王Ｏ中	3,545,017	16,682,323	8,102,604	與所有權人王Ｏ文、王Ｏ茂申請合併分配
7	王Ｏ文	3,545,017	16,682,323	8,102,604	與所有權人王Ｏ中、王Ｏ茂申請合併分配
8	王Ｏ茂	3,545,017	16,682,323	8,102,604	與所有權人王Ｏ中、王Ｏ文申請合併分配
9	王Ｏ萍	3,545,017	16,682,323	8,102,604	與所有權人王Ｏ玉、王ＯＯ雲申請合併分配
10	朱Ｏ光	5,695,832	26,803,739	13,018,576	與所有權人朱Ｏ林申請合併分配
11	朱Ｏ林	5,695,831	26,803,733	13,018,573	與所有權人朱Ｏ光申請合併分配
12	池Ｏ信	7,594,465	35,738,423	17,358,152	與所有權人孫Ｏ琪申請合併分配
13	巫Ｏ育	5,720,617	26,920,373	13,075,225	與所有權人巫Ｏ君申請合併分配
14	巫Ｏ君	5,720,617	26,920,373	13,075,225	與所有權人巫Ｏ育申請合併分配
15	卓Ｏ泉	2,186,831	10,290,900	4,998,290	與所有權人陳Ｏ枝申請合併分配
16	卓Ｏ銘	2,186,831	10,290,900	4,998,290	與所有權人卓Ｏ芬、卓Ｏ芳、卓Ｏ娥、陳Ｏ枝申請合併分配
17	卓Ｏ芬	2,186,831	10,290,900	4,998,290	與所有權人卓Ｏ銘、卓Ｏ芳、卓Ｏ娥、陳Ｏ枝申請合併分配
18	卓Ｏ芳	2,186,831	10,290,900	4,998,290	與所有權人卓Ｏ銘、卓Ｏ芬、卓Ｏ娥、陳Ｏ枝申請合併分配
19	卓Ｏ娥	2,186,831	10,290,900	4,998,290	與所有權人卓Ｏ銘、卓Ｏ芬、卓Ｏ芳、陳Ｏ枝申請合併分配
20	林Ｏ茹	4,195,206	19,742,016	9,588,697	與所有權人林Ｏ峰申請合併分配
21	林Ｏ瑾	5,295,716	24,920,851	12,104,057	與所有權人黃Ｏ葳申請合併分配
22	林Ｏ麗	3,800,535	17,884,752	8,686,624	與所有權人林Ｏ香、林Ｏ華申請合併分配
23	林Ｏ輝	3,800,535	17,884,752	8,686,624	與所有權人林Ｏ宏申請合併分配
24	林Ｏ宏	3,800,535	17,884,752	8,686,624	與所有權人林Ｏ輝申請合併分配
25	林Ｏ峰	4,195,206	19,742,016	9,588,697	與所有權人林Ｏ茹申請合併分配
26	林Ｏ香	3,800,536	17,884,756	8,686,626	與所有權人林Ｏ麗、林Ｏ華申請合併分配
27	林Ｏ華	3,800,535	17,884,752	8,686,624	與所有權人林Ｏ麗、林Ｏ香申請合併分配
28	姜Ｏ明	3,800,535	17,884,752	8,686,624	與所有權人陳Ｏ香申請合併分配
29	苑Ｏ平	1,154,313	5,432,026	2,638,335	與所有權人苑Ｏ平、苑Ｏ平、苑Ｏ翔、苑Ｏ春靜申請合併分配
30	苑Ｏ平	1,154,313	5,432,026	2,638,335	與所有權人苑Ｏ平、苑Ｏ平、苑Ｏ翔、苑Ｏ春靜申請合併分配
31	苑Ｏ平	1,154,313	5,432,026	2,638,335	與所有權人苑Ｏ平、苑Ｏ平、苑Ｏ翔、苑Ｏ春靜申請合併分配
32	苑Ｏ翔	1,154,313	5,432,026	2,638,335	與所有權人苑Ｏ平、苑Ｏ平、苑Ｏ平、苑Ｏ春靜申請合併分配
33	苑ＯＯ靜	3,800,535	17,884,752	8,686,624	與所有權人苑Ｏ平、苑Ｏ平、苑Ｏ平、苑Ｏ翔申請合併分配
34	孫Ｏ琪	7,594,466	35,738,429	17,358,155	與所有權人池Ｏ信申請合併分配
35	徐Ｏ林	17,746,263	83,511,277	40,561,427	與所有權人徐Ｏ修申請合併分配
36	徐Ｏ修	11,666,714	54,901,822	26,665,815	與所有權人徐Ｏ林申請合併分配
37	徐Ｏ英	3,897,500	18,341,057	8,908,251	與所有權人黃Ｏ珍、黃Ｏ香申請合併分配
38	翁Ｏ夫	11,356,315	53,441,131	25,956,357	與所有權人翁ＯＯ花申請合併分配
39	翁ＯＯ花	12,044,908	56,681,548	27,530,228	與所有權人翁Ｏ夫申請合併分配
40	張Ｏ穎	7,851,375	36,947,402	17,945,353	與所有權人王Ｏ平申請合併分配
41	張Ｏ誠	7,851,375	36,947,402	17,945,353	與所有權人王Ｏ平、陳Ｏ兒申請合併分配
42	陳Ｏ香	3,800,535	17,884,752	8,686,624	與所有權人姜Ｏ明申請合併分配
43	陳Ｏ萍	9,428,686	44,369,995	21,550,507	與所有權人陳ＯＯ鳳申請合併分配
44	陳Ｏ枝	4,373,661	20,581,798	9,996,579	與所有權人卓Ｏ泉申請合併分配/與所有權人卓Ｏ銘、卓Ｏ芬、卓Ｏ芳、卓Ｏ娥申請合併分配
45	陳Ｏ玲	5,697,972	26,813,807	13,023,466	與所有權人陳Ｏ麗申請合併分配
46	陳Ｏ麗	5,697,972	26,813,807	13,023,466	與所有權人陳Ｏ玲申請合併分配
47	陳Ｏ兒	981,515	4,618,863	2,243,382	與所有權人張Ｏ誠、王Ｏ平申請合併分配
48	陳ＯＯ鳳	9,428,686	44,369,995	21,550,507	與所有權人陳Ｏ萍申請合併分配
49	曾Ｏ軒	3,925,501	18,472,824	8,972,251	與所有權人楊Ｏ儀申請合併分配
50	黃Ｏ強	4,601,119	21,652,181	10,516,464	與所有權人黃Ｏ德申請合併分配
51	黃Ｏ德	4,601,119	21,652,181	10,516,464	與所有權人黃Ｏ強申請合併分配
52	黃Ｏ玉	3,897,500	18,341,057	8,908,251	與所有權人黃Ｏ勤、黃Ｏ蘭申請合併分配
53	黃Ｏ珍	3,897,500	18,341,057	8,908,251	與所有權人徐Ｏ英、黃Ｏ香申請合併分配
54	黃Ｏ香	3,897,500	18,341,057	8,908,251	與所有權人徐Ｏ英、黃Ｏ珍申請合併分配
55	黃Ｏ勤	3,897,500	18,341,057	8,908,251	與所有權人黃Ｏ玉、黃Ｏ蘭申請合併分配
56	黃Ｏ蘭	19,188,332	90,297,439	43,857,466	與所有權人黃Ｏ玉、黃Ｏ勤申請合併分配
57	黃Ｏ珠	5,193,184	24,438,351	11,869,707	與所有權人葉Ｏ豪、葉Ｏ齊申請合併分配
58	黃Ｏ崴	2,473,887	11,641,746	5,654,396	與所有權人林Ｏ瑾申請合併分配
59	黃Ｏ清	3,227,813	15,189,608	7,377,593	與所有權人黃Ｏ瑛申請合併分配
60	黃Ｏ瑛	6,455,626	30,379,216	14,755,185	與所有權人黃Ｏ清申請合併分配
61	楊Ｏ儀	1,962,658	9,235,979	4,485,915	與所有權人曾Ｏ軒申請合併分配
62	葉Ｏ豪	5,193,184	24,438,351	11,869,707	與所有權人黃Ｏ珠、葉Ｏ齊申請合併分配
63	葉Ｏ齊	5,193,184	24,438,351	11,869,707	與所有權人黃Ｏ珠、葉Ｏ豪申請合併分配
64	劉Ｏ華	3,828,841	18,017,956	8,751,321	與所有權人劉Ｏ華、劉Ｏ華申請合併分配
65	劉Ｏ華	3,828,841	18,017,956	8,751,321	與所有權人劉Ｏ華、劉Ｏ華申請合併分配

序號	未達最小分配單元價值者	更新前價值（元）	權利價值（元）	應分配權利價值（元）	未達最小分配單元價值處理方式
66	劉Ｏ華	3,828,841	18,017,956	8,751,321	與所有權人劉Ｏ華、劉Ｏ華申請合併分配
67	鄧Ｏ尹	12,619,702	59,386,443	28,843,995	與所有權人鄧Ｏ云、鄧Ｏ又申請合併分配
68	鄧Ｏ云	5,059,203	23,807,856	11,563,476	與所有權人鄧Ｏ尹、鄧Ｏ又申請合併分配
69	鄧Ｏ又	12,619,702	59,386,443	28,843,995	與所有權人鄧Ｏ尹、鄧Ｏ云申請合併分配
70	謝Ｏ思	11,901,652	56,007,406	27,202,797	與所有權人謝Ｏ平申請合併分配
71	謝Ｏ平	11,795,265	55,506,763	26,959,635	與所有權人謝Ｏ思申請合併分配
72	謝Ｏ佑	7,973,833	37,523,671	18,225,247	與所有權人謝Ｏ丞申請合併分配
73	謝Ｏ丞	7,973,833	37,523,671	18,225,247	與所有權人謝Ｏ佑申請合併分配
74	譚Ｏ芳	3,798,258	17,874,039	8,681,421	與所有權人譚Ｏ強、譚Ｏ禎、譚Ｏ鮮申請合併分配
75	譚Ｏ強	3,798,258	17,874,039	8,681,421	與所有權人譚Ｏ芳、譚Ｏ禎、譚Ｏ鮮申請合併分配
76	譚Ｏ禎	3,798,258	17,874,039	8,681,421	與所有權人譚Ｏ強、譚Ｏ芳、譚Ｏ鮮申請合併分配
77	譚Ｏ鮮	3,798,259	17,874,042	8,681,422	與所有權人譚Ｏ強、譚Ｏ芳、譚Ｏ禎申請合併分配
78	竇Ｏ娜	3,958,714	18,629,120	9,048,164	與所有權人竇Ｏ菁申請合併分配
79	竇ＯＯ珠	3,958,715	18,629,123	9,048,165	與所有權人竇Ｏ娜申請合併分配
80	竇Ｏ菁	3,958,714	18,629,120	9,048,164	與所有權人竇Ｏ娜申請合併分配
81	竇Ｏ娜	3,958,714	18,629,120	9,048,164	與所有權人竇ＯＯ珠申請合併分配
小計	81 人				

表 15-2 更新後應分配權利價值未達最小分配單元價值名冊(以差額價金參與權利變換分配)

序號	未達最小分配單元價值者	更新前價值(元)	權利價值(元)	應分配權利價值(元)	未達最小分配單元價值處理方式
1	林◯芹	4,195,207	19,742,020	9,588,699	以差額價金參與權利變換分配
2	林◯妤	4,195,207	19,742,020	9,588,699	以差額價金參與權利變換分配
小計	2 人				

表 15-3 更新後應分配權利價值未達最小分配單元價值名冊(領取補償金)

序號	未達最小分配單元價值者	更新前價值(元)	權利價值(元)	應分配權利價值(元)	未達最小分配單元價值處理方式
1	王◯宗	159,036	748,398	363,497	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
2	王◯永	28,399	133,640	64,909	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
3	王◯永	53,012	249,465	121,165	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
4	王◯美	159,036	748,398	363,497	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
5	王◯鳳	159,036	748,398	363,497	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
6	王◯◯仔	42,599	200,464	97,365	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
7	王◯義	99,397	467,748	227,185	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
8	王◯吉	53,012	249,465	121,165	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
9	王◯水	28,399	133,640	64,909	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
10	王◯波	53,012	249,465	121,165	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
11	王◯墩	28,399	133,640	64,909	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
12	王◯錦	7,100	33,410	16,227	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
13	王◯耀	66,265	311,835	151,458	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
14	王◯花	28,399	133,640	64,909	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
15	王◯玲	28,399	133,640	64,909	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
16	呂◯君	1,294,392	6,091,215	2,958,503	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
17	呂◯翰	647,196	3,045,608	1,479,252	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
18	呂◯樺	647,196	3,045,608	1,479,252	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
19	林◯南	198,795	935,501	454,373	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償

序號	未達最小分配單元價值者	更新前價值(元)	權利價值(元)	應分配權利價值(元)	未達最小分配單元價值處理方式
20	林○獅	198,795	935,501	454,373	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
21	高○○燕	49,699	233,877	113,594	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
22	張○芳、黃○晴、黃○捷等3人公同共有	3,227,813	15,189,608	7,377,593	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
23	許○珠	198,795	935,501	454,373	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
24	許○祥	198,795	935,501	454,373	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
25	許○云	66,265	311,835	151,458	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
26	許○允	66,265	311,835	151,458	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
27	郭○進	7,100	33,410	16,227	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
28	陳○群	12,425	58,468	28,398	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
29	陳○林	2,226,498	10,477,569	5,088,955	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
30	陳○育	49,699	233,877	113,594	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
31	陳○○燕	66,265	311,835	151,458	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
32	陳○南	37,866	178,190	86,547	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
33	陳○昇	66,265	311,835	151,458	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
34	陳○正	56,798	267,284	129,820	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
35	陳○	2,226,498	10,477,569	5,088,955	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
36	陳○○繡	56,798	267,284	129,820	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
37	陳○恩	99,397	467,748	227,185	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
38	陳○標	113,597	534,572	259,642	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
39	陳○一	56,798	267,284	129,820	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
40	陳○洋	2,226,498	10,477,569	5,088,955	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
41	陳○福	206,157	970,142	471,198	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
42	陳○雪	37,866	178,190	86,547	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
43	陳○娟	49,699	233,877	113,594	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
44	陳○兒	159,036	748,398	363,497	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
45	陳○吉	49,699	233,877	113,594	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
46	陳○富	556,625	2,619,396	1,272,241	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
47	陳○貞	12,425	58,468	28,398	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償

序號	未達最小分配單元價值者	更新前價值(元)	權利價值(元)	應分配權利價值(元)	未達最小分配單元價值處理方式
48	陳○穎	12,425	58,468	28,398	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
49	陳○芬	49,699	233,877	113,594	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
50	陳○玲	49,699	233,877	113,594	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
51	陳○子	1,855,415	8,731,308	4,240,796	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
52	陳○鳶	99,397	467,748	227,185	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
53	陳○時	49,699	233,877	113,594	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
54	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘等5人公同共有	159,036	748,398	363,497	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
55	黃○○連	99,397	467,748	227,185	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
56	黃○瑛	66,265	311,835	151,458	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
57	黃○吟	3,227,813	15,189,608	7,377,593	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
58	黃○鳴	3,227,813	15,189,608	7,377,593	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
59	鄭○友	37,866	178,190	86,547	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
60	鄭○尹	37,866	178,190	86,547	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
61	賴○仁	186	873	424	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
62	駱○西	198,795	935,501	454,373	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
63	鍾○美	12,425	58,468	28,398	未於申請分配期間繳回權利變換意願調查表與更新後分配位置申請書，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
小計	69人	25,345,311	119,271,252	57,930,047	

備註：序號22為3人公同共有；序號54為5人公同共有，故人數合計為69人。

表15-4 更新後應分配權利價值未達最小分配單元價值名冊(領取更新後權利金)

序號	未達最小分配單元價值者	更新前價值(元)	權利價值(元)	應分配權利價值(元)	未達最小分配單元價值處理方式
1	金○	158,494	745,849	362,259	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
2	陳○○香	43,691	205,604	99,862	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
3	陳○友	21,846	102,804	49,932	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
4	陳○祥	21,846	102,804	49,932	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
5	陳○福	21,846	102,804	49,932	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
6	陳○龍	21,846	102,804	49,932	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
小計	6人	289,569	1,362,669	661,849	

二、不願參與權利變換分配，而領取現金補償者

依據權利變換意願調查結果，共2位所有權人表示不願意參與權利變換分配，詳表15-5不參與分配之土地所有權人領取現金補償名冊。

表15-5不參與分配之土地所有權人領取現金補償名冊

序號	姓名	更新前價值(元)	權利價值(元)	應分配權利價值(元)	不參與分配之理由
1	黃○鳳	4,601,120	21,652,188	10,516,468	已達最小分配單元價值，且繳回權利變換意願調查表，並表示不願參與分配，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償。
2	賴○平	11,622,391	54,693,245	26,564,509	已達最小分配單元價值，且繳回權利變換意願調查表，並表示不願參與分配，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償。
合計	2人	16,223,511	76,345,433	37,080,977	

三、現金補償之計算與發放

（一）現金補償金額計算

本案計75位所有權人屬不能參與權利變換、2位所有權人屬不願參與權利變換，採領取現金補償及領取權利金方式辦理。

表15-6不參與分配之土地所有權人名冊(總表)

序號	姓名	不願	不能	現金補償金額(元)	不參與分配之理由
1	王○宗		V	159,036	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
2	王○永		V	28,399	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
3	王○永		V	53,012	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
4	王○美		V	159,036	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
5	王○鳳		V	159,036	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
6	王○○仔		V	42,599	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
7	王○義		V	99,397	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
8	王○吉		V	53,012	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
9	王○水		V	28,399	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
10	王○波		V	53,012	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
11	王○墩		V	28,399	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
12	王○錦		V	7,100	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
13	王○耀		V	66,265	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
14	王○花		V	28,399	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
15	王○玲		V	28,399	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
16	呂○君		V	1,294,392	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
17	呂○翰		V	647,196	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
18	呂○樺		V	647,196	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
19	林○南		V	198,795	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
20	林○獅		V	198,795	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
21	金○		V	362,259	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
22	高○○燕		V	49,699	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償

序號	姓名	不願	不能	現金補償金額(元)	不參與分配之理由
23	張○芳、黃○晴、黃○捷等3人公同共有		V	3,227,813	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
24	許○珠		V	198,795	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
25	許○祥		V	198,795	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
26	許○云		V	66,265	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
27	許○允		V	66,265	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
28	郭○進		V	7,100	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
29	陳○群		V	12,425	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
30	陳○林		V	2,226,498	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
31	陳○育		V	49,699	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
32	陳○○香		V	99,862	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
33	陳○○燕		V	66,265	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
34	陳○南		V	37,866	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
35	陳○昇		V	66,265	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
36	陳○正		V	56,798	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
37	陳○		V	2,226,498	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
38	陳○○繡		V	56,798	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
39	陳○恩		V	99,397	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
40	陳○友		V	49,932	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
41	陳○祥		V	49,932	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
42	陳○福		V	49,932	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
43	陳○龍		V	49,932	所有權人更新後應分配價值未達最小分配單元價值，於申請分配期間繳回權利變換意願調查表表示欲領取更新後權利金，故依都市更新權利變換實施辦法第12條規定辦理
44	陳○標		V	113,597	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
45	陳○一		V	56,798	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
46	陳○洋		V	2,226,498	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
47	陳○福		V	206,157	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償

序號	姓名	不願	不能	現金補償金額(元)	不參與分配之理由
48	陳○雪		V	37,866	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
49	陳○娟		V	49,699	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
50	陳○兒		V	159,036	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
51	陳○吉		V	49,699	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
52	陳○富		V	556,625	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
53	陳○貞		V	12,425	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
54	陳○穎		V	12,425	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
55	陳○芬		V	49,699	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
56	陳○玲		V	49,699	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
57	陳○子		V	1,855,415	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
58	陳○鶯		V	99,397	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
59	陳○時		V	49,699	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
60	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘等5人公同共有		V	159,036	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
61	黃○○連		V	99,397	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
62	黃○瑛		V	66,265	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
63	黃○吟		V	3,227,813	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
64	黃○鳴		V	3,227,813	於申請分配期間繳回權利變換意願調查表，依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償
65	鄭○友		V	37,866	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
66	鄭○尹		V	37,866	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
67	賴○仁		V	186	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
68	駱○西		V	198,795	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
69	鍾○美		V	12,425	未達最小分配單元價值，且未於分配期間繳回權利變換意願調查表，故依「都市更新條例」第 52 條規定領取現金補償
70	黃○鳳	V		4,601,120	已達最小分配單元價值，且繳回權利變換意願調查表，並表示不願參與分配，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償。
71	賴○平	V		11,622,391	已達最小分配單元價值，且繳回權利變換意願調查表，並表示不願參與分配，故依「都市更新條例」第52條規定領取現金補償。
合計	77 人			42,230,671	

備註：

1. 序號 23 為 3 人公同共有；序號 60 為 5 人公同共有，故人數合計為 77 人
2. 本表所列有關估價數據應以權利變換計畫發布實施所載內容為準，且實際發放金額應扣除稅捐單位查報之稅額及代償費用。

壹拾陸、土地、建築物及權利金分配清冊

一、申請分配結果

依申請分配結果，本案共計415位土地所有權人(其中25人為公同共有)、6位權利變換關係人，其中計299位(其中17人為公同共有)土地所有權人參與權利變換分配(295 位分配房車、4 位分配權利金)、43 位土地所有權人採合併選配後參與權利變換分配、2 位土地所有權人以繳納差額價金方式參與權利變換分配；餘69位所有權人因未達最小分配單元採領取補償金、6位權利變換關係人因未達最小分配單元採領取更新後權利金；2 位所有權人已達最小分配單元不參與權利變換分配，領取現金補償。

表 16-1 預計總銷售金額表

項目		數量		更新後價值（元）
1	店鋪	532.42 坪	1,000,263 元/坪	532,560,250
2	住宅	40,468.77 坪	771,470 元/坪	31,220,458,690
3	停車位	968 部		2,399,700,000
預計銷售總收入				34,152,718,940

註：1.本表所列更新後價值為麗業不動產估價師聯合事務所之估價結果。
2.本案實設車位數共計 1,022 部，其中 54 部為公益設施車位，不計價，故可售車位為 968 部。

本案更新後土地所有權人應分配權利價值計算公式如下：

＝（更新後總價值－現地安置應安置面積之價值）－（共同負擔費用－現地安置應負擔之費用）

＝(34,152,718,940 元－22,449,777 元)－（18,577,169,235 元－8,508,986 元）

＝34,130,269,163 元－18,568,660,249 元

＝15,561,608,914 元

本案出資人與新北市住宅及都市更新中心簽定決標之共同負擔標單所載比率為 51.43%，即出資人承諾共同負擔比率不得高於 51.43%，未來經新北市都市更新審議委員會完成審議後，核定之共同負擔比率如有不同時，出資人承諾應適用較低之共同負擔比率。

土地所有權人更新後應分配權利價值(實施契約承諾)

＝更新後總價值x(1-共同負擔比率)

＝34,130,269,163 元x(1－51.43%)

＝16,577,071,732 元

二、實施者分配結果(本案無)

三、與實施者協議出資人之分配結果

除前開土地所有權人、權利變換關係人之分配單元外，其餘單元均分配予本案出資人分配 18,402,211,980 元。

四、占有他人土地舊違章建築戶

本案範圍內共計 2 戶占有他人土地舊違章建築戶，皆採現金補償方式處理。

表16-2 土地及建築物分配清冊（土地所有權人及權利變換關係人）

序號	更新前			更新後															備註
								分配單元									實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位							
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E		繳(元)	領(元)	
1	丁○○春	35,558,665	0.490280%	丁○○春	167,333,792	86,059,769	81,274,023	25F-A03	33,328,730	1/1	33,328,730	75,544,680	B2-856	3,000,000	1/1	3,000,000	6,000,000	81,544,680	270,657		
								17F-A06	30,997,050	1/1	30,997,050		B2-857	3,000,000	1/1	3,000,000					
								22F-A09	11,218,900	1/1	11,218,900										
2	丁○云	11,186,480	0.154238%	丁○云	52,641,913	27,073,736	25,568,177	15F-B06	27,682,940	1/1	27,682,940	27,682,940	B6-55	2,250,000	1/1	2,250,000	2,250,000	29,932,940	4,364,763		
3	于○志	10,393,452	0.143304%	于○志	48,910,041	25,154,434	23,755,607	10F-C07	19,954,110	1/1	19,954,110	19,954,110	B3-756	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	22,704,110		1,051,497	
4	于○○花	9,502,539	0.131020%	于○○花	44,717,537	22,998,229	21,719,308	10F-C06	18,132,930	1/1	18,132,930	18,132,930	B3-755	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	20,732,930		986,378	
5	中華民國/財政部國有財產署	176,283,173	2.430577%	中華民國/財政部國有財產署	829,562,407	426,643,946	402,918,461	12F-D01	23,378,550	1/1	23,378,550	343,766,410	B3-794	2,600,000	1/1	2,600,000	46,450,000	390,216,410		12,702,051	
								12F-D02	18,590,160	1/1	18,590,160		B3-779	2,750,000	1/1	2,750,000					
								12F-D03	17,065,860	1/1	17,065,860		B3-800	2,600,000	1/1	2,600,000					
								12F-D08	18,004,800	1/1	18,004,800		B3-822	2,750,000	1/1	2,750,000					
								12F-D09	19,202,700	1/1	19,202,700		B3-823	2,750,000	1/1	2,750,000					
								12F-D10	23,378,550	1/1	23,378,550		B3-799	2,750,000	1/1	2,750,000					
								13F-D01	23,536,300	1/1	23,536,300		B3-811	2,750,000	1/1	2,750,000					
								13F-D02	18,697,000	1/1	18,697,000		B3-812	2,750,000	1/1	2,750,000					
								13F-D03	17,166,100	1/1	17,166,100		B3-813	2,750,000	1/1	2,750,000					
								13F-D08	18,104,000	1/1	18,104,000		B3-814	2,750,000	1/1	2,750,000					
								13F-D09	19,308,500	1/1	19,308,500		B3-815	2,750,000	1/1	2,750,000					
								13F-D10	23,536,300	1/1	23,536,300		B3-816	2,750,000	1/1	2,750,000					
								14F-D01	23,662,500	1/1	23,662,500		B3-817	2,750,000	1/1	2,750,000					
								14F-D02	18,803,840	1/1	18,803,840		B3-818	2,750,000	1/1	2,750,000					
								14F-D08	18,228,000	1/1	18,228,000		B3-819	2,750,000	1/1	2,750,000					
								14F-D09	19,440,750	1/1	19,440,750		B3-828	2,750,000	1/1	2,750,000					
								14F-D10	23,662,500	1/1	23,662,500		B3-831	2,750,000	1/1	2,750,000					
6	孔○華	7,461,428	0.102878%	孔○華	35,112,371	18,058,292	17,054,079	13F-C09	14,525,370	1/2	7,262,685	12,354,900	B5-282	2,050,000	1/2	1,025,000	1,025,000	13,379,900		3,674,179	
								6F-B09	10,184,430	1/2	5,092,215										
7	孔○傑	7,461,427	0.102878%	孔○傑	35,112,368	18,058,291	17,054,077	13F-C09	14,525,370	1/2	7,262,685	12,354,900	B5-282	2,050,000	1/2	1,025,000	1,025,000	13,379,900		3,674,177	
								6F-B09	10,184,430	1/2	5,092,215										
8	孔○○香	11,378,961	0.156892%	孔○○香	53,547,700	27,539,582	26,008,118	7F-C10	24,511,520	1/1	24,511,520	24,511,520	B5-298	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	26,861,520	853,402		
9	尤○國	15,370,089	0.211921%	尤○國	72,329,354	37,198,987	35,130,367	4F-B09	10,053,300	1/1	10,053,300	30,815,550	B6-35	1,850,000	1/1	1,850,000	1,850,000	32,665,550		2,464,817	
								2F-B09	10,053,300	1/1	10,053,300										
								14F-B09	10,708,950	1/1	10,708,950										
10	尹○信	11,305,365	0.155877%	尹○信	53,201,366	27,361,463	25,839,903	20F-A02	23,174,060	1/1	23,174,060	23,174,060	B3-690	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	25,924,060	84,157		
11	尹○華	9,950,963	0.137203%	尹○華	46,827,753	24,083,513	22,744,240	8F-A04	19,691,600	1/1	19,691,600	19,691,600	B5-220	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	22,041,600		702,640	
12	尹○華	9,950,964	0.137203%	尹○華	46,827,756	24,083,515	22,744,241	16F-A04	20,676,180	1/1	20,676,180	20,676,180	B5-265	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	23,026,180	281,939		
13	王○平	981,329	0.013530%	王○平	4,617,989	2,375,032	2,242,957	12F-A10	13,342,320	698/10000	931,294	2,490,454	B5-218	2,350,000	698/10000	164,030	164,030	2,654,484	411,527		
								33F-A09	11,932,830	698/10000	832,911										
								20F-B09	11,087,770	655/10000	726,249										
14	王○玉	3,545,017	0.048878%	王○玉	16,682,323	8,579,719	8,102,604	13F-A05	20,526,310	1/3	6,842,104	6,842,104	B3-662	2,450,000	1/3	816,667	816,667	7,658,771		443,833	
15	王○夫	19,471,264	0.268468%	王○夫	91,628,875	47,124,730	44,504,145	5F-B04	17,826,080	1/1	17,826,080	40,642,770	B6-41	2,150,000	1/1	2,150,000	4,300,000	44,942,770	438,625		
								5F-B09	10,126,150	1/1	10,126,150		B6-45	2,150,000	1/1	2,150,000					
								2F-B10	12,690,540	1/1	12,690,540										
16	王○家	14,962,484	0.206301%	王○家	70,411,227	36,212,494	34,198,733	4F-C02	14,403,570	1/1	14,403,570	28,807,140	B6-74	1,850,000	1/1	1,850,000	3,700,000	32,507,140		1,691,593	
								4F-C03	14,403,570	1/1	14,403,570		B6-75	1,850,000	1/1	1,850,000					
17	王○鎔	14,951,162	0.206145%	王○鎔	70,357,946	36,185,092	34,172,854	5F-C14	16,249,740	1/1	16,249,740	32,333,820	B5-366	2,200,000	1/1	2,200,000	4,550,000	36,883,820	2,710,966		
								5F-C18	16,084,080	1/1	16,084,080		B5-330	2,350,000	1/1	2,350,000					
18	王○敏	22,418,251	0.309101%	王○敏	105,496,955	54,257,084	51,239,871	9F-A08	20,430,900	1/1	20,430,900	58,181,300	B4-423	2,550,000	1/1	2,550,000	7,500,000	65,681,300	14,441,429		
								9F-C16	18,825,000	1/1	18,825,000		B4-424	2,400,000	1/1	2,400,000					
								10F-C16	18,925,400	1/1	18,925,400		B4-425	2,550,000	1/1	2,550,000					

序號	更新前			更新後															備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
19	王○○足	15,228,559	0.209970%	王○○足	71,663,336	36,856,454	34,806,882	9F-B04	18,266,550	1/1	18,266,550	30,837,750	B6-13	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	32,987,750		1,819,132	
								9F-B11	12,571,200	1/1	12,571,200										
20	王○源	55,013,238	0.758518%	王○源	258,884,119	133,144,102	125,740,017	24F-A01	25,241,000	1/1	25,241,000	113,129,060	B4-461	2,400,000	1/1	2,400,000	10,750,000	123,879,060		1,860,957	
								20F-B03	29,933,370	1/1	29,933,370		B3-712	2,850,000	1/1	2,850,000					
								1F-C05	31,008,330	1/1	31,008,330		B3-771	2,750,000	1/1	2,750,000					
								10F-C13	26,946,360	1/1	26,946,360		B3-750	2,750,000	1/1	2,750,000					
21	王○○雲	3,545,017	0.048878%	王○○雲	16,682,323	8,579,719	8,102,604	13F-A05	20,526,310	1/3	6,842,103	6,842,103	B3-662	2,450,000	1/3	816,666	816,666	7,658,769		443,835	
22	王○玲	10,557,106	0.145560%	王○玲	49,680,170	25,550,511	24,129,659	8F-C04	24,083,130	1/1	24,083,130	24,083,130						24,083,130		46,529	
23	王○中	3,545,017	0.048878%	王○中	16,682,323	8,579,719	8,102,604	13F-A04	20,313,440	1/3	6,771,146	6,771,146	B3-661	2,600,000	1/3	866,667	866,667	7,637,813		464,791	
24	王○文	3,545,017	0.048878%	王○文	16,682,323	8,579,719	8,102,604	13F-A04	20,313,440	1/3	6,771,147	6,771,147	B3-661	2,600,000	1/3	866,666	866,666	7,637,813		464,791	
25	王○茂	3,545,017	0.048878%	王○茂	16,682,323	8,579,719	8,102,604	13F-A04	20,313,440	1/3	6,771,147	6,771,147	B3-661	2,600,000	1/3	866,667	866,667	7,637,814		464,790	
26	王○壽	12,274,117	0.169234%	王○壽	57,760,170	29,706,055	28,054,115	11F-B03	27,803,280	1/1	27,803,280	27,803,280	B2-845	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	30,803,280	2,749,165		
27	王○蓮	5,274,328	0.072722%	王○蓮	24,820,204	12,765,031	12,055,173	29F-B09	11,670,570	1/1	11,670,570	11,670,570						11,670,570		384,603	
28	王○濤	5,274,328	0.072722%	王○濤	24,820,204	12,765,031	12,055,173	9F-B10	13,093,110	1/1	13,093,110	13,093,110						13,093,110	1,037,937		
29	王○雀	12,861,988	0.177340%	王○雀	60,526,603	31,128,832	29,397,771	23F-C13	29,096,520	1/1	29,096,520	29,096,520	B2-951	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	32,096,520	2,698,749		
30	王○貞	15,024,757	0.207160%	王○貞	70,704,272	36,363,207	34,341,065	20F-B01	24,263,250	1/1	24,263,250	24,263,250	B3-703	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	27,013,250		7,327,815	
31	王○平	15,256,866	0.210360%	王○平	71,796,543	36,924,962	34,871,581	21F-B03	30,718,140	1/1	30,718,140	30,718,140	B3-636	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	33,468,140		1,403,441	
32	王○萍	3,545,017	0.048878%	王○萍	16,682,323	8,579,719	8,102,604	13F-A05	20,526,310	1/3	6,842,103	6,842,103	B3-662	2,450,000	1/3	816,667	816,667	7,658,770		443,834	
33	王○筠	15,500,295	0.213717%	王○筠	72,942,085	37,514,114	35,427,971	5F-A08	19,927,530	1/1	19,927,530	34,332,060	B5-258	2,050,000	1/1	2,050,000	2,050,000	36,382,060	954,089		
								5F-C05	14,404,530	1/1	14,404,530										
34	石○蓁	16,971,373	0.234000%	石○蓁	79,864,758	41,074,445	38,790,313	10F-B01	21,969,270	1/1	21,969,270	36,815,780	B5-380	2,200,000	1/1	2,200,000	4,400,000	41,215,780	2,425,467		
								10F-C05	14,846,510	1/1	14,846,510		B5-418	2,200,000	1/1	2,200,000					
35	向○華	11,815,700	0.162914%	向○華	55,602,928	28,596,586	27,006,342	9F-C04	24,216,370	1/1	24,216,370	24,216,370	B4-533	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	26,766,370		239,972	
36	朱○光	5,695,832	0.078534%	朱○光	26,803,739	13,785,163	13,018,576	5F-A01	21,249,400	50/100	10,624,700	10,624,700	B5-389	2,200,000	50/100	1,100,000	1,100,000	11,724,700		1,293,876	
37	朱○林	5,695,831	0.078534%	朱○林	26,803,733	13,785,160	13,018,573	5F-A01	21,249,400	50/100	10,624,700	10,624,700	B5-389	2,200,000	50/100	1,100,000	1,100,000	11,724,700		1,293,873	
38	朱○華	13,554,122	0.186883%	朱○華	63,783,685	32,803,949	30,979,736	9F-C01	26,904,200	1/1	26,904,200	26,904,200	B5-373	2,050,000	1/1	2,050,000	2,050,000	28,954,200		2,025,536	
39	江○福	11,483,347	0.158331%	江○福	54,038,923	27,792,218	26,246,705	7F-A03	28,234,140	1/1	28,234,140	28,234,140						28,234,140	1,987,435		
40	江○欽	15,336,121	0.211453%	江○欽	72,169,506	37,116,777	35,052,729	6F-C10	24,344,320	1/1	24,344,320	24,344,320	B2-938	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	27,344,320		7,708,409	
41	江○方	9,253,928	0.127592%	江○方	43,547,609	22,396,535	21,151,074	4F-A01	19,194,900	1/1	19,194,900	19,194,900	B6-182	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	21,194,900	43,826		
42	江○康	19,123,447	0.263672%	江○康	89,992,100	46,282,937	43,709,163	26F-B03	31,577,650	1/1	31,577,650	31,577,650	B2-884	3,100,000	1/1	3,100,000	3,100,000	34,677,650		9,031,513	
43	江○○蓮	11,435,572	0.157673%	江○○蓮	53,814,103	27,676,593	26,137,510	16F-B08	22,710,870	1/1	22,710,870	22,710,870	B6-29	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	24,860,870		1,276,640	
44	池○信	7,594,465	0.104712%	池○信	35,738,423	18,380,271	17,358,152	16F-D10	23,946,450	1/2	11,973,225	11,973,225	B3-827	2,750,000	1/2	1,375,000	1,375,000	13,348,225		4,009,927	
45	余○進	14,623,799	0.201632%	余○進	68,817,425	35,392,802	33,424,623	10F-C01	27,078,450	1/1	27,078,450	27,078,450	B4-422	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	29,628,450		3,796,173	
46	吳○卿	15,041,741	0.207394%	吳○卿	70,784,198	36,404,313	34,379,885	3F-C04	23,616,790	1/1	23,616,790	23,616,790	B2-961	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	26,616,790		7,763,095	
47	吳○芸	11,729,746	0.161729%	吳○芸	55,198,441	28,388,558	26,809,883	5F-C04	23,616,790	1/1	23,616,790	23,616,790	B6-180	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	25,616,790		1,193,093	
48	吳○蓉	32,002,205	0.441244%	吳○蓉	150,597,618	77,452,355	73,145,263	10F-C11	14,664,500	1/1	14,664,500	58,898,230	B2-923	3,000,000	1/1	3,000,000	12,000,000	70,898,230		2,247,033	
								10F-C12	14,664,500	1/1	14,664,500		B2-924	3,000,000	1/1	3,000,000					
								17F-C08	14,696,640	1/1	14,696,640		B2-932	3,000,000	1/1	3,000,000					
								17F-C09	14,872,590	1/1	14,872,590		B2-933	3,000,000	1/1	3,000,000					
49	吳○儀	11,993,337	0.165363%	吳○儀	56,438,861	29,026,506	27,412,355	12F-B03	27,990,130	1/1	27,990,130	27,990,130	B6-39	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	30,140,130	2,727,775		
50	吳○信	24,112,806	0.332465%	吳○信	113,471,281	58,358,280	55,113,001	8F-A02	20,725,900	1/1	20,725,900	48,259,000	B4-458	2,550,000	1/1	2,550,000	5,100,000	53,359,000		1,754,001	
								14F-B06	27,533,100	1/1	27,533,100		B4-462	2,550,000	1/1	2,550,000					
51	吳○娥	11,214,787	0.154628%	吳○娥	52,775,120	27,142,244	25,632,876	7F-B11	12,414,060	1/1	12,414,060	23,385,270						23,385,270		2,247,606	
								18F-B09	10,971,210	1/1	10,971,210										
52	吳○珠	19,937,552	0.274897%	吳○珠	93,823,158	48,253,250	45,569,908	10F-B03	27,055,880	1/1	27,055,880	49,951,740						49,951,740	4,381,832		
								18F-B02	22,895,860	1/1	22,895,860										
53	吳○德	11,197,803	0.154394%	吳○德	52,695,197	27,101,140	25,594,057	9F-C10	24,812,480	1/1	24,812,480	24,812,480	B3-832	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	27,412,480	1,818,423		
54	呂○桂	19,707,043	0.271719%	呂○桂	92,738,416	47,695,367	45,043,049	23F-A01	25,094,250	1/1	25,094,250	39,793,230	B2-872	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	42,643,230		2,399,819	
								15F-C09	14,698,980	1/1	14,698,980										
55	呂○來	11,463,879	0.158063%	呂○來	53,947,311	27,745,102	26,202,209	18F-B01	23,969,150	1/1	23,969,150	23,969,150	B3-655	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	26,719,150	516,941		
56	呂○萍	15,392,733	0.212234%	呂○萍	72,435,913	37,253,790	35,182,123	23F-B03	31,054,470	1/1	31,054,470	31,054,470	B3-678	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	33,904,470		1,277,653	

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
57	巫○育	5,720,617	0.078875%	巫○育	26,920,373	13,845,148	13,075,225	5F-A11	12,256,920	1/2	6,128,460	12,300,570	B3-685	2,750,000	1/2	1,375,000	1,375,000	13,675,570	600,345		
								6F-A11	12,344,220	1/2	6,172,110										
58	巫○君	5,720,617	0.078875%	巫○君	26,920,373	13,845,148	13,075,225	6F-A11	12,344,220	1/2	6,172,110	12,300,570	B3-685	2,750,000	1/2	1,375,000	1,375,000	13,675,570	600,345		
								5F-A11	12,256,920	1/2	6,128,460										
59	李○敏	30,556,189	0.421306%	李○敏	143,792,882	73,952,679	69,840,203	8F-C13	26,599,560	1/1	26,599,560	66,484,980	B2-963	3,000,000	1/1	3,000,000	8,400,000	74,884,980	5,044,777		
								9F-C13	26,772,960	1/1	26,772,960		B2-964	3,000,000	1/1	3,000,000					
								16F-B11	13,112,460	1/1	13,112,460		B4-469	2,400,000	1/1	2,400,000					
60	李○莉	11,588,424	0.159780%	李○莉	54,533,402	28,046,529	26,486,873	8F-C07	19,703,640	1/1	19,703,640	19,703,640	B2-965	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	22,553,640		3,933,233	
61	李○孝	6,669,600	0.091960%	李○孝	31,386,148	16,141,896	15,244,252	8F-C08	13,919,040	1/1	13,919,040	13,919,040						13,919,040		1,325,212	
62	李○珠	6,669,600	0.091960%	李○珠	31,386,148	16,141,896	15,244,252	8F-C09	14,081,700	1/1	14,081,700	14,081,700						14,081,700		1,162,552	
63	李○雄	11,560,118	0.159390%	李○雄	54,400,198	27,978,022	26,422,176	13F-A06	30,256,240	1/1	30,256,240	30,256,240	B3-683	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	33,006,240	6,584,064		
64	李○德	6,669,600	0.091960%	李○德	31,386,148	16,141,896	15,244,252	8F-C11	14,474,600	1/1	14,474,600	14,474,600						14,474,600		769,652	
65	李○芳	16,131,930	0.222426%	李○芳	75,914,466	39,042,810	36,871,656	4F-C09	13,734,480	1/1	13,734,480	37,777,840	B4-542	2,400,000	1/1	2,400,000	2,400,000	40,177,840	3,306,184		
								4F-C10	24,043,360	1/1	24,043,360										
66	李○香	16,090,162	0.221850%	李○香	75,717,910	38,941,721	36,776,189	8F-B06	26,521,680	1/1	26,521,680	26,521,680	B4-465	2,400,000	1/1	2,400,000	2,400,000	28,921,680		7,854,509	
67	李○子	26,324,461	0.362959%	李○子	123,879,000	63,710,970	60,168,030	16F-B03	29,223,340	1/1	29,223,340	50,895,120	B5-419	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	55,595,120		4,572,910	
								12F-B02	21,671,780	1/1	21,671,780		B5-420	2,350,000	1/1	2,350,000					
68	李○安	15,239,882	0.210126%	李○安	71,716,621	36,883,858	34,832,763	4F-B01	19,234,140	1/1	19,234,140	19,234,140	B6-48	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	21,234,140		13,598,623	
69	李○泉	15,880,848	0.218964%	李○泉	74,732,911	38,435,136	36,297,775	7F-B06	26,371,840	1/1	26,371,840	44,637,430	B5-245	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	46,987,430	10,689,655		
								7F-B05	18,265,590	1/1	18,265,590										
70	李○○珍	15,336,121	0.211453%	李○○珍	72,169,506	37,116,777	35,052,729	12F-A03	29,711,960	1/1	29,711,960	29,711,960	B2-877	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	32,561,960		2,490,769	
71	李○菊	11,325,801	0.156159%	李○菊	53,297,535	27,410,922	25,886,613	10F-C09	14,255,310	1/1	14,255,310	14,255,310	B5-336	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	16,605,310		9,281,303	
72	李○興	17,196,231	0.237100%	李○興	80,922,905	41,618,650	39,304,255	24F-B03	31,241,320	1/1	31,241,320	44,982,340	B3-653	2,750,000	1/1	2,750,000	5,500,000	50,482,340	11,178,085		
								24F-B11	13,741,020	1/1	13,741,020		B3-654	2,750,000	1/1	2,750,000					
73	李○婷	29,276,901	0.403667%	李○婷	137,772,743	70,856,522	66,916,221	6F-C09	13,908,090	1/1	13,908,090	67,179,360	B5-310	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	69,529,360	2,613,139		
								1F-B01	30,231,520	1/1	30,231,520										
								15F-A01	23,039,750	1/1	23,039,750										
74	李○祥	17,104,755	0.235839%	李○祥	80,492,434	41,397,259	39,095,175	10F-B02	20,976,280	1/1	20,976,280	42,508,960	B3-665	2,600,000	1/1	2,600,000	5,350,000	47,858,960	8,763,785		
								11F-B02	21,532,680	1/1	21,532,680		B3-688	2,750,000	1/1	2,750,000					
75	李○芝	11,945,078	0.164698%	李○芝	56,211,762	28,909,709	27,302,053	10F-B09	10,446,690	1/1	10,446,690	25,574,460	B5-300	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	27,924,460	622,407		
								13F-C05	15,127,770	1/1	15,127,770										
76	李○祐	15,880,848	0.218964%	李○祐	74,732,911	38,435,136	36,297,775	15F-C01	27,914,850	1/1	27,914,850	27,914,850	B3-774	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	30,664,850		5,632,925	
77	李○蘭	18,846,049	0.259848%	李○蘭	88,686,706	45,611,573	43,075,133	11F-A04	20,054,340	1/1	20,054,340	40,323,750	B4-440	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	42,873,750		201,383	
								11F-A05	20,269,410	1/1	20,269,410										
78	李○端	11,673,342	0.160951%	李○端	54,933,013	28,252,049	26,680,964	14F-A02	21,922,160	1/1	21,922,160	21,922,160	B5-301	2,200,000	1/1	2,200,000	2,200,000	24,122,160		2,558,804	
79	沈○明	5,657,125	0.078000%	沈○明	26,621,589	13,691,483	12,930,106	16F-A11	13,112,460	1/1	13,112,460	13,112,460						13,112,460	182,354		
80	沈○華	5,657,124	0.078000%	沈○華	26,621,586	13,691,482	12,930,104	13F-A11	12,885,480	1/1	12,885,480	12,885,480						12,885,480		44,624	
81	沈○濤	5,657,124	0.078000%	沈○濤	26,621,586	13,691,482	12,930,104	8F-C05	14,665,700	1/1	14,665,700	14,665,700						14,665,700	1,735,596		
82	沈○○蘭	16,265,244	0.224264%	沈○○蘭	76,541,822	39,365,459	37,176,363	23F-B01	25,145,550	1/1	25,145,550	25,145,550	B2-888	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	27,995,550		9,180,813	
83	言○華	12,243,732	0.168816%	言○華	57,617,185	29,632,518	27,984,667	6F-A03	28,039,690	1/1	28,039,690	28,039,690						28,039,690	55,023		
84	卓○泉	2,186,831	0.030152%	卓○泉	10,290,900	5,292,610	4,998,290	13F-B09	10,636,100	1/2	5,318,050	5,318,050	B5-275	2,200,000	1/2	1,100,000	1,100,000	6,418,050	1,419,760		
85	卓○銘	2,186,831	0.030152%	卓○銘	10,290,900	5,292,610	4,998,290	5F-C10	24,210,560	1/5	4,842,112	4,842,112	B5-274	2,350,000	1/5	470,000	470,000	5,312,112	313,822		
86	卓○芳	18,851,711	0.259926%	卓○芳	88,713,352	45,625,277	43,088,075	8F-B05	18,394,040	1/1	18,394,040	32,969,850	B5-406	2,350,000	1/1	2,350,000	4,550,000	37,519,850		5,568,225	
								6F-C03	14,575,810	1/1	14,575,810		B5-407	2,200,000	1/1	2,200,000					
87	卓○芬	2,186,831	0.030152%	卓○芬	10,290,900	5,292,610	4,998,290	5F-C10	24,210,560	1/5	4,842,112	4,842,112	B5-274	2,350,000	1/5	470,000	470,000	5,312,112	313,822		
88	卓○芳	2,186,831	0.030152%	卓○芳	10,290,900	5,292,610	4,998,290	5F-C10	24,210,560	1/5	4,842,112	4,842,112	B5-274	2,350,000	1/5	470,000	470,000	5,312,112	313,822		
89	卓○娥	2,186,831	0.030152%	卓○娥	10,290,900	5,292,610	4,998,290	5F-C10	24,210,560	1/5	4,842,112	4,842,112	B5-274	2,350,000	1/5	470,000	470,000	5,312,112	313,822		
90	周○宏	15,120,997	0.208487%	周○宏	71,157,164	36,596,129	34,561,035	17F-A03	31,228,670	1/1	31,228,670	31,228,670	B3-638	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	33,978,670		582,365	
91	周○玫	7,851,375	0.108254%	周○玫	36,947,402	19,002,049	17,945,353	10F-A02	20,976,280	1/1	20,976,280	20,976,280	B6-84	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	22,976,280	5,030,927		
92	周○宏	11,586,491	0.159754%	周○宏	54,524,303	28,041,849	26,482,454	8F-B02	20,725,900	1/1	20,725,900	20,725,900	B3-659	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	23,475,900		3,006,554	
93	周○美	22,961,723	0.316594%	周○美	108,054,456	55,572,407	52,482,049	20F-A03	31,773,130	1/1	31,773,130	51,682,880	B2-894	3,000,000	1/1	3,000,000	6,000,000	57,682,880	5,200,831		

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
								8F-A05	19,909,750	1/1	19,909,750		B2-895	3,000,000	1/1	3,000,000					
94	周○英	35,998,027	0.496338%	周○英	169,401,365	87,123,122	82,278,243	16F-A03	31,034,220	1/1	31,034,220	76,602,470	B3-708	2,750,000	1/1	2,750,000	7,950,000	84,552,470	2,274,227		
								16F-A06	30,802,100	1/1	30,802,100		B3-684	2,600,000	1/1	2,600,000					
								9F-C05	14,766,150	1/1	14,766,150		B3-717	2,600,000	1/1	2,600,000					
95	周○璿	15,398,394	0.212312%	周○璿	72,462,555	37,267,492	35,195,063	22F-B03	30,867,620	1/1	30,867,620	30,867,620	B4-474	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	33,417,620		1,777,443	
96	周○英	15,033,106	0.207275%	周○英	70,743,564	36,383,415	34,360,149	6F-A10	12,843,900	1/1	12,843,900	39,520,670	B5-252	2,200,000	1/1	2,200,000	4,200,000	43,720,670	9,360,521		
								4F-B11	12,187,080	1/1	12,187,080		B6-61	2,000,000	1/1	2,000,000					
								5F-C03	14,489,690	1/1	14,489,690										
97	林○茹	4,195,206	0.057843%	林○茹	19,742,016	10,153,319	9,588,697	15F-A04	20,546,630	1/2	10,273,315	10,273,315	B6-12	2,150,000	1/2	1,075,000	1,075,000	11,348,315	1,759,618		
98	林○芹	4,195,207	0.057843%	林○芹	19,742,020	10,153,321	9,588,699	4F-A09	10,053,300	1/1	10,053,300	10,053,300	B6-43	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	12,053,300	2,464,601		
99	林○正	30,609,331	0.422039%	林○正	144,042,961	74,081,295	69,961,666	13F-C01	27,566,350	1/1	27,566,350	54,819,050	B3-663	2,600,000	1/1	2,600,000	5,150,000	59,969,050		9,992,616	
								11F-C01	27,252,700	1/1	27,252,700		B4-502	2,550,000	1/1	2,550,000					
100	林○超	79,208,241	1.092116%	林○超	372,742,226	191,701,324	181,040,902	21F-C15	20,230,600	1/1	20,230,600	168,801,060	B4-484	2,550,000	1/1	2,550,000	9,850,000	178,651,060		2,389,842	
								23F-C16	20,456,500	1/1	20,456,500		B4-485	2,400,000	1/1	2,400,000					
								25F-C16	20,682,400	1/1	20,682,400		B5-288	2,350,000	1/1	2,350,000					
								30F-A03	34,262,090	1/1	34,262,090		B4-507	2,550,000	1/1	2,550,000					
								26F-C16	20,807,900	1/1	20,807,900										
								25F-B03	31,428,170	1/1	31,428,170										
								27F-C16	20,933,400	1/1	20,933,400										
101	林○斌	15,203,938	0.209631%	林○斌	71,547,471	36,796,864	34,750,607	5F-C16	18,348,100	1/1	18,348,100	32,526,250	B6-111	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	34,676,250		74,357	
								9F-C09	14,178,150	1/1	14,178,150										
102	林○金	5,274,327	0.072722%	林○金	24,820,197	12,765,027	12,055,170	22F-B09	11,218,900	1/1	11,218,900	11,218,900	B6-131	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	13,218,900	1,163,730		
103	林○茂	11,316,688	0.156033%	林○茂	53,254,651	27,388,867	25,865,784	25F-B09	11,422,880	1/1	11,422,880	25,819,550	B5-260	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	30,519,550	4,653,766		
								25F-B10	14,396,670	1/1	14,396,670		B5-261	2,350,000	1/1	2,350,000					
104	林○瑾	5,295,716	0.073017%	林○瑾	24,920,851	12,816,794	12,104,057	15F-C16	19,527,800	68/100	13,278,904	13,278,904	B4-567	2,550,000	68/100	1,734,000	1,734,000	15,012,904	2,908,847		
105	林○軍	18,913,984	0.260784%	林○軍	89,006,397	45,775,990	43,230,407	17F-B06	28,020,080	1/1	28,020,080	47,193,480	B4-481	2,550,000	1/1	2,550,000	4,700,000	51,893,480	8,663,073		
								17F-B04	19,173,400	1/1	19,173,400		B6-46	2,150,000	1/1	2,150,000					
106	林○妤	4,195,207	0.057843%	林○妤	19,742,020	10,153,321	9,588,699	6F-A09	10,184,430	1/1	10,184,430	10,184,430	B6-38	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	12,184,430	2,595,731		
107	林○○英	14,779,370	0.203777%	林○○英	69,549,519	35,769,318	33,780,201	21F-A03	32,589,820	1/1	32,589,820	32,589,820						32,589,820		1,190,381	
108	林○良	14,686,027	0.202490%	林○良	69,110,259	35,543,406	33,566,853	16F-B06	27,870,240	1/1	27,870,240	27,870,240	B4-520	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	30,420,240		3,146,613	
109	林○隆	19,832,300	0.273446%	林○隆	93,327,856	47,998,516	45,329,340	11F-A01	22,511,450	1/1	22,511,450	44,044,130	B3-749	2,850,000	1/1	2,850,000	5,600,000	49,644,130	4,314,790		
								11F-A02	21,532,680	1/1	21,532,680		B3-642	2,750,000	1/1	2,750,000					
110	林○麗	3,800,535	0.052401%	林○麗	17,884,752	9,198,128	8,686,624	3F-B01	19,381,190	17/100	3,294,802	3,294,802						3,294,802		5,391,822	
111	林○輝	19,979,113	0.275470%	林○輝	94,018,734	48,353,835	45,664,899	27F-B03	31,764,500	1/1	31,764,500	54,006,699	B3-693	2,750,000	1/1	2,750,000	5,350,000	59,356,699	13,691,800		
								5F-C09	13,830,930	1/1	13,830,930		B3-694	2,600,000	1/1	2,600,000					
								12F-C18	16,788,960	501/1000	8,411,269										
112	林○森	22,389,731	0.308708%	林○森	105,362,745	54,188,060	51,174,685	6F-C14	16,357,640	1/1	16,357,640	49,184,720						49,184,720		1,989,965	
								7F-C14	16,443,960	1/1	16,443,960										
								8F-C18	16,383,120	1/1	16,383,120										
113	林○國	33,185,183	0.457554%	林○國	156,164,538	80,315,422	75,849,116	8F-C10	24,678,720	1/1	24,678,720	70,517,460	B5-238	2,350,000	1/1	2,350,000	6,900,000	77,417,460	1,568,344		
								7F-C04	23,916,580	1/1	23,916,580		B5-239	2,200,000	1/1	2,200,000					
								14F-B02	21,922,160	1/1	21,922,160		B5-240	2,350,000	1/1	2,350,000					
114	林○伯	16,920,560	0.233299%	林○伯	79,625,641	40,951,467	38,674,174	11F-C08	14,171,760	1/1	14,171,760	43,292,880	B5-273	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	47,992,880	9,318,706		
								15F-C08	14,521,680	1/1	14,521,680		B5-299	2,350,000	1/1	2,350,000					
								16F-C08	14,599,440	1/1	14,599,440										
115	林○宏	19,979,113	0.275470%	林○宏	94,018,734	48,353,835	45,664,899	28F-B03	31,951,350	1/1	31,951,350	54,150,881	B3-658	2,600,000	1/1	2,600,000	5,200,000	59,350,881	13,685,982		
								7F-C08	13,821,840	1/1	13,821,840		B3-702	2,600,000	1/1	2,600,000					
								12F-C18	16,788,960	499/1000	8,377,691										
116	林○華	19,049,853	0.262658%	林○華	89,645,777	46,104,823	43,540,954	6F-C06	17,677,710	1/1	17,677,710	42,360,420	B3-730	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	45,110,420	1,569,466		
								12F-C04	24,682,710	1/1	24,682,710										
117	林○玲	11,582,762	0.159702%	林○玲	54,506,757	28,032,825	26,473,932	6F-B06	26,184,540	1/1	26,184,540	26,184,540	B3-793	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	28,784,540	2,310,608		

序號	更新前			更新後																備註
								分配單元									實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位							
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	單元編號	單元價值(元)	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值(元)	權利範圍	價值小計(元)	車位價值總計(元)E		繳(元)	領(元)	
118	林○魁	11,220,448	0.154707%	林○魁	52,801,762	27,155,946	25,645,816	15F-B02	22,061,260	1/1	22,061,260	22,061,260	B3-668	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	24,661,260		984,556	
119	林○峰	4,195,206	0.057843%	林○峰	19,742,016	10,153,319	9,588,697	15F-A04	20,546,630	1/2	10,273,315	10,273,315	B6-12	2,150,000	1/2	1,075,000	1,075,000	11,348,315	1,759,618		
120	林○香	3,800,536	0.052401%	林○香	17,884,756	9,198,130	8,686,626	3F-B01	19,381,190	48/100	9,302,971	9,302,971						9,302,971	616,345		
121	林○華	3,800,535	0.052401%	林○華	17,884,752	9,198,128	8,686,624	3F-B01	19,381,190	35/100	6,783,417	6,783,417						6,783,417		1,903,207	
122	林○香	22,405,804	0.308929%	林○香	105,438,384	54,226,961	51,211,423	21F-C01	28,925,500	1/1	28,925,500	46,654,300	B4-511	2,400,000	1/1	2,400,000	4,800,000	51,454,300	242,877		
								21F-C18	17,728,800	1/1	17,728,800		B4-566	2,400,000	1/1	2,400,000					
123	林○○菊	16,736,365	0.230760%	林○○菊	78,758,845	40,505,674	38,253,171	3F-B06	25,472,800	1/1	25,472,800	25,472,800	B3-679	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	28,222,800		10,030,371	
124	邱○玉	16,175,149	0.223022%	邱○玉	76,117,848	39,147,409	36,970,439	18F-C08	14,774,400	1/1	14,774,400	29,743,440	B3-742	2,750,000	1/1	2,750,000	5,350,000	35,093,440		1,876,999	
								18F-C09	14,969,040	1/1	14,969,040		B3-743	2,600,000	1/1	2,600,000					
125	邵○民	16,907,857	0.233124%	邵○民	79,565,862	40,920,723	38,645,139	20F-A11	13,426,740	1/1	13,426,740	26,853,480	B4-486	2,400,000	1/1	2,400,000	4,950,000	31,803,480		6,841,659	
								20F-B11	13,426,740	1/1	13,426,740		B4-487	2,550,000	1/1	2,550,000					
126	邵○培	16,622,037	0.229183%	邵○培	78,220,836	40,228,976	37,991,860	22F-B01	24,998,500	1/1	24,998,500	38,582,380	B4-488	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	41,132,380	3,140,520		
								22F-B11	13,583,880	1/1	13,583,880										
127	邵○中	11,407,267	0.157282%	邵○中	53,680,903	27,608,088	26,072,815	6F-A06	28,969,570	1/1	28,969,570	28,969,570	B2-839	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	31,969,570	5,896,755		
128	邵○芬	17,200,028	0.237152%	邵○芬	80,940,776	41,627,841	39,312,935	13F-B02	21,810,880	1/1	21,810,880	42,631,410						42,631,410	3,318,475		
								8F-B09	10,315,560	1/1	10,315,560										
								11F-B09	10,504,970	1/1	10,504,970										
129	姜○泉	39,478,614	0.544328%	姜○泉	185,780,488	95,546,905	90,233,583	9F-A02	20,865,000	1/1	20,865,000	79,731,650	B3-651	2,750,000	1/1	2,750,000	11,500,000	91,231,650	998,067		
								6F-A04	19,432,500	1/1	19,432,500		B3-652	2,750,000	1/1	2,750,000					
								6F-A05	19,652,850	1/1	19,652,850		B2-917	3,000,000	1/1	3,000,000					
								7F-A05	19,781,300	1/1	19,781,300		B2-916	3,000,000	1/1	3,000,000					
130	姜○明	19,677,552	0.271312%	姜○明	92,599,635	47,623,992	44,975,643	6F-A01	21,366,800	4/11	7,769,745	40,517,454	B3-735	2,750,000	4/11	1,000,000	5,000,000	45,517,454	541,811		
								6F-A08	20,045,970	4/11	7,289,444		B3-736	2,750,000	4/11	1,000,000					
								1F-A02	28,184,220	4/11	10,248,807		B3-737	2,750,000	4/11	1,000,000					
								7F-A01	21,513,550	4/11	7,823,109		B3-738	2,750,000	4/11	1,000,000					
								8F-A08	20,312,460	4/11	7,386,349		B3-739	2,750,000	4/11	1,000,000					
131	柯○中	15,987,295	0.220431%	柯○中	75,233,834	38,692,761	36,541,073	3F-A03	26,445,200	1/1	26,445,200	26,445,200	B3-656	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	29,195,200		7,345,873	
132	洪○森	26,618,842	0.367018%	洪○森	125,264,313	64,423,436	60,840,877	27F-A03	33,717,630	1/1	33,717,630	57,931,380	B3-705	2,750,000	1/1	2,750,000	5,750,000	63,681,380	2,840,503		
								20F-A01	24,213,750	1/1	24,213,750		B2-911	3,000,000	1/1	3,000,000					
133	洪○泯	15,632,021	0.215533%	洪○泯	73,561,966	37,832,919	35,729,047	15F-B01	23,086,850	1/1	23,086,850	23,086,850						23,086,850		12,642,197	
134	洪○文	16,155,473	0.222750%	洪○文	76,025,253	39,099,788	36,925,465	17F-B03	29,410,190	1/1	29,410,190	29,410,190	B3-657	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	32,160,190		4,765,275	
135	胡○蘭	30,326,911	0.418145%	胡○蘭	142,713,935	73,397,777	69,316,158	11F-B01	22,557,470	1/1	22,557,470	68,453,380	B4-470	2,550,000	1/1	2,550,000	5,100,000	73,553,380	4,237,222		
								12F-B01	22,675,110	1/1	22,675,110		B4-471	2,550,000	1/1	2,550,000					
								11F-D10	23,220,800	1/1	23,220,800										
136	胡○友	16,571,225	0.228483%	胡○友	77,981,723	40,106,000	37,875,723	19F-B06	28,357,220	1/1	28,357,220	28,357,220	B2-883	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	31,357,220		6,518,503	
137	胡○華	13,698,315	0.188871%	胡○華	64,462,236	33,152,928	31,309,308	5F-A05	19,524,400	1/1	19,524,400	19,524,400	B4-459	2,650,000	1/1	2,650,000	2,650,000	22,174,400		9,134,908	
138	苑○平	1,154,313	0.015916%	苑○平	5,432,026	2,793,691	2,638,335	19F-A01	24,067,000	1/10	2,406,700	2,406,700	B6-58	2,150,000	1/10	215,000	215,000	2,621,700		16,635	
139	苑○平	1,154,313	0.015916%	苑○平	5,432,026	2,793,691	2,638,335	19F-A01	24,067,000	1/10	2,406,700	2,406,700	B6-58	2,150,000	1/10	215,000	215,000	2,621,700		16,635	
140	苑○平	1,154,313	0.015916%	苑○平	5,432,026	2,793,691	2,638,335	19F-A01	24,067,000	1/10	2,406,700	2,406,700	B6-58	2,150,000	1/10	215,000	215,000	2,621,700		16,635	
141	苑○翔	1,154,313	0.015916%	苑○翔	5,432,026	2,793,691	2,638,335	19F-A01	24,067,000	1/10	2,406,700	2,406,700	B6-58	2,150,000	1/10	215,000	215,000	2,621,700		16,635	
142	苑○○靜	6,925,882	0.095493%	苑○○靜	32,592,172	16,762,154	15,830,018	19F-A01	24,067,000	6/10	14,440,200	14,440,200	B6-58	2,150,000	6/10	1,290,000	1,290,000	15,730,200		99,818	
143	范○英	5,070,525	0.069912%	范○英	23,861,137	12,271,783	11,589,354	3F-B11	12,256,920	1/1	12,256,920	12,256,920						12,256,920	667,566		
144	夏○碧	28,535,771	0.393449%	夏○碧	134,285,097	69,062,825	65,222,272	10F-B08	21,881,790	1/1	21,881,790	60,807,150	B5-253	2,350,000	1/1	2,350,000	7,050,000	67,857,150	2,634,878		
								6F-B08	21,348,810	1/1	21,348,810		B5-254	2,350,000	1/1	2,350,000					
								5F-C06	17,576,550	1/1	17,576,550		B5-321	2,350,000	1/1	2,350,000					
145	孫○豔	19,640,686	0.270804%	孫○豔	92,426,148	47,534,768	44,891,380	1F-C07	45,964,800	1/1	45,964,800	45,964,800	B2-962	3,100,000	1/1	3,100,000	3,100,000	49,064,800	4,173,420		
146	孫○中	11,662,019	0.160795%	孫○中	54,879,729	28,224,645	26,655,084	16F-A01	23,656,100	1/1	23,656,100	23,656,100	B2-843	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	26,656,100	1,016		
147	孫○琪	7,594,466	0.104712%	孫○琪	35,738,429	18,380,274	17,358,155	16F-D10	23,946,450	1/2	11,973,225	11,973,225	B3-827	2,750,000	1/2	1,375,000	1,375,000	13,348,225		4,009,930	
148	徐○昭	15,780,547	0.217581%	徐○昭	74,260,910	38,192,386	36,068,524	9F-B06	26,708,980	1/1	26,708,980	26,708,980	B3-686	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	29,458,980		6,609,544	
149	徐○林	17,746,263	0.244684%	徐○林	83,511,277	42,949,850	40,561,427	9F-B01	21,822,220	1/1	21,822,220	36,561,790	B4-453	2,400,000	1/1	2,400,000	3,981,000	40,542,790		18,637	
								17F-A01	23,773,500	62/100	14,739,570		B4-525	2,550,000	62/100	1,581,000					

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
150	徐○修	11,666,714	0.160860%	徐○修	54,901,822	28,236,007	26,665,815	9F-C14	16,659,760	1/1	16,659,760	25,693,690	B4-531	2,550,000	1/1	2,550,000	3,519,000	29,212,690	2,546,875		
								17F-A01	23,773,500	38/100	9,033,930		B4-525	2,550,000	38/100	969,000					
151	徐○英	3,897,500	0.053738%	徐○英	18,341,057	9,432,806	8,908,251	5F-C01	26,242,050	1/3	8,747,350	8,747,350	B4-540	2,550,000	1/3	850,000	850,000	9,597,350	689,099		
152	羌○生	17,085,701	0.235576%	羌○生	80,402,771	41,351,145	39,051,626	16F-B01	23,704,460	1/1	23,704,460	47,526,560	B3-671	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	50,126,560	11,074,934		
								17F-B01	23,822,100	1/1	23,822,100										
153	翁○夫	11,328,010	0.156190%	翁○夫	53,307,931	27,416,269	25,891,662	13F-B06	27,345,800	1/1	27,345,800	27,345,800	B4-445	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	29,895,800	4,004,138		
154	翁○夫	11,356,315	0.156580%	翁○夫	53,441,131	27,484,774	25,956,357	5F-B11	12,256,920	1/2	6,128,460	25,613,820	B6-16	2,000,000	1/2	1,000,000	2,000,000	27,613,820	1,657,463		
								17F-B11	13,199,760	1/2	6,599,880		B6-18	2,000,000	1/2	1,000,000					
								18F-B11	13,269,600	1/2	6,634,800										
								8F-B11	12,501,360	1/2	6,250,680										
155	翁○○花	12,044,908	0.166074%	翁○○花	56,681,548	29,151,320	27,530,228	5F-B11	12,256,920	1/2	6,128,460	25,613,820	B6-16	2,000,000	1/2	1,000,000	2,000,000	27,613,820	83,592		
								17F-B11	13,199,760	1/2	6,599,880		B6-18	2,000,000	1/2	1,000,000					
								18F-B11	13,269,600	1/2	6,634,800										
								8F-B11	12,501,360	1/2	6,250,680										
156	郝○瑜	11,288,382	0.155643%	郝○瑜	53,121,447	27,320,360	25,801,087	2F-C13	25,940,640	1/1	25,940,640	25,940,640						25,940,640	139,553		
157	高○旺	19,156,151	0.264123%	高○旺	90,146,000	46,362,088	43,783,912	8F-B03	26,756,920	1/1	26,756,920	41,241,810	B3-641	2,750,000	1/1	2,750,000	5,500,000	46,741,810	2,957,898		
								6F-C05	14,484,890	1/1	14,484,890		B3-719	2,750,000	1/1	2,750,000					
158	高○蘭	19,480,378	0.268594%	高○蘭	91,671,763	47,146,788	44,524,975	24F-A03	33,134,280	1/1	33,134,280	33,134,280	B3-695	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	35,884,280		8,640,695	
159	張○慈	12,295,833	0.169534%	張○慈	57,862,363	29,758,613	28,103,750	4F-B06	25,585,180	1/1	25,585,180	25,585,180	B3-664	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	28,335,180	231,430		
160	張○穎	7,851,375	0.108254%	張○穎	36,947,402	19,002,049	17,945,353	15F-A09	10,767,230	1/1	10,767,230	21,128,751	B5-291	2,200,000	1/1	2,200,000	2,200,000	23,328,751	5,383,398		
								20F-B09	11,087,770	9345/10000	10,361,521										
161	張○森	15,923,365	0.219550%	張○森	74,932,989	38,538,036	36,394,953	8F-B01	21,704,580	1/1	21,704,580	21,704,580	B3-672	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	24,454,580		11,940,373	
162	張○松	15,171,947	0.209189%	張○松	71,396,926	36,719,439	34,677,487	4F-C04	23,483,550	1/1	23,483,550	23,483,550						23,483,550		11,193,937	
163	張○誠	7,851,375	0.108254%	張○誠	36,947,402	19,002,049	17,945,353	12F-A10	13,342,320	8268/10000	11,031,430	20,897,494	B5-218	2,350,000	8268/10000	1,942,980	1,942,980	22,840,474	4,895,121		
								33F-A09	11,932,830	8268/10000	9,866,064										
164	張○錫	16,487,963	0.227335%	張○錫	77,589,904	39,904,488	37,685,416	9F-C11	14,559,000	1/1	14,559,000	29,118,000	B2-913	3,000,000	1/1	3,000,000	6,000,000	35,118,000		2,567,416	
								9F-C12	14,559,000	1/1	14,559,000		B2-922	3,000,000	1/1	3,000,000					
165	梁○蓁	6,348,064	0.087527%	梁○蓁	29,873,047	15,363,708	14,509,339	6F-C18	16,190,880	1/1	16,190,880	16,190,880	B4-498	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	18,740,880	4,231,541		
166	梁○禎	21,466,928	0.295984%	梁○禎	101,020,173	51,954,675	49,065,498	15F-B11	13,042,620	1/1	13,042,620	53,546,930	B5-247	2,350,000	1/1	2,350,000	4,500,000	58,046,930	8,981,432		
								15F-B09	10,767,230	1/1	10,767,230		B6-57	2,150,000	1/1	2,150,000					
								1F-C03	29,737,080	1/1	29,737,080										
167	梁○銘	6,348,063	0.087527%	梁○銘	29,873,041	15,363,705	14,509,336	10F-B04	18,396,100	1/1	18,396,100	18,396,100						18,396,100	3,886,764		
168	梁○平	23,023,996	0.317453%	梁○平	108,347,502	55,723,120	52,624,382	14F-A01	22,922,350	1/1	22,922,350	42,098,750	B2-893	3,000,000	1/1	3,000,000	5,750,000	47,848,750		4,775,632	
								12F-C17	19,176,400	1/1	19,176,400		B3-715	2,750,000	1/1	2,750,000					
169	梁○蓮	11,831,855	0.163137%	梁○蓮	55,678,950	28,635,684	27,043,266	5F-B08	21,230,370	1/1	21,230,370	21,230,370	B5-246	2,200,000	1/1	2,200,000	2,200,000	23,430,370		3,612,896	
170	梁○英	11,220,448	0.154707%	梁○英	52,801,762	27,155,946	25,645,816	4F-B03	23,655,210	1/1	23,655,210	23,655,210	B6-44	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	25,655,210	9,394		
171	梁○珣	6,348,064	0.087527%	梁○珣	29,873,047	15,363,708	14,509,339	6F-C16	18,473,600	1/1	18,473,600	18,473,600						18,473,600	3,964,261		
172	梁○雲	11,492,184	0.158453%	梁○雲	54,080,511	27,813,607	26,266,904	3F-B03	23,804,690	1/1	23,804,690	23,804,690	B6-28	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	25,954,690		312,214	
173	梁○瑾	15,307,816	0.211063%	梁○瑾	72,036,305	37,048,272	34,988,033	12F-C08	14,249,520	1/1	14,249,520	28,697,730	B4-546	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	31,247,730		3,740,303	
								12F-C09	14,448,210	1/1	14,448,210										
174	梁○修	11,050,613	0.152365%	梁○修	52,002,543	26,744,908	25,257,635	14F-B01	22,969,210	1/1	22,969,210	22,969,210	B4-454	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	25,519,210	261,575		
175	莊○瑩	11,373,299	0.156814%	莊○瑩	53,521,054	27,525,878	25,995,176	13F-B01	22,822,160	1/1	22,822,160	22,822,160	B2-868	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	25,672,160		323,016	
176	莊○棋	18,880,017	0.260316%	莊○棋	88,846,555	45,693,783	43,152,772	31F-A03	34,456,540	1/1	34,456,540	34,456,540	B4-472	2,650,000	1/1	2,650,000	2,650,000	37,106,540		6,046,232	
177	郭○福	11,344,994	0.156424%	郭○福	53,387,854	27,457,373	25,930,481	17F-B09	10,898,360	1/1	10,898,360	10,898,360	B5-393	2,050,000	1/1	2,050,000	2,050,000	12,948,360		12,982,121	
178	郭○欽	19,281,960	0.265858%	郭○欽	90,738,038	46,666,573	44,071,465	18F-A06	31,192,000	1/1	31,192,000	45,196,540	B2-921	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	48,196,540	4,125,075		
								7F-C09	14,004,540	1/1	14,004,540										
179	郭○○霞	18,930,968	0.261019%	郭○○霞	89,086,320	45,817,094	43,269,226	3F-B04	17,826,080	1/1	17,826,080	35,680,630	B4-443	2,550,000	1/1	2,550,000	5,100,000	40,780,630		2,488,596	
								3F-B05	17,854,550	1/1	17,854,550		B4-444	2,550,000	1/1	2,550,000					
180	陳○香	34,680,630	0.478173%	陳○香	163,201,888	83,934,731	79,267,157	6F-A01	21,366,800	7/11	13,597,055	70,905,546	B3-735	2,750,000	7/11	1,750,000	8,750,000	79,655,546	388,389		
								6F-A08	20,045,970	7/11	12,756,526		B3-736	2,750,000	7/11	1,750,000					
								1F-A02	28,184,220	7/11	17,935,413		B3-737	2,750,000	7/11	1,750,000					

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
								7F-A01	21,513,550	7/11	13,690,441		B3-738	2,750,000	7/11	1,750,000					
								8F-A08	20,312,460	7/11	12,926,111		B3-739	2,750,000	7/11	1,750,000					
181	陳○義	15,137,981	0.208721%	陳○義	71,237,087	36,637,234	34,599,853	15F-B03	28,475,940	1/1	28,475,940	28,475,940	B5-249	2,200,000	1/1	2,200,000	2,200,000	30,675,940		3,923,913	
182	陳○萍	9,428,686	0.130002%	陳○萍	44,369,995	22,819,488	21,550,507	21F-A01	24,830,100	1/3	8,276,700	22,273,500						22,273,500	722,993		
								9F-C08	13,996,800	1/1	13,996,800										
183	陳○枝	4,373,661	0.060304%	陳○枝	20,581,798	10,585,219	9,996,579	13F-B09	10,636,100	1/2	5,318,050	10,160,162	B5-275	2,200,000	1/2	1,100,000	1,570,000	11,730,162	1,733,583		
								5F-C10	24,210,560	1/5	4,842,112		B5-274	2,350,000	1/5	470,000					
184	陳○蓮	26,944,152	0.371504%	陳○蓮	126,795,176	65,210,759	61,584,417	28F-A02	24,704,160	1/1	24,704,160	58,616,240	B2-910	3,000,000	1/1	3,000,000	5,750,000	64,366,240	2,781,823		
								28F-A03	33,912,080	1/1	33,912,080		B3-704	2,750,000	1/1	2,750,000					
185	陳○○菊	11,214,787	0.154628%	陳○○菊	52,775,120	27,142,244	25,632,876	10F-C04	24,382,920	1/1	24,382,920	24,382,920	B6-211	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	26,532,920	900,044		
186	陳○荅	11,192,141	0.154316%	陳○荅	52,668,551	27,087,436	25,581,115	7F-B01	21,557,530	1/1	21,557,530	21,557,530	B5-266	2,200,000	1/1	2,200,000	2,200,000	23,757,530		1,823,585	
187	陳○安	11,599,746	0.159936%	陳○安	54,586,679	28,073,929	26,512,750	12F-A06	30,061,290	1/1	30,061,290	30,061,290	B3-648	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	32,811,290	6,298,540		
188	陳○明	14,566,845	0.200846%	陳○明	68,549,407	35,254,960	33,294,447	18F-A02	22,895,860	1/1	22,895,860	33,531,960	B4-430	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	36,081,960	2,787,513		
								13F-A09	10,636,100	1/1	10,636,100										
189	陳○廷	15,787,358	0.217675%	陳○廷	74,292,961	38,208,870	36,084,091	14F-A04	20,417,080	1/1	20,417,080	41,071,840	B2-869	2,850,000	1/1	2,850,000	5,250,000	46,321,840	10,237,749		
								14F-A05	20,654,760	1/1	20,654,760		B4-467	2,400,000	1/1	2,400,000					
190	陳○科	4,947,774	0.068219%	陳○科	23,283,488	11,974,698	11,308,790	26F-B09	11,481,160	1/1	11,481,160	11,481,160						11,481,160	172,370		
191	陳○榛	15,097,077	0.208157%	陳○榛	71,044,599	36,538,237	34,506,362	14F-B03	28,326,460	1/1	28,326,460	28,326,460	B6-47	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	30,476,460		4,029,902	
192	陳○玲	5,697,972	0.078563%	陳○玲	26,813,807	13,790,341	13,023,466	7F-A06	29,164,520	1/2	14,582,260	14,582,260	B3-795	2,750,000	1/2	1,375,000	1,375,000	15,957,260	2,933,794		
193	陳○麗	5,697,972	0.078563%	陳○麗	26,813,807	13,790,341	13,023,466	7F-A06	29,164,520	1/2	14,582,260	14,582,260	B3-795	2,750,000	1/2	1,375,000	1,375,000	15,957,260	2,933,794		
194	陳○慶	11,378,961	0.156892%	陳○慶	53,547,700	27,539,582	26,008,118	19F-A04	21,038,920	1/1	21,038,920	21,038,920	B2-887	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	24,038,920		1,969,198	
195	陳○亨	11,407,267	0.157282%	陳○亨	53,680,903	27,608,088	26,072,815	2F-A11	12,187,080	1/1	12,187,080	23,930,500	B5-255	2,200,000	1/1	2,200,000	4,200,000	28,130,500	2,057,685		
								30F-B09	11,743,420	1/1	11,743,420		B6-59	2,000,000	1/1	2,000,000					
196	陳○珠	11,418,588	0.157438%	陳○珠	53,734,177	27,635,487	26,098,690	16F-A02	22,617,660	1/1	22,617,660	22,617,660	B4-480	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	25,167,660		931,030	
197	陳○○英	14,779,370	0.203777%	陳○○英	69,549,519	35,769,318	33,780,201	13F-B03	28,139,610	1/1	28,139,610	28,139,610	B4-466	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	30,689,610		3,090,591	
198	陳○強	16,027,406	0.220984%	陳○強	75,422,591	38,789,839	36,632,752	26F-A03	33,523,180	1/1	33,523,180	33,523,180	B3-633	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	36,273,180		359,572	
199	陳○兒	981,515	0.013533%	陳○兒	4,618,863	2,375,481	2,243,382	12F-A10	13,342,320	1034/10000	1,379,596	2,613,451	B5-218	2,350,000	1034/10000	242,990	242,990	2,856,441	613,059		
								33F-A09	11,932,830	1034/10000	1,233,855										
200	陳○花	20,926,325	0.288530%	陳○花	98,476,175	50,646,297	47,829,878	4F-A03	26,289,640	1/1	26,289,640	39,244,960	B2-936	3,000,000	1/1	3,000,000	6,000,000	45,244,960		2,584,918	
								14F-B11	12,955,320	1/1	12,955,320		B2-935	3,000,000	1/1	3,000,000					
201	陳○鳳	17,003,130	0.234438%	陳○鳳	80,014,201	41,151,304	38,862,897	29F-B03	32,138,200	1/1	32,138,200	32,138,200	B2-915	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	35,138,200		3,724,697	
202	陳○娟	14,413,510	0.198732%	陳○娟	67,827,834	34,883,855	32,943,979	10F-A06	29,710,380	1/1	29,710,380	29,710,380	B3-710	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	32,460,380		483,599	
203	陳○○貞	32,410,569	0.446874%	陳○○貞	152,519,319	78,440,686	74,078,633	10F-A05	20,140,960	1/1	20,140,960	60,722,710	B4-426	2,550,000	1/1	2,550,000	7,650,000	68,372,710		5,705,923	
								12F-A04	20,183,890	1/1	20,183,890		B4-427	2,550,000	1/1	2,550,000					
								12F-A05	20,397,860	1/1	20,397,860		B4-428	2,550,000	1/1	2,550,000					
204	陳○煌	15,421,040	0.212624%	陳○煌	72,569,123	37,322,300	35,246,823	15F-A02	22,061,260	1/1	22,061,260	42,844,470	B5-264	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	45,194,470	9,947,647		
								15F-A05	20,783,210	1/1	20,783,210										
205	陳○○鳳	9,428,686	0.130002%	陳○○鳳	44,369,995	22,819,488	21,550,507	21F-A01	24,830,100	2/3	16,553,400	16,553,400						16,553,400		4,997,107	
206	陳○○英	15,270,810	0.210553%	陳○○英	71,862,162	36,958,710	34,903,452	12F-C13	27,258,480	1/1	27,258,480	27,258,480	B3-770	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	30,008,480		4,894,972	
207	陳○福	19,623,540	0.270568%	陳○福	92,345,464	47,493,272	44,852,192	5F-B06	25,772,480	1/1	25,772,480	38,539,700	B2-840	3,000,000	1/1	3,000,000	6,000,000	44,539,700		312,492	
								5F-B10	12,767,220	1/1	12,767,220		B2-842	3,000,000	1/1	3,000,000					
208	陳○發	5,347,480	0.073731%	陳○發	25,164,445	12,942,074	12,222,371	3F-A11	12,256,920	1/1	12,256,920	12,256,920						12,256,920	34,549		
209	陶○東	18,681,876	0.257584%	陶○東	87,914,133	45,214,239	42,699,894	12F-B10	13,342,320	1/1	13,342,320	41,082,920						41,082,920		1,616,974	
								14F-C01	27,740,600	1/1	27,740,600										
210	傅○琴	19,937,552	0.274897%	傅○琴	93,823,158	48,253,250	45,569,908	7F-A04	19,562,050	1/1	19,562,050	32,918,950	B5-226	2,200,000	1/1	2,200,000	4,400,000	37,318,950		8,250,958	
								19F-A11	13,356,900	1/1	13,356,900		B5-227	2,200,000	1/1	2,200,000					
211	傅○友	18,698,859	0.257818%	傅○友	87,994,052	45,255,341	42,738,711	10F-A04	19,924,790	1/1	19,924,790	50,375,980	B4-482	2,550,000	1/1	2,550,000	4,800,000	55,175,980	12,437,269		
								14F-A06	30,451,190	1/1	30,451,190		B4-468	2,250,000	1/1	2,250,000					
212	傅○煜	11,203,464	0.154472%	傅○煜	52,721,836	27,114,840	25,606,996	20F-B06	28,507,060	1/1	28,507,060	28,507,060	B2-879	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	31,357,060	5,750,064		
213	曾○明	22,474,862	0.309881%	曾○明	105,763,360	54,394,096	51,369,264	13F-A01	22,775,600	1/1	22,775,600	47,201,560	B3-643	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	49,801,560		1,567,704	
								26F-B02	24,425,960	1/1	24,425,960										

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
214	曾○珠	12,916,719	0.178095%	曾○珠	60,784,159	31,261,293	29,522,866	12F-B08	22,177,890	1/1	22,177,890	22,177,890	B3-632	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	24,927,890		4,594,976	
215	曾○○霞	11,378,961	0.156892%	曾○○霞	53,547,700	27,539,582	26,008,118	26F-B01	25,586,700	1/1	25,586,700	25,586,700	B3-639	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	28,336,700	2,328,582		
216	曾○軒	3,925,501	0.054124%	曾○軒	18,472,824	9,500,573	8,972,251	29F-A10	14,722,560	6667/10000	9,815,531	9,815,531	B4-438	2,550,000	6667/10000	1,700,085	1,700,085	11,515,616	2,543,365		
217	溫○育	15,087,030	0.208019%	溫○育	70,997,322	36,513,923	34,483,399	32F-B01	26,439,590	1/1	26,439,590	26,439,590	B2-847	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	29,439,590		5,043,809	
218	溫○捷	16,302,112	0.224772%	溫○捷	76,715,316	39,454,687	37,260,629	25F-B01	25,439,650	1/1	25,439,650	25,439,650	B4-588	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	27,989,650		9,270,979	
219	湯○○領	15,319,137	0.211219%	湯○○領	72,089,582	37,075,672	35,013,910	11F-A06	29,905,330	1/1	29,905,330	29,905,330	B3-676	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	32,655,330		2,358,580	
220	湯○元	10,651,576	0.146863%	湯○元	50,124,734	25,779,151	24,345,583	33F-C16	21,636,200	1/1	21,636,200	21,636,200	B6-177	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	23,636,200		709,383	
221	童○○領	19,157,415	0.264141%	童○○領	90,151,949	46,365,147	43,786,802	21F-A11	13,514,040	1/1	13,514,040	38,813,580	B3-635	2,750,000	1/1	2,750,000	8,250,000	47,063,580	3,276,778		
								9F-A11	12,571,200	1/1	12,571,200		B3-637	2,750,000	1/1	2,750,000					
								11F-A11	12,728,340	1/1	12,728,340		B3-644	2,750,000	1/1	2,750,000					
222	馮○貴	5,666,836	0.078134%	馮○貴	26,667,286	13,714,985	12,952,301	28F-B11	14,055,300	1/1	14,055,300	14,055,300						14,055,300	1,102,999		
223	馮○萍	12,335,147	0.170076%	馮○萍	58,047,369	29,853,762	28,193,607	21F-B01	24,880,860	1/1	24,880,860	24,880,860	B3-647	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	27,630,860		562,747	
224	馮○玉	5,666,836	0.078134%	馮○玉	26,667,286	13,714,985	12,952,301	21F-B10	14,070,780	1/1	14,070,780	14,070,780						14,070,780	1,118,479		
225	馮○琴	12,998,818	0.179227%	馮○琴	61,170,504	31,459,990	29,710,514	9F-B08	21,763,350	1/1	21,763,350	21,763,350	B3-707	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	24,363,350		5,347,164	
226	黃○地	12,252,991	0.168943%	黃○地	57,660,755	29,654,926	28,005,829	11F-C04	24,516,160	1/1	24,516,160	24,516,160	B2-903	2,700,000	1/1	2,700,000	2,700,000	27,216,160		789,669	
227	黃○祥	20,649,893	0.284719%	黃○祥	97,175,327	49,977,271	47,198,056	2F-C14	16,141,840	1/1	16,141,840	45,766,000	B6-171	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	47,766,000	567,944		
								2F-C18	15,977,280	1/1	15,977,280										
								3F-C08	13,646,880	1/1	13,646,880										
228	黃○強	4,601,119	0.063440%	黃○強	21,652,181	11,135,717	10,516,464	4F-C07	19,202,700	1/2	9,601,350	9,601,350						9,601,350		915,114	
229	黃○德	4,601,119	0.063440%	黃○德	21,652,181	11,135,717	10,516,464	4F-C07	19,202,700	1/2	9,601,350	9,601,350						9,601,350		915,114	
230	黃○玉	3,897,500	0.053738%	黃○玉	18,341,057	9,432,806	8,908,251	5F-A03	27,884,130	1/3	9,294,710	9,294,710	B2-892	3,000,000	1/3	1,000,000	1,000,000	10,294,710	1,386,459		
231	黃○珍	3,897,500	0.053738%	黃○珍	18,341,057	9,432,806	8,908,251	5F-C01	26,242,050	1/3	8,747,350	8,747,350	B4-540	2,550,000	1/3	850,000	850,000	9,597,350	689,099		
232	黃○香	3,897,500	0.053738%	黃○香	18,341,057	9,432,806	8,908,251	5F-C01	26,242,050	1/3	8,747,350	8,747,350	B4-540	2,550,000	1/3	850,000	850,000	9,597,350	689,099		
233	黃○勤	3,897,500	0.053738%	黃○勤	18,341,057	9,432,806	8,908,251	5F-A03	27,884,130	1/3	9,294,710	9,294,710	B2-892	3,000,000	1/3	1,000,000	1,000,000	10,294,710	1,386,459		
234	黃○蘭	19,188,332	0.264567%	黃○蘭	90,297,439	46,439,973	43,857,466	5F-A03	27,884,130	1/3	9,294,710	35,528,450	B2-892	3,000,000	1/3	1,000,000	4,000,000	39,528,450		4,329,016	
								5F-B03	26,233,740	1/1	26,233,740		B2-889	3,000,000	1/1	3,000,000					
235	黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民等6人公同共有	15,228,559	0.209970%	黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民等6人公同共有	71,663,336	36,856,454	34,806,882	8F-A03	28,389,700	1/1	28,389,700	28,389,700	B5-221	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	30,739,700		4,067,182	
236	黃○誠	20,731,854	0.285849%	黃○誠	97,561,023	50,175,634	47,385,389	17F-B08	22,829,310	1/1	22,829,310	51,766,410	B2-886	3,000,000	1/1	3,000,000	8,100,000	59,866,410	12,481,021		
								7F-C05	14,585,340	1/1	14,585,340		B4-565	2,550,000	1/1	2,550,000					
								11F-C09	14,351,760	1/1	14,351,760		B4-541	2,550,000	1/1	2,550,000					
237	黃○○月	21,780,124	0.300302%	黃○○月	102,494,027	52,712,678	49,781,349	10F-B06	26,858,820	1/1	26,858,820	43,410,680	B4-521	2,550,000	1/1	2,550,000	5,100,000	48,510,680		1,270,669	
								8F-C14	16,551,860	1/1	16,551,860		B4-431	2,550,000	1/1	2,550,000					
238	黃○愉(管理者:楊○評)	4,601,120	0.063440%	黃○愉(管理者:楊○評)	21,652,188	11,135,720	10,516,468	19F-B09	11,029,490	1/1	11,029,490	11,029,490						11,029,490	513,022		
239	黃○玉	11,299,704	0.155799%	黃○玉	53,174,727	27,347,762	25,826,965	18F-A04	20,909,370	1/1	20,909,370	20,909,370	B4-509	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	23,459,370		2,367,595	
240	黃○珠	5,193,184	0.071603%	黃○珠	24,438,351	12,568,644	11,869,707	24F-B01	25,292,600	1/3	8,430,866	12,830,786						12,830,786	961,079		
								17F-A11	13,199,760	1/3	4,399,920										
241	黃○崴	2,473,887	0.034110%	黃○崴	11,641,746	5,987,350	5,654,396	15F-C16	19,527,800	32/100	6,248,896	6,248,896	B4-567	2,550,000	32/100	816,000	816,000	7,064,896	1,410,500		
242	黃○卿	15,193,033	0.209480%	黃○卿	71,496,156	36,770,473	34,725,683	15F-B04	18,966,120	1/1	18,966,120	29,354,530	B5-222	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	34,054,530		671,153	
								9F-B09	10,388,410	1/1	10,388,410		B5-315	2,350,000	1/1	2,350,000					
243	黃○荷	29,024,358	0.400185%	黃○荷	136,584,313	70,245,312	66,339,001	12F-A02	21,671,780	1/1	21,671,780	54,417,160	B4-460	2,400,000	1/1	2,400,000	4,650,000	59,067,160		7,271,841	
								22F-A03	32,745,380	1/1	32,745,380		B6-42	2,250,000	1/1	2,250,000					
244	黃○清	3,227,813	0.044505%	黃○清	15,189,608	7,812,015	7,377,593	3F-A04	19,328,860	1/3	6,442,953	6,442,953	B3-691	2,600,000	1/3	866,667	866,667	7,309,620		67,973	
245	黃○瑛	6,455,626	0.089010%	黃○瑛	30,379,216	15,624,031	14,755,185	3F-A04	19,328,860	2/3	12,885,907	12,885,907	B3-691	2,600,000	2/3	1,733,333	1,733,333	14,619,240		135,945	
246	新北市/新北市政府財政局	1,236,067,920	17.042795%	新北市/新北市政府財政局	5,816,751,899	2,991,555,502	2,825,196,397	12F-C12	14,833,300	1/1	14,833,300	5,139,439,260	B4-524	2,550,000	1/1	2,550,000	445,850,000	5,585,289,260		525,881,643	

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
	新北市/新北市政府養護工程處	1,437,665,600	19.822406%		6,765,440,614	3,479,466,108	3,285,974,506	12F-C14	16,961,880	1/1	16,961,880		B4-529	2,550,000	1/1	2,550,000					
								13F-B08	22,296,330	1/1	22,296,330		B5-263	2,350,000	1/1	2,350,000					
								19F-A03	31,578,680	1/1	31,578,680		B2-854	3,000,000	1/1	3,000,000					
								7F-C06	17,804,160	1/1	17,804,160		B4-463	2,550,000	1/1	2,550,000					
								16F-A05	20,885,970	1/1	20,885,970		B3-667	2,750,000	1/1	2,750,000					
								12F-A01	22,628,850	1/1	22,628,850		B3-670	2,600,000	1/1	2,600,000					
								9F-A04	19,821,150	1/1	19,821,150		B3-682	2,600,000	1/1	2,600,000					
								13F-B11	12,885,480	1/1	12,885,480		B2-943	3,000,000	1/1	3,000,000					
								4F-A11	12,187,080	1/1	12,187,080		B4-452	2,250,000	1/1	2,250,000					
								2F-A09	10,053,300	1/1	10,053,300										
								14F-C05	15,228,220	1/1	15,228,220		B6-66	2,150,000	1/1	2,150,000					
								12F-A11	12,798,180	1/1	12,798,180										
								10F-C08	14,074,560	1/1	14,074,560										
								1F-B02	25,659,500	1/1	25,659,500		B6-183	1,850,000	1/1	1,850,000					
								7F-C13	26,426,160	1/1	26,426,160		B3-753	2,750,000	1/1	2,750,000					
								12F-B09	10,577,820	1/1	10,577,820										
								29F-A03	34,067,640	1/1	34,067,640		B2-920	3,000,000	1/1	3,000,000					
								22F-A11	13,583,880	1/1	13,583,880										
								9F-C07	19,842,790	1/1	19,842,790		B3-734	2,750,000	1/1	2,750,000					
								20F-C08	14,949,360	1/1	14,949,360										
								6F-C08	13,744,080	1/1	13,744,080										
								22F-A01	24,947,500	1/1	24,947,500		B5-262	2,450,000	1/1	2,450,000					
								12F-B11	12,798,180	1/1	12,798,180		B4-455	2,400,000	1/1	2,400,000					
								33F-A10	15,048,450	1/1	15,048,450		B5-219	2,350,000	1/1	2,350,000					
								18F-A10	13,821,570	1/1	13,821,570		B5-224	2,200,000	1/1	2,200,000					
								16F-B09	10,840,080	1/1	10,840,080										
								18F-A01	23,920,250	1/1	23,920,250		B2-841	3,000,000	1/1	3,000,000					
								18F-A11	13,269,600	1/1	13,269,600		B2-844	3,000,000	1/1	3,000,000					
								7F-B04	18,033,360	1/1	18,033,360		B6-24	2,150,000	1/1	2,150,000					
								14F-A11	12,955,320	1/1	12,955,320										
								15F-A11	13,042,620	1/1	13,042,620										
								2F-A04	19,199,310	1/1	19,199,310		B2-904	2,700,000	1/1	2,700,000					
								8F-B04	18,162,910	1/1	18,162,910		B5-257	2,200,000	1/1	2,200,000					
								2F-B11	12,187,080	1/1	12,187,080										
								4F-C11	14,115,900	1/1	14,115,900		B4-543	2,650,000	1/1	2,650,000					
								9F-A03	28,584,150	1/1	28,584,150		B3-650	2,750,000	1/1	2,750,000					
								6F-B04	17,929,720	1/1	17,929,720										
								8F-A09	10,315,560	1/1	10,315,560										
								8F-C17	18,699,500	1/1	18,699,500										
								6F-B01	21,410,480	1/1	21,410,480		B4-432	2,550,000	1/1	2,550,000					
								4F-C08	13,569,120	1/1	13,569,120		B5-223	2,350,000	1/1	2,350,000					
								8F-B08	21,615,300	1/1	21,615,300		B4-508	2,550,000	1/1	2,550,000					
								6F-B07	20,675,200	1/1	20,675,200		B4-504	2,550,000	1/1	2,550,000					
								3F-B09	10,126,150	1/1	10,126,150										
								7F-B08	21,496,860	1/1	21,496,860		B4-510	2,550,000	1/1	2,550,000					
								11F-A08	20,697,390	1/1	20,697,390		B6-92	2,150,000	1/1	2,150,000					
								18F-C01	28,402,750	1/1	28,402,750		B4-535	2,550,000	1/1	2,550,000					
								19F-B01	24,116,200	1/1	24,116,200		B5-256	2,350,000	1/1	2,350,000					
								16F-C01	28,089,100	1/1	28,089,100		B2-912	3,000,000	1/1	3,000,000					
								3F-C11	14,200,300	1/1	14,200,300		B2-960	3,000,000	1/1	3,000,000					

序號	更新前			更新後															備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元									實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)	
								建築物					停車位					繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E			
								12F-B06	27,195,960	1/1	27,195,960		B3-692	2,600,000	1/1	2,600,000				
								11F-B11	12,728,340	1/1	12,728,340		B3-660	2,750,000	1/1	2,750,000				
								16F-C09	14,795,430	1/1	14,795,430		B3-760	2,750,000	1/1	2,750,000				
								5F-A10	12,767,220	1/1	12,767,220									
								18F-A09	10,971,210	1/1	10,971,210									
								19F-A09	11,029,490	1/1	11,029,490									
								10F-C10	24,979,680	1/2	12,489,840		B5-319	2,350,000	1/2	1,175,000				
								10F-C10	24,979,680	1/2	12,489,840		B5-319	2,350,000	1/2	1,175,000				
								10F-A11	12,641,040	1/1	12,641,040									
								9F-B02	20,865,000	1/1	20,865,000		B4-475	2,550,000	1/1	2,550,000				
								11F-C05	14,946,960	1/1	14,946,960		B4-464	2,550,000	1/1	2,550,000				
								10F-C18	16,596,720	1/1	16,596,720		B6-142	2,150,000	1/1	2,150,000				
								4F-A02	18,416,840	1/1	18,416,840		B6-19	2,000,000	1/1	2,000,000				
								3F-C10	24,210,560	1/1	24,210,560									
								15F-C10	25,748,800	1/1	25,748,800		B4-589	2,400,000	1/1	2,400,000				
								7F-A08	20,194,020	1/1	20,194,020		B4-456	2,550,000	1/1	2,550,000				
								11F-B04	18,499,740	1/1	18,499,740		B3-680	2,750,000	1/1	2,750,000				
								8F-C12	14,474,600	1/1	14,474,600		B3-718	2,750,000	1/1	2,750,000				
								6F-C04	23,783,340	1/1	23,783,340		B3-709	2,750,000	1/1	2,750,000				
								25F-A01	25,387,750	1/1	25,387,750		B3-765	2,750,000	1/1	2,750,000				
								25F-A02	24,286,860	1/1	24,286,860		B3-824	2,750,000	1/1	2,750,000				
								25F-A04	21,790,310	1/1	21,790,310		B2-850	3,000,000	1/1	3,000,000				
								25F-A05	22,016,330	1/1	22,016,330		B2-851	3,000,000	1/1	3,000,000				
								25F-A07	22,010,000	1/1	22,010,000		B2-853	3,000,000	1/1	3,000,000				
								26F-A01	25,534,500	1/1	25,534,500		B2-855	3,000,000	1/1	3,000,000				
								26F-A02	24,425,960	1/1	24,425,960									
								26F-A04	21,893,950	1/1	21,893,950		B2-858	3,000,000	1/1	3,000,000				
								26F-A05	22,144,780	1/1	22,144,780									
								26F-A06	32,634,630	1/1	32,634,630									
								26F-A07	22,152,000	1/1	22,152,000		B2-874	3,000,000	1/1	3,000,000				
								26F-A08	22,592,430	1/1	22,592,430									
								26F-A09	11,481,160	1/1	11,481,160									
								26F-A10	14,473,350	1/1	14,473,350									
								26F-A11	13,898,160	1/1	13,898,160									
								27F-A01	25,681,250	1/1	25,681,250									
								27F-A02	24,565,060	1/1	24,565,060									
								27F-A04	22,023,500	1/1	22,023,500									
								27F-A05	22,273,230	1/1	22,273,230									
								27F-A06	32,829,580	1/1	32,829,580									
								27F-A07	22,265,600	1/1	22,265,600									
								27F-A08	22,740,480	1/1	22,740,480									
								27F-A09	11,539,440	1/1	11,539,440									
								27F-A10	14,550,030	1/1	14,550,030									
								27F-A11	13,985,460	1/1	13,985,460									
								28F-A01	25,828,000	1/1	25,828,000									
								28F-A04	22,153,050	1/1	22,153,050									
								28F-A05	22,401,680	1/1	22,401,680									
								28F-A06	33,024,530	1/1	33,024,530									
								28F-A07	22,407,600	1/1	22,407,600		B3-773	2,750,000	1/1	2,750,000				
								28F-A08	22,858,920	1/1	22,858,920									
								28F-A09	11,612,290	1/1	11,612,290		B3-778	2,750,000	1/1	2,750,000				

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元											實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位							繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
								28F-A10	14,645,880	1/1	14,645,880		B3-780	2,750,000	1/1	2,750,000				
								28F-A11	14,055,300	1/1	14,055,300		B3-792	2,750,000	1/1	2,750,000				
								29F-A01	25,974,750	1/1	25,974,750									
								29F-A02	24,843,260	1/1	24,843,260		B3-796	2,750,000	1/1	2,750,000				
								29F-A04	22,282,600	1/1	22,282,600		B3-798	2,750,000	1/1	2,750,000				
								29F-A05	22,504,440	1/1	22,504,440									
								29F-A06	33,180,490	1/1	33,180,490		B3-803	2,750,000	1/1	2,750,000				
								29F-A07	22,521,200	1/1	22,521,200									
								29F-A08	22,977,360	1/1	22,977,360									
								29F-A09	11,670,570	1/1	11,670,570									
								29F-A11	14,142,600	1/1	14,142,600									
								30F-A01	26,121,500	1/1	26,121,500									
								30F-A02	24,982,360	1/1	24,982,360		B3-820	2,750,000	1/1	2,750,000				
								30F-A04	22,386,240	1/1	22,386,240		B3-825	2,750,000	1/1	2,750,000				
								30F-A05	22,632,890	1/1	22,632,890		B3-826	2,750,000	1/1	2,750,000				
								30F-A06	33,375,440	1/1	33,375,440									
								30F-A07	22,634,800	1/1	22,634,800		B3-829	2,750,000	1/1	2,750,000				
								30F-A08	23,125,410	1/1	23,125,410		B3-833	2,750,000	1/1	2,750,000				
								30F-A09	11,743,420	1/1	11,743,420									
								30F-A10	14,799,240	1/1	14,799,240									
								30F-A11	14,212,440	1/1	14,212,440									
								31F-A01	26,268,250	1/1	26,268,250									
								31F-A02	25,121,460	1/1	25,121,460		B4-437	2,550,000	1/1	2,550,000				
								31F-A04	22,515,790	1/1	22,515,790									
								31F-A05	22,761,340	1/1	22,761,340									
								31F-A06	33,570,390	1/1	33,570,390		B4-442	2,550,000	1/1	2,550,000				
								31F-A07	22,776,800	1/1	22,776,800									
								31F-A08	23,243,850	1/1	23,243,850									
								31F-A09	11,801,700	1/1	11,801,700									
								31F-A10	14,875,920	1/1	14,875,920									
								31F-A11	14,299,740	1/1	14,299,740									
								32F-A01	26,385,650	1/1	26,385,650									
								32F-A02	25,260,560	1/1	25,260,560									
								32F-A03	34,650,990	1/1	34,650,990		B4-559	2,550,000	1/1	2,550,000				
								32F-A04	22,645,340	1/1	22,645,340		B4-560	2,550,000	1/1	2,550,000				
								32F-A05	22,889,790	1/1	22,889,790		B4-561	2,550,000	1/1	2,550,000				
								32F-A06	33,765,340	1/1	33,765,340		B4-564	2,550,000	1/1	2,550,000				
								32F-A07	22,890,400	1/1	22,890,400									
								32F-A08	23,362,290	1/1	23,362,290									
								32F-A09	11,874,550	1/1	11,874,550		B4-568	2,550,000	1/1	2,550,000				
								32F-A10	14,971,770	1/1	14,971,770		B4-572	2,550,000	1/1	2,550,000				
								32F-A11	14,369,580	1/1	14,369,580		B4-574	2,550,000	1/1	2,550,000				
								21F-D01	24,672,100	1/1	24,672,100		B4-586	2,550,000	1/1	2,550,000				
								21F-D02	19,605,140	1/1	19,605,140									
								21F-D03	17,993,080	1/1	17,993,080		B4-597	2,550,000	1/1	2,550,000				
								21F-D04	21,095,640	1/1	21,095,640		B4-599	2,550,000	1/1	2,550,000				
								21F-D05	19,558,320	1/1	19,558,320		B4-607	2,550,000	1/1	2,550,000				
								21F-D06	19,558,320	1/1	19,558,320		B4-609	2,550,000	1/1	2,550,000				
								21F-D07	20,875,320	1/1	20,875,320		B4-610	2,550,000	1/1	2,550,000				
								21F-D08	18,996,800	1/1	18,996,800		B4-612	2,550,000	1/1	2,550,000				
								21F-D09	20,260,700	1/1	20,260,700		B4-613	2,550,000	1/1	2,550,000				

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元											實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位							繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
								21F-D10	24,672,100	1/1	24,672,100		B4-615	2,550,000	1/1	2,550,000					
								21F-D11	18,692,100	1/1	18,692,100		B4-616	2,550,000	1/1	2,550,000					
								21F-D12	18,692,100	1/1	18,692,100		B4-620	2,550,000	1/1	2,550,000					
								22F-D01	24,798,300	1/1	24,798,300		B4-621	2,550,000	1/1	2,550,000					
								22F-D02	19,711,980	1/1	19,711,980		B4-622	2,550,000	1/1	2,550,000					
								22F-D03	18,093,320	1/1	18,093,320		B4-623	2,550,000	1/1	2,550,000					
								22F-D04	21,205,800	1/1	21,205,800		B4-625	2,550,000	1/1	2,550,000					
								22F-D05	19,667,280	1/1	19,667,280		B4-629	2,550,000	1/1	2,550,000					
								22F-D06	19,667,280	1/1	19,667,280		B4-630	2,550,000	1/1	2,550,000					
								22F-D07	20,985,480	1/1	20,985,480		B5-217	2,350,000	1/1	2,350,000					
								22F-D08	19,096,000	1/1	19,096,000										
								22F-D09	20,366,500	1/1	20,366,500										
								22F-D10	24,798,300	1/1	24,798,300										
								22F-D11	18,788,700	1/1	18,788,700		B5-228	2,350,000	1/1	2,350,000					
								22F-D12	18,788,700	1/1	18,788,700		B5-229	2,350,000	1/1	2,350,000					
								23F-D01	24,956,050	1/1	24,956,050		B5-231	2,350,000	1/1	2,350,000					
								23F-D02	19,818,820	1/1	19,818,820										
								23F-D03	18,193,560	1/1	18,193,560		B5-233	2,350,000	1/1	2,350,000					
								23F-D04	21,343,500	1/1	21,343,500		B5-234	2,350,000	1/1	2,350,000					
								23F-D05	19,776,240	1/1	19,776,240		B5-235	2,350,000	1/1	2,350,000					
								23F-D06	19,776,240	1/1	19,776,240										
								23F-D07	21,123,180	1/1	21,123,180										
								23F-D08	19,220,000	1/1	19,220,000		B5-248	2,350,000	1/1	2,350,000					
								23F-D09	20,498,750	1/1	20,498,750										
								23F-D10	24,956,050	1/1	24,956,050										
								23F-D11	18,909,450	1/1	18,909,450		B5-362	2,350,000	1/1	2,350,000					
								23F-D12	18,909,450	1/1	18,909,450		B5-364	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D01	25,082,250	1/1	25,082,250		B5-378	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D02	19,952,370	1/1	19,952,370		B5-387	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D03	18,293,800	1/1	18,293,800		B5-397	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D04	21,453,660	1/1	21,453,660		B5-399	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D05	19,885,200	1/1	19,885,200		B5-400	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D06	19,885,200	1/1	19,885,200		B5-402	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D07	21,233,340	1/1	21,233,340		B5-403	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D08	19,319,200	1/1	19,319,200		B5-405	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D09	20,604,550	1/1	20,604,550		B2-896	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-D10	25,082,250	1/1	25,082,250		B5-410	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D11	19,006,050	1/1	19,006,050		B5-241	2,350,000	1/1	2,350,000					
								24F-D12	19,006,050	1/1	19,006,050		B5-244	2,200,000	1/1	2,200,000					
								25F-D01	25,240,000	1/1	25,240,000		B5-413	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D02	20,059,210	1/1	20,059,210		B5-415	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D03	18,419,100	1/1	18,419,100		B5-214	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D04	21,591,360	1/1	21,591,360		B5-216	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D05	20,021,400	1/1	20,021,400		B5-271	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D06	20,021,400	1/1	20,021,400		B5-272	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D07	21,343,500	1/1	21,343,500		B5-278	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D08	19,443,200	1/1	19,443,200		B5-279	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D09	20,736,800	1/1	20,736,800		B5-284	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D10	25,240,000	1/1	25,240,000		B5-285	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D11	19,126,800	1/1	19,126,800		B5-287	2,350,000	1/1	2,350,000					
								25F-D12	19,126,800	1/1	19,126,800		B5-289	2,350,000	1/1	2,350,000					

序號	更新前			更新後																		備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元												實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位								繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
								26F-D01	25,366,200	1/1	25,366,200		B5-294	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D02	20,166,050	1/1	20,166,050		B5-297	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D03	18,519,340	1/1	18,519,340		B5-302	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D04	21,701,520	1/1	21,701,520		B5-349	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D05	20,130,360	1/1	20,130,360		B5-350	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D06	20,130,360	1/1	20,130,360		B5-354	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D07	21,481,200	1/1	21,481,200		B5-355	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D08	19,542,400	1/1	19,542,400		B5-357	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D09	20,842,600	1/1	20,842,600		B5-358	2,350,000	1/1	2,350,000					
								26F-D10	25,366,200	1/1	25,366,200		B4-447	2,550,000	1/1	2,550,000					
								26F-D11	19,223,400	1/1	19,223,400		B4-449	2,550,000	1/1	2,550,000					
								26F-D12	19,223,400	1/1	19,223,400		B4-450	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D01	25,523,950	1/1	25,523,950		B4-489	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D02	20,272,890	1/1	20,272,890		B4-494	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D03	18,619,580	1/1	18,619,580		B4-495	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D04	21,811,680	1/1	21,811,680		B4-497	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D05	20,239,320	1/1	20,239,320		B4-499	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D06	20,239,320	1/1	20,239,320		B4-500	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D07	21,591,360	1/1	21,591,360		B4-505	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D08	19,641,600	1/1	19,641,600		B4-512	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D09	20,948,400	1/1	20,948,400		B4-513	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D10	25,523,950	1/1	25,523,950		B4-516	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D11	19,344,150	1/1	19,344,150		B4-517	2,550,000	1/1	2,550,000					
								27F-D12	19,344,150	1/1	19,344,150		B3-687	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D01	25,650,150	1/1	25,650,150		B3-689	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D02	20,406,440	1/1	20,406,440		B3-700	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D03	18,719,820	1/1	18,719,820		B3-701	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D04	21,949,380	1/1	21,949,380		B3-706	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D05	20,348,280	1/1	20,348,280		B3-713	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D06	20,348,280	1/1	20,348,280		B3-722	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D07	21,729,060	1/1	21,729,060		B3-723	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D08	19,765,600	1/1	19,765,600		B3-726	2,750,000	1/1	2,750,000					
								28F-D09	21,080,650	1/1	21,080,650		B2-838	3,000,000	1/1	3,000,000					
								28F-D10	25,650,150	1/1	25,650,150		B2-860	3,000,000	1/1	3,000,000					
								28F-D11	19,440,750	1/1	19,440,750		B2-862	3,000,000	1/1	3,000,000					
								28F-D12	19,440,750	1/1	19,440,750		B2-863	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A02	24,147,760	1/1	24,147,760		B2-901	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A04	21,660,760	1/1	21,660,760		B2-906	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A05	21,887,880	1/1	21,887,880		B2-907	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A06	32,283,720	1/1	32,283,720		B2-909	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A07	21,896,400	1/1	21,896,400		B2-919	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A08	22,355,550	1/1	22,355,550		B2-925	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A09	11,350,030	1/1	11,350,030		B2-928	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A10	14,319,990	1/1	14,319,990		B2-929	3,000,000	1/1	3,000,000					
								24F-A11	13,741,020	1/1	13,741,020										
								25F-A06	32,478,670	1/1	32,478,670										
								25F-A08	22,473,990	1/1	22,473,990										
								25F-A09	11,422,880	1/1	11,422,880										
								25F-A10	14,396,670	1/1	14,396,670										
								25F-A11	13,828,320	1/1	13,828,320										
247	楊○	11,339,333	0.156346%	楊○	53,361,215	27,443,673	25,917,542	10F-A01	21,924,450	1/1	21,924,450	21,924,450	B4-483	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	24,474,450		1,443,092	

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
248	楊○豪	15,107,913	0.208307%	楊○豪	71,095,593	36,564,463	34,531,130	4F-A06	28,618,660	1/1	28,618,660	28,618,660	B2-859	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	31,618,660		2,912,470	
249	楊○珍	11,769,581	0.162278%	楊○珍	55,385,898	28,484,967	26,900,931	31F-B03	32,474,530	1/1	32,474,530	32,474,530	B6-49	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	34,624,530	7,723,599		
250	楊○○菊	16,618,584	0.229136%	楊○○菊	78,204,587	40,220,619	37,983,968	33F-A02	25,399,660	1/1	25,399,660	25,399,660						25,399,660		12,584,308	
251	楊○孝	19,587,249	0.270067%	楊○孝	92,174,682	47,405,439	44,769,243	6F-B11	12,344,220	1/1	12,344,220	35,522,080	B5-269	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	40,222,080		4,547,163	
								7F-A09	10,257,280	1/1	10,257,280		B5-270	2,350,000	1/1	2,350,000					
								7F-B10	12,920,580	1/1	12,920,580										
252	楊○瑩	15,849,769	0.218535%	楊○瑩	74,586,656	38,359,917	36,226,739	15F-C05	15,308,580	1/1	15,308,580	30,717,610	B2-958	3,000,000	1/1	3,000,000	6,000,000	36,717,610	490,871		
								16F-C05	15,409,030	1/1	15,409,030		B2-959	3,000,000	1/1	3,000,000					
253	楊○儀	1,962,658	0.027061%	楊○儀	9,235,979	4,750,064	4,485,915	29F-A10	14,722,560	3333/10000	4,907,029	4,907,029	B4-438	2,550,000	3333/10000	849,915	849,915	5,756,944	1,271,029		
254	楊○珠	11,429,911	0.157595%	楊○珠	53,787,461	27,662,891	26,124,570	5F-A04	19,328,860	1/1	19,328,860	19,328,860	B4-503	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	21,878,860		4,245,710	
255	楊○輝	11,526,151	0.158922%	楊○輝	54,240,352	27,895,813	26,344,539	3F-C09	13,830,930	1/1	13,830,930	23,957,080						23,957,080		2,387,459	
								3F-A09	10,126,150	1/1	10,126,150										
256	葉○豪	5,193,184	0.071603%	葉○豪	24,438,351	12,568,644	11,869,707	24F-B01	25,292,600	1/3	8,430,867	12,830,787						12,830,787	961,080		
								17F-A11	13,199,760	1/3	4,399,920										
257	葉○齊	5,193,184	0.071603%	葉○齊	24,438,351	12,568,644	11,869,707	24F-B01	25,292,600	1/3	8,430,867	12,830,787						12,830,787	961,080		
								17F-A11	13,199,760	1/3	4,399,920										
258	葉○青	11,356,315	0.156580%	葉○青	53,441,131	27,484,774	25,956,357	13F-C08	14,346,720	1/1	14,346,720	14,346,720						14,346,720		11,609,637	
259	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌等6人公同共有	16,155,473	0.222750%	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌等6人公同共有	76,025,253	39,099,788	36,925,465	10F-A08	20,578,950	1/1	20,578,950	36,188,200	B6-10	2,150,000	1/1	2,150,000	4,350,000	40,538,200	3,612,735		
								17F-C03	15,609,250	1/1	15,609,250		B5-359	2,200,000	1/1	2,200,000					
260	虞○○花	15,273,848	0.210594%	虞○○花	71,876,459	36,966,063	34,910,396	18F-A03	31,384,230	1/1	31,384,230	31,384,230	B4-441	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	33,934,230		976,166	
261	虞○有	15,217,237	0.209814%	虞○有	71,610,056	36,829,052	34,781,004	2F-A10	12,690,540	1/1	12,690,540	36,345,750	B6-15	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	38,495,750	3,714,746		
								2F-B03	23,655,210	1/1	23,655,210										
262	詹○娟	13,698,315	0.188871%	詹○娟	64,462,236	33,152,928	31,309,308	8F-C01	26,729,950	1/1	26,729,950	26,729,950	B3-714	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	29,479,950		1,829,358	
263	詹○韶	15,739,169	0.217010%	詹○韶	74,066,189	38,092,241	35,973,948	7F-B03	26,570,070	1/1	26,570,070	36,827,350	B3-673	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	39,427,350	3,453,402		
								7F-B09	10,257,280	1/1	10,257,280										
264	廖○志	19,379,443	0.267202%	廖○志	91,196,778	46,902,503	44,294,275	19F-B03	29,746,520	1/1	29,746,520	29,746,520	B4-446	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	32,296,520		11,997,755	
265	熊○輝	15,043,897	0.207424%	熊○輝	70,794,342	36,409,530	34,384,812	15F-A03	30,256,420	1/1	30,256,420	30,256,420	B2-891	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	33,256,420		1,128,392	
266	管○嘉	12,115,873	0.167053%	管○嘉	57,015,499	29,323,071	27,692,428	9F-B03	26,906,400	1/1	26,906,400	26,906,400	B3-731	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	29,656,400	1,963,972		
267	聞○華	18,987,579	0.261799%	聞○華	89,352,724	45,954,106	43,398,618	5F-A06	28,774,620	1/1	28,774,620	28,774,620	B2-878	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	31,774,620		11,623,998	
268	劉○華	3,828,841	0.052792%	劉○華	18,017,956	9,266,635	8,751,321	21F-B06	28,694,360	1/3	9,564,786	9,564,786	B4-457	2,550,000	1/3	850,000	850,000	10,414,786	1,663,465		
269	劉○庭	14,566,845	0.200846%	劉○庭	68,549,407	35,254,960	33,294,447	8F-A01	21,660,300	1/1	21,660,300	34,161,660	B6-56	2,150,000	1/1	2,150,000	2,150,000	36,311,660	3,017,213		
								8F-A11	12,501,360	1/1	12,501,360										
270	劉○美	15,115,336	0.208409%	劉○美	71,130,525	36,582,429	34,548,096	8F-C16	18,699,500	1/1	18,699,500	31,340,540	B5-232	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	36,040,540	1,492,444		
								10F-B11	12,641,040	1/1	12,641,040		B5-337	2,350,000	1/1	2,350,000					
271	劉○辰	20,186,989	0.278336%	劉○辰	94,996,969	48,856,941	46,140,028	21F-C16	20,230,600	1/1	20,230,600	40,461,200	B5-386	2,200,000	1/1	2,200,000	4,400,000	44,861,200		1,278,828	
								21F-C17	20,230,600	1/1	20,230,600		B5-388	2,200,000	1/1	2,200,000					
272	劉○華	3,828,841	0.052792%	劉○華	18,017,956	9,266,635	8,751,321	21F-B06	28,694,360	1/3	9,564,787	9,564,787	B4-457	2,550,000	1/3	850,000	850,000	10,414,787	1,663,466		
273	劉○華	3,828,841	0.052792%	劉○華	18,017,956	9,266,635	8,751,321	21F-B06	28,694,360	1/3	9,564,787	9,564,787	B4-457	2,550,000	1/3	850,000	850,000	10,414,787	1,663,466		
274	劉○琴	13,611,800	0.187678%	劉○琴	64,055,109	32,943,543	31,111,566	12F-C01	27,392,100	1/1	27,392,100	27,392,100	B4-571	2,400,000	1/1	2,400,000	2,400,000	29,792,100		1,319,466	
275	劉○○麗	15,203,938	0.209631%	劉○○麗	71,547,471	36,796,864	34,750,607	4F-A10	12,690,540	1/1	12,690,540	31,107,380	B6-164	1,850,000	1/1	1,850,000	1,850,000	32,957,380		1,793,227	
								4F-B02	18,416,840	1/1	18,416,840										
276	劉○婷	10,604,342	0.146212%	劉○婷	49,902,457	25,664,834	24,237,623	5F-A09	10,126,150	1/1	10,126,150	23,773,030	B3-748	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	26,373,030	2,135,407		
								5F-C08	13,646,880	1/1	13,646,880										
277	劉○○庭	21,130,403	0.291344%	劉○○庭	99,436,535	51,140,210	48,296,325	12F-C10	25,280,640	1/1	25,280,640	43,854,640	B5-411	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	48,554,640	258,315		
								7F-C16	18,574,000	1/1	18,574,000		B5-412	2,350,000	1/1	2,350,000					
278	劉○仁	23,403,353	0.322683%	劉○仁	110,132,699	56,641,247	53,491,452	23F-A03	32,939,830	1/1	32,939,830	55,188,220	B5-251	2,200,000	1/1	2,200,000	2,200,000	57,388,220	3,896,768		
								20F-A09	11,087,770	1/1	11,087,770										

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	車位價值總計(元)E			
								21F-A09	11,160,620	1/1	11,160,620									
279	劉○昌	17,367,724	0.239465%	劉○昌	81,729,926	42,033,701	39,696,225	13F-C10	25,447,840	1/1	25,447,840	40,386,640						40,386,640	690,415		
								13F-C11	14,938,800	1/1	14,938,800									
280	劉○祥	15,739,860	0.217020%	劉○祥	74,069,442	38,093,914	35,975,528	4F-B05	17,931,620	1/1	17,931,620	37,740,710	B5-250	2,200,000	1/1	2,200,000	4,400,000	42,140,710	6,165,182		
								4F-A08	19,809,090	1/1	19,809,090		B5-268	2,200,000	1/1	2,200,000				
281	劉○禎	12,373,985	0.170611%	劉○禎	58,230,134	29,947,758	28,282,376	10F-A03	28,739,710	1/1	28,739,710	28,739,710	B4-429	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	31,289,710	3,007,334		
282	樂○○枝	17,034,888	0.234876%	樂○○枝	80,163,650	41,228,165	38,935,485	15F-A06	30,607,150	1/1	30,607,150	30,607,150						30,607,150		8,328,335	
283	蔡○麗	16,036,727	0.221113%	蔡○麗	75,466,452	38,812,396	36,654,056	6F-C01	26,416,300	1/1	26,416,300	26,416,300	B3-752	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	29,166,300		7,487,756	
284	蔡○枝	22,239,395	0.306635%	蔡○枝	104,655,286	53,824,214	50,831,072	17F-A04	20,805,730	1/1	20,805,730	58,712,750	B4-433	2,400,000	1/1	2,400,000	7,350,000	66,062,750	15,231,678		
								11F-B06	27,008,660	1/1	27,008,660		B4-434	2,550,000	1/1	2,550,000				
								17F-A09	10,898,360	1/1	10,898,360		B4-435	2,400,000	1/1	2,400,000				
285	蔡○英	15,296,494	0.210907%	蔡○英	71,983,028	37,020,871	34,962,157	8F-A06	29,320,480	1/1	29,320,480	29,320,480	B2-871	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	32,320,480		2,641,677	
286	鄧○尹	12,619,702	0.173999%	鄧○尹	59,386,443	30,542,448	28,843,995	14F-A03	30,061,970	1/3	10,020,656	24,954,416	B4-473	2,550,000	1/3	850,000	850,000	25,804,416		3,039,579	
								13F-A03	29,867,520	1/2	14,933,760									
287	鄧○云	5,059,203	0.069756%	鄧○云	23,807,856	12,244,380	11,563,476	14F-A03	30,061,970	1/3	10,020,657	10,020,657	B4-473	2,550,000	1/3	850,000	850,000	10,870,657		692,819	
288	鄧○又	12,619,702	0.173999%	鄧○又	59,386,443	30,542,448	28,843,995	14F-A03	30,061,970	1/3	10,020,657	24,954,417	B4-473	2,550,000	1/3	850,000	850,000	25,804,417		3,039,578	
								13F-A03	29,867,520	1/2	14,933,760									
289	鄭○成	15,713,681	0.216659%	鄭○成	73,946,249	38,030,556	35,915,693	13F-A02	21,810,880	1/1	21,810,880	21,810,880	B3-711	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	24,560,880		11,354,813	
290	鄭○明	11,424,250	0.157517%	鄭○明	53,760,822	27,649,191	26,111,631	17F-A02	22,756,760	1/1	22,756,760	22,756,760	B4-479	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	25,306,760		804,871	
291	鄭○芬	16,456,895	0.226906%	鄭○芬	77,443,700	39,829,295	37,614,405	4F-C14	16,141,840	1/1	16,141,840	34,022,640	B3-782	2,600,000	1/1	2,600,000	5,350,000	39,372,640	1,758,235		
								11F-D08	17,880,800	1/1	17,880,800		B3-834	2,750,000	1/1	2,750,000				
292	蕭○洋	11,192,141	0.154316%	蕭○洋	52,668,551	27,087,436	25,581,115	3F-B02	18,528,120	1/1	18,528,120	18,528,120	B3-781	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	21,278,120		4,302,995	
293	賴○志	7,077,525	0.097584%	賴○志	33,305,781	17,129,163	16,176,618	12F-C05	15,047,410	1/1	15,047,410	15,047,410	B3-716	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	17,797,410	1,620,792		
294	應○華	11,543,134	0.159156%	應○華	54,320,272	27,936,916	26,383,356	18F-C05	15,589,840	1/1	15,589,840	15,589,840	B2-914	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	18,439,840		7,943,516	
295	應○亘	15,268,187	0.210516%	應○亘	71,849,817	36,952,361	34,897,456	9F-A05	20,012,510	1/1	20,012,510	30,852,590	B4-576	2,400,000	1/1	2,400,000	2,400,000	33,252,590		1,644,866	
								16F-A09	10,840,080	1/1	10,840,080									
296	戴○芬	22,098,935	0.304698%	戴○芬	103,994,303	53,484,270	50,510,033	11F-A03	29,517,510	1/1	29,517,510	42,763,980	B5-236	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	47,463,980		3,046,053	
								11F-A10	13,246,470	1/1	13,246,470		B5-237	2,350,000	1/1	2,350,000				
297	薛○文	10,141,050	0.139824%	薛○文	47,722,273	24,543,565	23,178,708	16F-B02	22,617,660	1/1	22,617,660	22,617,660	B3-640	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	25,367,660	2,188,952		
298	薛○君	19,095,142	0.263282%	薛○君	89,858,900	46,214,432	43,644,468	3F-C01	26,242,050	1/1	26,242,050	42,326,130	B5-292	2,350,000	1/1	2,350,000	4,700,000	47,026,130	3,381,662		
								3F-C18	16,084,080	1/1	16,084,080		B5-293	2,350,000	1/1	2,350,000				
299	謝○思	11,901,652	0.164099%	謝○思	56,007,406	28,804,609	27,202,797	11F-A09	10,504,970	1/2	5,252,485	26,539,255						26,539,255		663,542	
								12F-A09	10,577,820	1/1	10,577,820									
								14F-A09	10,708,950	1/1	10,708,950									
300	謝○佑	7,973,833	0.109943%	謝○佑	37,523,671	19,298,424	18,225,247	18F-B03	29,597,040	1/2	14,798,520	14,798,520	B2-882	3,000,000	1/2	1,500,000	1,500,000	16,298,520		1,926,727	
301	謝○平	11,795,265	0.162632%	謝○平	55,506,763	28,547,128	26,959,635	9F-A09	10,388,410	1/1	10,388,410	26,087,585						26,087,585		872,050	
								10F-A09	10,446,690	1/1	10,446,690									
								11F-A09	10,504,970	1/2	5,252,485									
302	謝○寬	28,362,622	0.391061%	謝○寬	133,470,284	68,643,767	64,826,517	1F-C06	34,476,300	1/1	34,476,300	60,413,310	B3-741	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	63,163,310		1,663,207	
								7F-A10	12,920,580	1/1	12,920,580									
								8F-A10	13,016,430	1/1	13,016,430									
303	謝○○美	17,053,943	0.235138%	謝○○美	80,253,321	41,274,283	38,979,038	9F-A06	29,515,430	1/1	29,515,430	29,515,430	B4-528	2,550,000	1/1	2,550,000	2,550,000	32,065,430		6,913,608	
304	謝○丞	7,973,833	0.109943%	謝○丞	37,523,671	19,298,424	18,225,247	18F-B03	29,597,040	1/2	14,798,520	14,798,520	B2-882	3,000,000	1/2	1,500,000	1,500,000	16,298,520		1,926,727	
305	韓○○香	22,729,616	0.313394%	韓○○香	106,962,195	55,010,657	51,951,538	6F-B02	20,475,520	1/1	20,475,520	46,896,110	B2-866	2,850,000	1/1	2,850,000	5,850,000	52,746,110	794,572		
								6F-B03	26,420,590	1/1	26,420,590		B2-867	3,000,000	1/1	3,000,000				
306	叢○樺	12,998,818	0.179227%	叢○樺	61,170,504	31,459,990	29,710,514	33F-A01	26,532,400	1/1	26,532,400	26,532,400	B3-677	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	29,282,400		428,114	
307	簡○興	22,005,296	0.303407%	簡○興	103,553,653	53,257,644	50,296,009	33F-A03	34,845,440	1/1	34,845,440	52,467,440	B2-873	2,850,000	1/1	2,850,000	2,850,000	55,317,440	5,021,431		
								20F-C18	17,622,000	1/1	17,622,000									
308	藍○良	11,339,333	0.156346%	藍○良	53,361,215	27,443,673	25,917,542	15F-C14	17,285,580	1/1	17,285,580	17,285,580	B3-747	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	20,035,580		5,881,962	
309	藍○安	11,027,967	0.152053%	藍○安	51,895,972	26,690,098	25,205,874	6F-B10	12,843,900	1/1	12,843,900	30,540,430	B6-184	1,850,000	1/1	1,850,000	1,850,000	32,390,430	7,184,556		
								4F-B04	17,696,530	1/1	17,696,530									

序號	更新前			更新後																備註
								分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)	
								建築物					停車位							
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	單元編號	單元價值(元)	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值(元)	權利範圍	價值小計(元)	車位價值總計(元)E		繳(元)	領(元)	
310	顏○友	11,429,911	0.157595%	顏○友	53,787,461	27,662,891	26,124,570	5F-B01	21,292,840	1/1	21,292,840	21,292,840	B3-681	2,750,000	1/1	2,750,000	2,750,000	24,042,840		2,081,730	
311	顏○蘭	10,651,576	0.146863%	顏○蘭	50,124,734	25,779,151	24,345,583	9F-A01	21,777,700	1/1	21,777,700	21,777,700	B3-646	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	24,377,700	32,117		
312	顏○芳	11,175,159	0.154082%	顏○芳	52,588,635	27,046,335	25,542,300	21F-B11	13,514,040	1/1	13,514,040	13,514,040	B3-669	2,600,000	1/1	2,600,000	2,600,000	16,114,040		9,428,260	
313	魏○哎	16,247,226	0.224015%	魏○哎	76,457,031	39,321,851	37,135,180	9F-C06	18,031,770	1/1	18,031,770	35,937,090	B5-331	2,350,000	1/1	2,350,000	2,350,000	38,287,090	1,151,910		
								8F-C06	17,905,320	1/1	17,905,320										
314	羅○明	18,795,099	0.259145%	羅○明	88,446,941	45,488,262	42,958,679	7F-C01	26,555,700	1/1	26,555,700	42,832,020						42,832,020		126,659	
								7F-C18	16,276,320	1/1	16,276,320										
315	譚○芳	3,798,258	0.052370%	譚○芳	17,874,039	9,192,618	8,681,421	18F-B06	28,207,380	1/4	7,051,845	7,051,845	B3-666	2,750,000	1/4	687,500	687,500	7,739,345		942,076	
316	譚○強	3,798,258	0.052370%	譚○強	17,874,039	9,192,618	8,681,421	18F-B06	28,207,380	1/4	7,051,845	7,051,845	B3-666	2,750,000	1/4	687,500	687,500	7,739,345		942,076	
317	譚○○環	11,333,671	0.156268%	譚○○環	53,334,569	27,429,969	25,904,600	11F-B08	22,029,840	1/1	22,029,840	22,029,840	B2-885	3,000,000	1/1	3,000,000	3,000,000	25,029,840		874,760	
318	譚○禎	3,798,258	0.052370%	譚○禎	17,874,039	9,192,618	8,681,421	18F-B06	28,207,380	1/4	7,051,845	7,051,845	B3-666	2,750,000	1/4	687,500	687,500	7,739,345		942,076	
319	譚○鮮	3,798,259	0.052370%	譚○鮮	17,874,042	9,192,620	8,681,422	18F-B06	28,207,380	1/4	7,051,845	7,051,845	B3-666	2,750,000	1/4	687,500	687,500	7,739,345		942,077	
320	竇○娜	3,958,714	0.054582%	竇○娜	18,629,120	9,580,956	9,048,164	12F-C11	14,833,300	1/2	7,416,650	7,416,650	B3-766	2,750,000	1/2	1,375,000	1,375,000	8,791,650		256,514	
321	竇○○珠	3,958,715	0.054582%	竇○○珠	18,629,123	9,580,958	9,048,165	3F-C05	14,404,530	1/2	7,202,265	7,202,265	B3-757	2,600,000	1/2	1,300,000	1,300,000	8,502,265		545,900	
322	竇○菁	3,958,714	0.054582%	竇○菁	18,629,120	9,580,956	9,048,164	12F-C11	14,833,300	1/2	7,416,650	7,416,650	B3-766	2,750,000	1/2	1,375,000	1,375,000	8,791,650		256,514	
323	竇○娜	3,958,714	0.054582%	竇○娜	18,629,120	9,580,956	9,048,164	3F-C05	14,404,530	1/2	7,202,265	7,202,265	B3-757	2,600,000	1/2	1,300,000	1,300,000	8,502,265		545,899	
324	蘇○安	5,519,645	0.076104%	蘇○安	25,974,630	13,358,752	12,615,878	5F-C02	14,489,690	1/1	14,489,690	14,489,690						14,489,690	1,873,812		
325	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱等5人公同共有	11,452,556	0.157907%	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱等5人公同共有	53,894,026	27,717,698	26,176,328	8F-C02	14,769,580	1/1	14,769,580	29,539,160	B6-103	2,150,000	1/1	2,150,000	4,300,000	33,839,160	7,662,832		
								8F-C03	14,769,580	1/1	14,769,580		B6-104	2,150,000	1/1	2,150,000					
326	鐘○惠	5,519,645	0.076104%	鐘○惠	25,974,630	13,358,752	12,615,878	4F-B10	12,690,540	1/1	12,690,540	12,690,540	B6-124	2,000,000	1/1	2,000,000	2,000,000	14,690,540	2,074,662		
小計	340人	7,174,044,107	98.915086%		33,759,985,203	17,362,760,391	16,397,224,812				14,427,656,960	14,427,656,960				1,322,850,000	1,322,850,000	15,750,506,960	475,547,045	1,122,264,897	
以下領取補償金																					
327	王○宗	159,036	0.002193%	新北市住宅及都市更新中心	748,398	384,901	363,497													95,011,024	領取補償金
328	王○永	28,399	0.000392%		133,640	68,731	64,909														領取補償金
329	王○永	53,012	0.000731%		249,465	128,300	121,165														領取補償金
330	王○美	159,036	0.002193%		748,398	384,901	363,497														領取補償金
331	王○鳳	159,036	0.002193%		748,398	384,901	363,497														領取補償金
332	王○○仔	42,599	0.000587%		200,464	103,099	97,365														領取補償金
333	王○義	99,397	0.001370%		467,748	240,563	227,185														領取補償金
334	王○吉	53,012	0.000731%		249,465	128,300	121,165														領取補償金
335	王○水	28,399	0.000392%		133,640	68,731	64,909														領取補償金
336	王○波	53,012	0.000731%		249,465	128,300	121,165														領取補償金
337	王○墩	28,399	0.000392%		133,640	68,731	64,909														領取補償金
338	王○錦	7,100	0.000098%		33,410	17,183	16,227														領取補償金
339	王○耀	66,265	0.000914%		311,835	160,377	151,458														領取補償金
340	王○花	28,399	0.000392%		133,640	68,731	64,909														領取補償金
341	王○玲	28,399	0.000392%		133,640	68,731	64,909														領取補償金
342	呂○君	1,294,392	0.017847%		6,091,215	3,132,712	2,958,503														領取補償金
343	呂○翰	647,196	0.008923%		3,045,608	1,566,356	1,479,252														領取補償金
344	呂○樺	647,196	0.008923%		3,045,608	1,566,356	1,479,252														領取補償金
345	林○南	198,795	0.002741%		935,501	481,128	454,373														領取補償金
346	林○獅	198,795	0.002741%		935,501	481,128	454,373														領取補償金
347	高○○燕	49,699	0.000685%		233,877	120,283	113,594														領取補償金
348	張○芳、黃○晴、黃○捷等3人公同共有	3,227,813	0.044505%		15,189,608	7,812,015	7,377,593														領取補償金
349	許○珠	198,795	0.002741%		935,501	481,128	454,373														領取補償金

序號	更新前			更新後																備註
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值（元）	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位						繳(元)	領(元)	
								單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	車位價值總計(元)E				
350	許○祥	198,795	0.002741%		935,501	481,128	454,373														領取補償金
351	許○云	66,265	0.000914%		311,835	160,377	151,458														領取補償金
352	許○允	66,265	0.000914%		311,835	160,377	151,458														領取補償金
353	郭○進	7,100	0.000098%		33,410	17,183	16,227														領取補償金
354	陳○群	12,425	0.000171%		58,468	30,070	28,398														領取補償金
355	陳○林	2,226,498	0.030699%		10,477,569	5,388,614	5,088,955														領取補償金
356	陳○育	49,699	0.000685%		233,877	120,283	113,594														領取補償金
357	陳○○燕	66,265	0.000914%		311,835	160,377	151,458														領取補償金
358	陳○南	37,866	0.000522%		178,190	91,643	86,547														領取補償金
359	陳○昇	66,265	0.000914%		311,835	160,377	151,458														領取補償金
360	陳○正	56,798	0.000783%		267,284	137,464	129,820														領取補償金
361	陳○	2,226,498	0.030699%		10,477,569	5,388,614	5,088,955														領取補償金
362	陳○○繡	56,798	0.000783%		267,284	137,464	129,820														領取補償金
363	陳○恩	99,397	0.001370%		467,748	240,563	227,185														領取補償金
364	陳○標	113,597	0.001566%		534,572	274,930	259,642														領取補償金
365	陳○一	56,798	0.000783%		267,284	137,464	129,820														領取補償金
366	陳○洋	2,226,498	0.030699%		10,477,569	5,388,614	5,088,955														領取補償金
367	陳○福	206,157	0.002842%		970,142	498,944	471,198														領取補償金
368	陳○雪	37,866	0.000522%		178,190	91,643	86,547														領取補償金
369	陳○娟	49,699	0.000685%		233,877	120,283	113,594														領取補償金
370	陳○兒	159,036	0.002193%		748,398	384,901	363,497														領取補償金
371	陳○吉	49,699	0.000685%		233,877	120,283	113,594														領取補償金
372	陳○富	556,625	0.007675%		2,619,396	1,347,155	1,272,241														領取補償金
373	陳○貞	12,425	0.000171%		58,468	30,070	28,398														領取補償金
374	陳○穎	12,425	0.000171%		58,468	30,070	28,398														領取補償金
375	陳○芬	49,699	0.000685%		233,877	120,283	113,594														領取補償金
376	陳○玲	49,699	0.000685%		233,877	120,283	113,594														領取補償金
377	陳○子	1,855,415	0.025582%		8,731,308	4,490,512	4,240,796														領取補償金
378	陳○鶯	99,397	0.001370%		467,748	240,563	227,185														領取補償金
379	陳○時	49,699	0.000685%		233,877	120,283	113,594														領取補償金
380	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘等5人公同共有	159,036	0.002193%		748,398	384,901	363,497														領取補償金
381	黃○助	99,397	0.001370%		467,748	240,563	227,185														領取補償金
382	黃○鳳	4,601,120	0.063440%		21,652,188	11,135,720	10,516,468														領取補償金
383	黃○瑛	66,265	0.000914%		311,835	160,377	151,458														領取補償金
384	黃○吟	3,227,813	0.044505%		15,189,608	7,812,015	7,377,593														領取補償金
385	黃○鳴	3,227,813	0.044505%		15,189,608	7,812,015	7,377,593														領取補償金
386	鄭○友	37,866	0.000522%		178,190	91,643	86,547														領取補償金
387	鄭○尹	37,866	0.000522%		178,190	91,643	86,547														領取補償金
388	賴○平	11,622,391	0.160249%		54,693,245	28,128,736	26,564,509														領取補償金
389	賴○仁	186	0.000003%		873	449	424														領取補償金
390	駱○西	198,795	0.002741%		935,501	481,128	454,373														領取補償金
391	鍾○美	12,425	0.000171%		58,468	30,070	28,398														領取補償金
小計	71 人	41,568,822	0.573147%		195,616,685	100,605,661	95,011,024				-	-				-	-	-	-	95,011,024	
以下領取權利金																					
392	呂○娟	9,060,740	0.124929%	呂○娟	42,638,495	21,928,978	20,709,517													20,709,517	
393	金○	158,494	0.002185%	金○	745,849	383,590	362,259													362,259	
394	陳○○香	43,691	0.000602%	陳○○香	205,604	105,742	99,862													99,862	
395	陳○明	5,347,480	0.073731%	陳○明	25,164,445	12,942,074	12,222,371													12,222,371	

序號	更新前			更新後																備註
								分配單元										實分配權利價值(元)F=D+E	預計繳納差額價金(元)		
								建築物					停車位								
	原土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	權利價值比率	受配人	權利價值(元)A	共同負擔費用(元)B	應分配權利價值(元)C=A-B	單元編號	單元價值(元)	權利範圍	價值小計(元)	房屋價值總計(元)D	車位編號	車位價值(元)	權利範圍	價值小計(元)	車位價值總計(元)E		繳(元)	領(元)	
396	陳○友	21,846	0.000301%	陳○友	102,804	52,872	49,932													49,932	
397	陳○祥	21,846	0.000301%	陳○祥	102,804	52,872	49,932													49,932	
398	陳○福	21,846	0.000301%	陳○福	102,804	52,872	49,932													49,932	
399	陳○龍	21,846	0.000301%	陳○龍	102,804	52,872	49,932													49,932	
400	陳○鳳	11,724,292	0.161654%	陳○鳳	55,172,775	28,375,358	26,797,417													26,797,417	
401	陳○芬	10,694,960	0.147461%	陳○芬	50,328,891	25,884,149	24,444,742													24,444,742	
小計	10人	37,117,041	0.511766%		174,667,275	89,831,379	84,835,896				-	-				-	-	-	-	84,835,896	
合計	421人	7,252,729,970	100.000000%		34,130,269,163	17,553,197,431	16,577,071,732				14,427,656,960	14,427,656,960				1,322,850,000	1,322,850,000	15,750,506,960	475,547,045	1,302,111,817	

註：序號235為6人公同共有；序號259為6人公同共有；序號325為5人公同共有；序號348為3人公同共有；序號380為5人公同共有，故人數合計為421人。

表16-3 土地及建築物分配清冊（與實施者協議出資之人）

出資人名稱	應分配權利價值(元)	分配單元												實分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金(元)		備註
		建築物						停車位							繳	領	
		序號	單元編號	單元價值(元)	權利範圍	價值小計(元)	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價(元)	權利範圍	價值小計(元)	價值合計(元)B				
皇翔建設股份有限公司	17,553,197,431	1	1F-A01	34,899,400	1/1	34,899,400	17,325,361,980	1	B6-1	2,150,000	1/1	2,150,000	1,076,850,000	18,402,211,980	849,014,549		
		2	1F-A03	26,511,840	1/1	26,511,840		2	B6-2	2,150,000	1/1	2,150,000					
		3	1F-A04	108,038,400	1/1	108,038,400		3	B6-3	2,150,000	1/1	2,150,000					
		4	2F-A03	26,289,640	1/1	26,289,640		4	B6-4	2,150,000	1/1	2,150,000					
		5	2F-A05	19,395,950	1/1	19,395,950		5	B6-5	2,150,000	1/1	2,150,000					
		6	2F-A06	28,618,660	1/1	28,618,660		6	B6-6	2,150,000	1/1	2,150,000					
		7	2F-A07	19,397,200	1/1	19,397,200		7	B6-7	2,000,000	1/1	2,000,000					
		8	2F-A08	19,809,090	1/1	19,809,090		8	B6-8	2,150,000	1/1	2,150,000					
		9	3F-A01	19,341,650	1/1	19,341,650		9	B6-9	2,150,000	1/1	2,150,000					
		10	3F-A02	18,528,120	1/1	18,528,120		10	B6-11	2,150,000	1/1	2,150,000					
		11	3F-A05	19,524,400	1/1	19,524,400		11	B6-14	2,150,000	1/1	2,150,000					
		12	3F-A06	28,774,620	1/1	28,774,620		12	B6-17	2,150,000	1/1	2,150,000					
		13	3F-A07	19,539,200	1/1	19,539,200		13	B6-20	2,150,000	1/1	2,150,000					
		14	3F-A08	19,927,530	1/1	19,927,530		14	B6-21	2,150,000	1/1	2,150,000					
		15	3F-A10	12,767,220	1/1	12,767,220		15	B6-22	2,000,000	1/1	2,000,000					
		16	4F-A04	19,199,310	1/1	19,199,310		16	B6-23	2,150,000	1/1	2,150,000					
		17	4F-A05	19,395,950	1/1	19,395,950		17	B6-25	2,150,000	1/1	2,150,000					
		18	4F-A07	19,397,200	1/1	19,397,200		18	B6-26	2,150,000	1/1	2,150,000					
		19	5F-A02	20,336,420	1/1	20,336,420		19	B6-27	2,150,000	1/1	2,150,000					
		20	5F-A07	19,539,200	1/1	19,539,200		20	B6-30	2,150,000	1/1	2,150,000					
		21	6F-A02	20,475,520	1/1	20,475,520		21	B6-31	2,000,000	1/1	2,000,000					
		22	6F-A07	19,652,800	1/1	19,652,800		22	B6-32	2,150,000	1/1	2,150,000					
		23	7F-A02	20,586,800	1/1	20,586,800		23	B6-33	2,150,000	1/1	2,150,000					
		24	7F-A07	19,766,400	1/1	19,766,400		24	B6-34	2,000,000	1/1	2,000,000					
		25	7F-A11	12,414,060	1/1	12,414,060		25	B6-36	2,000,000	1/1	2,000,000					
		26	8F-A07	19,908,400	1/1	19,908,400		26	B6-37	2,150,000	1/1	2,150,000					
		27	9F-A07	20,022,000	1/1	20,022,000		27	B6-40	2,150,000	1/1	2,150,000					
		28	9F-A10	13,093,110	1/1	13,093,110		28	B6-50	2,000,000	1/1	2,000,000					
		29	10F-A07	20,164,000	1/1	20,164,000		29	B6-51	2,000,000	1/1	2,000,000					
		30	10F-A10	13,169,790	1/1	13,169,790		30	B6-52	2,000,000	1/1	2,000,000					
		31	11F-A07	20,277,600	1/1	20,277,600		31	B6-53	2,150,000	1/1	2,150,000					
		32	12F-A07	20,391,200	1/1	20,391,200		32	B6-54	2,150,000	1/1	2,150,000					
		33	12F-A08	20,815,830	1/1	20,815,830		33	B6-60	2,150,000	1/1	2,150,000					

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物						停車位						繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B			
		34	13F-A07	20,533,200	1/1	20,533,200		34	B6-62	2,150,000	1/1	2,150,000				
		35	13F-A08	20,963,880	1/1	20,963,880		35	B6-63	2,150,000	1/1	2,150,000				
		36	13F-A10	13,419,000	1/1	13,419,000		36	B6-64	2,150,000	1/1	2,150,000				
		37	14F-A07	20,646,800	1/1	20,646,800		37	B6-65	2,150,000	1/1	2,150,000				
		38	14F-A08	21,082,320	1/1	21,082,320		38	B6-67	2,150,000	1/1	2,150,000				
		39	14F-A10	13,495,680	1/1	13,495,680		39	B6-68	2,000,000	1/1	2,000,000				
		40	15F-A07	20,788,800	1/1	20,788,800		40	B6-69	2,000,000	1/1	2,000,000				
		41	15F-A08	21,200,760	1/1	21,200,760		41	B6-70	2,150,000	1/1	2,150,000				
		42	15F-A10	13,572,360	1/1	13,572,360		42	B6-71	2,150,000	1/1	2,150,000				
		43	16F-A07	20,902,400	1/1	20,902,400		43	B6-72	2,150,000	1/1	2,150,000				
		44	16F-A08	21,319,200	1/1	21,319,200		44	B6-73	2,000,000	1/1	2,000,000				
		45	16F-A10	13,668,210	1/1	13,668,210		45	B6-76	2,000,000	1/1	2,000,000				
		46	17F-A05	21,014,420	1/1	21,014,420		46	B6-77	2,150,000	1/1	2,150,000				
		47	17F-A07	21,016,000	1/1	21,016,000		47	B6-78	2,150,000	1/1	2,150,000				
		48	17F-A08	21,467,250	1/1	21,467,250		48	B6-79	2,000,000	1/1	2,000,000				
		49	17F-A10	13,744,890	1/1	13,744,890		49	B6-80	2,150,000	1/1	2,150,000				
		50	18F-A05	21,142,870	1/1	21,142,870		50	B6-81	2,150,000	1/1	2,150,000				
		51	18F-A07	21,158,000	1/1	21,158,000		51	B6-82	2,150,000	1/1	2,150,000				
		52	18F-A08	21,585,690	1/1	21,585,690		52	B6-83	2,150,000	1/1	2,150,000				
		53	19F-A02	23,034,960	1/1	23,034,960		53	B6-85	2,150,000	1/1	2,150,000				
		54	19F-A05	21,271,320	1/1	21,271,320		54	B6-86	2,150,000	1/1	2,150,000				
		55	19F-A06	31,347,960	1/1	31,347,960		55	B6-87	2,150,000	1/1	2,150,000				
		56	19F-A07	21,271,600	1/1	21,271,600		56	B6-88	2,150,000	1/1	2,150,000				
		57	19F-A08	21,704,130	1/1	21,704,130		57	B6-89	2,250,000	1/1	2,250,000				
		58	19F-A10	13,898,250	1/1	13,898,250		58	B6-90	2,150,000	1/1	2,150,000				
		59	20F-A04	21,168,470	1/1	21,168,470		59	B6-91	2,150,000	1/1	2,150,000				
		60	20F-A05	21,399,770	1/1	21,399,770		60	B6-93	2,150,000	1/1	2,150,000				
		61	20F-A06	31,542,910	1/1	31,542,910		61	B6-94	2,000,000	1/1	2,000,000				
		62	20F-A07	21,385,200	1/1	21,385,200		62	B6-95	2,150,000	1/1	2,150,000				
		63	20F-A08	21,852,180	1/1	21,852,180		63	B6-96	2,150,000	1/1	2,150,000				
		64	20F-A10	13,994,100	1/1	13,994,100		64	B6-97	2,150,000	1/1	2,150,000				
		65	21F-A02	23,758,280	1/1	23,758,280		65	B6-98	2,150,000	1/1	2,150,000				
		66	21F-A04	21,298,020	1/1	21,298,020		66	B6-99	2,150,000	1/1	2,150,000				
		67	21F-A05	21,528,220	1/1	21,528,220		67	B6-100	2,150,000	1/1	2,150,000				
		68	21F-A06	31,737,860	1/1	31,737,860		68	B6-101	2,150,000	1/1	2,150,000				
		69	21F-A07	21,527,200	1/1	21,527,200		69	B6-102	2,150,000	1/1	2,150,000				
		70	21F-A08	21,970,620	1/1	21,970,620		70	B6-105	2,150,000	1/1	2,150,000				
		71	21F-A10	14,070,780	1/1	14,070,780		71	B6-106	2,150,000	1/1	2,150,000				
		72	22F-A02	23,897,380	1/1	23,897,380		72	B6-107	2,150,000	1/1	2,150,000				
		73	22F-A04	21,401,660	1/1	21,401,660		73	B6-108	2,150,000	1/1	2,150,000				
		74	22F-A05	21,630,980	1/1	21,630,980		74	B6-109	2,150,000	1/1	2,150,000				
		75	22F-A06	31,893,820	1/1	31,893,820		75	B6-110	2,150,000	1/1	2,150,000				
		76	22F-A07	21,640,800	1/1	21,640,800		76	B6-112	2,150,000	1/1	2,150,000				
		77	22F-A08	22,089,060	1/1	22,089,060		77	B6-113	2,150,000	1/1	2,150,000				
		78	22F-A10	14,147,460	1/1	14,147,460		78	B6-114	2,150,000	1/1	2,150,000				
		79	23F-A02	24,008,660	1/1	24,008,660		79	B6-115	2,150,000	1/1	2,150,000				
		80	23F-A04	21,531,210	1/1	21,531,210		80	B6-116	2,150,000	1/1	2,150,000				
		81	23F-A05	21,759,430	1/1	21,759,430		81	B6-117	2,150,000	1/1	2,150,000				
		82	23F-A06	32,088,770	1/1	32,088,770		82	B6-118	2,150,000	1/1	2,150,000				
		83	23F-A07	21,782,800	1/1	21,782,800		83	B6-119	2,000,000	1/1	2,000,000				
		84	23F-A08	22,207,500	1/1	22,207,500		84	B6-120	2,150,000	1/1	2,150,000				

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物						停車位						繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B			
		85	23F-A09	11,291,750	1/1	11,291,750		85	B6-121	2,150,000	1/1	2,150,000				
		86	23F-A10	14,224,140	1/1	14,224,140		86	B6-122	2,150,000	1/1	2,150,000				
		87	23F-A11	13,671,180	1/1	13,671,180		87	B6-123	2,150,000	1/1	2,150,000				
		88	33F-A04	22,774,890	1/1	22,774,890		88	B6-125	2,250,000	1/1	2,250,000				
		89	33F-A05	23,018,240	1/1	23,018,240		89	B6-126	2,150,000	1/1	2,150,000				
		90	33F-A06	33,921,300	1/1	33,921,300		90	B6-127	2,150,000	1/1	2,150,000				
		91	33F-A07	23,032,400	1/1	23,032,400		91	B6-128	2,150,000	1/1	2,150,000				
		92	33F-A08	23,480,730	1/1	23,480,730		92	B6-129	2,150,000	1/1	2,150,000				
		93	33F-A11	14,456,880	1/1	14,456,880		93	B6-130	2,150,000	1/1	2,150,000				
		94	1F-B03	29,155,500	1/1	29,155,500		94	B6-132	2,150,000	1/1	2,150,000				
		95	2F-B04	17,515,160	1/1	17,515,160		95	B6-133	2,000,000	1/1	2,000,000				
		96	2F-B05	17,546,270	1/1	17,546,270		96	B6-134	2,000,000	1/1	2,000,000				
		97	2F-B06	25,060,740	1/1	25,060,740		97	B6-135	2,000,000	1/1	2,000,000				
		98	2F-B07	20,220,800	1/1	20,220,800		98	B6-136	2,150,000	1/1	2,150,000				
		99	2F-B08	20,875,050	1/1	20,875,050		99	B6-137	2,150,000	1/1	2,150,000				
		100	3F-B07	20,561,600	1/1	20,561,600		100	B6-138	2,000,000	1/1	2,000,000				
		101	3F-B08	21,230,370	1/1	21,230,370		101	B6-139	2,150,000	1/1	2,150,000				
		102	3F-B10	12,767,220	1/1	12,767,220		102	B6-140	2,150,000	1/1	2,150,000				
		103	4F-B07	20,419,600	1/1	20,419,600		103	B6-141	2,150,000	1/1	2,150,000				
		104	4F-B08	21,082,320	1/1	21,082,320		104	B6-143	2,150,000	1/1	2,150,000				
		105	5F-B02	20,336,420	1/1	20,336,420		105	B6-144	2,150,000	1/1	2,150,000				
		106	5F-B05	18,034,380	1/1	18,034,380		106	B6-145	2,150,000	1/1	2,150,000				
		107	5F-B07	20,561,600	1/1	20,561,600		107	B6-146	2,150,000	1/1	2,150,000				
		108	6F-B05	18,162,830	1/1	18,162,830		108	B6-147	2,150,000	1/1	2,150,000				
		109	7F-B02	20,586,800	1/1	20,586,800		109	B6-148	2,000,000	1/1	2,000,000				
		110	7F-B07	20,817,200	1/1	20,817,200		110	B6-149	2,150,000	1/1	2,150,000				
		111	8F-B07	20,959,200	1/1	20,959,200		111	B6-150	2,150,000	1/1	2,150,000				
		112	8F-B10	13,016,430	1/1	13,016,430		112	B6-151	2,000,000	1/1	2,000,000				
		113	9F-B05	18,496,800	1/1	18,496,800		113	B6-152	2,150,000	1/1	2,150,000				
		114	9F-B07	21,072,800	1/1	21,072,800		114	B6-153	2,000,000	1/1	2,000,000				
		115	10F-B05	18,599,560	1/1	18,599,560		115	B6-154	2,150,000	1/1	2,150,000				
		116	10F-B07	21,214,800	1/1	21,214,800		116	B6-155	2,150,000	1/1	2,150,000				
		117	10F-B10	13,169,790	1/1	13,169,790		117	B6-156	2,150,000	1/1	2,150,000				
		118	11F-B05	18,728,010	1/1	18,728,010		118	B6-157	2,150,000	1/1	2,150,000				
		119	11F-B07	21,356,800	1/1	21,356,800		119	B6-158	2,000,000	1/1	2,000,000				
		120	11F-B10	13,246,470	1/1	13,246,470		120	B6-159	2,150,000	1/1	2,150,000				
		121	12F-B04	18,603,380	1/1	18,603,380		121	B6-160	2,000,000	1/1	2,000,000				
		122	12F-B05	18,830,770	1/1	18,830,770		122	B6-161	2,000,000	1/1	2,000,000				
		123	12F-B07	21,470,400	1/1	21,470,400		123	B6-162	2,150,000	1/1	2,150,000				
		124	13F-B04	18,732,930	1/1	18,732,930		124	B6-163	2,000,000	1/1	2,000,000				
		125	13F-B05	18,959,220	1/1	18,959,220		125	B6-165	1,850,000	1/1	1,850,000				
		126	13F-B07	21,612,400	1/1	21,612,400		126	B6-166	2,000,000	1/1	2,000,000				
		127	13F-B10	13,419,000	1/1	13,419,000		127	B6-167	2,150,000	1/1	2,150,000				
		128	14F-B04	18,836,570	1/1	18,836,570		128	B6-168	2,000,000	1/1	2,000,000				
		129	14F-B05	19,061,980	1/1	19,061,980		129	B6-169	2,150,000	1/1	2,150,000				
		130	14F-B07	21,726,000	1/1	21,726,000		130	B6-170	2,150,000	1/1	2,150,000				
		131	14F-B08	22,444,380	1/1	22,444,380		131	B6-172	2,150,000	1/1	2,150,000				
		132	14F-B10	13,495,680	1/1	13,495,680		132	B6-173	2,150,000	1/1	2,150,000				
		133	15F-B05	19,190,430	1/1	19,190,430		133	B6-174	2,250,000	1/1	2,250,000				
		134	15F-B07	21,868,000	1/1	21,868,000		134	B6-175	2,150,000	1/1	2,150,000				
		135	15F-B08	22,562,820	1/1	22,562,820		135	B6-176	2,150,000	1/1	2,150,000				

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物						停車位						繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B			
		136	15F-B10	13,572,360	1/1	13,572,360		136	B6-178	2,150,000	1/1	2,150,000				
		137	16F-B04	19,069,760	1/1	19,069,760		137	B6-179	2,150,000	1/1	2,150,000				
		138	16F-B05	19,293,190	1/1	19,293,190		138	B6-181	2,150,000	1/1	2,150,000				
		139	16F-B07	22,010,000	1/1	22,010,000		139	B6-185	2,000,000	1/1	2,000,000				
		140	16F-B10	13,668,210	1/1	13,668,210		140	B6-186	2,150,000	1/1	2,150,000				
		141	17F-B02	22,756,760	1/1	22,756,760		141	B6-187	2,000,000	1/1	2,000,000				
		142	17F-B05	19,421,640	1/1	19,421,640		142	B6-188	2,150,000	1/1	2,150,000				
		143	17F-B07	22,123,600	1/1	22,123,600		143	B6-189	2,150,000	1/1	2,150,000				
		144	17F-B10	13,744,890	1/1	13,744,890		144	B6-190	2,150,000	1/1	2,150,000				
		145	18F-B04	19,302,950	1/1	19,302,950		145	B6-191	2,150,000	1/1	2,150,000				
		146	18F-B05	19,524,400	1/1	19,524,400		146	B6-192	2,150,000	1/1	2,150,000				
		147	18F-B07	22,265,600	1/1	22,265,600		147	B6-193	2,150,000	1/1	2,150,000				
		148	18F-B08	22,977,360	1/1	22,977,360		148	B6-194	2,150,000	1/1	2,150,000				
		149	18F-B10	13,821,570	1/1	13,821,570		149	B6-195	2,150,000	1/1	2,150,000				
		150	19F-B02	23,034,960	1/1	23,034,960		150	B6-196	2,150,000	1/1	2,150,000				
		151	19F-B04	19,406,590	1/1	19,406,590		151	B6-197	2,150,000	1/1	2,150,000				
		152	19F-B05	19,652,850	1/1	19,652,850		152	B6-198	2,150,000	1/1	2,150,000				
		153	19F-B07	22,379,200	1/1	22,379,200		153	B6-199	2,150,000	1/1	2,150,000				
		154	19F-B08	23,125,410	1/1	23,125,410		154	B6-200	2,150,000	1/1	2,150,000				
		155	19F-B10	13,898,250	1/1	13,898,250		155	B6-201	2,150,000	1/1	2,150,000				
		156	19F-B11	13,356,900	1/1	13,356,900		156	B6-202	2,150,000	1/1	2,150,000				
		157	20F-B02	23,174,060	1/1	23,174,060		157	B6-203	2,150,000	1/1	2,150,000				
		158	20F-B04	19,510,230	1/1	19,510,230		158	B6-204	2,150,000	1/1	2,150,000				
		159	20F-B05	19,755,610	1/1	19,755,610		159	B6-205	2,150,000	1/1	2,150,000				
		160	20F-B07	22,521,200	1/1	22,521,200		160	B6-206	2,150,000	1/1	2,150,000				
		161	20F-B08	23,243,850	1/1	23,243,850		161	B6-207	2,000,000	1/1	2,000,000				
		162	20F-B10	13,994,100	1/1	13,994,100		162	B6-208	2,150,000	1/1	2,150,000				
		163	21F-B02	23,758,280	1/1	23,758,280		163	B6-209	2,000,000	1/1	2,000,000				
		164	21F-B04	19,639,780	1/1	19,639,780		164	B6-210	2,150,000	1/1	2,150,000				
		165	21F-B05	19,884,060	1/1	19,884,060		165	B5-212	2,200,000	1/1	2,200,000				
		166	21F-B07	22,663,200	1/1	22,663,200		166	B5-213	2,350,000	1/1	2,350,000				
		167	21F-B08	23,391,900	1/1	23,391,900		167	B5-215	2,200,000	1/1	2,200,000				
		168	21F-B09	11,160,620	1/1	11,160,620		168	B5-225	2,350,000	1/1	2,350,000				
		169	22F-B02	23,897,380	1/1	23,897,380		169	B5-230	2,200,000	1/1	2,200,000				
		170	22F-B04	19,743,420	1/1	19,743,420		170	B5-242	2,200,000	1/1	2,200,000				
		171	22F-B05	19,986,820	1/1	19,986,820		171	B5-243	2,050,000	1/1	2,050,000				
		172	22F-B06	28,844,200	1/1	28,844,200		172	B5-259	2,200,000	1/1	2,200,000				
		173	22F-B07	22,776,800	1/1	22,776,800		173	B5-267	2,350,000	1/1	2,350,000				
		174	22F-B08	23,510,340	1/1	23,510,340		174	B5-276	2,200,000	1/1	2,200,000				
		175	22F-B10	14,147,460	1/1	14,147,460		175	B5-277	2,350,000	1/1	2,350,000				
		176	23F-B02	24,008,660	1/1	24,008,660		176	B5-280	2,200,000	1/1	2,200,000				
		177	23F-B04	19,872,970	1/1	19,872,970		177	B5-281	2,050,000	1/1	2,050,000				
		178	23F-B05	20,115,270	1/1	20,115,270		178	B5-283	2,200,000	1/1	2,200,000				
		179	23F-B06	29,031,500	1/1	29,031,500		179	B5-286	2,200,000	1/1	2,200,000				
		180	23F-B07	22,918,800	1/1	22,918,800		180	B5-290	2,350,000	1/1	2,350,000				
		181	23F-B08	23,658,390	1/1	23,658,390		181	B5-295	2,350,000	1/1	2,350,000				
		182	23F-B09	11,291,750	1/1	11,291,750		182	B5-296	2,450,000	1/1	2,450,000				
		183	23F-B10	14,224,140	1/1	14,224,140		183	B5-303	2,350,000	1/1	2,350,000				
		184	23F-B11	13,671,180	1/1	13,671,180		184	B5-304	2,350,000	1/1	2,350,000				
		185	24F-B02	24,147,760	1/1	24,147,760		185	B5-305	2,350,000	1/1	2,350,000				
		186	24F-B04	19,976,610	1/1	19,976,610		186	B5-306	2,350,000	1/1	2,350,000				

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物						停車位						繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B			
		187	24F-B05	20,218,030	1/1	20,218,030		187	B5-307	2,350,000	1/1	2,350,000				
		188	24F-B06	29,181,340	1/1	29,181,340		188	B5-308	2,350,000	1/1	2,350,000				
		189	24F-B07	23,060,800	1/1	23,060,800		189	B5-309	2,350,000	1/1	2,350,000				
		190	24F-B08	23,776,830	1/1	23,776,830		190	B5-311	2,350,000	1/1	2,350,000				
		191	24F-B09	11,350,030	1/1	11,350,030		191	B5-312	2,350,000	1/1	2,350,000				
		192	24F-B10	14,319,990	1/1	14,319,990		192	B5-313	2,350,000	1/1	2,350,000				
		193	25F-B02	24,286,860	1/1	24,286,860		193	B5-314	2,350,000	1/1	2,350,000				
		194	25F-B04	20,080,250	1/1	20,080,250		194	B5-316	2,350,000	1/1	2,350,000				
		195	25F-B05	20,346,480	1/1	20,346,480		195	B5-317	2,350,000	1/1	2,350,000				
		196	25F-B06	29,368,640	1/1	29,368,640		196	B5-318	2,350,000	1/1	2,350,000				
		197	25F-B07	23,174,400	1/1	23,174,400		197	B5-320	2,350,000	1/1	2,350,000				
		198	25F-B08	23,924,880	1/1	23,924,880		198	B5-322	2,350,000	1/1	2,350,000				
		199	25F-B11	13,828,320	1/1	13,828,320		199	B5-323	2,350,000	1/1	2,350,000				
		200	26F-B04	20,209,800	1/1	20,209,800		200	B5-324	2,350,000	1/1	2,350,000				
		201	26F-B05	20,449,240	1/1	20,449,240		201	B5-325	2,350,000	1/1	2,350,000				
		202	26F-B06	29,518,480	1/1	29,518,480		202	B5-326	2,350,000	1/1	2,350,000				
		203	26F-B07	23,316,400	1/1	23,316,400		203	B5-327	2,200,000	1/1	2,200,000				
		204	26F-B08	24,072,930	1/1	24,072,930		204	B5-328	2,350,000	1/1	2,350,000				
		205	26F-B10	14,473,350	1/1	14,473,350		205	B5-329	2,350,000	1/1	2,350,000				
		206	26F-B11	13,898,160	1/1	13,898,160		206	B5-332	2,200,000	1/1	2,200,000				
		207	27F-B01	25,733,750	1/1	25,733,750		207	B5-333	2,450,000	1/1	2,450,000				
		208	27F-B02	24,565,060	1/1	24,565,060		208	B5-334	2,350,000	1/1	2,350,000				
		209	27F-B04	20,313,440	1/1	20,313,440		209	B5-335	2,350,000	1/1	2,350,000				
		210	27F-B05	20,577,690	1/1	20,577,690		210	B5-338	2,350,000	1/1	2,350,000				
		211	27F-B06	29,668,320	1/1	29,668,320		211	B5-339	2,200,000	1/1	2,200,000				
		212	27F-B07	23,430,000	1/1	23,430,000		212	B5-340	2,350,000	1/1	2,350,000				
		213	27F-B08	24,191,370	1/1	24,191,370		213	B5-341	2,200,000	1/1	2,200,000				
		214	27F-B09	11,539,440	1/1	11,539,440		214	B5-342	2,200,000	1/1	2,200,000				
		215	27F-B10	14,550,030	1/1	14,550,030		215	B5-343	2,200,000	1/1	2,200,000				
		216	27F-B11	13,985,460	1/1	13,985,460		216	B5-344	2,350,000	1/1	2,350,000				
		217	28F-B01	25,880,800	1/1	25,880,800		217	B5-345	2,350,000	1/1	2,350,000				
		218	28F-B02	24,704,160	1/1	24,704,160		218	B5-346	2,200,000	1/1	2,200,000				
		219	28F-B04	20,442,990	1/1	20,442,990		219	B5-347	2,350,000	1/1	2,350,000				
		220	28F-B05	20,680,450	1/1	20,680,450		220	B5-348	2,350,000	1/1	2,350,000				
		221	28F-B06	29,855,620	1/1	29,855,620		221	B5-351	2,200,000	1/1	2,200,000				
		222	28F-B07	23,572,000	1/1	23,572,000		222	B5-352	2,350,000	1/1	2,350,000				
		223	28F-B08	24,339,420	1/1	24,339,420		223	B5-353	2,350,000	1/1	2,350,000				
		224	28F-B09	11,612,290	1/1	11,612,290		224	B5-356	2,200,000	1/1	2,200,000				
		225	28F-B10	14,645,880	1/1	14,645,880		225	B5-360	2,350,000	1/1	2,350,000				
		226	29F-B01	26,027,850	1/1	26,027,850		226	B5-361	2,200,000	1/1	2,200,000				
		227	29F-B02	24,843,260	1/1	24,843,260		227	B5-363	2,350,000	1/1	2,350,000				
		228	29F-B04	20,546,630	1/1	20,546,630		228	B5-365	2,350,000	1/1	2,350,000				
		229	29F-B05	20,808,900	1/1	20,808,900		229	B5-367	2,350,000	1/1	2,350,000				
		230	29F-B06	30,005,460	1/1	30,005,460		230	B5-368	2,200,000	1/1	2,200,000				
		231	29F-B07	23,714,000	1/1	23,714,000		231	B5-369	2,200,000	1/1	2,200,000				
		232	29F-B08	24,457,860	1/1	24,457,860		232	B5-370	2,350,000	1/1	2,350,000				
		233	29F-B10	14,722,560	1/1	14,722,560		233	B5-371	2,200,000	1/1	2,200,000				
		234	29F-B11	14,142,600	1/1	14,142,600		234	B5-372	2,050,000	1/1	2,050,000				
		235	30F-B01	26,174,900	1/1	26,174,900		235	B5-374	2,200,000	1/1	2,200,000				
		236	30F-B02	24,982,360	1/1	24,982,360		236	B5-375	2,350,000	1/1	2,350,000				
		237	30F-B03	32,287,680	1/1	32,287,680		237	B5-376	2,200,000	1/1	2,200,000				

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物					停車位							繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B			
		238	30F-B04	20,650,270	1/1	20,650,270		238	B5-377	2,200,000	1/1	2,200,000				
		239	30F-B05	20,911,660	1/1	20,911,660		239	B5-379	2,200,000	1/1	2,200,000				
		240	30F-B06	30,192,760	1/1	30,192,760		240	B5-381	2,350,000	1/1	2,350,000				
		241	30F-B07	23,827,600	1/1	23,827,600		241	B5-382	2,200,000	1/1	2,200,000				
		242	30F-B08	24,605,910	1/1	24,605,910		242	B5-383	2,200,000	1/1	2,200,000				
		243	30F-B10	14,799,240	1/1	14,799,240		243	B5-384	2,350,000	1/1	2,350,000				
		244	30F-B11	14,212,440	1/1	14,212,440		244	B5-385	2,200,000	1/1	2,200,000				
		245	31F-B01	26,321,950	1/1	26,321,950		245	B5-390	2,350,000	1/1	2,350,000				
		246	31F-B02	25,121,460	1/1	25,121,460		246	B5-391	2,200,000	1/1	2,200,000				
		247	31F-B04	20,779,820	1/1	20,779,820		247	B5-392	2,050,000	1/1	2,050,000				
		248	31F-B05	21,040,110	1/1	21,040,110		248	B5-394	2,200,000	1/1	2,200,000				
		249	31F-B06	30,342,600	1/1	30,342,600		249	B5-395	2,350,000	1/1	2,350,000				
		250	31F-B07	23,969,600	1/1	23,969,600		250	B5-396	2,200,000	1/1	2,200,000				
		251	31F-B08	24,724,350	1/1	24,724,350		251	B5-398	2,350,000	1/1	2,350,000				
		252	31F-B09	11,801,700	1/1	11,801,700		252	B5-401	2,350,000	1/1	2,350,000				
		253	31F-B10	14,875,920	1/1	14,875,920		253	B5-404	2,350,000	1/1	2,350,000				
		254	31F-B11	14,299,740	1/1	14,299,740		254	B5-408	2,350,000	1/1	2,350,000				
		255	32F-B02	25,260,560	1/1	25,260,560		255	B5-409	2,350,000	1/1	2,350,000				
		256	32F-B03	32,661,380	1/1	32,661,380		256	B5-414	2,350,000	1/1	2,350,000				
		257	32F-B04	20,883,460	1/1	20,883,460		257	B5-416	2,200,000	1/1	2,200,000				
		258	32F-B05	21,142,870	1/1	21,142,870		258	B5-417	2,350,000	1/1	2,350,000				
		259	32F-B06	30,529,900	1/1	30,529,900		259	B4-421	2,400,000	1/1	2,400,000				
		260	32F-B07	24,111,600	1/1	24,111,600		260	B4-436	2,400,000	1/1	2,400,000				
		261	32F-B08	24,872,400	1/1	24,872,400		261	B4-439	2,400,000	1/1	2,400,000				
		262	32F-B09	11,874,550	1/1	11,874,550		262	B4-448	2,400,000	1/1	2,400,000				
		263	32F-B10	14,971,770	1/1	14,971,770		263	B4-451	2,400,000	1/1	2,400,000				
		264	32F-B11	14,369,580	1/1	14,369,580		264	B4-476	2,400,000	1/1	2,400,000				
		265	33F-B01	26,586,640	1/1	26,586,640		265	B4-477	2,550,000	1/1	2,550,000				
		266	33F-B02	25,399,660	1/1	25,399,660		266	B4-478	2,400,000	1/1	2,400,000				
		267	33F-B03	32,848,230	1/1	32,848,230		267	B4-490	2,400,000	1/1	2,400,000				
		268	33F-B04	21,013,010	1/1	21,013,010		268	B4-491	2,250,000	1/1	2,250,000				
		269	33F-B05	21,271,320	1/1	21,271,320		269	B4-492	2,250,000	1/1	2,250,000				
		270	33F-B06	30,679,740	1/1	30,679,740		270	B4-493	2,400,000	1/1	2,400,000				
		271	33F-B07	24,225,200	1/1	24,225,200		271	B4-496	2,400,000	1/1	2,400,000				
		272	33F-B08	25,020,450	1/1	25,020,450		272	B4-501	2,400,000	1/1	2,400,000				
		273	33F-B09	11,932,830	1/1	11,932,830		273	B4-506	2,650,000	1/1	2,650,000				
		274	33F-B10	15,048,450	1/1	15,048,450		274	B4-514	2,550,000	1/1	2,550,000				
		275	33F-B11	14,456,880	1/1	14,456,880		275	B4-515	2,550,000	1/1	2,550,000				
		276	1F-C01	45,964,800	1/1	45,964,800		276	B4-518	2,550,000	1/1	2,550,000				
		277	1F-C02	32,991,480	1/1	32,991,480		277	B4-519	2,550,000	1/1	2,550,000				
		278	1F-C04	29,737,080	1/1	29,737,080		278	B4-522	2,550,000	1/1	2,550,000				
		279	2F-C01	26,067,800	1/1	26,067,800		279	B4-523	2,550,000	1/1	2,550,000				
		280	2F-C15	18,222,600	1/1	18,222,600		280	B4-526	2,550,000	1/1	2,550,000				
		281	2F-C16	18,222,600	1/1	18,222,600		281	B4-527	2,550,000	1/1	2,550,000				
		282	2F-C17	18,222,600	1/1	18,222,600		282	B4-530	2,550,000	1/1	2,550,000				
		283	3F-C02	14,489,690	1/1	14,489,690		283	B4-532	2,550,000	1/1	2,550,000				
		284	3F-C03	14,489,690	1/1	14,489,690		284	B4-534	2,550,000	1/1	2,550,000				
		285	3F-C06	17,576,550	1/1	17,576,550		285	B4-536	2,550,000	1/1	2,550,000				
		286	3F-C07	19,341,850	1/1	19,341,850		286	B4-537	2,400,000	1/1	2,400,000				
		287	3F-C12	14,200,300	1/1	14,200,300		287	B4-538	2,550,000	1/1	2,550,000				
		288	3F-C13	26,114,040	1/1	26,114,040		288	B4-539	2,550,000	1/1	2,550,000				

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物					停車位							繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B				
		289	3F-C14	16,249,740	1/1	16,249,740		289	B4-544	2,550,000	1/1	2,550,000					
		290	3F-C15	18,348,100	1/1	18,348,100		290	B4-545	2,550,000	1/1	2,550,000					
		291	3F-C16	18,348,100	1/1	18,348,100		291	B4-547	2,550,000	1/1	2,550,000					
		292	3F-C17	18,348,100	1/1	18,348,100		292	B4-548	2,550,000	1/1	2,550,000					
		293	4F-C01	26,067,800	1/1	26,067,800		293	B4-549	2,400,000	1/1	2,400,000					
		294	4F-C05	14,304,080	1/1	14,304,080		294	B4-550	2,550,000	1/1	2,550,000					
		295	4F-C06	17,450,100	1/1	17,450,100		295	B4-551	2,400,000	1/1	2,400,000					
		296	4F-C12	14,115,900	1/1	14,115,900		296	B4-552	2,400,000	1/1	2,400,000					
		297	4F-C13	25,940,640	1/1	25,940,640		297	B4-553	2,400,000	1/1	2,400,000					
		298	4F-C15	18,222,600	1/1	18,222,600		298	B4-554	2,550,000	1/1	2,550,000					
		299	4F-C16	18,222,600	1/1	18,222,600		299	B4-555	2,550,000	1/1	2,550,000					
		300	4F-C17	18,222,600	1/1	18,222,600		300	B4-556	2,400,000	1/1	2,400,000					
		301	4F-C18	15,977,280	1/1	15,977,280		301	B4-557	2,550,000	1/1	2,550,000					
		302	5F-C07	19,341,850	1/1	19,341,850		302	B4-558	2,550,000	1/1	2,550,000					
		303	5F-C11	14,200,300	1/1	14,200,300		303	B4-562	2,550,000	1/1	2,550,000					
		304	5F-C12	14,200,300	1/1	14,200,300		304	B4-563	2,550,000	1/1	2,550,000					
		305	5F-C13	26,114,040	1/1	26,114,040		305	B4-569	2,400,000	1/1	2,400,000					
		306	5F-C15	18,348,100	1/1	18,348,100		306	B4-570	2,550,000	1/1	2,550,000					
		307	5F-C17	18,348,100	1/1	18,348,100		307	B4-573	2,550,000	1/1	2,550,000					
		308	6F-C02	14,575,810	1/1	14,575,810		308	B4-575	2,550,000	1/1	2,550,000					
		309	6F-C07	19,453,170	1/1	19,453,170		309	B4-577	2,550,000	1/1	2,550,000					
		310	6F-C11	14,284,700	1/1	14,284,700		310	B4-578	2,400,000	1/1	2,400,000					
		311	6F-C12	14,284,700	1/1	14,284,700		311	B4-579	2,400,000	1/1	2,400,000					
		312	6F-C13	26,287,440	1/1	26,287,440		312	B4-580	2,550,000	1/1	2,550,000					
		313	6F-C15	18,473,600	1/1	18,473,600		313	B4-581	2,400,000	1/1	2,400,000					
		314	6F-C17	18,473,600	1/1	18,473,600		314	B4-582	2,250,000	1/1	2,250,000					
		315	7F-C02	14,683,460	1/1	14,683,460		315	B4-583	2,250,000	1/1	2,250,000					
		316	7F-C03	14,683,460	1/1	14,683,460		316	B4-584	2,400,000	1/1	2,400,000					
		317	7F-C07	19,592,320	1/1	19,592,320		317	B4-585	2,550,000	1/1	2,550,000					
		318	7F-C11	14,390,200	1/1	14,390,200		318	B4-587	2,400,000	1/1	2,400,000					
		319	7F-C12	14,390,200	1/1	14,390,200		319	B4-590	2,400,000	1/1	2,400,000					
		320	7F-C15	18,574,000	1/1	18,574,000		320	B4-591	2,550,000	1/1	2,550,000					
		321	7F-C17	18,574,000	1/1	18,574,000		321	B4-592	2,400,000	1/1	2,400,000					
		322	8F-C15	18,699,500	1/1	18,699,500		322	B4-593	2,400,000	1/1	2,400,000					
		323	9F-C02	14,855,700	1/1	14,855,700		323	B4-594	2,550,000	1/1	2,550,000					
		324	9F-C03	14,855,700	1/1	14,855,700		324	B4-595	2,400,000	1/1	2,400,000					
		325	9F-C15	18,825,000	1/1	18,825,000		325	B4-596	2,400,000	1/1	2,400,000					
		326	9F-C17	18,825,000	1/1	18,825,000		326	B4-598	2,400,000	1/1	2,400,000					
		327	9F-C18	16,489,920	1/1	16,489,920		327	B4-600	2,550,000	1/1	2,550,000					
		328	10F-C02	14,963,350	1/1	14,963,350		328	B4-601	2,400,000	1/1	2,400,000					
		329	10F-C03	14,963,350	1/1	14,963,350		329	B4-602	2,250,000	1/1	2,250,000					
		330	10F-C14	16,767,660	1/1	16,767,660		330	B4-603	2,250,000	1/1	2,250,000					
		331	10F-C15	18,925,400	1/1	18,925,400		331	B4-604	2,400,000	1/1	2,400,000					
		332	10F-C17	18,925,400	1/1	18,925,400		332	B4-605	2,550,000	1/1	2,550,000					
		333	11F-C02	15,049,470	1/1	15,049,470		333	B4-606	2,400,000	1/1	2,400,000					
		334	11F-C03	15,049,470	1/1	15,049,470		334	B4-608	2,550,000	1/1	2,550,000					
		335	11F-C06	18,234,090	1/1	18,234,090		335	B4-611	2,550,000	1/1	2,550,000					
		336	11F-C07	20,065,430	1/1	20,065,430		336	B4-614	2,550,000	1/1	2,550,000					
		337	11F-C10	25,146,880	1/1	25,146,880		337	B4-617	2,550,000	1/1	2,550,000					
		338	11F-C11	14,748,900	1/1	14,748,900		338	B4-618	2,550,000	1/1	2,550,000					
		339	11F-C12	14,748,900	1/1	14,748,900		339	B4-619	2,550,000	1/1	2,550,000					

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物						停車位						繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B			
		340	11F-C13	27,119,760	1/1	27,119,760		340	B4-624	2,550,000	1/1	2,550,000				
		341	11F-C14	16,875,560	1/1	16,875,560		341	B4-626	2,400,000	1/1	2,400,000				
		342	11F-C15	19,050,900	1/1	19,050,900		342	B4-627	2,550,000	1/1	2,550,000				
		343	11F-C16	19,050,900	1/1	19,050,900		343	B4-628	2,400,000	1/1	2,400,000				
		344	11F-C17	19,050,900	1/1	19,050,900		344	B3-631	2,600,000	1/1	2,600,000				
		345	11F-C18	16,703,520	1/1	16,703,520		345	B3-634	2,600,000	1/1	2,600,000				
		346	12F-C02	15,135,590	1/1	15,135,590		346	B3-645	2,600,000	1/1	2,600,000				
		347	12F-C03	15,135,590	1/1	15,135,590		347	B3-649	2,600,000	1/1	2,600,000				
		348	12F-C06	18,360,540	1/1	18,360,540		348	B3-674	2,450,000	1/1	2,450,000				
		349	12F-C07	20,204,580	1/1	20,204,580		349	B3-675	2,600,000	1/1	2,600,000				
		350	12F-C15	19,176,400	1/1	19,176,400		350	B3-696	2,600,000	1/1	2,600,000				
		351	12F-C16	19,176,400	1/1	19,176,400		351	B3-697	2,450,000	1/1	2,450,000				
		352	13F-C02	15,243,240	1/1	15,243,240		352	B3-698	2,450,000	1/1	2,450,000				
		353	13F-C03	15,243,240	1/1	15,243,240		353	B3-699	2,600,000	1/1	2,600,000				
		354	13F-C04	24,849,260	1/1	24,849,260		354	B3-720	2,750,000	1/1	2,750,000				
		355	13F-C06	18,461,700	1/1	18,461,700		355	B3-721	2,750,000	1/1	2,750,000				
		356	13F-C07	20,315,900	1/1	20,315,900		356	B3-724	2,750,000	1/1	2,750,000				
		357	13F-C12	14,938,800	1/1	14,938,800		357	B3-725	2,750,000	1/1	2,750,000				
		358	13F-C13	27,431,880	1/1	27,431,880		358	B3-727	2,750,000	1/1	2,750,000				
		359	13F-C14	17,069,780	1/1	17,069,780		359	B3-728	2,750,000	1/1	2,750,000				
		360	13F-C15	19,276,800	1/1	19,276,800		360	B3-729	2,750,000	1/1	2,750,000				
		361	13F-C16	19,276,800	1/1	19,276,800		361	B3-732	2,750,000	1/1	2,750,000				
		362	13F-C17	19,276,800	1/1	19,276,800		362	B3-733	2,750,000	1/1	2,750,000				
		363	13F-C18	16,895,760	1/1	16,895,760		363	B3-740	2,750,000	1/1	2,750,000				
		364	14F-C02	15,329,360	1/1	15,329,360		364	B3-744	2,950,000	1/1	2,950,000				
		365	14F-C03	15,329,360	1/1	15,329,360		365	B3-745	2,950,000	1/1	2,950,000				
		366	14F-C04	24,982,500	1/1	24,982,500		366	B3-746	2,950,000	1/1	2,950,000				
		367	14F-C06	18,588,150	1/1	18,588,150		367	B3-751	2,750,000	1/1	2,750,000				
		368	14F-C07	20,455,050	1/1	20,455,050		368	B3-754	2,750,000	1/1	2,750,000				
		369	14F-C08	14,424,480	1/1	14,424,480		369	B3-758	2,600,000	1/1	2,600,000				
		370	14F-C09	14,621,820	1/1	14,621,820		370	B3-759	2,600,000	1/1	2,600,000				
		371	14F-C10	25,581,600	1/1	25,581,600		371	B3-761	2,750,000	1/1	2,750,000				
		372	14F-C11	15,023,200	1/1	15,023,200		372	B3-762	2,600,000	1/1	2,600,000				
		373	14F-C12	15,023,200	1/1	15,023,200		373	B3-763	2,750,000	1/1	2,750,000				
		374	14F-C13	27,605,280	1/1	27,605,280		374	B3-764	2,750,000	1/1	2,750,000				
		375	14F-C14	17,177,680	1/1	17,177,680		375	B3-767	2,600,000	1/1	2,600,000				
		376	14F-C15	19,402,300	1/1	19,402,300		376	B3-768	2,750,000	1/1	2,750,000				
		377	14F-C16	19,402,300	1/1	19,402,300		377	B3-769	2,750,000	1/1	2,750,000				
		378	14F-C17	19,402,300	1/1	19,402,300		378	B3-772	2,600,000	1/1	2,600,000				
		379	14F-C18	17,002,560	1/1	17,002,560		379	B3-775	2,600,000	1/1	2,600,000				
		380	15F-C02	15,415,480	1/1	15,415,480		380	B3-776	2,750,000	1/1	2,750,000				
		381	15F-C03	15,415,480	1/1	15,415,480		381	B3-777	2,600,000	1/1	2,600,000				
		382	15F-C04	25,149,050	1/1	25,149,050		382	B3-783	2,750,000	1/1	2,750,000				
		383	15F-C06	18,689,310	1/1	18,689,310		383	B3-784	2,600,000	1/1	2,600,000				
		384	15F-C07	20,566,370	1/1	20,566,370		384	B3-785	2,600,000	1/1	2,600,000				
		385	15F-C11	15,107,600	1/1	15,107,600		385	B3-786	2,750,000	1/1	2,750,000				
		386	15F-C12	15,107,600	1/1	15,107,600		386	B3-787	2,600,000	1/1	2,600,000				
		387	15F-C13	27,778,680	1/1	27,778,680		387	B3-788	2,450,000	1/1	2,450,000				
		388	15F-C15	19,527,800	1/1	19,527,800		388	B3-789	2,450,000	1/1	2,450,000				
		389	15F-C17	19,527,800	1/1	19,527,800		389	B3-790	2,600,000	1/1	2,600,000				
		390	15F-C18	17,109,360	1/1	17,109,360		390	B3-791	2,750,000	1/1	2,750,000				

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物						停車位						繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B			
		391	16F-C02	15,501,600	1/1	15,501,600		391	B3-797	2,850,000	1/1	2,850,000				
		392	16F-C03	15,501,600	1/1	15,501,600		392	B3-801	2,950,000	1/1	2,950,000				
		393	16F-C04	25,282,290	1/1	25,282,290		393	B3-802	2,600,000	1/1	2,600,000				
		394	16F-C06	18,815,760	1/1	18,815,760		394	B3-804	2,750,000	1/1	2,750,000				
		395	16F-C07	20,705,520	1/1	20,705,520		395	B3-805	2,600,000	1/1	2,600,000				
		396	16F-C10	25,916,000	1/1	25,916,000		396	B3-806	2,450,000	1/1	2,450,000				
		397	16F-C11	15,192,000	1/1	15,192,000		397	B3-807	2,450,000	1/1	2,450,000				
		398	16F-C12	15,192,000	1/1	15,192,000		398	B3-808	2,600,000	1/1	2,600,000				
		399	16F-C13	27,952,080	1/1	27,952,080		399	B3-809	2,750,000	1/1	2,750,000				
		400	16F-C14	17,393,480	1/1	17,393,480		400	B3-810	2,600,000	1/1	2,600,000				
		401	16F-C15	19,628,200	1/1	19,628,200		401	B3-821	2,600,000	1/1	2,600,000				
		402	16F-C16	19,628,200	1/1	19,628,200		402	B3-830	2,600,000	1/1	2,600,000				
		403	16F-C17	19,628,200	1/1	19,628,200		403	B2-846	2,850,000	1/1	2,850,000				
		404	16F-C18	17,216,160	1/1	17,216,160		404	B2-848	2,850,000	1/1	2,850,000				
		405	17F-C01	28,228,500	1/1	28,228,500		405	B2-849	2,850,000	1/1	2,850,000				
		406	17F-C02	15,609,250	1/1	15,609,250		406	B2-852	2,850,000	1/1	2,850,000				
		407	17F-C04	25,448,840	1/1	25,448,840		407	B2-861	2,850,000	1/1	2,850,000				
		408	17F-C05	15,489,390	1/1	15,489,390		408	B2-864	2,850,000	1/1	2,850,000				
		409	17F-C06	18,916,920	1/1	18,916,920		409	B2-865	2,700,000	1/1	2,700,000				
		410	17F-C07	20,816,840	1/1	20,816,840		410	B2-870	2,850,000	1/1	2,850,000				
		411	17F-C10	26,049,760	1/1	26,049,760		411	B2-875	2,850,000	1/1	2,850,000				
		412	17F-C11	15,297,500	1/1	15,297,500		412	B2-876	3,200,000	1/1	3,200,000				
		413	17F-C12	15,297,500	1/1	15,297,500		413	B2-880	2,700,000	1/1	2,700,000				
		414	17F-C13	28,090,800	1/1	28,090,800		414	B2-881	2,850,000	1/1	2,850,000				
		415	17F-C14	17,479,800	1/1	17,479,800		415	B2-890	2,850,000	1/1	2,850,000				
		416	17F-C15	19,753,700	1/1	19,753,700		416	B2-897	2,850,000	1/1	2,850,000				
		417	17F-C16	19,753,700	1/1	19,753,700		417	B2-898	2,850,000	1/1	2,850,000				
		418	17F-C17	19,753,700	1/1	19,753,700		418	B2-899	3,000,000	1/1	3,000,000				
		419	17F-C18	17,301,600	1/1	17,301,600		419	B2-900	2,850,000	1/1	2,850,000				
		420	18F-C02	15,695,370	1/1	15,695,370		420	B2-902	2,850,000	1/1	2,850,000				
		421	18F-C03	15,695,370	1/1	15,695,370		421	B2-905	2,850,000	1/1	2,850,000				
		422	18F-C04	25,582,080	1/1	25,582,080		422	B2-908	2,850,000	1/1	2,850,000				
		423	18F-C06	19,043,370	1/1	19,043,370		423	B2-918	3,100,000	1/1	3,100,000				
		424	18F-C07	20,955,990	1/1	20,955,990		424	B2-926	3,000,000	1/1	3,000,000				
		425	18F-C10	26,216,960	1/1	26,216,960		425	B2-927	3,000,000	1/1	3,000,000				
		426	18F-C11	15,381,900	1/1	15,381,900		426	B2-930	3,000,000	1/1	3,000,000				
		427	18F-C12	15,381,900	1/1	15,381,900		427	B2-931	3,000,000	1/1	3,000,000				
		428	18F-C13	28,264,200	1/1	28,264,200		428	B2-934	3,000,000	1/1	3,000,000				
		429	18F-C14	17,587,700	1/1	17,587,700		429	B2-937	3,000,000	1/1	3,000,000				
		430	18F-C15	19,879,200	1/1	19,879,200		430	B2-939	3,000,000	1/1	3,000,000				
		431	18F-C16	19,879,200	1/1	19,879,200		431	B2-940	2,850,000	1/1	2,850,000				
		432	18F-C17	19,879,200	1/1	19,879,200		432	B2-941	3,000,000	1/1	3,000,000				
		433	18F-C18	17,408,400	1/1	17,408,400		433	B2-942	2,850,000	1/1	2,850,000				
		434	19F-C01	28,577,000	1/1	28,577,000		434	B2-944	3,000,000	1/1	3,000,000				
		435	19F-C02	15,781,490	1/1	15,781,490		435	B2-945	3,000,000	1/1	3,000,000				
		436	19F-C03	15,781,490	1/1	15,781,490		436	B2-946	2,850,000	1/1	2,850,000				
		437	19F-C04	25,748,630	1/1	25,748,630		437	B2-947	2,850,000	1/1	2,850,000				
		438	19F-C05	15,690,290	1/1	15,690,290		438	B2-948	2,850,000	1/1	2,850,000				
		439	19F-C06	19,144,530	1/1	19,144,530		439	B2-949	3,000,000	1/1	3,000,000				
		440	19F-C07	21,067,310	1/1	21,067,310		440	B2-950	2,850,000	1/1	2,850,000				
		441	19F-C08	14,871,600	1/1	14,871,600		441	B2-952	3,000,000	1/1	3,000,000				

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元											實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物						停車位						繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B			
		442	19F-C09	15,065,490	1/1	15,065,490		442	B2-953	3,000,000	1/1	3,000,000				
		443	19F-C10	26,350,720	1/1	26,350,720		443	B2-954	3,000,000	1/1	3,000,000				
		444	19F-C11	15,466,300	1/1	15,466,300		444	B2-955	3,000,000	1/1	3,000,000				
		445	19F-C12	15,466,300	1/1	15,466,300		445	B2-956	3,000,000	1/1	3,000,000				
		446	19F-C13	28,437,600	1/1	28,437,600		446	B2-957	3,000,000	1/1	3,000,000				
		447	19F-C14	17,695,600	1/1	17,695,600		447	B2-966	2,850,000	1/1	2,850,000				
		448	19F-C15	19,979,600	1/1	19,979,600		448	B2-967	2,850,000	1/1	2,850,000				
		449	19F-C16	19,979,600	1/1	19,979,600		449	B2-968	3,000,000	1/1	3,000,000				
		450	19F-C17	19,979,600	1/1	19,979,600		450	B2-970	3,200,000	1/1	3,200,000				
		451	19F-C18	17,515,200	1/1	17,515,200		451	B2-971	3,200,000	1/1	3,200,000				
		452	20F-C01	28,751,250	1/1	28,751,250		452	B2-972	3,200,000	1/1	3,200,000				
		453	20F-C02	15,889,140	1/1	15,889,140										
		454	20F-C03	15,889,140	1/1	15,889,140										
		455	20F-C04	25,881,870	1/1	25,881,870										
		456	20F-C05	15,770,650	1/1	15,770,650										
		457	20F-C06	19,245,690	1/1	19,245,690										
		458	20F-C07	21,178,630	1/1	21,178,630										
		459	20F-C09	15,142,650	1/1	15,142,650										
		460	20F-C10	26,517,920	1/1	26,517,920										
		461	20F-C11	15,571,800	1/1	15,571,800										
		462	20F-C12	15,571,800	1/1	15,571,800										
		463	20F-C13	28,611,000	1/1	28,611,000										
		464	20F-C14	17,803,500	1/1	17,803,500										
		465	20F-C15	20,105,100	1/1	20,105,100										
		466	20F-C16	20,105,100	1/1	20,105,100										
		467	20F-C17	20,105,100	1/1	20,105,100										
		468	21F-C02	15,975,260	1/1	15,975,260										
		469	21F-C03	15,975,260	1/1	15,975,260										
		470	21F-C04	26,048,420	1/1	26,048,420										
		471	21F-C05	15,871,100	1/1	15,871,100										
		472	21F-C06	19,372,140	1/1	19,372,140										
		473	21F-C07	21,317,780	1/1	21,317,780										
		474	21F-C08	15,046,560	1/1	15,046,560										
		475	21F-C09	15,239,100	1/1	15,239,100										
		476	21F-C10	26,685,120	1/1	26,685,120										
		477	21F-C11	15,656,200	1/1	15,656,200										
		478	21F-C12	15,656,200	1/1	15,656,200										
		479	21F-C13	28,784,400	1/1	28,784,400										
		480	21F-C14	17,911,400	1/1	17,911,400										
		481	22F-C01	29,064,900	1/1	29,064,900										
		482	22F-C02	16,061,380	1/1	16,061,380										
		483	22F-C03	16,061,380	1/1	16,061,380										
		484	22F-C04	26,181,660	1/1	26,181,660										
		485	22F-C05	15,951,460	1/1	15,951,460										
		486	22F-C06	19,473,300	1/1	19,473,300										
		487	22F-C07	21,429,100	1/1	21,429,100										
		488	22F-C08	15,124,320	1/1	15,124,320										
		489	22F-C09	15,316,260	1/1	15,316,260										
		490	22F-C10	26,818,880	1/1	26,818,880										
		491	22F-C11	15,740,600	1/1	15,740,600										
		492	22F-C12	15,740,600	1/1	15,740,600										

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元														
		建築物						停車位						實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B		繳	領	
		493	22F-C13	28,923,120	1/1	28,923,120											
		494	22F-C14	17,997,720	1/1	17,997,720											
		495	22F-C15	20,331,000	1/1	20,331,000											
		496	22F-C16	20,331,000	1/1	20,331,000											
		497	22F-C17	20,331,000	1/1	20,331,000											
		498	22F-C18	17,814,240	1/1	17,814,240											
		499	23F-C01	29,239,150	1/1	29,239,150											
		500	23F-C02	16,147,500	1/1	16,147,500											
		501	23F-C03	16,147,500	1/1	16,147,500											
		502	23F-C04	26,348,210	1/1	26,348,210											
		503	23F-C05	16,051,910	1/1	16,051,910											
		504	23F-C06	19,599,750	1/1	19,599,750											
		505	23F-C07	21,568,250	1/1	21,568,250											
		506	23F-C08	15,221,520	1/1	15,221,520											
		507	23F-C09	15,412,710	1/1	15,412,710											
		508	23F-C10	26,986,080	1/1	26,986,080											
		509	23F-C11	15,825,000	1/1	15,825,000											
		510	23F-C12	15,825,000	1/1	15,825,000											
		511	23F-C14	18,105,620	1/1	18,105,620											
		512	23F-C15	20,456,500	1/1	20,456,500											
		513	23F-C17	20,456,500	1/1	20,456,500											
		514	23F-C18	17,921,040	1/1	17,921,040											
		515	24F-C01	29,413,400	1/1	29,413,400											
		516	24F-C02	16,255,150	1/1	16,255,150											
		517	24F-C03	16,255,150	1/1	16,255,150											
		518	24F-C04	26,481,450	1/1	26,481,450											
		519	24F-C05	16,132,270	1/1	16,132,270											
		520	24F-C06	19,700,910	1/1	19,700,910											
		521	24F-C07	21,679,570	1/1	21,679,570											
		522	24F-C08	15,299,280	1/1	15,299,280											
		523	24F-C09	15,489,870	1/1	15,489,870											
		524	24F-C10	27,153,280	1/1	27,153,280											
		525	24F-C11	15,930,500	1/1	15,930,500											
		526	24F-C12	15,930,500	1/1	15,930,500											
		527	24F-C13	29,269,920	1/1	29,269,920											
		528	24F-C14	18,213,520	1/1	18,213,520											
		529	24F-C15	20,582,000	1/1	20,582,000											
		530	24F-C16	20,582,000	1/1	20,582,000											
		531	24F-C17	20,582,000	1/1	20,582,000											
		532	24F-C18	18,027,840	1/1	18,027,840											
		533	25F-C01	29,587,650	1/1	29,587,650											
		534	25F-C02	16,341,270	1/1	16,341,270											
		535	25F-C03	16,341,270	1/1	16,341,270											
		536	25F-C04	26,648,000	1/1	26,648,000											
		537	25F-C05	16,232,720	1/1	16,232,720											
		538	25F-C06	19,827,360	1/1	19,827,360											
		539	25F-C07	21,818,720	1/1	21,818,720											
		540	25F-C08	15,396,480	1/1	15,396,480											
		541	25F-C09	15,586,320	1/1	15,586,320											
		542	25F-C10	27,287,040	1/1	27,287,040											
		543	25F-C11	16,014,900	1/1	16,014,900											

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元														
		建築物						停車位						實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B		繳	領	
		544	25F-C12	16,014,900	1/1	16,014,900											
		545	25F-C13	29,443,320	1/1	29,443,320											
		546	25F-C14	18,321,420	1/1	18,321,420											
		547	25F-C15	20,682,400	1/1	20,682,400											
		548	25F-C17	20,682,400	1/1	20,682,400											
		549	25F-C18	18,134,640	1/1	18,134,640											
		550	26F-C01	29,761,900	1/1	29,761,900											
		551	26F-C02	16,427,390	1/1	16,427,390											
		552	26F-C03	16,427,390	1/1	16,427,390											
		553	26F-C04	26,781,240	1/1	26,781,240											
		554	26F-C05	16,333,170	1/1	16,333,170											
		555	26F-C06	19,928,520	1/1	19,928,520											
		556	26F-C07	21,930,040	1/1	21,930,040											
		557	26F-C08	15,474,240	1/1	15,474,240											
		558	26F-C09	15,682,770	1/1	15,682,770											
		559	26F-C10	27,454,240	1/1	27,454,240											
		560	26F-C11	16,099,300	1/1	16,099,300											
		561	26F-C12	16,099,300	1/1	16,099,300											
		562	26F-C13	29,616,720	1/1	29,616,720											
		563	26F-C14	18,429,320	1/1	18,429,320											
		564	26F-C15	20,807,900	1/1	20,807,900											
		565	26F-C17	20,807,900	1/1	20,807,900											
		566	26F-C18	18,241,440	1/1	18,241,440											
		567	27F-C01	29,901,300	1/1	29,901,300											
		568	27F-C02	16,535,040	1/1	16,535,040											
		569	27F-C03	16,535,040	1/1	16,535,040											
		570	27F-C04	26,947,790	1/1	26,947,790											
		571	27F-C05	16,413,530	1/1	16,413,530											
		572	27F-C06	20,029,680	1/1	20,029,680											
		573	27F-C07	22,041,360	1/1	22,041,360											
		574	27F-C08	15,571,440	1/1	15,571,440											
		575	27F-C09	15,759,930	1/1	15,759,930											
		576	27F-C10	27,588,000	1/1	27,588,000											
		577	27F-C11	16,204,800	1/1	16,204,800											
		578	27F-C12	16,204,800	1/1	16,204,800											
		579	27F-C13	29,755,440	1/1	29,755,440											
		580	27F-C14	18,515,640	1/1	18,515,640											
		581	27F-C15	20,933,400	1/1	20,933,400											
		582	27F-C17	20,933,400	1/1	20,933,400											
		583	27F-C18	18,326,880	1/1	18,326,880											
		584	28F-C01	30,075,550	1/1	30,075,550											
		585	28F-C02	16,621,160	1/1	16,621,160											
		586	28F-C03	16,621,160	1/1	16,621,160											
		587	28F-C04	27,081,030	1/1	27,081,030											
		588	28F-C05	16,513,980	1/1	16,513,980											
		589	28F-C06	20,156,130	1/1	20,156,130											
		590	28F-C07	22,180,510	1/1	22,180,510											
		591	28F-C08	15,649,200	1/1	15,649,200											
		592	28F-C09	15,856,380	1/1	15,856,380											
		593	28F-C10	27,755,200	1/1	27,755,200											
		594	28F-C11	16,289,200	1/1	16,289,200											

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元														
		建築物						停車位						實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B		繳	領	
		595	28F-C12	16,289,200	1/1	16,289,200											
		596	28F-C13	29,928,840	1/1	29,928,840											
		597	28F-C14	18,623,540	1/1	18,623,540											
		598	28F-C15	21,033,800	1/1	21,033,800											
		599	28F-C16	21,033,800	1/1	21,033,800											
		600	28F-C17	21,033,800	1/1	21,033,800											
		601	28F-C18	18,433,680	1/1	18,433,680											
		602	29F-C01	30,249,800	1/1	30,249,800											
		603	29F-C02	16,707,280	1/1	16,707,280											
		604	29F-C03	16,707,280	1/1	16,707,280											
		605	29F-C04	27,247,580	1/1	27,247,580											
		606	29F-C05	16,594,340	1/1	16,594,340											
		607	29F-C06	20,257,290	1/1	20,257,290											
		608	29F-C07	22,291,830	1/1	22,291,830											
		609	29F-C08	15,746,400	1/1	15,746,400											
		610	29F-C09	15,933,540	1/1	15,933,540											
		611	29F-C10	27,922,400	1/1	27,922,400											
		612	29F-C11	16,373,600	1/1	16,373,600											
		613	29F-C12	16,373,600	1/1	16,373,600											
		614	29F-C13	30,102,240	1/1	30,102,240											
		615	29F-C14	18,731,440	1/1	18,731,440											
		616	29F-C15	21,159,300	1/1	21,159,300											
		617	29F-C16	21,159,300	1/1	21,159,300											
		618	29F-C17	21,159,300	1/1	21,159,300											
		619	29F-C18	18,540,480	1/1	18,540,480											
		620	30F-C01	30,424,050	1/1	30,424,050											
		621	30F-C02	16,814,930	1/1	16,814,930											
		622	30F-C03	16,814,930	1/1	16,814,930											
		623	30F-C04	27,414,130	1/1	27,414,130											
		624	30F-C05	16,694,790	1/1	16,694,790											
		625	30F-C06	20,383,740	1/1	20,383,740											
		626	30F-C07	22,430,980	1/1	22,430,980											
		627	30F-C08	15,824,160	1/1	15,824,160											
		628	30F-C09	16,029,990	1/1	16,029,990											
		629	30F-C10	28,056,160	1/1	28,056,160											
		630	30F-C11	16,479,100	1/1	16,479,100											
		631	30F-C12	16,479,100	1/1	16,479,100											
		632	30F-C13	30,275,640	1/1	30,275,640											
		633	30F-C14	18,839,340	1/1	18,839,340											
		634	30F-C15	21,284,800	1/1	21,284,800											
		635	30F-C16	21,284,800	1/1	21,284,800											
		636	30F-C17	21,284,800	1/1	21,284,800											
		637	30F-C18	18,647,280	1/1	18,647,280											
		638	31F-C01	30,598,300	1/1	30,598,300											
		639	31F-C02	16,901,050	1/1	16,901,050											
		640	31F-C03	16,901,050	1/1	16,901,050											
		641	31F-C04	27,547,370	1/1	27,547,370											
		642	31F-C05	16,775,150	1/1	16,775,150											
		643	31F-C06	20,484,900	1/1	20,484,900											
		644	31F-C07	22,542,300	1/1	22,542,300											
		645	31F-C08	15,921,360	1/1	15,921,360											

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元														
		建築物						停車位						實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B		繳	領	
		646	31F-C09	16,107,150	1/1	16,107,150											
		647	31F-C10	28,223,360	1/1	28,223,360											
		648	31F-C11	16,563,500	1/1	16,563,500											
		649	31F-C12	16,563,500	1/1	16,563,500											
		650	31F-C13	30,449,040	1/1	30,449,040											
		651	31F-C14	18,947,240	1/1	18,947,240											
		652	31F-C15	21,385,200	1/1	21,385,200											
		653	31F-C16	21,385,200	1/1	21,385,200											
		654	31F-C17	21,385,200	1/1	21,385,200											
		655	31F-C18	18,754,080	1/1	18,754,080											
		656	32F-C01	30,737,700	1/1	30,737,700											
		657	32F-C02	16,987,170	1/1	16,987,170											
		658	32F-C03	16,987,170	1/1	16,987,170											
		659	32F-C04	27,713,920	1/1	27,713,920											
		660	32F-C05	16,875,600	1/1	16,875,600											
		661	32F-C06	20,611,350	1/1	20,611,350											
		662	32F-C07	22,681,450	1/1	22,681,450											
		663	32F-C08	15,999,120	1/1	15,999,120											
		664	32F-C09	16,203,600	1/1	16,203,600											
		665	32F-C10	28,390,560	1/1	28,390,560											
		666	32F-C11	16,647,900	1/1	16,647,900											
		667	32F-C12	16,647,900	1/1	16,647,900											
		668	32F-C13	30,587,760	1/1	30,587,760											
		669	32F-C14	19,033,560	1/1	19,033,560											
		670	32F-C15	21,510,700	1/1	21,510,700											
		671	32F-C16	21,510,700	1/1	21,510,700											
		672	32F-C17	21,510,700	1/1	21,510,700											
		673	32F-C18	18,839,520	1/1	18,839,520											
		674	33F-C01	30,911,950	1/1	30,911,950											
		675	33F-C02	17,073,290	1/1	17,073,290											
		676	33F-C03	17,073,290	1/1	17,073,290											
		677	33F-C04	27,847,160	1/1	27,847,160											
		678	33F-C05	16,976,050	1/1	16,976,050											
		679	33F-C06	20,712,510	1/1	20,712,510											
		680	33F-C07	22,792,770	1/1	22,792,770											
		681	33F-C08	16,096,320	1/1	16,096,320											
		682	33F-C09	16,300,050	1/1	16,300,050											
		683	33F-C10	28,524,320	1/1	28,524,320											
		684	33F-C11	16,732,300	1/1	16,732,300											
		685	33F-C12	16,732,300	1/1	16,732,300											
		686	33F-C13	30,761,160	1/1	30,761,160											
		687	33F-C14	19,141,460	1/1	19,141,460											
		688	33F-C15	21,636,200	1/1	21,636,200											
		689	33F-C17	21,636,200	1/1	21,636,200											
		690	33F-C18	18,946,320	1/1	18,946,320											
		691	9F-D02	17,842,280	1/1	17,842,280											
		692	9F-D03	16,364,180	1/1	16,364,180											
		693	9F-D04	19,222,920	1/1	19,222,920											
		694	9F-D05	17,787,720	1/1	17,787,720											
		695	9F-D06	17,787,720	1/1	17,787,720											
		696	9F-D07	19,002,600	1/1	19,002,600											

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元														
		建築物						停車位						實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B		繳	領	
		697	9F-D08	17,310,400	1/1	17,310,400											
		698	9F-D09	18,462,100	1/1	18,462,100											
		699	10F-D02	18,349,770	1/1	18,349,770											
		700	10F-D03	16,840,320	1/1	16,840,320											
		701	10F-D04	19,746,180	1/1	19,746,180											
		702	10F-D05	18,305,280	1/1	18,305,280											
		703	10F-D06	18,305,280	1/1	18,305,280											
		704	10F-D07	19,553,400	1/1	19,553,400											
		705	10F-D08	17,781,600	1/1	17,781,600											
		706	10F-D09	18,964,650	1/1	18,964,650											
		707	11F-D01	23,220,800	1/1	23,220,800											
		708	11F-D02	18,456,610	1/1	18,456,610											
		709	11F-D03	16,940,560	1/1	16,940,560											
		710	11F-D04	19,856,340	1/1	19,856,340											
		711	11F-D05	18,414,240	1/1	18,414,240											
		712	11F-D06	18,414,240	1/1	18,414,240											
		713	11F-D07	19,663,560	1/1	19,663,560											
		714	11F-D09	19,070,450	1/1	19,070,450											
		715	11F-D11	17,605,350	1/1	17,605,350											
		716	11F-D12	17,605,350	1/1	17,605,350											
		717	12F-D04	19,994,040	1/1	19,994,040											
		718	12F-D05	18,550,440	1/1	18,550,440											
		719	12F-D06	18,550,440	1/1	18,550,440											
		720	12F-D07	19,773,720	1/1	19,773,720											
		721	12F-D11	17,701,950	1/1	17,701,950											
		722	12F-D12	17,701,950	1/1	17,701,950											
		723	13F-D04	20,104,200	1/1	20,104,200											
		724	13F-D05	18,659,400	1/1	18,659,400											
		725	13F-D06	18,659,400	1/1	18,659,400											
		726	13F-D07	19,911,420	1/1	19,911,420											
		727	13F-D11	17,822,700	1/1	17,822,700											
		728	13F-D12	17,822,700	1/1	17,822,700											
		729	14F-D03	17,266,340	1/1	17,266,340											
		730	14F-D04	20,241,900	1/1	20,241,900											
		731	14F-D05	18,768,360	1/1	18,768,360											
		732	14F-D06	18,768,360	1/1	18,768,360											
		733	14F-D07	20,021,580	1/1	20,021,580											
		734	14F-D11	17,919,300	1/1	17,919,300											
		735	14F-D12	17,919,300	1/1	17,919,300											
		736	15F-D01	23,820,250	1/1	23,820,250											
		737	15F-D02	18,910,680	1/1	18,910,680											
		738	15F-D03	17,366,580	1/1	17,366,580											
		739	15F-D04	20,352,060	1/1	20,352,060											
		740	15F-D05	18,877,320	1/1	18,877,320											
		741	15F-D06	18,877,320	1/1	18,877,320											
		742	15F-D07	20,159,280	1/1	20,159,280											
		743	15F-D08	18,327,200	1/1	18,327,200											
		744	15F-D09	19,546,550	1/1	19,546,550											
		745	15F-D10	23,820,250	1/1	23,820,250											
		746	15F-D11	18,040,050	1/1	18,040,050											
		747	15F-D12	18,040,050	1/1	18,040,050											

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元														
		建築物						停車位						實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B		繳	領	
		748	16F-D01	23,946,450	1/1	23,946,450											
		749	16F-D02	19,044,230	1/1	19,044,230											
		750	16F-D03	17,466,820	1/1	17,466,820											
		751	16F-D04	20,489,760	1/1	20,489,760											
		752	16F-D05	18,986,280	1/1	18,986,280											
		753	16F-D06	18,986,280	1/1	18,986,280											
		754	16F-D07	20,269,440	1/1	20,269,440											
		755	16F-D08	18,451,200	1/1	18,451,200											
		756	16F-D09	19,678,800	1/1	19,678,800											
		757	16F-D11	18,136,650	1/1	18,136,650											
		758	16F-D12	18,136,650	1/1	18,136,650											
		759	17F-D01	24,104,200	1/1	24,104,200											
		760	17F-D02	19,151,070	1/1	19,151,070											
		761	17F-D03	17,567,060	1/1	17,567,060											
		762	17F-D04	20,599,920	1/1	20,599,920											
		763	17F-D05	19,095,240	1/1	19,095,240											
		764	17F-D06	19,095,240	1/1	19,095,240											
		765	17F-D07	20,379,600	1/1	20,379,600											
		766	17F-D08	18,550,400	1/1	18,550,400											
		767	17F-D09	19,784,600	1/1	19,784,600											
		768	17F-D10	24,104,200	1/1	24,104,200											
		769	17F-D11	18,257,400	1/1	18,257,400											
		770	17F-D12	18,257,400	1/1	18,257,400											
		771	18F-D01	24,230,400	1/1	24,230,400											
		772	18F-D02	19,257,910	1/1	19,257,910											
		773	18F-D03	17,667,300	1/1	17,667,300											
		774	18F-D04	20,737,620	1/1	20,737,620											
		775	18F-D05	19,204,200	1/1	19,204,200											
		776	18F-D06	19,204,200	1/1	19,204,200											
		777	18F-D07	20,517,300	1/1	20,517,300											
		778	18F-D08	18,674,400	1/1	18,674,400											
		779	18F-D09	19,916,850	1/1	19,916,850											
		780	18F-D10	24,230,400	1/1	24,230,400											
		781	18F-D11	18,354,000	1/1	18,354,000											
		782	18F-D12	18,354,000	1/1	18,354,000											
		783	19F-D01	24,388,150	1/1	24,388,150											
		784	19F-D02	19,364,750	1/1	19,364,750											
		785	19F-D03	17,792,600	1/1	17,792,600											
		786	19F-D04	20,847,780	1/1	20,847,780											
		787	19F-D05	19,340,400	1/1	19,340,400											
		788	19F-D06	19,340,400	1/1	19,340,400											
		789	19F-D07	20,627,460	1/1	20,627,460											
		790	19F-D08	18,773,600	1/1	18,773,600											
		791	19F-D09	20,022,650	1/1	20,022,650											
		792	19F-D10	24,388,150	1/1	24,388,150											
		793	19F-D11	18,474,750	1/1	18,474,750											
		794	19F-D12	18,474,750	1/1	18,474,750											
		795	20F-D01	24,514,350	1/1	24,514,350											
		796	20F-D02	19,498,300	1/1	19,498,300											
		797	20F-D03	17,892,840	1/1	17,892,840											
		798	20F-D04	20,957,940	1/1	20,957,940											

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元														
		建築物					停車位						實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B		繳	領	
		799	20F-D05	19,449,360	1/1	19,449,360											
		800	20F-D06	19,449,360	1/1	19,449,360											
		801	20F-D07	20,737,620	1/1	20,737,620											
		802	20F-D08	18,872,800	1/1	18,872,800											
		803	20F-D09	20,128,450	1/1	20,128,450											
		804	20F-D10	24,514,350	1/1	24,514,350											
		805	20F-D11	18,571,350	1/1	18,571,350											
		806	20F-D12	18,571,350	1/1	18,571,350											
		807	29F-D01	25,807,900	1/1	25,807,900											
		808	29F-D02	20,513,280	1/1	20,513,280											
		809	29F-D03	18,820,060	1/1	18,820,060											
		810	29F-D04	22,059,540	1/1	22,059,540											
		811	29F-D05	20,457,240	1/1	20,457,240											
		812	29F-D06	20,457,240	1/1	20,457,240											
		813	29F-D07	21,839,220	1/1	21,839,220											
		814	29F-D08	19,864,800	1/1	19,864,800											
		815	29F-D09	21,186,450	1/1	21,186,450											
		816	29F-D10	25,807,900	1/1	25,807,900											
		817	29F-D11	19,561,500	1/1	19,561,500											
		818	29F-D12	19,561,500	1/1	19,561,500											
		819	30F-D01	25,965,650	1/1	25,965,650											
		820	30F-D02	20,620,120	1/1	20,620,120											
		821	30F-D03	18,920,300	1/1	18,920,300											
		822	30F-D04	22,197,240	1/1	22,197,240											
		823	30F-D05	20,566,200	1/1	20,566,200											
		824	30F-D06	20,566,200	1/1	20,566,200											
		825	30F-D07	21,949,380	1/1	21,949,380											
		826	30F-D08	19,988,800	1/1	19,988,800											
		827	30F-D09	21,318,700	1/1	21,318,700											
		828	30F-D10	25,965,650	1/1	25,965,650											
		829	30F-D11	19,658,100	1/1	19,658,100											
		830	30F-D12	19,658,100	1/1	19,658,100											
		831	31F-D01	26,091,850	1/1	26,091,850											
		832	31F-D02	20,726,960	1/1	20,726,960											
		833	31F-D03	19,045,600	1/1	19,045,600											
		834	31F-D04	22,307,400	1/1	22,307,400											
		835	31F-D05	20,702,400	1/1	20,702,400											
		836	31F-D06	20,702,400	1/1	20,702,400											
		837	31F-D07	22,087,080	1/1	22,087,080											
		838	31F-D08	20,088,000	1/1	20,088,000											
		839	31F-D09	21,424,500	1/1	21,424,500											
		840	31F-D10	26,091,850	1/1	26,091,850											
		841	31F-D11	19,778,850	1/1	19,778,850											
		842	31F-D12	19,778,850	1/1	19,778,850											
		843	32F-D01	26,249,600	1/1	26,249,600											
		844	32F-D02	20,860,510	1/1	20,860,510											
		845	32F-D03	19,145,840	1/1	19,145,840											
		846	32F-D04	22,445,100	1/1	22,445,100											
		847	32F-D05	20,811,360	1/1	20,811,360											
		848	32F-D06	20,811,360	1/1	20,811,360											
		849	32F-D07	22,197,240	1/1	22,197,240											

出資人名稱	應分配權利價值（元）	分配單元												實分配權利價值（元）C=A+B	預計繳納差額價金（元）		備註
		建築物						停車位							繳	領	
		序號	單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計(元)A	序號	車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計（元）	價值合計（元)B				
		850	32F-D08	20,212,000	1/1	20,212,000											
		851	32F-D09	21,556,750	1/1	21,556,750											
		852	32F-D10	26,249,600	1/1	26,249,600											
		853	32F-D11	19,875,450	1/1	19,875,450											
		854	32F-D12	19,875,450	1/1	19,875,450											
合計	17,553,197,431	854戶				17,325,361,980	17,325,361,980	452部					1,076,850,000	18,402,211,980	849,014,549		

表16-4 土地及建築物分配清冊（佔有他人土地之舊違章建築戶）

序號		更新後																		
		受配人姓名	應分配權利價值（元）	序號	建築物					序號	停車位					實分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金(元)		備註
					單元編號	單元價值（元）	權利範圍	價值小計(元)	價值合計(元)A		車位編號	車位總價（元）	權利範圍	價值小計(元)	價值合計(元)B		繳	領	
領取現金補償	1	謝○武	9,327,072															9,327,072	
	2	胡○俊(王○庸)	13,122,705															13,122,705	
合計			22,449,777					-	-						-	-	-	22,449,777	

壹拾柒、地籍整理計畫

一、地籍測量及建物測量

本案更新前計有新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地，土地面積計 12,618.93 平方公尺，屬住宅區。地籍整理後為 1 筆土地，新編之正式地號依未來地政機關登記為準。

表 17-1 地籍整理計畫表

序號	更新前地號	面積（㎡）	分區	地籍整理後合併暫編地號	面積（㎡）
1	162	25.82	住宅區	A （實際地號仍須以地政機關登記為準）	12,618.93
2	163	24.78			
3	164	25.07			
4	165	25.91			
5	166	26.35			
6	167	26.72			
7	168	26.17			
8	169	26.42			
9	170	26.64			
10	171	26.72			
11	172	26.70			
12	173	28.03			
13	174	27.44			
14	175	26.90			
15	176	26.87			
16	177	26.70			
17	178	27.09			
18	179	26.54			
19	180	26.98			
20	181	26.90			
21	182	26.88			
22	183	26.54			
23	184	26.36			
24	185	27.05			
25	186	174.99			
26	187	21.42			
27	188	20.21			
28	189	20.45			
29	190	20.36			
30	191	20.10			
31	192	20.25			
32	193	20.12			
33	194	20.15			
34	195	19.82			
35	196	19.97			
36	197	19.82			
37	198	20.04			
38	199	20.62			
39	200	20.57			
40	201	20.79			
41	202	20.19			
42	203	20.46			
43	204	20.16			
44	205	19.94			
45	206	20.19			
46	207	20.14			
47	208	20.30			
48	209	20.06			
49	210	21.02			
50	211	177.22			
51	212	20.47			
52	213	20.03			
53	214	20.60			
54	215	19.78			
55	216	20.55			
56	217	20.12			
57	218	20.02			
58	219	20.42			
59	220	20.03			
60	221	20.15			
61	222	20.12			
62	223	20.36			
63	224	27.05			
64	225	25.83			
65	226	26.59			
66	227	26.40			
67	228	26.67			
68	229	26.60			
69	230	26.63			
70	231	26.86			
71	232	26.51			
72	233	27.01			
73	234	26.65			
74	235	26.93			
75	236	347.36			
76	237	35.05			
77	238	33.58			
78	239	33.08			
79	240	33.22			
80	241	33.52			

序號	更新前地號	面積（㎡）	分區	地籍整理後合併暫編地號	面積（㎡）
81	242	33.21			
82	243	33.05			
83	244	32.88			
84	245	33.19			
85	246	32.99			
86	247	32.64			
87	248	35.18			
88	249	36.29			
89	250	33.00			
90	251	34.04			
91	252	34.21			
92	253	33.20			
93	254	33.35			
94	255	33.65			
95	256	33.73			
96	257	33.64			
97	258	33.29			
98	259	33.41			
99	260	33.98			
100	261	171.70			
101	262	27.97			
102	263	27.46			
103	264	26.81			
104	265	26.97			
105	266	26.71			
106	267	26.70			
107	268	26.74			
108	269	27.52			
109	270	26.42			
110	271	26.41			
111	272	27.15			
112	273	28.21			
113	274	20.82			
114	275	20.05			
115	276	19.48			
116	277	19.74			
117	278	20.20			
118	279	19.81			
119	280	19.65			
120	281	19.99			
121	282	19.96			
122	283	19.76			
123	284	21.10			
124	285	20.22			
125	286	174.82			
126	287	35.66			
127	288	36.45			
128	289	38.50			
129	290	41.09			
130	291	89.23			
131	293	47.45			
132	294	49.89			
133	295	52.07			
134	296	55.23			
135	297	56.55			
136	298	60.63			
137	299	525.97			
138	300	27.94			
139	301	26.77			
140	302	27.08			
141	303	26.62			
142	304	26.85			
143	305	26.93			
144	306	26.42			
145	307	26.82			
146	308	26.41			
147	309	26.90			
148	310	26.81			
149	311	26.09			
150	312	27.49			
151	313	27.04			
152	314	27.38			
153	315	26.84			
154	316	26.90			
155	317	26.73			
156	318	27.19			
157	319	12.75			
158	320	26.97			
159	321	27.01			
160	322	26.83			
161	323	27.66			
162	324	170.16			
163	325	20.75			
164	326	20.06			
165	327	19.80			
166	328	20.01			
167	329	20.29			
168	330	20.17			
169	331	20.18			
170	332	20.58			

序號	更新前地號	面積（㎡）	分區	地籍整理後合併暫編地號	面積（㎡）
171	333	20.90			
172	334	20.67			
173	335	20.49			
174	336	20.94			
175	337	21.02			
176	338	19.77			
177	339	19.82			
178	340	20.39			
179	341	20.53			
180	342	20.09			
181	343	20.23			
182	344	20.62			
183	345	20.10			
184	346	19.68			
185	347	20.47			
186	348	20.93			
187	349	174.21			
188	350	20.33			
189	351	20.10			
190	352	39.70			
191	353	19.98			
192	354	19.77			
193	355	19.98			
194	356	20.04			
195	357	19.52			
196	358	19.81			
197	359	19.79			
198	360	19.30			
199	361	27.08			
200	362	27.99			
201	363	27.77			
202	364	26.85			
203	365	27.05			
204	366	27.79			
205	367	27.21			
206	368	27.10			
207	369	27.21			
208	370	25.72			
209	371	27.10			
210	372	28.63			
211	373	348.25			
212	374	33.90			
213	375	33.04			
214	376	32.81			
215	377	33.46			
216	378	33.84			
217	379	33.70			
218	380	32.83			
219	381	33.51			
220	382	33.06			
221	383	33.26			
222	384	33.58			
223	385	34.38			
224	386	35.58			
225	387	33.54			
226	388	33.31			
227	389	32.51			
228	390	33.30			
229	391	33.44			
230	392	33.84			
231	393	34.06			
232	394	33.78			
233	395	33.03			
234	396	33.55			
235	397	34.34			
236	398	167.79			
237	399	27.90			
238	400	26.79			
239	401	26.72			
240	402	26.64			
241	403	27.04			
242	404	26.57			
243	405	26.57			
244	406	27.02			
245	407	26.95			
246	408	27.24			
247	409	26.92			
248	410	27.83			
249	411	20.88			
250	412	20.39			
251	413	19.90			
252	414	20.22			
253	415	19.93			
254	416	20.02			
255	417	20.04			
256	418	20.06			
257	419	19.74			
258	420	19.82			
259	421	19.88			
260	422	20.50			

序號	更新前地號	面積（㎡）	分區	地籍整理後合併暫編地號	面積（㎡）
261	423	175.35			
262	424	20.77			
263	425	19.89			
264	426	20.13			
265	427	19.50			
266	428	20.12			
267	429	20.05			
268	430	19.78			
269	431	20.71			
270	432	19.82			
271	433	19.78			
272	434	20.49			
273	435	20.10			
274	436	27.78			
275	437	26.65			
276	438	26.80			
277	439	26.71			
278	440	27.06			
279	441	26.80			
280	442	26.77			
281	443	26.84			
282	444	26.43			
283	445	26.95			
284	446	26.30			
285	447	27.28			
286	448	168.72			
287	449	4.80			
288	450	26.24			
289	451	27.32			
290	452	31.02			
291	868	182.37			
292	869	103.64			
293	870	96.09			
294	871	99.61			
295	872	131.25			
296	873	120.39			
297	874	125.75			
298	875	121.57			
299	876	118.26			
300	877	108.60			
301	878	155.42			
302	1463	293.90			
303	319-1	14.16			
304	449-1	6.67			
305	449-2	9.66			
306	449-3	11.12			
307	449-4	12.84			
308	449-5	13.92			
309	449-6	16.74			
310	449-7	19.91			
311	449-8	28.39			
312	853-5	718.19			
合計		12,618.93			12,618.93

表17-2 辦理範圍邊界鑑界、分割測量土地清冊表

序號	地號	面積（㎡）	辦理項目	
			鑑界	分割
1	162	25.82	V	
2	163	24.78	V	
3	164	25.07	V	
4	165	25.91	V	
5	166	26.35	V	
6	167	26.72	V	
7	168	26.17	V	
8	169	26.42	V	
9	170	26.64	V	
10	171	26.72	V	
11	172	26.70	V	
12	173	28.03	V	
13	174	27.44	V	
14	175	26.90	V	
15	176	26.87	V	
16	177	26.70	V	
17	178	27.09	V	
18	179	26.54	V	
19	180	26.98	V	
20	181	26.90	V	
21	182	26.88	V	
22	183	26.54	V	
23	184	26.36	V	
24	185	27.05	V	
25	186	174.99	V	
26	187	21.42	V	
27	188	20.21	V	
28	189	20.45	V	
29	190	20.36	V	
30	191	20.10	V	
31	192	20.25	V	
32	193	20.12	V	
33	194	20.15	V	

序號	地號	面積（㎡）	辦理項目	
			鑑界	分割
34	195	19.82	V	
35	196	19.97	V	
36	197	19.82	V	
37	198	20.04	V	
38	199	20.62	V	
39	200	20.57	V	
40	201	20.79	V	
41	202	20.19	V	
42	203	20.46	V	
43	204	20.16	V	
44	205	19.94	V	
45	206	20.19	V	
46	207	20.14	V	
47	208	20.30	V	
48	209	20.06	V	
49	210	21.02	V	
50	211	177.22	V	
51	212	20.47	V	
52	213	20.03	V	
53	214	20.60	V	
54	215	19.78	V	
55	216	20.55	V	
56	217	20.12	V	
57	218	20.02	V	
58	219	20.42	V	
59	220	20.03	V	
60	221	20.15	V	
61	222	20.12	V	
62	223	20.36	V	
63	224	27.05	V	
64	225	25.83	V	
65	226	26.59	V	
66	227	26.40	V	
67	228	26.67	V	
68	229	26.60	V	
69	230	26.63	V	
70	231	26.86	V	
71	232	26.51	V	
72	233	27.01	V	
73	234	26.65	V	
74	235	26.93	V	
75	236	347.36	V	
76	237	35.05	V	
77	238	33.58	V	
78	239	33.08	V	

序號	地號	面積（㎡）	辦理項目	
			鑑界	分割
79	240	33.22	V	
80	241	33.52	V	
81	242	33.21	V	
82	243	33.05	V	
83	244	32.88	V	
84	245	33.19	V	
85	246	32.99	V	
86	247	32.64	V	
87	248	35.18	V	
88	249	36.29	V	
89	250	33.00	V	
90	251	34.04	V	
91	252	34.21	V	
92	253	33.20	V	
93	254	33.35	V	
94	255	33.65	V	
95	256	33.73	V	
96	257	33.64	V	
97	258	33.29	V	
98	259	33.41	V	
99	260	33.98	V	
100	261	171.70	V	
101	262	27.97	V	
102	263	27.46	V	
103	264	26.81	V	
104	265	26.97	V	
105	266	26.71	V	
106	267	26.70	V	
107	268	26.74	V	
108	269	27.52	V	
109	270	26.42	V	
110	271	26.41	V	
111	272	27.15	V	
112	273	28.21	V	
113	274	20.82	V	
114	275	20.05	V	
115	276	19.48	V	
116	277	19.74	V	
117	278	20.20	V	
118	279	19.81	V	
119	280	19.65	V	
120	281	19.99	V	
121	282	19.96	V	
122	283	19.76	V	
123	284	21.10	V	

序號	地號	面積（㎡）	辦理項目	
			鑑界	分割
124	285	20.22	V	
125	286	174.82	V	
126	287	35.66	V	
127	288	36.45	V	
128	289	38.50	V	
129	290	41.09	V	
130	291	89.23	V	
131	293	47.45	V	
132	294	49.89	V	
133	295	52.07	V	
134	296	55.23	V	
135	297	56.55	V	
136	298	60.63	V	
137	299	525.97	V	
138	300	27.94	V	
139	301	26.77	V	
140	302	27.08	V	
141	303	26.62	V	
142	304	26.85	V	
143	305	26.93	V	
144	306	26.42	V	
145	307	26.82	V	
146	308	26.41	V	
147	309	26.90	V	
148	310	26.81	V	
149	311	26.09	V	
150	312	27.49	V	
151	313	27.04	V	
152	314	27.38	V	
153	315	26.84	V	
154	316	26.90	V	
155	317	26.73	V	
156	318	27.19	V	
157	319	12.75	V	
158	320	26.97	V	
159	321	27.01	V	
160	322	26.83	V	
161	323	27.66	V	
162	324	170.16	V	
163	325	20.75	V	
164	326	20.06	V	
165	327	19.80	V	
166	328	20.01	V	
167	329	20.29	V	
168	330	20.17	V	
169	331	20.18	V	
170	332	20.58	V	
171	333	20.90	V	
172	334	20.67	V	
173	335	20.49	V	
174	336	20.94	V	
175	337	21.02	V	
176	338	19.77	V	
177	339	19.82	V	
178	340	20.39	V	
179	341	20.53	V	
180	342	20.09	V	
181	343	20.23	V	
182	344	20.62	V	
183	345	20.10	V	
184	346	19.68	V	
185	347	20.47	V	
186	348	20.93	V	
187	349	174.21	V	
188	350	20.33	V	
189	351	20.10	V	
190	352	39.70	V	
191	353	19.98	V	
192	354	19.77	V	
193	355	19.98	V	
194	356	20.04	V	
195	357	19.52	V	
196	358	19.81	V	
197	359	19.79	V	
198	360	19.30	V	
199	361	27.08	V	
200	362	27.99	V	
201	363	27.77	V	
202	364	26.85	V	
203	365	27.05	V	
204	366	27.79	V	
205	367	27.21	V	
206	368	27.10	V	
207	369	27.21	V	
208	370	25.72	V	
209	371	27.10	V	
210	372	28.63	V	
211	373	348.25	V	
212	374	33.90	V	
213	375	33.04	V	

序號	地號	面積（㎡）	辦理項目	
			鑑界	分割
214	376	32.81	V	
215	377	33.46	V	
216	378	33.84	V	
217	379	33.70	V	
218	380	32.83	V	
219	381	33.51	V	
220	382	33.06	V	
221	383	33.26	V	
222	384	33.58	V	
223	385	34.38	V	
224	386	35.58	V	
225	387	33.54	V	
226	388	33.31	V	
227	389	32.51	V	
228	390	33.30	V	
229	391	33.44	V	
230	392	33.84	V	
231	393	34.06	V	
232	394	33.78	V	
233	395	33.03	V	
234	396	33.55	V	
235	397	34.34	V	
236	398	167.79	V	
237	399	27.90	V	
238	400	26.79	V	
239	401	26.72	V	
240	402	26.64	V	
241	403	27.04	V	
242	404	26.57	V	
243	405	26.57	V	
244	406	27.02	V	
245	407	26.95	V	
246	408	27.24	V	
247	409	26.92	V	
248	410	27.83	V	
249	411	20.88	V	
250	412	20.39	V	
251	413	19.90	V	
252	414	20.22	V	
253	415	19.93	V	
254	416	20.02	V	
255	417	20.04	V	
256	418	20.06	V	
257	419	19.74	V	
258	420	19.82	V	

序號	地號	面積（㎡）	辦理項目	
			鑑界	分割
259	421	19.88	V	
260	422	20.50	V	
261	423	175.35	V	
262	424	20.77	V	
263	425	19.89	V	
264	426	20.13	V	
265	427	19.50	V	
266	428	20.12	V	
267	429	20.05	V	
268	430	19.78	V	
269	431	20.71	V	
270	432	19.82	V	
271	433	19.78	V	
272	434	20.49	V	
273	435	20.10	V	
274	436	27.78	V	
275	437	26.65	V	
276	438	26.80	V	
277	439	26.71	V	
278	440	27.06	V	
279	441	26.80	V	
280	442	26.77	V	
281	443	26.84	V	
282	444	26.43	V	
283	445	26.95	V	
284	446	26.30	V	
285	447	27.28	V	
286	448	168.72	V	
287	449	4.80	V	
288	450	26.24	V	
289	451	27.32	V	
290	452	31.02	V	
291	868	182.37	V	
292	869	103.64	V	
293	870	96.09	V	
294	871	99.61	V	
295	872	131.25	V	
296	873	120.39	V	
297	874	125.75	V	
298	875	121.57	V	
299	876	118.26	V	
300	877	108.60	V	
301	878	155.42	V	
302	1463	293.90	V	
303	319-1	14.16	V	

序號	地號	面積（㎡）	辦理項目	
			鑑界	分割
304	449-1	6.67	V	
305	449-2	9.66	V	
306	449-3	11.12	V	
307	449-4	12.84	V	
308	449-5	13.92	V	
309	449-6	16.74	V	
310	449-7	19.91	V	
311	449-8	28.39	V	
312	853-5	718.19	V	
合計		12,618.93		

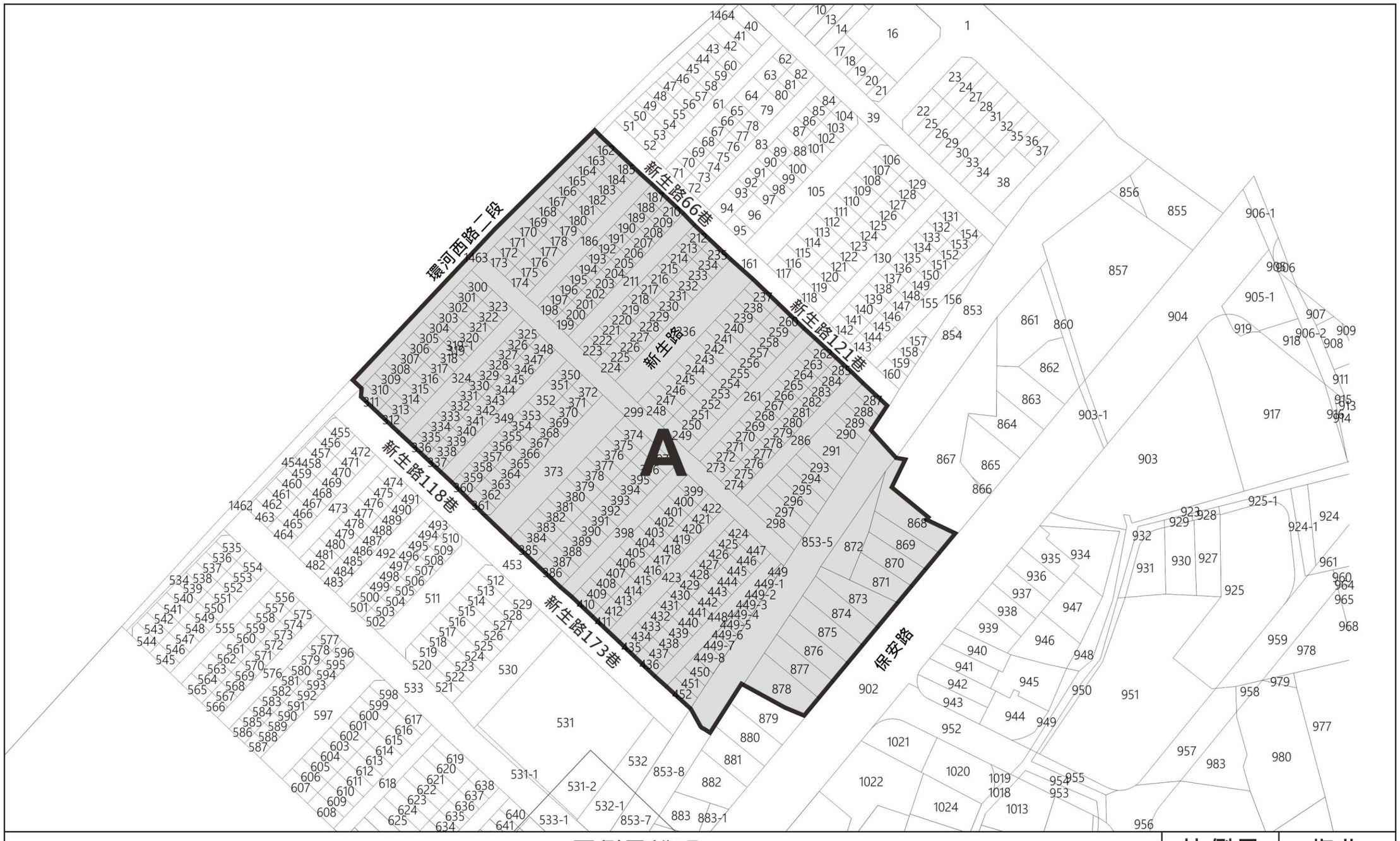


圖 17-1 都市更新權利變換後地籍套繪圖

二、土地、建物、權利金及他項權利登記

（一）土地及建物登記清冊

本案更新後土地及建物登記內容，係依土地所有權人及權利變換關係人申請分配結果進行整編，更新後共計 1,644 戶（含店鋪、住宅及公益設施）及停車位 1,022 部(含 54 部公益設施車位)。

表 17-3 土地登記清冊表

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積（㎡）	登記次序	所有權人（管理機關/受託人）	權利範圍	持分面積（㎡）	其他登記事項	段	地號	面積（㎡）	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
1	永和區	保福段	162	25.82	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	25.82	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記	保福段	A(實際地號仍須以地政機關登記為準)	12,618.93	丁○○春	4246/2000000	依更新前轉載		
2	永和區	保福段	163	24.78	2	詹○韶	1/1	24.78					丁○云	1721/2000000			
3	永和區	保福段	164	25.07	1	張○森	1/1	25.07					于○志	1278/2000000			
4	永和區	保福段	165	25.91	2	鄭○芬	1/1	25.91					于○○花	1162/2000000			
5	永和區	保福段	166	26.35	2	林○○菊	1/1	26.35					中華民國/財政部國有財產署	21739/2000000	依更新前轉載		
6	永和區	保福段	167	26.72	2	沈○明	1/3	8.91					孔○華	311/800000			
					3	沈○濤	1/3	8.91					孔○傑	311/800000			
					4	沈○華	1/3	8.91					孔○○香	1536/2000000			
7	永和區	保福段	168	26.17	2	邵○培	1/1	26.17					尤○國	2007/2000000			
8	永和區	保福段	169	26.42	4	林○茹	1/4	6.61					尹○華	1190/2000000			
					5	林○峰	1/4	6.61					尹○信	1278/2000000			
					6	林○芹	1/4	6.61					尹○華	1190/2000000			
					7	林○妤	1/4	6.61					王○平	60/789787			
9	永和區	保福段	170	26.64	1	林○伯	1/1	26.64					王○玉	59/300000			
10	永和區	保福段	171	26.72	2	石○蓁	1/1	26.72					王○夫	2739/2000000			
11	永和區	保福段	172	26.70	1	夏○碧	1/1	26.70					王○家	1978/2000000			
12	永和區	保福段	173	28.03	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	28.03	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				王○懿	1972/2000000			
13	永和區	保福段	174	27.44	2	陳○蓮	1/1	27.44					王○敏	3666/2000000			
14	永和區	保福段	175	26.90	3	洪○森	1/1	26.90					王○○足	1992/2000000			
15	永和區	保福段	176	26.87	1	范○英	1/3	8.96					王○源	6058/2000000			
					3	薛○文	2/3	17.91					王○○雲	59/300000			
16	永和區	保福段	177	26.70	2	李○子	1/1	26.70					王○玲	1530/2000000		最高限額抵押權	
17	永和區	保福段	178	27.09	3	江○欽	1/1	27.09					王○中	119/600000			
18	永和區	保福段	179	26.54	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.54	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				王○文	119/600000			
19	永和區	保福段	180	26.98	1	虞○○花	1/1	26.98					王○茂	119/600000			
20	永和區	保福段	181	26.90	2	黃○○蓮	公同共有 1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序 2 至 7 公同共有 (一般註記事項)113 年 12 月 27 日 113 北中地登字第 218330 號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				王○壽	1717/2000000			
					3	黃○民	公同共有 1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序 2 至 7 公同共有 (一般註記事項)113 年 12 月 27 日 113 北中地登字第 218330 號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				王○蓮	669/2000000			

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					4	黃○民	公同共有1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				王○濤	880/2000000			
					5	黃○珍	公同共有1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				王○雀	1593/2000000		最高限額抵押權	
					6	賈○○琴	公同共有1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				王○貞	1351/2000000			
					7	黃○民	公同共有1/1	26.90	(一般註記事項)主登記次序2至7公同共有 (一般註記事項)113年12月27日113北中地登字第218330號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				王○平	1717/2000000			
21	永和區	保福段	182	26.88	1	虞○有	1/1	26.88					王○萍	59/300000			
22	永和區	保福段	183	26.54	2	王○貞	1/1	26.54					王○筠	2283/2000000			
23	永和區	保福段	184	26.36	2	孔○華	1/2	13.18					石○蓁	2274/2000000			
					3	孔○傑	1/2	13.18					向○華	1530/2000000			
24	永和區	保福段	185	27.05	1	劉○昌	1/1	27.05					朱○光	674/2000000			
25	永和區	保福段	186	174.99	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	174.99	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				朱○林	674/2000000			
26	永和區	保福段	187	21.42	1	王○壽	1/1	21.42					朱○華	1601/2000000		抵押權	
27	永和區	保福段	188	20.21	2	巫○育	1/2	10.11					江○福	1786/2000000			
					3	巫○君	1/2	10.11					江○欽	1536/2000000			
28	永和區	保福段	189	20.45	2	夏○碧	1/1	20.45					江○方	1348/2000000			
29	永和區	保福段	190	20.36	2	楊○輝	1/1	20.36					江○康	1717/2000000			
30	永和區	保福段	191	20.10	2	孔○○香	1/1	20.10					江○○蓮	1360/2000000			
31	永和區	保福段	192	20.25	1	呂○來	1/1	20.25					池○信	1449/4000000			
32	永和區	保福段	193	20.12	2	洪○森	1/1	20.12					余○進	1601/2000000			
33	永和區	保福段	194	20.15	3	陳○亨	1/1	20.15					吳○卿	1530/2000000			
34	永和區	保福段	195	19.82	2	林○甦	1/1	19.82					吳○芸	1530/2000000			
35	永和區	保福段	196	19.97	2	尹○信	1/1	19.97					吳○蓉	3717/2000000		抵押權	
36	永和區	保福段	197	19.82	1	陳○蓮	1/1	19.82					吳○儀	1717/2000000			
37	永和區	保福段	198	20.04	2	江○福	1/1	20.04					吳○信	2999/2000000	依更新前轉載		
38	永和區	保福段	199	20.62	1	向○華	1/1	20.62					吳○娥	1471/2000000			
39	永和區	保福段	200	20.57	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.57	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				吳○珠	2995/2000000		抵押權	
40	永和區	保福段	201	20.79	3	楊○珍	1/1	20.79					吳○德	1536/2000000			
41	永和區	保福段	202	20.19	2	楊○珠	1/1	20.19					呂○桂	2234/2000000			
42	永和區	保福段	203	20.46	1	林○玲	1/1	20.46					呂○來	1351/2000000			
43	永和區	保福段	204	20.16	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.16	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				呂○萍	1717/2000000			
44	永和區	保福段	205	19.94	3	郝○瑜	1/1	19.94					巫○育	802/2000000			
45	永和區	保福段	206	20.19	2	顏○友	1/1	20.19					巫○君	802/2000000			

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
46	永和區	保福段	207	20.14	1	林○香	1/3	6.71					李○敏	3988/2000000			
					2	林○麗	1/3	6.71					李○莉	1278/2000000	依更新前轉載		
					3	林○華	1/3	6.71					李○孝	893/2000000		最高限額抵押權	
47	永和區	保福段	208	20.30	2	梁○雲	1/1	20.30					李○珠	886/2000000		最高限額抵押權	
48	永和區	保福段	209	20.06	1	翁○夫	1/1	20.06					李○雄	1791/2000000			
49	永和區	保福段	210	21.02	1	翁○○花	1/1	21.02					李○德	969/2000000		最高限額抵押權	
50	永和區	保福段	211	177.22	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	177.22	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				李○芳	2422/2000000		抵押權	
51	永和區	保福段	212	20.47	3	吳○芸	1/1	20.47					李○香	1721/2000000			
52	永和區	保福段	213	20.03	2	楊○	1/1	20.03					李○子	2995/2000000			
53	永和區	保福段	214	20.60	3	孫○中	1/1	20.60					李○安	1351/2000000			
54	永和區	保福段	215	19.78	2	吳○德	1/1	19.78					李○泉	2901/2000000			
55	永和區	保福段	216	20.55	2	梁○平	1/1	20.55					李○○珍	1786/2000000		抵押權	
56	永和區	保福段	217	20.12	2	梁○平	1/1	20.12					李○菊	886/2000000			
57	永和區	保福段	218	20.02	1	馮○玉	1/2	10.01					李○興	2519/2000000			
					2	馮○貴	1/2	10.01					李○婷	3652/2000000			
58	永和區	保福段	219	20.42	2	李○雄	1/1	20.42					李○祥	2556/2000000			
59	永和區	保福段	220	20.03	2	藍○良	1/1	20.03					李○芝	1592/2000000			
60	永和區	保福段	221	20.15	4	邵○中	1/1	20.15					李○祐	1601/2000000			
61	永和區	保福段	222	20.12	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.12	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				李○蘭	2370/2000000			
62	永和區	保福段	223	20.36	3	徐○修	1/1	20.36					李○端	1278/2000000			
63	永和區	保福段	224	27.05	1	魏○咬	1/1	27.05					沈○明	802/2000000			
64	永和區	保福段	225	25.83	1	李○○珍	1/1	25.83					沈○華	802/2000000			
65	永和區	保福段	226	26.59	3	陳○廷	1/1	26.59					沈○濤	923/2000000			
66	永和區	保福段	227	26.40	1	林○超	1/1	26.40					沈○○蘭	1351/2000000		最高限額抵押權	
67	永和區	保福段	228	26.67	2	竇○艷珠	1/4	6.67					言○華	1786/2000000			
					3	竇○娜	1/4	6.67					卓○泉	669/4000000			
					4	竇○娜	1/4	6.67					卓○銘	12/78125			
					5	竇○菁	1/4	6.67					卓○芳	2169/2000000		抵押權	
68	永和區	保福段	229	26.60	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.60	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				卓○芬	12/78125			
69	永和區	保福段	230	26.63	1	丁○○春	1/1	26.63	(限制登記事項)108年9月6日板中登字第38250號，預告登記請求權人:韓○芳，未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人，義務人:丁○○春，限制範圍:全部，108年9月9日登記。				卓○芳	12/78125			
70	永和區	保福段	231	26.86	3	謝○丞	1/2	13.43					卓○娥	12/78125			
					4	謝○佑	1/2	13.43					周○宏	1786/2000000			
71	永和區	保福段	232	26.51	2	劉○祥	1/1	26.51					周○玫	1278/2000000			
72	永和區	保福段	233	27.01	3	蔡○麗	1/1	27.01					周○宏	1278/2000000			
73	永和區	保福段	234	26.65	3	王○蓮	1/3	8.88					周○美	2966/2000000		最高限額抵押權	
					4	王○濤	1/3	8.88					周○英	4500/2000000			
					5	林○金	1/3	8.88					周○璿	1717/2000000			
74	永和區	保福段	235	26.93	2	邱○玉	1/1	26.93					周○英	2671/2000000			
75	永和區	保福段	236	347.36	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	347.36	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				林○茹	595/2000000			
76	永和區	保福段	237	35.05	2	王○○雲	1/6	5.84					林○芹	669/2000000			
					3	王○茂	1/6	5.84					林○正	3202/2000000			

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					4	王○萍	1/6	5.84					林○超	9268/2000000	依更新前轉載		
					5	王○玉	1/6	5.84					林○斌	2039/2000000			
					6	王○中	1/6	5.84					林○金	669/2000000			
					7	王○文	1/6	5.84					林○茂	1549/2000000			
77	永和區	保福段	238	33.58	4	吳○珠	1/1	33.58					林○瑾	729/1859599			
78	永和區	保福段	239	33.08	3	孫○豔	1/1	33.08					林○軍	2911/2000000			
79	永和區	保福段	240	33.22	5	陳○香	1/1	33.22					林○妤	669/2000000			
80	永和區	保福段	241	33.52	1	尹○華	1/2	16.76					林○○英	1786/2000000			
					2	尹○華	1/2	16.76					林○良	1721/2000000		最高限額抵押權	
81	永和區	保福段	242	33.21	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	33.21	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				林○隆	2626/2000000		最高限額抵押權	
82	永和區	保福段	243	33.05	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	33.05	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				林○麗	751/6539818			
83	永和區	保福段	244	32.88	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	32.88	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				林○輝	7399/4782062			
84	永和區	保福段	245	33.19	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	33.19	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				林○森	2963/2000000			
85	永和區	保福段	246	32.99	2	楊○孝	1/1	32.99					林○國	4344/2000000			
86	永和區	保福段	247	32.64	9	廖○志	1/1	32.64					林○伯	2679/2000000			
87	永和區	保福段	248	35.18	2	劉○○庭	1/1	35.18					林○宏	14242/9189813			
88	永和區	保福段	249	36.29	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	36.29	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				林○華	2692/2000000			
89	永和區	保福段	250	33.00	2	陶○東	1/1	33.00					林○玲	1721/2000000			
90	永和區	保福段	251	34.04	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	34.04	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				林○甦	1278/2000000			
91	永和區	保福段	252	34.21	5	黃○吟	1/6	5.70					林○峰	595/2000000			
					6	黃○清	1/6	5.70					林○香	1102/3398717			
					7	黃○鳴	1/6	5.70					林○華	149/630221			
					8	黃○瑛	1/3	11.40					林○香	2582/2000000		最高限額抵押權	
					9	張○芳	公同共有1/6	5.70	(一般註記事項)主登記次序9至11公同共有				林○○菊	1721/2000000			
					10	黃○晴	公同共有1/6	5.70	(一般註記事項)主登記次序9至11公同共有				邱○玉	1779/2000000			
					11	黃○捷	公同共有1/6	5.70	(一般註記事項)主登記次序9至11公同共有				邵○民	1604/2000000			
92	永和區	保福段	253	33.20	1	羅○明	1/2	16.60					邵○培	2153/2000000			
					2	羅○明	1/2	16.60					邵○中	1791/2000000			
93	永和區	保福段	254	33.35	2	莊○棋	1/1	33.35					邵○芬	2616/2000000			
94	永和區	保福段	255	33.65	2	林○華	1/1	33.65					姜○泉	4828/2000000			
95	永和區	保福段	256	33.73	2	薛○君	1/1	33.73					姜○明	3339/2750000			
96	永和區	保福段	257	33.64	2	梁○銘	1/3	11.21					柯○中	1786/2000000			
					3	梁○珣	1/3	11.21					洪○森	3134/2000000			
					4	梁○蓁	1/3	11.21					洪○泯	1351/2000000			
97	永和區	保福段	258	33.29	1	李○蘭	1/1	33.29					洪○文	1717/2000000			
98	永和區	保福段	259	33.41	2	林○軍	1/1	33.41					胡○蘭	4151/2000000		抵押權	
99	永和區	保福段	260	33.98	1	王○夫	1/1	33.98					胡○友	1721/2000000			
100	永和區	保福段	261	171.70	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	171.70	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				胡○華	1180/2000000		最高限額抵押權	
101	永和區	保福段	262	27.97	2	陳○強	1/1	27.97					苑○平	337/5000000			
102	永和區	保福段	263	27.46	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	27.46	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				苑○平	337/5000000			
103	永和區	保福段	264	26.81	2	鄧○尹	1/3	8.94					苑○平	337/5000000			

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					3	鄧○又	1/3	8.94					苑○翔	337/5000000			
					4	鄧○云	1/3	8.94					苑○○靜	1011/2500000			
104	永和區	保福段	265	26.97	6	應○亘	1/1	26.97					范○英	802/2000000			
105	永和區	保福段	266	26.71	2	鄧○尹	1/2	13.36					夏○碧	3882/2000000			
					3	鄧○又	1/2	13.36					孫○豔	2058/2000000			
106	永和區	保福段	267	26.70	3	劉○美	1/1	26.70					孫○中	1348/2000000			
107	永和區	保福段	268	26.74	1	陳○義	1/1	26.74					孫○琪	1449/4000000			
108	永和區	保福段	269	27.52	3	黃○珠	1/3	9.17					徐○昭	1721/2000000			
					4	葉○齊	1/3	9.17					徐○林	368/336571		最高限額抵押權	
					5	葉○豪	1/3	9.17					徐○修	3658/4866821			
109	永和區	保福段	270	26.42	3	陳○香	1/1	26.42					徐○英	1601/6000000			
110	永和區	保福段	271	26.41	2	王○懿	1/1	26.41					羌○生	2702/2000000			
111	永和區	保福段	272	27.15	2	尤○國	1/1	27.15					翁○夫	1721/2000000			
112	永和區	保福段	273	28.21	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	28.21	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				翁○夫	1604/2000000			
113	永和區	保福段	274	20.82	2	中華民國/財政部國有財產署	1/1	20.82	申請免繕發權利書狀：辦理收歸國有登記				翁○○花	1604/2000000			
114	永和區	保福段	275	20.05	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.05	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				郝○瑜	1593/2000000			
115	永和區	保福段	276	19.48	3	藍○安	1/1	19.48	(限制登記事項)106年4月13日106北中地登字第59150號，預告登記請求權人：藍○文，內容：保全標的物所有權移轉之請求權，義務人：藍○安，限制範圍：2分之1，106年4月18日登記				高○旺	2640/2000000			
116	永和區	保福段	277	19.74	2	顏○芳	1/1	19.74					高○蘭	1786/2000000			
117	永和區	保福段	278	20.20	2	江○○蓮	1/1	20.20					張○慈	1721/2000000		最高限額抵押權	
118	永和區	保福段	279	19.81	2	陳○○菊	1/1	19.81					張○穎	2506/3872721			
119	永和區	保福段	280	19.65	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	19.65	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				張○森	1351/2000000			
120	永和區	保福段	281	19.99	1	林○茂	1/1	19.99					張○松	1530/2000000			
121	永和區	保福段	282	19.96	2	黃○玉	1/1	19.96					張○誠	2818/4400673			
122	永和區	保福段	283	19.76	2	丁○云	1/1	19.76					張○錫	1938/2000000			
123	永和區	保福段	284	21.10	3	李○芝	1/1	21.10					梁○蓁	981/2000000			
124	永和區	保福段	285	20.22	2	周○宏	1/1	20.22					梁○禎	2814/2000000		抵押權	
125	永和區	保福段	286	174.82	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	174.82	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				梁○銘	1190/2000000			
126	永和區	保福段	287	35.66	1	陳○花	1/1	35.66					梁○平	2501/2000000			
127	永和區	保福段	288	36.45	2	陳○芬	1/2	18.23					梁○蓮	1360/2000000			
					3	陳○明	1/4	9.11					梁○英	1717/2000000			
					4	陳○發	1/4	9.11					梁○雲	1717/2000000			
128	永和區	保福段	289	38.50	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	38.50	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				梁○珣	1153/2000000			
129	永和區	保福段	290	41.09	2	吳○信	1/1	41.09	申請書狀補發公告中依114年5月5日114北中地登字第61200號辦理				梁○瑾	1779/2000000			
130	永和區	保福段	291	89.23	1	顏○蘭	1/5	17.85					梁○修	1351/2000000			
					3	王○玲	1/5	17.85					莊○瑩	1351/2000000			
					8	管○嘉	1/5	17.85					莊○棋	1786/2000000			

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					13	湯○元	1/5	17.85	(限制登記事項)100年9月8日北中地登字第233520號，預告登記請求權人:管○嘉，請求事項:本筆土地在未辦妥所有權移轉登記請求權人前，不得轉移及設定予他人，義務人:湯○元，限制範圍:5分之1，100年9月13日登記				郭○福	669/2000000			
					14	劉○婷	1/5	17.85					郭○欽	2677/2000000			
131	永和區	保福段	293	47.45	4	黃○荷	1/1	47.45					郭○○霞	2370/2000000			
132	永和區	保福段	294	49.89	2	李○婷	1/1	49.89					陳○香	9599/4517563			
133	永和區	保福段	295	52.07	3	李○敏	1/1	52.07					陳○義	1717/2000000			
134	永和區	保福段	296	55.23	2	陳○素貞	1/1	55.23					陳○萍	4027/6000000			
135	永和區	保福段	297	56.55	2	林○國	1/1	56.55					陳○枝	2084/6495247			
136	永和區	保福段	298	60.63	1	周○英	1/1	60.63					陳○蓮	3064/2000000			
137	永和區	保福段	299	525.97	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	525.97	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				陳○○菊	1530/2000000		最高限額抵押權	
138	永和區	保福段	300	27.94	2	徐○林	1/1	27.94					陳○答	1351/2000000	依更新前轉載	最高限額抵押權	
139	永和區	保福段	301	26.77	1	陳○鳳	1/1	26.77					陳○安	1791/2000000			
140	永和區	保福段	302	27.08	2	邵○芬	1/1	27.08					陳○明	1947/2000000		最高限額抵押權	
141	永和區	保福段	303	26.62	2	邵○民	1/1	26.62					陳○廷	2370/2000000			
142	永和區	保福段	304	26.85	1	謝○○美	1/1	26.85					陳○科	669/2000000			
143	永和區	保福段	305	26.93	2	李○祥	1/1	26.93					陳○榛	1717/2000000		最高限額抵押權	
144	永和區	保福段	306	26.42	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.42	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				陳○玲	1791/4000000			
145	永和區	保福段	307	26.82	1	樂○○枝	1/1	26.82					陳○麗	1791/4000000			
146	永和區	保福段	308	26.41	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.41	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				陳○慶	1190/2000000			
147	永和區	保福段	309	26.90	1	羌○生	1/1	26.90					陳○亨	1471/2000000			
148	永和區	保福段	310	26.81	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.81	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				陳○珠	1278/2000000			
149	永和區	保福段	311	26.09	1	胡○友	1/1	26.09					陳○○英	1717/2000000			
150	永和區	保福段	312	27.49	1	李○芳	1/1	27.49					陳○強	1786/2000000			
151	永和區	保福段	313	27.04	2	卓○芬	1/7	3.86					陳○兒	479/5981272			
					3	卓○芳	1/7	3.86					陳○花	2588/2000000			
					4	卓○娥	1/7	3.86					陳○鳳	1717/2000000			
					5	卓○泉	1/7	3.86					陳○娟	1791/2000000			
					6	卓○銘	1/7	3.86					陳○○貞	3550/2000000		最高限額抵押權	
					7	陳○枝	2/7	7.73					陳○煌	2458/2000000			
152	永和區	保福段	314	27.38	1	王○筠	1/1	27.38					陳○○鳳	337/750000			
153	永和區	保福段	315	26.84	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.84	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				陳○○英	1593/2000000			
154	永和區	保福段	316	26.90	1	王許阿足	1/1	26.90					陳○福	2601/2000000			
155	永和區	保福段	317	26.73	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.73	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				陳○發	802/2000000			
156	永和區	保福段	318	27.19	4	呂○萍	1/1	27.19					陶○東	2481/2000000			
157	永和區	保福段	319	12.75	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	12.75	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				傅○琴	1992/2000000			
158	永和區	保福段	319-1	14.16	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	14.16	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				傅○友	2981/2000000			
159	永和區	保福段	320	26.97	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.97	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				傅○煜	1721/2000000			

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
160	永和區	保福段	321	27.01	1	黃○蘭	1/1	27.01					曾○明	2626/2000000			
161	永和區	保福段	322	26.83	2	池○信	1/2	13.42					曾○珠	1360/2000000		抵押權	
					3	孫○琪	1/2	13.42					曾○○霞	1351/2000000			
162	永和區	保福段	323	27.66	5	楊○瑩	1/1	27.66					曾○軒	2678/9129089			
163	永和區	保福段	324	170.16	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	170.16	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				温○育	1351/2000000			
164	永和區	保福段	325	20.75	2	徐○英	1/6	3.46					温○捷	1351/2000000			
					3	黃○玉	1/6	3.46					湯○○領	1791/2000000			
					4	黃○勤	1/6	3.46					湯○元	1153/2000000	依更新前轉載		
					5	黃○香	1/6	3.46					童○○領	2406/2000000			
					6	黃○珍	1/6	3.46					馮○貴	802/2000000			
					7	黃○蘭	1/6	3.46					馮○萍	1351/2000000			
165	永和區	保福段	326	20.06	2	徐○英	1/6	3.34					馮○玉	880/2000000			
					3	黃○玉	1/6	3.34					馮○琴	1360/2000000			
					4	黃○勤	1/6	3.34					黃○地	1530/2000000		最高限額抵押權	
					5	黃○香	1/6	3.34					黃○祥	2865/2000000			
					6	黃○珍	1/6	3.34					黃○強	639/2000000			
					7	黃○蘭	1/6	3.34					黃○德	639/2000000			
166	永和區	保福段	327	19.80	3	李○子	1/1	19.80					黃○玉	893/3000000			
167	永和區	保福段	328	20.01	1	翁○夫	1/1	20.01					黃○珍	1601/6000000			
168	永和區	保福段	329	20.29	2	劉○華	1/3	6.76					黃○香	1601/6000000			
					3	劉○華	1/3	6.76					黃○勤	893/3000000			
					4	劉○華	1/3	6.76					黃○蘭	6937/6000000			
169	永和區	保福段	330	20.17	1	陳○珠	1/1	20.17					黃○○蓮	公同共有 1786/2000000	公同共有人：黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民	抵押權	
170	永和區	保福段	331	20.18	2	鄭○明	1/1	20.18					黃○民	公同共有 1786/2000000	公同共有人：黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民	抵押權	
171	永和區	保福段	332	20.58	4	周○美	1/1	20.58					黃○民	公同共有 1786/2000000	公同共有人：黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民	抵押權	
172	永和區	保福段	333	20.90	1	梁○蓮	1/1	20.90					黃○珍	公同共有 1786/2000000	公同共有人：黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民	抵押權	
173	永和區	保福段	334	20.67	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.67	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				賈○○琴	公同共有 1786/2000000	公同共有人：黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民	抵押權	
174	永和區	保福段	335	20.49	2	姜○泉	1/1	20.49					黃○民	公同共有 1786/2000000	公同共有人：黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○○琴、黃○民	抵押權	
175	永和區	保福段	336	20.94	2	姜○泉	1/1	20.94					黃○誠	3169/2000000		最高限額抵押權	

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
176	永和區	保福段	337	21.02	3	馮○萍	1/1	21.02					黃○○月	2712/2000000			
177	永和區	保福段	338	19.77	2	蕭○洋	1/1	19.77					黃○愉(管理者:楊○評)	669/2000000	依更新前轉載		
178	永和區	保福段	339	19.82	2	梁○英	1/1	19.82					黃○玉	1190/2000000			
179	永和區	保福段	340	20.39	1	應○華	1/1	20.39					黃○珠	2153/6000000			
180	永和區	保福段	341	20.53	2	賴○平	1/1	20.53					黃○崴	1153/6250000			
181	永和區	保福段	342	20.09	2	莊○瑩	1/1	20.09					黃○卿	1859/2000000			
182	永和區	保福段	343	20.23	2	蘇○癸	公同共有 1/1	20.23					黃○荷	3064/2000000			
					3	蘇○瑄	公同共有 1/1	20.23					黃○清	119/600000			
					4	蘇○璇	公同共有 1/1	20.23					黃○瑛	119/300000			
					5	吳○源	公同共有 1/1	20.23					新北市/新北市政府財政局	300407/2000000	依更新前轉載		
					6	許○凱	公同共有 1/1	20.23					楊○	1348/2000000			
183	永和區	保福段	344	20.62	1	李○端	1/1	20.62					楊○豪	1791/2000000		最高限額抵押權	
184	永和區	保福段	345	20.10	2	陳○慶	1/1	20.10					楊○珍	1717/2000000			
185	永和區	保福段	346	19.68	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	19.68	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				楊○○菊	1278/2000000			
186	永和區	保福段	347	20.47	2	李○莉	1/1	20.47	(限制登記事項)114年2月21日114北中地登字第24180號，依法務部行政執行署新北分署114年2月21日新北執戊113健00897669字第1140042732R號函辦理查封登記，義務人：李○莉，限制範圍：全部，114年2月21日登記				楊○孝	2351/2000000			
187	永和區	保福段	348	20.93	3	吳○儀	1/1	20.93					楊○瑩	1846/2000000			
188	永和區	保福段	349	174.21	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	174.21	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				楊○儀	1328/9055451			
189	永和區	保福段	350	20.33	2	呂○娟	7/9	15.81					楊○珠	1190/2000000			
					3	呂○君	1/9	2.26					楊○輝	1555/2000000			
					5	呂○翰	1/18	1.13					葉○豪	2153/6000000			
					6	呂○樺	1/18	1.13					葉○齊	2153/6000000			
190	永和區	保福段	351	20.10	2	曾○○霞	1/1	20.10					葉○青	893/2000000			
191	永和區	保福段	352	39.70	1	曾○明	1/1	39.70					葉○生	公同共有 2349/2000000	公同共有人：葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌		
192	永和區	保福段	353	19.98	8	周○美	1/1	19.98					葉○義	公同共有 2349/2000000	公同共有人：葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌		
193	永和區	保福段	354	19.77	1	陳○荅	1/1	19.77	(限制登記事項)113年10月9日113北中地登字第178070號，預告登記請求權人:柯○帆，內容:保全標的物所有權移轉之請求權，義務人:陳○荅，限制範圍:全部，113年10月11日登記				葉○花	公同共有 2349/2000000	公同共有人：葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌		

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
194	永和區	保福段	355	19.98	3	謝○寬	1/1	19.98					葉○強	公同共有 2349/2000000	公同共有人：葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌		
195	永和區	保福段	356	20.04	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.04	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				葉○勇	公同共有 2349/2000000	公同共有人：葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌		
196	永和區	保福段	357	19.52	3	梁○修	1/1	19.52					葉○昌	公同共有 2349/2000000	公同共有人：葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌		
197	永和區	保福段	358	19.81	1	吳○娥	1/1	19.81					虞○○花	1786/2000000			
198	永和區	保福段	359	19.79	4	傅○煜	1/1	19.79					虞○有	2597/2000000			
199	永和區	保福段	360	19.30	1	李○菊	1/1	19.30					詹○娟	1601/2000000		最高限額抵押權	
200	永和區	保福段	361	27.08	1	沈○○蘭	1/1	27.08					詹○韶	2386/2000000			
201	永和區	保福段	362	27.99	1	楊○○菊	1/1	27.99					廖○志	1717/2000000			
202	永和區	保福段	363	27.77	1	張○錫	1/1	27.77					熊○輝	1786/2000000			
203	永和區	保福段	364	26.85	1	吳○蓉	1/1	26.85					管○嘉	1717/2000000			
204	永和區	保福段	365	27.05	1	吳○蓉	1/1	27.05					閻○華	1791/2000000			
205	永和區	保福段	366	27.79	1	謝○寬	1/1	27.79					劉○華	1721/6000000			
206	永和區	保福段	367	27.21	2	葉○生	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7 公同共有				劉○庭	2150/2000000		最高限額抵押權	
					3	葉○義	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7 公同共有				劉○美	1955/2000000			
					4	葉○花	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7 公同共有				劉○辰	2306/2000000		最高限額抵押權	
					5	葉○強	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7 公同共有				劉○華	1721/6000000			
					6	葉○勇	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7 公同共有				劉○禎	1786/2000000		最高限額抵押權	
					7	葉○昌	公同共有 1/1	27.21	(一般註記事項)登記次序2~7 公同共有				劉○華	1721/6000000			
207	永和區	保福段	368	27.10	2	李○香	1/1	27.10					劉○琴	1601/2000000		最高限額抵押權	
208	永和區	保福段	369	27.21	2	洪○文	1/1	27.21					劉○○麗	2158/2000000			
209	永和區	保福段	370	25.72	1	陳○○英	1/1	25.72					劉○婷	1562/2000000			
210	永和區	保福段	371	27.10	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	27.10	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				劉○○庭	2689/2000000			
211	永和區	保福段	372	28.63	2	李○興	1/1	28.63					劉○仁	3124/2000000			
212	永和區	保福段	373	348.25	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	348.25	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				劉○昌	2505/2000000			
213	永和區	保福段	374	33.90	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	33.90	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				劉○祥	2540/2000000			
214	永和區	保福段	375	33.04	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	33.04	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				樂○○枝	1791/2000000			
215	永和區	保福段	376	32.81	3	高○蘭	1/1	32.81					蔡○麗	1601/2000000		抵押權	
216	永和區	保福段	377	33.46	3	林○輝	1/2	16.73					蔡○枝	3580/2000000			
					4	林○宏	1/2	16.73					蔡○英	1791/2000000			
217	永和區	保福段	378	33.84	3	林○輝	1/2	16.92					鄧○尹	893/1200000			
					4	林○宏	1/2	16.92					鄧○云	893/3000000			
218	永和區	保福段	379	33.70	4	李○德	1/3	11.23					鄧○又	893/1200000			

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					5	李○孝	1/3	11.23					鄭○成	1278/2000000			
					6	李○珠	1/3	11.23					鄭○明	1278/2000000			
219	永和區	保福段	380	32.83	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	32.83	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				鄭○芬	2130/2000000			
220	永和區	保福段	381	33.51	2	于○○花	42/100	14.07					蕭○洋	1278/2000000			
					3	于○志	58/100	19.44					賴○志	923/2000000			
221	永和區	保福段	382	33.06	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	33.06	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				應○華	923/2000000		抵押權	
222	永和區	保福段	383	33.26	2	丁○○春	1/1	33.26					應○亘	1849/2000000		抵押權	
223	永和區	保福段	384	33.58	7	傅○琴	1/1	33.58					戴○芬	2666/2000000			
224	永和區	保福段	385	34.38	6	黃○祥	1/1	34.38					薛○文	1278/2000000			
225	永和區	保福段	386	35.58	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	35.58	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				薛○君	2582/2000000			
226	永和區	保福段	387	33.54	3	聞○華	1/1	33.54					謝○思	669/800000			
227	永和區	保福段	388	33.31	2	陳○○鳳	1/2	16.66					謝○佑	1717/4000000			
					3	陳○萍	1/2	16.66					謝○平	669/800000			
228	永和區	保福段	389	32.51	2	黃○強	1/4	8.13	(一般註記事項)113年11月18日113北中地登字第197080號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				謝○寬	3317/2000000			
					3	黃○德	1/4	8.13	(一般註記事項)113年11月18日113北中地登字第197080號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。				謝○○美	1791/2000000			
					4	黃○鳳	1/4	8.13					謝○丞	1717/4000000			
					5	黃○愉(管理者:楊○評)	1/4	8.13	(一般註記事項)113年11月18日113北中地登字第197080號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。(一般註記事項)管理者為資產管理人。(限制登記事項)114年1月24日114北中地登字第13750號，依臺灣新北地方法院民事執行處114年1月24日新北院楓114司執壽字第15709號函辦理查封登記，債權人：台新國際商業銀行股份有限公司，債務人：楊○評律師即黃○愉之遺產管理人，限制範圍：4分之1，114年1月24日登記				韓○○香	2995/2000000			
229	永和區	保福段	390	33.30	3	卓○芳	1/1	33.30					叢○樺	1348/2000000		最高限額抵押權	
230	永和區	保福段	391	33.44	1	郭○○霞	1/1	33.44					簡○興	2767/2000000		最高限額抵押權	
231	永和區	保福段	392	33.84	1	童○○領	1/1	33.84					藍○良	991/2000000			
232	永和區	保福段	393	34.06	2	郭○欽	1/1	34.06					藍○安	2070/2000000	依更新前轉載		
233	永和區	保福段	394	33.78	3	江○康	1/1	33.78					顏○友	1351/2000000			
234	永和區	保福段	395	33.03	1	傅○友	1/1	33.03					顏○蘭	1348/2000000			
235	永和區	保福段	396	33.55	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	33.55	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				顏○芳	802/2000000			
236	永和區	保福段	397	34.34	2	姜○明	1/1	34.34					魏○咬	2324/2000000			
237	永和區	保福段	398	167.79	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	167.79	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記				羅○明	2582/2000000			

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積（㎡）	登記次序	所有權人（管理機關/受託人）	權利範圍	持分面積（㎡）	其他登記事項	段	地號	面積（㎡）	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
238	永和區	保福段	399	27.90	2	柯○中	1/1	27.90					譚○芳	1721/8000000			
239	永和區	保福段	400	26.79	1	姜○泉	1/1	26.79					譚○強	1721/8000000			
240	永和區	保福段	401	26.72	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.72	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				譚○○環	1360/2000000			
241	永和區	保福段	402	26.64	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.64	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				譚○禎	1721/8000000			
242	永和區	保福段	403	27.04	3	梁○瑾	1/1	27.04					譚○鮮	1721/8000000			
243	永和區	保福段	404	26.57	1	吳○卿	1/1	26.57					竇○娜	969/4000000			
244	永和區	保福段	405	26.57	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.57	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記				竇○○珠	923/4000000			
245	永和區	保福段	406	27.02	1	蔡○英	1/1	27.02					竇○菁	969/4000000			
246	永和區	保福段	407	26.95	1	王○平	1/1	26.95					竇○娜	923/4000000			
247	永和區	保福段	408	27.24	5	陳○煌	1/1	27.24					蘇○安	989/2000000			
248	永和區	保福段	409	26.92	4	李○安	1/1	26.92					蘇○癸	公同共有 1978/2000000	公同共有人：蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱		
249	永和區	保福段	410	27.83	4	賴○志	1/2	13.92					蘇○瑄	公同共有 1978/2000000	公同共有人：蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱		
					6	江○方	1/2	13.92					蘇○璇	公同共有 1978/2000000	公同共有人：蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱		
250	永和區	保福段	411	20.88	2	黃○地	1/1	20.88					吳○源	公同共有 1978/2000000	公同共有人：蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱		
251	永和區	保福段	412	20.39	2	苑○○靜	6/10	12.23					許○凱	公同共有 1978/2000000	公同共有人：蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱		
					3	苑○平	1/10	2.04					鐘○惠	880/2000000			
					4	苑○平	1/10	2.04					新北市政府/新北市政府城鄉發展局	88254/2000000			捐贈公益設施(社會住宅)
					5	苑○平	1/10	2.04					新北市政府/新北市政府民政局	28534/2000000			捐贈公益設施(活動中心)
					6	苑○翔	1/10	2.04					皇翔建設股份有限公司	1021940/2000000			出資人
252	永和區	保福段	413	19.90	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	19.90	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記	合計				1/1			
253	永和區	保福段	414	20.22	1	韓○○香	1/1	20.22									
254	永和區	保福段	415	19.93	1	韓○○香	1/1	19.93									
255	永和區	保福段	416	20.02	1	譚○○環	1/1	20.02									
256	永和區	保福段	417	20.04	2	郭○福	1/1	20.04									
257	永和區	保福段	418	20.06	2	葉○青	1/1	20.06									
258	永和區	保福段	419	19.74	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	19.74	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
259	永和區	保福段	420	19.82	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	19.82	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
260	永和區	保福段	421	19.88	2	朱○林	1/2	9.94									
					3	朱○光	1/2	9.94									

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積（㎡）	登記次序	所有權人（管理機關/受託人）	權利範圍	持分面積（㎡）	其他登記事項	段	地號	面積（㎡）	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
261	永和區	保福段	422	20.50	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.50	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
262	永和區	保福段	423	175.35	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	175.35	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記								
263	永和區	保福段	424	20.77	2	謝○思	1/1	20.77									
264	永和區	保福段	425	19.89	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	19.89	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
265	永和區	保福段	426	20.13	2	陳○麗	1/2	10.07									
					3	陳○玲	1/2	10.07									
266	永和區	保福段	427	19.50	8	蘇○安	1/2	9.75									
					9	鐘○惠	1/2	9.75									
267	永和區	保福段	428	20.12	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.12	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
268	永和區	保福段	429	20.05	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	20.05	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
269	永和區	保福段	430	19.78	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	19.78	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
270	永和區	保福段	431	20.71	3	陳○鳳	1/1	20.71									
271	永和區	保福段	432	19.82	2	王○敏	1/1	19.82									
272	永和區	保福段	433	19.78	2	王○敏	1/1	19.78									
273	永和區	保福段	434	20.49	1	陳○安	1/1	20.49									
274	永和區	保福段	435	20.10	2	謝○平	1/1	20.10									
275	永和區	保福段	436	27.78	2	溫○捷	1/1	27.78									
276	永和區	保福段	437	26.65	2	溫○育	1/1	26.65									
277	永和區	保福段	438	26.80	2	張○松	1/1	26.80									
278	永和區	保福段	439	26.71	2	周○宏	1/1	26.71									
279	永和區	保福段	440	27.06	1	湯○○領	1/1	27.06									
280	永和區	保福段	441	26.80	1	胡○蘭	1/1	26.80									
281	永和區	保福段	442	26.77	1	胡○蘭	1/1	26.77									
282	永和區	保福段	443	26.84	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.84	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
283	永和區	保福段	444	26.43	2	王○家	1/1	26.43									
284	永和區	保福段	445	26.95	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.95	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
285	永和區	保福段	446	26.30	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	26.30	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
286	永和區	保福段	447	27.28	2	洪○泯	1/1	27.28									
287	永和區	保福段	448	168.72	2	新北市/新北市政府養護工程處	1/1	168.72	申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記								
288	永和區	保福段	449	4.80	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	4.80	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
289	永和區	保福段	449-1	6.67	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	6.67	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
290	永和區	保福段	449-2	9.66	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	9.66	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
291	永和區	保福段	449-3	11.12	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	11.12	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
292	永和區	保福段	449-4	12.84	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	12.84	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
293	永和區	保福段	449-5	13.92	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	13.92	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
294	永和區	保福段	449-6	16.74	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	16.74	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積（㎡）	登記次序	所有權人（管理機關/受託人）	權利範圍	持分面積（㎡）	其他登記事項	段	地號	面積（㎡）	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
295	永和區	保福段	449-7	19.91	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	19.91	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
296	永和區	保福段	449-8	28.39	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	28.39	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
297	永和區	保福段	450	26.24	4	周勝璿	1/1	26.24									
298	永和區	保福段	451	27.32	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	27.32	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
299	永和區	保福段	452	31.02	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	31.02	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記								
300	永和區	保福段	853-5	718.19	2	新北市/新北市政府財政局	1/1	718.19	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
301	永和區	保福段	868	182.37	5	王○源	2/5	72.95									
					6	戴○芬	1/5	36.47									
					7	蔡○枝	1/5	36.47									
					8	簡○興	1/5	36.47									
302	永和區	保福段	869	103.64	1	劉○琴	1/5	20.73									
					7	詹○娟	1/5	20.73									
					10	朱○華	1/5	20.73									
					18	劉○辰	3/15	20.73									
					19	胡○華	1/5	20.73									
303	永和區	保福段	870	96.09	1	馮○琴	1/5	19.22									
					2	曾○珠	1/5	19.22									
					3	王○雀	1/5	19.22									
					6	高○旺	1/5	19.22									
					7	叢○樺	2/10	19.22									
304	永和區	保福段	871	99.61	3	林○正	2/5	39.84									
					5	言○華	1/5	19.92									
					10	劉○禎	10/50	19.92									
					11	張○慈	1/5	19.92									
305	永和區	保福段	872	131.25	4	陳○科	1/21	6.25	未辦繼承登記，列冊管理：列冊管理機關為新北市政府地政局，列冊管理日期104年8月1日，依新北市政府地政局104年7月13日新北地籍字第1041265940號函辦理。								
					6	陳○林	1/35	3.75	未辦繼承登記，列冊管理：列冊管理機關為新北市政府地政局，列冊管理日期102年8月1日，依新北市政府地政局102年7月5日北地籍字第1022180038號函辦理。								
					7	陳○洋	1/35	3.75	未辦繼承登記，列冊管理：列冊管理機關為新北市政府地政局，列冊管理日期108年8月1日，依新北市政府地政局108年7月8日新北地籍字第1081263191號函辦理。								

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積（㎡）	登記次序	所有權人（管理機關/受託人）	權利範圍	持分面積（㎡）	其他登記事項	段	地號	面積（㎡）	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					8	陳○	1/35	3.75	未辦繼承登記，列冊管理：列冊管理機關為新北市政府地政局，列冊管理日期104年8月1日，依新北市政府地政局104年7月13日新北地籍字第1041265940號函辦理。								
					30	陳○富	1/140	0.94									
					39	黃○誠	111737/420000	34.92									
					51	陳○吉	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					52	陳○時	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					54	陳○育	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					55	高○○燕	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					56	陳○芬	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					57	陳○娟	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					58	陳○玲	1/1568	0.08	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					59	林○南	1/392	0.33	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					60	林○獅	1/392	0.33	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					65	鄭○友	1/2058	0.06	(一般註記事項)本筆土地應於112年3月15日前移轉與本國人，逾期辦理公開標售列冊管理期滿，新北市政府112年3月21日新北府地籍字第1120494527號函移請財政部國有財產署公開標售 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積（㎡）	登記次序	所有權人（管理機關/受託人）	權利範圍	持分面積（㎡）	其他登記事項	段	地號	面積（㎡）	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					66	鄭○尹	1/2058	0.06	(一般註記事項)本筆土地應於112年3月15日前移轉與本國人，逾期辦理公開標售列冊管理期滿，新北市政府112年3月21日新北府地籍字第1120494527號函移請財政部國有財產署公開標售 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					70	陳○兒	1/490	0.27	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					75	陳○標	1/686	0.19	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					80	陳○南	1/2058	0.06	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					81	陳○雪	1/2058	0.06	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					84	王○義	1/784	0.17									
					85	陳○恩	1/784	0.17									
					87	陳○鳶	1/784	0.17									
					88	王○○仔	3/5488	0.07	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					89	王○永	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					90	王○墩	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					91	王○水	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					92	王○花	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					93	王○玲	1/2744	0.05	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積（㎡）	登記次序	所有權人（管理機關/受託人）	權利範圍	持分面積（㎡）	其他登記事項	段	地號	面積（㎡）	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					94	黃○瑛	1/1176	0.11	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					95	許○允	1/1176	0.11	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					96	許○云	1/1176	0.11	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					97	許○祥	1/392	0.33	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					98	駱○西	1/392	0.33	(限制登記事項)111年3月9日111北中地登字第41850號，依臺灣新北地方法院民事執行處111年3月9日新北院賢111司執全蘭字第83號涵辦理假扣押登記，債權人:華南商業銀行股份有限公司，債務人:駱○西，限制範圍:392分之1，111年3月9日登記 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					101	許○珠	1/392	0.33	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					102	王○永	1/1470	0.09	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					103	王○吉	1/1470	0.09	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					104	王○波	1/1470	0.09	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					106	王○宗	1/490	0.27	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					107	王○鳳	1/490	0.27	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					108	王○美	1/490	0.27	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					109	陳○子	1/42	3.13	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					113	陳○昇	1/1176	0.11	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					114	陳○○燕	1/1176	0.11									
					115	郭○進	1/10976	0.01	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					116	王○錦	1/10976	0.01	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					118	陳○科	1/63	2.08									
					138	林○瑾	12587/185220	8.92									
					139	黃○崴	4/126	4.17									
					140	陳○一	1/1372	0.10	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					141	陳○○繡	1/1372	0.10	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					142	陳○正	1/1372	0.10	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					144	鍾○美	1/6272	0.02	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					145	陳○群	1/6272	0.02	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					146	陳○穎	1/6272	0.02	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					147	陳○貞	1/6272	0.02	(一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					148	陳○如	公同共有 1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					149	王○華	公同共有 1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					150	王○涵	公同共有 1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					151	王○霈	公同共有 1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					152	王○弘	公同共有 1/490	0.27	(一般註記事項)主登記次序148~152公同共有 (一般註記事項)112年4月7日112北中地登字第52880號，未會同申請，欠繳書狀費，繳清後發狀。								
					153	王○耀	1/1176	0.11									
					156	賴○仁	1/420000	0.00									
					157	陳○兒	5290/420000	1.65									
					158	周○玫	42316/420000	13.22									
					159	張○穎	42316/420000	13.22									
					160	曾○軒	21157/420000	6.61									
					161	張○誠	42316/420000	13.22									
					163	陳○福	1/378	0.35									
					178	王○平	5289/420000	1.65									
					179	楊○儀	10578/420000	3.31									
					180	黃○助	1/784	0.17									
306	保福路	保福路	873	120.39	1	劉○○麗	1/5	24.08									
					2	熊○輝	1/5	24.08									
					11	林○斌	1/5	24.08									
					13	林○香	1/5	24.08									
					14	楊○豪	1/5	24.08									
307	永和區	保福段	874	125.75	3	鄭○成	1/5	25.15									
					5	李○泉	1/5	25.15									
					6	劉○仁	1/5	25.15									
					7	徐○昭	1/5	25.15									
					8	李○祐	1/5	25.15									
308	永和區	保福段	875	121.57	5	林○森	1/5	24.31									
					8	陳○榛	1/5	24.31									
					9	譚○鮮	1/20	6.08									

序號	土地更新前原載情形									土地更新後變動情形						他項權利、限制登記情形	備註
	標示部				所有權部					標示部			所有權部				
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	權利範圍	持分面積(㎡)	其他登記事項	段	地號	面積(㎡)	所有權人/管理者	權利範圍 分子/分母	其他登記事項		
					10	譚○禎	1/20	6.08									
					11	譚○芳	1/20	6.08									
					12	譚○強	1/20	6.08									
					13	周○英	1/5	24.31									
					14	黃○卿	1/5	24.31									
309	永和區	保福段	876	118.26	2	余○進	1/5	23.65									
					3	陳○○英	1/5	23.65									
					4	黃○○月	1/5	23.65									
					5	林○○英	1/5	23.65									
					7	林○良	1/5	23.65									
310	永和區	保福段	877	108.60	1	梁○禎	1/5	21.72									
					4	陳○娟	1/5	21.72									
					9	林○超	1/5	21.72									
					13	陳○明	1/5	21.72									
					14	劉○庭	1/5	21.72									
311	永和區	保福段	878	155.42	3	呂○桂	1/5	31.08									
					4	陳○福	1/5	31.08									
					6	林○隆	1/5	31.08									
					7	林○超	2/5	62.17	(限制登記事項)113年12月2日113北中地登字第204820號，預告登記請求權人:林○正，內容:保全標的物所有權移轉之請求權，義務人:林○超，限制範圍:5分之2，113年12月3日登記								
312	永和區	保福段	1463	293.90	1	中華民國/財政部國有財產署	1/1	293.90	申請免繕發權利書狀:辦理公有土地權利登記								
合計	312筆			12,618.93				12,618.93									

表17-4 建物登記清冊表

更新後變動情形															
項目		標示部									所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1	1F-A01	所有權	A	1519	1F	76.69	-	1519	1975	B6-1	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
2	1F-A02	所有權	A	1262	1F	62.04	1.65	1262	1975	B3-737	姜○明	4/11			
											陳○香	7/11			
3	1F-A03	所有權	A	1187	1F	59.31	0.59	1187	1975	B6-2	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
4	1F-A04	所有權	A	5169	1F	236.04	24.87	5169	1975	B6-3	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
5	2F-A03	所有權	A	1786	2F	83.47	6.69	1786	1975	B6-4	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
6	2F-A04	所有權	A	1190	2F	55.67	4.38	1190	1975	B2-904	新北市/新北市政府財政局	1/1			
7	2F-A05	所有權	A	1180	2F	55.16	4.38	1180	1975	B6-5	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
8	2F-A06	所有權	A	1791	2F	83.69	6.69	1791	1975	B6-6	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
9	2F-A07	所有權	A	1304	2F	62.56	3.28	1304	1818	B6-7	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
10	2F-A08	所有權	A	1360	2F	63.67	4.96	1360	1975	B6-8	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
11	2F-A09	所有權	A	669	2F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
12	2F-A10	所有權	A	880	2F	40.88	3.56	880	1975	B6-15	龔○有	1/1			
13	2F-A11	所有權	A	802	2F	37.02	3.46	802	1975	B5-255	陳○亨	1/1			
14	3F-A01	所有權	A	1348	3F	63.22	4.84	1348	1975	B6-9	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
15	3F-A02	所有權	A	1278	3F	60.98	3.51	1278	1975	B6-11	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
16	3F-A03	所有權	A	1786	3F	83.47	6.69	1786	1975	B3-656	柯○中	1/1			
17	3F-A04	所有權	A	1190	3F	55.67	4.38	1190	1975	B3-691	黃○清	1/3			
											黃○瑛	2/3			
18	3F-A05	所有權	A	1180	3F	55.16	4.38	1180	1975	B6-14	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
19	3F-A06	所有權	A	1791	3F	83.69	6.69	1791	1975	B6-17	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
20	3F-A07	所有權	A	1304	3F	62.56	3.28	1304	1975	B6-20	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
21	3F-A08	所有權	A	1360	3F	63.67	4.96	1360	1975	B6-21	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
22	3F-A09	所有權	A	669	3F	30.36	3.42	669			楊○輝	1/1			
23	3F-A10	所有權	A	880	3F	40.88	3.56	880	1818	B6-22	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
24	3F-A11	所有權	A	802	3F	37.02	3.46	802			陳○發	1/1			
25	4F-A01	所有權	A	1348	4F	63.22	4.84	1348	1818	B6-182	江○方	1/1			
26	4F-A02	所有權	A	1278	4F	60.98	3.51	1278	1975	B6-19	新北市/新北市政府財政局	1/1			
27	4F-A03	所有權	A	1786	4F	83.47	6.69	1786	1975	B2-936	陳○花	1/1			
28	4F-A04	所有權	A	1190	4F	55.67	4.38	1190	1975	B6-23	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
29	4F-A05	所有權	A	1180	4F	55.16	4.38	1180	1975	B6-25	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
30	4F-A06	所有權	A	1791	4F	83.69	6.69	1791	1975	B2-859	楊○豪	1/1		最高限額抵押權	
31	4F-A07	所有權	A	1304	4F	62.56	3.28	1304	1975	B6-26	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
32	4F-A08	所有權	A	1360	4F	63.67	4.96	1360	1818	B5-268	劉○祥	1/1			
33	4F-A09	所有權	A	669	4F	30.36	3.42	669	1975	B6-43	林○芹	1/1			
34	4F-A10	所有權	A	880	4F	40.88	3.56	880	1975	B6-164	劉○○麗	1/1			
35	4F-A11	所有權	A	802	4F	37.02	3.46	802	1975	B4-452	新北市/新北市政府財政局	1/1			
36	5F-A01	所有權	A	1348	5F	63.22	4.84	1348	1818	B5-389	朱○光	50/100			
											朱○林	50/100			
37	5F-A02	所有權	A	1278	5F	60.98	3.51	1278	1975	B6-27	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
38	5F-A03	所有權	A	1786	5F	83.47	6.69	1786	1975	B2-892	黃○玉	1/3			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
											黃○勤	1/3			
											黃○蘭	1/3			
39	5F-A04	所有權	A	1190	5F	55.67	4.38	1190	1975	B4-503	楊○珠	1/1			
40	5F-A05	所有權	A	1180	5F	55.16	4.38	1180	2155	B4-459	胡○華	1/1		最高限額抵押權	
41	5F-A06	所有權	A	1791	5F	83.69	6.69	1791	1975	B2-878	聞○華	1/1			
42	5F-A07	所有權	A	1304	5F	62.56	3.28	1304	1975	B6-30	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
43	5F-A08	所有權	A	1360	5F	63.67	4.96	1360	1975	B5-258	王○筠	1/1			
44	5F-A09	所有權	A	669	5F	30.36	3.42	669	1975	B3-748	劉○婷	1/1			
45	5F-A10	所有權	A	880	5F	40.88	3.56	880			新北市/新北市政府財政局	1/1			
46	5F-A11	所有權	A	802	5F	37.02	3.46	802	1975	B3-685	巫○育	1/2			
											巫○君	1/2			
47	6F-A01	所有權	A	1348	6F	63.22	4.84	1348	1975	B3-735	姜○明	4/11			
											陳○香	7/11			
48	6F-A02	所有權	A	1278	6F	60.98	3.51	1278	1818	B6-31	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
49	6F-A03	所有權	A	1786	6F	83.47	6.69	1786			言○華	1/1			
50	6F-A04	所有權	A	1190	6F	55.67	4.38	1190	1975	B3-652	姜○泉	1/1			
51	6F-A05	所有權	A	1180	6F	55.16	4.38	1180	1975	B2-917	姜○泉	1/1			
52	6F-A06	所有權	A	1791	6F	83.69	6.69	1791	1975	B2-839	邵○中	1/1			
53	6F-A07	所有權	A	1304	6F	62.56	3.28	1304	1975	B6-32	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
54	6F-A08	所有權	A	1360	6F	63.67	4.96	1360	1975	B3-736	姜○明	4/11			
											陳○香	7/11			
55	6F-A09	所有權	A	669	6F	30.36	3.42	669	1975	B6-38	林○妤	1/1			
56	6F-A10	所有權	A	880	6F	40.88	3.56	880	1975	B5-252	周○英	1/1			
57	6F-A11	所有權	A	802	6F	37.02	3.46	802			巫○育	1/2			
											巫○君	1/2			
58	7F-A01	所有權	A	1348	7F	63.22	4.84	1348	1975	B3-738	姜○明	4/11			
											陳○香	7/11			
59	7F-A02	所有權	A	1278	7F	60.98	3.51	1278	1975	B6-33	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
60	7F-A03	所有權	A	1786	7F	83.47	6.69	1786			江○福	1/1			
61	7F-A04	所有權	A	1190	7F	55.67	4.38	1190	1818	B5-226	傅○琴	1/1			
62	7F-A05	所有權	A	1180	7F	55.16	4.38	1180	1975	B2-916	姜○泉	1/1			
63	7F-A06	所有權	A	1791	7F	83.69	6.69	1791	1975	B3-795	陳○玲	1/2			
											陳○麗	1/2			
64	7F-A07	所有權	A	1304	7F	62.56	3.28	1304	1818	B6-34	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
65	7F-A08	所有權	A	1360	7F	63.67	4.96	1360	1975	B4-456	新北市/新北市政府財政局	1/1			
66	7F-A09	所有權	A	669	7F	30.36	3.42	669	1975	B5-270	楊○孝	1/1			
67	7F-A10	所有權	A	880	7F	40.88	3.56	880			謝○寬	1/1			
68	7F-A11	所有權	A	802	7F	37.02	3.46	802	1975	B6-36	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
69	8F-A01	所有權	A	1348	8F	63.22	4.84	1348	1975	B6-56	劉○庭	1/1		最高限額抵押權	
70	8F-A02	所有權	A	1278	8F	60.98	3.51	1278	1975	B4-458	吳○信	1/1			
71	8F-A03	所有權	A	1786	8F	83.47	6.69	1786	1975	B5-221	黃○○蓮	公同共有 1/1			
											黃○民	公同共有 1/1			

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
											黃○民	公同共有 1/1			
											黃○珍	公同共有 1/1			
											賈○○琴	公同共有 1/1			
											黃○民	公同共有 1/1			
72	8F-A04	所有權	A	1190	8F	55.67	4.38	1190	1975	B5-220	尹○華	1/1			
73	8F-A05	所有權	A	1180	8F	55.16	4.38	1180	1975	B2-895	周○美	1/1			
74	8F-A06	所有權	A	1791	8F	83.69	6.69	1791	1975	B2-871	蔡○英	1/1			
75	8F-A07	所有權	A	1304	8F	62.56	3.28	1304	1975	B6-37	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
76	8F-A08	所有權	A	1360	8F	63.67	4.96	1360	1975	B3-739	姜○明	4/11			
											陳○香	7/11			
77	8F-A09	所有權	A	669	8F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
78	8F-A10	所有權	A	880	8F	40.88	3.56	880			謝○寬	1/1			
79	8F-A11	所有權	A	802	8F	37.02	3.46	802			劉○庭	1/1		最高限額抵押權	
80	9F-A01	所有權	A	1348	9F	63.22	4.84	1348	1975	B3-646	顏○蘭	1/1			
81	9F-A02	所有權	A	1278	9F	60.98	3.51	1278	1975	B3-651	姜○泉	1/1			
82	9F-A03	所有權	A	1786	9F	83.47	6.69	1786	1975	B3-650	新北市/新北市政府財政局	1/1			
83	9F-A04	所有權	A	1190	9F	55.67	4.38	1190	1818	B3-682	新北市/新北市政府財政局	1/1			
84	9F-A05	所有權	A	1180	9F	55.16	4.38	1180	1818	B4-576	應○亘	1/1			
85	9F-A06	所有權	A	1791	9F	83.69	6.69	1791	1975	B4-528	謝○○美	1/1			
86	9F-A07	所有權	A	1304	9F	62.56	3.28	1304	1975	B6-40	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
87	9F-A08	所有權	A	1360	9F	63.67	4.96	1360	1975	B4-423	王○敏	1/1			
88	9F-A09	所有權	A	669	9F	30.36	3.42	669			謝○平	1/1			
89	9F-A10	所有權	A	880	9F	40.88	3.56	880	1975	B6-50	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
90	9F-A11	所有權	A	802	9F	37.02	3.46	802	1975	B3-637	童○○領	1/1			
91	10F-A01	所有權	A	1348	10F	63.22	4.84	1348	1975	B4-483	楊○	1/1			
92	10F-A02	所有權	A	1278	10F	60.98	3.51	1278	1818	B6-84	周○玫	1/1			
93	10F-A03	所有權	A	1786	10F	83.47	6.69	1786	1975	B4-429	劉○禎	1/1		最高限額抵押權	
94	10F-A04	所有權	A	1190	10F	55.67	4.38	1190	1975	B4-482	傅○友	1/1			
95	10F-A05	所有權	A	1180	10F	55.16	4.38	1180	1975	B4-426	陳○○貞	1/1		最高限額抵押權	
96	10F-A06	所有權	A	1791	10F	83.69	6.69	1791	1975	B3-710	陳○娟	1/1			
97	10F-A07	所有權	A	1304	10F	62.56	3.28	1304	1975	B6-51	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
98	10F-A08	所有權	A	1360	10F	63.67	4.96	1360	1975	B6-10	葉○生	公同共有 1/1			
											葉○義	公同共有 1/1			
											葉○花	公同共有 1/1			
											葉○強	公同共有 1/1			
											葉○勇	公同共有 1/1			
											葉○昌	公同共有 1/1			
99	10F-A09	所有權	A	669	10F	30.36	3.42	669			謝○平	1/1			
100	10F-A10	所有權	A	880	10F	40.88	3.56	880	1975	B6-52	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
101	10F-A11	所有權	A	802	10F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
102	11F-A01	所有權	A	1348	11F	63.22	4.84	1348	2155	B3-749	林○隆	1/1		最高限額抵押權	
103	11F-A02	所有權	A	1278	11F	60.98	3.51	1278	1975	B3-642	林○隆	1/1		最高限額抵押權	

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
104	11F-A03	所有權	A	1786	11F	83.47	6.69	1786	1975	B5-236	戴○芬	1/1			
105	11F-A04	所有權	A	1190	11F	55.67	4.38	1190	1975	B4-440	李○蘭	1/1			
106	11F-A05	所有權	A	1180	11F	55.16	4.38	1180			李○蘭	1/1			
107	11F-A06	所有權	A	1791	11F	83.69	6.69	1791	1975	B3-676	湯○○領	1/1			
108	11F-A07	所有權	A	1304	11F	62.56	3.28	1304	1975	B6-53	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
109	11F-A08	所有權	A	1360	11F	63.67	4.96	1360	1975	B6-92	新北市/新北市政府財政局	1/1			
110	11F-A09	所有權	A	669	11F	30.36	3.42	669			謝○思	1/2			
											謝○平	1/2			
111	11F-A10	所有權	A	880	11F	40.88	3.56	880	1975	B5-237	戴○芬	1/1			
112	11F-A11	所有權	A	802	11F	37.02	3.46	802	1975	B3-644	童○○領	1/1			
113	12F-A01	所有權	A	1348	12F	63.22	4.84	1348	1975	B3-670	新北市/新北市政府財政局	1/1			
114	12F-A02	所有權	A	1278	12F	60.98	3.51	1278	1975	B4-460	黃○荷	1/1			
115	12F-A03	所有權	A	1786	12F	83.47	6.69	1786	1975	B2-877	李○○珍	1/1			
116	12F-A04	所有權	A	1190	12F	55.67	4.38	1190	1975	B4-427	陳○○貞	1/1		最高限額抵押權	
117	12F-A05	所有權	A	1180	12F	55.16	4.38	1180	1975	B4-428	陳○○貞	1/1		最高限額抵押權	
118	12F-A06	所有權	A	1791	12F	83.69	6.69	1791	1975	B3-648	陳○安	1/1			
119	12F-A07	所有權	A	1304	12F	62.56	3.28	1304	1975	B6-54	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
120	12F-A08	所有權	A	1360	12F	63.67	4.96	1360	1975	B6-60	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
121	12F-A09	所有權	A	669	12F	30.36	3.42	669			謝○思	1/1			
122	12F-A10	所有權	A	880	12F	40.88	3.56	880	1975	B5-218	王○平	698/10000			
											張○誠	8268/10000			
											陳○兒	1034/10000			
123	12F-A11	所有權	A	802	12F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
124	13F-A01	所有權	A	1348	13F	63.22	4.84	1348	1818	B3-643	曾○明	1/1			
125	13F-A02	所有權	A	1278	13F	60.98	3.51	1278	1975	B3-711	鄭○成	1/1			
126	13F-A03	所有權	A	1786	13F	83.47	6.69	1786			鄧○尹	1/2			
											鄧○又	1/2			
127	13F-A04	所有權	A	1190	13F	55.67	4.38	1190	1818	B3-661	王○中	1/3			
											王○文	1/3			
											王○茂	1/3			
128	13F-A05	所有權	A	1180	13F	55.16	4.38	1180	1975	B3-662	王○玉	1/3			
											王○○雲	1/3			
											王○萍	1/3			
129	13F-A06	所有權	A	1791	13F	83.69	6.69	1791	1975	B3-683	李○雄	1/1			
130	13F-A07	所有權	A	1304	13F	62.56	3.28	1304	1975	B6-62	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
131	13F-A08	所有權	A	1360	13F	63.67	4.96	1360	1975	B6-63	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
132	13F-A09	所有權	A	669	13F	30.36	3.42	669			陳○明	1/1		最高限額抵押權	
133	13F-A10	所有權	A	880	13F	40.88	3.56	880	1975	B6-64	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
134	13F-A11	所有權	A	802	13F	37.02	3.46	802			沈○華	1/1			
135	14F-A01	所有權	A	1348	14F	63.22	4.84	1348	1975	B2-893	梁○平	1/1			
136	14F-A02	所有權	A	1278	14F	60.98	3.51	1278	1818	B5-301	李○端	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
137	14F-A03	所有權	A	1786	14F	83.47	6.69	1786	1975	B4-473	鄧○尹	1/3			
											鄧○云	1/3			
											鄧○又	1/3			
138	14F-A04	所有權	A	1190	14F	55.67	4.38	1190	1975	B2-869	陳○廷	1/1			
139	14F-A05	所有權	A	1180	14F	55.16	4.38	1180	1975	B4-467	陳○廷	1/1			
140	14F-A06	所有權	A	1791	14F	83.69	6.69	1791	1975	B4-468	傅○友	1/1			
141	14F-A07	所有權	A	1304	14F	62.56	3.28	1304	1975	B6-65	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
142	14F-A08	所有權	A	1360	14F	63.67	4.96	1360	1975	B6-67	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
143	14F-A09	所有權	A	669	14F	30.36	3.42	669			謝○思	1/1			
144	14F-A10	所有權	A	880	14F	40.88	3.56	880	1975	B6-68	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
145	14F-A11	所有權	A	802	14F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
146	15F-A01	所有權	A	1348	15F	63.22	4.84	1348			李○婷	1/1			
147	15F-A02	所有權	A	1278	15F	60.98	3.51	1278	1975	B5-264	陳○煌	1/1			
148	15F-A03	所有權	A	1786	15F	83.47	6.69	1786	1975	B2-891	熊○輝	1/1			
149	15F-A04	所有權	A	1190	15F	55.67	4.38	1190	1975	B6-12	林○茹	1/2			
											林○峰	1/2			
150	15F-A05	所有權	A	1180	15F	55.16	4.38	1180			陳○煌	1/1			
151	15F-A06	所有權	A	1791	15F	83.69	6.69	1791			樂○○枝	1/1			
152	15F-A07	所有權	A	1304	15F	62.56	3.28	1304	1975	B6-69	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
153	15F-A08	所有權	A	1360	15F	63.67	4.96	1360	1975	B6-70	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
154	15F-A09	所有權	A	669	15F	30.36	3.42	669	1818	B5-291	張○穎	1/1			
155	15F-A10	所有權	A	880	15F	40.88	3.56	880	1975	B6-71	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
156	15F-A11	所有權	A	802	15F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
157	16F-A01	所有權	A	1348	16F	63.22	4.84	1348	1975	B2-843	孫○中	1/1			
158	16F-A02	所有權	A	1278	16F	60.98	3.51	1278	1975	B4-480	陳○珠	1/1			
159	16F-A03	所有權	A	1786	16F	83.47	6.69	1786	1975	B3-708	周○英	1/1			
160	16F-A04	所有權	A	1190	16F	55.67	4.38	1190	1975	B5-265	尹○華	1/1			
161	16F-A05	所有權	A	1180	16F	55.16	4.38	1180	1975	B3-667	新北市/新北市政府財政局	1/1			
162	16F-A06	所有權	A	1791	16F	83.69	6.69	1791	1818	B3-684	周○英	1/1			
163	16F-A07	所有權	A	1304	16F	62.56	3.28	1304	1975	B6-72	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
164	16F-A08	所有權	A	1360	16F	63.67	4.96	1360	1818	B6-73	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
165	16F-A09	所有權	A	669	16F	30.36	3.42	669			應○亘	1/1			
166	16F-A10	所有權	A	880	16F	40.88	3.56	880	1818	B6-76	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
167	16F-A11	所有權	A	802	16F	37.02	3.46	802			沈○明	1/1			
168	17F-A01	所有權	A	1348	17F	63.22	4.84	1348	1975	B4-525	徐○林	62/100			
											徐○修	38/100			
169	17F-A02	所有權	A	1278	17F	60.98	3.51	1278	1975	B4-479	鄭○明	1/1			
170	17F-A03	所有權	A	1786	17F	83.47	6.69	1786	1975	B3-638	周○宏	1/1			
171	17F-A04	所有權	A	1190	17F	55.67	4.38	1190	1818	B4-433	蔡○枝	1/1			
172	17F-A05	所有權	A	1180	17F	55.16	4.38	1180	1975	B6-77	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
173	17F-A06	所有權	A	1791	17F	83.69	6.69	1791	1975	B2-857	丁○○春	1/1	依更新前轉載		
174	17F-A07	所有權	A	1304	17F	62.56	3.28	1304	1975	B6-78	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
175	17F-A08	所有權	A	1360	17F	63.67	4.96	1360	1818	B6-79	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
176	17F-A09	所有權	A	669	17F	30.36	3.42	669	1818	B4-435	蔡○枝	1/1			
177	17F-A10	所有權	A	880	17F	40.88	3.56	880	1975	B6-80	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
178	17F-A11	所有權	A	802	17F	37.02	3.46	802			黃○珠	1/3			
											葉○豪	1/3			
											葉○齊	1/3			
179	18F-A01	所有權	A	1348	18F	63.22	4.84	1348	1975	B2-841	新北市/新北市政府財政局	1/1			
180	18F-A02	所有權	A	1278	18F	60.98	3.51	1278	1975	B4-430	陳○明	1/1		最高限額抵押權	
181	18F-A03	所有權	A	1786	18F	83.47	6.69	1786	1975	B4-441	虞○○花	1/1			
182	18F-A04	所有權	A	1190	18F	55.67	4.38	1190	1975	B4-509	黃○玉	1/1			
183	18F-A05	所有權	A	1180	18F	55.16	4.38	1180	1975	B6-81	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
184	18F-A06	所有權	A	1791	18F	83.69	6.69	1791	1975	B2-921	郭○欽	1/1			
185	18F-A07	所有權	A	1304	18F	62.56	3.28	1304	1975	B6-82	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
186	18F-A08	所有權	A	1360	18F	63.67	4.96	1360	1975	B6-83	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
187	18F-A09	所有權	A	669	18F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
188	18F-A10	所有權	A	880	18F	40.88	3.56	880	1818	B5-224	新北市/新北市政府財政局	1/1			
189	18F-A11	所有權	A	802	18F	37.02	3.46	802	1975	B2-844	新北市/新北市政府財政局	1/1			
190	19F-A01	所有權	A	1348	19F	63.22	4.84	1348	1975	B6-58	苑○平	1/10			
											苑○平	1/10			
											苑○平	1/10			
											苑○翔	1/10			
											苑○○靜	6/10			
191	19F-A02	所有權	A	1278	19F	60.98	3.51	1278	1975	B6-85	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
192	19F-A03	所有權	A	1786	19F	83.47	6.69	1786	1975	B2-854	新北市/新北市政府財政局	1/1			
193	19F-A04	所有權	A	1190	19F	55.67	4.38	1190	1975	B2-887	陳○慶	1/1			
194	19F-A05	所有權	A	1180	19F	55.16	4.38	1180	1975	B6-86	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
195	19F-A06	所有權	A	1791	19F	83.69	6.69	1791	1975	B6-87	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
196	19F-A07	所有權	A	1304	19F	62.56	3.28	1304	1975	B6-88	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
197	19F-A08	所有權	A	1360	19F	63.67	4.96	1360	2155	B6-89	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
198	19F-A09	所有權	A	669	19F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
199	19F-A10	所有權	A	880	19F	40.88	3.56	880	1975	B6-90	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
200	19F-A11	所有權	A	802	19F	37.02	3.46	802	1975	B5-227	傅○琴	1/1			
201	20F-A01	所有權	A	1348	20F	63.22	4.84	1348	1975	B2-911	洪○森	1/1			
202	20F-A02	所有權	A	1278	20F	60.98	3.51	1278	1975	B3-690	尹○信	1/1			
203	20F-A03	所有權	A	1786	20F	83.47	6.69	1786	1975	B2-894	周○美	1/1			
204	20F-A04	所有權	A	1190	20F	55.67	4.38	1190	1975	B6-91	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
205	20F-A05	所有權	A	1180	20F	55.16	4.38	1180	1975	B6-93	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
206	20F-A06	所有權	A	1791	20F	83.69	6.69	1791	1818	B6-94	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
207	20F-A07	所有權	A	1304	20F	62.56	3.28	1304	1975	B6-95	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
208	20F-A08	所有權	A	1360	20F	63.67	4.96	1360	1975	B6-96	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
209	20F-A09	所有權	A	669	20F	30.36	3.42	669			劉○仁	1/1			
210	20F-A10	所有權	A	880	20F	40.88	3.56	880	1975	B6-97	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
211	20F-A11	所有權	A	802	20F	37.02	3.46	802	1975	B4-486	邵○民	1/1			
212	21F-A01	所有權	A	1348	21F	63.22	4.84	1348			陳○萍	1/3			
											陳○○鳳	2/3			
213	21F-A02	所有權	A	1278	21F	60.98	3.51	1278	1975	B6-98	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
214	21F-A03	所有權	A	1786	21F	83.47	6.69	1786			林○○英	1/1			
215	21F-A04	所有權	A	1190	21F	55.67	4.38	1190	1975	B6-99	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
216	21F-A05	所有權	A	1180	21F	55.16	4.38	1180	1975	B6-100	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
217	21F-A06	所有權	A	1791	21F	83.69	6.69	1791	1975	B6-101	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
218	21F-A07	所有權	A	1304	21F	62.56	3.28	1304	1975	B6-102	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
219	21F-A08	所有權	A	1360	21F	63.67	4.96	1360	1975	B6-105	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
220	21F-A09	所有權	A	669	21F	30.36	3.42	669			劉○仁	1/1			
221	21F-A10	所有權	A	880	21F	40.88	3.56	880	1975	B6-106	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
222	21F-A11	所有權	A	802	21F	37.02	3.46	802	1975	B3-635	童○○領	1/1			
223	22F-A01	所有權	A	1348	22F	63.22	4.84	1348	2155	B5-262	新北市/新北市政府財政局	1/1			
224	22F-A02	所有權	A	1278	22F	60.98	3.51	1278	1975	B6-107	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
225	22F-A03	所有權	A	1786	22F	83.47	6.69	1786	2155	B6-42	黃○荷	1/1			
226	22F-A04	所有權	A	1190	22F	55.67	4.38	1190	1975	B6-108	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
227	22F-A05	所有權	A	1180	22F	55.16	4.38	1180	1975	B6-109	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
228	22F-A06	所有權	A	1791	22F	83.69	6.69	1791	1975	B6-110	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
229	22F-A07	所有權	A	1304	22F	62.56	3.28	1304	1975	B6-112	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
230	22F-A08	所有權	A	1360	22F	63.67	4.96	1360	1975	B6-113	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
231	22F-A09	所有權	A	669	22F	30.36	3.42	669			丁○○春	1/1	依更新前轉載		
232	22F-A10	所有權	A	880	22F	40.88	3.56	880	1975	B6-114	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
233	22F-A11	所有權	A	802	22F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
234	23F-A01	所有權	A	1348	23F	63.22	4.84	1348	1975	B2-872	呂○桂	1/1			
235	23F-A02	所有權	A	1278	23F	60.98	3.51	1278	1975	B6-115	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
236	23F-A03	所有權	A	1786	23F	83.47	6.69	1786	1975	B5-251	劉○仁	1/1			
237	23F-A04	所有權	A	1190	23F	55.67	4.38	1190	1975	B6-116	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
238	23F-A05	所有權	A	1180	23F	55.16	4.38	1180	1975	B6-117	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
239	23F-A06	所有權	A	1791	23F	83.69	6.69	1791	1975	B6-118	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
240	23F-A07	所有權	A	1304	23F	62.56	3.28	1304	1818	B6-119	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
241	23F-A08	所有權	A	1360	23F	63.67	4.96	1360	1975	B6-120	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
242	23F-A09	所有權	A	669	23F	30.36	3.42	669	1975	B6-121	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
243	23F-A10	所有權	A	880	23F	40.88	3.56	880	1975	B6-122	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
244	23F-A11	所有權	A	802	23F	37.02	3.46	802	1975	B6-123	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
245	24F-A01	所有權	A	1348	24F	63.22	4.84	1348	1975	B4-461	王○源	1/1			
246	24F-A02	所有權	A	1278	24F	60.98	3.51	1278	1975	B2-901	新北市/新北市政府財政局	1/1			
247	24F-A03	所有權	A	1786	24F	83.47	6.69	1786	1975	B3-695	高○蘭	1/1			
248	24F-A04	所有權	A	1190	24F	55.67	4.38	1190	1975	B2-906	新北市/新北市政府財政局	1/1			
249	24F-A05	所有權	A	1180	24F	55.16	4.38	1180	1975	B2-907	新北市/新北市政府財政局	1/1			
250	24F-A06	所有權	A	1791	24F	83.69	6.69	1791	1975	B2-909	新北市/新北市政府財政局	1/1			
251	24F-A07	所有權	A	1304	24F	62.56	3.28	1304	1975	B2-919	新北市/新北市政府財政局	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
252	24F-A08	所有權	A	1360	24F	63.67	4.96	1360	1975	B2-925	新北市/新北市政府財政局	1/1			
253	24F-A09	所有權	A	669	24F	30.36	3.42	669	1975	B2-928	新北市/新北市政府財政局	1/1			
254	24F-A10	所有權	A	880	24F	40.88	3.56	880	1975	B2-929	新北市/新北市政府財政局	1/1			
255	24F-A11	所有權	A	802	24F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
256	25F-A01	所有權	A	1348	25F	63.22	4.84	1348	1975	B3-765	新北市/新北市政府財政局	1/1			
257	25F-A02	所有權	A	1278	25F	60.98	3.51	1278	1975	B3-824	新北市/新北市政府財政局	1/1			
258	25F-A03	所有權	A	1786	25F	83.47	6.69	1786	1975	B2-856	丁○○春	1/1	依更新前轉載		
259	25F-A04	所有權	A	1190	25F	55.67	4.38	1190	1975	B2-850	新北市/新北市政府財政局	1/1			
260	25F-A05	所有權	A	1180	25F	55.16	4.38	1180	1975	B2-851	新北市/新北市政府財政局	1/1			
261	25F-A06	所有權	A	1791	25F	83.69	6.69	1791			新北市/新北市政府財政局	1/1			
262	25F-A07	所有權	A	1304	25F	62.56	3.28	1304	1975	B2-853	新北市/新北市政府財政局	1/1			
263	25F-A08	所有權	A	1360	25F	63.67	4.96	1360			新北市/新北市政府財政局	1/1			
264	25F-A09	所有權	A	669	25F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
265	25F-A10	所有權	A	880	25F	40.88	3.56	880			新北市/新北市政府財政局	1/1			
266	25F-A11	所有權	A	802	25F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
267	26F-A01	所有權	A	1348	26F	63.22	4.84	1348	1975	B2-855	新北市/新北市政府財政局	1/1			
268	26F-A02	所有權	A	1278	26F	60.98	3.51	1278			新北市/新北市政府財政局	1/1			
269	26F-A03	所有權	A	1786	26F	83.47	6.69	1786	1975	B3-633	陳○強	1/1			
270	26F-A04	所有權	A	1190	26F	55.67	4.38	1190	1975	B2-858	新北市/新北市政府財政局	1/1			
271	26F-A05	所有權	A	1180	26F	55.16	4.38	1180			新北市/新北市政府財政局	1/1			
272	26F-A06	所有權	A	1791	26F	83.69	6.69	1791			新北市/新北市政府財政局	1/1			
273	26F-A07	所有權	A	1304	26F	62.56	3.28	1304	1975	B2-874	新北市/新北市政府財政局	1/1			
274	26F-A08	所有權	A	1360	26F	63.67	4.96	1360			新北市/新北市政府財政局	1/1			
275	26F-A09	所有權	A	669	26F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
276	26F-A10	所有權	A	880	26F	40.88	3.56	880			新北市/新北市政府財政局	1/1			
277	26F-A11	所有權	A	802	26F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
278	27F-A01	所有權	A	1348	27F	63.22	4.84	1348			新北市/新北市政府財政局	1/1			
279	27F-A02	所有權	A	1278	27F	60.98	3.51	1278			新北市/新北市政府財政局	1/1			
280	27F-A03	所有權	A	1786	27F	83.47	6.69	1786	1975	B3-705	洪○森	1/1			
281	27F-A04	所有權	A	1190	27F	55.67	4.38	1190			新北市/新北市政府財政局	1/1			
282	27F-A05	所有權	A	1180	27F	55.16	4.38	1180			新北市/新北市政府財政局	1/1			
283	27F-A06	所有權	A	1791	27F	83.69	6.69	1791			新北市/新北市政府財政局	1/1			
284	27F-A07	所有權	A	1304	27F	62.56	3.28	1304			新北市/新北市政府財政局	1/1			
285	27F-A08	所有權	A	1360	27F	63.67	4.96	1360			新北市/新北市政府財政局	1/1			
286	27F-A09	所有權	A	669	27F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
287	27F-A10	所有權	A	880	27F	40.88	3.56	880			新北市/新北市政府財政局	1/1			
288	27F-A11	所有權	A	802	27F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
289	28F-A01	所有權	A	1348	28F	63.22	4.84	1348			新北市/新北市政府財政局	1/1			
290	28F-A02	所有權	A	1278	28F	60.98	3.51	1278	1975	B2-910	陳○蓮	1/1			
291	28F-A03	所有權	A	1786	28F	83.47	6.69	1786	1975	B3-704	陳○蓮	1/1			
292	28F-A04	所有權	A	1190	28F	55.67	4.38	1190			新北市/新北市政府財政局	1/1			
293	28F-A05	所有權	A	1180	28F	55.16	4.38	1180			新北市/新北市政府財政局	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
294	28F-A06	所有權	A	1791	28F	83.69	6.69	1791			新北市/新北市政府財政局	1/1			
295	28F-A07	所有權	A	1304	28F	62.56	3.28	1304	1975	B3-773	新北市/新北市政府財政局	1/1			
296	28F-A08	所有權	A	1360	28F	63.67	4.96	1360			新北市/新北市政府財政局	1/1			
297	28F-A09	所有權	A	669	28F	30.36	3.42	669	1975	B3-778	新北市/新北市政府財政局	1/1			
298	28F-A10	所有權	A	880	28F	40.88	3.56	880	1975	B3-780	新北市/新北市政府財政局	1/1			
299	28F-A11	所有權	A	802	28F	37.02	3.46	802	1975	B3-792	新北市/新北市政府財政局	1/1			
300	29F-A01	所有權	A	1348	29F	63.22	4.84	1348			新北市/新北市政府財政局	1/1			
301	29F-A02	所有權	A	1278	29F	60.98	3.51	1278	1975	B3-796	新北市/新北市政府財政局	1/1			
302	29F-A03	所有權	A	1786	29F	83.47	6.69	1786	1975	B2-920	新北市/新北市政府財政局	1/1			
303	29F-A04	所有權	A	1190	29F	55.67	4.38	1190	1975	B3-798	新北市/新北市政府財政局	1/1			
304	29F-A05	所有權	A	1180	29F	55.16	4.38	1180			新北市/新北市政府財政局	1/1			
305	29F-A06	所有權	A	1791	29F	83.69	6.69	1791	1975	B3-803	新北市/新北市政府財政局	1/1			
306	29F-A07	所有權	A	1304	29F	62.56	3.28	1304			新北市/新北市政府財政局	1/1			
307	29F-A08	所有權	A	1360	29F	63.67	4.96	1360			新北市/新北市政府財政局	1/1			
308	29F-A09	所有權	A	669	29F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
309	29F-A10	所有權	A	880	29F	40.88	3.56	880	1975	B4-438	曾○軒	6667/10000			
											楊○儀	3333/10000			
310	29F-A11	所有權	A	802	29F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
311	30F-A01	所有權	A	1348	30F	63.22	4.84	1348			新北市/新北市政府財政局	1/1			
312	30F-A02	所有權	A	1278	30F	60.98	3.51	1278	1975	B3-820	新北市/新北市政府財政局	1/1			
313	30F-A03	所有權	A	1786	30F	83.47	6.69	1786	1975	B4-507	林○超	1/1	依更新前轉載		
314	30F-A04	所有權	A	1190	30F	55.67	4.38	1190	1975	B3-825	新北市/新北市政府財政局	1/1			
315	30F-A05	所有權	A	1180	30F	55.16	4.38	1180	1975	B3-826	新北市/新北市政府財政局	1/1			
316	30F-A06	所有權	A	1791	30F	83.69	6.69	1791			新北市/新北市政府財政局	1/1			
317	30F-A07	所有權	A	1304	30F	62.56	3.28	1304	1975	B3-829	新北市/新北市政府財政局	1/1			
318	30F-A08	所有權	A	1360	30F	63.67	4.96	1360	1975	B3-833	新北市/新北市政府財政局	1/1			
319	30F-A09	所有權	A	669	30F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
320	30F-A10	所有權	A	880	30F	40.88	3.56	880			新北市/新北市政府財政局	1/1			
321	30F-A11	所有權	A	802	30F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
322	31F-A01	所有權	A	1348	31F	63.22	4.84	1348			新北市/新北市政府財政局	1/1			
323	31F-A02	所有權	A	1278	31F	60.98	3.51	1278	1975	B4-437	新北市/新北市政府財政局	1/1			
324	31F-A03	所有權	A	1786	31F	83.47	6.69	1786	2155	B4-472	莊○棋	1/1			
325	31F-A04	所有權	A	1190	31F	55.67	4.38	1190			新北市/新北市政府財政局	1/1			
326	31F-A05	所有權	A	1180	31F	55.16	4.38	1180			新北市/新北市政府財政局	1/1			
327	31F-A06	所有權	A	1791	31F	83.69	6.69	1791	1975	B4-442	新北市/新北市政府財政局	1/1			
328	31F-A07	所有權	A	1304	31F	62.56	3.28	1304			新北市/新北市政府財政局	1/1			
329	31F-A08	所有權	A	1360	31F	63.67	4.96	1360			新北市/新北市政府財政局	1/1			
330	31F-A09	所有權	A	669	31F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
331	31F-A10	所有權	A	880	31F	40.88	3.56	880			新北市/新北市政府財政局	1/1			
332	31F-A11	所有權	A	802	31F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
333	32F-A01	所有權	A	1348	32F	63.22	4.84	1348			新北市/新北市政府財政局	1/1			
334	32F-A02	所有權	A	1278	32F	60.98	3.51	1278			新北市/新北市政府財政局	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
335	32F-A03	所有權	A	1786	32F	83.47	6.69	1786	1975	B4-559	新北市/新北市政府財政局	1/1			
336	32F-A04	所有權	A	1190	32F	55.67	4.38	1190	1975	B4-560	新北市/新北市政府財政局	1/1			
337	32F-A05	所有權	A	1180	32F	55.16	4.38	1180	1975	B4-561	新北市/新北市政府財政局	1/1			
338	32F-A06	所有權	A	1791	32F	83.69	6.69	1791	1975	B4-564	新北市/新北市政府財政局	1/1			
339	32F-A07	所有權	A	1304	32F	62.56	3.28	1304			新北市/新北市政府財政局	1/1			
340	32F-A08	所有權	A	1360	32F	63.67	4.96	1360			新北市/新北市政府財政局	1/1			
341	32F-A09	所有權	A	669	32F	30.36	3.42	669	1975	B4-568	新北市/新北市政府財政局	1/1			
342	32F-A10	所有權	A	880	32F	40.88	3.56	880	1975	B4-572	新北市/新北市政府財政局	1/1			
343	32F-A11	所有權	A	802	32F	37.02	3.46	802	1975	B4-574	新北市/新北市政府財政局	1/1			
344	33F-A01	所有權	A	1348	33F	63.22	4.84	1348	1975	B3-677	叢○樺	1/1		最高限額抵押權	
345	33F-A02	所有權	A	1278	33F	60.98	3.51	1278			楊○○菊	1/1			
346	33F-A03	所有權	A	1786	33F	83.47	6.69	1786	1975	B2-873	簡○興	1/1		最高限額抵押權	
347	33F-A04	所有權	A	1190	33F	55.67	4.38	1190	2155	B6-125	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
348	33F-A05	所有權	A	1180	33F	55.16	4.38	1180	1975	B6-126	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
349	33F-A06	所有權	A	1791	33F	83.69	6.69	1791	1975	B6-127	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
350	33F-A07	所有權	A	1304	33F	62.56	3.28	1304	1975	B6-128	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
351	33F-A08	所有權	A	1360	33F	63.67	4.96	1360	1975	B6-129	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
352	33F-A09	所有權	A	669	33F	30.36	3.42	669			王○平	698/10000			
											張○誠	8268/10000			
											陳○兒	1034/10000			
353	33F-A10	所有權	A	880	33F	40.88	3.56	880	1975	B5-219	新北市/新北市政府財政局	1/1			
354	33F-A11	所有權	A	802	33F	37.02	3.46	802	1975	B6-130	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
355	1F-B01	所有權	A	1418	1F	59.34	12.25	1418			李○婷	1/1			
356	1F-B02	所有權	A	1241	1F	53.42	9.19	1241	1975	B6-183	新北市/新北市政府財政局	1/1			
357	1F-B03	所有權	A	1410	1F	61.65	9.51	1410	1975	B6-132	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
358	2F-B03	所有權	A	1717	2F	81.06	5.58	1717			虞○有	1/1			
359	2F-B04	所有權	A	1190	2F	55.67	4.38	1190	1818	B6-133	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
360	2F-B05	所有權	A	1180	2F	55.16	4.38	1180	1975	B6-134	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
361	2F-B06	所有權	A	1721	2F	81.27	5.58	1721	1975	B6-135	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
362	2F-B07	所有權	A	1304	2F	62.56	3.28	1304	1975	B6-136	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
363	2F-B08	所有權	A	1360	2F	63.67	4.96	1360	1975	B6-137	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
364	2F-B09	所有權	A	669	2F	30.36	3.42	669			尤○國	1/1			
365	2F-B10	所有權	A	880	2F	40.88	3.56	880			王○夫	1/1			
366	2F-B11	所有權	A	802	2F	37.02	3.46	802			新北市/新北市政府財政局	1/1			
367	3F-B01	所有權	A	1351	3F	63.22	4.96	1351			林○麗	17/100			
											林○香	48/100			
											林○華	35/100			
368	3F-B02	所有權	A	1278	3F	60.98	3.51	1278	1975	B3-781	蕭○洋	1/1			
369	3F-B03	所有權	A	1717	3F	81.06	5.58	1717	1975	B6-28	梁○雲	1/1			
370	3F-B04	所有權	A	1190	3F	55.67	4.38	1190	1975	B4-443	郭○○霞	1/1			
371	3F-B05	所有權	A	1180	3F	55.16	4.38	1180	1975	B4-444	郭○○霞	1/1			
372	3F-B06	所有權	A	1721	3F	81.27	5.58	1721	1975	B3-679	林○○菊	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部				
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項	他項權利部/其他登記事項	備註
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
373	3F-B07	所有權	A	1304	3F	62.56	3.28	1304	1818	B6-138	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
374	3F-B08	所有權	A	1360	3F	63.67	4.96	1360	1975	B6-139	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
375	3F-B09	所有權	A	669	3F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
376	3F-B10	所有權	A	880	3F	40.88	3.56	880	1975	B6-140	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
377	3F-B11	所有權	A	802	3F	37.02	3.46	802			范○英	1/1			
378	4F-B01	所有權	A	1351	4F	63.22	4.96	1351	1975	B6-48	李○安	1/1			
379	4F-B02	所有權	A	1278	4F	60.98	3.51	1278			劉○○麗	1/1			
380	4F-B03	所有權	A	1717	4F	81.06	5.58	1717	1975	B6-44	梁○英	1/1			
381	4F-B04	所有權	A	1190	4F	55.67	4.38	1190			藍○安	1/1			
382	4F-B05	所有權	A	1180	4F	55.16	4.38	1180	1975	B5-250	劉○祥	1/1			
383	4F-B06	所有權	A	1721	4F	81.27	5.58	1721	1975	B3-664	張○慈	1/1		最高限額抵押權	
384	4F-B07	所有權	A	1304	4F	62.56	3.28	1304	1975	B6-141	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
385	4F-B08	所有權	A	1360	4F	63.67	4.96	1360	1975	B6-143	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
386	4F-B09	所有權	A	669	4F	30.36	3.42	669	1975	B6-35	尤○國	1/1			
387	4F-B10	所有權	A	880	4F	40.88	3.56	880	1975	B6-124	鐘○惠	1/1			
388	4F-B11	所有權	A	802	4F	37.02	3.46	802	1818	B6-61	周○英	1/1			
389	5F-B01	所有權	A	1351	5F	63.22	4.96	1351	1975	B3-681	顏○友	1/1			
390	5F-B02	所有權	A	1278	5F	60.98	3.51	1278	1975	B6-144	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
391	5F-B03	所有權	A	1717	5F	81.06	5.58	1717	1975	B2-889	黃○蘭	1/1			
									1975	B2-889				0	
392	5F-B04	所有權	A	1190	5F	55.67	4.38	1190	1975	B6-41	王○夫	1/1			
393	5F-B05	所有權	A	1180	5F	55.16	4.38	1180	1975	B6-145	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
394	5F-B06	所有權	A	1721	5F	81.27	5.58	1721	1975	B2-840	陳○福	1/1			
395	5F-B07	所有權	A	1304	5F	62.56	3.28	1304	1975	B6-146	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
396	5F-B08	所有權	A	1360	5F	63.67	4.96	1360	1975	B5-246	梁○蓮	1/1			
397	5F-B09	所有權	A	669	5F	30.36	3.42	669	1975	B6-45	王○夫	1/1			
398	5F-B10	所有權	A	880	5F	40.88	3.56	880	1975	B2-842	陳○福	1/1			
399	5F-B11	所有權	A	802	5F	37.02	3.46	802	1818	B6-16	翁○夫	1/2			
											翁○○花	1/2			
400	6F-B01	所有權	A	1351	6F	63.22	4.96	1351	1975	B4-432	新北市/新北市政府財政局	1/1			
401	6F-B02	所有權	A	1278	6F	60.98	3.51	1278	1975	B2-866	韓○○香	1/1			
402	6F-B03	所有權	A	1717	6F	81.06	5.58	1717	1975	B2-867	韓○○香	1/1			
403	6F-B04	所有權	A	1190	6F	55.67	4.38	1190			新北市/新北市政府財政局	1/1			
404	6F-B05	所有權	A	1180	6F	55.16	4.38	1180	1975	B6-147	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
405	6F-B06	所有權	A	1721	6F	81.27	5.58	1721	1975	B3-793	林○玲	1/1			
406	6F-B07	所有權	A	1304	6F	62.56	3.28	1304	1975	B4-504	新北市/新北市政府財政局	1/1			
407	6F-B08	所有權	A	1360	6F	63.67	4.96	1360	1975	B5-254	夏○碧	1/1			
408	6F-B09	所有權	A	669	6F	30.36	3.42	669			孔○華	1/2			
											孔○傑	1/2			
409	6F-B10	所有權	A	880	6F	40.88	3.56	880	1975	B6-184	藍○安	1/1			
410	6F-B11	所有權	A	802	6F	37.02	3.46	802	1975	B5-269	楊○孝	1/1			
411	7F-B01	所有權	A	1351	7F	63.22	4.96	1351	1818	B5-266	陳○荅	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
412	7F-B02	所有權	A	1278	7F	60.98	3.51	1278	1818	B6-148	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
413	7F-B03	所有權	A	1717	7F	81.06	5.58	1717	1818	B3-673	詹○韶	1/1			
414	7F-B04	所有權	A	1190	7F	55.67	4.38	1190	1975	B6-24	新北市/新北市政府財政局	1/1			
415	7F-B05	所有權	A	1180	7F	55.16	4.38	1180			李○泉	1/1			
416	7F-B06	所有權	A	1721	7F	81.27	5.58	1721	1975	B5-245	李○泉	1/1			
417	7F-B07	所有權	A	1304	7F	62.56	3.28	1304	1975	B6-149	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
418	7F-B08	所有權	A	1360	7F	63.67	4.96	1360	1975	B4-510	新北市/新北市政府財政局	1/1			
419	7F-B09	所有權	A	669	7F	30.36	3.42	669			詹○韶	1/1			
420	7F-B10	所有權	A	880	7F	40.88	3.56	880			楊○孝	1/1			
421	7F-B11	所有權	A	802	7F	37.02	3.46	802			吳○娥	1/1			
422	8F-B01	所有權	A	1351	8F	63.22	4.96	1351	1975	B3-672	張○森	1/1			
423	8F-B02	所有權	A	1278	8F	60.98	3.51	1278	1975	B3-659	周○宏	1/1			
424	8F-B03	所有權	A	1717	8F	81.06	5.58	1717	1975	B3-641	高○旺	1/1			
425	8F-B04	所有權	A	1190	8F	55.67	4.38	1190	1975	B5-257	新北市/新北市政府財政局	1/1			
426	8F-B05	所有權	A	1180	8F	55.16	4.38	1180	1975	B5-406	卓○芳	1/1			
427	8F-B06	所有權	A	1721	8F	81.27	5.58	1721	1975	B4-465	李○香	1/1			
428	8F-B07	所有權	A	1304	8F	62.56	3.28	1304	1975	B6-150	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
429	8F-B08	所有權	A	1360	8F	63.67	4.96	1360	1975	B4-508	新北市/新北市政府財政局	1/1			
430	8F-B09	所有權	A	669	8F	30.36	3.42	669			邵○芬	1/1			
431	8F-B10	所有權	A	880	8F	40.88	3.56	880	1818	B6-151	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
432	8F-B11	所有權	A	802	8F	37.02	3.46	802			翁○夫	1/2			
											翁○○花	1/2			
433	9F-B01	所有權	A	1351	9F	63.22	4.96	1351	1975	B4-453	徐○林	1/1			
434	9F-B02	所有權	A	1278	9F	60.98	3.51	1278	1975	B4-475	新北市/新北市政府財政局	1/1			
435	9F-B03	所有權	A	1717	9F	81.06	5.58	1717	1975	B3-731	管○嘉	1/1			
436	9F-B04	所有權	A	1190	9F	55.67	4.38	1190	1975	B6-13	王○○足	1/1			
437	9F-B05	所有權	A	1180	9F	55.16	4.38	1180	1975	B6-152	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
438	9F-B06	所有權	A	1721	9F	81.27	5.58	1721	1975	B3-686	徐○昭	1/1			
439	9F-B07	所有權	A	1304	9F	62.56	3.28	1304	1818	B6-153	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
440	9F-B08	所有權	A	1360	9F	63.67	4.96	1360	1818	B3-707	馮○琴	1/1			
441	9F-B09	所有權	A	669	9F	30.36	3.42	669	1975	B5-315	黃○卿	1/1			
442	9F-B10	所有權	A	880	9F	40.88	3.56	880			王○濤	1/1			
443	9F-B11	所有權	A	802	9F	37.02	3.46	802			王○○足	1/1			
444	10F-B01	所有權	A	1351	10F	63.22	4.96	1351	1818	B5-380	石○蓁	1/1			
445	10F-B02	所有權	A	1278	10F	60.98	3.51	1278	1975	B3-665	李○祥	1/1			
446	10F-B03	所有權	A	1717	10F	81.06	5.58	1717			吳○珠	1/1			
447	10F-B04	所有權	A	1190	10F	55.67	4.38	1190			梁○銘	1/1			
448	10F-B05	所有權	A	1180	10F	55.16	4.38	1180	1975	B6-154	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
449	10F-B06	所有權	A	1721	10F	81.27	5.58	1721	1975	B4-521	黃○○月	1/1			
450	10F-B07	所有權	A	1304	10F	62.56	3.28	1304	1975	B6-155	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
451	10F-B08	所有權	A	1360	10F	63.67	4.96	1360	1975	B5-253	夏○碧	1/1			
452	10F-B09	所有權	A	669	10F	30.36	3.42	669	1975	B5-300	李○芝	1/1			

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
453	10F-B10	所有權	A	880	10F	40.88	3.56	880	1975	B6-156	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
454	10F-B11	所有權	A	802	10F	37.02	3.46	802	1975	B5-337	劉○美	1/1			
455	11F-B01	所有權	A	1351	11F	63.22	4.96	1351	1975	B4-470	胡○蘭	1/1			
456	11F-B02	所有權	A	1278	11F	60.98	3.51	1278	1975	B3-688	李○祥	1/1			
457	11F-B03	所有權	A	1717	11F	81.06	5.58	1717	1975	B2-845	王○壽	1/1			
458	11F-B04	所有權	A	1190	11F	55.67	4.38	1190	1975	B3-680	新北市/新北市政府財政局	1/1			
459	11F-B05	所有權	A	1180	11F	55.16	4.38	1180	1975	B6-157	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
460	11F-B06	所有權	A	1721	11F	81.27	5.58	1721	1975	B4-434	蔡○枝	1/1			
461	11F-B07	所有權	A	1304	11F	62.56	3.28	1304	1818	B6-158	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
462	11F-B08	所有權	A	1360	11F	63.67	4.96	1360	1975	B2-885	譚○○環	1/1			
463	11F-B09	所有權	A	669	11F	30.36	3.42	669			邵○芬	1/1			
464	11F-B10	所有權	A	880	11F	40.88	3.56	880	1975	B6-159	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
465	11F-B11	所有權	A	802	11F	37.02	3.46	802	1975	B3-660	新北市/新北市政府財政局	1/1			
466	12F-B01	所有權	A	1351	12F	63.22	4.96	1351	1975	B4-471	胡○蘭	1/1			
467	12F-B02	所有權	A	1278	12F	60.98	3.51	1278	1975	B5-420	李○子	1/1			
468	12F-B03	所有權	A	1717	12F	81.06	5.58	1717	1975	B6-39	吳○儀	1/1			
469	12F-B04	所有權	A	1190	12F	55.67	4.38	1190	1818	B6-160	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
470	12F-B05	所有權	A	1180	12F	55.16	4.38	1180	1818	B6-161	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
471	12F-B06	所有權	A	1721	12F	81.27	5.58	1721	1975	B3-692	新北市/新北市政府財政局	1/1			
472	12F-B07	所有權	A	1304	12F	62.56	3.28	1304	1975	B6-162	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
473	12F-B08	所有權	A	1360	12F	63.67	4.96	1360	1975	B3-632	曾○珠	1/1		抵押權	
474	12F-B09	所有權	A	669	12F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
475	12F-B10	所有權	A	880	12F	40.88	3.56	880			陶○東	1/1			
476	12F-B11	所有權	A	802	12F	37.02	3.46	802	1975	B4-455	新北市/新北市政府財政局	1/1			
477	13F-B01	所有權	A	1351	13F	63.22	4.96	1351	1975	B2-868	莊○瑩	1/1			
478	13F-B02	所有權	A	1278	13F	60.98	3.51	1278			邵○芬	1/1			
479	13F-B03	所有權	A	1717	13F	81.06	5.58	1717	1975	B4-466	陳○○英	1/1			
480	13F-B04	所有權	A	1190	13F	55.67	4.38	1190	1818	B6-163	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
481	13F-B05	所有權	A	1180	13F	55.16	4.38	1180	1975	B6-165	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
482	13F-B06	所有權	A	1721	13F	81.27	5.58	1721	1975	B4-445	翁○夫	1/1			
483	13F-B07	所有權	A	1304	13F	62.56	3.28	1304	1818	B6-166	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
484	13F-B08	所有權	A	1360	13F	63.67	4.96	1360	1975	B5-263	新北市/新北市政府財政局	1/1			
485	13F-B09	所有權	A	669	13F	30.36	3.42	669	1975	B5-275	卓○泉	1/2			
											陳○枝	1/2			
486	13F-B10	所有權	A	880	13F	40.88	3.56	880	1975	B6-167	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
487	13F-B11	所有權	A	802	13F	37.02	3.46	802	1975	B2-943	新北市/新北市政府財政局	1/1			
488	14F-B01	所有權	A	1351	14F	63.22	4.96	1351	1975	B4-454	梁○修	1/1			
489	14F-B02	所有權	A	1278	14F	60.98	3.51	1278	1975	B5-240	林○國	1/1			
490	14F-B03	所有權	A	1717	14F	81.06	5.58	1717	1975	B6-47	陳○榛	1/1		最高限額抵押權	
491	14F-B04	所有權	A	1190	14F	55.67	4.38	1190	1818	B6-168	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
492	14F-B05	所有權	A	1180	14F	55.16	4.38	1180	1975	B6-169	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
493	14F-B06	所有權	A	1721	14F	81.27	5.58	1721	1975	B4-462	吳○信	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
494	14F-B07	所有權	A	1304	14F	62.56	3.28	1304	1975	B6-170	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
495	14F-B08	所有權	A	1360	14F	63.67	4.96	1360	1975	B6-172	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
496	14F-B09	所有權	A	669	14F	30.36	3.42	669			尤○國	1/1			
497	14F-B10	所有權	A	880	14F	40.88	3.56	880	1975	B6-173	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
498	14F-B11	所有權	A	802	14F	37.02	3.46	802	1975	B2-935	陳○花	1/1			
499	15F-B01	所有權	A	1351	15F	63.22	4.96	1351			洪○泯	1/1			
500	15F-B02	所有權	A	1278	15F	60.98	3.51	1278	1975	B3-668	林○甦	1/1			
501	15F-B03	所有權	A	1717	15F	81.06	5.58	1717	1975	B5-249	陳○義	1/1			
502	15F-B04	所有權	A	1190	15F	55.67	4.38	1190	1975	B5-222	黃○卿	1/1			
503	15F-B05	所有權	A	1180	15F	55.16	4.38	1180	2155	B6-174	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
504	15F-B06	所有權	A	1721	15F	81.27	5.58	1721	2155	B6-55	丁○云	1/1			
505	15F-B07	所有權	A	1304	15F	62.56	3.28	1304	1975	B6-175	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
506	15F-B08	所有權	A	1360	15F	63.67	4.96	1360	1975	B6-176	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
507	15F-B09	所有權	A	669	15F	30.36	3.42	669	1975	B6-57	梁○禎	1/1		抵押權	
508	15F-B10	所有權	A	880	15F	40.88	3.56	880	1975	B6-178	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
509	15F-B11	所有權	A	802	15F	37.02	3.46	802	1975	B5-247	梁○禎	1/1		抵押權	
510	16F-B01	所有權	A	1351	16F	63.22	4.96	1351	1975	B3-671	羌○生	1/1			
511	16F-B02	所有權	A	1278	16F	60.98	3.51	1278	1975	B3-640	薛○文	1/1			
512	16F-B03	所有權	A	1717	16F	81.06	5.58	1717	1975	B5-419	李○子	1/1			
513	16F-B04	所有權	A	1190	16F	55.67	4.38	1190	1975	B6-179	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
514	16F-B05	所有權	A	1180	16F	55.16	4.38	1180	1975	B6-181	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
515	16F-B06	所有權	A	1721	16F	81.27	5.58	1721	1975	B4-520	林○良	1/1		最高限額抵押權	
516	16F-B07	所有權	A	1304	16F	62.56	3.28	1304	1818	B6-185	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
517	16F-B08	所有權	A	1360	16F	63.67	4.96	1360	1975	B6-29	江○○蓮	1/1			
518	16F-B09	所有權	A	669	16F	30.36	3.42	669			新北市/新北市政府財政局	1/1			
519	16F-B10	所有權	A	880	16F	40.88	3.56	880	1975	B6-186	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
520	16F-B11	所有權	A	802	16F	37.02	3.46	802	1975	B4-469	李○敏	1/1			
521	17F-B01	所有權	A	1351	17F	63.22	4.96	1351			羌○生	1/1			
522	17F-B02	所有權	A	1278	17F	60.98	3.51	1278	1818	B6-187	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
523	17F-B03	所有權	A	1717	17F	81.06	5.58	1717	1975	B3-657	洪○文	1/1			
524	17F-B04	所有權	A	1190	17F	55.67	4.38	1190	1975	B6-46	林○軍	1/1			
525	17F-B05	所有權	A	1180	17F	55.16	4.38	1180	1975	B6-188	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
526	17F-B06	所有權	A	1721	17F	81.27	5.58	1721	1975	B4-481	林○軍	1/1			
527	17F-B07	所有權	A	1304	17F	62.56	3.28	1304	1975	B6-189	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
528	17F-B08	所有權	A	1360	17F	63.67	4.96	1360	1975	B2-886	黃○誠	1/1			
529	17F-B09	所有權	A	669	17F	30.36	3.42	669	1975	B5-393	郭○福	1/1			
530	17F-B10	所有權	A	880	17F	40.88	3.56	880	1975	B6-190	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
531	17F-B11	所有權	A	802	17F	37.02	3.46	802	1818	B6-18	翁○夫	1/2			
											翁○○花	1/2			
532	18F-B01	所有權	A	1351	18F	63.22	4.96	1351	1975	B3-655	呂○來	1/1			
533	18F-B02	所有權	A	1278	18F	60.98	3.51	1278			吳○珠	1/1			

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
534	18F-B03	所有權	A	1717	18F	81.06	5.58	1717	1975	B2-882	謝○佑	1/2			
											謝○丞	1/2			
535	18F-B04	所有權	A	1190	18F	55.67	4.38	1190	1975	B6-191	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
536	18F-B05	所有權	A	1180	18F	55.16	4.38	1180	1975	B6-192	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
537	18F-B06	所有權	A	1721	18F	81.27	5.58	1721	1975	B3-666	譚○芳	1/4			
											譚○強	1/4			
											譚○禎	1/4			
											譚○鮮	1/4			
538	18F-B07	所有權	A	1304	18F	62.56	3.28	1304	1975	B6-193	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
539	18F-B08	所有權	A	1360	18F	63.67	4.96	1360	1975	B6-194	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
540	18F-B09	所有權	A	669	18F	30.36	3.42	669			吳○娥	1/1			
541	18F-B10	所有權	A	880	18F	40.88	3.56	880	1975	B6-195	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
542	18F-B11	所有權	A	802	18F	37.02	3.46	802			翁○夫	1/2			
											翁○○花	1/2			
543	19F-B01	所有權	A	1351	19F	63.22	4.96	1351	1975	B5-256	新北市/新北市政府財政局	1/1			
544	19F-B02	所有權	A	1278	19F	60.98	3.51	1278	1975	B6-196	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
545	19F-B03	所有權	A	1717	19F	81.06	5.58	1717	1975	B4-446	廖○志	1/1			
546	19F-B04	所有權	A	1190	19F	55.67	4.38	1190	1975	B6-197	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
547	19F-B05	所有權	A	1180	19F	55.16	4.38	1180	1975	B6-198	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
548	19F-B06	所有權	A	1721	19F	81.27	5.58	1721	1975	B2-883	胡○友	1/1			
549	19F-B07	所有權	A	1304	19F	62.56	3.28	1304	1975	B6-199	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
550	19F-B08	所有權	A	1360	19F	63.67	4.96	1360	1975	B6-200	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
551	19F-B09	所有權	A	669	19F	30.36	3.42	669			黃○愉(管理者:楊○評)	1/1			
552	19F-B10	所有權	A	880	19F	40.88	3.56	880	1975	B6-201	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
553	19F-B11	所有權	A	802	19F	37.02	3.46	802	1975	B6-202	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
554	20F-B01	所有權	A	1351	20F	63.22	4.96	1351	1975	B3-703	王○貞	1/1			
555	20F-B02	所有權	A	1278	20F	60.98	3.51	1278	1975	B6-203	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
556	20F-B03	所有權	A	1717	20F	81.06	5.58	1717	2155	B3-712	王○源	1/1			
557	20F-B04	所有權	A	1190	20F	55.67	4.38	1190	1975	B6-204	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
558	20F-B05	所有權	A	1180	20F	55.16	4.38	1180	1975	B6-205	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
559	20F-B06	所有權	A	1721	20F	81.27	5.58	1721	1975	B2-879	傅○煜	1/1			
560	20F-B07	所有權	A	1304	20F	62.56	3.28	1304	1975	B6-206	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
561	20F-B08	所有權	A	1360	20F	63.67	4.96	1360	1818	B6-207	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
562	20F-B09	所有權	A	669	20F	30.36	3.42	669			王○平	655/10000			
											張○穎	9345/10000			
563	20F-B10	所有權	A	880	20F	40.88	3.56	880	1975	B6-208	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
564	20F-B11	所有權	A	802	20F	37.02	3.46	802	1975	B4-487	邵○民	1/1			
565	21F-B01	所有權	A	1351	21F	63.22	4.96	1351	1975	B3-647	馮○萍	1/1			
566	21F-B02	所有權	A	1278	21F	60.98	3.51	1278	1818	B6-209	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
567	21F-B03	所有權	A	1717	21F	81.06	5.58	1717	1975	B3-636	王○平	1/1			
568	21F-B04	所有權	A	1190	21F	55.67	4.38	1190	1975	B6-210	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
569	21F-B05	所有權	A	1180	21F	55.16	4.38	1180	1975	B5-212	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
570	21F-B06	所有權	A	1721	21F	81.27	5.58	1721	1975	B4-457	劉○華	1/3			
											劉○華	1/3			
											劉○華	1/3			
571	21F-B07	所有權	A	1304	21F	62.56	3.28	1304	1975	B5-213	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
572	21F-B08	所有權	A	1360	21F	63.67	4.96	1360	1818	B5-215	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
573	21F-B09	所有權	A	669	21F	30.36	3.42	669	1975	B5-225	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
574	21F-B10	所有權	A	880	21F	40.88	3.56	880			馮○玉	1/1			
575	21F-B11	所有權	A	802	21F	37.02	3.46	802	1975	B3-669	顏○芳	1/1			
576	22F-B01	所有權	A	1351	22F	63.22	4.96	1351	1975	B4-488	邵○培	1/1			
577	22F-B02	所有權	A	1278	22F	60.98	3.51	1278	1818	B5-230	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
578	22F-B03	所有權	A	1717	22F	81.06	5.58	1717	1975	B4-474	周○璿	1/1			
579	22F-B04	所有權	A	1190	22F	55.67	4.38	1190	1818	B5-242	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
580	22F-B05	所有權	A	1180	22F	55.16	4.38	1180	1975	B5-243	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
581	22F-B06	所有權	A	1721	22F	81.27	5.58	1721	1975	B5-259	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
582	22F-B07	所有權	A	1304	22F	62.56	3.28	1304	1975	B5-267	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
583	22F-B08	所有權	A	1360	22F	63.67	4.96	1360	1975	B5-276	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
584	22F-B09	所有權	A	669	22F	30.36	3.42	669	1818	B6-131	林○金	1/1			
585	22F-B10	所有權	A	880	22F	40.88	3.56	880	1975	B5-277	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
586	22F-B11	所有權	A	802	22F	37.02	3.46	802			邵○培	1/1			
587	23F-B01	所有權	A	1351	23F	63.22	4.96	1351	1818	B2-888	沈○○蘭	1/1		最高限額抵押權	
588	23F-B02	所有權	A	1278	23F	60.98	3.51	1278	1818	B5-280	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
589	23F-B03	所有權	A	1717	23F	81.06	5.58	1717	2155	B3-678	呂○萍	1/1			
590	23F-B04	所有權	A	1190	23F	55.67	4.38	1190	1975	B5-281	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
591	23F-B05	所有權	A	1180	23F	55.16	4.38	1180	1818	B5-283	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
592	23F-B06	所有權	A	1721	23F	81.27	5.58	1721	1818	B5-286	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
593	23F-B07	所有權	A	1304	23F	62.56	3.28	1304	1975	B5-290	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
594	23F-B08	所有權	A	1360	23F	63.67	4.96	1360	1975	B5-295	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
595	23F-B09	所有權	A	669	23F	30.36	3.42	669	2155	B5-296	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
596	23F-B10	所有權	A	880	23F	40.88	3.56	880	1975	B5-303	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
597	23F-B11	所有權	A	802	23F	37.02	3.46	802	1975	B5-304	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
598	24F-B01	所有權	A	1351	24F	63.22	4.96	1351			黃○珠	1/3			
											葉○豪	1/3			
											葉○齊	1/3			
599	24F-B02	所有權	A	1278	24F	60.98	3.51	1278	1975	B5-305	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
600	24F-B03	所有權	A	1717	24F	81.06	5.58	1717	1975	B3-653	李○興	1/1			
601	24F-B04	所有權	A	1190	24F	55.67	4.38	1190	1975	B5-306	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
602	24F-B05	所有權	A	1180	24F	55.16	4.38	1180	1975	B5-307	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
603	24F-B06	所有權	A	1721	24F	81.27	5.58	1721	1975	B5-308	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
604	24F-B07	所有權	A	1304	24F	62.56	3.28	1304	1975	B5-309	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
605	24F-B08	所有權	A	1360	24F	63.67	4.96	1360	1975	B5-311	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
606	24F-B09	所有權	A	669	24F	30.36	3.42	669	1975	B5-312	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
607	24F-B10	所有權	A	880	24F	40.88	3.56	880	1975	B5-313	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
608	24F-B11	所有權	A	802	24F	37.02	3.46	802	1975	B3-654	李○興	1/1			
609	25F-B01	所有權	A	1351	25F	63.22	4.96	1351	1975	B4-588	温○捷	1/1			
610	25F-B02	所有權	A	1278	25F	60.98	3.51	1278	1975	B5-314	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
611	25F-B03	所有權	A	1717	25F	81.06	5.58	1717			林○超	1/1	依更新前轉載		
612	25F-B04	所有權	A	1190	25F	55.67	4.38	1190	1975	B5-316	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
613	25F-B05	所有權	A	1180	25F	55.16	4.38	1180	1975	B5-317	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
614	25F-B06	所有權	A	1721	25F	81.27	5.58	1721	1975	B5-318	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
615	25F-B07	所有權	A	1304	25F	62.56	3.28	1304	1975	B5-320	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
616	25F-B08	所有權	A	1360	25F	63.67	4.96	1360	1975	B5-322	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
617	25F-B09	所有權	A	669	25F	30.36	3.42	669	1975	B5-260	林○茂	1/1			
618	25F-B10	所有權	A	880	25F	40.88	3.56	880	1975	B5-261	林○茂	1/1			
619	25F-B11	所有權	A	802	25F	37.02	3.46	802	1975	B5-323	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
620	26F-B01	所有權	A	1351	26F	63.22	4.96	1351	1975	B3-639	曾○○霞	1/1			
621	26F-B02	所有權	A	1278	26F	60.98	3.51	1278			曾○明	1/1			
622	26F-B03	所有權	A	1717	26F	81.06	5.58	1717	2155	B2-884	江○康	1/1			
623	26F-B04	所有權	A	1190	26F	55.67	4.38	1190	1975	B5-324	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
624	26F-B05	所有權	A	1180	26F	55.16	4.38	1180	1975	B5-325	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
625	26F-B06	所有權	A	1721	26F	81.27	5.58	1721	1975	B5-326	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
626	26F-B07	所有權	A	1304	26F	62.56	3.28	1304	1818	B5-327	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
627	26F-B08	所有權	A	1360	26F	63.67	4.96	1360	1975	B5-328	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
628	26F-B09	所有權	A	669	26F	30.36	3.42	669			陳○科	1/1			
629	26F-B10	所有權	A	880	26F	40.88	3.56	880	1975	B5-329	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
630	26F-B11	所有權	A	802	26F	37.02	3.46	802	1975	B5-332	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
631	27F-B01	所有權	A	1351	27F	63.22	4.96	1351	2155	B5-333	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
632	27F-B02	所有權	A	1278	27F	60.98	3.51	1278	1975	B5-334	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
633	27F-B03	所有權	A	1717	27F	81.06	5.58	1717	1975	B3-693	林○輝	1/1			
634	27F-B04	所有權	A	1190	27F	55.67	4.38	1190	1975	B5-335	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
635	27F-B05	所有權	A	1180	27F	55.16	4.38	1180	1975	B5-338	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
636	27F-B06	所有權	A	1721	27F	81.27	5.58	1721	1818	B5-339	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
637	27F-B07	所有權	A	1304	27F	62.56	3.28	1304	1975	B5-340	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
638	27F-B08	所有權	A	1360	27F	63.67	4.96	1360	1818	B5-341	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
639	27F-B09	所有權	A	669	27F	30.36	3.42	669	1975	B5-342	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
640	27F-B10	所有權	A	880	27F	40.88	3.56	880	1975	B5-343	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
641	27F-B11	所有權	A	802	27F	37.02	3.46	802	1975	B5-344	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
642	28F-B01	所有權	A	1351	28F	63.22	4.96	1351	1975	B5-345	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
643	28F-B02	所有權	A	1278	28F	60.98	3.51	1278	1818	B5-346	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
644	28F-B03	所有權	A	1717	28F	81.06	5.58	1717	1818	B3-658	林○宏	1/1			
645	28F-B04	所有權	A	1190	28F	55.67	4.38	1190	1975	B5-347	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
646	28F-B05	所有權	A	1180	28F	55.16	4.38	1180	1975	B5-348	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
647	28F-B06	所有權	A	1721	28F	81.27	5.58	1721	1975	B5-351	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
648	28F-B07	所有權	A	1304	28F	62.56	3.28	1304	1975	B5-352	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
649	28F-B08	所有權	A	1360	28F	63.67	4.96	1360	1975	B5-353	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
650	28F-B09	所有權	A	669	28F	30.36	3.42	669	1818	B5-356	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
651	28F-B10	所有權	A	880	28F	40.88	3.56	880	1975	B5-360	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
652	28F-B11	所有權	A	802	28F	37.02	3.46	802			馮○貴	1/1			
653	29F-B01	所有權	A	1351	29F	63.22	4.96	1351	1818	B5-361	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
654	29F-B02	所有權	A	1278	29F	60.98	3.51	1278	1975	B5-363	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
655	29F-B03	所有權	A	1717	29F	81.06	5.58	1717	1975	B2-915	陳○鳳	1/1			
656	29F-B04	所有權	A	1190	29F	55.67	4.38	1190	1975	B5-365	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
657	29F-B05	所有權	A	1180	29F	55.16	4.38	1180	1975	B5-367	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
658	29F-B06	所有權	A	1721	29F	81.27	5.58	1721	1818	B5-368	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
659	29F-B07	所有權	A	1304	29F	62.56	3.28	1304	1818	B5-369	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
660	29F-B08	所有權	A	1360	29F	63.67	4.96	1360	1975	B5-370	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
661	29F-B09	所有權	A	669	29F	30.36	3.42	669			王○蓮	1/1			
662	29F-B10	所有權	A	880	29F	40.88	3.56	880	1818	B5-371	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
663	29F-B11	所有權	A	802	29F	37.02	3.46	802	1975	B5-372	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
664	30F-B01	所有權	A	1351	30F	63.22	4.96	1351	1818	B5-374	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
665	30F-B02	所有權	A	1278	30F	60.98	3.51	1278	1975	B5-375	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
666	30F-B03	所有權	A	1717	30F	81.06	5.58	1717	1818	B5-376	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
667	30F-B04	所有權	A	1190	30F	55.67	4.38	1190	1975	B5-377	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
668	30F-B05	所有權	A	1180	30F	55.16	4.38	1180	1975	B5-379	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
669	30F-B06	所有權	A	1721	30F	81.27	5.58	1721	1975	B5-381	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
670	30F-B07	所有權	A	1304	30F	62.56	3.28	1304	1818	B5-382	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
671	30F-B08	所有權	A	1360	30F	63.67	4.96	1360	1818	B5-383	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
672	30F-B09	所有權	A	669	30F	30.36	3.42	669	1818	B6-59	陳○亨	1/1			
673	30F-B10	所有權	A	880	30F	40.88	3.56	880	1975	B5-384	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
674	30F-B11	所有權	A	802	30F	37.02	3.46	802	1818	B5-385	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
675	31F-B01	所有權	A	1351	31F	63.22	4.96	1351	1975	B5-390	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
676	31F-B02	所有權	A	1278	31F	60.98	3.51	1278	1818	B5-391	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
677	31F-B03	所有權	A	1717	31F	81.06	5.58	1717	1975	B6-49	楊○珍	1/1			
678	31F-B04	所有權	A	1190	31F	55.67	4.38	1190	1975	B5-392	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
679	31F-B05	所有權	A	1180	31F	55.16	4.38	1180	1818	B5-394	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
680	31F-B06	所有權	A	1721	31F	81.27	5.58	1721	1975	B5-395	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
681	31F-B07	所有權	A	1304	31F	62.56	3.28	1304	1818	B5-396	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
682	31F-B08	所有權	A	1360	31F	63.67	4.96	1360	1975	B5-398	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
683	31F-B09	所有權	A	669	31F	30.36	3.42	669	1975	B5-401	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
684	31F-B10	所有權	A	880	31F	40.88	3.56	880	1975	B5-404	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
685	31F-B11	所有權	A	802	31F	37.02	3.46	802	1975	B5-408	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
686	32F-B01	所有權	A	1351	32F	63.22	4.96	1351	1975	B2-847	温○育	1/1			
687	32F-B02	所有權	A	1278	32F	60.98	3.51	1278	1975	B5-409	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
688	32F-B03	所有權	A	1717	32F	81.06	5.58	1717	1975	B5-414	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
689	32F-B04	所有權	A	1190	32F	55.67	4.38	1190	1818	B5-416	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
690	32F-B05	所有權	A	1180	32F	55.16	4.38	1180	1975	B5-417	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
691	32F-B06	所有權	A	1721	32F	81.27	5.58	1721	1975	B4-421	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
692	32F-B07	所有權	A	1304	32F	62.56	3.28	1304	1975	B4-436	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
693	32F-B08	所有權	A	1360	32F	63.67	4.96	1360	1818	B4-439	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
694	32F-B09	所有權	A	669	32F	30.36	3.42	669	1818	B4-448	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
695	32F-B10	所有權	A	880	32F	40.88	3.56	880	1818	B4-451	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
696	32F-B11	所有權	A	802	32F	37.02	3.46	802	1818	B4-476	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
697	33F-B01	所有權	A	1351	33F	63.22	4.96	1351	1975	B4-477	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
698	33F-B02	所有權	A	1278	33F	60.98	3.51	1278	1818	B4-478	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
699	33F-B03	所有權	A	1717	33F	81.06	5.58	1717	1818	B4-490	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
700	33F-B04	所有權	A	1190	33F	55.67	4.38	1190	1975	B4-491	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
701	33F-B05	所有權	A	1180	33F	55.16	4.38	1180	1975	B4-492	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
702	33F-B06	所有權	A	1721	33F	81.27	5.58	1721	1818	B4-493	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
703	33F-B07	所有權	A	1304	33F	62.56	3.28	1304	1818	B4-496	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
704	33F-B08	所有權	A	1360	33F	63.67	4.96	1360	1818	B4-501	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
705	33F-B09	所有權	A	669	33F	30.36	3.42	669	2155	B4-506	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
706	33F-B10	所有權	A	880	33F	40.88	3.56	880	1975	B4-514	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
707	33F-B11	所有權	A	802	33F	37.02	3.46	802	1975	B4-515	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
708	1F-C01	所有權	A	2058	1F	100.28	3.58	2058	1975	B4-518	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
709	1F-C02	所有權	A	1490	1F	75.22	-	1490	1975	B4-519	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
710	1F-C03	所有權	A	1343	1F	67.79	-	1343			梁○禎	1/1		抵押權	
711	1F-C04	所有權	A	1343	1F	67.79	-	1343	1975	B4-522	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
712	1F-C05	所有權	A	1400	1F	67.87	2.81	1400	1975	B3-771	王○源	1/1			
713	1F-C06	所有權	A	1557	1F	78.59	-	1557	1975	B3-741	謝○寬	1/1			
714	1F-C07	所有權	A	2058	1F	100.28	3.58	2058	2155	B2-962	孫○豔	1/1			
715	2F-C01	所有權	A	1601	2F	76.89	3.90	1601	1975	B4-523	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
716	2F-C13	所有權	A	1593	2F	76.51	3.90	1593			郝○瑜	1/1			
717	2F-C14	所有權	A	991	2F	45.71	4.31	991	1975	B6-171	黃○祥	1/1			
718	2F-C15	所有權	A	1153	2F	53.81	4.39	1153	1975	B4-526	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
719	2F-C16	所有權	A	1153	2F	53.81	4.39	1153	1975	B4-527	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
720	2F-C17	所有權	A	1153	2F	53.81	4.39	1153	1975	B4-530	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
721	2F-C18	所有權	A	981	2F	45.22	4.31	981			黃○祥	1/1			
722	3F-C01	所有權	A	1601	3F	76.89	3.90	1601	1975	B5-292	薛○君	1/1			
723	3F-C02	所有權	A	989	3F	46.41	3.52	989	1975	B4-532	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
724	3F-C03	所有權	A	989	3F	46.41	3.52	989	1975	B4-534	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
725	3F-C04	所有權	A	1530	3F	73.34	3.90	1530	1975	B2-961	吳○卿	1/1			
726	3F-C05	所有權	A	923	3F	42.40	4.17	923	1818	B3-757	竇○○珠	1/2			
											竇○娜	1/2			
727	3F-C06	所有權	A	1162	3F	54.17	4.46	1162	1975	B4-536	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
728	3F-C07	所有權	A	1278	3F	60.03	4.48	1278	1818	B4-537	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
729	3F-C08	所有權	A	893	3F	40.93	4.15	893			黃○祥	1/1			
730	3F-C09	所有權	A	886	3F	40.56	4.15	886			楊○輝	1/1			
731	3F-C10	所有權	A	1536	3F	73.63	3.90	1536			新北市/新北市政府財政局	1/1			
732	3F-C11	所有權	A	969	3F	45.39	3.52	969	1975	B2-960	新北市/新北市政府財政局	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
733	3F-C12	所有權	A	969	3F	45.39	3.52	969	1975	B4-538	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
734	3F-C13	所有權	A	1593	3F	76.51	3.90	1593	1975	B4-539	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
735	3F-C14	所有權	A	991	3F	45.71	4.31	991	1975	B4-544	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
736	3F-C15	所有權	A	1153	3F	53.81	4.39	1153	1975	B4-545	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
737	3F-C16	所有權	A	1153	3F	53.81	4.39	1153	1975	B4-547	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
738	3F-C17	所有權	A	1153	3F	53.81	4.39	1153	1975	B4-548	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
739	3F-C18	所有權	A	981	3F	45.22	4.31	981	1975	B5-293	薛○君	1/1			
740	4F-C01	所有權	A	1601	4F	76.89	3.90	1601	1818	B4-549	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
741	4F-C02	所有權	A	989	4F	46.41	3.52	989	1975	B6-74	王○家	1/1			
742	4F-C03	所有權	A	989	4F	46.41	3.52	989	1975	B6-75	王○家	1/1			
743	4F-C04	所有權	A	1530	4F	73.34	3.90	1530			張○松	1/1			
744	4F-C05	所有權	A	923	4F	42.40	4.17	923	1975	B4-550	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
745	4F-C06	所有權	A	1162	4F	54.17	4.46	1162	1818	B4-551	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
746	4F-C07	所有權	A	1278	4F	60.03	4.48	1278			黃○強	1/2			
											黃○德	1/2			
747	4F-C08	所有權	A	893	4F	40.93	4.15	893	1975	B5-223	新北市/新北市政府財政局	1/1			
748	4F-C09	所有權	A	886	4F	40.56	4.15	886	1975	B4-542	李○芳	1/1			
749	4F-C10	所有權	A	1536	4F	73.63	3.90	1536			李○芳	1/1			
750	4F-C11	所有權	A	969	4F	45.39	3.52	969	2155	B4-543	新北市/新北市政府財政局	1/1			
751	4F-C12	所有權	A	969	4F	45.39	3.52	969	1975	B4-552	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
752	4F-C13	所有權	A	1593	4F	76.51	3.90	1593	1975	B4-553	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
753	4F-C14	所有權	A	991	4F	45.71	4.31	991	1818	B3-782	鄭○芬	1/1			
754	4F-C15	所有權	A	1153	4F	53.81	4.39	1153	1975	B4-554	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
755	4F-C16	所有權	A	1153	4F	53.81	4.39	1153	1975	B4-555	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
756	4F-C17	所有權	A	1153	4F	53.81	4.39	1153	1818	B4-556	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
757	4F-C18	所有權	A	981	4F	45.22	4.31	981	1975	B4-557	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
758	5F-C01	所有權	A	1601	5F	76.89	3.90	1601	1975	B4-540	徐○英	1/3			
											黃○珍	1/3			
											黃○香	1/3			
759	5F-C02	所有權	A	989	5F	46.41	3.52	989			蘇○安	1/1			
760	5F-C03	所有權	A	989	5F	46.41	3.52	989			周○英	1/1			
761	5F-C04	所有權	A	1530	5F	73.34	3.90	1530	1818	B6-180	吳○芸	1/1			
762	5F-C05	所有權	A	923	5F	42.40	4.17	923			王○筠	1/1			
763	5F-C06	所有權	A	1162	5F	54.17	4.46	1162	1975	B5-321	夏○碧	1/1			
764	5F-C07	所有權	A	1278	5F	60.03	4.48	1278	1975	B4-558	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
765	5F-C08	所有權	A	893	5F	40.93	4.15	893			劉○婷	1/1			
766	5F-C09	所有權	A	886	5F	40.56	4.15	886	1818	B3-694	林○輝	1/1			
767	5F-C10	所有權	A	1536	5F	73.63	3.90	1536	1975	B5-274	卓○銘	1/5			
											卓○芬	1/5			
											卓○芳	1/5			
											卓○娥	1/5			
											陳○枝	1/5			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
768	5F-C11	所有權	A	969	5F	45.39	3.52	969	1975	B4-562	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
769	5F-C12	所有權	A	969	5F	45.39	3.52	969	1975	B4-563	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
770	5F-C13	所有權	A	1593	5F	76.51	3.90	1593	1818	B4-569	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
771	5F-C14	所有權	A	991	5F	45.71	4.31	991	1818	B5-366	王○懿	1/1			
772	5F-C15	所有權	A	1153	5F	53.81	4.39	1153	1975	B4-570	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
773	5F-C16	所有權	A	1153	5F	53.81	4.39	1153	1975	B6-111	林○斌	1/1			
774	5F-C17	所有權	A	1153	5F	53.81	4.39	1153	1975	B4-573	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
775	5F-C18	所有權	A	981	5F	45.22	4.31	981	1975	B5-330	王○懿	1/1			
776	6F-C01	所有權	A	1601	6F	76.89	3.90	1601	1975	B3-752	蔡○麗	1/1		抵押權	
777	6F-C02	所有權	A	989	6F	46.41	3.52	989	1975	B4-575	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
778	6F-C03	所有權	A	989	6F	46.41	3.52	989	1975	B5-407	卓○芳	1/1			
779	6F-C04	所有權	A	1530	6F	73.34	3.90	1530	1975	B3-709	新北市/新北市政府財政局	1/1			
780	6F-C05	所有權	A	923	6F	42.40	4.17	923	1975	B3-719	高○旺	1/1			
781	6F-C06	所有權	A	1162	6F	54.17	4.46	1162	1975	B3-730	林○華	1/1			
782	6F-C07	所有權	A	1278	6F	60.03	4.48	1278	1975	B4-577	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
783	6F-C08	所有權	A	893	6F	40.93	4.15	893			新北市/新北市政府財政局	1/1			
784	6F-C09	所有權	A	886	6F	40.56	4.15	886	1975	B5-310	李○婷	1/1			
785	6F-C10	所有權	A	1536	6F	73.63	3.90	1536	1975	B2-938	江○欽	1/1			
786	6F-C11	所有權	A	969	6F	45.39	3.52	969	1818	B4-578	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
787	6F-C12	所有權	A	969	6F	45.39	3.52	969	1818	B4-579	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
788	6F-C13	所有權	A	1593	6F	76.51	3.90	1593	1975	B4-580	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
789	6F-C14	所有權	A	991	6F	45.71	4.31	991			林○森	1/1			
790	6F-C15	所有權	A	1153	6F	53.81	4.39	1153	1818	B4-581	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
791	6F-C16	所有權	A	1153	6F	53.81	4.39	1153			梁○珣	1/1			
792	6F-C17	所有權	A	1153	6F	53.81	4.39	1153	1975	B4-582	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
793	6F-C18	所有權	A	981	6F	45.22	4.31	981	1975	B4-498	梁○蓁	1/1			
794	7F-C01	所有權	A	1601	7F	76.89	3.90	1601			羅○明	1/1			
795	7F-C02	所有權	A	989	7F	46.41	3.52	989	1975	B4-583	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
796	7F-C03	所有權	A	989	7F	46.41	3.52	989	1818	B4-584	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
797	7F-C04	所有權	A	1530	7F	73.34	3.90	1530	1818	B5-239	林○國	1/1			
798	7F-C05	所有權	A	923	7F	42.40	4.17	923	1975	B4-565	黃○誠	1/1			
799	7F-C06	所有權	A	1162	7F	54.17	4.46	1162	1975	B4-463	新北市/新北市政府財政局	1/1			
800	7F-C07	所有權	A	1278	7F	60.03	4.48	1278	1975	B4-585	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
801	7F-C08	所有權	A	893	7F	40.93	4.15	893	1818	B3-702	林○宏	1/1			
802	7F-C09	所有權	A	886	7F	40.56	4.15	886			郭○欽	1/1			
803	7F-C10	所有權	A	1536	7F	73.63	3.90	1536	1975	B5-298	孔○○香	1/1			
804	7F-C11	所有權	A	969	7F	45.39	3.52	969	1975	B4-587	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
805	7F-C12	所有權	A	969	7F	45.39	3.52	969	1818	B4-590	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
806	7F-C13	所有權	A	1593	7F	76.51	3.90	1593	1975	B3-753	新北市/新北市政府財政局	1/1			
807	7F-C14	所有權	A	991	7F	45.71	4.31	991			林○森	1/1			
808	7F-C15	所有權	A	1153	7F	53.81	4.39	1153	1975	B4-591	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
809	7F-C16	所有權	A	1153	7F	53.81	4.39	1153	1975	B5-412	劉○庭	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
810	7F-C17	所有權	A	1153	7F	53.81	4.39	1153	1818	B4-592	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
811	7F-C18	所有權	A	981	7F	45.22	4.31	981			羅○明	1/1			
812	8F-C01	所有權	A	1601	8F	76.89	3.90	1601	1975	B3-714	詹○娟	1/1		最高限額抵押權	
813	8F-C02	所有權	A	989	8F	46.41	3.52	989	1975	B6-103	蘇○癸	公同共有 1/1			
											蘇○瑄	公同共有 1/1			
											蘇○璇	公同共有 1/1			
											吳○源	公同共有 1/1			
											許○凱	公同共有 1/1			
814	8F-C03	所有權	A	989	8F	46.41	3.52	989	1975	B6-104	蘇○癸	公同共有 1/1			
											蘇○瑄	公同共有 1/1			
											蘇○璇	公同共有 1/1			
											吳○源	公同共有 1/1			
											許○凱	公同共有 1/1			
815	8F-C04	所有權	A	1530	8F	73.34	3.90	1530			王○玲	1/1		最高限額抵押權	
816	8F-C05	所有權	A	923	8F	42.40	4.17	923			沈○濤	1/1			
817	8F-C06	所有權	A	1162	8F	54.17	4.46	1162			魏○旼	1/1			
818	8F-C07	所有權	A	1278	8F	60.03	4.48	1278	1975	B2-965	李○莉	1/1			
819	8F-C08	所有權	A	893	8F	40.93	4.15	893			李○孝	1/1		最高限額抵押權	
820	8F-C09	所有權	A	886	8F	40.56	4.15	886			李○珠	1/1		最高限額抵押權	
821	8F-C10	所有權	A	1536	8F	73.63	3.90	1536	1975	B5-238	林○國	1/1			
822	8F-C11	所有權	A	969	8F	45.39	3.52	969			李○德	1/1		最高限額抵押權	
823	8F-C12	所有權	A	969	8F	45.39	3.52	969	1975	B3-718	新北市/新北市政府財政局	1/1			
824	8F-C13	所有權	A	1593	8F	76.51	3.90	1593	1975	B2-963	李○敏	1/1			
825	8F-C14	所有權	A	991	8F	45.71	4.31	991	1975	B4-431	黃○○月	1/1			
826	8F-C15	所有權	A	1153	8F	53.81	4.39	1153	1818	B4-593	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
827	8F-C16	所有權	A	1153	8F	53.81	4.39	1153	1975	B5-232	劉○美	1/1			
828	8F-C17	所有權	A	1153	8F	53.81	4.39	1153			新北市/新北市政府財政局	1/1			
829	8F-C18	所有權	A	981	8F	45.22	4.31	981			林○森	1/1			
830	9F-C01	所有權	A	1601	9F	76.89	3.90	1601	1975	B5-373	朱○華	1/1		抵押權	
831	9F-C02	所有權	A	989	9F	46.41	3.52	989	1975	B4-594	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
832	9F-C03	所有權	A	989	9F	46.41	3.52	989	1818	B4-595	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
833	9F-C04	所有權	A	1530	9F	73.34	3.90	1530	1975	B4-533	向○華	1/1			
834	9F-C05	所有權	A	923	9F	42.40	4.17	923	1818	B3-717	周○英	1/1			
835	9F-C06	所有權	A	1162	9F	54.17	4.46	1162	1975	B5-331	魏○旼	1/1			
836	9F-C07	所有權	A	1278	9F	60.03	4.48	1278	1975	B3-734	新北市/新北市政府財政局	1/1			
837	9F-C08	所有權	A	893	9F	40.93	4.15	893			陳○萍	1/1			
838	9F-C09	所有權	A	886	9F	40.56	4.15	886			林○斌	1/1			
839	9F-C10	所有權	A	1536	9F	73.63	3.90	1536	1818	B3-832	吳○德	1/1			
840	9F-C11	所有權	A	969	9F	45.39	3.52	969	1975	B2-913	張○錫	1/1			
841	9F-C12	所有權	A	969	9F	45.39	3.52	969	1975	B2-922	張○錫	1/1			
842	9F-C13	所有權	A	1593	9F	76.51	3.90	1593	1975	B2-964	李○敏	1/1			
843	9F-C14	所有權	A	991	9F	45.71	4.31	991	1975	B4-531	徐○修	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
844	9F-C15	所有權	A	1153	9F	53.81	4.39	1153	1975	B4-596	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
845	9F-C16	所有權	A	1153	9F	53.81	4.39	1153	1818	B4-424	王○敏	1/1			
846	9F-C17	所有權	A	1153	9F	53.81	4.39	1153	1975	B4-598	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
847	9F-C18	所有權	A	981	9F	45.22	4.31	981	1975	B4-600	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
848	10F-C01	所有權	A	1601	10F	76.89	3.90	1601	1975	B4-422	余○進	1/1			
849	10F-C02	所有權	A	989	10F	46.41	3.52	989	1818	B4-601	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
850	10F-C03	所有權	A	989	10F	46.41	3.52	989	1975	B4-602	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
851	10F-C04	所有權	A	1530	10F	73.34	3.90	1530	1975	B6-211	陳○○菊	1/1			
852	10F-C05	所有權	A	923	10F	42.40	4.17	923	1818	B5-418	石○蓁	1/1			
853	10F-C06	所有權	A	1162	10F	54.17	4.46	1162	1818	B3-755	于○○花	1/1			
854	10F-C07	所有權	A	1278	10F	60.03	4.48	1278	1975	B3-756	于○志	1/1			
855	10F-C08	所有權	A	893	10F	40.93	4.15	893			新北市/新北市政府財政局	1/1			
856	10F-C09	所有權	A	886	10F	40.56	4.15	886	1975	B5-336	李○菊	1/1			
857	10F-C10	所有權	A	1536	10F	73.63	3.90	1536	1975	B5-319	新北市/新北市政府財政局	1/1			
858	10F-C11	所有權	A	969	10F	45.39	3.52	969	1975	B2-923	吳○蓉	1/1			
859	10F-C12	所有權	A	969	10F	45.39	3.52	969	1975	B2-924	吳○蓉	1/1			
860	10F-C13	所有權	A	1593	10F	76.51	3.90	1593	1975	B3-750	王○源	1/1			
861	10F-C14	所有權	A	991	10F	45.71	4.31	991	1975	B4-603	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
862	10F-C15	所有權	A	1153	10F	53.81	4.39	1153	1818	B4-604	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
863	10F-C16	所有權	A	1153	10F	53.81	4.39	1153	1975	B4-425	王○敏	1/1			
864	10F-C17	所有權	A	1153	10F	53.81	4.39	1153	1975	B4-605	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
865	10F-C18	所有權	A	981	10F	45.22	4.31	981	1975	B6-142	新北市/新北市政府財政局	1/1			
866	11F-C01	所有權	A	1601	11F	76.89	3.90	1601	1975	B4-502	林○正	1/1			
867	11F-C02	所有權	A	989	11F	46.41	3.52	989	1818	B4-606	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
868	11F-C03	所有權	A	989	11F	46.41	3.52	989	1975	B4-608	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
869	11F-C04	所有權	A	1530	11F	73.34	3.90	1530	1975	B2-903	黃○地	1/1		最高限額抵押權	
870	11F-C05	所有權	A	923	11F	42.40	4.17	923	1975	B4-464	新北市/新北市政府財政局	1/1			
871	11F-C06	所有權	A	1162	11F	54.17	4.46	1162	1975	B4-611	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
872	11F-C07	所有權	A	1278	11F	60.03	4.48	1278	1975	B4-614	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
873	11F-C08	所有權	A	893	11F	40.93	4.15	893	1975	B5-273	林○伯	1/1			
874	11F-C09	所有權	A	886	11F	40.56	4.15	886	1975	B4-541	黃○誠	1/1			
875	11F-C10	所有權	A	1536	11F	73.63	3.90	1536	1975	B4-617	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
876	11F-C11	所有權	A	969	11F	45.39	3.52	969	1975	B4-618	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
877	11F-C12	所有權	A	969	11F	45.39	3.52	969	1975	B4-619	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
878	11F-C13	所有權	A	1593	11F	76.51	3.90	1593	1975	B4-624	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
879	11F-C14	所有權	A	991	11F	45.71	4.31	991	1818	B4-626	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
880	11F-C15	所有權	A	1153	11F	53.81	4.39	1153	1975	B4-627	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
881	11F-C16	所有權	A	1153	11F	53.81	4.39	1153	1818	B4-628	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
882	11F-C17	所有權	A	1153	11F	53.81	4.39	1153	1975	B3-631	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
883	11F-C18	所有權	A	981	11F	45.22	4.31	981	1818	B3-634	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
884	12F-C01	所有權	A	1601	12F	76.89	3.90	1601	1818	B4-571	劉○琴	1/1		最高限額抵押權	
885	12F-C02	所有權	A	989	12F	46.41	3.52	989	1818	B3-645	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
886	12F-C03	所有權	A	989	12F	46.41	3.52	989	1818	B3-649	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
887	12F-C04	所有權	A	1530	12F	73.34	3.90	1530			林○華	1/1			
888	12F-C05	所有權	A	923	12F	42.40	4.17	923	1975	B3-716	賴○志	1/1			
889	12F-C06	所有權	A	1162	12F	54.17	4.46	1162	1975	B3-674	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
890	12F-C07	所有權	A	1278	12F	60.03	4.48	1278	1975	B3-675	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
891	12F-C08	所有權	A	893	12F	40.93	4.15	893	1975	B4-546	梁○瑾	1/1			
892	12F-C09	所有權	A	886	12F	40.56	4.15	886			梁○瑾	1/1			
893	12F-C10	所有權	A	1536	12F	73.63	3.90	1536	1975	B5-411	劉○○庭	1/1			
894	12F-C11	所有權	A	969	12F	45.39	3.52	969	1975	B3-766	竇○娜	1/2			
											竇○菁	1/2			
895	12F-C12	所有權	A	969	12F	45.39	3.52	969	1975	B4-524	新北市/新北市政府財政局	1/1			
896	12F-C13	所有權	A	1593	12F	76.51	3.90	1593	1975	B3-770	陳○○英	1/1			
897	12F-C14	所有權	A	991	12F	45.71	4.31	991	1975	B4-529	新北市/新北市政府財政局	1/1			
898	12F-C15	所有權	A	1153	12F	53.81	4.39	1153	1818	B3-696	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
899	12F-C16	所有權	A	1153	12F	53.81	4.39	1153	1975	B3-697	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
900	12F-C17	所有權	A	1153	12F	53.81	4.39	1153	1975	B3-715	梁○平	1/1			
901	12F-C18	所有權	A	981	12F	45.22	4.31	981			林○輝	501/1000			
											林○宏	499/1000			
902	13F-C01	所有權	A	1601	13F	76.89	3.90	1601	1975	B3-663	林○正	1/1			
903	13F-C02	所有權	A	989	13F	46.41	3.52	989	1975	B3-698	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
904	13F-C03	所有權	A	989	13F	46.41	3.52	989	1818	B3-699	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
905	13F-C04	所有權	A	1530	13F	73.34	3.90	1530	1975	B3-720	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
906	13F-C05	所有權	A	923	13F	42.40	4.17	923			李○芝	1/1			
907	13F-C06	所有權	A	1162	13F	54.17	4.46	1162	1975	B3-721	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
908	13F-C07	所有權	A	1278	13F	60.03	4.48	1278	1975	B3-724	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
909	13F-C08	所有權	A	893	13F	40.93	4.15	893			葉○青	1/1			
910	13F-C09	所有權	A	886	13F	40.56	4.15	886	1975	B5-282	孔○華	1/2			
											孔○傑	1/2			
911	13F-C10	所有權	A	1536	13F	73.63	3.90	1536			劉○昌	1/1			
912	13F-C11	所有權	A	969	13F	45.39	3.52	969			劉○昌	1/1			
913	13F-C12	所有權	A	969	13F	45.39	3.52	969	1975	B3-725	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
914	13F-C13	所有權	A	1593	13F	76.51	3.90	1593	1975	B3-727	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
915	13F-C14	所有權	A	991	13F	45.71	4.31	991	1975	B3-728	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
916	13F-C15	所有權	A	1153	13F	53.81	4.39	1153	1975	B3-729	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
917	13F-C16	所有權	A	1153	13F	53.81	4.39	1153	1975	B3-732	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
918	13F-C17	所有權	A	1153	13F	53.81	4.39	1153	1975	B3-733	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
919	13F-C18	所有權	A	981	13F	45.22	4.31	981	1975	B3-740	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
920	14F-C01	所有權	A	1601	14F	76.89	3.90	1601			陶○東	1/1			
921	14F-C02	所有權	A	989	14F	46.41	3.52	989	2369	B3-744	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
922	14F-C03	所有權	A	989	14F	46.41	3.52	989	2369	B3-745	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
923	14F-C04	所有權	A	1530	14F	73.34	3.90	1530	2369	B3-746	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
924	14F-C05	所有權	A	923	14F	42.40	4.17	923	1975	B6-66	新北市/新北市政府財政局	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
925	14F-C06	所有權	A	1162	14F	54.17	4.46	1162	1975	B3-751	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
926	14F-C07	所有權	A	1278	14F	60.03	4.48	1278	1975	B3-754	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
927	14F-C08	所有權	A	893	14F	40.93	4.15	893	1975	B3-758	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
928	14F-C09	所有權	A	886	14F	40.56	4.15	886	1975	B3-759	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
929	14F-C10	所有權	A	1536	14F	73.63	3.90	1536	1975	B3-761	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
930	14F-C11	所有權	A	969	14F	45.39	3.52	969	1818	B3-762	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
931	14F-C12	所有權	A	969	14F	45.39	3.52	969	1975	B3-763	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
932	14F-C13	所有權	A	1593	14F	76.51	3.90	1593	1975	B3-764	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
933	14F-C14	所有權	A	991	14F	45.71	4.31	991	1975	B3-767	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
934	14F-C15	所有權	A	1153	14F	53.81	4.39	1153	1975	B3-768	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
935	14F-C16	所有權	A	1153	14F	53.81	4.39	1153	1975	B3-769	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
936	14F-C17	所有權	A	1153	14F	53.81	4.39	1153	1818	B3-772	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
937	14F-C18	所有權	A	981	14F	45.22	4.31	981	1818	B3-775	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
938	15F-C01	所有權	A	1601	15F	76.89	3.90	1601	1975	B3-774	李○祐	1/1			
939	15F-C02	所有權	A	989	15F	46.41	3.52	989	1975	B3-776	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
940	15F-C03	所有權	A	989	15F	46.41	3.52	989	1818	B3-777	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
941	15F-C04	所有權	A	1530	15F	73.34	3.90	1530	1975	B3-783	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
942	15F-C05	所有權	A	923	15F	42.40	4.17	923	1975	B2-958	楊○瑩	1/1			
943	15F-C06	所有權	A	1162	15F	54.17	4.46	1162	1818	B3-784	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
944	15F-C07	所有權	A	1278	15F	60.03	4.48	1278	1818	B3-785	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
945	15F-C08	所有權	A	893	15F	40.93	4.15	893	1975	B5-299	林○伯	1/1			
946	15F-C09	所有權	A	886	15F	40.56	4.15	886			呂○桂	1/1			
947	15F-C10	所有權	A	1536	15F	73.63	3.90	1536	1975	B4-589	新北市/新北市政府財政局	1/1			
948	15F-C11	所有權	A	969	15F	45.39	3.52	969	1975	B3-786	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
949	15F-C12	所有權	A	969	15F	45.39	3.52	969	1818	B3-787	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
950	15F-C13	所有權	A	1593	15F	76.51	3.90	1593	1975	B3-788	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
951	15F-C14	所有權	A	991	15F	45.71	4.31	991	1975	B3-747	藍秀良	1/1			
952	15F-C15	所有權	A	1153	15F	53.81	4.39	1153	1975	B3-789	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
953	15F-C16	所有權	A	1153	15F	53.81	4.39	1153	1975	B4-567	林○瑾	68/100			
											黃○崴	32/100			
954	15F-C17	所有權	A	1153	15F	53.81	4.39	1153	1818	B3-790	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
955	15F-C18	所有權	A	981	15F	45.22	4.31	981	1975	B3-791	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
956	16F-C01	所有權	A	1601	16F	76.89	3.90	1601	1975	B2-912	新北市/新北市政府財政局	1/1			
957	16F-C02	所有權	A	989	16F	46.41	3.52	989	2155	B3-797	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
958	16F-C03	所有權	A	989	16F	46.41	3.52	989	2369	B3-801	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
959	16F-C04	所有權	A	1530	16F	73.34	3.90	1530	1975	B3-802	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
960	16F-C05	所有權	A	923	16F	42.40	4.17	923	1975	B2-959	楊○瑩	1/1			
961	16F-C06	所有權	A	1162	16F	54.17	4.46	1162	1975	B3-804	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
962	16F-C07	所有權	A	1278	16F	60.03	4.48	1278	1818	B3-805	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
963	16F-C08	所有權	A	893	16F	40.93	4.15	893			林○伯	1/1			
964	16F-C09	所有權	A	886	16F	40.56	4.15	886	1975	B3-760	新北市/新北市政府財政局	1/1			
965	16F-C10	所有權	A	1536	16F	73.63	3.90	1536	1975	B3-806	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
966	16F-C11	所有權	A	969	16F	45.39	3.52	969	1975	B3-807	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
967	16F-C12	所有權	A	969	16F	45.39	3.52	969	1818	B3-808	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
968	16F-C13	所有權	A	1593	16F	76.51	3.90	1593	1975	B3-809	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
969	16F-C14	所有權	A	991	16F	45.71	4.31	991	1818	B3-810	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
970	16F-C15	所有權	A	1153	16F	53.81	4.39	1153	1975	B3-821	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
971	16F-C16	所有權	A	1153	16F	53.81	4.39	1153	1818	B3-830	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
972	16F-C17	所有權	A	1153	16F	53.81	4.39	1153	1818	B2-846	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
973	16F-C18	所有權	A	981	16F	45.22	4.31	981	1818	B2-848	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
974	17F-C01	所有權	A	1601	17F	76.89	3.90	1601	1975	B2-849	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
975	17F-C02	所有權	A	989	17F	46.41	3.52	989	1818	B2-852	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
976	17F-C03	所有權	A	989	17F	46.41	3.52	989	1818	B5-359	葉○生	公同共有 1/1			
											葉○義	公同共有 1/1			
											葉○花	公同共有 1/1			
											葉○強	公同共有 1/1			
											葉○勇	公同共有 1/1			
											葉○昌	公同共有 1/1			
977	17F-C04	所有權	A	1530	17F	73.34	3.90	1530	1818	B2-861	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
978	17F-C05	所有權	A	923	17F	42.40	4.17	923	1818	B2-864	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
979	17F-C06	所有權	A	1162	17F	54.17	4.46	1162	1975	B2-865	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
980	17F-C07	所有權	A	1278	17F	60.03	4.48	1278	1975	B2-870	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
981	17F-C08	所有權	A	893	17F	40.93	4.15	893	1975	B2-932	吳○蓉	1/1			
982	17F-C09	所有權	A	886	17F	40.56	4.15	886	1975	B2-933	吳○蓉	1/1			
983	17F-C10	所有權	A	1536	17F	73.63	3.90	1536	1975	B2-875	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
984	17F-C11	所有權	A	969	17F	45.39	3.52	969	2369	B2-876	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
985	17F-C12	所有權	A	969	17F	45.39	3.52	969	1975	B2-880	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
986	17F-C13	所有權	A	1593	17F	76.51	3.90	1593	1975	B2-881	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
987	17F-C14	所有權	A	991	17F	45.71	4.31	991	1818	B2-890	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
988	17F-C15	所有權	A	1153	17F	53.81	4.39	1153	1975	B2-897	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
989	17F-C16	所有權	A	1153	17F	53.81	4.39	1153	1975	B2-898	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
990	17F-C17	所有權	A	1153	17F	53.81	4.39	1153	1975	B2-899	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
991	17F-C18	所有權	A	981	17F	45.22	4.31	981	1818	B2-900	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
992	18F-C01	所有權	A	1601	18F	76.89	3.90	1601	1975	B4-535	新北市/新北市政府財政局	1/1			
993	18F-C02	所有權	A	989	18F	46.41	3.52	989	1818	B2-902	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
994	18F-C03	所有權	A	989	18F	46.41	3.52	989	1818	B2-905	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
995	18F-C04	所有權	A	1530	18F	73.34	3.90	1530	1818	B2-908	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
996	18F-C05	所有權	A	923	18F	42.40	4.17	923	1818	B2-914	應○華	1/1		抵押權	
997	18F-C06	所有權	A	1162	18F	54.17	4.46	1162	2155	B2-918	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
998	18F-C07	所有權	A	1278	18F	60.03	4.48	1278	1975	B2-926	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
999	18F-C08	所有權	A	893	18F	40.93	4.15	893	1975	B3-742	邱○玉	1/1			
1000	18F-C09	所有權	A	886	18F	40.56	4.15	886	1818	B3-743	邱○玉	1/1			
1001	18F-C10	所有權	A	1536	18F	73.63	3.90	1536	1975	B2-927	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1002	18F-C11	所有權	A	969	18F	45.39	3.52	969	1975	B2-930	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
1003	18F-C12	所有權	A	969	18F	45.39	3.52	969	1975	B2-931	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1004	18F-C13	所有權	A	1593	18F	76.51	3.90	1593	1975	B2-934	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1005	18F-C14	所有權	A	991	18F	45.71	4.31	991	1975	B2-937	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1006	18F-C15	所有權	A	1153	18F	53.81	4.39	1153	1975	B2-939	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1007	18F-C16	所有權	A	1153	18F	53.81	4.39	1153	1818	B2-940	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1008	18F-C17	所有權	A	1153	18F	53.81	4.39	1153	1975	B2-941	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1009	18F-C18	所有權	A	981	18F	45.22	4.31	981	1818	B2-942	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1010	19F-C01	所有權	A	1601	19F	76.89	3.90	1601	1975	B2-944	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1011	19F-C02	所有權	A	989	19F	46.41	3.52	989	1975	B2-945	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1012	19F-C03	所有權	A	989	19F	46.41	3.52	989	1975	B2-946	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1013	19F-C04	所有權	A	1530	19F	73.34	3.90	1530	1975	B2-947	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1014	19F-C05	所有權	A	923	19F	42.40	4.17	923	1818	B2-948	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1015	19F-C06	所有權	A	1162	19F	54.17	4.46	1162	1975	B2-949	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1016	19F-C07	所有權	A	1278	19F	60.03	4.48	1278	1818	B2-950	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1017	19F-C08	所有權	A	893	19F	40.93	4.15	893	1975	B2-952	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1018	19F-C09	所有權	A	886	19F	40.56	4.15	886	1975	B2-953	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1019	19F-C10	所有權	A	1536	19F	73.63	3.90	1536	1975	B2-954	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1020	19F-C11	所有權	A	969	19F	45.39	3.52	969	1975	B2-955	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1021	19F-C12	所有權	A	969	19F	45.39	3.52	969	1975	B2-956	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1022	19F-C13	所有權	A	1593	19F	76.51	3.90	1593	1975	B2-957	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1023	19F-C14	所有權	A	991	19F	45.71	4.31	991	1975	B2-966	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1024	19F-C15	所有權	A	1153	19F	53.81	4.39	1153	1975	B2-967	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1025	19F-C16	所有權	A	1153	19F	53.81	4.39	1153	1975	B2-968	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1026	19F-C17	所有權	A	1153	19F	53.81	4.39	1153	2369	B2-970	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1027	19F-C18	所有權	A	981	19F	45.22	4.31	981	2369	B2-971	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1028	20F-C01	所有權	A	1601	20F	76.89	3.90	1601	2369	B2-972	皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1029	20F-C02	所有權	A	989	20F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1030	20F-C03	所有權	A	989	20F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1031	20F-C04	所有權	A	1530	20F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1032	20F-C05	所有權	A	923	20F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1033	20F-C06	所有權	A	1162	20F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1034	20F-C07	所有權	A	1278	20F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1035	20F-C08	所有權	A	893	20F	40.93	4.15	893			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1036	20F-C09	所有權	A	886	20F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1037	20F-C10	所有權	A	1536	20F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1038	20F-C11	所有權	A	969	20F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1039	20F-C12	所有權	A	969	20F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1040	20F-C13	所有權	A	1593	20F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1041	20F-C14	所有權	A	991	20F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1042	20F-C15	所有權	A	1153	20F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1043	20F-C16	所有權	A	1153	20F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1044	20F-C17	所有權	A	1153	20F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積(㎡)	附屬建物(㎡)	共用部分面積(㎡) (1)42,999.56㎡ (2)32,258.21㎡		車位編號	所有權人(管理者/受託人)	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號(更新後合併暫編地號)	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1045	20F-C18	所有權	A	981	20F	45.22	4.31	981			簡○興	1/1		最高限額抵押權	
1046	21F-C01	所有權	A	1601	21F	76.89	3.90	1601	1818	B4-511	林○香	1/1		最高限額抵押權	
1047	21F-C02	所有權	A	989	21F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1048	21F-C03	所有權	A	989	21F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1049	21F-C04	所有權	A	1530	21F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1050	21F-C05	所有權	A	923	21F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1051	21F-C06	所有權	A	1162	21F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1052	21F-C07	所有權	A	1278	21F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1053	21F-C08	所有權	A	893	21F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1054	21F-C09	所有權	A	886	21F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1055	21F-C10	所有權	A	1536	21F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1056	21F-C11	所有權	A	969	21F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1057	21F-C12	所有權	A	969	21F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1058	21F-C13	所有權	A	1593	21F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1059	21F-C14	所有權	A	991	21F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1060	21F-C15	所有權	A	1153	21F	53.81	4.39	1153	1975	B4-484	林○超	1/1	依更新前轉載		
1061	21F-C16	所有權	A	1153	21F	53.81	4.39	1153	1975	B5-386	劉○辰	1/1		最高限額抵押權	
1062	21F-C17	所有權	A	1153	21F	53.81	4.39	1153	1975	B5-388	劉○辰	1/1		最高限額抵押權	
1063	21F-C18	所有權	A	981	21F	45.22	4.31	981	1818	B4-566	林○香	1/1		最高限額抵押權	
1064	22F-C01	所有權	A	1601	22F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1065	22F-C02	所有權	A	989	22F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1066	22F-C03	所有權	A	989	22F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1067	22F-C04	所有權	A	1530	22F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1068	22F-C05	所有權	A	923	22F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1069	22F-C06	所有權	A	1162	22F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1070	22F-C07	所有權	A	1278	22F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1071	22F-C08	所有權	A	893	22F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1072	22F-C09	所有權	A	886	22F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1073	22F-C10	所有權	A	1536	22F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1074	22F-C11	所有權	A	969	22F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1075	22F-C12	所有權	A	969	22F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1076	22F-C13	所有權	A	1593	22F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1077	22F-C14	所有權	A	991	22F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1078	22F-C15	所有權	A	1153	22F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1079	22F-C16	所有權	A	1153	22F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1080	22F-C17	所有權	A	1153	22F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1081	22F-C18	所有權	A	981	22F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1082	23F-C01	所有權	A	1601	23F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1083	23F-C02	所有權	A	989	23F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1084	23F-C03	所有權	A	989	23F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1085	23F-C04	所有權	A	1530	23F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1086	23F-C05	所有權	A	923	23F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
1087	23F-C06	所有權	A	1162	23F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1088	23F-C07	所有權	A	1278	23F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1089	23F-C08	所有權	A	893	23F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1090	23F-C09	所有權	A	886	23F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1091	23F-C10	所有權	A	1536	23F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1092	23F-C11	所有權	A	969	23F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1093	23F-C12	所有權	A	969	23F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1094	23F-C13	所有權	A	1593	23F	76.51	3.90	1593	1975	B2-951	王○雀	1/1		最高限額抵押權	
1095	23F-C14	所有權	A	991	23F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1096	23F-C15	所有權	A	1153	23F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1097	23F-C16	所有權	A	1153	23F	53.81	4.39	1153	1975	B4-485	林○超	1/1	依更新前轉載		
1098	23F-C17	所有權	A	1153	23F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1099	23F-C18	所有權	A	981	23F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1100	24F-C01	所有權	A	1601	24F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1101	24F-C02	所有權	A	989	24F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1102	24F-C03	所有權	A	989	24F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1103	24F-C04	所有權	A	1530	24F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1104	24F-C05	所有權	A	923	24F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1105	24F-C06	所有權	A	1162	24F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1106	24F-C07	所有權	A	1278	24F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1107	24F-C08	所有權	A	893	24F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1108	24F-C09	所有權	A	886	24F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1109	24F-C10	所有權	A	1536	24F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1110	24F-C11	所有權	A	969	24F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1111	24F-C12	所有權	A	969	24F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1112	24F-C13	所有權	A	1593	24F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1113	24F-C14	所有權	A	991	24F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1114	24F-C15	所有權	A	1153	24F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1115	24F-C16	所有權	A	1153	24F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1116	24F-C17	所有權	A	1153	24F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1117	24F-C18	所有權	A	981	24F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1118	25F-C01	所有權	A	1601	25F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1119	25F-C02	所有權	A	989	25F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1120	25F-C03	所有權	A	989	25F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1121	25F-C04	所有權	A	1530	25F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1122	25F-C05	所有權	A	923	25F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1123	25F-C06	所有權	A	1162	25F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1124	25F-C07	所有權	A	1278	25F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1125	25F-C08	所有權	A	893	25F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1126	25F-C09	所有權	A	886	25F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1127	25F-C10	所有權	A	1536	25F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1128	25F-C11	所有權	A	969	25F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1129	25F-C12	所有權	A	969	25F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1130	25F-C13	所有權	A	1593	25F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1131	25F-C14	所有權	A	991	25F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1132	25F-C15	所有權	A	1153	25F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1133	25F-C16	所有權	A	1153	25F	53.81	4.39	1153	1975	B5-288	林○超	1/1	依更新前轉載		
1134	25F-C17	所有權	A	1153	25F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1135	25F-C18	所有權	A	981	25F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1136	26F-C01	所有權	A	1601	26F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1137	26F-C02	所有權	A	989	26F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1138	26F-C03	所有權	A	989	26F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1139	26F-C04	所有權	A	1530	26F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1140	26F-C05	所有權	A	923	26F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1141	26F-C06	所有權	A	1162	26F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1142	26F-C07	所有權	A	1278	26F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1143	26F-C08	所有權	A	893	26F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1144	26F-C09	所有權	A	886	26F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1145	26F-C10	所有權	A	1536	26F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1146	26F-C11	所有權	A	969	26F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1147	26F-C12	所有權	A	969	26F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1148	26F-C13	所有權	A	1593	26F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1149	26F-C14	所有權	A	991	26F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1150	26F-C15	所有權	A	1153	26F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1151	26F-C16	所有權	A	1153	26F	53.81	4.39	1153			林○超	1/1	依更新前轉載		
1152	26F-C17	所有權	A	1153	26F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1153	26F-C18	所有權	A	981	26F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1154	27F-C01	所有權	A	1601	27F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1155	27F-C02	所有權	A	989	27F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1156	27F-C03	所有權	A	989	27F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1157	27F-C04	所有權	A	1530	27F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1158	27F-C05	所有權	A	923	27F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1159	27F-C06	所有權	A	1162	27F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1160	27F-C07	所有權	A	1278	27F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1161	27F-C08	所有權	A	893	27F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1162	27F-C09	所有權	A	886	27F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1163	27F-C10	所有權	A	1536	27F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1164	27F-C11	所有權	A	969	27F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1165	27F-C12	所有權	A	969	27F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1166	27F-C13	所有權	A	1593	27F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1167	27F-C14	所有權	A	991	27F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1168	27F-C15	所有權	A	1153	27F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1169	27F-C16	所有權	A	1153	27F	53.81	4.39	1153			林○超	1/1	依更新前轉載		
1170	27F-C17	所有權	A	1153	27F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1171	27F-C18	所有權	A	981	27F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1172	28F-C01	所有權	A	1601	28F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1173	28F-C02	所有權	A	989	28F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1174	28F-C03	所有權	A	989	28F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1175	28F-C04	所有權	A	1530	28F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1176	28F-C05	所有權	A	923	28F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1177	28F-C06	所有權	A	1162	28F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1178	28F-C07	所有權	A	1278	28F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1179	28F-C08	所有權	A	893	28F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1180	28F-C09	所有權	A	886	28F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1181	28F-C10	所有權	A	1536	28F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1182	28F-C11	所有權	A	969	28F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1183	28F-C12	所有權	A	969	28F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1184	28F-C13	所有權	A	1593	28F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1185	28F-C14	所有權	A	991	28F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1186	28F-C15	所有權	A	1153	28F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1187	28F-C16	所有權	A	1153	28F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1188	28F-C17	所有權	A	1153	28F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1189	28F-C18	所有權	A	981	28F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1190	29F-C01	所有權	A	1601	29F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1191	29F-C02	所有權	A	989	29F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1192	29F-C03	所有權	A	989	29F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1193	29F-C04	所有權	A	1530	29F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1194	29F-C05	所有權	A	923	29F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1195	29F-C06	所有權	A	1162	29F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1196	29F-C07	所有權	A	1278	29F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1197	29F-C08	所有權	A	893	29F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1198	29F-C09	所有權	A	886	29F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1199	29F-C10	所有權	A	1536	29F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1200	29F-C11	所有權	A	969	29F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1201	29F-C12	所有權	A	969	29F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1202	29F-C13	所有權	A	1593	29F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1203	29F-C14	所有權	A	991	29F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1204	29F-C15	所有權	A	1153	29F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1205	29F-C16	所有權	A	1153	29F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1206	29F-C17	所有權	A	1153	29F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1207	29F-C18	所有權	A	981	29F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1208	30F-C01	所有權	A	1601	30F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1209	30F-C02	所有權	A	989	30F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1210	30F-C03	所有權	A	989	30F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1211	30F-C04	所有權	A	1530	30F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1212	30F-C05	所有權	A	923	30F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1213	30F-C06	所有權	A	1162	30F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1214	30F-C07	所有權	A	1278	30F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1215	30F-C08	所有權	A	893	30F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1216	30F-C09	所有權	A	886	30F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1217	30F-C10	所有權	A	1536	30F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1218	30F-C11	所有權	A	969	30F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1219	30F-C12	所有權	A	969	30F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1220	30F-C13	所有權	A	1593	30F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1221	30F-C14	所有權	A	991	30F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1222	30F-C15	所有權	A	1153	30F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1223	30F-C16	所有權	A	1153	30F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1224	30F-C17	所有權	A	1153	30F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1225	30F-C18	所有權	A	981	30F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1226	31F-C01	所有權	A	1601	31F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1227	31F-C02	所有權	A	989	31F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1228	31F-C03	所有權	A	989	31F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1229	31F-C04	所有權	A	1530	31F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1230	31F-C05	所有權	A	923	31F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1231	31F-C06	所有權	A	1162	31F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1232	31F-C07	所有權	A	1278	31F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1233	31F-C08	所有權	A	893	31F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1234	31F-C09	所有權	A	886	31F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1235	31F-C10	所有權	A	1536	31F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1236	31F-C11	所有權	A	969	31F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1237	31F-C12	所有權	A	969	31F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1238	31F-C13	所有權	A	1593	31F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1239	31F-C14	所有權	A	991	31F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1240	31F-C15	所有權	A	1153	31F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1241	31F-C16	所有權	A	1153	31F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1242	31F-C17	所有權	A	1153	31F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1243	31F-C18	所有權	A	981	31F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1244	32F-C01	所有權	A	1601	32F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1245	32F-C02	所有權	A	989	32F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1246	32F-C03	所有權	A	989	32F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1247	32F-C04	所有權	A	1530	32F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1248	32F-C05	所有權	A	923	32F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1249	32F-C06	所有權	A	1162	32F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1250	32F-C07	所有權	A	1278	32F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1251	32F-C08	所有權	A	893	32F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1252	32F-C09	所有權	A	886	32F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1253	32F-C10	所有權	A	1536	32F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1254	32F-C11	所有權	A	969	32F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1255	32F-C12	所有權	A	969	32F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1256	32F-C13	所有權	A	1593	32F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1257	32F-C14	所有權	A	991	32F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1258	32F-C15	所有權	A	1153	32F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1259	32F-C16	所有權	A	1153	32F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1260	32F-C17	所有權	A	1153	32F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1261	32F-C18	所有權	A	981	32F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1262	33F-C01	所有權	A	1601	33F	76.89	3.90	1601			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1263	33F-C02	所有權	A	989	33F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1264	33F-C03	所有權	A	989	33F	46.41	3.52	989			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1265	33F-C04	所有權	A	1530	33F	73.34	3.90	1530			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1266	33F-C05	所有權	A	923	33F	42.40	4.17	923			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1267	33F-C06	所有權	A	1162	33F	54.17	4.46	1162			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1268	33F-C07	所有權	A	1278	33F	60.03	4.48	1278			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1269	33F-C08	所有權	A	893	33F	40.93	4.15	893			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1270	33F-C09	所有權	A	886	33F	40.56	4.15	886			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1271	33F-C10	所有權	A	1536	33F	73.63	3.90	1536			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1272	33F-C11	所有權	A	969	33F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1273	33F-C12	所有權	A	969	33F	45.39	3.52	969			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1274	33F-C13	所有權	A	1593	33F	76.51	3.90	1593			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1275	33F-C14	所有權	A	991	33F	45.71	4.31	991			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1276	33F-C15	所有權	A	1153	33F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1277	33F-C16	所有權	A	1153	33F	53.81	4.39	1153	1975	B6-177	湯○元	1/1	依更新前轉載		
1278	33F-C17	所有權	A	1153	33F	53.81	4.39	1153			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1279	33F-C18	所有權	A	981	33F	45.22	4.31	981			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1280	3F-D01	所有權	A	1585	3F	75.99	4.02	1585	1975	B2-835	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1281	3F-D02	所有權	A	626	3F	26.99	4.58	626	1975	B2-836	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1282	3F-D02-1	所有權	A	623	3F	26.94	4.49	623	1818	B2-837	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1283	3F-D03	所有權	A	623	3F	26.94	4.49	623	1818	B2-969	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1284	3F-D03-1	所有權	A	639	3F	27.52	4.73	639	1818	B2-991	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1285	3F-D04	所有權	A	1174	3F	55.19	4.09	1174	1975	B2-992	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1286	3F-D05	所有權	A	1192	3F	55.73	4.42	1192	2155	B2-993	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1287	3F-D06	所有權	A	1192	3F	55.73	4.42	1192	1975	B2-994	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1288	3F-D07	所有權	A	1174	3F	55.19	4.09	1174	1975	B2-995	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1289	3F-D08	所有權	A	1227	3F	57.16	4.79	1227	1818	B2-996	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1290	3F-D09	所有權	A	1215	3F	56.53	4.79	1215	1975	B2-997	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1291	3F-D10	所有權	A	1585	3F	75.99	4.02	1585	1975	B2-998	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1292	3F-D11	所有權	A	927	3F	36.44	10.35	927	1818	B2-999	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1293	3F-D12	所有權	A	927	3F	36.44	10.35	927	1975	B2-1000	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1294	4F-D01	所有權	A	1585	4F	75.99	4.02	1585	1818	B2-1001	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1295	4F-D02	所有權	A	626	4F	26.99	4.58	626	1975	B2-1002	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1296	4F-D02-1	所有權	A	623	4F	26.94	4.49	623	1975	B2-1003	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
1297	4F-D03	所有權	A	623	4F	26.94	4.49	623	1975	B2-1004	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1298	4F-D03-1	所有權	A	639	4F	27.52	4.73	639	1975	B2-1005	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1299	4F-D04	所有權	A	1174	4F	55.19	4.09	1174	1975	B2-1006	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1300	4F-D05	所有權	A	1192	4F	55.73	4.42	1192	1975	B2-1007	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1301	4F-D06	所有權	A	1192	4F	55.73	4.42	1192	1975	B2-1008	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1302	4F-D07	所有權	A	1174	4F	55.19	4.09	1174	1975	B2-1009	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1303	4F-D08	所有權	A	1227	4F	57.16	4.79	1227	1975	B2-1010	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1304	4F-D09	所有權	A	1215	4F	56.53	4.79	1215	1975	B2-1011	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1305	4F-D10	所有權	A	1585	4F	75.99	4.02	1585	1975	B2-1012	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1306	4F-D11	所有權	A	927	4F	36.44	10.35	927	1975	B2-1013	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1307	4F-D12	所有權	A	927	4F	36.44	10.35	927	1975	B2-1014	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1308	5F-D01	所有權	A	1585	5F	75.99	4.02	1585	1975	B2-1015	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1309	5F-D02	所有權	A	626	5F	26.99	4.58	626	1975	B2-1016	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1310	5F-D02-1	所有權	A	623	5F	26.94	4.49	623	1975	B2-1017	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1311	5F-D03	所有權	A	623	5F	26.94	4.49	623	1975	B2-1018	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1312	5F-D03-1	所有權	A	639	5F	27.52	4.73	639	1975	B2-1019	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1313	5F-D04	所有權	A	1174	5F	55.19	4.09	1174	1975	B2-1020	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1314	5F-D05	所有權	A	1192	5F	55.73	4.42	1192	1818	B2-1021	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1315	5F-D06	所有權	A	1192	5F	55.73	4.42	1192	1975	B2-1022	新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1316	5F-D07	所有權	A	1174	5F	55.19	4.09	1174			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1317	5F-D08	所有權	A	1227	5F	57.16	4.79	1227			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1318	5F-D09	所有權	A	1215	5F	56.53	4.79	1215			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1319	5F-D10	所有權	A	1585	5F	75.99	4.02	1585			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1320	5F-D11	所有權	A	927	5F	36.44	10.35	927			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1321	5F-D12	所有權	A	927	5F	36.44	10.35	927			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1322	6F-D01	所有權	A	1585	6F	75.99	4.02	1585			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1323	6F-D02	所有權	A	626	6F	26.99	4.58	626			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1324	6F-D02-1	所有權	A	623	6F	26.94	4.49	623			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1325	6F-D03	所有權	A	623	6F	26.94	4.49	623			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1326	6F-D03-1	所有權	A	639	6F	27.52	4.73	639			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1327	6F-D04	所有權	A	1174	6F	55.19	4.09	1174			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1328	6F-D05	所有權	A	1192	6F	55.73	4.42	1192			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1329	6F-D06	所有權	A	1192	6F	55.73	4.42	1192			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1330	6F-D07	所有權	A	1174	6F	55.19	4.09	1174			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1331	6F-D08	所有權	A	1227	6F	57.16	4.79	1227			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1332	6F-D09	所有權	A	1215	6F	56.53	4.79	1215			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1333	6F-D10	所有權	A	1585	6F	75.99	4.02	1585			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1334	6F-D11	所有權	A	927	6F	36.44	10.35	927			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1335	6F-D12	所有權	A	927	6F	36.44	10.35	927			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1336	7F-D01	所有權	A	1585	7F	75.99	4.02	1585			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1337	7F-D02	所有權	A	626	7F	26.99	4.58	626			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1338	7F-D02-1	所有權	A	623	7F	26.94	4.49	623			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1339	7F-D03	所有權	A	623	7F	26.94	4.49	623			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1340	7F-D03-1	所有權	A	639	7F	27.52	4.73	639			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1341	7F-D04	所有權	A	1174	7F	55.19	4.09	1174			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1342	7F-D05	所有權	A	1192	7F	55.73	4.42	1192			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1343	7F-D06	所有權	A	1192	7F	55.73	4.42	1192			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1344	7F-D07	所有權	A	1174	7F	55.19	4.09	1174			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1345	7F-D08	所有權	A	1227	7F	57.16	4.79	1227			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1346	7F-D09	所有權	A	1215	7F	56.53	4.79	1215			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1347	7F-D10	所有權	A	1585	7F	75.99	4.02	1585			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1348	7F-D11	所有權	A	927	7F	36.44	10.35	927			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1349	7F-D12	所有權	A	927	7F	36.44	10.35	927			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1350	8F-D01	所有權	A	1585	8F	75.99	4.02	1585			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1351	8F-D02	所有權	A	626	8F	26.99	4.58	626			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1352	8F-D02-1	所有權	A	623	8F	26.94	4.49	623			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1353	8F-D03	所有權	A	623	8F	26.94	4.49	623			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1354	8F-D03-1	所有權	A	639	8F	27.52	4.73	639			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1355	8F-D04	所有權	A	1174	8F	55.19	4.09	1174			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1356	8F-D05	所有權	A	1192	8F	55.73	4.42	1192			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1357	8F-D06	所有權	A	1192	8F	55.73	4.42	1192			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1358	8F-D07	所有權	A	1174	8F	55.19	4.09	1174			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1359	8F-D08	所有權	A	1227	8F	57.16	4.79	1227			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1360	8F-D09	所有權	A	1215	8F	56.53	4.79	1215			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1361	8F-D10	所有權	A	1585	8F	75.99	4.02	1585			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1362	8F-D11	所有權	A	927	8F	36.44	10.35	927			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1363	8F-D12	所有權	A	927	8F	36.44	10.35	927			新北市政府/新北市政府城鄉發展局	1/1			公益設施(社會住宅)
1364	9F-D02	所有權	A	1227	9F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1365	9F-D03	所有權	A	1151	9F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1366	9F-D04	所有權	A	1265	9F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1367	9F-D05	所有權	A	1251	9F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1368	9F-D06	所有權	A	1251	9F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1369	9F-D07	所有權	A	1265	9F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1370	9F-D08	所有權	A	1139	9F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1371	9F-D09	所有權	A	1215	9F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1372	10F-D02	所有權	A	1227	10F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1373	10F-D03	所有權	A	1151	10F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1374	10F-D04	所有權	A	1265	10F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1375	10F-D05	所有權	A	1251	10F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1376	10F-D06	所有權	A	1251	10F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1377	10F-D07	所有權	A	1265	10F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1378	10F-D08	所有權	A	1139	10F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1379	10F-D09	所有權	A	1215	10F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1380	11F-D01	所有權	A	1449	11F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
1381	11F-D02	所有權	A	1227	11F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1382	11F-D03	所有權	A	1151	11F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1383	11F-D04	所有權	A	1265	11F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1384	11F-D05	所有權	A	1251	11F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1385	11F-D06	所有權	A	1251	11F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1386	11F-D07	所有權	A	1265	11F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1387	11F-D08	所有權	A	1139	11F	52.70	4.79	1139	1975	B3-834	鄭○芬	1/1			
1388	11F-D09	所有權	A	1215	11F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1389	11F-D10	所有權	A	1449	11F	69.53	3.63	1449			胡○蘭	1/1			
1390	11F-D11	所有權	A	1109	11F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1391	11F-D12	所有權	A	1109	11F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1392	12F-D01	所有權	A	1449	12F	69.53	3.63	1449	1975	B3-794	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1393	12F-D02	所有權	A	1227	12F	56.82	5.10	1227	1975	B3-779	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1394	12F-D03	所有權	A	1151	12F	52.99	5.10	1151	1975	B3-800	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1395	12F-D04	所有權	A	1265	12F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1396	12F-D05	所有權	A	1251	12F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1397	12F-D06	所有權	A	1251	12F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1398	12F-D07	所有權	A	1265	12F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1399	12F-D08	所有權	A	1139	12F	52.70	4.79	1139	1975	B3-822	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1400	12F-D09	所有權	A	1215	12F	56.53	4.79	1215	1975	B3-823	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1401	12F-D10	所有權	A	1449	12F	69.53	3.63	1449	1975	B3-799	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1402	12F-D11	所有權	A	1109	12F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1403	12F-D12	所有權	A	1109	12F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1404	13F-D01	所有權	A	1449	13F	69.53	3.63	1449	1975	B3-811	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1405	13F-D02	所有權	A	1227	13F	56.82	5.10	1227	1975	B3-812	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1406	13F-D03	所有權	A	1151	13F	52.99	5.10	1151	1975	B3-813	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1407	13F-D04	所有權	A	1265	13F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1408	13F-D05	所有權	A	1251	13F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1409	13F-D06	所有權	A	1251	13F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1410	13F-D07	所有權	A	1265	13F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1411	13F-D08	所有權	A	1139	13F	52.70	4.79	1139	1975	B3-814	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1412	13F-D09	所有權	A	1215	13F	56.53	4.79	1215	1975	B3-815	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1413	13F-D10	所有權	A	1449	13F	69.53	3.63	1449	1975	B3-816	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1414	13F-D11	所有權	A	1109	13F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1415	13F-D12	所有權	A	1109	13F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1416	14F-D01	所有權	A	1449	14F	69.53	3.63	1449	1975	B3-817	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1417	14F-D02	所有權	A	1227	14F	56.82	5.10	1227	1975	B3-818	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1418	14F-D03	所有權	A	1151	14F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1419	14F-D04	所有權	A	1265	14F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1420	14F-D05	所有權	A	1251	14F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1421	14F-D06	所有權	A	1251	14F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1422	14F-D07	所有權	A	1265	14F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1423	14F-D08	所有權	A	1139	14F	52.70	4.79	1139	1975	B3-819	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1424	14F-D09	所有權	A	1215	14F	56.53	4.79	1215	1975	B3-828	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1425	14F-D10	所有權	A	1449	14F	69.53	3.63	1449	1975	B3-831	中華民國/財政部國有財產署	1/1			
1426	14F-D11	所有權	A	1109	14F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1427	14F-D12	所有權	A	1109	14F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1428	15F-D01	所有權	A	1449	15F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1429	15F-D02	所有權	A	1227	15F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1430	15F-D03	所有權	A	1151	15F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1431	15F-D04	所有權	A	1265	15F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1432	15F-D05	所有權	A	1251	15F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1433	15F-D06	所有權	A	1251	15F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1434	15F-D07	所有權	A	1265	15F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1435	15F-D08	所有權	A	1139	15F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1436	15F-D09	所有權	A	1215	15F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1437	15F-D10	所有權	A	1449	15F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1438	15F-D11	所有權	A	1109	15F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1439	15F-D12	所有權	A	1109	15F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1440	16F-D01	所有權	A	1449	16F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1441	16F-D02	所有權	A	1227	16F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1442	16F-D03	所有權	A	1151	16F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1443	16F-D04	所有權	A	1265	16F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1444	16F-D05	所有權	A	1251	16F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1445	16F-D06	所有權	A	1251	16F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1446	16F-D07	所有權	A	1265	16F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1447	16F-D08	所有權	A	1139	16F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1448	16F-D09	所有權	A	1215	16F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1449	16F-D10	所有權	A	1449	16F	69.53	3.63	1449	1975	B3-827	池○信	1/2			
											孫○琪	1/2			
1450	16F-D11	所有權	A	1109	16F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1451	16F-D12	所有權	A	1109	16F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1452	17F-D01	所有權	A	1449	17F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1453	17F-D02	所有權	A	1227	17F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1454	17F-D03	所有權	A	1151	17F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1455	17F-D04	所有權	A	1265	17F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1456	17F-D05	所有權	A	1251	17F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1457	17F-D06	所有權	A	1251	17F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1458	17F-D07	所有權	A	1265	17F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1459	17F-D08	所有權	A	1139	17F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1460	17F-D09	所有權	A	1215	17F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1461	17F-D10	所有權	A	1449	17F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1462	17F-D11	所有權	A	1109	17F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1463	17F-D12	所有權	A	1109	17F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1464	18F-D01	所有權	A	1449	18F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1465	18F-D02	所有權	A	1227	18F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1466	18F-D03	所有權	A	1151	18F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1467	18F-D04	所有權	A	1265	18F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1468	18F-D05	所有權	A	1251	18F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1469	18F-D06	所有權	A	1251	18F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1470	18F-D07	所有權	A	1265	18F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1471	18F-D08	所有權	A	1139	18F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1472	18F-D09	所有權	A	1215	18F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1473	18F-D10	所有權	A	1449	18F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1474	18F-D11	所有權	A	1109	18F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1475	18F-D12	所有權	A	1109	18F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1476	19F-D01	所有權	A	1449	19F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1477	19F-D02	所有權	A	1227	19F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1478	19F-D03	所有權	A	1151	19F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1479	19F-D04	所有權	A	1265	19F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1480	19F-D05	所有權	A	1251	19F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1481	19F-D06	所有權	A	1251	19F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1482	19F-D07	所有權	A	1265	19F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1483	19F-D08	所有權	A	1139	19F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1484	19F-D09	所有權	A	1215	19F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1485	19F-D10	所有權	A	1449	19F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1486	19F-D11	所有權	A	1109	19F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1487	19F-D12	所有權	A	1109	19F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1488	20F-D01	所有權	A	1449	20F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1489	20F-D02	所有權	A	1227	20F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1490	20F-D03	所有權	A	1151	20F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1491	20F-D04	所有權	A	1265	20F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1492	20F-D05	所有權	A	1251	20F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1493	20F-D06	所有權	A	1251	20F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1494	20F-D07	所有權	A	1265	20F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1495	20F-D08	所有權	A	1139	20F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1496	20F-D09	所有權	A	1215	20F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1497	20F-D10	所有權	A	1449	20F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1498	20F-D11	所有權	A	1109	20F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1499	20F-D12	所有權	A	1109	20F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1500	21F-D01	所有權	A	1449	21F	69.53	3.63	1449	1975	B4-586	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1501	21F-D02	所有權	A	1227	21F	56.82	5.10	1227			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1502	21F-D03	所有權	A	1151	21F	52.99	5.10	1151	1975	B4-597	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1503	21F-D04	所有權	A	1265	21F	59.65	4.18	1265	1975	B4-599	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1504	21F-D05	所有權	A	1251	21F	58.51	4.64	1251	1975	B4-607	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1505	21F-D06	所有權	A	1251	21F	58.51	4.64	1251	1975	B4-609	新北市/新北市政府財政局	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1) A+B+C+D 棟公權利範圍（/2000000）	共用部分(2)車公權利範圍（/2000000）						
1506	21F-D07	所有權	A	1265	21F	59.65	4.18	1265	1975	B4-610	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1507	21F-D08	所有權	A	1139	21F	52.70	4.79	1139	1975	B4-612	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1508	21F-D09	所有權	A	1215	21F	56.53	4.79	1215	1975	B4-613	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1509	21F-D10	所有權	A	1449	21F	69.53	3.63	1449	1975	B4-615	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1510	21F-D11	所有權	A	1109	21F	51.94	4.06	1109	1975	B4-616	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1511	21F-D12	所有權	A	1109	21F	51.94	4.06	1109	1975	B4-620	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1512	22F-D01	所有權	A	1449	22F	69.53	3.63	1449	1975	B4-621	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1513	22F-D02	所有權	A	1227	22F	56.82	5.10	1227	1975	B4-622	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1514	22F-D03	所有權	A	1151	22F	52.99	5.10	1151	1975	B4-623	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1515	22F-D04	所有權	A	1265	22F	59.65	4.18	1265	1975	B4-625	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1516	22F-D05	所有權	A	1251	22F	58.51	4.64	1251	1975	B4-629	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1517	22F-D06	所有權	A	1251	22F	58.51	4.64	1251	1975	B4-630	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1518	22F-D07	所有權	A	1265	22F	59.65	4.18	1265	1975	B5-217	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1519	22F-D08	所有權	A	1139	22F	52.70	4.79	1139			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1520	22F-D09	所有權	A	1215	22F	56.53	4.79	1215			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1521	22F-D10	所有權	A	1449	22F	69.53	3.63	1449			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1522	22F-D11	所有權	A	1109	22F	51.94	4.06	1109	1975	B5-228	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1523	22F-D12	所有權	A	1109	22F	51.94	4.06	1109	1975	B5-229	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1524	23F-D01	所有權	A	1449	23F	69.53	3.63	1449	1975	B5-231	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1525	23F-D02	所有權	A	1227	23F	56.82	5.10	1227			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1526	23F-D03	所有權	A	1151	23F	52.99	5.10	1151	1975	B5-233	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1527	23F-D04	所有權	A	1265	23F	59.65	4.18	1265	1975	B5-234	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1528	23F-D05	所有權	A	1251	23F	58.51	4.64	1251	1975	B5-235	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1529	23F-D06	所有權	A	1251	23F	58.51	4.64	1251			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1530	23F-D07	所有權	A	1265	23F	59.65	4.18	1265			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1531	23F-D08	所有權	A	1139	23F	52.70	4.79	1139	1975	B5-248	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1532	23F-D09	所有權	A	1215	23F	56.53	4.79	1215			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1533	23F-D10	所有權	A	1449	23F	69.53	3.63	1449			新北市/新北市政府財政局	1/1			
1534	23F-D11	所有權	A	1109	23F	51.94	4.06	1109	1975	B5-362	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1535	23F-D12	所有權	A	1109	23F	51.94	4.06	1109	1975	B5-364	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1536	24F-D01	所有權	A	1449	24F	69.53	3.63	1449	1975	B5-378	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1537	24F-D02	所有權	A	1227	24F	56.82	5.10	1227	1975	B5-387	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1538	24F-D03	所有權	A	1151	24F	52.99	5.10	1151	1975	B5-397	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1539	24F-D04	所有權	A	1265	24F	59.65	4.18	1265	1975	B5-399	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1540	24F-D05	所有權	A	1251	24F	58.51	4.64	1251	1975	B5-400	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1541	24F-D06	所有權	A	1251	24F	58.51	4.64	1251	1975	B5-402	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1542	24F-D07	所有權	A	1265	24F	59.65	4.18	1265	1975	B5-403	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1543	24F-D08	所有權	A	1139	24F	52.70	4.79	1139	1975	B5-405	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1544	24F-D09	所有權	A	1215	24F	56.53	4.79	1215	1975	B2-896	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1545	24F-D10	所有權	A	1449	24F	69.53	3.63	1449	1975	B5-410	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1546	24F-D11	所有權	A	1109	24F	51.94	4.06	1109	1975	B5-241	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1547	24F-D12	所有權	A	1109	24F	51.94	4.06	1109	1975	B5-244	新北市/新北市政府財政局	1/1			

更新後變動情形														
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1548	25F-D01	所有權	A	1449	25F	69.53	3.63	1449	1975	B5-413	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1549	25F-D02	所有權	A	1227	25F	56.82	5.10	1227	1975	B5-415	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1550	25F-D03	所有權	A	1151	25F	52.99	5.10	1151	1975	B5-214	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1551	25F-D04	所有權	A	1265	25F	59.65	4.18	1265	1975	B5-216	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1552	25F-D05	所有權	A	1251	25F	58.51	4.64	1251	1975	B5-271	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1553	25F-D06	所有權	A	1251	25F	58.51	4.64	1251	1975	B5-272	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1554	25F-D07	所有權	A	1265	25F	59.65	4.18	1265	1975	B5-278	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1555	25F-D08	所有權	A	1139	25F	52.70	4.79	1139	1975	B5-279	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1556	25F-D09	所有權	A	1215	25F	56.53	4.79	1215	1975	B5-284	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1557	25F-D10	所有權	A	1449	25F	69.53	3.63	1449	1975	B5-285	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1558	25F-D11	所有權	A	1109	25F	51.94	4.06	1109	1975	B5-287	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1559	25F-D12	所有權	A	1109	25F	51.94	4.06	1109	1975	B5-289	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1560	26F-D01	所有權	A	1449	26F	69.53	3.63	1449	1975	B5-294	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1561	26F-D02	所有權	A	1227	26F	56.82	5.10	1227	1975	B5-297	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1562	26F-D03	所有權	A	1151	26F	52.99	5.10	1151	1975	B5-302	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1563	26F-D04	所有權	A	1265	26F	59.65	4.18	1265	1975	B5-349	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1564	26F-D05	所有權	A	1251	26F	58.51	4.64	1251	1975	B5-350	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1565	26F-D06	所有權	A	1251	26F	58.51	4.64	1251	1975	B5-354	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1566	26F-D07	所有權	A	1265	26F	59.65	4.18	1265	1975	B5-355	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1567	26F-D08	所有權	A	1139	26F	52.70	4.79	1139	1975	B5-357	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1568	26F-D09	所有權	A	1215	26F	56.53	4.79	1215	1975	B5-358	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1569	26F-D10	所有權	A	1449	26F	69.53	3.63	1449	1975	B4-447	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1570	26F-D11	所有權	A	1109	26F	51.94	4.06	1109	1975	B4-449	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1571	26F-D12	所有權	A	1109	26F	51.94	4.06	1109	1975	B4-450	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1572	27F-D01	所有權	A	1449	27F	69.53	3.63	1449	1975	B4-489	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1573	27F-D02	所有權	A	1227	27F	56.82	5.10	1227	1975	B4-494	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1574	27F-D03	所有權	A	1151	27F	52.99	5.10	1151	1975	B4-495	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1575	27F-D04	所有權	A	1265	27F	59.65	4.18	1265	1975	B4-497	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1576	27F-D05	所有權	A	1251	27F	58.51	4.64	1251	1975	B4-499	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1577	27F-D06	所有權	A	1251	27F	58.51	4.64	1251	1975	B4-500	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1578	27F-D07	所有權	A	1265	27F	59.65	4.18	1265	1975	B4-505	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1579	27F-D08	所有權	A	1139	27F	52.70	4.79	1139	1975	B4-512	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1580	27F-D09	所有權	A	1215	27F	56.53	4.79	1215	1975	B4-513	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1581	27F-D10	所有權	A	1449	27F	69.53	3.63	1449	1975	B4-516	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1582	27F-D11	所有權	A	1109	27F	51.94	4.06	1109	1975	B4-517	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1583	27F-D12	所有權	A	1109	27F	51.94	4.06	1109	1975	B3-687	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1584	28F-D01	所有權	A	1449	28F	69.53	3.63	1449	1975	B3-689	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1585	28F-D02	所有權	A	1227	28F	56.82	5.10	1227	1975	B3-700	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1586	28F-D03	所有權	A	1151	28F	52.99	5.10	1151	1975	B3-701	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1587	28F-D04	所有權	A	1265	28F	59.65	4.18	1265	1975	B3-706	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1588	28F-D05	所有權	A	1251	28F	58.51	4.64	1251	1975	B3-713	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1589	28F-D06	所有權	A	1251	28F	58.51	4.64	1251	1975	B3-722	新北市/新北市政府財政局	1/1			

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1590	28F-D07	所有權	A	1265	28F	59.65	4.18	1265	1975	B3-723	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1591	28F-D08	所有權	A	1139	28F	52.70	4.79	1139	1975	B3-726	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1592	28F-D09	所有權	A	1215	28F	56.53	4.79	1215	1975	B2-838	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1593	28F-D10	所有權	A	1449	28F	69.53	3.63	1449	1975	B2-860	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1594	28F-D11	所有權	A	1109	28F	51.94	4.06	1109	1975	B2-862	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1595	28F-D12	所有權	A	1109	28F	51.94	4.06	1109	1975	B2-863	新北市/新北市政府財政局	1/1			
1596	29F-D01	所有權	A	1449	29F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1597	29F-D02	所有權	A	1227	29F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1598	29F-D03	所有權	A	1151	29F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1599	29F-D04	所有權	A	1265	29F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1600	29F-D05	所有權	A	1251	29F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1601	29F-D06	所有權	A	1251	29F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1602	29F-D07	所有權	A	1265	29F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1603	29F-D08	所有權	A	1139	29F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1604	29F-D09	所有權	A	1215	29F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1605	29F-D10	所有權	A	1449	29F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1606	29F-D11	所有權	A	1109	29F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1607	29F-D12	所有權	A	1109	29F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1608	30F-D01	所有權	A	1449	30F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1609	30F-D02	所有權	A	1227	30F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1610	30F-D03	所有權	A	1151	30F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1611	30F-D04	所有權	A	1265	30F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1612	30F-D05	所有權	A	1251	30F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1613	30F-D06	所有權	A	1251	30F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1614	30F-D07	所有權	A	1265	30F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1615	30F-D08	所有權	A	1139	30F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1616	30F-D09	所有權	A	1215	30F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1617	30F-D10	所有權	A	1449	30F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1618	30F-D11	所有權	A	1109	30F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1619	30F-D12	所有權	A	1109	30F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1620	31F-D01	所有權	A	1449	31F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1621	31F-D02	所有權	A	1227	31F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1622	31F-D03	所有權	A	1151	31F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1623	31F-D04	所有權	A	1265	31F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1624	31F-D05	所有權	A	1251	31F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1625	31F-D06	所有權	A	1251	31F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1626	31F-D07	所有權	A	1265	31F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1627	31F-D08	所有權	A	1139	31F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1628	31F-D09	所有權	A	1215	31F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1629	31F-D10	所有權	A	1449	31F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1630	31F-D11	所有權	A	1109	31F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1631	31F-D12	所有權	A	1109	31F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人

更新後變動情形															
項目		標示部								所有權部			他項權利部/其他登記事項	備註	
序號	分配單元代號	建物坐落			層次	層次面積（㎡）	附屬建物（㎡）	共用部分面積（㎡）(1)42,999.56 ㎡ (2)32,258.21 ㎡		車位編號	所有權人（管理者/受託人）	權利範圍	其他登記事項		
		權利種類	地號（更新後合併暫編地號）	主建物分擔基地權利範圍/2000000			陽台	共用部分(1)A+B+C+D 棟公權利範圍(/2000000)	共用部分(2)車公權利範圍(/2000000)						
1632	32F-D01	所有權	A	1449	32F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1633	32F-D02	所有權	A	1227	32F	56.82	5.10	1227			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1634	32F-D03	所有權	A	1151	32F	52.99	5.10	1151			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1635	32F-D04	所有權	A	1265	32F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1636	32F-D05	所有權	A	1251	32F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1637	32F-D06	所有權	A	1251	32F	58.51	4.64	1251			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1638	32F-D07	所有權	A	1265	32F	59.65	4.18	1265			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1639	32F-D08	所有權	A	1139	32F	52.70	4.79	1139			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1640	32F-D09	所有權	A	1215	32F	56.53	4.79	1215			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1641	32F-D10	所有權	A	1449	32F	69.53	3.63	1449			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1642	32F-D11	所有權	A	1109	32F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1643	32F-D12	所有權	A	1109	32F	51.94	4.06	1109			皇翔建設股份有限公司	1/1			出資人
1644	1F+2F-社區(村里)活動中心	所有權	A	28534	1F	636.50	15.84	28534	1975	B2-973	新北市政府/新北市政府民政局	1/1			公益設施(活動中心)
					2F	718.63	69.26		1975	B2-974					
									1975	B2-975					
									1818	B2-976					
									1975	B2-977					
									1818	B2-978					
									1975	B2-979					
									1975	B2-980					
									1818	B2-981					
									1975	B2-982					
									1975	B2-983					
									2369	B2-984					
									1975	B2-985					
									1818	B2-986					
									1975	B2-987					
									1818	B2-988					
									1818	B2-989					
									1975	B2-990					
合計				2000000		93,764.78	7,183.08	2000000	2000000						

（二）共有部分項目及權利範圍計算式說明

1、本案全部共有部分面積計：75,257.77 ㎡，地上一層至地上三十三層面積小計：27,999.45 ㎡，地下一層至地下六層面積小計：13,241.12 ㎡，屋突一層至屋突三層面積小計：1,758.99 ㎡。部共有部分(車公)地下一層至地下六層面積計：32,258.21 ㎡。

2、項目如下：

共有部分項目如下：

（1）第一層：安全梯、梯廳、特別安全梯、排煙室、停車空間、裝卸月台、管委會空間、機房等。

（2）第二層至二十三層：安全梯、梯廳、特別安全梯、排煙室、管委會空間、機房等。

（3）屋頂突出物一層：梯間、機電設備空間等。

（4）屋頂突出物二層：梯間、機電設備空間等。

（5）屋頂突出物三層：梯間、機電設備空間、水箱等。

（6）地下一層：防災中心、台電配電室、電信室、無障礙車位、機車位、防空避難室兼停車空間、水箱、緊急發電機房、冰水主機房、台電配電室、電錶室、機房等。

（7）地下二層：停車空間、機房等。

（8）地下三層：停車空間、機房、油脂機房、消防機房等。

3、全部共有部分權利範圍計算方式：係依各戶專有面積佔全體區分所有權人專有面積之比例持分共有。

（三）他項權利登記清冊

本案更新前設定之抵押權案原登記順序之先後，轉載於原土地所有權人應分配之土地及建築物。

表 17-5 土地他項權利登記清冊表

序號	土地標示部				土地所有權部		更新前土地他項權利部								更新後土地他項權利部							備註(收件年期及字號)
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	登記次序	設定權利種類	權利人	擔保債權總金額	設定權利範圍	存續期間/擔保債權確定期日	債務人及債務額比例	設定義務人	設定權利種類	權利人	設定權利範圍	擔保債權總金額	存續期間/擔保債權確定期日	債務人及債務額比例	設定義務人	
1	永和區	保福段	291	89.23	3	王○玲	1-1	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	新台幣 3,700,000 元正	5 分之 1	民國 138 年 1 月 27 日	郭○杰，債務額比例債務全部	王○玲	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	1530/2000000	新台幣 3,700,000 元正	民國 138 年 1 月 27 日	郭○杰，債務額比例債務全部	王○玲	民國 095 年北中地登字第 336941 號
							13	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	新台幣 1,600,000 元正	5 分之 1	民國 138 年 1 月 27 日	郭○杰，債務額比例債務全部	王○玲	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司		新台幣 1,600,000 元正	民國 138 年 1 月 27 日	郭○杰，債務額比例債務全部	王○玲	民國 108 年重中登字第 003610 號
2	永和區	保福段	870	96.09	3	王○雀	13	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	新台幣 7,080,000 元正	5 分之 1	民國 139 年 7 月 22 日	王○雀，債務額比例全部	王○雀	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	1593/2000000	新台幣 7,080,000 元正	民國 139 年 7 月 22 日	王○雀，債務額比例全部	王○雀	民國 109 年北中地登字第 132600 號
							15	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	新台幣 2,270,000 元正	5 分之 1	民國 142 年 2 月 13 日	王○雀，債務額比例全部	王○雀	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司		新台幣 2,270,000 元正	民國 142 年 2 月 13 日	王○雀，債務額比例全部	王○雀	民國 112 年北中地登字第 020810 號
3	永和區	保福段	869	103.64	10	朱○華	14	抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	最高限額新台幣 4,200,000 元正	5 分之 1	自 093 年 10 月 06 日至 133 年 10 月 05 日	朱○華	朱○華	抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	1601/2000000	最高限額新台幣 4,200,000 元正	自 093 年 10 月 06 日至 133 年 10 月 05 日	朱○華	朱○華	民國 093 年北中地登字第 381330 號
4	永和區	保福段	364	26.85	1	吳○蓉	1	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	本金最高限額新台幣 400,000 元正	1 分之 1	自 073 年 04 月 20 日至 103 年 04 月 19 日	許○源	吳○蓉	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	3717/2000000	本金最高限額新台幣 400,000 元正	自 073 年 04 月 20 日至 103 年 04 月 19 日	許○源	吳○蓉	民國 073 年北中地登字第 011616 號
	永和區	保福段	365	27.05	1		1	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	本金最高限額新台幣 400,000 元正	1 分之 1	自 073 年 04 月 20 日至 103 年 04 月 19 日	許○源	吳○蓉	抵押權	第一商業銀行股份有限公司		本金最高限額新台幣 400,000 元正	自 073 年 04 月 20 日至 103 年 04 月 19 日	許○源	吳○蓉	民國 073 年北中地登字第 011616 號
5	永和區	保福段	238	33.58	4	吳○珠	1	抵押權	中國信託商業銀行股份有限公司	最高限額新台幣 2,160,000 元正	1 分之 1	自 085 年 08 月 14 日至 115 年 08 月 13 日	吳○珠	吳○珠	抵押權	中國信託商業銀行股份有限公司	2995/2000000	最高限額新台幣 2,160,000 元正	自 085 年 08 月 14 日至 115 年 08 月 13 日	吳○珠	吳○珠	民國 85 年北中地登字第 044938 號
6	永和區	保福段	379	33.70	5	李○孝	4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	新台幣 3,600,000 元正	1 分之 1	自 095 年 11 月 03 日至 125 年 11 月 02 日	李○德、李○孝、李○珠	李○德、李○孝、李○珠	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	893/2000000	新台幣 3,600,000 元正	自 095 年 11 月 03 日至 125 年 11 月 02 日	李○德、李○孝、李○珠	李○德、李○孝、李○珠	民國 095 年汐中登字第 002910 號
7	永和區	保福段	379	33.70	6	李○珠	4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	新台幣 3,600,000 元正	1 分之 1	自 095 年 11 月 03 日至 125 年 11 月 02 日	李○德、李○孝、李○珠	李○德、李○孝、李○珠	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	886/2000000	新台幣 3,600,000 元正	自 095 年 11 月 03 日至 125 年 11 月 02 日	李○德、李○孝、李○珠	李○德、李○孝、李○珠	民國 095 年汐中登字第 002910 號
8	永和區	保福段	379	33.70	4	李○德	4	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	新台幣 3,600,000 元正	1 分之 1	自 095 年 11 月 03 日至 125 年 11 月 02 日	李○德、李○孝、李○珠	李○德、李○孝、李○珠	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	969/2000000	新台幣 3,600,000 元正	自 095 年 11 月 03 日至 125 年 11 月 02 日	李○德、李○孝、李○珠	李○德、李○孝、李○珠	民國 095 年汐中登字第 002910 號
9	永和區	保福段	312	27.49	1	李○芳	2	抵押權	李○亭	新台幣 250,000 元正	1 分之 1	（空白）	李○芳	李○芳	抵押權	李○亭	2422/2000000	新台幣 250,000 元正	（空白）	李○芳	李○芳	民國 096 年北中地登字第 044630 號
10	永和區	保福段	225	25.83	1	李○素珍	1	抵押權	上海商業儲蓄銀行股份有限公司	本金最高限額新台幣 3,000,000 元正	1 分之 1	自 084 年 09 月 08 日至 114 年 09 月 07 日	立琨貿易有限公司	李○素真	抵押權	上海商業儲蓄銀行股份有限公司	1786/2000000	本金最高限額新台幣 3,000,000 元正	自 084 年 09 月 08 日至 114 年 09 月 07 日	立琨貿易有限公司	李○素真	民國 084 年北中地登字第 046402 號
11	永和區	保福段	361	27.08	1	沈○桂蘭	2	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	新台幣 5,520,000 元正	1 分之 1	民國 136 年 6 月 20 日	沈○萍，債務額比例全部	沈○桂蘭	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	1351/2000000	新台幣 5,520,000 元正	民國 136 年 6 月 20 日	沈○萍，債務額比例全部	沈○桂蘭	民國 106 年重中登字第 019390 號
12	永和區	保福段	390	33.30	3	卓○芳	1	抵押權	林○○蘭	債權額新台幣 130,000 元正	1 分之 1	自 072 年 08 月 27 日至 072 年 11 月 26 日	蔣○銘、蔣○○貴	蔣○銘、蔣○○貴	抵押權	林○○蘭	2169/2000000	債權額新台幣 130,000 元正	自 072 年 08 月 27 日至 072 年 11 月 26 日	蔣○銘、蔣○○貴	蔣○銘、蔣○玉貴	民國 072 年北中地登字第 029357 號
13	永和區	保福段	332	20.58	4	周○美	3	最高限額抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	新台幣 4,800,000 元正	1 分之 1	民國 141 年 2 月 22 日	周○美，債務額比例全部	周○美	最高限額抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	2966/2000000	新台幣 4,800,000 元正	民國 141 年 2 月 22 日	周○美，債務額比例全部	周○美	民國 101 年店中登字第 001910 號
	永和區	保福段	353	19.98	8		1	最高限額抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	新台幣 4,800,000 元正	1 分之 1	民國 141 年 2 月 22 日	周○美，債務額比例全部	周○美	最高限額抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司		新台幣 4,800,000 元正	民國 141 年 2 月 22 日	周○美，債務額比例全部	周○美	民國 111 年重中登字地 005900 號
14	永和區	保福段	876	118.26	7	林○良	6	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	新台幣 8,400,000 元正	5 分之 1	民國 141 年 9 月 6 日	林○良，債務額比例全部	林○良	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	1721/2000000	新台幣 8,400,000 元正	民國 141 年 9 月 6 日	林○良，債務額比例全部	林○良	民國 111 年北中地登字第 158500 號
15	永和區	保福段	878	155.42	6	林○隆	12	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	新台幣 6,780,000 元正	5 分之 1	民國 142 年 5 月 31 日	林○隆，債務額比例全部	林○隆	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	2626/2000000	新台幣 6,780,000 元正	民國 142 年 5 月 31 日	林○隆，債務額比例全部	林○隆	民國 112 年重中登字第 020560 號
							13	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	新台幣 3,230,000 元正	5 分之 1	民國 142 年 5 月 31 日	林○隆，債務額比例全部	林○隆	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司		新台幣 3,230,000 元正	民國 142 年 5 月 31 日	林○隆，債務額比例全部	林○隆	民國 112 年重中登字第 020570 號
16	永和區	保福段	873	120.39	13	林○香	12	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	新台幣 12,000,000 元正	5 分之 1	民國 141 年 3 月 8 日	林○香，債務額比例全部	林○香	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	2582/2000000	新台幣 12,000,000 元正	民國 141 年 3 月 8 日	林○香，債務額比例全部	林○香	民國 111 年淡中登字第 001240 號

序號	土地標示部				土地所有權部		更新前土地他項權利部								更新後土地他項權利部							備註(收件年期及字號)
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	登記次序	設定權利種類	權利人	擔保債權總金額	設定權利範圍	存續期間/擔保債權確定期日	債務人及債務額比例	設定義務人	設定權利種類	權利人	設定權利範圍	擔保債權總金額	存續期間/擔保債權確定期日	債務人及債務額比例	設定義務人	
17	永和區	保福段	442	26.77	1	胡○蘭	1	抵押權	台視文化事業股份有限公司	本金最高限額新台幣250,000元正	1分之1	自072年03月24日至172年03月23日	連大書報社	金○玉	抵押權	台視文化事業股份有限公司	4151/2000000	本金最高限額新台幣250,000元正	自072年03月24日至172年03月23日	連大書報社	金○玉	民國072年北中地登字第009699號
18	永和區	保福段	869	103.64	19	胡○華	35	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	新台幣7,780,000元正	5分之1	民國144年2月9日	胡○華，債務額比例全部	胡○華	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	1180/2000000	新台幣7,780,000元正	民國144年2月9日	胡○華，債務額比例全部	胡○華	民國114年北中地登字第018110號
19	永和區	保福段	300	27.94	2	徐○林	1	最高限額抵押權	新北市中和地區農會	新台幣7,200,000元正	1分之1	民國142年2月15日	徐○林，債務額比例全部	徐○林	最高限額抵押權	新北市中和地區農會	368/336571	新台幣7,200,000元正	民國142年2月15日	徐○林，債務額比例全部	徐○林	民國112年北中地登字第022270號
20	永和區	保福段	871	99.61	11	張○慈	13	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	新台幣5,030,000元正	5分之1	民國136年11月7日	張○慈，債務額比例全部	張○慈	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	1721/2000000	新台幣5,030,000元正	民國136年11月7日	張○慈，債務額比例全部	張○慈	民國106年重中登字第035900號
21	永和區	保福段	877	108.60	1	梁○禎	4	抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	本金最高限額新台幣2,200,000元正	5分之1	自082年09月15日至112年09月15日	梁○禎、湯○壽、湯○郁	梁○禎	抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	2814/2000000	本金最高限額新台幣2,200,000元正	自082年09月15日至112年09月15日	梁○禎、湯○壽、湯○郁	梁○禎	民國082年北中地登字第043803號
22	永和區	保福段	279	19.81	2	陳○○菊	1	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	新台幣600,000元正	1分之1	民國134年6月11日	陳○○菊，債務額比例全部	陳○○菊	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	1530/2000000	新台幣600,000元正	民國134年6月11日	陳○○菊，債務額比例全部	陳○○菊	民國104年北中地登字第103000號
23	永和區	保福段	354	19.77	1	陳○荅	8	最高限額抵押權	柯○帆	新台幣8,000,000元正	1分之1	民國121年9月29日	陳○荅，債務額比例全部	陳○荅	最高限額抵押權	柯○帆	1351/2000000	新台幣8,000,000元正	民國121年9月29日	陳○荅，債務額比例全部	陳○荅	民國113年北中地登字第178060號
24	永和區	保福段	877	108.60	13	陳○明	19	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	新台幣4,060,000元正	5分之1	民國141年7月10日	陳○明，債務額比例全部	陳○明	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	1947/2000000	新台幣4,060,000元正	民國141年7月10日	陳○明，債務額比例全部	陳○明	民國111年重中登字第022590號
							20	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	新台幣4,350,000元正	5分之1	民國141年7月10日	陳○明，債務額比例全部	陳○明	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司		新台幣4,350,000元正	民國141年7月10日	陳○明，債務額比例全部	陳○明	民國111年重中登字第022600號
25	永和區	保福段	875	121.57	8	陳○榛	6	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	新台幣8,040,000元正	5分之1	民國143年3月12日	陳○榛，債務額比例全部	陳○榛	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	1717/2000000	新台幣8,040,000元正	民國143年3月12日	陳○榛，債務額比例全部	陳○榛	民國113年重中登字第009060號
							7	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	新台幣1,560,000元正	5分之1	民國143年3月12日	陳○榛，債務額比例全部	陳○榛	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司		新台幣1,560,000元正	民國143年3月12日	陳○榛，債務額比例全部	陳○榛	民國113年重中登字第009070號
26	永和區	保福段	296	55.23	2	陳○○貞	2	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	新台幣3,600,000元正	1分之1	民國132年3月10日	陳○○貞，債務額比例全部	陳○○貞	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	3550/2000000	新台幣3,600,000元正	民國132年3月10日	陳○○貞，債務額比例全部	陳○○貞	民國102年北中地登字第058950號
							3	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	新台幣3,000,000元正	1分之1	民國140年1月25日	陳○○貞，債務額比例全部	陳○○貞	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司		新台幣3,000,000元正	民國140年1月25日	陳○○貞，債務額比例全部	陳○○貞	民國110年北中地登字第018020號
27	永和區	保福段	870	96.09	2	曾○珠	8	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	最高限額新台幣1,920,000元正	5分之1	自092年11月27日至132年11月26日	曾○珠	曾○珠	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	1360/2000000	最高限額新台幣1,920,000元正	自092年11月27日至132年11月26日	曾○珠	曾○珠	民國092年北中地登字第484370號
28	永和區	保福段	411	20.88	2	黃○地	2	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	新台幣2,400,000元正	1分之1	民國127年4月22日	黃○地，債務額比例全部	黃○地	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	1530/2000000	新台幣2,400,000元正	民國127年4月22日	黃○地，債務額比例全部	黃○地	民國097年重中登字第008350號
29	永和區	保福段	181	26.90	7	黃○民	1	抵押權	余○彪	最高限額新台幣360,000元正	1分之1	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	抵押權	余○彪	公同共有1786/2000000	最高限額新台幣360,000元正	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	民國079年北中地登字第004956號
30	永和區	保福段	181	26.90	2	黃○○蓮	1	抵押權	余○彪	最高限額新台幣360,000元正	1分之1	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	抵押權	余○彪	公同共有1786/2000000	最高限額新台幣360,000元正	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	民國079年北中地登字第004956號
31	永和區	保福段	181	26.90	4	黃○民	1	抵押權	余○彪	最高限額新台幣360,000元正	1分之1	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	抵押權	余○彪	公同共有1786/2000000	最高限額新台幣360,000元正	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	民國079年北中地登字第004956號
32	永和區	保福段	872	131.25	39	黃○誠	7	最高限額抵押權	楊○緯	新台幣30,000,000元正	420000分之111737	民國133年08月29日	黃○誠，債務額比例全部	黃○誠	最高限額抵押權	楊○緯	3169/2000000	新台幣30,000,000元正	民國133年08月29日	黃○誠，債務額比例全部	黃○誠	民國113年板中登字第034140號
33	永和區	保福段	181	26.90	3	黃○民	1	抵押權	余○彪	最高限額新台幣360,000元正	1分之1	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	抵押權	余○彪	公同共有1786/2000000	最高限額新台幣360,000元正	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	民國079年北中地登字第004956號
34	永和區	保福段	181	26.90	5	黃○珍	1	抵押權	余○彪	最高限額新台幣360,000元正	1分之1	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	抵押權	余○彪	公同共有1786/2000000	最高限額新台幣360,000元正	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	民國079年北中地登字第004956號
35	永和區	保福段	873	120.39	14	楊○豪	13	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	新台幣6,000,000元正	5分之1	民國144年3月5日	楊○豪，債務額比例全部	楊○豪	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	1791/2000000	新台幣6,000,000元正	民國144年3月5日	楊○豪，債務額比例全部	楊○豪	民國114年板中登字第006620號
36	永和區	保福段	869	103.64	7	詹○娟	22	最高限額抵押權	新北市中和地區農會	新台幣2,400,000元正	5分之1	民國132年6月26日	詹○娟，債務額比例全部	詹○娟	最高限額抵押權	新北市中和地區農會	1601/2000000	新台幣2,400,000元正	民國132年6月26日	詹○娟，債務額比例全部	詹○娟	民國102年北中地登字第165500號
37	永和區	保福段	181	26.90	6	賈○○琴	1	抵押權	余○彪	最高限額新台幣360,000元正	1分之1	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	抵押權	余○彪	公同共有1786/2000000	最高限額新台幣360,000元正	自079年02月05日至079年05月04日	黃○清	黃○清	民國079年北中地登字第004956號

序號	土地標示部				土地所有權部		更新前土地他項權利部								更新後土地他項權利部							備註(收件年期及字號)
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人(管理機關/受託人)	登記次序	設定權利種類	權利人	擔保債權總金額	設定權利範圍	存續期間/擔保債權確定期日	債務人及債務額比例	設定義務人	設定權利種類	權利人	設定權利範圍	擔保債權總金額	存續期間/擔保債權確定期日	債務人及債務額比例	設定義務人	
38	永和區	保福段	877	108.60	14	劉○庭	11	最高限額抵押權	第一商業銀行股份有限公司	新台幣11,040,000元正	5分之1	民國143年2月28日	李○平，債務額比例全部	劉○庭	最高限額抵押權	第一商業銀行股份有限公司	2150/2000000	新台幣11,040,000元正	民國143年2月28日	李○平，債務額比例全部	劉○庭	民國099年北中地單字第161780號
39	永和區	保福段	869	103.64	18	劉○辰	33	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	新台幣16,800,000元正	15分之3	民國141年7月31日	劉○辰，債務額比例全部	劉○辰	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	2306/2000000	新台幣16,800,000元正	民國141年7月31日	劉○辰，債務額比例全部	劉○辰	民國111年店中登字第026600號
40	永和區	保福段	871	99.61	10	劉○禎	8	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	新台幣4,200,000元正	50分之10	民國128年11月19日	劉○貞，債務額比例全部	劉○貞	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	1786/2000000	新台幣4,200,000元正	民國128年11月19日	劉○貞，債務額比例全部	劉○貞	民國098年北中地登字第318530號
41	永和區	保福段	869	103.64	1	劉○琴	28	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	新台幣4,920,000元正	5分之1	民國134年11月2日	劉○琴，債務額比例全部	劉○琴	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	1601/2000000	新台幣4,920,000元正	民國134年11月2日	劉○琴，債務額比例全部	劉○琴	民國104年重中登字第033270號
							32	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	新台幣3,600,000元正	5分之1	民國137年12月26日	劉○琴，債務額比例全部	劉○琴	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司		新台幣3,600,000元正	民國137年12月26日	劉○琴，債務額比例全部	劉○琴	民國107年重中登字第042550號
							34	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	新台幣2,760,000元正	5分之1	民國141年10月25日	劉○琴，債務額比例全部	劉○琴	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司		新台幣2,760,000元正	民國141年10月25日	劉○琴，債務額比例全部	劉○琴	民國111年重中登字第036290號
42	永和區	保福段	233	27.01	3	蔡○麗	2	抵押權	中國信託商業銀行股份有限公司	最高限額新台幣1,770,000元正	1分之1	自090年09月06日至120年09月05日	蔡○麗	蔡○麗	抵押權	中國信託商業銀行股份有限公司	1601/2000000	最高限額新台幣1,770,000元正	自090年09月06日至120年09月05日	蔡○麗	蔡○麗	民國093年北中地登字第070150號
43	永和區	保福段	340	20.39	1	應○華	1-1	抵押權	合作金庫商業銀行股份有限公司	最高限額新台幣1,560,000元正	1分之1	自085年03月13日至115年03月12日	應○華、應○○蓮	應○華、應○○蓮	抵押權	合作金庫商業銀行股份有限公司	923/2000000	最高限額新台幣1,560,000元正	自085年03月13日至115年03月12日	應○華、應○○蓮	應○華、應○○蓮	民國095年北中地登字地121080號
44	永和區	保福段	265	26.97	6	應○亘	1	抵押權	元大商業銀行股份有限公司	本金最高限額新台幣1,500,000元正	4分之3	自083年11月21日至113年11月20日	雅姿國際開發有限公司	應○興	抵押權	元大商業銀行股份有限公司	1849/2000000	本金最高限額新台幣1,500,000元正	自083年11月21日至113年11月20日	雅姿國際開發有限公司	應○興	民國083年北中地登字第054518號
45	永和區	保福段	870	96.09	7	叢○樺	16	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	新台幣8,800,000元正	10分之2	民國144年5月25日	叢○樺，債務額比例全部	叢○樺	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	1348/2000000	新台幣8,800,000元正	民國144年5月25日	叢○樺，債務額比例全部	叢○樺	民國114年北中地登字第074790號
							17	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	新台幣3,830,000元正	10分之2	民國144年5月25日	叢○樺，債務額比例全部	叢○樺	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司		新台幣3,830,000元正	民國144年5月25日	叢○樺，債務額比例全部	叢樺	民國114年北中地登字第074800號
46	永和區	保福段	868	182.37	8	簡○興	7	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	新台幣8,210,000元正	5分之1	民國141年1月4日	簡○興，債務額比例全部	簡○興	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	2767/2000000	新台幣8,210,000元正	民國141年1月4日	簡○興，債務額比例全部	簡○興	民國111年北中地登字第002460號
							8	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	新台幣800,000元正	5分之1	民國141年1月4日	簡○興，債務額比例全部	簡○興	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司		新台幣800,000元正	民國141年1月4日	簡○興，債務額比例全部	簡○興	民國111年北中地登字第002470號

表17-6 建物他項權利登記清冊表

更新後													備註(收件年度及字號)
序號	行政區	段	戶別(單元編號)/建物門牌	建物坐落		所有權人	設定權利範圍	設定權利總類	權利人	債權人及債務額比例	擔保債權總金額	存續期間/擔保債權確定期日	設定義務人	
				段	地號									
1	永和區	保福段	8F-C04	保福段	A	王○玲	1/1	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	郭○杰，債務比例債務全部	新台幣3,700,000元正	民國138年1月27日	王○玲	民國095年北中地登字第336941號
								最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	郭○杰，債務比例債務全部	新台幣1,600,000元正	民國138年1月27日	王○玲	民國108年重中登字第003610號
2	永和區	保福段	23F-C13	保福段	A	王○雀	1/1	最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	王○雀，債務額比例全部	新台幣7,080,000元正	民國139年7月22日	王○雀	民國109年北中地登字第132600號
								最高限額抵押權	凱基商業銀行股份有限公司	王○雀，債務額比例全部	新台幣2,270,000元正	民國142年2月13日	王○雀	民國112年北中地登字第020810號
3	永和區	保福段	9F-C01	保福段	A	朱○華	1/1	抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	朱○華	最高限額新台幣4,200,000元正	自093年10月06日至133年10月05日	朱○華	民國093年北中地登字第381330號
4	永和區	保福段	8F-C08	保福段	A	李○孝	1/1	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	李○德、李○孝、李○珠	新台幣3,600,000元正	自095年11月03日至125年11月02日	李○德、李○孝、李○珠	民國095年汐中登字第002910號
5	永和區	保福段	8F-C09	保福段	A	李○珠	1/1	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	李○德、李○孝、李○珠	新台幣3,600,000元正	自095年11月03日至125年11月02日	李○德、李○孝、李○珠	民國095年汐中登字第002910號
6	永和區	保福段	8F-C11	保福段	A	李○德	1/1	最高限額抵押權	新北市汐止區農會	李○德、李○孝、李○珠	新台幣3,600,000元正	自095年11月03日至125年11月02日	李○德、李○孝、李○珠	民國095年汐中登字第002910號
7	永和區	保福段	23F-B01	保福段	A	沈○○蘭	1/1	最高限額抵押權	永豐商業銀行股份有限公司	沈○萍，債務額比例全部	新台幣5,520,000元正	民國136年6月20日	沈○○蘭	民國106年重中登字第019390號

更新後														備註(收件年度及字號)
序號	行政區	段	戶別(單元編號)/建物門牌	建物坐落		所有權人	設定權利範圍	設定權利總類	權利人	債權人及債務額比例	擔保債權總金額	存續期間/擔保債權確定期日	設定義務人	
				段	地號									
8	永和區	保福段	16F-B06	保福段	A	林○良	1/1	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	林○良，債務額比例全部	新台幣8,400,000元正	民國141年9月6日	林○良	民國111年北中地登字第158500號
9	永和區	保福段	11F-A01、11F-A02	保福段	A	林○隆	1/1	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	林○隆，債務額比例全部	新台幣6,780,000元正	民國142年5月31日	林○隆	民國112年重中登字第020560號
10	永和區	保福段	21F-C01、21F-C08	保福段	A	林○香	1/1	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	林○隆，債務額比例全部	新台幣3,230,000元正	民國142年5月31日	林○隆	民國112年重中登字第020570號
11	永和區	保福段	5F-A05	保福段	A	胡○華	1/1	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	胡○華，債務額比例全部	新台幣7,780,000元正	民國144年2月9日	胡○華	民國114年北中地登字第018110號
12	永和區	保福段	4F-B06	保福段	A	張○慈	1/1	最高限額抵押權	臺灣銀行股份有限公司	張○慈，債務額比例債務全部	新台幣5,030,000元正	民國136年11月7日	張○慈	民國106年重中登字第035900號
13	永和區	保福段	15F-B11、15F-B09、1F-C03	保福段	A	梁○禎	1/1	抵押權	臺灣土地銀行股份有限公司	梁○禎、湯○壽、湯○郁	本金最高限額新台幣2,200,000元正	自082年09月15日至112年09月15日	梁○禎	民國082年北中地登字第043803號
14	永和區	保福段	18F-A02、13F-A09	保福段	A	陳○明	1/1	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	陳○明，債務額比例全部	新台幣4,060,000元正	民國141年7月10日	陳○明	民國111年重中登字第022590號
								最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	陳○明，債務額比例全部	新台幣4,350,000元正	民國141年7月10日	陳○明	民國111年重中登字第022600號
15	永和區	保福段	14F-B03	保福段	A	陳○榛	1/1	最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	陳○榛，債務額比例全部	新台幣8,040,000元正	民國143年3月12日	陳○榛	民國113年重中登字地009060號
								最高限額抵押權	國泰世華商業銀行股份有限公司	陳○榛，債務額比例全部	新台幣1,560,000元正	民國143年3月12日	陳○榛	民國113年重中登字地009070號
16	永和區	保福段	10F-A05、12F-A04、12F-A05	保福段	A	陳○○貞	1/1	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	陳○○貞，債務額比例全部	新台幣3,600,000元正	民國132年3月10日	陳○○貞	民國102年北中地登字第058950號
								最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	陳○○貞，債務額比例全部	新台幣3,000,000元正	民國140年1月25日	陳○○貞	民國110年北中地登字第018020號
17	永和區	保福段	12F-B08	保福段	A	曾○珠	1/1	抵押權	第一商業銀行股份有限公司	曾○珠	最高限額新台幣1,920,000元正	自092年11月27日至132年11月26日	曾○珠	民國092年北中地登字第484370號
18	永和區	保福段	11F-C04	保福段	A	黃○地	1/1	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	黃○地，債務額比例全部	新台幣2,400,000元正	民國127年4月22日	黃○地	民國097年重中登字第008350號
19	永和區	保福段	4F-A06	保福段	A	楊○豪	1/1	最高限額抵押權	兆豐國際商業銀行股份有限公司	楊○豪，債務額比例全部	新台幣6,000,000元正	民國144年3月5日	楊○豪	民國114年板中登字第006620號
20	永和區	保福段	8F-C01	保福段	A	詹○娟	1/1	最高限額抵押權	新北市中和地區農會	詹○娟，債務額比例全部	新台幣2,400,000元正	民國132年6月26日	詹○娟	民國102年北中地登字第165500號
21	永和區	保福段	8F-A01、8F-A11	保福段	A	劉○庭	1/1	最高限額抵押權	第一商業銀行股份有限公司	李○平，債務額比例全部	新台幣11,040,000元正	民國143年2月28日	劉○庭	民國099年北中地單字第161780號
22	永和區	保福段	21F-C16、21F-A17	保福段	A	劉○辰	1/1	最高限額抵押權	國泰人壽保險股份有限公司	劉○辰，債務額比例全部	新台幣16,800,000元正	民國141年7月31日	劉○辰	民國111年店中登字第026600號
23	永和區	保福段	10F-A03	保福段	A	劉○禎	1/1	最高限額抵押權	玉山商業銀行股份有限公司	劉○貞，債務額比例全部	新台幣4,200,000元正	民國128年11月19日	劉○貞	民國098年北中地登字第318530號
24	永和區	保福段	12F-C01	保福段	A	劉○琴	1/1	最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	劉○琴，債務額比例全部	新台幣4,920,000元正	民國134年11月2日	劉○琴	民國104年重中登字第033270號
								最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	劉○琴，債務額比例全部	新台幣3,600,000元正	民國137年12月26日	劉○琴	民國107年重中登字第042550號
								最高限額抵押權	臺灣新光商業銀行股份有限公司	劉○琴，債務額比例全部	新台幣2,760,000元正	民國141年10月25日	劉○琴	民國111年重中登字第036290號
25	永和區	保福段	6F-C01	保福段	A	蔡○麗	1/1	抵押權	中國信託商業銀行股份有限公司	蔡○麗	最高限額新台幣1,770,000元正	自090年09月06日至120年09月05日	蔡○麗	民國093年北中地登字第070150號
26	永和區	保福段	18F-C05	保福段	A	應○華	1/1	抵押權	合作金庫商業銀行股份有限公司	應○華、應○○蓮	最高限額新台幣1,560,000元正	自085年03月13日至115年03月12日	應○華、應○○蓮	民國095年北中地登字第121080號
27	永和區	保福段	33F-A01	保福段	A	叢○樺	1/1	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	叢○樺，債務額比例全部	新台幣8,800,000元正	民國144年5月25日	叢○樺	民國114年北中地登字第074790號
								最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	叢○樺，債務額比例全部	新台幣3,830,000元正	民國144年5月25日	叢○樺	民國114年北中地登字第074800號

更新後														備註(收件年度及字號)
序號	行政區	段	戶別(單元編號)/建物門牌	建物坐落		所有權人	設定權利範圍	設定權利總類	權利人	債權人及債務額比例	擔保債權總金額	存續期間/擔保債權確定期日	設定義務人	
				段	地號									
28	永和區	保福段	33F-A03、20F-C18	保福段	A	簡○興	1/1	最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	簡○興，債務額比例全部	新台幣 8,210,000 元正	民國 141 年 1 月 4 日	簡○興	民國 111 年北中地登字第 002460 號
								最高限額抵押權	台北富邦商業銀行股份有限公司	簡○興，債務額比例全部	新台幣 800,000 元正	民國 141 年 1 月 4 日	簡○興	民國 111 年北中地登字第 002470 號

（四）限制登記清冊

本案更新後依更新前後設有法院查封、假扣押、假處分或破產登記之土地，及其他法律所為禁止處分之登記土地，按更新前所載之土地，逐筆由土地或建物登記簿轉載於更新後原載情形欄內。

表 17-7 土地限制登記清冊表

序號	更新前									更新後								備註
	土地標示部				土地所有權部		權利範圍	權利種類	限制權利範圍	土地標示部			土地所有權部		權利範圍	權利種類	限制權利範圍	
	行政區	段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人				段	地號	面積(㎡)	登記次序	所有權人				
1	永和區	保福段	230	26.63	1	丁○○春	1/1	未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人	1/1	保福段	A	12,618.93	—	丁○○春	4246/2000000	未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人	4246/2000000	
2	永和區	保福段	276	19.48	3	藍○安	1/1	保全標的物所有權移轉之請求權	1/1	保福段	A	12,618.93	—	藍○安	2070/2000000	保全標的物所有權移轉之請求權	2070/2000000	
3	永和區	保福段	291	89.23	13	湯○元	1/5	未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人	1/5	保福段	A	12,618.93	—	湯○元	1153/2000000	未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人	1153/2000000	
4	永和區	保福段	347	20.47	2	李○莉	1/1	查封登記	1/1	保福段	A	12,618.93	—	李○莉	1278/2000000	查封登記	1278/2000000	
5	永和區	保福段	354	19.77	1	陳○答	1/1	保全標的物所有權移轉之請求權	1/1	保福段	A	12,618.93	—	陳○答	1351/2000000	保全標的物所有權移轉之請求權	1351/2000000	
6	永和區	保福段	389	32.51	5	黃○愉(管理者:楊○評)	1/4	查封登記	1/4	保福段	A	12,618.93	—	黃○愉(管理者:楊○評)	669/2000000	查封登記	669/2000000	
7	永和區	保福段	878	155.42	7	林○超	2/5	保全標的物所有權移轉之請求權	2/5	保福段	A	12,618.93	—	林○超	9268/2000000	保全標的物所有權移轉之請求權	9268/2000000	

表 17-8 建物限制登記清冊表

序號	更新前									更新後								備註
	行政區	段	建號	建物門牌	建物坐落		所有權人	權利範圍	權利種類	限制權利範圍	戶別	建物門牌	建物坐落		所有權人	權利範圍	權利種類	限制權利範圍	
					段	地號							段	地號					
1	永和區	保福段	739	保安路 198 號	保福段	878	林○超	1/1	保全標的物所有權移轉之請求權	1/1	21F-C15、23F-C16、25F-C16、30F-A03、26F-C16、25F-B03、27F-C16	—	保福段	A	林○超	1/1	保全標的物所有權移轉之請求權	1/1	
	永和區	保福段	740	保安路 198 號二樓	保福段	878	林○超	1/1	保全標的物所有權移轉之請求權	1/1									
2	永和區	保福段	1007	新生路 78 號	保福段	230	丁○○春	1/1	未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人	1/1	23F-A03、17F-A06、22F-A09	—	保福段	A	丁○○春	1/1	未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人	1/1	
3	永和區	保福段	1660	新生路 121 巷 4 弄 9 號五樓	保福段	291	湯○元	1/1	未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人	1/1	33F-C16	—	保福段	A	湯○元	1/1	未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人	1/1	

壹拾捌、實施進度

表 18-1 都市更新事業實施進度表

序號	進度	年	116	116	116	116	116	116	116	116	116	116	116		120	120	120	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121
		月	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		月數	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
1	事業計畫及權利變換計畫核定公告		◎																									
2	申請拆除及建造執照			◎	◎	◎																						
3	改良物殘餘價值補償			◎	◎																							
4	申請更新期間稅捐減免								◎																			
5	土地補償金發放作業			◎	◎																							
6	地上物騰空拆除						◎	◎	◎	◎	◎	◎																
7	工程施工												◎	⇨	◎													
8	申請使用執照															◎	◎											
9	送水送電																	◎										
10	申請測量																		◎									
11	釐正圖冊																			◎								
12	接管																				◎							
13	計算及找補差額價金																					◎						
14	產權登記																						◎	◎				
15	申請更新後稅捐減免																								◎			
16	更新成果備查																									◎	◎	◎

註：1.未來仍以實際進度為準

2.完工期限依實施契約第 14 條辦理

壹拾玖、其他應加表明事項

一、專屬網頁及聯絡資訊

依新北市都市更新案件實施者提供諮詢服務與資訊揭露處理要點，設置專屬網頁提供相關訊息查詢，相關資訊將持續更新，其相關資訊與聯絡窗口如下：

出資人：皇翔建設股份有限公司

連絡電話：(02)2388-2898

聯絡地址：臺北市中正區博愛路 38 號 8 樓

專屬網站：https://www.hhe.com.tw/tw/casesCityInfo/25031216400024

實 施 者：新北市住宅及都市更新中心

連絡電話：(02)2957-1999

聯絡地址：新北市新店區北新路 1 段 86 號 18 樓

內政部國土管理署

電話：(02)8771-2345

網址：https://www.nlma.gov.tw/

新北市政府都市更新處

電話：(02)2950-6206

網址：https://www.uro.ntpc.gov.tw/

二、出資人回饋及承諾事項

為使本公辦都更案更具有公益性，成為新一代都市更新建築指標，並協助宣傳永和新生地大陳地區之都市更新推成效，本案提出回饋方案、承諾事項及行銷推廣計畫如下：

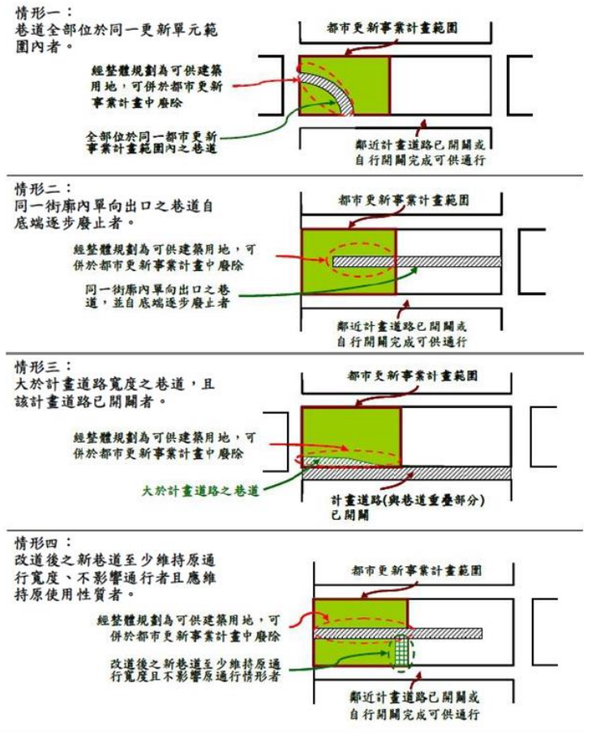
項目	承諾事項	出資人回應
1	整合策略說服地主	1.簽約後啟動駐點服務，駐點地址：新北市永和區永平路 302 巷 32 弄 2 號 1 樓。每次駐點 1 人以上專業人員，每周工作時數不低於 20 小時，駐點開放時間另通知地主。 2.相關權利人每日拜訪並製作訪談紀錄。 3.針對本案全體地主問題處理，並列管追蹤。
2	社會住宅部分依照本中心需求規劃設計	遵照辦理，後續配合社會住宅主管機關修正。
3	超額選配放寬至 130%	未來倘選配期間住戶有超額選配之需求，本公司同意放寬至應分配價值 130%辦理。
4	公益性設施後續將依照需求施作	遵照辦理，後續配合主管機關修正。

三、新北市都市更新審議原則(民國112年8月8日修訂發布)

條文內容		檢討說明	檢討結果	頁碼
一	新北市政府（以下簡稱本府）為增進審查都市更新案件之效率，加速推動都市更新事業實施，特訂定本原則。			
二	本原則所列事項，都市計畫、更新計畫或其他法令另有規定者，從其規定。			
三	申請人於事業概要實施進度載明事業計畫報核之期限以一年為原則，倘因個案具特殊情事，申請人應提出說明並經新北市都市更新及爭議處理審議會（以下簡稱審議會）同意，則該期限最長得增加為二年。	本案逕送事業計畫。	■符合 □提請放寬 □免檢討	—
四	事業概要範圍內有下列情形之一者，審議會應就其規劃構想先予審議確定，後續實施者應將事業概要審議結果載明於事業計畫： (一)涉及第十九點巷道及水道之廢止或改道。 (二)涉及都市更新條例（以下簡稱本條例）第三十五條主要計畫局部性之修正或細部計畫之擬定、變更。	本案逕送事業計畫。	■符合 □提請放寬 □免檢討	—
五	依都市更新建築容積獎勵辦法（以下簡稱容獎辦法）第六條第一項第二款規定申請容積獎勵者，應為合法建築物，其基地面積認定方式如下： (一)領有使用執照者，得依使用執照所載建築基地面積計算。 (二)未領有使用執照者，得依建物登記謄本所載之座落地號土地面積計算，且各棟建築物均應辦理結構安全性能評估。但有特殊情形者，得就個案認定之。	本案未申請本項獎勵。	□符合 □提請放寬 ■免檢討	—
六	依容獎辦法第七條申請容積獎勵者，應符合新北市都市更新建築容積獎勵辦法（以下簡稱本市容獎辦法）第八條規定及下列規定： (一)用途、規模及規劃設計需於辦理聽證或提審議會前經本府目的事業主管機關及接管機關同意。 (二)捐贈公益設施以實際設置容積樓地板面積計算獎勵，應以建築物專有面積計算，並依民法第七百九十九條第四項、第五項規定計算區分所有建築物共有及基地應有部分，併同登記予本市。 (三)捐贈公益設施應一併捐贈汽車停車位及機車停車位，以設立獨立連通之樓、電梯為原則，倘機關有其需求者，得依各受贈機關之設計需求辦理，該停車空間不計入獎勵，捐贈汽、機車停車位之數量依其數量依建築技術規則及都市計畫相關規定檢討計算取大值，並以接近地面層集中配置為原則，且應於事業計畫中說明其共專有屬性及產權歸屬。 (四)捐贈公益設施及其停車空間之管理維護計畫應載明於買賣契約及公寓大廈規約草約。	(一)遵照辦理。 (二)遵照辦理。 (三)本案捐贈公益設施一併捐贈汽車停車位及機車停車位，並設立獨立連通之樓、電梯。 (四)捐贈公益設施及其停車空間之管理維護計畫已載明於公寓大廈規約草約，未來亦會載入買賣契約中。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.10-1、P.10-8至P.10-10
七	依容獎辦法第八條申請容積獎勵者，協助開闢更新單元內或其周邊公共設施時，其開闢之規劃、施作方式應符合本府目的事業主管機關相關規定，並由各目的事業主管機關接管。	本案未申請本項獎勵。	□符合 □提請放寬 ■免檢討	—
八	依容獎辦法第十七條第一項及本市容獎辦法第九條申請容積獎勵者，舊違章建築戶之戶數依門牌數認定，同一居住單元內若有分戶者仍以一戶核計。	本案範圍內共計2戶舊違章建築戶。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.10-1、P.17-35
九	依本市容獎辦法第二條規定申請容積獎勵者，應符合下列規定: (一)自建築線退縮之人行步道應符合第十二點規定，且退縮淨寬達四公尺以上者，其供人行之淨寬不得小於二點五公尺。 (二)自基地境界線退縮之空間僅得設置景觀植栽、街道家具、平面車道、停等空間。但位於本條例第七條迅行劃定之更新地區者，淨寬部分得設置停車場坡道。 (三)地上構造物及依建築技術規則規定設置之高層緩衝空間不得落於前二款退縮範圍內，其退縮淨寬應檢討至陽台外緣。但涉及鄰房占用致無法自建築線或基地境界線退縮者，得自鄰房占用外緣補足退縮寬度。 (四)退縮範圍內種植之喬木應選用米高徑五公分以上且樹冠直徑一點五公尺以上。 前項所稱之地上構造物，指圍牆、建築物樓板、頂蓋、陽台、造型板、雨遮、花台、通排氣口等。	(一)本案為策略性更新地區，於保安路、環河西路二段側退縮8M人行道，並依規定留設淨寬至少2.5M人行空間，臨地界退縮4M建築，符合規定。 (二)依規定辦理。 (三)退縮人行步道及開放空間上方皆無構造物，符合規定。 (四)依規定辦理。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.10-11、P.12-2

條文內容		檢討說明	檢討結果	頁碼
十	依本市容獎辦法第五條申請容積獎勵者，所留設通道應永久供不特定公眾通行使用，且淨空設計不得停放汽、機車、設置圍籬、堆置私人物品、設置植栽等足以影響通行之其他障礙物等相關內容，及設置明確告示牌，並於公寓大廈規約草約載明留設位置及面積。	依規定辦理。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.10-11
十一	依本市容獎辦法第六條申請容積獎勵者，合法建築物樓層數之認定方式，同一使用執照範圍內，得依該範圍內樓層較高者認定獎勵額度。	本案範圍內建物皆未領有使用執照，故合法建築物樓層依建物登記謄本登載之樓層數認定。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.10-6~10-7
十二	供公眾通行之人行步道應符合下列規定: (一)應配合道路線型或以直線順平延續為原則，且與周邊公有人行道順平處理並應考量無障礙動線，橫向坡度以不大於百分之四為原則。 (二)車道穿越人行空間，其鋪面應為防滑材質並與相鄰人行空間順平處理。 (三)毗鄰公有人行道內已有硬體設施物（如候車亭、依法申請設置之廣告物等）時，應考量開發案之統整性共同規劃設計。 (四)設置相關街道家具時，應考量人行空間之順暢，不得設置欄杆等類似構造物，且植栽應以不凸出地面阻礙通行為原則。 (五)供公眾使用之人行步道及綠化空間應配合公共路燈擬訂照明計畫，並以設置高燈為主，不得設置投射燈 (六)地下室通風系統應結合建築物設計。倘有設置於建築物外部之必要者，排風方向不得面對人行空間。	(一)本案配合道路線型順平延續且考量無障礙動線，坡度不超過百分之四。 (二)本案車道鋪面為防滑材質並與相鄰人行空間順平處理。 (三)本案公有人行道內無硬體設施物。 (四)本案街道家具無設置欄杆等類似構造物，且人行空間及植栽皆順平處理。 (五)本案無設置投射燈，皆以設置高燈為主。 (六)本案地下室通風系統排風方向並無面對人行空間，符合規定。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.12-2
十三	建築物之風格、立面、外牆材質及色彩設計應考量基地環境協調及地區特性。 建築物各立面應考量使用分區及使用用途合理規劃，以不影響都市景觀為原則，且建築外殼規劃為達節能效果，屋頂之設備空間應考量遮蔽及綠美化，且屋頂、露台及平台之綠能設施或設備不得低於百分之五十 前項所稱綠能設施或設備，依都市計畫法新北市施行細則（以下簡稱本施行細則）第四十四條規定。	依規定辦理。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.12-1~12-3
十四	植栽設計應依當地生態氣候等條件選擇適當之樹種，並符合綠覆率應達百分之百以上。但經審議會同意者，不在此限。 前項所稱綠覆率，指綠覆面積與實設空地之百分比，綠覆面積依附表計算。	本案植栽設計皆選用原生種喬木。 喬木：米高徑大於10cm、樹冠直徑2m，綠覆面積 x 20m² 米高徑8-10cm、樹冠直徑1.5m，綠覆面積 x 15m² 灌木：實際面積加50%計算。 地被：以被覆面計算。 植草磚：綠覆面以鋪設植草磚面積二分之一計算。 綠覆面積計算 : 喬木綠覆面積+灌木綠覆面積+地被綠覆面積 = 2820m² + 1086.18m² + 2440.82㎡ = 6347㎡ 綠覆率計算 : 基地面積 : 12618.93㎡ 實設建築面積 : 3782.81㎡ 無法綠化面積=(車道+無障礙通路+6M基地內通道+9M迴車道+3.52M無遮簷人行道)=2507.79m² 實設空地面積 : 12618.93㎡ - 3782.81㎡-2507.79m²=6328.33m² 綠覆率 : (綠覆面積/ 實際空地面積)x 100% = (6347㎡ / 6328.33m²)x 100% = 100.3% > 100%	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.12-19

	條文內容	檢討說明	檢討結果	頁碼
十五	商業區除土地使用分區管制要點另有規定外，應符合下列規定： (一)商業使用之樓層應自地面層起連續設置。 (二)商業使用之樓層不得做管委會空間使用，商業使用與住宅使用之立面形式應有所區隔，並應提具相關計畫（如空間使用、設備系統等），其出入動線、垂直動線及住商門廳以獨立區分且空間大小合理為原則。 (三)商業區供一般事務所使用，應載明空間用途，並依建造執照核准內容為準。標準層之機房、衛生設備、茶水間、管道間等服務空間應集中於公共服務核內設置。惟單元室內面積大於一百五十平方公尺者，得於單元內增設一處衛生設備。倘因消防公共安全有設置垂直消防管道間之需求者，考量社區後續管理維護，得經消防技師簽證後於臨接梯廳之共有部分設置，並依本府消防局相關規定辦理。 其他土地使用分區應作商業使用者，依前項規定檢討。	本案為住宅區，非屬商業區。	□符合 □提請放寬 ■免檢討	—
十六	工業區、產業專用區除土地使用分區管制要點另有規定外，應符合下列規定： (一)申請各項建築容積獎勵額度超過基準容積百分之三十者，實施者應提出環境友善方案，並將承諾事項納入都市更新事業計畫載明。 (二)開放空間應配合本府政策留設綠色運具相關設施（備）使用。 (三)配合產業使用空間需求，規劃適當之大型裝卸車位及卸貨平台等，且人車動線應區隔、減少交織。 (四)產業使用標準層之機房、衛生設備、茶水間、管道間等服務空間應集中於公共服務核內設置。 (五)法定車位百分之三十應作為充電停車位，並合理集中設置。其餘停車位應納入充電停車位規劃，預留管線及相關機房空間。 (六)實施者應於都市更新事業計畫載明預計更新後產值及引入就業人口。另經審議會認為必要者，需配合規劃公共服務設施及公用事業設施。 前項第六款所稱公共服務設施及公用事業設施，依本施行細則第十八條規定。 其他土地使用分區應作產業空間使用者，依第一項規定檢討。	本案為住宅區，非屬商業區。	□符合 □提請放寬 ■免檢討	—
十七、	都市更新案件應取得合格級綠建築標章。更新單元面積達二千平方公尺以上者，應取得銅級綠建築標章及銅級低碳建築標章，並與本府簽訂協議書納入都市更新事業計畫載明。但已依其他規定應申請較高之標章、等級者，不在此限。 依容獎辦法及相關規定取得銀級綠建築標章者，應一併取得建築能效標示第一級，並與本府簽訂協議書納入都市更新事業計畫載明。	本案基地面積12,618.93㎡大於2,000.00㎡，將取得黃金級綠建築標章及第三級低碳建築標章，並與市政府簽訂協議書，相關文字已於報告書中載明。 另本案於114年6月20日申請報核，依113年7月3日修正之新北市都市更新審議原則第17點第2項規定本案不適用建築能效標示【第一級】之規範	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.10-1、P.附錄-63
十八、	機車停車位之設置應符合住宅單元每戶應附設一機車位。但因情況特殊，實施者提出基地周圍公共交通設施具體分析與檢討，或接駁運輸計畫，經審議會同意者，得於數量百分之五十之範圍內改以自行車位替代。 汽車停車位之設置應符合下列原則: (一)汽機車出入口應加設警示及管制號誌，且其鋪面應以不同顏色之材質處理，以利與人行道區隔。 (二)汽機車坡道於地面層起始點至人行空間之緩衝距離留設至少應符合建築技術規則規定。 (三)汽車位設置應以坡道平面式停車位為原則。但屬無申請容積移轉、已開挖至地下五層、屬危險建築物或因基地條件設置困難且經審議會同意者等四種樣態，得設置機械式停車位。 (四)考量建築空間使用之需求，規劃適當之裝卸、訪客臨停、垃圾車暫停車位並配合服務動線規劃。該車位不得計入法定及自設停車數量，並應於公寓大廈規約加註不得銷售移轉。 前項第三款所稱危險建築物係屬高氯離子鋼筋混凝土建築物或屬都市更新條例第六十五條耐震能力不足而有明顯危害公共安全之建築物。	機車數量檢討： 本案依都審原則設置一戶一車位，共1,644戶，實設1,669輛，符合規定。 (一)依規定設置且其鋪面應以不同顏色之材質處理以利與人行道區隔。 (二)依規定辦理。 (三)本案皆坡道式平面車位，未設置機械車位。 (四)依規定設置社區使用車位(裝卸、訪客臨停、垃圾車暫停車位)，且該車位不得計入法定及自設停車數量，並於公寓大廈規約加註不得銷售移轉。 *依都市審議原則檢討：(法定汽車數量2%) 社區使用車位：812X2%=16.24輛...取17輛 實設社區使用車位17輛，符合規定。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.11-3、P.11-13

條文內容		檢討說明	檢討結果	頁碼
十九	都市更新事業計畫範圍內，非屬計畫道路之現有巷道或由機關管理維護之現有通路(以下簡稱巷道)，巷道經整體規劃為可供建築用地，如鄰近計畫道路已開闢或自行開闢完成可供通行，且符合下列情形之一，得經審議會同意，予以廢止或改道（附圖）：  (一)巷道全部位於同一更新單元範圍內者。 (二)同一街廓內單向出口之巷道自底端逐步廢止者。 (三)大於計畫道路寬度之巷道，且該計畫道路已開闢者。 (四)改道後之新巷道至少維持原通行寬度、不影響通行者且應維持原使用性質者。 (五)其他廢改道後對於周邊通行影響輕微，經審議會同意廢改道者。 都市更新事業計畫範圍內之溝渠或排水系統(以下簡稱水道)，其廢止或改道應符合下列規定: (一)水道之廢止應經其目的事業主管機關認定無需求，並經審議會同意。 (二)水道之改道涉及新設置管線之水體計算、管路設計等有關事項應另經其目的事業主管機關同意，且改道後之新水道下方不得設置地下室。	基地內現有巷道，新生路、新生路92巷、新生路92巷3弄、新生路92巷1弄、新生路66巷3弄、新生路66巷1弄、新生路147巷、新生路147巷2弄、新生路147巷4弄、新生路147巷6弄、新生路121巷2弄、新生路121巷4弄，為基地內現有通路，並係由永和區公所養護之供公眾通行道路，本案新生路符合都市更新審議原則第十九條情形二，其餘巷道符合都市更新審議原則第十九條情形一，一併於都市更新事業計畫申請現有巷道廢止。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.11-2
二十	事業計畫應於第一次專案小組審議時確認更新單元範圍。但有下列情形之一者，不在此限: (一)避免造成毗鄰土地無法單獨建築。 (二)鄰地陳情納入更新單元範圍且經實施者同意。 (三)實施者自提修正更新單元範圍。 (四)因法令檢討導致更新單元範圍變動。 經範圍諮詢會或專案小組結論應辦理鄰地協調者，應檢附相關文件證明。	依規定辦理。	■符合 □提請放寬 □免檢討	—

條文內容		檢討說明	檢討結果	頁碼
一一	更新單元範圍內公有土地者，應配合辦理下列事宜: (一)更新單元範圍內公有公共設施保留地配合更新事業計畫併同開闢時，其屬得無償撥用者應優先以無償撥用方式辦理；屬有償撥用者，得以本條例第六十六條規定辦理。 (二)實施者於應洽詢各公有土地主管機關同意參與都市更新，且依都市更新事業範圍內國有土地處理原則規定屬得讓售實施者之公有土地，於實施者繳價承購前，仍應依本條例相關規定，參與都市更新事業計畫及權利變換計畫之擬訂，並按應有之權利價值選擇分配更新後房地。	(一)本案範圍無公共設施保留地。 (二)本案為公辦都更案，以權利變換方式實施，且公有地主皆依其權利價值分配更新後房地。	■符合 □提請放寬 □免檢討	—
一二	最小分配面積單元價值及不願或不能分配應符合下列規定: (一)本條例第五十一條第一項之最小分配面積單元基準，係指室內樓地板面積三十點一二平方公尺另加計附屬建物及共有部分乘以二樓以上平均單價。所有權人權利變換應分配價值扣除共同負擔折價抵付後，其價值未達最小分配面積單元，得列為不能參與分配者。 (二)不願參與分配且出具證明文件者，得以現金補償之；未表明不願參與者，若其未出具事業計畫同意書或未於期限內提出分配申請，仍應依本條例第五十一條及都市更新權利變換實施辦法第十七條規定分配之。	(一)本案最小分配單元價值為10,053,300元，更新後應分配價值(扣除共同負擔)未達最小分配面積單元價值者，列為不能參與分配者。 (二)本案無不願參與分配者。	■符合 □提請放寬 □免檢討	權變P.15-1至P.15-4
二三	估價原則及條件規定如下: (一)比較標的成交日期應至少距價格日期一年內，若無一年內相關案例者，得酌予放寬，並應敘明理由。 (二)屬更新前合法建築物之陽台面積，無論是否登記均應採公平一致性處理原則，並納入估價條件。但視同有登記者須檢具相關證明文件。 (三)依本條例第三十五條及其施行細則第二十一條辦理者，更新前土地權利價值估價涉及土地使用分區條件設定部分，應納入事業計畫敘明。 (四)估價報告書引用之案例，應以相同行政區或相鄰之行政區為準。倘相同行政區或相鄰之行政區內無相關案例，得放寬為價格相當之行政區，但應敘明理由。 (五)更新後建築物雨遮估價處理原則如下： 1、勘估標的設有雨遮且不登記者，更新後建物價值查估仍應考量雨遮之功能，將其效益納入評估，並於比較法增列調整項目方式處理。 2、勘估標的設有雨遮且辦理登記者，雨遮應納入估價評估。 3、事業計畫及權利變換計畫尚未核定者，如雨遮有辦理登記但未納入估價評估，將要求修正為納入估價評估。 (六)更新前現有（既成）巷道估價原則如下： 1、更新前現況有現有（既成）巷道者視個案現況評估調整。 2、應於估價條件中敘明相關折減內容。 (七)提列營建單價基準加計提列項目二之事項者，應適度反映於更新後售價。	(一)本案比較標的成交日期超過一年內相關案例已於報告書中敘明理由。 (二)更新前合法建物陽台皆有登記，並有公平一致性處理原則。 (三)依大陳義胞相關街廓專案小組會議結論，都更二箭增加容積，不計入更新前價值評估。本次評估專屬容積評估以申請之容積佔該宗土地之獎勵率計算。 (四)本案擴大比較標的區域選取範圍，已於報告書中敘明理由。 (五)本案無登記雨遮，且已考量勘估標的與比較標的有無雨遮登記之差異納入評估。 (六)更新前現有（既成）巷道已納入更新前土地價格考量，並於估價條件敘明。 (七)已適度反映於更新後售價。	■符合 □提請放寬 □免檢討	詳估價報告書

條文內容		檢討說明	檢討結果	頁碼
二四	選配事項應符合下列規定: (一)有關權利變換後應分配之土地及建築物位置，應依都市更新事業計畫表明分配及選配原則辦理。 (二)選配原則中不得規定下列事項: 1、限制所有權人僅能選配特定樓層之房屋單元或停車位，但保障更新前持有店鋪之所有權人選配店鋪不在此限。 2、其他經審議會認為有限縮選配之事項。 (三)辦理選配及公開抽籤作業時，應依內政部一百年十月十九日台內營字第一〇〇〇八〇九二二四號函規定，其事業計畫未表明分配方式者，不得對選配者加以限制；針對超額選配之處理，其多選配部分，係屬實施者由土地所有權人折價抵付現金補償後取得之房地，應由實施者與所有權人合意為之，且超額選配之申請，應以不影響其他所有權人分配部分優先選配權益為限，不得併同抽籤處理。	(一)遵照辦理，本案已表明選配原則。 (二)遵照辦理，本案選配原則無限縮之規定。 (三)本案超額選配之所有權人未於公開抽籤會議進行抽籤，有重複選配之情形由權利價值範圍內選配之所有權人直接獲配。	■符合 □提請放寬 □免檢討	權變P.14-1
二五	共同負擔提列原則規定如下: (一)更新前建物內部修繕費用不得納入拆遷補償費。 (二)共同負擔營建費用若加計其他特殊設備及工法或行政單位要求之設備，僅得提列該加計項目與未採該項目之差價，且應檢附建築相關細部設計及相關建材規格，詳載於事業及權利變換計畫書中，並合理反映於更新後價值。 (三)各項管理費用應逐項提出合理說明，提列至上限者應說明其必要性。 (四)辦理容積移轉取得送出基地之費用，所有權人得主張於其權利變換更新前價值比例範圍內，提供送出基地供實施者辦理。若實施者所提列容積移轉費用過高致所有權人異議者，實施者應提出估價或其他費用證明供審議會審議時參考。 (五)依本條例第六十六條規定辦理更新地區範圍內容積移轉者，應於放樣勘驗前完成送出基地之土地改良物拆除及遷移作業，並於計畫書載明相關處理方式，且於事業計畫核定時與本府簽定協議書。 (六)實施者及所有權人對於共同負擔提列費用有異議者，得提出意見及相關佐證資料供審議會審議時參考。	(一)本案更新前建物內部修繕費用無納入拆遷補償費。 (二)本案營建費用加計其他特殊工法費用已合理反映於更新後價值。 (三)遵照辦理。 (四)本案無申請容積移轉。 (五)本案無申請容積移轉。 (六)遵照辦理。	■符合 □提請放寬 □免檢討	—
二六	核算容積移轉及都更容積獎勵面積時應計算至小數點下二位，其餘無條件捨去。	依規定辦理，相關檢討詳第10章。 本案申請都更容積獎勵值100%，獎勵面積為12,618.93*360% =45,428.148㎡...取45,428.14㎡，符合規定。	■符合 □提請放寬 □免檢討	P.10-1
二七	本原則修正發布前已報核之事業計畫，其適用中華民國一百零八年五月十五日公布之容獎辦法者，應適用修正後第五點至第十一點規定。但已經專案小組審竣者，不在此限。	本案為本原則修正發布後報核之事業計畫。	□符合 □提請放寬 ■免檢討	—
二八	本原則若執行上有疑義時，得經審議會作成共通性決議後據以執行。	依規定辦理。	□符合 □提請放寬 ■免檢討	—

附錄一、 實施者證明文件

(一)新北市住宅及都市更新中心擔任實施者同意函

檔　　號：
保存年限：

新北市政府　函

地址：22066新北市板橋區漢生東路266號1.2樓
承辦人：林瑞賢
電話：(02)29506206 分機513
傳真：(02)29506556
電子信箱：ag0990@ntpc.gov.tw

受文者：新北市住宅及都市更新中心

發文日期：中華民國110年4月7日
發文字號：新北府城更字第1104653692號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：本府同意並核定貴中心擔任「新北市永和新生地（大陳地區）更新單元1、3、4都市更新案」實施者，復請查照。

說明：依都市更新條例第12條第1項第2款、新北市住宅及都市更新中心設置自治條例第3條及第5條第1項規定辦理，並復貴中心110年3月25日新北住都綜字第1100566105號函辦理。

正本：新北市住宅及都市更新中心
副本：新北市政府財政局

交換戳記
110/04/07 10:04

本案依分層負責規定授權城鄉發展局局長決行

第1頁　共1頁

(二)獲選為最優申請人函文

正本

檔　　號：
保存年限：

新北市住宅及都市更新中心　函

地址：231003新北市新店區北新路一段86號18樓
承辦人：吳品賢
電話：(02)29571999 分機226
電子信箱：AR2034@nthurc.org.tw

10043
臺北市中正區博愛路38號8樓
受文者：皇翔建設股份有限公司

皇翔建設股份有限公司 113.8.26 收文

發文日期：中華民國113年8月26日
發文字號：新北住都綜一企字第1131685946號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：密（本件於公布時解密）
附件：

主旨：有關本中心辦理「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元4都市更新案」公開徵求出資人招商案之綜合評選結果，詳如說明，請查照。

說明：

一、依本中心113年8月8日新北住都綜一企字第1131561337號函續辦。

二、依旨案申請須知第7.3.2條規定，評選結果貴公司為最優申請人。

正本：皇翔建設股份有限公司
副本：

董事長陳純敬

第1頁，共1頁

(三)出資人證明文件

（公司印章）　（代表公司負責人印章）

變更時請打✓

變更時請打✓

股份有限公司變更登記表

變更預查編號
公司統一編號 8 6 3 7 9 0 2 4
公司聯絡電話 (0 2)2 3 8 8 - 2 8 9 8
僑外投資事業 □是 ✓否 公開發行 ✓是 □否
陸　　資 □是 ✓否
閉鎖性股份有限公司股東人數　　人
複數表決權特別股 □有■無
對於特定事項具否決權特別股 □有■無
特別股股東被選為董事、監察人之禁止或限制 □有■無
或當選一定名額之權利
原名稱　　股份有限公司

印章請用油性印泥蓋章，並勿超出框格。

	一、公司名稱（變更後）	中文	皇翔建設		股份有限公司
		外文（章程所訂）	HUANG HSIANG CONSTRUCTION CORPORATION		
	二、(郵遞區號)公司所在地（含鄉鎮市區村里）		(1 0 0)台北市中正區博愛路38號8樓		
	三、代表公司負責人		摩年吉	四、每股金額(阿拉伯數字)	10 元
	五、資本總額(阿拉伯數字)				3,800,000,000 元
	六、實收資本總額(阿拉伯數字)				3,277,348,080 元
	七、股份總數		380,000,000 股	八、已發行股份總數	1.普通股 327,734,808 股 2.特別股 - 股
✓	九、董事人數任期		7~11 人 自 113 年 06 月 07 日 至 116 年 06 月 06 日 （含獨立董事不得少於3人，且不得少於董事席次五分之一）		
	十、□監察人人數任期或■審計委員會		人 自 年 月 日至 年 月 日 本公司設置審計委員會由全體獨立董事組成替代監察人		
	十一、公司章程修正（訂定）日期		109 年 06 月 09 日		

公司登記主管機關核准變更登記

※變更登記日期文號　一一三年 七月 廿六日經授商字第 11330110130 ※檔號

公務記載蓋章欄

113. 7. 26 公司登記表專用章

本影本僅供辦理都市更新用

與正本相符

(一)申請表一式二份，於核辦後一份存核辦單位，一份送還申請公司收執。
(二)為配合電腦作業，請打字或電腦以黑色列印填寫清楚，數字部份請採用阿拉伯數字，並請勿折疊、挖補、浮貼或塗改。
(三)※各欄如變更登記日期文號、檔號等，申請人請勿填寫。
(四)違反公司法代作實會導致公司資本不實，公司負責人最高可處五年以下有期徒刑。
(五)為配合郵政作業，請於所在地加填郵遞區號。
(六)第十欄位請依公司章程內容，於「監察人人數任期」前註記□，並填寫人數任期；或於「審計委員會」前註記□，監察人之人數任期免填。
(七)閉鎖性股份有限公司應填列股東人數、以技術或勞務出資者應填列章程載明之核給股數與抵充金額(勞務出資僅適用閉鎖性股份有限公司)。

商 1302 - 1綠

1071108 公告

皇翔建設　股份有限公司變更登記表

註:欄位不足請自行複製，未使用之欄位可自行刪除，若本頁不足使用，請複製全頁後自行增減欄位。

變更時請打✓	十二、本次股本增加明細（股本若為9、10、11、12之併購者，請加填第十四欄）	資產增加	1.現金	股、	元	
			2.財產	股、	元	
			3.技術	股、	元	
			4.股份交換	股、	元	
			5.認股權憑證轉換股份	股、	元	
		權益科目調整	6.資本公積	股、	元	
			7.法定盈餘公積	股、	元	
			8.股息及紅利	股、	元	
		併購	9.合併	股、	元	
			10.分割受讓	股、	元	
			11.股份轉換	股、	元	
			12.收購	股、	元	
		其他	13.債權抵繳股款	股、	元	
			14.公司債轉換股份	股、	元	
			15.勞務	股、	元	
				股、	元	
				股、	元	
	十三、本次股本減少明細	1.彌補虧損	股、 元	2.退還股款	股、 元	
		3.註銷庫藏股	股、 元	4.合併銷除股份	股、 元	
		5.分割減資	股、 元	6.收回特別股	股、 元	
			股、 元		股、 元	

十四、被併購公司資料明細

併購種類	併購基準日	被併購公司	
		統一編號	公司名稱
	年 月 日		
	年 月 日		

113. 7. 26 公司登記表專用章

本影本僅供辦理都市更新用

與正本相符

公務記載蓋章欄

商 1302 - 2綠

皇翔建設　　股份有限公司變更登記表

變動註記	所營事業		
	編號	代碼	營業項目說明
	1	F 1 1 1 0 9 0	建材批發業
	2	F 2 1 1 0 1 0	建材零售業
	3	F 4 0 1 0 1 0	國際貿易業
	4	H 7 0 1 0 1 0	住宅及大樓開發租售業
	5	H 7 0 1 0 2 0	工業廠房開發租售業
	6	H 7 0 1 0 4 0	特定專業區開發業
	7	H 7 0 1 0 5 0	投資興建公共建設業
	8	H 7 0 1 0 6 0	新市鎮、新社區開發業
	9	H 7 0 1 0 7 0	區段徵收及市地重劃代辦業
	10	H 7 0 1 0 8 0	都市更新重建業
	11	H 7 0 3 0 9 0	不動產買賣業
	12	H 7 0 3 1 0 0	不動產租賃業
	13	Z Z 9 9 9 9 9	除許可業務外，得經營法令非禁止或限制之業務

變動註記	董事、監察人或其他負責人名單			
	編號	職稱	姓名(或法人名稱)	身分證號(或法人統一編號)	持有股份(股)
		(郵遞區號)	住所或居所(或法人所在地)	
V	1	董事長	廖 吉	134,609,348
		(220)		
V	2	董事	廖 花	134,609,348
		(220)		
	3	董事	張 煌	85,478
		(103)		

本影本僅供辦理都市更新用

與正本相符

113. 7. 26 公司登記表專用章

公務記載蓋章欄

商 1302 - 3國

皇翔建設　　股份有限公司變更登記表

變動註記	董事、監察人或其他負責人名單			
	編號	職稱	姓名(或法人名稱)	身分證號(或法人統一編號)	持有股份(股)
		(郵遞區號)	住所或居所(或法人所在地)	
V	4	董事	陳 根	438,319
		(237)		
	5	董事	廖 祥	6,201,305
		(100)		
	6	董事	蔡 雄	0
		(106)		
V	7	董事	鄭 秋	1,235,357
		(114)		
	8	獨立董事	林 祺	0
		(404)		
	9	獨立董事	陳 天	0
		(802)		
V	10	獨立董事	曾 智	0
		(244)		
	11	獨立董事	洪 嬌	0
		(112)		

變動註記	所代表法人			
	編號	董監事編號	所代表法人名稱	法人統一編號
		(郵遞區號)	法人所在地	
V	1	01 ~ 02	皇銘實業股份有限公司	9 7 1 6 9 3 5 5
		(100)台北市中正區博愛路38號3樓		

本影本僅供辦理都市更新用

與正本相符

113. 7. 26 公司登記表專用章

公務記載蓋章欄

商 1302 - 4國

附錄二、 鄰房鑑定範圍評估

A區
257
下溪里008鄰保安路７３號地下一層
下溪里008鄰保安路７３號
下溪里008鄰保安路７３號二樓
下溪里008鄰保安路７３號三樓
下溪里008鄰保安路７３號四樓
下溪里008鄰保安路７３號五樓
下溪里008鄰保安路７３號六樓
下溪里008鄰保安路７３號七樓
下溪里008鄰保安路７５號
下溪里008鄰保安路７５號二樓
下溪里008鄰保安路７５號三樓
下溪里008鄰保安路７５號四樓
下溪里008鄰保安路７５號五樓
下溪里008鄰保安路７５號六樓
下溪里008鄰保安路７５號七樓
下溪里008鄰保安路７７號
下溪里008鄰保安路７７號二樓
下溪里008鄰保安路７７號三樓
下溪里008鄰保安路７７號四樓
下溪里008鄰保安路７７號五樓
下溪里008鄰保安路７７號六樓
下溪里008鄰保安路７７號七樓
下溪里008鄰保安路７９號
下溪里008鄰保安路７９號二樓
下溪里008鄰保安路７９號三樓
下溪里008鄰保安路７９號四樓
下溪里008鄰保安路７９號五樓
下溪里008鄰保安路７９號六樓
下溪里008鄰保安路７９號七樓
下溪里008鄰保安路８１號
下溪里008鄰保安路８１號二樓
下溪里008鄰保安路８１號三樓
下溪里008鄰保安路８１號四樓
下溪里008鄰保安路８１號五樓
下溪里008鄰保安路８１號六樓
下溪里008鄰保安路８１號七樓
下溪里008鄰保安路８３號地下一層
下溪里008鄰保安路８３號
下溪里008鄰保安路８３號二樓
下溪里008鄰保安路８３號三樓
下溪里008鄰保安路８３號四樓
下溪里008鄰保安路８３號五樓
下溪里008鄰保安路８３號六樓
下溪里008鄰保安路８３號七樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１４號
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１４號二樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１４號三樓

A區
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１４號四樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１４號五樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１４號六樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１４號七樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１２號
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１２號二樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１２號三樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１２號四樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１２號五樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１２號六樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１２號七樓
下溪里010鄰保福路二段１６５之１號
下溪里010鄰保福路二段１６５號
下溪里008鄰保安路８５號
下溪里008鄰保安路８５號二樓
下溪里008鄰保安路８５號三樓
下溪里008鄰保安路８５號四樓
下溪里008鄰保安路８５號五樓
下溪里008鄰保安路８７號
下溪里008鄰保安路８７號二樓
下溪里008鄰保安路８７號三樓
下溪里008鄰保安路８７號四樓
下溪里008鄰保安路８７號五樓
下溪里008鄰保安路８９號
下溪里008鄰保安路８９號二樓
下溪里008鄰保安路８９號三樓
下溪里008鄰保安路８９號四樓
下溪里008鄰保安路８９號五樓
下溪里008鄰保安路９１號
下溪里008鄰保安路９１號二樓
下溪里008鄰保安路９１號三樓
下溪里008鄰保安路９１號四樓
下溪里008鄰保安路９１號五樓
下溪里008鄰保安路９３號
下溪里008鄰保安路９３號二樓
下溪里008鄰保安路９３號三樓
下溪里008鄰保安路９３號四樓
下溪里008鄰保安路９３號五樓
下溪里008鄰保安路９５號
下溪里008鄰保安路９５號二樓
下溪里008鄰保安路９５號三樓
下溪里008鄰保安路９５號四樓

A區
下溪里008鄰保安路９５號五樓
下溪里008鄰保安路９７號
下溪里008鄰保安路９７號二樓
下溪里008鄰保安路９７號三樓
下溪里008鄰保安路９７號四樓
下溪里008鄰保安路９７號五樓
下溪里008鄰保安路９９號
下溪里008鄰保安路９９號二樓
下溪里008鄰保安路９９號三樓
下溪里008鄰保安路９９號四樓
下溪里008鄰保安路９９號五樓
下溪里008鄰保安路１０１號
下溪里008鄰保安路１０１號二樓
下溪里008鄰保安路１０１號三樓
下溪里008鄰保安路１０１號四樓
下溪里008鄰保安路１０１號五樓
下溪里008鄰保安路１０３號
下溪里008鄰保安路１０３號二樓
下溪里008鄰保安路１０３號三樓
下溪里008鄰保安路１０３號四樓
下溪里008鄰保安路１０３號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１７號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１７號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１７號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１７號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１７號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１５號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１５號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１５號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１５號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１５號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１３號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１３號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１３號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１３號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１３號五樓

A區
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１１號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１１號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１１號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１１號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１１號五樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１７號
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１７號二樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１７號三樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１７號四樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１７號五樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１９號
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１９號二樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１９號三樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷１９號四樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷２１號
下溪里007鄰保福路二段１６３巷２１號二樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷２１號三樓
下溪里007鄰保福路二段１６３巷２１號四樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄２０號
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄２０號二樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄２０號三樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄２０號四樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄２０號五樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１８號
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１８號二樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１８號三樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１８號四樓

A區
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１８號五樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１６號
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１６號二樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１６號三樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１６號四樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１６號五樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１４號
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１４號二樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１４號三樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１４號四樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１４號五樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１２號
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１２號二樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１２號三樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１２號四樓
下溪里006鄰保福路二段１３３巷６４弄１２號五樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１號
下溪里006鄰保安路１０５巷１號二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１號三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１號四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１號五樓
下溪里006鄰保安路１０５巷３號
下溪里006鄰保安路１０５巷３號二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷３號三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷３號四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷３號五樓
下溪里006鄰保安路１０５巷５號
下溪里006鄰保安路１０５巷５號二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷５號三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷５號四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷５號五樓
下溪里006鄰保安路１０５巷７號
下溪里006鄰保安路１０５巷７號二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷７號三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷７號四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷７號五樓

A區
下溪里006鄰保安路１０５巷９號二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號五樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號六樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號七樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號八樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號九樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號十樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號十一樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號十二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號十三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號十四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷９號十五樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１３弄４號
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１３弄２號
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號五樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號六樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號七樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號八樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號九樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號十樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號十一樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號十二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號十三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１３號十四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號四樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號五樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號六樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號七樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號八樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號九樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號十樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號十一樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號十二樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號十三樓
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號十四樓

A區
下溪里006鄰保安路１０５巷１１號十五樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１４號
下溪里005鄰保安路１０５巷１４號二樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１４號三樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１４號四樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１４號五樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１６號
下溪里005鄰保安路１０５巷１６號二樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１６號三樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１６號四樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１６號五樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號二樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號三樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號四樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號五樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號六樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號七樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號八樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號九樓
下溪里005鄰保安路１０５巷１８號十樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１３弄１４號
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１３弄１４號二樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１３弄１４號三樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１３弄１４號四樓
下溪里010鄰保福路二段１６３巷１３弄１４號五樓

B區
379
下溪里008鄰保安路１０７號
下溪里008鄰保安路１０７號二樓
下溪里008鄰保安路１０７號三樓
下溪里008鄰保安路１０７號四樓
下溪里008鄰保安路１０７號五樓
下溪里008鄰保安路１０９號
下溪里008鄰保安路１０９號二樓
下溪里008鄰保安路１０９號三樓
下溪里008鄰保安路１０９號四樓
下溪里008鄰保安路１０９號五樓
下溪里008鄰保安路１０９號六樓
下溪里008鄰保安路１０９號七樓
下溪里008鄰保安路１１１號二樓
下溪里008鄰保安路１１１號三樓
下溪里008鄰保安路１１１號四樓
下溪里008鄰保安路１１１號五樓
下溪里008鄰保安路１１１號六樓
下溪里008鄰保安路１１１號七樓
下溪里008鄰保安路１１３號
下溪里008鄰保安路１１３號二樓

B區
下溪里008鄰保安路１１３號三樓
下溪里008鄰保安路１１３號四樓
下溪里008鄰保安路１１３號五樓
下溪里008鄰保安路１１３號六樓
下溪里008鄰保安路１１３號七樓
下溪里008鄰保安路１１５號
下溪里008鄰保安路１１５號三樓
下溪里008鄰保安路１１５號四樓
下溪里008鄰保安路１１５號五樓
下溪里008鄰保安路１１５號六樓
下溪里008鄰保安路１１５號七樓
下溪里008鄰保安路１１７號
下溪里008鄰保安路１１９號
下溪里008鄰保安路１２１號
下溪里008鄰保安路１２１號三樓
下溪里008鄰保安路１２１號四樓
下溪里008鄰保安路１２１號五樓
下溪里008鄰保安路１２１號六樓
下溪里008鄰保安路１２１號七樓
下溪里008鄰保安路１２３號
下溪里008鄰保安路１２３號二樓
下溪里008鄰保安路１２３號三樓
下溪里008鄰保安路１２３號四樓
下溪里008鄰保安路１２３號五樓
下溪里008鄰保安路１２３號六樓
下溪里008鄰保安路１２３號七樓
下溪里008鄰保安路１０５巷２號
下溪里008鄰保安路１０５巷２號二樓
下溪里008鄰保安路１０５巷２號三樓
下溪里008鄰保安路１０５巷２號四樓
下溪里008鄰保安路１０５巷２號五樓
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄４號
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄４號二樓
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄４號三樓
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄４號四樓
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄４號五樓
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄２號
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄２號二樓
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄２號三樓
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄２號四樓
下溪里008鄰保安路１２５巷１弄２號五樓
下溪里008鄰保安路１２５巷３號
下溪里008鄰保安路１２５巷３號二樓
下溪里008鄰保安路１２５巷３號三樓
下溪里008鄰保安路１２５巷３號四樓
下溪里008鄰保安路１２５巷３號五樓

B區
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄９號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄９號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄９號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄９號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄７號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄７號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄７號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄７號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄５號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄５號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄５號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄５號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄３號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄３號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄３號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄３號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１０號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１０號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１０號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１０號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄１０號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄８號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄８號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄８號三樓

B區
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄８號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄８號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄６號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄６號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄６號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄６號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄６號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄４號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄４號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄４號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄４號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄４號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄２號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄２號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄２號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄２號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷６４弄２號五樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄２號
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄２號二樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄２號三樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄２號四樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄２號五樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄４號
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄４號二樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄４號三樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄４號四樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄４號五樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄６號
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄６號二樓

B區
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄６號三樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄６號四樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄６號五樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄８號
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄８號二樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄８號三樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄８號四樓
下溪里004鄰保安路１０５巷６弄８號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４６號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４６號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４６號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４６號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４６號五樓
下溪里008鄰保安路１２５巷２弄１號
下溪里008鄰保安路１２５巷２弄３號
下溪里008鄰保安路１２５巷２弄５號
下溪里008鄰保安路１２５巷２弄７號
下溪里008鄰保安路１２５巷２弄９號
下溪里008鄰保安路１２５巷２弄１１號
下溪里008鄰保安路１２５巷２弄１３號
下溪里008鄰保安路１２５巷２弄１５號
下溪里015鄰永平路３０２巷３２弄１７號
下溪里015鄰永平路３０２巷３２弄１９號
下溪里015鄰永平路３０２巷３２弄２１號
下溪里015鄰永平路３０２巷３２弄２３號
下溪里015鄰永平路３０２巷３２弄２５號
下溪里003鄰保福路二段１３３巷５３號
下溪里003鄰保福路二段１３３巷５７號
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號六樓

B區
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２８號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２６號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號九樓

B區
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２２號十八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２０號十九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號二樓

B區
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１８號十九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十三樓

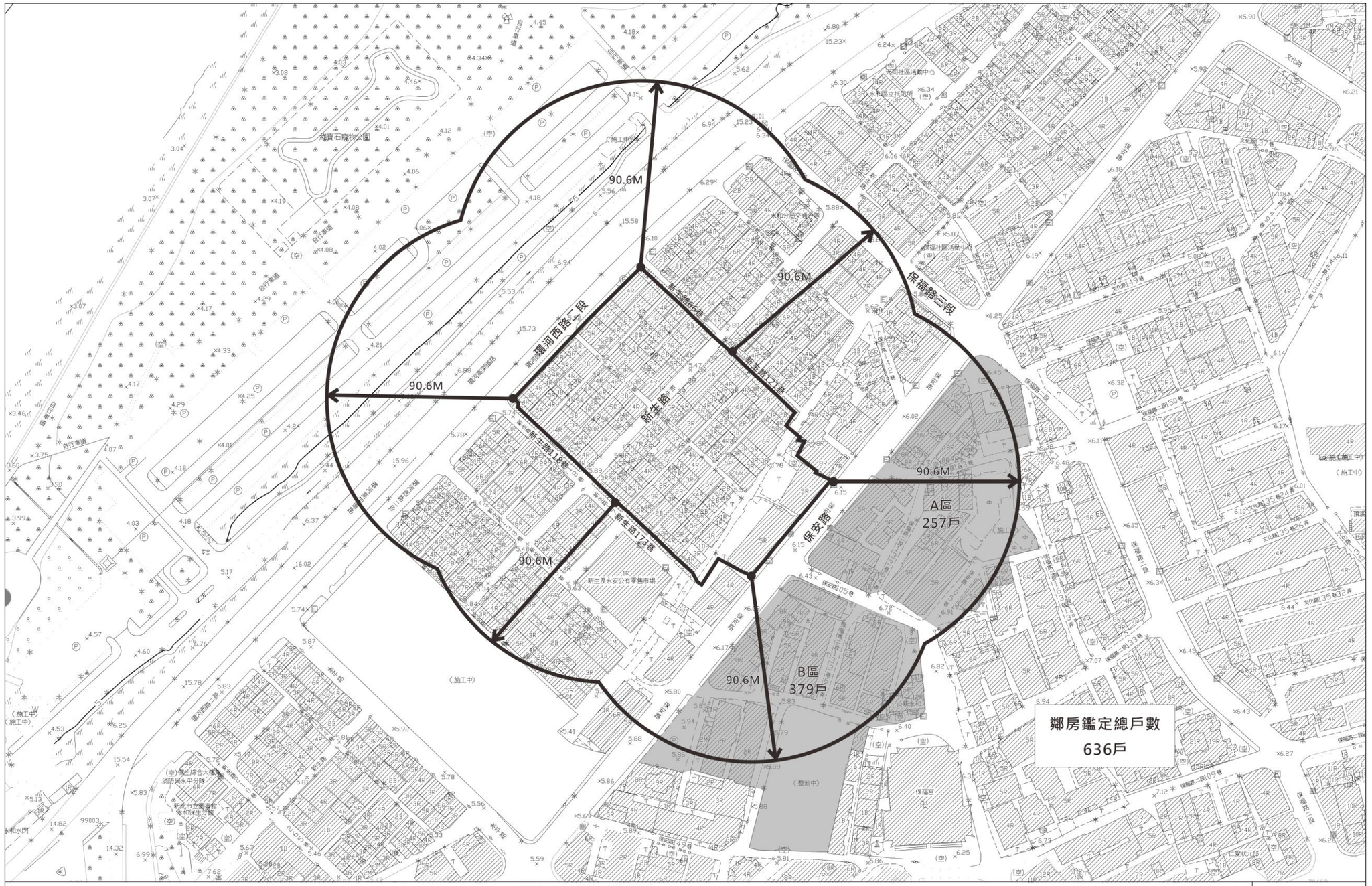
B區
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號十九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１６號二十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號十九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１２號二十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十樓

B區
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號十九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄１０號二十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號九樓

B區
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號十九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄８號二十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十八樓

B區
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號十九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄６號二十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十一樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十二樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十三樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十四樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十五樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十六樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十七樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十八樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號十九樓
下溪里003鄰永平路３０２巷３２弄２號二十樓
下溪里015鄰永平路３０２巷３０弄１號
下溪里015鄰永平路３０２巷３０弄３號
下溪里015鄰永平路３０２巷３０弄５號
下溪里015鄰永平路３０２巷３０弄７號
下溪里015鄰永平路３０２巷３０弄９號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號二樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號二樓之２

B區
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號三樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號三樓之２
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號三樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號四樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號四樓之２
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號四樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號五樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號五樓之２
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號五樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號六樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號六樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號七樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號七樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號八樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號八樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號九樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號九樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號十樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號十樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號十一樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號十一樓之１
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號十二樓
下溪里004鄰保福路二段１３３巷４０號十二樓之１
下溪里003鄰保福路二段１３３巷５１弄２號
A區+B區=636戶



附圖1 鄰房鑑定範圍示意圖

附錄三、 相關合約與費用證明文件

(一)都市更新規劃費

新北市永和新生地(大陳地區)更新單元4

辦理都市更新服務委任契約書

立合約書人　皇翔建設股份有限公司　(以下簡稱甲方)
弘傑不動產事業股份有限公司　(以下簡稱乙方)

緣甲方為「新北市永和區保福段374地號等312筆土地」都市更新案(後簡稱本案)之出資者，由甲方委任乙方辦理都市更新相關事宜。經雙方意思表示合致，同意訂立辦理都市更新服務委任契約書(後簡稱本約)條款如後，以茲共同遵守：

第一條　工作依據

本案係依「都市計畫法新北市施行細則第39條之2」、「都市更新條例」、暨其相關法規、命令等規定項目製作並申請。

第二條　工作內容：

本案以事業及權利變換計畫併送方式辦理，實際工作內容如下：

一、 協助甲方對於本案進行中之工作時程計畫、規劃內容提出建議及出席必要之工作會議。

二、 參與公開評選出資人作業

（一） 出資計畫書中「拆遷安置計畫」及「權利變換及財務」乙節，並負責協助出資計畫書所需內容之提供

（二） 出資計畫書附件事業計畫建議書、權利變換計畫建議書製作。

（三） 出席備標過程討論會議及審議。

三、 事業計畫及權利變換計畫前置作業階段：

（一） 擬定案件進度表及掌控進度，提醒並協調各單位應辦理事項，追蹤工作。

（二） 協助甲方判斷都更相關開發課題。

（三） 出席參與本案前期建築設計、估價、交通規劃等相關會議，提供都市更新審議原則及相關意見。

四、 擬定都市更新事業計畫/權利變換作業階段**(報核前)**：

（一） 協助辦理估價師抽籤會議之通知及抽籤程序。

（二） 辦理都市更新事業計畫/權利變換計畫自辦公聽會。

（三） 協助辦理房車選配作業及公開抽籤程序。

（四） 擬定都市更新事業計畫/權利變換計畫法定書圖。

（五） 辦理都市更新事業計畫/權利變換計畫報核。

五、 都市更新事業計畫/權利變換計畫審議階段**(報核後)**：

（一） 辦理都市更新事業計畫/權利變換計畫之申請行政作業程序。

（二） 出席公辦公聽會及聽證會。

（三） 與承辦及各單位溝通協調。

（四） 出席各級小組會議、審議大會簡報並答詢。

（五） 辦理都市更新事業計畫/權利變換計畫核定公告。

六、 計畫執行階段**(核定後)**：

（一） 協助權利變換結果通知之寄發。

（二） 協助拆遷通知與拆遷補償費發放作業。

（三） 協助不願或不能參與者補償金發放作業。

（四） 權利變換計畫發布實施後，協助辦理申請更新期間稅捐減免。

（五） 配合估價師及代書計算權利變換差額價金。

（六） 協助通知接管及差額價金繳納作業。

（七） 協助地政士辦理囑託登記事宜。

七、 取得使照後辦理成果備查。

八、 辦理都市更新計畫變更(變更策略性更新地區)。

九、 其他依本案出資暨協助實施都市更新事業契約約定應由甲方所辦理有關都市更新事業計畫及權利變換計畫、都市更新計畫變更之相關事宜。

第三條　服務費用：

一、本案服務費用新台幣貳仟貳佰參拾萬元整(含稅，以下同)，付款期別及付款比例如下。

都市更新辦理程序	付款期別	期程	付款金額(萬元)
都市更新事業計畫及權利變換計畫	1	與新北市住都中心簽約時	280
	2	自辦事業及權利變換計畫公聽會時	320
	3	事業計畫及權利變換計畫報核	420
	4	事業計畫及權利變換計畫公開展覽	250
	5	事業計畫及權利變換計畫小組通過	250
	6	事業計畫及權利變換計畫辦理聽證	150
	7	事業計畫及權利變換計畫審議會通過	120
	8	事業計畫及權利變換計畫核定	420
	9	成果備查	20
合計			2,230

二、本案須辦理都市更新計畫變更(變更策略性更新地區)，收取服務費用為新台幣伍拾萬元(含稅，以下同)，付款期別如下

辦理程序	付款期別	期程	付款金額(萬元)
都市更新計畫變更	1	都市更新計畫變更掛件時	25
	2	都市更新計畫變更核准時	25
合計			50

注：以上服務費用均包含印刷費用。

三、本案服務費用不包含：

（一）各專業技術顧問之服務費用：如三家估價師估價及簽證業務費用、都市計畫技師簽證費用、建築師及景觀技師業務費用（如建築設計、都市設計審議、景觀設計、指定建築線等）、測量技師業務費用（如現況地形、建物測量等）、交通技師業務費用（如交通影響評估）、環工技師業務費用（如環境影響評估）、地政士業務費用（如土地分割、鑑界、產權面積分算、產權登記等）、結構技師業務費用（如結構初評等）、其他專業技師服務費用（如綠建築、

水土保持、鄰房土木鑑定等)、成果備查時之會計師或財務作業。

(二) 都市更新事業概要、容積購買費用、容積移轉辦理費、銀行信託或建築經理相關費用、各類保證金等。

(三) 申請本案各項所需資料之規費(如土建物謄本、使用分區證明等)、行政單位之審議(查)費、其他各類行政掛件申請規費等；各類會議之場地費、茶水費、專家學者出席費、郵寄費。

(四) 都市更新事業計畫或權利變換計畫核定後，因甲方需求變更而須新增服務項目時，視工作內容由甲、乙雙方另行協議。

第四條　付款辦法：

一、甲方支付服務費用予乙方時，除簽約金於簽約完成時以現金(電匯)或即期支票支付外，其餘各階段服務工作費，乙方於甲方所訂會計請款期間，檢附請款單及發票向甲方請款。甲方經查核工程進度無誤後，於乙方請款次月月底電匯服務費用至乙方指定帳戶或開具指定乙方帳戶抬頭劃線即期支票交付乙方。

二、乙方指定帳戶(戶名：弘傑不動產事業股份有限公司、銀行名稱：元大銀行南京東路分行，銀行帳戶 2021-2000-166798)

第五條　合約變更與執行：

一、合約自簽約之日起生效，甲方如增減規劃範圍或任何工作內容等修改，應經由雙方協議並以書面方式為之。本約所需之書面通知以本約所載之地址為準，將來如發生無法送達或當事人拒收時，概以第一次郵遞時間視為既已送達。

二、本約因不可歸責於乙方因素而經甲方通知終止或展延後，甲方應依乙方已完成之工作進度給付乙方相同比例之款項，乙方並應於合約終止後 7 日內繳交所有正在進行或已完成之工作成果予甲方。

三、乙方應依附件之進度表完成本契約工作，如非因乙方因素需辦理展延，需經雙方確認。若因乙方因素致使未能履行本合約之約定，甲方得以書面通知乙方改善，如乙方未改善完成，甲方得以書面通知終止或解除本合約，如有損害得向乙方求償。

四、甲方不能履行本合約所規定之付款責任，經乙方以書面定期通知仍未履行者，乙方得以書面方式通知甲方於 15 日後終止合約，甲方必須支付乙方合約終止之前因處理委任事項所支出之費用。

第六條　凡更新作業範圍區域內之資料圖表及參考資料，須經甲方始能取得者，則甲方必須提供或協助具函向有關機關索取，以利乙方之作業。

第七條　本合約如有未盡事宜，悉依民法誠信原則及相關法令規定之。

第八條　本合約正本貳份，分由甲乙雙方各持壹份為憑。

立　約　人

甲方

公司名稱：皇翔建設股份有限公司
代 表 人：廖年吉
統一編號：86379024
聯絡地址：臺北市中正區博愛路 38 號 8 樓
聯絡電話：02-23882898

乙方

公司名稱：弘傑不動產事業股份有限公司
代 表 人：湯秋宜
統一編號：12956520
聯絡地址：臺北市中山區建國北路二段 33 號 13 樓之 6
聯絡電話：02-25071910

中 華 民 國　113　年　12　月　2　日

(二)估價合約-麗業不動產估價師聯合事務所(領銜)

「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元4都市更新案」
委託辦理都市更新前後不動產價值評估專業服務
契約書

立契約書人：

委託人：新北市住宅及都市更新中心　　(以下簡稱甲方)

受託人：麗業不動產估價師聯合事務所　　(以下簡稱乙方)

茲因甲方委託乙方辦理「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元4都市更新案」(以下簡稱本案)，都市更新前後不動產價值評估，經雙方同意簽定本勞務採購案契約(以下簡稱本契約)如下：

第一條 估價標的

新北市永和區保福段162地號等304筆土地(更新單元實際土地筆數悉依報核範圍暨地政機關登記為準)。

第二條 估價目的

都市更新權利變換前後合理不動產價值參考。

第三條 工作內容

一、 提供本案進行都更審議與協議所須必要估價與財務規劃相關資料。
二、 提供本案更新前後各建築單元之正常價格。
三、 提供本案更新前各所有權人、權利變換關係人之權利價值及比例。
四、 提供本案都市更新事業權利變換作業所需之估價資料及表格
五、 計算因權利變換而拆除或遷移之土地改良物，應補償其價值或建築物之殘餘價值及租金補貼。
六、 配合本案與估價有關之說明會(包括但不限於公聽會、專案小組會議、聽證會、審議會及其他相關會議)列席說明。
七、 本案辦理過程中，如甲方或本案所有權人有發生估價相關疑義時，乙方應提供專業諮詢建議。如經甲方通知應以書面正式回覆者，乙方應配合辦理。

動產估價師 務所騎縫章

第四條 價格日期

麗業不動 聯合事務

價格日期以權利變換計畫書登載之評價基準日為準。

第五條 估價種類及估價條件

估價條件應於委託後續作業中由委託人以書面函件提供，估價結果為依該估價條件進行評估之價格，其價格屬於正常價格。

第六條 服務費用

一、 權利變換估價基本服務費用總額計新臺幣**陸佰陸拾參萬貳仟**元整(費用均含10%所得稅扣繳)；若選定乙方為權利變換價格基礎，需另給付領銜服務費用總額計新臺幣**壹佰玖拾捌萬玖仟陸佰**元整。
二、 本服務費用採總價委託方式計價，契約期間如因實際規劃戶數如有增減、產品規劃變動、配合建築設計修改、價格日期調整、報告書份數增減或變更申請之情事，雙方同意不另行增減服務費用。

第七條 服務費用之撥付

一、 各期款撥付辦法：
(一) 第一期：簽約完成後，撥付基本服務費用總額10%。
(二) 第二期：提供更新前不動產價值權值明細表，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額20%。
(三) 第三期：提供更新後不動產價值權值明細表，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額20%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額50%。
(四) 第四期：出具正式都市更新權利變換不動產估價報告書，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額30%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額40%。
(五) 第五期：權利變換計畫通過並經新北市都市更新及爭議處理審議會完成核定，且經甲方驗收通過後，撥付基本服務費用總額20%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額之10%。
二、 乙方完成各期工作項目後，乙方應將各階段工作成果併同請款收據交予甲方，甲方收受確認無誤後以匯款方式給付至乙方指定帳戶。

第八條 甲方配合事項

為使本案順利進行，雙方應指派專人負責，甲方並應提供下列資料：

動產估價師 務所騎縫章

麗業不動 聯合事務

一、 本案更新範圍內之土地、建物所有權人及權利人之相關明細資料(包含產權清冊電子檔)。
二、 評估標的距評價基準日最近一次地政單位核發之土地謄本、建物謄本、地籍圖、建物平面圖等(得提供影本)。
三、 更新後建築物分戶面積表與建築規劃設計圖說。
四、 更新後建材設備說明書、工程造價分析表、工程進度表。
五、 其他更新前、後足以影響估價之不動產資料。

第九條 乙方配合事項

一、 乙方應秉持一貫公正誠信原則，以專業負責之精神，運用適合國內之專業相關法律、學理及實務，並收集相關社會、經濟、政策及行政等因素，盡最大努力執行本專案之評鑑分析。
二、 乙方應指派適當且能勝任之專業人員辦理本契約之各項服務內容及聯絡事宜，非經甲方書面同意，乙方不得將工作成果及相關資料給予、借予、出售或對外公開。
三、 甲方針對本案更新前後價值評估內容，得要求乙方出席相關會議並提供簡報內容，必要時應回應說明，惟甲方最遲應於會議前五日通知乙方。
四、 非經甲方同意，乙方不得任意更換簽證估價師。

第十條 工作成果提報

一、 乙方應配合權利變換計畫審查過程需求出具估價報告書。
二、 乙方出具正式估價報告書後，甲方因權利變換計畫變更或委託條件變動時，應由甲方發函乙方，要求乙方進行報告書修正。

第十一條 履約期限

一、 乙方應於甲方確認本案估價原則次日起14個日曆天內，提送都市更新前不動產價值權值明細表、拆除或遷移之土地改良物應補償其價值或建築物之殘餘價值及租金補貼資料予甲方。
二、 自甲方提供更新後建築平面圖次日起21個日曆天內，提送都市更新後不動產價值權值明細表予甲方。
三、 乙方應於接獲甲方通知次日起15個日曆天內提送都市更新權利變換不動產估價正式報告書予甲方。

四、 如經都市更新審議要求調整權利變換不動產估價報告書內容，乙方應自接獲甲方通知次日起10個日曆天內調整完成，並提送報告書予甲方。

第十二條 罰則

一、 若乙方違反本契約第九條規定，致甲方權益(包括但不限於任何懲罰性、附隨性、特殊性或間接性損害)或商譽受損時，甲方得向乙方請求損害賠償，惟各契約責任、侵權責任或其他損害賠償連帶責任，應以不逾本契約第六條服務費用總額為上限。
二、 乙方應按本契約規定之期限完成各階段服務，並將工作成果提送甲方。除有不可歸責於乙方之事由，且經甲方書面同意延長工作期限外，乙方如不能於預定工作期程內完成各階段服務或與甲方另行協議日期而提出各項應提出之工作成果或工作報告者，每逾一日扣罰按服務費用總額千分之一計算之逾期違約金作為懲罰性違約金。

第十三條 契約之終止

一、 乙方知悉，本案如因政策因素而無法履約，甲方得終止本契約，並依乙方完成各期成果撥付服務費用。惟甲乙雙方為履行本契約所衍生之費用各自負擔，不得向他方請求。
二、 因其他非可歸責於甲乙雙方事由而無法履約者，雙方得另定書面協議終止本契約。惟甲乙雙方為履行本契約所衍生之費用各自負擔，不得向他方請求。
三、 乙方有下列情事之一時，甲方得不經催告，以書面終止或解除本契約：

(一) 乙方違反本契約或因可歸責於乙方之事由發生不能營運之變故，經甲方認為不能履行約定內容者。
(二) 因可歸責於乙方之事由致延誤履約期限，情節重大者。
(三) 乙方完成之工作成果未符合甲方之要求，自甲方書面通知送達之日起7個日曆天或書面通知所載之期限內仍未改善或改善不符甲方要求而未通過審查者。
(四) 甲方處以違約金累積達服務費用總額之百分之二十者。
(五) 其他乙方未依本契約規定履約，情節重大者。
(六) 乙方因有前項情事遭甲方終止或解除契約者，乙方已領取之服

務費用應全數退還甲方，作為懲罰性違約金；甲方如受有損害者，乙方亦應負責賠償。

第十四條 其他

本契約如有未盡事宜，得依法律、慣例處理，亦可由雙方協議辦理之。本契約如有爭議而涉訟，雙方同意以臺灣新北地方法院為第一審管轄法院。

第十五條 契約份數

本契約正本1式2份，雙方各執1份；副本1式4份，由甲方執3份，乙方執1份。契約正本之印花稅均由乙方負責貼銷。

立契約書人：

甲　　方：新北市住宅及都市更新中心

代 表 人：陳純敬

統一編號：87546720

地　　址：231新北市新店區北新路一段86號18樓

電　　話：02-2957-1999

乙　　方：麗業不動產估價師聯合事務所

代 表 人：陳玉霖

統一編號：48735071

地　　址：臺北市大安區羅斯福路三段65號6樓

電　　話：02-2369-0028

中　華　民　國　113　年　11　月　19　日

(三)估價合約-陳銘光不動產估價師事務所

「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元4都市更新案」
委託辦理都市更新前後不動產價值評估專業服務
契約書

立契約書人：

委託人：新北市住宅及都市更新中心　　(以下簡稱甲方)

受託人：陳銘光不動產估價師事務所　　(以下簡稱乙方)

茲因甲方委託乙方辦理「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元4都市更新案」(以下簡稱本案)，都市更新前後不動產價值評估，經雙方同意簽定本勞務採購案契約(以下簡稱本契約)如下:

第一條 估價標的

新北市永和區保福段374地號等312筆土地(更新單元實際土地筆數悉依報核範圍暨地政機關登記為準)。

第二條 估價目的

都市更新權利變換前後合理不動產價值參考。

第三條 工作內容

一、 提供本案進行都更審議與協議所須必要估價與財務規劃相關資料。
二、 提供本案更新前後各建築單元之正常價格。
三、 提供本案更新前各所有權人、權利變換關係人之權利價值及比例。
四、 提供本案都市更新事業權利變換作業所需之估價資料及表格
五、 計算因權利變換而拆除或遷移之土地改良物，應補償其價值或建築物之殘餘價值及租金補貼。
六、 配合本案與估價有關之說明會(包括但不限於公聽會、專案小組會議、聽證會、審議會及其他相關會議)列席說明。
七、 本案辦理過程中，如甲方或本案所有權人有發生估價相關疑義時，乙方應提供專業諮詢建議。如經甲方通知應以書面正式回覆者，乙方應配合辦理。

第四條 價格日期

價格日期以權利變換計畫書登載之評價基準日為準。

第五條 估價種類及估價條件

估價條件應於委託後續作業中由委託人以書面函件提供，估價結果為依該估價條件進行評估之價格，其價格屬於正常價格。

第六條 服務費用

一、 權利變換估價基本服務費用總額計新台幣661.8萬元整（費用均含10%所得稅扣繳）；若選定乙方為權利變換價格基礎，需另給付領銜服務費用總額計新台幣198.5萬元整。
二、 本服務費用採總價委託方式計價，契約期間如因實際規劃戶數如有增減、產品規劃變動、配合建築設計修改、價格日期調整、報告書份數增減或變更申請之情事，雙方同意不另行增減服務費用。

第七條 服務費用之撥付

一、 各期款撥付辦法：
(一) 第一期：簽約完成後，撥付基本服務費用總額10%。
(二) 第二期：提供更新前不動產價值權值明細表，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額20%。
(三) 第三期：提供更新後不動產價值權值明細表，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額20%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額50%。
(四) 第四期：出具正式都市更新權利變換不動產估價報告書，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額30%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額40%。
(五) 第五期：權利變換計畫通過並經新北市都市更新及爭議處理審議會完成核定，且經甲方驗收通過後，撥付基本服務費用總額20%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額之10%。
二、 乙方完成各期工作項目後，乙方應將各階段工作成果併同請款收據交予甲方，甲方收受確認無誤後以匯款方式給付至乙方指定帳戶。

第八條 甲方配合事項

為使本案順利進行，雙方應指派專人負責，甲方並應提供下列資料：

一、 本案更新範圍內之土地、建物所有權人及權利人之相關明細資料(包含產權清冊電子檔)。
二、 評估標的距評價基準日最近一次地政單位核發之土地謄本、建物謄本、地籍圖、建物平面圖等(得提供影本)。
三、 更新後建築物分戶面積表與建築規劃設計圖說。
四、 更新後建材設備說明書、工程造價分析表、工程進度表。
五、 其他更新前、後足以影響估價之不動產資料。

第九條 乙方配合事項

一、 乙方應秉持一貫公正誠信原則，以專業負責之精神，運用適合國內之專業相關法律、學理及實務，並收集相關社會、經濟、政策及行政等因素，盡最大努力執行本專案之評鑑分析。
二、 乙方應指派適當且能勝任之專業人員辦理本契約之各項服務內容及聯絡事宜，非經甲方書面同意，乙方不得將工作成果及相關資料給予、借予、出售或對外公開。
三、 甲方針對本案更新前後價值評估內容，得要求乙方出席相關會議並提供簡報內容，必要時應回應說明，惟甲方最遲應於會議前五日通知乙方。
四、 非經甲方同意，乙方不得任意更換簽證估價師。

第十條 工作成果提報

一、 乙方應配合權利變換計畫審查過程需求出具估價報告書。
二、 乙方出具正式估價報告書後，甲方因權利變換計畫變更或委託條件變動時，應由甲方發函乙方，要求乙方進行報告書修正。

第十一條 履約期限

一、 乙方應於甲方確認本案估價原則次日起10個日曆天內，提送都市更新前不動產價值權值明細表、拆除或遷移之土地改良物應補償其價值或建築物之殘餘價值及租金補貼資料予甲方。
二、 自甲方提供更新後建築平面圖次日起10個日曆天內，提送都市更

新後不動產價值權值明細表予甲方。
三、 乙方應於接獲甲方通知次日起15個日曆天內提送都市更新權利變換不動產估價正式報告書予甲方。
四、 如經都市更新審議要求調整權利變換不動產估價報告書內容，乙方應自接獲甲方通知次日起10個日曆天內調整完成，並提送報告書予甲方。

第十二條 罰則

一、 若乙方違反本契約第九條規定，致甲方權益(包括但不限於任何懲罰性、附隨性、特殊性或間接性損害)或商譽受損時，甲方得向乙方請求損害賠償，惟各契約責任、侵權責任或其他損害賠償連帶責任，應以不逾本契約第六條服務費用總額為上限。
二、 乙方應按本契約規定之期限完成各階段服務，並將工作成果提送甲方。除有不可歸責於乙方之事由，且經甲方書面同意延長工作期限外，乙方如不能於預定工作期程內完成各階段服務或與甲方另行協議日期而提出各項應提出之工作成果或工作報告者，每逾一日扣罰按服務費用總額千分之一計算之逾期違約金作為懲罰性違約金。

第十三條 契約之終止

一、 乙方知悉，本案如因政策因素而無法履約，甲方得終止本契約，並依乙方完成各期成果撥付服務費用。惟甲乙雙方為履行本契約所衍生之費用各自負擔，不得向他方請求。
二、 因其他非可歸責於甲乙雙方事由而無法履約者，雙方得另定書面協議終止本契約。惟甲乙雙方為履行本契約所衍生之費用各自負擔，不得向他方請求。
三、 乙方有下列情事之一時，甲方得不經催告，以書面終止或解除本契約：

(一) 乙方違反本契約或因可歸責於乙方之事由發生不能營運之變故，經甲方認為不能履行約定內容者。
(二) 因可歸責於乙方之事由致延誤履約期限，情節重大者。
(三) 乙方完成之工作成果未符合甲方之要求，自甲方書面通知送達之日起7個日曆天或書面通知所載之期限內仍未改善或改善

不符甲方要求而未通過審查者。

（四） 甲方處以違約金累積達服務費用總額之百分之二十者。

（五） 其他乙方未依本契約規定履約，情節重大者。

（六） 乙方因有前款情事遭甲方終止或解除契約者，乙方已領取之服務費用應全數退還甲方，作為懲罰性違約金；甲方如受有損害者，乙方亦應負責賠償。

第十四條 其他

本契約如有未盡事宜，得依法律、慣例處理，亦可由雙方協議辦理之。本契約如有爭議而涉訟，雙方同意以臺灣新北地方法院為第一審管轄法院。

第十五條 契約份數

本契約正本1式2份，雙方各執1份；副本1式4份，由甲方執3份，乙方執1份。契約正本之印花稅由雙方各自貼銷。

立契約書人：

甲　　方：新北市住宅及都市更新中心

代 表 人：陳純敬

統一編號：37549730

地　　址：231新北市新店區北新路三段86號18樓

電　　話：02-2957-1999

乙　　方：陳銘光不動產估價師事務所

代 表 人：陳銘光

統一編號：31896657

地　　址：台北市松山區南京東路四段164號12樓

電　　話：02-2577-7152

中　　華　　民　　國　1　1　4　年　2　月　7　日

(四)估價合約-敏達不動產估價師聯合事務所

「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元4都市更新案」
委託辦理都市更新前後不動產價值評估專業服務
契約書

立契約書人：

委託人：新北市住宅及都市更新中心　　(以下簡稱甲方)

受託人：敏達不動產估價師聯合事務所　　(以下簡稱乙方)

茲因甲方委託乙方辦理「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元4都市更新案」(以下簡稱本案)，都市更新前後不動產價值評估，經雙方同意簽定本勞務採購案契約(以下簡稱本契約)如下:

第一條 估價標的

新北市永和區保福段374地號等312筆土地(更新單元實際土地筆數悉依報核範圍暨地政機關登記為準)。

第二條 估價目的

都市更新權利變換前後合理不動產價值參考。

第三條 工作內容

一、 提供本案進行都更審議與協議所須必要估價與財務規劃相關資料。
二、 提供本案更新前後各建築單元之正常價格。
三、 提供本案更新前各所有權人、權利變換關係人之權利價值及比例。
四、 提供本案都市更新事業權利變換作業所需之估價資料及表格
五、 計算因權利變換而拆除或遷移之土地改良物，應補償其價值或建築物之殘餘價值及租金補貼。
六、 配合本案與估價有關之說明會(包括但不限於公聽會、專案小組會議、聽證會、審議會及其他相關會議)列席說明。
七、 本案辦理過程中，如甲方或本案所有權人有發生估價相關疑義時，乙方應提供專業諮詢建議。如經甲方通知應以書面正式回覆者，乙方應配合辦理。

第四條 價格日期

價格日期以權利變換計畫書登載之評價基準日為準。

第五條 估價種類及估價條件

估價條件應於委託後續作業中由委託人以書面函件提供，估價結果為依該估價條件進行評估之價格，其價格屬於正常價格。

第六條 服務費用

一、 權利變換估價基本服務費用總額計新台幣662萬元整（費用均含10%所得稅扣繳）；若選定乙方為權利變換價格基礎，需另給付領銜服務費用總額計新台幣198.6萬元整。
二、 本服務費用採總價委託方式計價，契約期間如因實際規劃戶數如有增減、產品規劃變動、配合建築設計修改、價格日期調整、報告書份數增減或變更申請之情事，雙方同意不另行增減服務費用。

第七條 服務費用之撥付

一、 各期款撥付辦法：
(一) 第一期：簽約完成後，撥付基本服務費用總額10%。
(二) 第二期：提供更新前不動產價值權值明細表，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額20%。
(三) 第三期：提供更新後不動產價值權值明細表，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額20%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額50%。
(四) 第四期：出具正式都市更新權利變換不動產估價報告書，經甲方確認無誤後，撥付基本服務費用總額30%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額40%。
(五) 第五期：權利變換計畫通過並經新北市都市更新及爭議處理審議會完成核定，且經甲方驗收通過後，撥付基本服務費用總額20%；乙方若受選定為權利變換領銜估價時，此階段撥付領銜服務費用總額之10%。
二、 乙方完成各期工作項目後，乙方應將各階段工作成果併同請款收據交予甲方，甲方收受確認無誤後以匯款方式給付至乙方指定帳戶。

第八條 甲方配合事項

為使本案順利進行，雙方應指派專人負責，甲方並應提供下列資料：

一、 本案更新範圍內之土地、建物所有權人及權利人之相關明細資料(包含產權清冊電子檔)。
二、 評估標的距評價基準日最近一次地政單位核發之土地謄本、建物謄本、地籍圖、建物平面圖等(得提供影本)。
三、 更新後建築物分戶面積表與建築規劃設計圖說。
四、 更新後建材設備說明書、工程造價分析表、工程進度表。
五、 其他更新前、後足以影響估價之不動產資料。

第九條 乙方配合事項

一、 乙方應秉持一貫公正誠信原則，以專業負責之精神，運用適合國內之專業相關法律、學理及實務，並收集相關社會、經濟、政策及行政等因素，盡最大努力執行本專案之評鑑分析。
二、 乙方應指派適當且能勝任之專業人員辦理本契約之各項服務內容及聯絡事宜，非經甲方書面同意，乙方不得將工作成果及相關資料給予、借予、出售或對外公開。
三、 甲方針對本案更新前後價值評估內容，得要求乙方出席相關會議並提供簡報內容，必要時應回應說明，惟甲方最遲應於會議前五日通知乙方。
四、 非經甲方同意，乙方不得任意更換簽證估價師。

第十條 工作成果提報

一、 乙方應配合權利變換計畫審查過程需求出具估價報告書。
二、 乙方出具正式估價報告書後，甲方因權利變換計畫變更或委託條件變動時，應由甲方發函乙方，要求乙方進行報告書修正。

第十一條 履約期限

一、 乙方應於甲方確認本案估價原則次日起10個日曆天內，提送都市更新前不動產價值權值明細表、拆除或遷移之土地改良物應補償其價值或建築物之殘餘價值及租金補貼資料予甲方。
二、 自甲方提供更新後建築平面圖次日起10個日曆天內，提送都市更

新後不動產價值權值明細表予甲方。
三、 乙方應於接獲甲方通知次日起15個日曆天內提送都市更新權利變換不動產估價正式報告書予甲方。
四、 如經都市更新審議要求調整權利變換不動產估價報告書內容，乙方應自接獲甲方通知次日起10個日曆天內調整完成，並提送報告書予甲方。

第十二條 罰則

一、 若乙方違反本契約第九條規定，致甲方權益(包括但不限於任何懲罰性、附隨性、特殊性或間接性損害)或商譽受損時，甲方得向乙方請求損害賠償，惟各契約責任、侵權責任或其他損害賠償連帶責任，應以不逾本契約第六條服務費用總額為上限。
二、 乙方應按本契約規定之期限完成各階段服務，並將工作成果提送甲方。除有不可歸責於乙方之事由，且經甲方書面同意延長工作期限外，乙方如不能於預定工作期程內完成各階段服務或與甲方另行協議日期而提出各項應提出之工作成果或工作報告者，每逾一日扣罰按服務費用總額千分之一計算之逾期違約金作為懲罰性違約金。

第十三條 契約之終止

一、 乙方知悉，本案如因政策因素而無法履約，甲方得終止本契約，並依乙方完成各期成果撥付服務費用。惟甲乙雙方為履行本契約所衍生之費用各自負擔，不得向他方請求。
二、 因其他非可歸責於甲乙雙方事由而無法履約者，雙方得另定書面協議終止本契約。惟甲乙雙方為履行本契約所衍生之費用各自負擔，不得向他方請求。
三、 乙方有下列情事之一時，甲方得不經催告，以書面終止或解除本契約：

(一) 乙方違反本契約或因可歸責於乙方之事由發生不能營運之變故，經甲方認為不能履行約定內容者。
(二) 因可歸責於乙方之事由致延誤履約期限，情節重大者。
(三) 乙方完成之工作成果未符合甲方之要求，自甲方書面通知送達之日起7個日曆天或書面通知所載之期限內仍未改善或改善

不符甲方要求而未通過審查者。

（四） 甲方處以違約金累積達服務費用總額之百分之二十者。

（五） 其他乙方未依本契約規定履約，情節重大者。

（六） 乙方因有前款情事遭甲方終止或解除契約者，乙方已領取之服務費用應全數退還甲方，作為懲罰性違約金；甲方如受有損害者，乙方亦應負責賠償。

第十四條 其他

本契約如有未盡事宜，得依法律、慣例處理，亦可由雙方協議辦理之。本契約如有爭議而涉訟，雙方同意以臺灣新北地方法院為第一審管轄法院。

第十五條 契約份數

本契約正本1式2份，雙方各執1份；副本1式4份，由甲方執3份，乙方執1份。契約正本之印花稅由雙方各自貼銷。

立契約書人：

甲　　方：新北市住宅及都市更新中心

代 表 人：陳純敬

統一編號：[illegible]30

地　　址：231新北市新店區北新路一段86號18樓

電　　話：02-2957-1999

董事長陳純敬

乙　　方：敏達不動產估價師聯合事務所

代 表 人：詹勳敏

統一編號：94992123

地　　址：台北市中山區長春路16號四樓

電　　話：02-2563-1906

中　　華　　民　　國　1　1　4　年　2　月　7　日

(五)特殊工法費用報價單

1.綠建築工程及設備費用

北昌營造股份有限公司
報價單

114年6月10日

工程名稱	大陳4			
項次	項目及說明	單位	總價	備註
一、	綠化量指標			
	景觀植栽綠化(標配)	式	-	
二、	基地保水指標			
	透水鋪面(標配)	式	-	
	屋頂綠化(標配)	式	-	
三、	日常節能指標			
	降低外牆熱傳透率Uaw，提升隔熱性能，隔熱砂漿方案	M2	27,752,400	
	降低開窗面熱傳透率Uaf，提升隔熱性能，節能玻璃方案	才	6,475,560	
	照明節能設備	式	3,400,000	
	空調節能報告書製作簽證費	式	300,000	
	一級能效瓦斯爐或IH爐	式	13,651,526	
四、	二氧化碳減量指標			
	建築耐久性設計(標配)	式	1,190,000	
五、	水資源指標			
	節水衛生設備、節水澆灌系統(標配)	式	-	
六、	污水垃圾改善指標			
	資源垃圾分類回收系統與垃圾冷藏設備(標配)	式	-	
	合計		52,769,486	
	營業稅5%		2,638,474	
	總合計		55,407,960	

2.鋼骨斜撐(BRB)

北昌營造股份有限公司
報價單

114年6月10日

工程名稱	大陳4			
項次	項目及說明	單位	總價	備註
一、	BRB斜撐	組	220,490,323	
	合計		220,490,323	
	營業稅5%		11,024,516	
	總合計		231,514,839	

3.隔音墊

北昌營造股份有限公司
報價單

114年6月10日

工程名稱	大陳4			
項次	項目及說明	單位	總價	備註
一、	隔音墊	M2	72,283,113	
	合計		72,283,113	
	營業稅5%		3,614,156	
	總合計		75,897,269	

4.駐地監工費

北昌營造股份有限公司
報價單

114年6月13日

工程名稱	大陳4			
項次	項目及說明	單位	總價	備註
一、	駐地監工費用	式	43,571,429	
	合計		43,571,429	
	營業稅5%		2,178,571	
	總合計		45,750,000	

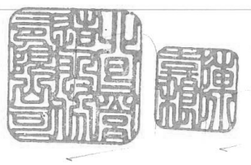
5.地質改良

北昌營造股份有限公司

報價單

114年6月10日

工程名稱	大陳4			
項次	項目及說明	單位	總價	備註
一、	導溝下地質改良	M	45,945,120	
二、	上項水泥	噸	39,514,149	
	合計		85,459,269	
	營業稅5%		4,272,963	
	總合計		89,732,232	



附錄四、 三家估價報告摘要

「擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案」
不動產估價報告書摘要

委　　託　　人：新北市住宅及都市更新中心

估 價 單 位：麗業不動產估價師聯合事務所

出 件 日 期：中華民國 114 年 08 月

版　　　　本：補正版

麗業不動產估價師聯合事務所
Elite Real Estate Appraisers Joint Firm

都市更新權利變換不動產估價報告書摘要

一、不動產估價報告書事務所案號：VRB2408C001

二、委託人：新北市住宅及都市更新中心

三、勘估標的基本資料

更新單元名稱：擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案

(一) 更新前基本資料

1. 勘估標的內容

(1) 土地標示：新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地。

(2) 建物標示：新北市永和區保福段 23 建號等建物。

(3) 評估的權利種類：都市更新權利變換之權利價值。

2. 產權分析

(1) 土地所有權人及權利範圍

表一 土地產權分析表

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
1	162	25.82	新北市/新北市政府財政局	1	1	25.82	7.8106	劉○昌
2	163	24.78	詹○韶	1	1	24.78	7.4960	
3	164	25.07	張○森	1	1	25.07	7.5837	
4	165	25.91	鄭○芬	1	1	25.91	7.8378	
5	166	26.35	林○菊	1	1	26.35	7.9709	
6	167	26.72	沈○明	1	3	8.91	2.6943	
			沈○濤	1	3	8.91	2.6943	
			沈○華	1	3	8.91	2.6943	
7	168	26.17	邵○培	1	1	26.17	7.9164	
8	169	26.42	林○茹	1	4	6.61	1.9980	
			林○峰	1	4	6.61	1.9980	
			林○芹	1	4	6.61	1.9980	
			林○妤	1	4	6.61	1.9980	
9	170	26.64	林○伯	1	1	26.64	8.0586	
10	171	26.72	石○蓁	1	1	26.72	8.0828	
11	172	26.70	夏○碧	1	1	26.70	8.0768	
12	173	28.03	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.03	8.4791	夏○碧
13	174	27.44	陳○蓮	1	1	27.44	8.3006	
14	175	26.90	洪○森	1	1	26.90	8.1373	
15	176	26.87	范○英	1	3	8.96	2.7094	
16	177	26.70	李○子	1	1	26.70	8.0768	
17	178	27.09	江○欽	1	1	27.09	8.1947	
18	179	26.54	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.54	8.0284	虞○華
19	180	26.98	虞○花	1	1	26.98	8.1615	
20	181	26.90	黃○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○琴、黃○民	1	1	26.90	8.1373	
21	182	26.88	虞○有	1	1	26.88	8.1312	
22	183	26.54	王○貞	1	1	26.54	8.0284	
23	184	26.36	孔○華	1	2	13.18	3.9870	
			孔○傑	1	2	13.18	3.9870	
24	185	27.05	劉○昌	1	1	27.05	8.1826	
25	186	174.99	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.99	52.9345	
26	187	21.42	王○壽	1	1	21.42	6.4796	
27	188	20.21	巫○育	1	2	10.11	3.0568	
			巫○君	1	2	10.11	3.0568	
28	189	20.45	夏○碧	1	1	20.45	6.1861	
29	190	20.36	楊○輝	1	1	20.36	6.1589	
30	191	20.10	孔○香	1	1	20.10	6.0803	
31	192	20.25	呂○來	1	1	20.25	6.1256	
32	193	20.12	洪○森	1	1	20.12	6.0863	
33	194	20.15	陳○亨	1	1	20.15	6.0954	
34	195	19.82	林○甦	1	1	19.82	5.9956	
35	196	19.97	尹○信	1	1	19.97	6.0409	
36	197	19.82	陳○蓮	1	1	19.82	5.9956	
37	198	20.04	江○福	1	1	20.04	6.0621	
38	199	20.62	向○華	1	1	20.62	6.2376	
39	200	20.57	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.57	6.2224	陳○霖
40	201	20.79	楊○珍	1	1	20.79	6.2890	
41	202	20.19	楊○珠	1	1	20.19	6.1075	
42	203	20.46	林○玲	1	1	20.46	6.1892	
43	204	20.16	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.16	6.0984	孔○華
44	205	19.94	郝○瑜	1	1	19.94	6.0319	
45	206	20.19	顏○友	1	1	20.19	6.1075	
46	207	20.14	林○香	1	3	6.71	2.0308	
			林○麗	1	3	6.71	2.0308	
			林○華	1	3	6.71	2.0308	
47	208	20.30	梁○雲	1	1	20.30	6.1408	
48	209	20.06	翁○夫	1	1	20.06	6.0682	
49	210	21.02	翁○花	1	1	21.02	6.3586	
50	211	177.22	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	177.22	53.6091	
51	212	20.47	吳○芸	1	1	20.47	6.1922	
52	213	20.03	楊○	1	1	20.03	6.0591	
53	214	20.60	孫○中	1	1	20.60	6.2315	
54	215	19.78	吳○德	1	1	19.78	5.9835	
55	216	20.55	梁○平	1	1	20.55	6.2164	
56	217	20.12	梁○平	1	1	20.12	6.0863	
57	218	20.02	馮○玉	1	2	10.01	3.0280	
			馮○貴	1	2	10.01	3.0280	

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
58	219	20.42	李[redacted]雄	1	1	20.42	6.1771	
59	220	20.03	藍[redacted]良	1	1	20.03	6.0591	
60	221	20.15	邵[redacted]中	1	1	20.15	6.0954	
61	222	20.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.12	6.0863	李[redacted]益
62	223	20.36	徐[redacted]修	1	1	20.36	6.1589	
63	224	27.05	魏[redacted]咬	1	1	27.05	8.1826	
64	225	25.83	李[redacted]素珍	1	1	25.83	7.8136	
65	226	26.59	陳[redacted]廷	1	1	26.59	8.0435	
66	227	26.40	林[redacted]超	1	1	26.40	7.9860	
67	228	26.67	寶[redacted]珠	1	4	6.67	2.0169	
			寶[redacted]娜	1	4	6.67	2.0169	
			寶[redacted]娜	1	4	6.67	2.0169	
			寶[redacted]菁	1	4	6.67	2.0169	
68	229	26.60	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.60	8.0465	陳[redacted]亨
69	230	26.63	丁[redacted]春	1	1	26.63	8.0556	
70	231	26.86	謝[redacted]丞	1	2	13.43	4.0626	
			謝[redacted]佑	1	2	13.43	4.0626	
71	232	26.51	劉[redacted]祥	1	1	26.51	8.0193	
72	233	27.01	蔡[redacted]麗	1	1	27.01	8.1705	
73	234	26.65	王[redacted]蓮	1	3	8.88	2.6872	
			王[redacted]濤	1	3	8.88	2.6872	
			林[redacted]金	1	3	8.88	2.6872	
74	235	26.93	邱[redacted]玉	1	1	26.93	8.1463	
75	236	347.36	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	347.36	105.0764	
76	237	35.05	王[redacted]雲	1	6	5.84	1.7671	
			王[redacted]茂	1	6	5.84	1.7671	
			王[redacted]萍	1	6	5.84	1.7671	
			王[redacted]玉	1	6	5.84	1.7671	
			王[redacted]中	1	6	5.84	1.7671	
			王[redacted]文	1	6	5.84	1.7671	
77	238	33.58	吳[redacted]珠	1	1	33.58	10.1580	
78	239	33.08	孫[redacted]豔	1	1	33.08	10.0067	
79	240	33.22	陳[redacted]香	1	1	33.22	10.0491	
80	241	33.52	尹[redacted]華	1	2	16.76	5.0699	
	241	33.52	尹[redacted]華	1	2	16.76	5.0699	
81	242	33.21	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.21	10.0460	姚[redacted]君
82	243	33.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.05	9.9976	朱[redacted]成、朱[redacted]騰、朱[redacted]麟
83	244	32.88	新北市/新北市政府財政局	1	1	32.88	9.9462	羅[redacted]隆
84	245	33.19	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.19	10.0400	張[redacted]基
85	246	32.99	楊[redacted]孝	1	1	32.99	9.9795	
86	247	32.64	廖[redacted]志	1	1	32.64	9.8736	
87	248	35.18	劉[redacted]庭	1	1	35.18	10.6420	
88	249	36.29	新北市/新北市政府財政局	1	1	36.29	10.9777	彭[redacted]賓
89	250	33.00	陶[redacted]東	1	1	33.00	9.9825	

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
90	251	34.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	34.04	10.2971	楊[redacted]樺(尚未完成租約用印，原：楊[redacted]慶)
91	252	34.21	張[redacted]芳、黃[redacted]晴、黃[redacted]捷	1	6	5.70	1.7248	
			黃[redacted]吟	1	6	5.70	1.7248	
			黃[redacted]清	1	6	5.70	1.7248	
			黃[redacted]鳴	1	6	5.70	1.7248	
			黃[redacted]瑛	1	3	11.40	3.4495	
92	253	33.20	羅[redacted]明	1	2	16.60	5.0215	
			羅[redacted]明	1	2	16.60	5.0215	
93	254	33.35	莊[redacted]棋	1	1	33.35	10.0884	
94	255	33.65	林[redacted]華	1	1	33.65	10.1791	
95	256	33.73	薛[redacted]君	1	1	33.73	10.2033	
96	257	33.64	梁[redacted]銘	1	3	11.21	3.3920	
	257		梁[redacted]珣	1	3	11.21	3.3920	
	257		梁[redacted]蓁	1	3	11.21	3.3920	
97	258	33.29	李[redacted]蘭	1	1	33.29	10.0702	
98	259	33.41	林[redacted]軍	1	1	33.41	10.1065	
99	260	33.98	王[redacted]夫	1	1	33.98	10.2790	
100	261	171.70	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	171.70	51.9393	
101	262	27.97	陳[redacted]強	1	1	27.97	8.4609	
102	263	27.46	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.46	8.3067	應[redacted]福
103	264	26.81	鄧[redacted]尹	1	3	8.94	2.7033	
			鄧[redacted]又	1	3	8.94	2.7033	
			鄧[redacted]云	1	3	8.94	2.7033	
104	265	26.97	應[redacted]亘	1	1	26.97	8.1584	
105	266	26.71	鄧[redacted]尹	1	2	13.36	4.0399	
			鄧[redacted]又	1	2	13.36	4.0399	
106	267	26.70	劉[redacted]美	1	1	26.70	8.0768	
107	268	26.74	陳[redacted]義	1	1	26.74	8.0889	
108	269	27.52	黃[redacted]珠	1	3	9.17	2.7749	
			葉[redacted]齊	1	3	9.17	2.7749	
			葉[redacted]豪	1	3	9.17	2.7749	
109	270	26.42	陳[redacted]香	1	1	26.42	7.9921	
110	271	26.41	王[redacted]懿	1	1	26.41	7.9890	
111	272	27.15	尤[redacted]國	1	1	27.15	8.2129	
112	273	28.21	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.21	8.5335	何[redacted]仁
113	274	20.82	中華民國/財政部國有財產署	1	1	20.82	6.2981	
114	275	20.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.05	6.0651	王[redacted]平
115	276	19.48	藍[redacted]安	1	1	19.48	5.8927	
116	277	19.74	顏[redacted]芳	1	1	19.74	5.9714	
117	278	20.20	江[redacted]蓮	1	1	20.20	6.1105	
118	279	19.81	陳[redacted]菊	1	1	19.81	5.9925	
119	280	19.65	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.65	5.9441	蔣[redacted]寶
120	281	19.99	林[redacted]茂	1	1	19.99	6.0470	
121	282	19.96	黃[redacted]玉	1	1	19.96	6.0379	

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
122	283	19.76	丁○云	1	1	19.76	5.9774	
123	284	21.10	李○芝	1	1	21.10	6.3828	
124	285	20.22	周○宏	1	1	20.22	6.1166	
125	286	174.82	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.82	52.8831	
126	287	35.66	陳○花	1	1	35.66	10.7872	
127	288	36.45	陳○芬	1	2	18.23	5.5131	
			陳○明	1	4	9.11	2.7565	
			陳○發	1	4	9.11	2.7565	
128	289	38.50	新北市/新北市政府財政局	1	1	38.50	11.6463	陳○治
129	290	41.09	吳○信	1	1	41.09	12.4297	
130	291	89.23	顏○蘭	1	5	17.85	5.3984	
			王○玲	1	5	17.85	5.3984	
			管○嘉	1	5	17.85	5.3984	
			湯○元	1	5	17.85	5.3984	
			劉○婷	1	5	17.85	5.3984	
131	293	47.45	黃○荷	1	1	47.45	14.3536	
132	294	49.89	李○婷	1	1	49.89	15.0917	
133	295	52.07	李○敏	1	1	52.07	15.7512	
134	296	55.23	陳○○貞	1	1	55.23	16.7071	
135	297	56.55	林○國	1	1	56.55	17.1064	
136	298	60.63	周○英	1	1	60.63	18.3406	
137	299	525.97	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	525.97	159.1059	
138	300	27.94	徐○林	1	1	27.94	8.4519	
139	301	26.77	陳○鳳	1	1	26.77	8.0979	
140	302	27.08	邵○芬	1	1	27.08	8.1917	
141	303	26.62	邵○民	1	1	26.62	8.0526	
142	304	26.85	謝○○美	1	1	26.85	8.1221	
143	305	26.93	李○祥	1	1	26.93	8.1463	
144	306	26.42	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.42	7.9921	王○盛
145	307	26.82	樂○○枝	1	1	26.82	8.1131	
146	308	26.41	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.41	7.9890	樂○維、樂○卿、樂○玲、樂○華、樂○君
147	309	26.90	羌○生	1	1	26.90	8.1373	
148	310	26.81	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.81	8.1100	蕭○哲
149	311	26.09	胡○友	1	1	26.09	7.8922	
150	312	27.49	李○芳	1	1	27.49	8.3157	
151	313	27.04	卓○芬	1	7	3.86	1.1685	
			卓○芳	1	7	3.86	1.1685	
			卓○娥	1	7	3.86	1.1685	
			卓○泉	1	7	3.86	1.1685	
			卓○銘	1	7	3.86	1.1685	
			陳○枝	2	7	7.73	2.3370	
152	314	27.38	王○筠	1	1	27.38	8.2825	
153	315	26.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.84	8.1191	鮑○龍

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
154	316	26.90	王○○足	1	1	26.90	8.1373	
155	317	26.73	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.73	8.0858	王○隆
156	318	27.19	呂○萍	1	1	27.19	8.2250	
157	319	12.75	新北市/新北市政府財政局	1	1	12.75	3.8569	呂○萍
158	319-1	14.16	新北市/新北市政府財政局	1	1	14.16	4.2834	趙○玲
159	320	26.97	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.97	8.1584	趙○玲
160	321	27.01	黃○蘭	1	1	27.01	8.1705	
161	322	26.83	池○信	1	2	13.42	4.0580	
			孫○琪	1	2	13.42	4.0580	
162	323	27.66	楊○瑩	1	1	27.66	8.3672	
163	324	170.16	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	170.16	51.4734	
164	325	20.75	徐○英	1	6	3.46	1.0461	
			黃○玉	1	6	3.46	1.0461	
			黃○勤	1	6	3.46	1.0461	
			黃○香	1	6	3.46	1.0461	
			黃○珍	1	6	3.46	1.0461	
			黃○蘭	1	6	3.46	1.0461	
165	326	20.06	徐○英	1	6	3.34	1.0114	
			黃○玉	1	6	3.34	1.0114	
			黃○勤	1	6	3.34	1.0114	
			黃○香	1	6	3.34	1.0114	
			黃○珍	1	6	3.34	1.0114	
			黃○蘭	1	6	3.34	1.0114	
166	327	19.80	李○子	1	1	19.80	5.9895	
167	328	20.01	翁○夫	1	1	20.01	6.0530	
168	329	20.29	劉○華	1	3	6.76	2.0459	
			劉○華	1	3	6.76	2.0459	
			劉○華	1	3	6.76	2.0459	
169	330	20.17	陳○珠	1	1	20.17	6.1014	
170	331	20.18	鄭○明	1	1	20.18	6.1045	
171	332	20.58	周○美	1	1	20.58	6.2255	
172	333	20.90	梁○蓮	1	1	20.90	6.3223	
173	334	20.67	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.67	6.2527	王○萍、王○帆、王○杰
174	335	20.49	姜○泉	1	1	20.49	6.1982	
175	336	20.94	姜○泉	1	1	20.94	6.3344	
176	337	21.02	馮○萍	1	1	21.02	6.3586	
177	338	19.77	蕭○洋	1	1	19.77	5.9804	
178	339	19.82	梁○英	1	1	19.82	5.9956	
179	340	20.39	應○華	1	1	20.39	6.1680	
180	341	20.53	賴○平	1	1	20.53	6.2103	
181	342	20.09	莊○瑩	1	1	20.09	6.0772	
182	343	20.23	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱	1	1	20.23	6.1196	
183	344	20.62	李○端	1	1	20.62	6.2376	
184	345	20.10	陳○慶	1	1	20.10	6.0803	

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
185	346	19.68	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.68	5.9532	陳[redacted]慶
186	347	20.47	李[redacted]莉	1	1	20.47	6.1922	
187	348	20.93	吳[redacted]儀	1	1	20.93	6.3313	
188	349	174.21	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.21	52.6985	
189	350	20.33	呂[redacted]娟	7	9	15.81	4.7832	
			呂[redacted]君	1	9	2.26	0.6833	
			呂[redacted]翰	1	18	1.13	0.3417	
			呂[redacted]樺	1	18	1.13	0.3417	
190	351	20.10	曾[redacted]霞	1	1	20.10	6.0803	
191	352	39.70	曾[redacted]明	1	1	39.70	12.0093	
192	353	19.98	周[redacted]美	1	1	19.98	6.0440	
193	354	19.77	陳[redacted]荅	1	1	19.77	5.9804	
194	355	19.98	謝[redacted]寬	1	1	19.98	6.0440	
195	356	20.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.04	6.0621	李[redacted]成(代理人李[redacted]月)
196	357	19.52	梁[redacted]修	1	1	19.52	5.9048	
197	358	19.81	吳[redacted]娥	1	1	19.81	5.9925	
198	359	19.79	傅[redacted]煜	1	1	19.79	5.9865	
199	360	19.30	李[redacted]菊	1	1	19.30	5.8383	
200	361	27.08	沈[redacted]蘭	1	1	27.08	8.1917	
201	362	27.99	楊[redacted]菊	1	1	27.99	8.4670	
202	363	27.77	張[redacted]錫	1	1	27.77	8.4004	
203	364	26.85	吳[redacted]蓉	1	1	26.85	8.1221	
204	365	27.05	吳[redacted]蓉	1	1	27.05	8.1826	
205	366	27.79	謝[redacted]寬	1	1	27.79	8.4065	
206	367	27.21	葉[redacted]生、葉[redacted]義、葉[redacted]花、葉[redacted]強、葉[redacted]勇、葉[redacted]昌	1	1	27.21	8.2310	
207	368	27.10	李[redacted]香	1	1	27.10	8.1978	
208	369	27.21	洪[redacted]文	1	1	27.21	8.2310	
209	370	25.72	陳[redacted]英	1	1	25.72	7.7803	
210	371	27.10	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.10	8.1978	李[redacted]中
211	372	28.63	李[redacted]興	1	1	28.63	8.6606	
212	373	348.25	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	348.25	105.3456	
213	374	33.90	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.90	10.2548	張[redacted]軟
214	375	33.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.04	9.9946	張[redacted]鳳
215	376	32.81	高[redacted]蘭	1	1	32.81	9.9250	
216	377	33.46	林[redacted]輝	1	2	16.73	5.0608	
			林[redacted]宏	1	2	16.73	5.0608	
217	378	33.84	林[redacted]輝	1	2	16.92	5.1183	
			林[redacted]宏	1	2	16.92	5.1183	
218	379	33.70	李[redacted]德	1	3	11.23	3.3981	
			李[redacted]孝	1	3	11.23	3.3981	
			李[redacted]珠	1	3	11.23	3.3981	
219	380	32.83	新北市/新北市政府財政局	1	1	32.83	9.9311	陳[redacted]龍

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
220	381	33.51	于[redacted]花	42	100	14.07	4.2574	
			于[redacted]志	58	100	19.44	5.8793	
221	382	33.06	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.06	10.0007	張[redacted]理
222	383	33.26	丁[redacted]春	1	1	33.26	10.0612	
223	384	33.58	傅[redacted]琴	1	1	33.58	10.1580	
224	385	34.38	黃[redacted]祥	1	1	34.38	10.4000	
225	386	35.58	新北市/新北市政府財政局	1	1	35.58	10.7630	施[redacted]蘭
226	387	33.54	閏[redacted]華	1	1	33.54	10.1459	
227	388	33.31	陳[redacted]鳳	1	2	16.66	5.0381	
			陳[redacted]萍	1	2	16.66	5.0381	
228	389	32.51	黃[redacted]強	1	4	8.13	2.4586	
			黃[redacted]德	1	4	8.13	2.4586	
			黃[redacted]鳳	1	4	8.13	2.4586	
			黃[redacted]愉(管理者：楊[redacted]評)	1	4	8.13	2.4586	
229	390	33.30	卓[redacted]芳	1	1	33.30	10.0733	
230	391	33.44	郭[redacted]霞	1	1	33.44	10.1156	
231	392	33.84	童[redacted]領	1	1	33.84	10.2366	
232	393	34.06	郭[redacted]欽	1	1	34.06	10.3032	
233	394	33.78	江[redacted]康	1	1	33.78	10.2185	
234	395	33.03	傅[redacted]友	1	1	33.03	9.9916	
235	396	33.55	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.55	10.1489	金[redacted]
236	397	34.34	姜[redacted]明	1	1	34.34	10.3879	
237	398	167.79	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	167.79	50.7565	
238	399	27.90	柯[redacted]中	1	1	27.90	8.4398	
239	400	26.79	姜[redacted]泉	1	1	26.79	8.1040	
240	401	26.72	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.72	8.0828	陳[redacted]香、陳[redacted]友、陳[redacted]龍、陳[redacted]祥、陳[redacted]福
241	402	26.64	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.64	8.0586	何[redacted]叡
242	403	27.04	梁[redacted]瑾	1	1	27.04	8.1796	
243	404	26.57	吳[redacted]卿	1	1	26.57	8.0374	
244	405	26.57	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.57	8.0374	吳[redacted]卿
245	406	27.02	蔡[redacted]英	1	1	27.02	8.1736	
246	407	26.95	王[redacted]平	1	1	26.95	8.1524	
247	408	27.24	陳[redacted]煌	1	1	27.24	8.2401	
248	409	26.92	李[redacted]安	1	1	26.92	8.1433	
249	410	27.83	賴[redacted]志	1	2	13.92	4.2093	
			江[redacted]方	1	2	13.92	4.2093	
250	411	20.88	黃[redacted]地	1	1	20.88	6.3162	
251	412	20.39	苑[redacted]靜	6	10	12.23	3.7008	
			苑[redacted]平	1	10	2.04	0.6168	
			苑[redacted]平	1	10	2.04	0.6168	
			苑[redacted]平	1	10	2.04	0.6168	
			苑[redacted]翔	1	10	2.04	0.6168	

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
252	413	19.90	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.90	6.0198	郭○貞
253	414	20.22	韓○香	1	1	20.22	6.1166	
254	415	19.93	韓○香	1	1	19.93	6.0288	
255	416	20.02	譚○環	1	1	20.02	6.0561	
256	417	20.04	郭○福	1	1	20.04	6.0621	
257	418	20.06	葉○青	1	1	20.06	6.0682	
258	419	19.74	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.74	5.9714	李○庚
259	420	19.82	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.82	5.9956	李○超
260	421	19.88	朱○林	1	2	9.94	3.0069	
			朱○光	1	2	9.94	3.0069	
261	422	20.50	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.50	6.2013	朱○林、朱○光
262	423	175.35	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	175.35	53.0434	
263	424	20.77	謝○思	1	1	20.77	6.2829	
264	425	19.89	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.89	6.0167	謝○思
265	426	20.13	陳○麗	1	2	10.07	3.0447	
			陳○玲	1	2	10.07	3.0447	
266	427	19.50	蘇○安	1	2	9.75	2.9494	
			鐘○惠	1	2	9.75	2.9494	
267	428	20.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.12	6.0863	謝○蘭
268	429	20.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.05	6.0651	謝○其
269	430	19.78	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.78	5.9835	
270	431	20.71	陳○鳳	1	1	20.71	6.2648	
271	432	19.82	王○敏	1	1	19.82	5.9956	
272	433	19.78	王○敏	1	1	19.78	5.9835	
273	434	20.49	陳○安	1	1	20.49	6.1982	
274	435	20.10	謝○平	1	1	20.10	6.0803	
275	436	27.78	温○捷	1	1	27.78	8.4035	
276	437	26.65	温○育	1	1	26.65	8.0616	
277	438	26.80	張○松	1	1	26.80	8.1070	
278	439	26.71	周○宏	1	1	26.71	8.0798	
279	440	27.06	湯○領	1	1	27.06	8.1857	
280	441	26.80	胡○蘭	1	1	26.80	8.1070	
281	442	26.77	胡○蘭	1	1	26.77	8.0979	
282	443	26.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.84	8.1191	
283	444	26.43	王○家	1	1	26.43	7.9951	
284	445	26.95	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.95	8.1524	李○仁
285	446	26.30	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.30	7.9558	洪○泯
286	447	27.28	洪○泯	1	1	27.28	8.2522	
287	448	168.72	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	168.72	51.0378	

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
288	449	4.80	新北市/新北市政府財政局	1	1	4.80	1.4520	洪○泯
289	449-1	6.67	新北市/新北市政府財政局	1	1	6.67	2.0177	洪○泯
290	449-2	9.66	新北市/新北市政府財政局	1	1	9.66	2.9222	李○仁
291	449-3	11.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	11.12	3.3638	吳○忠
292	449-4	12.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	12.84	3.8841	劉○嬌
293	449-5	13.92	新北市/新北市政府財政局	1	1	13.92	4.2108	王○芬
294	449-6	16.74	新北市/新北市政府財政局	1	1	16.74	5.0639	王○華
295	449-7	19.91	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.91	6.0228	湯○領
296	449-8	28.39	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.39	8.5880	江○通
297	450	26.24	周○璿	1	1	26.24	7.9376	
298	451	27.32	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.32	8.2643	沈○賢
299	452	31.02	新北市/新北市政府財政局	1	1	31.02	9.3836	黃○菊
300	853-5	718.19	新北市/新北市政府財政局	1	1	718.19	217.2525	
301	868	182.37	王○源	2	5	72.95	22.0668	
			戴○芬	1	5	36.47	11.0334	
			蔡○枝	1	5	36.47	11.0334	
			簡○興	1	5	36.47	11.0334	
302	869	103.64	劉○琴	1	5	20.73	6.2702	
			詹○娟	1	5	20.73	6.2702	
			朱○華	1	5	20.73	6.2702	
			胡○華	1	5	20.73	6.2702	
			劉○辰	3	15	20.73	6.2702	
303	870	96.09	馮○琴	1	5	19.22	5.8134	
			曾○珠	1	5	19.22	5.8134	
			王○雀	1	5	19.22	5.8134	
			高○旺	1	5	19.22	5.8134	
			叢○樺	2	10	19.22	5.8134	
304	871	99.61	林○正	2	5	39.84	12.0528	
			言○華	1	5	19.92	6.0264	
			劉○禎	10	50	19.92	6.0264	
			張○慈	1	5	19.92	6.0264	
305	872	131.25	陳○科	1	21	6.25	1.8906	
			陳○林	1	35	3.75	1.1344	
			陳○洋	1	35	3.75	1.1344	
			陳○	1	35	3.75	1.1344	
			陳○富	1	140	0.94	0.2836	
			黃○誠	111737	420000	34.92	10.5626	
			陳○吉	1	1568	0.08	0.0253	
			陳○時	1	1568	0.08	0.0253	
			陳○育	1	1568	0.08	0.0253	

編號	地號	土地面積(㎡)	所有權人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	市有地承租人
305	872	131.25	高○燕	1	1568	0.08	0.0253	
			陳○芬	1	1568	0.08	0.0253	
			陳○娟	1	1568	0.08	0.0253	
			陳○玲	1	1568	0.08	0.0253	
			林○南	1	392	0.33	0.1013	
			林○獅	1	392	0.33	0.1013	
			鄭○友	1	2058	0.06	0.0193	
			鄭○尹	1	2058	0.06	0.0193	
			陳○兒	1	490	0.27	0.0810	
			陳○標	1	686	0.19	0.0579	
			陳○南	1	2058	0.06	0.0193	
			陳○雪	1	2058	0.06	0.0193	
			王○義	1	784	0.17	0.0506	
			陳○恩	1	784	0.17	0.0506	
			黃○助	1	784	0.17	0.0506	
			陳○鳶	1	784	0.17	0.0506	
			王○仔	3	5488	0.07	0.0217	
			王○永	1	2744	0.05	0.0145	
			王○墩	1	2744	0.05	0.0145	
			王○水	1	2744	0.05	0.0145	
			王○花	1	2744	0.05	0.0145	
			王○玲	1	2744	0.05	0.0145	
			黃○瑛	1	1176	0.11	0.0338	
			許○允	1	1176	0.11	0.0338	
			許○云	1	1176	0.11	0.0338	
			許○祥	1	392	0.33	0.1013	
			駱○西	1	392	0.33	0.1013	
			許○珠	1	392	0.33	0.1013	
			王○永	1	1470	0.09	0.0270	
			王○吉	1	1470	0.09	0.0270	
			王○波	1	1470	0.09	0.0270	
			王○宗	1	490	0.27	0.0810	
			王○鳳	1	490	0.27	0.0810	
			王○美	1	490	0.27	0.0810	
			陳○子	1	42	3.13	0.9453	
			陳○昇	1	1176	0.11	0.0338	
			陳○燕	1	1176	0.11	0.0338	
			郭○進	1	10976	0.01	0.0036	
			王○錦	1	10976	0.01	0.0036	
			陳○科	1	63	2.08	0.6302	
			林○瑾	12587	185220	8.92	2.6981	
			黃○崴	4	126	4.17	1.2604	
			陳○一	1	1372	0.10	0.0289	
			陳○繡	1	1372	0.10	0.0289	
			陳○正	1	1372	0.10	0.0289	
			鍾○美	1	6272	0.02	0.0063	
			陳○群	1	6272	0.02	0.0063	
			陳○穎	1	6272	0.02	0.0063	
			陳○貞	1	6272	0.02	0.0063	
305	872	131.25	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘	1	490	0.27	0.0810	
			王○耀	1	1176	0.11	0.0338	
			賴○仁	1	420000	0.00	0.0001	
			陳○兒	5290	420000	1.65	0.5001	
			周○玫	42316	420000	13.22	4.0002	
			張○穎	42316	420000	13.22	4.0002	
			曾○軒	21157	420000	6.61	2.0000	
			張○誠	42316	420000	13.22	4.0002	
			陳○福	1	378	0.35	0.1050	
			王○平	5289	420000	1.65	0.5000	
			楊○儀	10578	420000	3.31	1.0000	
306	873	120.39	劉○麗	1	5	24.08	7.2836	
			熊○輝	1	5	24.08	7.2836	
			林○斌	1	5	24.08	7.2836	
			林○香	1	5	24.08	7.2836	
			楊○豪	1	5	24.08	7.2836	
307	874	125.75	李○祐	1	5	25.15	7.6079	
			鄭○成	1	5	25.15	7.6079	
			李○泉	1	5	25.15	7.6079	
			劉○仁	1	5	25.15	7.6079	
			徐○昭	1	5	25.15	7.6079	
308	875	121.57	林○森	1	5	24.31	7.3550	
			黃○卿	1	5	24.31	7.3550	
			陳○榛	1	5	24.31	7.3550	
			譚○鮮	1	20	6.08	1.8387	
			譚○禎	1	20	6.08	1.8387	
			譚○芳	1	20	6.08	1.8387	
			譚○強	1	20	6.08	1.8387	
			周○英	1	5	24.31	7.3550	
309	876	118.26	余○進	1	5	23.65	7.1547	
			陳○英	1	5	23.65	7.1547	
			黃○月	1	5	23.65	7.1547	
			林○英	1	5	23.65	7.1547	
			林○良	1	5	23.65	7.1547	
310	877	108.60	梁○禎	1	5	21.72	6.5703	
			陳○娟	1	5	21.72	6.5703	
			林○超	1	5	21.72	6.5703	
			陳○明	1	5	21.72	6.5703	
			劉○庭	1	5	21.72	6.5703	
311	878	155.42	呂○桂	1	5	31.08	9.4029	
			陳○福	1	5	31.08	9.4029	
			林○隆	1	5	31.08	9.4029	
			林○超	2	5	62.17	18.8058	
312	1463	293.90	中華民國/財政部國有財產署	1	1	293.90	88.9048	
合計		12,652.45				12,618.93	3,817.2263	

(2) 建物所有權人及權利範圍

表二　建物產權分析表

編號	建號	座落地號	建物門牌	總面積(m²)	所有權人	權利範圍		持分面積(㎡)	持分面積(坪)
1	23	381	新生路163號	62.60	于[redacted]花	735	1000	46.01	13.92
					于[redacted]志	265	1000	16.59	5.02
2	38	314	新生路92巷3弄20號	47.68	王[redacted]筠	1	1	47.68	14.42
3	106	232	新生路74號	74.46	劉[redacted]祥	1	1	74.46	22.52
4	118	323	新生路92巷3弄2號	46.36	楊[redacted]瑩	1	1	46.36	14.02
5	176	368	新生路102號	71.52	李[redacted]香	1	1	71.52	21.63
6	213	233	新生路72號	47.32	蔡[redacted]麗	1	1	47.32	14.31
7	223	296	新生路121巷4弄19號	65.52	陳[redacted]貞	1	1	65.52	19.82
8	278	313	新生路92巷3弄22號	48.24	卓[redacted]芬	1	7	6.89	2.08
					卓[redacted]芳	1	7	6.89	2.08
					卓[redacted]娥	1	7	6.89	2.08
					卓[redacted]泉	1	7	6.89	2.08
					卓[redacted]銘	1	7	6.89	2.08
					陳[redacted]枝	2	7	13.78	4.17
9	279	378	新生路157號	91.74	林[redacted]輝	1	2	45.87	13.88
					林[redacted]宏	1	2	45.87	13.88
10	287	379	新生路159號	91.74	李[redacted]德	1	3	30.58	9.25
					李[redacted]孝	1	3	30.58	9.25
					李[redacted]珠	1	3	30.58	9.25
11	350	237	新生路123號	113.40	王[redacted]雲	1	6	18.90	5.72
					王[redacted]茂	1	6	18.90	5.72
					王[redacted]萍	1	6	18.90	5.72
					王[redacted]玉	1	6	18.90	5.72
					王[redacted]中	1	6	18.90	5.72
					王[redacted]文	1	6	18.90	5.72
12	571	401	新生路147巷2弄5號	49.58	陳[redacted]香	2	6	16.53	5.00
				0.00	陳[redacted]祥	1	6	8.26	2.50
				0.00	陳[redacted]福	1	6	8.26	2.50
				0.00	陳[redacted]友	1	6	8.26	2.50
				0.00	陳[redacted]龍	1	6	8.26	2.50
13	714	873	保安路188號	74.88	林[redacted]香	1	1	74.88	22.65
14	715	873	保安路188號二樓	74.88	劉[redacted]麗	1	1	74.88	22.65
15	716	873	保安路188號三樓	74.88	楊[redacted]豪	1	1	74.88	22.65
16	717	873	保安路188號四樓	74.88	熊[redacted]輝	1	1	74.88	22.65
17	718	873	保安路188號五樓	74.88	林[redacted]斌	1	1	74.88	22.65
18	719	874	保安路190號	84.42	劉[redacted]仁	1	1	84.42	25.54
19	720	874	保安路190號二樓	84.42	李[redacted]祐	1	1	84.42	25.54
20	721	874	保安路190號三樓	84.42	徐[redacted]昭	1	1	84.42	25.54
21	722	874	保安路190號四樓	84.42	鄭[redacted]成	1	1	84.42	25.54
22	723	874	保安路190號五樓	84.42	李[redacted]泉	1	1	84.42	25.54
23	724	875	保安路192號	84.42	林[redacted]森	1	1	84.42	25.54
24	725	875	保安路192號二樓	84.42	譚[redacted]鮮	1	4	21.11	6.38
					譚[redacted]禎	1	4	21.11	6.38
					譚[redacted]芳	1	4	21.11	6.38
					譚[redacted]強	1	4	21.11	6.38
25	726	875	保安路192號三樓	84.42	陳[redacted]榛	1	1	84.42	25.54
26	727	875	保安路192號四樓	84.42	周[redacted]英	1	1	84.42	25.54
27	728	875	保安路192號五樓	84.42	黃[redacted]卿	1	1	84.42	25.54
28	729	876	保安路194號	84.42	黃[redacted]月	1	1	84.42	25.54
29	730	876	保安路194號二樓	84.42	林[redacted]英	1	1	84.42	25.54
30	731	876	保安路194號三樓	84.42	林[redacted]良	1	1	84.42	25.54
31	732	876	保安路194號四樓	84.42	余[redacted]進	1	1	84.42	25.54
32	733	876	保安路194號五樓	84.42	陳[redacted]英	1	1	84.42	25.54
33	734	877	保安路196號	84.42	梁[redacted]禎	1	1	84.42	25.54
34	735	877	保安路196號二樓	84.42	陳[redacted]明	1	1	84.42	25.54
35	736	877	保安路196號三樓	84.42	林[redacted]超	1	1	84.42	25.54
36	737	877	保安路196號四樓	84.42	陳[redacted]娟	1	1	84.42	25.54
37	738	877	保安路196號五樓	84.42	劉[redacted]庭	1	1	84.42	25.54
38	739	878	保安路198號	90.72	林[redacted]超	1	1	90.72	27.44
39	740	878	保安路198號二樓	90.72	林[redacted]超	1	1	90.72	27.44
40	741	878	保安路198號三樓	90.72	呂[redacted]桂	1	1	90.72	27.44
41	742	878	保安路198號四樓	90.72	陳[redacted]福	1	1	90.72	27.44
42	743	878	保安路198號五樓	90.72	林[redacted]隆	1	1	90.72	27.44
43	907	868	保安路162號	86.98	王[redacted]源	1	1	86.98	26.31
44	908	868	保安路162號二樓	86.98	王[redacted]源	1	1	86.98	26.31
45	930	868	保安路162號三樓	86.98	戴[redacted]芬	1	1	86.98	26.31
46	931	868	保安路162號四樓	86.98	簡[redacted]興	1	1	86.98	26.31
47	932	868	保安路162號五樓	86.98	蔡[redacted]枝	1	1	86.98	26.31
48	926	869	保安路164號	82.86	劉[redacted]辰	1	1	82.86	25.07
49	927	869	保安路164號二樓	82.86	詹[redacted]娟	1	1	82.86	25.07
50	929	869	保安路164號三樓	82.86	劉[redacted]琴	1	1	82.86	25.07
51	922	869	保安路164號四樓	82.86	朱[redacted]華	1	1	82.86	25.07
52	923	869	保安路164號五樓	82.86	胡[redacted]華	1	1	82.86	25.07
53	909	870	保安路166號	78.73	高[redacted]旺	1	1	78.73	23.82
54	910	870	保安路166號二樓	78.73	馮[redacted]琴	1	1	78.73	23.82
55	928	870	保安路166號三樓	78.73	曾[redacted]珠	1	1	78.73	23.82
56	924	870	保安路166號四樓	78.73	王[redacted]雀	1	1	78.73	23.82
57	925	870	保安路166號五樓	78.73	叢[redacted]樺	1	1	78.73	23.82
58	917	871	保安路168號	74.61	林[redacted]正	1	1	74.61	22.57
59	918	871	保安路168號二樓	74.61	林[redacted]正	1	1	74.61	22.57
60	919	871	保安路168號三樓	74.61	張[redacted]慈	1	1	74.61	22.57
61	920	871	保安路168號四樓	74.61	言[redacted]華	1	1	74.61	22.57
62	921	871	保安路168號五樓	74.61	劉[redacted]禎	1	1	74.61	22.57
63	971	316	新生路92巷3弄16號	74.19	王[redacted]足	1	1	74.19	22.44
64	972	335、336	新生路92巷3弄21號	114.18	姜[redacted]泉	1	1	114.18	34.54
65	979	247	新生路143號	95.28	廖[redacted]志	1	1	95.28	28.82
66	1005	304	環河西路二段75號	75.48	謝[redacted]美	1	1	75.48	22.83
67	1007	230	新生路78號	50.00	丁[redacted]春	1	1	50.00	15.13
68	1146	360	新生路92巷1弄23號	54.54	李[redacted]菊	1	1	54.54	16.50
69	1424	246	新生路141號	63.36	楊[redacted]孝	1	1	63.36	19.17
70	1429	396	新生路147巷2弄4號	56.16	金[redacted]	1	1	56.16	16.99
71	1457	410	新生路147巷2弄23號	38.61	江[redacted]方	1	1	38.61	11.68
72	1462	385	新生路171號	98.43	黃[redacted]祥	1	1	98.43	29.78
73	1649	411	新生路147巷4弄24號	60.30	黃[redacted]地	1	1	60.30	18.24

編號	建號	座落地號	建物門牌	總面積(m^2)	所有權人	權利範圍		持分面積(㎡)	持分面積(坪)
74	1651	293	新生路121巷4弄11號	30.31	黃　荷	1	1	30.31	9.17
75	1652	293	新生路121巷4弄11號二樓	30.31	黃　荷	1	1	30.31	9.17
76	1653	293	新生路121巷4弄11號三樓	30.31	黃　荷	1	1	30.31	9.17
77	1654	293	新生路121巷4弄11號四樓	30.31	黃　荷	1	1	30.31	9.17
78	1655	293	新生路121巷4弄11號五樓	30.31	黃　荷	1	1	30.31	9.17
79	1656	291	新生路121巷4弄9號	55.59	管　嘉	1	1	55.59	16.82
80	1658	291	新生路121巷4弄9號二樓	55.59	顏　蘭	1	1	55.59	16.82
81	1657	291	新生路121巷4弄9號三樓	55.59	劉　婷	1	1	55.59	16.82
82	1659	291	新生路121巷4弄9號四樓	55.59	王　玲	1	1	55.59	16.82
83	1660	291	新生路121巷4弄9號五樓	55.59	湯　元	1	1	55.59	16.82
84	1661	361	新生路116號	69.99	沈　蘭	1	1	69.99	21.17
85	1662	362	新生路114號	51.80	楊　菊	1	1	51.80	15.67
86	1838	340	新生路92巷1弄18號	60.24	應　華	1	1	60.24	18.22
87	1948	357	新生路92巷1弄17號	37.30	梁　修	1	1	37.30	11.28
合計								6,371.82	1,927.48

(3) 依土地或建物登記(簿)謄本上登載勘估標的受申請預告登記等限制登記情事，應請使用報告書者注意。

3. 建築型式：勘估標的現況為 5 層樓公寓及透天厝。

(二) 更新後基本資料

1. 建築型式：3 棟地上 33 層及 1 棟地上 32 層、地下 6 層之店面住宅大樓。

2. 更新後供分配之建築物及其土地應有部分面積：143,947.42 平方公尺，核算為 43,543.87 坪（不含車位產權面積）。詳見表五更新後各單元建築物之權利價值表。

3. 建物構造：鋼骨鋼筋混凝土造。

(三) 評估內容：

1. 更新前土地所有權人及權利變換關係人之土地權利價值及權利價值比例。

2. 更新後供分配之建築物及其土地應有部分面積之權利價值。

四、估價基本事項

(一)估價目的：都市更新權利變換價值參考。

(二)價格種類：正常價格。

(三)價格日期：民國 114 年 01 月 31 日 。

(四)勘察日期：民國 114 年 01 月 31 日 。

(五)估價條件：

依委託者提供民國114年3月14日新北住都綜一企字第1140498243號函載明估價條件如下：

1.更新前估價條件：

(1) 更新前各權利人之權利價值，係以土地素地價格為基礎，在考量合併利用狀況，以法定容積加計申請之合法建築物屋齡三十年以上之四、五層樓獎勵，評估更新前土地權利價值，超過容積獎勵上限者，各容積獎勵值先以相同比例下修，並依中華民國不動產估價師公會全國聯合會第六號公報之規定精神，考量整體土地權利分配公平性，於評估更新前土地權利價值時，加計上述獎勵並進行容積貢獻調整。

(2) 更新前各宗土地之劃分原則，以價格日期當時毗鄰數筆土地為「同一所有權人」、「同一張使用執照」，視為同一宗土地。劃分結果如下：

宗地地號	土地所有權人/管理者	劃分依據
186、211、236、261、286、299、324、349、373、398、423、448	新北市/新北市政府養護工程處	同一所有權人
853-5	新北市/新北市政府財政局	
216、217	梁OO	同一所有權人
325、326	黃OO等人	同一所有權人
335、336	姜OO	同一所有權人
355、366	謝OO	同一所有權人
364、365	吳OO	同一所有權人
377、378	林OO等2人	同一所有權人
414、415	韓OO	同一所有權人
432、433	王OO	同一所有權人
441、442	胡OO	同一所有權人
291、293	黃OO等人	同一使用執照(82使字第1409號)
868、869、870、871	王OO等人	同一使用執照(70使字第871號)
873、874、875、876、877、878	劉OO等人	同一使用執照(68使字第2458號)

(3) 本案更新前部分新北市(新北市政府財政局)土地有相毗鄰情形，現況有簽訂租賃契約之市有土地，承租人依「永和新生地(大陳義胞社區附近地區)都市更新案市有土地配合讓售作業」，得於其承租土地範圍內，向新北市政府承購市有土地參與都市更新，為考量公平性，依承租人承購意願情形，雖所有權尚未移轉，仍視為承租人已承購其承租土地，故將該宗已出租之市有土地，視為個別宗地條件獨立評估，不視為一宗土地。

更新單元內市有土地已出租明細
162、173、179、200、204、222、229、242、243、244、245、249、251、263、273、275、280、289、306、308、310、315、317、319、319-1、320、334、346、356、371、374、375、380、382、386、396、401、402、405、413、419、420、422、425、428、429、445、446、449、449-1、449-2、449-3、449-4、449-5、449-6、449-7、449-8、451、452

備註：

(1) (319-1、320地號)、(449、449-1地號)為市有土地且為同一承租人，依估價條件2「同一所有權人」精神，視為同一宗土地評估。

地號	土地所有權人
319-1、320	新北市政府財政局(承租人趙00)
449、449-1	新北市政府財政局(承租人洪00)

(2) 部分已出租市有土地承租人與毗鄰土地所有權人相同，依估價條件2「同一所有權人」精神，視為同一宗土地評估。

地號		土地所有權人
162、185	162	新北市政府財政局(承租人劉00)
	185	劉00
172、173	172	夏00
	173	新北市政府財政局(承租人夏00)
318、319	318	呂00
	319	新北市政府財政局(承租人呂00)
345、346	345	陳00
	346	新北市政府財政局(承租人陳00)
404、405	404	吳00
	405	新北市政府財政局(承租人吳00)
421、422	421	朱00、朱00
	422	新北市政府財政局(承租人朱00、朱00)
424、425	424	謝00
	425	新北市政府財政局(承租人謝00)
446、447	446	新北市政府財政局(承租人洪00)
	447	洪00

(4) 評估更新前合併前土地素地價值時，選定比準地條件如下：

比準地	組成地號	土地面積(坪)	容積率(%)	臨路條件
	868、869、870、871、872	185.4204	300%	保安路(15m)、8m

評估比準地價格後，考量各宗土地與比準地之個別條件差異，推估各宗土地之地價。

(5) 更新單元內 186、211、236、261、286、299、324、349、373、398、423、448、853-5、1463 地號等土地為既成巷道，且供公眾通行使用，故本案於評估各宗土地更新前合併前之地價時，考量其現況使用情形予以價值折減。

(6) 更新範圍內之區分所有建築物分別選定「保安路 196 號」及「保安路 196 號四樓」作為更新前店面及住宅比準單元進行區分所有建物價格之推估。

(7) 更新前區分所有建築物因未入內勘查，考量都市更新以重建方式進行，建物使用及維護狀態以一般正常情況評估，不考慮建築物個別裝潢情況。

(8)更新單元內合法建物 571 建號建物謄本登載結構為土木造，建物測量成果圖登載為加強磚造，依委託人提供更新前建物測量成果報告書結構為加強磚造，本次評估該建物結構以加強磚造評估。

(9)建物殘餘價值評估：更新單元內磚造及加強磚造合法建物，因其屋齡已超過不動產估價師公會全國聯合會第四號公報所載之耐用年數，鋼筋混凝土造合法建物屋齡多數建物，將屆中華民國不動產估價師公會全國聯合會第四號公報規定之建物經濟耐用年數，考量建物使用現況及維護保養情況，評估建物殘餘價值時，磚造及加強磚造建物以現況屋齡加計經濟耐用年數 5 年計算；鋼筋混凝土造建物加計經濟耐用年數 5 年，經濟耐用年數以 55 年計算。

(10)合法建物使用權價值評估：更新單元內 381 地號、410 地號，有土地與建物持分比例不一致之情況，依中華民國不動產估價師公會全國聯合會第六號公報「都市更新權利變換不動產估價報告書範本及審查注意事項」之規定，評估各合法建築物所有權人之土地使用價值。前述合法建物謄本登記主要建材為加強磚造，屋齡為 62~71 年，已超過中華民國不動產估價師公會全國聯合會第四號公報規定之建物經濟耐用年數(加強磚造 35 年)，本次考量建物剩餘經濟耐用年數及中華民國不動產估價師公會全國聯合會第一號估價作業通則規範，將合法建築物之使用權價值以尚可繼續使用 25 年，以固定期間收益法且無支付地租進行建物使用權價值評估。

(11)合法建物使用權價值評估：更新單元 396 地號、401 地號其地上合法建築物所有權人與該建築物所座落之土地所有權人，非屬同一人之情況，其上座落合法建物為承租使用新北市有土地，屬有期限之租賃關係，將合法建築物之使用權價值，以固定期間收益法評估，契約租期至 115 年 12 月 31 日且合法建物所有權人於收益期間支付土地所有權人租金進行建物使用權價值評估。

2、更新後估價條件

(1) 更新後區分所有建物及其土地應有部分之不動產價值依價格日期當時之市場資訊及委託人提供之建築計畫、建材標準、設備等級、工程造價水準及樓層別效用比關連性等因素，以新成屋價格查估之。

(2) 更新後區分所有建物及其土地應有部分之評估，店面選定 1F-B2 戶、住宅選定 15F-C10 戶，並選定 B3-689 車位(250cm×550cm)為比準車位。

(3) 本次勘估標的部份單元規劃有露台、並於住戶規約中約定專用，故本次考量該約定專用露台所增加之使用效益，納入價格評估。

(4) 本案屬永和大陳義胞更新地區更新單元 4 範圍，依「新北市永和區大陳義胞地區都市更新計畫書」，更新單元 3 及單元 4 所圍住宅區街廓中央，未來建築興建規劃時，應將法定空地集中留設於兩單元交界處，且其各自留設寬度應達 20m 以上，將法定空地集中留設達 40m 以上之規劃內容，納入更新後價格評估考量。

(六)估價方法：比較法、收益法、成本法之土地開發分析、成本法。

五、 評估價值結論

經本所估價師針對勘估標的進行產權、一般因素、區域因素、個別因素、不動產市場現況及勘估標的依最有效使用情況下，與專業意見分析後，最終價格決定如下：

(一)更新前土地權利價值總額：新臺幣 7,252,729,970 元（更新前各權利人土地權利價值及權利價值比例，詳如表四更新前土地權利價值表所示）。

(二)更新後建築物及其土地應有部分權利價值總額：新臺幣 34,152,718,940 元（含車位總價）（詳如表五更新後各單元建築物及其土地應有部分之權利價值表、表七更新前後權利價值分析表所示）。

以上評估結果僅適用於勘估標的於都市更新權利變換估價目的下之價值參考。另使用本估價報告書者詳閱報告內容所載之基本聲明事項、限制條件、基本事項說明及估價條件，以避免估價結果之誤用。

麗業不動產估價師聯合事務所

不動產估價師：陳玉霖

不動產估價師證書字號：（９１）台內估字第０００００５９號

台北市不動產估價師開業證書字號：（９１）北市估字第０００００３１號

台北市不動產估價師公會會員證書字號：（１１４）北市估證字第０１７號

不動產估價師：詹璸瑛

不動產估價師證書字號：（９４）台內估字第０００２３９號

台北市不動產估價師開業證書字號：（９８）北市估字第０００１４７號

台北市不動產估價師公會會員證書字號：（１１４）北市估證字第０８６號

不動產估價師：羅一韋

不動產估價師證書字號：（１０４）台內估字第０００４７５號

台北市不動產估價師開業證書字號：（１０５）北市估字第０００２２６號

台北市不動產估價師公會會員證書字號：（１１４）北市估證字第２０５號

表四：更新前土地權利價值表[1]

編號	權利人	權利價值來源說明		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比例(%)
		地號	建號			
1	丁○春	230	1007	15,811,108	35,558,665	0.4903%
	丁○春	383		19,747,557		
2	丁○云	283		11,186,480	11,186,480	0.1542%
3	于○志	381	23	10,393,452	10,393,452	0.1433%
4	于○花	381	23	9,502,539	9,502,539	0.1310%
5	中華民國/財政部國有財產署	274		11,930,304	176,283,173	2.4306%
	中華民國/財政部國有財產署	1463		164,352,869		
6	孔○華	184		7,461,428	7,461,428	0.1029%
7	孔○傑	184		7,461,427	7,461,427	0.1029%
8	孔○香	191		11,378,961	11,378,961	0.1569%
9	尤○國	272		15,370,089	15,370,089	0.2119%
10	尹○信	196		11,305,365	11,305,365	0.1559%
11	尹○華	241		9,950,963	9,950,963	0.1372%
12	尹○華	241		9,950,964	9,950,964	0.1372%
13	王○宗	872		159,036	159,036	0.0022%
14	王○永	872		28,399	28,399	0.0004%
15	王○平	872		981,329	981,329	0.0135%
16	王○玉	237	350	3,545,017	3,545,017	0.0489%
17	王○夫	260		19,471,264	19,471,264	0.2685%
18	王○永	872		53,012	53,012	0.0007%
19	王○家	444		14,962,484	14,962,484	0.2063%
20	王○美	872		159,036	159,036	0.0022%
21	王○鳳	872		159,036	159,036	0.0022%
22	王○仔	872		42,599	42,599	0.0006%
23	王○義	872		99,397	99,397	0.0014%
24	王○懿	271		14,951,162	14,951,162	0.2061%
25	王○敏	432		11,220,448	22,418,251	0.3091%
	王○敏	433		11,197,803		
26	王○吉	872		53,012	53,012	0.0007%
27	王○水	872		28,399	28,399	0.0004%
28	王○波	872		53,012	53,012	0.0007%
29	王○墩	872		28,399	28,399	0.0004%
30	王○足	316	971	15,228,559	15,228,559	0.2100%
31	王○源	868	907	32,773,843	55,013,238	0.7585%
	王○源	868	908	22,239,395		
32	王○錦	872		7,100	7,100	0.0001%
33	王○雲	237	350	3,545,017	3,545,017	0.0489%
34	王○玲	291	1659	10,557,106	10,557,106	0.1456%
35	王○中	237	350	3,545,017	3,545,017	0.0489%
36	王○文	237	350	3,545,017	3,545,017	0.0489%
37	王○茂	237	350	3,545,017	3,545,017	0.0489%
38	王○壽	187		12,274,117	12,274,117	0.1692%
39	王○蓮	234		5,274,328	5,274,328	0.0727%
40	王○濤	234		5,274,328	5,274,328	0.0727%
41	王○耀	872		66,265	66,265	0.0009%
42	王○雀	870	924	12,861,988	12,861,988	0.1773%
43	王○貞	183		15,024,757	15,024,757	0.2072%
44	王○平	407		15,256,866	15,256,866	0.2104%
45	王○花	872		28,399	28,399	0.0004%
46	王○玲	872		28,399	28,399	0.0004%
47	王○萍	237	350	3,545,017	3,545,017	0.0489%
48	王○筠	314	38	15,500,295	15,500,295	0.2137%
49	石○蓁	171		16,971,373	16,971,373	0.2340%
50	向○華	199		11,815,700	11,815,700	0.1629%
51	朱○光	421		5,695,832	5,695,832	0.0785%
52	朱○林	421		5,695,831	5,695,831	0.0785%
53	朱○華	869	922	13,554,122	13,554,122	0.1869%
54	江○福	198		11,483,347	11,483,347	0.1583%
55	江○欽	178		15,336,121	15,336,121	0.2115%
56	江○方	410	1457	9,253,928	9,253,928	0.1276%
57	江○康	394		19,123,447	19,123,447	0.2637%
58	江○蓮	278		11,435,572	11,435,572	0.1577%
59	池○信	322		7,594,465	7,594,465	0.1047%
60	余○進	876	732	14,623,799	14,623,799	0.2016%
61	吳○卿	404		15,041,741	15,041,741	0.2074%
62	吳○芸	212		11,729,746	11,729,746	0.1617%
63	吳○蓉	364		15,941,729	32,002,205	0.4412%
	吳○蓉	365		16,060,476		
64	吳○儀	348		11,993,337	11,993,337	0.1654%
65	吳○信	290		24,112,806	24,112,806	0.3325%
66	吳○娥	358		11,214,787	11,214,787	0.1546%
67	吳○珠	238		19,937,552	19,937,552	0.2749%
68	吳○德	215		11,197,803	11,197,803	0.1544%
69	呂○娟	350		9,060,740	9,060,740	0.1249%
70	呂○君	350		1,294,392	1,294,392	0.0178%
71	呂○桂	878	741	19,707,043	19,707,043	0.2717%
72	呂○翰	350		647,196	647,196	0.0089%
73	呂○樺	350		647,196	647,196	0.0089%
74	呂○來	192		11,463,879	11,463,879	0.1581%
75	呂○萍	318		15,392,733	15,392,733	0.2122%
76	巫○育	188		5,720,617	5,720,617	0.0789%
77	巫○君	188		5,720,617	5,720,617	0.0789%
78	李○敏	295		30,556,189	30,556,189	0.4213%
79	李○莉	347		11,588,424	11,588,424	0.1598%
80	李○孝	379	287	6,669,600	6,669,600	0.0920%
81	李○珠	379	287	6,669,600	6,669,600	0.0920%
82	李○雄	219		11,560,118	11,560,118	0.1594%
83	李○德	379	287	6,669,600	6,669,600	0.0920%
84	李○芳	312		16,131,930	16,131,930	0.2224%
85	李○香	368	176	16,090,162	16,090,162	0.2218%
86	李○子	177		15,115,336	26,324,461	0.3630%
	李○子	327		11,209,125		
87	李○安	409		15,239,882	15,239,882	0.2101%
88	李○泉	874	723	15,880,848	15,880,848	0.2190%
89	李○珍	225		15,336,121	15,336,121	0.2115%
90	李○菊	360	1146	11,325,801	11,325,801	0.1562%
91	李○興	372		17,196,231	17,196,231	0.2371%
92	李○婷	294		29,276,901	29,276,901	0.4037%
93	李○祥	305		17,104,755	17,104,755	0.2358%
94	李○芝	284		11,945,078	11,945,078	0.1647%
95	李○祐	874	720	15,880,848	15,880,848	0.2190%
96	李○蘭	258		18,846,049	18,846,049	0.2598%
97	李○端	344		11,673,342	11,673,342	0.1610%
98	沈○明	167		5,657,125	5,657,125	0.0780%
99	沈○華	167		5,657,124	5,657,124	0.0780%
100	沈○濤	167		5,657,124	5,657,124	0.0780%
101	沈○蘭	361	1661	16,265,244	16,265,244	0.2243%
102	言○華	871	920	12,243,732	12,243,732	0.1688%
103	卓○泉	313	278	2,186,831	2,186,831	0.0302%
104	卓○銘	313	278	2,186,831	2,186,831	0.0302%
105	卓○芳	390		18,851,711	18,851,711	0.2599%

[1] 土地權利價值比例僅顯示至小數點後六位。

編號	權利人	權利價值來源說明		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比例(%)
		地號	建號			
106	卓　芬	313	278	2,186,831	2,186,831	0.0302%
107	卓　芳	313	278	2,186,831	2,186,831	0.0302%
108	卓　娥	313	278	2,186,831	2,186,831	0.0302%
109	周　宏	439		15,120,997	15,120,997	0.2085%
110	周　玫	872		7,851,375	7,851,375	0.1083%
111	周　宏	285		11,586,491	11,586,491	0.1598%
112	周　美	332		11,650,697	22,961,723	0.3166%
	周　美	353		11,311,026		
113	周　英	298		35,998,027	35,998,027	0.4963%
114	周　璿	450		15,398,394	15,398,394	0.2123%
115	周　英	875	727	15,033,106	15,033,106	0.2073%
116	林　茹	169		4,195,206	4,195,206	0.0578%
117	林　芹	169		4,195,207	4,195,207	0.0578%
118	林　正	871	917	18,235,346	30,609,331	0.4220%
	林　正	871	918	12,373,985		
119	林　超	227		15,674,549	79,208,241	1.0921%
	林　超	877	736	14,474,844		
	林　超	878	740	19,832,300		
	林　超	878	739	29,226,548		
120	林　斌	873	718	15,203,938	15,203,938	0.2096%
121	林　金	234		5,274,327	5,274,327	0.0727%
122	林　茂	281		11,316,688	11,316,688	0.1560%
123	林　瑾	872		5,295,716	5,295,716	0.0730%
124	林　軍	259		18,913,984	18,913,984	0.2608%
125	林　妤	169		4,195,207	4,195,207	0.0578%
126	林　英	876	730	14,779,370	14,779,370	0.2038%
127	林　南	872		198,795	198,795	0.0027%
128	林　獅	872		198,795	198,795	0.0027%
129	林　良	876	731	14,686,027	14,686,027	0.2025%
130	林　隆	878	743	19,832,300	19,832,300	0.2734%
131	林　麗	207		3,800,535	3,800,535	0.0524%
132	林　輝	377		9,933,152	19,979,113	0.2755%
	林　輝	378	279	10,045,961		
133	林　森	875	724	22,389,731	22,389,731	0.3087%
134	林　國	297		33,185,183	33,185,183	0.4576%
135	林　伯	170		16,920,560	16,920,560	0.2333%
136	林　宏	377		9,933,152	19,979,113	0.2755%
	林　宏	378	279	10,045,961		
137	林　華	255		19,049,853	19,049,853	0.2627%
138	林　玲	203		11,582,762	11,582,762	0.1597%
139	林　甦	195		11,220,448	11,220,448	0.1547%
140	林　峰	169		4,195,206	4,195,206	0.0578%
141	林　香	207		3,800,536	3,800,536	0.0524%
142	林　華	207		3,800,535	3,800,535	0.0524%
143	林　香	873	714	22,405,804	22,405,804	0.3089%
144	林　菊	166		16,736,365	16,736,365	0.2308%
145	邱　玉	235		16,175,149	16,175,149	0.2230%
146	邵　民	303		16,907,857	16,907,857	0.2331%
147	邵　培	168		16,622,037	16,622,037	0.2292%
148	邵　中	221		11,407,267	11,407,267	0.1573%
149	邵　芬	302		17,200,028	17,200,028	0.2372%
150	姜　泉	335		12,024,127	39,478,614	0.5443%
	姜　泉	336		12,288,201		
	姜　泉	400		15,166,286		
151	姜　明	397		19,677,552	19,677,552	0.2713%
152	柯　中	399		15,987,295	15,987,295	0.2204%
153	洪　森	175		15,228,559	26,618,842	0.3670%
	洪　森	193		11,390,283		

編號	權利人	權利價值來源說明		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比例(%)
		地號	建號			
154	洪　泯	447		15,632,021	15,632,021	0.2155%
155	洪　文	369		16,155,473	16,155,473	0.2228%
156	胡　蘭	441		15,171,947	30,326,911	0.4181%
	胡　蘭	442		15,154,964		
157	胡　友	311		16,571,225	16,571,225	0.2285%
158	胡　華	869	923	13,698,315	13,698,315	0.1889%
158	苑　平	412		1,154,313	1,154,313	0.0159%
159	苑　平	412		1,154,313	1,154,313	0.0159%
160	苑　平	412		1,154,313	1,154,313	0.0159%
161	苑　翔	412		1,154,313	1,154,313	0.0159%
162	苑　靜	412		6,925,882	6,925,882	0.0955%
163	范　英	176		5,070,525	5,070,525	0.0699%
164	金	396使用權	1429	158,494	158,494	0.0022%
165	夏　碧	172		16,958,669	28,535,771	0.3934%
	夏　碧	189		11,577,102		
166	孫　豔	239		19,640,686	19,640,686	0.2708%
167	孫　中	214		11,662,019	11,662,019	0.1608%
168	孫　琪	322		7,594,466	7,594,466	0.1047%
169	徐　昭	874	721	15,780,547	15,780,547	0.2176%
170	徐　林	300		17,746,263	17,746,263	0.2447%
171	徐　修	223		11,666,714	11,666,714	0.1609%
172	徐　英	325		1,981,698	3,897,500	0.0537%
	徐　英	326		1,915,802		
173	羌　生	309		17,085,701	17,085,701	0.2356%
174	翁　夫	328		11,328,010	11,328,010	0.1562%
175	翁　夫	209		11,356,315	11,356,315	0.1566%
176	翁　花	210		12,044,908	12,044,908	0.1661%
177	郝　瑜	205		11,288,382	11,288,382	0.1556%
178	高　旺	870	909	19,156,151	19,156,151	0.2641%
179	高　蘭	376		19,480,378	19,480,378	0.2686%
180	高　燕	872		49,699	49,699	0.0007%
181	張　慈	871	919	12,295,833	12,295,833	0.1695%
182	張　穎	872		7,851,375	7,851,375	0.1083%
183	張　森	164		15,923,365	15,923,365	0.2195%
184	張　芳、黃　晴、黃　捷	252		3,227,813	3,227,813	0.0445%
185	張　松	438		15,171,947	15,171,947	0.2092%
186	張　誠	872		7,851,375	7,851,375	0.1083%
187	張　錫	363		16,487,963	16,487,963	0.2273%
188	梁　蓁	257		6,348,064	6,348,064	0.0875%
189	梁　禎	877	734	21,466,928	21,466,928	0.2960%
190	梁　銘	257		6,348,063	6,348,063	0.0875%
191	梁　平	216		11,633,713	23,023,996	0.3175%
	梁　平	217		11,390,283		
192	梁　蓮	333		11,831,855	11,831,855	0.1631%
193	梁　英	339		11,220,448	11,220,448	0.1547%
194	梁　雲	208		11,492,184	11,492,184	0.1585%
195	梁　珣	257		6,348,064	6,348,064	0.0875%
196	梁　瑾	403		15,307,816	15,307,816	0.2111%
197	梁　修	357	1948	11,050,613	11,050,613	0.1524%
198	莊　瑩	342		11,373,299	11,373,299	0.1568%
199	莊　棋	254		18,880,017	18,880,017	0.2603%
200	許　珠	872		198,795	198,795	0.0027%
201	許　祥	872		198,795	198,795	0.0027%
202	許　云	872		66,265	66,265	0.0009%
203	許　允	872		66,265	66,265	0.0009%
204	郭　福	417		11,344,994	11,344,994	0.1564%
205	郭　欽	393		19,281,960	19,281,960	0.2659%

編號	權利人	權利價值來源說明		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比例(%)
		地號	建號			
206	郭　霞	391		18,930,968	18,930,968	0.2610%
207	郭　進	872		7,100	7,100	0.0001%
208	陳　群	872		12,425	12,425	0.0002%
209	陳　林	872		2,226,498	2,226,498	0.0307%
210	陳　育	872		49,699	49,699	0.0007%
211	陳　香	240		19,723,807	34,680,630	0.4782%
	陳　香	270		14,956,823		
212	陳　香	401使用權		43,691	43,691	0.0006%
213	陳　燕	872		66,265	66,265	0.0009%
214	陳　南	872		37,866	37,866	0.0005%
215	陳　昇	872		66,265	66,265	0.0009%
216	陳　義	268		15,137,981	15,137,981	0.2087%
217	陳　萍	388		9,428,686	9,428,686	0.1300%
218	陳　正	872		56,798	56,798	0.0008%
219	陳	872		2,226,498	2,226,498	0.0307%
220	陳　繡	872		56,798	56,798	0.0008%
221	陳　明	288		5,347,480	5,347,480	0.0737%
222	陳　枝	313		4,373,661	4,373,661	0.0603%
223	陳　蓮	174		15,723,704	26,944,152	0.3715%
	陳　蓮	197		11,220,448		
224	陳　菊	279		11,214,787	11,214,787	0.1546%
225	陳　恩	872		99,397	99,397	0.0014%
226	陳　友	401使用權		21,846	21,846	0.0003%
227	陳　祥	401使用權		21,846	21,846	0.0003%
228	陳　福	401使用權		21,846	21,846	0.0003%
229	陳　龍	401使用權		21,846	21,846	0.0003%
230	陳　荅	354		11,192,141	11,192,141	0.1543%
231	陳　標	872		113,597	113,597	0.0016%
232	陳　一	872		56,798	56,798	0.0008%
233	陳　安	434		11,599,746	11,599,746	0.1599%
234	陳　洋	872		2,226,498	2,226,498	0.0307%
235	陳　明	877		14,566,845	14,566,845	0.2008%
236	陳　福	872		206,157	206,157	0.0028%
237	陳　廷	226		15,787,358	15,787,358	0.2177%
238	陳　科	872		3,710,830	4,947,774	0.0682%
	陳　科	872		1,236,944		
239	陳　榛	875		15,097,077	15,097,077	0.2082%
240	陳　玲	426		5,697,972	5,697,972	0.0786%
241	陳　雪	872		37,866	37,866	0.0005%
242	陳　麗	426		5,697,972	5,697,972	0.0786%
243	陳　娟	872		49,699	49,699	0.0007%
244	陳　慶	345		11,378,961	11,378,961	0.1569%
245	陳　亨	194		11,407,267	11,407,267	0.1573%
246	陳　珠	330		11,418,588	11,418,588	0.1574%
247	陳　英	876		14,779,370	14,779,370	0.2038%
248	陳　兒	872		159,036	159,036	0.0022%
249	陳　強	262		16,027,406	16,027,406	0.2210%
250	陳　兒	872		981,515	981,515	0.0135%
251	陳　花	287		20,926,325	20,926,325	0.2885%
252	陳　鳳	301		17,003,130	17,003,130	0.2344%
253	陳　娟	877		14,413,510	14,413,510	0.1987%
254	陳　貞	296		32,410,569	32,410,569	0.4469%
255	陳　吉	872		49,699	49,699	0.0007%
256	陳　煌	408		15,421,040	15,421,040	0.2126%
257	陳　富	872		556,625	556,625	0.0077%
258	陳　鳳	388		9,428,686	9,428,686	0.1300%

編號	權利人	權利價值來源說明		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比例(%)
		地號	建號			
259	陳　鳳	431		11,724,292	11,724,292	0.1617%
260	陳　英	370		15,270,810	15,270,810	0.2106%
261	陳　福	878		19,623,540	19,623,540	0.2706%
262	陳　貞	872		12,425	12,425	0.0002%
263	陳　穎	872		12,425	12,425	0.0002%
264	陳　芬	288		10,694,960	10,694,960	0.1475%
265	陳　芬	872		49,699	49,699	0.0007%
266	陳　玲	872		49,699	49,699	0.0007%
267	陳　子	872		1,855,415	1,855,415	0.0256%
268	陳　鳶	872		99,397	99,397	0.0014%
269	陳　時	872		49,699	49,699	0.0007%
270	陳　如、王　華、王　涵、王　霈、王　弘	872		159,036	159,036	0.0022%
271	陳　發	288		5,347,480	5,347,480	0.0737%
272	陶　東	250		18,681,876	18,681,876	0.2576%
273	傅　琴	384		19,937,552	19,937,552	0.2749%
274	傅　友	395		18,698,859	18,698,859	0.2578%
275	傅　煜	359		11,203,464	11,203,464	0.1545%
276	曾　明	352		22,474,862	22,474,862	0.3099%
277	曾　珠	870		12,916,719	12,916,719	0.1781%
278	曾　霞	351		11,378,961	11,378,961	0.1569%
279	曾　軒	872		3,925,501	3,925,501	0.0541%
280	温　育	437		15,087,030	15,087,030	0.2080%
281	温　捷	436		16,302,112	16,302,112	0.2248%
282	湯　領	440		15,319,137	15,319,137	0.2112%
283	湯　元	291		10,651,576	10,651,576	0.1469%
284	童　領	392		19,157,415	19,157,415	0.2641%
285	馮　貴	218		5,666,836	5,666,836	0.0781%
286	馮　萍	337		12,335,147	12,335,147	0.1701%
287	馮　玉	218		5,666,836	5,666,836	0.0781%
288	馮　琴	870		12,998,818	12,998,818	0.1792%
289	黃　助	872		99,397	99,397	0.0014%
290	黃　地	411		12,252,991	12,252,991	0.1689%
291	黃　祥	385		20,649,893	20,649,893	0.2847%
292	黃　強	389		4,601,119	4,601,119	0.0634%
293	黃　德	389		4,601,119	4,601,119	0.0634%
294	黃　玉	325		1,981,698	3,897,500	0.0537%
	黃　玉	326		1,915,802		
295	黃　珍	325		1,981,699	3,897,500	0.0537%
	黃　珍	326		1,915,801		
296	黃　香	325		1,981,699	3,897,500	0.0537%
	黃　香	326		1,915,801		
297	黃　勤	325		1,981,699	3,897,500	0.0537%
	黃　勤	326		1,915,801		
298	黃　蘭	321		15,290,832	19,188,332	0.2646%
	黃　蘭	325		1,981,699		
	黃　蘭	326		1,915,801		
299	黃　蓮、黃　民、黃　民、黃　珍、賈　琴、黃　民	181		15,228,559	15,228,559	0.2100%
300	黃　誠	872		20,731,854	20,731,854	0.2858%
301	黃　月	876		21,780,124	21,780,124	0.3003%
302	黃　愉(管理者：楊　評)	389		4,601,120	4,601,120	0.0634%
303	黃　鳳	389		4,601,120	4,601,120	0.0634%
304	黃　玉	282		11,299,704	11,299,704	0.1558%
305	黃　珠	269		5,193,184	5,193,184	0.0716%
306	黃　瑛	872		66,265	66,265	0.0009%
307	黃　崴	872		2,473,887	2,473,887	0.0341%

編號	權利人	權利價值來源說明		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比例(%)
		地號	建號			
308	黃○卿	875	728	15,193,033	15,193,033	0.2095%
309	黃○荷	293	1651~1655	29,024,358	29,024,358	0.4002%
310	黃○吟	252		3,227,813	3,227,813	0.0445%
311	黃○清	252		3,227,813	3,227,813	0.0445%
312	黃○瑛	252		6,455,626	6,455,626	0.0890%
313	黃○鳴	252		3,227,813	3,227,813	0.0445%
314	新北市/新北市政府財政局	162		16,577,990	1,236,067,920	17.0428%
	新北市/新北市政府財政局	173		17,803,427		
	新北市/新北市政府財政局	179		15,024,757		
	新北市/新北市政府財政局	200		11,645,035		
	新北市/新北市政府財政局	204		11,412,927		
	新北市/新北市政府財政局	222		11,390,283		
	新北市/新北市政府財政局	229		15,793,296		
	新北市/新北市政府財政局	242		19,717,871		
	新北市/新北市政府財政局	243		19,622,874		
	新北市/新北市政府財政局	244		19,521,939		
	新北市/新北市政府財政局	245		19,705,995		
	新北市/新北市政府財政局	249		20,794,943		
	新北市/新北市政府財政局	251		19,270,638		
	新北市/新北市政府財政局	263		15,545,584		
	新北市/新北市政府財政局	273		16,164,931		
	新北市/新北市政府財政局	275		11,350,655		
	新北市/新北市政府財政局	280		11,124,208		
	新北市/新北市政府財政局	289		22,592,919		
	新北市/新北市政府財政局	306		16,780,826		
	新北市/新北市政府財政局	308		16,774,474		
	新北市/新北市政府財政局	310		17,028,536		
	新北市/新北市政府財政局	315		15,194,593		
	新北市/新北市政府財政局	317		15,132,320		
	新北市/新北市政府財政局	319		7,217,998		
	新北市/新北市政府財政局	320		15,268,188		
	新北市/新北市政府財政局	334		11,701,647		
	新北市/新北市政府財政局	346		11,141,191		
	新北市/新北市政府財政局	356		11,344,994		
	新北市/新北市政府財政局	371		16,090,162		
	新北市/新北市政府財政局	374		20,361,588		
	新北市/新北市政府財政局	375		19,616,936		
	新北市/新北市政府財政局	380		19,492,252		
	新北市/新北市政府財政局	382		19,628,810		
	新北市/新北市政府財政局	386		20,879,378		
	新北市/新北市政府財政局	396		18,834,747		
	新北市/新北市政府財政局	401		14,995,583		
	新北市/新北市政府財政局	402		15,081,369		
	新北市/新北市政府財政局	405		15,041,741		
	新北市/新北市政府財政局	413		11,265,737		
	新北市/新北市政府財政局	419		11,175,159		
	新北市/新北市政府財政局	420		11,220,448		
	新北市/新北市政府財政局	422		11,746,937		
	新北市/新北市政府財政局	425		11,397,394		
	新北市/新北市政府財政局	428		11,390,283		
	新北市/新北市政府財政局	429		11,350,655		
	新北市/新北市政府財政局	430		11,197,803		
	新北市/新北市政府財政局	443		15,194,593		
	新北市/新北市政府財政局	445		15,256,866		
	新北市/新北市政府財政局	446		15,070,461		
	新北市/新北市政府財政局	449		2,816,780		

編號	權利人	權利價值來源說明		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比例(%)
		地號	建號			
314	新北市/新北市政府財政局	451		16,032,170	1,236,067,920	17.0428%
	新北市/新北市政府財政局	452		18,417,595		
	新北市/新北市政府財政局	319-1		8,016,223		
	新北市/新北市政府財政局	449-1		3,914,150		
	新北市/新北市政府財政局	449-2		5,668,769		
	新北市/新北市政府財政局	449-3		6,525,539		
	新北市/新北市政府財政局	449-4		7,534,885		
	新北市/新北市政府財政局	449-5		8,168,660		
	新北市/新北市政府財政局	449-6		9,823,519		
	新北市/新北市政府財政局	449-7		11,683,767		
	新北市/新北市政府財政局	449-8		16,660,077		
	新北市/新北市政府財政局	853-5		371,871,845		
315	新北市/新北市政府養護工程處	186		90,608,132	1,437,665,600	19.8224%
	新北市/新北市政府養護工程處	211		91,762,805		
	新北市/新北市政府養護工程處	236		179,859,654		
	新北市/新北市政府養護工程處	261		88,904,602		
	新北市/新北市政府養護工程處	286		90,520,108		
	新北市/新北市政府養護工程處	299		272,342,186		
	新北市/新北市政府養護工程處	324		88,107,205		
	新北市/新北市政府養護工程處	349		90,204,256		
	新北市/新北市政府養護工程處	373		180,320,486		
	新北市/新北市政府養護工程處	398		86,880,042		
	新北市/新北市政府養護工程處	423		90,794,537		
	新北市/新北市政府養護工程處	448		87,361,587		
316	楊○	213		11,339,333	11,339,333	0.1563%
317	楊○豪	873	716	15,107,913	15,107,913	0.2083%
318	楊○珍	201		11,769,581	11,769,581	0.1623%
319	楊○菊	362	1662	16,618,584	16,618,584	0.2291%
320	楊○孝	246	1424	19,587,249	19,587,249	0.2701%
321	楊○瑩	323	118	15,849,769	15,849,769	0.2185%
322	楊○儀	872		1,962,658	1,962,658	0.0271%
323	楊○珠	202		11,429,911	11,429,911	0.1576%
324	楊○輝	190		11,526,151	11,526,151	0.1589%
325	葉○豪	269		5,193,184	5,193,184	0.0716%
326	葉○齊	269		5,193,184	5,193,184	0.0716%
327	葉○青	418		11,356,315	11,356,315	0.1566%
328	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌	367		16,155,473	16,155,473	0.2228%
329	虞○花	180		15,273,848	15,273,848	0.2106%
330	虞○有	182		15,217,237	15,217,237	0.2098%
331	詹○娟	869	927	13,698,315	13,698,315	0.1889%
332	詹○韶	163		15,739,169	15,739,169	0.2170%
333	廖○志	247	979	19,379,443	19,379,443	0.2672%
334	熊○輝	873	717	15,043,897	15,043,897	0.2074%
335	管○嘉	291	1656	12,115,873	12,115,873	0.1671%
336	聞○華	387		18,987,579	18,987,579	0.2618%
337	劉○華	329		3,828,841	3,828,841	0.0528%
338	劉○庭	877	738	14,566,845	14,566,845	0.2008%
339	劉○美	267		15,115,336	15,115,336	0.2084%
340	劉○辰	869	926	20,186,989	20,186,989	0.2783%
341	劉○華	329		3,828,841	3,828,841	0.0528%
342	劉○禎	871	921	12,373,985	12,373,985	0.1706%
343	劉○華	329		3,828,841	3,828,841	0.0528%
344	劉○琴	869	929	13,611,800	13,611,800	0.1877%
345	劉○麗	873	715	15,203,938	15,203,938	0.2096%
346	劉○婷	291	1657	10,604,342	10,604,342	0.1462%
347	劉○庭	248		21,130,403	21,130,403	0.2913%
348	劉○仁	874	719	23,403,353	23,403,353	0.3227%

編號	權利人	權利價值來源說明		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比例(%)
		地號	建號			
349	劉　昌	185		17,367,724	17,367,724	0.2395%
350	劉　祥	232	106	15,739,860	15,739,860	0.2170%
351	樂　枝	307		17,034,888	17,034,888	0.2349%
352	蔡　麗	233	213	16,036,727	16,036,727	0.2211%
353	蔡　枝	868	932	22,239,395	22,239,395	0.3066%
354	蔡　英	406		15,296,494	15,296,494	0.2109%
355	鄧　尹	264		5,059,203	12,619,702	0.1740%
	鄧　尹	266		7,560,499		
356	鄧　云	264		5,059,203	5,059,203	0.0698%
357	鄧　又	264		5,059,203	12,619,702	0.1740%
	鄧　又	266		7,560,499		
358	鄭　成	874	722	15,713,681	15,713,681	0.2167%
359	鄭　明	331		11,424,250	11,424,250	0.1575%
360	鄭　芬	165		16,456,895	16,456,895	0.2269%
361	鄭　友	872		37,866	37,866	0.0005%
362	鄭　尹	872		37,866	37,866	0.0005%
363	蕭　洋	338		11,192,141	11,192,141	0.1543%
364	賴　志	410		7,077,525	7,077,525	0.0976%
365	賴　平	341		11,622,391	11,622,391	0.1602%
366	賴　仁	872		186	186	0.0000%
367	駱　西	872		198,795	198,795	0.0027%
368	應　華	340		11,543,134	11,543,134	0.1592%
369	應　亘	265		15,268,187	15,268,187	0.2105%
370	戴　芬	868	930	22,098,935	22,098,935	0.3047%
371	薛　文	176		10,141,050	10,141,050	0.1398%
372	薛　君	256		19,095,142	19,095,142	0.2633%
373	謝　思	424		11,901,652	11,901,652	0.1641%
374	謝　佑	231		7,973,833	7,973,833	0.1099%
375	謝　平	435		11,795,265	11,795,265	0.1626%
376	謝　寬	355		11,862,784	28,362,622	0.3911%
	謝　寬	366		16,499,838		
377	謝　美	304	1005	17,053,943	17,053,943	0.2351%
378	謝　丞	231		7,973,833	7,973,833	0.1099%
379	鍾　美	872		12,425	12,425	0.0002%
380	韓　香	414		11,446,895	22,729,616	0.3134%
	韓　香	415		11,282,721		
381	叢　樺	870	925	12,998,818	12,998,818	0.1792%
382	簡　興	868	931	22,005,296	22,005,296	0.3034%
383	藍　良	220		11,339,333	11,339,333	0.1563%
384	藍　安	276		11,027,967	11,027,967	0.1521%
385	顏　友	206		11,429,911	11,429,911	0.1576%
386	顏　蘭	291	1658	10,651,576	10,651,576	0.1469%
387	顏　芳	277		11,175,159	11,175,159	0.1541%
388	魏　文	224		16,247,226	16,247,226	0.2240%
389	羅　明	253		9,397,550	18,795,099	0.2591%
	羅　明	253		9,397,549		
390	譚　芳	875	725	3,798,258	3,798,258	0.0524%
391	譚　強	875	725	3,798,258	3,798,258	0.0524%
392	譚　環	416		11,333,671	11,333,671	0.1563%
393	譚　禎	875	725	3,798,258	3,798,258	0.0524%
394	譚　鮮	875	725	3,798,259	3,798,259	0.0524%
395	竇　娜	228		3,958,714	3,958,714	0.0546%
396	竇　珠	228		3,958,715	3,958,715	0.0546%
397	竇　菁	228		3,958,714	3,958,714	0.0546%
398	竇　娜	228		3,958,714	3,958,714	0.0546%
399	蘇　安	427		5,519,645	5,519,645	0.0761%
400	蘇　癸、蘇　瑄、蘇　璇、吳　源、許　凱	343		11,452,556	11,452,556	0.1579%
401	鐘　惠	427		5,519,645	5,519,645	0.0761%
合計				7,252,729,970	7,252,729,970	100.0000%

表五：更新後各單元建築物及其土地應有部分之權利價值表

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
1	1F	A1	店鋪	2.90	33.08	1,055,000	34,899,400
2	1F	A2	店鋪	2.41	27.47	1,026,000	28,184,220
3	1F	A3	店鋪	2.27	25.84	1,026,000	26,511,840
4	1F	A4	店鋪	9.87	112.54	960,000	108,038,400
5	1F	B1	店鋪	2.71	30.88	979,000	30,231,520
6	1F	B2	店鋪	2.37	27.01	950,000	25,659,500
7	1F	B3	店鋪	2.69	30.69	950,000	29,155,500
8	1F	C01	店鋪	3.93	44.80	1,026,000	45,964,800
9	1F	C02	店鋪	2.84	32.44	1,017,000	32,991,480
10	1F	C03	店鋪	2.56	29.24	1,017,000	29,737,080
11	1F	C04	店鋪	2.56	29.24	1,017,000	29,737,080
12	1F	C05	店鋪	2.67	30.49	1,017,000	31,008,330
13	1F	C06	店鋪	2.97	33.90	1,017,000	34,476,300
14	1F	C07	店鋪	3.93	44.80	1,026,000	45,964,800
15	2F	A03	住宅	3.41	38.89	676,000	26,289,640
16	2F	A04	住宅	2.27	25.91	741,000	19,199,310
17	2F	A05	住宅	2.25	25.69	755,000	19,395,950
18	2F	A06	住宅	3.42	38.99	734,000	28,618,660
19	2F	A07	住宅	2.49	28.40	683,000	19,397,200
20	2F	A08	住宅	2.60	29.61	669,000	19,809,090
21	2F	A09	住宅	1.28	14.57	690,000	10,053,300
22	2F	A10	住宅	1.68	19.17	662,000	12,690,540
23	2F	A11	住宅	1.53	17.46	698,000	12,187,080
24	3F	A01	住宅	2.57	29.35	659,000	19,341,650
25	3F	A02	住宅	2.44	27.82	666,000	18,528,120
26	3F	A03	住宅	3.41	38.89	680,000	26,445,200
27	3F	A04	住宅	2.27	25.91	746,000	19,328,860
28	3F	A05	住宅	2.25	25.69	760,000	19,524,400
29	3F	A06	住宅	3.42	38.99	738,000	28,774,620
30	3F	A07	住宅	2.49	28.40	688,000	19,539,200
31	3F	A08	住宅	2.60	29.61	673,000	19,927,530
32	3F	A09	住宅	1.28	14.57	695,000	10,126,150
33	3F	A10	住宅	1.68	19.17	666,000	12,767,220
34	3F	A11	住宅	1.53	17.46	702,000	12,256,920
35	4F	A01	住宅	2.57	29.35	654,000	19,194,900
36	4F	A02	住宅	2.44	27.82	662,000	18,416,840
37	4F	A03	住宅	3.41	38.89	676,000	26,289,640
38	4F	A04	住宅	2.27	25.91	741,000	19,199,310
39	4F	A05	住宅	2.25	25.69	755,000	19,395,950
40	4F	A06	住宅	3.42	38.99	734,000	28,618,660
41	4F	A07	住宅	2.49	28.40	683,000	19,397,200
42	4F	A08	住宅	2.60	29.61	669,000	19,809,090
43	4F	A09	住宅	1.28	14.57	690,000	10,053,300
44	4F	A10	住宅	1.68	19.17	662,000	12,690,540
45	4F	A11	住宅	1.53	17.46	698,000	12,187,080
46	5F	A01	住宅	2.57	29.35	724,000	21,249,400
47	5F	A02	住宅	2.44	27.82	731,000	20,336,420

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
48	5F	A03	住宅	3.41	38.89	717,000	27,884,130
49	5F	A04	住宅	2.27	25.91	746,000	19,328,860
50	5F	A05	住宅	2.25	25.69	760,000	19,524,400
51	5F	A06	住宅	3.42	38.99	738,000	28,774,620
52	5F	A07	住宅	2.49	28.40	688,000	19,539,200
53	5F	A08	住宅	2.60	29.61	673,000	19,927,530
54	5F	A09	住宅	1.28	14.57	695,000	10,126,150
55	5F	A10	住宅	1.68	19.17	666,000	12,767,220
56	5F	A11	住宅	1.53	17.46	702,000	12,256,920
57	6F	A01	住宅	2.57	29.35	728,000	21,366,800
58	6F	A02	住宅	2.44	27.82	736,000	20,475,520
59	6F	A03	住宅	3.41	38.89	721,000	28,039,690
60	6F	A04	住宅	2.27	25.91	750,000	19,432,500
61	6F	A05	住宅	2.25	25.69	765,000	19,652,850
62	6F	A06	住宅	3.42	38.99	743,000	28,969,570
63	6F	A07	住宅	2.49	28.40	692,000	19,652,800
64	6F	A08	住宅	2.60	29.61	677,000	20,045,970
65	6F	A09	住宅	1.28	14.57	699,000	10,184,430
66	6F	A10	住宅	1.68	19.17	670,000	12,843,900
67	6F	A11	住宅	1.53	17.46	707,000	12,344,220
68	7F	A01	住宅	2.57	29.35	733,000	21,513,550
69	7F	A02	住宅	2.44	27.82	740,000	20,586,800
70	7F	A03	住宅	3.41	38.89	726,000	28,234,140
71	7F	A04	住宅	2.27	25.91	755,000	19,562,050
72	7F	A05	住宅	2.25	25.69	770,000	19,781,300
73	7F	A06	住宅	3.42	38.99	748,000	29,164,520
74	7F	A07	住宅	2.49	28.40	696,000	19,766,400
75	7F	A08	住宅	2.60	29.61	682,000	20,194,020
76	7F	A09	住宅	1.28	14.57	704,000	10,257,280
77	7F	A10	住宅	1.68	19.17	674,000	12,920,580
78	7F	A11	住宅	1.53	17.46	711,000	12,414,060
79	8F	A01	住宅	2.57	29.35	738,000	21,660,300
80	8F	A02	住宅	2.44	27.82	745,000	20,725,900
81	8F	A03	住宅	3.41	38.89	730,000	28,389,700
82	8F	A04	住宅	2.27	25.91	760,000	19,691,600
83	8F	A05	住宅	2.25	25.69	775,000	19,909,750
84	8F	A06	住宅	3.42	38.99	752,000	29,320,480
85	8F	A07	住宅	2.49	28.40	701,000	19,908,400
86	8F	A08	住宅	2.60	29.61	686,000	20,312,460
87	8F	A09	住宅	1.28	14.57	708,000	10,315,560
88	8F	A10	住宅	1.68	19.17	679,000	13,016,430
89	8F	A11	住宅	1.53	17.46	716,000	12,501,360
90	9F	A01	住宅	2.57	29.35	742,000	21,777,700
91	9F	A02	住宅	2.44	27.82	750,000	20,865,000
92	9F	A03	住宅	3.41	38.89	735,000	28,584,150
93	9F	A04	住宅	2.27	25.91	765,000	19,821,150
94	9F	A05	住宅	2.25	25.69	779,000	20,012,510
95	9F	A06	住宅	3.42	38.99	757,000	29,515,430
96	9F	A07	住宅	2.49	28.40	705,000	20,022,000
97	9F	A08	住宅	2.60	29.61	690,000	20,430,900
98	9F	A09	住宅	1.28	14.57	713,000	10,388,410
99	9F	A10	住宅	1.68	19.17	683,000	13,093,110
100	9F	A11	住宅	1.53	17.46	720,000	12,571,200
101	10F	A01	住宅	2.57	29.35	747,000	21,924,450
102	10F	A02	住宅	2.44	27.82	754,000	20,976,280
103	10F	A03	住宅	3.41	38.89	739,000	28,739,710
104	10F	A04	住宅	2.27	25.91	769,000	19,924,790
105	10F	A05	住宅	2.25	25.69	784,000	20,140,960
106	10F	A06	住宅	3.42	38.99	762,000	29,710,380
107	10F	A07	住宅	2.49	28.40	710,000	20,164,000
108	10F	A08	住宅	2.60	29.61	695,000	20,578,950
109	10F	A09	住宅	1.28	14.57	717,000	10,446,690
110	10F	A10	住宅	1.68	19.17	687,000	13,169,790
111	10F	A11	住宅	1.53	17.46	724,000	12,641,040
112	11F	A01	住宅	2.57	29.35	767,000	22,511,450
113	11F	A02	住宅	2.44	27.82	774,000	21,532,680
114	11F	A03	住宅	3.41	38.89	759,000	29,517,510
115	11F	A04	住宅	2.27	25.91	774,000	20,054,340
116	11F	A05	住宅	2.25	25.69	789,000	20,269,410
117	11F	A06	住宅	3.42	38.99	767,000	29,905,330
118	11F	A07	住宅	2.49	28.40	714,000	20,277,600
119	11F	A08	住宅	2.60	29.61	699,000	20,697,390
120	11F	A09	住宅	1.28	14.57	721,000	10,504,970
121	11F	A10	住宅	1.68	19.17	691,000	13,246,470
122	11F	A11	住宅	1.53	17.46	729,000	12,728,340
123	12F	A01	住宅	2.57	29.35	771,000	22,628,850
124	12F	A02	住宅	2.44	27.82	779,000	21,671,780
125	12F	A03	住宅	3.41	38.89	764,000	29,711,960
126	12F	A04	住宅	2.27	25.91	779,000	20,183,890
127	12F	A05	住宅	2.25	25.69	794,000	20,397,860
128	12F	A06	住宅	3.42	38.99	771,000	30,061,290
129	12F	A07	住宅	2.49	28.40	718,000	20,391,200
130	12F	A08	住宅	2.60	29.61	703,000	20,815,830
131	12F	A09	住宅	1.28	14.57	726,000	10,577,820
132	12F	A10	住宅	1.68	19.17	696,000	13,342,320
133	12F	A11	住宅	1.53	17.46	733,000	12,798,180
134	13F	A01	住宅	2.57	29.35	776,000	22,775,600
135	13F	A02	住宅	2.44	27.82	784,000	21,810,880
136	13F	A03	住宅	3.41	38.89	768,000	29,867,520
137	13F	A04	住宅	2.27	25.91	784,000	20,313,440
138	13F	A05	住宅	2.25	25.69	799,000	20,526,310
139	13F	A06	住宅	3.42	38.99	776,000	30,256,240
140	13F	A07	住宅	2.49	28.40	723,000	20,533,200
141	13F	A08	住宅	2.60	29.61	708,000	20,963,880
142	13F	A09	住宅	1.28	14.57	730,000	10,636,100
143	13F	A10	住宅	1.68	19.17	700,000	13,419,000
144	13F	A11	住宅	1.53	17.46	738,000	12,885,480
145	14F	A01	住宅	2.57	29.35	781,000	22,922,350

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
146	14F	A02	住宅	2.44	27.82	788,000	21,922,160
147	14F	A03	住宅	3.41	38.89	773,000	30,061,970
148	14F	A04	住宅	2.27	25.91	788,000	20,417,080
149	14F	A05	住宅	2.25	25.69	804,000	20,654,760
150	14F	A06	住宅	3.42	38.99	781,000	30,451,190
151	14F	A07	住宅	2.49	28.40	727,000	20,646,800
152	14F	A08	住宅	2.60	29.61	712,000	21,082,320
153	14F	A09	住宅	1.28	14.57	735,000	10,708,950
154	14F	A10	住宅	1.68	19.17	704,000	13,495,680
155	14F	A11	住宅	1.53	17.46	742,000	12,955,320
156	15F	A01	住宅	2.57	29.35	785,000	23,039,750
157	15F	A02	住宅	2.44	27.82	793,000	22,061,260
158	15F	A03	住宅	3.41	38.89	778,000	30,256,420
159	15F	A04	住宅	2.27	25.91	793,000	20,546,630
160	15F	A05	住宅	2.25	25.69	809,000	20,783,210
161	15F	A06	住宅	3.42	38.99	785,000	30,607,150
162	15F	A07	住宅	2.49	28.40	732,000	20,788,800
163	15F	A08	住宅	2.60	29.61	716,000	21,200,760
164	15F	A09	住宅	1.28	14.57	739,000	10,767,230
165	15F	A10	住宅	1.68	19.17	708,000	13,572,360
166	15F	A11	住宅	1.53	17.46	747,000	13,042,620
167	16F	A01	住宅	2.57	29.35	806,000	23,656,100
168	16F	A02	住宅	2.44	27.82	813,000	22,617,660
169	16F	A03	住宅	3.41	38.89	798,000	31,034,220
170	16F	A04	住宅	2.27	25.91	798,000	20,676,180
171	16F	A05	住宅	2.25	25.69	813,000	20,885,970
172	16F	A06	住宅	3.42	38.99	790,000	30,802,100
173	16F	A07	住宅	2.49	28.40	736,000	20,902,400
174	16F	A08	住宅	2.60	29.61	720,000	21,319,200
175	16F	A09	住宅	1.28	14.57	744,000	10,840,080
176	16F	A10	住宅	1.68	19.17	713,000	13,668,210
177	16F	A11	住宅	1.53	17.46	751,000	13,112,460
178	17F	A01	住宅	2.57	29.35	810,000	23,773,500
179	17F	A02	住宅	2.44	27.82	818,000	22,756,760
180	17F	A03	住宅	3.41	38.89	803,000	31,228,670
181	17F	A04	住宅	2.27	25.91	803,000	20,805,730
182	17F	A05	住宅	2.25	25.69	818,000	21,014,420
183	17F	A06	住宅	3.42	38.99	795,000	30,997,050
184	17F	A07	住宅	2.49	28.40	740,000	21,016,000
185	17F	A08	住宅	2.60	29.61	725,000	21,467,250
186	17F	A09	住宅	1.28	14.57	748,000	10,898,360
187	17F	A10	住宅	1.68	19.17	717,000	13,744,890
188	17F	A11	住宅	1.53	17.46	756,000	13,199,760
189	18F	A01	住宅	2.57	29.35	815,000	23,920,250
190	18F	A02	住宅	2.44	27.82	823,000	22,895,860
191	18F	A03	住宅	3.41	38.89	807,000	31,384,230
192	18F	A04	住宅	2.27	25.91	807,000	20,909,370
193	18F	A05	住宅	2.25	25.69	823,000	21,142,870
194	18F	A06	住宅	3.42	38.99	800,000	31,192,000
195	18F	A07	住宅	2.49	28.40	745,000	21,158,000
196	18F	A08	住宅	2.60	29.61	729,000	21,585,690
197	18F	A09	住宅	1.28	14.57	753,000	10,971,210
198	18F	A10	住宅	1.68	19.17	721,000	13,821,570
199	18F	A11	住宅	1.53	17.46	760,000	13,269,600
200	19F	A01	住宅	2.57	29.35	820,000	24,067,000
201	19F	A02	住宅	2.44	27.82	828,000	23,034,960
202	19F	A03	住宅	3.41	38.89	812,000	31,578,680
203	19F	A04	住宅	2.27	25.91	812,000	21,038,920
204	19F	A05	住宅	2.25	25.69	828,000	21,271,320
205	19F	A06	住宅	3.42	38.99	804,000	31,347,960
206	19F	A07	住宅	2.49	28.40	749,000	21,271,600
207	19F	A08	住宅	2.60	29.61	733,000	21,704,130
208	19F	A09	住宅	1.28	14.57	757,000	11,029,490
209	19F	A10	住宅	1.68	19.17	725,000	13,898,250
210	19F	A11	住宅	1.53	17.46	765,000	13,356,900
211	20F	A01	住宅	2.57	29.35	825,000	24,213,750
212	20F	A02	住宅	2.44	27.82	833,000	23,174,060
213	20F	A03	住宅	3.41	38.89	817,000	31,773,130
214	20F	A04	住宅	2.27	25.91	817,000	21,168,470
215	20F	A05	住宅	2.25	25.69	833,000	21,399,770
216	20F	A06	住宅	3.42	38.99	809,000	31,542,910
217	20F	A07	住宅	2.49	28.40	753,000	21,385,200
218	20F	A08	住宅	2.60	29.61	738,000	21,852,180
219	20F	A09	住宅	1.28	14.57	761,000	11,087,770
220	20F	A10	住宅	1.68	19.17	730,000	13,994,100
221	20F	A11	住宅	1.53	17.46	769,000	13,426,740
222	21F	A01	住宅	2.57	29.35	846,000	24,830,100
223	21F	A02	住宅	2.44	27.82	854,000	23,758,280
224	21F	A03	住宅	3.41	38.89	838,000	32,589,820
225	21F	A04	住宅	2.27	25.91	822,000	21,298,020
226	21F	A05	住宅	2.25	25.69	838,000	21,528,220
227	21F	A06	住宅	3.42	38.99	814,000	31,737,860
228	21F	A07	住宅	2.49	28.40	758,000	21,527,200
229	21F	A08	住宅	2.60	29.61	742,000	21,970,620
230	21F	A09	住宅	1.28	14.57	766,000	11,160,620
231	21F	A10	住宅	1.68	19.17	734,000	14,070,780
232	21F	A11	住宅	1.53	17.46	774,000	13,514,040
233	22F	A01	住宅	2.57	29.35	850,000	24,947,500
234	22F	A02	住宅	2.44	27.82	859,000	23,897,380
235	22F	A03	住宅	3.41	38.89	842,000	32,745,380
236	22F	A04	住宅	2.27	25.91	826,000	21,401,660
237	22F	A05	住宅	2.25	25.69	842,000	21,630,980
238	22F	A06	住宅	3.42	38.99	818,000	31,893,820
239	22F	A07	住宅	2.49	28.40	762,000	21,640,800
240	22F	A08	住宅	2.60	29.61	746,000	22,089,060
241	22F	A09	住宅	1.28	14.57	770,000	11,218,900
242	22F	A10	住宅	1.68	19.17	738,000	14,147,460
243	22F	A11	住宅	1.53	17.46	778,000	13,583,880

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
244	23F	A01	住宅	2.57	29.35	855,000	25,094,250
245	23F	A02	住宅	2.44	27.82	863,000	24,008,660
246	23F	A03	住宅	3.41	38.89	847,000	32,939,830
247	23F	A04	住宅	2.27	25.91	831,000	21,531,210
248	23F	A05	住宅	2.25	25.69	847,000	21,759,430
249	23F	A06	住宅	3.42	38.99	823,000	32,088,770
250	23F	A07	住宅	2.49	28.40	767,000	21,782,800
251	23F	A08	住宅	2.60	29.61	750,000	22,207,500
252	23F	A09	住宅	1.28	14.57	775,000	11,291,750
253	23F	A10	住宅	1.68	19.17	742,000	14,224,140
254	23F	A11	住宅	1.53	17.46	783,000	13,671,180
255	24F	A01	住宅	2.57	29.35	860,000	25,241,000
256	24F	A02	住宅	2.44	27.82	868,000	24,147,760
257	24F	A03	住宅	3.41	38.89	852,000	33,134,280
258	24F	A04	住宅	2.27	25.91	836,000	21,660,760
259	24F	A05	住宅	2.25	25.69	852,000	21,887,880
260	24F	A06	住宅	3.42	38.99	828,000	32,283,720
261	24F	A07	住宅	2.49	28.40	771,000	21,896,400
262	24F	A08	住宅	2.60	29.61	755,000	22,355,550
263	24F	A09	住宅	1.28	14.57	779,000	11,350,030
264	24F	A10	住宅	1.68	19.17	747,000	14,319,990
265	24F	A11	住宅	1.53	17.46	787,000	13,741,020
266	25F	A01	住宅	2.57	29.35	865,000	25,387,750
267	25F	A02	住宅	2.44	27.82	873,000	24,286,860
268	25F	A03	住宅	3.41	38.89	857,000	33,328,730
269	25F	A04	住宅	2.27	25.91	841,000	21,790,310
270	25F	A05	住宅	2.25	25.69	857,000	22,016,330
271	25F	A06	住宅	3.42	38.99	833,000	32,478,670
272	25F	A07	住宅	2.49	28.40	775,000	22,010,000
273	25F	A08	住宅	2.60	29.61	759,000	22,473,990
274	25F	A09	住宅	1.28	14.57	784,000	11,422,880
275	25F	A10	住宅	1.68	19.17	751,000	14,396,670
276	25F	A11	住宅	1.53	17.46	792,000	13,828,320
277	26F	A01	住宅	2.57	29.35	870,000	25,534,500
278	26F	A02	住宅	2.44	27.82	878,000	24,425,960
279	26F	A03	住宅	3.41	38.89	862,000	33,523,180
280	26F	A04	住宅	2.27	25.91	845,000	21,893,950
281	26F	A05	住宅	2.25	25.69	862,000	22,144,780
282	26F	A06	住宅	3.42	38.99	837,000	32,634,630
283	26F	A07	住宅	2.49	28.40	780,000	22,152,000
284	26F	A08	住宅	2.60	29.61	763,000	22,592,430
285	26F	A09	住宅	1.28	14.57	788,000	11,481,160
286	26F	A10	住宅	1.68	19.17	755,000	14,473,350
287	26F	A11	住宅	1.53	17.46	796,000	13,898,160
288	27F	A01	住宅	2.57	29.35	875,000	25,681,250
289	27F	A02	住宅	2.44	27.82	883,000	24,565,060
290	27F	A03	住宅	3.41	38.89	867,000	33,717,630
291	27F	A04	住宅	2.27	25.91	850,000	22,023,500
292	27F	A05	住宅	2.25	25.69	867,000	22,273,230
293	27F	A06	住宅	3.42	38.99	842,000	32,829,580
294	27F	A07	住宅	2.49	28.40	784,000	22,265,600
295	27F	A08	住宅	2.60	29.61	768,000	22,740,480
296	27F	A09	住宅	1.28	14.57	792,000	11,539,440
297	27F	A10	住宅	1.68	19.17	759,000	14,550,030
298	27F	A11	住宅	1.53	17.46	801,000	13,985,460
299	28F	A01	住宅	2.57	29.35	880,000	25,828,000
300	28F	A02	住宅	2.44	27.82	888,000	24,704,160
301	28F	A03	住宅	3.41	38.89	872,000	33,912,080
302	28F	A04	住宅	2.27	25.91	855,000	22,153,050
303	28F	A05	住宅	2.25	25.69	872,000	22,401,680
304	28F	A06	住宅	3.42	38.99	847,000	33,024,530
305	28F	A07	住宅	2.49	28.40	789,000	22,407,600
306	28F	A08	住宅	2.60	29.61	772,000	22,858,920
307	28F	A09	住宅	1.28	14.57	797,000	11,612,290
308	28F	A10	住宅	1.68	19.17	764,000	14,645,880
309	28F	A11	住宅	1.53	17.46	805,000	14,055,300
310	29F	A01	住宅	2.57	29.35	885,000	25,974,750
311	29F	A02	住宅	2.44	27.82	893,000	24,843,260
312	29F	A03	住宅	3.41	38.89	876,000	34,067,640
313	29F	A04	住宅	2.27	25.91	860,000	22,282,600
314	29F	A05	住宅	2.25	25.69	876,000	22,504,440
315	29F	A06	住宅	3.42	38.99	851,000	33,180,490
316	29F	A07	住宅	2.49	28.40	793,000	22,521,200
317	29F	A08	住宅	2.60	29.61	776,000	22,977,360
318	29F	A09	住宅	1.28	14.57	801,000	11,670,570
319	29F	A10	住宅	1.68	19.17	768,000	14,722,560
320	29F	A11	住宅	1.53	17.46	810,000	14,142,600
321	30F	A01	住宅	2.57	29.35	890,000	26,121,500
322	30F	A02	住宅	2.44	27.82	898,000	24,982,360
323	30F	A03	住宅	3.41	38.89	881,000	34,262,090
324	30F	A04	住宅	2.27	25.91	864,000	22,386,240
325	30F	A05	住宅	2.25	25.69	881,000	22,632,890
326	30F	A06	住宅	3.42	38.99	856,000	33,375,440
327	30F	A07	住宅	2.49	28.40	797,000	22,634,800
328	30F	A08	住宅	2.60	29.61	781,000	23,125,410
329	30F	A09	住宅	1.28	14.57	806,000	11,743,420
330	30F	A10	住宅	1.68	19.17	772,000	14,799,240
331	30F	A11	住宅	1.53	17.46	814,000	14,212,440
332	31F	A01	住宅	2.57	29.35	895,000	26,268,250
333	31F	A02	住宅	2.44	27.82	903,000	25,121,460
334	31F	A03	住宅	3.41	38.89	886,000	34,456,540
335	31F	A04	住宅	2.27	25.91	869,000	22,515,790
336	31F	A05	住宅	2.25	25.69	886,000	22,761,340
337	31F	A06	住宅	3.42	38.99	861,000	33,570,390
338	31F	A07	住宅	2.49	28.40	802,000	22,776,800
339	31F	A08	住宅	2.60	29.61	785,000	23,243,850
340	31F	A09	住宅	1.28	14.57	810,000	11,801,700
341	31F	A10	住宅	1.68	19.17	776,000	14,875,920

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
342	31F	A11	住宅	1.53	17.46	819,000	14,299,740
343	32F	A01	住宅	2.57	29.35	899,000	26,385,650
344	32F	A02	住宅	2.44	27.82	908,000	25,260,560
345	32F	A03	住宅	3.41	38.89	891,000	34,650,990
346	32F	A04	住宅	2.27	25.91	874,000	22,645,340
347	32F	A05	住宅	2.25	25.69	891,000	22,889,790
348	32F	A06	住宅	3.42	38.99	866,000	33,765,340
349	32F	A07	住宅	2.49	28.40	806,000	22,890,400
350	32F	A08	住宅	2.60	29.61	789,000	23,362,290
351	32F	A09	住宅	1.28	14.57	815,000	11,874,550
352	32F	A10	住宅	1.68	19.17	781,000	14,971,770
353	32F	A11	住宅	1.53	17.46	823,000	14,369,580
354	33F	A01	住宅	2.57	29.35	904,000	26,532,400
355	33F	A02	住宅	2.44	27.82	913,000	25,399,660
356	33F	A03	住宅	3.41	38.89	896,000	34,845,440
357	33F	A04	住宅	2.27	25.91	879,000	22,774,890
358	33F	A05	住宅	2.25	25.69	896,000	23,018,240
359	33F	A06	住宅	3.42	38.99	870,000	33,921,300
360	33F	A07	住宅	2.49	28.40	811,000	23,032,400
361	33F	A08	住宅	2.60	29.61	793,000	23,480,730
362	33F	A09	住宅	1.28	14.57	819,000	11,932,830
363	33F	A10	住宅	1.68	19.17	785,000	15,048,450
364	33F	A11	住宅	1.53	17.46	828,000	14,456,880
365	2F	B03	住宅	3.28	37.37	633,000	23,655,210
366	2F	B04	住宅	2.27	25.91	676,000	17,515,160
367	2F	B05	住宅	2.25	25.69	683,000	17,546,270
368	2F	B06	住宅	3.28	37.46	669,000	25,060,740
369	2F	B07	住宅	2.49	28.40	712,000	20,220,800
370	2F	B08	住宅	2.60	29.61	705,000	20,875,050
371	2F	B09	住宅	1.28	14.57	690,000	10,053,300
372	2F	B10	住宅	1.68	19.17	662,000	12,690,540
373	2F	B11	住宅	1.53	17.46	698,000	12,187,080
374	3F	B01	住宅	2.58	29.41	659,000	19,381,190
375	3F	B02	住宅	2.44	27.82	666,000	18,528,120
376	3F	B03	住宅	3.28	37.37	637,000	23,804,690
377	3F	B04	住宅	2.27	25.91	688,000	17,826,080
378	3F	B05	住宅	2.25	25.69	695,000	17,854,550
379	3F	B06	住宅	3.28	37.46	680,000	25,472,800
380	3F	B07	住宅	2.49	28.40	724,000	20,561,600
381	3F	B08	住宅	2.60	29.61	717,000	21,230,370
382	3F	B09	住宅	1.28	14.57	695,000	10,126,150
383	3F	B10	住宅	1.68	19.17	666,000	12,767,220
384	3F	B11	住宅	1.53	17.46	702,000	12,256,920
385	4F	B01	住宅	2.58	29.41	654,000	19,234,140
386	4F	B02	住宅	2.44	27.82	662,000	18,416,840
387	4F	B03	住宅	3.28	37.37	633,000	23,655,210
388	4F	B04	住宅	2.27	25.91	683,000	17,696,530
389	4F	B05	住宅	2.25	25.69	698,000	17,931,620
390	4F	B06	住宅	3.28	37.46	683,000	25,585,180

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
391	4F	B07	住宅	2.49	28.40	719,000	20,419,600
392	4F	B08	住宅	2.60	29.61	712,000	21,082,320
393	4F	B09	住宅	1.28	14.57	690,000	10,053,300
394	4F	B10	住宅	1.68	19.17	662,000	12,690,540
395	4F	B11	住宅	1.53	17.46	698,000	12,187,080
396	5F	B01	住宅	2.58	29.41	724,000	21,292,840
397	5F	B02	住宅	2.44	27.82	731,000	20,336,420
398	5F	B03	住宅	3.28	37.37	702,000	26,233,740
399	5F	B04	住宅	2.27	25.91	688,000	17,826,080
400	5F	B05	住宅	2.25	25.69	702,000	18,034,380
401	5F	B06	住宅	3.28	37.46	688,000	25,772,480
402	5F	B07	住宅	2.49	28.40	724,000	20,561,600
403	5F	B08	住宅	2.60	29.61	717,000	21,230,370
404	5F	B09	住宅	1.28	14.57	695,000	10,126,150
405	5F	B10	住宅	1.68	19.17	666,000	12,767,220
406	5F	B11	住宅	1.53	17.46	702,000	12,256,920
407	6F	B01	住宅	2.58	29.41	728,000	21,410,480
408	6F	B02	住宅	2.44	27.82	736,000	20,475,520
409	6F	B03	住宅	3.28	37.37	707,000	26,420,590
410	6F	B04	住宅	2.27	25.91	692,000	17,929,720
411	6F	B05	住宅	2.25	25.69	707,000	18,162,830
412	6F	B06	住宅	3.28	37.46	699,000	26,184,540
413	6F	B07	住宅	2.49	28.40	728,000	20,675,200
414	6F	B08	住宅	2.60	29.61	721,000	21,348,810
415	6F	B09	住宅	1.28	14.57	699,000	10,184,430
416	6F	B10	住宅	1.68	19.17	670,000	12,843,900
417	6F	B11	住宅	1.53	17.46	707,000	12,344,220
418	7F	B01	住宅	2.58	29.41	733,000	21,557,530
419	7F	B02	住宅	2.44	27.82	740,000	20,586,800
420	7F	B03	住宅	3.28	37.37	711,000	26,570,070
421	7F	B04	住宅	2.27	25.91	696,000	18,033,360
422	7F	B05	住宅	2.25	25.69	711,000	18,265,590
423	7F	B06	住宅	3.28	37.46	704,000	26,371,840
424	7F	B07	住宅	2.49	28.40	733,000	20,817,200
425	7F	B08	住宅	2.60	29.61	726,000	21,496,860
426	7F	B09	住宅	1.28	14.57	704,000	10,257,280
427	7F	B10	住宅	1.68	19.17	674,000	12,920,580
428	7F	B11	住宅	1.53	17.46	711,000	12,414,060
429	8F	B01	住宅	2.58	29.41	738,000	21,704,580
430	8F	B02	住宅	2.44	27.82	745,000	20,725,900
431	8F	B03	住宅	3.28	37.37	716,000	26,756,920
432	8F	B04	住宅	2.27	25.91	701,000	18,162,910
433	8F	B05	住宅	2.25	25.69	716,000	18,394,040
434	8F	B06	住宅	3.28	37.46	708,000	26,521,680
435	8F	B07	住宅	2.49	28.40	738,000	20,959,200
436	8F	B08	住宅	2.60	29.61	730,000	21,615,300
437	8F	B09	住宅	1.28	14.57	708,000	10,315,560
438	8F	B10	住宅	1.68	19.17	679,000	13,016,430
439	8F	B11	住宅	1.53	17.46	716,000	12,501,360

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
440	9F	B01	住宅	2.58	29.41	742,000	21,822,220
441	9F	B02	住宅	2.44	27.82	750,000	20,865,000
442	9F	B03	住宅	3.28	37.37	720,000	26,906,400
443	9F	B04	住宅	2.27	25.91	705,000	18,266,550
444	9F	B05	住宅	2.25	25.69	720,000	18,496,800
445	9F	B06	住宅	3.28	37.46	713,000	26,708,980
446	9F	B07	住宅	2.49	28.40	742,000	21,072,800
447	9F	B08	住宅	2.60	29.61	735,000	21,763,350
448	9F	B09	住宅	1.28	14.57	713,000	10,388,410
449	9F	B10	住宅	1.68	19.17	683,000	13,093,110
450	9F	B11	住宅	1.53	17.46	720,000	12,571,200
451	10F	B01	住宅	2.58	29.41	747,000	21,969,270
452	10F	B02	住宅	2.44	27.82	754,000	20,976,280
453	10F	B03	住宅	3.28	37.37	724,000	27,055,880
454	10F	B04	住宅	2.27	25.91	710,000	18,396,100
455	10F	B05	住宅	2.25	25.69	724,000	18,599,560
456	10F	B06	住宅	3.28	37.46	717,000	26,858,820
457	10F	B07	住宅	2.49	28.40	747,000	21,214,800
458	10F	B08	住宅	2.60	29.61	739,000	21,881,790
459	10F	B09	住宅	1.28	14.57	717,000	10,446,690
460	10F	B10	住宅	1.68	19.17	687,000	13,169,790
461	10F	B11	住宅	1.53	17.46	724,000	12,641,040
462	11F	B01	住宅	2.58	29.41	767,000	22,557,470
463	11F	B02	住宅	2.44	27.82	774,000	21,532,680
464	11F	B03	住宅	3.28	37.37	744,000	27,803,280
465	11F	B04	住宅	2.27	25.91	714,000	18,499,740
466	11F	B05	住宅	2.25	25.69	729,000	18,728,010
467	11F	B06	住宅	3.28	37.46	721,000	27,008,660
468	11F	B07	住宅	2.49	28.40	752,000	21,356,800
469	11F	B08	住宅	2.60	29.61	744,000	22,029,840
470	11F	B09	住宅	1.28	14.57	721,000	10,504,970
471	11F	B10	住宅	1.68	19.17	691,000	13,246,470
472	11F	B11	住宅	1.53	17.46	729,000	12,728,340
473	12F	B01	住宅	2.58	29.41	771,000	22,675,110
474	12F	B02	住宅	2.44	27.82	779,000	21,671,780
475	12F	B03	住宅	3.28	37.37	749,000	27,990,130
476	12F	B04	住宅	2.27	25.91	718,000	18,603,380
477	12F	B05	住宅	2.25	25.69	733,000	18,830,770
478	12F	B06	住宅	3.28	37.46	726,000	27,195,960
479	12F	B07	住宅	2.49	28.40	756,000	21,470,400
480	12F	B08	住宅	2.60	29.61	749,000	22,177,890
481	12F	B09	住宅	1.28	14.57	726,000	10,577,820
482	12F	B10	住宅	1.68	19.17	696,000	13,342,320
483	12F	B11	住宅	1.53	17.46	733,000	12,798,180
484	13F	B01	住宅	2.58	29.41	776,000	22,822,160
485	13F	B02	住宅	2.44	27.82	784,000	21,810,880
486	13F	B03	住宅	3.28	37.37	753,000	28,139,610
487	13F	B04	住宅	2.27	25.91	723,000	18,732,930
488	13F	B05	住宅	2.25	25.69	738,000	18,959,220
489	13F	B06	住宅	3.28	37.46	730,000	27,345,800
490	13F	B07	住宅	2.49	28.40	761,000	21,612,400
491	13F	B08	住宅	2.60	29.61	753,000	22,296,330
492	13F	B09	住宅	1.28	14.57	730,000	10,636,100
493	13F	B10	住宅	1.68	19.17	700,000	13,419,000
494	13F	B11	住宅	1.53	17.46	738,000	12,885,480
495	14F	B01	住宅	2.58	29.41	781,000	22,969,210
496	14F	B02	住宅	2.44	27.82	788,000	21,922,160
497	14F	B03	住宅	3.28	37.37	758,000	28,326,460
498	14F	B04	住宅	2.27	25.91	727,000	18,836,570
499	14F	B05	住宅	2.25	25.69	742,000	19,061,980
500	14F	B06	住宅	3.28	37.46	735,000	27,533,100
501	14F	B07	住宅	2.49	28.40	765,000	21,726,000
502	14F	B08	住宅	2.60	29.61	758,000	22,444,380
503	14F	B09	住宅	1.28	14.57	735,000	10,708,950
504	14F	B10	住宅	1.68	19.17	704,000	13,495,680
505	14F	B11	住宅	1.53	17.46	742,000	12,955,320
506	15F	B01	住宅	2.58	29.41	785,000	23,086,850
507	15F	B02	住宅	2.44	27.82	793,000	22,061,260
508	15F	B03	住宅	3.28	37.37	762,000	28,475,940
509	15F	B04	住宅	2.27	25.91	732,000	18,966,120
510	15F	B05	住宅	2.25	25.69	747,000	19,190,430
511	15F	B06	住宅	3.28	37.46	739,000	27,682,940
512	15F	B07	住宅	2.49	28.40	770,000	21,868,000
513	15F	B08	住宅	2.60	29.61	762,000	22,562,820
514	15F	B09	住宅	1.28	14.57	739,000	10,767,230
515	15F	B10	住宅	1.68	19.17	708,000	13,572,360
516	15F	B11	住宅	1.53	17.46	747,000	13,042,620
517	16F	B01	住宅	2.58	29.41	806,000	23,704,460
518	16F	B02	住宅	2.44	27.82	813,000	22,617,660
519	16F	B03	住宅	3.28	37.37	782,000	29,223,340
520	16F	B04	住宅	2.27	25.91	736,000	19,069,760
521	16F	B05	住宅	2.25	25.69	751,000	19,293,190
522	16F	B06	住宅	3.28	37.46	744,000	27,870,240
523	16F	B07	住宅	2.49	28.40	775,000	22,010,000
524	16F	B08	住宅	2.60	29.61	767,000	22,710,870
525	16F	B09	住宅	1.28	14.57	744,000	10,840,080
526	16F	B10	住宅	1.68	19.17	713,000	13,668,210
527	16F	B11	住宅	1.53	17.46	751,000	13,112,460
528	17F	B01	住宅	2.58	29.41	810,000	23,822,100
529	17F	B02	住宅	2.44	27.82	818,000	22,756,760
530	17F	B03	住宅	3.28	37.37	787,000	29,410,190
531	17F	B04	住宅	2.27	25.91	740,000	19,173,400
532	17F	B05	住宅	2.25	25.69	756,000	19,421,640
533	17F	B06	住宅	3.28	37.46	748,000	28,020,080
534	17F	B07	住宅	2.49	28.40	779,000	22,123,600
535	17F	B08	住宅	2.60	29.61	771,000	22,829,310
536	17F	B09	住宅	1.28	14.57	748,000	10,898,360
537	17F	B10	住宅	1.68	19.17	717,000	13,744,890

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
538	17F	B11	住宅	1.53	17.46	756,000	13,199,760
539	18F	B01	住宅	2.58	29.41	815,000	23,969,150
540	18F	B02	住宅	2.44	27.82	823,000	22,895,860
541	18F	B03	住宅	3.28	37.37	792,000	29,597,040
542	18F	B04	住宅	2.27	25.91	745,000	19,302,950
543	18F	B05	住宅	2.25	25.69	760,000	19,524,400
544	18F	B06	住宅	3.28	37.46	753,000	28,207,380
545	18F	B07	住宅	2.49	28.40	784,000	22,265,600
546	18F	B08	住宅	2.60	29.61	776,000	22,977,360
547	18F	B09	住宅	1.28	14.57	753,000	10,971,210
548	18F	B10	住宅	1.68	19.17	721,000	13,821,570
549	18F	B11	住宅	1.53	17.46	760,000	13,269,600
550	19F	B01	住宅	2.58	29.41	820,000	24,116,200
551	19F	B02	住宅	2.44	27.82	828,000	23,034,960
552	19F	B03	住宅	3.28	37.37	796,000	29,746,520
553	19F	B04	住宅	2.27	25.91	749,000	19,406,590
554	19F	B05	住宅	2.25	25.69	765,000	19,652,850
555	19F	B06	住宅	3.28	37.46	757,000	28,357,220
556	19F	B07	住宅	2.49	28.40	788,000	22,379,200
557	19F	B08	住宅	2.60	29.61	781,000	23,125,410
558	19F	B09	住宅	1.28	14.57	757,000	11,029,490
559	19F	B10	住宅	1.68	19.17	725,000	13,898,250
560	19F	B11	住宅	1.53	17.46	765,000	13,356,900
561	20F	B01	住宅	2.58	29.41	825,000	24,263,250
562	20F	B02	住宅	2.44	27.82	833,000	23,174,060
563	20F	B03	住宅	3.28	37.37	801,000	29,933,370
564	20F	B04	住宅	2.27	25.91	753,000	19,510,230
565	20F	B05	住宅	2.25	25.69	769,000	19,755,610
566	20F	B06	住宅	3.28	37.46	761,000	28,507,060
567	20F	B07	住宅	2.49	28.40	793,000	22,521,200
568	20F	B08	住宅	2.60	29.61	785,000	23,243,850
569	20F	B09	住宅	1.28	14.57	761,000	11,087,770
570	20F	B10	住宅	1.68	19.17	730,000	13,994,100
571	20F	B11	住宅	1.53	17.46	769,000	13,426,740
572	21F	B01	住宅	2.58	29.41	846,000	24,880,860
573	21F	B02	住宅	2.44	27.82	854,000	23,758,280
574	21F	B03	住宅	3.28	37.37	822,000	30,718,140
575	21F	B04	住宅	2.27	25.91	758,000	19,639,780
576	21F	B05	住宅	2.25	25.69	774,000	19,884,060
577	21F	B06	住宅	3.28	37.46	766,000	28,694,360
578	21F	B07	住宅	2.49	28.40	798,000	22,663,200
579	21F	B08	住宅	2.60	29.61	790,000	23,391,900
580	21F	B09	住宅	1.28	14.57	766,000	11,160,620
581	21F	B10	住宅	1.68	19.17	734,000	14,070,780
582	21F	B11	住宅	1.53	17.46	774,000	13,514,040
583	22F	B01	住宅	2.58	29.41	850,000	24,998,500
584	22F	B02	住宅	2.44	27.82	859,000	23,897,380
585	22F	B03	住宅	3.28	37.37	826,000	30,867,620
586	22F	B04	住宅	2.27	25.91	762,000	19,743,420
587	22F	B05	住宅	2.25	25.69	778,000	19,986,820
588	22F	B06	住宅	3.28	37.46	770,000	28,844,200
589	22F	B07	住宅	2.49	28.40	802,000	22,776,800
590	22F	B08	住宅	2.60	29.61	794,000	23,510,340
591	22F	B09	住宅	1.28	14.57	770,000	11,218,900
592	22F	B10	住宅	1.68	19.17	738,000	14,147,460
593	22F	B11	住宅	1.53	17.46	778,000	13,583,880
594	23F	B01	住宅	2.58	29.41	855,000	25,145,550
595	23F	B02	住宅	2.44	27.82	863,000	24,008,660
596	23F	B03	住宅	3.28	37.37	831,000	31,054,470
597	23F	B04	住宅	2.27	25.91	767,000	19,872,970
598	23F	B05	住宅	2.25	25.69	783,000	20,115,270
599	23F	B06	住宅	3.28	37.46	775,000	29,031,500
600	23F	B07	住宅	2.49	28.40	807,000	22,918,800
601	23F	B08	住宅	2.60	29.61	799,000	23,658,390
602	23F	B09	住宅	1.28	14.57	775,000	11,291,750
603	23F	B10	住宅	1.68	19.17	742,000	14,224,140
604	23F	B11	住宅	1.53	17.46	783,000	13,671,180
605	24F	B01	住宅	2.58	29.41	860,000	25,292,600
606	24F	B02	住宅	2.44	27.82	868,000	24,147,760
607	24F	B03	住宅	3.28	37.37	836,000	31,241,320
608	24F	B04	住宅	2.27	25.91	771,000	19,976,610
609	24F	B05	住宅	2.25	25.69	787,000	20,218,030
610	24F	B06	住宅	3.28	37.46	779,000	29,181,340
611	24F	B07	住宅	2.49	28.40	812,000	23,060,800
612	24F	B08	住宅	2.60	29.61	803,000	23,776,830
613	24F	B09	住宅	1.28	14.57	779,000	11,350,030
614	24F	B10	住宅	1.68	19.17	747,000	14,319,990
615	24F	B11	住宅	1.53	17.46	787,000	13,741,020
616	25F	B01	住宅	2.58	29.41	865,000	25,439,650
617	25F	B02	住宅	2.44	27.82	873,000	24,286,860
618	25F	B03	住宅	3.28	37.37	841,000	31,428,170
619	25F	B04	住宅	2.27	25.91	775,000	20,080,250
620	25F	B05	住宅	2.25	25.69	792,000	20,346,480
621	25F	B06	住宅	3.28	37.46	784,000	29,368,640
622	25F	B07	住宅	2.49	28.40	816,000	23,174,400
623	25F	B08	住宅	2.60	29.61	808,000	23,924,880
624	25F	B09	住宅	1.28	14.57	784,000	11,422,880
625	25F	B10	住宅	1.68	19.17	751,000	14,396,670
626	25F	B11	住宅	1.53	17.46	792,000	13,828,320
627	26F	B01	住宅	2.58	29.41	870,000	25,586,700
628	26F	B02	住宅	2.44	27.82	878,000	24,425,960
629	26F	B03	住宅	3.28	37.37	845,000	31,577,650
630	26F	B04	住宅	2.27	25.91	780,000	20,209,800
631	26F	B05	住宅	2.25	25.69	796,000	20,449,240
632	26F	B06	住宅	3.28	37.46	788,000	29,518,480
633	26F	B07	住宅	2.49	28.40	821,000	23,316,400
634	26F	B08	住宅	2.60	29.61	813,000	24,072,930
635	26F	B09	住宅	1.28	14.57	788,000	11,481,160

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
636	26F	B10	住宅	1.68	19.17	755,000	14,473,350
637	26F	B11	住宅	1.53	17.46	796,000	13,898,160
638	27F	B01	住宅	2.58	29.41	875,000	25,733,750
639	27F	B02	住宅	2.44	27.82	883,000	24,565,060
640	27F	B03	住宅	3.28	37.37	850,000	31,764,500
641	27F	B04	住宅	2.27	25.91	784,000	20,313,440
642	27F	B05	住宅	2.25	25.69	801,000	20,577,690
643	27F	B06	住宅	3.28	37.46	792,000	29,668,320
644	27F	B07	住宅	2.49	28.40	825,000	23,430,000
645	27F	B08	住宅	2.60	29.61	817,000	24,191,370
646	27F	B09	住宅	1.28	14.57	792,000	11,539,440
647	27F	B10	住宅	1.68	19.17	759,000	14,550,030
648	27F	B11	住宅	1.53	17.46	801,000	13,985,460
649	28F	B01	住宅	2.58	29.41	880,000	25,880,800
650	28F	B02	住宅	2.44	27.82	888,000	24,704,160
651	28F	B03	住宅	3.28	37.37	855,000	31,951,350
652	28F	B04	住宅	2.27	25.91	789,000	20,442,990
653	28F	B05	住宅	2.25	25.69	805,000	20,680,450
654	28F	B06	住宅	3.28	37.46	797,000	29,855,620
655	28F	B07	住宅	2.49	28.40	830,000	23,572,000
656	28F	B08	住宅	2.60	29.61	822,000	24,339,420
657	28F	B09	住宅	1.28	14.57	797,000	11,612,290
658	28F	B10	住宅	1.68	19.17	764,000	14,645,880
659	28F	B11	住宅	1.53	17.46	805,000	14,055,300
660	29F	B01	住宅	2.58	29.41	885,000	26,027,850
661	29F	B02	住宅	2.44	27.82	893,000	24,843,260
662	29F	B03	住宅	3.28	37.37	860,000	32,138,200
663	29F	B04	住宅	2.27	25.91	793,000	20,546,630
664	29F	B05	住宅	2.25	25.69	810,000	20,808,900
665	29F	B06	住宅	3.28	37.46	801,000	30,005,460
666	29F	B07	住宅	2.49	28.40	835,000	23,714,000
667	29F	B08	住宅	2.60	29.61	826,000	24,457,860
668	29F	B09	住宅	1.28	14.57	801,000	11,670,570
669	29F	B10	住宅	1.68	19.17	768,000	14,722,560
670	29F	B11	住宅	1.53	17.46	810,000	14,142,600
671	30F	B01	住宅	2.58	29.41	890,000	26,174,900
672	30F	B02	住宅	2.44	27.82	898,000	24,982,360
673	30F	B03	住宅	3.28	37.37	864,000	32,287,680
674	30F	B04	住宅	2.27	25.91	797,000	20,650,270
675	30F	B05	住宅	2.25	25.69	814,000	20,911,660
676	30F	B06	住宅	3.28	37.46	806,000	30,192,760
677	30F	B07	住宅	2.49	28.40	839,000	23,827,600
678	30F	B08	住宅	2.60	29.61	831,000	24,605,910
679	30F	B09	住宅	1.28	14.57	806,000	11,743,420
680	30F	B10	住宅	1.68	19.17	772,000	14,799,240
681	30F	B11	住宅	1.53	17.46	814,000	14,212,440
682	31F	B01	住宅	2.58	29.41	895,000	26,321,950
683	31F	B02	住宅	2.44	27.82	903,000	25,121,460
684	31F	B03	住宅	3.28	37.37	869,000	32,474,530
685	31F	B04	住宅	2.27	25.91	802,000	20,779,820
686	31F	B05	住宅	2.25	25.69	819,000	21,040,110
687	31F	B06	住宅	3.28	37.46	810,000	30,342,600
688	31F	B07	住宅	2.49	28.40	844,000	23,969,600
689	31F	B08	住宅	2.60	29.61	835,000	24,724,350
690	31F	B09	住宅	1.28	14.57	810,000	11,801,700
691	31F	B10	住宅	1.68	19.17	776,000	14,875,920
692	31F	B11	住宅	1.53	17.46	819,000	14,299,740
693	32F	B01	住宅	2.58	29.41	899,000	26,439,590
694	32F	B02	住宅	2.44	27.82	908,000	25,260,560
695	32F	B03	住宅	3.28	37.37	874,000	32,661,380
696	32F	B04	住宅	2.27	25.91	806,000	20,883,460
697	32F	B05	住宅	2.25	25.69	823,000	21,142,870
698	32F	B06	住宅	3.28	37.46	815,000	30,529,900
699	32F	B07	住宅	2.49	28.40	849,000	24,111,600
700	32F	B08	住宅	2.60	29.61	840,000	24,872,400
701	32F	B09	住宅	1.28	14.57	815,000	11,874,550
702	32F	B10	住宅	1.68	19.17	781,000	14,971,770
703	32F	B11	住宅	1.53	17.46	823,000	14,369,580
704	33F	B01	住宅	2.58	29.41	904,000	26,586,640
705	33F	B02	住宅	2.44	27.82	913,000	25,399,660
706	33F	B03	住宅	3.28	37.37	879,000	32,848,230
707	33F	B04	住宅	2.27	25.91	811,000	21,013,010
708	33F	B05	住宅	2.25	25.69	828,000	21,271,320
709	33F	B06	住宅	3.28	37.46	819,000	30,679,740
710	33F	B07	住宅	2.49	28.40	853,000	24,225,200
711	33F	B08	住宅	2.60	29.61	845,000	25,020,450
712	33F	B09	住宅	1.28	14.57	819,000	11,932,830
713	33F	B10	住宅	1.68	19.17	785,000	15,048,450
714	33F	B11	住宅	1.53	17.46	828,000	14,456,880
715	2F	C01	住宅	3.06	34.85	748,000	26,067,800
716	2F	C13	住宅	3.04	34.68	748,000	25,940,640
717	2F	C14	住宅	1.89	21.58	748,000	16,141,840
718	2F	C15	住宅	2.20	25.10	726,000	18,222,600
719	2F	C16	住宅	2.20	25.10	726,000	18,222,600
720	2F	C17	住宅	2.20	25.10	726,000	18,222,600
721	2F	C18	住宅	1.87	21.36	748,000	15,977,280
722	3F	C01	住宅	3.06	34.85	753,000	26,242,050
723	3F	C02	住宅	1.89	21.53	673,000	14,489,690
724	3F	C03	住宅	1.89	21.53	673,000	14,489,690
725	3F	C04	住宅	2.92	33.31	709,000	23,616,790
726	3F	C05	住宅	1.76	20.09	717,000	14,404,530
727	3F	C06	住宅	2.22	25.29	695,000	17,576,550
728	3F	C07	住宅	2.44	27.83	695,000	19,341,850
729	3F	C08	住宅	1.70	19.44	702,000	13,646,880
730	3F	C09	住宅	1.69	19.29	717,000	13,830,930
731	3F	C10	住宅	2.93	33.44	724,000	24,210,560
732	3F	C11	住宅	1.85	21.10	673,000	14,200,300
733	3F	C12	住宅	1.85	21.10	673,000	14,200,300

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
734	3F	C13	住宅	3.04	34.68	753,000	26,114,040
735	3F	C14	住宅	1.89	21.58	753,000	16,249,740
736	3F	C15	住宅	2.20	25.10	731,000	18,348,100
737	3F	C16	住宅	2.20	25.10	731,000	18,348,100
738	3F	C17	住宅	2.20	25.10	731,000	18,348,100
739	3F	C18	住宅	1.87	21.36	753,000	16,084,080
740	4F	C01	住宅	3.06	34.85	748,000	26,067,800
741	4F	C02	住宅	1.89	21.53	669,000	14,403,570
742	4F	C03	住宅	1.89	21.53	669,000	14,403,570
743	4F	C04	住宅	2.92	33.31	705,000	23,483,550
744	4F	C05	住宅	1.76	20.09	712,000	14,304,080
745	4F	C06	住宅	2.22	25.29	690,000	17,450,100
746	4F	C07	住宅	2.44	27.83	690,000	19,202,700
747	4F	C08	住宅	1.70	19.44	698,000	13,569,120
748	4F	C09	住宅	1.69	19.29	712,000	13,734,480
749	4F	C10	住宅	2.93	33.44	719,000	24,043,360
750	4F	C11	住宅	1.85	21.10	669,000	14,115,900
751	4F	C12	住宅	1.85	21.10	669,000	14,115,900
752	4F	C13	住宅	3.04	34.68	748,000	25,940,640
753	4F	C14	住宅	1.89	21.58	748,000	16,141,840
754	4F	C15	住宅	2.20	25.10	726,000	18,222,600
755	4F	C16	住宅	2.20	25.10	726,000	18,222,600
756	4F	C17	住宅	2.20	25.10	726,000	18,222,600
757	4F	C18	住宅	1.87	21.36	748,000	15,977,280
758	5F	C01	住宅	3.06	34.85	753,000	26,242,050
759	5F	C02	住宅	1.89	21.53	673,000	14,489,690
760	5F	C03	住宅	1.89	21.53	673,000	14,489,690
761	5F	C04	住宅	2.92	33.31	709,000	23,616,790
762	5F	C05	住宅	1.76	20.09	717,000	14,404,530
763	5F	C06	住宅	2.22	25.29	695,000	17,576,550
764	5F	C07	住宅	2.44	27.83	695,000	19,341,850
765	5F	C08	住宅	1.70	19.44	702,000	13,646,880
766	5F	C09	住宅	1.69	19.29	717,000	13,830,930
767	5F	C10	住宅	2.93	33.44	724,000	24,210,560
768	5F	C11	住宅	1.85	21.10	673,000	14,200,300
769	5F	C12	住宅	1.85	21.10	673,000	14,200,300
770	5F	C13	住宅	3.04	34.68	753,000	26,114,040
771	5F	C14	住宅	1.89	21.58	753,000	16,249,740
772	5F	C15	住宅	2.20	25.10	731,000	18,348,100
773	5F	C16	住宅	2.20	25.10	731,000	18,348,100
774	5F	C17	住宅	2.20	25.10	731,000	18,348,100
775	5F	C18	住宅	1.87	21.36	753,000	16,084,080
776	6F	C01	住宅	3.06	34.85	758,000	26,416,300
777	6F	C02	住宅	1.89	21.53	677,000	14,575,810
778	6F	C03	住宅	1.89	21.53	677,000	14,575,810
779	6F	C04	住宅	2.92	33.31	714,000	23,783,340
780	6F	C05	住宅	1.76	20.09	721,000	14,484,890
781	6F	C06	住宅	2.22	25.29	699,000	17,677,710
782	6F	C07	住宅	2.44	27.83	699,000	19,453,170
783	6F	C08	住宅	1.70	19.44	707,000	13,744,080
784	6F	C09	住宅	1.69	19.29	721,000	13,908,090
785	6F	C10	住宅	2.93	33.44	728,000	24,344,320
786	6F	C11	住宅	1.85	21.10	677,000	14,284,700
787	6F	C12	住宅	1.85	21.10	677,000	14,284,700
788	6F	C13	住宅	3.04	34.68	758,000	26,287,440
789	6F	C14	住宅	1.89	21.58	758,000	16,357,640
790	6F	C15	住宅	2.20	25.10	736,000	18,473,600
791	6F	C16	住宅	2.20	25.10	736,000	18,473,600
792	6F	C17	住宅	2.20	25.10	736,000	18,473,600
793	6F	C18	住宅	1.87	21.36	758,000	16,190,880
794	7F	C01	住宅	3.06	34.85	762,000	26,555,700
795	7F	C02	住宅	1.89	21.53	682,000	14,683,460
796	7F	C03	住宅	1.89	21.53	682,000	14,683,460
797	7F	C04	住宅	2.92	33.31	718,000	23,916,580
798	7F	C05	住宅	1.76	20.09	726,000	14,585,340
799	7F	C06	住宅	2.22	25.29	704,000	17,804,160
800	7F	C07	住宅	2.44	27.83	704,000	19,592,320
801	7F	C08	住宅	1.70	19.44	711,000	13,821,840
802	7F	C09	住宅	1.69	19.29	726,000	14,004,540
803	7F	C10	住宅	2.93	33.44	733,000	24,511,520
804	7F	C11	住宅	1.85	21.10	682,000	14,390,200
805	7F	C12	住宅	1.85	21.10	682,000	14,390,200
806	7F	C13	住宅	3.04	34.68	762,000	26,426,160
807	7F	C14	住宅	1.89	21.58	762,000	16,443,960
808	7F	C15	住宅	2.20	25.10	740,000	18,574,000
809	7F	C16	住宅	2.20	25.10	740,000	18,574,000
810	7F	C17	住宅	2.20	25.10	740,000	18,574,000
811	7F	C18	住宅	1.87	21.36	762,000	16,276,320
812	8F	C01	住宅	3.06	34.85	767,000	26,729,950
813	8F	C02	住宅	1.89	21.53	686,000	14,769,580
814	8F	C03	住宅	1.89	21.53	686,000	14,769,580
815	8F	C04	住宅	2.92	33.31	723,000	24,083,130
816	8F	C05	住宅	1.76	20.09	730,000	14,665,700
817	8F	C06	住宅	2.22	25.29	708,000	17,905,320
818	8F	C07	住宅	2.44	27.83	708,000	19,703,640
819	8F	C08	住宅	1.70	19.44	716,000	13,919,040
820	8F	C09	住宅	1.69	19.29	730,000	14,081,700
821	8F	C10	住宅	2.93	33.44	738,000	24,678,720
822	8F	C11	住宅	1.85	21.10	686,000	14,474,600
823	8F	C12	住宅	1.85	21.10	686,000	14,474,600
824	8F	C13	住宅	3.04	34.68	767,000	26,599,560
825	8F	C14	住宅	1.89	21.58	767,000	16,551,860
826	8F	C15	住宅	2.20	25.10	745,000	18,699,500
827	8F	C16	住宅	2.20	25.10	745,000	18,699,500
828	8F	C17	住宅	2.20	25.10	745,000	18,699,500
829	8F	C18	住宅	1.87	21.36	767,000	16,383,120
830	9F	C01	住宅	3.06	34.85	772,000	26,904,200
831	9F	C02	住宅	1.89	21.53	690,000	14,855,700

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
832	9F	C03	住宅	1.89	21.53	690,000	14,855,700
833	9F	C04	住宅	2.92	33.31	727,000	24,216,370
834	9F	C05	住宅	1.76	20.09	735,000	14,766,150
835	9F	C06	住宅	2.22	25.29	713,000	18,031,770
836	9F	C07	住宅	2.44	27.83	713,000	19,842,790
837	9F	C08	住宅	1.70	19.44	720,000	13,996,800
838	9F	C09	住宅	1.69	19.29	735,000	14,178,150
839	9F	C10	住宅	2.93	33.44	742,000	24,812,480
840	9F	C11	住宅	1.85	21.10	690,000	14,559,000
841	9F	C12	住宅	1.85	21.10	690,000	14,559,000
842	9F	C13	住宅	3.04	34.68	772,000	26,772,960
843	9F	C14	住宅	1.89	21.58	772,000	16,659,760
844	9F	C15	住宅	2.20	25.10	750,000	18,825,000
845	9F	C16	住宅	2.20	25.10	750,000	18,825,000
846	9F	C17	住宅	2.20	25.10	750,000	18,825,000
847	9F	C18	住宅	1.87	21.36	772,000	16,489,920
848	10F	C01	住宅	3.06	34.85	777,000	27,078,450
849	10F	C02	住宅	1.89	21.53	695,000	14,963,350
850	10F	C03	住宅	1.89	21.53	695,000	14,963,350
851	10F	C04	住宅	2.92	33.31	732,000	24,382,920
852	10F	C05	住宅	1.76	20.09	739,000	14,846,510
853	10F	C06	住宅	2.22	25.29	717,000	18,132,930
854	10F	C07	住宅	2.44	27.83	717,000	19,954,110
855	10F	C08	住宅	1.70	19.44	724,000	14,074,560
856	10F	C09	住宅	1.69	19.29	739,000	14,255,310
857	10F	C10	住宅	2.93	33.44	747,000	24,979,680
858	10F	C11	住宅	1.85	21.10	695,000	14,664,500
859	10F	C12	住宅	1.85	21.10	695,000	14,664,500
860	10F	C13	住宅	3.04	34.68	777,000	26,946,360
861	10F	C14	住宅	1.89	21.58	777,000	16,767,660
862	10F	C15	住宅	2.20	25.10	754,000	18,925,400
863	10F	C16	住宅	2.20	25.10	754,000	18,925,400
864	10F	C17	住宅	2.20	25.10	754,000	18,925,400
865	10F	C18	住宅	1.87	21.36	777,000	16,596,720
866	11F	C01	住宅	3.06	34.85	782,000	27,252,700
867	11F	C02	住宅	1.89	21.53	699,000	15,049,470
868	11F	C03	住宅	1.89	21.53	699,000	15,049,470
869	11F	C04	住宅	2.92	33.31	736,000	24,516,160
870	11F	C05	住宅	1.76	20.09	744,000	14,946,960
871	11F	C06	住宅	2.22	25.29	721,000	18,234,090
872	11F	C07	住宅	2.44	27.83	721,000	20,065,430
873	11F	C08	住宅	1.70	19.44	729,000	14,171,760
874	11F	C09	住宅	1.69	19.29	744,000	14,351,760
875	11F	C10	住宅	2.93	33.44	752,000	25,146,880
876	11F	C11	住宅	1.85	21.10	699,000	14,748,900
877	11F	C12	住宅	1.85	21.10	699,000	14,748,900
878	11F	C13	住宅	3.04	34.68	782,000	27,119,760
879	11F	C14	住宅	1.89	21.58	782,000	16,875,560
880	11F	C15	住宅	2.20	25.10	759,000	19,050,900
881	11F	C16	住宅	2.20	25.10	759,000	19,050,900
882	11F	C17	住宅	2.20	25.10	759,000	19,050,900
883	11F	C18	住宅	1.87	21.36	782,000	16,703,520
884	12F	C01	住宅	3.06	34.85	786,000	27,392,100
885	12F	C02	住宅	1.89	21.53	703,000	15,135,590
886	12F	C03	住宅	1.89	21.53	703,000	15,135,590
887	12F	C04	住宅	2.92	33.31	741,000	24,682,710
888	12F	C05	住宅	1.76	20.09	749,000	15,047,410
889	12F	C06	住宅	2.22	25.29	726,000	18,360,540
890	12F	C07	住宅	2.44	27.83	726,000	20,204,580
891	12F	C08	住宅	1.70	19.44	733,000	14,249,520
892	12F	C09	住宅	1.69	19.29	749,000	14,448,210
893	12F	C10	住宅	2.93	33.44	756,000	25,280,640
894	12F	C11	住宅	1.85	21.10	703,000	14,833,300
895	12F	C12	住宅	1.85	21.10	703,000	14,833,300
896	12F	C13	住宅	3.04	34.68	786,000	27,258,480
897	12F	C14	住宅	1.89	21.58	786,000	16,961,880
898	12F	C15	住宅	2.20	25.10	764,000	19,176,400
899	12F	C16	住宅	2.20	25.10	764,000	19,176,400
900	12F	C17	住宅	2.20	25.10	764,000	19,176,400
901	12F	C18	住宅	1.87	21.36	786,000	16,788,960
902	13F	C01	住宅	3.06	34.85	791,000	27,566,350
903	13F	C02	住宅	1.89	21.53	708,000	15,243,240
904	13F	C03	住宅	1.89	21.53	708,000	15,243,240
905	13F	C04	住宅	2.92	33.31	746,000	24,849,260
906	13F	C05	住宅	1.76	20.09	753,000	15,127,770
907	13F	C06	住宅	2.22	25.29	730,000	18,461,700
908	13F	C07	住宅	2.44	27.83	730,000	20,315,900
909	13F	C08	住宅	1.70	19.44	738,000	14,346,720
910	13F	C09	住宅	1.69	19.29	753,000	14,525,370
911	13F	C10	住宅	2.93	33.44	761,000	25,447,840
912	13F	C11	住宅	1.85	21.10	708,000	14,938,800
913	13F	C12	住宅	1.85	21.10	708,000	14,938,800
914	13F	C13	住宅	3.04	34.68	791,000	27,431,880
915	13F	C14	住宅	1.89	21.58	791,000	17,069,780
916	13F	C15	住宅	2.20	25.10	768,000	19,276,800
917	13F	C16	住宅	2.20	25.10	768,000	19,276,800
918	13F	C17	住宅	2.20	25.10	768,000	19,276,800
919	13F	C18	住宅	1.87	21.36	791,000	16,895,760
920	14F	C01	住宅	3.06	34.85	796,000	27,740,600
921	14F	C02	住宅	1.89	21.53	712,000	15,329,360
922	14F	C03	住宅	1.89	21.53	712,000	15,329,360
923	14F	C04	住宅	2.92	33.31	750,000	24,982,500
924	14F	C05	住宅	1.76	20.09	758,000	15,228,220
925	14F	C06	住宅	2.22	25.29	735,000	18,588,150
926	14F	C07	住宅	2.44	27.83	735,000	20,455,050
927	14F	C08	住宅	1.70	19.44	742,000	14,424,480
928	14F	C09	住宅	1.69	19.29	758,000	14,621,820
929	14F	C10	住宅	2.93	33.44	765,000	25,581,600

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
930	14F	C11	住宅	1.85	21.10	712,000	15,023,200
931	14F	C12	住宅	1.85	21.10	712,000	15,023,200
932	14F	C13	住宅	3.04	34.68	796,000	27,605,280
933	14F	C14	住宅	1.89	21.58	796,000	17,177,680
934	14F	C15	住宅	2.20	25.10	773,000	19,402,300
935	14F	C16	住宅	2.20	25.10	773,000	19,402,300
936	14F	C17	住宅	2.20	25.10	773,000	19,402,300
937	14F	C18	住宅	1.87	21.36	796,000	17,002,560
938	15F	C01	住宅	3.06	34.85	801,000	27,914,850
939	15F	C02	住宅	1.89	21.53	716,000	15,415,480
940	15F	C03	住宅	1.89	21.53	716,000	15,415,480
941	15F	C04	住宅	2.92	33.31	755,000	25,149,050
942	15F	C05	住宅	1.76	20.09	762,000	15,308,580
943	15F	C06	住宅	2.22	25.29	739,000	18,689,310
944	15F	C07	住宅	2.44	27.83	739,000	20,566,370
945	15F	C08	住宅	1.70	19.44	747,000	14,521,680
946	15F	C09	住宅	1.69	19.29	762,000	14,698,980
947	15F	C10	住宅	2.93	33.44	770,000	25,748,800
948	15F	C11	住宅	1.85	21.10	716,000	15,107,600
949	15F	C12	住宅	1.85	21.10	716,000	15,107,600
950	15F	C13	住宅	3.04	34.68	801,000	27,778,680
951	15F	C14	住宅	1.89	21.58	801,000	17,285,580
952	15F	C15	住宅	2.20	25.10	778,000	19,527,800
953	15F	C16	住宅	2.20	25.10	778,000	19,527,800
954	15F	C17	住宅	2.20	25.10	778,000	19,527,800
955	15F	C18	住宅	1.87	21.36	801,000	17,109,360
956	16F	C01	住宅	3.06	34.85	806,000	28,089,100
957	16F	C02	住宅	1.89	21.53	720,000	15,501,600
958	16F	C03	住宅	1.89	21.53	720,000	15,501,600
959	16F	C04	住宅	2.92	33.31	759,000	25,282,290
960	16F	C05	住宅	1.76	20.09	767,000	15,409,030
961	16F	C06	住宅	2.22	25.29	744,000	18,815,760
962	16F	C07	住宅	2.44	27.83	744,000	20,705,520
963	16F	C08	住宅	1.70	19.44	751,000	14,599,440
964	16F	C09	住宅	1.69	19.29	767,000	14,795,430
965	16F	C10	住宅	2.93	33.44	775,000	25,916,000
966	16F	C11	住宅	1.85	21.10	720,000	15,192,000
967	16F	C12	住宅	1.85	21.10	720,000	15,192,000
968	16F	C13	住宅	3.04	34.68	806,000	27,952,080
969	16F	C14	住宅	1.89	21.58	806,000	17,393,480
970	16F	C15	住宅	2.20	25.10	782,000	19,628,200
971	16F	C16	住宅	2.20	25.10	782,000	19,628,200
972	16F	C17	住宅	2.20	25.10	782,000	19,628,200
973	16F	C18	住宅	1.87	21.36	806,000	17,216,160
974	17F	C01	住宅	3.06	34.85	810,000	28,228,500
975	17F	C02	住宅	1.89	21.53	725,000	15,609,250
976	17F	C03	住宅	1.89	21.53	725,000	15,609,250
977	17F	C04	住宅	2.92	33.31	764,000	25,448,840
978	17F	C05	住宅	1.76	20.09	771,000	15,489,390
979	17F	C06	住宅	2.22	25.29	748,000	18,916,920
980	17F	C07	住宅	2.44	27.83	748,000	20,816,840
981	17F	C08	住宅	1.70	19.44	756,000	14,696,640
982	17F	C09	住宅	1.69	19.29	771,000	14,872,590
983	17F	C10	住宅	2.93	33.44	779,000	26,049,760
984	17F	C11	住宅	1.85	21.10	725,000	15,297,500
985	17F	C12	住宅	1.85	21.10	725,000	15,297,500
986	17F	C13	住宅	3.04	34.68	810,000	28,090,800
987	17F	C14	住宅	1.89	21.58	810,000	17,479,800
988	17F	C15	住宅	2.20	25.10	787,000	19,753,700
989	17F	C16	住宅	2.20	25.10	787,000	19,753,700
990	17F	C17	住宅	2.20	25.10	787,000	19,753,700
991	17F	C18	住宅	1.87	21.36	810,000	17,301,600
992	18F	C01	住宅	3.06	34.85	815,000	28,402,750
993	18F	C02	住宅	1.89	21.53	729,000	15,695,370
994	18F	C03	住宅	1.89	21.53	729,000	15,695,370
995	18F	C04	住宅	2.92	33.31	768,000	25,582,080
996	18F	C05	住宅	1.76	20.09	776,000	15,589,840
997	18F	C06	住宅	2.22	25.29	753,000	19,043,370
998	18F	C07	住宅	2.44	27.83	753,000	20,955,990
999	18F	C08	住宅	1.70	19.44	760,000	14,774,400
1000	18F	C09	住宅	1.69	19.29	776,000	14,969,040
1001	18F	C10	住宅	2.93	33.44	784,000	26,216,960
1002	18F	C11	住宅	1.85	21.10	729,000	15,381,900
1003	18F	C12	住宅	1.85	21.10	729,000	15,381,900
1004	18F	C13	住宅	3.04	34.68	815,000	28,264,200
1005	18F	C14	住宅	1.89	21.58	815,000	17,587,700
1006	18F	C15	住宅	2.20	25.10	792,000	19,879,200
1007	18F	C16	住宅	2.20	25.10	792,000	19,879,200
1008	18F	C17	住宅	2.20	25.10	792,000	19,879,200
1009	18F	C18	住宅	1.87	21.36	815,000	17,408,400
1010	19F	C01	住宅	3.06	34.85	820,000	28,577,000
1011	19F	C02	住宅	1.89	21.53	733,000	15,781,490
1012	19F	C03	住宅	1.89	21.53	733,000	15,781,490
1013	19F	C04	住宅	2.92	33.31	773,000	25,748,630
1014	19F	C05	住宅	1.76	20.09	781,000	15,690,290
1015	19F	C06	住宅	2.22	25.29	757,000	19,144,530
1016	19F	C07	住宅	2.44	27.83	757,000	21,067,310
1017	19F	C08	住宅	1.70	19.44	765,000	14,871,600
1018	19F	C09	住宅	1.69	19.29	781,000	15,065,490
1019	19F	C10	住宅	2.93	33.44	788,000	26,350,720
1020	19F	C11	住宅	1.85	21.10	733,000	15,466,300
1021	19F	C12	住宅	1.85	21.10	733,000	15,466,300
1022	19F	C13	住宅	3.04	34.68	820,000	28,437,600
1023	19F	C14	住宅	1.89	21.58	820,000	17,695,600
1024	19F	C15	住宅	2.20	25.10	796,000	19,979,600
1025	19F	C16	住宅	2.20	25.10	796,000	19,979,600
1026	19F	C17	住宅	2.20	25.10	796,000	19,979,600
1027	19F	C18	住宅	1.87	21.36	820,000	17,515,200

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
1028	20F	C01	住宅	3.06	34.85	825,000	28,751,250
1029	20F	C02	住宅	1.89	21.53	738,000	15,889,140
1030	20F	C03	住宅	1.89	21.53	738,000	15,889,140
1031	20F	C04	住宅	2.92	33.31	777,000	25,881,870
1032	20F	C05	住宅	1.76	20.09	785,000	15,770,650
1033	20F	C06	住宅	2.22	25.29	761,000	19,245,690
1034	20F	C07	住宅	2.44	27.83	761,000	21,178,630
1035	20F	C08	住宅	1.70	19.44	769,000	14,949,360
1036	20F	C09	住宅	1.69	19.29	785,000	15,142,650
1037	20F	C10	住宅	2.93	33.44	793,000	26,517,920
1038	20F	C11	住宅	1.85	21.10	738,000	15,571,800
1039	20F	C12	住宅	1.85	21.10	738,000	15,571,800
1040	20F	C13	住宅	3.04	34.68	825,000	28,611,000
1041	20F	C14	住宅	1.89	21.58	825,000	17,803,500
1042	20F	C15	住宅	2.20	25.10	801,000	20,105,100
1043	20F	C16	住宅	2.20	25.10	801,000	20,105,100
1044	20F	C17	住宅	2.20	25.10	801,000	20,105,100
1045	20F	C18	住宅	1.87	21.36	825,000	17,622,000
1046	21F	C01	住宅	3.06	34.85	830,000	28,925,500
1047	21F	C02	住宅	1.89	21.53	742,000	15,975,260
1048	21F	C03	住宅	1.89	21.53	742,000	15,975,260
1049	21F	C04	住宅	2.92	33.31	782,000	26,048,420
1050	21F	C05	住宅	1.76	20.09	790,000	15,871,100
1051	21F	C06	住宅	2.22	25.29	766,000	19,372,140
1052	21F	C07	住宅	2.44	27.83	766,000	21,317,780
1053	21F	C08	住宅	1.70	19.44	774,000	15,046,560
1054	21F	C09	住宅	1.69	19.29	790,000	15,239,100
1055	21F	C10	住宅	2.93	33.44	798,000	26,685,120
1056	21F	C11	住宅	1.85	21.10	742,000	15,656,200
1057	21F	C12	住宅	1.85	21.10	742,000	15,656,200
1058	21F	C13	住宅	3.04	34.68	830,000	28,784,400
1059	21F	C14	住宅	1.89	21.58	830,000	17,911,400
1060	21F	C15	住宅	2.20	25.10	806,000	20,230,600
1061	21F	C16	住宅	2.20	25.10	806,000	20,230,600
1062	21F	C17	住宅	2.20	25.10	806,000	20,230,600
1063	21F	C18	住宅	1.87	21.36	830,000	17,728,800
1064	22F	C01	住宅	3.06	34.85	834,000	29,064,900
1065	22F	C02	住宅	1.89	21.53	746,000	16,061,380
1066	22F	C03	住宅	1.89	21.53	746,000	16,061,380
1067	22F	C04	住宅	2.92	33.31	786,000	26,181,660
1068	22F	C05	住宅	1.76	20.09	794,000	15,951,460
1069	22F	C06	住宅	2.22	25.29	770,000	19,473,300
1070	22F	C07	住宅	2.44	27.83	770,000	21,429,100
1071	22F	C08	住宅	1.70	19.44	778,000	15,124,320
1072	22F	C09	住宅	1.69	19.29	794,000	15,316,260
1073	22F	C10	住宅	2.93	33.44	802,000	26,818,880
1074	22F	C11	住宅	1.85	21.10	746,000	15,740,600
1075	22F	C12	住宅	1.85	21.10	746,000	15,740,600
1076	22F	C13	住宅	3.04	34.68	834,000	28,923,120
1077	22F	C14	住宅	1.89	21.58	834,000	17,997,720
1078	22F	C15	住宅	2.20	25.10	810,000	20,331,000
1079	22F	C16	住宅	2.20	25.10	810,000	20,331,000
1080	22F	C17	住宅	2.20	25.10	810,000	20,331,000
1081	22F	C18	住宅	1.87	21.36	834,000	17,814,240
1082	23F	C01	住宅	3.06	34.85	839,000	29,239,150
1083	23F	C02	住宅	1.89	21.53	750,000	16,147,500
1084	23F	C03	住宅	1.89	21.53	750,000	16,147,500
1085	23F	C04	住宅	2.92	33.31	791,000	26,348,210
1086	23F	C05	住宅	1.76	20.09	799,000	16,051,910
1087	23F	C06	住宅	2.22	25.29	775,000	19,599,750
1088	23F	C07	住宅	2.44	27.83	775,000	21,568,250
1089	23F	C08	住宅	1.70	19.44	783,000	15,221,520
1090	23F	C09	住宅	1.69	19.29	799,000	15,412,710
1091	23F	C10	住宅	2.93	33.44	807,000	26,986,080
1092	23F	C11	住宅	1.85	21.10	750,000	15,825,000
1093	23F	C12	住宅	1.85	21.10	750,000	15,825,000
1094	23F	C13	住宅	3.04	34.68	839,000	29,096,520
1095	23F	C14	住宅	1.89	21.58	839,000	18,105,620
1096	23F	C15	住宅	2.20	25.10	815,000	20,456,500
1097	23F	C16	住宅	2.20	25.10	815,000	20,456,500
1098	23F	C17	住宅	2.20	25.10	815,000	20,456,500
1099	23F	C18	住宅	1.87	21.36	839,000	17,921,040
1100	24F	C01	住宅	3.06	34.85	844,000	29,413,400
1101	24F	C02	住宅	1.89	21.53	755,000	16,255,150
1102	24F	C03	住宅	1.89	21.53	755,000	16,255,150
1103	24F	C04	住宅	2.92	33.31	795,000	26,481,450
1104	24F	C05	住宅	1.76	20.09	803,000	16,132,270
1105	24F	C06	住宅	2.22	25.29	779,000	19,700,910
1106	24F	C07	住宅	2.44	27.83	779,000	21,679,570
1107	24F	C08	住宅	1.70	19.44	787,000	15,299,280
1108	24F	C09	住宅	1.69	19.29	803,000	15,489,870
1109	24F	C10	住宅	2.93	33.44	812,000	27,153,280
1110	24F	C11	住宅	1.85	21.10	755,000	15,930,500
1111	24F	C12	住宅	1.85	21.10	755,000	15,930,500
1112	24F	C13	住宅	3.04	34.68	844,000	29,269,920
1113	24F	C14	住宅	1.89	21.58	844,000	18,213,520
1114	24F	C15	住宅	2.20	25.10	820,000	20,582,000
1115	24F	C16	住宅	2.20	25.10	820,000	20,582,000
1116	24F	C17	住宅	2.20	25.10	820,000	20,582,000
1117	24F	C18	住宅	1.87	21.36	844,000	18,027,840
1118	25F	C01	住宅	3.06	34.85	849,000	29,587,650
1119	25F	C02	住宅	1.89	21.53	759,000	16,341,270
1120	25F	C03	住宅	1.89	21.53	759,000	16,341,270
1121	25F	C04	住宅	2.92	33.31	800,000	26,648,000
1122	25F	C05	住宅	1.76	20.09	808,000	16,232,720
1123	25F	C06	住宅	2.22	25.29	784,000	19,827,360
1124	25F	C07	住宅	2.44	27.83	784,000	21,818,720
1125	25F	C08	住宅	1.70	19.44	792,000	15,396,480

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
1126	25F	C09	住宅	1.69	19.29	808,000	15,586,320
1127	25F	C10	住宅	2.93	33.44	816,000	27,287,040
1128	25F	C11	住宅	1.85	21.10	759,000	16,014,900
1129	25F	C12	住宅	1.85	21.10	759,000	16,014,900
1130	25F	C13	住宅	3.04	34.68	849,000	29,443,320
1131	25F	C14	住宅	1.89	21.58	849,000	18,321,420
1132	25F	C15	住宅	2.20	25.10	824,000	20,682,400
1133	25F	C16	住宅	2.20	25.10	824,000	20,682,400
1134	25F	C17	住宅	2.20	25.10	824,000	20,682,400
1135	25F	C18	住宅	1.87	21.36	849,000	18,134,640
1136	26F	C01	住宅	3.06	34.85	854,000	29,761,900
1137	26F	C02	住宅	1.89	21.53	763,000	16,427,390
1138	26F	C03	住宅	1.89	21.53	763,000	16,427,390
1139	26F	C04	住宅	2.92	33.31	804,000	26,781,240
1140	26F	C05	住宅	1.76	20.09	813,000	16,333,170
1141	26F	C06	住宅	2.22	25.29	788,000	19,928,520
1142	26F	C07	住宅	2.44	27.83	788,000	21,930,040
1143	26F	C08	住宅	1.70	19.44	796,000	15,474,240
1144	26F	C09	住宅	1.69	19.29	813,000	15,682,770
1145	26F	C10	住宅	2.93	33.44	821,000	27,454,240
1146	26F	C11	住宅	1.85	21.10	763,000	16,099,300
1147	26F	C12	住宅	1.85	21.10	763,000	16,099,300
1148	26F	C13	住宅	3.04	34.68	854,000	29,616,720
1149	26F	C14	住宅	1.89	21.58	854,000	18,429,320
1150	26F	C15	住宅	2.20	25.10	829,000	20,807,900
1151	26F	C16	住宅	2.20	25.10	829,000	20,807,900
1152	26F	C17	住宅	2.20	25.10	829,000	20,807,900
1153	26F	C18	住宅	1.87	21.36	854,000	18,241,440
1154	27F	C01	住宅	3.06	34.85	858,000	29,901,300
1155	27F	C02	住宅	1.89	21.53	768,000	16,535,040
1156	27F	C03	住宅	1.89	21.53	768,000	16,535,040
1157	27F	C04	住宅	2.92	33.31	809,000	26,947,790
1158	27F	C05	住宅	1.76	20.09	817,000	16,413,530
1159	27F	C06	住宅	2.22	25.29	792,000	20,029,680
1160	27F	C07	住宅	2.44	27.83	792,000	22,041,360
1161	27F	C08	住宅	1.70	19.44	801,000	15,571,440
1162	27F	C09	住宅	1.69	19.29	817,000	15,759,930
1163	27F	C10	住宅	2.93	33.44	825,000	27,588,000
1164	27F	C11	住宅	1.85	21.10	768,000	16,204,800
1165	27F	C12	住宅	1.85	21.10	768,000	16,204,800
1166	27F	C13	住宅	3.04	34.68	858,000	29,755,440
1167	27F	C14	住宅	1.89	21.58	858,000	18,515,640
1168	27F	C15	住宅	2.20	25.10	834,000	20,933,400
1169	27F	C16	住宅	2.20	25.10	834,000	20,933,400
1170	27F	C17	住宅	2.20	25.10	834,000	20,933,400
1171	27F	C18	住宅	1.87	21.36	858,000	18,326,880
1172	28F	C01	住宅	3.06	34.85	863,000	30,075,550
1173	28F	C02	住宅	1.89	21.53	772,000	16,621,160
1174	28F	C03	住宅	1.89	21.53	772,000	16,621,160
1175	28F	C04	住宅	2.92	33.31	813,000	27,081,030
1176	28F	C05	住宅	1.76	20.09	822,000	16,513,980
1177	28F	C06	住宅	2.22	25.29	797,000	20,156,130
1178	28F	C07	住宅	2.44	27.83	797,000	22,180,510
1179	28F	C08	住宅	1.70	19.44	805,000	15,649,200
1180	28F	C09	住宅	1.69	19.29	822,000	15,856,380
1181	28F	C10	住宅	2.93	33.44	830,000	27,755,200
1182	28F	C11	住宅	1.85	21.10	772,000	16,289,200
1183	28F	C12	住宅	1.85	21.10	772,000	16,289,200
1184	28F	C13	住宅	3.04	34.68	863,000	29,928,840
1185	28F	C14	住宅	1.89	21.58	863,000	18,623,540
1186	28F	C15	住宅	2.20	25.10	838,000	21,033,800
1187	28F	C16	住宅	2.20	25.10	838,000	21,033,800
1188	28F	C17	住宅	2.20	25.10	838,000	21,033,800
1189	28F	C18	住宅	1.87	21.36	863,000	18,433,680
1190	29F	C01	住宅	3.06	34.85	868,000	30,249,800
1191	29F	C02	住宅	1.89	21.53	776,000	16,707,280
1192	29F	C03	住宅	1.89	21.53	776,000	16,707,280
1193	29F	C04	住宅	2.92	33.31	818,000	27,247,580
1194	29F	C05	住宅	1.76	20.09	826,000	16,594,340
1195	29F	C06	住宅	2.22	25.29	801,000	20,257,290
1196	29F	C07	住宅	2.44	27.83	801,000	22,291,830
1197	29F	C08	住宅	1.70	19.44	810,000	15,746,400
1198	29F	C09	住宅	1.69	19.29	826,000	15,933,540
1199	29F	C10	住宅	2.93	33.44	835,000	27,922,400
1200	29F	C11	住宅	1.85	21.10	776,000	16,373,600
1201	29F	C12	住宅	1.85	21.10	776,000	16,373,600
1202	29F	C13	住宅	3.04	34.68	868,000	30,102,240
1203	29F	C14	住宅	1.89	21.58	868,000	18,731,440
1204	29F	C15	住宅	2.20	25.10	843,000	21,159,300
1205	29F	C16	住宅	2.20	25.10	843,000	21,159,300
1206	29F	C17	住宅	2.20	25.10	843,000	21,159,300
1207	29F	C18	住宅	1.87	21.36	868,000	18,540,480
1208	30F	C01	住宅	3.06	34.85	873,000	30,424,050
1209	30F	C02	住宅	1.89	21.53	781,000	16,814,930
1210	30F	C03	住宅	1.89	21.53	781,000	16,814,930
1211	30F	C04	住宅	2.92	33.31	823,000	27,414,130
1212	30F	C05	住宅	1.76	20.09	831,000	16,694,790
1213	30F	C06	住宅	2.22	25.29	806,000	20,383,740
1214	30F	C07	住宅	2.44	27.83	806,000	22,430,980
1215	30F	C08	住宅	1.70	19.44	814,000	15,824,160
1216	30F	C09	住宅	1.69	19.29	831,000	16,029,990
1217	30F	C10	住宅	2.93	33.44	839,000	28,056,160
1218	30F	C11	住宅	1.85	21.10	781,000	16,479,100
1219	30F	C12	住宅	1.85	21.10	781,000	16,479,100
1220	30F	C13	住宅	3.04	34.68	873,000	30,275,640
1221	30F	C14	住宅	1.89	21.58	873,000	18,839,340
1222	30F	C15	住宅	2.20	25.10	848,000	21,284,800
1223	30F	C16	住宅	2.20	25.10	848,000	21,284,800

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
1224	30F	C17	住宅	2.20	25.10	848,000	21,284,800
1225	30F	C18	住宅	1.87	21.36	873,000	18,647,280
1226	31F	C01	住宅	3.06	34.85	878,000	30,598,300
1227	31F	C02	住宅	1.89	21.53	785,000	16,901,050
1228	31F	C03	住宅	1.89	21.53	785,000	16,901,050
1229	31F	C04	住宅	2.92	33.31	827,000	27,547,370
1230	31F	C05	住宅	1.76	20.09	835,000	16,775,150
1231	31F	C06	住宅	2.22	25.29	810,000	20,484,900
1232	31F	C07	住宅	2.44	27.83	810,000	22,542,300
1233	31F	C08	住宅	1.70	19.44	819,000	15,921,360
1234	31F	C09	住宅	1.69	19.29	835,000	16,107,150
1235	31F	C10	住宅	2.93	33.44	844,000	28,223,360
1236	31F	C11	住宅	1.85	21.10	785,000	16,563,500
1237	31F	C12	住宅	1.85	21.10	785,000	16,563,500
1238	31F	C13	住宅	3.04	34.68	878,000	30,449,040
1239	31F	C14	住宅	1.89	21.58	878,000	18,947,240
1240	31F	C15	住宅	2.20	25.10	852,000	21,385,200
1241	31F	C16	住宅	2.20	25.10	852,000	21,385,200
1242	31F	C17	住宅	2.20	25.10	852,000	21,385,200
1243	31F	C18	住宅	1.87	21.36	878,000	18,754,080
1244	32F	C01	住宅	3.06	34.85	882,000	30,737,700
1245	32F	C02	住宅	1.89	21.53	789,000	16,987,170
1246	32F	C03	住宅	1.89	21.53	789,000	16,987,170
1247	32F	C04	住宅	2.92	33.31	832,000	27,713,920
1248	32F	C05	住宅	1.76	20.09	840,000	16,875,600
1249	32F	C06	住宅	2.22	25.29	815,000	20,611,350
1250	32F	C07	住宅	2.44	27.83	815,000	22,681,450
1251	32F	C08	住宅	1.70	19.44	823,000	15,999,120
1252	32F	C09	住宅	1.69	19.29	840,000	16,203,600
1253	32F	C10	住宅	2.93	33.44	849,000	28,390,560
1254	32F	C11	住宅	1.85	21.10	789,000	16,647,900
1255	32F	C12	住宅	1.85	21.10	789,000	16,647,900
1256	32F	C13	住宅	3.04	34.68	882,000	30,587,760
1257	32F	C14	住宅	1.89	21.58	882,000	19,033,560
1258	32F	C15	住宅	2.20	25.10	857,000	21,510,700
1259	32F	C16	住宅	2.20	25.10	857,000	21,510,700
1260	32F	C17	住宅	2.20	25.10	857,000	21,510,700
1261	32F	C18	住宅	1.87	21.36	882,000	18,839,520
1262	33F	C01	住宅	3.06	34.85	887,000	30,911,950
1263	33F	C02	住宅	1.89	21.53	793,000	17,073,290
1264	33F	C03	住宅	1.89	21.53	793,000	17,073,290
1265	33F	C04	住宅	2.92	33.31	836,000	27,847,160
1266	33F	C05	住宅	1.76	20.09	845,000	16,976,050
1267	33F	C06	住宅	2.22	25.29	819,000	20,712,510
1268	33F	C07	住宅	2.44	27.83	819,000	22,792,770
1269	33F	C08	住宅	1.70	19.44	828,000	16,096,320
1270	33F	C09	住宅	1.69	19.29	845,000	16,300,050
1271	33F	C10	住宅	2.93	33.44	853,000	28,524,320
1272	33F	C11	住宅	1.85	21.10	793,000	16,732,300
1273	33F	C12	住宅	1.85	21.10	793,000	16,732,300
1274	33F	C13	住宅	3.04	34.68	887,000	30,761,160
1275	33F	C14	住宅	1.89	21.58	887,000	19,141,460
1276	33F	C15	住宅	2.20	25.10	862,000	21,636,200
1277	33F	C16	住宅	2.20	25.10	862,000	21,636,200
1278	33F	C17	住宅	2.20	25.10	862,000	21,636,200
1279	33F	C18	住宅	1.87	21.36	887,000	18,946,320
1280	9F	D02	住宅	2.34	26.71	668,000	17,842,280
1281	9F	D03	住宅	2.20	25.06	653,000	16,364,180
1282	9F	D04	住宅	2.41	27.54	698,000	19,222,920
1283	9F	D05	住宅	2.39	27.24	653,000	17,787,720
1284	9F	D06	住宅	2.39	27.24	653,000	17,787,720
1285	9F	D07	住宅	2.41	27.54	690,000	19,002,600
1286	9F	D08	住宅	2.17	24.80	698,000	17,310,400
1287	9F	D09	住宅	2.32	26.45	698,000	18,462,100
1288	10F	D02	住宅	2.34	26.71	687,000	18,349,770
1289	10F	D03	住宅	2.20	25.06	672,000	16,840,320
1290	10F	D04	住宅	2.41	27.54	717,000	19,746,180
1291	10F	D05	住宅	2.39	27.24	672,000	18,305,280
1292	10F	D06	住宅	2.39	27.24	672,000	18,305,280
1293	10F	D07	住宅	2.41	27.54	710,000	19,553,400
1294	10F	D08	住宅	2.17	24.80	717,000	17,781,600
1295	10F	D09	住宅	2.32	26.45	717,000	18,964,650
1296	11F	D01	住宅	2.77	31.55	736,000	23,220,800
1297	11F	D02	住宅	2.34	26.71	691,000	18,456,610
1298	11F	D03	住宅	2.20	25.06	676,000	16,940,560
1299	11F	D04	住宅	2.41	27.54	721,000	19,856,340
1300	11F	D05	住宅	2.39	27.24	676,000	18,414,240
1301	11F	D06	住宅	2.39	27.24	676,000	18,414,240
1302	11F	D07	住宅	2.41	27.54	714,000	19,663,560
1303	11F	D08	住宅	2.17	24.80	721,000	17,880,800
1304	11F	D09	住宅	2.32	26.45	721,000	19,070,450
1305	11F	D10	住宅	2.77	31.55	736,000	23,220,800
1306	11F	D11	住宅	2.12	24.15	729,000	17,605,350
1307	11F	D12	住宅	2.12	24.15	729,000	17,605,350
1308	12F	D01	住宅	2.77	31.55	741,000	23,378,550
1309	12F	D02	住宅	2.34	26.71	696,000	18,590,160
1310	12F	D03	住宅	2.20	25.06	681,000	17,065,860
1311	12F	D04	住宅	2.41	27.54	726,000	19,994,040
1312	12F	D05	住宅	2.39	27.24	681,000	18,550,440
1313	12F	D06	住宅	2.39	27.24	681,000	18,550,440
1314	12F	D07	住宅	2.41	27.54	718,000	19,773,720
1315	12F	D08	住宅	2.17	24.80	726,000	18,004,800
1316	12F	D09	住宅	2.32	26.45	726,000	19,202,700
1317	12F	D10	住宅	2.77	31.55	741,000	23,378,550
1318	12F	D11	住宅	2.12	24.15	733,000	17,701,950
1319	12F	D12	住宅	2.12	24.15	733,000	17,701,950
1320	13F	D01	住宅	2.77	31.55	746,000	23,536,300
1321	13F	D02	住宅	2.34	26.71	700,000	18,697,000

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
1322	13F	D03	住宅	2.20	25.06	685,000	17,166,100
1323	13F	D04	住宅	2.41	27.54	730,000	20,104,200
1324	13F	D05	住宅	2.39	27.24	685,000	18,659,400
1325	13F	D06	住宅	2.39	27.24	685,000	18,659,400
1326	13F	D07	住宅	2.41	27.54	723,000	19,911,420
1327	13F	D08	住宅	2.17	24.80	730,000	18,104,000
1328	13F	D09	住宅	2.32	26.45	730,000	19,308,500
1329	13F	D10	住宅	2.77	31.55	746,000	23,536,300
1330	13F	D11	住宅	2.12	24.15	738,000	17,822,700
1331	13F	D12	住宅	2.12	24.15	738,000	17,822,700
1332	14F	D01	住宅	2.77	31.55	750,000	23,662,500
1333	14F	D02	住宅	2.34	26.71	704,000	18,803,840
1334	14F	D03	住宅	2.20	25.06	689,000	17,266,340
1335	14F	D04	住宅	2.41	27.54	735,000	20,241,900
1336	14F	D05	住宅	2.39	27.24	689,000	18,768,360
1337	14F	D06	住宅	2.39	27.24	689,000	18,768,360
1338	14F	D07	住宅	2.41	27.54	727,000	20,021,580
1339	14F	D08	住宅	2.17	24.80	735,000	18,228,000
1340	14F	D09	住宅	2.32	26.45	735,000	19,440,750
1341	14F	D10	住宅	2.77	31.55	750,000	23,662,500
1342	14F	D11	住宅	2.12	24.15	742,000	17,919,300
1343	14F	D12	住宅	2.12	24.15	742,000	17,919,300
1344	15F	D01	住宅	2.77	31.55	755,000	23,820,250
1345	15F	D02	住宅	2.34	26.71	708,000	18,910,680
1346	15F	D03	住宅	2.20	25.06	693,000	17,366,580
1347	15F	D04	住宅	2.41	27.54	739,000	20,352,060
1348	15F	D05	住宅	2.39	27.24	693,000	18,877,320
1349	15F	D06	住宅	2.39	27.24	693,000	18,877,320
1350	15F	D07	住宅	2.41	27.54	732,000	20,159,280
1351	15F	D08	住宅	2.17	24.80	739,000	18,327,200
1352	15F	D09	住宅	2.32	26.45	739,000	19,546,550
1353	15F	D10	住宅	2.77	31.55	755,000	23,820,250
1354	15F	D11	住宅	2.12	24.15	747,000	18,040,050
1355	15F	D12	住宅	2.12	24.15	747,000	18,040,050
1356	16F	D01	住宅	2.77	31.55	759,000	23,946,450
1357	16F	D02	住宅	2.34	26.71	713,000	19,044,230
1358	16F	D03	住宅	2.20	25.06	697,000	17,466,820
1359	16F	D04	住宅	2.41	27.54	744,000	20,489,760
1360	16F	D05	住宅	2.39	27.24	697,000	18,986,280
1361	16F	D06	住宅	2.39	27.24	697,000	18,986,280
1362	16F	D07	住宅	2.41	27.54	736,000	20,269,440
1363	16F	D08	住宅	2.17	24.80	744,000	18,451,200
1364	16F	D09	住宅	2.32	26.45	744,000	19,678,800
1365	16F	D10	住宅	2.77	31.55	759,000	23,946,450
1366	16F	D11	住宅	2.12	24.15	751,000	18,136,650
1367	16F	D12	住宅	2.12	24.15	751,000	18,136,650
1368	17F	D01	住宅	2.77	31.55	764,000	24,104,200
1369	17F	D02	住宅	2.34	26.71	717,000	19,151,070
1370	17F	D03	住宅	2.20	25.06	701,000	17,567,060
1371	17F	D04	住宅	2.41	27.54	748,000	20,599,920
1372	17F	D05	住宅	2.39	27.24	701,000	19,095,240
1373	17F	D06	住宅	2.39	27.24	701,000	19,095,240
1374	17F	D07	住宅	2.41	27.54	740,000	20,379,600
1375	17F	D08	住宅	2.17	24.80	748,000	18,550,400
1376	17F	D09	住宅	2.32	26.45	748,000	19,784,600
1377	17F	D10	住宅	2.77	31.55	764,000	24,104,200
1378	17F	D11	住宅	2.12	24.15	756,000	18,257,400
1379	17F	D12	住宅	2.12	24.15	756,000	18,257,400
1380	18F	D01	住宅	2.77	31.55	768,000	24,230,400
1381	18F	D02	住宅	2.34	26.71	721,000	19,257,910
1382	18F	D03	住宅	2.20	25.06	705,000	17,667,300
1383	18F	D04	住宅	2.41	27.54	753,000	20,737,620
1384	18F	D05	住宅	2.39	27.24	705,000	19,204,200
1385	18F	D06	住宅	2.39	27.24	705,000	19,204,200
1386	18F	D07	住宅	2.41	27.54	745,000	20,517,300
1387	18F	D08	住宅	2.17	24.80	753,000	18,674,400
1388	18F	D09	住宅	2.32	26.45	753,000	19,916,850
1389	18F	D10	住宅	2.77	31.55	768,000	24,230,400
1390	18F	D11	住宅	2.12	24.15	760,000	18,354,000
1391	18F	D12	住宅	2.12	24.15	760,000	18,354,000
1392	19F	D01	住宅	2.77	31.55	773,000	24,388,150
1393	19F	D02	住宅	2.34	26.71	725,000	19,364,750
1394	19F	D03	住宅	2.20	25.06	710,000	17,792,600
1395	19F	D04	住宅	2.41	27.54	757,000	20,847,780
1396	19F	D05	住宅	2.39	27.24	710,000	19,340,400
1397	19F	D06	住宅	2.39	27.24	710,000	19,340,400
1398	19F	D07	住宅	2.41	27.54	749,000	20,627,460
1399	19F	D08	住宅	2.17	24.80	757,000	18,773,600
1400	19F	D09	住宅	2.32	26.45	757,000	20,022,650
1401	19F	D10	住宅	2.77	31.55	773,000	24,388,150
1402	19F	D11	住宅	2.12	24.15	765,000	18,474,750
1403	19F	D12	住宅	2.12	24.15	765,000	18,474,750
1404	20F	D01	住宅	2.77	31.55	777,000	24,514,350
1405	20F	D02	住宅	2.34	26.71	730,000	19,498,300
1406	20F	D03	住宅	2.20	25.06	714,000	17,892,840
1407	20F	D04	住宅	2.41	27.54	761,000	20,957,940
1408	20F	D05	住宅	2.39	27.24	714,000	19,449,360
1409	20F	D06	住宅	2.39	27.24	714,000	19,449,360
1410	20F	D07	住宅	2.41	27.54	753,000	20,737,620
1411	20F	D08	住宅	2.17	24.80	761,000	18,872,800
1412	20F	D09	住宅	2.32	26.45	761,000	20,128,450
1413	20F	D10	住宅	2.77	31.55	777,000	24,514,350
1414	20F	D11	住宅	2.12	24.15	769,000	18,571,350
1415	20F	D12	住宅	2.12	24.15	769,000	18,571,350
1416	21F	D01	住宅	2.77	31.55	782,000	24,672,100
1417	21F	D02	住宅	2.34	26.71	734,000	19,605,140
1418	21F	D03	住宅	2.20	25.06	718,000	17,993,080
1419	21F	D04	住宅	2.41	27.54	766,000	21,095,640

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
1420	21F	D05	住宅	2.39	27.24	718,000	19,558,320
1421	21F	D06	住宅	2.39	27.24	718,000	19,558,320
1422	21F	D07	住宅	2.41	27.54	758,000	20,875,320
1423	21F	D08	住宅	2.17	24.80	766,000	18,996,800
1424	21F	D09	住宅	2.32	26.45	766,000	20,260,700
1425	21F	D10	住宅	2.77	31.55	782,000	24,672,100
1426	21F	D11	住宅	2.12	24.15	774,000	18,692,100
1427	21F	D12	住宅	2.12	24.15	774,000	18,692,100
1428	22F	D01	住宅	2.77	31.55	786,000	24,798,300
1429	22F	D02	住宅	2.34	26.71	738,000	19,711,980
1430	22F	D03	住宅	2.20	25.06	722,000	18,093,320
1431	22F	D04	住宅	2.41	27.54	770,000	21,205,800
1432	22F	D05	住宅	2.39	27.24	722,000	19,667,280
1433	22F	D06	住宅	2.39	27.24	722,000	19,667,280
1434	22F	D07	住宅	2.41	27.54	762,000	20,985,480
1435	22F	D08	住宅	2.17	24.80	770,000	19,096,000
1436	22F	D09	住宅	2.32	26.45	770,000	20,366,500
1437	22F	D10	住宅	2.77	31.55	786,000	24,798,300
1438	22F	D11	住宅	2.12	24.15	778,000	18,788,700
1439	22F	D12	住宅	2.12	24.15	778,000	18,788,700
1440	23F	D01	住宅	2.77	31.55	791,000	24,956,050
1441	23F	D02	住宅	2.34	26.71	742,000	19,818,820
1442	23F	D03	住宅	2.20	25.06	726,000	18,193,560
1443	23F	D04	住宅	2.41	27.54	775,000	21,343,500
1444	23F	D05	住宅	2.39	27.24	726,000	19,776,240
1445	23F	D06	住宅	2.39	27.24	726,000	19,776,240
1446	23F	D07	住宅	2.41	27.54	767,000	21,123,180
1447	23F	D08	住宅	2.17	24.80	775,000	19,220,000
1448	23F	D09	住宅	2.32	26.45	775,000	20,498,750
1449	23F	D10	住宅	2.77	31.55	791,000	24,956,050
1450	23F	D11	住宅	2.12	24.15	783,000	18,909,450
1451	23F	D12	住宅	2.12	24.15	783,000	18,909,450
1452	24F	D01	住宅	2.77	31.55	795,000	25,082,250
1453	24F	D02	住宅	2.34	26.71	747,000	19,952,370
1454	24F	D03	住宅	2.20	25.06	730,000	18,293,800
1455	24F	D04	住宅	2.41	27.54	779,000	21,453,660
1456	24F	D05	住宅	2.39	27.24	730,000	19,885,200
1457	24F	D06	住宅	2.39	27.24	730,000	19,885,200
1458	24F	D07	住宅	2.41	27.54	771,000	21,233,340
1459	24F	D08	住宅	2.17	24.80	779,000	19,319,200
1460	24F	D09	住宅	2.32	26.45	779,000	20,604,550
1461	24F	D10	住宅	2.77	31.55	795,000	25,082,250
1462	24F	D11	住宅	2.12	24.15	787,000	19,006,050
1463	24F	D12	住宅	2.12	24.15	787,000	19,006,050
1464	25F	D01	住宅	2.77	31.55	800,000	25,240,000
1465	25F	D02	住宅	2.34	26.71	751,000	20,059,210
1466	25F	D03	住宅	2.20	25.06	735,000	18,419,100
1467	25F	D04	住宅	2.41	27.54	784,000	21,591,360
1468	25F	D05	住宅	2.39	27.24	735,000	20,021,400
1469	25F	D06	住宅	2.39	27.24	735,000	20,021,400
1470	25F	D07	住宅	2.41	27.54	775,000	21,343,500
1471	25F	D08	住宅	2.17	24.80	784,000	19,443,200
1472	25F	D09	住宅	2.32	26.45	784,000	20,736,800
1473	25F	D10	住宅	2.77	31.55	800,000	25,240,000
1474	25F	D11	住宅	2.12	24.15	792,000	19,126,800
1475	25F	D12	住宅	2.12	24.15	792,000	19,126,800
1476	26F	D01	住宅	2.77	31.55	804,000	25,366,200
1477	26F	D02	住宅	2.34	26.71	755,000	20,166,050
1478	26F	D03	住宅	2.20	25.06	739,000	18,519,340
1479	26F	D04	住宅	2.41	27.54	788,000	21,701,520
1480	26F	D05	住宅	2.39	27.24	739,000	20,130,360
1481	26F	D06	住宅	2.39	27.24	739,000	20,130,360
1482	26F	D07	住宅	2.41	27.54	780,000	21,481,200
1483	26F	D08	住宅	2.17	24.80	788,000	19,542,400
1484	26F	D09	住宅	2.32	26.45	788,000	20,842,600
1485	26F	D10	住宅	2.77	31.55	804,000	25,366,200
1486	26F	D11	住宅	2.12	24.15	796,000	19,223,400
1487	26F	D12	住宅	2.12	24.15	796,000	19,223,400
1488	27F	D01	住宅	2.77	31.55	809,000	25,523,950
1489	27F	D02	住宅	2.34	26.71	759,000	20,272,890
1490	27F	D03	住宅	2.20	25.06	743,000	18,619,580
1491	27F	D04	住宅	2.41	27.54	792,000	21,811,680
1492	27F	D05	住宅	2.39	27.24	743,000	20,239,320
1493	27F	D06	住宅	2.39	27.24	743,000	20,239,320
1494	27F	D07	住宅	2.41	27.54	784,000	21,591,360
1495	27F	D08	住宅	2.17	24.80	792,000	19,641,600
1496	27F	D09	住宅	2.32	26.45	792,000	20,948,400
1497	27F	D10	住宅	2.77	31.55	809,000	25,523,950
1498	27F	D11	住宅	2.12	24.15	801,000	19,344,150
1499	27F	D12	住宅	2.12	24.15	801,000	19,344,150
1500	28F	D01	住宅	2.77	31.55	813,000	25,650,150
1501	28F	D02	住宅	2.34	26.71	764,000	20,406,440
1502	28F	D03	住宅	2.20	25.06	747,000	18,719,820
1503	28F	D04	住宅	2.41	27.54	797,000	21,949,380
1504	28F	D05	住宅	2.39	27.24	747,000	20,348,280
1505	28F	D06	住宅	2.39	27.24	747,000	20,348,280
1506	28F	D07	住宅	2.41	27.54	789,000	21,729,060
1507	28F	D08	住宅	2.17	24.80	797,000	19,765,600
1508	28F	D09	住宅	2.32	26.45	797,000	21,080,650
1509	28F	D10	住宅	2.77	31.55	813,000	25,650,150
1510	28F	D11	住宅	2.12	24.15	805,000	19,440,750
1511	28F	D12	住宅	2.12	24.15	805,000	19,440,750
1512	29F	D01	住宅	2.77	31.55	818,000	25,807,900
1513	29F	D02	住宅	2.34	26.71	768,000	20,513,280
1514	29F	D03	住宅	2.20	25.06	751,000	18,820,060
1515	29F	D04	住宅	2.41	27.54	801,000	22,059,540
1516	29F	D05	住宅	2.39	27.24	751,000	20,457,240
1517	29F	D06	住宅	2.39	27.24	751,000	20,457,240

編號	樓層	戶別	用途	土地持分面積(坪)	建物面積（坪）	建物單價（元/坪）	總價(元)
1518	29F	D07	住宅	2.41	27.54	793,000	21,839,220
1519	29F	D08	住宅	2.17	24.80	801,000	19,864,800
1520	29F	D09	住宅	2.32	26.45	801,000	21,186,450
1521	29F	D10	住宅	2.77	31.55	818,000	25,807,900
1522	29F	D11	住宅	2.12	24.15	810,000	19,561,500
1523	29F	D12	住宅	2.12	24.15	810,000	19,561,500
1524	30F	D01	住宅	2.77	31.55	823,000	25,965,650
1525	30F	D02	住宅	2.34	26.71	772,000	20,620,120
1526	30F	D03	住宅	2.20	25.06	755,000	18,920,300
1527	30F	D04	住宅	2.41	27.54	806,000	22,197,240
1528	30F	D05	住宅	2.39	27.24	755,000	20,566,200
1529	30F	D06	住宅	2.39	27.24	755,000	20,566,200
1530	30F	D07	住宅	2.41	27.54	797,000	21,949,380
1531	30F	D08	住宅	2.17	24.80	806,000	19,988,800
1532	30F	D09	住宅	2.32	26.45	806,000	21,318,700
1533	30F	D10	住宅	2.77	31.55	823,000	25,965,650
1534	30F	D11	住宅	2.12	24.15	814,000	19,658,100
1535	30F	D12	住宅	2.12	24.15	814,000	19,658,100
1536	31F	D01	住宅	2.77	31.55	827,000	26,091,850
1537	31F	D02	住宅	2.34	26.71	776,000	20,726,960
1538	31F	D03	住宅	2.20	25.06	760,000	19,045,600
1539	31F	D04	住宅	2.41	27.54	810,000	22,307,400
1540	31F	D05	住宅	2.39	27.24	760,000	20,702,400
1541	31F	D06	住宅	2.39	27.24	760,000	20,702,400
1542	31F	D07	住宅	2.41	27.54	802,000	22,087,080
1543	31F	D08	住宅	2.17	24.80	810,000	20,088,000
1544	31F	D09	住宅	2.32	26.45	810,000	21,424,500
1545	31F	D10	住宅	2.77	31.55	827,000	26,091,850
1546	31F	D11	住宅	2.12	24.15	819,000	19,778,850
1547	31F	D12	住宅	2.12	24.15	819,000	19,778,850
1548	32F	D01	住宅	2.77	31.55	832,000	26,249,600
1549	32F	D02	住宅	2.34	26.71	781,000	20,860,510
1550	32F	D03	住宅	2.20	25.06	764,000	19,145,840
1551	32F	D04	住宅	2.41	27.54	815,000	22,445,100
1552	32F	D05	住宅	2.39	27.24	764,000	20,811,360
1553	32F	D06	住宅	2.39	27.24	764,000	20,811,360
1554	32F	D07	住宅	2.41	27.54	806,000	22,197,240
1555	32F	D08	住宅	2.17	24.80	815,000	20,212,000
1556	32F	D09	住宅	2.32	26.45	815,000	21,556,750
1557	32F	D10	住宅	2.77	31.55	832,000	26,249,600
1558	32F	D11	住宅	2.12	24.15	823,000	19,875,450
1559	32F	D12	住宅	2.12	24.15	823,000	19,875,450
總計					41,001.19		31,753,018,940

表六：更新後車位權利價值表

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B6F	1	250*550	2,150,000	B6F	46	250*550	2,150,000
B6F	2	250*550	2,150,000	B6F	47	250*550	2,150,000
B6F	3	250*550	2,150,000	B6F	48	250*550	2,000,000
B6F	4	250*550	2,150,000	B6F	49	250*550	2,150,000
B6F	5	250*550	2,150,000	B6F	50	250*550	2,000,000
B6F	6	250*550	2,150,000	B6F	51	250*550	2,000,000
B6F	7	230*550	2,000,000	B6F	52	250*550	2,000,000
B6F	8	250*550	2,150,000	B6F	53	250*550	2,150,000
B6F	9	250*550	2,150,000	B6F	54	250*550	2,150,000
B6F	10	250*550	2,150,000	B6F	55	250*600	2,250,000
B6F	11	250*550	2,150,000	B6F	56	250*550	2,150,000
B6F	12	250*550	2,150,000	B6F	57	250*550	2,150,000
B6F	13	250*550	2,150,000	B6F	58	250*550	2,150,000
B6F	14	250*550	2,150,000	B6F	59	230*550	2,000,000
B6F	15	250*550	2,150,000	B6F	60	250*550	2,150,000
B6F	16	230*550	2,000,000	B6F	61	230*550	2,000,000
B6F	17	250*550	2,150,000	B6F	62	250*550	2,150,000
B6F	18	230*550	2,000,000	B6F	63	250*550	2,150,000
B6F	19	250*550	2,000,000	B6F	64	250*550	2,150,000
B6F	20	250*550	2,150,000	B6F	65	250*550	2,150,000
B6F	21	250*550	2,150,000	B6F	66	250*550	2,150,000
B6F	22	230*550	2,000,000	B6F	67	250*550	2,150,000
B6F	23	250*550	2,150,000	B6F	68	250*550	2,000,000
B6F	24	250*550	2,150,000	B6F	69	250*550	2,000,000
B6F	25	250*550	2,150,000	B6F	70	250*550	2,150,000
B6F	26	250*550	2,150,000	B6F	71	250*550	2,150,000
B6F	27	250*550	2,150,000	B6F	72	250*550	2,150,000
B6F	28	250*550	2,150,000	B6F	73	230*550	2,000,000
B6F	29	250*550	2,150,000	B6F	74	250*550	1,850,000
B6F	30	250*550	2,150,000	B6F	75	250*550	1,850,000
B6F	31	230*550	2,000,000	B6F	76	230*550	2,000,000
B6F	32	250*550	2,150,000	B6F	77	250*550	2,150,000
B6F	33	250*550	2,150,000	B6F	78	250*550	2,150,000
B6F	34	230*550	2,000,000	B6F	79	230*550	2,000,000
B6F	35	250*550	1,850,000	B6F	80	250*550	2,150,000
B6F	36	250*550	2,000,000	B6F	81	250*550	2,150,000
B6F	37	250*550	2,150,000	B6F	82	250*550	2,150,000
B6F	38	250*550	2,000,000	B6F	83	250*550	2,150,000
B6F	39	250*550	2,150,000	B6F	84	230*550	2,000,000
B6F	40	250*550	2,150,000	B6F	85	250*550	2,150,000
B6F	41	250*550	2,150,000	B6F	86	250*550	2,150,000
B6F	42	250*600	2,250,000	B6F	87	250*550	2,150,000
B6F	43	250*550	2,000,000	B6F	88	250*550	2,150,000
B6F	44	250*550	2,000,000	B6F	89	250*600	2,250,000
B6F	45	250*550	2,150,000	B6F	90	250*550	2,150,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B6F	91	250*550	2,150,000	B6F	136	250*550	2,150,000
B6F	92	250*550	2,150,000	B6F	137	250*550	2,150,000
B6F	93	250*550	2,150,000	B6F	138	230*550	2,000,000
B6F	94	230*550	2,000,000	B6F	139	250*550	2,150,000
B6F	95	250*550	2,150,000	B6F	140	250*550	2,150,000
B6F	96	250*550	2,150,000	B6F	141	250*550	2,150,000
B6F	97	250*550	2,150,000	B6F	142	250*550	2,150,000
B6F	98	250*550	2,150,000	B6F	143	250*550	2,150,000
B6F	99	250*550	2,150,000	B6F	144	250*550	2,150,000
B6F	100	250*550	2,150,000	B6F	145	250*550	2,150,000
B6F	101	250*550	2,150,000	B6F	146	250*550	2,150,000
B6F	102	250*550	2,150,000	B6F	147	250*550	2,150,000
B6F	103	250*550	2,150,000	B6F	148	230*550	2,000,000
B6F	104	250*550	2,150,000	B6F	149	250*550	2,150,000
B6F	105	250*550	2,150,000	B6F	150	250*550	2,150,000
B6F	106	250*550	2,150,000	B6F	151	230*550	2,000,000
B6F	107	250*550	2,150,000	B6F	152	250*550	2,150,000
B6F	108	250*550	2,150,000	B6F	153	230*550	2,000,000
B6F	109	250*550	2,150,000	B6F	154	250*550	2,150,000
B6F	110	250*550	2,150,000	B6F	155	250*550	2,150,000
B6F	111	250*550	2,150,000	B6F	156	250*550	2,150,000
B6F	112	250*550	2,150,000	B6F	157	250*550	2,150,000
B6F	113	250*550	2,150,000	B6F	158	230*550	2,000,000
B6F	114	250*550	2,150,000	B6F	159	250*550	2,150,000
B6F	115	250*550	2,150,000	B6F	160	230*550	2,000,000
B6F	116	250*550	2,150,000	B6F	161	230*550	2,000,000
B6F	117	250*550	2,150,000	B6F	162	250*550	2,150,000
B6F	118	250*550	2,150,000	B6F	163	230*550	2,000,000
B6F	119	230*550	2,000,000	B6F	164	250*550	1,850,000
B6F	120	250*550	2,150,000	B6F	165	250*550	1,850,000
B6F	121	250*550	2,150,000	B6F	166	230*550	2,000,000
B6F	122	250*550	2,150,000	B6F	167	250*550	2,150,000
B6F	123	250*550	2,150,000	B6F	168	230*550	2,000,000
B6F	124	250*550	2,000,000	B6F	169	250*550	2,150,000
B6F	125	250*600	2,250,000	B6F	170	250*550	2,150,000
B6F	126	250*550	2,150,000	B6F	171	250*550	2,000,000
B6F	127	250*550	2,150,000	B6F	172	250*550	2,150,000
B6F	128	250*550	2,150,000	B6F	173	250*550	2,150,000
B6F	129	250*550	2,150,000	B6F	174	250*600	2,250,000
B6F	130	250*550	2,150,000	B6F	175	250*550	2,150,000
B6F	131	230*550	2,000,000	B6F	176	250*550	2,150,000
B6F	132	250*550	2,150,000	B6F	177	250*550	2,000,000
B6F	133	230*550	2,000,000	B6F	178	250*550	2,150,000
B6F	134	250*550	2,000,000	B6F	179	250*550	2,150,000
B6F	135	250*550	2,000,000	B6F	180	230*550	2,000,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B6F	181	250*550	2,150,000	B5F	226	230*550	2,200,000
B6F	182	230*550	2,000,000	B5F	227	250*550	2,200,000
B6F	183	250*550	1,850,000	B5F	228	250*550	2,350,000
B6F	184	250*550	1,850,000	B5F	229	250*550	2,350,000
B6F	185	230*550	2,000,000	B5F	230	230*550	2,200,000
B6F	186	250*550	2,150,000	B5F	231	250*550	2,350,000
B6F	187	230*550	2,000,000	B5F	232	250*550	2,350,000
B6F	188	250*550	2,150,000	B5F	233	250*550	2,350,000
B6F	189	250*550	2,150,000	B5F	234	250*550	2,350,000
B6F	190	250*550	2,150,000	B5F	235	250*550	2,350,000
B6F	191	250*550	2,150,000	B5F	236	250*550	2,350,000
B6F	192	250*550	2,150,000	B5F	237	250*550	2,350,000
B6F	193	250*550	2,150,000	B5F	238	250*550	2,350,000
B6F	194	250*550	2,150,000	B5F	239	230*550	2,200,000
B6F	195	250*550	2,150,000	B5F	240	250*550	2,350,000
B6F	196	250*550	2,150,000	B5F	241	250*550	2,350,000
B6F	197	250*550	2,150,000	B5F	242	230*550	2,200,000
B6F	198	250*550	2,150,000	B5F	243	250*550	2,050,000
B6F	199	250*550	2,150,000	B5F	244	250*550	2,200,000
B6F	200	250*550	2,150,000	B5F	245	250*550	2,350,000
B6F	201	250*550	2,150,000	B5F	246	250*550	2,200,000
B6F	202	250*550	2,150,000	B5F	247	250*550	2,350,000
B6F	203	250*550	2,150,000	B5F	248	250*550	2,350,000
B6F	204	250*550	2,150,000	B5F	249	250*550	2,200,000
B6F	205	250*550	2,150,000	B5F	250	250*550	2,200,000
B6F	206	250*550	2,150,000	B5F	251	250*550	2,200,000
B6F	207	230*550	2,000,000	B5F	252	250*550	2,200,000
B6F	208	250*550	2,150,000	B5F	253	250*550	2,350,000
B6F	209	230*550	2,000,000	B5F	254	250*550	2,350,000
B6F	210	250*550	2,150,000	B5F	255	250*550	2,200,000
B6F	211	250*550	2,150,000	B5F	256	250*550	2,350,000
B5F	212	250*550	2,200,000	B5F	257	250*550	2,200,000
B5F	213	250*550	2,350,000	B5F	258	250*550	2,050,000
B5F	214	250*550	2,350,000	B5F	259	250*550	2,200,000
B5F	215	230*550	2,200,000	B5F	260	250*550	2,350,000
B5F	216	250*550	2,350,000	B5F	261	250*550	2,350,000
B5F	217	250*550	2,350,000	B5F	262	250*600	2,450,000
B5F	218	250*550	2,350,000	B5F	263	250*550	2,350,000
B5F	219	250*550	2,350,000	B5F	264	250*550	2,350,000
B5F	220	250*550	2,350,000	B5F	265	250*550	2,350,000
B5F	221	250*550	2,350,000	B5F	266	230*550	2,200,000
B5F	222	250*550	2,350,000	B5F	267	250*550	2,350,000
B5F	223	250*550	2,350,000	B5F	268	230*550	2,200,000
B5F	224	230*550	2,200,000	B5F	269	250*550	2,350,000
B5F	225	250*550	2,350,000	B5F	270	250*550	2,350,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B5F	271	250*550	2,350,000	B5F	316	250*550	2,350,000
B5F	272	250*550	2,350,000	B5F	317	250*550	2,350,000
B5F	273	250*550	2,350,000	B5F	318	250*550	2,350,000
B5F	274	250*550	2,350,000	B5F	319	250*550	2,350,000
B5F	275	250*550	2,200,000	B5F	320	250*550	2,350,000
B5F	276	250*550	2,200,000	B5F	321	250*550	2,350,000
B5F	277	250*550	2,350,000	B5F	322	250*550	2,350,000
B5F	278	250*550	2,350,000	B5F	323	250*550	2,350,000
B5F	279	250*550	2,350,000	B5F	324	250*550	2,350,000
B5F	280	230*550	2,200,000	B5F	325	250*550	2,350,000
B5F	281	250*550	2,050,000	B5F	326	250*550	2,350,000
B5F	282	250*550	2,050,000	B5F	327	230*550	2,200,000
B5F	283	230*550	2,200,000	B5F	328	250*550	2,350,000
B5F	284	250*550	2,350,000	B5F	329	250*550	2,350,000
B5F	285	250*550	2,350,000	B5F	330	250*550	2,350,000
B5F	286	230*550	2,200,000	B5F	331	250*550	2,350,000
B5F	287	250*550	2,350,000	B5F	332	250*550	2,200,000
B5F	288	250*550	2,350,000	B5F	333	250*600	2,450,000
B5F	289	250*550	2,350,000	B5F	334	250*550	2,350,000
B5F	290	250*550	2,350,000	B5F	335	250*550	2,350,000
B5F	291	230*550	2,200,000	B5F	336	250*550	2,350,000
B5F	292	250*550	2,350,000	B5F	337	250*550	2,350,000
B5F	293	250*550	2,350,000	B5F	338	250*550	2,350,000
B5F	294	250*550	2,350,000	B5F	339	230*550	2,200,000
B5F	295	250*550	2,350,000	B5F	340	250*550	2,350,000
B5F	296	250*600	2,450,000	B5F	341	230*550	2,200,000
B5F	297	250*550	2,350,000	B5F	342	250*550	2,200,000
B5F	298	250*550	2,350,000	B5F	343	250*550	2,200,000
B5F	299	250*550	2,350,000	B5F	344	250*550	2,350,000
B5F	300	250*550	2,350,000	B5F	345	250*550	2,350,000
B5F	301	230*550	2,200,000	B5F	346	230*550	2,200,000
B5F	302	250*550	2,350,000	B5F	347	250*550	2,350,000
B5F	303	250*550	2,350,000	B5F	348	250*550	2,350,000
B5F	304	250*550	2,350,000	B5F	349	250*550	2,350,000
B5F	305	250*550	2,350,000	B5F	350	250*550	2,350,000
B5F	306	250*550	2,350,000	B5F	351	250*550	2,200,000
B5F	307	250*550	2,350,000	B5F	352	250*550	2,350,000
B5F	308	250*550	2,350,000	B5F	353	250*550	2,350,000
B5F	309	250*550	2,350,000	B5F	354	250*550	2,350,000
B5F	310	250*550	2,350,000	B5F	355	250*550	2,350,000
B5F	311	250*550	2,350,000	B5F	356	230*550	2,200,000
B5F	312	250*550	2,350,000	B5F	357	250*550	2,350,000
B5F	313	250*550	2,350,000	B5F	358	250*550	2,350,000
B5F	314	250*550	2,350,000	B5F	359	230*550	2,200,000
B5F	315	250*550	2,350,000	B5F	360	250*550	2,350,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B5F	361	230*550	2,200,000	B5F	406	250*550	2,350,000
B5F	362	250*550	2,350,000	B5F	407	250*550	2,200,000
B5F	363	250*550	2,350,000	B5F	408	250*550	2,350,000
B5F	364	250*550	2,350,000	B5F	409	250*550	2,350,000
B5F	365	250*550	2,350,000	B5F	410	250*550	2,350,000
B5F	366	230*550	2,200,000	B5F	411	250*550	2,350,000
B5F	367	250*550	2,350,000	B5F	412	250*550	2,350,000
B5F	368	230*550	2,200,000	B5F	413	250*550	2,350,000
B5F	369	230*550	2,200,000	B5F	414	250*550	2,350,000
B5F	370	250*550	2,350,000	B5F	415	250*550	2,350,000
B5F	371	230*550	2,200,000	B5F	416	230*550	2,200,000
B5F	372	250*550	2,050,000	B5F	417	250*550	2,350,000
B5F	373	250*550	2,050,000	B5F	418	230*550	2,200,000
B5F	374	230*550	2,200,000	B5F	419	250*550	2,350,000
B5F	375	250*550	2,350,000	B5F	420	250*550	2,350,000
B5F	376	230*550	2,200,000	B4F	421	250*550	2,400,000
B5F	377	250*550	2,200,000	B4F	422	250*550	2,550,000
B5F	378	250*550	2,350,000	B4F	423	250*550	2,550,000
B5F	379	250*550	2,200,000	B4F	424	230*550	2,400,000
B5F	380	230*550	2,200,000	B4F	425	250*550	2,550,000
B5F	381	250*550	2,350,000	B4F	426	250*550	2,550,000
B5F	382	230*550	2,200,000	B4F	427	250*550	2,550,000
B5F	383	230*550	2,200,000	B4F	428	250*550	2,550,000
B5F	384	250*550	2,350,000	B4F	429	250*550	2,550,000
B5F	385	230*550	2,200,000	B4F	430	250*550	2,550,000
B5F	386	250*550	2,200,000	B4F	431	250*550	2,550,000
B5F	387	250*550	2,350,000	B4F	432	250*550	2,550,000
B5F	388	250*550	2,200,000	B4F	433	230*550	2,400,000
B5F	389	230*550	2,200,000	B4F	434	250*550	2,550,000
B5F	390	250*550	2,350,000	B4F	435	230*550	2,400,000
B5F	391	230*550	2,200,000	B4F	436	250*550	2,400,000
B5F	392	250*550	2,050,000	B4F	437	250*550	2,550,000
B5F	393	250*550	2,050,000	B4F	438	250*550	2,550,000
B5F	394	230*550	2,200,000	B4F	439	230*550	2,400,000
B5F	395	250*550	2,350,000	B4F	440	250*550	2,550,000
B5F	396	230*550	2,200,000	B4F	441	250*550	2,550,000
B5F	397	250*550	2,350,000	B4F	442	250*550	2,550,000
B5F	398	250*550	2,350,000	B4F	443	250*550	2,550,000
B5F	399	250*550	2,350,000	B4F	444	250*550	2,550,000
B5F	400	250*550	2,350,000	B4F	445	250*550	2,550,000
B5F	401	250*550	2,350,000	B4F	446	250*550	2,550,000
B5F	402	250*550	2,350,000	B4F	447	250*550	2,550,000
B5F	403	250*550	2,350,000	B4F	448	230*550	2,400,000
B5F	404	250*550	2,350,000	B4F	449	250*550	2,550,000
B5F	405	250*550	2,350,000	B4F	450	250*550	2,550,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B4F	451	230*550	2,400,000	B4F	496	230*550	2,400,000
B4F	452	250*550	2,250,000	B4F	497	250*550	2,550,000
B4F	453	250*550	2,400,000	B4F	498	250*550	2,550,000
B4F	454	250*550	2,550,000	B4F	499	250*550	2,550,000
B4F	455	250*550	2,400,000	B4F	500	250*550	2,550,000
B4F	456	250*550	2,550,000	B4F	501	230*550	2,400,000
B4F	457	250*550	2,550,000	B4F	502	250*550	2,550,000
B4F	458	250*550	2,550,000	B4F	503	250*550	2,550,000
B4F	459	250*600	2,650,000	B4F	504	250*550	2,550,000
B4F	460	250*550	2,400,000	B4F	505	250*550	2,550,000
B4F	461	250*550	2,400,000	B4F	506	250*600	2,650,000
B4F	462	250*550	2,550,000	B4F	507	250*550	2,550,000
B4F	463	250*550	2,550,000	B4F	508	250*550	2,550,000
B4F	464	250*550	2,550,000	B4F	509	250*550	2,550,000
B4F	465	250*550	2,400,000	B4F	510	250*550	2,550,000
B4F	466	250*550	2,550,000	B4F	511	230*550	2,400,000
B4F	467	250*550	2,400,000	B4F	512	250*550	2,550,000
B4F	468	250*550	2,250,000	B4F	513	250*550	2,550,000
B4F	469	250*550	2,400,000	B4F	514	250*550	2,550,000
B4F	470	250*550	2,550,000	B4F	515	250*550	2,550,000
B4F	471	250*550	2,550,000	B4F	516	250*550	2,550,000
B4F	472	250*600	2,650,000	B4F	517	250*550	2,550,000
B4F	473	250*550	2,550,000	B4F	518	250*550	2,550,000
B4F	474	250*550	2,550,000	B4F	519	250*550	2,550,000
B4F	475	250*550	2,550,000	B4F	520	250*550	2,550,000
B4F	476	230*550	2,400,000	B4F	521	250*550	2,550,000
B4F	477	250*550	2,550,000	B4F	522	250*550	2,550,000
B4F	478	230*550	2,400,000	B4F	523	250*550	2,550,000
B4F	479	250*550	2,550,000	B4F	524	250*550	2,550,000
B4F	480	250*550	2,550,000	B4F	525	250*550	2,550,000
B4F	481	250*550	2,550,000	B4F	526	250*550	2,550,000
B4F	482	250*550	2,550,000	B4F	527	250*550	2,550,000
B4F	483	250*550	2,550,000	B4F	528	250*550	2,550,000
B4F	484	250*550	2,550,000	B4F	529	250*550	2,550,000
B4F	485	250*550	2,400,000	B4F	530	250*550	2,550,000
B4F	486	250*550	2,400,000	B4F	531	250*550	2,550,000
B4F	487	250*550	2,550,000	B4F	532	250*550	2,550,000
B4F	488	250*550	2,550,000	B4F	533	250*550	2,550,000
B4F	489	250*550	2,550,000	B4F	534	250*550	2,550,000
B4F	490	230*550	2,400,000	B4F	535	250*550	2,550,000
B4F	491	250*550	2,250,000	B4F	536	250*550	2,550,000
B4F	492	250*550	2,250,000	B4F	537	230*550	2,400,000
B4F	493	230*550	2,400,000	B4F	538	250*550	2,550,000
B4F	494	250*550	2,550,000	B4F	539	250*550	2,550,000
B4F	495	250*550	2,550,000	B4F	540	250*550	2,550,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B4F	541	250*550	2,550,000	B4F	586	250*550	2,550,000
B4F	542	250*550	2,400,000	B4F	587	250*550	2,400,000
B4F	543	250*600	2,650,000	B4F	588	250*550	2,550,000
B4F	544	250*550	2,550,000	B4F	589	250*550	2,400,000
B4F	545	250*550	2,550,000	B4F	590	230*550	2,400,000
B4F	546	250*550	2,550,000	B4F	591	250*550	2,550,000
B4F	547	250*550	2,550,000	B4F	592	230*550	2,400,000
B4F	548	250*550	2,550,000	B4F	593	230*550	2,400,000
B4F	549	230*550	2,400,000	B4F	594	250*550	2,550,000
B4F	550	250*550	2,550,000	B4F	595	230*550	2,400,000
B4F	551	230*550	2,400,000	B4F	596	250*550	2,400,000
B4F	552	250*550	2,400,000	B4F	597	250*550	2,550,000
B4F	553	250*550	2,400,000	B4F	598	250*550	2,400,000
B4F	554	250*550	2,550,000	B4F	599	250*550	2,550,000
B4F	555	250*550	2,550,000	B4F	600	250*550	2,550,000
B4F	556	230*550	2,400,000	B4F	601	230*550	2,400,000
B4F	557	250*550	2,550,000	B4F	602	250*550	2,250,000
B4F	558	250*550	2,550,000	B4F	603	250*550	2,250,000
B4F	559	250*550	2,550,000	B4F	604	230*550	2,400,000
B4F	560	250*550	2,550,000	B4F	605	250*550	2,550,000
B4F	561	250*550	2,550,000	B4F	606	230*550	2,400,000
B4F	562	250*550	2,550,000	B4F	607	250*550	2,550,000
B4F	563	250*550	2,550,000	B4F	608	250*550	2,550,000
B4F	564	250*550	2,550,000	B4F	609	250*550	2,550,000
B4F	565	250*550	2,550,000	B4F	610	250*550	2,550,000
B4F	566	230*550	2,400,000	B4F	611	250*550	2,550,000
B4F	567	250*550	2,550,000	B4F	612	250*550	2,550,000
B4F	568	250*550	2,550,000	B4F	613	250*550	2,550,000
B4F	569	230*550	2,400,000	B4F	614	250*550	2,550,000
B4F	570	250*550	2,550,000	B4F	615	250*550	2,550,000
B4F	571	230*550	2,400,000	B4F	616	250*550	2,550,000
B4F	572	250*550	2,550,000	B4F	617	250*550	2,550,000
B4F	573	250*550	2,550,000	B4F	618	250*550	2,550,000
B4F	574	250*550	2,550,000	B4F	619	250*550	2,550,000
B4F	575	250*550	2,550,000	B4F	620	250*550	2,550,000
B4F	576	230*550	2,400,000	B4F	621	250*550	2,550,000
B4F	577	250*550	2,550,000	B4F	622	250*550	2,550,000
B4F	578	230*550	2,400,000	B4F	623	250*550	2,550,000
B4F	579	230*550	2,400,000	B4F	624	250*550	2,550,000
B4F	580	250*550	2,550,000	B4F	625	250*550	2,550,000
B4F	581	230*550	2,400,000	B4F	626	230*550	2,400,000
B4F	582	250*550	2,250,000	B4F	627	250*550	2,550,000
B4F	583	250*550	2,250,000	B4F	628	230*550	2,400,000
B4F	584	230*550	2,400,000	B4F	629	250*550	2,550,000
B4F	585	250*550	2,550,000	B4F	630	250*550	2,550,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B3F	631	250*550	2,600,000	B3F	676	250*550	2,750,000
B3F	632	250*550	2,750,000	B3F	677	250*550	2,750,000
B3F	633	250*550	2,750,000	B3F	678	250*600	2,850,000
B3F	634	230*550	2,600,000	B3F	679	250*550	2,750,000
B3F	635	250*550	2,750,000	B3F	680	250*550	2,750,000
B3F	636	250*550	2,750,000	B3F	681	250*550	2,750,000
B3F	637	250*550	2,750,000	B3F	682	230*550	2,600,000
B3F	638	250*550	2,750,000	B3F	683	250*550	2,750,000
B3F	639	250*550	2,750,000	B3F	684	230*550	2,600,000
B3F	640	250*550	2,750,000	B3F	685	250*550	2,750,000
B3F	641	250*550	2,750,000	B3F	686	250*550	2,750,000
B3F	642	250*550	2,750,000	B3F	687	250*550	2,750,000
B3F	643	230*550	2,600,000	B3F	688	250*550	2,750,000
B3F	644	250*550	2,750,000	B3F	689	250*550	2,750,000
B3F	645	230*550	2,600,000	B3F	690	250*550	2,750,000
B3F	646	250*550	2,600,000	B3F	691	250*550	2,600,000
B3F	647	250*550	2,750,000	B3F	692	250*550	2,600,000
B3F	648	250*550	2,750,000	B3F	693	250*550	2,750,000
B3F	649	230*550	2,600,000	B3F	694	230*550	2,600,000
B3F	650	250*550	2,750,000	B3F	695	250*550	2,750,000
B3F	651	250*550	2,750,000	B3F	696	230*550	2,600,000
B3F	652	250*550	2,750,000	B3F	697	250*550	2,450,000
B3F	653	250*550	2,750,000	B3F	698	250*550	2,450,000
B3F	654	250*550	2,750,000	B3F	699	230*550	2,600,000
B3F	655	250*550	2,750,000	B3F	700	250*550	2,750,000
B3F	656	250*550	2,750,000	B3F	701	250*550	2,750,000
B3F	657	250*550	2,750,000	B3F	702	230*550	2,600,000
B3F	658	230*550	2,600,000	B3F	703	250*550	2,750,000
B3F	659	250*550	2,750,000	B3F	704	250*550	2,750,000
B3F	660	250*550	2,750,000	B3F	705	250*550	2,750,000
B3F	661	230*550	2,600,000	B3F	706	250*550	2,750,000
B3F	662	250*550	2,450,000	B3F	707	230*550	2,600,000
B3F	663	250*550	2,600,000	B3F	708	250*550	2,750,000
B3F	664	250*550	2,750,000	B3F	709	250*550	2,750,000
B3F	665	250*550	2,600,000	B3F	710	250*550	2,750,000
B3F	666	250*550	2,750,000	B3F	711	250*550	2,750,000
B3F	667	250*550	2,750,000	B3F	712	250*600	2,850,000
B3F	668	250*550	2,600,000	B3F	713	250*550	2,750,000
B3F	669	250*550	2,600,000	B3F	714	250*550	2,750,000
B3F	670	250*550	2,600,000	B3F	715	250*550	2,750,000
B3F	671	250*550	2,600,000	B3F	716	250*550	2,750,000
B3F	672	250*550	2,750,000	B3F	717	230*550	2,600,000
B3F	673	230*550	2,600,000	B3F	718	250*550	2,750,000
B3F	674	250*550	2,450,000	B3F	719	250*550	2,750,000
B3F	675	250*550	2,600,000	B3F	720	250*550	2,750,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B3F	721	250*550	2,750,000	B3F	766	250*550	2,750,000
B3F	722	250*550	2,750,000	B3F	767	250*550	2,600,000
B3F	723	250*550	2,750,000	B3F	768	250*550	2,750,000
B3F	724	250*550	2,750,000	B3F	769	250*550	2,750,000
B3F	725	250*550	2,750,000	B3F	770	250*550	2,750,000
B3F	726	250*550	2,750,000	B3F	771	250*550	2,750,000
B3F	727	250*550	2,750,000	B3F	772	230*550	2,600,000
B3F	728	250*550	2,750,000	B3F	773	250*550	2,750,000
B3F	729	250*550	2,750,000	B3F	774	250*550	2,750,000
B3F	730	250*550	2,750,000	B3F	775	230*550	2,600,000
B3F	731	250*550	2,750,000	B3F	776	250*550	2,750,000
B3F	732	250*550	2,750,000	B3F	777	230*550	2,600,000
B3F	733	250*550	2,750,000	B3F	778	250*550	2,750,000
B3F	734	250*550	2,750,000	B3F	779	250*550	2,750,000
B3F	735	250*550	2,750,000	B3F	780	250*550	2,750,000
B3F	736	250*550	2,750,000	B3F	781	250*550	2,750,000
B3F	737	250*550	2,750,000	B3F	782	230*550	2,600,000
B3F	738	250*550	2,750,000	B3F	783	250*550	2,750,000
B3F	739	250*550	2,750,000	B3F	784	230*550	2,600,000
B3F	740	250*550	2,750,000	B3F	785	230*550	2,600,000
B3F	741	250*550	2,750,000	B3F	786	250*550	2,750,000
B3F	742	250*550	2,750,000	B3F	787	230*550	2,600,000
B3F	743	230*550	2,600,000	B3F	788	250*550	2,450,000
B3F	744	無障礙	2,950,000	B3F	789	250*550	2,450,000
B3F	745	無障礙	2,950,000	B3F	790	230*550	2,600,000
B3F	746	無障礙	2,950,000	B3F	791	250*550	2,750,000
B3F	747	250*550	2,750,000	B3F	792	250*550	2,750,000
B3F	748	250*550	2,600,000	B3F	793	250*550	2,600,000
B3F	749	250*600	2,850,000	B3F	794	250*550	2,600,000
B3F	750	250*550	2,750,000	B3F	795	250*550	2,750,000
B3F	751	250*550	2,750,000	B3F	796	250*550	2,750,000
B3F	752	250*550	2,750,000	B3F	797	250*600	2,850,000
B3F	753	250*550	2,750,000	B3F	798	250*550	2,750,000
B3F	754	250*550	2,750,000	B3F	799	250*550	2,750,000
B3F	755	230*550	2,600,000	B3F	800	250*550	2,600,000
B3F	756	250*550	2,750,000	B3F	801	無障礙	2,950,000
B3F	757	230*550	2,600,000	B3F	802	250*550	2,600,000
B3F	758	250*550	2,600,000	B3F	803	250*550	2,750,000
B3F	759	250*550	2,600,000	B3F	804	250*550	2,750,000
B3F	760	250*550	2,750,000	B3F	805	230*550	2,600,000
B3F	761	250*550	2,750,000	B3F	806	250*550	2,450,000
B3F	762	230*550	2,600,000	B3F	807	250*550	2,450,000
B3F	763	250*550	2,750,000	B3F	808	230*550	2,600,000
B3F	764	250*550	2,750,000	B3F	809	250*550	2,750,000
B3F	765	250*550	2,750,000	B3F	810	230*550	2,600,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B3F	811	250*550	2,750,000	B2F	859	250*550	3,000,000
B3F	812	250*550	2,750,000	B2F	860	250*550	3,000,000
B3F	813	250*550	2,750,000	B2F	861	230*550	2,850,000
B3F	814	250*550	2,750,000	B2F	862	250*550	3,000,000
B3F	815	250*550	2,750,000	B2F	863	250*550	3,000,000
B3F	816	250*550	2,750,000	B2F	864	230*550	2,850,000
B3F	817	250*550	2,750,000	B2F	865	250*550	2,700,000
B3F	818	250*550	2,750,000	B2F	866	250*550	2,850,000
B3F	819	250*550	2,750,000	B2F	867	250*550	3,000,000
B3F	820	250*550	2,750,000	B2F	868	250*550	2,850,000
B3F	821	250*550	2,600,000	B2F	869	250*550	2,850,000
B3F	822	250*550	2,750,000	B2F	870	250*550	2,850,000
B3F	823	250*550	2,750,000	B2F	871	250*550	3,000,000
B3F	824	250*550	2,750,000	B2F	872	250*550	2,850,000
B3F	825	250*550	2,750,000	B2F	873	250*550	2,850,000
B3F	826	250*550	2,750,000	B2F	874	250*550	3,000,000
B3F	827	250*550	2,750,000	B2F	875	250*550	2,850,000
B3F	828	250*550	2,750,000	B2F	876	無障礙	3,200,000
B3F	829	250*550	2,750,000	B2F	877	250*550	2,850,000
B3F	830	230*550	2,600,000	B2F	878	250*550	3,000,000
B3F	831	250*550	2,750,000	B2F	879	250*550	2,850,000
B3F	832	230*550	2,600,000	B2F	880	250*550	2,700,000
B3F	833	250*550	2,750,000	B2F	881	250*550	2,850,000
B3F	834	250*550	2,750,000	B2F	882	250*550	3,000,000
B2F	838	250*550	3,000,000	B2F	883	250*550	3,000,000
B2F	839	250*550	3,000,000	B2F	884	250*600	3,100,000
B2F	840	250*550	3,000,000	B2F	885	250*550	3,000,000
B2F	841	250*550	3,000,000	B2F	886	250*550	3,000,000
B2F	842	250*550	3,000,000	B2F	887	250*550	3,000,000
B2F	843	250*550	3,000,000	B2F	888	230*550	2,850,000
B2F	844	250*550	3,000,000	B2F	889	250*550	3,000,000
B2F	845	250*550	3,000,000	B2F	890	230*550	2,850,000
B2F	846	230*550	2,850,000	B2F	891	250*550	3,000,000
B2F	847	250*550	3,000,000	B2F	892	250*550	3,000,000
B2F	848	230*550	2,850,000	B2F	893	250*550	3,000,000
B2F	849	250*550	2,850,000	B2F	894	250*550	3,000,000
B2F	850	250*550	3,000,000	B2F	895	250*550	3,000,000
B2F	851	250*550	3,000,000	B2F	896	250*550	3,000,000
B2F	852	230*550	2,850,000	B2F	897	250*550	2,850,000
B2F	853	250*550	3,000,000	B2F	898	250*550	2,850,000
B2F	854	250*550	3,000,000	B2F	899	250*550	3,000,000
B2F	855	250*550	3,000,000	B2F	900	230*550	2,850,000
B2F	856	250*550	3,000,000	B2F	901	250*550	3,000,000
B2F	857	250*550	3,000,000	B2F	902	230*550	2,850,000
B2F	858	250*550	3,000,000	B2F	903	250*550	2,700,000

樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)	樓層	車位編號	車位尺寸(cm*cm)	車位價格(元)
B2F	904	250*550	2,700,000	B2F	938	250*550	3,000,000
B2F	905	230*550	2,850,000	B2F	939	250*550	3,000,000
B2F	906	250*550	3,000,000	B2F	940	230*550	2,850,000
B2F	907	250*550	3,000,000	B2F	941	250*550	3,000,000
B2F	908	230*550	2,850,000	B2F	942	230*550	2,850,000
B2F	909	250*550	3,000,000	B2F	943	250*550	3,000,000
B2F	910	250*550	3,000,000	B2F	944	250*550	3,000,000
B2F	911	250*550	3,000,000	B2F	945	250*550	3,000,000
B2F	912	250*550	3,000,000	B2F	946	250*550	2,850,000
B2F	913	250*550	3,000,000	B2F	947	250*550	2,850,000
B2F	914	230*550	2,850,000	B2F	948	230*550	2,850,000
B2F	915	250*550	3,000,000	B2F	949	250*550	3,000,000
B2F	916	250*550	3,000,000	B2F	950	230*550	2,850,000
B2F	917	250*550	3,000,000	B2F	951	250*550	3,000,000
B2F	918	250*600	3,100,000	B2F	952	250*550	3,000,000
B2F	919	250*550	3,000,000	B2F	953	250*550	3,000,000
B2F	920	250*550	3,000,000	B2F	954	250*550	3,000,000
B2F	921	250*550	3,000,000	B2F	955	250*550	3,000,000
B2F	922	250*550	3,000,000	B2F	956	250*550	3,000,000
B2F	923	250*550	3,000,000	B2F	957	250*550	3,000,000
B2F	924	250*550	3,000,000	B2F	958	250*550	3,000,000
B2F	925	250*550	3,000,000	B2F	959	250*550	3,000,000
B2F	926	250*550	3,000,000	B2F	960	250*550	3,000,000
B2F	927	250*550	3,000,000	B2F	961	250*550	3,000,000
B2F	928	250*550	3,000,000	B2F	962	250*600	3,100,000
B2F	929	250*550	3,000,000	B2F	963	250*550	3,000,000
B2F	930	250*550	3,000,000	B2F	964	250*550	3,000,000
B2F	931	250*550	3,000,000	B2F	965	250*550	2,850,000
B2F	932	250*550	3,000,000	B2F	966	250*550	2,850,000
B2F	933	250*550	3,000,000	B2F	967	250*550	2,850,000
B2F	934	250*550	3,000,000	B2F	968	250*550	3,000,000
B2F	935	250*550	3,000,000	B2F	970	無障礙	3,200,000
B2F	936	250*550	3,000,000	B2F	971	無障礙	3,200,000
B2F	937	250*550	3,000,000	B2F	972	無障礙	3,200,000

表七：更新前後權利價值分析表

更新前	比準地土地單價（元/坪）	比準地土地總價（元）	整體更新單元土地單價(元/坪)	更新前土地權利價值總額(元)
	1,800,000	333,756,000	1,900,000	7,252,729,970
更新後	1樓平均建坪單價（元/坪）	2樓以上平均建坪單價(元/坪)	汽車停車位平均單價(元/個)	更新後建築物及其土地應有部分權利價值總額(元)
	1,000,263	771,470	2,479,029	34,152,718,940

擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案

不動產估價報告書

委託單位：新北市住宅及都市更新中心

估價單位：陳銘光不動產估價師事務所

版　　本：補正版

出件日期：114年8月

都市更新權利變換不動產估價報告書摘要

一・ 不動產估價報告書案號：114MK—0201

二・ 委託人：新北市住宅及都市更新中心

三・ 勘估標的之基本資料：

更新單元名稱：擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案

（一）更新前基本資料—

1. 勘估標的內容：

（1）土地標示：新北市永和區保福段374地號等312筆土地

土地使用分區：住宅區

土地使用現況：勘估標的屬低強度利用型態，現況為地上一至五層、屋齡老舊之公寓住宅及透天住宅建物數棟坐落。

（2）建物標示：新北市永和區保福段23建號等87筆建物

建物使用現況：勘估標的為磚造、加強磚造、鋼筋混凝土造地上一至五層、屋齡老舊之公寓住宅及透天住宅建物數棟，目前作住宅及店面等相關使用(依外觀研判)。

（3）評估標的權利種類：都市更新權利變換之權利價值

2. 產權分析—

（1）土地所有權人：新北市/新北市政府財政局等數人。

土地面積：12,618.93 平方公尺，核算為 3,817.2263 坪。

（2）建物所有權人：于[redacted]花等數人。

建物面積：6,371.82 平方公尺，核算為 1,927.48 坪。

詳表一・土地產權分析表及表二・建物產權分析表。

（3）他項權利及耕地三七五租約：

A. 勘估標的部分已設定抵押權，金額總計新台幣為233,680,000元整。

詳表三・他項權利分析表。

產權分析之相關資料係以委託者提供之土地及建物產權清冊內容為準。

3. 建築型式—

更新前建物為磚造、加強磚造、鋼筋混凝土造地上一至五層公寓住宅及透天住宅建物數棟，屬區分所有權建物型態。

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

表一・土地產權分析表

編號	地號	土地使用分區	土地面積(m^2)	所有權人/管理者	持分分子	持分分母	土地持分面積(m^2)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註
1	162	住宅區	25.82	新北市/新北市政府財政局	1	1	25.82	7.8106	--	
2	163	住宅區	24.78	詹[redacted]韶	1	1	24.78	7.4960	--	
3	164	住宅區	25.07	張[redacted]森	1	1	25.07	7.5837	--	
4	165	住宅區	25.91	鄭[redacted]芬	1	1	25.91	7.8378	--	
5	166	住宅區	26.35	林[redacted]菊	1	1	26.35	7.9709	--	
6	167	住宅區	26.72	沈[redacted]明	1	3	8.91	2.6943	--	
				沈[redacted]濤	1	3	8.91	2.6943	--	
				沈[redacted]華	1	3	8.91	2.6943	--	
7	168	住宅區	26.17	邵[redacted]培	1	1	26.17	7.9164	--	
8	169	住宅區	26.42	林[redacted]茹	1	4	6.61	1.9980	--	
				林[redacted]峰	1	4	6.61	1.9980	--	
				林[redacted]芹	1	4	6.61	1.9980	--	
				林[redacted]妤	1	4	6.61	1.9980	--	
9	170	住宅區	26.64	林[redacted]伯	1	1	26.64	8.0586	--	
10	171	住宅區	26.72	石[redacted]蓁	1	1	26.72	8.0828	--	
11	172	住宅區	26.70	夏[redacted]碧	1	1	26.70	8.0768	--	
12	173	住宅區	28.03	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.03	8.4791	--	
13	174	住宅區	27.44	陳[redacted]蓮	1	1	27.44	8.3006	--	
14	175	住宅區	26.90	洪[redacted]森	1	1	26.90	8.1373	--	
15	176	住宅區	26.87	范[redacted]英	1	3	8.96	2.7094	--	
				薛[redacted]文	2	3	17.91	5.4188	--	
16	177	住宅區	26.70	李[redacted]子	1	1	26.70	8.0768	--	
17	178	住宅區	27.09	江[redacted]欽	1	1	27.09	8.1947	--	
18	179	住宅區	26.54	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.54	8.0284	--	
19	180	住宅區	26.98	盧[redacted]花	1	1	26.98	8.1615	--	
20	181	住宅區	26.90	黃[redacted]蓮、黃[redacted]民、黃[redacted]民、黃[redacted]珍、賈[redacted]琴、黃[redacted]民	1	1	26.90	8.1373	--	
21	182	住宅區	26.88	盧[redacted]有	1	1	26.88	8.1312	--	
22	183	住宅區	26.54	王[redacted]貞	1	1	26.54	8.0284	--	
23	184	住宅區	26.36	孔[redacted]華	1	2	13.18	3.9870	--	
				孔[redacted]傑	1	2	13.18	3.9870	--	
24	185	住宅區	27.05	劉[redacted]昌	1	1	27.05	8.1826	--	
25	186	住宅區	174.99	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.99	52.9345	--	
26	187	住宅區	21.42	王[redacted]壽	1	1	21.42	6.4796	--	
27	188	住宅區	20.21	巫[redacted]育	1	2	10.11	3.0568	--	
				巫[redacted]君	1	2	10.11	3.0568	--	
28	189	住宅區	20.45	夏[redacted]碧	1	1	20.45	6.1861	--	
29	190	住宅區	20.36	楊[redacted]輝	1	1	20.36	6.1589	--	
30	191	住宅區	20.10	孔[redacted]香	1	1	20.10	6.0803	--	
31	192	住宅區	20.25	呂[redacted]來	1	1	20.25	6.1256	--	
32	193	住宅區	20.12	洪[redacted]森	1	1	20.12	6.0863	--	
33	194	住宅區	20.15	陳[redacted]亨	1	1	20.15	6.0954	--	
34	195	住宅區	19.82	林[redacted]甦	1	1	19.82	5.9956	--	
35	196	住宅區	19.97	尹[redacted]信	1	1	19.97	6.0409	--	
36	197	住宅區	19.82	陳[redacted]蓮	1	1	19.82	5.9956	--	
37	198	住宅區	20.04	江[redacted]福	1	1	20.04	6.0621	--	
38	199	住宅區	20.62	向[redacted]華	1	1	20.62	6.2376	--	
39	200	住宅區	20.57	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.57	6.2224	--	
40	201	住宅區	20.79	楊[redacted]珍	1	1	20.79	6.2890	--	

41	202	住宅區	20.19	楊[redacted]珠	1	1	20.19	6.1075	--	
42	203	住宅區	20.46	林[redacted]玲	1	1	20.46	6.1892	--	
43	204	住宅區	20.16	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.16	6.0984	--	
44	205	住宅區	19.94	郝[redacted]瑜	1	1	19.94	6.0319	--	
45	206	住宅區	20.19	顏[redacted]友	1	1	20.19	6.1075	--	
46	207	住宅區	20.14	林[redacted]香	1	3	6.71	2.0308	--	
				林[redacted]麗	1	3	6.71	2.0308	--	
				林[redacted]華	1	3	6.71	2.0308	--	
47	208	住宅區	20.30	梁[redacted]雲	1	1	20.30	6.1408	--	
48	209	住宅區	20.06	翁[redacted]夫	1	1	20.06	6.0682	--	
49	210	住宅區	21.02	翁[redacted]花	1	1	21.02	6.3586	--	
50	211	住宅區	177.22	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	177.22	53.6091	--	
51	212	住宅區	20.47	吳[redacted]芸	1	1	20.47	6.1922	--	
52	213	住宅區	20.03	楊[redacted]	1	1	20.03	6.0591	--	
53	214	住宅區	20.60	孫[redacted]中	1	1	20.60	6.2315	--	
54	215	住宅區	19.78	吳[redacted]德	1	1	19.78	5.9835	--	
55	216	住宅區	20.55	梁[redacted]平	1	1	20.55	6.2164	--	
56	217	住宅區	20.12	梁[redacted]平	1	1	20.12	6.0863	--	
57	218	住宅區	20.02	馮[redacted]玉	1	2	10.01	3.0280	--	
				馮[redacted]貴	1	2	10.01	3.0280	--	
58	219	住宅區	20.42	李[redacted]雄	1	1	20.42	6.1771	--	
59	220	住宅區	20.03	藍[redacted]良	1	1	20.03	6.0591	--	
60	221	住宅區	20.15	邵[redacted]中	1	1	20.15	6.0954	--	
61	222	住宅區	20.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.12	6.0863	--	
62	223	住宅區	20.36	徐[redacted]修	1	1	20.36	6.1589	--	
63	224	住宅區	27.05	魏[redacted]文	1	1	27.05	8.1826	--	
64	225	住宅區	25.83	李[redacted]珍	1	1	25.83	7.8136	--	
65	226	住宅區	26.59	陳[redacted]廷	1	1	26.59	8.0435	--	
66	227	住宅區	26.40	林[redacted]超	1	1	26.40	7.9860	--	
67	228	住宅區	26.67	竇[redacted]珠	1	4	6.67	2.0169	--	
				竇[redacted]娜	1	4	6.67	2.0169	--	
				竇[redacted]娜	1	4	6.67	2.0169	--	
				竇[redacted]菁	1	4	6.67	2.0169	--	
68	229	住宅區	26.60	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.60	8.0465	--	
69	230	住宅區	26.63	丁[redacted]春	1	1	26.63	8.0556	1007	
70	231	住宅區	26.86	謝[redacted]丞	1	2	13.43	4.0626	--	
				謝[redacted]佑	1	2	13.43	4.0626	--	
71	232	住宅區	26.51	劉[redacted]祥	1	1	26.51	8.0193	106	
72	233	住宅區	27.01	蔡[redacted]麗	1	1	27.01	8.1705	213	
73	234	住宅區	26.65	王[redacted]蓮	1	3	8.88	2.6872	--	
				王[redacted]濤	1	3	8.88	2.6872	--	
				林[redacted]金	1	3	8.88	2.6872	--	
74	235	住宅區	26.93	邱[redacted]玉	1	1	26.93	8.1463	--	
75	236	住宅區	347.36	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	347.36	105.0764	--	
76	237	住宅區	35.05	王[redacted]雲	1	6	5.84	1.7671	350	
				王[redacted]茂	1	6	5.84	1.7671		
				王[redacted]萍	1	6	5.84	1.7671		
				王[redacted]玉	1	6	5.84	1.7671		
				王[redacted]中	1	6	5.84	1.7671		
				王[redacted]文	1	6	5.84	1.7671		
77	238	住宅區	33.58	吳[redacted]珠	1	1	33.58	10.1580	--	
78	239	住宅區	33.08	孫[redacted]豔	1	1	33.08	10.0067	--	
79	240	住宅區	33.22	陳[redacted]香	1	1	33.22	10.0491	--	

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

80	241	住宅區	33.52	尹[redacted]華	1	2	16.76	5.0699	--	
				尹[redacted]華	1	2	16.76	5.0699		
81	242	住宅區	33.21	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.21	10.0460	--	
82	243	住宅區	33.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.05	9.9976	--	
83	244	住宅區	32.88	新北市/新北市政府財政局	1	1	32.88	9.9462	--	
84	245	住宅區	33.19	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.19	10.0400	--	
85	246	住宅區	32.99	楊[redacted]孝	1	1	32.99	9.9795	1424	
86	247	住宅區	32.64	廖[redacted]志	1	1	32.64	9.8736	979	
87	248	住宅區	35.18	劉[redacted]庭	1	1	35.18	10.6420	--	
88	249	住宅區	36.29	新北市/新北市政府財政局	1	1	36.29	10.9777	--	
89	250	住宅區	33.00	陶[redacted]東	1	1	33.00	9.9825	--	
90	251	住宅區	34.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	34.04	10.2971	--	
91	252	住宅區	34.21	張[redacted]芳、黃[redacted]晴、黃[redacted]捷	1	6	5.70	1.7248	--	
				黃[redacted]吟	1	6	5.70	1.7248	--	
				黃[redacted]清	1	6	5.70	1.7248	--	
				黃[redacted]鳴	1	6	5.70	1.7248	--	
				黃[redacted]瑛	1	3	11.40	3.4495	--	
92	253	住宅區	33.20	羅[redacted]明	1	2	16.60	5.0215	--	
				羅[redacted]明	1	2	16.60	5.0215	--	
93	254	住宅區	33.35	莊[redacted]棋	1	1	33.35	10.0884	--	
94	255	住宅區	33.65	林[redacted]華	1	1	33.65	10.1791	--	
95	256	住宅區	33.73	薛[redacted]君	1	1	33.73	10.2033	--	
96	257	住宅區	33.64	梁[redacted]銘	1	3	11.21	3.3920	--	
				梁[redacted]珣	1	3	11.21	3.3920	--	
				梁[redacted]蓁	1	3	11.21	3.3920	--	
97	258	住宅區	33.29	李[redacted]蘭	1	1	33.29	10.0702	--	
98	259	住宅區	33.41	林[redacted]軍	1	1	33.41	10.1065	--	
99	260	住宅區	33.98	王[redacted]夫	1	1	33.98	10.2790	--	
100	261	住宅區	171.70	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	171.70	51.9393	--	
101	262	住宅區	27.97	陳[redacted]強	1	1	27.97	8.4609	--	
102	263	住宅區	27.46	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.46	8.3067	--	
103	264	住宅區	26.81	鄧[redacted]尹	1	3	8.94	2.7033	--	
				鄧[redacted]又	1	3	8.94	2.7033	--	
				鄧[redacted]云	1	3	8.94	2.7033	--	
104	265	住宅區	26.97	應[redacted]亘	1	1	26.97	8.1584	--	
105	266	住宅區	26.71	鄧[redacted]尹	1	2	13.36	4.0399	--	
				鄧[redacted]又	1	2	13.36	4.0399	--	
106	267	住宅區	26.70	劉[redacted]美	1	1	26.70	8.0768	--	
107	268	住宅區	26.74	陳[redacted]義	1	1	26.74	8.0889	--	
108	269	住宅區	27.52	黃[redacted]珠	1	3	9.173	2.7749	--	
				葉[redacted]齊	1	3	9.173	2.7749	--	
				葉[redacted]豪	1	3	9.173	2.7749	--	
109	270	住宅區	26.42	陳[redacted]香	1	1	26.42	7.9921	--	
110	271	住宅區	26.41	王[redacted]懿	1	1	26.41	7.9890	--	
111	272	住宅區	27.15	尤[redacted]國	1	1	27.15	8.2129	--	
112	273	住宅區	28.21	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.21	8.5335	--	
113	274	住宅區	20.82	中華民國/財政部國有財產署	1	1	20.82	6.2981	--	
114	275	住宅區	20.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.05	6.0651	--	
115	276	住宅區	19.48	藍[redacted]安	1	1	19.48	5.8927	--	
116	277	住宅區	19.74	顏[redacted]芳	1	1	19.74	5.9714	--	
117	278	住宅區	20.20	江[redacted]蓮	1	1	20.20	6.1105	--	
118	279	住宅區	19.81	陳[redacted]菊	1	1	19.81	5.9925	--	
119	280	住宅區	19.65	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.65	5.9441	--	

120	281	住宅區	19.99	林 茂	1	1	19.99	6.0470	--	
121	282	住宅區	19.96	黃 玉	1	1	19.96	6.0379	--	
122	283	住宅區	19.76	丁 云	1	1	19.76	5.9774	--	
123	284	住宅區	21.10	李 芝	1	1	21.10	6.3828	--	
124	285	住宅區	20.22	周 宏	1	1	20.22	6.1166	--	
125	286	住宅區	174.82	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.82	52.8831	--	
126	287	住宅區	35.66	陳 花	1	1	35.66	10.7872	--	
127	288	住宅區	36.45	陳 芬	1	2	18.23	5.5131	--	
				陳 明	1	4	9.11	2.7565	--	
				陳 發	1	4	9.11	2.7565	--	
128	289	住宅區	38.50	新北市/新北市政府財政局	1	1	38.50	11.6463	--	
129	290	住宅區	41.09	吳 信	1	1	41.09	12.4297	--	
130	291	住宅區	89.23	顏 蘭	1	5	17.85	5.3984	1658	
				王 玲	1	5	17.85	5.3984	1659	
				管 嘉	1	5	17.85	5.3984	1656	
				湯 元	1	5	17.85	5.3984	1660	
				劉 婷	1	5	17.85	5.3984	1657	
131	293	住宅區	47.45	黃 荷	1	1	47.45	14.3536	1651 1652 1653 1654 1655	
132	294	住宅區	49.89	李 婷	1	1	49.89	15.0917	--	
133	295	住宅區	52.07	李 敏	1	1	52.07	15.7512	--	
134	296	住宅區	55.23	陳 貞	1	1	55.23	16.7071	223	
135	297	住宅區	56.55	林 國	1	1	56.55	17.1064	--	
136	298	住宅區	60.63	周 英	1	1	60.63	18.3406	--	
137	299	住宅區	525.97	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	525.97	159.1059	--	
138	300	住宅區	27.94	徐 林	1	1	27.94	8.4519	--	
139	301	住宅區	26.77	陳 鳳	1	1	26.77	8.0979	--	
140	302	住宅區	27.08	邵 芬	1	1	27.08	8.1917	--	
141	303	住宅區	26.62	邵 民	1	1	26.62	8.0526	--	
142	304	住宅區	26.85	謝 美	1	1	26.85	8.1221	1005	
143	305	住宅區	26.93	李 祥	1	1	26.93	8.1463	--	
144	306	住宅區	26.42	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.42	7.9921	--	
145	307	住宅區	26.82	樂 枝	1	1	26.82	8.1131	--	
146	308	住宅區	26.41	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.41	7.9890	--	
147	309	住宅區	26.90	羌 生	1	1	26.90	8.1373	--	
148	310	住宅區	26.81	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.81	8.1100	--	
149	311	住宅區	26.09	胡 友	1	1	26.09	7.8922	--	
150	312	住宅區	27.49	李 芳	1	1	27.49	8.3157	--	
151	313	住宅區	27.04	卓 芬	1	7	3.86	1.1685		
				卓 芳	1	7	3.86	1.1685		
				卓 娥	1	7	3.86	1.1685		
				卓 泉	1	7	3.86	1.1685	278	
				卓 銘	1	7	3.86	1.1685		
				陳 枝	2	7	7.73	2.3370		
152	314	住宅區	27.38	王 筠	1	1	27.38	8.2825	38	
153	315	住宅區	26.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.84	8.1191	--	
154	316	住宅區	26.90	王 足	1	1	26.90	8.1373	971	
155	317	住宅區	26.73	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.73	8.0858	--	
156	318	住宅區	27.19	呂 萍	1	1	27.19	8.2250	--	
157	319	住宅區	12.75	新北市/新北市政府財政局	1	1	12.75	3.8569	--	

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

158	319-1	住宅區	14.16	新北市/新北市政府財政局	1	1	14.16	4.2834	--	
159	320	住宅區	26.97	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.97	8.1584	--	
160	321	住宅區	27.01	黃 蘭	1	1	27.01	8.1705	--	
161	322	住宅區	26.83	池 信	1	2	13.42	4.0580	--	
				孫 琪	1	2	13.42	4.0580	--	
162	323	住宅區	27.66	楊 瑩	1	1	27.66	8.3672	118	
163	324	住宅區	170.16	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	170.16	51.4734	--	
164	325	住宅區	20.75	徐 英	1	6	3.46	1.0461	--	
				黃 玉	1	6	3.46	1.0461	--	
				黃 勤	1	6	3.46	1.0461	--	
				黃 香	1	6	3.46	1.0461	--	
				黃 珍	1	6	3.46	1.0461	--	
				黃 蘭	1	6	3.46	1.0461	--	
165	326	住宅區	20.06	徐 英	1	6	3.34	1.0114	--	
				黃 玉	1	6	3.34	1.0114	--	
				黃 勤	1	6	3.34	1.0114	--	
				黃 香	1	6	3.34	1.0114	--	
				黃 珍	1	6	3.34	1.0114	--	
				黃 蘭	1	6	3.34	1.0114	--	
166	327	住宅區	19.80	李 子	1	1	19.80	5.9895	--	
167	328	住宅區	20.01	翁 夫	1	1	20.01	6.0530	--	
168	329	住宅區	20.29	劉 華	1	3	6.76	2.0459	--	
				劉 華	1	3	6.76	2.0459	--	
				劉 華	1	3	6.76	2.0459	--	
169	330	住宅區	20.17	陳 珠	1	1	20.17	6.1014	--	
170	331	住宅區	20.18	鄭 明	1	1	20.18	6.1045	--	
171	332	住宅區	20.58	周 美	1	1	20.58	6.2255	--	
172	333	住宅區	20.90	梁 蓮	1	1	20.90	6.3223	--	
173	334	住宅區	20.67	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.67	6.2527	--	
174	335	住宅區	20.49	姜 泉	1	1	20.49	6.1982	972	
175	336	住宅區	20.94	姜 泉	1	1	20.94	6.3344		
176	337	住宅區	21.02	馮 萍	1	1	21.02	6.3586	--	
177	338	住宅區	19.77	蕭 洋	1	1	19.77	5.9804	--	
178	339	住宅區	19.82	梁 英	1	1	19.82	5.9956	--	
179	340	住宅區	20.39	應 華	1	1	20.39	6.1680	1838	
180	341	住宅區	20.53	賴 平	1	1	20.53	6.2103	--	
181	342	住宅區	20.09	莊 瑩	1	1	20.09	6.0772	--	
182	343	住宅區	20.23	蘇 癸、蘇 瑄、蘇 璇、吳 源、許 凱	1	1	20.23	6.1196	--	
183	344	住宅區	20.62	李 端	1	1	20.62	6.2376	--	
184	345	住宅區	20.10	陳 慶	1	1	20.10	6.0803	--	
185	346	住宅區	19.68	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.68	5.9532	--	
186	347	住宅區	20.47	李 莉	1	1	20.47	6.1922	--	
187	348	住宅區	20.93	吳 儀	1	1	20.93	6.3313	--	
188	349	住宅區	174.21	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.21	52.6985	--	
189	350	住宅區	20.33	呂 娟	7	9	15.81	4.7832	--	
				呂 君	1	9	2.26	0.6833	--	
				呂 翰	1	18	1.13	0.3417	--	
				呂 樺	1	18	1.13	0.3417	--	
190	351	住宅區	20.10	曾 霞	1	1	20.10	6.0803	--	
191	352	住宅區	39.70	曾 明	1	1	39.70	12.0093	--	
192	353	住宅區	19.98	周 美	1	1	19.98	6.0440	--	
193	354	住宅區	19.77	陳 荅	1	1	19.77	5.9804	--	

194	355	住宅區	19.98	謝[redacted]寬	1	1	19.98	6.0440	--	
195	356	住宅區	20.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.04	6.0621	--	
196	357	住宅區	19.52	梁[redacted]修	1	1	19.52	5.9048	1948	
197	358	住宅區	19.81	吳[redacted]娥	1	1	19.81	5.9925	--	
198	359	住宅區	19.79	傅[redacted]煜	1	1	19.79	5.9865	--	
199	360	住宅區	19.30	李[redacted]菊	1	1	19.30	5.8383	1146	
200	361	住宅區	27.08	沈[redacted]蘭	1	1	27.08	8.1917	1661	
201	362	住宅區	27.99	楊[redacted]菊	1	1	27.99	8.4670	1662	
202	363	住宅區	27.77	張[redacted]錫	1	1	27.77	8.4004	--	
203	364	住宅區	26.85	吳[redacted]蓉	1	1	26.85	8.1221	--	
204	365	住宅區	27.05	吳[redacted]蓉	1	1	27.05	8.1826	--	
205	366	住宅區	27.79	謝[redacted]寬	1	1	27.79	8.4065	--	
206	367	住宅區	27.21	葉[redacted]生、葉[redacted]義、葉[redacted]花、葉[redacted]強、葉[redacted]勇、葉[redacted]昌	1	1	27.21	8.2310	--	
207	368	住宅區	27.10	李[redacted]香	1	1	27.10	8.1978	176	
208	369	住宅區	27.21	洪[redacted]文	1	1	27.21	8.2310	--	
209	370	住宅區	25.72	陳[redacted]英	1	1	25.72	7.7803	--	
210	371	住宅區	27.10	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.10	8.1978	--	
211	372	住宅區	28.63	李[redacted]興	1	1	28.63	8.6606	--	
212	373	住宅區	348.25	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	348.25	105.3456	--	
213	374	住宅區	33.90	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.90	10.2548	--	
214	375	住宅區	33.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.04	9.9946	--	
215	376	住宅區	32.81	高[redacted]蘭	1	1	32.81	9.9250	--	
216	377	住宅區	33.46	林[redacted]輝	1	2	16.73	5.0608	--	
				林[redacted]宏	1	2	16.73	5.0608	--	
217	378	住宅區	33.84	林[redacted]輝	1	2	16.92	5.1183	279	
				林[redacted]宏	1	2	16.92	5.1183		
218	379	住宅區	33.70	李[redacted]德	1	3	11.23	3.3981		
				李[redacted]孝	1	3	11.23	3.3981	287	
				李[redacted]珠	1	3	11.23	3.3981		
219	380	住宅區	32.83	新北市/新北市政府財政局	1	1	32.83	9.9311	--	
220	381	住宅區	33.51	于[redacted]花	42	100	14.07	4.2574	23	
				于[redacted]志	58	00	19.44	5.8793		
221	382	住宅區	33.06	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.06	10.0007	--	
222	383	住宅區	33.26	丁[redacted]春	1	1	33.26	10.0612	--	
223	384	住宅區	33.58	傅[redacted]琴	1	1	33.58	10.1580	--	
224	385	住宅區	34.38	黃[redacted]祥	1	1	34.38	10.4000	1462	
225	386	住宅區	35.58	新北市/新北市政府財政局	1	1	35.58	10.7630	--	
226	387	住宅區	33.54	聞[redacted]華	1	1	33.54	10.1459	--	
227	388	住宅區	33.31	陳[redacted]鳳	1	2	16.66	5.0381	--	
				陳[redacted]萍	1	2	16.66	5.0381	--	
228	389	住宅區	32.51	黃[redacted]強	1	4	8.13	2.4586	--	
				黃[redacted]德	1	4	8.13	2.4586	--	
				黃[redacted]鳳	1	4	8.13	2.4586	--	
				黃[redacted]愉(管理者:楊[redacted]評)	1	4	8.13	2.4586	--	
229	390	住宅區	33.30	卓[redacted]芳	1	1	33.30	10.0733	--	
230	391	住宅區	33.44	郭[redacted]霞	1	1	33.44	10.1156	--	
231	392	住宅區	33.84	童[redacted]領	1	1	33.84	10.2366	--	
232	393	住宅區	34.06	郭[redacted]欽	1	1	34.06	10.3032	--	
233	394	住宅區	33.78	江[redacted]康	1	1	33.78	10.2185	--	
234	395	住宅區	33.03	傅[redacted]友	1	1	33.03	9.9916	--	
235	396	住宅區	33.55	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.55	10.1489	1429	
236	397	住宅區	34.34	姜[redacted]明	1	1	34.34	10.3879	--	

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

237	398	住宅區	167.79	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	167.79	50.7565	--	
238	399	住宅區	27.90	柯[redacted]中	1	1	27.90	8.4398	--	
239	400	住宅區	26.79	姜[redacted]泉	1	1	26.79	8.1040	--	
240	401	住宅區	26.72	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.72	8.0828	571	
241	402	住宅區	26.64	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.64	8.0586	--	
242	403	住宅區	27.04	梁[redacted]瑾	1	1	27.04	8.1796	--	
243	404	住宅區	26.57	吳[redacted]卿	1	1	26.57	8.0374	--	
244	405	住宅區	26.57	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.57	8.0374	--	
245	406	住宅區	27.02	蔡[redacted]英	1	1	27.02	8.1736	--	
246	407	住宅區	26.95	王[redacted]平	1	1	26.95	8.1524	--	
247	408	住宅區	27.24	陳[redacted]煌	1	1	27.24	8.2401	--	
248	409	住宅區	26.92	李[redacted]安	1	1	26.92	8.1433	--	
249	410	住宅區	27.83	賴[redacted]志	1	2	13.92	4.2093	1457	
				江[redacted]方	1	2	13.92	4.2093		
250	411	住宅區	20.88	黃[redacted]地	1	1	20.88	6.3162	1649	
251	412	住宅區	20.39	苑[redacted]靜	6	10	12.23	3.7008	--	
				苑[redacted]平	1	10	2.04	0.6168	--	
				苑[redacted]平	1	10	2.04	0.6168	--	
				苑[redacted]平	1	10	2.04	0.6168	--	
				苑[redacted]翔	1	10	2.04	0.6168	--	
252	413	住宅區	19.90	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.90	6.0198	--	
253	414	住宅區	20.22	韓[redacted]香	1	1	20.22	6.1166	--	
254	415	住宅區	19.93	韓[redacted]香	1	1	19.93	6.0288	--	
255	416	住宅區	20.02	譚[redacted]環	1	1	20.02	6.0561	--	
256	417	住宅區	20.04	郭[redacted]福	1	1	20.04	6.0621	--	
257	418	住宅區	20.06	葉[redacted]青	1	1	20.06	6.0682	--	
258	419	住宅區	19.74	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.74	5.9714	--	
259	420	住宅區	19.82	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.82	5.9956	--	
260	421	住宅區	19.88	朱[redacted]林	1	2	9.94	3.0069	--	
				朱[redacted]光	1	2	9.94	3.0069	--	
261	422	住宅區	20.50	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.50	6.2013	--	
262	423	住宅區	175.35	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	175.35	53.0434	--	
263	424	住宅區	20.77	謝[redacted]思	1	1	20.77	6.2829	--	
264	425	住宅區	19.89	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.89	6.0167	--	
265	426	住宅區	20.13	陳[redacted]麗	1	2	10.07	3.0447	--	
				陳[redacted]玲	1	2	10.07	3.0447	--	
266	427	住宅區	19.50	蘇[redacted]安	1	2	9.75	2.9494	--	
				鐘[redacted]惠	1	2	9.75	2.9494	--	
267	428	住宅區	20.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.12	6.0863	--	
268	429	住宅區	20.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.05	6.0651	--	
269	430	住宅區	19.78	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.78	5.9835	--	
270	431	住宅區	20.71	陳[redacted]鳳	1	1	20.71	6.2648	--	
271	432	住宅區	19.82	王[redacted]敏	1	1	19.82	5.9956	--	
272	433	住宅區	19.78	王[redacted]敏	1	1	19.78	5.9835	--	
273	434	住宅區	20.49	陳[redacted]安	1	1	20.49	6.1982	--	
274	435	住宅區	20.10	謝[redacted]平	1	1	20.10	6.0803	--	
275	436	住宅區	27.78	温[redacted]捷	1	1	27.78	8.4035	--	
276	437	住宅區	26.65	温[redacted]育	1	1	26.65	8.0616	--	
277	438	住宅區	26.80	張[redacted]松	1	1	26.80	8.1070	--	
278	439	住宅區	26.71	周[redacted]宏	1	1	26.71	8.0798	--	
279	440	住宅區	27.06	湯[redacted]領	1	1	27.06	8.1857	--	
280	441	住宅區	26.80	胡[redacted]蘭	1	1	26.80	8.1070	--	
281	442	住宅區	26.77	胡[redacted]蘭	1	1	26.77	8.0979	--	

282	443	住宅區	26.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.84	8.1191	--	
283	444	住宅區	26.43	王[redacted]家	1	1	26.43	7.9951	--	
284	445	住宅區	26.95	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.95	8.1524	--	
285	446	住宅區	26.30	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.30	7.9558	--	
286	447	住宅區	27.28	洪[redacted]泯	1	1	27.28	8.2522	--	
287	448	住宅區	168.72	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	168.72	51.0378	--	
288	449	住宅區	4.80	新北市/新北市政府財政局	1	1	4.80	1.4520	--	
289	449-1	住宅區	6.67	新北市/新北市政府財政局	1	1	6.67	2.0177	--	
290	449-2	住宅區	9.66	新北市/新北市政府財政局	1	1	9.66	2.9222	--	
291	449-3	住宅區	11.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	11.12	3.3638	--	
292	449-4	住宅區	12.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	12.84	3.8841	--	
293	449-5	住宅區	13.92	新北市/新北市政府財政局	1	1	13.92	4.2108	--	
294	449-6	住宅區	16.74	新北市/新北市政府財政局	1	1	16.74	5.0639	--	
295	449-7	住宅區	19.91	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.91	6.0228	--	
296	449-8	住宅區	28.39	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.39	8.5880	--	
297	450	住宅區	26.24	周[redacted]璿	1	1	26.24	7.9376	--	
298	451	住宅區	27.32	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.32	8.2643	--	
299	452	住宅區	31.02	新北市/新北市政府財政局	1	1	31.02	9.3836	--	
300	853-5	住宅區	718.19	新北市/新北市政府財政局	1	1	718.19	217.2525	--	
301	868	住宅區	182.37	王[redacted]源	2	5	72.95	22.0668	907、908	
				戴[redacted]芬	1	5	36.47	11.0334	930	
				蔡[redacted]枝	1	5	36.47	11.0334	932	
				簡[redacted]興	1	5	36.47	11.0334	931	
302	869	住宅區	103.64	劉[redacted]琴	1	5	20.73	6.2702	929	
				詹[redacted]娟	1	5	20.73	6.2702	927	
				朱[redacted]華	1	5	20.73	6.2702	922	
				劉[redacted]辰	3	15	20.73	6.2702	923	
				胡[redacted]華	1	5	20.73	6.2702	926	
303	870	住宅區	96.09	馮[redacted]琴	1	5	19.22	5.8134	910	
				曾[redacted]珠	1	5	19.22	5.8134	928	
				王[redacted]雀	1	5	19.22	5.8134	924	
				高[redacted]旺	1	5	19.22	5.8134	909	
				叢[redacted]樺	2	10	19.22	5.8134	925	
304	871	住宅區	99.61	林[redacted]正	2	5	39.84	12.0528	917、918	
				言[redacted]華	1	5	19.92	6.0264	920	
				劉[redacted]禎	10	50	19.92	6.0264	921	
				張[redacted]慈	1	5	19.92	6.0264	919	
305	872	住宅區	131.25	陳[redacted]科	1	21	6.25	1.8906	--	
				陳[redacted]林	1	35	3.75	1.1344	--	
				陳[redacted]洋	1	35	3.75	1.1344	--	
				陳[redacted]	1	35	3.75	1.1344	--	
				陳[redacted]富	1	140	0.94	0.2836	--	
				黃[redacted]誠	111737	420000	34.92	10.5626	--	
				陳[redacted]吉	1	1568	0.08	0.0253	--	
				陳[redacted]時	1	1568	0.08	0.0253	--	
				陳[redacted]育	1	1568	0.08	0.0253	--	
				高[redacted]燕	1	1568	0.08	0.0253	--	
				陳[redacted]芬	1	1568	0.08	0.0253	--	
				陳[redacted]娟	1	1568	0.08	0.0253	--	
				陳[redacted]玲	1	1568	0.08	0.0253	--	
				林[redacted]南	1	392	0.33	0.1013	--	

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

				林[redacted]獅	1	392	0.33	0.1013	--	
				鄭[redacted]友	1	2058	0.06	0.0193	--	
				鄭[redacted]尹	1	2058	0.06	0.0193	--	
				陳[redacted]兒	1	490	0.27	0.0810	--	
				陳[redacted]標	1	686	0.19	0.0579	--	
				陳[redacted]南	1	2058	0.06	0.0193	--	
				陳[redacted]雪	1	2058	0.06	0.0193	--	
				王[redacted]義	1	784	0.17	0.0506	--	
				陳[redacted]恩	1	784	0.17	0.0506	--	
				陳[redacted]鴦	1	784	0.17	0.0506	--	
				王[redacted]仔	3	5488	0.07	0.0217	--	
				王[redacted]永	1	2744	0.05	0.0145	--	
				王[redacted]墩	1	2744	0.05	0.0145	--	
				王[redacted]水	1	2744	0.05	0.0145	--	
				王[redacted]花	1	2744	0.05	0.0145	--	
				王[redacted]玲	1	2744	0.05	0.0145	--	
				黃[redacted]瑛	1	1176	0.11	0.0338	--	
				許[redacted]允	1	1176	0.11	0.0338	--	
				許[redacted]云	1	1176	0.11	0.0338	--	
				許[redacted]祥	1	392	0.33	0.1013	--	
				駱[redacted]西	1	392	0.33	0.1013	--	
				許[redacted]珠	1	392	0.33	0.1013	--	
				王[redacted]永	1	1470	0.09	0.0270	--	
				王[redacted]吉	1	1470	0.09	0.0270	--	
				王[redacted]波	1	1470	0.09	0.0270	--	
				王[redacted]宗	1	490	0.27	0.0810	--	
				王[redacted]鳳	1	490	0.27	0.0810	--	
				王[redacted]美	1	490	0.27	0.0810	--	
				陳[redacted]子	1	42	3.13	0.9453	--	
				陳[redacted]舜	1	1176	0.11	0.0338	--	
				陳[redacted]燕	1	1176	0.11	0.0338	--	
				郭[redacted]進	1	10976	0.01	0.0036	--	
				王[redacted]錦	1	10976	0.01	0.0036	--	
				陳[redacted]科	1	63	2.08	0.6302	--	
				林[redacted]瑾	12587	185220	8.92	2.6981	--	
				黃[redacted]崴	4	126	4.17	1.2604	--	
				陳[redacted]一	1	1372	0.10	0.0289	--	
				陳[redacted]繡	1	1372	0.10	0.0289	--	
				陳[redacted]正	1	1372	0.10	0.0289	--	
				鍾[redacted]美	1	6272	0.02	0.0063	--	
				陳[redacted]群	1	6272	0.02	0.0063	--	
				陳[redacted]穎	1	6272	0.02	0.0063	--	
				陳[redacted]貞	1	6272	0.02	0.0063	--	
				陳[redacted]如、王[redacted]華、王[redacted]涵、王[redacted]霈、王[redacted]弘	1	490	0.27	0.0810	--	
				王[redacted]耀	1	1176	0.11	0.0338	--	
				賴[redacted]仁	15826	420000	4.95	1.4961	--	
				陳[redacted]兒	5290	420000	1.65	0.5001	--	
				周[redacted]玫	42316	420000	13.22	4.0002	--	
				張[redacted]穎	42316	420000	13.22	4.0002	--	
				曾[redacted]軒	21157	420000	6.61	2.0000	--	
				張[redacted]誠	42316	420000	13.22	4.0002	--	
				陳[redacted]福	1	378	0.35	0.1050	--	

				王 平	14	420000	0.00	0.0013	--	
				楊 儀	28	420000	0.01	0.0026	--	
				黃 助	1	784	0.17	0.0506	--	
306	873	住宅區	120.39	劉 麗	1	5	24.08	7.2836	715	
				熊 輝	1	5	24.08	7.2836	717	
				林 斌	1	5	24.08	7.2836	718	
				林 香	1	5	24.08	7.2836	714	
				楊 豪	1	5	24.08	7.2836	716	
307	874	住宅區	125.75	鄭 成	1	5	25.15	7.6079	720	
				李 泉	1	5	25.15	7.6079	722	
				劉 仁	1	5	25.15	7.6079	723	
				徐 昭	1	5	25.15	7.6079	719	
				李 祐	1	5	25.15	7.6079	721	
308	875	住宅區	121.57	林 森	1	5	24.31	7.3550	724	
				陳 榛	1	5	24.31	7.3550	728	
				譚 鮮	1	20	6.08	1.8387	726	
				譚 禎	1	20	6.08	1.8387	725	
				譚 芳	1	20	6.08	1.8387		
				譚 強	1	20	6.08	1.8387		
				周 英	1	5	24.31	7.3550		
				黃 卿	1	5	24.31	7.3550	727	
309	876	住宅區	118.26	余 進	1	5	23.65	7.1547	732	
				陳 英	1	5	23.65	7.1547	733	
				黃 月	1	5	23.65	7.1547	729	
				林 英	1	5	23.65	7.1547	730	
				林 良	1	5	23.65	7.1547	731	
310	877	住宅區	108.60	梁 禎	1	5	21.72	6.5703	734	
				陳 娟	1	5	21.72	6.5703	737	
				林 超	1	5	21.72	6.5703	736	
				陳 明	1	5	21.72	6.5703	735	
				劉 庭	1	5	21.72	6.5703	738	
311	878	住宅區	155.42	呂 桂	1	5	31.08	9.4029	741	
				陳 福	1	5	31.08	9.4029	742	
				林 隆	1	5	31.08	9.4029	743	
				林 超	2	5	62.17	18.8058	739、740	
312	1463	住宅區	293.90	中華民國/財政部國有財產署	1	1	293.90	88.9048	--	
合計			12,618.93				12,618.93	3,817.2263		

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

表二・建物產權分析表

編號	建號	門牌	主建物面積(m2)	總面積(m2)	所有權人	持分分子	持分分母	建物持分面積(m2)	建物持分面積(坪)
1	23	新生路163號	62.60	62.60	于 花	735	1000	46.01	13.92
					于 志	265	1000	16.59	5.02
2	38	新生路92巷3弄20號	47.68	47.68	王 筠	1	1	47.68	14.42
3	106	新生路74號	74.46	74.46	劉 祥	1	1	74.46	22.52
4	118	新生路92巷3弄2號	46.36	46.36	楊 瑩	1	1	46.36	14.02
5	176	新生路102號	71.52	71.52	李 香	1	1	71.52	21.63
6	213	新生路72號	47.32	47.32	蔡 麗	1	1	47.32	14.31
7	223	新生路121巷4弄19號	65.52	65.52	陳 貞	1	1	65.52	19.82
8	278	新生路92巷3弄22號	48.24	48.24	卓 芬	1	7	6.89	2.08
					卓 芳	1	7	6.89	2.08
					卓 娥	1	7	6.89	2.08
					卓 泉	1	7	6.89	2.08
					卓 銘	1	7	6.89	2.08
					陳 枝	2	7	13.78	4.17
9	279	新生路157號	91.74	91.74	林 輝	1	2	45.87	13.88
					林 宏	1	2	45.87	13.88
10	287	新生路159號	91.74	91.74	李 德	1	3	30.58	9.25
					李 孝	1	3	30.58	9.25
					李 珠	1	3	30.58	9.25
11	350	新生路123號	113.40	113.40	王 雲	1	6	18.90	5.72
					王 茂	1	6	18.90	5.72
					王 萍	1	6	18.90	5.72
					王 玉	1	6	18.90	5.72
					王 中	1	6	18.90	5.72
					王 文	1	6	18.90	5.72
12	571	新生路147巷2弄5號	49.58	49.58	陳 香	2	6	16.53	5.00
					陳 祥	1	6	8.26	2.50
					陳 福	1	6	8.26	2.50
					陳 友	1	6	8.26	2.50
					陳 龍	1	6	8.26	2.50
13	714	保安路188號	74.88	74.88	林 香	1	1	74.88	22.65
14	715	保安路188號二樓	74.88	74.88	劉 麗	1	1	74.88	22.65
15	716	保安路188號三樓	74.88	74.88	楊 豪	1	1	74.88	22.65
16	717	保安路188號四樓	74.88	74.88	熊 輝	1	1	74.88	22.65
17	718	保安路188號五樓	74.88	74.88	林 斌	1	1	74.88	22.65
18	719	保安路190號	84.42	84.42	劉 仁	1	1	84.42	25.54
19	720	保安路190號二樓	84.42	84.42	李 祐	1	1	84.42	25.54
20	721	保安路190號三樓	84.42	84.42	徐 昭	1	1	84.42	25.54
21	722	保安路190號四樓	84.42	84.42	鄭 成	1	1	84.42	25.54
22	723	保安路190號五樓	84.42	84.42	李 泉	1	1	84.42	25.54
23	724	保安路192號	84.42	84.42	林 森	1	1	84.42	25.54
24	725	保安路192號二樓	84.42	84.42	譚 鮮	1	4	21.11	6.38
					譚 禎	1	4	21.11	6.38
					譚 芳	1	4	21.11	6.38
					譚 強	1	4	21.11	6.38
25	726	保安路192號三樓	84.42	84.42	陳 榛	1	1	84.42	25.54
26	727	保安路192號四樓	84.42	84.42	周 英	1	1	84.42	25.54
27	728	保安路192號五樓	84.42	84.42	黃 卿	1	1	84.42	25.54
28	729	保安路194號	84.42	84.42	黃 月	1	1	84.42	25.54

29	730	保安路194號二樓	84.42	84.42	林[redacted]英	1	1	84.42	25.54
30	731	保安路194號三樓	84.42	84.42	林[redacted]良	1	1	84.42	25.54
31	732	保安路194號四樓	84.42	84.42	余[redacted]進	1	1	84.42	25.54
32	733	保安路194號五樓	84.42	84.42	陳[redacted]英	1	1	84.42	25.54
33	734	保安路196號	84.42	84.42	梁[redacted]禎	1	1	84.42	25.54
34	735	保安路196號二樓	84.42	84.42	陳[redacted]明	1	1	84.42	25.54
35	736	保安路196號三樓	84.42	84.42	林[redacted]超	1	1	84.42	25.54
36	737	保安路196號四樓	84.42	84.42	陳[redacted]娟	1	1	84.42	25.54
37	738	保安路196號五樓	84.42	84.42	劉[redacted]庭	1	1	84.42	25.54
38	739	保安路198號	90.72	90.72	林[redacted]超	1	1	90.72	27.44
39	740	保安路198號二樓	90.72	90.72	林[redacted]超	1	1	90.72	27.44
40	741	保安路198號三樓	90.72	90.72	呂[redacted]桂	1	1	90.72	27.44
41	742	保安路198號四樓	90.72	90.72	陳[redacted]福	1	1	90.72	27.44
42	743	保安路198號五樓	90.72	90.72	林[redacted]隆	1	1	90.72	27.44
43	907	保安路162號	86.98	86.98	王[redacted]源	1	1	86.98	26.31
44	908	保安路162號2樓	86.98	86.98	王[redacted]源	1	1	86.98	26.31
45	930	保安路162號三樓	86.98	86.98	戴[redacted]芬	1	1	86.98	26.31
46	931	保安路162號四樓	86.98	86.98	簡[redacted]興	1	1	86.98	26.31
47	932	保安路162號五樓	86.98	86.98	蔡[redacted]枝	1	1	86.98	26.31
48	926	保安路164號	82.86	82.86	劉[redacted]辰	1	1	82.86	25.07
49	927	保安路164號二樓	82.86	82.86	詹[redacted]娟	1	1	82.86	25.07
50	929	保安路164號三樓	82.86	82.86	劉[redacted]琴	1	1	82.86	25.07
51	922	保安路164號四樓	82.86	82.86	朱[redacted]華	1	1	82.86	25.07
52	923	保安路164號五樓	82.86	82.86	胡[redacted]華	1	1	82.86	25.07
53	909	保安路166號	78.73	78.73	高[redacted]旺	1	1	78.73	23.82
54	910	保安路166號二樓	78.73	78.73	馮[redacted]琴	1	1	78.73	23.82
55	928	保安路166號三樓	78.73	78.73	曾[redacted]珠	1	1	78.73	23.82
56	924	保安路166號四樓	78.73	78.73	王[redacted]雀	1	1	78.73	23.82
57	925	保安路166號五樓	78.73	78.73	叢[redacted]樺	1	1	78.73	23.82
58	917	保安路168號	74.61	74.61	林[redacted]正	1	1	74.61	22.57
59	918	保安路168號二樓	74.61	74.61	林[redacted]正	1	1	74.61	22.57
60	919	保安路168號三樓	74.61	74.61	張[redacted]慈	1	1	74.61	22.57
61	920	保安路168號四樓	74.61	74.61	言[redacted]華	1	1	74.61	22.57
62	921	保安路168號五樓	74.61	74.61	劉[redacted]禎	1	1	74.61	22.57
63	971	新生路92巷3弄16號	74.19	74.19	王[redacted]足	1	1	74.19	22.44
64	972	新生路92巷3弄21號	114.18	114.18	姜[redacted]泉	1	1	114.18	34.54
65	979	新生路143號	95.28	95.28	廖[redacted]志	1	1	95.28	28.82
66	1005	環河西路二段75號	75.48	75.48	謝[redacted]美	1	1	75.48	22.83
67	1007	新生路78號	50.00	50.00	丁[redacted]春	1	1	50.00	15.13
68	1146	新生路92巷1弄23號	54.54	54.54	李[redacted]菊	1	1	54.54	16.50
69	1424	新生路141號	63.36	63.36	楊[redacted]孝	1	1	63.36	19.17
70	1429	新生路147巷2弄4號	56.16	56.16	金[redacted]	1	1	56.16	16.99
71	1457	新生路147巷2弄23號	38.61	38.61	江[redacted]方	1	1	38.61	11.68
72	1462	新生路171號	98.43	98.43	黃[redacted]祥	1	1	98.43	29.78
73	1649	新生路147巷4弄24號	60.30	60.30	黃[redacted]地	1	1	60.30	18.24
74	1651	新生路121巷4弄11號	30.31	30.31	黃[redacted]荷	1	1	30.31	9.17
75	1652	新生路121巷4弄11號二樓	30.31	30.31	黃[redacted]荷	1	1	30.31	9.17
76	1653	新生路121巷4弄11號三樓	30.31	30.31	黃[redacted]荷	1	1	30.31	9.17
77	1654	新生路121巷4弄11號四樓	30.31	30.31	黃[redacted]荷	1	1	30.31	9.17
78	1655	新生路121巷4弄11號五樓	30.31	30.31	黃[redacted]荷	1	1	30.31	9.17
79	1656	新生路121巷4弄9號	55.59	55.59	管[redacted]嘉	1	1	55.59	16.82
80	1658	新生路121巷4弄9號二樓	55.59	55.59	顏[redacted]蘭	1	1	55.59	16.82
81	1657	新生路121巷4弄9號三樓	55.59	55.59	劉[redacted]婷	1	1	55.59	16.82

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

82	1659	新生路121巷4弄9號四樓	55.59	55.59	王[redacted]玲	1	1	55.59	16.82
83	1660	新生路121巷4弄9號五樓	55.59	55.59	湯[redacted]元	1	1	55.59	16.82
84	1661	新生路116號	69.99	69.99	沈[redacted]蘭	1	1	69.99	21.17
85	1662	新生路114號	51.80	51.80	楊[redacted]菊	1	1	51.80	15.67
86	1838	新生路92巷1弄18號	60.24	60.24	應[redacted]華	1	1	60.24	18.22
87	1948	新生路92巷1弄17號	37.30	37.30	梁[redacted]修	1	1	37.30	11.28
合計								6,371.82	1,927.48

檔案名稱：新北市永和區保福段374地號等312筆土地
都市更新權利變換不動產估價案
摘要報告 P.14

表三・他項權利分析表

項次	種類	存續期間	權利人	權利價值	證明書字號	擔保物
1	抵押權	79.02.05～79.05.04	余■彪	360,000	79北中字第002650號	保福段181地號
2	抵押權	84.09.08～114.09.07	上海商業儲蓄銀行股份有限公司	3,000,000	84北中字第015131號	保福段225地號
3	抵押權	90.09.06～120.09.05	中國信託商業銀行股份有限公司	1,770,000	90中登他字第015535號	保福段233地號 保福段213建號
4	抵押權	85.08.14～115.08.13	中國信託商業銀行股份有限公司	2,160,000	85北中字第015182號	保福段238地號
5	抵押權	83.11.21～113.11.20	元大商業銀行股份有限公司	1,500,000	83北中字第018491號	保福段265地號
6	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：134.06.11	玉山商業銀行股份有限公司	600,000	104中登他字第006686號	保福段279地號
7	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：138.01.27	永豐商業銀行股份有限公司	3,700,000	108中登他字第001582號	保福段291地號 保福段1659建號
8	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：138.01.27	永豐商業銀行股份有限公司	1,600,000	108中登他字第001242號	保福段291地號 保福段1659建號
9	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：132.03.10	臺灣新光商業銀行股份有限公司	3,600,000	102中登他字第003110號	保福段296地號 保福段223建號
10	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：140.01.25	臺灣新光商業銀行股份有限公司	3,000,000	110中登他字第001236號	保福段296地號 保福段223建號
11	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：142.02.15	新北市中和地區農會	7,200,000	112中登他字第001518號	保福段300地號
12	抵押權	（空白）	李■亭	250,000	96中登他字第002936號	保福段312地號
13	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.02.22	臺灣土地銀行股份有限公司	4,800,000	111中登他字第002411號	保福段332、353地號
14	抵押權	85.03.13～115.03.12	合作金庫商業銀行股份有限公司	1,560,000	85北中字第004792號	保福段340地號 保福段1838建號
15	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：121.09.29	柯■帆	8,000,000	113中登他字第014185號	保福段354地號
16	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：136.06.20	永豐商業銀行股份有限公司	5,520,000	106中登他字第007312號	保福段361地號 保福段1661建號
17	抵押權	73.04.20～103.04.19	第一商業銀行股份有限公司	400,000	73北中字第005044號	保福段364、365地號
18	最高限額抵押權	95.11.03～125.11.02	新北市汐止區農會	3,600,000	100中登他字第013280號	保福段379地號 保福段287建號
19	抵押權	72.08.27～72.11.26	林■蘭	130,000	72北中字第009446號	保福段390地號

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

項次	種類	存續期間	權利人	權利價值	證明書字號	擔保物
20	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：127.04.22	兆豐國際商業銀行股份有限公司	2,400,000	97中登他字第006297號	保福段411地號 保福段1649建號
21	抵押權	72.03.24～172.03.23	台視文化事業股份有限公司	250,000	72北中字第002519號	保福段442地號
22	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.01.04	台北富邦商業銀行股份有限公司	8,210,000	111中登他字第000159號	保福段868地號 保福段931建號
23	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.01.04	台北富邦商業銀行股份有限公司	800,000	111中登他字第000160號	保福段868地號 保福段931建號
24	抵押權	93.10.06～133.10.05	玉山商業銀行股份有限公司	4,200,000	93中登他字第017929號	保福段869地號 保福段922建號
25	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：132.06.26	新北市中和地區農會	2,400,000	102中登他字第009476號	保福段869地號 保福段927建號
26	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：134.11.02	臺灣新光商業銀行股份有限公司	4,920,000	104中登他字第012579號	保福段869地號 保福段929建號
27	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：135.01.06	玉山商業銀行股份有限公司	4,200,000	105中登他字第000154號	保福段869地號 保福段923建號
28	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：136.01.08	玉山商業銀行股份有限公司	1,650,000	106中登他字第000225號	保福段869地號 保福段923建號
29	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：137.08.01	玉山商業銀行股份有限公司	2,070,000	107中登他字第009646號	保福段869地號 保福段923建號
30	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：137.12.26	臺灣新光商業銀行股份有限公司	3,600,000	107中登他字第016221號	保福段869地號 保福段929建號
31	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.07.31	國泰人壽保險股份有限公司	16,800,000	111中登他字第010416號	保福段869地號 保福段926建號
32	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.10.25	臺灣新光商業銀行股份有限公司	2,760,000	111中登他字第014109號	保福段869地號 保福段929建號
33	抵押權	92.11.27～132.11.26	第一商業銀行股份有限公司	1,920,000	92中登他字第020072號	保福段870地號 保福段928建號
34	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：139.07.22	凱基商業銀行股份有限公司	7,080,000	109中登他字第010329號	保福段870地號 保福段924建號
35	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：140.03.04	兆豐國際商業銀行股份有限公司	9,880,000	110中登他字第003047號	保福段870地號 保福段925建號
36	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：142.02.13	凱基商業銀行股份有限公司	2,270,000	112中登他字第001420號	保福段870地號 保福段924建號
37	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：128.11.19	玉山商業銀行股份有限公司	4,200,000	98中登他字第018024號	保福段871地號 保福段921建號
38	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：136.11.07	臺灣銀行股份有限公司	5,030,000	106中登他字第013902號	保福段871地號 保福段919建號
39	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：133.08.29	楊■緯	30,000,000	113中登他字第012598號	保福段872地號

項次	種類	存續期間	權利人	權利價值	證明書字號	擔保物
40	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.03.08	國泰人壽保險股份有限公司	12,000,000	111中登他字第002949號	保福段873地號 保福段714建號
41	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：143.03.12	國泰世華商業銀行股份有限公司	8,040,000	113中登他字第003401號	保福段875地號 保福段726建號
42	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：143.03.12	國泰世華商業銀行股份有限公司	1,560,000	113中登他字第003402號	保福段875地號 保福段726建號
43	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.09.06	臺灣銀行股份有限公司	8,400,000	111中登他字第012160號	保福段876地號 保福段731建號
44	抵押權	82.09.15～112.09.15	臺灣土地銀行股份有限公司	2,200,000	82北中字第014900號	保福段877地號 保福段734建號
45	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：143.02.28	第一商業銀行股份有限公司	11,040,000	113中登他字第002791號	保福段877地號 保福段738建號
46	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.07.10	國泰世華商業銀行股份有限公司	4,060,000	111中登他字第009414號	保福段877地號 保福段735建號
47	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：141.07.10	國泰世華商業銀行股份有限公司	4,350,000	111中登他字第009415號	保福段877地號 保福段735建號
48	抵押權	93.05.12～133.05.11	第一商業銀行股份有限公司	2,400,000	93中登他字第008952號	保福段989地號 保福段957建號
49	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：135.03.25	新北市中和地區農會	4,800,000	105中登他字第002724號	保福段989地號 保福段950建號
50	最高限額抵押權	擔保債權確定期日：136.11.01	新北市中和地區農會	7,440,000	106中登他字第013716號	保福段989地號 保福段956建號
合計				233,680,000		

（二）更新後基本資料—

1. 建築型式：計畫興建鋼骨鋼筋混凝土造地上三十三層、地下六層之住宅大樓(A~D四大棟)。
2. 更新後供分配之建築物及其土地應有部分面積：
   依委託者提供之更新量體之總面積為135,541.82平方公尺，核算為41,001.19坪(不含地下層之停車位面積)。各單元面積詳見表九・更新後供分配之建築物及其土地應有部分面積表。
3. 建築構造：鋼骨鋼筋混凝土造。

（三）評估內容—

1. **更新前土地所有權人及權利變換關係人之土地權利價值及土地權利價值比例—**
   更新前土地權利價值總值為新台幣7,138,213,181元，詳見表四・更新前土地權利價值表。
2. **更新後供分配之建築物及其土地應有部分面積之土地權利價值—**
   更新後全棟不動產權利價值(含停車位)總值為新台幣33,969,302,860元，詳見表五・更新後各單元建築物及土地應有部分之權利價值表、表六・更新後車位權利價值表。

四・ 估價前提：

（一）估價目的：都市更新權利變換價值參考

（二）價格種類：正常價格

（三）價格日期：民國114年01月31日

（四）勘察日期：民國114年04月15日

（五）價格條件：

◎ 更新前估價條件—

1. 更新前各權利人之權利價值，係以土地素地價格為基礎，在考量合併利用狀況，以法定容積加計申請之合法建築物屋齡三十年以上之四、五層樓獎勵，評估更新前土地權利價值，超過容積獎勵上限者，各容積獎勵值先以相同比例下修，並依中華民國不動產估價師公會全國聯合會第六號公報之規定精神，考量整體土地權利分配公平性，於評估更新前土地權利價值時，加計上述獎勵並進行容積貢獻調整。
2. 更新前各宗土地之劃分原則，以價格日期當時毗鄰數筆土地為「同一所有權人」、「同一張使用執照」，視為同一宗土地。劃分結果如下：

宗地地號	土地所有權人/管理者	劃分依據
186、211、236、261、286、299、324、349、373、398、423、448	新北市/新北市政府養護工程處	同一所有權人
853-5	新北市/新北市政府財政	同一所有權人
216、217	梁00	同一所有權人
325、326	黃00等人	同一所有權人
335、336	姜00	同一所有權人
355、366	謝00	同一所有權人
364、365	吳00	同一所有權人
377、378	林00等2人	同一所有權人
414、415	韓00	同一所有權人
432、433	王00	同一所有權人
441、442	胡00	同一所有權人
291、293	黃00等人	同一使用執照(82使字第1409號)
868、869、870、871	王00等人	同一使用執照(70使字第871號)
873、874、875、876、877、878	劉00等人	同一使用執照(68使字第2458號)

3. 本案更新前部分新北市(新北市政府財政局)土地有相毗鄰情形，現況有簽訂租賃契約之市有土地，承租人依「永和新生地(大陳義胞社區附近地區)都市更新案市有土地配合讓售作業」，得於其承租土地範圍內，向新北市政府承購市有土地參與都市更新，為考量公平性，依承租人承購意願情形，雖所有權尚未移轉，仍視為承租人已承購其承租土地，故將該宗已出租之市有土地，視為個別宗地條件獨立評估，不視為一宗土地。

更新單元內市有土地已出租明細
162、173、179、200、204、222、229、242、243、244、245、249、251、263、273、275、280、289、306、308、310、315、317、319、319-1、320、334、346、356、371、374、375、380、382、386、396、401、402、405、413、419、420、422、425、428、429、445、446、449、449-1、449-2、449-3、449-4、449-5、449-6、449-7、449-8、451、452

備註：

(1) (319-1、320地號)、(449、449-1地號)為市有土地且為同一承租人，依估價條件2「同一所有權人」精神，視為同一宗土地評估。

地號	土地所有權人
319-1、320	新北市政府財政局(承租人趙00)
449、449-1	新北市政府財政局(承租人洪00)

(2) 部分已出租市有土地承租人與毗鄰土地所有權人相同，依估價條件2「同一所有權人」精神，視為同一宗土地評估。

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

地號		土地所有權人
162、185	162	新北市政府財政局(承租人劉00)
	185	劉00
172、173	172	夏00
	173	新北市政府財政局(承租人夏00)
318、319	318	呂00
	319	新北市政府財政局(承租人呂00)
345、346	345	陳00
	346	新北市政府財政局(承租人陳00)
404、405	404	吳00
	405	新北市政府財政局(承租人吳00)
421、422	421	朱00、朱00
	422	新北市政府財政局(承租人朱00、朱
424、425	424	謝00
	425	新北市政府財政局(承租人謝00)
446、447	446	新北市政府財政局(承租人洪00)
	447	洪00

4. 評估更新前合併前土地素地價值時，選定比準地條件如下：

比準地	組成地號	土地面積(坪)	容積率(%)	臨路條件
	868、869、870、871、872	185.4204	300%	保安路(15m)、8m

評估比準地價格後，考量各宗土地與比準地之個別條件差異，推估各宗土地之地價。

5. 更新單元內186、211、236、261、286、299、324、349、373、398、423、448、853-5、1463地號等土地為既成巷道，且供公眾通行使用，故本案於評估各宗土地更新前合併前之地價時，考量其現況使用情形予以價值折減。
6. 更新範圍內之區分所有建築物分別選定「保安路196號」及「保安路196號四樓」作為更新前店面及住宅比準單元進行區分所有建物價格之推估。
7. 更新前區分所有建築物因未入內勘查，考量都市更新以重建方式進行，建物使用及維護狀態以一般正常情況評估，不考慮建築物個別裝潢情況。
8. 更新單元內合法建物571建號建物謄本登載結構為土木造，建物測量成果圖登載為加強磚造，依委託人提供更新前建物測量成果報告書結構為加強磚造，本次評估該建物結構以加強磚造評估。
9. 建物殘餘價值評估：更新單元內磚造及加強磚造合法建物，因其屋齡已超過不動產估價師公會全國聯合會第四號公報所載之耐用年數；鋼筋混凝土造合法建物屋齡多數建物，將屆中華民國不動產估價師公會全國聯合會第四號公報規定之建物經濟耐用年數，考量建物使用現況及維護保

養情況，評估建物殘餘價值時，磚造及加強磚造建物以現況屋齡加計經濟耐用年數5年計算；鋼筋混凝土造建物加計經濟耐用年數5年，經濟耐用年數以55年計算。

10. 合法建物使用權價值評估：更新單元內381地號、410地號，有土地與建物持分比例不一致之情況，依中華民國不動產估價師公會全國聯合會第六號公報「都市更新權利變換不動產估價報告書範本及審查注意事項」之規定，評估各合法建築物所有權人之土地使用價值。前述合法建物謄本登記主要建材為加強磚造，屋齡為62~71年，已超過中華民國不動產估價師公會全國聯合會第四號公報規定之建物經濟耐用年數(加強磚造35年)，本次考量建物剩餘經濟耐用年數及中華民國不動產估價師公會全國聯合會第一號估價作業通則規範，將合法建築物之使用權價值以尚可繼續使用25年，以固定期間收益法且無支付地租進行建物使用權價值評估。
11. 合法建物使用權價值評估：更新單元396地號、401地號其地上合法建築物所有權人與該建築物所座落之土地所有權人，非屬同一人之情況，其上座落合法建物為承租使用新北市有土地，屬有期限之租賃關係，將合法建築物之使用權價值，以固定期間收益法評估，契約租期至115年12月31日且合法建物所有權人於收益期間支付土地所有權人租金進行建物使用權價值評估。

◎ 更新後估價條件—

1. 更新後區分所有建物及其土地應有部分之不動產價值依價格日期當時之市場資訊及委託人提供之建築計畫、建材標準、設備等級、工程造價水準及樓層別效用比關連性等因素，以新成屋價格查估之。
2. 更新後區分所有建物及其土地應有部分之評估，店面選定1F-B2戶、住宅選定15F-C10戶，並選定B3-689車位(250cm×550cm)為比準車位。
3. 本次勘估標的部份單元規劃有露台、並於住戶規約中約定專用，故本次考量該約定專用露台所增加之使用效益，納入價格評估。
4. 本案屬永和大陳義胞更新地區更新單元4範圍，依「新北市永和區大陳義胞地區都市更新計畫書」，更新單元3及單元4所圍住宅區街廓中央，未來建築興建規劃時，應將法定空地集中留設於兩單元交界處，且其各自留設寬度應達20m以上，將法定空地集中留設達40m以上之規劃內容，納入更新後價格評估考量。

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

五、 評估價值結論：

經本估價師針對勘估標的進行產權因素、一般因素、區域因素、個別因素、不動產市場現況、勘估標的最有效使用之各項價格影響因素之綜合考量，及估價師專業意見分析後，評估結果如下：

1. **更新前土地權利價值總額：**

   更新範圍內之更新前土地權利價值總額：新台幣7,138,213,181元。

2. **更新後建築物及其土地應有部分權利價值總額：**

   更新量體全棟價值(含停車位)為新台幣33,969,302,860元。

   其中店面房地總值為新台幣530,540,150元。
   住宅房地總值為新台幣31,049,182,710元。
   地下層停車位總值為新台幣2,389,580,000元。

   詳見表四・更新前土地權利價值表、表五・更新後各單元建築物及土地應有部分之權利價值表、表六・更新後車位權利價值表

以上評估結果僅適用勘估標的於都市更新權利變換價值參考估價目的下之價值參考；另使用本估價報告書請詳閱報告內容所載之基本聲明事項、限定條件、基本事項說明及估價條件，以避免估價結果之誤用。

不動產估價師：陳銘光

不動產估價師證書字號：(九十一)台內估字第〇〇〇〇四六號
開業證書字號：(九十一)北市估字第〇〇〇〇〇九號
臺北市不動產估價師公會會員證書字號：(一一四)北市估證字第〇〇六號

表四・更新前土地權利價值表—歸地清冊

項次	地段	地號	土地面積(㎡)	土地面積(坪)	權利價值(元)	更新前土地權利價值比率(%)
1	保福段	162	25.82	7.8106	16,176,182	0.2266%
2	保福段	163	24.78	7.4960	15,356,694	0.2151%
3	保福段	164	25.07	7.5837	15,536,361	0.2177%
4	保福段	165	25.91	7.8378	16,056,923	0.2249%
5	保福段	166	26.35	7.9709	16,329,599	0.2288%
6	保福段	167	26.72	8.0828	16,558,843	0.2320%
7	保福段	168	26.17	7.9164	16,217,947	0.2272%
8	保福段	169	26.42	7.9921	16,373,030	0.2294%
9	保福段	170	26.64	8.0586	16,509,265	0.2313%
10	保福段	171	26.72	8.0828	16,558,843	0.2320%
11	保福段	172	26.70	8.0768	17,079,338	0.2393%
12	保福段	173	28.03	8.4791	17,930,048	0.2512%
13	保福段	174	27.44	8.3006	15,723,979	0.2203%
14	保福段	175	26.90	8.1373	15,060,161	0.2110%
15	保福段	176	26.87	8.1282	15,043,319	0.2107%
16	保福段	177	26.70	8.0768	14,948,190	0.2094%
17	保福段	178	27.09	8.1947	15,166,394	0.2125%
18	保福段	179	26.54	8.0284	14,858,614	0.2082%
19	保福段	180	26.98	8.1615	15,104,949	0.2116%
20	保福段	181	26.90	8.1373	15,060,161	0.2110%
21	保福段	182	26.88	8.1312	15,048,871	0.2108%
22	保福段	183	26.54	8.0284	14,858,614	0.2082%
23	保福段	184	26.36	7.9739	14,757,747	0.2067%
24	保福段	185	27.05	8.1826	16,946,615	0.2374%
25	保福段	186	174.99	52.9345	87,493,382	1.2257%
26	保福段	187	21.42	6.4796	12,274,425	0.1720%
27	保福段	188	20.21	6.1135	11,314,600	0.1585%
28	保福段	189	20.45	6.1861	11,448,965	0.1604%
29	保福段	190	20.36	6.1589	11,398,624	0.1597%
30	保福段	191	20.10	6.0803	11,253,155	0.1576%
31	保福段	192	20.25	6.1256	11,336,994	0.1588%
32	保福段	193	20.12	6.0863	11,264,259	0.1578%
33	保福段	194	20.15	6.0954	11,281,101	0.1580%
34	保福段	195	19.82	5.9956	11,096,396	0.1555%
35	保福段	196	19.97	6.0409	11,180,235	0.1566%
36	保福段	197	19.82	5.9956	11,096,396	0.1555%
37	保福段	198	20.04	6.0621	11,483,547	0.1609%
38	保福段	199	20.62	6.2376	11,816,000	0.1655%
39	保福段	200	20.57	6.2224	11,516,147	0.1613%
40	保福段	201	20.79	6.2890	11,639,408	0.1631%
41	保福段	202	20.19	6.1075	11,303,495	0.1584%
42	保福段	203	20.46	6.1892	11,454,702	0.1605%
43	保福段	204	20.16	6.0984	11,286,653	0.1581%
44	保福段	205	19.94	6.0319	11,163,578	0.1564%
45	保福段	206	20.19	6.1075	11,303,495	0.1584%
46	保福段	207	20.14	6.0924	11,275,549	0.1580%
47	保福段	208	20.30	6.1408	11,365,126	0.1592%
48	保福段	209	20.06	6.0682	11,230,761	0.1573%

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

49	保福段	210	21.02	6.3586	12,045,213	0.1687%
50	保福段	211	177.22	53.6091	88,608,403	1.2413%
51	保福段	212	20.47	6.1922	11,729,998	0.1643%
52	保福段	213	20.03	6.0591	11,213,919	0.1571%
53	保福段	214	20.60	6.2315	11,532,989	0.1616%
54	保福段	215	19.78	5.9835	11,074,002	0.1551%
55	保福段	216	20.55	6.2164	11,644,310	0.1631%
56	保福段	217	20.12	6.0863	11,400,612	0.1597%
57	保福段	218	20.02	6.0561	11,208,366	0.1570%
58	保福段	219	20.42	6.1771	11,432,308	0.1602%
59	保福段	220	20.03	6.0591	11,213,919	0.1571%
60	保福段	221	20.15	6.0954	11,281,101	0.1580%
61	保福段	222	20.12	6.0863	11,264,259	0.1578%
62	保福段	223	20.36	6.1589	11,666,917	0.1634%
63	保福段	224	27.05	8.1826	16,579,981	0.2323%
64	保福段	225	25.83	7.8136	15,491,921	0.2170%
65	保福段	226	26.59	8.0435	15,947,740	0.2234%
66	保福段	227	26.40	7.9860	15,833,736	0.2218%
67	保福段	228	26.67	8.0677	15,995,721	0.2241%
68	保福段	229	26.60	8.0465	15,953,688	0.2235%
69	保福段	230	26.63	8.0556	15,971,731	0.2237%
70	保福段	231	26.86	8.1252	16,109,726	0.2257%
71	保福段	232	26.51	8.0193	15,899,759	0.2227%
72	保福段	233	27.01	8.1705	16,199,542	0.2269%
73	保福段	234	26.65	8.0616	15,983,627	0.2239%
74	保福段	235	26.93	8.1463	16,506,429	0.2312%
75	保福段	236	347.36	105.0764	173,676,707	2.4331%
76	保福段	237	35.05	10.6026	21,694,643	0.3039%
77	保福段	238	33.58	10.1580	20,140,131	0.2821%
78	保福段	239	33.08	10.0067	19,840,151	0.2779%
79	保福段	240	33.22	10.0491	19,924,217	0.2791%
80	保福段	241	33.52	10.1398	20,104,047	0.2816%
81	保福段	242	33.21	10.0460	19,918,070	0.2790%
82	保福段	243	33.05	9.9976	19,822,108	0.2777%
83	保福段	244	32.88	9.9462	19,720,198	0.2763%
84	保福段	245	33.19	10.0400	19,906,174	0.2789%
85	保福段	246	32.99	9.9795	19,786,222	0.2772%
86	保福段	247	32.64	9.8736	19,576,255	0.2742%
87	保福段	248	35.18	10.6420	21,563,337	0.3021%
88	保福段	249	36.29	10.9777	20,795,259	0.2913%
89	保福段	250	33.00	9.9825	18,475,177	0.2588%
90	保福段	251	34.04	10.2971	19,057,425	0.2670%
91	保福段	252	34.21	10.3485	19,152,554	0.2683%
92	保福段	253	33.20	10.0430	18,587,148	0.2604%
93	保福段	254	33.35	10.0884	18,671,172	0.2616%
94	保福段	255	33.65	10.1791	18,839,036	0.2639%
95	保福段	256	33.73	10.2033	18,883,824	0.2645%
96	保福段	257	33.64	10.1761	18,833,483	0.2638%
97	保福段	258	33.29	10.0702	18,637,488	0.2611%
98	保福段	259	33.41	10.1065	18,704,671	0.2620%
99	保福段	260	33.98	10.2790	19,471,698	0.2728%
100	保福段	261	171.70	51.9393	85,848,455	1.2027%
101	保福段	262	27.97	8.4609	16,027,638	0.2245%

檔案名稱：新北市永和區保福段374地號等312筆土地
都市更新權利變換不動產估價案

102	保福段	263	27.46	8.3067	15,373,679	0.2154%
103	保福段	264	26.81	8.1100	15,009,635	0.2103%
104	保福段	265	26.97	8.1584	15,099,212	0.2115%
105	保福段	266	26.71	8.0798	14,953,742	0.2095%
106	保福段	267	26.70	8.0768	14,948,190	0.2094%
107	保福段	268	26.74	8.0889	14,970,584	0.2097%
108	保福段	269	27.52	8.3248	15,407,178	0.2158%
109	保福段	270	26.42	7.9921	14,791,431	0.2072%
110	保福段	271	26.41	7.9890	14,785,694	0.2071%
111	保福段	272	27.15	8.2129	15,200,078	0.2129%
112	保福段	273	28.21	8.5335	16,165,166	0.2265%
113	保福段	274	20.82	6.2981	11,930,606	0.1671%
114	保福段	275	20.05	6.0651	11,225,023	0.1573%
115	保福段	276	19.48	5.8927	10,905,953	0.1528%
116	保福段	277	19.74	5.9714	11,051,607	0.1548%
117	保福段	278	20.20	6.1105	11,309,048	0.1584%
118	保福段	279	19.81	5.9925	11,090,658	0.1554%
119	保福段	280	19.65	5.9441	11,001,082	0.1541%
120	保福段	281	19.99	6.0470	11,191,525	0.1568%
121	保福段	282	19.96	6.0379	11,174,683	0.1565%
122	保福段	283	19.76	5.9774	11,062,712	0.1550%
123	保福段	284	21.10	6.3828	11,813,009	0.1655%
124	保福段	285	20.22	6.1166	11,586,788	0.1623%
125	保福段	286	174.82	52.8831	87,408,425	1.2245%
126	保福段	287	35.66	10.7872	21,387,638	0.2996%
127	保福段	288	36.45	11.0261	21,133,964	0.2961%
128	保福段	289	38.50	11.6463	22,322,715	0.3127%
129	保福段	290	41.09	12.4297	23,824,274	0.3338%
130	保福段	291	89.23	26.9921	53,886,423	0.7549%
131	保福段	293	47.45	14.3536	28,655,205	0.4014%
132	保福段	294	49.89	15.0917	29,264,690	0.4100%
133	保福段	295	52.07	15.7512	30,543,543	0.4279%
134	保福段	296	55.23	16.7071	32,750,652	0.4588%
135	保福段	297	56.55	17.1064	33,533,393	0.4698%
136	保福段	298	60.63	18.3406	37,162,614	0.5206%
137	保福段	299	525.97	159.1059	262,979,972	3.6841%
138	保福段	300	27.94	8.4519	17,693,700	0.2479%
139	保福段	301	26.77	8.0979	16,589,777	0.2324%
140	保福段	302	27.08	8.1917	16,781,941	0.2351%
141	保福段	303	26.62	8.0526	16,496,973	0.2311%
142	保福段	304	26.85	8.1221	16,639,355	0.2331%
143	保福段	305	26.93	8.1463	16,688,932	0.2338%
144	保福段	306	26.42	7.9921	16,373,030	0.2294%
145	保福段	307	26.82	8.1131	16,620,917	0.2328%
146	保福段	308	26.41	7.9890	16,366,679	0.2293%
147	保福段	309	26.90	8.1373	16,670,494	0.2335%
148	保福段	310	26.81	8.1100	16,614,566	0.2328%
149	保福段	311	26.09	7.8922	16,521,991	0.2315%
150	保福段	312	27.49	8.3157	16,125,180	0.2259%
151	保福段	313	27.04	8.1796	15,138,448	0.2121%
152	保福段	314	27.38	8.2825	15,328,891	0.2147%
153	保福段	315	26.84	8.1191	15,026,477	0.2105%
154	保福段	316	26.90	8.1373	15,060,161	0.2110%

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

155	保福段	317	26.73	8.0858	14,964,847	0.2096%
156	保福段	318	27.19	8.2250	15,406,739	0.2158%
157	保福段	319	12.75	3.8569	7,224,590	0.1012%
158	保福段	319-1	14.16	4.2834	8,023,492	0.1124%
159	保福段	320	26.97	8.1584	15,281,986	0.2141%
160	保福段	321	27.01	8.1705	15,121,606	0.2118%
161	保福段	322	26.83	8.1161	15,020,925	0.2104%
162	保福段	323	27.66	8.3672	15,850,141	0.2220%
163	保福段	324	170.16	51.4734	85,078,387	1.1919%
164	保福段	325	20.75	6.2769	12,031,070	0.1685%
165	保福段	326	20.06	6.0682	11,631,050	0.1629%
166	保福段	327	19.80	5.9895	11,085,106	0.1553%
167	保福段	328	20.01	6.0530	11,202,629	0.1569%
168	保福段	329	20.29	6.1377	11,359,388	0.1591%
169	保福段	330	20.17	6.1014	11,292,206	0.1582%
170	保福段	331	20.18	6.1045	11,297,943	0.1583%
171	保福段	332	20.58	6.2255	11,521,885	0.1614%
172	保福段	333	20.90	6.3223	11,701,038	0.1639%
173	保福段	334	20.67	6.2527	11,572,225	0.1621%
174	保福段	335	20.49	6.1982	12,150,229	0.1702%
175	保福段	336	20.94	6.3344	12,417,219	0.1740%
176	保福段	337	21.02	6.3586	12,330,119	0.1727%
177	保福段	338	19.77	5.9804	11,068,264	0.1551%
178	保福段	339	19.82	5.9956	11,096,396	0.1555%
179	保福段	340	20.39	6.1680	11,415,466	0.1599%
180	保福段	341	20.53	6.2103	11,493,753	0.1610%
181	保福段	342	20.09	6.0772	11,247,417	0.1576%
182	保福段	343	20.23	6.1196	11,325,889	0.1587%
183	保福段	344	20.62	6.2376	11,544,279	0.1617%
184	保福段	345	20.10	6.0803	11,389,373	0.1596%
185	保福段	346	19.68	5.9532	11,151,295	0.1562%
186	保福段	347	20.47	6.1922	11,460,254	0.1605%
187	保福段	348	20.93	6.3313	11,993,498	0.1680%
188	保福段	349	174.21	52.6985	87,103,307	1.2202%
189	保福段	350	20.33	6.1498	11,649,679	0.1632%
190	保福段	351	20.10	6.0803	11,253,155	0.1576%
191	保福段	352	39.70	12.0093	22,495,337	0.3151%
192	保福段	353	19.98	6.0440	11,185,972	0.1567%
193	保福段	354	19.77	5.9804	11,068,264	0.1551%
194	保福段	355	19.98	6.0440	11,983,358	0.1679%
195	保福段	356	20.04	6.0621	11,219,471	0.1572%
196	保福段	357	19.52	5.9048	10,928,347	0.1531%
197	保福段	358	19.81	5.9925	11,090,658	0.1554%
198	保福段	359	19.79	5.9865	11,079,554	0.1552%
199	保福段	360	19.30	5.8383	11,321,193	0.1586%
200	保福段	361	27.08	8.1917	16,598,420	0.2325%
201	保福段	362	27.99	8.4670	16,787,408	0.2352%
202	保福段	363	27.77	8.4004	16,655,361	0.2333%
203	保福段	364	26.85	8.1221	16,285,541	0.2281%
204	保福段	365	27.05	8.1826	16,406,849	0.2298%
205	保福段	366	27.79	8.4065	16,667,456	0.2335%
206	保福段	367	27.21	8.2310	16,319,494	0.2286%
207	保福段	368	27.10	8.1978	16,253,669	0.2277%

208	保福段	369	27.21	8.2310	16,319,494	0.2286%
209	保福段	370	25.72	7.7803	15,425,897	0.2161%
210	保福段	371	27.10	8.1978	16,253,669	0.2277%
211	保福段	372	28.63	8.6606	17,548,528	0.2458%
212	保福段	373	348.25	105.3456	174,121,657	2.4393%
213	保福段	374	33.90	10.2548	20,778,774	0.2911%
214	保福段	375	33.04	9.9946	19,816,160	0.2776%
215	保福段	376	32.81	9.9250	19,678,165	0.2757%
216	保福段	377	33.46	10.1217	20,294,919	0.2843%
217	保福段	378	33.84	10.2366	20,525,304	0.2875%
218	保福段	379	33.70	10.1943	20,212,103	0.2832%
219	保福段	380	32.83	9.9311	19,690,260	0.2758%
220	保福段	381	33.51	10.1368	20,098,098	0.2816%
221	保福段	382	33.06	10.0007	19,828,255	0.2778%
222	保福段	383	33.26	10.0612	19,948,207	0.2795%
223	保福段	384	33.58	10.1580	20,140,131	0.2821%
224	保福段	385	34.38	10.4000	21,072,985	0.2952%
225	保福段	386	35.58	10.7630	20,870,801	0.2924%
226	保福段	387	33.54	10.1459	18,777,590	0.2631%
227	保福段	388	33.31	10.0763	18,648,778	0.2613%
228	保福段	389	32.51	9.8343	18,200,895	0.2550%
229	保福段	390	33.30	10.0733	18,643,225	0.2612%
230	保福段	391	33.44	10.1156	18,721,512	0.2623%
231	保福段	392	33.84	10.2366	18,945,454	0.2654%
232	保福段	393	34.06	10.3032	19,068,714	0.2671%
233	保福段	394	33.78	10.2185	18,911,955	0.2649%
234	保福段	395	33.03	9.9916	18,492,019	0.2591%
235	保福段	396	33.55	10.1489	18,783,143	0.2631%
236	保福段	397	34.34	10.3879	19,677,990	0.2757%
237	保福段	398	167.79	50.7565	83,893,451	1.1753%
238	保福段	399	27.90	8.4398	15,987,668	0.2240%
239	保福段	400	26.79	8.1040	14,998,531	0.2101%
240	保福段	401	26.72	8.0828	14,959,295	0.2096%
241	保福段	402	26.64	8.0586	14,914,506	0.2089%
242	保福段	403	27.04	8.1796	15,138,448	0.2121%
243	保福段	404	26.57	8.0374	15,055,334	0.2109%
244	保福段	405	26.57	8.0374	15,055,334	0.2109%
245	保福段	406	27.02	8.1736	15,127,343	0.2119%
246	保福段	407	26.95	8.1524	15,088,107	0.2114%
247	保福段	408	27.24	8.2401	15,250,419	0.2136%
248	保福段	409	26.92	8.1433	15,071,265	0.2111%
249	保福段	410	27.83	8.4186	16,324,716	0.2287%
250	保福段	411	20.88	6.3162	12,247,900	0.1716%
251	保福段	412	20.39	6.1680	11,415,466	0.1599%
252	保福段	413	19.90	6.0198	11,141,184	0.1561%
253	保福段	414	20.22	6.1166	11,457,369	0.1605%
254	保福段	415	19.93	6.0288	11,292,905	0.1582%
255	保福段	416	20.02	6.0561	11,208,366	0.1570%
256	保福段	417	20.04	6.0621	11,219,471	0.1572%
257	保福段	418	20.06	6.0682	11,230,761	0.1573%
258	保福段	419	19.74	5.9714	11,051,607	0.1548%
259	保福段	420	19.82	5.9956	11,096,396	0.1555%
260	保福段	421	19.88	6.0137	11,526,589	0.1615%

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

261	保福段	422	20.50	6.2013	11,886,166	0.1665%
262	保福段	423	175.35	53.0434	87,673,379	1.2282%
263	保福段	424	20.77	6.2829	12,042,570	0.1687%
264	保福段	425	19.89	6.0167	11,532,339	0.1616%
265	保福段	426	20.13	6.0893	11,269,812	0.1579%
266	保福段	427	19.50	5.8988	10,917,242	0.1529%
267	保福段	428	20.12	6.0863	11,264,259	0.1578%
268	保福段	429	20.05	6.0651	11,225,023	0.1573%
269	保福段	430	19.78	5.9835	11,074,002	0.1551%
270	保福段	431	20.71	6.2648	11,594,619	0.1624%
271	保福段	432	19.82	5.9956	11,230,717	0.1573%
272	保福段	433	19.78	5.9835	11,208,051	0.1570%
273	保福段	434	20.49	6.1982	11,471,359	0.1607%
274	保福段	435	20.10	6.0803	11,790,461	0.1652%
275	保福段	436	27.78	8.4035	16,295,436	0.2283%
276	保福段	437	26.65	8.0616	14,920,059	0.2090%
277	保福段	438	26.80	8.1070	15,004,083	0.2102%
278	保福段	439	26.71	8.0798	14,953,742	0.2095%
279	保福段	440	27.06	8.1857	15,149,738	0.2122%
280	保福段	441	26.80	8.1070	15,185,706	0.2127%
281	保福段	442	26.77	8.0979	15,168,660	0.2125%
282	保福段	443	26.84	8.1191	15,026,477	0.2105%
283	保福段	444	26.43	7.9951	14,796,983	0.2073%
284	保福段	445	26.95	8.1524	15,088,107	0.2114%
285	保福段	446	26.30	7.9558	15,249,054	0.2136%
286	保福段	447	27.28	8.2522	15,817,170	0.2216%
287	保福段	448	168.72	51.0378	84,358,400	1.1818%
288	保福段	449	4.80	1.4520	2,846,332	0.0399%
289	保福段	449-1	6.67	2.0177	3,955,264	0.0554%
290	保福段	449-2	9.66	2.9222	5,601,044	0.0785%
291	保福段	449-3	11.12	3.3638	6,447,468	0.0903%
292	保福段	449-4	12.84	3.8841	7,444,738	0.1043%
293	保福段	449-5	13.92	4.2108	8,070,931	0.1131%
294	保福段	449-6	16.74	5.0639	9,706,086	0.1360%
295	保福段	449-7	19.91	6.0228	11,544,031	0.1617%
296	保福段	449-8	28.39	8.5880	16,460,805	0.2306%
297	保福段	450	26.24	7.9376	15,214,169	0.2131%
298	保福段	451	27.32	8.2643	15,840,362	0.2219%
299	保福段	452	31.02	9.3836	18,604,739	0.2606%
300	保福段	853-5	718.19	217.2525	359,088,232	5.0305%
301	保福段	868	182.37	55.1669	115,228,424	1.6142%
302	保福段	869	103.64	31.3511	71,744,717	1.0051%
303	保福段	870	96.09	29.0672	68,168,737	0.9550%
304	保福段	871	99.61	30.1320	64,601,416	0.9050%
305	保福段	872	131.25	39.7031	76,099,789	1.0661%
306	保福段	873	120.39	36.4180	81,125,275	1.1365%
307	保福段	874	125.75	38.0394	84,737,132	1.1871%
308	保福段	875	121.57	36.7749	81,075,882	1.1358%
309	保福段	876	118.26	35.7737	78,868,420	1.1049%
310	保福段	877	108.60	32.8515	77,165,168	1.0810%
311	保福段	878	155.42	47.0146	104,730,379	1.4672%
312	保福段	1463	293.90	88.9048	158,676,523	2.2229%
合計			12,618.93	3,817.2311	7,138,213,181	100.0000%

表四・更新前土地權利價值表—歸人清冊

項次	土地所有權人及權利變換關係人	權利價值來源說明及地號		更新前土地權利價值(元)	更新前土地權利價值合計(元)	更新前土地權利價值比率(%)
		地號	建號			
1	丁[redacted]春	230	1007	15,971,731	35,919,938	0.5032%
	丁[redacted]春	383		19,948,207		
2	丁[redacted]云	283		11,062,712	11,062,712	0.1550%
3	于[redacted]志	381	23	10,519,811	10,519,811	0.1474%
4	于[redacted]花	381	23	9,578,288	9,578,288	0.1342%
5	中華民國/財政部國有財產署	274		11,930,606	170,607,130	2.3901%
	中華民國/財政部國有財產署	1463		158,676,523		
6	孔[redacted]華	184		7,378,874	7,378,874	0.1034%
7	孔[redacted]傑	184		7,378,874	7,378,874	0.1034%
8	孔[redacted]香	191		11,253,155	11,253,155	0.1576%
9	尤[redacted]國	272		15,200,078	15,200,078	0.2129%
10	尹[redacted]信	196		11,180,235	11,180,235	0.1566%
11	尹[redacted]華	241		10,052,023	10,052,023	0.1408%
12	尹[redacted]華	241		10,052,023	10,052,023	0.1408%
13	王[redacted]宗	872		155,306	155,306	0.0022%
14	王[redacted]永	872		27,733	27,733	0.0004%
15	王[redacted]平	872		958,314	958,314	0.0134%
16	王[redacted]玉	237	350	3,615,774	3,615,774	0.0507%
17	王[redacted]夫	260		19,471,698	19,471,698	0.2728%
18	王[redacted]永	872		51,769	51,769	0.0007%
19	王[redacted]家	444		14,796,983	14,796,983	0.2073%
20	王[redacted]美	872		155,306	155,306	0.0022%
21	王[redacted]鳳	872		155,306	155,306	0.0022%
22	王[redacted]仔	872		41,600	41,600	0.0006%
23	王[redacted]義	872		97,066	97,066	0.0014%
24	王[redacted]懿	271		14,785,694	14,785,694	0.2071%
25	王[redacted]敏	432		11,230,717	22,438,768	0.3143%
	王[redacted]敏	433		11,208,051		
26	王[redacted]吉	872		51,769	51,769	0.0007%
27	王[redacted]水	872		27,733	27,733	0.0004%
28	王[redacted]波	872		51,769	51,769	0.0007%
29	王[redacted]墩	872		27,733	27,733	0.0004%
30	王[redacted]足	316	971	15,060,161	15,060,161	0.2110%
31	王[redacted]源	868	907	31,550,079	52,693,342	0.7382%
	王[redacted]源	868	908	21,143,262		
32	王[redacted]錦	872		6,933	6,933	0.0001%
33	王[redacted]雲	237	350	3,615,774	3,615,774	0.0507%
34	王[redacted]玲	291	1659	10,373,987	10,373,987	0.1453%
35	王[redacted]中	237	350	3,615,774	3,615,774	0.0507%
36	王[redacted]文	237	350	3,615,774	3,615,774	0.0507%
37	王[redacted]茂	237	350	3,615,774	3,615,774	0.0507%
38	王[redacted]壽	187		12,274,425	12,274,425	0.1720%
39	王[redacted]蓮	234		5,327,876	5,327,876	0.0746%
40	王[redacted]濤	234		5,327,876	5,327,876	0.0746%
41	王[redacted]耀	872		64,711	64,711	0.0009%
42	王[redacted]雀	870	924	12,257,558	12,257,558	0.1717%
43	王[redacted]貞	183		14,858,614	14,858,614	0.2082%
44	王[redacted]平	407		15,088,107	15,088,107	0.2114%

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

45	王[redacted]花	872		27,733	27,733	0.0004%
46	王[redacted]玲	872		27,733	27,733	0.0004%
47	王[redacted]萍	237	350	3,615,774	3,615,774	0.0507%
48	王[redacted]筠	314	38	15,328,891	15,328,891	0.2147%
49	石[redacted]蓁	171		16,558,843	16,558,843	0.2320%
50	向[redacted]華	199		11,816,000	11,816,000	0.1655%
51	朱[redacted]光	421		5,763,294	5,763,294	0.0807%
52	朱[redacted]林	421		5,763,294	5,763,294	0.0807%
53	朱[redacted]華	869	922	12,900,562	12,900,562	0.1807%
54	江[redacted]福	198		11,483,547	11,483,547	0.1609%
55	江[redacted]欽	178		15,166,394	15,166,394	0.2125%
56	江[redacted]方	410	1457	9,210,649	9,210,649	0.1290%
57	江[redacted]康	394		18,911,955	18,911,955	0.2649%
58	江[redacted]蓮	278		11,309,048	11,309,048	0.1584%
59	池[redacted]信	322		7,510,462	7,510,462	0.1052%
60	余[redacted]進	876	732	14,191,759	14,191,759	0.1988%
61	吳[redacted]卿	404		15,055,334	15,055,334	0.2109%
62	吳[redacted]芸	212		11,729,998	11,729,998	0.1643%
63	吳[redacted]蓉	364		16,285,541	32,692,390	0.4580%
	吳[redacted]蓉	365		16,406,849		
64	吳[redacted]儀	348		11,993,498	11,993,498	0.1680%
65	吳[redacted]信	290		23,824,274	23,824,274	0.3338%
66	吳[redacted]娥	358		11,090,658	11,090,658	0.1554%
67	吳[redacted]珠	238		20,140,131	20,140,131	0.2821%
68	吳[redacted]德	215		11,074,002	11,074,002	0.1551%
69	呂[redacted]娟	350		9,060,861	9,060,861	0.1269%
70	呂[redacted]君	350		1,294,409	1,294,409	0.0181%
71	呂[redacted]桂	878	741	19,002,978	19,002,978	0.2662%
72	呂[redacted]翰	350		647,204	647,204	0.0091%
73	呂[redacted]樺	350		647,204	647,204	0.0091%
74	呂[redacted]來	192		11,336,994	11,336,994	0.1588%
75	呂[redacted]萍	318		15,406,739	15,406,739	0.2158%
76	巫[redacted]育	188		5,657,300	5,657,300	0.0793%
77	巫[redacted]君	188		5,657,300	5,657,300	0.0793%
78	李[redacted]敏	295		30,543,543	30,543,543	0.4279%
79	李[redacted]莉	347		11,460,254	11,460,254	0.1605%
80	李[redacted]孝	379	287	6,737,368	6,737,368	0.0944%
81	李[redacted]珠	379	287	6,737,368	6,737,368	0.0944%
82	李[redacted]雄	219		11,432,308	11,432,308	0.1602%
83	李[redacted]德	379	287	6,737,368	6,737,368	0.0944%
84	李[redacted]芳	312		16,125,180	16,125,180	0.2259%
85	李[redacted]香	368	176	16,253,669	16,253,669	0.2277%
86	李[redacted]子	177		14,948,190	26,033,296	0.3647%
	李[redacted]子	327		11,085,106		
87	李[redacted]安	409		15,071,265	15,071,265	0.2111%
88	李[redacted]泉	874	723	15,375,270	15,375,270	0.2154%
89	李[redacted]珍	225		15,491,921	15,491,921	0.2170%
90	李[redacted]菊	360	1146	11,321,193	11,321,193	0.1586%
91	李[redacted]興	372		17,548,528	17,548,528	0.2458%
92	李[redacted]婷	294		29,264,690	29,264,690	0.4100%
93	李[redacted]祥	305		16,688,932	16,688,932	0.2338%
94	李[redacted]芝	284		11,813,009	11,813,009	0.1655%
95	李[redacted]祐	874	720	15,548,415	15,548,415	0.2178%

96	李 蘭	258		18,637,488	18,637,488	0.2611%
97	李 端	344		11,544,279	11,544,279	0.1617%
98	沈 明	167		5,519,614	5,519,614	0.0773%
99	沈 華	167		5,519,614	5,519,614	0.0773%
100	沈 濤	167		5,519,614	5,519,614	0.0773%
101	沈 蘭	361	1661	16,598,420	16,598,420	0.2325%
102	言 華	871	920	11,616,111	11,616,111	0.1627%
103	卓 泉	313	278	2,162,635	2,162,635	0.0303%
104	卓 銘	313	278	2,162,635	2,162,635	0.0303%
105	卓 芳	390		18,643,225	18,643,225	0.2612%
106	卓 芬	313	278	2,162,635	2,162,635	0.0303%
107	卓 芳	313	278	2,162,635	2,162,635	0.0303%
108	卓 娥	313	278	2,162,635	2,162,635	0.0303%
109	周 宏	439		14,953,742	14,953,742	0.2095%
110	周 玫	872		7,667,235	7,667,235	0.1074%
111	周 宏	285		11,586,788	11,586,788	0.1623%
112	周 美	332		11,521,885	22,707,857	0.3181%
	周 美	353		11,185,972		
113	周 英	298		37,162,614	37,162,614	0.5206%
114	周 璿	450		15,214,169	15,214,169	0.2131%
115	周 英	875	727	14,578,418	14,578,418	0.2042%
116	林 茹	169		4,093,257	4,093,257	0.0573%
117	林 芹	169		4,093,257	4,093,257	0.0573%
118	林 正	871	917	17,688,169	29,541,882	0.4139%
	林 正	871	918	11,853,713		
119	林 超	227		15,833,736	77,727,740	1.0889%
	林 超	877	736	14,001,363		
	林 超	878	739	28,675,666		
	林 超	878	740	19,216,976		
120	林 斌	873	718	14,719,911	14,719,911	0.2062%
121	林 金	234		5,327,876	5,327,876	0.0746%
122	林 茂	281		11,191,525	11,191,525	0.1568%
123	林 瑾	872		5,171,515	5,171,515	0.0724%
124	林 軍	259		18,704,671	18,704,671	0.2620%
125	林 妤	169		4,093,257	4,093,257	0.0573%
126	林 英	876	730	14,452,158	14,452,158	0.2025%
127	林 南	872		194,132	194,132	0.0027%
128	林 獅	872		194,132	194,132	0.0027%
129	林 良	876	731	14,321,958	14,321,958	0.2006%
130	林 隆	878	743	19,002,978	19,002,978	0.2662%
131	林 麗	207		3,758,516	3,758,516	0.0527%
132	林 輝	377		10,147,459	20,410,111	0.2859%
	林 輝	378	279	10,262,652		
133	林 森	875	724	22,198,954	22,198,954	0.3110%
134	林 國	297		33,533,393	33,533,393	0.4698%
135	林 伯	170		16,509,265	16,509,265	0.2313%
136	林 宏	377		10,147,459	20,410,111	0.2859%
	林 宏	378	279	10,262,652		
137	林 華	255		18,839,036	18,839,036	0.2639%
138	林 玲	203		11,454,702	11,454,702	0.1605%
139	林 甦	195		11,096,396	11,096,396	0.1555%
140	林 峰	169		4,093,257	4,093,257	0.0573%
141	林 香	207		3,758,516	3,758,516	0.0527%

142	林 華	207		3,758,516	3,758,516	0.0527%
143	林 香	873	714	22,212,478	22,212,478	0.3112%
144	林 菊	166		16,329,599	16,329,599	0.2288%
145	邱 玉	235		16,506,429	16,506,429	0.2312%
146	邵 民	303		16,496,973	16,496,973	0.2311%
147	邵 培	168		16,217,947	16,217,947	0.2272%
148	邵 中	221		11,281,101	11,281,101	0.1580%
149	邵 芬	302		16,781,941	16,781,941	0.2351%
150	姜 泉	335		12,150,229	39,565,979	0.5543%
	姜 泉	336		12,417,219		
	姜 泉	400		14,998,531		
151	姜 明	397		19,677,990	19,677,990	0.2757%
152	柯 中	399		15,987,668	15,987,668	0.2240%
153	洪 森	175		15,060,161	26,324,420	0.3688%
	洪 森	193		11,264,259		
154	洪 泯	447		15,817,170	15,817,170	0.2216%
155	洪 文	369		16,319,494	16,319,494	0.2286%
156	胡 蘭	441		15,185,706	30,354,366	0.4252%
	胡 蘭	442		15,168,660		
157	胡 友	311		16,521,991	16,521,991	0.2315%
158	胡 華	869	923	13,017,840	13,017,840	0.1824%
159	苑 平	412		1,141,547	1,141,547	0.0160%
160	苑 平	412		1,141,547	1,141,547	0.0160%
161	苑 平	412		1,141,547	1,141,547	0.0160%
162	苑 翔	412		1,141,547	1,141,547	0.0160%
163	苑 靜	412		6,849,280	6,849,280	0.0960%
164	范 英	176		5,014,440	5,014,440	0.0702%
165	金	396使用權	1429	149,682	149,682	0.0021%
166	夏 碧	172		17,079,338	28,528,302	0.3997%
	夏 碧	189		11,448,965		
167	孫 豔	239		19,840,151	19,840,151	0.2779%
168	孫 中	214		11,532,989	11,532,989	0.1616%
169	孫 琪	322		7,510,462	7,510,462	0.1052%
170	徐 昭	874	721	15,375,270	15,375,270	0.2154%
171	徐 林	300		17,693,700	17,693,700	0.2479%
172	徐 修	223		11,666,917	11,666,917	0.1634%
173	徐 英	325		2,005,178	3,943,687	0.0552%
	徐 英	326		1,938,508		
174	羌 生	309		16,670,494	16,670,494	0.2335%
175	翁 夫	328		11,202,629	11,202,629	0.1569%
176	翁 夫	209		11,230,761	11,230,761	0.1573%
177	翁 花	210		12,045,213	12,045,213	0.1687%
178	郝 瑜	205		11,163,578	11,163,578	0.1564%
179	高 旺	870	909	18,664,918	18,664,918	0.2615%
180	高 蘭	376		19,678,165	19,678,165	0.2757%
181	高 燕	872		48,533	48,533	0.0007%
182	張 慈	871	919	11,721,712	11,721,712	0.1642%
183	張 穎	872		7,667,235	7,667,235	0.1074%
184	張 森	164		15,536,361	15,536,361	0.2177%
185	張 芳、黃 晴、黃 捷	252		3,192,092	3,192,092	0.0447%
186	張 松	438		15,004,083	15,004,083	0.2102%
187	張 誠	872		7,667,235	7,667,235	0.1074%
188	張 錫	363		16,655,361	16,655,361	0.2333%

189	梁○蓁	257		6,277,828	6,277,828	0.0879%
190	梁○禎	877	734	21,128,182	21,128,182	0.2960%
191	梁○銘	257		6,277,828	6,277,828	0.0879%
192	梁○平	216		11,644,310	23,044,922	0.3228%
	梁○平	217		11,400,612		
193	梁○蓮	333		11,701,038	11,701,038	0.1639%
194	梁○英	339		11,096,396	11,096,396	0.1555%
195	梁○雲	208		11,365,126	11,365,126	0.1592%
196	梁○珣	257		6,277,828	6,277,828	0.0879%
197	梁○瑾	403		15,138,448	15,138,448	0.2121%
198	梁○修	357	1948	10,928,347	10,928,347	0.1531%
199	莊○瑩	342		11,247,417	11,247,417	0.1576%
200	莊○棋	254		18,671,172	18,671,172	0.2616%
201	許○珠	872		194,132	194,132	0.0027%
202	許○祥	872		194,132	194,132	0.0027%
203	許○云	872		64,711	64,711	0.0009%
204	許○允	872		64,711	64,711	0.0009%
205	郭○福	417		11,219,471	11,219,471	0.1572%
206	郭○欽	393		19,068,714	19,068,714	0.2671%
207	郭○霞	391		18,721,512	18,721,512	0.2623%
208	郭○進	872		6,933	6,933	0.0001%
209	陳○群	872		12,133	12,133	0.0002%
210	陳○林	872		2,174,280	2,174,280	0.0305%
211	陳○育	872		48,533	48,533	0.0007%
212	陳○香	240		19,924,217	34,715,648	0.4863%
	陳○香	270		14,791,431		
213	陳○香	401使用權	571	41,944	41,944	0.0006%
214	陳○燕	872		64,711	64,711	0.0009%
215	陳○南	872		36,978	36,978	0.0005%
216	陳○昇	872		64,711	64,711	0.0009%
217	陳○義	268		14,970,584	14,970,584	0.2097%
218	陳○萍	388		9,324,389	9,324,389	0.1306%
219	陳○正	872		55,466	55,466	0.0008%
220	陳○	872		2,174,280	2,174,280	0.0305%
221	陳○繡	872		55,466	55,466	0.0008%
222	陳○明	288		5,283,491	5,283,491	0.0740%
223	陳○枝	313	278	4,325,271	4,325,271	0.0606%
224	陳○蓮	174		15,723,979	26,820,375	0.3757%
	陳○蓮	197		11,096,396		
225	陳○菊	279		11,090,658	11,090,658	0.1554%
226	陳○恩	872		97,066	97,066	0.0014%
227	陳○友	401使用權	571	20,972	20,972	0.0003%
228	陳○祥	401使用權	571	20,972	20,972	0.0003%
229	陳○福	401使用權	571	20,972	20,972	0.0003%
230	陳○龍	401使用權	571	20,972	20,972	0.0003%
231	陳○荃	354		11,068,264	11,068,264	0.1551%
232	陳○標	872		110,933	110,933	0.0016%
233	陳○一	872		55,466	55,466	0.0008%
234	陳○安	434		11,471,359	11,471,359	0.1607%
235	陳○洋	872		2,174,280	2,174,280	0.0305%
236	陳○明	877	735	14,159,036	14,159,036	0.1984%
237	陳○福	872		201,322	201,322	0.0028%
238	陳○廷	226		15,947,740	15,947,740	0.2234%

239	陳○科	872		3,623,799	4,831,733	0.0677%
	陳○科	872		1,207,933		
240	陳○榛	875	726	14,710,949	14,710,949	0.2061%
241	陳○玲	426		5,634,906	5,634,906	0.0789%
242	陳○雪	872		36,978	36,978	0.0005%
243	陳○麗	426		5,634,906	5,634,906	0.0789%
244	陳○娟	872		48,533	48,533	0.0007%
245	陳○慶	345		11,389,373	11,389,373	0.1596%
246	陳○亨	194		11,281,101	11,281,101	0.1580%
247	陳○珠	330		11,292,206	11,292,206	0.1582%
248	陳○英	876	733	14,321,958	14,321,958	0.2006%
249	陳○兒	872		155,306	155,306	0.0022%
250	陳○強	262		16,027,638	16,027,638	0.2245%
251	陳○兒	872		958,495	958,495	0.0134%
252	陳○花	287		21,387,638	21,387,638	0.2996%
253	陳○鳳	301		16,589,777	16,589,777	0.2324%
254	陳○娟	877	737	13,875,224	13,875,224	0.1944%
255	陳○貞	296	223	32,750,652	32,750,652	0.4588%
256	陳○吉	872		48,533	48,533	0.0007%
257	陳○煌	408		15,250,419	15,250,419	0.2136%
258	陳○富	872		543,570	543,570	0.0076%
259	陳○鳳	388		9,324,389	9,324,389	0.1306%
260	陳○鳳	431		11,594,619	11,594,619	0.1624%
261	陳○英	370		15,425,897	15,425,897	0.2161%
262	陳○福	878	742	18,831,780	18,831,780	0.2638%
263	陳○貞	872		12,133	12,133	0.0002%
264	陳○穎	872		12,133	12,133	0.0002%
265	陳○芬	288		10,566,982	10,566,982	0.1480%
266	陳○芬	872		48,533	48,533	0.0007%
267	陳○玲	872		48,533	48,533	0.0007%
268	陳○子	872		1,811,900	1,811,900	0.0254%
269	陳○鳶	872		97,066	97,066	0.0014%
270	陳○時	872		48,533	48,533	0.0007%
271	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘	872		155,306	155,306	0.0022%
272	陳○發	288		5,283,491	5,283,491	0.0740%
273	陶○東	250		18,475,177	18,475,177	0.2588%
274	傅○琴	384		20,140,131	20,140,131	0.2821%
275	傅○友	395		18,492,019	18,492,019	0.2591%
276	傅○煜	359		11,079,554	11,079,554	0.1552%
277	曾○明	352		22,495,337	22,495,337	0.3151%
278	曾○珠	870	928	12,368,990	12,368,990	0.1733%
279	曾○霞	351		11,253,155	11,253,155	0.1576%
280	曾○軒	872		3,833,436	3,833,436	0.0537%
281	温○育	437		14,920,059	14,920,059	0.2090%
282	温○捷	436		16,295,436	16,295,436	0.2283%
283	湯○領	440		15,149,738	15,149,738	0.2122%
284	湯○元	291	1660	10,471,167	10,471,167	0.1467%
285	童○領	392		18,945,454	18,945,454	0.2654%
286	馮○貴	218		5,604,183	5,604,183	0.0785%
287	馮○萍	337		12,330,119	12,330,119	0.1727%
288	馮○玉	218		5,604,183	5,604,183	0.0785%
289	馮○琴	870	910	12,508,281	12,508,281	0.1752%

290	黃[redacted]助	872		97,066	97,066	0.0014%
291	黃[redacted]地	411	1649	12,247,900	12,247,900	0.1716%
292	黃[redacted]祥	385	1462	21,072,985	21,072,985	0.2952%
293	黃[redacted]強	389		4,550,224	4,550,224	0.0637%
294	黃[redacted]德	389		4,550,224	4,550,224	0.0637%
295	黃[redacted]玉	325		2,005,178	3,943,687	0.0552%
	黃[redacted]玉	326		1,938,508		
296	黃[redacted]珍	325		2,005,178	3,943,687	0.0552%
	黃[redacted]珍	326		1,938,508		
297	黃[redacted]香	325		2,005,178	3,943,687	0.0552%
	黃[redacted]香	326		1,938,508		
298	黃[redacted]勤	325		2,005,178	3,943,687	0.0552%
	黃[redacted]勤	326		1,938,508		
299	黃[redacted]蘭	321		15,121,606	19,065,293	0.2671%
	黃[redacted]蘭	325		2,005,178		
	黃[redacted]蘭	326		1,938,508		
300	黃[redacted]蓮、黃[redacted]民、黃[redacted]民、黃[redacted]珍、賈[redacted]琴、黃[redacted]民	181		15,060,161	15,060,161	0.2110%
301	黃[redacted]誠	872		20,245,624	20,245,624	0.2836%
302	黃[redacted]月	876	729	21,580,587	21,580,587	0.3023%
303	黃[redacted]愉(管理者：楊[redacted]評)	389		4,550,224	4,550,224	0.0637%
304	黃[redacted]鳳	389		4,550,224	4,550,224	0.0637%
305	黃[redacted]玉	282		11,174,683	11,174,683	0.1565%
306	黃[redacted]珠	269		5,135,726	5,135,726	0.0719%
307	黃[redacted]瑛	872		64,711	64,711	0.0009%
308	黃[redacted]崴	872		2,415,866	2,415,866	0.0338%
309	黃[redacted]卿	875	728	14,710,949	14,710,949	0.2061%
310	黃[redacted]荷	293	1651~1655	28,655,205	28,655,205	0.4014%
311	黃[redacted]吟	252		3,192,092	3,192,092	0.0447%
312	黃[redacted]清	252		3,192,092	3,192,092	0.0447%
313	黃[redacted]瑛	252		6,384,185	6,384,185	0.0894%
314	黃[redacted]鳴	252		3,192,092	3,192,092	0.0447%
315	新北市/新北市政府財政局	162		16,176,182	1,220,030,479	17.0915%
	新北市/新北市政府財政局	173		17,930,048		
	新北市/新北市政府財政局	179		14,858,614		
	新北市/新北市政府財政局	200		11,516,147		
	新北市/新北市政府財政局	204		11,286,653		
	新北市/新北市政府財政局	222		11,264,259		
	新北市/新北市政府財政局	229		15,953,688		
	新北市/新北市政府財政局	242		19,918,070		
	新北市/新北市政府財政局	243		19,822,108		
	新北市/新北市政府財政局	244		19,720,198		
	新北市/新北市政府財政局	245		19,906,174		
	新北市/新北市政府財政局	249		20,795,259		
	新北市/新北市政府財政局	251		19,057,425		
	新北市/新北市政府財政局	263		15,373,679		
	新北市/新北市政府財政局	273		16,165,166		
	新北市/新北市政府財政局	275		11,225,023		
	新北市/新北市政府財政局	280		11,001,082		
	新北市/新北市政府財政局	289		22,322,715		
	新北市/新北市政府財政局	306		16,373,030		
	新北市/新北市政府財政局	308		16,366,679		

315	新北市/新北市政府財政局	310		16,614,566		
	新北市/新北市政府財政局	315		15,026,477		
	新北市/新北市政府財政局	317		14,964,847		
	新北市/新北市政府財政局	319		7,224,590		
	新北市/新北市政府財政局	320		15,281,986		
	新北市/新北市政府財政局	334		11,572,225		
	新北市/新北市政府財政局	346		11,151,295		
	新北市/新北市政府財政局	356		11,219,471		
	新北市/新北市政府財政局	371		16,253,669		
	新北市/新北市政府財政局	374		20,778,774		
	新北市/新北市政府財政局	375		19,816,160		
	新北市/新北市政府財政局	380		19,690,260		
	新北市/新北市政府財政局	382		19,828,255		
	新北市/新北市政府財政局	386		20,870,801		
	新北市/新北市政府財政局	396		18,633,461		
	新北市/新北市政府財政局	401		14,833,463		
	新北市/新北市政府財政局	402		14,914,506		
	新北市/新北市政府財政局	405		15,055,334		
	新北市/新北市政府財政局	413		11,141,184		
	新北市/新北市政府財政局	419		11,051,607		
	新北市/新北市政府財政局	420		11,096,396		
	新北市/新北市政府財政局	422		11,886,166		
	新北市/新北市政府財政局	425		11,532,339		
	新北市/新北市政府財政局	428		11,264,259		
	新北市/新北市政府財政局	429		11,225,023		
	新北市/新北市政府財政局	430		11,074,002		
	新北市/新北市政府財政局	443		15,026,477		
	新北市/新北市政府財政局	445		15,088,107		
	新北市/新北市政府財政局	446		15,249,054		
	新北市/新北市政府財政局	449		2,846,332		
	新北市/新北市政府財政局	451		15,840,362		
	新北市/新北市政府財政局	452		18,604,739		
	新北市/新北市政府財政局	319-1		8,023,492		
	新北市/新北市政府財政局	449-1		3,955,264		
	新北市/新北市政府財政局	449-2		5,601,044		
	新北市/新北市政府財政局	449-3		6,447,468		
	新北市/新北市政府財政局	449-4		7,444,738		
	新北市/新北市政府財政局	449-5		8,070,931		
	新北市/新北市政府財政局	449-6		9,706,086		
	新北市/新北市政府財政局	449-7		11,544,031		
	新北市/新北市政府財政局	449-8		16,460,805		
	新北市/新北市政府財政局	853-5		359,088,232		
316	新北市/新北市政府養護工程處	186		87,493,382	1,388,243,925	19.4481%
	新北市/新北市政府養護工程處	211		88,608,403		
	新北市/新北市政府養護工程處	236		173,676,707		
	新北市/新北市政府養護工程處	261		85,848,455		
	新北市/新北市政府養護工程處	286		87,408,425		
	新北市/新北市政府養護工程處	299		262,979,972		
	新北市/新北市政府養護工程處	324		85,078,387		
	新北市/新北市政府養護工程處	349		87,103,307		
	新北市/新北市政府養護工程處	373		174,121,657		
	新北市/新北市政府養護工程處	398		83,893,451		
	新北市/新北市政府養護工程處	423		87,673,379		
	新北市/新北市政府養護工程處	448		84,358,400		

317	楊	213		11,213,919	11,213,919	0.1571%
318	楊豪	873	716	14,719,911	14,719,911	0.2062%
319	楊珍	201		11,639,408	11,639,408	0.1631%
320	楊菊	362	1662	16,787,408	16,787,408	0.2352%
321	楊孝	246	1424	19,786,222	19,786,222	0.2772%
322	楊瑩	323	118	15,850,141	15,850,141	0.2220%
323	楊儀	872		1,916,628	1,916,628	0.0269%
324	楊珠	202		11,303,495	11,303,495	0.1584%
325	楊輝	190		11,398,624	11,398,624	0.1597%
326	葉豪	269		5,135,726	5,135,726	0.0719%
327	葉齊	269		5,135,726	5,135,726	0.0719%
328	葉青	418		11,230,761	11,230,761	0.1573%
329	葉生、葉義、葉花、葉強、葉勇、葉昌	367		16,319,494	16,319,494	0.2286%
330	虞花	180		15,104,949	15,104,949	0.2116%
331	虞有	182		15,048,871	15,048,871	0.2108%
332	詹娟	869	927	13,164,437	13,164,437	0.1844%
333	詹韶	163		15,356,694	15,356,694	0.2151%
334	廖志	247	979	19,576,255	19,576,255	0.2742%
335	熊輝	873	717	14,587,299	14,587,299	0.2044%
336	管嘉	291	1656	11,977,460	11,977,460	0.1678%
337	閻華	387		18,777,590	18,777,590	0.2631%
338	劉華	329		3,786,463	3,786,463	0.0530%
339	劉庭	877	738	14,001,363	14,001,363	0.1961%
340	劉美	267		14,948,190	14,948,190	0.2094%
341	劉辰	869	926	19,644,038	19,644,038	0.2752%
342	劉華	329		3,786,463	3,786,463	0.0530%
343	劉禎	871	921	11,721,712	11,721,712	0.1642%
344	劉華	329		3,786,463	3,786,463	0.0530%
345	劉琴	869	929	13,017,840	13,017,840	0.1824%
346	劉麗	873	715	14,885,676	14,885,676	0.2085%
347	劉婷	291	1657	10,471,167	10,471,167	0.1467%
348	劉庭	248		21,563,337	21,563,337	0.3021%
349	劉仁	874	719	23,201,422	23,201,422	0.3250%
350	劉昌	185		16,946,615	16,946,615	0.2374%
351	劉祥	232	106	15,899,759	15,899,759	0.2227%
352	樂枝	307		16,620,917	16,620,917	0.2328%
353	蔡麗	233	213	16,199,542	16,199,542	0.2269%
354	蔡枝	868	932	20,907,814	20,907,814	0.2929%
355	蔡英	406		15,127,343	15,127,343	0.2119%
356	鄧尹	264		5,003,212	12,480,083	0.1748%
	鄧尹	266		7,476,871		
357	鄧云	264		5,003,212	5,003,212	0.0701%
358	鄧又	264		5,003,212	12,480,083	0.1748%
	鄧又	266		7,476,871		
359	鄭成	874	722	15,236,754	15,236,754	0.2135%
360	鄭明	331		11,297,943	11,297,943	0.1583%
361	鄭芬	165		16,056,923	16,056,923	0.2249%
362	鄭友	872		36,978	36,978	0.0005%
363	鄭尹	872		36,978	36,978	0.0005%
364	蕭洋	338		11,068,264	11,068,264	0.1551%
365	賴志	410		7,114,067	7,114,067	0.0997%
366	賴平	341		11,493,753	11,493,753	0.1610%

367	賴仁	872		181	181	0.0000%
368	駱西	872		194,132	194,132	0.0027%
369	應華	340		11,415,466	11,415,466	0.1599%
370	應亘	265		15,099,212	15,099,212	0.2115%
371	戴芬	868	930	20,907,814	20,907,814	0.2929%
372	薛文	176		10,028,879	10,028,879	0.1405%
373	薛君	256		18,883,824	18,883,824	0.2645%
374	謝思	424		12,042,570	12,042,570	0.1687%
375	謝佑	231		8,054,863	8,054,863	0.1128%
376	謝平	435		11,790,461	11,790,461	0.1652%
377	謝寬	355		11,983,358	28,650,814	0.4014%
	謝寬	366		16,667,456		
378	謝美	304	1005	16,639,355	16,639,355	0.2331%
379	謝丞	231		8,054,863	8,054,863	0.1128%
380	鍾美	872		12,133	12,133	0.0002%
381	韓香	414		11,457,369	22,750,274	0.3187%
	韓香	415		11,292,905		
382	叢樺	870	925	12,368,990	12,368,990	0.1733%
383	簡興	868	931	20,719,455	20,719,455	0.2903%
384	藍良	220		11,213,919	11,213,919	0.1571%
385	藍安	276		10,905,953	10,905,953	0.1528%
386	顏友	206		11,303,495	11,303,495	0.1584%
387	顏蘭	291	1658	10,592,642	10,592,642	0.1484%
388	顏芳	277		11,051,607	11,051,607	0.1548%
389	魏咬	224		16,579,981	16,579,981	0.2323%
390	羅明	253		9,293,574	18,587,148	0.2604%
	羅明	253		9,293,574		
391	譚芳	875	725	3,719,153	3,719,153	0.0521%
392	譚強	875	725	3,719,153	3,719,153	0.0521%
393	譚環	416		11,208,366	11,208,366	0.1570%
394	譚禎	875	725	3,719,153	3,719,153	0.0521%
395	譚鮮	875	725	3,719,153	3,719,153	0.0521%
396	竇娜	228		3,998,930	3,998,930	0.0560%
397	竇珠	228		3,998,930	3,998,930	0.0560%
398	竇菁	228		3,998,930	3,998,930	0.0560%
399	竇娜	228		3,998,930	3,998,930	0.0560%
400	蘇安	427		5,458,621	5,458,621	0.0765%
401	蘇癸、蘇瑄、蘇璇、吳源、許凱	343		11,325,889	11,325,889	0.1587%
402	鐘惠	427		5,458,621	5,458,621	0.0765%
合計				7,138,213,181	7,138,213,181	100.0000%

表五・更新後各單元建築物及土地應有部分之權利價值表

編號	樓別	棟別	規劃用途	土地持分面積(㎡)	建坪面積(坪)	建坪價格(元/坪)	權利價值(元)(不含露台)	露台價值(元)	權利價值(元)(含露台價值)
1	1	A1	店面	--	33.08	1,034,000	34,204,720		34,204,720
2	1	A2	店面	--	27.47	1,006,000	27,634,820		27,634,820
3	1	A3	店面	--	25.84	1,006,000	25,995,040		25,995,040
4	1	A4	店面	--	112.54	987,000	111,076,980		111,076,980
5	1	B1	店面	--	30.88	968,000	29,891,840		29,891,840
6	1	B2	店面	--	27.01	940,000	25,389,400		25,389,400
7	1	B3	店面	--	30.69	921,000	28,265,490		28,265,490
8	1	C01	店面	--	44.80	1,025,000	45,920,000		45,920,000
9	1	C02	店面	--	32.44	1,006,000	32,634,640		32,634,640
10	1	C03	店面	--	29.24	1,006,000	29,415,440		29,415,440
11	1	C04	店面	--	29.24	1,006,000	29,415,440		29,415,440
12	1	C05	店面	--	30.49	1,006,000	30,672,940		30,672,940
13	1	C06	店面	--	33.90	1,006,000	34,103,400		34,103,400
14	1	C07	店面	--	44.80	1,025,000	45,920,000		45,920,000
15	2	A03	住宅	--	38.89	718,000	27,923,020		27,923,020
16	2	A04	住宅	--	25.91	741,000	19,199,310		19,199,310
17	2	A05	住宅	--	25.69	741,000	19,036,290		19,036,290
18	2	A06	住宅	--	38.99	756,000	29,476,440		29,476,440
19	2	A07	住宅	--	28.40	665,000	18,886,000		18,886,000
20	2	A08	住宅	--	29.61	688,000	20,371,680		20,371,680
21	2	A09	住宅	--	14.57	695,000	10,126,150		10,126,150
22	2	A10	住宅	--	19.17	665,000	12,748,050		12,748,050
23	2	A11	住宅	--	17.46	695,000	12,134,700		12,134,700
24	3	A01	住宅	--	29.35	676,000	19,840,600		19,840,600
25	3	A02	住宅	--	27.82	654,000	18,194,280		18,194,280
26	3	A03	住宅	--	38.89	714,000	27,767,460		27,767,460
27	3	A04	住宅	--	25.91	737,000	19,095,670		19,095,670
28	3	A05	住宅	--	25.69	737,000	18,933,530		18,933,530
29	3	A06	住宅	--	38.99	752,000	29,320,480		29,320,480
30	3	A07	住宅	--	28.40	661,000	18,772,400		18,772,400
31	3	A08	住宅	--	29.61	684,000	20,253,240		20,253,240
32	3	A09	住宅	--	14.57	692,000	10,082,440		10,082,440
33	3	A10	住宅	--	19.17	661,000	12,671,370		12,671,370
34	3	A11	住宅	--	17.46	692,000	12,082,320		12,082,320
35	4	A01	住宅	--	29.35	673,000	19,752,550		19,752,550
36	4	A02	住宅	--	27.82	650,000	18,083,000		18,083,000
37	4	A03	住宅	--	38.89	711,000	27,650,790		27,650,790
38	4	A04	住宅	--	25.91	733,000	18,992,030		18,992,030
39	4	A05	住宅	--	25.69	733,000	18,830,770		18,830,770
40	4	A06	住宅	--	38.99	749,000	29,203,510		29,203,510
41	4	A07	住宅	--	28.40	657,000	18,658,800		18,658,800
42	4	A08	住宅	--	29.61	680,000	20,134,800		20,134,800
43	4	A09	住宅	--	14.57	688,000	10,024,160		10,024,160
44	4	A10	住宅	--	19.17	657,000	12,594,690		12,594,690
45	4	A11	住宅	--	17.46	688,000	12,012,480		12,012,480
46	5	A01	住宅	--	29.35	752,000	22,071,200		22,071,200
47	5	A02	住宅	--	27.82	730,000	20,308,600		20,308,600
48	5	A03	住宅	--	38.89	745,000	28,973,050		28,973,050
49	5	A04	住宅	--	25.91	737,000	19,095,670		19,095,670
50	5	A05	住宅	--	25.69	737,000	18,933,530		18,933,530
51	5	A06	住宅	--	38.99	752,000	29,320,480		29,320,480
52	5	A07	住宅	--	28.40	661,000	18,772,400		18,772,400
53	5	A08	住宅	--	29.61	684,000	20,253,240		20,253,240
54	5	A09	住宅	--	14.57	692,000	10,082,440		10,082,440
55	5	A10	住宅	--	19.17	661,000	12,671,370		12,671,370
56	5	A11	住宅	--	17.46	692,000	12,082,320		12,082,320
57	6	A01	住宅	--	29.35	756,000	22,188,600		22,188,600
58	6	A02	住宅	--	27.82	733,000	20,392,060		20,392,060
59	6	A03	住宅	--	38.89	749,000	29,128,610		29,128,610
60	6	A04	住宅	--	25.91	741,000	19,199,310		19,199,310
61	6	A05	住宅	--	25.69	741,000	19,036,290		19,036,290
62	6	A06	住宅	--	38.99	756,000	29,476,440		29,476,440
63	6	A07	住宅	--	28.40	665,000	18,886,000		18,886,000
64	6	A08	住宅	--	29.61	688,000	20,371,680		20,371,680
65	6	A09	住宅	--	14.57	695,000	10,126,150		10,126,150
66	6	A10	住宅	--	19.17	665,000	12,748,050		12,748,050
67	6	A11	住宅	--	17.46	695,000	12,134,700		12,134,700
68	7	A01	住宅	--	29.35	760,000	22,306,000		22,306,000
69	7	A02	住宅	--	27.82	737,000	20,503,340		20,503,340
70	7	A03	住宅	--	38.89	752,000	29,245,280		29,245,280
71	7	A04	住宅	--	25.91	745,000	19,302,950		19,302,950
72	7	A05	住宅	--	25.69	745,000	19,139,050		19,139,050
73	7	A06	住宅	--	38.99	760,000	29,632,400		29,632,400
74	7	A07	住宅	--	28.40	669,000	18,999,600		18,999,600
75	7	A08	住宅	--	29.61	692,000	20,490,120		20,490,120
76	7	A09	住宅	--	14.57	699,000	10,184,430		10,184,430
77	7	A10	住宅	--	19.17	669,000	12,824,730		12,824,730
78	7	A11	住宅	--	17.46	699,000	12,204,540		12,204,540
79	8	A01	住宅	--	29.35	764,000	22,423,400		22,423,400
80	8	A02	住宅	--	27.82	741,000	20,614,620		20,614,620
81	8	A03	住宅	--	38.89	756,000	29,400,840		29,400,840
82	8	A04	住宅	--	25.91	749,000	19,406,590		19,406,590
83	8	A05	住宅	--	25.69	749,000	19,241,810		19,241,810
84	8	A06	住宅	--	38.99	764,000	29,788,360		29,788,360
85	8	A07	住宅	--	28.40	673,000	19,113,200		19,113,200
86	8	A08	住宅	--	29.61	695,000	20,578,950		20,578,950
87	8	A09	住宅	--	14.57	703,000	10,242,710		10,242,710
88	8	A10	住宅	--	19.17	673,000	12,901,410		12,901,410
89	8	A11	住宅	--	17.46	703,000	12,274,380		12,274,380
90	9	A01	住宅	--	29.35	768,000	22,540,800		22,540,800
91	9	A02	住宅	--	27.82	745,000	20,725,900		20,725,900
92	9	A03	住宅	--	38.89	760,000	29,556,400		29,556,400
93	9	A04	住宅	--	25.91	752,000	19,484,320		19,484,320
94	9	A05	住宅	--	25.69	752,000	19,318,880		19,318,880
95	9	A06	住宅	--	38.99	768,000	29,944,320		29,944,320
96	9	A07	住宅	--	28.40	676,000	19,198,400		19,198,400
97	9	A08	住宅	--	29.61	699,000	20,697,390		20,697,390
98	9	A09	住宅	--	14.57	707,000	10,300,990		10,300,990
99	9	A10	住宅	--	19.17	676,000	12,958,920		12,958,920
100	9	A11	住宅	--	17.46	707,000	12,344,220		12,344,220
101	10	A01	住宅	--	29.35	771,000	22,628,850		22,628,850
102	10	A02	住宅	--	27.82	749,000	20,837,180		20,837,180

103	10	A03	住宅	--	38.89	764,000	29,711,960		29,711,960
104	10	A04	住宅	--	25.91	756,000	19,587,960		19,587,960
105	10	A05	住宅	--	25.69	756,000	19,421,640		19,421,640
106	10	A06	住宅	--	38.99	771,000	30,061,290		30,061,290
107	10	A07	住宅	--	28.40	680,000	19,312,000		19,312,000
108	10	A08	住宅	--	29.61	703,000	20,815,830		20,815,830
109	10	A09	住宅	--	14.57	711,000	10,359,270		10,359,270
110	10	A10	住宅	--	19.17	680,000	13,035,600		13,035,600
111	10	A11	住宅	--	17.46	711,000	12,414,060		12,414,060
112	11	A01	住宅	--	29.35	798,000	23,421,300		23,421,300
113	11	A02	住宅	--	27.82	775,000	21,560,500		21,560,500
114	11	A03	住宅	--	38.89	790,000	30,723,100		30,723,100
115	11	A04	住宅	--	25.91	760,000	19,691,600		19,691,600
116	11	A05	住宅	--	25.69	760,000	19,524,400		19,524,400
117	11	A06	住宅	--	38.99	775,000	30,217,250		30,217,250
118	11	A07	住宅	--	28.40	684,000	19,425,600		19,425,600
119	11	A08	住宅	--	29.61	707,000	20,934,270		20,934,270
120	11	A09	住宅	--	14.57	714,000	10,402,980		10,402,980
121	11	A10	住宅	--	19.17	684,000	13,112,280		13,112,280
122	11	A11	住宅	--	17.46	714,000	12,466,440		12,466,440
123	12	A01	住宅	--	29.35	802,000	23,538,700		23,538,700
124	12	A02	住宅	--	27.82	779,000	21,671,780		21,671,780
125	12	A03	住宅	--	38.89	794,000	30,878,660		30,878,660
126	12	A04	住宅	--	25.91	764,000	19,795,240		19,795,240
127	12	A05	住宅	--	25.69	764,000	19,627,160		19,627,160
128	12	A06	住宅	--	38.99	779,000	30,373,210		30,373,210
129	12	A07	住宅	--	28.40	688,000	19,539,200		19,539,200
130	12	A08	住宅	--	29.61	711,000	21,052,710		21,052,710
131	12	A09	住宅	--	14.57	718,000	10,461,260		10,461,260
132	12	A10	住宅	--	19.17	688,000	13,188,960		13,188,960
133	12	A11	住宅	--	17.46	718,000	12,536,280		12,536,280
134	13	A01	住宅	--	29.35	806,000	23,656,100		23,656,100
135	13	A02	住宅	--	27.82	783,000	21,783,060		21,783,060
136	13	A03	住宅	--	38.89	798,000	31,034,220		31,034,220
137	13	A04	住宅	--	25.91	768,000	19,898,880		19,898,880
138	13	A05	住宅	--	25.69	768,000	19,729,920		19,729,920
139	13	A06	住宅	--	38.99	783,000	30,529,170		30,529,170
140	13	A07	住宅	--	28.40	692,000	19,652,800		19,652,800
141	13	A08	住宅	--	29.61	714,000	21,141,540		21,141,540
142	13	A09	住宅	--	14.57	722,000	10,519,540		10,519,540
143	13	A10	住宅	--	19.17	692,000	13,265,640		13,265,640
144	13	A11	住宅	--	17.46	722,000	12,606,120		12,606,120
145	14	A01	住宅	--	29.35	809,000	23,744,150		23,744,150
146	14	A02	住宅	--	27.82	787,000	21,894,340		21,894,340
147	14	A03	住宅	--	38.89	802,000	31,189,780		31,189,780
148	14	A04	住宅	--	25.91	771,000	19,976,610		19,976,610
149	14	A05	住宅	--	25.69	771,000	19,806,990		19,806,990
150	14	A06	住宅	--	38.99	787,000	30,685,130		30,685,130
151	14	A07	住宅	--	28.40	695,000	19,738,000		19,738,000
152	14	A08	住宅	--	29.61	718,000	21,259,980		21,259,980
153	14	A09	住宅	--	14.57	726,000	10,577,820		10,577,820
154	14	A10	住宅	--	19.17	695,000	13,323,150		13,323,150
155	14	A11	住宅	--	17.46	726,000	12,675,960		12,675,960

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

156	15	A01	住宅	--	29.35	813,000	23,861,550		23,861,550
157	15	A02	住宅	--	27.82	790,000	21,977,800		21,977,800
158	15	A03	住宅	--	38.89	806,000	31,345,340		31,345,340
159	15	A04	住宅	--	25.91	775,000	20,080,250		20,080,250
160	15	A05	住宅	--	25.69	775,000	19,909,750		19,909,750
161	15	A06	住宅	--	38.99	790,000	30,802,100		30,802,100
162	15	A07	住宅	--	28.40	699,000	19,851,600		19,851,600
163	15	A08	住宅	--	29.61	722,000	21,378,420		21,378,420
164	15	A09	住宅	--	14.57	730,000	10,636,100		10,636,100
165	15	A10	住宅	--	19.17	699,000	13,399,830		13,399,830
166	15	A11	住宅	--	17.46	730,000	12,745,800		12,745,800
167	16	A01	住宅	--	29.35	817,000	23,978,950		23,978,950
168	16	A02	住宅	--	27.82	794,000	22,089,080		22,089,080
169	16	A03	住宅	--	38.89	809,000	31,462,010		31,462,010
170	16	A04	住宅	--	25.91	779,000	20,183,890		20,183,890
171	16	A05	住宅	--	25.69	779,000	20,012,510		20,012,510
172	16	A06	住宅	--	38.99	794,000	30,958,060		30,958,060
173	16	A07	住宅	--	28.40	703,000	19,965,200		19,965,200
174	16	A08	住宅	--	29.61	726,000	21,496,860		21,496,860
175	16	A09	住宅	--	14.57	733,000	10,679,810		10,679,810
176	16	A10	住宅	--	19.17	703,000	13,476,510		13,476,510
177	16	A11	住宅	--	17.46	733,000	12,798,180		12,798,180
178	17	A01	住宅	--	29.35	821,000	24,096,350		24,096,350
179	17	A02	住宅	--	27.82	798,000	22,200,360		22,200,360
180	17	A03	住宅	--	38.89	813,000	31,617,570		31,617,570
181	17	A04	住宅	--	25.91	783,000	20,287,530		20,287,530
182	17	A05	住宅	--	25.69	783,000	20,115,270		20,115,270
183	17	A06	住宅	--	38.99	798,000	31,114,020		31,114,020
184	17	A07	住宅	--	28.40	707,000	20,078,800		20,078,800
185	17	A08	住宅	--	29.61	730,000	21,615,300		21,615,300
186	17	A09	住宅	--	14.57	737,000	10,738,090		10,738,090
187	17	A10	住宅	--	19.17	707,000	13,553,190		13,553,190
188	17	A11	住宅	--	17.46	737,000	12,868,020		12,868,020
189	18	A01	住宅	--	29.35	825,000	24,213,750		24,213,750
190	18	A02	住宅	--	27.82	802,000	22,311,640		22,311,640
191	18	A03	住宅	--	38.89	817,000	31,773,130		31,773,130
192	18	A04	住宅	--	25.91	787,000	20,391,170		20,391,170
193	18	A05	住宅	--	25.69	787,000	20,218,030		20,218,030
194	18	A06	住宅	--	38.99	802,000	31,269,980		31,269,980
195	18	A07	住宅	--	28.40	711,000	20,192,400		20,192,400
196	18	A08	住宅	--	29.61	733,000	21,704,130		21,704,130
197	18	A09	住宅	--	14.57	741,000	10,796,370		10,796,370
198	18	A10	住宅	--	19.17	711,000	13,629,870		13,629,870
199	18	A11	住宅	--	17.46	741,000	12,937,860		12,937,860
200	19	A01	住宅	--	29.35	828,000	24,301,800		24,301,800
201	19	A02	住宅	--	27.82	806,000	22,422,920		22,422,920
202	19	A03	住宅	--	38.89	821,000	31,928,690		31,928,690
203	19	A04	住宅	--	25.91	790,000	20,468,900		20,468,900
204	19	A05	住宅	--	25.69	790,000	20,295,100		20,295,100
205	19	A06	住宅	--	38.99	806,000	31,425,940		31,425,940
206	19	A07	住宅	--	28.40	714,000	20,277,600		20,277,600
207	19	A08	住宅	--	29.61	737,000	21,822,570		21,822,570
208	19	A09	住宅	--	14.57	745,000	10,854,650		10,854,650

209	19	A10	住宅	--	19.17	714,000	13,687,380		13,687,380
210	19	A11	住宅	--	17.46	745,000	13,007,700		13,007,700
211	20	A01	住宅	--	29.35	832,000	24,419,200		24,419,200
212	20	A02	住宅	--	27.82	809,000	22,506,380		22,506,380
213	20	A03	住宅	--	38.89	825,000	32,084,250		32,084,250
214	20	A04	住宅	--	25.91	794,000	20,572,540		20,572,540
215	20	A05	住宅	--	25.69	794,000	20,397,860		20,397,860
216	20	A06	住宅	--	38.99	809,000	31,542,910		31,542,910
217	20	A07	住宅	--	28.40	718,000	20,391,200		20,391,200
218	20	A08	住宅	--	29.61	741,000	21,941,010		21,941,010
219	20	A09	住宅	--	14.57	749,000	10,912,930		10,912,930
220	20	A10	住宅	--	19.17	718,000	13,764,060		13,764,060
221	20	A11	住宅	--	17.46	749,000	13,077,540		13,077,540
222	21	A01	住宅	--	29.35	836,000	24,536,600		24,536,600
223	21	A02	住宅	--	27.82	813,000	22,617,660		22,617,660
224	21	A03	住宅	--	38.89	828,000	32,200,920		32,200,920
225	21	A04	住宅	--	25.91	798,000	20,676,180		20,676,180
226	21	A05	住宅	--	25.69	798,000	20,500,620		20,500,620
227	21	A06	住宅	--	38.99	813,000	31,698,870		31,698,870
228	21	A07	住宅	--	28.40	722,000	20,504,800		20,504,800
229	21	A08	住宅	--	29.61	745,000	22,059,450		22,059,450
230	21	A09	住宅	--	14.57	752,000	10,956,640		10,956,640
231	21	A10	住宅	--	19.17	722,000	13,840,740		13,840,740
232	21	A11	住宅	--	17.46	752,000	13,129,920		13,129,920
233	22	A01	住宅	--	29.35	840,000	24,654,000		24,654,000
234	22	A02	住宅	--	27.82	817,000	22,728,940		22,728,940
235	22	A03	住宅	--	38.89	832,000	32,356,480		32,356,480
236	22	A04	住宅	--	25.91	802,000	20,779,820		20,779,820
237	22	A05	住宅	--	25.69	802,000	20,603,380		20,603,380
238	22	A06	住宅	--	38.99	817,000	31,854,830		31,854,830
239	22	A07	住宅	--	28.40	726,000	20,618,400		20,618,400
240	22	A08	住宅	--	29.61	749,000	22,177,890		22,177,890
241	22	A09	住宅	--	14.57	756,000	11,014,920		11,014,920
242	22	A10	住宅	--	19.17	726,000	13,917,420		13,917,420
243	22	A11	住宅	--	17.46	756,000	13,199,760		13,199,760
244	23	A01	住宅	--	29.35	844,000	24,771,400		24,771,400
245	23	A02	住宅	--	27.82	821,000	22,840,220		22,840,220
246	23	A03	住宅	--	38.89	836,000	32,512,040		32,512,040
247	23	A04	住宅	--	25.91	806,000	20,883,460		20,883,460
248	23	A05	住宅	--	25.69	806,000	20,706,140		20,706,140
249	23	A06	住宅	--	38.99	821,000	32,010,790		32,010,790
250	23	A07	住宅	--	28.40	730,000	20,732,000		20,732,000
251	23	A08	住宅	--	29.61	752,000	22,266,720		22,266,720
252	23	A09	住宅	--	14.57	760,000	11,073,200		11,073,200
253	23	A10	住宅	--	19.17	730,000	13,994,100		13,994,100
254	23	A11	住宅	--	17.46	760,000	13,269,600		13,269,600
255	24	A01	住宅	--	29.35	847,000	24,859,450		24,859,450
256	24	A02	住宅	--	27.82	825,000	22,951,500		22,951,500
257	24	A03	住宅	--	38.89	840,000	32,667,600		32,667,600
258	24	A04	住宅	--	25.91	809,000	20,961,190		20,961,190
259	24	A05	住宅	--	25.69	809,000	20,783,210		20,783,210
260	24	A06	住宅	--	38.99	825,000	32,166,750		32,166,750
261	24	A07	住宅	--	28.40	733,000	20,817,200		20,817,200

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

262	24	A08	住宅	--	29.61	756,000	22,385,160		22,385,160
263	24	A09	住宅	--	14.57	764,000	11,131,480		11,131,480
264	24	A10	住宅	--	19.17	733,000	14,051,610		14,051,610
265	24	A11	住宅	--	17.46	764,000	13,339,440		13,339,440
266	25	A01	住宅	--	29.35	851,000	24,976,850		24,976,850
267	25	A02	住宅	--	27.82	828,000	23,034,960		23,034,960
268	25	A03	住宅	--	38.89	844,000	32,823,160		32,823,160
269	25	A04	住宅	--	25.91	813,000	21,064,830		21,064,830
270	25	A05	住宅	--	25.69	813,000	20,885,970		20,885,970
271	25	A06	住宅	--	38.99	828,000	32,283,720		32,283,720
272	25	A07	住宅	--	28.40	737,000	20,930,800		20,930,800
273	25	A08	住宅	--	29.61	760,000	22,503,600		22,503,600
274	25	A09	住宅	--	14.57	768,000	11,189,760		11,189,760
275	25	A10	住宅	--	19.17	737,000	14,128,290		14,128,290
276	25	A11	住宅	--	17.46	768,000	13,409,280		13,409,280
277	26	A01	住宅	--	29.35	855,000	25,094,250		25,094,250
278	26	A02	住宅	--	27.82	832,000	23,146,240		23,146,240
279	26	A03	住宅	--	38.89	847,000	32,939,830		32,939,830
280	26	A04	住宅	--	25.91	817,000	21,168,470		21,168,470
281	26	A05	住宅	--	25.69	817,000	20,988,730		20,988,730
282	26	A06	住宅	--	38.99	832,000	32,439,680		32,439,680
283	26	A07	住宅	--	28.40	741,000	21,044,400		21,044,400
284	26	A08	住宅	--	29.61	764,000	22,622,040		22,622,040
285	26	A09	住宅	--	14.57	771,000	11,233,470		11,233,470
286	26	A10	住宅	--	19.17	741,000	14,204,970		14,204,970
287	26	A11	住宅	--	17.46	771,000	13,461,660		13,461,660
288	27	A01	住宅	--	29.35	859,000	25,211,650		25,211,650
289	27	A02	住宅	--	27.82	836,000	23,257,520		23,257,520
290	27	A03	住宅	--	38.89	851,000	33,095,390		33,095,390
291	27	A04	住宅	--	25.91	821,000	21,272,110		21,272,110
292	27	A05	住宅	--	25.69	821,000	21,091,490		21,091,490
293	27	A06	住宅	--	38.99	836,000	32,595,640		32,595,640
294	27	A07	住宅	--	28.40	745,000	21,158,000		21,158,000
295	27	A08	住宅	--	29.61	768,000	22,740,480		22,740,480
296	27	A09	住宅	--	14.57	775,000	11,291,750		11,291,750
297	27	A10	住宅	--	19.17	745,000	14,281,650		14,281,650
298	27	A11	住宅	--	17.46	775,000	13,531,500		13,531,500
299	28	A01	住宅	--	29.35	863,000	25,329,050		25,329,050
300	28	A02	住宅	--	27.82	840,000	23,368,800		23,368,800
301	28	A03	住宅	--	38.89	855,000	33,250,950		33,250,950
302	28	A04	住宅	--	25.91	825,000	21,375,750		21,375,750
303	28	A05	住宅	--	25.69	825,000	21,194,250		21,194,250
304	28	A06	住宅	--	38.99	840,000	32,751,600		32,751,600
305	28	A07	住宅	--	28.40	749,000	21,271,600		21,271,600
306	28	A08	住宅	--	29.61	771,000	22,829,310		22,829,310
307	28	A09	住宅	--	14.57	779,000	11,350,030		11,350,030
308	28	A10	住宅	--	19.17	749,000	14,358,330		14,358,330
309	28	A11	住宅	--	17.46	779,000	13,601,340		13,601,340
310	29	A01	住宅	--	29.35	866,000	25,417,100		25,417,100
311	29	A02	住宅	--	27.82	844,000	23,480,080		23,480,080
312	29	A03	住宅	--	38.89	859,000	33,406,510		33,406,510
313	29	A04	住宅	--	25.91	828,000	21,453,480		21,453,480
314	29	A05	住宅	--	25.69	828,000	21,271,320		21,271,320

315	29	A06	住宅	--	38.99	844,000	32,907,560		32,907,560
316	29	A07	住宅	--	28.40	752,000	21,356,800		21,356,800
317	29	A08	住宅	--	29.61	775,000	22,947,750		22,947,750
318	29	A09	住宅	--	14.57	783,000	11,408,310		11,408,310
319	29	A10	住宅	--	19.17	752,000	14,415,840		14,415,840
320	29	A11	住宅	--	17.46	783,000	13,671,180		13,671,180
321	30	A01	住宅	--	29.35	870,000	25,534,500		25,534,500
322	30	A02	住宅	--	27.82	847,000	23,563,540		23,563,540
323	30	A03	住宅	--	38.89	863,000	33,562,070		33,562,070
324	30	A04	住宅	--	25.91	832,000	21,557,120		21,557,120
325	30	A05	住宅	--	25.69	832,000	21,374,080		21,374,080
326	30	A06	住宅	--	38.99	847,000	33,024,530		33,024,530
327	30	A07	住宅	--	28.40	756,000	21,470,400		21,470,400
328	30	A08	住宅	--	29.61	779,000	23,066,190		23,066,190
329	30	A09	住宅	--	14.57	787,000	11,466,590		11,466,590
330	30	A10	住宅	--	19.17	756,000	14,492,520		14,492,520
331	30	A11	住宅	--	17.46	787,000	13,741,020		13,741,020
332	31	A01	住宅	--	29.35	874,000	25,651,900		25,651,900
333	31	A02	住宅	--	27.82	851,000	23,674,820		23,674,820
334	31	A03	住宅	--	38.89	866,000	33,678,740		33,678,740
335	31	A04	住宅	--	25.91	836,000	21,660,760		21,660,760
336	31	A05	住宅	--	25.69	836,000	21,476,840		21,476,840
337	31	A06	住宅	--	38.99	851,000	33,180,490		33,180,490
338	31	A07	住宅	--	28.40	760,000	21,584,000		21,584,000
339	31	A08	住宅	--	29.61	783,000	23,184,630		23,184,630
340	31	A09	住宅	--	14.57	790,000	11,510,300		11,510,300
341	31	A10	住宅	--	19.17	760,000	14,569,200		14,569,200
342	31	A11	住宅	--	17.46	790,000	13,793,400		13,793,400
343	32	A01	住宅	--	29.35	878,000	25,769,300		25,769,300
344	32	A02	住宅	--	27.82	855,000	23,786,100		23,786,100
345	32	A03	住宅	--	38.89	870,000	33,834,300		33,834,300
346	32	A04	住宅	--	25.91	840,000	21,764,400		21,764,400
347	32	A05	住宅	--	25.69	840,000	21,579,600		21,579,600
348	32	A06	住宅	--	38.99	855,000	33,336,450		33,336,450
349	32	A07	住宅	--	28.40	764,000	21,697,600		21,697,600
350	32	A08	住宅	--	29.61	787,000	23,303,070		23,303,070
351	32	A09	住宅	--	14.57	794,000	11,568,580		11,568,580
352	32	A10	住宅	--	19.17	764,000	14,645,880		14,645,880
353	32	A11	住宅	--	17.46	794,000	13,863,240		13,863,240
354	33	A01	住宅	--	29.35	882,000	25,886,700		25,886,700
355	33	A02	住宅	--	27.82	859,000	23,897,380		23,897,380
356	33	A03	住宅	--	38.89	874,000	33,989,860		33,989,860
357	33	A04	住宅	--	25.91	844,000	21,868,040		21,868,040
358	33	A05	住宅	--	25.69	844,000	21,682,360		21,682,360
359	33	A06	住宅	--	38.99	859,000	33,492,410		33,492,410
360	33	A07	住宅	--	28.40	768,000	21,811,200		21,811,200
361	33	A08	住宅	--	29.61	790,000	23,391,900		23,391,900
362	33	A09	住宅	--	14.57	798,000	11,626,860		11,626,860
363	33	A10	住宅	--	19.17	768,000	14,722,560		14,722,560
364	33	A11	住宅	--	17.46	798,000	13,933,080		13,933,080
365	2	B03	住宅	--	37.37	665,000	24,851,050		24,851,050
366	2	B04	住宅	--	25.91	680,000	17,618,800		17,618,800
367	2	B05	住宅	--	25.69	680,000	17,469,200		17,469,200

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

368	2	B06	住宅	--	37.46	695,000	26,034,700		26,034,700
369	2	B07	住宅	--	28.40	688,000	19,539,200		19,539,200
370	2	B08	住宅	--	29.61	711,000	21,052,710		21,052,710
371	2	B09	住宅	--	14.57	680,000	9,907,600		9,907,600
372	2	B10	住宅	--	19.17	665,000	12,748,050		12,748,050
373	2	B11	住宅	--	17.46	695,000	12,134,700		12,134,700
374	3	B01	住宅	--	29.41	676,000	19,881,160		19,881,160
375	3	B02	住宅	--	27.82	654,000	18,194,280		18,194,280
376	3	B03	住宅	--	37.37	661,000	24,701,570		24,701,570
377	3	B04	住宅	--	25.91	676,000	17,515,160		17,515,160
378	3	B05	住宅	--	25.69	676,000	17,366,440		17,366,440
379	3	B06	住宅	--	37.46	707,000	26,484,220		26,484,220
380	3	B07	住宅	--	28.40	699,000	19,851,600		19,851,600
381	3	B08	住宅	--	29.61	722,000	21,378,420		21,378,420
382	3	B09	住宅	--	14.57	692,000	10,082,440		10,082,440
383	3	B10	住宅	--	19.17	661,000	12,671,370		12,671,370
384	3	B11	住宅	--	17.46	692,000	12,082,320		12,082,320
385	4	B01	住宅	--	29.41	673,000	19,792,930		19,792,930
386	4	B02	住宅	--	27.82	650,000	18,083,000		18,083,000
387	4	B03	住宅	--	37.37	657,000	24,552,090		24,552,090
388	4	B04	住宅	--	25.91	673,000	17,437,430		17,437,430
389	4	B05	住宅	--	25.69	673,000	17,289,370		17,289,370
390	4	B06	住宅	--	37.46	703,000	26,334,380		26,334,380
391	4	B07	住宅	--	28.40	695,000	19,738,000		19,738,000
392	4	B08	住宅	--	29.61	718,000	21,259,980		21,259,980
393	4	B09	住宅	--	14.57	688,000	10,024,160		10,024,160
394	4	B10	住宅	--	19.17	657,000	12,594,690		12,594,690
395	4	B11	住宅	--	17.46	688,000	12,012,480		12,012,480
396	5	B01	住宅	--	29.41	752,000	22,116,320		22,116,320
397	5	B02	住宅	--	27.82	730,000	20,308,600		20,308,600
398	5	B03	住宅	--	37.37	737,000	27,541,690		27,541,690
399	5	B04	住宅	--	25.91	676,000	17,515,160		17,515,160
400	5	B05	住宅	--	25.69	676,000	17,366,440		17,366,440
401	5	B06	住宅	--	37.46	707,000	26,484,220		26,484,220
402	5	B07	住宅	--	28.40	699,000	19,851,600		19,851,600
403	5	B08	住宅	--	29.61	722,000	21,378,420		21,378,420
404	5	B09	住宅	--	14.57	692,000	10,082,440		10,082,440
405	5	B10	住宅	--	19.17	661,000	12,671,370		12,671,370
406	5	B11	住宅	--	17.46	692,000	12,082,320		12,082,320
407	6	B01	住宅	--	29.41	756,000	22,233,960		22,233,960
408	6	B02	住宅	--	27.82	733,000	20,392,060		20,392,060
409	6	B03	住宅	--	37.37	741,000	27,691,170		27,691,170
410	6	B04	住宅	--	25.91	680,000	17,618,800		17,618,800
411	6	B05	住宅	--	25.69	680,000	17,469,200		17,469,200
412	6	B06	住宅	--	37.46	711,000	26,634,060		26,634,060
413	6	B07	住宅	--	28.40	703,000	19,965,200		19,965,200
414	6	B08	住宅	--	29.61	726,000	21,496,860		21,496,860
415	6	B09	住宅	--	14.57	695,000	10,126,150		10,126,150
416	6	B10	住宅	--	19.17	665,000	12,748,050		12,748,050
417	6	B11	住宅	--	17.46	695,000	12,134,700		12,134,700
418	7	B01	住宅	--	29.41	760,000	22,351,600		22,351,600
419	7	B02	住宅	--	27.82	737,000	20,503,340		20,503,340
420	7	B03	住宅	--	37.37	745,000	27,840,650		27,840,650

421	7	B04	住宅	--	25.91	684,000	17,722,440		17,722,440
422	7	B05	住宅	--	25.69	684,000	17,571,960		17,571,960
423	7	B06	住宅	--	37.46	714,000	26,746,440		26,746,440
424	7	B07	住宅	--	28.40	707,000	20,078,800		20,078,800
425	7	B08	住宅	--	29.61	730,000	21,615,300		21,615,300
426	7	B09	住宅	--	14.57	699,000	10,184,430		10,184,430
427	7	B10	住宅	--	19.17	669,000	12,824,730		12,824,730
428	7	B11	住宅	--	17.46	699,000	12,204,540		12,204,540
429	8	B01	住宅	--	29.41	764,000	22,469,240		22,469,240
430	8	B02	住宅	--	27.82	741,000	20,614,620		20,614,620
431	8	B03	住宅	--	37.37	749,000	27,990,130		27,990,130
432	8	B04	住宅	--	25.91	688,000	17,826,080		17,826,080
433	8	B05	住宅	--	25.69	688,000	17,674,720		17,674,720
434	8	B06	住宅	--	37.46	718,000	26,896,280		26,896,280
435	8	B07	住宅	--	28.40	711,000	20,192,400		20,192,400
436	8	B08	住宅	--	29.61	733,000	21,704,130		21,704,130
437	8	B09	住宅	--	14.57	703,000	10,242,710		10,242,710
438	8	B10	住宅	--	19.17	673,000	12,901,410		12,901,410
439	8	B11	住宅	--	17.46	703,000	12,274,380		12,274,380
440	9	B01	住宅	--	29.41	768,000	22,586,880		22,586,880
441	9	B02	住宅	--	27.82	745,000	20,725,900		20,725,900
442	9	B03	住宅	--	37.37	752,000	28,102,240		28,102,240
443	9	B04	住宅	--	25.91	692,000	17,929,720		17,929,720
444	9	B05	住宅	--	25.69	692,000	17,777,480		17,777,480
445	9	B06	住宅	--	37.46	722,000	27,046,120		27,046,120
446	9	B07	住宅	--	28.40	714,000	20,277,600		20,277,600
447	9	B08	住宅	--	29.61	737,000	21,822,570		21,822,570
448	9	B09	住宅	--	14.57	707,000	10,300,990		10,300,990
449	9	B10	住宅	--	19.17	676,000	12,958,920		12,958,920
450	9	B11	住宅	--	17.46	707,000	12,344,220		12,344,220
451	10	B01	住宅	--	29.41	771,000	22,675,110		22,675,110
452	10	B02	住宅	--	27.82	749,000	20,837,180		20,837,180
453	10	B03	住宅	--	37.37	756,000	28,251,720		28,251,720
454	10	B04	住宅	--	25.91	695,000	18,007,450		18,007,450
455	10	B05	住宅	--	25.69	695,000	17,854,550		17,854,550
456	10	B06	住宅	--	37.46	726,000	27,195,960		27,195,960
457	10	B07	住宅	--	28.40	718,000	20,391,200		20,391,200
458	10	B08	住宅	--	29.61	741,000	21,941,010		21,941,010
459	10	B09	住宅	--	14.57	711,000	10,359,270		10,359,270
460	10	B10	住宅	--	19.17	680,000	13,035,600		13,035,600
461	10	B11	住宅	--	17.46	711,000	12,414,060		12,414,060
462	11	B01	住宅	--	29.41	798,000	23,469,180		23,469,180
463	11	B02	住宅	--	27.82	775,000	21,560,500		21,560,500
464	11	B03	住宅	--	37.37	783,000	29,260,710		29,260,710
465	11	B04	住宅	--	25.91	699,000	18,111,090		18,111,090
466	11	B05	住宅	--	25.69	699,000	17,957,310		17,957,310
467	11	B06	住宅	--	37.46	730,000	27,345,800		27,345,800
468	11	B07	住宅	--	28.40	722,000	20,504,800		20,504,800
469	11	B08	住宅	--	29.61	745,000	22,059,450		22,059,450
470	11	B09	住宅	--	14.57	714,000	10,402,980		10,402,980
471	11	B10	住宅	--	19.17	684,000	13,112,280		13,112,280
472	11	B11	住宅	--	17.46	714,000	12,466,440		12,466,440
473	12	B01	住宅	--	29.41	802,000	23,586,820		23,586,820

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

474	12	B02	住宅	--	27.82	779,000	21,671,780		21,671,780
475	12	B03	住宅	--	37.37	787,000	29,410,190		29,410,190
476	12	B04	住宅	--	25.91	703,000	18,214,730		18,214,730
477	12	B05	住宅	--	25.69	703,000	18,060,070		18,060,070
478	12	B06	住宅	--	37.46	733,000	27,458,180		27,458,180
479	12	B07	住宅	--	28.40	726,000	20,618,400		20,618,400
480	12	B08	住宅	--	29.61	749,000	22,177,890		22,177,890
481	12	B09	住宅	--	14.57	718,000	10,461,260		10,461,260
482	12	B10	住宅	--	19.17	688,000	13,188,960		13,188,960
483	12	B11	住宅	--	17.46	718,000	12,536,280		12,536,280
484	13	B01	住宅	--	29.41	806,000	23,704,460		23,704,460
485	13	B02	住宅	--	27.82	783,000	21,783,060		21,783,060
486	13	B03	住宅	--	37.37	790,000	29,522,300		29,522,300
487	13	B04	住宅	--	25.91	707,000	18,318,370		18,318,370
488	13	B05	住宅	--	25.69	707,000	18,162,830		18,162,830
489	13	B06	住宅	--	37.46	737,000	27,608,020		27,608,020
490	13	B07	住宅	--	28.40	730,000	20,732,000		20,732,000
491	13	B08	住宅	--	29.61	752,000	22,266,720		22,266,720
492	13	B09	住宅	--	14.57	722,000	10,519,540		10,519,540
493	13	B10	住宅	--	19.17	692,000	13,265,640		13,265,640
494	13	B11	住宅	--	17.46	722,000	12,606,120		12,606,120
495	14	B01	住宅	--	29.41	809,000	23,792,690		23,792,690
496	14	B02	住宅	--	27.82	787,000	21,894,340		21,894,340
497	14	B03	住宅	--	37.37	794,000	29,671,780		29,671,780
498	14	B04	住宅	--	25.91	711,000	18,422,010		18,422,010
499	14	B05	住宅	--	25.69	711,000	18,265,590		18,265,590
500	14	B06	住宅	--	37.46	741,000	27,757,860		27,757,860
501	14	B07	住宅	--	28.40	733,000	20,817,200		20,817,200
502	14	B08	住宅	--	29.61	756,000	22,385,160		22,385,160
503	14	B09	住宅	--	14.57	726,000	10,577,820		10,577,820
504	14	B10	住宅	--	19.17	695,000	13,323,150		13,323,150
505	14	B11	住宅	--	17.46	726,000	12,675,960		12,675,960
506	15	B01	住宅	--	29.41	813,000	23,910,330		23,910,330
507	15	B02	住宅	--	27.82	790,000	21,977,800		21,977,800
508	15	B03	住宅	--	37.37	798,000	29,821,260		29,821,260
509	15	B04	住宅	--	25.91	714,000	18,499,740		18,499,740
510	15	B05	住宅	--	25.69	714,000	18,342,660		18,342,660
511	15	B06	住宅	--	37.46	745,000	27,907,700		27,907,700
512	15	B07	住宅	--	28.40	737,000	20,930,800		20,930,800
513	15	B08	住宅	--	29.61	760,000	22,503,600		22,503,600
514	15	B09	住宅	--	14.57	730,000	10,636,100		10,636,100
515	15	B10	住宅	--	19.17	699,000	13,399,830		13,399,830
516	15	B11	住宅	--	17.46	730,000	12,745,800		12,745,800
517	16	B01	住宅	--	29.41	817,000	24,027,970		24,027,970
518	16	B02	住宅	--	27.82	794,000	22,089,080		22,089,080
519	16	B03	住宅	--	37.37	802,000	29,970,740		29,970,740
520	16	B04	住宅	--	25.91	718,000	18,603,380		18,603,380
521	16	B05	住宅	--	25.69	718,000	18,445,420		18,445,420
522	16	B06	住宅	--	37.46	749,000	28,057,540		28,057,540
523	16	B07	住宅	--	28.40	741,000	21,044,400		21,044,400
524	16	B08	住宅	--	29.61	764,000	22,622,040		22,622,040
525	16	B09	住宅	--	14.57	733,000	10,679,810		10,679,810
526	16	B10	住宅	--	19.17	703,000	13,476,510		13,476,510

527	16	B11	住宅	--	17.46	733,000	12,798,180		12,798,180
528	17	B01	住宅	--	29.41	821,000	24,145,610		24,145,610
529	17	B02	住宅	--	27.82	798,000	22,200,360		22,200,360
530	17	B03	住宅	--	37.37	806,000	30,120,220		30,120,220
531	17	B04	住宅	--	25.91	722,000	18,707,020		18,707,020
532	17	B05	住宅	--	25.69	722,000	18,548,180		18,548,180
533	17	B06	住宅	--	37.46	752,000	28,169,920		28,169,920
534	17	B07	住宅	--	28.40	745,000	21,158,000		21,158,000
535	17	B08	住宅	--	29.61	768,000	22,740,480		22,740,480
536	17	B09	住宅	--	14.57	737,000	10,738,090		10,738,090
537	17	B10	住宅	--	19.17	707,000	13,553,190		13,553,190
538	17	B11	住宅	--	17.46	737,000	12,868,020		12,868,020
539	18	B01	住宅	--	29.41	825,000	24,263,250		24,263,250
540	18	B02	住宅	--	27.82	802,000	22,311,640		22,311,640
541	18	B03	住宅	--	37.37	809,000	30,232,330		30,232,330
542	18	B04	住宅	--	25.91	726,000	18,810,660		18,810,660
543	18	B05	住宅	--	25.69	726,000	18,650,940		18,650,940
544	18	B06	住宅	--	37.46	756,000	28,319,760		28,319,760
545	18	B07	住宅	--	28.40	749,000	21,271,600		21,271,600
546	18	B08	住宅	--	29.61	771,000	22,829,310		22,829,310
547	18	B09	住宅	--	14.57	741,000	10,796,370		10,796,370
548	18	B10	住宅	--	19.17	711,000	13,629,870		13,629,870
549	18	B11	住宅	--	17.46	741,000	12,937,860		12,937,860
550	19	B01	住宅	--	29.41	828,000	24,351,480		24,351,480
551	19	B02	住宅	--	27.82	806,000	22,422,920		22,422,920
552	19	B03	住宅	--	37.37	813,000	30,381,810		30,381,810
553	19	B04	住宅	--	25.91	730,000	18,914,300		18,914,300
554	19	B05	住宅	--	25.69	730,000	18,753,700		18,753,700
555	19	B06	住宅	--	37.46	760,000	28,469,600		28,469,600
556	19	B07	住宅	--	28.40	752,000	21,356,800		21,356,800
557	19	B08	住宅	--	29.61	775,000	22,947,750		22,947,750
558	19	B09	住宅	--	14.57	745,000	10,854,650		10,854,650
559	19	B10	住宅	--	19.17	714,000	13,687,380		13,687,380
560	19	B11	住宅	--	17.46	745,000	13,007,700		13,007,700
561	20	B01	住宅	--	29.41	832,000	24,469,120		24,469,120
562	20	B02	住宅	--	27.82	809,000	22,506,380		22,506,380
563	20	B03	住宅	--	37.37	817,000	30,531,290		30,531,290
564	20	B04	住宅	--	25.91	733,000	18,992,030		18,992,030
565	20	B05	住宅	--	25.69	733,000	18,830,770		18,830,770
566	20	B06	住宅	--	37.46	764,000	28,619,440		28,619,440
567	20	B07	住宅	--	28.40	756,000	21,470,400		21,470,400
568	20	B08	住宅	--	29.61	779,000	23,066,190		23,066,190
569	20	B09	住宅	--	14.57	749,000	10,912,930		10,912,930
570	20	B10	住宅	--	19.17	718,000	13,764,060		13,764,060
571	20	B11	住宅	--	17.46	749,000	13,077,540		13,077,540
572	21	B01	住宅	--	29.41	836,000	24,586,760		24,586,760
573	21	B02	住宅	--	27.82	813,000	22,617,660		22,617,660
574	21	B03	住宅	--	37.37	821,000	30,680,770		30,680,770
575	21	B04	住宅	--	25.91	737,000	19,095,670		19,095,670
576	21	B05	住宅	--	25.69	737,000	18,933,530		18,933,530
577	21	B06	住宅	--	37.46	768,000	28,769,280		28,769,280
578	21	B07	住宅	--	28.40	760,000	21,584,000		21,584,000
579	21	B08	住宅	--	29.61	783,000	23,184,630		23,184,630

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

580	21	B09	住宅	--	14.57	752,000	10,956,640		10,956,640
581	21	B10	住宅	--	19.17	722,000	13,840,740		13,840,740
582	21	B11	住宅	--	17.46	752,000	13,129,920		13,129,920
583	22	B01	住宅	--	29.41	840,000	24,704,400		24,704,400
584	22	B02	住宅	--	27.82	817,000	22,728,940		22,728,940
585	22	B03	住宅	--	37.37	825,000	30,830,250		30,830,250
586	22	B04	住宅	--	25.91	741,000	19,199,310		19,199,310
587	22	B05	住宅	--	25.69	741,000	19,036,290		19,036,290
588	22	B06	住宅	--	37.46	771,000	28,881,660		28,881,660
589	22	B07	住宅	--	28.40	764,000	21,697,600		21,697,600
590	22	B08	住宅	--	29.61	787,000	23,303,070		23,303,070
591	22	B09	住宅	--	14.57	756,000	11,014,920		11,014,920
592	22	B10	住宅	--	19.17	726,000	13,917,420		13,917,420
593	22	B11	住宅	--	17.46	756,000	13,199,760		13,199,760
594	23	B01	住宅	--	29.41	844,000	24,822,040		24,822,040
595	23	B02	住宅	--	27.82	821,000	22,840,220		22,840,220
596	23	B03	住宅	--	37.37	828,000	30,942,360		30,942,360
597	23	B04	住宅	--	25.91	745,000	19,302,950		19,302,950
598	23	B05	住宅	--	25.69	745,000	19,139,050		19,139,050
599	23	B06	住宅	--	37.46	775,000	29,031,500		29,031,500
600	23	B07	住宅	--	28.40	768,000	21,811,200		21,811,200
601	23	B08	住宅	--	29.61	790,000	23,391,900		23,391,900
602	23	B09	住宅	--	14.57	760,000	11,073,200		11,073,200
603	23	B10	住宅	--	19.17	730,000	13,994,100		13,994,100
604	23	B11	住宅	--	17.46	760,000	13,269,600		13,269,600
605	24	B01	住宅	--	29.41	847,000	24,910,270		24,910,270
606	24	B02	住宅	--	27.82	825,000	22,951,500		22,951,500
607	24	B03	住宅	--	37.37	832,000	31,091,840		31,091,840
608	24	B04	住宅	--	25.91	749,000	19,406,590		19,406,590
609	24	B05	住宅	--	25.69	749,000	19,241,810		19,241,810
610	24	B06	住宅	--	37.46	779,000	29,181,340		29,181,340
611	24	B07	住宅	--	28.40	771,000	21,896,400		21,896,400
612	24	B08	住宅	--	29.61	794,000	23,510,340		23,510,340
613	24	B09	住宅	--	14.57	764,000	11,131,480		11,131,480
614	24	B10	住宅	--	19.17	733,000	14,051,610		14,051,610
615	24	B11	住宅	--	17.46	764,000	13,339,440		13,339,440
616	25	B01	住宅	--	29.41	851,000	25,027,910		25,027,910
617	25	B02	住宅	--	27.82	828,000	23,034,960		23,034,960
618	25	B03	住宅	--	37.37	836,000	31,241,320		31,241,320
619	25	B04	住宅	--	25.91	752,000	19,484,320		19,484,320
620	25	B05	住宅	--	25.69	752,000	19,318,880		19,318,880
621	25	B06	住宅	--	37.46	783,000	29,331,180		29,331,180
622	25	B07	住宅	--	28.40	775,000	22,010,000		22,010,000
623	25	B08	住宅	--	29.61	798,000	23,628,780		23,628,780
624	25	B09	住宅	--	14.57	768,000	11,189,760		11,189,760
625	25	B10	住宅	--	19.17	737,000	14,128,290		14,128,290
626	25	B11	住宅	--	17.46	768,000	13,409,280		13,409,280
627	26	B01	住宅	--	29.41	855,000	25,145,550		25,145,550
628	26	B02	住宅	--	27.82	832,000	23,146,240		23,146,240
629	26	B03	住宅	--	37.37	840,000	31,390,800		31,390,800
630	26	B04	住宅	--	25.91	756,000	19,587,960		19,587,960
631	26	B05	住宅	--	25.69	756,000	19,421,640		19,421,640
632	26	B06	住宅	--	37.46	787,000	29,481,020		29,481,020

633	26	B07	住宅	--	28.40	779,000	22,123,600		22,123,600
634	26	B08	住宅	--	29.61	802,000	23,747,220		23,747,220
635	26	B09	住宅	--	14.57	771,000	11,233,470		11,233,470
636	26	B10	住宅	--	19.17	741,000	14,204,970		14,204,970
637	26	B11	住宅	--	17.46	771,000	13,461,660		13,461,660
638	27	B01	住宅	--	29.41	859,000	25,263,190		25,263,190
639	27	B02	住宅	--	27.82	836,000	23,257,520		23,257,520
640	27	B03	住宅	--	37.37	844,000	31,540,280		31,540,280
641	27	B04	住宅	--	25.91	760,000	19,691,600		19,691,600
642	27	B05	住宅	--	25.69	760,000	19,524,400		19,524,400
643	27	B06	住宅	--	37.46	790,000	29,593,400		29,593,400
644	27	B07	住宅	--	28.40	783,000	22,237,200		22,237,200
645	27	B08	住宅	--	29.61	806,000	23,865,660		23,865,660
646	27	B09	住宅	--	14.57	775,000	11,291,750		11,291,750
647	27	B10	住宅	--	19.17	745,000	14,281,650		14,281,650
648	27	B11	住宅	--	17.46	775,000	13,531,500		13,531,500
649	28	B01	住宅	--	29.41	863,000	25,380,830		25,380,830
650	28	B02	住宅	--	27.82	840,000	23,368,800		23,368,800
651	28	B03	住宅	--	37.37	847,000	31,652,390		31,652,390
652	28	B04	住宅	--	25.91	764,000	19,795,240		19,795,240
653	28	B05	住宅	--	25.69	764,000	19,627,160		19,627,160
654	28	B06	住宅	--	37.46	794,000	29,743,240		29,743,240
655	28	B07	住宅	--	28.40	787,000	22,350,800		22,350,800
656	28	B08	住宅	--	29.61	809,000	23,954,490		23,954,490
657	28	B09	住宅	--	14.57	779,000	11,350,030		11,350,030
658	28	B10	住宅	--	19.17	749,000	14,358,330		14,358,330
659	28	B11	住宅	--	17.46	779,000	13,601,340		13,601,340
660	29	B01	住宅	--	29.41	866,000	25,469,060		25,469,060
661	29	B02	住宅	--	27.82	844,000	23,480,080		23,480,080
662	29	B03	住宅	--	37.37	851,000	31,801,870		31,801,870
663	29	B04	住宅	--	25.91	768,000	19,898,880		19,898,880
664	29	B05	住宅	--	25.69	768,000	19,729,920		19,729,920
665	29	B06	住宅	--	37.46	798,000	29,893,080		29,893,080
666	29	B07	住宅	--	28.40	790,000	22,436,000		22,436,000
667	29	B08	住宅	--	29.61	813,000	24,072,930		24,072,930
668	29	B09	住宅	--	14.57	783,000	11,408,310		11,408,310
669	29	B10	住宅	--	19.17	752,000	14,415,840		14,415,840
670	29	B11	住宅	--	17.46	783,000	13,671,180		13,671,180
671	30	B01	住宅	--	29.41	870,000	25,586,700		25,586,700
672	30	B02	住宅	--	27.82	847,000	23,563,540		23,563,540
673	30	B03	住宅	--	37.37	855,000	31,951,350		31,951,350
674	30	B04	住宅	--	25.91	771,000	19,976,610		19,976,610
675	30	B05	住宅	--	25.69	771,000	19,806,990		19,806,990
676	30	B06	住宅	--	37.46	802,000	30,042,920		30,042,920
677	30	B07	住宅	--	28.40	794,000	22,549,600		22,549,600
678	30	B08	住宅	--	29.61	817,000	24,191,370		24,191,370
679	30	B09	住宅	--	14.57	787,000	11,466,590		11,466,590
680	30	B10	住宅	--	19.17	756,000	14,492,520		14,492,520
681	30	B11	住宅	--	17.46	787,000	13,741,020		13,741,020
682	31	B01	住宅	--	29.41	874,000	25,704,340		25,704,340
683	31	B02	住宅	--	27.82	851,000	23,674,820		23,674,820
684	31	B03	住宅	--	37.37	859,000	32,100,830		32,100,830
685	31	B04	住宅	--	25.91	775,000	20,080,250		20,080,250

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

686	31	B05	住宅	--	25.69	775,000	19,909,750		19,909,750
687	31	B06	住宅	--	37.46	806,000	30,192,760		30,192,760
688	31	B07	住宅	--	28.40	798,000	22,663,200		22,663,200
689	31	B08	住宅	--	29.61	821,000	24,309,810		24,309,810
690	31	B09	住宅	--	14.57	790,000	11,510,300		11,510,300
691	31	B10	住宅	--	19.17	760,000	14,569,200		14,569,200
692	31	B11	住宅	--	17.46	790,000	13,793,400		13,793,400
693	32	B01	住宅	--	29.41	878,000	25,821,980		25,821,980
694	32	B02	住宅	--	27.82	855,000	23,786,100		23,786,100
695	32	B03	住宅	--	37.37	863,000	32,250,310		32,250,310
696	32	B04	住宅	--	25.91	779,000	20,183,890		20,183,890
697	32	B05	住宅	--	25.69	779,000	20,012,510		20,012,510
698	32	B06	住宅	--	37.46	809,000	30,305,140		30,305,140
699	32	B07	住宅	--	28.40	802,000	22,776,800		22,776,800
700	32	B08	住宅	--	29.61	825,000	24,428,250		24,428,250
701	32	B09	住宅	--	14.57	794,000	11,568,580		11,568,580
702	32	B10	住宅	--	19.17	764,000	14,645,880		14,645,880
703	32	B11	住宅	--	17.46	794,000	13,863,240		13,863,240
704	33	B01	住宅	--	29.41	882,000	25,939,620		25,939,620
705	33	B02	住宅	--	27.82	859,000	23,897,380		23,897,380
706	33	B03	住宅	--	37.37	866,000	32,362,420		32,362,420
707	33	B04	住宅	--	25.91	783,000	20,287,530		20,287,530
708	33	B05	住宅	--	25.69	783,000	20,115,270		20,115,270
709	33	B06	住宅	--	37.46	813,000	30,454,980		30,454,980
710	33	B07	住宅	--	28.40	806,000	22,890,400		22,890,400
711	33	B08	住宅	--	29.61	828,000	24,517,080		24,517,080
712	33	B09	住宅	--	14.57	798,000	11,626,860		11,626,860
713	33	B10	住宅	--	19.17	768,000	14,722,560		14,722,560
714	33	B11	住宅	--	17.46	798,000	13,933,080		13,933,080
715	2	C01	住宅	--	34.85	764,000	26,625,400		26,625,400
716	2	C13	住宅	--	34.68	764,000	26,495,520		26,495,520
717	2	C14	住宅	--	21.58	749,000	16,163,420		16,163,420
718	2	C15	住宅	--	25.10	741,000	18,599,100		18,599,100
719	2	C16	住宅	--	25.10	741,000	18,599,100		18,599,100
720	2	C17	住宅	--	25.10	741,000	18,599,100		18,599,100
721	2	C18	住宅	--	21.36	749,000	15,998,640		15,998,640
722	3	C01	住宅	--	34.85	760,000	26,486,000		26,486,000
723	3	C02	住宅	--	21.53	669,000	14,403,570		14,403,570
724	3	C03	住宅	--	21.53	669,000	14,403,570		14,403,570
725	3	C04	住宅	--	33.31	722,000	24,049,820		24,049,820
726	3	C05	住宅	--	20.09	707,000	14,203,630		14,203,630
727	3	C06	住宅	--	25.29	699,000	17,677,710		17,677,710
728	3	C07	住宅	--	27.83	692,000	19,258,360		19,258,360
729	3	C08	住宅	--	19.44	707,000	13,744,080		13,744,080
730	3	C09	住宅	--	19.29	707,000	13,638,030		13,638,030
731	3	C10	住宅	--	33.44	722,000	24,143,680		24,143,680
732	3	C11	住宅	--	21.10	669,000	14,115,900		14,115,900
733	3	C12	住宅	--	21.10	669,000	14,115,900		14,115,900
734	3	C13	住宅	--	34.68	760,000	26,356,800		26,356,800
735	3	C14	住宅	--	21.58	745,000	16,077,100		16,077,100
736	3	C15	住宅	--	25.10	737,000	18,498,700		18,498,700
737	3	C16	住宅	--	25.10	737,000	18,498,700		18,498,700
738	3	C17	住宅	--	25.10	737,000	18,498,700		18,498,700

739	3	C18	住宅	--	21.36	745,000	15,913,200		15,913,200
740	4	C01	住宅	--	34.85	756,000	26,346,600		26,346,600
741	4	C02	住宅	--	21.53	665,000	14,317,450		14,317,450
742	4	C03	住宅	--	21.53	665,000	14,317,450		14,317,450
743	4	C04	住宅	--	33.31	718,000	23,916,580		23,916,580
744	4	C05	住宅	--	20.09	703,000	14,123,270		14,123,270
745	4	C06	住宅	--	25.29	695,000	17,576,550		17,576,550
746	4	C07	住宅	--	27.83	688,000	19,147,040		19,147,040
747	4	C08	住宅	--	19.44	703,000	13,666,320		13,666,320
748	4	C09	住宅	--	19.29	703,000	13,560,870		13,560,870
749	4	C10	住宅	--	33.44	718,000	24,009,920		24,009,920
750	4	C11	住宅	--	21.10	665,000	14,031,500		14,031,500
751	4	C12	住宅	--	21.10	665,000	14,031,500		14,031,500
752	4	C13	住宅	--	34.68	756,000	26,218,080		26,218,080
753	4	C14	住宅	--	21.58	741,000	15,990,780		15,990,780
754	4	C15	住宅	--	25.10	733,000	18,398,300		18,398,300
755	4	C16	住宅	--	25.10	733,000	18,398,300		18,398,300
756	4	C17	住宅	--	25.10	733,000	18,398,300		18,398,300
757	4	C18	住宅	--	21.36	741,000	15,827,760		15,827,760
758	5	C01	住宅	--	34.85	760,000	26,486,000		26,486,000
759	5	C02	住宅	--	21.53	669,000	14,403,570		14,403,570
760	5	C03	住宅	--	21.53	669,000	14,403,570		14,403,570
761	5	C04	住宅	--	33.31	722,000	24,049,820		24,049,820
762	5	C05	住宅	--	20.09	707,000	14,203,630		14,203,630
763	5	C06	住宅	--	25.29	699,000	17,677,710		17,677,710
764	5	C07	住宅	--	27.83	692,000	19,258,360		19,258,360
765	5	C08	住宅	--	19.44	707,000	13,744,080		13,744,080
766	5	C09	住宅	--	19.29	707,000	13,638,030		13,638,030
767	5	C10	住宅	--	33.44	722,000	24,143,680		24,143,680
768	5	C11	住宅	--	21.10	669,000	14,115,900		14,115,900
769	5	C12	住宅	--	21.10	669,000	14,115,900		14,115,900
770	5	C13	住宅	--	34.68	760,000	26,356,800		26,356,800
771	5	C14	住宅	--	21.58	745,000	16,077,100		16,077,100
772	5	C15	住宅	--	25.10	737,000	18,498,700		18,498,700
773	5	C16	住宅	--	25.10	737,000	18,498,700		18,498,700
774	5	C17	住宅	--	25.10	737,000	18,498,700		18,498,700
775	5	C18	住宅	--	21.36	745,000	15,913,200		15,913,200
776	6	C01	住宅	--	34.85	764,000	26,625,400		26,625,400
777	6	C02	住宅	--	21.53	673,000	14,489,690		14,489,690
778	6	C03	住宅	--	21.53	673,000	14,489,690		14,489,690
779	6	C04	住宅	--	33.31	726,000	24,183,060		24,183,060
780	6	C05	住宅	--	20.09	711,000	14,283,990		14,283,990
781	6	C06	住宅	--	25.29	703,000	17,778,870		17,778,870
782	6	C07	住宅	--	27.83	695,000	19,341,850		19,341,850
783	6	C08	住宅	--	19.44	711,000	13,821,840		13,821,840
784	6	C09	住宅	--	19.29	711,000	13,715,190		13,715,190
785	6	C10	住宅	--	33.44	726,000	24,277,440		24,277,440
786	6	C11	住宅	--	21.10	673,000	14,200,300		14,200,300
787	6	C12	住宅	--	21.10	673,000	14,200,300		14,200,300
788	6	C13	住宅	--	34.68	764,000	26,495,520		26,495,520
789	6	C14	住宅	--	21.58	749,000	16,163,420		16,163,420
790	6	C15	住宅	--	25.10	741,000	18,599,100		18,599,100
791	6	C16	住宅	--	25.10	741,000	18,599,100		18,599,100

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

792	6	C17	住宅	--	25.10	741,000	18,599,100		18,599,100
793	6	C18	住宅	--	21.36	749,000	15,998,640		15,998,640
794	7	C01	住宅	--	34.85	768,000	26,764,800		26,764,800
795	7	C02	住宅	--	21.53	676,000	14,554,280		14,554,280
796	7	C03	住宅	--	21.53	676,000	14,554,280		14,554,280
797	7	C04	住宅	--	33.31	730,000	24,316,300		24,316,300
798	7	C05	住宅	--	20.09	714,000	14,344,260		14,344,260
799	7	C06	住宅	--	25.29	707,000	17,880,030		17,880,030
800	7	C07	住宅	--	27.83	699,000	19,453,170		19,453,170
801	7	C08	住宅	--	19.44	714,000	13,880,160		13,880,160
802	7	C09	住宅	--	19.29	714,000	13,773,060		13,773,060
803	7	C10	住宅	--	33.44	730,000	24,411,200		24,411,200
804	7	C11	住宅	--	21.10	676,000	14,263,600		14,263,600
805	7	C12	住宅	--	21.10	676,000	14,263,600		14,263,600
806	7	C13	住宅	--	34.68	768,000	26,634,240		26,634,240
807	7	C14	住宅	--	21.58	752,000	16,228,160		16,228,160
808	7	C15	住宅	--	25.10	745,000	18,699,500		18,699,500
809	7	C16	住宅	--	25.10	745,000	18,699,500		18,699,500
810	7	C17	住宅	--	25.10	745,000	18,699,500		18,699,500
811	7	C18	住宅	--	21.36	752,000	16,062,720		16,062,720
812	8	C01	住宅	--	34.85	771,000	26,869,350		26,869,350
813	8	C02	住宅	--	21.53	680,000	14,640,400		14,640,400
814	8	C03	住宅	--	21.53	680,000	14,640,400		14,640,400
815	8	C04	住宅	--	33.31	733,000	24,416,230		24,416,230
816	8	C05	住宅	--	20.09	718,000	14,424,620		14,424,620
817	8	C06	住宅	--	25.29	711,000	17,981,190		17,981,190
818	8	C07	住宅	--	27.83	703,000	19,564,490		19,564,490
819	8	C08	住宅	--	19.44	718,000	13,957,920		13,957,920
820	8	C09	住宅	--	19.29	718,000	13,850,220		13,850,220
821	8	C10	住宅	--	33.44	733,000	24,511,520		24,511,520
822	8	C11	住宅	--	21.10	680,000	14,348,000		14,348,000
823	8	C12	住宅	--	21.10	680,000	14,348,000		14,348,000
824	8	C13	住宅	--	34.68	771,000	26,738,280		26,738,280
825	8	C14	住宅	--	21.58	756,000	16,314,480		16,314,480
826	8	C15	住宅	--	25.10	749,000	18,799,900		18,799,900
827	8	C16	住宅	--	25.10	749,000	18,799,900		18,799,900
828	8	C17	住宅	--	25.10	749,000	18,799,900		18,799,900
829	8	C18	住宅	--	21.36	756,000	16,148,160		16,148,160
830	9	C01	住宅	--	34.85	775,000	27,008,750		27,008,750
831	9	C02	住宅	--	21.53	684,000	14,726,520		14,726,520
832	9	C03	住宅	--	21.53	684,000	14,726,520		14,726,520
833	9	C04	住宅	--	33.31	737,000	24,549,470		24,549,470
834	9	C05	住宅	--	20.09	722,000	14,504,980		14,504,980
835	9	C06	住宅	--	25.29	714,000	18,057,060		18,057,060
836	9	C07	住宅	--	27.83	707,000	19,675,810		19,675,810
837	9	C08	住宅	--	19.44	722,000	14,035,680		14,035,680
838	9	C09	住宅	--	19.29	722,000	13,927,380		13,927,380
839	9	C10	住宅	--	33.44	737,000	24,645,280		24,645,280
840	9	C11	住宅	--	21.10	684,000	14,432,400		14,432,400
841	9	C12	住宅	--	21.10	684,000	14,432,400		14,432,400
842	9	C13	住宅	--	34.68	775,000	26,877,000		26,877,000
843	9	C14	住宅	--	21.58	760,000	16,400,800		16,400,800
844	9	C15	住宅	--	25.10	752,000	18,875,200		18,875,200

845	9	C16	住宅	--	25.10	752,000	18,875,200		18,875,200
846	9	C17	住宅	--	25.10	752,000	18,875,200		18,875,200
847	9	C18	住宅	--	21.36	760,000	16,233,600		16,233,600
848	10	C01	住宅	--	34.85	779,000	27,148,150		27,148,150
849	10	C02	住宅	--	21.53	688,000	14,812,640		14,812,640
850	10	C03	住宅	--	21.53	688,000	14,812,640		14,812,640
851	10	C04	住宅	--	33.31	741,000	24,682,710		24,682,710
852	10	C05	住宅	--	20.09	726,000	14,585,340		14,585,340
853	10	C06	住宅	--	25.29	718,000	18,158,220		18,158,220
854	10	C07	住宅	--	27.83	711,000	19,787,130		19,787,130
855	10	C08	住宅	--	19.44	726,000	14,113,440		14,113,440
856	10	C09	住宅	--	19.29	726,000	14,004,540		14,004,540
857	10	C10	住宅	--	33.44	741,000	24,779,040		24,779,040
858	10	C11	住宅	--	21.10	688,000	14,516,800		14,516,800
859	10	C12	住宅	--	21.10	688,000	14,516,800		14,516,800
860	10	C13	住宅	--	34.68	779,000	27,015,720		27,015,720
861	10	C14	住宅	--	21.58	764,000	16,487,120		16,487,120
862	10	C15	住宅	--	25.10	756,000	18,975,600		18,975,600
863	10	C16	住宅	--	25.10	756,000	18,975,600		18,975,600
864	10	C17	住宅	--	25.10	756,000	18,975,600		18,975,600
865	10	C18	住宅	--	21.36	764,000	16,319,040		16,319,040
866	11	C01	住宅	--	34.85	783,000	27,287,550		27,287,550
867	11	C02	住宅	--	21.53	692,000	14,898,760		14,898,760
868	11	C03	住宅	--	21.53	692,000	14,898,760		14,898,760
869	11	C04	住宅	--	33.31	745,000	24,815,950		24,815,950
870	11	C05	住宅	--	20.09	730,000	14,665,700		14,665,700
871	11	C06	住宅	--	25.29	722,000	18,259,380		18,259,380
872	11	C07	住宅	--	27.83	714,000	19,870,620		19,870,620
873	11	C08	住宅	--	19.44	730,000	14,191,200		14,191,200
874	11	C09	住宅	--	19.29	730,000	14,081,700		14,081,700
875	11	C10	住宅	--	33.44	745,000	24,912,800		24,912,800
876	11	C11	住宅	--	21.10	692,000	14,601,200		14,601,200
877	11	C12	住宅	--	21.10	692,000	14,601,200		14,601,200
878	11	C13	住宅	--	34.68	783,000	27,154,440		27,154,440
879	11	C14	住宅	--	21.58	768,000	16,573,440		16,573,440
880	11	C15	住宅	--	25.10	760,000	19,076,000		19,076,000
881	11	C16	住宅	--	25.10	760,000	19,076,000		19,076,000
882	11	C17	住宅	--	25.10	760,000	19,076,000		19,076,000
883	11	C18	住宅	--	21.36	768,000	16,404,480		16,404,480
884	12	C01	住宅	--	34.85	787,000	27,426,950		27,426,950
885	12	C02	住宅	--	21.53	695,000	14,963,350		14,963,350
886	12	C03	住宅	--	21.53	695,000	14,963,350		14,963,350
887	12	C04	住宅	--	33.31	749,000	24,949,190		24,949,190
888	12	C05	住宅	--	20.09	733,000	14,725,970		14,725,970
889	12	C06	住宅	--	25.29	726,000	18,360,540		18,360,540
890	12	C07	住宅	--	27.83	718,000	19,981,940		19,981,940
891	12	C08	住宅	--	19.44	733,000	14,249,520		14,249,520
892	12	C09	住宅	--	19.29	733,000	14,139,570		14,139,570
893	12	C10	住宅	--	33.44	749,000	25,046,560		25,046,560
894	12	C11	住宅	--	21.10	695,000	14,664,500		14,664,500
895	11	C12	住宅	--	21.10	692,000	14,601,200		14,601,200
896	12	C13	住宅	--	34.68	787,000	27,293,160		27,293,160
897	12	C14	住宅	--	21.58	771,000	16,638,180		16,638,180

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

898	12	C15	住宅	--	25.10	764,000	19,176,400		19,176,400
899	12	C16	住宅	--	25.10	764,000	19,176,400		19,176,400
900	12	C17	住宅	--	25.10	764,000	19,176,400		19,176,400
901	12	C18	住宅	--	21.36	771,000	16,468,560		16,468,560
902	13	C01	住宅	--	34.85	790,000	27,531,500		27,531,500
903	13	C02	住宅	--	21.53	699,000	15,049,470		15,049,470
904	13	C03	住宅	--	21.53	699,000	15,049,470		15,049,470
905	13	C04	住宅	--	33.31	752,000	25,049,120		25,049,120
906	13	C05	住宅	--	20.09	737,000	14,806,330		14,806,330
907	13	C06	住宅	--	25.29	730,000	18,461,700		18,461,700
908	13	C07	住宅	--	27.83	722,000	20,093,260		20,093,260
909	13	C08	住宅	--	19.44	737,000	14,327,280		14,327,280
910	13	C09	住宅	--	19.29	737,000	14,216,730		14,216,730
911	13	C10	住宅	--	33.44	752,000	25,146,880		25,146,880
912	13	C11	住宅	--	21.10	699,000	14,748,900		14,748,900
913	13	C12	住宅	--	21.10	699,000	14,748,900		14,748,900
914	13	C13	住宅	--	34.68	790,000	27,397,200		27,397,200
915	13	C14	住宅	--	21.58	775,000	16,724,500		16,724,500
916	13	C15	住宅	--	25.10	768,000	19,276,800		19,276,800
917	13	C16	住宅	--	25.10	768,000	19,276,800		19,276,800
918	13	C17	住宅	--	25.10	768,000	19,276,800		19,276,800
919	13	C18	住宅	--	21.36	775,000	16,554,000		16,554,000
920	14	C01	住宅	--	34.85	794,000	27,670,900		27,670,900
921	14	C02	住宅	--	21.53	703,000	15,135,590		15,135,590
922	14	C03	住宅	--	21.53	703,000	15,135,590		15,135,590
923	14	C04	住宅	--	33.31	756,000	25,182,360		25,182,360
924	14	C05	住宅	--	20.09	741,000	14,886,690		14,886,690
925	14	C06	住宅	--	25.29	733,000	18,537,570		18,537,570
926	14	C07	住宅	--	27.83	726,000	20,204,580		20,204,580
927	14	C08	住宅	--	19.44	741,000	14,405,040		14,405,040
928	14	C09	住宅	--	19.29	741,000	14,293,890		14,293,890
929	14	C10	住宅	--	33.44	756,000	25,280,640		25,280,640
930	14	C11	住宅	--	21.10	703,000	14,833,300		14,833,300
931	14	C12	住宅	--	21.10	703,000	14,833,300		14,833,300
932	14	C13	住宅	--	34.68	794,000	27,535,920		27,535,920
933	14	C14	住宅	--	21.58	779,000	16,810,820		16,810,820
934	14	C15	住宅	--	25.10	771,000	19,352,100		19,352,100
935	14	C16	住宅	--	25.10	771,000	19,352,100		19,352,100
936	14	C17	住宅	--	25.10	771,000	19,352,100		19,352,100
937	14	C18	住宅	--	21.36	779,000	16,639,440		16,639,440
938	15	C01	住宅	--	34.85	798,000	27,810,300		27,810,300
939	15	C02	住宅	--	21.53	707,000	15,221,710		15,221,710
940	15	C03	住宅	--	21.53	707,000	15,221,710		15,221,710
941	15	C04	住宅	--	33.31	760,000	25,315,600		25,315,600
942	15	C05	住宅	--	20.09	745,000	14,967,050		14,967,050
943	15	C06	住宅	--	25.29	737,000	18,638,730		18,638,730
944	15	C07	住宅	--	27.83	730,000	20,315,900		20,315,900
945	15	C08	住宅	--	19.44	745,000	14,482,800		14,482,800
946	15	C09	住宅	--	19.29	745,000	14,371,050		14,371,050
947	15	C10	住宅	--	33.44	760,000	25,414,400		25,414,400
948	15	C11	住宅	--	21.10	707,000	14,917,700		14,917,700
949	15	C12	住宅	--	21.10	707,000	14,917,700		14,917,700
950	15	C13	住宅	--	34.68	798,000	27,674,640		27,674,640

951	15	C14	住宅	--	21.58	783,000	16,897,140		16,897,140
952	15	C15	住宅	--	25.10	775,000	19,452,500		19,452,500
953	15	C16	住宅	--	25.10	775,000	19,452,500		19,452,500
954	15	C17	住宅	--	25.10	775,000	19,452,500		19,452,500
955	15	C18	住宅	--	21.36	783,000	16,724,880		16,724,880
956	16	C01	住宅	--	34.85	802,000	27,949,700		27,949,700
957	16	C02	住宅	--	21.53	711,000	15,307,830		15,307,830
958	16	C03	住宅	--	21.53	711,000	15,307,830		15,307,830
959	16	C04	住宅	--	33.31	764,000	25,448,840		25,448,840
960	16	C05	住宅	--	20.09	749,000	15,047,410		15,047,410
961	16	C06	住宅	--	25.29	741,000	18,739,890		18,739,890
962	16	C07	住宅	--	27.83	733,000	20,399,390		20,399,390
963	16	C08	住宅	--	19.44	749,000	14,560,560		14,560,560
964	16	C09	住宅	--	19.29	749,000	14,448,210		14,448,210
965	16	C10	住宅	--	33.44	764,000	25,548,160		25,548,160
966	16	C11	住宅	--	21.10	711,000	15,002,100		15,002,100
967	16	C12	住宅	--	21.10	711,000	15,002,100		15,002,100
968	16	C13	住宅	--	34.68	802,000	27,813,360		27,813,360
969	16	C14	住宅	--	21.58	787,000	16,983,460		16,983,460
970	16	C15	住宅	--	25.10	779,000	19,552,900		19,552,900
971	16	C16	住宅	--	25.10	779,000	19,552,900		19,552,900
972	16	C17	住宅	--	25.10	779,000	19,552,900		19,552,900
973	16	C18	住宅	--	21.36	787,000	16,810,320		16,810,320
974	17	C01	住宅	--	34.85	806,000	28,089,100		28,089,100
975	17	C02	住宅	--	21.53	714,000	15,372,420		15,372,420
976	17	C03	住宅	--	21.53	714,000	15,372,420		15,372,420
977	17	C04	住宅	--	33.31	768,000	25,582,080		25,582,080
978	17	C05	住宅	--	20.09	752,000	15,107,680		15,107,680
979	17	C06	住宅	--	25.29	745,000	18,841,050		18,841,050
980	17	C07	住宅	--	27.83	737,000	20,510,710		20,510,710
981	17	C08	住宅	--	19.44	752,000	14,618,880		14,618,880
982	17	C09	住宅	--	19.29	752,000	14,506,080		14,506,080
983	17	C10	住宅	--	33.44	768,000	25,681,920		25,681,920
984	17	C11	住宅	--	21.10	714,000	15,065,400		15,065,400
985	17	C12	住宅	--	21.10	714,000	15,065,400		15,065,400
986	17	C13	住宅	--	34.68	806,000	27,952,080		27,952,080
987	17	C14	住宅	--	21.58	790,000	17,048,200		17,048,200
988	17	C15	住宅	--	25.10	783,000	19,653,300		19,653,300
989	17	C16	住宅	--	25.10	783,000	19,653,300		19,653,300
990	17	C17	住宅	--	25.10	783,000	19,653,300		19,653,300
991	17	C18	住宅	--	21.36	790,000	16,874,400		16,874,400
992	18	C01	住宅	--	34.85	809,000	28,193,650		28,193,650
993	18	C02	住宅	--	21.53	718,000	15,458,540		15,458,540
994	18	C03	住宅	--	21.53	718,000	15,458,540		15,458,540
995	18	C04	住宅	--	33.31	771,000	25,682,010		25,682,010
996	18	C05	住宅	--	20.09	756,000	15,188,040		15,188,040
997	18	C06	住宅	--	25.29	749,000	18,942,210		18,942,210
998	18	C07	住宅	--	27.83	741,000	20,622,030		20,622,030
999	18	C08	住宅	--	19.44	756,000	14,696,640		14,696,640
1000	18	C09	住宅	--	19.29	756,000	14,583,240		14,583,240
1001	18	C10	住宅	--	33.44	771,000	25,782,240		25,782,240
1002	18	C11	住宅	--	21.10	718,000	15,149,800		15,149,800
1003	18	C12	住宅	--	21.10	718,000	15,149,800		15,149,800

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

1004	18	C13	住宅	--	34.68	809,000	28,056,120		28,056,120
1005	18	C14	住宅	--	21.58	794,000	17,134,520		17,134,520
1006	18	C15	住宅	--	25.10	787,000	19,753,700		19,753,700
1007	18	C16	住宅	--	25.10	787,000	19,753,700		19,753,700
1008	18	C17	住宅	--	25.10	787,000	19,753,700		19,753,700
1009	18	C18	住宅	--	21.36	794,000	16,959,840		16,959,840
1010	19	C01	住宅	--	34.85	813,000	28,333,050		28,333,050
1011	19	C02	住宅	--	21.53	722,000	15,544,660		15,544,660
1012	19	C03	住宅	--	21.53	722,000	15,544,660		15,544,660
1013	19	C04	住宅	--	33.31	775,000	25,815,250		25,815,250
1014	19	C05	住宅	--	20.09	760,000	15,268,400		15,268,400
1015	19	C06	住宅	--	25.29	752,000	19,018,080		19,018,080
1016	19	C07	住宅	--	27.83	745,000	20,733,350		20,733,350
1017	19	C08	住宅	--	19.44	760,000	14,774,400		14,774,400
1018	19	C09	住宅	--	19.29	760,000	14,660,400		14,660,400
1019	19	C10	住宅	--	33.44	775,000	25,916,000		25,916,000
1020	19	C11	住宅	--	21.10	722,000	15,234,200		15,234,200
1021	19	C12	住宅	--	21.10	722,000	15,234,200		15,234,200
1022	19	C13	住宅	--	34.68	813,000	28,194,840		28,194,840
1023	19	C14	住宅	--	21.58	798,000	17,220,840		17,220,840
1024	19	C15	住宅	--	25.10	790,000	19,829,000		19,829,000
1025	19	C16	住宅	--	25.10	790,000	19,829,000		19,829,000
1026	19	C17	住宅	--	25.10	790,000	19,829,000		19,829,000
1027	19	C18	住宅	--	21.36	798,000	17,045,280		17,045,280
1028	20	C01	住宅	--	34.85	817,000	28,472,450		28,472,450
1029	20	C02	住宅	--	21.53	726,000	15,630,780		15,630,780
1030	20	C03	住宅	--	21.53	726,000	15,630,780		15,630,780
1031	20	C04	住宅	--	33.31	779,000	25,948,490		25,948,490
1032	20	C05	住宅	--	20.09	764,000	15,348,760		15,348,760
1033	20	C06	住宅	--	25.29	756,000	19,119,240		19,119,240
1034	20	C07	住宅	--	27.83	749,000	20,844,670		20,844,670
1035	20	C08	住宅	--	19.44	764,000	14,852,160		14,852,160
1036	20	C09	住宅	--	19.29	764,000	14,737,560		14,737,560
1037	20	C10	住宅	--	33.44	779,000	26,049,760		26,049,760
1038	20	C11	住宅	--	21.10	726,000	15,318,600		15,318,600
1039	20	C12	住宅	--	21.10	726,000	15,318,600		15,318,600
1040	20	C13	住宅	--	34.68	817,000	28,333,560		28,333,560
1041	20	C14	住宅	--	21.58	802,000	17,307,160		17,307,160
1042	20	C15	住宅	--	25.10	794,000	19,929,400		19,929,400
1043	20	C16	住宅	--	25.10	794,000	19,929,400		19,929,400
1044	20	C17	住宅	--	25.10	794,000	19,929,400		19,929,400
1045	20	C18	住宅	--	21.36	802,000	17,130,720		17,130,720
1046	21	C01	住宅	--	34.85	821,000	28,611,850		28,611,850
1047	21	C02	住宅	--	21.53	730,000	15,716,900		15,716,900
1048	21	C03	住宅	--	21.53	730,000	15,716,900		15,716,900
1049	21	C04	住宅	--	33.31	783,000	26,081,730		26,081,730
1050	21	C05	住宅	--	20.09	768,000	15,429,120		15,429,120
1051	21	C06	住宅	--	25.29	760,000	19,220,400		19,220,400
1052	21	C07	住宅	--	27.83	752,000	20,928,160		20,928,160
1053	21	C08	住宅	--	19.44	768,000	14,929,920		14,929,920
1054	21	C09	住宅	--	19.29	768,000	14,814,720		14,814,720
1055	21	C10	住宅	--	33.44	783,000	26,183,520		26,183,520
1056	21	C11	住宅	--	21.10	730,000	15,403,000		15,403,000

1057	21	C12	住宅	--	21.10	730,000	15,403,000		15,403,000
1058	21	C13	住宅	--	34.68	821,000	28,472,280		28,472,280
1059	21	C14	住宅	--	21.58	806,000	17,393,480		17,393,480
1060	21	C15	住宅	--	25.10	798,000	20,029,800		20,029,800
1061	21	C16	住宅	--	25.10	798,000	20,029,800		20,029,800
1062	21	C17	住宅	--	25.10	798,000	20,029,800		20,029,800
1063	21	C18	住宅	--	21.36	806,000	17,216,160		17,216,160
1064	22	C01	住宅	--	34.85	825,000	28,751,250		28,751,250
1065	22	C02	住宅	--	21.53	733,000	15,781,490		15,781,490
1066	22	C03	住宅	--	21.53	733,000	15,781,490		15,781,490
1067	22	C04	住宅	--	33.31	787,000	26,214,970		26,214,970
1068	22	C05	住宅	--	20.09	771,000	15,489,390		15,489,390
1069	22	C06	住宅	--	25.29	764,000	19,321,560		19,321,560
1070	22	C07	住宅	--	27.83	756,000	21,039,480		21,039,480
1071	22	C08	住宅	--	19.44	771,000	14,988,240		14,988,240
1072	22	C09	住宅	--	19.29	771,000	14,872,590		14,872,590
1073	22	C10	住宅	--	33.44	787,000	26,317,280		26,317,280
1074	22	C11	住宅	--	21.10	733,000	15,466,300		15,466,300
1075	22	C12	住宅	--	21.10	733,000	15,466,300		15,466,300
1076	22	C13	住宅	--	34.68	825,000	28,611,000		28,611,000
1077	22	C14	住宅	--	21.58	809,000	17,458,220		17,458,220
1078	22	C15	住宅	--	25.10	802,000	20,130,200		20,130,200
1079	22	C16	住宅	--	25.10	802,000	20,130,200		20,130,200
1080	22	C17	住宅	--	25.10	802,000	20,130,200		20,130,200
1081	22	C18	住宅	--	21.36	809,000	17,280,240		17,280,240
1082	23	C01	住宅	--	34.85	828,000	28,855,800		28,855,800
1083	23	C02	住宅	--	21.53	737,000	15,867,610		15,867,610
1084	23	C03	住宅	--	21.53	737,000	15,867,610		15,867,610
1085	23	C04	住宅	--	33.31	790,000	26,314,900		26,314,900
1086	23	C05	住宅	--	20.09	775,000	15,569,750		15,569,750
1087	23	C06	住宅	--	25.29	768,000	19,422,720		19,422,720
1088	23	C07	住宅	--	27.83	760,000	21,150,800		21,150,800
1089	23	C08	住宅	--	19.44	775,000	15,066,000		15,066,000
1090	23	C09	住宅	--	19.29	775,000	14,949,750		14,949,750
1091	23	C10	住宅	--	33.44	790,000	26,417,600		26,417,600
1092	23	C11	住宅	--	21.10	737,000	15,550,700		15,550,700
1093	23	C12	住宅	--	21.10	737,000	15,550,700		15,550,700
1094	23	C13	住宅	--	34.68	828,000	28,715,040		28,715,040
1095	23	C14	住宅	--	21.58	813,000	17,544,540		17,544,540
1096	23	C15	住宅	--	25.10	806,000	20,230,600		20,230,600
1097	23	C16	住宅	--	25.10	806,000	20,230,600		20,230,600
1098	23	C17	住宅	--	25.10	806,000	20,230,600		20,230,600
1099	23	C18	住宅	--	21.36	813,000	17,365,680		17,365,680
1100	24	C01	住宅	--	34.85	832,000	28,995,200		28,995,200
1101	24	C02	住宅	--	21.53	741,000	15,953,730		15,953,730
1102	24	C03	住宅	--	21.53	741,000	15,953,730		15,953,730
1103	24	C04	住宅	--	33.31	794,000	26,448,140		26,448,140
1104	24	C05	住宅	--	20.09	779,000	15,650,110		15,650,110
1105	24	C06	住宅	--	25.29	771,000	19,498,590		19,498,590
1106	24	C07	住宅	--	27.83	764,000	21,262,120		21,262,120
1107	24	C08	住宅	--	19.44	779,000	15,143,760		15,143,760
1108	24	C09	住宅	--	19.29	779,000	15,026,910		15,026,910
1109	24	C10	住宅	--	33.44	794,000	26,551,360		26,551,360

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

1110	24	C11	住宅	--	21.10	741,000	15,635,100		15,635,100
1111	24	C12	住宅	--	21.10	741,000	15,635,100		15,635,100
1112	24	C13	住宅	--	34.68	832,000	28,853,760		28,853,760
1113	24	C14	住宅	--	21.58	817,000	17,630,860		17,630,860
1114	24	C15	住宅	--	25.10	809,000	20,305,900		20,305,900
1115	24	C16	住宅	--	25.10	809,000	20,305,900		20,305,900
1116	24	C17	住宅	--	25.10	809,000	20,305,900		20,305,900
1117	24	C18	住宅	--	21.36	817,000	17,451,120		17,451,120
1118	25	C01	住宅	--	34.85	836,000	29,134,600		29,134,600
1119	25	C02	住宅	--	21.53	745,000	16,039,850		16,039,850
1120	25	C03	住宅	--	21.53	745,000	16,039,850		16,039,850
1121	25	C04	住宅	--	33.31	798,000	26,581,380		26,581,380
1122	25	C05	住宅	--	20.09	783,000	15,730,470		15,730,470
1123	25	C06	住宅	--	25.29	775,000	19,599,750		19,599,750
1124	25	C07	住宅	--	27.83	768,000	21,373,440		21,373,440
1125	25	C08	住宅	--	19.44	783,000	15,221,520		15,221,520
1126	25	C09	住宅	--	19.29	783,000	15,104,070		15,104,070
1127	25	C10	住宅	--	33.44	798,000	26,685,120		26,685,120
1128	25	C11	住宅	--	21.10	745,000	15,719,500		15,719,500
1129	25	C12	住宅	--	21.10	745,000	15,719,500		15,719,500
1130	25	C13	住宅	--	34.68	836,000	28,992,480		28,992,480
1131	25	C14	住宅	--	21.58	821,000	17,717,180		17,717,180
1132	25	C15	住宅	--	25.10	813,000	20,406,300		20,406,300
1133	25	C16	住宅	--	25.10	813,000	20,406,300		20,406,300
1134	25	C17	住宅	--	25.10	813,000	20,406,300		20,406,300
1135	25	C18	住宅	--	21.36	821,000	17,536,560		17,536,560
1136	26	C01	住宅	--	34.85	840,000	29,274,000		29,274,000
1137	26	C02	住宅	--	21.53	749,000	16,125,970		16,125,970
1138	26	C03	住宅	--	21.53	749,000	16,125,970		16,125,970
1139	26	C04	住宅	--	33.31	802,000	26,714,620		26,714,620
1140	26	C05	住宅	--	20.09	787,000	15,810,830		15,810,830
1141	26	C06	住宅	--	25.29	779,000	19,700,910		19,700,910
1142	26	C07	住宅	--	27.83	771,000	21,456,930		21,456,930
1143	26	C08	住宅	--	19.44	787,000	15,299,280		15,299,280
1144	26	C09	住宅	--	19.29	787,000	15,181,230		15,181,230
1145	26	C10	住宅	--	33.44	802,000	26,818,880		26,818,880
1146	26	C11	住宅	--	21.10	749,000	15,803,900		15,803,900
1147	26	C12	住宅	--	21.10	749,000	15,803,900		15,803,900
1148	26	C13	住宅	--	34.68	840,000	29,131,200		29,131,200
1149	26	C14	住宅	--	21.58	825,000	17,803,500		17,803,500
1150	26	C15	住宅	--	25.10	817,000	20,506,700		20,506,700
1151	26	C16	住宅	--	25.10	817,000	20,506,700		20,506,700
1152	26	C17	住宅	--	25.10	817,000	20,506,700		20,506,700
1153	26	C18	住宅	--	21.36	825,000	17,622,000		17,622,000
1154	27	C01	住宅	--	34.85	844,000	29,413,400		29,413,400
1155	27	C02	住宅	--	21.53	752,000	16,190,560		16,190,560
1156	27	C03	住宅	--	21.53	752,000	16,190,560		16,190,560
1157	27	C04	住宅	--	33.31	806,000	26,847,860		26,847,860
1158	27	C05	住宅	--	20.09	790,000	15,871,100		15,871,100
1159	27	C06	住宅	--	25.29	783,000	19,802,070		19,802,070
1160	27	C07	住宅	--	27.83	775,000	21,568,250		21,568,250
1161	27	C08	住宅	--	19.44	790,000	15,357,600		15,357,600
1162	27	C09	住宅	--	19.29	790,000	15,239,100		15,239,100

1163	27	C10	住宅	--	33.44	806,000	26,952,640		26,952,640
1164	27	C11	住宅	--	21.10	752,000	15,867,200		15,867,200
1165	27	C12	住宅	--	21.10	752,000	15,867,200		15,867,200
1166	27	C13	住宅	--	34.68	844,000	29,269,920		29,269,920
1167	27	C14	住宅	--	21.58	828,000	17,868,240		17,868,240
1168	27	C15	住宅	--	25.10	821,000	20,607,100		20,607,100
1169	27	C16	住宅	--	25.10	821,000	20,607,100		20,607,100
1170	27	C17	住宅	--	25.10	821,000	20,607,100		20,607,100
1171	27	C18	住宅	--	21.36	828,000	17,686,080		17,686,080
1172	28	C01	住宅	--	34.85	847,000	29,517,950		29,517,950
1173	28	C02	住宅	--	21.53	756,000	16,276,680		16,276,680
1174	28	C03	住宅	--	21.53	756,000	16,276,680		16,276,680
1175	28	C04	住宅	--	33.31	809,000	26,947,790		26,947,790
1176	28	C05	住宅	--	20.09	794,000	15,951,460		15,951,460
1177	28	C06	住宅	--	25.29	787,000	19,903,230		19,903,230
1178	28	C07	住宅	--	27.83	779,000	21,679,570		21,679,570
1179	28	C08	住宅	--	19.44	794,000	15,435,360		15,435,360
1180	28	C09	住宅	--	19.29	794,000	15,316,260		15,316,260
1181	28	C10	住宅	--	33.44	809,000	27,052,960		27,052,960
1182	28	C11	住宅	--	21.10	756,000	15,951,600		15,951,600
1183	28	C12	住宅	--	21.10	756,000	15,951,600		15,951,600
1184	28	C13	住宅	--	34.68	847,000	29,373,960		29,373,960
1185	28	C14	住宅	--	21.58	832,000	17,954,560		17,954,560
1186	28	C15	住宅	--	25.10	825,000	20,707,500		20,707,500
1187	28	C16	住宅	--	25.10	825,000	20,707,500		20,707,500
1188	28	C17	住宅	--	25.10	825,000	20,707,500		20,707,500
1189	28	C18	住宅	--	21.36	832,000	17,771,520		17,771,520
1190	29	C01	住宅	--	34.85	851,000	29,657,350		29,657,350
1191	29	C02	住宅	--	21.53	760,000	16,362,800		16,362,800
1192	29	C03	住宅	--	21.53	760,000	16,362,800		16,362,800
1193	29	C04	住宅	--	33.31	813,000	27,081,030		27,081,030
1194	29	C05	住宅	--	20.09	798,000	16,031,820		16,031,820
1195	29	C06	住宅	--	25.29	790,000	19,979,100		19,979,100
1196	29	C07	住宅	--	27.83	783,000	21,790,890		21,790,890
1197	29	C08	住宅	--	19.44	798,000	15,513,120		15,513,120
1198	29	C09	住宅	--	19.29	798,000	15,393,420		15,393,420
1199	29	C10	住宅	--	33.44	813,000	27,186,720		27,186,720
1200	29	C11	住宅	--	21.10	760,000	16,036,000		16,036,000
1201	29	C12	住宅	--	21.10	760,000	16,036,000		16,036,000
1202	29	C13	住宅	--	34.68	851,000	29,512,680		29,512,680
1203	29	C14	住宅	--	21.58	836,000	18,040,880		18,040,880
1204	29	C15	住宅	--	25.10	828,000	20,782,800		20,782,800
1205	29	C16	住宅	--	25.10	828,000	20,782,800		20,782,800
1206	29	C17	住宅	--	25.10	828,000	20,782,800		20,782,800
1207	29	C18	住宅	--	21.36	836,000	17,856,960		17,856,960
1208	30	C01	住宅	--	34.85	855,000	29,796,750		29,796,750
1209	30	C02	住宅	--	21.53	764,000	16,448,920		16,448,920
1210	30	C03	住宅	--	21.53	764,000	16,448,920		16,448,920
1211	30	C04	住宅	--	33.31	817,000	27,214,270		27,214,270
1212	30	C05	住宅	--	20.09	802,000	16,112,180		16,112,180
1213	30	C06	住宅	--	25.29	794,000	20,080,260		20,080,260
1214	30	C07	住宅	--	27.83	787,000	21,902,210		21,902,210
1215	30	C08	住宅	--	19.44	802,000	15,590,880		15,590,880

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm
報告書編號：114MK—0201

1216	30	C09	住宅	--	19.29	802,000	15,470,580		15,470,580
1217	30	C10	住宅	--	33.44	817,000	27,320,480		27,320,480
1218	30	C11	住宅	--	21.10	764,000	16,120,400		16,120,400
1219	30	C12	住宅	--	21.10	764,000	16,120,400		16,120,400
1220	30	C13	住宅	--	34.68	855,000	29,651,400		29,651,400
1221	30	C14	住宅	--	21.58	840,000	18,127,200		18,127,200
1222	30	C15	住宅	--	25.10	832,000	20,883,200		20,883,200
1223	30	C16	住宅	--	25.10	832,000	20,883,200		20,883,200
1224	30	C17	住宅	--	25.10	832,000	20,883,200		20,883,200
1225	30	C18	住宅	--	21.36	840,000	17,942,400		17,942,400
1226	31	C01	住宅	--	34.85	859,000	29,936,150		29,936,150
1227	31	C02	住宅	--	21.53	768,000	16,535,040		16,535,040
1228	31	C03	住宅	--	21.53	768,000	16,535,040		16,535,040
1229	31	C04	住宅	--	33.31	821,000	27,347,510		27,347,510
1230	31	C05	住宅	--	20.09	806,000	16,192,540		16,192,540
1231	31	C06	住宅	--	25.29	798,000	20,181,420		20,181,420
1232	31	C07	住宅	--	27.83	790,000	21,985,700		21,985,700
1233	31	C08	住宅	--	19.44	806,000	15,668,640		15,668,640
1234	31	C09	住宅	--	19.29	806,000	15,547,740		15,547,740
1235	31	C10	住宅	--	33.44	821,000	27,454,240		27,454,240
1236	31	C11	住宅	--	21.10	768,000	16,204,800		16,204,800
1237	31	C12	住宅	--	21.10	768,000	16,204,800		16,204,800
1238	31	C13	住宅	--	34.68	859,000	29,790,120		29,790,120
1239	31	C14	住宅	--	21.58	844,000	18,213,520		18,213,520
1240	31	C15	住宅	--	25.10	836,000	20,983,600		20,983,600
1241	31	C16	住宅	--	25.10	836,000	20,983,600		20,983,600
1242	31	C17	住宅	--	25.10	836,000	20,983,600		20,983,600
1243	31	C18	住宅	--	21.36	844,000	18,027,840		18,027,840
1244	32	C01	住宅	--	34.85	863,000	30,075,550		30,075,550
1245	32	C02	住宅	--	21.53	771,000	16,599,630		16,599,630
1246	32	C03	住宅	--	21.53	771,000	16,599,630		16,599,630
1247	32	C04	住宅	--	33.31	825,000	27,480,750		27,480,750
1248	32	C05	住宅	--	20.09	809,000	16,252,810		16,252,810
1249	32	C06	住宅	--	25.29	802,000	20,282,580		20,282,580
1250	32	C07	住宅	--	27.83	794,000	22,097,020		22,097,020
1251	32	C08	住宅	--	19.44	809,000	15,726,960		15,726,960
1252	32	C09	住宅	--	19.29	809,000	15,605,610		15,605,610
1253	32	C10	住宅	--	33.44	825,000	27,588,000		27,588,000
1254	32	C11	住宅	--	21.10	771,000	16,268,100		16,268,100
1255	32	C12	住宅	--	21.10	771,000	16,268,100		16,268,100
1256	32	C13	住宅	--	34.68	863,000	29,928,840		29,928,840
1257	32	C14	住宅	--	21.58	847,000	18,278,260		18,278,260
1258	32	C15	住宅	--	25.10	840,000	21,084,000		21,084,000
1259	32	C16	住宅	--	25.10	840,000	21,084,000		21,084,000
1260	32	C17	住宅	--	25.10	840,000	21,084,000		21,084,000
1261	32	C18	住宅	--	21.36	847,000	18,091,920		18,091,920
1262	33	C01	住宅	--	34.85	866,000	30,180,100		30,180,100
1263	33	C02	住宅	--	21.53	775,000	16,685,750		16,685,750
1264	33	C03	住宅	--	21.53	775,000	16,685,750		16,685,750
1265	33	C04	住宅	--	33.31	828,000	27,580,680		27,580,680
1266	33	C05	住宅	--	20.09	813,000	16,333,170		16,333,170
1267	33	C06	住宅	--	25.29	806,000	20,383,740		20,383,740
1268	33	C07	住宅	--	27.83	798,000	22,208,340		22,208,340

1269	33	C08	住宅	--	19.44	813,000	15,804,720		15,804,720
1270	33	C09	住宅	--	19.29	813,000	15,682,770		15,682,770
1271	33	C10	住宅	--	33.44	828,000	27,688,320		27,688,320
1272	33	C11	住宅	--	21.10	775,000	16,352,500		16,352,500
1273	33	C12	住宅	--	21.10	775,000	16,352,500		16,352,500
1274	33	C13	住宅	--	34.68	866,000	30,032,880		30,032,880
1275	33	C14	住宅	--	21.58	851,000	18,364,580		18,364,580
1276	33	C15	住宅	--	25.10	844,000	21,184,400		21,184,400
1277	33	C16	住宅	--	25.10	844,000	21,184,400		21,184,400
1278	33	C17	住宅	--	25.10	844,000	21,184,400		21,184,400
1279	33	C18	住宅	--	21.36	851,000	18,177,360		18,177,360
1280	9	D02	住宅	--	26.71	676,000	18,055,960		18,055,960
1281	9	D03	住宅	--	25.06	692,000	17,341,520		17,341,520
1282	9	D04	住宅	--	27.54	745,000	20,517,300		20,517,300
1283	9	D05	住宅	--	27.24	684,000	18,632,160		18,632,160
1284	9	D06	住宅	--	27.24	684,000	18,632,160		18,632,160
1285	9	D07	住宅	--	27.54	737,000	20,296,980		20,296,980
1286	9	D08	住宅	--	24.80	722,000	17,905,600		17,905,600
1287	9	D09	住宅	--	26.45	707,000	18,700,150		18,700,150
1288	10	D02	住宅	--	26.71	695,000	18,563,450		18,563,450
1289	10	D03	住宅	--	25.06	695,000	17,416,700		17,416,700
1290	10	D04	住宅	--	27.54	749,000	20,627,460		20,627,460
1291	10	D05	住宅	--	27.24	688,000	18,741,120		18,741,120
1292	10	D06	住宅	--	27.24	688,000	18,741,120		18,741,120
1293	10	D07	住宅	--	27.54	741,000	20,407,140		20,407,140
1294	10	D08	住宅	--	24.80	726,000	18,004,800		18,004,800
1295	10	D09	住宅	--	26.45	726,000	19,202,700		19,202,700
1296	11	D01	住宅	--	31.55	783,000	24,703,650		24,703,650
1297	11	D02	住宅	--	26.71	699,000	18,670,290		18,670,290
1298	11	D03	住宅	--	25.06	699,000	17,516,940		17,516,940
1299	11	D04	住宅	--	27.54	752,000	20,710,080		20,710,080
1300	11	D05	住宅	--	27.24	692,000	18,850,080		18,850,080
1301	11	D06	住宅	--	27.24	692,000	18,850,080		18,850,080
1302	11	D07	住宅	--	27.54	745,000	20,517,300		20,517,300
1303	11	D08	住宅	--	24.80	730,000	18,104,000		18,104,000
1304	11	D09	住宅	--	26.45	730,000	19,308,500		19,308,500
1305	11	D10	住宅	--	31.55	783,000	24,703,650		24,703,650
1306	11	D11	住宅	--	24.15	760,000	18,354,000		18,354,000
1307	11	D12	住宅	--	24.15	760,000	18,354,000		18,354,000
1308	12	D01	住宅	--	31.55	787,000	24,829,850		24,829,850
1309	12	D02	住宅	--	26.71	703,000	18,777,130		18,777,130
1310	12	D03	住宅	--	25.06	703,000	17,617,180		17,617,180
1311	12	D04	住宅	--	27.54	756,000	20,820,240		20,820,240
1312	12	D05	住宅	--	27.24	695,000	18,931,800		18,931,800
1313	12	D06	住宅	--	27.24	695,000	18,931,800		18,931,800
1314	12	D07	住宅	--	27.54	749,000	20,627,460		20,627,460
1315	12	D08	住宅	--	24.80	733,000	18,178,400		18,178,400
1316	12	D09	住宅	--	26.45	733,000	19,387,850		19,387,850
1317	12	D10	住宅	--	31.55	787,000	24,829,850		24,829,850
1318	12	D11	住宅	--	24.15	764,000	18,450,600		18,450,600
1319	12	D12	住宅	--	24.15	764,000	18,450,600		18,450,600
1320	13	D01	住宅	--	31.55	790,000	24,924,500		24,924,500
1321	13	D02	住宅	--	26.71	707,000	18,883,970		18,883,970

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

1322	13	D03	住宅	--	25.06	707,000	17,717,420		17,717,420
1323	13	D04	住宅	--	27.54	760,000	20,930,400		20,930,400
1324	13	D05	住宅	--	27.24	699,000	19,040,760		19,040,760
1325	13	D06	住宅	--	27.24	699,000	19,040,760		19,040,760
1326	13	D07	住宅	--	27.54	752,000	20,710,080		20,710,080
1327	13	D08	住宅	--	24.80	737,000	18,277,600		18,277,600
1328	13	D09	住宅	--	26.45	737,000	19,493,650		19,493,650
1329	13	D10	住宅	--	31.55	790,000	24,924,500		24,924,500
1330	13	D11	住宅	--	24.15	768,000	18,547,200		18,547,200
1331	13	D12	住宅	--	24.15	768,000	18,547,200		18,547,200
1332	14	D01	住宅	--	31.55	794,000	25,050,700		25,050,700
1333	14	D02	住宅	--	26.71	711,000	18,990,810		18,990,810
1334	14	D03	住宅	--	25.06	711,000	17,817,660		17,817,660
1335	14	D04	住宅	--	27.54	764,000	21,040,560		21,040,560
1336	14	D05	住宅	--	27.24	703,000	19,149,720		19,149,720
1337	14	D06	住宅	--	27.24	703,000	19,149,720		19,149,720
1338	14	D07	住宅	--	27.54	756,000	20,820,240		20,820,240
1339	14	D08	住宅	--	24.80	741,000	18,376,800		18,376,800
1340	14	D09	住宅	--	26.45	741,000	19,599,450		19,599,450
1341	14	D10	住宅	--	31.55	794,000	25,050,700		25,050,700
1342	14	D11	住宅	--	24.15	771,000	18,619,650		18,619,650
1343	14	D12	住宅	--	24.15	771,000	18,619,650		18,619,650
1344	15	D01	住宅	--	31.55	798,000	25,176,900		25,176,900
1345	15	D02	住宅	--	26.71	714,000	19,070,940		19,070,940
1346	15	D03	住宅	--	25.06	714,000	17,892,840		17,892,840
1347	15	D04	住宅	--	27.54	768,000	21,150,720		21,150,720
1348	15	D05	住宅	--	27.24	707,000	19,258,680		19,258,680
1349	15	D06	住宅	--	27.24	707,000	19,258,680		19,258,680
1350	15	D07	住宅	--	27.54	760,000	20,930,400		20,930,400
1351	15	D08	住宅	--	24.80	745,000	18,476,000		18,476,000
1352	15	D09	住宅	--	26.45	745,000	19,705,250		19,705,250
1353	15	D10	住宅	--	31.55	798,000	25,176,900		25,176,900
1354	15	D11	住宅	--	24.15	775,000	18,716,250		18,716,250
1355	15	D12	住宅	--	24.15	775,000	18,716,250		18,716,250
1356	16	D01	住宅	--	31.55	802,000	25,303,100		25,303,100
1357	16	D02	住宅	--	26.71	718,000	19,177,780		19,177,780
1358	16	D03	住宅	--	25.06	718,000	17,993,080		17,993,080
1359	16	D04	住宅	--	27.54	771,000	21,233,340		21,233,340
1360	16	D05	住宅	--	27.24	711,000	19,367,640		19,367,640
1361	16	D06	住宅	--	27.24	711,000	19,367,640		19,367,640
1362	16	D07	住宅	--	27.54	764,000	21,040,560		21,040,560
1363	16	D08	住宅	--	24.80	749,000	18,575,200		18,575,200
1364	16	D09	住宅	--	26.45	749,000	19,811,050		19,811,050
1365	16	D10	住宅	--	31.55	802,000	25,303,100		25,303,100
1366	16	D11	住宅	--	24.15	779,000	18,812,850		18,812,850
1367	16	D12	住宅	--	24.15	779,000	18,812,850		18,812,850
1368	17	D01	住宅	--	31.55	806,000	25,429,300		25,429,300
1369	17	D02	住宅	--	26.71	722,000	19,284,620		19,284,620
1370	17	D03	住宅	--	25.06	722,000	18,093,320		18,093,320
1371	17	D04	住宅	--	27.54	775,000	21,343,500		21,343,500
1372	17	D05	住宅	--	27.24	714,000	19,449,360		19,449,360
1373	17	D06	住宅	--	27.24	714,000	19,449,360		19,449,360
1374	17	D07	住宅	--	27.54	768,000	21,150,720		21,150,720

1375	17	D08	住宅	--	24.80	752,000	18,649,600		18,649,600
1376	17	D09	住宅	--	26.45	752,000	19,890,400		19,890,400
1377	17	D10	住宅	--	31.55	806,000	25,429,300		25,429,300
1378	17	D11	住宅	--	24.15	783,000	18,909,450		18,909,450
1379	17	D12	住宅	--	24.15	783,000	18,909,450		18,909,450
1380	18	D01	住宅	--	31.55	809,000	25,523,950		25,523,950
1381	18	D02	住宅	--	26.71	726,000	19,391,460		19,391,460
1382	18	D03	住宅	--	25.06	726,000	18,193,560		18,193,560
1383	18	D04	住宅	--	27.54	779,000	21,453,660		21,453,660
1384	18	D05	住宅	--	27.24	718,000	19,558,320		19,558,320
1385	18	D06	住宅	--	27.24	718,000	19,558,320		19,558,320
1386	18	D07	住宅	--	27.54	771,000	21,233,340		21,233,340
1387	18	D08	住宅	--	24.80	756,000	18,748,800		18,748,800
1388	18	D09	住宅	--	26.45	756,000	19,996,200		19,996,200
1389	18	D10	住宅	--	31.55	809,000	25,523,950		25,523,950
1390	18	D11	住宅	--	24.15	787,000	19,006,050		19,006,050
1391	18	D12	住宅	--	24.15	787,000	19,006,050		19,006,050
1392	19	D01	住宅	--	31.55	813,000	25,650,150		25,650,150
1393	19	D02	住宅	--	26.71	730,000	19,498,300		19,498,300
1394	19	D03	住宅	--	25.06	730,000	18,293,800		18,293,800
1395	19	D04	住宅	--	27.54	783,000	21,563,820		21,563,820
1396	19	D05	住宅	--	27.24	722,000	19,667,280		19,667,280
1397	19	D06	住宅	--	27.24	722,000	19,667,280		19,667,280
1398	19	D07	住宅	--	27.54	775,000	21,343,500		21,343,500
1399	19	D08	住宅	--	24.80	760,000	18,848,000		18,848,000
1400	19	D09	住宅	--	26.45	760,000	20,102,000		20,102,000
1401	19	D10	住宅	--	31.55	813,000	25,650,150		25,650,150
1402	19	D11	住宅	--	24.15	790,000	19,078,500		19,078,500
1403	19	D12	住宅	--	24.15	790,000	19,078,500		19,078,500
1404	20	D01	住宅	--	31.55	817,000	25,776,350		25,776,350
1405	20	D02	住宅	--	26.71	733,000	19,578,430		19,578,430
1406	20	D03	住宅	--	25.06	733,000	18,368,980		18,368,980
1407	20	D04	住宅	--	27.54	787,000	21,673,980		21,673,980
1408	20	D05	住宅	--	27.24	726,000	19,776,240		19,776,240
1409	20	D06	住宅	--	27.24	726,000	19,776,240		19,776,240
1410	20	D07	住宅	--	27.54	779,000	21,453,660		21,453,660
1411	20	D08	住宅	--	24.80	764,000	18,947,200		18,947,200
1412	20	D09	住宅	--	26.45	764,000	20,207,800		20,207,800
1413	20	D10	住宅	--	31.55	817,000	25,776,350		25,776,350
1414	20	D11	住宅	--	24.15	794,000	19,175,100		19,175,100
1415	20	D12	住宅	--	24.15	794,000	19,175,100		19,175,100
1416	21	D01	住宅	--	31.55	821,000	25,902,550		25,902,550
1417	21	D02	住宅	--	26.71	737,000	19,685,270		19,685,270
1418	21	D03	住宅	--	25.06	737,000	18,469,220		18,469,220
1419	21	D04	住宅	--	27.54	790,000	21,756,600		21,756,600
1420	21	D05	住宅	--	27.24	730,000	19,885,200		19,885,200
1421	21	D06	住宅	--	27.24	730,000	19,885,200		19,885,200
1422	21	D07	住宅	--	27.54	783,000	21,563,820		21,563,820
1423	21	D08	住宅	--	24.80	768,000	19,046,400		19,046,400
1424	21	D09	住宅	--	26.45	768,000	20,313,600		20,313,600
1425	21	D10	住宅	--	31.55	821,000	25,902,550		25,902,550
1426	21	D11	住宅	--	24.15	798,000	19,271,700		19,271,700
1427	21	D12	住宅	--	24.15	798,000	19,271,700		19,271,700

陳銘光不動產估價師事務所
Chen's Real Estate Appraiser Firm

報告書編號：114MK—0201

1428	22	D01	住宅	--	31.55	825,000	26,028,750		26,028,750
1429	22	D02	住宅	--	26.71	741,000	19,792,110		19,792,110
1430	22	D03	住宅	--	25.06	741,000	18,569,460		18,569,460
1431	22	D04	住宅	--	27.54	794,000	21,866,760		21,866,760
1432	22	D05	住宅	--	27.24	733,000	19,966,920		19,966,920
1433	22	D06	住宅	--	27.24	733,000	19,966,920		19,966,920
1434	22	D07	住宅	--	27.54	787,000	21,673,980		21,673,980
1435	22	D08	住宅	--	24.80	771,000	19,120,800		19,120,800
1436	22	D09	住宅	--	26.45	771,000	20,392,950		20,392,950
1437	22	D10	住宅	--	31.55	825,000	26,028,750		26,028,750
1438	22	D11	住宅	--	24.15	802,000	19,368,300		19,368,300
1439	22	D12	住宅	--	24.15	802,000	19,368,300		19,368,300
1440	23	D01	住宅	--	31.55	828,000	26,123,400		26,123,400
1441	23	D02	住宅	--	26.71	745,000	19,898,950		19,898,950
1442	23	D03	住宅	--	25.06	745,000	18,669,700		18,669,700
1443	23	D04	住宅	--	27.54	798,000	21,976,920		21,976,920
1444	23	D05	住宅	--	27.24	737,000	20,075,880		20,075,880
1445	23	D06	住宅	--	27.24	737,000	20,075,880		20,075,880
1446	23	D07	住宅	--	27.54	790,000	21,756,600		21,756,600
1447	23	D08	住宅	--	24.80	775,000	19,220,000		19,220,000
1448	23	D09	住宅	--	26.45	775,000	20,498,750		20,498,750
1449	23	D10	住宅	--	31.55	828,000	26,123,400		26,123,400
1450	23	D11	住宅	--	24.15	806,000	19,464,900		19,464,900
1451	23	D12	住宅	--	24.15	806,000	19,464,900		19,464,900
1452	24	D01	住宅	--	31.55	832,000	26,249,600		26,249,600
1453	24	D02	住宅	--	26.71	749,000	20,005,790		20,005,790
1454	24	D03	住宅	--	25.06	749,000	18,769,940		18,769,940
1455	24	D04	住宅	--	27.54	802,000	22,087,080		22,087,080
1456	24	D05	住宅	--	27.24	741,000	20,184,840		20,184,840
1457	24	D06	住宅	--	27.24	741,000	20,184,840		20,184,840
1458	24	D07	住宅	--	27.54	794,000	21,866,760		21,866,760
1459	24	D08	住宅	--	24.80	779,000	19,319,200		19,319,200
1460	24	D09	住宅	--	26.45	779,000	20,604,550		20,604,550
1461	24	D10	住宅	--	31.55	832,000	26,249,600		26,249,600
1462	24	D11	住宅	--	24.15	809,000	19,537,350		19,537,350
1463	24	D12	住宅	--	24.15	809,000	19,537,350		19,537,350
1464	25	D01	住宅	--	31.55	836,000	26,375,800		26,375,800
1465	25	D02	住宅	--	26.71	752,000	20,085,920		20,085,920
1466	25	D03	住宅	--	25.06	752,000	18,845,120		18,845,120
1467	25	D04	住宅	--	27.54	806,000	22,197,240		22,197,240
1468	25	D05	住宅	--	27.24	745,000	20,293,800		20,293,800
1469	25	D06	住宅	--	27.24	745,000	20,293,800		20,293,800
1470	25	D07	住宅	--	27.54	798,000	21,976,920		21,976,920
1471	25	D08	住宅	--	24.80	783,000	19,418,400		19,418,400
1472	25	D09	住宅	--	26.45	783,000	20,710,350		20,710,350
1473	25	D10	住宅	--	31.55	836,000	26,375,800		26,375,800
1474	25	D11	住宅	--	24.15	813,000	19,633,950		19,633,950
1475	25	D12	住宅	--	24.15	813,000	19,633,950		19,633,950
1476	26	D01	住宅	--	31.55	840,000	26,502,000		26,502,000
1477	26	D02	住宅	--	26.71	756,000	20,192,760		20,192,760
1478	26	D03	住宅	--	25.06	756,000	18,945,360		18,945,360
1479	26	D04	住宅	--	27.54	809,000	22,279,860		22,279,860
1480	26	D05	住宅	--	27.24	749,000	20,402,760		20,402,760

1481	26	D06	住宅	--	27.24	749,000	20,402,760		20,402,760
1482	26	D07	住宅	--	27.54	802,000	22,087,080		22,087,080
1483	26	D08	住宅	--	24.80	787,000	19,517,600		19,517,600
1484	26	D09	住宅	--	26.45	787,000	20,816,150		20,816,150
1485	26	D10	住宅	--	31.55	840,000	26,502,000		26,502,000
1486	26	D11	住宅	--	24.15	817,000	19,730,550		19,730,550
1487	26	D12	住宅	--	24.15	817,000	19,730,550		19,730,550
1488	27	D01	住宅	--	31.55	844,000	26,628,200		26,628,200
1489	27	D02	住宅	--	26.71	760,000	20,299,600		20,299,600
1490	27	D03	住宅	--	25.06	760,000	19,045,600		19,045,600
1491	27	D04	住宅	--	27.54	813,000	22,390,020		22,390,020
1492	27	D05	住宅	--	27.24	752,000	20,484,480		20,484,480
1493	27	D06	住宅	--	27.24	752,000	20,484,480		20,484,480
1494	27	D07	住宅	--	27.54	806,000	22,197,240		22,197,240
1495	27	D08	住宅	--	24.80	790,000	19,592,000		19,592,000
1496	27	D09	住宅	--	26.45	790,000	20,895,500		20,895,500
1497	27	D10	住宅	--	31.55	844,000	26,628,200		26,628,200
1498	27	D11	住宅	--	24.15	821,000	19,827,150		19,827,150
1499	27	D12	住宅	--	24.15	821,000	19,827,150		19,827,150
1500	28	D01	住宅	--	31.55	847,000	26,722,850		26,722,850
1501	28	D02	住宅	--	26.71	764,000	20,406,440		20,406,440
1502	28	D03	住宅	--	25.06	764,000	19,145,840		19,145,840
1503	28	D04	住宅	--	27.54	817,000	22,500,180		22,500,180
1504	28	D05	住宅	--	27.24	756,000	20,593,440		20,593,440
1505	28	D06	住宅	--	27.24	756,000	20,593,440		20,593,440
1506	28	D07	住宅	--	27.54	809,000	22,279,860		22,279,860
1507	28	D08	住宅	--	24.80	794,000	19,691,200		19,691,200
1508	28	D09	住宅	--	26.45	794,000	21,001,300		21,001,300
1509	28	D10	住宅	--	31.55	847,000	26,722,850		26,722,850
1510	28	D11	住宅	--	24.15	825,000	19,923,750		19,923,750
1511	28	D12	住宅	--	24.15	825,000	19,923,750		19,923,750
1512	29	D01	住宅	--	31.55	851,000	26,849,050		26,849,050
1513	29	D02	住宅	--	26.71	768,000	20,513,280		20,513,280
1514	29	D03	住宅	--	25.06	768,000	19,246,080		19,246,080
1515	29	D04	住宅	--	27.54	821,000	22,610,340		22,610,340
1516	29	D05	住宅	--	27.24	760,000	20,702,400		20,702,400
1517	29	D06	住宅	--	27.24	760,000	20,702,400		20,702,400
1518	29	D07	住宅	--	27.54	813,000	22,390,020		22,390,020
1519	29	D08	住宅	--	24.80	798,000	19,790,400		19,790,400
1520	29	D09	住宅	--	26.45	798,000	21,107,100		21,107,100
1521	29	D10	住宅	--	31.55	851,000	26,849,050		26,849,050
1522	29	D11	住宅	--	24.15	828,000	19,996,200		19,996,200
1523	29	D12	住宅	--	24.15	828,000	19,996,200		19,996,200
1524	30	D01	住宅	--	31.55	855,000	26,975,250		26,975,250
1525	30	D02	住宅	--	26.71	771,000	20,593,410		20,593,410
1526	30	D03	住宅	--	25.06	771,000	19,321,260		19,321,260
1527	30	D04	住宅	--	27.54	825,000	22,720,500		22,720,500
1528	30	D05	住宅	--	27.24	764,000	20,811,360		20,811,360
1529	30	D06	住宅	--	27.24	764,000	20,811,360		20,811,360
1530	30	D07	住宅	--	27.54	817,000	22,500,180		22,500,180
1531	30	D08	住宅	--	24.80	802,000	19,889,600		19,889,600
1532	30	D09	住宅	--	26.45	802,000	21,212,900		21,212,900
1533	30	D10	住宅	--	31.55	855,000	26,975,250		26,975,250

1534	30	D11	住宅	--	24.15	832,000	20,092,800		20,092,800
1535	30	D12	住宅	--	24.15	832,000	20,092,800		20,092,800
1536	31	D01	住宅	--	31.55	859,000	27,101,450		27,101,450
1537	31	D02	住宅	--	26.71	775,000	20,700,250		20,700,250
1538	31	D03	住宅	--	25.06	775,000	19,421,500		19,421,500
1539	31	D04	住宅	--	27.54	828,000	22,803,120		22,803,120
1540	31	D05	住宅	--	27.24	768,000	20,920,320		20,920,320
1541	31	D06	住宅	--	27.24	768,000	20,920,320		20,920,320
1542	31	D07	住宅	--	27.54	821,000	22,610,340		22,610,340
1543	31	D08	住宅	--	24.80	806,000	19,988,800		19,988,800
1544	31	D09	住宅	--	26.45	806,000	21,318,700		21,318,700
1545	31	D10	住宅	--	31.55	859,000	27,101,450		27,101,450
1546	31	D11	住宅	--	24.15	836,000	20,189,400		20,189,400
1547	31	D12	住宅	--	24.15	836,000	20,189,400		20,189,400
1548	32	D01	住宅	--	31.55	863,000	27,227,650		27,227,650
1549	32	D02	住宅	--	26.71	779,000	20,807,090		20,807,090
1550	32	D03	住宅	--	25.06	779,000	19,521,740		19,521,740
1551	32	D04	住宅	--	27.54	832,000	22,913,280		22,913,280
1552	32	D05	住宅	--	27.24	771,000	21,002,040		21,002,040
1553	32	D06	住宅	--	27.24	771,000	21,002,040		21,002,040
1554	32	D07	住宅	--	27.54	825,000	22,720,500		22,720,500
1555	32	D08	住宅	--	24.80	809,000	20,063,200		20,063,200
1556	32	D09	住宅	--	26.45	809,000	21,398,050		21,398,050
1557	32	D10	住宅	--	31.55	863,000	27,227,650		27,227,650
1558	32	D11	住宅	--	24.15	840,000	20,286,000		20,286,000
1559	32	D12	住宅	--	24.15	840,000	20,286,000		20,286,000
合計				--	41,001.19		31,579,722,860		31,579,722,860

表六・更新後車位權利價值表

樓層	車位種類	車位數量	車位價格(元/位)	權利價值(元)
B2F	無障礙車位	4	3,075,000	12,300,000
B2F	平面式大停車位(250*550)	111	2,879,009	319,570,000
B2F	平面式小停車位(230*550)	16	2,790,000	44,640,000
B2F	平面式大停車位(250*600)	3	2,983,333	8,950,000
B3F	無障礙車位	4	2,925,000	11,700,000
B3F	平面式大停車位(250*550)	164	2,729,573	447,650,000
B3F	平面式小停車位(230*550)	32	2,639,375	84,460,000
B3F	平面式大停車位(250*600)	4	2,835,000	11,340,000
B4F	平面式大停車位(250*550)	172	2,529,419	435,060,000
B4F	平面式小停車位(230*550)	34	2,439,412	82,940,000
B4F	平面式大停車位(250*600)	4	2,635,000	10,540,000
B5F	平面式大停車位(250*550)	170	2,329,294	395,980,000
B5F	平面式小停車位(230*550)	36	2,239,444	80,620,000
B5F	平面式大停車位(250*600)	3	2,433,333	7,300,000
B6F	平面式大停車位(250*550)	174	2,079,885	361,900,000
B6F	平面式小停車位(230*550)	32	1,990,000	63,680,000
B6F	平面式大停車位(250*600)	5	2,190,000	10,950,000
計		968	2,468,574	2,389,580,000

表七・更新前後權利價值分析表

	比準地土地價格（元/坪）	比準地土地總價（元）	整體更新單元土地權利單價（元/坪）	整體更新單元土地權利總價(元)
更新前	1,770,000	328,194,108	1,870,000	7,138,213,181
更新後	地面層平均建坪單價(元/坪)	二樓以上平均建坪單價（元/坪）	停車位平均單價（元/位）	更新後總權利總價(元)
	996,469	767,238	2,468,574	33,969,302,860

擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書

委 託 人：皇翔建設股份有限公司
價格日期：民國114年01月31日
勘察日期：民國114年02月03日
出件日期：民國114年08月
版　　本：補正版

敏達不動產估價師聯合事務所
事務所地址：台北市中山區長春路16號4樓
電話：(02)2563-1906　傳真：(02)2563-1806

都市更新權利變換不動產估價報告書摘要

一、 不動產估價報告書案號及都市更新案號：

不動產估價報告書事務所案號：敏估更字第114020710號

二、委託人：皇翔建設股份有限公司。

三、勘估標的基本資料：

更新單元名稱：新北市永和區保福段374地號等312筆土地都市更新權利變換。

(一)更新前基本資料

1.勘估標的內容：

(1)土地標示：新北市永和區保福段374地號等312筆土地。
(2)建物標示：新北市永和區保福段23建號等87筆建物。
(3)評估的權利種類：都市更新權利變換之權利價值。

2.產權分析：

(1)所有權人及權利範圍：

表一、土地產權分析表

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
1	保福段	162	25.82	新北市/新北市政府財政局	1	1	25.8200	7.8106		劉○昌
2	保福段	163	24.78	詹○韶	1	1	24.7800	7.4960		
3	保福段	164	25.07	張○森	1	1	25.0700	7.5837		
4	保福段	165	25.91	鄭○芬	1	1	25.9100	7.8378		
5	保福段	166	26.35	林○菊	1	1	26.3500	7.9709		
6	保福段	167	26.72	沈○明	1	3	8.9067	2.6943		
				沈○濤	1	3	8.9067	2.6943		
				沈○華	1	3	8.9067	2.6943		
7	保福段	168	26.17	邵○培	1	1	26.1700	7.9164		
8	保福段	169	26.42	林○茹	1	4	6.6050	1.9980		
				林○峰	1	4	6.6050	1.9980		
				林○芹	1	4	6.6050	1.9980		
				林○妤	1	4	6.6050	1.9980		
9	保福段	170	26.64	林○伯	1	1	26.6400	8.0586		
10	保福段	171	26.72	石○蓁	1	1	26.7200	8.0828		
11	保福段	172	26.70	夏○碧	1	1	26.7000	8.0768		
12	保福段	173	28.03	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.0300	8.4791		夏○碧
13	保福段	174	27.44	陳○蓮	1	1	27.4400	8.3006		

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
14	保福段	175	26.90	洪○森	1	1	26.9000	8.1373		
15	保福段	176	26.87	范○英	1	1	8.9600	2.7104		
				薛○文	2	3	17.9100	5.4178		
16	保福段	177	26.70	李○子	1	1	26.7000	8.0768		
17	保福段	178	27.09	江○欽	1	1	27.0900	8.1947		
18	保福段	179	26.54	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.5400	8.0284		虞○華
19	保福段	180	26.98	虞○○花	1	1	26.9800	8.1615		
20	保福段	181	26.90	黃○○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈○慧琴、黃○民(公同共有)	1	1	26.9000	8.1373		公同共有
21	保福段	182	26.88	虞○有	1	1	26.8800	8.1312		
22	保福段	183	26.54	王○貞	1	1	26.5400	8.0284		
23	保福段	184	26.36	孔○華	1	2	13.18	3.9870		
				孔○傑	1	2	13.18	3.9870		
24	保福段	185	27.05	劉○昌	1	1	27.0500	8.1826		
25	保福段	186	174.99	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.9900	52.9345		
26	保福段	187	21.42	王○壽	1	1	21.4200	6.4796		
27	保福段	188	20.21	巫○育	1	2	10.1050	3.0568		
				巫○君	1	2	10.1050	3.0568		
28	保福段	189	20.45	夏○碧	1	1	20.4500	6.1861		
29	保福段	190	20.36	楊○輝	1	1	20.3600	6.1589		
30	保福段	191	20.10	孔○○香	1	1	20.1000	6.0803		
31	保福段	192	20.25	呂○來	1	1	20.2500	6.1256		
32	保福段	193	20.12	洪○森	1	1	20.1200	6.0863		
33	保福段	194	20.15	陳○亨	1	1	20.1500	6.0954		
34	保福段	195	19.82	林○甦	1	1	19.8200	5.9956		
35	保福段	196	19.97	尹○信	1	1	19.9700	6.0409		
36	保福段	197	19.82	陳○蓮	1	1	19.8200	5.9956		
37	保福段	198	20.04	江○福	1	1	20.0400	6.0621		
38	保福段	199	20.62	向○華	1	1	20.6200	6.2376		
39	保福段	200	20.57	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.5700	6.2224		陳○霖
40	保福段	201	20.79	楊○珍	1	1	20.7900	6.2890		
41	保福段	202	20.19	楊○珠	1	1	20.1900	6.1075		
42	保福段	203	20.46	林○玲	1	1	20.4600	6.1892		
43	保福段	204	20.16	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.1600	6.0984		孔○華
44	保福段	205	19.94	郝○瑜	1	1	19.9400	6.0319		
45	保福段	206	20.19	顏○友	1	1	20.1900	6.1075		
46	保福段	207	20.14	林○香	1	3	6.7133	2.0308		
				林○麗	1	3	6.7133	2.0308		

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
				林○華	1	3	6.7133	2.0308		
47	保福段	208	20.30	梁○雲	1	1	20.3000	6.1408		
48	保福段	209	20.06	翁○夫	1	1	20.0600	6.0682		
49	保福段	210	21.02	翁○○花	1	1	21.0200	6.3586		
50	保福段	211	177.22	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	177.2200	53.6091		
51	保福段	212	20.47	吳○芸	1	1	20.4700	6.1922		
52	保福段	213	20.03	楊○	1	1	20.0300	6.0591		
53	保福段	214	20.60	孫○中	1	1	20.6000	6.2315		
54	保福段	215	19.78	吳○德	1	1	19.7800	5.9835		
55	保福段	216	20.55	梁○平	1	1	20.5500	6.2164		
56	保福段	217	20.12	梁○平	1	1	20.1200	6.0863		
57	保福段	218	20.02	馮○玉	1	2	10.0100	3.0280		
				馮○貴	1	2	10.0100	3.0280		
58	保福段	219	20.42	李○雄	1	1	20.4200	6.1771		
59	保福段	220	20.03	藍○良	1	1	20.0300	6.0591		
60	保福段	221	20.15	邵○中	1	1	20.1500	6.0954		
61	保福段	222	20.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.1200	6.0863		李○益
62	保福段	223	20.36	徐○修	1	1	20.3600	6.1589		
63	保福段	224	27.05	魏○咬	1	1	27.0500	8.1826		
64	保福段	225	25.83	李○○珍	1	1	25.8300	7.8136		
65	保福段	226	26.59	陳○廷	1	1	26.5900	8.0435		
66	保福段	227	26.40	林○超	1	1	26.4000	7.9860	736	
67	保福段	228	26.67	竇○○珠	1	4	6.6675	2.0169		
				竇○娜	1	4	6.6675	2.0169		
				竇○娜	1	4	6.6675	2.0169		
				竇○菁	1	4	6.6675	2.0169		
68	保福段	229	26.60	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.6000	8.0465		陳○亨
69	保福段	230	26.63	丁○○春	1	1	26.6300	8.0556	1007	
70	保福段	231	26.86	謝○丞	1	2	13.4300	4.0626		
				謝○佑	1	2	13.4300	4.0626		
71	保福段	232	26.51	劉○祥	1	1	26.5100	8.0193	106	
72	保福段	233	27.01	蔡○麗	1	1	27.0100	8.1705	213	
73	保福段	234	26.65	王○蓮	1	3	8.8833	2.6872		
				王○濤	1	3	8.8833	2.6872		
				林○金	1	3	8.8833	2.6872		
74	保福段	235	26.93	邱○玉	1	1	26.9300	8.1463		
75	保福段	236	347.36	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	347.3600	105.0764		
76	保福段	237	35.05	王○○雲	1	6	5.8417	1.7671	350	
				王○茂	1	6	5.8417	1.7671		
				王○萍	1	6	5.8417	1.7671		
				王○玉	1	6	5.8417	1.7671		

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
				王○中	1	6	5.8417	1.7671		
				王○文	1	6	5.8417	1.7671		
77	保福段	238	33.58	吳○珠	1	1	33.5800	10.1580		
78	保福段	239	33.08	孫○豔	1	1	33.0800	10.0067		
79	保福段	240	33.22	陳○香	1	1	33.2200	10.0491		
80	保福段	241	33.52	尹○華	1	2	16.7600	5.0699		
				尹○華	1	2	16.7600	5.0699		
81	保福段	242	33.21	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.2100	10.0460		姚○君
82	保福段	243	33.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.0500	9.9976		朱○成、朱○騰、朱○麟
83	保福段	244	32.88	新北市/新北市政府財政局	1	1	32.8800	9.9462		羅○隆
84	保福段	245	33.19	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.1900	10.0400		張○基
85	保福段	246	32.99	楊○孝	1	1	32.9900	9.9795	1424	
86	保福段	247	32.64	廖○志	1	1	32.6400	9.8736	979	
87	保福段	248	35.18	劉○○庭	1	1	35.1800	10.6420		
88	保福段	249	36.29	新北市/新北市政府財政局	1	1	36.2900	10.9777		彭○寶
89	保福段	250	33.00	陶○東	1	1	33.0000	9.9825		
90	保福段	251	34.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	34.0400	10.2971		楊○樺(尚未完成租約用印，原：楊○慶)
91	保福段	252	34.21	張○芳、黃○晴、黃○捷(公同共有)	1	6	5.7017	1.7248		公同共有
				黃○吟	1	6	5.7017	1.7248		
				黃○清	1	6	5.7017	1.7248		
				黃○鳴	1	6	5.7017	1.7248		
				黃○瑛	2	6	11.4033	3.4495		
92	保福段	253	33.20	羅○明	1	2	16.6000	5.0215		
				羅○明	1	2	16.6000	5.0215		
93	保福段	254	33.35	莊○棋	1	1	33.3500	10.0884		
94	保福段	255	33.65	林○華	1	1	33.6500	10.1791		
95	保福段	256	33.73	薛○君	1	1	33.7300	10.2033		
96	保福段	257	33.64	梁○銘	1	3	11.2100	3.3910		
				梁○珣	1	3	11.2100	3.3910		
				梁○蓁	1	3	11.2100	3.3910		
97	保福段	258	33.29	李○蘭	1	1	33.2900	10.0702		
98	保福段	259	33.41	林○軍	1	1	33.4100	10.1065		
99	保福段	260	33.98	王○夫	1	1	33.9800	10.2790		

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
100	保福段	261	171.70	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	171.7000	51.9393		
101	保福段	262	27.97	陳○強	1	1	27.9700	8.4609		
102	保福段	263	27.46	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.4600	8.3067		應○福
103	保福段	264	26.81	鄧○尹	1	3	8.9367	2.7033		
				鄧○又	1	3	8.9367	2.7033		
				鄧○云	1	3	8.9367	2.7033		
104	保福段	265	26.97	應○亘	1	1	26.9700	8.1584		
105	保福段	266	26.71	鄧○尹	1	2	13.3550	4.0399		
				鄧○又	1	2	13.3550	4.0399		
106	保福段	267	26.70	劉○美	1	1	26.7000	8.0768		
107	保福段	268	26.74	陳○義	1	1	26.7400	8.0889		
108	保福段	269	27.52	黃○珠	1	3	9.1733	2.7749		
				葉○齊	1	3	9.1733	2.7749		
				葉○豪	1	3	9.1733	2.7749		
109	保福段	270	26.42	陳○香	1	1	26.4200	7.9921		
110	保福段	271	26.41	王○懿	1	1	26.4100	7.9890		
111	保福段	272	27.15	尤○國	1	1	27.1500	8.2129		
112	保福段	273	28.21	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.2100	8.5335		何○仁
113	保福段	274	20.82	中華民國/財政部國有財產署	1	1	20.8200	6.2981		
114	保福段	275	20.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.0500	6.0651		王○平
115	保福段	276	19.48	藍○安	1	1	19.4800	5.8927		
116	保福段	277	19.74	顏○芳	1	1	19.7400	5.9714		
117	保福段	278	20.20	江○○蓮	1	1	20.2000	6.1105		
118	保福段	279	19.81	陳○○菊	1	1	19.8100	5.9925		
119	保福段	280	19.65	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.6500	5.9441		蔣○寶
120	保福段	281	19.99	林○茂	1	1	19.9900	6.0470		
121	保福段	282	19.96	黃○玉	1	1	19.9600	6.0379		
122	保福段	283	19.76	丁○云	1	1	19.7600	5.9774		
123	保福段	284	21.10	李○芝	1	1	21.1000	6.3828		
124	保福段	285	20.22	周○宏	1	1	20.2200	6.1166		
125	保福段	286	174.82	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.8200	52.8831		
126	保福段	287	35.66	陳○花	1	1	35.6600	10.7872		
127	保福段	288	36.45	陳○芬	1	2	18.2250	5.5131		
				陳○明	1	4	9.1125	2.7565		
				陳○發	1	4	9.1125	2.7565		
128	保福段	289	38.50	新北市/新北市政府財政局	1	1	38.5000	11.6463		陳○治
129	保福段	290	41.09	吳○信	1	1	41.0900	12.4297		

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
130	保福段	291	89.23	顏○蘭	1	5	17.8460	5.3984	1658	
				王○玲	1	5	17.8460	5.3984	1659	
				管○嘉	1	5	17.8460	5.3984	1656	
				湯○元	1	5	17.8460	5.3984	1660	
				劉○婷	1	5	17.8460	5.3984	1657	
131	保福段	293	47.45	黃○荷	1	1	47.4500	14.3536	1651~1655	
132	保福段	294	49.89	李○婷	1	1	49.8900	15.0917		
133	保福段	295	52.07	李○敏	1	1	52.0700	15.7512		
134	保福段	296	55.23	陳○貞	1	1	55.2300	16.7071	223	
135	保福段	297	56.55	林○國	1	1	56.5500	17.1064		
136	保福段	298	60.63	周○英	1	1	60.6300	18.3406		
137	保福段	299	525.97	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	525.9700	159.1059		
138	保福段	300	27.94	徐○林	1	1	27.9400	8.4519		
139	保福段	301	26.77	陳○鳳	1	1	26.7700	8.0979		
140	保福段	302	27.08	邵○芬	1	1	27.0800	8.1917		
141	保福段	303	26.62	邵○民	1	1	26.6200	8.0526		
142	保福段	304	26.85	謝○美	1	1	26.8500	8.1221	1005	
143	保福段	305	26.93	李○祥	1	1	26.9300	8.1463		
144	保福段	306	26.42	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.4200	7.9921		王○盛
145	保福段	307	26.82	樂○枝	1	1	26.8200	8.1131		
146	保福段	308	26.41	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.4100	7.9890		樂○維、樂○卿、樂○玲、樂○華、樂○君
147	保福段	309	26.90	羌○生	1	1	26.9000	8.1373		
148	保福段	310	26.81	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.8100	8.1100		蕭○哲
149	保福段	311	26.09	胡○友	1	1	26.0900	7.8922		
150	保福段	312	27.49	李○芳	1	1	27.4900	8.3157		
151	保福段	313	27.04	卓○芬	1	7	3.8629	1.1685	278	
				卓○芳	1	7	3.8629	1.1685		
				卓○娥	1	7	3.8629	1.1685		
				卓○泉	1	7	3.8629	1.1685		
				卓○銘	1	7	3.8629	1.1685		
				陳○枝	2	7	7.7257	2.3370		
152	保福段	314	27.38	王○筠	1	1	27.3800	8.2825	38	
153	保福段	315	26.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.8400	8.1191		鮑○龍
154	保福段	316	26.90	王○足	1	1	26.9000	8.1373	971	
155	保福段	317	26.73	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.7300	8.0858		王○隆
156	保福段	318	27.19	呂○萍	1	1	27.1900	8.2250		

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
157	保福段	319	12.75	新北市/新北市政府財政局	1	1	12.7500	3.8569		呂○萍
158	保福段	319-1	14.16	新北市/新北市政府財政局	1	1	14.1600	4.2834		趙○玲
159	保福段	320	26.97	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.9700	8.1584		趙○玲
160	保福段	321	27.01	黃○蘭	1	1	27.0100	8.1705		
161	保福段	322	26.83	池○信	1	2	13.4150	4.0580		
				孫○琪	1	2	13.4150	4.0580		
162	保福段	323	27.66	楊○瑩	1	1	27.6600	8.3672	118	
163	保福段	324	170.16	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	170.1600	51.4734		
164	保福段	325	20.75	徐○英	1	6	3.4583	1.0461		
				黃○玉	1	6	3.4583	1.0461		
				黃○勤	1	6	3.4583	1.0461		
				黃○香	1	6	3.4583	1.0461		
				黃○珍	1	6	3.4583	1.0461		
				黃○蘭	1	6	3.4583	1.0461		
165	保福段	326	20.06	徐○英	1	6	3.3433	1.0114		
				黃○玉	1	6	3.3433	1.0114		
				黃○勤	1	6	3.3433	1.0114		
				黃○香	1	6	3.3433	1.0114		
				黃○珍	1	6	3.3433	1.0114		
				黃○蘭	1	6	3.3433	1.0114		
166	保福段	327	19.80	李○子	1	1	19.8000	5.9895		
167	保福段	328	20.01	翁○夫	1	1	20.0100	6.0530		
168	保福段	329	20.29	劉○華	1	3	6.7633	2.0459		
				劉○華	1	3	6.7633	2.0459		
				劉○華	1	3	6.7633	2.0459		
169	保福段	330	20.17	陳○珠	1	1	20.1700	6.1014		
170	保福段	331	20.18	鄭○明	1	1	20.1800	6.1045		
171	保福段	332	20.58	周○美	1	1	20.5800	6.2255		
172	保福段	333	20.90	梁○蓮	1	1	20.9000	6.3223		
173	保福段	334	20.67	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.6700	6.2527		王○萍、王○帆、王○杰
174	保福段	335	20.49	姜○泉	1	1	20.4900	6.1982	972	
175	保福段	336	20.94	姜○泉	1	1	20.9400	6.3344	972	
176	保福段	337	21.02	馮○萍	1	1	21.0200	6.3586		
177	保福段	338	19.77	蕭○洋	1	1	19.7700	5.9804		
178	保福段	339	19.82	梁○英	1	1	19.8200	5.9956		
179	保福段	340	20.39	應○華	1	1	20.3900	6.1680	1838	
180	保福段	341	20.53	賴○平	1	1	20.5300	6.2103		
181	保福段	342	20.09	莊○瑩	1	1	20.0900	6.0772		

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
182	保福段	343	20.23	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱	1	1	20.2300	6.1196		公同共有
183	保福段	344	20.62	李○端	1	1	20.6200	6.2376		
184	保福段	345	20.10	陳○慶	1	1	20.1000	6.0803		
185	保福段	346	19.68	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.6800	5.9532		陳○慶
186	保福段	347	20.47	李○莉	1	1	20.4700	6.1922		
187	保福段	348	20.93	吳○儀	1	1	20.9300	6.3313		
188	保福段	349	174.21	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	174.2100	52.6985		
189	保福段	350	20.33	呂○娟	7	9	15.8122	4.7832		
				呂○君	1	9	2.2589	0.6833		
				呂○翰	1	18	1.1294	0.3417		
				呂○樺	1	18	1.1294	0.3417		
190	保福段	351	20.10	曾○霞	1	1	20.1000	6.0803		
191	保福段	352	39.70	曾○明	1	1	39.7000	12.0093		
192	保福段	353	19.98	周○美	1	1	19.9800	6.0440		
193	保福段	354	19.77	陳○答	1	1	19.7700	5.9804		
194	保福段	355	19.98	謝○寬	1	1	19.9800	6.0440		
195	保福段	356	20.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.0400	6.0621		李○成(代理人李○月)
196	保福段	357	19.52	梁○修	1	1	19.5200	5.9048	1948	
197	保福段	358	19.81	吳○娥	1	1	19.8100	5.9925		
198	保福段	359	19.79	傅○煜	1	1	19.7900	5.9865		
199	保福段	360	19.30	李○菊	1	1	19.3000	5.8383	1146	
200	保福段	361	27.08	沈○蘭	1	1	27.0800	8.1917	1661	
201	保福段	362	27.99	楊○菊	1	1	27.9900	8.4670	1662	
202	保福段	363	27.77	張○錫	1	1	27.7700	8.4004		
203	保福段	364	26.85	吳○蓉	1	1	26.8500	8.1221		
204	保福段	365	27.05	吳○蓉	1	1	27.0500	8.1826		
205	保福段	366	27.79	謝○寬	1	1	27.7900	8.4065		
206	保福段	367	27.21	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌	1	1	27.2100	8.2310		
207	保福段	368	27.10	李○香	1	1	27.1000	8.1978	176	
208	保福段	369	27.21	洪○文	1	1	27.2100	8.2310		
209	保福段	370	25.72	陳○英	1	1	25.7200	7.7803		
210	保福段	371	27.10	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.1000	8.1978		李○中
211	保福段	372	28.63	李○興	1	1	28.6300	8.6606		
212	保福段	373	348.25	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	348.2500	105.3456		

敏估更字第114020710號
擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
213	保福段	374	33.90	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.9000	10.2548		張○軟
214	保福段	375	33.04	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.0400	9.9946		張○鳳
215	保福段	376	32.81	高○蘭	1	1	32.8100	9.9250		
216	保福段	377	33.46	林○輝	1	2	16.7300	5.0608		
				林○宏	1	2	16.7300	5.0608		
217	保福段	378	33.84	林○輝	1	2	16.9200	5.1183	279	
				林○宏	1	2	16.9200	5.1183		
218	保福段	379	33.70	李○德	1	3	11.2333	3.3981		
				李○孝	1	3	11.2333	3.3981	287	
				李○珠	1	3	11.2333	3.3981		
219	保福段	380	32.83	新北市/新北市政府財政局	1	1	32.8300	9.9311		陳○龍
220	保福段	381	33.51	于○花	42	100	14.0742	4.2574	23	
				于○志	58	100	19.4358	5.8793		
221	保福段	382	33.06	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.0600	10.0007		張○理
222	保福段	383	33.26	丁○春	1	1	33.2600	10.0612	1007	
223	保福段	384	33.58	傅○琴	1	1	33.5800	10.1580		
224	保福段	385	34.38	黃○祥	1	1	34.3800	10.4000	1462	
225	保福段	386	35.58	新北市/新北市政府財政局	1	1	35.5800	10.7630		施○蘭
226	保福段	387	33.54	閻○華	1	1	33.5400	10.1459		
227	保福段	388	33.31	陳○鳳	1	2	16.6550	5.0381		
				陳○萍	1	2	16.6550	5.0381		
228	保福段	389	32.51	黃○強	1	4	8.1275	2.4586		
				黃○德	1	4	8.1275	2.4586		
				黃○鳳	1	4	8.1275	2.4586		
				黃○愉/楊○評	1	4	8.1275	2.4586		
229	保福段	390	33.30	卓○芳	1	1	33.3000	10.0733		
230	保福段	391	33.44	郭○霞	1	1	33.4400	10.1156		
231	保福段	392	33.84	童○領	1	1	33.8400	10.2366		
232	保福段	393	34.06	郭○欽	1	1	34.0600	10.3032		
233	保福段	394	33.78	江○康	1	1	33.7800	10.2185		
234	保福段	395	33.03	傅○友	1	1	33.0300	9.9916		
235	保福段	396	33.55	新北市/新北市政府財政局	1	1	33.5500	10.1489	1429	金○
236	保福段	397	34.34	姜○明	1	1	34.3400	10.3879		
237	保福段	398	167.79	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	167.7900	50.7565		
238	保福段	399	27.90	柯○中	1	1	27.9000	8.4398		
239	保福段	400	26.79	姜○泉	1	1	26.7900	8.1040	972	
240	保福段	401	26.72	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.7200	8.0828	571	陳○香、陳○友、陳

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
										○龍、陳○祥、陳○福
241	保福段	402	26.64	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.6400	8.0586		何○叡
242	保福段	403	27.04	梁○瑾	1	1	27.0400	8.1796		
243	保福段	404	26.57	吳○卿	1	1	26.5700	8.0374		
244	保福段	405	26.57	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.5700	8.0374		吳○卿
245	保福段	406	27.02	蔡○英	1	1	27.0200	8.1736		
246	保福段	407	26.95	王○平	1	1	26.9500	8.1524		
247	保福段	408	27.24	陳○煌	1	1	27.2400	8.2401		
248	保福段	409	26.92	李○安	1	1	26.9200	8.1433		
249	保福段	410	27.83	賴○志	1	2	13.9150	4.2093		
				江○方	1	2	13.9150	4.2093	1457	
250	保福段	411	20.88	黃○地	1	1	20.8800	6.3162	1649	
251	保福段	412	20.39	苑○○靜	6	10	12.2340	3.7008		
				苑○平	1	10	2.0390	0.6168		
				苑○平	1	10	2.0390	0.6168		
				苑○平	1	10	2.0390	0.6168		
				苑○翔	1	10	2.0390	0.6168		
252	保福段	413	19.90	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.9000	6.0198		郭○貞
253	保福段	414	20.22	韓○○香	1	1	20.2200	6.1166		
254	保福段	415	19.93	韓○○香	1	1	19.9300	6.0288		
255	保福段	416	20.02	譚○○環	1	1	20.0200	6.0561		
256	保福段	417	20.04	郭○福	1	1	20.0400	6.0621		
257	保福段	418	20.06	葉○青	1	1	20.0600	6.0682		
258	保福段	419	19.74	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.7400	5.9714		李○庚
259	保福段	420	19.82	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.8200	5.9956		李○超
260	保福段	421	19.88	朱○林	1	2	9.9400	3.0069		
				朱○光	1	2	9.9400	3.0069		
261	保福段	422	20.50	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.5000	6.2013		朱○林、朱○光
262	保福段	423	175.35	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	175.3500	53.0434		
263	保福段	424	20.77	謝○思	1	1	20.7700	6.2829		
264	保福段	425	19.89	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.8900	6.0167		謝○思
265	保福段	426	20.13	陳○麗	1	2	10.0650	3.0447		
				陳○玲	1	2	10.0650	3.0447		
266	保福段	427	19.50	蘇○安	1	2	9.7500	2.9494		
				鐘○惠	1	2	9.7500	2.9494		

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
267	保福段	428	20.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.1200	6.0863		謝○○蘭
268	保福段	429	20.05	新北市/新北市政府財政局	1	1	20.0500	6.0651		謝○其
269	保福段	430	19.78	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.7800	5.9835		謝○武
270	保福段	431	20.71	陳○鳳	1	1	20.7100	6.2648		
271	保福段	432	19.82	王○敏	1	1	19.8200	5.9956		
272	保福段	433	19.78	王○敏	1	1	19.7800	5.9835		
273	保福段	434	20.49	陳○安	1	1	20.4900	6.1982		
274	保福段	435	20.10	謝○平	1	1	20.1000	6.0803		
275	保福段	436	27.78	溫○捷	1	1	27.7800	8.4035		
276	保福段	437	26.65	溫○育	1	1	26.6500	8.0616		
277	保福段	438	26.80	張○松	1	1	26.8000	8.1070		
278	保福段	439	26.71	周○宏	1	1	26.7100	8.0798		
279	保福段	440	27.06	湯○○領	1	1	27.0600	8.1857		
280	保福段	441	26.80	胡○蘭	1	1	26.8000	8.1070		
281	保福段	442	26.77	胡○蘭	1	1	26.7700	8.0979		
282	保福段	443	26.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.8400	8.1191		胡○俊
283	保福段	444	26.43	王○家	1	1	26.4300	7.9951		
284	保福段	445	26.95	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.9500	8.1524		李○仁
285	保福段	446	26.30	新北市/新北市政府財政局	1	1	26.3000	7.9558		洪○泯
286	保福段	447	27.28	洪○泯	1	1	27.2800	8.2522		
287	保福段	448	168.72	新北市/新北市政府養護工程處	1	1	168.7200	51.0378		
288	保福段	449	4.80	新北市/新北市政府財政局	1	1	4.8000	1.4520		洪○泯
289	保福段	449-1	6.67	新北市/新北市政府財政局	1	1	6.6700	2.0177		洪○泯
290	保福段	449-2	9.66	新北市/新北市政府財政局	1	1	9.6600	2.9222		李○仁
291	保福段	449-3	11.12	新北市/新北市政府財政局	1	1	11.1200	3.3638		吳○忠
292	保福段	449-4	12.84	新北市/新北市政府財政局	1	1	12.8400	3.8841		劉○嬌
293	保福段	449-5	13.92	新北市/新北市政府財政局	1	1	13.9200	4.2108		王○芬
294	保福段	449-6	16.74	新北市/新北市政府財政局	1	1	16.7400	5.0639		王○華
295	保福段	449-7	19.91	新北市/新北市政府財政局	1	1	19.9100	6.0228		湯○○領
296	保福段	449-8	28.39	新北市/新北市政府財政局	1	1	28.3900	8.5880		江○通

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
297	保福段	450	26.24	周○璿	1	1	26.2400	7.9376		
298	保福段	451	27.32	新北市/新北市政府財政局	1	1	27.3200	8.2643		沈○賢
299	保福段	452	31.02	新北市/新北市政府財政局	1	1	31.0200	9.3836		黃○菊
300	保福段	853-5	718.19	新北市/新北市政府財政局	1	1	718.1900	217.2525		
301	保福段	868	182.37	王○源	1	5	36.4740	11.0334	907	
				王○源	1	5	36.4740	11.0334	908	
				戴○芬	1	5	36.4740	11.0334	930	
				蔡○枝	1	5	36.4740	11.0334	932	
				簡○興	1	5	36.4740	11.0334	931	
302	保福段	869	103.64	劉○琴	1	5	20.7280	6.2702	929	
				詹○娟	1	5	20.7280	6.2702	927	
				朱○華	1	5	20.7280	6.2702	922	
				胡○華	1	5	20.7280	6.2702	923	
				劉○辰	3	15	20.7280	6.2702	926	
303	保福段	870	96.09	馮○琴	1	5	19.2180	5.8134	910	
				曾○珠	1	5	19.2180	5.8134	928	
				王○雀	1	5	19.2180	5.8134	924	
				高○旺	1	5	19.2180	5.8134	909	
				叢○樺	2	10	19.2180	5.8134	925	
304	保福段	871	99.61	林○正	1	5	19.2180	5.8134	917	
				林○正	1	5	19.2180	5.8134	918	
				言○華	1	5	19.9220	6.0264	920	
				劉○禎	10	50	19.9220	6.0264	921	
				張○慈	1	5	19.9220	6.0264	919	
305	保福段	872	131.25	陳○科	1	21	6.2500	1.8906		
				陳○林	1	35	3.7500	1.1344		
				陳○洋	1	35	3.7500	1.1344		
				陳○	1	35	3.7500	1.1344		
				陳○富	1	140	0.9375	0.2836		
				黃○誠	111737	420000	34.9178	10.5626		
				陳○吉	1	1568	0.0837	0.0253		
				陳○時	1	1568	0.0837	0.0253		
				陳○育	1	1568	0.0837	0.0253		
				高○燕	1	1568	0.0837	0.0253		
				陳○芬	1	1568	0.0837	0.0253		
				陳○娟	1	1568	0.0837	0.0253		
				陳○玲	1	1568	0.0837	0.0253		
				林○南	1	392	0.3348	0.1013		
				林○獅	1	392	0.3348	0.1013		
				鄭○友	1	2058	0.0638	0.0193		
				鄭○尹	1	2058	0.0638	0.0193		

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
				陳○兒	1	490	0.2679	0.0810		
				陳○標	1	686	0.1913	0.0579		
				陳○南	1	2058	0.0638	0.0193		
				陳○雪	1	2058	0.0638	0.0193		
				王○義	1	784	0.1674	0.0506		
				陳○恩	1	784	0.1674	0.0506		
				王○助	1	784	0.1674	0.0506		
				陳○鳶	1	784	0.1674	0.0506		
				王○○仔	3	5488	0.0717	0.0217		
				王○永	1	2744	0.0478	0.0145		
				王○墩	1	2744	0.0478	0.0145		
				王○水	1	2744	0.0478	0.0145		
				王○花	1	2744	0.0478	0.0145		
				王○玲	1	2744	0.0478	0.0145		
				黃○瑛	1	1176	0.1116	0.0338		
				許○允	1	1176	0.1116	0.0338		
				許○云	1	1176	0.1116	0.0338		
				許○祥	1	392	0.3348	0.1013		
				駱○西	1	392	0.3348	0.1013		
				許○珠	1	392	0.3348	0.1013		
				王○永	1	1470	0.0893	0.0270		
				王○吉	1	1470	0.0893	0.0270		
				王○波	1	1470	0.0893	0.0270		
				王○宗	1	490	0.2679	0.0810		
				王○鳳	1	490	0.2679	0.0810		
				王○美	1	490	0.2679	0.0810		
				陳○子	1	42	3.1250	0.9453		
				陳○昇	1	1176	0.1116	0.0338		
				陳○○燕	1	1176	0.1116	0.0338		
				郭○進	1	10976	0.0120	0.0036		
				王○錦	1	10976	0.0120	0.0036		
				陳○科	1	63	2.0833	0.6302		
				林○瑾	12587	185220	8.9194	2.6981		
				黃○崴	4	126	4.1667	1.2604		
				陳○一	1	1372	0.0957	0.0289		
				陳○○繡	1	1372	0.0957	0.0289		
				陳○正	1	1372	0.0957	0.0289		
				鍾○美	1	6272	0.0209	0.0063		
				陳○群	1	6272	0.0209	0.0063		
				陳○穎	1	6272	0.0209	0.0063		
				陳○貞	1	6272	0.0209	0.0063		
				陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘	1	490	0.2679	0.0810		
				王○耀	1	1176	0.1116	0.0338		

編號	地段	地號	土地面積(㎡)	所有權人/管理人	持分分子	持分分母	土地持分面積(㎡)	土地持分面積(坪)	登記建號	備註(承租人)
				賴　仁	1	420000	0.0003	0.0001		
				陳　兒	5290	420000	1.6531	0.5001		
				周　玫	42316	420000	13.2238	4.0002		
				張　穎	42316	420000	13.2238	4.0002		
				曾　軒	21157	420000	6.6116	2.0000		
				張　誠	42316	420000	13.2238	4.0002		
				陳　福	1	378	0.3472	0.1050		
				王　平	5289	420000	1.6500	0.4991		
				楊　儀	10578	420000	3.3100	1.0013		
306	保福段	873	120.39	劉　麗	1	5	24.0780	7.2836	715	
				熊　輝	1	5	24.0780	7.2836	717	
				林　斌	1	5	24.0780	7.2836	718	
				林　香	1	5	24.0780	7.2836	714	
				楊　豪	1	5	24.0780	7.2836	716	
307	保福段	874	125.75	李　祐	1	5	25.1500	7.6079	720	
				鄭　成	1	5	25.1500	7.6079	722	
				李　泉	1	5	25.1500	7.6079	723	
				劉　仁	1	5	25.1500	7.6079	719	
				徐　昭	1	5	25.1500	7.6079	721	
308	保福段	875	121.57	林　森	1	5	24.3140	7.3550	724	
				黃　卿	1	5	24.3140	7.3550	728	
				陳　榛	1	5	24.3140	7.3550	726	
				譚　鮮	1	20	6.0785	1.8387	725	
				譚　禎	1	20	6.0785	1.8387	725	
				譚　芳	1	20	6.0785	1.8387	725	
				譚　強	1	20	6.0785	1.8387	725	
				周　英	1	5	24.3140	7.3550	727	
309	保福段	876	118.26	余　進	1	5	23.6520	7.1547	732	
				陳　英	1	5	23.6520	7.1547	733	
				黃　月	1	5	23.6520	7.1547	729	
				林　英	1	5	23.6520	7.1547	730	
				林　良	1	5	23.6520	7.1547	731	
310	保福段	877	108.60	梁　禎	1	5	21.7200	6.5703	734	
				陳　娟	1	5	21.7200	6.5703	737	
				林　超	1	5	21.7200	6.5703	736	
				陳　明	1	5	21.7200	6.5703	735	
				劉　庭	1	5	21.7200	6.5703	738	
311	保福段	878	155.42	呂　桂	1	5	31.0840	9.4029	741	
				陳　福	1	5	31.0840	9.4029	742	
				林　隆	1	5	31.0840	9.4029	743	
				林　超	1	5	31.0840	9.4029	739	
				林　超	1	5	31.0840	9.4029	740	
312	保福段	1463	293.90	中華民國/財政部國有財產署	1	1	293.9000	88.9048		
合計							12,618.93	3,817.2263	--	--

表二、建物產權分析表

項次	標示門牌	建號	座落	用途	建材	屋齡(年)	層次/樓層數	所有權人	權利範圍	持分面積		建築完成日期	備註
									分子/分母	㎡	坪		
1	新生路163號	23	381	住商用	加強磚造	71.0	1~2/ 2	于　花	735/1000	46.01	13.92	43.02.01	
								于　志	265/1000	16.59	5.02		
2	新生路92巷3弄20號	38	314	住商用	加強磚造	61.9	1~2/ 2	王　筠	1/1	47.68	14.42	52.02.23	
3	新生路74號	106	232	住家用	加強磚造	56.2	1~3/ 3	劉　祥	1/1	74.46	22.52	57.11.20	
4	新生路92巷3弄2號	118	323	住家用	加強磚造	54.1	1~2/ 2	楊　瑩	1/1	46.36	14.02	59.12.16	
5	新生路102號	176	368	住商用	加強磚造	61.8	1~3/ 3	李　香	1/1	71.52	21.63	52.04.10	
6	新生路72號	213	233	住家用	加強磚造	62.2	1~2/ 2	蔡　麗	1/1	47.32	14.31	51.11.09	
7	新生路121巷4弄19號	223	296	住家用	加強磚造	60.4	1~2/ 2	陳　貞	1/1	65.52	19.82	53.09.10	
8	新生路92巷3弄22號	278	313	住家用	加強磚造	59.6	1~2/ 2	卓　芬	1/7	6.89	2.08	54.07.01	
								卓　芳	1/7	6.89	2.08		
								卓　娥	1/7	6.89	2.08		
								卓　泉	1/7	6.89	2.08		
								卓　銘	1/7	6.89	2.08		
								陳　枝	2/7	13.78	4.17		
9	新生路157號	279	378	住家用	加強磚造	52.0	1~3/ 3	林　輝	1/2	45.87	13.88	62.01.15	
								林　宏	1/2	45.87	13.88		
10	新生路159號	287	379	住家用	加強磚造	50.6	1~3/ 3	李　德	1/3	30.58	9.25	63.06.19	
								李　孝	1/3	30.58	9.25		
								李　珠	1/3	30.58	9.25		
11	新生路123號	350	237	住家用	加強磚造	50.1	1~4/ 4	王　雲	1/6	18.90	5.72	63.12.09	
								王　茂	1/6	18.90	5.72		
								王　洋	1/6	18.90	5.72		
								王　玉	1/6	18.90	5.72		
								王　中	1/6	18.90	5.72		
								王　文	1/6	18.90	5.72		
12	新生路147巷2弄5號	571	401	住家用	加強磚造	61.8	1~2/ 2	陳　香	2/6	16.53	5.00	52.04.00	
								陳　祥	1/6	8.26	2.50		

項次	標示門牌	建號	座落	用途	建材	屋齡(年)	層次/樓層數	所有權人	權利範圍	持分面積		建築完成日期	備註
									分子/分母	㎡	坪		
								陳　福	1 / 6	8.26	2.50		
								陳　友	1 / 6	8.26	2.50		
								陳　龍	1 / 6	8.26	2.50		
13	保安路 188 號	714	873	商業用	鋼筋混凝土	45.4	1 / 5	林　香	1 / 1	74.88	22.65	68.08.21	
14	保安路 188 號二樓	715	873	住家用	鋼筋混凝土	45.4	2 / 5	劉　麗	1 / 1	74.88	22.65	68.08.21	
15	保安路 188 號三樓	716	873	住家用	鋼筋混凝土	45.4	3 / 5	楊　豪	1 / 1	74.88	22.65	68.08.21	
16	保安路 188 號四樓	717	873	住家用	鋼筋混凝土	45.4	4 / 5	熊　輝	1 / 1	74.88	22.65	68.08.21	
17	保安路 188 號五樓	718	873	住家用	鋼筋混凝土	45.4	5 / 5	林　斌	1 / 1	74.88	22.65	68.08.21	
18	保安路 190 號	719	874	住家用	鋼筋混凝土	45.4	1 / 5	劉　仁	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
19	保安路 190 號二樓	720	874	住家用	鋼筋混凝土	45.4	2 / 5	李　祐	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
20	保安路 190 號三樓	721	874	住家用	鋼筋混凝土	45.4	3 / 5	徐　昭	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
21	保安路 190 號四樓	722	874	住家用	鋼筋混凝土	45.4	4 / 5	鄭　成	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
22	保安路 190 號五樓	723	874	住家用	鋼筋混凝土	45.4	5 / 5	李　泉	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
23	保安路 192 號	724	875	住家用	鋼筋混凝土	45.4	1 / 5	林　森	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
24	保安路 192 號二樓	725	875	住家用	鋼筋混凝土	45.4	2 / 5	譚　鮮	1 / 4	21.11	6.38	68.08.21	
								譚　禎	1 / 4	21.11	6.38		
								譚　芳	1 / 4	21.11	6.38		
								譚　強	1 / 4	21.11	6.38		
25	保安路 192 號三樓	726	875	住家用	鋼筋混凝土	45.4	3 / 5	陳　棒	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
26	保安路 192 號四樓	727	875	住家用	鋼筋混凝土	45.4	4 / 5	周　英	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
27	保安路 192 號五樓	728	875	住家用	鋼筋混凝土	45.4	5 / 5	黃　卿	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
28	保安路 194 號	729	876	商業用	鋼筋混凝土	45.4	1 / 5	黃　月	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
29	保安路 194 號二樓	730	876	住家用	鋼筋混凝土	45.4	2 / 5	林　英	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
30	保安路 194 號三樓	731	876	住家用	鋼筋混凝土	45.4	3 / 5	林　良	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
31	保安路 194 號四樓	732	876	住家用	鋼筋混凝土	45.4	4 / 5	余　進	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
32	保安路 194 號五樓	733	876	住家用	鋼筋混凝土	45.4	5 / 5	陳　英	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
33	保安路 196 號	734	877	商業用	鋼筋混凝土	45.4	1 / 5	梁　禎	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
34	保安路 196 號二樓	735	877	住家用	鋼筋混凝土	45.4	2 / 5	陳　明	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	

項次	標示門牌	建號	座落	用途	建材	屋齡(年)	層次/樓層數	所有權人	權利範圍	持分面積		建築完成日期	備註
									分子/分母	㎡	坪		
35	保安路 196 號三樓	736	877	住家用	鋼筋混凝土	45.4	3 / 5	林　超	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
36	保安路 196 號四樓	737	877	住家用	鋼筋混凝土	45.4	4 / 5	陳　娟	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
37	保安路 196 號五樓	738	877	住家用	鋼筋混凝土	45.4	5 / 5	劉　庭	1 / 1	84.42	25.54	68.08.21	
38	保安路 198 號	739	878	商業用	鋼筋混凝土	45.4	1 / 5	林　超	1 / 1	90.72	27.44	68.08.21	
39	保安路 198 號二樓	740	878	住家用	鋼筋混凝土	45.4	2 / 5	林　超	1 / 1	90.72	27.44	68.08.21	
40	保安路 198 號三樓	741	878	住家用	鋼筋混凝土	45.4	3 / 5	呂　桂	1 / 1	90.72	27.44	68.08.21	
41	保安路 198 號四樓	742	878	住家用	鋼筋混凝土	45.4	4 / 5	陳　福	1 / 1	90.72	27.44	68.08.21	
42	保安路 198 號五樓	743	878	住家用	鋼筋混凝土	45.4	5 / 5	林　隆	1 / 1	90.72	27.44	68.08.21	
43	保安路 162 號	907	868	商業用	鋼筋混凝土	43.9	1 / 5	王　源	1 / 1	86.98	26.31	70.03.14	
44	保安路 162 號 2 樓	908	868	住家用	鋼筋混凝土	43.9	2 / 5	王　源	1 / 1	86.98	26.31	70.03.14	
45	保安路 162 號三樓	930	868	住家用	鋼筋混凝土	43.9	3 / 5	戴　芬	1 / 1	86.98	26.31	70.03.14	
46	保安路 162 號四樓	931	868	住家用	鋼筋混凝土	43.9	4 / 5	簡　興	1 / 1	86.98	26.31	70.03.14	
47	保安路 162 號五樓	932	868	住家用	鋼筋混凝土	43.9	5 / 5	蔡　枝	1 / 1	86.98	26.31	70.03.14	
48	保安路 164 號	926	869	商業用	鋼筋混凝土	43.9	1 / 5	劉　辰	1 / 1	82.86	25.07	70.03.14	
49	保安路 164 號二樓	927	869	住家用	鋼筋混凝土	43.9	2 / 5	詹　娟	1 / 1	82.86	25.07	70.03.14	
50	保安路 164 號三樓	929	869	住家用	鋼筋混凝土	43.9	3 / 5	劉　琴	1 / 1	82.86	25.07	70.03.14	
51	保安路 164 號四樓	922	869	住家用	鋼筋混凝土	43.9	4 / 5	朱　華	1 / 1	82.86	25.07	70.03.14	
52	保安路 164 號五樓	923	869	住家用	鋼筋混凝土	43.9	5 / 5	胡　華	1 / 1	82.86	25.07	70.03.14	
53	保安路 166 號	909	870	商業用	鋼筋混凝土	43.9	1 / 5	高　旺	1 / 1	78.73	23.82	70.03.14	
54	保安路 166 號二樓	910	870	住家用	鋼筋混凝土	43.9	2 / 5	馮　琴	1 / 1	78.73	23.82	70.03.14	
55	保安路 166 號三樓	928	870	住家用	鋼筋混凝土	43.9	3 / 5	曾　珠	1 / 1	78.73	23.82	70.03.14	
56	保安路 166 號四樓	924	870	住家用	鋼筋混凝土	43.9	4 / 5	王　雀	1 / 1	78.73	23.82	70.03.14	
57	保安路 166 號五樓	925	870	住家用	鋼筋混凝土	43.9	5 / 5	黨　梓	1 / 1	78.73	23.82	70.03.14	
58	保安路 168 號	917	871	商業用	鋼筋混凝土	43.9	1 / 5	林　正	1 / 1	74.61	22.57	70.03.14	
59	保安路 168 號二樓	918	871	住家用	鋼筋混凝土	43.9	2 / 5	林　正	1 / 1	74.61	22.57	70.03.14	
60	保安路 168 號三樓	919	871	住家用	鋼筋混凝土	43.9	3 / 5	張　慈	1 / 1	74.61	22.57	70.03.14	
61	保安路 168 號四樓	920	871	住家用	鋼筋混凝土	43.9	4 / 5	言　華	1 / 1	74.61	22.57	70.03.14	
62	保安路 168 號五樓	921	871	住家用	鋼筋混凝土	43.9	5 / 5	劉　禎	1 / 1	74.61	22.57	70.03.14	

項次	標示門牌	建號	座落	用途	建材	屋齡(年)	層次/樓層數	所有權人	權利範圍	持分面積		建築完成日期	備註
									分子/分母	㎡	坪		
63	新生路 92 巷 3 弄 16 號	971	316	住家用	加強磚造	49.6	1-3 / 3	王○足	1 / 1	74.19	22.44	64.06.00	
64	新生路 92 巷 3 弄 21 號	972	335、336	住家用	加強磚造	49.6	1-3 / 3	姜○泉	1 / 1	114.18	34.54	64.06.25	
65	新生路 143 號	979	247	住商用	加強磚造	49.6	1-3 / 3	廖○志	1 / 1	95.28	28.82	64.06.25	
66	環河西路二段 75 號	1005	304	住家用	加強磚造	49.5	1-3 / 3	謝○美	1 / 1	75.48	22.83	64.07.00	
67	新生路 78 號	1007	230	見使照	加強磚造	49.8	1-2 / 2	丁○春	1 / 1	50.00	15.13	64.04.03	
68	新生路 92 巷 1 弄 23 號	1146	360	住家用	加強磚造	57.5	1-3 / 3	李○菊	1 / 1	54.54	16.50	56.07.00	
69	新生路 141 號	1424	246	住家用	磚造	54.3	1-2 / 3	楊○孝	1 / 1	63.36	19.17	59.10.10	
70	新生路 147 巷 2 弄 4 號	1429	396	住家用	加強磚造	60.8	1-2 / 3	金○	1 / 1	56.16	16.99	53.03.00	
71	新生路 147 巷 2 弄 23 號	1457	410	住家用	加強磚造	61.8	1-3 / 3	江○方	1 / 1	38.61	11.68	52.04.00	
72	新生路 171 號	1462	385	住家用	加強磚造	49.5	1-3 / 4	黃○祥	1 / 1	98.43	29.78	64.07.00	
73	新生路 147 巷 4 弄 24 號	1649	411	住商用	加強磚造	54.3	1-3 / 3	黃○地	1 / 1	60.30	18.24	59.10.10	
74	新生路 121 巷 4 弄 11 號	1651	293	住家用	鋼筋混凝土	31.2	1 / 5	黃○荷	1 / 1	30.31	9.17	82.11.09	
75	新生路 121 巷 4 弄 11 號二樓	1652	293	住家用	鋼筋混凝土	31.2	2 / 5	黃○荷	1 / 1	30.31	9.17	82.11.09	
76	新生路 121 巷 4 弄 11 號三樓	1653	293	住家用	鋼筋混凝土	31.2	3 / 5	黃○荷	1 / 1	30.31	9.17	82.11.09	
77	新生路 121 巷 4 弄 11 號四樓	1654	293	住家用	鋼筋混凝土	31.2	4 / 5	黃○荷	1 / 1	30.31	9.17	82.11.09	
78	新生路 121 巷 4 弄 11 號五樓	1655	293	住家用	鋼筋混凝土	31.2	5 / 5	黃○荷	1 / 1	30.31	9.17	82.11.09	
79	新生路 121 巷 4 弄 9 號	1656	291	住家用	鋼筋混凝土	31.2	1 / 5	管○嘉	1 / 1	55.59	16.82	82.11.09	
80	新生路 121 巷 4 弄 9 號二樓	1658	291	住家用	鋼筋混凝土	31.2	2 / 5	顏○蘭	1 / 1	55.59	16.82	82.11.09	
81	新生路 121 巷 4 弄 9 號三樓	1657	291	住家用	鋼筋混凝土	31.2	3 / 5	劉○婷	1 / 1	55.59	16.82	82.11.09	
82	新生路 121 巷 4 弄 9 號四樓	1659	291	住家用	鋼筋混凝土	31.2	4 / 5	王○玲	1 / 1	55.59	16.82	82.11.09	
83	新生路 121 巷 4 弄 9 號五樓	1660	291	住家用	鋼筋混凝土	31.2	5 / 5	湯○元	1 / 1	55.59	16.82	82.11.09	
84	新生路 116 號	1661	361	住家用	加強磚造	54.3	1-3 / 3	沈○蘭	1 / 1	69.99	21.17	59.10.10	
85	新生路 114 號	1662	362	住家用	加強磚造	54.3	1-2 / 2	楊○菊	1 / 1	51.80	15.67	59.10.10	
86	新生路 92 巷 1 弄 18 號	1838	340	住家用	鋼筋混凝土	49.5	1-3 / 3	應○華	1 / 1	60.24	18.22	64.07.15	
87	新生路 92 巷 1 弄 17 號	1948	357	住家用	加強磚造	62.2	1-2 / 4	梁○修	1 / 1	37.30	11.28	51.11.05	
合計										6,371.82	1,927.48	--	--

(2)他項權利：設有抵押權與最高限額抵押權共50筆，金額合計新台幣233,680,000元。

表三、他項權利分析表

項目	權利種類	字號	設定標的		設定日期	權利價值(元)	權利人
			地號	建號			
1	抵押權	北中地登字第 004956 號	181		民國 79 年 02 月 06 日	360,000	余金彪
2	抵押權	北中地登字第 046402 號	225		民國 84 年 09 月 12 日	3,000,000	上海商業儲蓄銀行股份有限公司
3	抵押權	北中地登字第 070150 號	233	213	民國 93 年 02 月 25 日	1,770,000	中國信託商業銀行股份有限公司
4	抵押權	北中地登字第 044938 號	238		民國 85 年 08 月 16 日	2,160,000	中國信託商業銀行股份有限公司
5	抵押權	北中地登字第 054518 號	265		民國 83 年 11 月 23 日	1,500,000	元大商業銀行股份有限公司
6	最高限額抵押權	北中地登字第 103000 號	279		民國 104 年 06 月 12 日	600,000	玉山商業銀行股份有限公司
7	最高限額抵押權	北中地登字第 336941 號	291	1659	民國 95 年 11 月 15 日	3,700,000	永豐商業銀行股份有限公司
8	最高限額抵押權	重中登字第 003610 號	291	1659	民國 108 年 01 月 28 日	1,600,000	永豐商業銀行股份有限公司
9	最高限額抵押權	北中地登字第 058950 號	296	223	民國 102 年 03 月 11 日	3,600,000	臺灣新光商業銀行股份有限公司
10	最高限額抵押權	北中地登字第 018020 號	296	223	民國 110 年 01 月 26 日	3,000,000	臺灣新光商業銀行股份有限公司
11	最高限額抵押權	北中地登字第 022270 號	300		民國 112 年 02 月 16 日	7,200,000	新北市中和地區農會
12	抵押權	北中地登字第 044630 號	312		民國 96 年 02 月 08 日	250,000	李○亭
13	最高限額抵押權	店中登字第 001910 號	332		民國 101 年 03 月 06 日	4,800,000	臺灣土地銀行股份有限公司
		重中登字第 005900 號	353		民國 111 年 02 月 25 日		
14	抵押權	北中地登字第 121080 號	340	1838	民國 95 年 05 月 03 日	1,560,000	合作金庫商業銀行股份有限公司
15	最高限額抵押權	北中地登字第 178060 號	354		民國 113 年 10 月 11 日	8,000,000	柯○帆
16	最高限額抵押權	重中登字第 019390 號	361	1661	民國 106 年 06 月 21 日	5,520,000	永豐商業銀行股份有限公司
17	抵押權	北中地登字第 011616 號	364、365		民國 73 年 04 月 21 日	400,000	第一商業銀行股份有限公司
18	最高限額抵押權	汐中登字第 002910 號	379	287	民國 95 年 11 月 14 日	3,600,000	新北市汐止區農會
19	抵押權	北中地登字第 029357 號	390		民國 72 年 08 月 29 日	130,000	林○蘭

項目	權利種類	字號	設定標的		設定日期	權利價值(元)	權利人
			地號	建號			
20	最高限額抵押權	重中登字第 008350 號	411	1649	民國 97 年 04 月 23 日	2,400,000	兆豐國際商業銀行股份有限公司
21	抵押權	北中地登字第 009699 號	442		民國 72 年 04 月 04 日	250,000	台視文化事業股份有限公司
22	最高限額抵押權	北中地登字第 002460 號	868	931	民國 111 年 01 月 05 日	8,210,000	台北富邦商業銀行股份有限公司
23	最高限額抵押權	北中地登字第 002470 號	868	931	民國 111 年 01 月 05 日	800,000	台北富邦商業銀行股份有限公司
24	抵押權	北中地登字第 381330 號	869	922	民國 93 年 10 月 08 日	4,200,000	玉山商業銀行股份有限公司
25	最高限額抵押權	北中地登字第 165500 號	869	927	民國 102 年 07 月 01 日	2,400,000	新北市中和地區農會
26	最高限額抵押權	重中登字第 033270 號	869	929	民國 104 年 11 月 03 日	4,920,000	臺灣新光商業銀行股份有限公司
27	最高限額抵押權	北中地登字第 002320 號	869	923	民國 105 年 01 月 07 日	4,200,000	玉山商業銀行股份有限公司
28	最高限額抵押權	北中地登字第 003840 號	869	923	民國 106 年 01 月 09 日	1,650,000	玉山商業銀行股份有限公司
29	最高限額抵押權	北中地登字第 134980 號	869	823	民國 107 年 08 月 03 日	2,070,000	玉山商業銀行股份有限公司
30	最高限額抵押權	重中登字第 042550 號	869	929	民國 107 年 12 月 28 日	3,600,000	臺灣新光商業銀行股份有限公司
31	最高限額抵押權	店中登字第 026600 號	869	926	民國 111 年 08 月 02 日	16,800,000	國泰人壽保險股份有限公司
32	最高限額抵押權	重中登字第 036290 號	869	929	民國 111 年 10 月 27 日	2,760,000	臺灣新光商業銀行股份有限公司
33	抵押權	北中地登字第 484370 號	870	928	民國 92 年 11 月 28 日	1,920,000	第一商業銀行股份有限公司
34	最高限額抵押權	北中地登字第 132600 號	870	924	民國 109 年 07 月 23 日	7,080,000	凱基商業銀行股份有限公司
35	最高限額抵押權	店中登字第 006500 號	870	925	民國 110 年 03 月 09 日	9,880,000	兆豐國際商業銀行股份有限公司
36	最高限額抵押權	北中地登字第 020810 號	870	924	民國 112 年 02 月 14 日	2,270,000	凱基商業銀行股份有限公司
37	最高限額抵押權	北中地登字第 318530 號	871	921	民國 98 年 11 月 25 日	4,200,000	玉山商業銀行股份有限公司
38	最高限額抵押權	重中登字第 035900 號	871	919	民國 106 年 11 月 08 日	5,030,000	臺灣銀行股份有限公司
39	最高限額抵押權	板中登字第 034140 號	872		民國 113 年 09 月 02 日	30,000,000	楊[redacted]緯
40	最高限額抵押權	淡中登字第 001240 號	873	714	民國 111 年 03 月 10 日	12,000,000	國泰人壽保險股份有限公司
41	最高限額抵押權	重中登字第 009060 號	875	726	民國 113 年 03 月 13 日	8,040,000	國泰世華商業銀行股份有限公司

項目	權利種類	字號	設定標的		設定日期	權利價值(元)	權利人
			地號	建號			
42	最高限額抵押權	重中登字第 009070 號	875	726	民國 113 年 03 月 13 日	1,560,000	國泰世華商業銀行股份有限公司
43	最高限額抵押權	北中地登字第 158500 號	876	731	民國 111 年 09 月 12 日	8,400,000	臺灣銀行股份有限公司
44	抵押權	北中地登字第 043803 號	877	734	民國 82 年 09 月 17 日	2,200,000	臺灣土地銀行股份有限公司
45	最高限額抵押權	北中地單字第 161780 號	877	738	民國 99 年 09 月 23 日	11,040,000	第一商業銀行股份有限公司
46	最高限額抵押權	重中登字第 022590 號	877	735	民國 111 年 07 月 11 日	4,060,000	國泰世華商業銀行股份有限公司
47	最高限額抵押權	重中登字第 022600 號	877	735	民國 111 年 07 月 11 日	4,350,000	國泰世華商業銀行股份有限公司
48	抵押權	北中地登字第 196940 號	989	957	民國 93 年 05 月 21 日	2,400,000	第一商業銀行股份有限公司
49	最高限額抵押權	北中地登字第 040300 號	989	950	民國 105 年 03 月 28 日	4,800,000	新北市中和地區農會
50	最高限額抵押權	北中地登字第 192200 號	989	956	民國 106 年 11 月 02 日	7,440,000	新北市中和地區農會
合計						233,680,000	--

3.建築型式：本國式。

（二）更新後基本資料

1.建築型式：A、B、C棟為地上33層、D棟為地上32層，地下6層之店面住宅大樓。

2.更新後供分配之建築物及其土地應有部分面積：

（1）一般零售業銷售面積：532.42坪。

（2）住家銷售面積：40,468.77坪

（3）設計停車位數：968輛。

其餘各單元面積則詳見附表五

3.建物構造：鋼骨鋼筋混凝土造。

4.建材等級：第三級。

(三)評估內容：

1.更新前土地所有權人及權利變換關係人之土地權利價值及土地權利價值比例。

2.更新後供分配之建築物及其土地應有部分面積之權利價值。

四、估價前提：

(一)估價目的：都市更新權利變換價值參考。

(二)價格種類：正常價格。

(三)價格日期：民國114年01月31日。

(四)勘察日期：民國114年02月03日。

(五)估價條件：

1.更新前估價條件：

(1)更新前各權利人之權利價值，係以土地素地價格為基礎，在考量合併利用狀況，以法定容積加計申請之合法建築物屋齡三十年以上之四、五層樓獎勵，評估更新前土地權利價值，超過容積獎勵上限者，各容積獎勵值先以相同比例下修，並依中華民國不動產估價師公會全國聯合會第六號公報之規定精神，考量整體土地權利分配公平性，於評估更新前土地權利價值時，加計上述獎勵並進行容積貢獻調整。

(2)更新前各宗土地之劃分原則，以價格日期當時毗鄰數筆土地為「同一所有權人」、「同一張使用執照」，視為同一宗土地。劃分結果如下：

宗地地號	土地所有權人/管理者	劃分依據
186、211、236、261、286、299、324、349、373、398、423、448	新北市/新北市政府養護工程處	同一所有權人
853-5	新北市/新北市政府財政局	
216、217	梁00	同一所有權人
325、326	黃00等人	同一所有權人
335、336	姜00	同一所有權人
355、366	謝00	同一所有權人
364、365	吳00	同一所有權人
377、378	林00等2人	同一所有權人
414、415	韓00	同一所有權人
432、433	王00	同一所有權人
441、442	胡00	同一所有權人
291、293	黃00等人	同一使用執照(82使字第1409號)
868、869、870、871	王00等人	同一使用執照(70使字第871號)
873、874、875、876、877、878	劉00等人	同一使用執照(68使字第2458號)

(3)本案更新前部分新北市(新北市政府財政局)土地有相毗鄰情形，現況有簽訂租賃契約之市有土地，承租人依「永和新生地(大陳義胞社區附近地區)都市更新案市有土地配合讓售作業」，得於其承租土地範圍內，向新北市政府承購市有土地參與都市更新，為考量公平性，依承租人承購意願情形，雖所有權尚未移轉，仍視為承租人已承購其承租土地，故將該宗已出租之市有土地，視為個別宗地條件獨立評估，不視為一宗土地。

更新單元內市有土地已出租明細
162、173、179、200、204、222、229、242、243、244、245、249、251、263、273、275、280、289、306、308、310、315、317、319、319-1、320、334、346、356、371、374、375、380、382、386、396、401、402、405、413、419、420、422、425、428、429、445、446、449、449-1、449-2、449-3、449-4、449-5、449-6、449-7、449-8、451、452

備註：

(1)(319-1、320地號)、(449、449-1地號)為市有土地且為同一承租人，依估價條件2「同一所有權人」精神，視為同一宗土地評估。

地號	土地所有權人
319-1、320	新北市政府財政局(承租人趙00)
449、449-1	新北市政府財政局(承租人洪00)

(2) 部分已出租市有土地承租人與毗鄰土地所有權人相同，依估價條件2「同一所有權人」精神，視為同一宗土地評估。

地號		土地所有權人
162、185	162	新北市政府財政局(承租人劉00)
	185	劉00
172、173	172	夏00
	173	新北市政府財政局(承租人夏00)
318、319	318	呂00
	319	新北市政府財政局(承租人呂00)
345、346	345	陳00
	346	新北市政府財政局(承租人陳00)
404、405	404	吳00
	405	新北市政府財政局(承租人吳00)
421、422	421	朱00、朱00
	422	新北市政府財政局(承租人朱00、朱00)
424、425	424	謝00
	425	新北市政府財政局(承租人謝00)
446、447	446	新北市政府財政局(承租人洪00)
	447	洪00

(4)評估更新前合併前土地素地價值時，選定比準地條件如下：

	組成地號	土地面積(坪)	容積率(%)	臨路條件
比準地	868、869、870、871、872	185.4204	300%	保安路(15m)、8m

評估比準地價格後，考量各宗土地與比準地之個別條件差異，推估各宗土地之地價。

(5)更新單元內186、211、236、261、286、299、324、349、373、398、423、448、853-5、1463地號等土地為既成巷道，且供公眾通行使用，故本案於評估各宗土地更新前合併前之地價時，考量其現況使用情形予以價值折減。

(6)更新範圍內之區分所有建築物分別選定「保安路196號」及「保安路196號四樓」作為更新前店面及住宅比準單元進行區分所有建物價格之推估。

(7)更新前區分所有建築物因未入內勘查，考量都市更新以重建方式進行，建物使用及維護狀態以一般正常情況評估，不考慮建築物個別裝潢情況。

(8)更新單元內合法建物571建號建物謄本登載結構為土木造，建物測量成果圖登載為加強磚造，依委託人提供更新前建物測量成果報告書結構為加強磚造，本次評估該建物結構以加強磚造評估。

(9)建物殘餘價值評估：更新單元內磚造及加強磚造合法建物，因其屋齡已超過不動產估價師公會全國聯合會第四號公報所載之耐用年數；鋼筋混凝土造合法建物屋齡多數建物，將屆中華民國不動產估價師公會全國聯合會第四號公報規定之建物經濟耐用年數，考量建物使用現況及維護保養情況，評估建物殘餘價值時，磚造及加強磚造建物以現況屋齡加計經濟耐用年數5年計算；鋼筋混凝土造建物加計經濟耐用年數5年，經濟耐用年數以55年計算。

(10)合法建物使用權價值評估：更新單元內381地號、410地號，有土地與建物持分比例不一致之情況，依中華民國不動產估價師公會全國聯合會第六號公報「都市更新權利變換不動產估價報告書範本及審查注意事項」之規定，評估各合法建築物所有權人之土地使用價值。前述合法建物謄本登記主要建材為加強磚造，屋齡為62~71年，已超過中華民國不動產估價師公會全國聯合會第四號公報規定之建物經濟耐用年數(加強磚造35年)，本次考量建物剩餘經濟耐用年數及中華民國不動

產估價師公會全國聯合會第一號估價作業通則規範，將合法建築物之使用權價值以尚可繼續使用25年，以固定期間收益法且無支付地租進行建物使用權價值評估。

(11)合法建物使用權價值評估：更新單元396地號、401地號其地上合法建築物所有權人與該建築物所座落之土地所有權人，非屬同一人之情況，其上座落合法建物為承租使用新北市有土地，屬有期限之租賃關係，將合法建築物之使用權價值，以固定期間收益法評估，契約租期至115年12月31日且合法建物所有權人於收益期間支付土地所有權人租金進行建物使用權價值評估。

2.更新後估價條件：

(1)更新後區分所有建物及其土地應有部分之不動產價值依價格日期當時之市場資訊及委託人提供之建築計畫、建材標準、設備等級、工程造價水準及樓層別效用比關連性等因素，以新成屋價格查估之。

(2)更新後區分所有建物及其土地應有部分之評估，店面選定1F-B2戶、住宅選定15F-C10戶，並選定B3-689車位(250cm×550cm)為比準車位。

(3)本次勘估標的部份單元規劃有露台、並於住戶規約中約定專用，故本次考量該約定專用露台所增加之使用效益，納入價格評估。

(4)本案屬永和大陳義胞更新地區更新單元4範圍，依「新北市永和區大陳義胞地區都市更新計畫書」，更新單元3及單元4所圍住宅區街廓中央，未來建築興建規劃時，應將法定空地集中留設於兩單元交界處，且其各自留設寬度應達20m以上，將法定空地集中留設達40m以上之規劃內容，納入更新後價格評估考量。

五、評估價值結論：

經本所估價師針對勘估標的進行產權、一般因素、區域因素、個別因素、不動產市場現況及勘估標的依最有效使用情況下，與專業意見分析後，最終價格決定如下。

(一)更新前土地權利價值總額：新台幣7,176,394,468元。(詳見表四)

(二)更新後建築物及其土地應有部分權利價值總額：

1. 各戶房地總價：新臺幣31,375,121,642元正。
2. 車位總價：新臺幣2,368,150,000元正。
3. 合計：新臺幣33,743,571,642元正。(詳見表五)

以上評估結果僅適用於勘估標的於都市更新權利變換估價目的下之價值參考。另使用本估價報告書者，請詳閱報告內容所載之基本聲明事項、限制條件、基本事項說明及估價條件，以避免估價結果之誤用。

不動產估價師：

估價師證照字號：
不動產估價師證書字號：(91)台內估字第 000024 號
開業證書字號：(91)北市估字第 000026 號
台北市不動產估價師公會會員字號：(114)北市估證字第 020 號
簽證日期：中華民國 114 年 06 月

表四、更新前土地權利價值表

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
1	丁[redacted]春	230	1007	15,742,874	35,520,830	0.494968%	
		383		19,777,956			
2	丁[redacted]云	283		10,949,017	10,949,017	0.152570%	
3	于[redacted]志	381	23	10,380,458	10,380,458	0.144647%	土建持分不一
4	于[redacted]花	381	23	9,546,110	9,546,110	0.133021%	土建持分不一
5	中華民國/財政部國有財產署	274		12,099,209	171,998,712	2.396729%	
		1463		159,899,503			
6	孔[redacted]華	184		7,257,236	7,257,236	0.101126%	
7	孔[redacted]傑	184		7,257,236	7,257,236	0.101126%	
8	孔[redacted]香	191		11,137,503	11,137,503	0.155196%	
9	尤[redacted]國	272		14,949,510	14,949,510	0.208315%	
10	尹[redacted]信	196		11,065,333	11,065,333	0.154191%	
11	尹[redacted]華	241		9,966,233	9,966,233	0.138875%	
12	尹[redacted]華	241		9,966,233	9,966,233	0.138875%	
13	王[redacted]宗	872		157,521	157,521	0.002195%	
14	王[redacted]永	872		28,129	28,129	0.000392%	
15	王[redacted]平	872		971,985	971,985	0.013544%	
16	王[redacted]玉	237	350	3,588,742	3,588,742	0.050008%	
17	王[redacted]夫	260		19,746,870	19,746,870	0.275164%	
18	王[redacted]永	872		52,507	52,507	0.000732%	
19	王[redacted]家	444		14,553,061	14,553,061	0.202791%	
20	王[redacted]美	872		157,521	157,521	0.002195%	
21	王[redacted]鳳	872		157,521	157,521	0.002195%	
22	王[redacted]仔	872		42,193	42,193	0.000588%	
23	王[redacted]義	872		98,451	98,451	0.001372%	
24	王[redacted]懿	271		14,541,957	14,541,957	0.202636%	
25	王[redacted]敏	432		11,051,233	22,080,163	0.307678%	
		433		11,028,930			
26	王[redacted]吉	872		52,507	52,507	0.000732%	
27	王[redacted]水	872		28,129	28,129	0.000392%	
28	王[redacted]波	872		52,507	52,507	0.000732%	
29	王[redacted]墩	872		28,129	28,129	0.000392%	
30	王[redacted]足	316	971	14,811,900	14,811,900	0.206398%	
31	王[redacted]源	868	907	31,519,179	53,265,292	0.742229%	
		868	908	21,746,113			
32	王[redacted]錦	872		7,032	7,032	0.000098%	
33	王[redacted]雲	237	350	3,588,742	3,588,742	0.050008%	
34	王[redacted]玲	291	1659	10,885,163	10,885,163	0.151680%	
35	王[redacted]中	237	350	3,588,742	3,588,742	0.050008%	
36	王[redacted]文	237	350	3,588,742	3,588,742	0.050008%	
37	王[redacted]茂	237	350	3,588,742	3,588,742	0.050008%	
38	王[redacted]壽	187		12,447,886	12,447,886	0.173456%	
39	王[redacted]蓮	234		5,251,533	5,251,533	0.073178%	

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
40	王○濤	234		5,251,533	5,251,533	0.073178%	
41	王○耀	872		65,634	65,634	0.000915%	
42	王○雀	870	924	12,649,353	12,649,353	0.176263%	
43	王○貞	183		14,613,674	14,613,674	0.203635%	
44	王○平	407		14,839,385	14,839,385	0.206781%	
45	王○花	872		28,129	28,129	0.000392%	
46	王○玲	872		28,129	28,129	0.000392%	
47	王○萍	237	350	3,588,742	3,588,742	0.050008%	
48	王○筠	314	38	15,076,200	15,076,200	0.210080%	
49	石○蓁	171		17,065,077	17,065,077	0.237795%	
50	向○華	199		11,982,983	11,982,983	0.166978%	
51	朱○光	421		5,810,969	5,810,969	0.080973%	
52	朱○林	421		5,810,969	5,810,969	0.080973%	
53	朱○華	869	922	13,262,869	13,262,869	0.184812%	
54	江○福	198		11,645,832	11,645,832	0.162280%	
55	江○欽	178		14,916,382	14,916,382	0.207853%	
56	江○方	410	1457	9,521,825	9,521,825	0.132683%	土建持分不一
57	江○康	394		18,717,592	18,717,592	0.260822%	
58	江○蓮	278		11,192,822	11,192,822	0.155967%	
59	池○信	322		7,386,656	7,386,656	0.102930%	
60	余○進	876	732	14,254,006	14,254,006	0.198624%	
61	吳○卿	404		14,989,140	14,989,140	0.208867%	
62	吳○芸	212		11,895,765	11,895,765	0.165762%	
63	吳○蓉	364		16,235,699	32,592,335	0.454160%	
		365		16,356,636			
64	吳○儀	348		12,162,989	12,162,989	0.169486%	
65	吳○信	290		24,433,871	24,433,871	0.340476%	
66	吳○娥	358		10,976,677	10,976,677	0.152955%	
67	吳○珠	238		19,968,242	19,968,242	0.278249%	
68	吳○德	215		10,960,191	10,960,191	0.152726%	
69	呂○娟	350		9,188,909	9,188,909	0.128044%	
70	呂○君	350		1,312,701	1,312,701	0.018292%	
71	呂○桂	878	741	19,120,715	19,120,715	0.266439%	
72	呂○翰	350		656,351	656,351	0.009146%	
73	呂○樺	350		656,351	656,351	0.009146%	
74	呂○來	192		11,220,480	11,220,480	0.156353%	
75	呂○萍	318		15,160,517	15,160,517	0.211255%	
76	巫○育	188		5,599,158	5,599,158	0.078022%	
77	巫○君	188		5,599,158	5,599,158	0.078022%	
78	李○敏	295		31,144,114	31,144,114	0.433980%	
79	李○莉	347		11,342,474	11,342,474	0.158053%	
80	李○孝	379	287	6,679,866	6,679,866	0.093081%	
81	李○珠	379	287	6,679,866	6,679,866	0.093081%	
82	李○雄	219		11,314,815	11,314,815	0.157667%	
83	李○德	379	287	6,679,866	6,679,866	0.093081%	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
84	李○芳	312		16,622,697	16,622,697	0.231630%	
85	李○香	368	176	16,020,772	16,020,772	0.223243%	
86	李○子	177		14,701,775	25,672,957	0.357742%	
		327		10,971,182			
87	李○安	409		14,822,822	14,822,822	0.206550%	
88	李○泉	874	723	15,005,205	15,005,205	0.209091%	
89	李○珍	225		15,269,939	15,269,939	0.212780%	
90	李○菊	360	1146	11,737,562	11,737,562	0.163558%	
91	李○興	372		17,312,136	17,312,136	0.241237%	
92	李○婷	294		29,840,115	29,840,115	0.415809%	
93	李○祥	305		17,199,143	17,199,143	0.239663%	
94	李○芝	284		11,691,603	11,691,603	0.162918%	
95	李○祐	874	720	15,459,908	15,459,908	0.215427%	
96	李○蘭	258		18,445,945	18,445,945	0.257036%	
97	李○端	344		11,425,635	11,425,635	0.159211%	
98	沈○明	167		5,688,359	5,688,359	0.079265%	
99	沈○華	167		5,688,359	5,688,359	0.079265%	
100	沈○濤	167		5,688,359	5,688,359	0.079265%	
101	沈○蘭	361	1661	16,374,826	16,374,826	0.228176%	
102	言○華	871	920	12,035,924	12,035,924	0.167715%	
103	卓○泉	313	278	2,126,985	2,126,985	0.029639%	
104	卓○銘	313	278	2,126,985	2,126,985	0.029639%	
105	卓○芳	390		18,451,624	18,451,624	0.257116%	
106	卓○芬	313	278	2,126,985	2,126,985	0.029639%	
107	卓○芳	313	278	2,126,985	2,126,985	0.029639%	
108	卓○娥	313	278	2,126,985	2,126,985	0.029639%	
109	周○宏	439		14,707,236	14,707,236	0.204939%	
110	周○玫	872		7,776,614	7,776,614	0.108364%	
111	周○宏	285		11,750,531	11,750,531	0.163739%	
112	周○美	332		11,403,471	22,474,482	0.313172%	
		353		11,071,011			
113	周○英	298		37,083,407	37,083,407	0.516741%	
114	周○璿	450		15,603,457	15,603,457	0.217428%	
115	周○英	875	727	14,652,934	14,652,934	0.204182%	
116	林○茹	169		4,218,396	4,218,396	0.058782%	
117	林○芹	169		4,218,396	4,218,396	0.058782%	
118	林○正	871	917	17,792,234	30,069,083	0.419000%	
		871	918	12,276,849			
119	林○超	227		15,606,855	77,266,459	1.076675%	
		877	736	14,364,028			
		878	739	27,985,548			
		878	740	19,310,028			
120	林○斌	873	718	14,442,706	14,442,706	0.201253%	
121	林○金	234		5,251,533	5,251,533	0.073178%	
122	林○茂	281		11,076,506	11,076,506	0.154346%	

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
123	林　瑾	872		5,245,291	5,245,291	0.073091%	
124	林　軍	259		18,512,438	18,512,438	0.257963%	
125	林　妤	169		4,218,396	4,218,396	0.058782%	
126	林　　英	876	730	14,539,086	14,539,086	0.202596%	
127	林　南	872		196,902	196,902	0.002744%	
128	林　獅	872		196,902	196,902	0.002744%	
129	林　良	876	731	14,396,546	14,396,546	0.200610%	
130	林　隆	878	743	18,742,086	18,742,086	0.261163%	
131	林　麗	207		3,719,889	3,719,889	0.051835%	
132	林　輝	377		10,174,544	20,464,587	0.285165%	
		378	279	10,290,043			
133	林　森	875	724	21,660,859	21,660,859	0.301835%	
134	林　國	297		33,823,688	33,823,688	0.471319%	
135	林　伯	170		17,013,983	17,013,983	0.237083%	
136	林　宏	377		10,174,544	20,464,587	0.285165%	
		378	279	10,290,043			
137	林　華	255		18,645,422	18,645,422	0.259816%	
138	林　玲	203		11,336,979	11,336,979	0.157976%	
139	林　甦	195		10,982,355	10,982,355	0.153034%	
140	林　峰	169		4,218,396	4,218,396	0.058782%	
141	林　香	207		3,719,889	3,719,889	0.051835%	
142	林　華	207		3,719,889	3,719,889	0.051835%	
143	林　香	873	714	21,564,659	21,564,659	0.300494%	
144	林　　菊	166		16,828,825	16,828,825	0.234503%	
145	邱　玉	235		16,284,074	16,284,074	0.226912%	
146	邵　民	303		17,001,316	17,001,316	0.236906%	
147	邵　培	168		16,713,760	16,713,760	0.232899%	
148	邵　中	221		11,165,162	11,165,162	0.155582%	
149	邵　芬	302		17,294,996	17,294,996	0.240998%	
150	金	396	1429	149,739	149,739	0.002087%	有屋無地
151	姜　泉	335	972	12,532,325	40,091,324	0.558656%	
		336	972	12,807,713			
		400		14,751,286			
152	姜　明	397		19,956,078	19,956,078	0.278079%	
153	柯　中	399		16,116,646	16,116,646	0.224579%	
154	洪　森	175		14,811,900	25,960,394	0.361747%	
		193		11,148,494			
155	洪　泯	447		16,127,084	16,127,084	0.224724%	
156	洪　文	369		16,085,653	16,085,653	0.224147%	
157	胡　蘭	441		15,118,938	30,220,906	0.421115%	
		442		15,101,968			
158	胡　友	311		16,924,595	16,924,595	0.235837%	
159	胡　華	869	923	13,130,900	13,130,900	0.182973%	
160	苑　平	412		1,129,815	1,129,815	0.015743%	
161	苑　平	412		1,129,815	1,129,815	0.015743%	

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
162	苑　平	412		1,129,815	1,129,815	0.015743%	
163	苑　翔	412		1,129,815	1,129,815	0.015743%	
164	苑　　靜	412		6,778,886	6,778,886	0.094461%	
165	范　英	176		4,931,778	4,931,778	0.068722%	
166	夏　碧	172		17,774,096	29,105,397	0.405571%	
		189		11,331,301			
167	孫　豔	239		19,670,822	19,670,822	0.274105%	
168	孫　中	214		11,414,462	11,414,462	0.159056%	
169	孫　琪	322		7,386,656	7,386,656	0.102930%	
170	徐　昭	874	721	15,308,341	15,308,341	0.213315%	
171	徐　林	300		18,221,952	18,221,952	0.253915%	
172	徐　修	223		11,831,794	11,831,794	0.164871%	
173	徐　英	325		2,021,765	3,976,309	0.055408%	
		326		1,954,544			
174	羌　生	309		17,180,142	17,180,142	0.239398%	
175	翁　夫	328		11,087,496	11,087,496	0.154500%	
176	翁　夫	209		11,115,339	11,115,339	0.154888%	
177	翁　　花	210		12,215,434	12,215,434	0.170217%	
178	郝　瑜	205		11,048,847	11,048,847	0.153961%	
179	高　旺	870	909	18,699,043	18,699,043	0.260563%	
180	高　蘭	376		19,396,198	19,396,198	0.270278%	
181	高　　燕	872		49,225	49,225	0.000686%	
182	張　慈	871	919	12,155,091	12,155,091	0.169376%	
183	張　穎	872		7,776,614	7,776,614	0.108364%	
184	張　森	164		16,011,336	16,011,336	0.223111%	
185	張　芳、黃　晴、黃　捷	252		3,159,286	3,159,286	0.044023%	
186	張　松	438		14,756,746	14,756,746	0.205629%	
187	張　誠	872		7,776,614	7,776,614	0.108364%	
188	張　錫	363		16,416,707	16,416,707	0.228760%	
189	梁　蓁	257		6,213,309	6,213,309	0.086580%	
190	梁　禎	877	734	21,023,545	21,023,545	0.292954%	
191	梁　銘	257		6,213,309	6,213,309	0.086580%	
192	梁　平	216		11,458,218	22,676,632	0.315989%	
		217		11,218,414			
193	梁　蓮	333		11,580,783	11,580,783	0.161373%	
194	梁　英	339		10,982,355	10,982,355	0.153034%	
195	梁　雲	208		11,248,323	11,248,323	0.156741%	
196	梁　珣	257		6,213,309	6,213,309	0.086580%	
197	梁　瑾	403		14,888,897	14,888,897	0.207470%	
198	梁　修	357	1948	10,816,033	10,816,033	0.150717%	
199	莊　瑩	342		11,131,824	11,131,824	0.155117%	
200	莊　棋	254		18,479,283	18,479,283	0.257501%	
201	許　珠	872		196,902	196,902	0.002744%	
202	許　祥	872		196,902	196,902	0.002744%	

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
203	許○云	872		65,634	65,634	0.000915%	
204	許○允	872		65,634	65,634	0.000915%	
205	郭○福	417		11,104,166	11,104,166	0.154732%	
206	郭○欽	393		18,872,739	18,872,739	0.262984%	
207	郭○霞	391		18,529,106	18,529,106	0.258195%	
208	郭○進	872		7,032	7,032	0.000098%	
209	陳○群	872		12,306	12,306	0.000171%	
210	陳○林	872		2,205,298	2,205,298	0.030730%	
211	陳○育	872		49,225	49,225	0.000686%	
212	陳○香	240		19,754,171	34,301,771	0.477981%	
		270		14,547,600			
213	陳○香	401	571	44,803	44,803	0.000624%	有屋無地
214	陳○燕	872		65,634	65,634	0.000915%	
215	陳○南	872		37,505	37,505	0.000523%	
216	陳○昇	872		65,634	65,634	0.000915%	
217	陳○義	268		14,723,799	14,723,799	0.205170%	
218	陳○萍	388		9,228,559	9,228,559	0.128596%	
219	陳○正	872		56,258	56,258	0.000784%	
220	陳○	872		2,205,298	2,205,298	0.030730%	
221	陳○繡	872		56,258	56,258	0.000784%	
222	陳○明	288		5,418,681	5,418,681	0.075507%	
223	陳○枝	313	278	4,253,972	4,253,972	0.059277%	
224	陳○蓮	174		15,850,830	26,833,185	0.373909%	
		197		10,982,355			
225	陳○菊	279		10,976,677	10,976,677	0.152955%	
226	陳○恩	872		98,451	98,451	0.001372%	
227	陳○荅	354		10,954,512	10,954,512	0.152646%	
228	陳○友	401	571	22,401	22,401	0.000312%	有屋無地
229	陳○祥	401	571	22,401	22,401	0.000312%	有屋無地
230	陳○福	401	571	22,401	22,401	0.000312%	有屋無地
231	陳○龍	401	571	22,401	22,401	0.000312%	有屋無地
232	陳○標	872		112,515	112,515	0.001568%	
233	陳○一	872		56,258	56,258	0.000784%	
234	陳○安	434		11,353,464	11,353,464	0.158206%	
235	陳○洋	872		2,205,298	2,205,298	0.030730%	
236	陳○明	877	735	14,506,247	14,506,247	0.202138%	
237	陳○福	872		204,194	204,194	0.002845%	
238	陳○廷	226		15,719,227	15,719,227	0.219041%	
239	陳○科	872		3,675,496	4,900,661	0.068289%	
		872		1,225,165			
240	陳○榛	875	726	14,799,462	14,799,462	0.206224%	
241	陳○玲	426		5,576,994	5,576,994	0.077713%	
242	陳○雪	872		37,505	37,505	0.000523%	
243	陳○麗	426		5,576,994	5,576,994	0.077713%	
244	陳○娟	872		49,225	49,225	0.000686%	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
245	陳○慶	345		11,207,354	11,207,354	0.156170%	
246	陳○亨	194		11,165,162	11,165,162	0.155582%	
247	陳○珠	330		11,176,152	11,176,152	0.155735%	
248	陳○英	876	733	14,111,466	14,111,466	0.196637%	
249	陳○兒	872		157,521	157,521	0.002195%	
250	陳○強	262		16,156,938	16,156,938	0.225140%	
251	陳○兒	872		972,169	972,169	0.013547%	
252	陳○花	287		21,810,962	21,810,962	0.303926%	
253	陳○鳳	301		17,096,958	17,096,958	0.238239%	
254	陳○娟	877	737	14,221,810	14,221,810	0.198175%	
255	陳○貞	296	223	33,034,170	33,034,170	0.460317%	
256	陳○吉	872		49,225	49,225	0.000686%	
257	陳○煌	408		14,999,022	14,999,022	0.209005%	
258	陳○富	872		551,324	551,324	0.007682%	
259	陳○鳳	388		9,228,559	9,228,559	0.128596%	
260	陳○鳳	431		11,475,458	11,475,458	0.159906%	
261	陳○英	370		15,204,860	15,204,860	0.211873%	
262	陳○福	878	742	18,931,400	18,931,400	0.263801%	
263	陳○貞	872		12,306	12,306	0.000171%	
264	陳○穎	872		12,306	12,306	0.000171%	
265	陳○芬	288		10,837,362	10,837,362	0.151014%	
266	陳○芬	872		49,225	49,225	0.000686%	
267	陳○玲	872		49,225	49,225	0.000686%	
268	陳○子	872		1,837,748	1,837,748	0.025608%	
269	陳○鶯	872		98,451	98,451	0.001372%	
270	陳○時	872		49,225	49,225	0.000686%	
271	陳○如、王○華、王○涵、王○霈、王○弘	872		157,521	157,521	0.002195%	
272	陳○發	288		5,418,681	5,418,681	0.075507%	
273	陶○東	250		18,170,620	18,170,620	0.253200%	
274	傅○琴	384		19,968,242	19,968,242	0.278249%	
275	傅○友	395		18,187,185	18,187,185	0.253431%	
276	傅○煜	359		10,965,686	10,965,686	0.152802%	
277	曾○明	352		22,135,829	22,135,829	0.308453%	
278	曾○珠	870	928	12,774,595	12,774,595	0.178009%	
279	曾○霞	351		11,137,503	11,137,503	0.155196%	
280	曾○軒	872		3,888,123	3,888,123	0.054179%	
281	温○育	437		14,674,108	14,674,108	0.204477%	
282	温○捷	436		16,798,205	16,798,205	0.234076%	
283	湯○領	440		14,899,999	14,899,999	0.207625%	
284	湯○元	291	1660	10,777,185	10,777,185	0.150175%	
285	童○領	392		18,750,746	18,750,746	0.261284%	
286	馮○貴	218		5,546,588	5,546,588	0.077289%	
287	馮○萍	337		12,783,594	12,783,594	0.178134%	

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
288	馮○玉	218		5,546,588	5,546,588	0.077289%	
289	馮○琴	870	910	12,902,558	12,902,558	0.179792%	
290	王○助	872		98,451	98,451	0.001372%	
291	黃○地	411	1649	12,698,351	12,698,351	0.176946%	
292	黃○祥	385	1462	20,908,593	20,908,593	0.291352%	
293	黃○強	389		4,475,215	4,475,215	0.062360%	
294	黃○德	389		4,475,215	4,475,215	0.062360%	
295	黃○玉	325		2,021,765	3,976,309	0.055408%	
		326		1,954,544			
296	黃○珍	325		2,021,765	3,976,309	0.055408%	
		326		1,954,544			
297	黃○香	325		2,021,765	3,976,309	0.055408%	
		326		1,954,544			
298	黃○勤	325		2,021,765	3,976,309	0.055408%	
		326		1,954,544			
299	黃○蘭	321		14,872,332	18,848,641	0.262648%	
		325		2,021,765			
		326		1,954,544			
300	黃○蓮、黃○民、黃○民、黃○珍、賈黃○琴、黃○民	181		14,811,900	14,811,900	0.206398%	公同共有
301	黃○誠	872		20,534,444	20,534,444	0.286139%	
302	黃○月	876	729	21,071,140	21,071,140	0.293617%	
303	黃○愉(管理者：楊○評)	389		4,475,215	4,475,215	0.062360%	
304	黃○鳳	389		4,475,215	4,475,215	0.062360%	
305	黃○玉	282		11,059,838	11,059,838	0.154114%	
306	黃○珠	269		5,051,065	5,051,065	0.070384%	
307	黃○瑛	872		65,634	65,634	0.000915%	
308	黃○崴	872		2,450,331	2,450,331	0.034144%	
309	黃○卿	875	728	14,506,404	14,506,404	0.202141%	
310	黃○荷	293	1651~1655	29,273,306	29,273,306	0.407911%	
311	黃○吟	252		3,159,286	3,159,286	0.044023%	
312	黃○清	252		3,159,286	3,159,286	0.044023%	
313	黃○瑛	252		6,318,573	6,318,573	0.088047%	
314	黃○鳴	252		3,159,286	3,159,286	0.044023%	
315	新北市/新北市政府財政局	162		17,098,556	1,228,609,105	17.120145%	劉○昌
		173		18,659,411			夏○碧
		179		14,613,674			虞○華
		200		11,397,792			陳○霖
		204		11,170,657			孔○華
		222		11,148,494			李○益
		229		15,725,090			陳○亨
		242		19,748,077			姚○君

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
		243		19,538,079			朱○成、朱○騰、朱○麟
		244		19,437,629			羅○隆
		245		19,736,282			張○基
		249		21,089,136			彭○賓
		251		18,861,566			楊○樺(尚未完成租約用印，原：楊○慶)
		263		15,120,249			應○福
		273		16,295,575			何○仁
		275		11,109,661			王○平
		280		10,888,021			蔣○寶
		289		22,893,891			陳○治
		306		16,873,583			王○盛
		308		16,867,039			樂○維、樂○卿、樂○玲、樂○華、樂○君
		310		17,122,504			蕭○哲
		315		14,778,772			鮑○龍
		317		14,718,157			王○隆
		319		7,109,131			呂○萍
		319-1		7,895,265			趙○玲
		320		15,037,758			趙○玲
		334		11,453,295			王○萍、王○帆、王○杰
		346		10,973,081			陳○慶
		356		11,104,166			李○成(代理人李○月)
		371		16,020,772			李○中
		374		20,616,677			張○軟
		375		19,532,217			張○鳳
		380		19,408,119			陳○龍
		382		19,659,028			張○理
		386		21,638,383			施○蘭
		396		18,440,364			金○、有地無屋
		401		14,578,290			陳○香、陳○友、陳○龍、陳○祥、陳○福、有地無屋
		402		14,668,647			何○叡
		405		14,989,140			吳○卿
		413		11,026,683			郭○貞
		419		10,938,027			李○庚
		420		10,982,355			李○超
		422		11,984,488			朱○林、朱○光

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
		425		11,627,735			謝○思
		428		11,148,494			謝○○蘭
		429		11,109,661			謝○其
		430		10,960,191			謝○武
		443		14,778,772			胡○俊
		445		14,839,385			李○仁
		446		15,547,836			洪○泯
		449		2,887,653			洪○泯
		449-1		4,012,684			洪○泯
		449-2		5,744,359			李○仁
		449-3		6,651,085			吳○忠
		449-4		7,679,850			劉○嬌
		449-5		8,325,818			王○芬
		449-6		10,012,613			王○華
		449-7		11,908,601			湯○○領
		449-8		16,980,652			江○通
		451		16,245,673			沈○賢
		452		18,865,180			黃○菊
		853-5		366,335,082			
316	新北市/新北市政府養護工程處	186		89,259,109	1,416,260,426	19.734986%	
		211		90,396,631			
		236		177,181,720			
		261		87,580,984			
		286		89,172,437			
		299		268,287,236			
		324		86,795,375			
		349		88,861,161			
		373		177,635,651			
		398		85,586,526			
		423		89,442,737			
		448		86,060,859			
317	楊○	213		11,098,670	11,098,670	0.154655%	
318	楊○豪	873	716	14,733,010	14,733,010	0.205298%	
319	楊○珍	201		11,519,786	11,519,786	0.160523%	
320	楊○○菊	362	1662	16,546,863	16,546,863	0.230573%	
321	楊○孝	246	1424	19,502,707	19,502,707	0.271762%	
322	楊○瑩	323	118	15,978,009	15,978,009	0.222647%	
323	楊○儀	872		1,943,970	1,943,970	0.027088%	
324	楊○珠	202		11,187,326	11,187,326	0.155891%	
325	楊○輝	190		11,281,478	11,281,478	0.157203%	
326	葉○豪	269		5,051,065	5,051,065	0.070384%	
327	葉○齊	269		5,051,065	5,051,065	0.070384%	
328	葉○青	418		11,115,339	11,115,339	0.154888%	

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
329	葉○生、葉○義、葉○花、葉○強、葉○勇、葉○昌	367		16,085,653	16,085,653	0.224147%	公同共有
330	虞○○花	180		14,855,950	14,855,950	0.207011%	
331	虞○有	182		14,800,796	14,800,796	0.206243%	
332	詹○娟	869	927	13,526,806	13,526,806	0.188490%	
333	詹○韶	163		15,826,176	15,826,176	0.220531%	
334	廖○志	247	979	19,295,749	19,295,749	0.268878%	
335	熊○輝	873	717	14,587,858	14,587,858	0.203276%	
336	管○嘉	291	1656	12,518,627	12,518,627	0.174442%	
337	聞○華	387		18,584,608	18,584,608	0.258969%	
338	劉○華	329		3,747,548	3,747,548	0.052220%	
339	劉○庭	877	738	14,079,592	14,079,592	0.196193%	
340	劉○美	267		14,701,775	14,701,775	0.204863%	
341	劉○辰	869	926	19,605,979	19,605,979	0.273201%	
342	劉○華	329		3,747,548	3,747,548	0.052220%	
343	劉○禎	871	921	11,916,756	11,916,756	0.166055%	
344	劉○華	329		3,747,548	3,747,548	0.052220%	
345	劉○琴	869	929	13,394,837	13,394,837	0.186651%	
346	劉○○麗	873	715	14,878,163	14,878,163	0.207321%	
347	劉○婷	291	1657	10,993,141	10,993,141	0.153185%	
348	劉○○庭	248		21,395,120	21,395,120	0.298132%	
349	劉○仁	874	719	22,405,664	22,405,664	0.312213%	
350	劉○昌	185		17,912,919	17,912,919	0.249609%	
351	劉○祥	232	106	15,671,932	15,671,932	0.218382%	
352	樂○○枝	307		17,129,048	17,129,048	0.238686%	
353	蔡○麗	233	213	15,967,420	15,967,420	0.222499%	
354	蔡○枝	868	932	21,109,641	21,109,641	0.294154%	
355	蔡○英	406		14,877,975	14,877,975	0.207318%	
356	鄧○尹	264		4,920,736	12,274,354	0.171038%	
		266		7,353,618			
357	鄧○云	264		4,920,736	4,920,736	0.068568%	
358	鄧○又	264		4,920,736	12,274,354	0.171038%	
		266		7,353,618			
359	鄭○成	874	722	15,156,773	15,156,773	0.211203%	
360	鄭○明	331		11,181,831	11,181,831	0.155814%	
361	鄭○芬	165		16,547,812	16,547,812	0.230587%	
362	鄭○友	872		37,505	37,505	0.000523%	
363	鄭○尹	872		37,505	37,505	0.000523%	
364	蕭○洋	338		10,954,512	10,954,512	0.152646%	
365	賴○志	410		7,306,565	7,306,565	0.101814%	有地無屋
366	賴○平	341		11,375,629	11,375,629	0.158515%	
367	賴○仁	872		184	184	0.000003%	
368	駱○西	872		196,902	196,902	0.002744%	
369	應○華	340	1838	11,298,146	11,298,146	0.157435%	

編號	所有權人	權利範圍		更新前權利價值(元)	更新前權利價值小計(元)	更新前權利價值比例	備註(承租人)
		地號	建號				
370	應○亘	265		14,850,306	14,850,306	0.206933%	
371	戴○芬	868	930	21,533,955	21,533,955	0.300066%	
372	薛○文	176		9,863,557	9,863,557	0.137444%	
373	薛○君	256		18,689,750	18,689,750	0.260434%	
374	謝○思	424		12,142,187	12,142,187	0.169196%	
375	謝○佑	231		7,939,445	7,939,445	0.110633%	
376	謝○平	435		12,224,089	12,224,089	0.170337%	
377	謝○寬	355		11,950,520	28,572,301	0.398143%	
		366		16,621,781			
378	謝○美	304	1005	17,148,050	17,148,050	0.238951%	
379	謝○丞	231		7,939,445	7,939,445	0.110633%	
380	鍾○美	872		12,306	12,306	0.000171%	
381	韓○香	414		11,274,264	22,386,693	0.311949%	
		415		11,112,429			
382	叢○樺	870	925	12,524,111	12,524,111	0.174518%	
383	簡○興	868	931	21,321,798	21,321,798	0.297110%	
384	藍○良	220		11,098,670	11,098,670	0.154655%	
385	藍○安	276		10,793,870	10,793,870	0.150408%	
386	顏○友	206		11,187,326	11,187,326	0.155891%	
387	顏○蘭	291	1658	11,103,418	11,103,418	0.154721%	
388	顏○芳	277		10,938,027	10,938,027	0.152417%	
389	魏○咬	224		16,356,637	16,356,637	0.227923%	
390	羅○明	253		9,198,061	18,396,122	0.256342%	
		253		9,198,061			
391	譚○芳	875	725	3,736,498	3,736,498	0.052067%	
392	譚○強	875	725	3,736,498	3,736,498	0.052067%	
393	譚○環	416		11,093,175	11,093,175	0.154579%	
394	譚○禎	875	725	3,736,498	3,736,498	0.052067%	
395	譚○鮮	875	725	3,736,498	3,736,498	0.052067%	
396	竇○娜	228		3,941,630	3,941,630	0.054925%	
397	竇○珠	228		3,941,630	3,941,630	0.054925%	
398	竇○菁	228		3,941,630	3,941,630	0.054925%	
399	竇○娜	228		3,941,630	3,941,630	0.054925%	
400	蘇○安	427		5,402,521	5,402,521	0.075282%	
401	蘇○癸、蘇○瑄、蘇○璇、吳○源、許○凱	343		11,209,490	11,209,490	0.156199%	公同共有
402	鐘○惠	427		5,402,521	5,402,521	0.075282%	
合計				7,176,394,468	7,176,394,468	100.000000%	

表五、更新後各單元建築物及其土地應有部分之權利價值表

➢ A 棟

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
1	A	A1	1F	店鋪	9.58	33.08	1,013,700	33,533,196	
2	A	A2	1F	店鋪	7.96	27.47	985,800	27,079,926	
3	A	A3	1F	店鋪	7.49	25.84	985,800	25,473,072	
4	A	A4	1F	店鋪	32.61	112.54	976,500	109,895,310	
5	A	A03	2F	住宅	11.27	38.89	665,500	25,881,295	
6	A	A04	2F	住宅	7.51	25.91	728,500	18,875,435	
7	A	A05	2F	住宅	7.45	25.69	728,500	18,715,165	
8	A	A06	2F	住宅	11.30	38.99	721,500	28,131,285	
9	A	A07	2F	住宅	8.23	28.40	658,500	18,701,400	
10	A	A08	2F	住宅	8.58	29.61	672,500	19,912,725	
11	A	A09	2F	住宅	4.22	14.57	679,500	9,900,315	
12	A	A10	2F	住宅	5.55	19.17	672,500	12,891,825	
13	A	A11	2F	住宅	5.06	17.46	672,500	11,741,850	
14	A	A01	3F	住宅	8.51	29.35	669,800	19,658,630	
15	A	A02	3F	住宅	8.06	27.82	662,700	18,436,314	
16	A	A03	3F	住宅	11.27	38.89	662,700	25,772,403	
17	A	A04	3F	住宅	7.51	25.91	726,200	18,815,842	
18	A	A05	3F	住宅	7.45	25.69	726,200	18,656,078	
19	A	A06	3F	住宅	11.30	38.99	719,100	28,037,709	
20	A	A07	3F	住宅	8.23	28.40	655,700	18,621,880	
21	A	A08	3F	住宅	8.58	29.61	669,800	19,832,778	
22	A	A09	3F	住宅	4.22	14.57	676,800	9,860,976	
23	A	A10	3F	住宅	5.55	19.17	669,800	12,840,066	
24	A	A11	3F	住宅	5.06	17.46	669,800	11,694,708	
25	A	A01	4F	住宅	8.51	29.35	665,500	19,532,425	
26	A	A02	4F	住宅	8.06	27.82	658,500	18,319,470	
27	A	A03	4F	住宅	11.27	38.89	658,500	25,609,065	
28	A	A04	4F	住宅	7.51	25.91	721,500	18,694,065	
29	A	A05	4F	住宅	7.45	25.69	721,500	18,535,335	
30	A	A06	4F	住宅	11.30	38.99	714,500	27,858,355	
31	A	A07	4F	住宅	8.23	28.40	651,500	18,502,600	
32	A	A08	4F	住宅	8.58	29.61	665,500	19,705,455	
33	A	A09	4F	住宅	4.22	14.57	672,500	9,798,325	
34	A	A10	4F	住宅	5.55	19.17	665,500	12,757,635	
35	A	A11	4F	住宅	5.06	17.46	665,500	11,619,630	
36	A	A01	5F	住宅	8.51	29.35	698,000	20,486,300	
37	A	A02	5F	住宅	8.06	27.82	690,900	19,220,838	
38	A	A03	5F	住宅	11.27	38.89	726,200	28,241,918	
39	A	A04	5F	住宅	7.51	25.91	726,200	18,815,842	
40	A	A05	5F	住宅	7.45	25.69	726,200	18,656,078	
41	A	A06	5F	住宅	11.30	38.99	719,100	28,037,709	
42	A	A07	5F	住宅	8.23	28.40	655,700	18,621,880	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
43	A	A08	5F	住宅	8.58	29.61	669,800	19,832,778	
44	A	A09	5F	住宅	4.22	14.57	676,800	9,860,976	
45	A	A10	5F	住宅	5.55	19.17	669,800	12,840,066	
46	A	A11	5F	住宅	5.06	17.46	669,800	11,694,708	
47	A	A01	6F	住宅	8.51	29.35	702,400	20,615,440	
48	A	A02	6F	住宅	8.06	27.82	695,300	19,343,246	
49	A	A03	6F	住宅	11.27	38.89	730,800	28,420,812	
50	A	A04	6F	住宅	7.51	25.91	730,800	18,935,028	
51	A	A05	6F	住宅	7.45	25.69	730,800	18,774,252	
52	A	A06	6F	住宅	11.30	38.99	723,700	28,217,063	
53	A	A07	6F	住宅	8.23	28.40	659,800	18,738,320	
54	A	A08	6F	住宅	8.58	29.61	674,000	19,957,140	
55	A	A09	6F	住宅	4.22	14.57	681,100	9,923,627	
56	A	A10	6F	住宅	5.55	19.17	674,000	12,920,580	
57	A	A11	6F	住宅	5.06	17.46	674,000	11,768,040	
58	A	A01	7F	住宅	8.51	29.35	706,900	20,747,515	
59	A	A02	7F	住宅	8.06	27.82	699,700	19,465,654	
60	A	A03	7F	住宅	11.27	38.89	735,400	28,599,706	
61	A	A04	7F	住宅	7.51	25.91	735,400	19,054,214	
62	A	A05	7F	住宅	7.45	25.69	735,400	18,892,426	
63	A	A06	7F	住宅	11.30	38.99	728,300	28,396,417	
64	A	A07	7F	住宅	8.23	28.40	664,000	18,857,600	
65	A	A08	7F	住宅	8.58	29.61	678,300	20,084,463	
66	A	A09	7F	住宅	4.22	14.57	685,400	9,986,278	
67	A	A10	7F	住宅	5.55	19.17	678,300	13,003,011	
68	A	A11	7F	住宅	5.06	17.46	678,300	11,843,118	
69	A	A01	8F	住宅	8.51	29.35	711,300	20,876,655	
70	A	A02	8F	住宅	8.06	27.82	704,100	19,588,062	
71	A	A03	8F	住宅	11.27	38.89	740,100	28,782,489	
72	A	A04	8F	住宅	7.51	25.91	740,100	19,175,991	
73	A	A05	8F	住宅	7.45	25.69	740,100	19,013,169	
74	A	A06	8F	住宅	11.30	38.99	732,900	28,575,771	
75	A	A07	8F	住宅	8.23	28.40	668,200	18,976,880	
76	A	A08	8F	住宅	8.58	29.61	682,600	20,211,786	
77	A	A09	8F	住宅	4.22	14.57	689,800	10,050,386	
78	A	A10	8F	住宅	5.55	19.17	682,600	13,085,442	
79	A	A11	8F	住宅	5.06	17.46	682,600	11,918,196	
80	A	A01	9F	住宅	8.51	29.35	715,800	21,008,730	
81	A	A02	9F	住宅	8.06	27.82	708,500	19,710,470	
82	A	A03	9F	住宅	11.27	38.89	744,700	28,961,383	
83	A	A04	9F	住宅	7.51	25.91	744,700	19,295,177	
84	A	A05	9F	住宅	7.45	25.69	744,700	19,131,343	
85	A	A06	9F	住宅	11.30	38.99	737,500	28,755,125	
86	A	A07	9F	住宅	8.23	28.40	672,400	19,096,160	
87	A	A08	9F	住宅	8.58	29.61	686,900	20,339,109	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
88	A	A09	9F	住宅	4.22	14.57	694,100	10,113,037	
89	A	A10	9F	住宅	5.55	19.17	686,900	13,167,873	
90	A	A11	9F	住宅	5.06	17.46	686,900	11,993,274	
91	A	A01	10F	住宅	8.51	29.35	720,200	21,137,870	
92	A	A02	10F	住宅	8.06	27.82	713,000	19,835,660	
93	A	A03	10F	住宅	11.27	38.89	749,300	29,140,277	
94	A	A04	10F	住宅	7.51	25.91	749,300	19,414,363	
95	A	A05	10F	住宅	7.45	25.69	749,300	19,249,517	
96	A	A06	10F	住宅	11.30	38.99	742,100	28,934,479	
97	A	A07	10F	住宅	8.23	28.40	676,600	19,215,440	
98	A	A08	10F	住宅	8.58	29.61	691,100	20,463,471	
99	A	A09	10F	住宅	4.22	14.57	698,400	10,175,688	
100	A	A10	10F	住宅	5.55	19.17	691,100	13,248,387	
101	A	A11	10F	住宅	5.06	17.46	691,100	12,066,606	
102	A	A01	11F	住宅	8.51	29.35	783,200	22,986,920	
103	A	A02	11F	住宅	8.06	27.82	775,900	21,585,538	
104	A	A03	11F	住宅	11.27	38.89	775,900	30,174,751	
105	A	A04	11F	住宅	7.51	25.91	754,000	19,536,140	
106	A	A05	11F	住宅	7.45	25.69	754,000	19,370,260	
107	A	A06	11F	住宅	11.30	38.99	746,600	29,109,934	
108	A	A07	11F	住宅	8.23	28.40	680,800	19,334,720	
109	A	A08	11F	住宅	8.58	29.61	695,400	20,590,794	
110	A	A09	11F	住宅	4.22	14.57	702,700	10,238,339	
111	A	A10	11F	住宅	5.55	19.17	695,400	13,330,818	
112	A	A11	11F	住宅	5.06	17.46	695,400	12,141,684	
113	A	A01	12F	住宅	8.51	29.35	788,100	23,130,735	
114	A	A02	12F	住宅	8.06	27.82	780,700	21,719,074	
115	A	A03	12F	住宅	11.27	38.89	780,700	30,361,423	
116	A	A04	12F	住宅	7.51	25.91	758,600	19,655,326	
117	A	A05	12F	住宅	7.45	25.69	758,600	19,488,434	
118	A	A06	12F	住宅	11.30	38.99	751,200	29,289,288	
119	A	A07	12F	住宅	8.23	28.40	684,900	19,451,160	
120	A	A08	12F	住宅	8.58	29.61	699,700	20,718,117	
121	A	A09	12F	住宅	4.22	14.57	707,000	10,300,990	
122	A	A10	12F	住宅	5.55	19.17	699,700	13,413,249	
123	A	A11	12F	住宅	5.06	17.46	699,700	12,216,762	
124	A	A01	13F	住宅	8.51	29.35	792,900	23,271,615	
125	A	A02	13F	住宅	8.06	27.82	785,500	21,852,610	
126	A	A03	13F	住宅	11.27	38.89	785,500	30,548,095	
127	A	A04	13F	住宅	7.51	25.91	763,200	19,774,512	
128	A	A05	13F	住宅	7.45	25.69	763,200	19,606,608	
129	A	A06	13F	住宅	11.30	38.99	755,800	29,468,642	
130	A	A07	13F	住宅	8.23	28.40	689,100	19,570,440	
131	A	A08	13F	住宅	8.58	29.61	704,000	20,845,440	
132	A	A09	13F	住宅	4.22	14.57	711,400	10,365,098	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
133	A	A10	13F	住宅	5.55	19.17	704,000	13,495,680	
134	A	A11	13F	住宅	5.06	17.46	704,000	12,291,840	
135	A	A01	14F	住宅	8.51	29.35	797,700	23,412,495	
136	A	A02	14F	住宅	8.06	27.82	790,200	21,983,364	
137	A	A03	14F	住宅	11.27	38.89	790,200	30,730,878	
138	A	A04	14F	住宅	7.51	25.91	767,900	19,896,289	
139	A	A05	14F	住宅	7.45	25.69	767,900	19,727,351	
140	A	A06	14F	住宅	11.30	38.99	760,400	29,647,996	
141	A	A07	14F	住宅	8.23	28.40	693,300	19,689,720	
142	A	A08	14F	住宅	8.58	29.61	708,200	20,969,802	
143	A	A09	14F	住宅	4.22	14.57	715,700	10,427,749	
144	A	A10	14F	住宅	5.55	19.17	708,200	13,576,194	
145	A	A11	14F	住宅	5.06	17.46	708,200	12,365,172	
146	A	A01	15F	住宅	8.51	29.35	802,500	23,553,375	
147	A	A02	15F	住宅	8.06	27.82	795,000	22,116,900	
148	A	A03	15F	住宅	11.27	38.89	795,000	30,917,550	
149	A	A04	15F	住宅	7.51	25.91	772,500	20,015,475	
150	A	A05	15F	住宅	7.45	25.69	772,500	19,845,525	
151	A	A06	15F	住宅	11.30	38.99	765,000	29,827,350	
152	A	A07	15F	住宅	8.23	28.40	697,500	19,809,000	
153	A	A08	15F	住宅	8.58	29.61	712,500	21,097,125	
154	A	A09	15F	住宅	4.22	14.57	720,000	10,490,400	
155	A	A10	15F	住宅	5.55	19.17	712,500	13,658,625	
156	A	A11	15F	住宅	5.06	17.46	712,500	12,440,250	
157	A	A01	16F	住宅	8.51	29.35	807,300	23,694,255	
158	A	A02	16F	住宅	8.06	27.82	799,800	22,250,436	
159	A	A03	16F	住宅	11.27	38.89	799,800	31,104,222	
160	A	A04	16F	住宅	7.51	25.91	777,100	20,134,661	
161	A	A05	16F	住宅	7.45	25.69	777,100	19,963,699	
162	A	A06	16F	住宅	11.30	38.99	769,600	30,006,704	
163	A	A07	16F	住宅	8.23	28.40	701,700	19,928,280	
164	A	A08	16F	住宅	8.58	29.61	716,800	21,224,448	
165	A	A09	16F	住宅	4.22	14.57	724,300	10,553,051	
166	A	A10	16F	住宅	5.55	19.17	716,800	13,741,056	
167	A	A11	16F	住宅	5.06	17.46	716,800	12,515,328	
168	A	A01	17F	住宅	8.51	29.35	812,100	23,835,135	
169	A	A02	17F	住宅	8.06	27.82	804,500	22,381,190	
170	A	A03	17F	住宅	11.27	38.89	804,500	31,287,005	
171	A	A04	17F	住宅	7.51	25.91	781,800	20,256,438	
172	A	A05	17F	住宅	7.45	25.69	781,800	20,084,442	
173	A	A06	17F	住宅	11.30	38.99	774,200	30,186,058	
174	A	A07	17F	住宅	8.23	28.40	705,900	20,047,560	
175	A	A08	17F	住宅	8.58	29.61	721,100	21,351,771	
176	A	A09	17F	住宅	4.22	14.57	728,600	10,615,702	
177	A	A10	17F	住宅	5.55	19.17	721,100	13,823,487	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
178	A	A11	17F	住宅	5.06	17.46	721,100	12,590,406	
179	A	A01	18F	住宅	8.51	29.35	816,900	23,976,015	
180	A	A02	18F	住宅	8.06	27.82	809,300	22,514,726	
181	A	A03	18F	住宅	11.27	38.89	809,300	31,473,677	
182	A	A04	18F	住宅	7.51	25.91	786,400	20,375,624	
183	A	A05	18F	住宅	7.45	25.69	786,400	20,202,616	
184	A	A06	18F	住宅	11.30	38.99	778,800	30,365,412	
185	A	A07	18F	住宅	8.23	28.40	710,100	20,166,840	
186	A	A08	18F	住宅	8.58	29.61	725,300	21,476,133	
187	A	A09	18F	住宅	4.22	14.57	733,000	10,679,810	
188	A	A10	18F	住宅	5.55	19.17	725,300	13,904,001	
189	A	A11	18F	住宅	5.06	17.46	725,300	12,663,738	
190	A	A01	19F	住宅	8.51	29.35	821,800	24,119,830	
191	A	A02	19F	住宅	8.06	27.82	814,100	22,648,262	
192	A	A03	19F	住宅	11.27	38.89	814,100	31,660,349	
193	A	A04	19F	住宅	7.51	25.91	791,000	20,494,810	
194	A	A05	19F	住宅	7.45	25.69	791,000	20,320,790	
195	A	A06	19F	住宅	11.30	38.99	783,400	30,544,766	
196	A	A07	19F	住宅	8.23	28.40	714,200	20,283,280	
197	A	A08	19F	住宅	8.58	29.61	729,600	21,603,456	
198	A	A09	19F	住宅	4.22	14.57	737,300	10,742,461	
199	A	A10	19F	住宅	5.55	19.17	729,600	13,986,432	
200	A	A11	19F	住宅	5.06	17.46	729,600	12,738,816	
201	A	A01	20F	住宅	8.51	29.35	826,600	24,260,710	
202	A	A02	20F	住宅	8.06	27.82	818,900	22,781,798	
203	A	A03	20F	住宅	11.27	38.89	818,900	31,847,021	
204	A	A04	20F	住宅	7.51	25.91	795,700	20,616,587	
205	A	A05	20F	住宅	7.45	25.69	795,700	20,441,533	
206	A	A06	20F	住宅	11.30	38.99	788,000	30,724,120	
207	A	A07	20F	住宅	8.23	28.40	718,400	20,402,560	
208	A	A08	20F	住宅	8.58	29.61	733,900	21,730,779	
209	A	A09	20F	住宅	4.22	14.57	741,600	10,805,112	
210	A	A10	20F	住宅	5.55	19.17	733,900	14,068,863	
211	A	A11	20F	住宅	5.06	17.46	733,900	12,813,894	
212	A	A01	21F	住宅	8.51	29.35	831,400	24,401,590	
213	A	A02	21F	住宅	8.06	27.82	823,600	22,912,552	
214	A	A03	21F	住宅	11.27	38.89	823,600	32,029,804	
215	A	A04	21F	住宅	7.51	25.91	800,300	20,735,773	
216	A	A05	21F	住宅	7.45	25.69	800,300	20,559,707	
217	A	A06	21F	住宅	11.30	38.99	792,500	30,899,575	
218	A	A07	21F	住宅	8.23	28.40	722,600	20,521,840	
219	A	A08	21F	住宅	8.58	29.61	738,200	21,858,102	
220	A	A09	21F	住宅	4.22	14.57	745,900	10,867,763	
221	A	A10	21F	住宅	5.55	19.17	738,200	14,151,294	
222	A	A11	21F	住宅	5.06	17.46	738,200	12,888,972	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
223	A	A01	22F	住宅	8.51	29.35	836,200	24,542,470	
224	A	A02	22F	住宅	8.06	27.82	828,400	23,046,088	
225	A	A03	22F	住宅	11.27	38.89	828,400	32,216,476	
226	A	A04	22F	住宅	7.51	25.91	804,900	20,854,959	
227	A	A05	22F	住宅	7.45	25.69	804,900	20,677,881	
228	A	A06	22F	住宅	11.30	38.99	797,100	31,078,929	
229	A	A07	22F	住宅	8.23	28.40	726,800	20,641,120	
230	A	A08	22F	住宅	8.58	29.61	742,400	21,982,464	
231	A	A09	22F	住宅	4.22	14.57	750,200	10,930,414	
232	A	A10	22F	住宅	5.55	19.17	742,400	14,231,808	
233	A	A11	22F	住宅	5.06	17.46	742,400	12,962,304	
234	A	A01	23F	住宅	8.51	29.35	841,000	24,683,350	
235	A	A02	23F	住宅	8.06	27.82	833,200	23,179,624	
236	A	A03	23F	住宅	11.27	38.89	833,200	32,403,148	
237	A	A04	23F	住宅	7.51	25.91	809,600	20,976,736	
238	A	A05	23F	住宅	7.45	25.69	809,600	20,798,624	
239	A	A06	23F	住宅	11.30	38.99	801,700	31,258,283	
240	A	A07	23F	住宅	8.23	28.40	731,000	20,760,400	
241	A	A08	23F	住宅	8.58	29.61	746,700	22,109,787	
242	A	A09	23F	住宅	4.22	14.57	754,600	10,994,522	
243	A	A10	23F	住宅	5.55	19.17	746,700	14,314,239	
244	A	A11	23F	住宅	5.06	17.46	746,700	13,037,382	
245	A	A01	24F	住宅	8.51	29.35	845,800	24,824,230	
246	A	A02	24F	住宅	8.06	27.82	837,900	23,310,378	
247	A	A03	24F	住宅	11.27	38.89	837,900	32,585,931	
248	A	A04	24F	住宅	7.51	25.91	814,200	21,095,922	
249	A	A05	24F	住宅	7.45	25.69	814,200	20,916,798	
250	A	A06	24F	住宅	11.30	38.99	806,300	31,437,637	
251	A	A07	24F	住宅	8.23	28.40	735,200	20,879,680	
252	A	A08	24F	住宅	8.58	29.61	751,000	22,237,110	
253	A	A09	24F	住宅	4.22	14.57	758,900	11,057,173	
254	A	A10	24F	住宅	5.55	19.17	751,000	14,396,670	
255	A	A11	24F	住宅	5.06	17.46	751,000	13,112,460	
256	A	A01	25F	住宅	8.51	29.35	850,700	24,968,045	
257	A	A02	25F	住宅	8.06	27.82	842,700	23,443,914	
258	A	A03	25F	住宅	11.27	38.89	842,700	32,772,603	
259	A	A04	25F	住宅	7.51	25.91	818,900	21,217,699	
260	A	A05	25F	住宅	7.45	25.69	818,900	21,037,541	
261	A	A06	25F	住宅	11.30	38.99	810,900	31,616,991	
262	A	A07	25F	住宅	8.23	28.40	739,400	20,998,960	
263	A	A08	25F	住宅	8.58	29.61	755,300	22,364,433	
264	A	A09	25F	住宅	4.22	14.57	763,200	11,119,824	
265	A	A10	25F	住宅	5.55	19.17	755,300	14,479,101	
266	A	A11	25F	住宅	5.06	17.46	755,300	13,187,538	
267	A	A01	26F	住宅	8.51	29.35	855,500	25,108,925	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
268	A	A02	26F	住宅	8.06	27.82	847,500	23,577,450	
269	A	A03	26F	住宅	11.27	38.89	847,500	32,959,275	
270	A	A04	26F	住宅	7.51	25.91	823,500	21,336,885	
271	A	A05	26F	住宅	7.45	25.69	823,500	21,155,715	
272	A	A06	26F	住宅	11.30	38.99	815,500	31,796,345	
273	A	A07	26F	住宅	8.23	28.40	743,500	21,115,400	
274	A	A08	26F	住宅	8.58	29.61	759,500	22,488,795	
275	A	A09	26F	住宅	4.22	14.57	767,500	11,182,475	
276	A	A10	26F	住宅	5.55	19.17	759,500	14,559,615	
277	A	A11	26F	住宅	5.06	17.46	759,500	13,260,870	
278	A	A01	27F	住宅	8.51	29.35	860,300	25,249,805	
279	A	A02	27F	住宅	8.06	27.82	852,200	23,708,204	
280	A	A03	27F	住宅	11.27	38.89	852,200	33,142,058	
281	A	A04	27F	住宅	7.51	25.91	828,100	21,456,071	
282	A	A05	27F	住宅	7.45	25.69	828,100	21,273,889	
283	A	A06	27F	住宅	11.30	38.99	820,100	31,975,699	
284	A	A07	27F	住宅	8.23	28.40	747,700	21,234,680	
285	A	A08	27F	住宅	8.58	29.61	763,800	22,616,118	
286	A	A09	27F	住宅	4.22	14.57	771,800	11,245,126	
287	A	A10	27F	住宅	5.55	19.17	763,800	14,642,046	
288	A	A11	27F	住宅	5.06	17.46	763,800	13,335,948	
289	A	A01	28F	住宅	8.51	29.35	865,100	25,390,685	
290	A	A02	28F	住宅	8.06	27.82	857,000	23,841,740	
291	A	A03	28F	住宅	11.27	38.89	857,000	33,328,730	
292	A	A04	28F	住宅	7.51	25.91	832,800	21,577,848	
293	A	A05	28F	住宅	7.45	25.69	832,800	21,394,632	
294	A	A06	28F	住宅	11.30	38.99	824,700	32,155,053	
295	A	A07	28F	住宅	8.23	28.40	751,900	21,353,960	
296	A	A08	28F	住宅	8.58	29.61	768,100	22,743,441	
297	A	A09	28F	住宅	4.22	14.57	776,200	11,309,234	
298	A	A10	28F	住宅	5.55	19.17	768,100	14,724,477	
299	A	A11	28F	住宅	5.06	17.46	768,100	13,411,026	
300	A	A01	29F	住宅	8.51	29.35	869,900	25,531,565	
301	A	A02	29F	住宅	8.06	27.82	861,800	23,975,276	
302	A	A03	29F	住宅	11.27	38.89	861,800	33,515,402	
303	A	A04	29F	住宅	7.51	25.91	837,400	21,697,034	
304	A	A05	29F	住宅	7.45	25.69	837,400	21,512,806	
305	A	A06	29F	住宅	11.30	38.99	829,300	32,334,407	
306	A	A07	29F	住宅	8.23	28.40	756,100	21,473,240	
307	A	A08	29F	住宅	8.58	29.61	772,400	22,870,764	
308	A	A09	29F	住宅	4.22	14.57	780,500	11,371,885	
309	A	A10	29F	住宅	5.55	19.17	772,400	14,806,908	
310	A	A11	29F	住宅	5.06	17.46	772,400	13,486,104	
311	A	A01	30F	住宅	8.51	29.35	874,700	25,672,445	
312	A	A02	30F	住宅	8.06	27.82	866,600	24,108,812	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積 (㎡)	建物面積 (坪)	建坪單價 (元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
313	A	A03	30F	住宅	11.27	38.89	866,600	33,702,074	
314	A	A04	30F	住宅	7.51	25.91	842,000	21,816,220	
315	A	A05	30F	住宅	7.45	25.69	842,000	21,630,980	
316	A	A06	30F	住宅	11.30	38.99	833,900	32,513,761	
317	A	A07	30F	住宅	8.23	28.40	760,300	21,592,520	
318	A	A08	30F	住宅	8.58	29.61	776,600	22,995,126	
319	A	A09	30F	住宅	4.22	14.57	784,800	11,434,536	
320	A	A10	30F	住宅	5.55	19.17	776,600	14,887,422	
321	A	A11	30F	住宅	5.06	17.46	776,600	13,559,436	
322	A	A01	31F	住宅	8.51	29.35	879,500	25,813,325	
323	A	A02	31F	住宅	8.06	27.82	871,300	24,239,566	
324	A	A03	31F	住宅	11.27	38.89	871,300	33,884,857	
325	A	A04	31F	住宅	7.51	25.91	846,700	21,937,997	
326	A	A05	31F	住宅	7.45	25.69	846,700	21,751,723	
327	A	A06	31F	住宅	11.30	38.99	838,400	32,689,216	
328	A	A07	31F	住宅	8.23	28.40	764,500	21,711,800	
329	A	A08	31F	住宅	8.58	29.61	780,900	23,122,449	
330	A	A09	31F	住宅	4.22	14.57	789,100	11,497,187	
331	A	A10	31F	住宅	5.55	19.17	780,900	14,969,853	
332	A	A11	31F	住宅	5.06	17.46	780,900	13,634,514	
333	A	A01	32F	住宅	8.51	29.35	884,400	25,957,140	
334	A	A02	32F	住宅	8.06	27.82	876,100	24,373,102	
335	A	A03	32F	住宅	11.27	38.89	876,100	34,071,529	
336	A	A04	32F	住宅	7.51	25.91	851,300	22,057,183	
337	A	A05	32F	住宅	7.45	25.69	851,300	21,869,897	
338	A	A06	32F	住宅	11.30	38.99	843,000	32,868,570	
339	A	A07	32F	住宅	8.23	28.40	768,600	21,828,240	
340	A	A08	32F	住宅	8.58	29.61	785,200	23,249,772	
341	A	A09	32F	住宅	4.22	14.57	793,400	11,559,838	
342	A	A10	32F	住宅	5.55	19.17	785,200	15,052,284	
343	A	A11	32F	住宅	5.06	17.46	785,200	13,709,592	
344	A	A01	33F	住宅	8.51	29.35	889,200	26,098,020	
345	A	A02	33F	住宅	8.06	27.82	880,900	24,506,638	
346	A	A03	33F	住宅	11.27	38.89	880,900	34,258,201	
347	A	A04	33F	住宅	7.51	25.91	855,900	22,176,369	
348	A	A05	33F	住宅	7.45	25.69	855,900	21,988,071	
349	A	A06	33F	住宅	11.30	38.99	847,600	33,047,924	
350	A	A07	33F	住宅	8.23	28.40	772,800	21,947,520	
351	A	A08	33F	住宅	8.58	29.61	789,500	23,377,095	
352	A	A09	33F	住宅	4.22	14.57	797,800	11,623,946	
353	A	A10	33F	住宅	5.55	19.17	789,500	15,134,715	
354	A	A11	33F	住宅	5.06	17.46	789,500	13,784,670	
合計					2,784.54	9,609.28	--	7,384,399,992	--

➢ B 棟

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積 (㎡)	建物面積 (坪)	建坪單價 (元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
1	B	B1	1F	店鋪	8.95	30.88	957,900	29,579,952	
2	B	B2	1F	店鋪	7.83	27.01	930,000	25,119,300	店面比準單元
3	B	B3	1F	店鋪	8.90	30.69	957,900	29,397,951	
4	B	B03	2F	住宅	10.83	37.37	665,500	24,869,735	
5	B	B04	2F	住宅	7.51	25.91	693,500	17,968,585	
6	B	B05	2F	住宅	7.45	25.69	693,500	17,816,015	
7	B	B06	2F	住宅	10.86	37.46	693,500	25,978,510	
8	B	B07	2F	住宅	8.23	28.40	693,500	19,695,400	
9	B	B08	2F	住宅	8.58	29.61	700,500	20,741,805	
10	B	B09	2F	住宅	4.22	14.57	679,500	9,900,315	
11	B	B10	2F	住宅	5.55	19.17	672,500	12,891,825	
12	B	B11	2F	住宅	5.06	17.46	672,500	11,741,850	
13	B	B01	3F	住宅	8.52	29.41	669,800	19,698,818	
14	B	B02	3F	住宅	8.06	27.82	662,700	18,436,314	
15	B	B03	3F	住宅	10.83	37.37	662,700	24,765,099	
16	B	B04	3F	住宅	7.51	25.91	690,900	17,901,219	
17	B	B05	3F	住宅	7.45	25.69	690,900	17,749,221	
18	B	B06	3F	住宅	10.86	37.46	690,900	25,881,114	
19	B	B07	3F	住宅	8.23	28.40	690,900	19,621,560	
20	B	B08	3F	住宅	8.58	29.61	698,000	20,667,780	
21	B	B09	3F	住宅	4.22	14.57	676,800	9,860,976	
22	B	B10	3F	住宅	5.55	19.17	669,800	12,840,066	
23	B	B11	3F	住宅	5.06	17.46	669,800	11,694,708	
24	B	B01	4F	住宅	8.52	29.41	665,500	19,572,355	
25	B	B02	4F	住宅	8.06	27.82	658,500	18,319,470	
26	B	B03	4F	住宅	10.83	37.37	658,500	24,608,145	
27	B	B04	4F	住宅	7.51	25.91	686,500	17,787,215	
28	B	B05	4F	住宅	7.45	25.69	686,500	17,636,185	
29	B	B06	4F	住宅	10.86	37.46	686,500	25,716,290	
30	B	B07	4F	住宅	8.23	28.40	686,500	19,496,600	
31	B	B08	4F	住宅	8.58	29.61	693,500	20,534,535	
32	B	B09	4F	住宅	4.22	14.57	672,500	9,798,325	
33	B	B10	4F	住宅	5.55	19.17	665,500	12,757,635	
34	B	B11	4F	住宅	5.06	17.46	665,500	11,619,630	
35	B	B01	5F	住宅	8.52	29.41	698,000	20,528,180	
36	B	B02	5F	住宅	8.06	27.82	690,900	19,220,838	
37	B	B03	5F	住宅	10.83	37.37	690,900	25,818,933	
38	B	B04	5F	住宅	7.51	25.91	690,900	17,901,219	
39	B	B05	5F	住宅	7.45	25.69	690,900	17,749,221	
40	B	B06	5F	住宅	10.86	37.46	690,900	25,881,114	
41	B	B07	5F	住宅	8.23	28.40	690,900	19,621,560	
42	B	B08	5F	住宅	8.58	29.61	698,000	20,667,780	
43	B	B09	5F	住宅	4.22	14.57	676,800	9,860,976	

編號	分配單元代號 棟別	戶別	樓層	規劃用途	土地持分面積 (㎡)	建物面積 (坪)	建坪單價 (元/坪)	建物總價(元)	備註
44	B	B10	5F	住宅	5.55	19.17	669,800	12,840,066	
45	B	B11	5F	住宅	5.06	17.46	669,800	11,694,708	
46	B	B01	6F	住宅	8.52	29.41	702,400	20,657,584	
47	B	B02	6F	住宅	8.06	27.82	695,300	19,343,246	
48	B	B03	6F	住宅	10.83	37.37	695,300	25,983,361	
49	B	B04	6F	住宅	7.51	25.91	695,300	18,015,223	
50	B	B05	6F	住宅	7.45	25.69	695,300	17,862,257	
51	B	B06	6F	住宅	10.86	37.46	695,300	26,045,938	
52	B	B07	6F	住宅	8.23	28.40	695,300	19,746,520	
53	B	B08	6F	住宅	8.58	29.61	702,400	20,798,064	
54	B	B09	6F	住宅	4.22	14.57	681,100	9,923,627	
55	B	B10	6F	住宅	5.55	19.17	674,000	12,920,580	
56	B	B11	6F	住宅	5.06	17.46	674,000	11,768,040	
57	B	B01	7F	住宅	8.52	29.41	706,900	20,789,929	
58	B	B02	7F	住宅	8.06	27.82	699,700	19,465,654	
59	B	B03	7F	住宅	10.83	37.37	699,700	26,147,789	
60	B	B04	7F	住宅	7.51	25.91	699,700	18,129,227	
61	B	B05	7F	住宅	7.45	25.69	699,700	17,975,293	
62	B	B06	7F	住宅	10.86	37.46	699,700	26,210,762	
63	B	B07	7F	住宅	8.23	28.40	699,700	19,871,480	
64	B	B08	7F	住宅	8.58	29.61	706,900	20,931,309	
65	B	B09	7F	住宅	4.22	14.57	685,400	9,986,278	
66	B	B10	7F	住宅	5.55	19.17	678,300	13,003,011	
67	B	B11	7F	住宅	5.06	17.46	678,300	11,843,118	
68	B	B01	8F	住宅	8.52	29.41	711,300	20,919,333	
69	B	B02	8F	住宅	8.06	27.82	704,100	19,588,062	
70	B	B03	8F	住宅	10.83	37.37	704,100	26,312,217	
71	B	B04	8F	住宅	7.51	25.91	704,100	18,243,231	
72	B	B05	8F	住宅	7.45	25.69	704,100	18,088,329	
73	B	B06	8F	住宅	10.86	37.46	704,100	26,375,586	
74	B	B07	8F	住宅	8.23	28.40	704,100	19,996,440	
75	B	B08	8F	住宅	8.58	29.61	711,300	21,061,593	
76	B	B09	8F	住宅	4.22	14.57	689,800	10,050,386	
77	B	B10	8F	住宅	5.55	19.17	682,600	13,085,442	
78	B	B11	8F	住宅	5.06	17.46	682,600	11,918,196	
79	B	B01	9F	住宅	8.52	29.41	715,800	21,051,678	
80	B	B02	9F	住宅	8.06	27.82	708,500	19,710,470	
81	B	B03	9F	住宅	10.83	37.37	708,500	26,476,645	
82	B	B04	9F	住宅	7.51	25.91	708,500	18,357,235	
83	B	B05	9F	住宅	7.45	25.69	708,500	18,201,365	
84	B	B06	9F	住宅	10.86	37.46	708,500	26,540,410	
85	B	B07	9F	住宅	8.23	28.40	708,500	20,121,400	
86	B	B08	9F	住宅	8.58	29.61	715,800	21,194,838	
87	B	B09	9F	住宅	4.22	14.57	694,100	10,113,037	
88	B	B10	9F	住宅	5.55	19.17	686,900	13,167,873	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號 棟別	戶別	樓層	規劃用途	土地持分面積 (㎡)	建物面積 (坪)	建坪單價 (元/坪)	建物總價(元)	備註
89	B	B11	9F	住宅	5.06	17.46	686,900	11,993,274	
90	B	B01	10F	住宅	8.52	29.41	720,200	21,181,082	
91	B	B02	10F	住宅	8.06	27.82	713,000	19,835,660	
92	B	B03	10F	住宅	10.83	37.37	713,000	26,644,810	
93	B	B04	10F	住宅	7.51	25.91	713,000	18,473,830	
94	B	B05	10F	住宅	7.45	25.69	713,000	18,316,970	
95	B	B06	10F	住宅	10.86	37.46	713,000	26,708,980	
96	B	B07	10F	住宅	8.23	28.40	713,000	20,249,200	
97	B	B08	10F	住宅	8.58	29.61	720,200	21,325,122	
98	B	B09	10F	住宅	4.22	14.57	698,400	10,175,688	
99	B	B10	10F	住宅	5.55	19.17	691,100	13,248,387	
100	B	B11	10F	住宅	5.06	17.46	691,100	12,066,606	
101	B	B01	11F	住宅	8.52	29.41	783,200	23,033,912	
102	B	B02	11F	住宅	8.06	27.82	775,900	21,585,538	
103	B	B03	11F	住宅	10.83	37.37	775,900	28,995,383	
104	B	B04	11F	住宅	7.51	25.91	717,400	18,587,834	
105	B	B05	11F	住宅	7.45	25.69	717,400	18,430,006	
106	B	B06	11F	住宅	10.86	37.46	717,400	26,873,804	
107	B	B07	11F	住宅	8.23	28.40	717,400	20,374,160	
108	B	B08	11F	住宅	8.58	29.61	724,700	21,458,367	
109	B	B09	11F	住宅	4.22	14.57	702,700	10,238,339	
110	B	B10	11F	住宅	5.55	19.17	695,400	13,330,818	
111	B	B11	11F	住宅	5.06	17.46	695,400	12,141,684	
112	B	B01	12F	住宅	8.52	29.41	788,100	23,178,021	
113	B	B02	12F	住宅	8.06	27.82	780,700	21,719,074	
114	B	B03	12F	住宅	10.83	37.37	780,700	29,174,759	
115	B	B04	12F	住宅	7.51	25.91	721,800	18,701,838	
116	B	B05	12F	住宅	7.45	25.69	721,800	18,543,042	
117	B	B06	12F	住宅	10.86	37.46	721,800	27,038,628	
118	B	B07	12F	住宅	8.23	28.40	721,800	20,499,120	
119	B	B08	12F	住宅	8.58	29.61	729,100	21,588,651	
120	B	B09	12F	住宅	4.22	14.57	707,000	10,300,990	
121	B	B10	12F	住宅	5.55	19.17	699,700	13,413,249	
122	B	B11	12F	住宅	5.06	17.46	699,700	12,216,762	
123	B	B01	13F	住宅	8.52	29.41	792,900	23,319,189	
124	B	B02	13F	住宅	8.06	27.82	785,500	21,852,610	
125	B	B03	13F	住宅	10.83	37.37	785,500	29,354,135	
126	B	B04	13F	住宅	7.51	25.91	726,200	18,815,842	
127	B	B05	13F	住宅	7.45	25.69	726,200	18,656,078	
128	B	B06	13F	住宅	10.86	37.46	726,200	27,203,452	
129	B	B07	13F	住宅	8.23	28.40	726,200	20,624,080	
130	B	B08	13F	住宅	8.58	29.61	733,600	21,721,896	
131	B	B09	13F	住宅	4.22	14.57	711,400	10,365,098	
132	B	B10	13F	住宅	5.55	19.17	704,000	13,495,680	
133	B	B11	13F	住宅	5.06	17.46	704,000	12,291,840	

編號	分配單元代號 棟別	戶別	樓層	規劃用途	土地持分面積 (㎡)	建物面積 (坪)	建坪單價 (元/坪)	建物總價(元)	備註
134	B	B01	14F	住宅	8.52	29.41	797,700	23,460,357	
135	B	B02	14F	住宅	8.06	27.82	790,200	21,983,364	
136	B	B03	14F	住宅	10.83	37.37	790,200	29,529,774	
137	B	B04	14F	住宅	7.51	25.91	730,600	18,929,846	
138	B	B05	14F	住宅	7.45	25.69	730,600	18,769,114	
139	B	B06	14F	住宅	10.86	37.46	730,600	27,368,276	
140	B	B07	14F	住宅	8.23	28.40	730,600	20,749,040	
141	B	B08	14F	住宅	8.58	29.61	738,000	21,852,180	
142	B	B09	14F	住宅	4.22	14.57	715,700	10,427,749	
143	B	B10	14F	住宅	5.55	19.17	708,200	13,576,194	
144	B	B11	14F	住宅	5.06	17.46	708,200	12,365,172	
145	B	B01	15F	住宅	8.52	29.41	802,500	23,601,525	
146	B	B02	15F	住宅	8.06	27.82	795,000	22,116,900	
147	B	B03	15F	住宅	10.83	37.37	795,000	29,709,150	
148	B	B04	15F	住宅	7.51	25.91	750,000	19,432,500	
149	B	B05	15F	住宅	7.45	25.69	750,000	19,267,500	
150	B	B06	15F	住宅	10.86	37.46	750,000	28,095,000	
151	B	B07	15F	住宅	8.23	28.40	750,000	21,300,000	
152	B	B08	15F	住宅	8.58	29.61	757,500	22,429,575	
153	B	B09	15F	住宅	4.22	14.57	720,000	10,490,400	
154	B	B10	15F	住宅	5.55	19.17	712,500	13,658,625	
155	B	B11	15F	住宅	5.06	17.46	712,500	12,440,250	
156	B	B01	16F	住宅	8.52	29.41	807,300	23,742,693	
157	B	B02	16F	住宅	8.06	27.82	799,800	22,250,436	
158	B	B03	16F	住宅	10.83	37.37	799,800	29,888,526	
159	B	B04	16F	住宅	7.51	25.91	754,500	19,549,095	
160	B	B05	16F	住宅	7.45	25.69	754,500	19,383,105	
161	B	B06	16F	住宅	10.86	37.46	754,500	28,263,570	
162	B	B07	16F	住宅	8.23	28.40	754,500	21,427,800	
163	B	B08	16F	住宅	8.58	29.61	762,000	22,562,820	
164	B	B09	16F	住宅	4.22	14.57	724,300	10,553,051	
165	B	B10	16F	住宅	5.55	19.17	716,800	13,741,056	
166	B	B11	16F	住宅	5.06	17.46	716,800	12,515,328	
167	B	B01	17F	住宅	8.52	29.41	812,100	23,883,861	
168	B	B02	17F	住宅	8.06	27.82	804,500	22,381,190	
169	B	B03	17F	住宅	10.83	37.37	804,500	30,064,165	
170	B	B04	17F	住宅	7.51	25.91	759,000	19,665,690	
171	B	B05	17F	住宅	7.45	25.69	759,000	19,498,710	
172	B	B06	17F	住宅	10.86	37.46	759,000	28,432,140	
173	B	B07	17F	住宅	8.23	28.40	759,000	21,555,600	
174	B	B08	17F	住宅	8.58	29.61	766,600	22,699,026	
175	B	B09	17F	住宅	4.22	14.57	728,600	10,615,702	
176	B	B10	17F	住宅	5.55	19.17	721,100	13,823,487	
177	B	B11	17F	住宅	5.06	17.46	721,100	12,590,406	
178	B	B01	18F	住宅	8.52	29.41	816,900	24,025,029	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號 棟別	戶別	樓層	規劃用途	土地持分面積 (㎡)	建物面積 (坪)	建坪單價 (元/坪)	建物總價(元)	備註
179	B	B02	18F	住宅	8.06	27.82	809,300	22,514,726	
180	B	B03	18F	住宅	10.83	37.37	809,300	30,243,541	
181	B	B04	18F	住宅	7.51	25.91	763,500	19,782,285	
182	B	B05	18F	住宅	7.45	25.69	763,500	19,614,315	
183	B	B06	18F	住宅	10.86	37.46	763,500	28,600,710	
184	B	B07	18F	住宅	8.23	28.40	763,500	21,683,400	
185	B	B08	18F	住宅	8.58	29.61	771,100	22,832,271	
186	B	B09	18F	住宅	4.22	14.57	733,000	10,679,810	
187	B	B10	18F	住宅	5.55	19.17	725,300	13,904,001	
188	B	B11	18F	住宅	5.06	17.46	725,300	12,663,738	
189	B	B01	19F	住宅	8.52	29.41	821,800	24,169,138	
190	B	B02	19F	住宅	8.06	27.82	814,100	22,648,262	
191	B	B03	19F	住宅	10.83	37.37	814,100	30,422,917	
192	B	B04	19F	住宅	7.51	25.91	768,000	19,898,880	
193	B	B05	19F	住宅	7.45	25.69	768,000	19,729,920	
194	B	B06	19F	住宅	10.86	37.46	768,000	28,769,280	
195	B	B07	19F	住宅	8.23	28.40	768,000	21,811,200	
196	B	B08	19F	住宅	8.58	29.61	775,700	22,968,477	
197	B	B09	19F	住宅	4.22	14.57	737,300	10,742,461	
198	B	B10	19F	住宅	5.55	19.17	729,600	13,986,432	
199	B	B11	19F	住宅	5.06	17.46	729,600	12,738,816	
200	B	B01	20F	住宅	8.52	29.41	826,600	24,310,306	
201	B	B02	20F	住宅	8.06	27.82	818,900	22,781,798	
202	B	B03	20F	住宅	10.83	37.37	818,900	30,602,293	
203	B	B04	20F	住宅	7.51	25.91	772,500	20,015,475	
204	B	B05	20F	住宅	7.45	25.69	772,500	19,845,525	
205	B	B06	20F	住宅	10.86	37.46	772,500	28,937,850	
206	B	B07	20F	住宅	8.23	28.40	772,500	21,939,000	
207	B	B08	20F	住宅	8.58	29.61	780,200	23,101,722	
208	B	B09	20F	住宅	4.22	14.57	741,600	10,805,112	
209	B	B10	20F	住宅	5.55	19.17	733,900	14,068,863	
210	B	B11	20F	住宅	5.06	17.46	733,900	12,813,894	
211	B	B01	21F	住宅	8.52	29.41	831,400	24,451,474	
212	B	B02	21F	住宅	8.06	27.82	823,600	22,912,552	
213	B	B03	21F	住宅	10.83	37.37	823,600	30,777,932	
214	B	B04	21F	住宅	7.51	25.91	777,000	20,132,070	
215	B	B05	21F	住宅	7.45	25.69	777,000	19,961,130	
216	B	B06	21F	住宅	10.86	37.46	777,000	29,106,420	
217	B	B07	21F	住宅	8.23	28.40	777,000	22,066,800	
218	B	B08	21F	住宅	8.58	29.61	784,800	23,237,928	
219	B	B09	21F	住宅	4.22	14.57	745,900	10,867,763	
220	B	B10	21F	住宅	5.55	19.17	738,200	14,151,294	
221	B	B11	21F	住宅	5.06	17.46	738,200	12,888,972	
222	B	B01	22F	住宅	8.52	29.41	836,200	24,592,642	
223	B	B02	22F	住宅	8.06	27.82	828,400	23,046,088	

編號	分配單元代號 棟別	戶別	樓層	規劃用途	土地持分面積 (㎡)	建物面積 (坪)	建坪單價 (元/坪)	建物總價(元)	備註
224	B	B03	22F	住宅	10.83	37.37	828,400	30,957,308	
225	B	B04	22F	住宅	7.51	25.91	781,500	20,248,665	
226	B	B05	22F	住宅	7.45	25.69	781,500	20,076,735	
227	B	B06	22F	住宅	10.86	37.46	781,500	29,274,990	
228	B	B07	22F	住宅	8.23	28.40	781,500	22,194,600	
229	B	B08	22F	住宅	8.58	29.61	789,300	23,371,173	
230	B	B09	22F	住宅	4.22	14.57	750,200	10,930,414	
231	B	B10	22F	住宅	5.55	19.17	742,400	14,231,808	
232	B	B11	22F	住宅	5.06	17.46	742,400	12,962,304	
233	B	B01	23F	住宅	8.52	29.41	841,000	24,733,810	
234	B	B02	23F	住宅	8.06	27.82	833,200	23,179,624	
235	B	B03	23F	住宅	10.83	37.37	833,200	31,136,684	
236	B	B04	23F	住宅	7.51	25.91	786,000	20,365,260	
237	B	B05	23F	住宅	7.45	25.69	786,000	20,192,340	
238	B	B06	23F	住宅	10.86	37.46	786,000	29,443,560	
239	B	B07	23F	住宅	8.23	28.40	786,000	22,322,400	
240	B	B08	23F	住宅	8.58	29.61	793,900	23,507,379	
241	B	B09	23F	住宅	4.22	14.57	754,600	10,994,522	
242	B	B10	23F	住宅	5.55	19.17	746,700	14,314,239	
243	B	B11	23F	住宅	5.06	17.46	746,700	13,037,382	
244	B	B01	24F	住宅	8.52	29.41	845,800	24,874,978	
245	B	B02	24F	住宅	8.06	27.82	837,900	23,310,378	
246	B	B03	24F	住宅	10.83	37.37	837,900	31,312,323	
247	B	B04	24F	住宅	7.51	25.91	790,500	20,481,855	
248	B	B05	24F	住宅	7.45	25.69	790,500	20,307,945	
249	B	B06	24F	住宅	10.86	37.46	790,500	29,612,130	
250	B	B07	24F	住宅	8.23	28.40	790,500	22,450,200	
251	B	B08	24F	住宅	8.58	29.61	798,400	23,640,624	
252	B	B09	24F	住宅	4.22	14.57	758,900	11,057,173	
253	B	B10	24F	住宅	5.55	19.17	751,000	14,396,670	
254	B	B11	24F	住宅	5.06	17.46	751,000	13,112,460	
255	B	B01	25F	住宅	8.52	29.41	850,700	25,019,087	
256	B	B02	25F	住宅	8.06	27.82	842,700	23,443,914	
257	B	B03	25F	住宅	10.83	37.37	842,700	31,491,699	
258	B	B04	25F	住宅	7.51	25.91	795,000	20,598,450	
259	B	B05	25F	住宅	7.45	25.69	795,000	20,423,550	
260	B	B06	25F	住宅	10.86	37.46	795,000	29,780,700	
261	B	B07	25F	住宅	8.23	28.40	795,000	22,578,000	
262	B	B08	25F	住宅	8.58	29.61	803,000	23,776,830	
263	B	B09	25F	住宅	4.22	14.57	763,200	11,119,824	
264	B	B10	25F	住宅	5.55	19.17	755,300	14,479,101	
265	B	B11	25F	住宅	5.06	17.46	755,300	13,187,538	
266	B	B01	26F	住宅	8.52	29.41	855,500	25,160,255	
267	B	B02	26F	住宅	8.06	27.82	847,500	23,577,450	
268	B	B03	26F	住宅	10.83	37.37	847,500	31,671,075	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號 棟別	戶別	樓層	規劃用途	土地持分面積 (㎡)	建物面積 (坪)	建坪單價 (元/坪)	建物總價(元)	備註
269	B	B04	26F	住宅	7.51	25.91	799,500	20,715,045	
270	B	B05	26F	住宅	7.45	25.69	799,500	20,539,155	
271	B	B06	26F	住宅	10.86	37.46	799,500	29,949,270	
272	B	B07	26F	住宅	8.23	28.40	799,500	22,705,800	
273	B	B08	26F	住宅	8.58	29.61	807,500	23,910,075	
274	B	B09	26F	住宅	4.22	14.57	767,500	11,182,475	
275	B	B10	26F	住宅	5.55	19.17	759,500	14,559,615	
276	B	B11	26F	住宅	5.06	17.46	759,500	13,260,870	
277	B	B01	27F	住宅	8.52	29.41	860,300	25,301,423	
278	B	B02	27F	住宅	8.06	27.82	852,200	23,708,204	
279	B	B03	27F	住宅	10.83	37.37	852,200	31,846,714	
280	B	B04	27F	住宅	7.51	25.91	804,000	20,831,640	
281	B	B05	27F	住宅	7.45	25.69	804,000	20,654,760	
282	B	B06	27F	住宅	10.86	37.46	804,000	30,117,840	
283	B	B07	27F	住宅	8.23	28.40	804,000	22,833,600	
284	B	B08	27F	住宅	8.58	29.61	812,000	24,043,320	
285	B	B09	27F	住宅	4.22	14.57	771,800	11,245,126	
286	B	B10	27F	住宅	5.55	19.17	763,800	14,642,046	
287	B	B11	27F	住宅	5.06	17.46	763,800	13,335,948	
288	B	B01	28F	住宅	8.52	29.41	865,100	25,442,591	
289	B	B02	28F	住宅	8.06	27.82	857,000	23,841,740	
290	B	B03	28F	住宅	10.83	37.37	857,000	32,026,090	
291	B	B04	28F	住宅	7.51	25.91	808,500	20,948,235	
292	B	B05	28F	住宅	7.45	25.69	808,500	20,770,365	
293	B	B06	28F	住宅	10.86	37.46	808,500	30,286,410	
294	B	B07	28F	住宅	8.23	28.40	808,500	22,961,400	
295	B	B08	28F	住宅	8.58	29.61	816,600	24,179,526	
296	B	B09	28F	住宅	4.22	14.57	776,200	11,309,234	
297	B	B10	28F	住宅	5.55	19.17	768,100	14,724,477	
298	B	B11	28F	住宅	5.06	17.46	768,100	13,411,026	
299	B	B01	29F	住宅	8.52	29.41	869,900	25,583,759	
300	B	B02	29F	住宅	8.06	27.82	861,800	23,975,276	
301	B	B03	29F	住宅	10.83	37.37	861,800	32,205,466	
302	B	B04	29F	住宅	7.51	25.91	813,000	21,064,830	
303	B	B05	29F	住宅	7.45	25.69	813,000	20,885,970	
304	B	B06	29F	住宅	10.86	37.46	813,000	30,454,980	
305	B	B07	29F	住宅	8.23	28.40	813,000	23,089,200	
306	B	B08	29F	住宅	8.58	29.61	821,100	24,312,771	
307	B	B09	29F	住宅	4.22	14.57	780,500	11,371,885	
308	B	B10	29F	住宅	5.55	19.17	772,400	14,806,908	
309	B	B11	29F	住宅	5.06	17.46	772,400	13,486,104	
310	B	B01	30F	住宅	8.52	29.41	874,700	25,724,927	
311	B	B02	30F	住宅	8.06	27.82	866,600	24,108,812	
312	B	B03	30F	住宅	10.83	37.37	866,600	32,384,842	
313	B	B04	30F	住宅	7.51	25.91	817,500	21,181,425	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
314	B	B05	30F	住宅	7.45	25.69	817,500	21,001,575	
315	B	B06	30F	住宅	10.86	37.46	817,500	30,623,550	
316	B	B07	30F	住宅	8.23	28.40	817,500	23,217,000	
317	B	B08	30F	住宅	8.58	29.61	825,700	24,448,977	
318	B	B09	30F	住宅	4.22	14.57	784,800	11,434,536	
319	B	B10	30F	住宅	5.55	19.17	776,600	14,887,422	
320	B	B11	30F	住宅	5.06	17.46	776,600	13,559,436	
321	B	B01	31F	住宅	8.52	29.41	879,500	25,866,095	
322	B	B02	31F	住宅	8.06	27.82	871,300	24,239,566	
323	B	B03	31F	住宅	10.83	37.37	871,300	32,560,481	
324	B	B04	31F	住宅	7.51	25.91	822,000	21,298,020	
325	B	B05	31F	住宅	7.45	25.69	822,000	21,117,180	
326	B	B06	31F	住宅	10.86	37.46	822,000	30,792,120	
327	B	B07	31F	住宅	8.23	28.40	822,000	23,344,800	
328	B	B08	31F	住宅	8.58	29.61	830,200	24,582,222	
329	B	B09	31F	住宅	4.22	14.57	789,100	11,497,187	
330	B	B10	31F	住宅	5.55	19.17	780,900	14,969,853	
331	B	B11	31F	住宅	5.06	17.46	780,900	13,634,514	
332	B	B01	32F	住宅	8.52	29.41	884,400	26,010,204	
333	B	B02	32F	住宅	8.06	27.82	876,100	24,373,102	
334	B	B03	32F	住宅	10.83	37.37	876,100	32,739,857	
335	B	B04	32F	住宅	7.51	25.91	826,500	21,414,615	
336	B	B05	32F	住宅	7.45	25.69	826,500	21,232,785	
337	B	B06	32F	住宅	10.86	37.46	826,500	30,960,690	
338	B	B07	32F	住宅	8.23	28.40	826,500	23,472,600	
339	B	B08	32F	住宅	8.58	29.61	834,800	24,718,428	
340	B	B09	32F	住宅	4.22	14.57	793,400	11,559,838	
341	B	B10	32F	住宅	5.55	19.17	785,200	15,052,284	
342	B	B11	32F	住宅	5.06	17.46	785,200	13,709,592	
343	B	B01	33F	住宅	8.52	29.41	889,200	26,151,372	
344	B	B02	33F	住宅	8.06	27.82	880,900	24,506,638	
345	B	B03	33F	住宅	10.83	37.37	880,900	32,919,233	
346	B	B04	33F	住宅	7.51	25.91	831,000	21,531,210	
347	B	B05	33F	住宅	7.45	25.69	831,000	21,348,390	
348	B	B06	33F	住宅	10.86	37.46	831,000	31,129,260	
349	B	B07	33F	住宅	8.23	28.40	831,000	23,600,400	
350	B	B08	33F	住宅	8.58	29.61	839,300	24,851,673	
351	B	B09	33F	住宅	4.22	14.57	797,800	11,623,946	
352	B	B10	33F	住宅	5.55	19.17	789,500	15,134,715	
353	B	B11	33F	住宅	5.06	17.46	789,500	13,784,670	
合計					2,725.08	9,403.19	--	7,197,429,719	--

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

➢C 棟

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
1	C	C01	1F	店鋪	12.98	44.80	1,004,400	44,997,120	
2	C	C02	1F	店鋪	9.40	32.44	985,800	31,979,352	
3	C	C03	1F	店鋪	8.47	29.24	985,800	28,824,792	
4	C	C04	1F	店鋪	8.47	29.24	985,800	28,824,792	
5	C	C05	1F	店鋪	8.83	30.49	985,800	30,057,042	
6	C	C06	1F	店鋪	9.82	33.90	985,800	33,418,620	
7	C	C07	1F	店鋪	12.98	44.80	1,004,400	44,997,120	
8	C	C01	2F	住宅	10.10	34.85	721,500	25,144,275	
9	C	C13	2F	住宅	10.05	34.68	721,500	25,021,620	
10	C	C14	2F	住宅	6.25	21.58	728,500	15,721,030	
11	C	C15	2F	住宅	7.27	25.10	721,500	18,109,650	
12	C	C16	2F	住宅	7.27	25.10	721,500	18,109,650	
13	C	C17	2F	住宅	7.27	25.10	721,500	18,109,650	
14	C	C18	2F	住宅	6.19	21.36	728,500	15,560,760	
15	C	C01	3F	住宅	10.10	34.85	726,200	25,308,070	
16	C	C02	3F	住宅	6.24	21.53	662,700	14,267,931	
17	C	C03	3F	住宅	6.24	21.53	662,700	14,267,931	
18	C	C04	3F	住宅	9.65	33.31	690,900	23,013,879	
19	C	C05	3F	住宅	5.82	20.09	698,000	14,022,820	
20	C	C06	3F	住宅	7.33	25.29	690,900	17,472,861	
21	C	C07	3F	住宅	8.06	27.83	690,900	19,227,747	
22	C	C08	3F	住宅	5.63	19.44	705,000	13,705,200	
23	C	C09	3F	住宅	5.59	19.29	705,000	13,599,450	
24	C	C10	3F	住宅	9.69	33.44	690,900	23,103,696	
25	C	C11	3F	住宅	6.11	21.10	662,700	13,982,970	
26	C	C12	3F	住宅	6.11	21.10	662,700	13,982,970	
27	C	C13	3F	住宅	10.05	34.68	726,200	25,184,616	
28	C	C14	3F	住宅	6.25	21.58	733,200	15,822,456	
29	C	C15	3F	住宅	7.27	25.10	726,200	18,227,620	
30	C	C16	3F	住宅	7.27	25.10	726,200	18,227,620	
31	C	C17	3F	住宅	7.27	25.10	726,200	18,227,620	
32	C	C18	3F	住宅	6.19	21.36	733,200	15,661,152	
33	C	C01	4F	住宅	10.10	34.85	721,500	25,144,275	
34	C	C02	4F	住宅	6.24	21.53	658,500	14,177,505	
35	C	C03	4F	住宅	6.24	21.53	658,500	14,177,505	
36	C	C04	4F	住宅	9.65	33.31	686,500	22,867,315	
37	C	C05	4F	住宅	5.82	20.09	693,500	13,932,415	
38	C	C06	4F	住宅	7.33	25.29	686,500	17,361,585	
39	C	C07	4F	住宅	8.06	27.83	686,500	19,105,295	
40	C	C08	4F	住宅	5.63	19.44	700,500	13,617,720	
41	C	C09	4F	住宅	5.59	19.29	700,500	13,512,645	
42	C	C10	4F	住宅	9.69	33.44	686,500	22,956,560	
43	C	C11	4F	住宅	6.11	21.10	658,500	13,894,350	
44	C	C12	4F	住宅	6.11	21.10	658,500	13,894,350	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
45	C	C13	4F	住宅	10.05	34.68	721,500	25,021,620	
46	C	C14	4F	住宅	6.25	21.58	728,500	15,721,030	
47	C	C15	4F	住宅	7.27	25.10	721,500	18,109,650	
48	C	C16	4F	住宅	7.27	25.10	721,500	18,109,650	
49	C	C17	4F	住宅	7.27	25.10	721,500	18,109,650	
50	C	C18	4F	住宅	6.19	21.36	728,500	15,560,760	
51	C	C01	5F	住宅	10.10	34.85	726,200	25,308,070	
52	C	C02	5F	住宅	6.24	21.53	662,700	14,267,931	
53	C	C03	5F	住宅	6.24	21.53	662,700	14,267,931	
54	C	C04	5F	住宅	9.65	33.31	690,900	23,013,879	
55	C	C05	5F	住宅	5.82	20.09	698,000	14,022,820	
56	C	C06	5F	住宅	7.33	25.29	690,900	17,472,861	
57	C	C07	5F	住宅	8.06	27.83	690,900	19,227,747	
58	C	C08	5F	住宅	5.63	19.44	705,000	13,705,200	
59	C	C09	5F	住宅	5.59	19.29	705,000	13,599,450	
60	C	C10	5F	住宅	9.69	33.44	690,900	23,103,696	
61	C	C11	5F	住宅	6.11	21.10	662,700	13,982,970	
62	C	C12	5F	住宅	6.11	21.10	662,700	13,982,970	
63	C	C13	5F	住宅	10.05	34.68	726,200	25,184,616	
64	C	C14	5F	住宅	6.25	21.58	733,200	15,822,456	
65	C	C15	5F	住宅	7.27	25.10	726,200	18,227,620	
66	C	C16	5F	住宅	7.27	25.10	726,200	18,227,620	
67	C	C17	5F	住宅	7.27	25.10	726,200	18,227,620	
68	C	C18	5F	住宅	6.19	21.36	733,200	15,661,152	
69	C	C01	6F	住宅	10.10	34.85	730,800	25,468,380	
70	C	C02	6F	住宅	6.24	21.53	666,900	14,358,357	
71	C	C03	6F	住宅	6.24	21.53	666,900	14,358,357	
72	C	C04	6F	住宅	9.65	33.31	695,300	23,160,443	
73	C	C05	6F	住宅	5.82	20.09	702,400	14,111,216	
74	C	C06	6F	住宅	7.33	25.29	695,300	17,584,137	
75	C	C07	6F	住宅	8.06	27.83	695,300	19,350,199	
76	C	C08	6F	住宅	5.63	19.44	709,500	13,792,680	
77	C	C09	6F	住宅	5.59	19.29	709,500	13,686,255	
78	C	C10	6F	住宅	9.69	33.44	695,300	23,250,832	
79	C	C11	6F	住宅	6.11	21.10	666,900	14,071,590	
80	C	C12	6F	住宅	6.11	21.10	666,900	14,071,590	
81	C	C13	6F	住宅	10.05	34.68	730,800	25,344,144	
82	C	C14	6F	住宅	6.25	21.58	737,900	15,923,882	
83	C	C15	6F	住宅	7.27	25.10	730,800	18,343,080	
84	C	C16	6F	住宅	7.27	25.10	730,800	18,343,080	
85	C	C17	6F	住宅	7.27	25.10	730,800	18,343,080	
86	C	C18	6F	住宅	6.19	21.36	737,900	15,761,544	
87	C	C01	7F	住宅	10.10	34.85	735,400	25,628,690	
88	C	C02	7F	住宅	6.24	21.53	671,200	14,450,936	
89	C	C03	7F	住宅	6.24	21.53	671,200	14,450,936	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
90	C	C04	7F	住宅	9.65	33.31	699,700	23,307,007	
91	C	C05	7F	住宅	5.82	20.09	706,900	14,201,621	
92	C	C06	7F	住宅	7.33	25.29	699,700	17,695,413	
93	C	C07	7F	住宅	8.06	27.83	699,700	19,472,651	
94	C	C08	7F	住宅	5.63	19.44	714,000	13,880,160	
95	C	C09	7F	住宅	5.59	19.29	714,000	13,773,060	
96	C	C10	7F	住宅	9.69	33.44	699,700	23,397,968	
97	C	C11	7F	住宅	6.11	21.10	671,200	14,162,320	
98	C	C12	7F	住宅	6.11	21.10	671,200	14,162,320	
99	C	C13	7F	住宅	10.05	34.68	735,400	25,503,672	
100	C	C14	7F	住宅	6.25	21.58	742,600	16,025,308	
101	C	C15	7F	住宅	7.27	25.10	735,400	18,458,540	
102	C	C16	7F	住宅	7.27	25.10	735,400	18,458,540	
103	C	C17	7F	住宅	7.27	25.10	735,400	18,458,540	
104	C	C18	7F	住宅	6.19	21.36	742,600	15,861,936	
105	C	C01	8F	住宅	10.10	34.85	740,100	25,792,485	
106	C	C02	8F	住宅	6.24	21.53	675,400	14,541,362	
107	C	C03	8F	住宅	6.24	21.53	675,400	14,541,362	
108	C	C04	8F	住宅	9.65	33.31	704,100	23,453,571	
109	C	C05	8F	住宅	5.82	20.09	711,300	14,290,017	
110	C	C06	8F	住宅	7.33	25.29	704,100	17,806,689	
111	C	C07	8F	住宅	8.06	27.83	704,100	19,595,103	
112	C	C08	8F	住宅	5.63	19.44	718,500	13,967,640	
113	C	C09	8F	住宅	5.59	19.29	718,500	13,859,865	
114	C	C10	8F	住宅	9.69	33.44	704,100	23,545,104	
115	C	C11	8F	住宅	6.11	21.10	675,400	14,250,940	
116	C	C12	8F	住宅	6.11	21.10	675,400	14,250,940	
117	C	C13	8F	住宅	10.05	34.68	740,100	25,666,668	
118	C	C14	8F	住宅	6.25	21.58	747,200	16,124,576	
119	C	C15	8F	住宅	7.27	25.10	740,100	18,576,510	
120	C	C16	8F	住宅	7.27	25.10	740,100	18,576,510	
121	C	C17	8F	住宅	7.27	25.10	740,100	18,576,510	
122	C	C18	8F	住宅	6.19	21.36	747,200	15,960,192	
123	C	C01	9F	住宅	10.10	34.85	744,700	25,952,795	
124	C	C02	9F	住宅	6.24	21.53	679,600	14,631,788	
125	C	C03	9F	住宅	6.24	21.53	679,600	14,631,788	
126	C	C04	9F	住宅	9.65	33.31	708,500	23,600,135	
127	C	C05	9F	住宅	5.82	20.09	715,800	14,380,422	
128	C	C06	9F	住宅	7.33	25.29	708,500	17,917,965	
129	C	C07	9F	住宅	8.06	27.83	708,500	19,717,555	
130	C	C08	9F	住宅	5.63	19.44	723,000	14,055,120	
131	C	C09	9F	住宅	5.59	19.29	723,000	13,946,670	
132	C	C10	9F	住宅	9.69	33.44	708,500	23,692,240	
133	C	C11	9F	住宅	6.11	21.10	679,600	14,339,560	
134	C	C12	9F	住宅	6.11	21.10	679,600	14,339,560	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
135	C	C13	9F	住宅	10.05	34.68	744,700	25,826,196	
136	C	C14	9F	住宅	6.25	21.58	751,900	16,226,002	
137	C	C15	9F	住宅	7.27	25.10	744,700	18,691,970	
138	C	C16	9F	住宅	7.27	25.10	744,700	18,691,970	
139	C	C17	9F	住宅	7.27	25.10	744,700	18,691,970	
140	C	C18	9F	住宅	6.19	21.36	751,900	16,060,584	
141	C	C01	10F	住宅	10.10	34.85	749,300	26,113,105	
142	C	C02	10F	住宅	6.24	21.53	683,900	14,724,367	
143	C	C03	10F	住宅	6.24	21.53	683,900	14,724,367	
144	C	C04	10F	住宅	9.65	33.31	713,000	23,750,030	
145	C	C05	10F	住宅	5.82	20.09	720,200	14,468,818	
146	C	C06	10F	住宅	7.33	25.29	713,000	18,031,770	
147	C	C07	10F	住宅	8.06	27.83	713,000	19,842,790	
148	C	C08	10F	住宅	5.63	19.44	727,500	14,142,600	
149	C	C09	10F	住宅	5.59	19.29	727,500	14,033,475	
150	C	C10	10F	住宅	9.69	33.44	713,000	23,842,720	
151	C	C11	10F	住宅	6.11	21.10	683,900	14,430,290	
152	C	C12	10F	住宅	6.11	21.10	683,900	14,430,290	
153	C	C13	10F	住宅	10.05	34.68	749,300	25,985,724	
154	C	C14	10F	住宅	6.25	21.58	756,600	16,327,428	
155	C	C15	10F	住宅	7.27	25.10	749,300	18,807,430	
156	C	C16	10F	住宅	7.27	25.10	749,300	18,807,430	
157	C	C17	10F	住宅	7.27	25.10	749,300	18,807,430	
158	C	C18	10F	住宅	6.19	21.36	756,600	16,160,976	
159	C	C01	11F	住宅	10.10	34.85	754,000	26,276,900	
160	C	C02	11F	住宅	6.24	21.53	688,100	14,814,793	
161	C	C03	11F	住宅	6.24	21.53	688,100	14,814,793	
162	C	C04	11F	住宅	9.65	33.31	717,400	23,896,594	
163	C	C05	11F	住宅	5.82	20.09	724,700	14,559,223	
164	C	C06	11F	住宅	7.33	25.29	717,400	18,143,046	
165	C	C07	11F	住宅	8.06	27.83	717,400	19,965,242	
166	C	C08	11F	住宅	5.63	19.44	732,000	14,230,080	
167	C	C09	11F	住宅	5.59	19.29	732,000	14,120,280	
168	C	C10	11F	住宅	9.69	33.44	717,400	23,989,856	
169	C	C11	11F	住宅	6.11	21.10	688,100	14,518,910	
170	C	C12	11F	住宅	6.11	21.10	688,100	14,518,910	
171	C	C13	11F	住宅	10.05	34.68	754,000	26,148,720	
172	C	C14	11F	住宅	6.25	21.58	761,300	16,428,854	
173	C	C15	11F	住宅	7.27	25.10	754,000	18,925,400	
174	C	C16	11F	住宅	7.27	25.10	754,000	18,925,400	
175	C	C17	11F	住宅	7.27	25.10	754,000	18,925,400	
176	C	C18	11F	住宅	6.19	21.36	761,300	16,261,368	
177	C	C01	12F	住宅	10.10	34.85	758,600	26,437,210	
178	C	C02	12F	住宅	6.24	21.53	692,300	14,905,219	
179	C	C03	12F	住宅	6.24	21.53	692,300	14,905,219	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
180	C	C04	12F	住宅	9.65	33.31	721,800	24,043,158	
181	C	C05	12F	住宅	5.82	20.09	729,100	14,647,619	
182	C	C06	12F	住宅	7.33	25.29	721,800	18,254,322	
183	C	C07	12F	住宅	8.06	27.83	721,800	20,087,694	
184	C	C08	12F	住宅	5.63	19.44	736,500	14,317,560	
185	C	C09	12F	住宅	5.59	19.29	736,500	14,207,085	
186	C	C10	12F	住宅	9.69	33.44	721,800	24,136,992	
187	C	C11	12F	住宅	6.11	21.10	692,300	14,607,530	
188	C	C12	11F	住宅	6.11	21.10	688,100	14,518,910	
189	C	C13	12F	住宅	10.05	34.68	758,600	26,308,248	
190	C	C14	12F	住宅	6.25	21.58	766,000	16,530,280	
191	C	C15	12F	住宅	7.27	25.10	758,600	19,040,860	
192	C	C16	12F	住宅	7.27	25.10	758,600	19,040,860	
193	C	C17	12F	住宅	7.27	25.10	758,600	19,040,860	
194	C	C18	12F	住宅	6.19	21.36	766,000	16,361,760	
195	C	C01	13F	住宅	10.10	34.85	763,200	26,597,520	
196	C	C02	13F	住宅	6.24	21.53	696,500	14,995,645	
197	C	C03	13F	住宅	6.24	21.53	696,500	14,995,645	
198	C	C04	13F	住宅	9.65	33.31	726,200	24,189,722	
199	C	C05	13F	住宅	5.82	20.09	733,600	14,738,024	
200	C	C06	13F	住宅	7.33	25.29	726,200	18,365,598	
201	C	C07	13F	住宅	8.06	27.83	726,200	20,210,146	
202	C	C08	13F	住宅	5.63	19.44	741,000	14,405,040	
203	C	C09	13F	住宅	5.59	19.29	741,000	14,293,890	
204	C	C10	13F	住宅	9.69	33.44	726,200	24,284,128	
205	C	C11	13F	住宅	6.11	21.10	696,500	14,696,150	
206	C	C12	13F	住宅	6.11	21.10	696,500	14,696,150	
207	C	C13	13F	住宅	10.05	34.68	763,200	26,467,776	
208	C	C14	13F	住宅	6.25	21.58	770,600	16,629,548	
209	C	C15	13F	住宅	7.27	25.10	763,200	19,156,320	
210	C	C16	13F	住宅	7.27	25.10	763,200	19,156,320	
211	C	C17	13F	住宅	7.27	25.10	763,200	19,156,320	
212	C	C18	13F	住宅	6.19	21.36	770,600	16,460,016	
213	C	C01	14F	住宅	10.10	34.85	767,900	26,761,315	
214	C	C02	14F	住宅	6.24	21.53	700,800	15,088,224	
215	C	C03	14F	住宅	6.24	21.53	700,800	15,088,224	
216	C	C04	14F	住宅	9.65	33.31	730,600	24,336,286	
217	C	C05	14F	住宅	5.82	20.09	738,000	14,826,420	
218	C	C06	14F	住宅	7.33	25.29	730,600	18,476,874	
219	C	C07	14F	住宅	8.06	27.83	730,600	20,332,598	
220	C	C08	14F	住宅	5.63	19.44	745,500	14,492,520	
221	C	C09	14F	住宅	5.59	19.29	745,500	14,380,695	
222	C	C10	14F	住宅	9.69	33.44	730,600	24,431,264	
223	C	C11	14F	住宅	6.11	21.10	700,800	14,786,880	
224	C	C12	14F	住宅	6.11	21.10	700,800	14,786,880	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
225	C	C13	14F	住宅	10.05	34.68	767,900	26,630,772	
226	C	C14	14F	住宅	6.25	21.58	775,300	16,730,974	
227	C	C15	14F	住宅	7.27	25.10	767,900	19,274,290	
228	C	C16	14F	住宅	7.27	25.10	767,900	19,274,290	
229	C	C17	14F	住宅	7.27	25.10	767,900	19,274,290	
230	C	C18	14F	住宅	6.19	21.36	775,300	16,560,408	
231	C	C01	15F	住宅	10.10	34.85	772,500	26,921,625	
232	C	C02	15F	住宅	6.24	21.53	705,000	15,178,650	
233	C	C03	15F	住宅	6.24	21.53	705,000	15,178,650	
234	C	C04	15F	住宅	9.65	33.31	750,000	24,982,500	
235	C	C05	15F	住宅	5.82	20.09	757,500	15,218,175	
236	C	C06	15F	住宅	7.33	25.29	750,000	18,967,500	
237	C	C07	15F	住宅	8.06	27.83	750,000	20,872,500	
238	C	C08	15F	住宅	5.63	19.44	765,000	14,871,600	
239	C	C09	15F	住宅	5.59	19.29	765,000	14,756,850	
240	C	C10	15F	住宅	9.69	33.44	750,000	25,080,000	住宅比準單元
241	C	C11	15F	住宅	6.11	21.10	705,000	14,875,500	
242	C	C12	15F	住宅	6.11	21.10	705,000	14,875,500	
243	C	C13	15F	住宅	10.05	34.68	772,500	26,790,300	
244	C	C14	15F	住宅	6.25	21.58	780,000	16,832,400	
245	C	C15	15F	住宅	7.27	25.10	772,500	19,389,750	
246	C	C16	15F	住宅	7.27	25.10	772,500	19,389,750	
247	C	C17	15F	住宅	7.27	25.10	772,500	19,389,750	
248	C	C18	15F	住宅	6.19	21.36	780,000	16,660,800	
249	C	C01	16F	住宅	10.10	34.85	777,100	27,081,935	
250	C	C02	16F	住宅	6.24	21.53	709,200	15,269,076	
251	C	C03	16F	住宅	6.24	21.53	709,200	15,269,076	
252	C	C04	16F	住宅	9.65	33.31	754,500	25,132,395	
253	C	C05	16F	住宅	5.82	20.09	762,000	15,308,580	
254	C	C06	16F	住宅	7.33	25.29	754,500	19,081,305	
255	C	C07	16F	住宅	8.06	27.83	754,500	20,997,735	
256	C	C08	16F	住宅	5.63	19.44	769,600	14,961,024	
257	C	C09	16F	住宅	5.59	19.29	769,600	14,845,584	
258	C	C10	16F	住宅	9.69	33.44	754,500	25,230,480	
259	C	C11	16F	住宅	6.11	21.10	709,200	14,964,120	
260	C	C12	16F	住宅	6.11	21.10	709,200	14,964,120	
261	C	C13	16F	住宅	10.05	34.68	777,100	26,949,828	
262	C	C14	16F	住宅	6.25	21.58	784,700	16,933,826	
263	C	C15	16F	住宅	7.27	25.10	777,100	19,505,210	
264	C	C16	16F	住宅	7.27	25.10	777,100	19,505,210	
265	C	C17	16F	住宅	7.27	25.10	777,100	19,505,210	
266	C	C18	16F	住宅	6.19	21.36	784,700	16,761,192	
267	C	C01	17F	住宅	10.10	34.85	781,800	27,245,730	
268	C	C02	17F	住宅	6.24	21.53	713,500	15,361,655	
269	C	C03	17F	住宅	6.24	21.53	713,500	15,361,655	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
270	C	C04	17F	住宅	9.65	33.31	759,000	25,282,290	
271	C	C05	17F	住宅	5.82	20.09	766,600	15,400,994	
272	C	C06	17F	住宅	7.33	25.29	759,000	19,195,110	
273	C	C07	17F	住宅	8.06	27.83	759,000	21,122,970	
274	C	C08	17F	住宅	5.63	19.44	774,200	15,050,448	
275	C	C09	17F	住宅	5.59	19.29	774,200	14,934,318	
276	C	C10	17F	住宅	9.69	33.44	759,000	25,380,960	
277	C	C11	17F	住宅	6.11	21.10	713,500	15,054,850	
278	C	C12	17F	住宅	6.11	21.10	713,500	15,054,850	
279	C	C13	17F	住宅	10.05	34.68	781,800	27,112,824	
280	C	C14	17F	住宅	6.25	21.58	789,400	17,035,252	
281	C	C15	17F	住宅	7.27	25.10	781,800	19,623,180	
282	C	C16	17F	住宅	7.27	25.10	781,800	19,623,180	
283	C	C17	17F	住宅	7.27	25.10	781,800	19,623,180	
284	C	C18	17F	住宅	6.19	21.36	789,400	16,861,584	
285	C	C01	18F	住宅	10.10	34.85	786,400	27,406,040	
286	C	C02	18F	住宅	6.24	21.53	717,700	15,452,081	
287	C	C03	18F	住宅	6.24	21.53	717,700	15,452,081	
288	C	C04	18F	住宅	9.65	33.31	763,500	25,432,185	
289	C	C05	18F	住宅	5.82	20.09	771,100	15,491,399	
290	C	C06	18F	住宅	7.33	25.29	763,500	19,308,915	
291	C	C07	18F	住宅	8.06	27.83	763,500	21,248,205	
292	C	C08	18F	住宅	5.63	19.44	778,800	15,139,872	
293	C	C09	18F	住宅	5.59	19.29	778,800	15,023,052	
294	C	C10	18F	住宅	9.69	33.44	763,500	25,531,440	
295	C	C11	18F	住宅	6.11	21.10	717,700	15,143,470	
296	C	C12	18F	住宅	6.11	21.10	717,700	15,143,470	
297	C	C13	18F	住宅	10.05	34.68	786,400	27,272,352	
298	C	C14	18F	住宅	6.25	21.58	794,000	17,134,520	
299	C	C15	18F	住宅	7.27	25.10	786,400	19,738,640	
300	C	C16	18F	住宅	7.27	25.10	786,400	19,738,640	
301	C	C17	18F	住宅	7.27	25.10	786,400	19,738,640	
302	C	C18	18F	住宅	6.19	21.36	794,000	16,959,840	
303	C	C01	19F	住宅	10.10	34.85	791,000	27,566,350	
304	C	C02	19F	住宅	6.24	21.53	721,900	15,542,507	
305	C	C03	19F	住宅	6.24	21.53	721,900	15,542,507	
306	C	C04	19F	住宅	9.65	33.31	768,000	25,582,080	
307	C	C05	19F	住宅	5.82	20.09	775,700	15,583,813	
308	C	C06	19F	住宅	7.33	25.29	768,000	19,422,720	
309	C	C07	19F	住宅	8.06	27.83	768,000	21,373,440	
310	C	C08	19F	住宅	5.63	19.44	783,400	15,229,296	
311	C	C09	19F	住宅	5.59	19.29	783,400	15,111,786	
312	C	C10	19F	住宅	9.69	33.44	768,000	25,681,920	
313	C	C11	19F	住宅	6.11	21.10	721,900	15,232,090	
314	C	C12	19F	住宅	6.11	21.10	721,900	15,232,090	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
315	C	C13	19F	住宅	10.05	34.68	791,000	27,431,880	
316	C	C14	19F	住宅	6.25	21.58	798,700	17,235,946	
317	C	C15	19F	住宅	7.27	25.10	791,000	19,854,100	
318	C	C16	19F	住宅	7.27	25.10	791,000	19,854,100	
319	C	C17	19F	住宅	7.27	25.10	791,000	19,854,100	
320	C	C18	19F	住宅	6.19	21.36	798,700	17,060,232	
321	C	C01	20F	住宅	10.10	34.85	795,700	27,730,145	
322	C	C02	20F	住宅	6.24	21.53	726,200	15,635,086	
323	C	C03	20F	住宅	6.24	21.53	726,200	15,635,086	
324	C	C04	20F	住宅	9.65	33.31	772,500	25,731,975	
325	C	C05	20F	住宅	5.82	20.09	780,200	15,674,218	
326	C	C06	20F	住宅	7.33	25.29	772,500	19,536,525	
327	C	C07	20F	住宅	8.06	27.83	772,500	21,498,675	
328	C	C08	20F	住宅	5.63	19.44	788,000	15,318,720	
329	C	C09	20F	住宅	5.59	19.29	788,000	15,200,520	
330	C	C10	20F	住宅	9.69	33.44	772,500	25,832,400	
331	C	C11	20F	住宅	6.11	21.10	726,200	15,322,820	
332	C	C12	20F	住宅	6.11	21.10	726,200	15,322,820	
333	C	C13	20F	住宅	10.05	34.68	795,700	27,594,876	
334	C	C14	20F	住宅	6.25	21.58	803,400	17,337,372	
335	C	C15	20F	住宅	7.27	25.10	795,700	19,972,070	
336	C	C16	20F	住宅	7.27	25.10	795,700	19,972,070	
337	C	C17	20F	住宅	7.27	25.10	795,700	19,972,070	
338	C	C18	20F	住宅	6.19	21.36	803,400	17,160,624	
339	C	C01	21F	住宅	10.10	34.85	800,300	27,890,455	
340	C	C02	21F	住宅	6.24	21.53	730,400	15,725,512	
341	C	C03	21F	住宅	6.24	21.53	730,400	15,725,512	
342	C	C04	21F	住宅	9.65	33.31	777,000	25,881,870	
343	C	C05	21F	住宅	5.82	20.09	784,800	15,766,632	
344	C	C06	21F	住宅	7.33	25.29	777,000	19,650,330	
345	C	C07	21F	住宅	8.06	27.83	777,000	21,623,910	
346	C	C08	21F	住宅	5.63	19.44	792,500	15,406,200	
347	C	C09	21F	住宅	5.59	19.29	792,500	15,287,325	
348	C	C10	21F	住宅	9.69	33.44	777,000	25,982,880	
349	C	C11	21F	住宅	6.11	21.10	730,400	15,411,440	
350	C	C12	21F	住宅	6.11	21.10	730,400	15,411,440	
351	C	C13	21F	住宅	10.05	34.68	800,300	27,754,404	
352	C	C14	21F	住宅	6.25	21.58	808,100	17,438,798	
353	C	C15	21F	住宅	7.27	25.10	800,300	20,087,530	
354	C	C16	21F	住宅	7.27	25.10	800,300	20,087,530	
355	C	C17	21F	住宅	7.27	25.10	800,300	20,087,530	
356	C	C18	21F	住宅	6.19	21.36	808,100	17,261,016	
357	C	C01	22F	住宅	10.10	34.85	804,900	28,050,765	
358	C	C02	22F	住宅	6.24	21.53	734,600	15,815,938	
359	C	C03	22F	住宅	6.24	21.53	734,600	15,815,938	

敏估更字第114020710號
擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
360	C	C04	22F	住宅	9.65	33.31	781,500	26,031,765	
361	C	C05	22F	住宅	5.82	20.09	789,300	15,857,037	
362	C	C06	22F	住宅	7.33	25.29	781,500	19,764,135	
363	C	C07	22F	住宅	8.06	27.83	781,500	21,749,145	
364	C	C08	22F	住宅	5.63	19.44	797,100	15,495,624	
365	C	C09	22F	住宅	5.59	19.29	797,100	15,376,059	
366	C	C10	22F	住宅	9.69	33.44	781,500	26,133,360	
367	C	C11	22F	住宅	6.11	21.10	734,600	15,500,060	
368	C	C12	22F	住宅	6.11	21.10	734,600	15,500,060	
369	C	C13	22F	住宅	10.05	34.68	804,900	27,913,932	
370	C	C14	22F	住宅	6.25	21.58	812,800	17,540,224	
371	C	C15	22F	住宅	7.27	25.10	804,900	20,202,990	
372	C	C16	22F	住宅	7.27	25.10	804,900	20,202,990	
373	C	C17	22F	住宅	7.27	25.10	804,900	20,202,990	
374	C	C18	22F	住宅	6.19	21.36	812,800	17,361,408	
375	C	C01	23F	住宅	10.10	34.85	809,600	28,214,560	
376	C	C02	23F	住宅	6.24	21.53	738,800	15,906,364	
377	C	C03	23F	住宅	6.24	21.53	738,800	15,906,364	
378	C	C04	23F	住宅	9.65	33.31	786,000	26,181,660	
379	C	C05	23F	住宅	5.82	20.09	793,900	15,949,451	
380	C	C06	23F	住宅	7.33	25.29	786,000	19,877,940	
381	C	C07	23F	住宅	8.06	27.83	786,000	21,874,380	
382	C	C08	23F	住宅	5.63	19.44	801,700	15,585,048	
383	C	C09	23F	住宅	5.59	19.29	801,700	15,464,793	
384	C	C10	23F	住宅	9.69	33.44	786,000	26,283,840	
385	C	C11	23F	住宅	6.11	21.10	738,800	15,588,680	
386	C	C12	23F	住宅	6.11	21.10	738,800	15,588,680	
387	C	C13	23F	住宅	10.05	34.68	809,600	28,076,928	
388	C	C14	23F	住宅	6.25	21.58	817,400	17,639,492	
389	C	C15	23F	住宅	7.27	25.10	809,600	20,320,960	
390	C	C16	23F	住宅	7.27	25.10	809,600	20,320,960	
391	C	C17	23F	住宅	7.27	25.10	809,600	20,320,960	
392	C	C18	23F	住宅	6.19	21.36	817,400	17,459,664	
393	C	C01	24F	住宅	10.10	34.85	814,200	28,374,870	
394	C	C02	24F	住宅	6.24	21.53	743,100	15,998,943	
395	C	C03	24F	住宅	6.24	21.53	743,100	15,998,943	
396	C	C04	24F	住宅	9.65	33.31	790,500	26,331,555	
397	C	C05	24F	住宅	5.82	20.09	798,400	16,039,856	
398	C	C06	24F	住宅	7.33	25.29	790,500	19,991,745	
399	C	C07	24F	住宅	8.06	27.83	790,500	21,999,615	
400	C	C08	24F	住宅	5.63	19.44	806,300	15,674,472	
401	C	C09	24F	住宅	5.59	19.29	806,300	15,553,527	
402	C	C10	24F	住宅	9.69	33.44	790,500	26,434,320	
403	C	C11	24F	住宅	6.11	21.10	743,100	15,679,410	
404	C	C12	24F	住宅	6.11	21.10	743,100	15,679,410	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
405	C	C13	24F	住宅	10.05	34.68	814,200	28,236,456	
406	C	C14	24F	住宅	6.25	21.58	822,100	17,740,918	
407	C	C15	24F	住宅	7.27	25.10	814,200	20,436,420	
408	C	C16	24F	住宅	7.27	25.10	814,200	20,436,420	
409	C	C17	24F	住宅	7.27	25.10	814,200	20,436,420	
410	C	C18	24F	住宅	6.19	21.36	822,100	17,560,056	
411	C	C01	25F	住宅	10.10	34.85	818,900	28,538,665	
412	C	C02	25F	住宅	6.24	21.53	747,300	16,089,369	
413	C	C03	25F	住宅	6.24	21.53	747,300	16,089,369	
414	C	C04	25F	住宅	9.65	33.31	795,000	26,481,450	
415	C	C05	25F	住宅	5.82	20.09	803,000	16,132,270	
416	C	C06	25F	住宅	7.33	25.29	795,000	20,105,550	
417	C	C07	25F	住宅	8.06	27.83	795,000	22,124,850	
418	C	C08	25F	住宅	5.63	19.44	810,900	15,763,896	
419	C	C09	25F	住宅	5.59	19.29	810,900	15,642,261	
420	C	C10	25F	住宅	9.69	33.44	795,000	26,584,800	
421	C	C11	25F	住宅	6.11	21.10	747,300	15,768,030	
422	C	C12	25F	住宅	6.11	21.10	747,300	15,768,030	
423	C	C13	25F	住宅	10.05	34.68	818,900	28,399,452	
424	C	C14	25F	住宅	6.25	21.58	826,800	17,842,344	
425	C	C15	25F	住宅	7.27	25.10	818,900	20,554,390	
426	C	C16	25F	住宅	7.27	25.10	818,900	20,554,390	
427	C	C17	25F	住宅	7.27	25.10	818,900	20,554,390	
428	C	C18	25F	住宅	6.19	21.36	826,800	17,660,448	
429	C	C01	26F	住宅	10.10	34.85	823,500	28,698,975	
430	C	C02	26F	住宅	6.24	21.53	751,500	16,179,795	
431	C	C03	26F	住宅	6.24	21.53	751,500	16,179,795	
432	C	C04	26F	住宅	9.65	33.31	799,500	26,631,345	
433	C	C05	26F	住宅	5.82	20.09	807,500	16,222,675	
434	C	C06	26F	住宅	7.33	25.29	799,500	20,219,355	
435	C	C07	26F	住宅	8.06	27.83	799,500	22,250,085	
436	C	C08	26F	住宅	5.63	19.44	815,500	15,853,320	
437	C	C09	26F	住宅	5.59	19.29	815,500	15,730,995	
438	C	C10	26F	住宅	9.69	33.44	799,500	26,735,280	
439	C	C11	26F	住宅	6.11	21.10	751,500	15,856,650	
440	C	C12	26F	住宅	6.11	21.10	751,500	15,856,650	
441	C	C13	26F	住宅	10.05	34.68	823,500	28,558,980	
442	C	C14	26F	住宅	6.25	21.58	831,500	17,943,770	
443	C	C15	26F	住宅	7.27	25.10	823,500	20,669,850	
444	C	C16	26F	住宅	7.27	25.10	823,500	20,669,850	
445	C	C17	26F	住宅	7.27	25.10	823,500	20,669,850	
446	C	C18	26F	住宅	6.19	21.36	831,500	17,760,840	
447	C	C01	27F	住宅	10.10	34.85	828,100	28,859,285	
448	C	C02	27F	住宅	6.24	21.53	755,800	16,272,374	
449	C	C03	27F	住宅	6.24	21.53	755,800	16,272,374	

敏估更字第114020710號
擬訂新北市永和區保福段374地號等312筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積	建物面積	建坪單價	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層		(㎡)	(坪)	(元/坪)		
450	C	C04	27F	住宅	9.65	33.31	804,000	26,781,240	
451	C	C05	27F	住宅	5.82	20.09	812,000	16,313,080	
452	C	C06	27F	住宅	7.33	25.29	804,000	20,333,160	
453	C	C07	27F	住宅	8.06	27.83	804,000	22,375,320	
454	C	C08	27F	住宅	5.63	19.44	820,100	15,942,744	
455	C	C09	27F	住宅	5.59	19.29	820,100	15,819,729	
456	C	C10	27F	住宅	9.69	33.44	804,000	26,885,760	
457	C	C11	27F	住宅	6.11	21.10	755,800	15,947,380	
458	C	C12	27F	住宅	6.11	21.10	755,800	15,947,380	
459	C	C13	27F	住宅	10.05	34.68	828,100	28,718,508	
460	C	C14	27F	住宅	6.25	21.58	836,200	18,045,196	
461	C	C15	27F	住宅	7.27	25.10	828,100	20,785,310	
462	C	C16	27F	住宅	7.27	25.10	828,100	20,785,310	
463	C	C17	27F	住宅	7.27	25.10	828,100	20,785,310	
464	C	C18	27F	住宅	6.19	21.36	836,200	17,861,232	
465	C	C01	28F	住宅	10.10	34.85	832,800	29,023,080	
466	C	C02	28F	住宅	6.24	21.53	760,000	16,362,800	
467	C	C03	28F	住宅	6.24	21.53	760,000	16,362,800	
468	C	C04	28F	住宅	9.65	33.31	808,500	26,931,135	
469	C	C05	28F	住宅	5.82	20.09	816,600	16,405,494	
470	C	C06	28F	住宅	7.33	25.29	808,500	20,446,965	
471	C	C07	28F	住宅	8.06	27.83	808,500	22,500,555	
472	C	C08	28F	住宅	5.63	19.44	824,700	16,032,168	
473	C	C09	28F	住宅	5.59	19.29	824,700	15,908,463	
474	C	C10	28F	住宅	9.69	33.44	808,500	27,036,240	
475	C	C11	28F	住宅	6.11	21.10	760,000	16,036,000	
476	C	C12	28F	住宅	6.11	21.10	760,000	16,036,000	
477	C	C13	28F	住宅	10.05	34.68	832,800	28,881,504	
478	C	C14	28F	住宅	6.25	21.58	840,800	18,144,464	
479	C	C15	28F	住宅	7.27	25.10	832,800	20,903,280	
480	C	C16	28F	住宅	7.27	25.10	832,800	20,903,280	
481	C	C17	28F	住宅	7.27	25.10	832,800	20,903,280	
482	C	C18	28F	住宅	6.19	21.36	840,800	17,959,488	
483	C	C01	29F	住宅	10.10	34.85	837,400	29,183,390	
484	C	C02	29F	住宅	6.24	21.53	764,200	16,453,226	
485	C	C03	29F	住宅	6.24	21.53	764,200	16,453,226	
486	C	C04	29F	住宅	9.65	33.31	813,000	27,081,030	
487	C	C05	29F	住宅	5.82	20.09	821,100	16,495,899	
488	C	C06	29F	住宅	7.33	25.29	813,000	20,560,770	
489	C	C07	29F	住宅	8.06	27.83	813,000	22,625,790	
490	C	C08	29F	住宅	5.63	19.44	829,300	16,121,592	
491	C	C09	29F	住宅	5.59	19.29	829,300	15,997,197	
492	C	C10	29F	住宅	9.69	33.44	813,000	27,186,720	
493	C	C11	29F	住宅	6.11	21.10	764,200	16,124,620	
494	C	C12	29F	住宅	6.11	21.10	764,200	16,124,620	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
495	C	C13	29F	住宅	10.05	34.68	837,400	29,041,032	
496	C	C14	29F	住宅	6.25	21.58	845,500	18,245,890	
497	C	C15	29F	住宅	7.27	25.10	837,400	21,018,740	
498	C	C16	29F	住宅	7.27	25.10	837,400	21,018,740	
499	C	C17	29F	住宅	7.27	25.10	837,400	21,018,740	
500	C	C18	29F	住宅	6.19	21.36	845,500	18,059,880	
501	C	C01	30F	住宅	10.10	34.85	842,000	29,343,700	
502	C	C02	30F	住宅	6.24	21.53	768,500	16,545,805	
503	C	C03	30F	住宅	6.24	21.53	768,500	16,545,805	
504	C	C04	30F	住宅	9.65	33.31	817,500	27,230,925	
505	C	C05	30F	住宅	5.82	20.09	825,700	16,588,313	
506	C	C06	30F	住宅	7.33	25.29	817,500	20,674,575	
507	C	C07	30F	住宅	8.06	27.83	817,500	22,751,025	
508	C	C08	30F	住宅	5.63	19.44	833,900	16,211,016	
509	C	C09	30F	住宅	5.59	19.29	833,900	16,085,931	
510	C	C10	30F	住宅	9.69	33.44	817,500	27,337,200	
511	C	C11	30F	住宅	6.11	21.10	768,500	16,215,350	
512	C	C12	30F	住宅	6.11	21.10	768,500	16,215,350	
513	C	C13	30F	住宅	10.05	34.68	842,000	29,200,560	
514	C	C14	30F	住宅	6.25	21.58	850,200	18,347,316	
515	C	C15	30F	住宅	7.27	25.10	842,000	21,134,200	
516	C	C16	30F	住宅	7.27	25.10	842,000	21,134,200	
517	C	C17	30F	住宅	7.27	25.10	842,000	21,134,200	
518	C	C18	30F	住宅	6.19	21.36	850,200	18,160,272	
519	C	C01	31F	住宅	10.10	34.85	846,700	29,507,495	
520	C	C02	31F	住宅	6.24	21.53	772,700	16,636,231	
521	C	C03	31F	住宅	6.24	21.53	772,700	16,636,231	
522	C	C04	31F	住宅	9.65	33.31	822,000	27,380,820	
523	C	C05	31F	住宅	5.82	20.09	830,200	16,678,718	
524	C	C06	31F	住宅	7.33	25.29	822,000	20,788,380	
525	C	C07	31F	住宅	8.06	27.83	822,000	22,876,260	
526	C	C08	31F	住宅	5.63	19.44	838,400	16,298,496	
527	C	C09	31F	住宅	5.59	19.29	838,400	16,172,736	
528	C	C10	31F	住宅	9.69	33.44	822,000	27,487,680	
529	C	C11	31F	住宅	6.11	21.10	772,700	16,303,970	
530	C	C12	31F	住宅	6.11	21.10	772,700	16,303,970	
531	C	C13	31F	住宅	10.05	34.68	846,700	29,363,556	
532	C	C14	31F	住宅	6.25	21.58	854,900	18,448,742	
533	C	C15	31F	住宅	7.27	25.10	846,700	21,252,170	
534	C	C16	31F	住宅	7.27	25.10	846,700	21,252,170	
535	C	C17	31F	住宅	7.27	25.10	846,700	21,252,170	
536	C	C18	31F	住宅	6.19	21.36	854,900	18,260,664	
537	C	C01	32F	住宅	10.10	34.85	851,300	29,667,805	
538	C	C02	32F	住宅	6.24	21.53	776,900	16,726,657	
539	C	C03	32F	住宅	6.24	21.53	776,900	16,726,657	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
540	C	C04	32F	住宅	9.65	33.31	826,500	27,530,715	
541	C	C05	32F	住宅	5.82	20.09	834,800	16,771,132	
542	C	C06	32F	住宅	7.33	25.29	826,500	20,902,185	
543	C	C07	32F	住宅	8.06	27.83	826,500	23,001,495	
544	C	C08	32F	住宅	5.63	19.44	843,000	16,387,920	
545	C	C09	32F	住宅	5.59	19.29	843,000	16,261,470	
546	C	C10	32F	住宅	9.69	33.44	826,500	27,638,160	
547	C	C11	32F	住宅	6.11	21.10	776,900	16,392,590	
548	C	C12	32F	住宅	6.11	21.10	776,900	16,392,590	
549	C	C13	32F	住宅	10.05	34.68	851,300	29,523,084	
550	C	C14	32F	住宅	6.25	21.58	859,600	18,550,168	
551	C	C15	32F	住宅	7.27	25.10	851,300	21,367,630	
552	C	C16	32F	住宅	7.27	25.10	851,300	21,367,630	
553	C	C17	32F	住宅	7.27	25.10	851,300	21,367,630	
554	C	C18	32F	住宅	6.19	21.36	859,600	18,361,056	
555	C	C01	33F	住宅	10.10	34.85	855,900	29,828,115	
556	C	C02	33F	住宅	6.24	21.53	781,100	16,817,083	
557	C	C03	33F	住宅	6.24	21.53	781,100	16,817,083	
558	C	C04	33F	住宅	9.65	33.31	831,000	27,680,610	
559	C	C05	33F	住宅	5.82	20.09	839,300	16,861,537	
560	C	C06	33F	住宅	7.33	25.29	831,000	21,015,990	
561	C	C07	33F	住宅	8.06	27.83	831,000	23,126,730	
562	C	C08	33F	住宅	5.63	19.44	847,600	16,477,344	
563	C	C09	33F	住宅	5.59	19.29	847,600	16,350,204	
564	C	C10	33F	住宅	9.69	33.44	831,000	27,788,640	
565	C	C11	33F	住宅	6.11	21.10	781,100	16,481,210	
566	C	C12	33F	住宅	6.11	21.10	781,100	16,481,210	
567	C	C13	33F	住宅	10.05	34.68	855,900	29,682,612	
568	C	C14	33F	住宅	6.25	21.58	864,200	18,649,436	
569	C	C15	33F	住宅	7.27	25.10	855,900	21,483,090	
570	C	C16	33F	住宅	7.27	25.10	855,900	21,483,090	
571	C	C17	33F	住宅	7.27	25.10	855,900	21,483,090	
572	C	C18	33F	住宅	6.19	21.36	864,200	18,459,312	
合計					4,183.76	14,436.00	--	11,089,014,113	--

➢D棟

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
1	D	社區(村里)活動中心	1F	--	81.54	281.39			不計價
			2F	--	98.49	339.85			不計價
2	D	D01	3F	社宅	10.00	34.51			不計價
3	D	D02	3F	社宅	3.95	13.62			不計價
4	D	D02-1	3F	社宅	3.93	13.56			不計價
5	D	D03	3F	社宅	3.93	13.56			不計價
6	D	D03-1	3F	社宅	4.03	13.91			不計價

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
7	D	D04	3F	社宅	7.41	25.57			不計價
8	D	D05	3F	社宅	7.52	25.95			不計價
9	D	D06	3F	社宅	7.52	25.95			不計價
10	D	D07	3F	社宅	7.41	25.57			不計價
11	D	D08	3F	社宅	7.74	26.72			不計價
12	D	D09	3F	社宅	7.67	26.45			不計價
13	D	D10	3F	社宅	10.00	34.51			不計價
14	D	D11	3F	社宅	5.85	20.18			不計價
15	D	D12	3F	社宅	5.85	20.18			不計價
16	D	D01	4F	社宅	10.00	34.51			不計價
17	D	D02	4F	社宅	3.95	13.62			不計價
18	D	D02-1	4F	社宅	3.93	13.56			不計價
19	D	D03	4F	社宅	3.93	13.56			不計價
20	D	D03-1	4F	社宅	4.03	13.91			不計價
21	D	D04	4F	社宅	7.41	25.57			不計價
22	D	D05	4F	社宅	7.52	25.95			不計價
23	D	D06	4F	社宅	7.52	25.95			不計價
24	D	D07	4F	社宅	7.41	25.57			不計價
25	D	D08	4F	社宅	7.74	26.72			不計價
26	D	D09	4F	社宅	7.67	26.45			不計價
27	D	D10	4F	社宅	10.00	34.51			不計價
28	D	D11	4F	社宅	5.85	20.18			不計價
29	D	D12	4F	社宅	5.85	20.18			不計價
30	D	D01	5F	社宅	10.00	34.51			不計價
31	D	D02	5F	社宅	3.95	13.62			不計價
32	D	D02-1	5F	社宅	3.93	13.56			不計價
33	D	D03	5F	社宅	3.93	13.56			不計價
34	D	D03-1	5F	社宅	4.03	13.91			不計價
35	D	D04	5F	社宅	7.41	25.57			不計價
36	D	D05	5F	社宅	7.52	25.95			不計價
37	D	D06	5F	社宅	7.52	25.95			不計價
38	D	D07	5F	社宅	7.41	25.57			不計價
39	D	D08	5F	社宅	7.74	26.72			不計價
40	D	D09	5F	社宅	7.67	26.45			不計價
41	D	D10	5F	社宅	10.00	34.51			不計價
42	D	D11	5F	社宅	5.85	20.18			不計價
43	D	D12	5F	社宅	5.85	20.18			不計價
44	D	D01	6F	社宅	10.00	34.51			不計價
45	D	D02	6F	社宅	3.95	13.62			不計價
46	D	D02-1	6F	社宅	3.93	13.56			不計價
47	D	D03	6F	社宅	3.93	13.56			不計價
48	D	D03-1	6F	社宅	4.03	13.91			不計價
49	D	D04	6F	社宅	7.41	25.57			不計價
50	D	D05	6F	社宅	7.52	25.95			不計價
51	D	D06	6F	社宅	7.52	25.95			不計價

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
52	D	D07	6F	社宅	7.41	25.57			不計價
53	D	D08	6F	社宅	7.74	26.72			不計價
54	D	D09	6F	社宅	7.67	26.45			不計價
55	D	D10	6F	社宅	10.00	34.51			不計價
56	D	D11	6F	社宅	5.85	20.18			不計價
57	D	D12	6F	社宅	5.85	20.18			不計價
58	D	D01	7F	社宅	10.00	34.51			不計價
59	D	D02	7F	社宅	3.95	13.62			不計價
60	D	D02-1	7F	社宅	3.93	13.56			不計價
61	D	D03	7F	社宅	3.93	13.56			不計價
62	D	D03-1	7F	社宅	4.03	13.91			不計價
63	D	D04	7F	社宅	7.41	25.57			不計價
64	D	D05	7F	社宅	7.52	25.95			不計價
65	D	D06	7F	社宅	7.52	25.95			不計價
66	D	D07	7F	社宅	7.41	25.57			不計價
67	D	D08	7F	社宅	7.74	26.72			不計價
68	D	D09	7F	社宅	7.67	26.45			不計價
69	D	D10	7F	社宅	10.00	34.51			不計價
70	D	D11	7F	社宅	5.85	20.18			不計價
71	D	D12	7F	社宅	5.85	20.18			不計價
72	D	D01	8F	社宅	10.00	34.51			不計價
73	D	D02	8F	社宅	3.95	13.62			不計價
74	D	D02-1	8F	社宅	3.93	13.56			不計價
75	D	D03	8F	社宅	3.93	13.56			不計價
76	D	D03-1	8F	社宅	4.03	13.91			不計價
77	D	D04	8F	社宅	7.41	25.57			不計價
78	D	D05	8F	社宅	7.52	25.95			不計價
79	D	D06	8F	社宅	7.52	25.95			不計價
80	D	D07	8F	社宅	7.41	25.57			不計價
81	D	D08	8F	社宅	7.74	26.72			不計價
82	D	D09	8F	社宅	7.67	26.45			不計價
83	D	D10	8F	社宅	10.00	34.51			不計價
84	D	D11	8F	社宅	5.85	20.18			不計價
85	D	D12	8F	社宅	5.85	20.18			不計價
86	D	D02	9F	住宅	7.74	26.71	657,900	17,572,509	
87	D	D03	9F	住宅	7.26	25.06	657,900	16,486,974	
88	D	D04	9F	住宅	7.98	27.54	708,500	19,512,090	
89	D	D05	9F	住宅	7.89	27.24	694,100	18,907,284	
90	D	D06	9F	住宅	7.89	27.24	694,100	18,907,284	
91	D	D07	9F	住宅	7.98	27.54	708,500	19,512,090	
92	D	D08	9F	住宅	7.19	24.80	701,300	17,392,240	
93	D	D09	9F	住宅	7.67	26.45	694,100	18,358,945	
94	D	D02	10F	住宅	7.74	26.71	662,000	17,682,020	
95	D	D03	10F	住宅	7.26	25.06	662,000	16,589,720	
96	D	D04	10F	住宅	7.98	27.54	713,000	19,636,020	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
97	D	D05	10F	住宅	7.89	27.24	698,400	19,024,416	
98	D	D06	10F	住宅	7.89	27.24	698,400	19,024,416	
99	D	D07	10F	住宅	7.98	27.54	713,000	19,636,020	
100	D	D08	10F	住宅	7.19	24.80	705,700	17,501,360	
101	D	D09	10F	住宅	7.67	26.45	698,400	18,472,680	
102	D	D01	11F	住宅	9.14	31.55	732,000	23,094,600	
103	D	D02	11F	住宅	7.74	26.71	658,800	17,596,548	
104	D	D03	11F	住宅	7.26	25.06	658,800	16,509,528	
105	D	D04	11F	住宅	7.98	27.54	710,000	19,553,400	
106	D	D05	11F	住宅	7.89	27.24	695,400	18,942,696	
107	D	D06	11F	住宅	7.89	27.24	695,400	18,942,696	
108	D	D07	11F	住宅	7.98	27.54	710,000	19,553,400	
109	D	D08	11F	住宅	7.19	24.80	702,700	17,426,960	
110	D	D09	11F	住宅	7.67	26.45	695,400	18,393,330	
111	D	D10	11F	住宅	9.14	31.55	739,300	23,324,915	
112	D	D11	11F	住宅	7.00	24.15	739,300	17,854,095	
113	D	D12	11F	住宅	7.00	24.15	739,300	17,854,095	
114	D	D01	12F	住宅	9.14	31.55	736,500	23,236,575	
115	D	D02	12F	住宅	7.74	26.71	662,900	17,706,059	
116	D	D03	12F	住宅	7.26	25.06	662,900	16,612,274	
117	D	D04	12F	住宅	7.98	27.54	714,400	19,674,576	
118	D	D05	12F	住宅	7.89	27.24	699,700	19,059,828	
119	D	D06	12F	住宅	7.89	27.24	699,700	19,059,828	
120	D	D07	12F	住宅	7.98	27.54	714,400	19,674,576	
121	D	D08	12F	住宅	7.19	24.80	707,000	17,533,600	
122	D	D09	12F	住宅	7.67	26.45	699,700	18,507,065	
123	D	D10	12F	住宅	9.14	31.55	743,900	23,470,045	
124	D	D11	12F	住宅	7.00	24.15	743,900	17,965,185	
125	D	D12	12F	住宅	7.00	24.15	743,900	17,965,185	
126	D	D01	13F	住宅	9.14	31.55	741,000	23,378,550	
127	D	D02	13F	住宅	7.74	26.71	666,900	17,812,899	
128	D	D03	13F	住宅	7.26	25.06	666,900	16,712,514	
129	D	D04	13F	住宅	7.98	27.54	718,800	19,795,752	
130	D	D05	13F	住宅	7.89	27.24	704,000	19,176,960	
131	D	D06	13F	住宅	7.89	27.24	704,000	19,176,960	
132	D	D07	13F	住宅	7.98	27.54	718,800	19,795,752	
133	D	D08	13F	住宅	7.19	24.80	711,400	17,642,720	
134	D	D09	13F	住宅	7.67	26.45	704,000	18,620,800	
135	D	D10	13F	住宅	9.14	31.55	748,400	23,612,020	
136	D	D11	13F	住宅	7.00	24.15	748,400	18,073,860	
137	D	D12	13F	住宅	7.00	24.15	748,400	18,073,860	
138	D	D01	14F	住宅	9.14	31.55	745,500	23,520,525	
139	D	D02	14F	住宅	7.74	26.71	671,000	17,922,410	
140	D	D03	14F	住宅	7.26	25.06	671,000	16,815,260	
141	D	D04	14F	住宅	7.98	27.54	723,100	19,914,174	

敏估更字第 114020710 號
擬訂新北市永和區保福段 374 地號等 312 筆土地
都市更新事業計畫暨權利變換計畫案不動產估價報告書
敏達不動產估價師聯合事務所
MINDA REAL ESTATE

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
142	D	D05	14F	住宅	7.89	27.24	708,200	19,291,368	
143	D	D06	14F	住宅	7.89	27.24	708,200	19,291,368	
144	D	D07	14F	住宅	7.98	27.54	723,100	19,914,174	
145	D	D08	14F	住宅	7.19	24.80	715,700	17,749,360	
146	D	D09	14F	住宅	7.67	26.45	708,200	18,731,890	
147	D	D10	14F	住宅	9.14	31.55	753,000	23,757,150	
148	D	D11	14F	住宅	7.00	24.15	753,000	18,184,950	
149	D	D12	14F	住宅	7.00	24.15	753,000	18,184,950	
150	D	D01	15F	住宅	9.14	31.55	750,000	23,662,500	
151	D	D02	15F	住宅	7.74	26.71	675,000	18,029,250	
152	D	D03	15F	住宅	7.26	25.06	675,000	16,915,500	
153	D	D04	15F	住宅	7.98	27.54	742,500	20,448,450	
154	D	D05	15F	住宅	7.89	27.24	727,500	19,817,100	
155	D	D06	15F	住宅	7.89	27.24	727,500	19,817,100	
156	D	D07	15F	住宅	7.98	27.54	742,500	20,448,450	
157	D	D08	15F	住宅	7.19	24.80	735,000	18,228,000	
158	D	D09	15F	住宅	7.67	26.45	727,500	19,242,375	
159	D	D10	15F	住宅	9.14	31.55	757,500	23,899,125	
160	D	D11	15F	住宅	7.00	24.15	757,500	18,293,625	
161	D	D12	15F	住宅	7.00	24.15	757,500	18,293,625	
162	D	D01	16F	住宅	9.14	31.55	754,500	23,804,475	
163	D	D02	16F	住宅	7.74	26.71	679,100	18,138,761	
164	D	D03	16F	住宅	7.26	25.06	679,100	17,018,246	
165	D	D04	16F	住宅	7.98	27.54	747,000	20,572,380	
166	D	D05	16F	住宅	7.89	27.24	731,900	19,936,956	
167	D	D06	16F	住宅	7.89	27.24	731,900	19,936,956	
168	D	D07	16F	住宅	7.98	27.54	747,000	20,572,380	
169	D	D08	16F	住宅	7.19	24.80	739,400	18,337,120	
170	D	D09	16F	住宅	7.67	26.45	731,900	19,358,755	
171	D	D10	16F	住宅	9.14	31.55	762,000	24,041,100	
172	D	D11	16F	住宅	7.00	24.15	762,000	18,402,300	
173	D	D12	16F	住宅	7.00	24.15	762,000	18,402,300	
174	D	D01	17F	住宅	9.14	31.55	759,000	23,946,450	
175	D	D02	17F	住宅	7.74	26.71	683,100	18,245,601	
176	D	D03	17F	住宅	7.26	25.06	683,100	17,118,486	
177	D	D04	17F	住宅	7.98	27.54	751,400	20,693,556	
178	D	D05	17F	住宅	7.89	27.24	736,200	20,054,088	
179	D	D06	17F	住宅	7.89	27.24	736,200	20,054,088	
180	D	D07	17F	住宅	7.98	27.54	751,400	20,693,556	
181	D	D08	17F	住宅	7.19	24.80	743,800	18,446,240	
182	D	D09	17F	住宅	7.67	26.45	736,200	19,472,490	
183	D	D10	17F	住宅	9.14	31.55	766,600	24,186,230	
184	D	D11	17F	住宅	7.00	24.15	766,600	18,513,390	
185	D	D12	17F	住宅	7.00	24.15	766,600	18,513,390	
186	D	D01	18F	住宅	9.14	31.55	763,500	24,088,425	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
187	D	D02	18F	住宅	7.74	26.71	687,200	18,355,112	
188	D	D03	18F	住宅	7.26	25.06	687,200	17,221,232	
189	D	D04	18F	住宅	7.98	27.54	755,900	20,817,486	
190	D	D05	18F	住宅	7.89	27.24	740,600	20,173,944	
191	D	D06	18F	住宅	7.89	27.24	740,600	20,173,944	
192	D	D07	18F	住宅	7.98	27.54	755,900	20,817,486	
193	D	D08	18F	住宅	7.19	24.80	748,200	18,555,360	
194	D	D09	18F	住宅	7.67	26.45	740,600	19,588,870	
195	D	D10	18F	住宅	9.14	31.55	771,100	24,328,205	
196	D	D11	18F	住宅	7.00	24.15	771,100	18,622,065	
197	D	D12	18F	住宅	7.00	24.15	771,100	18,622,065	
198	D	D01	19F	住宅	9.14	31.55	768,000	24,230,400	
199	D	D02	19F	住宅	7.74	26.71	691,200	18,461,952	
200	D	D03	19F	住宅	7.26	25.06	691,200	17,321,472	
201	D	D04	19F	住宅	7.98	27.54	760,300	20,938,662	
202	D	D05	19F	住宅	7.89	27.24	745,000	20,293,800	
203	D	D06	19F	住宅	7.89	27.24	745,000	20,293,800	
204	D	D07	19F	住宅	7.98	27.54	760,300	20,938,662	
205	D	D08	19F	住宅	7.19	24.80	752,600	18,664,480	
206	D	D09	19F	住宅	7.67	26.45	745,000	19,705,250	
207	D	D10	19F	住宅	9.14	31.55	775,700	24,473,335	
208	D	D11	19F	住宅	7.00	24.15	775,700	18,733,155	
209	D	D12	19F	住宅	7.00	24.15	775,700	18,733,155	
210	D	D01	20F	住宅	9.14	31.55	772,500	24,372,375	
211	D	D02	20F	住宅	7.74	26.71	695,300	18,571,463	
212	D	D03	20F	住宅	7.26	25.06	695,300	17,424,218	
213	D	D04	20F	住宅	7.98	27.54	764,800	21,062,592	
214	D	D05	20F	住宅	7.89	27.24	749,300	20,410,932	
215	D	D06	20F	住宅	7.89	27.24	749,300	20,410,932	
216	D	D07	20F	住宅	7.98	27.54	764,800	21,062,592	
217	D	D08	20F	住宅	7.19	24.80	757,100	18,776,080	
218	D	D09	20F	住宅	7.67	26.45	749,300	19,818,985	
219	D	D10	20F	住宅	9.14	31.55	780,200	24,615,310	
220	D	D11	20F	住宅	7.00	24.15	780,200	18,841,830	
221	D	D12	20F	住宅	7.00	24.15	780,200	18,841,830	
222	D	D01	21F	住宅	9.14	31.55	777,000	24,514,350	
223	D	D02	21F	住宅	7.74	26.71	699,300	18,678,303	
224	D	D03	21F	住宅	7.26	25.06	699,300	17,524,458	
225	D	D04	21F	住宅	7.98	27.54	769,200	21,183,768	
226	D	D05	21F	住宅	7.89	27.24	753,700	20,530,788	
227	D	D06	21F	住宅	7.89	27.24	753,700	20,530,788	
228	D	D07	21F	住宅	7.98	27.54	769,200	21,183,768	
229	D	D08	21F	住宅	7.19	24.80	761,500	18,885,200	
230	D	D09	21F	住宅	7.67	26.45	753,700	19,935,365	
231	D	D10	21F	住宅	9.14	31.55	784,800	24,760,440	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
232	D	D11	21F	住宅	7.00	24.15	784,800	18,952,920	
233	D	D12	21F	住宅	7.00	24.15	784,800	18,952,920	
234	D	D01	22F	住宅	9.14	31.55	781,500	24,656,325	
235	D	D02	22F	住宅	7.74	26.71	703,400	18,787,814	
236	D	D03	22F	住宅	7.26	25.06	703,400	17,627,204	
237	D	D04	22F	住宅	7.98	27.54	773,700	21,307,698	
238	D	D05	22F	住宅	7.89	27.24	758,100	20,650,644	
239	D	D06	22F	住宅	7.89	27.24	758,100	20,650,644	
240	D	D07	22F	住宅	7.98	27.54	773,700	21,307,698	
241	D	D08	22F	住宅	7.19	24.80	765,900	18,994,320	
242	D	D09	22F	住宅	7.67	26.45	758,100	20,051,745	
243	D	D10	22F	住宅	9.14	31.55	789,300	24,902,415	
244	D	D11	22F	住宅	7.00	24.15	789,300	19,061,595	
245	D	D12	22F	住宅	7.00	24.15	789,300	19,061,595	
246	D	D01	23F	住宅	9.14	31.55	786,000	24,798,300	
247	D	D02	23F	住宅	7.74	26.71	707,400	18,894,654	
248	D	D03	23F	住宅	7.26	25.06	707,400	17,727,444	
249	D	D04	23F	住宅	7.98	27.54	778,100	21,428,874	
250	D	D05	23F	住宅	7.89	27.24	762,400	20,767,776	
251	D	D06	23F	住宅	7.89	27.24	762,400	20,767,776	
252	D	D07	23F	住宅	7.98	27.54	778,100	21,428,874	
253	D	D08	23F	住宅	7.19	24.80	770,300	19,103,440	
254	D	D09	23F	住宅	7.67	26.45	762,400	20,165,480	
255	D	D10	23F	住宅	9.14	31.55	793,900	25,047,545	
256	D	D11	23F	住宅	7.00	24.15	793,900	19,172,685	
257	D	D12	23F	住宅	7.00	24.15	793,900	19,172,685	
258	D	D01	24F	住宅	9.14	31.55	790,500	24,940,275	
259	D	D02	24F	住宅	7.74	26.71	711,500	19,004,165	
260	D	D03	24F	住宅	7.26	25.06	711,500	17,830,190	
261	D	D04	24F	住宅	7.98	27.54	782,600	21,552,804	
262	D	D05	24F	住宅	7.89	27.24	766,800	20,887,632	
263	D	D06	24F	住宅	7.89	27.24	766,800	20,887,632	
264	D	D07	24F	住宅	7.98	27.54	782,600	21,552,804	
265	D	D08	24F	住宅	7.19	24.80	774,700	19,212,560	
266	D	D09	24F	住宅	7.67	26.45	766,800	20,281,860	
267	D	D10	24F	住宅	9.14	31.55	798,400	25,189,520	
268	D	D11	24F	住宅	7.00	24.15	798,400	19,281,360	
269	D	D12	24F	住宅	7.00	24.15	798,400	19,281,360	
270	D	D01	25F	住宅	9.14	31.55	795,000	25,082,250	
271	D	D02	25F	住宅	7.74	26.71	715,500	19,111,005	
272	D	D03	25F	住宅	7.26	25.06	715,500	17,930,430	
273	D	D04	25F	住宅	7.98	27.54	787,100	21,676,734	
274	D	D05	25F	住宅	7.89	27.24	771,200	21,007,488	
275	D	D06	25F	住宅	7.89	27.24	771,200	21,007,488	
276	D	D07	25F	住宅	7.98	27.54	787,100	21,676,734	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
277	D	D08	25F	住宅	7.19	24.80	779,100	19,321,680	
278	D	D09	25F	住宅	7.67	26.45	771,200	20,398,240	
279	D	D10	25F	住宅	9.14	31.55	803,000	25,334,650	
280	D	D11	25F	住宅	7.00	24.15	803,000	19,392,450	
281	D	D12	25F	住宅	7.00	24.15	803,000	19,392,450	
282	D	D01	26F	住宅	9.14	31.55	799,500	25,224,225	
283	D	D02	26F	住宅	7.74	26.71	719,600	19,220,516	
284	D	D03	26F	住宅	7.26	25.06	719,600	18,033,176	
285	D	D04	26F	住宅	7.98	27.54	791,500	21,797,910	
286	D	D05	26F	住宅	7.89	27.24	775,500	21,124,620	
287	D	D06	26F	住宅	7.89	27.24	775,500	21,124,620	
288	D	D07	26F	住宅	7.98	27.54	791,500	21,797,910	
289	D	D08	26F	住宅	7.19	24.80	783,500	19,430,800	
290	D	D09	26F	住宅	7.67	26.45	775,500	20,511,975	
291	D	D10	26F	住宅	9.14	31.55	807,500	25,476,625	
292	D	D11	26F	住宅	7.00	24.15	807,500	19,501,125	
293	D	D12	26F	住宅	7.00	24.15	807,500	19,501,125	
294	D	D01	27F	住宅	9.14	31.55	804,000	25,366,200	
295	D	D02	27F	住宅	7.74	26.71	723,600	19,327,356	
296	D	D03	27F	住宅	7.26	25.06	723,600	18,133,416	
297	D	D04	27F	住宅	7.98	27.54	796,000	21,921,840	
298	D	D05	27F	住宅	7.89	27.24	779,900	21,244,476	
299	D	D06	27F	住宅	7.89	27.24	779,900	21,244,476	
300	D	D07	27F	住宅	7.98	27.54	796,000	21,921,840	
301	D	D08	27F	住宅	7.19	24.80	787,900	19,539,920	
302	D	D09	27F	住宅	7.67	26.45	779,900	20,628,355	
303	D	D10	27F	住宅	9.14	31.55	812,000	25,618,600	
304	D	D11	27F	住宅	7.00	24.15	812,000	19,609,800	
305	D	D12	27F	住宅	7.00	24.15	812,000	19,609,800	
306	D	D01	28F	住宅	9.14	31.55	808,500	25,508,175	
307	D	D02	28F	住宅	7.74	26.71	727,700	19,436,867	
308	D	D03	28F	住宅	7.26	25.06	727,700	18,236,162	
309	D	D04	28F	住宅	7.98	27.54	800,400	22,043,016	
310	D	D05	28F	住宅	7.89	27.24	784,200	21,361,608	
311	D	D06	28F	住宅	7.89	27.24	784,200	21,361,608	
312	D	D07	28F	住宅	7.98	27.54	800,400	22,043,016	
313	D	D08	28F	住宅	7.19	24.80	792,300	19,649,040	
314	D	D09	28F	住宅	7.67	26.45	784,200	20,742,090	
315	D	D10	28F	住宅	9.14	31.55	816,600	25,763,730	
316	D	D11	28F	住宅	7.00	24.15	816,600	19,720,890	
317	D	D12	28F	住宅	7.00	24.15	816,600	19,720,890	
318	D	D01	29F	住宅	9.14	31.55	813,000	25,650,150	
319	D	D02	29F	住宅	7.74	26.71	731,700	19,543,707	
320	D	D03	29F	住宅	7.26	25.06	731,700	18,336,402	
321	D	D04	29F	住宅	7.98	27.54	804,900	22,166,946	

編號	分配單元代號			規劃用途	土地持分面積(㎡)	建物面積(坪)	建坪單價(元/坪)	建物總價(元)	備註
	棟別	戶別	樓層						
322	D	D05	29F	住宅	7.89	27.24	788,600	21,481,464	
323	D	D06	29F	住宅	7.89	27.24	788,600	21,481,464	
324	D	D07	29F	住宅	7.98	27.54	804,900	22,166,946	
325	D	D08	29F	住宅	7.19	24.80	796,700	19,758,160	
326	D	D09	29F	住宅	7.67	26.45	788,600	20,858,470	
327	D	D10	29F	住宅	9.14	31.55	821,100	25,905,705	
328	D	D11	29F	住宅	7.00	24.15	821,100	19,829,565	
329	D	D12	29F	住宅	7.00	24.15	821,100	19,829,565	
330	D	D01	30F	住宅	9.14	31.55	817,500	25,792,125	
331	D	D02	30F	住宅	7.74	26.71	735,800	19,653,218	
332	D	D03	30F	住宅	7.26	25.06	735,800	18,439,148	
333	D	D04	30F	住宅	7.98	27.54	809,300	22,288,122	
334	D	D05	30F	住宅	7.89	27.24	793,000	21,601,320	
335	D	D06	30F	住宅	7.89	27.24	793,000	21,601,320	
336	D	D07	30F	住宅	7.98	27.54	809,300	22,288,122	
337	D	D08	30F	住宅	7.19	24.80	801,200	19,869,760	
338	D	D09	30F	住宅	7.67	26.45	793,000	20,974,850	
339	D	D10	30F	住宅	9.14	31.55	825,700	26,050,835	
340	D	D11	30F	住宅	7.00	24.15	825,700	19,940,655	
341	D	D12	30F	住宅	7.00	24.15	825,700	19,940,655	
342	D	D01	31F	住宅	9.14	31.55	822,000	25,934,100	
343	D	D02	31F	住宅	7.74	26.71	739,800	19,760,058	
344	D	D03	31F	住宅	7.26	25.06	739,800	18,539,388	
345	D	D04	31F	住宅	7.98	27.54	813,800	22,412,052	
346	D	D05	31F	住宅	7.89	27.24	797,300	21,718,452	
347	D	D06	31F	住宅	7.89	27.24	797,300	21,718,452	
348	D	D07	31F	住宅	7.98	27.54	813,800	22,412,052	
349	D	D08	31F	住宅	7.19	24.80	805,600	19,978,880	
350	D	D09	31F	住宅	7.67	26.45	797,300	21,088,585	
351	D	D10	31F	住宅	9.14	31.55	830,200	26,192,810	
352	D	D11	31F	住宅	7.00	24.15	830,200	20,049,330	
353	D	D12	31F	住宅	7.00	24.15	830,200	20,049,330	
354	D	D01	32F	住宅	9.14	31.55	826,500	26,076,075	
355	D	D02	32F	住宅	7.74	26.71	743,900	19,869,569	
356	D	D03	32F	住宅	7.26	25.06	743,900	18,642,134	
357	D	D04	32F	住宅	7.98	27.54	818,200	22,533,228	
358	D	D05	32F	住宅	7.89	27.24	801,700	21,838,308	
359	D	D06	32F	住宅	7.89	27.24	801,700	21,838,308	
360	D	D07	32F	住宅	7.98	27.54	818,200	22,533,228	
361	D	D08	32F	住宅	7.19	24.80	810,000	20,088,000	
362	D	D09	32F	住宅	7.67	26.45	801,700	21,204,965	
363	D	D10	32F	住宅	9.14	31.55	834,800	26,337,940	
364	D	D11	32F	住宅	7.00	24.15	834,800	20,160,420	
365	D	D12	32F	住宅	7.00	24.15	834,800	20,160,420	
合計					2,188.68	7,552.72	--	5,704,277,818	--

表六、更新後車位權利價值表

樓層	車位型態	車位尺寸	位置	車位數量（個）	車位單價（元/個）	車位總價(元)	備註
B-2F	坡道平面	無障礙車位	普通	4	3,100,000	12,400,000	
	坡道平面	250x600	普通	3	3,000,000	9,000,000	
	坡道平面	250x550	普通	105	2,900,000	304,500,000	
	坡道平面	250x550	劣	6	2,750,000	16,500,000	865、866、879、880、903、904
	坡道平面	230x550	普通	16	2,800,000	44,800,000	
	坡道平面	無障礙車位	--	1	--	--	835-837、969、973-1022；捐贈車位不計價
	坡道平面	250x600	--	1	--	--	
	坡道平面	250x550	--	39	--	--	
	坡道平面	230x550	--	13	--	--	
B-3F	坡道平面	無障礙車位	普通	4	2,900,000	11,600,000	
	坡道平面	250x600	普通	4	2,800,000	11,200,000	
	坡道平面	250x550	普通	153	2,700,000	413,100,000	
	坡道平面	250x550	劣	11	2,550,000	28,050,000	631、662、674、697、698、758、759、788、789、806、807
	坡道平面	230x550	普通	32	2,600,000	83,200,000	
B-4F	坡道平面	250x600	普通	4	2,600,000	10,400,000	
	坡道平面	250x550	普通	159	2,500,000	397,500,000	
	坡道平面	250x550	劣	13	2,350,000	30,550,000	421、452、453、467、468、491、492、552、553、582、583、602、603
	坡道平面	230x550	普通	34	2,400,000	81,600,000	
B-5F	坡道平面	250x600	普通	3	2,400,000	7,200,000	
	坡道平面	250x550	普通	157	2,300,000	361,100,000	
	坡道平面	250x550	劣	13	2,150,000	27,950,000	212、243、244、257、258、281、282、342、343、372、373、392、393
	坡道平面	230x550	普通	36	2,200,000	79,200,000	
B-6F	坡道平面	250x600	普通	5	2,200,000	11,000,000	
	坡道平面	250x550	普通	162	2,100,000	340,200,000	
	坡道平面	250x550	劣	12	1,950,000	23,400,000	35、36、50、51、74、75、134、135、164、165、183、184
	坡道平面	230x550	普通	32	2,000,000	64,000,000	
可銷售車位				968	--	2,368,450,000	

表七、更新前後權利價值分析表

更新前	合併前比準地土地單價(元/坪)	合併前比準地土地總價(元)	整體更新單元土地權利單價（元/坪）	整體更新單元土地權利總價（元/坪）
	1,750,000	324,485,525	1,880,000	7,176,394,468
更新後	一樓平均店面單價（元/坪）	二樓以上平均住宅單價(元/坪)	車位平均價格（元/個）	更新後總權利價值（元）
	982,641	762,364	2,446,746	33,743,571,642